

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 457 /BC-UBND

Hà Nội, ngày 19 tháng 11 năm 2025

BÁO CÁO
Xây dựng Kế hoạch đầu tư công năm 2026
và cập nhật Kế hoạch đầu tư công năm 2025 cấp Thành phố

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội.

Căn cứ quy định tại Luật Đầu tư công, các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật, Chỉ thị số 14/CT-TTg ngày 28/5/2025 của Thủ tướng Chính phủ về xây dựng kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán ngân sách nhà nước năm 2026, Thông tư số 56/2025/TT-BTC ngày 25/6/2025 về hướng dẫn xây dựng dự toán ngân sách nhà nước năm 2026 và kế hoạch tài chính - ngân sách nhà nước 03 năm 2026-2028; hướng dẫn của Bộ Tài chính tại các Văn bản: số 8324/BTC-TH ngày 13/6/2025 về xây dựng kế hoạch đầu tư công năm 2026; số 15929/BTC-NSNN ngày 14/10/2025 về thông báo dự kiến kế hoạch đầu tư công NSNN năm 2026; Nghị quyết số 464/NQ-HĐND ngày 29/9/2025 của HĐND Thành phố về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2025; cập nhật, điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công 5 năm 2021-2025 cấp Thành phố, UBND Thành phố báo cáo HĐND Thành phố về xây dựng Kế hoạch đầu tư công năm 2026 và cập nhật Kế hoạch đầu tư công năm 2025 cấp Thành phố như sau:

PHẦN THỨ NHẤT
TÌNH HÌNH THỰC HIỆN VÀ CẬP NHẬT KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ
CÔNG NĂM 2025

A. TÌNH HÌNH THỰC HIỆN KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ CÔNG NĂM 2025

I. Công tác chỉ đạo, điều hành, quản lý đầu tư công trong thời gian qua

Xác định giải ngân vốn đầu tư công là một trong các nhiệm vụ trọng tâm điều hành nhằm thúc đẩy tăng trưởng kinh tế, thời gian qua, Thành phố đã quan tâm cân đối nguồn lực, sát sao chỉ đạo, điều hành, ban hành các cơ chế, chính sách thúc đẩy thực hiện, giải ngân vốn đầu tư công. Kết quả triển khai công tác chỉ đạo, điều hành quản lý đầu tư công thời gian qua như sau:

1. Tổ chức triển khai xây dựng, phân bổ và giao kế hoạch đầu tư công năm 2025 ngay đầu tháng 12/2024, đảm bảo tuân thủ đúng quy định của Luật Ngân sách, Luật Đầu tư công, Nghị quyết của Quốc hội, chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, hướng dẫn của các bộ, ngành; sớm hoàn thành công tác nhập dự toán trên hệ

thông Tabmis để đảm bảo giải ngân kịp thời cho các dự án đầu tư.

2. Công tác chỉ đạo, điều hành kế hoạch đầu tư công được thực hiện quyết liệt, thường xuyên, tập trung tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc

Ngay từ đầu các năm, UBND Thành phố đã ban hành nhiều văn bản, ban hành Kế hoạch giải ngân chi tiết từng đầu mỗi, dự án quan trọng của Thành phố, quyết liệt chỉ đạo các nhiệm vụ, giải pháp thúc đẩy kế hoạch đầu tư công:

- Tổ chức giao ban xây dựng cơ bản toàn Thành phố và giao ban chuyên đề, giao ban tuần đối với các dự án quan trọng thực hiện theo chỉ đạo của Lãnh đạo Đảng, Nhà nước, Chính phủ.

- Chỉ đạo phân luồng, rút ngắn thời gian giải quyết thủ tục hành chính, đặc biệt là thủ tục đầu tư công; phân luồng “làn xanh”, yêu cầu xử lý trong vòng 24h đối với 10 dự án quan trọng¹.

- Tận dụng cơ chế phân cấp, phân quyền và cải cách thủ tục hành chính. Luật Thủ đô năm 2024, Luật Đầu tư công năm 2024 có hiệu lực từ ngày 01/01/2025 đã phân cấp, phân quyền mạnh mẽ cho thành phố Hà Nội; Quốc hội ban hành Nghị quyết số 188/2025/QH15 ngày 19/02/2025 về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù để phát triển hệ thống mạng lưới đường sắt đô thị tại thành phố Hà Nội, Hồ Chí Minh đã tạo chuyển biến rõ nét trong việc nhanh chóng hoàn thiện thủ tục đầu tư các dự án.

- Xây dựng tiến độ triển khai và thực hiện các giải pháp đảm bảo tiến độ, đẩy nhanh các thủ tục để sớm khởi công, thi công các công trình trọng điểm, quan trọng. Thành phố đã khởi công các công trình cầu lớn huyết mạch như: Cầu Vân Phúc, Cầu Ngọc Hồi; Cầu Thượng Cát và hệ thống cao tốc Vành đai 4 theo thành phần dự án PPP; đẩy mạnh giải phóng mặt bằng cho các dự án hạ tầng quốc gia như đường sắt tốc độ cao Bắc - Nam, đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng; đường nối sân bay Gia Bình với Thủ đô Hà Nội.

3. Quyết liệt triển khai các chủ trương, chính sách lớn của Trung ương về thực hiện sắp xếp chính quyền 2 cấp. Các nội dung về chuyển chủ đầu tư các dự án, giao kế hoạch vốn trung hạn 5 năm 2021-2025, kế hoạch vốn năm 2025 và kế hoạch vốn năm 2024 kéo dài sang năm 2025 cho các dự án khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp đã được HĐND Thành phố, UBND Thành phố, Chủ tịch UBND Thành phố quyết định ngay từ ngày 27/6/2025².

4. Tăng cường phân cấp, ủy quyền cho các xã, phường thực hiện các thủ tục đầu tư để tăng tính chủ động cho địa phương

- Sau khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp, UBND Thành phố đã ban hành nhiều Quyết định đẩy mạnh phân cấp, phân quyền cho cấp xã:

- + Quyết định số 4651/QĐ-UBND ngày 09/9/2025 về ủy quyền cho UBND xã, phường điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2025, điều chỉnh kế hoạch đầu tư

¹ (1) Cải tạo không gian khu vực phía Đông hồ Hoàn Kiếm và cải tạo quảng trường Đông Kinh - Nghĩa Thực; (2) Cầu Tứ Liên và đường dẫn hai đầu cầu; (3) Cầu Trần Hưng Đạo; (4) Cầu Ngọc Hồi; (5) Cải tạo, nâng cấp mở rộng các tuyến đường xung quanh Hồ Tây; (6) Cải tạo, chỉnh trang, bổ cập nước sông Tô Lịch; (7) Khu công nghệ cao Hòa Lạc; (8) Khu Công nghệ cao sinh học; (9) Đường Vành đai 4 - Vùng Thủ đô; (10) Tuyến đường sắt đô thị số 5, Văn Cao - Hòa Lạc.

² Quyết định số 3339/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 về chuyển chủ đầu tư; Nghị quyết số 423/NQ-HĐND ngày 27/6/2025 và Quyết định số 3368/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 về giao kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn, kế hoạch vốn năm 2024 kéo dài và kế hoạch vốn năm 2025.

công trung hạn 5 năm 2021-2025 thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp;

+ Quyết định số 4395/QĐ-UBND ngày 25/8/2025 về uỷ quyền việc điều chỉnh nguồn vốn đầu tư của các dự án đầu tư công đã phê duyệt dự án thuộc danh mục chuyên chủ đầu tư và đơn vị được giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư đã được Chủ tịch UBND Thành phố phê duyệt.

+ Quyết định số 4995/QĐ-UBND ngày 06/10/2025 về uỷ quyền phê duyệt, phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng sử dụng vốn ngân sách nhà nước thuộc nhiệm vụ chi cấp Thành phố do UBND cấp xã làm chủ đầu tư.

+ Các quyết định về phân cấp, quy định thẩm quyền quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn Thành phố: Quyết định số 61/2025/QĐ-UBND ngày 26/9/2025 và sửa đổi một số điều tại Quyết định số 69/2025/QĐ-UBND ngày 12/11/2025.

- Các sở, ngành đã tăng cường hướng dẫn các đơn vị thực hiện các nội dung được UBND Thành phố uỷ quyền và ban hành uỷ quyền cho các xã chủ động thực hiện các thủ tục đầu tư thuộc thẩm quyền. Sở Tài chính đã ban hành Quyết định số 9742/QĐ-STC ngày 11/8/2025 uỷ quyền cho UBND cấp xã tổ chức thẩm tra quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành thuộc danh mục dự án đầu tư công cấp Thành phố do UBND cấp huyện quyết định chủ trương, quyết định đầu tư trước khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp.

4. Điều hành vốn đầu tư công linh hoạt, đảm bảo bố trí đủ, kịp thời vốn triển khai các dự án.

Hiện nay, Luật Đầu tư công đã tăng phân cấp, phân quyền cho UBND các cấp trong việc điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn và hằng năm. Ngày 29/9/2025, tại Nghị quyết số 464/NQ-HĐND, HĐND Thành phố giao UBND Thành phố được phép điều chỉnh: (1) Bổ sung danh mục, mức vốn kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn, năm 2025 đối với các dự án quan trọng, trọng điểm của Thành phố và các dự án thuộc danh mục Kế hoạch đầu tư công trung hạn thuộc Nghị quyết 423/NQ-HĐND ngày 27/6/2025 của HĐND Thành phố; (2) Bổ sung thêm tổng nguồn kế hoạch đầu tư công năm 2025 trong trường hợp kế hoạch vốn linh hoạt bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất năm 2025 được sử dụng hết, các nhiệm vụ, dự án được bổ sung đảm bảo giải ngân hết kế hoạch vốn giao bổ sung; (3) Quyết định điều chỉnh dự toán chi đầu tư công ngân sách cấp Thành phố (*bao gồm ngân sách Thành phố hỗ trợ mục tiêu*) giữa các lĩnh vực, đơn vị trong năm 2025 đảm bảo không vượt quá tổng kế hoạch đầu tư công năm 2025 cấp Thành phố.

Thực hiện Nghị quyết số 464/NQ-HĐND và thẩm quyền điều chỉnh kế hoạch vốn theo Luật Đầu tư công, từ tháng 7/2025 đến nay, Thành phố đã ban hành 10 quyết định điều hoà, điều chỉnh kế hoạch vốn (*bao gồm ngân sách Thành phố và ngân sách trung ương*); 06 quyết định chuyển chủ đầu tư³.

³ Các quyết định điều chỉnh kế hoạch vốn gồm: 3916/QĐ-UBND ngày 24/7/2025; 4874/QĐ-UBND ngày 26/9/2025; 4905/QĐ-UBND ngày 29/9/2025; 5151/QĐ-UBND ngày 15/10/2025; 5197/QĐ-UBND ngày 17/10/2025; 5366/QĐ-UBND ngày 29/10/2025; 5504/QĐ-UBND ngày 08/11/2025;.....

