

Số: 102/BC-BKTNS

Hà Nội, ngày 4 tháng 7 năm 2025

BÁO CÁO THẨM TRA

Về báo cáo bổ sung về Đề án kiện toàn Quỹ phát triển đất thành phố Hà Nội theo Nghị định số 104/2024/NĐ-CP ngày 31/7/2024 của Chính phủ
(Ban Kinh tế - Ngân sách trình HĐND Thành phố khóa XVI)

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội

Thực hiện quy định của Luật, phân công của Thường trực HĐND Thành phố, Ban Kinh tế - Ngân sách đã chủ trì, phối hợp với các Ban của HĐND Thành phố xem xét báo cáo số 3909/UBND-SNV ngày 04/7/2025 của UBND Thành phố về việc báo cáo bổ sung Đề án kiện toàn Quỹ phát triển đất thành phố Hà Nội theo Nghị định số 104/2024/NĐ-CP ngày 31/7/2024 của Chính phủ.

Sau khi nghiên cứu, Ban Kinh tế - Ngân sách có ý kiến như sau:

I. Hồ sơ trình:

- Báo cáo số 3909/UBND-SNV ngày 04/7/2025 của UBND Thành phố;
- Dự thảo Nghị quyết của HĐND Thành phố;
- Đề án Kiện toàn Quỹ Phát triển đất;
- Dự thảo Điều lệ tổ chức hoạt động Quỹ Phát triển đất.

II. Ý kiến thẩm tra:

Căn cứ Tờ trình số 206/TTr-UBND ngày 19/6/2025 của UBND thành phố Hà Nội trình HĐND Thành phố về việc đề nghị thông qua Đề án kiện toàn Quỹ phát triển đất thành phố Hà Nội, Ban Kinh tế - Ngân sách có Báo cáo thẩm tra số 80/BC-BKTNS ngày 24/6/2025 đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo rà soát, thuyết minh, làm rõ 3 nội dung về “báo cáo và bổ sung ý kiến của cấp có thẩm quyền trong chỉ đạo về tổ chức, bộ máy các cơ quan Thành phố trước khi trình Hội đồng nhân dân Thành phố” và “giải trình bổ sung, làm rõ 02 nội dung tại dự thảo Đề án kiện toàn Quỹ phát triển đất”.

Ngày 04/7/2025, UBND Thành phố có báo cáo số 3909/UBND-SNV tiếp thu, giải trình các nội dung theo ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế Ngân sách và kèm theo dự thảo Nghị quyết của HĐND Thành phố và Đề án kiện toàn Quỹ phát triển đất.

Theo báo cáo của UBND Thành phố, Đề án kiện toàn Quỹ phát triển đất thành phố Hà Nội đã được Thường trực Thành ủy thống nhất chủ trương về kiện toàn Quỹ Phát triển đất thành phố Hà Nội tại cuộc họp ngày 03/7/2025.

Đề án Kiện toàn Quỹ Phát triển đất thành phố Hà Nội đã được hoàn thiện, làm rõ các nội dung theo ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách tại báo cáo thẩm tra số 80/BC-BKTNS ngày 24/6/2025, có căn cứ và cơ sở pháp lý rõ ràng, đảm bảo tính thống nhất, đồng bộ và phù hợp với các quy định hiện hành cũng như thực tiễn của Thành phố, đảm bảo về quy trình, thủ tục trước khi trình HĐND Thành phố xem xét, quyết nghị, dự thảo Nghị quyết được hoàn thiện phản ánh đầy đủ các nội dung trình và đảm bảo tính hợp hiến, hợp pháp.

Trên cơ sở tiếp thu của UBND Thành phố, ý kiến thảo luận của đại biểu HĐND, Ban Kinh tế - Ngân sách đề nghị HĐND Thành phố thông qua Đề án kiện toàn Quỹ phát triển đất thành phố Hà Nội để làm cơ sở UBND Thành phố tiếp tục triển khai kiện toàn Quỹ Phát triển đất theo đúng quy định.

Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND Thành phố kính trình HĐND Thành phố xem xét, quyết nghị./.

Nơi nhận:

- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND TP;
- UBND Thành phố;
- Đại biểu HĐND Thành phố;
- Các Ban của HĐND TP;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH&HĐND TP;
- Văn phòng UBND TP;
- Sở Nội vụ, Sở Tư pháp, Quỹ ĐT phát triển TP;
- Lưu: VT, KTNS_{HLTD}

**TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH
TRƯỞNG BAN**



Hồ Văn Nga