

Số: /2015/NQ-HĐND
(Dự thảo)

Hà Nội, ngày tháng 12 năm 2015

NGHỊ QUYẾT

Về việc thông qua danh mục các công trình, dự án thu hồi đất năm 2016; dự án, công trình chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2016 thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI
KHOÁ XIV, KỲ HỌP THỨ 13
(Từ ngày /12 - /12/2015)**

Căn cứ Luật tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân năm 2003;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Sau khi xem xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày tháng 11 năm 2015 của UBND Thành phố về việc phê duyệt danh mục các công trình, dự án thu hồi đất năm 2016; danh mục dự án, công trình chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2016 trên địa bàn thành phố Hà Nội; ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế ngân sách tại Báo cáo số /BC-KTNS ngày tháng 11 năm 2015, ý kiến thảo luận của Đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất; Danh mục dự án, công trình chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2016. Như sau:

1. Bổ sung Danh mục dự án thu hồi đất 97 dự án, với diện tích 418,2 ha (*Biểu tổng hợp số 01 kèm theo*); Danh mục dự án chuyển mục đích đất trồng lúa 34 dự án, với diện tích 58,6 ha (*Biểu tổng hợp số 02 kèm theo*) được UBND Thành phố phê duyệt về việc điều chỉnh, bổ sung dự án phát sinh nhu cầu sử dụng đất tại Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của 28 quận, huyện, thị xã tại Quyết định số 5045/QĐ-UBND ngày 06/10/2015.

2. Đối với các công trình, dự án nằm trong Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 05/12/2014 của HĐND Thành phố nhưng đến hết ngày 31/12/2015 chưa thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất thì cho phép tiếp tục được thực hiện trong năm 2016, gồm: 199 dự án thu hồi đất, với diện tích là 386 ha (*Danh mục tại*

Biểu tổng hợp số 03 kèm theo); 118 dự án chuyên mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, đặc dụng, với diện tích là 195,5 ha (*Danh mục tại Biểu tổng hợp số 04 kèm theo*)

3. Thông qua Danh mục là 647 công trình, dự án thu hồi đất năm 2016, với diện tích là: 1.561 ha.

Kinh phí bố trí để bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với dự án sử dụng vốn ngân sách Thành phố, được cân đối trong Nghị quyết về phân bổ dự toán ngân sách xây dựng cơ bản năm 2016 của HĐND Thành phố; Kinh phí bố trí để bồi thường giải phóng mặt bằng đối với dự án sử dụng vốn ngân sách của cấp huyện do UBND cấp huyện bố trí; Kinh phí bố trí để bồi thường giải phóng mặt bằng dự án ngoài ngân sách do chủ đầu tư bố trí;

(Danh mục tại Biểu tổng hợp số 05 kèm theo)

4. Thông qua Danh mục 456 công trình, dự án chuyên mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2016, với diện tích diện tích là 1.011,5 ha; trong đó: đất trồng lúa là: 448 dự án, diện tích là 977,5 ha; đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng là: 08 dự án, diện tích là 43,3 ha.

(Danh mục tại Biểu tổng hợp số 06 kèm theo)

Điều 2. Giao UBND Thành phố tổ chức thực hiện Nghị quyết.

Trong quá trình thực hiện, UBND Thành phố tiếp tục rà soát, đánh giá tiến độ triển khai và sắp xếp thứ tự ưu tiên thực hiện theo tính cấp thiết của từng dự án. Trường hợp điều chỉnh, UBND Thành phố tổng hợp, trình HĐND Thành phố xem xét và kỳ họp giữa năm 2016.

Trường hợp phát sinh yêu cầu sử dụng đất để thực hiện các công trình, dự án quan trọng, cấp bách vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng mà chưa có trong Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất; Danh mục công trình, dự án chuyên mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2016 được HĐND Thành phố phê duyệt, thì UBND Thành phố quyết định thu hồi đất và tổng hợp, báo cáo HĐND Thành phố tại kỳ họp gần nhất.

3. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban HĐND, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội khoá XVI thông qua tại kỳ họp thứ 13 ngày /12/2014. Nghị quyết có hiệu lực và áp dụng từ ngày 01/01/2016./.

Nơi nhận:

- Ủy ban thường vụ Quốc hội;
- Thủ tướng Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội;
- Ban công tác đại biểu Quốc hội;
- Bộ: Tài nguyên và môi trường, Tài chính, Tư pháp;
- Thường trực Thành uỷ;
- Đoàn đại biểu Quốc hội Hà Nội;
- Thường trực HĐND, UBND TP;
- Các đại biểu HĐND TP;
- Các Sở, Ban, ngành thành phố;
- TT HĐND, UBND các quận, huyện, thị xã;
- Công báo Thành phố Hà Nội;
- Các cơ quan thông tấn báo chí;
- Lưu.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Thị Bích Ngọc