II. Tình hình phân bổ và giải ngân vốn đầu tư công năm 2025

1. Tổng nguồn và phân bổ kế hoạch vốn năm 2025

a. Kế hoạch Trung ương giao:

- Đầu năm, Thủ tướng Chính phủ giao Thành phố là 87.130,263 tỷ đồng, trong đó:

- + Vốn ODA cấp phát là 2.060,534 tỷ đồng.
- + Vốn ngân sách Trung ương trong nước là 12.363 tỷ đồng.
- + Vốn ngân sách Thành phố: 72.707,99 tỷ đồng.

- Cập nhật đến nay, Kế hoạch vốn năm 2025 Thủ tướng Chính phủ giao là 83.678,234 tỷ đồng⁴, trong đó:

- + Vốn ODA cấp phát là 2.060,534 tỷ đồng.
- + Vốn Ngân sách Trung ương trong nước là 8.910,71 tỷ đồng.
- + Vốn ngân sách Thành phố: 72.706,99 tỷ đồng; trong đó vốn ODA vay lại: 429 tỷ đồng.

b) Thành phố giao:

Kế hoạch đầu tư công năm 2025 Thành phố giao đầu năm bằng với Trung ương giao là 87.130,263 tỷ đồng và sau khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp cập nhật đến nay là: 103.682,7 tỷ đồng gồm: cấp Thành phố là 103.532,7 tỷ đồng, cấp xã là 150,02 tỷ đồng.

Kế hoạch đầu tư ngân sách cấp Thành phố (103.532,7 tỷ đồng) đã phân bổ cho các nhiệm vụ, dự án như sau:

- + Hoàn trả vốn ứng, thanh toán linh hoạt, bổ sung cho Ngân sách chính sách xã hội, hỗ trợ địa phương bạn: 9.207,04 tỷ đồng.
- + Vốn phân bổ thực hiện các dự án đầu tư xây dựng cơ bản: 94.456,4 tỷ đồng, trong đó bố trí vốn thực hiện các Chương trình mục tiêu quốc gia: 1.566,0 tỷ đồng.

2. Kết quả giải ngân đến ngày 15/11/2025

a. Lũy kế giải ngân kế hoạch đầu tư công năm 2025 của toàn Thành phố đến hết ngày 15/11/2025 là 51.133,37 tỷ đồng, đạt 61,1% kế hoạch Thủ tướng Chính phủ giao và đạt 49,3% Kế hoạch của Thành phố giao đến nay.

Ước giải ngân đến ngày 30/11/2025 là 56.901,2 tỷ đồng, đạt 68,0% kế hoạch Thủ tướng Chính phủ giao và đạt 54,9% Kế hoạch của Thành phố đến nay.

b. Kết quả giải ngân theo đầu mối

+ 13 sở, ngành và 40/126 xã, phường có tỷ lệ giải ngân trên mức bình quân chung Thành phố (61,1%) như: Vật Lại (158,84%); Hoàng Mai (98,65%); Cửa Nam (92,59%); Hai Bà Trưng (91,39%); Phúc Lợi (90,75%); Hà Đông (88,16%); Viện nghiên cứu phát triển kinh tế - xã hội (95,51%); Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Sở Xây dựng (73,83%)...

+ 09 sở, ban ngành và 86/126 xã, phường có tỷ lệ giải ngân dưới mức bình

Các quyết định liên quan chuyển chủ đầu tư số: 4873/QĐ-UBND ngày 25/9/2025; 5064/QĐ-UBND ngày 09/10/2025; 5065/QĐ-UBND ngày 09/10/2025; 5273/QĐ-UBND ngày 23/10/2025; 4370/QĐ-UBND ngày 21/8/2025;...

⁴ Theo các Quyết định số: 1508/QĐ-TTg ngày 04/12/2024; 2273/QĐ-TTg ngày 16/10/2025; số 2495/QĐ-TTg ngày 14/11/2025

quân chung Thành phố (61,1%) như: Sở Nông nghiệp và Môi trường (36,7%); Trung tâm Bảo tồn Di sản Thăng Long (21,76%); Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Giao thông Thành phố Hà Nội (29,46%); Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và nông nghiệp Thành phố Hà Nội (27,26%); Hoàn Kiếm (7,73%); Tây Tựu (24,18%); Dương Nội (25,05%)...

Trong đó có 17 đơn vị có kế hoạch vốn lớn trên 1.000 tỷ đồng nhưng kết quả thực hiện còn dưới mức trung bình, khối lượng phải thực hiện các tháng cuối năm là rất lớn:

Đơn vị: Triệu đồng

Đơn vị	KHV	Giải ngân đến 15/11/2025	Tỷ lệ	Số vốn còn phải thực hiện
Tổng	53.448.887	21.125.101	39,52%	32.323.786
Ban Dự án đường sắt đô thị Hà Nội	2.532.122	1.113.049	43,96%	1.419.073
Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và nông nghiệp Thành phố Hà Nội	3.267.473	890.851	27,26%	2.376.622
Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng Thành phố Hà Nội	3.242.692	1.977.568	60,99%	1.265.124
Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Giao thông Thành phố Hà Nội	18.037.699	5.313.139	29,46%	12.724.560
Công an Thành phố	1.504.864	455.439	14,5%	1.049.425
UBND xã Đông Anh	4.687.348	2.643.126	56,39%	2.004.222
UBND xã Phúc Thịnh	3.728.330	1.927.275	51,69%	1.801.055
UBND xã Thiên Lộc	1.843.608	931.986	50,55%	911.622
UBND xã Thường Tín	1.071.102	531.661	49,64%	539.441
UBND phường Sơn Tây	1.185.025	587.953	49,62%	597.072
UBND xã Thụ Lâm	3.483.410	1.706.532	48,99%	1.776.878
UBND phường Tây Hồ	1.708.150	801.474	46,92%	906.676
UBND xã Hồng Sơn	1.196.642	559.090	46,72%	637.552
UBND xã Tiến Thắng	1.030.201	467.679	45,40%	562.522
UBND xã Quang Minh	1.160.884	496.004	42,73%	664.880
UBND xã Phúc Thọ	1.468.943	544.504	37,07%	924.439
UBND phường Hoàn Kiếm	2.300.394	177.771	7,73%	2.122.623

c. Ước kết quả giải ngân cả năm 2025 (đến ngày 31/01/2026): Toàn Thành phố phấn đấu đạt 100% so với Kế hoạch Thành phố giao; 117,7% Kế hoạch Thủ tướng Chính phủ giao

3. Tình hình thực hiện Kế hoạch vốn năm 2024 kéo dài thời gian thực hiện và giải ngân sang năm 2025 đến ngày 15/11/2025

a. Kế hoạch năm 2024 kéo dài sang năm 2025: 6.638,4 tỷ đồng, gồm:

- Vốn NSTW trong nước: 2.371,448 tỷ đồng;
- Vốn ngân sách cấp Thành phố: 4.189,7 tỷ đồng.

b. Kết quả giải ngân đến hết ngày 31/10/2025, toàn thành phố giải ngân được: 2.250,006 tỷ đồng, đạt 33,89% kế hoạch, trong đó:

- Vốn NSTW trong nước: 730,35 tỷ đồng.
- Vốn ngân sách cấp Thành phố: 1.519,7 tỷ đồng.

Kết quả giải ngân nêu trên là rất thấp. Hiện có 181 dự án có tổng số kế hoạch vốn 1.197.810 triệu đồng đến nay không giải ngân được kế hoạch vốn 2024 kéo dài sang năm 2025.

III. Khó khăn, vướng mắc cần tập trung tháo gỡ trong các tháng cuối năm 2025

Thời gian qua, Thành phố thường xuyên tổ chức các cuộc giao ban xây dựng cơ bản, đánh giá, nhận diện các tồn tại, khó khăn vướng mắc trong đầu tư công. Tựu chung các khó khăn, vướng mắc chính ảnh hưởng đến tiến độ giải ngân vốn đầu tư công hằng năm và các tháng cuối năm 2025 như sau:

1. Về công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng (GPMB):

Đây là một trong những vướng mắc làm ảnh hưởng đến tiến độ thi công và giải ngân vốn đầu tư công thời gian qua. Theo báo cáo nhanh của các chủ đầu tư, đối với các dự án được bố trí kế hoạch vốn năm 2025, hiện có 386 dự án có khó khăn vướng mắc về giải phóng mặt bằng (28 dự án do sở, ban, ngành thực hiện và 358 dự án do các xã, phường thực hiện), trong đó có một số dự án trọng điểm, dự án sử dụng ngân sách trung ương có kế hoạch vốn lớn như: Đầu tư xây dựng tuyến đường Mỹ Đình - Ba Sao - Bái Đình; đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối đường Pháp Vân - Cầu Giẽ với đường Vành đai 3; Cầu Vân Phúc qua sông Hồng và tuyến đường nối ra Quốc lộ 32 huyện Phúc Thọ; tuyến đường cao tốc Đại lộ Thăng Long, đoạn nối từ Quốc lộ 21 đến cao tốc Hà Nội - Hòa Bình; quốc lộ 6, đoạn Ba La - Xuân Mai; đường 70 (đoạn từ Trịnh Văn Bô đến hết địa phận quận Nam Từ Liêm),...

Một số nguyên nhân ảnh hưởng đến công tác giải phóng mặt bằng hiện nay như sau:

- Chính sách pháp luật đất đai qua các thời kỳ (Luật Đất đai năm 2003, Luật Đất đai năm 2013 và Luật Đất đai năm 2024) có sự thay đổi về chính sách bồi thường, hỗ trợ, quy trình, thủ tục thu hồi đất,... dẫn đến một số dự án đang triển khai phải cập nhật các quy định của pháp luật mới để đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của người bị thu hồi đất;

- Quá trình quản lý đất đai tại các địa phương có sự lỏng lẻo, dẫn đến tình trạng vi phạm sử dụng đất, lấn chiếm đất đai, xây dựng công trình, mua bán chuyển nhượng qua nhiều lần nhưng chưa được xử lý vi phạm hành chính dẫn đến việc xác định nguồn gốc đất gặp khó khăn, phải tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư mất thêm thời gian;

- Bảng giá đất của UBND Thành phố có sự thay đổi theo xu hướng tăng dần do biến động của thị trường bất động sản dẫn đến một bộ phận người bị thu hồi đất có suy nghĩ chờ đợi để hưởng chi phí bồi thường nhiều hơn;

- Quỹ đất, nhà tái định cư khi thực hiện công tác thu hồi đất còn thiếu, chưa đáp ứng nhu cầu tái định cư dẫn đến các dự án phải chờ bố trí tái định cư trước khi thu hồi đất của người dân;

- Trong quá trình sắp xếp đơn vị hành chính 02 cấp (bỏ cấp huyện), các chủ đầu tư dự án và UBND cấp xã mất thêm thời gian chuyển giao hồ sơ, tài liệu về công tác giải phóng mặt bằng;

- Một số địa phương còn chưa quyết liệt trong công tác chỉ đạo, tập trung thực hiện công tác thu hồi đất, giải phóng mặt bằng và các quy trình hành chính (cưỡng chế kiểm đếm, cưỡng chế thu hồi đất,...); chưa kịp thời tuyên truyền, quán triệt chính sách pháp luật đất đai với người bị thu hồi đất; công tác tuyên truyền, vận động còn chưa thực tiễn; đội ngũ công chức, viên chức, người lao động thực hiện nhiệm vụ thu hồi đất, giải phóng mặt bằng tại một số địa phương còn lúng túng, chưa kịp thời cập nhật các văn bản quy phạm pháp luật mới được ban hành;...

