

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 432/NQ-HĐND

Hà Nội, ngày 09 tháng 7 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

Thông qua Đề án kiện toàn Quỹ phát triển đất thành phố Hà Nội

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI
KHÓA XVI, KỲ HỌP THỨ 25**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công số ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 27 tháng 11 năm 2023;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật Thủ đô ngày 28 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 104/2024/NĐ-CP ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về Quỹ phát triển đất;

Căn cứ Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Thông tư số 90/2021/TT-BTC ngày 13 tháng 10 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn kế toán áp dụng cho Quỹ tài chính Nhà nước ngoài ngân sách;

Căn cứ Thông tư số 24/2024/TT-BTC ngày 17 tháng 4 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn về chế độ kế toán hành chính sự nghiệp;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội tại: Tờ trình số 206/TTr-UBND ngày 19 tháng 6 năm 2025, Công văn số 3909/UBND-SNV ngày 04/7/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội về việc đề nghị ban hành Nghị quyết thông qua Đề án kiện toàn Quỹ phát triển đất thành phố Hà Nội;

Xét các Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách: số 80/BC-BKTNS ngày 24 tháng 6 năm 2025, số 102/BC-BKTNS ngày 04/7/2025; ý kiến thảo luận và biểu quyết của đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua Đề án kiện toàn Quỹ phát triển đất thành phố Hà Nội theo Tờ trình số 206/TTr-UBND ngày 19 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội: Tổ chức thực hiện Nghị quyết; ban hành các Quyết định phê duyệt Đề án kiện toàn Quỹ phát triển đất thành phố Hà Nội, Quyết định kiện toàn Quỹ phát triển đất thành phố Hà Nội; ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động của Quỹ phát triển đất thành phố Hà Nội và thực hiện các nhiệm vụ khác có liên quan đảm bảo đúng quy định pháp luật.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố, các Ban của Hội đồng nhân dân Thành phố và đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội khoá XVI, kỳ họp thứ 25 thông qua ngày 09 tháng 7 năm 2025 và có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: 

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Ủy ban Công tác đại biểu;
- Văn phòng Quốc hội, Văn phòng Chính phủ;
- Các Bộ: Nội vụ, NN&MT, Tài chính, Xây dựng, Tư pháp;
- Thường trực Thành ủy Hà Nội;
- Đoàn đại biểu Quốc hội thành phố Hà Nội;
- Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố;
- Ủy ban nhân dân Thành phố;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam Thành phố;
- Các Ban của HĐND Thành phố;
- Đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố;
- Văn phòng Thành ủy, các Ban Đảng Thành ủy;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND Thành phố;
- Văn phòng UBND Thành phố;
- Các sở: Nội vụ, Tư pháp, Tài chính, NN&MT, Xây dựng;
- Thường trực HĐND, UBND các phường, xã;
- Trang TTĐT của Đoàn ĐBQH&HĐND Thành phố;
- Trung tâm TTDL và CNS Thành phố;
- Lưu: VT. 

CHỦ TỊCH



Nguyễn Ngọc Tuấn