

Số: /BC-UBND

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

## BÁO CÁO

### Việc thực hiện dự án đầu tư công khẩn cấp để kịp thời giải quyết tình trạng úng ngập đô thị trên địa bàn Thành phố Hà Nội

Kính gửi: Hội đồng nhân dân Thành phố.

Căn cứ Nghị Quyết số 15-NQ/TW ngày 05/5/2022 của Bộ Chính trị về phương hướng, nhiệm vụ phát triển Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045, Nghị Quyết Đại hội Đảng bộ Thành phố Hà Nội lần thứ XVIII, nhiệm kỳ 2025-2030 và Thông báo số 111-TB/VPTW ngày 03/12/2024 của Văn phòng Trung ương Đảng kết luận chỉ đạo của đồng chí Tổng Bí thư tại buổi làm việc với Ban Thường vụ Thành ủy Hà Nội, trong kết luận đã chỉ đạo Thành ủy Hà Nội: tập trung chỉ đạo quyết liệt các biện pháp, giải pháp căn cơ để khắc phục triệt để, có hiệu quả, có chuyển biến tích cực trong xử lý các vấn đề về ô nhiễm môi trường ... Xử lý tận gốc nguồn gây ra ô nhiễm, hồi sinh các dòng sông, đặc biệt là sông Tô Lịch phải xử lý sớm, đồng bộ và có hiệu quả; bảo đảm các dòng sông trong nội đô “Sạch-Sáng”, trên cơ sở các quy định của Luật đầu tư công, Luật Xây dựng, Chủ tịch UBND Thành phố ban hành 10 lệnh xây dựng công trình khẩn cấp để từng bước giải quyết tình trạng úng ngập đô thị trên địa bàn Thành phố Hà Nội.

Theo quy định tại khoản 4 Điều 45, Luật Đầu tư công “*Chủ tịch Ủy ban nhân dân báo cáo Hội đồng nhân dân cùng cấp việc thực hiện dự án đầu tư công khẩn cấp tại kỳ họp gần nhất*”, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố kính báo cáo Hội đồng Nhân dân Thành phố việc ban hành các Lệnh khẩn cấp, việc thực hiện dự án đầu tư công khẩn cấp để kịp thời giải quyết tình trạng úng ngập đô thị trên địa bàn Thành phố Hà Nội, cụ thể như sau:

## I. CƠ SỞ BAN HÀNH LỆNH KHẨN CẤP

### 1. Cơ sở chính trị, pháp lý:

- Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025; Luật Ngân sách nhà nước số 83/2015/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 59/2020/QH14 và Luật số 56/2024/QH15; Luật Ngân sách Nhà nước số 89/2025/QH15;

- Luật đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024; Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020; Luật đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 26/06/2024; số 57/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/06/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu Tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

- Các Nghị định của Chính phủ: số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

- Nghị Quyết số 23-NQ/ĐU ngày 29/10/2025 của Đảng ủy UBND Thành phố tại cuộc họp Ban Thường vụ Đảng Ủy UBND Thành phố ngày 20/10/2025.

## 2. Cơ sở thực tiễn

Trong thời gian, trên địa bàn Thành phố Hà Nội xảy ra úng ngập diện rộng, kéo dài do ảnh hưởng của bão. Hậu quả của ngập úng sau bão rất nghiêm trọng, bao gồm thiệt hại nặng nề về giao thông, với nhiều tuyến đường ngập sâu gây ùn tắc kéo dài, xe cộ hư hỏng; ảnh hưởng nghiêm trọng đến đời sống người dân, gây khó khăn trong sinh hoạt, di chuyển và cô lập khu dân cư, thiệt hại lớn về tài sản và kinh tế, làm hư hỏng nhà cửa, hàng hóa.

Nguyên nhân dẫn đến tình trạng ngập úng nặng như trên là do: **(i)** Công tác đầu tư xây dựng hệ thống thoát nước, các công trình đầu mối thoát nước chưa đồng bộ, thực hiện chậm như: Khu vực Nội thành có diện tích khoảng 313,19 km<sup>2</sup> hiện chỉ có khoảng 77,5km<sup>2</sup> thuộc lưu vực Tô Lịch được đầu tư xây dựng hệ thống thoát nước đạt 24,7%. Các nguồn tiêu và trạm bơm đầu mối đầu tư chậm: Tổng công suất các công trình đầu mối thoát nước thuộc Vùng Tả Đáy yêu cầu là 811,5m<sup>3</sup>/s. Hiện nay tổng công suất các công trình đầu mối thoát nước đô thị là khoảng 164,5 m<sup>3</sup>/s (đạt 20%). Trạm bơm Yên Nghĩa 120m<sup>3</sup>/s chưa phát huy hết công suất do chưa xây dựng hệ thống hồ điều hòa, kênh La Khê dẫn nước về trạm bơm chưa hoàn chỉnh, kênh xả ra sông Đáy không vận hành đạt công suất thiết kế khi mực nước sông Đáy dâng cao; Công trình đầu mối Liên Mạc 170m<sup>3</sup>/s đang được triển khai xây dựng, việc tiêu thoát nước khu vực đô thị (ngoài khu vực nội đô) phụ thuộc vào mực nước trên sông Nhuệ; **(ii)** Các hồ điều hòa theo quy hoạch chưa được triển khai đồng bộ: Tổng diện tích các hồ điều hòa theo quy hoạch là khoảng 5.405 ha, hiện nay tổng diện tích hồ điều hòa đạt khoảng 1010 ha (18,7%); **(iii)** Công tác đầu tư, quản lý hệ thống thoát nước tại một số đô thị mới chưa đồng bộ: Hệ thống thoát nước trong nội khu được đầu tư xây dựng nhưng chưa khớp nối đồng bộ với hệ thống tiêu thoát nước khu vực. Cao độ của các khu vực phát triển mới không đồng bộ với cao độ nền khu vực, một số khu đô thị có cốt nền thấp hơn khu vực xung quanh nên khi mưa lớn, nước chảy theo mặt đường dồn về nhanh gây ra các điểm ngập cục bộ, trong khi các nguồn xả và các trạm bơm đầu mối hiện nay chưa được xây dựng.