2. Liên quan đến sắp xếp, tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp

- Sau khi thực hiện, tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp, theo báo cáo nhanh, hiện có 64 đơn vị báo cáo gặp vướng mắc trong tổ chức triển khai thực hiện, cụ thể:

+ 16 đơn vị⁵ nêu khó khăn trong giai đoạn đầu sau sáp nhập phải rà soát, cập nhật, nắm bắt lại thông tin, số liệu, điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn dẫn đến mất nhiều thời gian, chậm giải ngân.

+ 24 đơn vị⁶ gặp vướng mắc trong công tác GPMB, chủ yếu do chưa có sự đồng thuận của người dân với phương án bồi thường, dẫn đến chậm triển khai dự án.

+ 10 đơn vị⁷ phản ánh do phải điều chỉnh lại chủ trương đầu tư, quy mô và phạm vi dự án, làm chậm tiến độ lập báo cáo nghiên cứu khả thi, lựa chọn nhà thầu, ảnh hưởng tiến độ giải ngân; một số dự án phải tạm dừng để chờ hoàn thiện phê duyệt mới.

+ 07 đơn vị⁸ phản ánh chưa hoàn thành công tác bàn giao dự án sau sắp xếp chính quyền địa phương 02 cấp, trong đó nhiều nhất là phường Hồng Hà, xã Dân Hoà.

- Ngoài các khó khăn nêu trên, qua rà soát, năng lực quản lý, tổ chức thực hiện dự án tại các xã, phường chưa đồng đều, nhiều địa bàn còn hạn chế, gặp khó khăn trong tổ chức thực hiện. Trong khi khối lượng dự án các đơn vị tiếp nhận, bàn giao sau khi tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp lớn (khoảng 27 nghìn dự án).

3. Về nguyên vật liệu, biến động giá: Nhiều dự án thời gian qua bị ảnh

⁵ Phường Vĩnh Tuy, phường Nghĩa Đô, phường Thanh Liệt, xã Minh Châu, xã Bát Bát, xã Ứng Thiên, xã Ứng Hòa, xã Hồng Sơn, xã Phúc Sơn, xã Hương Sơn, xã Quốc Oai, xã Kiều Phú, xã Phú Cát, xã Mê Linh, xã Bình Minh, xã Tam Hưng, xã Phượng Dực.

⁶ Phường Hoàng Mai, phường Vĩnh Hưng, phường Hoàng Liệt, phường Yên Nghĩa, Phường Phú Lương, Phường Từ Liêm, Phường Đại Mỗ, Phường Tây Tựu, Phường Phú Diễn, Phường Đông Ngạc, Phường Thượng Cát, Xã Trung Giã, Xã Quảng Oai, Xã Suối Hai, Xã Ba Vì, Xã Vân Đình, Xã Thư Lâm, Xã Đông Anh, Xã Vĩnh Thanh, Xã Phúc Thọ, Xã Phúc Lộc, Xã Dân Hòa, Xã Thạch Thất, Xã Sơn Đông.

⁷ Phường Ba Đình, Phường Đồng Đa, Phường Khương Đình, Phường Cầu Giấy, Phường Kiến Hưng, Xã Thuận An, Xã Bát Tràng, Xã Phù Đồng, Xã Phú Xuyên, Xã Chuyên Mỹ.

⁸ Hồng Hà, Nghĩa Đô, Nam Từ Liêm, Dân Hoà, Phúc Thọ, Quang Minh, Yên Xuân.

hường tình trạng khan hiếm vật liệu xây dựng (đất, cát, đá đắp), trong khi nhu cầu thi công cao; công bố giá chậm, chênh lệch lớn so với thị trường; giá nhiều nguyên vật liệu tăng gấp 1,5–2 lần so với thời điểm mời thầu làm tăng chi phí và phải điều chỉnh tổng mức đầu tư, nhà thầu có tâm lý chậm triển khai.

4. Một số dự án khó khăn, vướng mắc khác như: Chỉ giới đường đỏ; các dự án đề điều chỉnh không được thi công trong mùa lũ; vướng mắc trong mặt bằng thi công (đường vào thi công; di chuyển HTKT...); vướng mắc trong một số dự án lĩnh vực y tế (chưa xác định được bộ máy tổ chức, chưa xác định được danh mục thiết bị...); các dự án lĩnh vực di tích phải thực hiện các thủ tục chuyên ngành, xin ý kiến thẩm định của cơ quan chuyên ngành: Dự án phải thiết kế 2 bước, phải xin ý kiến thẩm định của Cục Di sản - Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch hoặc Sở Văn hóa và Thể thao thẩm định trước khi phê duyệt dự án và trước khi phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công.

5. Hầu hết các dự án sử dụng vốn ODA và ngân sách trung ương có kế hoạch vốn lớn nhưng vướng mắc cụ thể liên quan đến giải phóng mặt bằng (như: *Cải tạo, nâng cấp đường Quốc lộ 6 đoạn Ba La - Xuân Mai; Xây dựng cao tốc Đại lộ Thăng Long đoạn từ Quốc lộ 21 đến cao tốc Hà Nội - Hòa Bình; Cải tạo, nâng cấp tuyến Quốc lộ 32 đoạn Sơn Tây đến cầu Trung Hà*); vướng thủ tục ký hiệp định vay ODA (như: *Dự án đầu tư Xây dựng hệ thống xử lý nước thải Yên Xá thành phố Hà Nội; dự án đầu tư Xây dựng tuyến đường sắt đô thị thành phố Hà Nội tuyến 2, đoạn Nam Thăng Long - Trần Hưng Đạo*),...

IV. Giải pháp trọng tâm các tháng cuối năm 2025 và tháng 1 năm 2026

Xác định việc thực hiện kế hoạch đầu tư công năm 2025 trong những tháng cuối năm là một trong những nhiệm vụ chính trị trọng tâm hàng đầu cần ưu tiên tập trung lãnh đạo, chỉ đạo, UBND Thành phố đã ban hành Kế hoạch triển khai **“Đợt cao điểm 75 ngày đẩy mạnh và hoàn thành giải ngân Kế hoạch vốn đầu tư công năm 2025”** bắt đầu từ ngày 01/11/2025. Trong đó, Thành phố đã đề ra nhiều nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm, đồng thời đặt mục tiêu giải ngân theo các mốc thời gian cụ thể với mục tiêu hoàn thành vượt kế hoạch thủ tướng Chính phủ giao và phân đấu hoàn thành kế hoạch Thành phố giao. Các nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm như sau:

1. Từng đơn vị: Trên cơ sở kế hoạch tiến độ giải ngân theo tuần, tháng của từng dự án; giao ban kiểm đếm hàng tuần; quyết liệt chỉ đạo, điều hành, thực hiện các giải pháp tổ chức thi công “3 ca 4 kíp”, “làm xuyên ngày nghỉ”.

2. Tập trung tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc với tinh thần “vướng mắc ở đâu, tháo gỡ ngay ở đó”; “Vướng mắc ở cấp nào, cấp đó chịu trách nhiệm”, không đùn đẩy, né tránh, trong đó:

(1) Về công tác giải phóng mặt bằng: Yêu cầu các Chủ đầu tư, ban quản lý dự án tiếp tục phối hợp chặt chẽ với UBND các xã, phường tổ chức công bố quy hoạch, cấm mốc phạm vi bồi thường, GPMB; kịp thời cung cấp các hồ sơ, tài liệu liên quan đến GPMB cho xã, phường; tính toán đầy đủ các hạng mục công trình hạ tầng kỹ thuật phải di chuyển để ưu tiên thực hiện trước. Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động, thuyết phục để các tổ chức, cá nhân trong diện GPMB đồng thuận. Đẩy nhanh xây dựng, hoàn thiện quỹ đất tái định cư, quỹ nhà tái định

cur để bố trí tái định cư ngay khi người dân chấp thuận phương án đền bù.

(2) *Về giá nguyên vật liệu*: Giao Sở Xây dựng theo dõi, bám sát diễn biến của thị trường xây dựng; kịp thời cập nhật, điều chỉnh và công bố giá vật liệu xây dựng, chỉ số giá xây dựng cho phù hợp mặt bằng giá thị trường.

(3) *Đối với các dự án sử dụng ngân sách trung ương, các công trình trọng điểm*: Yêu cầu tập trung, quyết tâm triển khai, tháo gỡ kịp thời các khó khăn, vướng mắc. Sở Tài chính chủ trì cùng các đơn vị tiếp tục bám sát với Bộ Tài chính để kịp thời cập nhật, điều chỉnh kế hoạch vốn ngân sách trung ương.

(4) Tiếp tục rà soát, kịp thời điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công từ các dự án chậm tiến độ, giải ngân thấp sang dự án giải ngân tốt hơn đảm bảo theo đúng quy định của Luật Đầu tư công, Luật Ngân sách.

3. Siết chặt kỷ luật kỷ cương đầu tư công; đưa kết quả giải ngân đầu tư công là tiêu chí hàng đầu để đánh giá, xếp loại và khen thưởng cán bộ, lãnh đạo năm 2025; gắn trách nhiệm cá nhân với tiến độ từng công trình, phân công nhiệm vụ cụ thể rõ người, rõ việc, rõ trách nhiệm, rõ thời gian, rõ kết quả.

V. Bài học kinh nghiệm

1. Điều hành linh hoạt, quyết liệt, đồng bộ nhiều giải pháp hiệu quả, kịp thời; phát huy vai trò, trách nhiệm của người đứng đầu trong chỉ đạo, lãnh đạo, tổ chức thực hiện các dự án đầu tư công tại các sở, ban, ngành, quận, huyện, thị xã là điều kiện tiên quyết để đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư công.

2. Ngay từ đầu năm, từng chủ đầu tư phải xây dựng kế hoạch thúc đẩy giải ngân vốn đầu tư công hàng tháng, đặc biệt là các dự án chậm triển khai đã kéo dài nhiều năm kế hoạch chưa hoàn thành. Các chủ đầu tư chủ động rà soát, thông tin kịp thời, chính xác về khó khăn, vướng mắc của từng dự án để các sở, ngành quản lý nhà nước kịp thời giải quyết theo thẩm quyền hoặc tham mưu cấp có thẩm quyền có chính sách, giải pháp nhanh, mạnh, đáp ứng yêu cầu thực tiễn triển khai dự án, Kế hoạch đầu tư công.

3. Chủ động rà soát, đánh giá và xây dựng chuyên đề tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong đó tập trung vào tháo gỡ công tác giải phóng mặt bằng ngay từ đầu năm, trong đó xác định cụ thể lộ trình và trách nhiệm của từng đơn vị.

Thực hiện tốt công tác truyền thông chính sách. Duy trì, tăng cường, nâng cao hiệu quả phối hợp giữa các cơ quan Đảng, Nhà nước, Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội của Thành phố để tạo sự đồng thuận xã hội trong việc thực hiện chủ trương, đường lối, chính sách của Đảng, pháp luật của Nhà nước, Thành phố; nhất là các chính sách bồi thường GPMB thực hiện dự án đầu tư công.

4. Nâng cao hơn nữa chất lượng công tác lập kế hoạch, chuẩn bị đầu tư, chuẩn bị thực hiện dự án; kịp thời, quyết liệt xử lý có hiệu quả các vấn đề, khó khăn vướng mắc phát sinh.

5. Tập trung đẩy mạnh công tác đấu giá, nguồn thu tiền sử dụng đất, tạo nguồn lực cho Kế hoạch đầu tư công ngay từ những tháng đầu năm. Xác định đây là nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm trong các tháng cuối năm để thúc đẩy tỷ lệ giải ngân chung của toàn Thành phố.

6. Tăng cường công tác đào tạo, nâng cao nghiệp vụ cho cán bộ cấp xã, sở,

ban, ngành về quản lý dự án, thực hiện các công tác đầu tư công.

B. CẬP NHẬT KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ CÔNG NĂM 2025 CẤP THÀNH PHỐ

1. Cập nhật Kế hoạch đầu tư công năm 2025 cấp Thành phố nguồn ngân sách trung ương trong nước và ngân sách Thành phố

a. Đối với nguồn ngân sách trung ương trong nước

Ngân sách Trung ương trong nước năm 2025 của Thành phố được Thủ tướng Chính phủ giao đầu năm là 12.363 tỷ đồng. Trong năm, Thành phố được Thủ tướng Chính phủ giao, điều chỉnh kế hoạch vốn ngân sách trung ương trong nước với tổng điều chỉnh giảm là 3.452,029 tỷ đồng, gồm:

(1) Giao lại kế hoạch đầu tư công năm 2025 nguồn ngân sách trung ương (563,197 tỷ đồng) để thực hiện các dự án Khu công nghệ cao Hoà Lạc tại Quyết định số 2273/QĐ-TTg ngày 16/10/2025.

(2) Điều chỉnh giảm Kế hoạch đầu tư công năm 2025 nguồn ngân sách Trung ương 4.015,226 tỷ đồng tại Quyết định số 2495/QĐ-TTg ngày 14/11/2025.

Căn cứ Điều 71 Luật Đầu tư công và mục d Khoản 32 Điều 7 Luật số 90/2025/QH 15 ngày 25/6/2025 Sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều, khoản của Điều 71 Luật Đầu tư công; điểm b khoản 3 Điều 2 Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 của Thủ tướng Chính phủ, Chủ tịch UBND Thành phố đã và đang xem xét ban hành các Quyết định điều chỉnh ngân sách trung ương theo các Quyết định của Thủ tướng Chính phủ nêu trên.

Theo khoản 6 Điều 4 Nghị quyết số 53/NQ-HĐND ngày 10/12/2024⁹, UBND Thành phố báo cáo HĐND Thành phố việc cập nhật Kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 và đầu tư công năm 2025 nguồn ngân sách trung ương.

b. Đối với nguồn ngân sách cấp Thành phố.

(1) Tại Nghị quyết số 464/NQ-HĐND ngày 29/9/2025, HĐND Thành phố giao cho UBND Thành phố thực hiện điều hoà, điều chỉnh kế hoạch vốn ngân sách cấp Thành phố năm 2025 trong cả trường hợp bổ sung danh mục, tổng nguồn. Tại điểm đ khoản 1 Điều 2 và điểm b khoản 1 Điều 4 Nghị quyết, HĐND Thành phố giao UBND Thành phố ***báo cáo Hội đồng nhân dân Thành phố phương án cập nhật tổng thể Kế hoạch đầu tư công năm 2025 tại kỳ họp cuối năm 2025.***

(2) Thực hiện thẩm quyền được giao tại Luật Đầu tư công về điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn, hằng năm tại Điểm đ Khoản 32 Điều 7 Luật sửa đổi Luật Đấu thầu; Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư; Luật Hải quan; Luật Thuế giá trị gia tăng; Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu; Luật Đầu tư; Luật Đầu tư công; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công 2025 và thực hiện Nghị quyết số 464/NQ-HĐND ngày 29/9/2025 nêu trên, UBND Thành phố đã ban hành 10 quyết định điều hoà, điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 và kế hoạch đầu tư công năm 2025 nguồn ngân sách địa phương và

⁹ HĐND Thành phố giao Ủy ban nhân dân Thành phố: "Thông báo kế hoạch vốn ngân sách trung ương hỗ trợ mục tiêu điều chỉnh trong năm 2025 (nếu có) và phát sinh trong năm 2025 cho các chủ đầu tư trên cơ sở kế hoạch vốn được Trung ương giao chi tiết và báo cáo Hội đồng nhân dân Thành phố tại kỳ họp gần nhất để đảm bảo kịp thời tiếp nhận và sử dụng vốn ngân sách trung ương hỗ trợ"

vốn ODA cấp phát.

(3) Ngoài ra, đẩy mạnh phân cấp, uỷ quyền nhằm tăng tính chủ động cho cấp xã; UBND Thành phố đã uỷ quyền cho UBND xã, phường điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2025, điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp tại Quyết định số 4651/QĐ-UBND ngày 09/9/2025 đối với 02 nhóm dự án: (i) Dự án sử dụng 100% cấp huyện trước sắp xếp; (ii) Dự án ngân sách cấp huyện hỗ trợ cấp xã trước sắp xếp nay là ngân sách Thành phố hỗ trợ mục tiêu cấp xã. Trong thời gian qua, hầu hết các xã, phường đã thực hiện điều hoà, điều chỉnh nội bộ theo uỷ quyền.

Thực hiện Nghị quyết số 464/NQ-HĐND Thành phố ngày 29/9/2025, UBND Thành phố báo cáo HĐND Thành phố việc cập nhật Kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 và đầu tư công năm 2025 nguồn ngân sách cấp Thành phố.

(Chi tiết cập nhật Kế hoạch đầu tư công năm 2025 của Thành phố tại Phụ lục 10 kèm theo)

3. Cập nhật, phê duyệt danh mục và kế hoạch vốn chính thức năm 2025 cho các dự án đã được thông báo và giải ngân theo cơ chế thanh toán linh hoạt cho các nhiệm vụ theo quyết nghị của HĐND Thành phố tại Nghị quyết số 53/NQ-HĐND ngày 10/12/2025, gồm: (i) Chuẩn bị đầu tư; (ii) Lập thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công và dự toán; (iii) Bồi thường, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; (iv) Quyết toán dự toán hoàn thành.

PHẦN THỨ HAI

KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ CÔNG NĂM 2026

I. Về nguồn vốn và khả năng cân đối nguồn vốn

Quốc hội khoá XV đã họp và thông qua Nghị quyết về dự toán ngân sách nhà nước năm 2026; Thủ tướng Chính phủ chưa có Quyết định giao dự toán ngân sách nhà nước năm 2026 cho các bộ, ngành, địa phương.

Theo thông báo dự kiến kế hoạch đầu tư vốn NSNN năm 2026 của Bộ Tài chính (tại Văn bản số 15929/BTC-NSNN ngày 14/10/2025) và thông tin của cơ quan chuyên môn của Bộ Tài chính, dự kiến Kế hoạch đầu tư công năm 2026 của Thành phố là 125.930,19 tỷ đồng, gấp 1,44 lần so với kế hoạch năm 2025 giao đầu năm (87.130,263 tỷ đồng); gấp 1,5 lần so với kế hoạch Thủ tướng giao đến nay và tăng 22.265,994 tỷ đồng (21,5%) so với kế hoạch năm 2025 sau điều chỉnh (103.664.196 tỷ đồng), trong đó:

- Ngân sách trung ương trong nước: 3.900,471 tỷ đồng;
- Vốn ODA cấp phát: 1.203,719 tỷ đồng;
- Vốn ngân sách địa phương: 120.826 tỷ đồng.

Căn cứ phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi của ngân sách các cấp, nguyên tắc bố trí vốn, khả năng cân đối của ngân sách Thành phố; kết quả rà soát khả năng thực hiện của các nhiệm vụ, dự án, UBND Thành phố đề xuất phương án phân bổ Kế hoạch đầu tư công năm 2026 của Thành phố đầu năm là **126.000,990 tỷ đồng** (cao hơn Trung ương giao 70,8 tỷ đồng).

Cơ cấu nguồn vốn như sau:

Đơn vị: Tỷ đồng

TT	Nguồn vốn	Trung ương giao năm 2025 sau điều chỉnh	Trung ương giao năm 2026	Thành phố cân đối năm 2026
	Tổng cộng	83.678,234	125.930,190	126.000,990
1	Vốn cân đối ngân sách địa phương	72.706,990	120.826,000	120.896,800
1.1	Đầu tư xây dựng cơ bản vốn tập trung trong nước	29.846,990	35.977,400	35.479,200
1.2	Đầu tư từ nguồn thu sử dụng đất	42.500,000	82.875,000	82.875,000
1.3	Đầu tư từ nguồn thu xổ số kiến thiết	360,000	425,000	425,000
1.4	Đầu tư từ nguồn bồi chi ngân sách địa phương		1.548,600	2.117,600
2	Vốn ngân sách Trung ương	10.971,244	5.104,190	5.104,190
2.1	Vốn NSTW trong nước	8.910,710	3.900,471	3.900,471
2.2	Vốn nước ngoài (ODA cấp phát)	2.060,534	1.203,719	1.203,719

II. Mục tiêu, định hướng, nguyên tắc bố trí vốn năm 2026

1. Mục tiêu, định hướng

Xác định vốn đầu tư công đóng vai trò chủ đạo dẫn dắt, thu hút tối đa các nguồn lực của các thành phần kinh tế khác và sử dụng hiệu quả các nguồn lực đầu tư công năm 2026 để phục vụ các mục tiêu, chỉ tiêu phát triển kinh tế - xã hội theo Nghị quyết Đại hội Đảng bộ Thành phố lần thứ XVIII và Nghị quyết của HĐND Thành phố đã quyết nghị.

Kế hoạch đầu tư công vốn NSNN năm 2026 đầu tư có trọng tâm, trọng điểm, tập trung vào các lĩnh vực ưu tiên, những nhiệm vụ, công trình, dự án quy mô lớn, mang tính "biểu tượng", xoay chuyển tình hình, thay đổi trạng thái, kiến tạo những không gian phát triển mới, kết nối rộng khắp, đồng bộ, toàn diện; Các dự án tạo đột phá về khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo, phát triển Chính phủ số, kinh tế số, xã hội số, công dân số; Các dự án thực hiện để phát triển giáo dục đào tạo và tăng cường y tế cơ sở, y tế dự phòng; Thúc đẩy công nghiệp văn hóa, đưa văn hóa trở thành một động lực kinh tế và sức mạnh mềm quốc gia; Các dự án tăng cường phòng chống thiên tai, chủ động ứng phó với biến đổi khí hậu, bảo đảm an ninh nguồn nước... góp phần nâng cao đời sống vật chất, tinh thần và sức khỏe Nhân dân, bảo đảm vững chắc quốc phòng, an ninh và trật tự an toàn, xã hội.

Thực hiện nghiêm thực hành tiết kiệm chống lãng phí và tiết kiệm, cắt ngay khi phân bổ dự toán năm 2026 từ đầu năm 5% chỉ đầu tư theo đúng kết luận của Ban Chấp hành Trung ương Đảng về kinh tế - xã hội năm 2025 – 2026 và thực hiện giải pháp tiết kiệm 5% chỉ định thầu, đấu thầu dự án theo chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ Hồ Đức Phớc tại văn bản số 9886/VPCP-KTTH ngày 13/10/2025 của Văn phòng Chính phủ.

2. Nguyên tắc, thứ tự ưu tiên bố trí vốn

a) Nguyên tắc chung

Nguyên tắc xây dựng, bố trí kế hoạch đầu tư công năm 2026 phải đảm bảo tuân thủ theo quy định Luật Đầu tư công, Luật Ngân sách Nhà nước, đảm bảo phù hợp với khả năng triển khai thực tế của các chương trình, dự án, nhiệm vụ, kế hoạch; cụ thể:

(1) Nhằm thực hiện mục tiêu, định hướng phát triển trong Chiến lược phát triển kinh tế - xã hội 10 năm 2021-2030, Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội 05 năm 2026-2030 và các quy hoạch quốc gia, ngành, lĩnh vực, vùng, Quy hoạch Thủ đô Hà Nội đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

(2) Tuân thủ nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn được cấp có thẩm quyền quyết định và đảm bảo phù hợp với phân cấp về quản lý, nhiệm vụ chi đầu tư đã được HĐND-UBND Thành phố quyết nghị, phê duyệt.

(3) Tuân thủ thứ tự ưu tiên bố trí vốn theo quy định. Bố trí vốn tập trung, có trọng tâm, trọng điểm, không dàn trải, manh mún. Tập trung bố trí vốn đầu tư công để hoàn thành và đẩy nhanh tiến độ chương trình mục tiêu quốc gia, dự án quan trọng quốc gia, dự án đường sắt đô thị, dự án kết nối, có tác động liên kết vùng, chương trình, dự án trọng điểm có ý nghĩa lớn đối với phát triển kinh tế - xã hội, dự án trọng điểm về công nghiệp quốc phòng, an ninh.

(4) Đáp ứng điều kiện bố trí vốn hằng năm theo quy định tại Điều 56 và Khoản 7 Điều 51 Luật Đầu tư công.

(5) Đảm bảo thời gian bố trí vốn cho dự án theo quy định tại Điều 57 Luật Đầu tư công.

(6) Mức vốn bố trí cho từng dự án chuyên tiếp không vượt quá tổng mức đầu tư dự án trừ đi lũy kế dự kiến giải ngân từ đầu dự án đến hết năm 2025.

(8) Ưu tiên dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2026 đảm bảo tỷ lệ chi tối thiểu cho phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số theo quy định tại Luật Khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo và mục tiêu phát triển của Thành phố.

b) Thứ tự ưu tiên phân bổ vốn đầu tư công năm 2026 đảm bảo theo đúng quy định tại khoản 4 Điều 54 Luật Đầu tư công; Nghị quyết số 70/2025/UBTVQH15 ngày 07/02/2025 và hướng dẫn của Trung ương, cụ thể:

(1) Dự án đầu tư công khẩn cấp;

(2) Bố trí đủ vốn theo cam kết cho các dự án quan trọng quốc gia, dự án liên vùng theo tiến độ thực hiện dự án;

(3) Thanh toán đủ số nợ đọng xây dựng cơ bản (nếu còn), thu hồi toàn bộ số vốn ứng trước (nếu có) theo quy định;

(4) Dự án đã hoàn thành và bàn giao đưa vào sử dụng nhưng chưa bố trí đủ vốn;

(5) Bố trí đủ vốn để thực hiện các dự án chuyên tiếp thực hiện các CTMTQG theo quy định, vốn đối ứng các dự án ODA và vốn vay ưu đãi nước ngoài, vốn đầu tư của Nhà nước tham gia thực hiện dự án PPP theo quy định của pháp luật về đầu tư theo phương thức đối tác công tư; bồi thường, chấm dứt hợp đồng dự án PPP trước hạn được cấp có thẩm quyền quyết định, chi trả phần giảm doanh thu các dự án PPP thuộc trách nhiệm của Nhà nước, thanh toán theo hợp đồng dự án BT bằng tiền;

(6) Dự án chuyên tiếp hoàn thành trong năm 2026;

(7) Dự án chuyên tiếp thực hiện theo tiến độ được phê duyệt;

(9) Nhiệm vụ quy hoạch, nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư;

(10) Cấp bù lãi suất tín dụng ưu đãi của Ngân hàng Chính sách xã hội; bổ sung vốn điều lệ cho quỹ tài chính nhà nước ngoài ngân sách (Quỹ hỗ trợ nông dân; Quỹ Đầu tư mạo hiểm Thành phố); hỗ trợ lãi suất đầu tư theo chủ trương của Thành phố;

(11) Bố trí vốn ngân sách địa phương để thực hiện các chính sách tín dụng ưu đãi thông qua Ngân hàng Chính sách xã hội theo nghị quyết của Hội đồng nhân dân Thành phố; hỗ trợ địa phương bạn.

(12) Sau khi bố trí đủ vốn cho các nhiệm vụ, dự án theo thứ tự ưu tiên tại khoản 4 Điều 54 Luật Đầu tư công và Khoản 23 Điều 7 Luật sửa đổi Luật Đấu thầu; Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư; Luật Hải quan; Luật Thuế giá trị gia tăng; Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu; Luật Đầu tư; Luật Đầu tư

công; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công 2025, mới bố trí vốn cho các dự án mới và bảo đảm bố trí đủ vốn để hoàn thành chương trình, dự án theo tiến độ đầu tư đã được phê duyệt. *Trong đó ưu tiên:* các dự án quan trọng quốc gia, trọng điểm, lớn được xác định tại văn kiện Đại hội Đảng bộ Thành phố lần thứ XVIII; bố trí vốn để thực hiện công tác bồi thường, GPMB, bảo đảm khởi công dự án đúng tiến độ.

c. Bố trí ngân sách Thành phố hỗ trợ cho các dự án chuyển tiếp thuộc nhiệm vụ chi của cấp xã theo thứ tự ưu tiên như sau:

- (1) Các dự án thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia;
- (2) Các dự án thực hiện Kế hoạch đầu tư 03 lĩnh vực y tế, giáo dục, di tích của Thành phố;
- (3) Các dự án khngân sách Thành phố hỗ trợ cấp huyện trước sắp xếp;
- (4) Các dự án cấp Thành phố chuyển tiếp từ giai đoạn 2021-2025 nay thuộc phân cấp quản lý, nhiệm vụ chi đầu tư của cấp xã trong trường hợp ngân sách Thành phố đảm bảo cân đối cho các dự án, nhiệm vụ tại mục b và các dự án thuộc thứ tự (1), (2), (3) tại mục c này.

III. Phương án phân bổ Kế hoạch đầu tư công năm 2026

1. Hiện theo phân cấp quản lý, phân cấp nhiệm vụ chi ngân sách các cấp tại các Quyết định số 61/2025/QĐ-UBND ngày 26/9/2025 và số 69/2025/QĐ-UBND ngày 12/11/2025 và Nghị quyết số 28/2025/NQ-HĐND ngày 29/9/2025, từ **01/01/2026 trở đi**, cơ bản các dự án giao cấp xã thực hiện sau sắp xếp chính quyền địa phương 02 cấp (đang là dự án cấp Thành phố tại Nghị quyết số 423/NQ-HĐND ngày 27/6/2025 của HĐND Thành phố) sẽ thuộc phân cấp quản lý, nhiệm vụ chi đầu tư của cấp xã;

Theo Nghị quyết số 28/2025/NQ-HĐND ngày 29/9/2025, đối với các dự án thuộc nhiệm vụ chi ngân sách cấp Thành phố nay thành nhiệm vụ chi đầu tư của cấp xã, HĐND Thành phố quyết nghị:

« a) Các dự án đầu tư đã được phê duyệt dự án trước thời điểm Quyết định của Ủy ban nhân dân Thành phố về phân cấp quản lý kinh tế - xã hội có hiệu lực và đã được Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân Thành phố bố trí kế hoạch vốn: cấp xã triển khai các thủ tục đầu tư tương ứng với thẩm quyền quản lý và ngân sách Thành phố hỗ trợ mục tiêu năm 2026 trên cơ sở khả năng cân đối ngân sách các cấp.

b) Các dự án còn lại (dự án đã được bố trí vốn chuẩn bị đầu tư hoặc dự án đã được giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư, dự án đã phê duyệt chủ trương đầu tư, dự án đã phê duyệt dự án nhưng chưa được bố trí kế hoạch vốn,...): cấp xã thực hiện triển khai các thủ tục đầu tư theo thẩm quyền quản lý và cân đối bố trí vốn đầu tư theo khả năng cân đối ngân sách địa phương.»

Do vậy, năm 2026, Thành phố sẽ ưu tiên cân đối đủ ngân sách Thành phố cho các dự án, nhiệm vụ chi cấp Thành phố và hỗ trợ mục tiêu cho các dự án chuyển tiếp thuộc nhiệm vụ chi cấp xã theo nguyên tắc, thứ tự ưu tiên bố trí nêu tại mục II.2 nêu trên. Đồng thời, trên cơ sở định mức phân bổ đầu tư và tỷ lệ điều

tiết nguồn thu, nhiệm vụ chi, Thành phố cũng sẽ cân đối, phân bổ nguồn vốn xây dựng cơ bản tập trung, nguồn tiền sử dụng đất để dành cho đầu tư.

2. Theo báo cáo của các chủ đầu tư và qua rà soát, tổng nhu cầu kế hoạch vốn năm 2026 của các xã, phường, sở, ban, ngành, chủ đầu tư cấp Thành phố là 157.259 tỷ đồng, gồm: cấp Thành phố là 157.259 tỷ đồng (gồm: các dự án, nhiệm vụ cấp Thành phố là 81.761 tỷ đồng và hỗ trợ mục tiêu cấp xã là 75.498 tỷ đồng); 35 xã, phường có báo cáo dự kiến kế hoạch vốn cấp xã là 11.926 tỷ đồng (không gồm 91 đơn vị còn lại không có báo cáo).

3. Phương án phân bổ

3.1. Phân bổ theo từng cấp ngân sách như sau:

- Kế hoạch đầu tư công ngân sách cấp Thành phố là 92.227,773 tỷ đồng;
- Kế hoạch đầu tư công ngân sách cấp xã 33.773,217 tỷ đồng.

Đơn vị: Tỷ đồng

TT	Nguồn vốn	Thành phố giao năm 2026	Trong đó phân bổ	
			Cấp TP	Cấp xã
	Tổng cộng	126.000,990	92.227,773	33.773,217
1	Vốn cân đối ngân sách địa phương	120.896,800	87.123,583	33.773,217
1.1	Đầu tư xây dựng cơ bản vốn tập trung trong nước	35.479,200	23.261,200	12.218,000
1.2	Đầu tư từ nguồn thu sử dụng đất	82.875,000	61.319,783	21.555,217
1.3	Đầu tư từ nguồn thu xổ số kiến thiết	425,000	425,000	
1.4	Đầu tư từ nguồn bồi chi ngân sách địa phương	2.117,600	2.117,600	
2	Vốn ngân sách Trung ương	5.104,190	5.104,190	
2.1	Vốn NSTW trong nước	3.900,471	3.900,471	
2.2	Vốn nước ngoài (ODA cấp phát)	1.203,719	1.203,719	

3.2. Kế hoạch đầu tư công cấp Thành phố (92.227,773 tỷ đồng) phân bổ cho các nhiệm vụ, dự án như sau:

Đơn vị: Triệu đồng

STT	Nội dung	Kế hoạch vốn năm 2026		
		Số ĐA	Kế hoạch vốn phân bổ đầu năm 2026	Tỷ trọng
1	2	3	4	5
A	NGUỒN VỐN			
A1	TỔNG NGUỒN VỐN TRUNG ƯƠNG GIAO CHO THÀNH PHỐ HÀ NỘI		125.930.190	100,0%
	Vốn cân đối ngân sách địa phương		120.826.000	95,9%
1	Đầu tư xây dựng cơ bản vốn tập trung trong nước		35.977.400	28,6%
2	Đầu tư từ nguồn thu sử dụng đất		82.875.000	65,8%
3	Đầu tư từ nguồn thu xổ số kiến thiết		425.000	0,3%
4	Đầu tư từ nguồn bồi chi ngân sách địa phương		1.548.600	1,2%
	Vốn ngân sách Trung ương		5.104.190	4,1%
1	Ngân sách trung ương trong nước		3.900.471	3,1%
2	Vốn nước ngoài (ODA cấp phát)		1.203.719	1,0%
A2	PHƯƠNG ÁN NGUỒN KẾ HOẠCH CỦA THÀNH PHỐ HÀ NỘI			

STT	Nội dung	Kế hoạch vốn năm 2026		
		Số DA	Kế hoạch vốn phân bổ đầu năm 2026	Tỷ trọng
1	2	3	4	5
1	Từ nguồn Trung ương giao		126.000.990	100,1%
A3	CƠ CẤU NGUỒN VỐN PHÂN BỐ		126.000.990	100,0%
I	NGÂN SÁCH CẤP THÀNH PHỐ		92.227.773	73,2%
1	Đầu tư xây dựng cơ bản (XDCB) trong nước		88.906.454	70,6%
1.1	Từ nguồn XDCB tập trung		23.261.200	18,5%
1.2	Đầu tư từ nguồn thu sử dụng đất		61.319.783	48,7%
1.3	Đầu tư từ nguồn thu xổ số kiến thiết		425.000	0,3%
1.4	Từ nguồn trung ương bổ sung có mục tiêu (vốn trong nước)		3.900.471	3,1%
2	Đầu tư xây dựng cơ bản (XDCB) nguồn nước ngoài		3.321.319	2,6%
2.1	Nguồn ODA cấp phát		1.203.719	1,0%
2.2	Nguồn ODA vay lại		2.117.600	1,7%
II	NGÂN SÁCH CẤP XÃ		33.773.217	26,8%
1.1	Nguồn XDCB tập trung theo phân cấp		12.218.000	9,7%
1.2	Đầu tư từ nguồn thu sử dụng đất		21.555.217	17,1%
B	PHƯƠNG AN KẾ HOẠCH VỐN		126.000.990	100,0%
-	Vốn trong nước ngân sách cân đối địa phương		118.779.200	94,3%
-	Vốn trong nước ngân sách trung ương		3.900.471	3,1%
-	Vốn nước ngoài (ODA)		3.321.319	2,6%
	+ ODA cấp phát		1.203.719	1,0%
	+ ODA vay lại		2.117.600	1,7%
B.1	KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ CÔNG CẤP THÀNH PHỐ	1.866	92.227.773	73,2%
-	Vốn trong nước ngân sách cân đối địa phương		85.005.983	67,5%
-	Vốn trong nước ngân sách trung ương		3.900.471	3,1%
-	Vốn nước ngoài (ODA)		3.321.319	2,6%
	+ ODA cấp phát		1.203.719	1,0%
	+ ODA vay lại		2.117.600	1,7%
I	Tiết kiệm 5% dự toán chi đầu tư theo đúng kết luận của Ban Chấp hành Trung ương Đảng về kinh tế - xã hội năm 2025 – 2026 và chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ Hồ Đức Phớc tại văn bản số 9886/VPCP-KTTH ngày 13/10/2025 của Văn phòng Chính phủ (Ngân sách cân đối địa phương)		4.250.300	3,4%
II	Dự nguồn cho phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số theo quy định và mục tiêu phát triển của Thành phố.		5.560.000	4,4%
	Trong đó phân bổ đầu năm kinh phí hỗ trợ lãi suất theo quy định tại Nghị quyết số 35/2025/NQ-HĐND ngày 29/9/2025 của HĐND Thành phố		2.600	0,0%
III	Hoàn trả vốn ứng, thanh toán linh hoạt, bổ sung cho Ngân sách chính sách xã hội, hỗ trợ địa phương bạn		17.518.655	13,9%
2	Bố trí nguồn vốn thực hiện các nhiệm vụ quy hoạch		30.000	0,0%
3	Bố trí nguồn vốn chuẩn bị đầu tư		1.000.000	0,8%
4	Bố trí vốn lập thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công, lập dự toán		300.000	0,2%
5	Bố trí nguồn vốn bồi thường, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất		12.288.655	9,8%
6	Vốn thanh quyết toán các dự án hoàn thành		500.000	0,4%
7	Bổ sung vốn cho các quỹ và uỷ thác qua Ngân hàng chính sách xã hội		1.850.000	1,5%
+	Bổ sung vốn cho Quỹ Hỗ trợ nông dân		50.000	0,0%
+	Uỷ thác vốn qua Ngân hàng Chính sách xã hội		1.200.000	1,0%
+	Bổ sung vốn điều lệ Quỹ đầu tư mạo hiểm Thành phố		600.000	0,5%
8	Hỗ trợ địa phương bạn		350.000	0,3%
9	Ghi thu ghi chi nguồn tiền sử dụng đất đối ứng các dự án BT đang triển khai		1.200.000	1,0%
IV	Vốn phân bổ thực hiện dự án đầu tư công Thành phố	1.866	64.898.819	51,5%
*	Phân theo nguồn vốn:			

STT	Nội dung	Kế hoạch vốn năm 2026		
		Số DA	Kế hoạch vốn phân bổ đầu năm 2026	Tỷ trọng
1	2	3	4	5
-	Vốn trong nước ngân sách cân đối địa phương		57.677.029	45,8%
	+ Ngân sách cấp Thành phố		32.930.248	26,1%
	+ Ngân sách cấp Thành phố hỗ trợ mục tiêu cấp xã		24.746.781	19,6%
-	Vốn trong nước ngân sách trung ương		3.900.471	3,1%
-	Vốn nước ngoài (ODA)		3.321.319	2,6%
	+ ODA cấp phát		1.203.719	1,0%
	+ ODA vay lại		2.117.600	1,7%
*	Phân nhóm dự án			
-	Dự án cấp Thành phố	321	40.152.038	31,9%
-	Dự án NSTP hỗ trợ mục tiêu cấp xã	1.545	24.746.781	19,6%
1	Các dự án cấp Thành phố do sở, ban, ngành làm chủ đầu tư	74	22.789.199	18,1%
1.1	Các dự án sử dụng vốn ODA	7	6.509.019	5,2%
-	Vốn NSTP		3.187.700	2,5%
-	Vốn nước ngoài (ODA)		3.321.319	2,6%
	+ ODA cấp phát		1.203.719	1,0%
	+ ODA vay lại		2.117.600	1,7%
1.2	Các dự án sử dụng ngân sách trung ương trong nước	6	6.990.471	5,5%
-	Vốn NSTP		3.090.000	2,5%
-	Vốn trong nước ngân sách trung ương		3.900.471	3,1%
1.3	Các dự án sử dụng 100% cấp Thành phố	61	9.289.709	7,4%
2	Các dự án sử dụng ngân sách Thành phố hỗ trợ ngành dọc	6	1.399.319	1,1%
2.1	Các dự án lĩnh vực quốc phòng	1	379.000	0,3%
2.1	Các dự án lĩnh vực an ninh	5	1.020.319	0,8%
3	Các dự án cấp Thành phố do các xã, phường làm chủ đầu tư theo phân cấp hiện hành	1.784	40.540.301	32,2%
-	Dự án cấp Thành phố	239	15.793.520	12,5%
-	Dự án ngân sách cấp Thành phố hỗ trợ mục tiêu cấp xã	1.545	24.746.781	19,6%
	Trong đó:			
3.1	Các dự án cấp Thành phố	195	14.239.324	11,3%
3.2	CTMT quốc gia về Xây dựng nông thôn mới.	23	661.275	0,5%
-	Dự án cấp Thành phố	5	203.000	0,2%
-	Dự án ngân sách cấp Thành phố hỗ trợ mục tiêu cấp xã	18	458.275	0,4%
3.3	CTMT quốc gia phát triển KTXH vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi.	18	183.400	0,1%
-	Dự án cấp Thành phố			
-	Dự án ngân sách cấp Thành phố hỗ trợ mục tiêu cấp xã	18	183.400	0,1%
3.4	Ngân sách Thành phố hỗ trợ cho cấp xã thực hiện Kế hoạch đầu tư 3 lĩnh vực y tế, giáo dục, di tích	152	3.447.003	2,7%
-	Dự án cấp Thành phố	39	1.351.196	1,1%
-	Dự án ngân sách cấp Thành phố hỗ trợ mục tiêu cấp xã	113	2.095.807	1,7%
3.5	Các dự án ngân sách cấp Thành phố hỗ trợ mục tiêu cấp xã khác	1.396	22.009.299	17,5%
4	Các dự án cấp Thành phố mới do UBND các xã, phường làm chủ đầu tư	2	170.000	0,1%
B.2	KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ CÔNG CẤP XÃ		33.773.217	26,8%
	Trong đó: Tiết kiệm 5% dự toán chi đầu tư theo đúng kết luận của Ban Chấp hành Trung ương Đảng về kinh tế - xã hội năm 2025 – 2026 và chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ Hồ Đức Phớc tại văn bản số 9886/VPCP-KTTH ngày 13/10/2025 của Văn phòng Chính phủ (Ngân sách cân đối địa phương)		1.688.661,00	

PHẦN THỨ BA

CÁC NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP TRỌNG TÂM THỨC ĐẨY TRIỂN KHAI KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ CÔNG NĂM 2026

Năm 2026 là năm đầu của kế hoạch đầu tư công trung hạn 2026-2030, Thành phố tập trung lãnh đạo, chỉ đạo, thực hiện các biện pháp để đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư công của Thành phố, tăng cường công tác quản lý đầu tư từ ngân sách nhà nước, nâng cao hiệu quả sử dụng vốn và đảm bảo các công trình, dự án đầu tư thực hiện đạt yêu cầu về kỹ thuật, chất lượng và tiến độ đề ra; để đạt các chỉ tiêu đề ra. Trong thời gian tới, Thành phố tập trung triển khai thực hiện một số giải pháp sau:

1. Ngay đầu năm, từng chủ đầu tư xây dựng, triển khai các kế hoạch xác định thúc đẩy giải ngân vốn đầu tư công năm 2026, trong đó yêu cầu:

- Xác định rõ tiến độ cụ thể từng hạng mục công việc để kiểm soát tiến độ thực hiện các hạng mục và công trình đảm bảo triển khai các dự án đầu tư XD CB, đặc biệt là các dự án trọng điểm, lớn, quan trọng của Thành phố; dự án có thời gian thực hiện kéo dài.

- Đẩy nhanh công tác hoàn thiện các thủ tục phê duyệt thiết kế thi công - dự toán, tổ chức đấu thầu, khởi công đối với các dự án được bố trí kế hoạch vốn năm 2026.

- Cam kết kết quả giải ngân hàng tháng để làm cơ sở kiểm đếm tiến độ.

2. Các đơn vị được giao chỉ đầu tư xây dựng cơ bản từ nguồn tiền sử dụng đất xây dựng Kế hoạch đầu giá, thu tiền sử dụng đất trên địa bàn hàng tháng và tập trung chỉ đạo triển khai để đảm bảo nguồn lực cho đầu tư công năm 2026.

3. Định kỳ hàng tháng tổ chức họp giao ban xây dựng cơ bản; tập trung tháo gỡ khó khăn, vướng mắc với tinh thần “vướng mắc ở đâu, tháo gỡ ngay ở đó”; “*Vướng mắc ở cấp nào, cấp đó chịu trách nhiệm*”, không đùn đẩy, né tránh. Trọng tâm, quyết liệt tập trung tháo gỡ khó khăn, vướng mắc về công tác giải phóng mặt bằng:

(1) Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì phối hợp với các chủ đầu tư, UBND các xã, phường rà soát, xây dựng Kế hoạch chuyên đề khắc phục, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc và đẩy nhanh tiến độ công tác giải phóng mặt bằng các dự án đầu tư công trên địa bàn Thành phố ngay trong tháng 12/2025, trong đó từng dự án phân loại rõ từng khó khăn, vướng mắc và xác định cụ thể: (i) Lộ trình triển khai công tác giải phóng mặt bằng; (ii) Trách nhiệm, nhiệm vụ của từng đơn vị trong tháo gỡ khó khăn vướng mắc về giải phóng mặt bằng của dự án.

(2) Yêu cầu người đứng đầu các sở, ban, ngành, UBND các quận, huyện, thị xã tập trung hơn nữa trong lãnh đạo, chỉ đạo các cơ quan, bộ phận, đơn vị huy động sức mạnh tổng thể của cả hệ thống chính trị; các tổ chức, đoàn thể tại địa phương (như Mặt trận Tổ quốc, Ban Dân vận,...) vào cuộc trong công tác giải phóng mặt bằng; tăng cường làm việc trực tiếp với người dân, thực hiện công tác dân vận để nắm bắt tâm tư nguyện vọng, vận dụng sáng tạo, linh hoạt, hiệu quả các quy định pháp luật để giải quyết các khiếu nại, kiến nghị hợp pháp, chính đáng của người dân,... Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động, thuyết phục để

các hộ dân trong diện GPMB đồng thuận và thực hiện công tác GPMB công khai, minh bạch, đúng luật, đảm bảo công bằng, chính xác.

Các đồng chí Chủ tịch UBND các xã, phường tăng cường chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị trực thuộc phối hợp với các chủ đầu tư dự án cấp Thành phố đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng các án trọng điểm, dự án lớn trên địa bàn. Trong đó tập trung đẩy nhanh hoàn thành các khu tái định cư, di dời các công trình ngầm nổi, tập trung chỉ đạo hoàn thành công tác GPMB của các dự án, đặc biệt là các dự án có kế hoạch hoàn thành trong năm 2026.

(3) UBND thành phố sẽ xem xét lựa chọn một số dự án có khối lượng GPMB lớn, kéo dài nhiều năm, đến nay chưa có kết quả chuyên biến rõ nét, đề xuất Thành ủy thành lập Ban Chỉ đạo do đồng chí Bí thư Thành ủy làm trưởng ban chỉ đạo để giải quyết đối với công tác giải phóng mặt bằng, thực hiện hợp giao ban kiểm đếm kết quả đánh giá mức độ hoàn thành nhiệm vụ của các đồng chí Chủ tịch, Bí thư cấp xã theo tiến độ 01 lần trong 01 tháng (tương tự dự án vành đai 4).

- Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường nghiên cứu phương án, đối với một số dự án lớn, đặc thù đặc biệt cần xem xét ban hành khung chính sách bồi thường GPMB riêng áp dụng thống nhất cho dự án từ khi bắt đầu đến khi kết thúc; tránh tình trạng chính sách bồi thường thay đổi, hay chính sách bồi thường trên 02 địa bàn giáp ranh có sự khác biệt.

- Về quỹ nhà, quỹ đất tái định cư: Giao Sở Xây dựng chủ trì phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường rà soát thống kê toàn bộ các dự án đầu tư xây dựng HTKT khu đất thực hiện đấu giá trên địa bàn Thành phố; tham mưu UBND thành phố xem xét điều chỉnh mục tiêu đầu tư từ đấu giá sang tái định cư để đáp ứng ngay nhu cầu tái định cư đối với các dự án của Thành phố; hoàn thành trong tháng 12/2025.

- Về nguồn gốc đất: Nâng cao trách nhiệm và chất lượng của công tác quản lý đất đai tại địa phương. UBND các xã, phường chủ động, tích cực giải quyết các khó khăn vướng mắc như giao đất trái thẩm quyền,...

- Tăng cường quản lý công tác phê duyệt chủ trương đầu tư, phê duyệt dự án đầu tư: chỉ phê duyệt chủ trương đầu tư dự án khi đã xác định được phương án sơ bộ thực hiện tái định cư, giải phóng mặt bằng và phê duyệt dự án đầu tư xây dựng khi đã có quỹ đất, quỹ nhà tái định cư hoặc dự án xây dựng HTKT khu tái định cư đã được phê duyệt và triển khai thực hiện.

4. Đẩy nhanh công tác lập, thẩm định, phê duyệt dự án để khẩn trương hoàn thiện Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2026-2030 và có dự án mới đủ điều kiện bố trí vốn, khởi công công trình; các dự án hết thời gian thực hiện theo quyết định phê duyệt dự án phải khẩn trương thực hiện điều chỉnh dự án để bố trí kế hoạch vốn và giải ngân năm 2026; đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác quy hoạch, xây dựng, thẩm định dự án, công tác kiểm tra, nghiệm thu chất lượng công trình, thủ tục thanh toán vốn.

5. Đối với công trình trọng điểm: Quyết liệt đẩy nhanh tiến độ hoàn thiện thủ tục đầu tư, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai của từng dự án; lập kế hoạch cụ thể cho từng công việc của từng dự án hàng tháng và báo

cáo chi tiết kết quả thực hiện hàng tháng cho Ban chỉ đạo Công trình trọng điểm và UBND Thành phố; các xã, phường tập trung thực hiện giải phóng mặt bằng các công trình trọng điểm.

6. Giao Sở Xây dựng bám sát giá thị trường, kịp thời thông báo giá vật liệu xây dựng hàng quý đảm bảo phù hợp với giá thị trường; đồng thời nghiên cứu, tham mưu cơ chế cho phép các xã phường điều chỉnh giá hợp đồng khi có biến động giá vật liệu.

7. Các sở, ngành tăng cường đẩy mạnh rà soát, phân cấp cho các xã, phường thực hiện các thủ tục hành chính liên quan đến đầu tư; xây dựng quy trình, rút gọn các bước trung gian, rút ngắn thời gian xử lý các thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền.

8. Tăng cường kỷ cương ngân sách; yêu cầu các xã, phường cân đối, bố trí đủ vốn ngân sách cấp xã đối ứng đối với từng dự án được ngân sách cấp Thành phố hỗ trợ mục tiêu để hoàn thành các dự án. Chủ tịch UBND các xã, phường chịu trách nhiệm toàn diện về việc để xảy ra tình trạng công trình dở dang, nợ xây dựng cơ bản và triển khai thực hiện dự án không đảm bảo quy định, thiếu hiệu quả, lãng phí.

9. Tăng cường kỷ luật kỷ cương đầu tư công; đưa kết quả giải ngân đầu tư công là tiêu chí hàng đầu để đánh giá, xếp loại và khen thưởng cán bộ, lãnh đạo năm 2025; gắn trách nhiệm cá nhân với tiến độ từng công trình, phân công nhiệm vụ cụ thể rõ người, rõ việc, rõ trách nhiệm, rõ thời gian, rõ kết quả.

10. Đẩy mạnh công tác đào tạo và tăng cường hướng dẫn chuyên môn, nghiệp vụ cho cán bộ cấp xã được giao nhiệm vụ quản lý dự án, thực hiện các công tác đầu tư công. UBND Thành phố sẽ tiếp tục yêu cầu các Sở chuyên ngành tăng cường biệt phái, cử cán bộ xuống hỗ trợ chuyên môn, nghiệp vụ trực tiếp tại các xã, phường ngay khi có đề nghị hỗ trợ.

PHẦN THỨ TƯ KIẾN NGHỊ, ĐỀ XUẤT

UBND Thành phố đề xuất, trình HĐND Thành phố xem xét quyết nghị một số nội dung về Kế hoạch đầu tư công năm 2026 và cập nhật Kế hoạch đầu tư công năm 2025 cấp Thành phố như nêu trên và một số nội dung như sau:

1. Về cập nhật Kế hoạch đầu tư công năm 2025 cấp Thành phố

UBND Thành phố đề xuất HĐND Thành phố cho phép:

(1) Cập nhật tổng nguồn và phương án phân bổ kế hoạch đầu tư công năm 2025 trên cơ sở các quyết định điều chỉnh, điều hoà kế hoạch vốn của UBND Thành phố (đối với ngân sách Thành phố) và các quyết định điều chỉnh, giao lại kế hoạch vốn năm 2025 ngân sách trung ương theo các quyết định của Thủ tướng Chính phủ số: 2273/QĐ-TTg ngày 16/10/2025; 2495/QĐ-TTg ngày 14/11/2025. Trong đó, cập nhật phương án điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2025 nguồn ngân sách trung ương trong nước theo Quyết định số 2495/QĐ-TTg ngày 14/11/2025 của Thủ tướng Chính phủ cho một số dự án.

(2) Cập nhật, phê duyệt danh mục và kế hoạch vốn năm 2025 chính thức cho các dự án đã được thông báo và giải ngân theo cơ chế thanh toán linh hoạt cho các nhiệm vụ như đã báo cáo tại phần I nêu trên gồm: (i) Chuẩn bị đầu tư; (ii) Lập thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công và dự toán; (iii) Bồi thường, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; (iv) Quyết toán dự toán hoàn thành.

(3) Cập nhật tổng nguồn Kế hoạch đầu tư công năm 2025 cấp Thành phố
(Chi tiết tại các Phụ lục 10, 11, 12.1, 12.2, 12.3, 12.4 kèm theo)

2. Đối với Kế hoạch đầu tư công năm 2026

2.1 Về xây dựng Kế hoạch đầu tư công năm 2026

Hiện UBND Thành phố trình HĐND Thành phố cho phép bố trí đủ kế hoạch vốn năm 2026 theo tiến độ, khả năng triển khai thực tế của dự án đối với các dự án đảm bảo điều kiện bố trí kế hoạch vốn theo quy định. Tuy nhiên, theo báo cáo các chủ đầu tư, hiện một số dự án chưa đủ điều kiện bố trí vốn, dự kiến sẽ được phê duyệt điều chỉnh thời gian, phê duyệt dự án, phê duyệt điều chỉnh dự án trước ngày 25/11/2025.

Để tạo điều kiện thuận lợi đẩy nhanh tiến độ triển khai, giải ngân cho các dự án ngay từ đầu năm, UBND Thành phố đề xuất HĐND Thành phố cho phép tiếp tục cập nhật phương án phân bổ kế hoạch vốn năm 2026 cho các dự án khi đủ điều kiện bố trí vốn theo quy định và tiếp tục rà soát, hoàn thiện; báo cáo HĐND Thành phố tại Báo cáo của UBND Thành phố giải trình bổ sung các ý kiến thẩm tra của các Ban HĐND Thành phố.

2.2 Về điều chỉnh, điều hành Kế hoạch đầu tư công năm 2026

Theo Khoản 7, Điều 71 Luật Đầu tư công; điểm a, đ khoản 32 Điều 1 Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật (trong đó có Luật Đầu tư công) và Khoản 3 Điều 88 Luật Đầu tư công năm 2024, UBND các cấp có thể điều chỉnh kế hoạch trung hạn, hàng năm trong trường hợp không

thay đổi tổng mức vốn trung hạn và hằng năm đã được HĐND cùng cấp quyết định. Đồng thời, theo Khoản 3, Điều 88 và điểm c khoản 2 Điều 89 Luật Đầu tư công năm 2024, UBND Thành phố có trách nhiệm trình HĐND Thành phố: “**Quyết định kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm của địa phương, bao gồm danh mục và mức vốn bố trí cho từng dự án sử dụng vốn ngân sách địa phương**”. Tuy nhiên, thực tiễn trong quá trình triển khai, nhiều dự án cấp thiết, quan trọng cần bổ sung danh mục và mức vốn để triển khai gấp; nhiều dự án chuyển tiếp hết thời gian bố trí vốn, sau khi hoàn thiện thủ tục điều chỉnh thời gian cần bổ sung danh mục, kế hoạch vốn hằng năm để tiếp tục thực hiện.

Năm 2026 là năm đầu nhiệm kỳ, triển khai đồng bộ nhiều dự án lớn, quan trọng theo chỉ đạo của Trung ương, kế hoạch của Thành phố. Để đảm bảo tỷ lệ giải ngân 100% kế hoạch và góp phần đạt mục tiêu tăng trưởng, UBND Thành phố đề xuất HĐND Thành phố giao UBND Thành phố thực hiện điều chỉnh theo quy định tại Luật Đầu tư công, trong đó được phép: *Giao Ủy ban nhân dân Thành phố thông báo kế hoạch vốn ngân sách trung ương hỗ trợ mục tiêu điều chỉnh trong năm 2026 (trong trường hợp có điều chỉnh tổng nguồn) cho các chủ đầu tư trên cơ sở kế hoạch vốn được Trung ương giao, điều chỉnh, bổ sung và báo cáo Hội đồng nhân dân Thành phố tại kỳ họp gần nhất để đảm bảo kịp thời tiếp nhận và sử dụng vốn ngân sách trung ương hỗ trợ.*

2.3. Cho phép tiếp tục thực hiện các cơ chế thanh toán linh hoạt như đã thực hiện hằng năm trong giai đoạn 2021-2025 gồm: (1) Chi phí công tác chuẩn bị đầu tư đối với các dự án đã được Chủ tịch UBND Thành phố giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư và đã được cấp có thẩm quyền quyết định phê duyệt dự toán chuẩn bị đầu tư; (2) nhiệm vụ quy hoạch; (3) bồi thường, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; (4) thanh quyết toán dự án hoàn thành; (5) lập thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công, dự toán trong tổng nguồn vốn giao cho các công tác này theo dự toán năm 2026 được duyệt và không phụ thuộc mức vốn giao của từng dự án thuộc Kế hoạch đầu tư ngân sách của Thành phố năm 2026 của Thành phố và đảm bảo điều kiện bố trí vốn, thanh toán theo quy định.

2.4. Về gia hạn thời gian bố trí vốn thực hiện cho các dự án theo Điều 57 của Luật Đầu tư công

Theo quy định tại Điều 57 Luật Đầu tư công: Thời gian bố trí vốn thực hiện dự án nhóm A không quá 06 năm, nhóm B không quá 04 năm, nhóm C không quá 03 năm; Trường hợp không đáp ứng thời hạn bố trí vốn nêu trên, đối với ngân sách địa phương, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các cấp quyết định gia hạn thời gian bố trí vốn thực hiện dự án nhóm A, nhóm B, nhóm C không quá 01 năm, riêng dự án nhóm A có tổng mức đầu tư từ 10.000 tỷ đồng đến dưới 30.000 tỷ đồng không quá 02 năm; các dự án đã vượt quá thời gian cho phép gia hạn theo quy định mà phải tiếp tục gia hạn, Ủy ban nhân dân kiểm điểm trách nhiệm, báo cáo Hội đồng nhân dân cùng cấp xem xét, quyết định gia hạn thời gian bố trí vốn thực hiện dự án đối với vốn ngân sách địa phương.

Theo phương án phân bổ kế hoạch vốn 2026 hiện nay, UBND Thành phố đề xuất bố trí kế hoạch vốn cho 1.594 dự án chuyển tiếp và 270 dự án mới. Trong số dự án chuyển tiếp nêu trên (bao gồm các dự án cấp Thành phố và dự án cấp

xã sử dụng NSTP hỗ trợ mục tiêu) có một số dự án vượt quá thời gian cho phép gia hạn theo quy định Điều 57 Luật Đầu tư công nay vẫn phải tiếp tục gia hạn thời gian bố trí vốn. Tuy nhiên, sau khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp, việc theo dõi, quản lý dự án gặp khó khăn do số lượng dự án nhiều, công tác bàn giao tại một số đơn vị chưa đầy đủ, hầu hết cán bộ tiếp nhận, quản lý, theo dõi dự án là mới nên chưa có đủ cơ sở để rà soát, kiểm điểm trách nhiệm.

Để đảm bảo cho các dự án tiếp tục triển khai, tránh nợ đọng xây dựng cơ bản, UBND Thành phố đề xuất HĐND Thành phố xem xét, quyết định gia hạn thời gian bố trí vốn thực hiện dự án đối với các dự án được bố trí kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026 nhưng đã vượt quá thời gian cho phép gia hạn theo quy định Điều 57 Luật Đầu tư công nay vẫn phải tiếp tục gia hạn thời gian bố trí vốn (bao gồm cả các dự án cấp xã sử dụng ngân sách Thành phố hỗ trợ mục tiêu). UBND Thành phố sẽ chỉ đạo rà soát lại, làm rõ nguyên nhân, kiểm điểm trách nhiệm các tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc chậm triển khai dự án, kéo dài thời gian bố trí vốn thực hiện; báo cáo HĐND Thành phố tại kỳ họp gần nhất.

3. Để kịp thời phục vụ kỳ họp HĐND Thành phố tháng 12/2025, Ban Thường vụ Đảng ủy UBND Thành phố đã có Tờ trình trình Thường trực Thành ủy và Ban Thường vụ Thành ủy; Ban chấp hành Đảng bộ UBND Thành phố đã có Tờ trình trình Ban Chấp hành Đảng bộ Thành phố. UBND Thành phố sẽ tiếp thu, giải trình bổ sung các ý kiến của các đồng chí Ủy viên Ban Chấp hành Đảng bộ Thành phố, Kết luận của Ban chấp hành Đảng bộ Thành phố tại báo cáo giải trình, bổ sung với HĐND Thành phố nếu có.

Trên đây là báo cáo về xây dựng Kế hoạch đầu tư công năm 2026; cập nhật Kế hoạch đầu tư công năm 2025 cấp Thành phố, Ủy ban nhân dân Thành phố kính trình Hội đồng nhân dân Thành phố xem xét, thông qua./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Thành ủy;
- Chủ tịch UBND Thành phố;
- Các PCT UBND Thành phố;
- Văn phòng Thành ủy;
- Ban KTNS-HĐND Thành phố;
- Sở Tài chính;
- VPUB: CVP, các PCVP, KT, TH;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN *Sv*

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Lưu