Để kịp thời ứng phó đáp ứng các yêu cầu phòng, chống thiên tai do mưa bão gây ra, tăng cường khả năng tiêu thoát nước, đảm bảo kết nối, phát huy hiệu quả hệ thống thoát nước đã được đầu tư; kịp thời đáp ứng yêu cầu giải quyết các vấn đề bức thiết về ô nhiễm môi trường nước, cung cấp nguồn nước sạch ổn định, tăng cường lưu lượng để duy trì dòng chảy cho sông Tô Lịch, cải thiện tình trạng ô nhiễm sông hồ, tạo cảnh quan đô thị, nâng cao chất lượng sống cho người dân trên địa bàn Thành phố, việc ban hành Lệnh xây dựng một số công trình khẩn cấp là thực sự cần thiết. Theo đó, UBND Thành phố tăng cường tập trung chỉ đạo, ưu tiên bố trí nguồn lực đầu tư, tổ chức thực hiện, rút ngắn thời gian thực hiện các thủ tục đầu tư, xử lý ngay những công việc, giải pháp cấp bách đảm bảo tiến độ triển khai các dự án cơ bản hoàn thành các hạng mục chính xong trước mùa mưa bão năm 2026.

## II. NỘI DUNG CỤ THỂ CỦA 10 DỰ ÁN ĐẦU TƯ CÔNG KHẨN CẤP

Triển khai Nghị Quyết số 23-NQ/ĐU ngày 29/10/2025 của Đảng ủy UBND Thành phố, Sở Xây dựng đã tham mưu đề Chủ tịch UBND Thành phố ban hành **10 quyết định** về Lệnh xây dựng công trình khẩn cấp với tổng mức đầu tư (dự kiến) là **5.579** tỷ đồng, cụ thể như sau:

### 1. Thông tin chung các dự án

(1) Dự án “Cải tạo, nâng cấp, xây dựng mới một số hạng mục công trình tiêu thoát nước để xử lý úng ngập tại khu đô thị Resco, Ecohome, Tây Hồ Tây, Đoàn ngoại giao, Ciputra, khu vực Võ Chí Công, Long Biên, Đông Anh, Gia Lâm”, với tổng mức đầu tư khoảng 262 tỷ đồng, thời gian dự kiến hoàn thành quý II/2026.

(2) Dự án “Cải tạo tuyến kênh Thụy Phương xử lý khẩn cấp bổ cập nước sông Tô Lịch và tăng cường giải quyết úng ngập cục bộ khu vực Resco, Ecohome, Đoàn ngoại giao, Tây hồ Tây, Ciputra và lân cận”, với tổng mức đầu tư khoảng 869 tỷ đồng, thời gian dự kiến hoàn thành Quý III/2026 (*hoàn thành các hạng mục chính xong trước mùa mưa năm 2026*).

(3) Dự án “Cải tạo tuyến hạ lưu Kim Ngưu nối sông Tô Lịch với Trạm bơm Yên Sở”, với tổng mức đầu tư khoảng 700 tỷ đồng, thời gian dự kiến Hoàn thành trong Quý III/2026 (*hoàn thành các hạng mục chính trước mùa mưa năm 2026*).

(4) Dự án “Cải tạo nâng công suất một số trạm bơm hiện có, kết hợp lắp đặt một số trạm bơm dã chiến và cải tạo, xây dựng mới một số tuyến cống, rãnh thoát nước để giải quyết úng ngập khu vực dọc Đại lộ Thăng Long”, với tổng mức đầu tư khoảng 163 tỷ đồng, thời gian dự kiến hoàn thành trong Quý II/2026.

(5) Dự án “Đầu tư xây dựng Hồ điều hoà Phú Đô, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội”, với tổng mức đầu tư khoảng 800 tỷ đồng, thời gian dự kiến hoàn thành trong quý IV/2026 (*hoàn thành các hạng mục chính trước mùa mưa năm 2026*).

(6) Dự án “Đầu tư xây dựng hồ điều hòa Yên Nghĩa 2, xã An Khánh, thành phố Hà Nội”, với tổng mức đầu tư khoảng 250 tỷ đồng, dự kiến hoàn thành trong quý IV/2026 (*hoàn thành các hạng mục chính trước mùa mưa năm 2026*).

(7) Dự án “Xây dựng, lắp đặt bổ sung một số trạm bơm hồ, bể điều tiết, hệ thống đường ống thoát nước lưu vực Tô Lịch, Tả Nhuệ”, với tổng mức đầu tư khoảng 590 tỷ đồng, thời gian dự kiến hoàn thành trong quý II/2026.

(8) Dự án “Đầu tư xây dựng hồ điều hòa Thụy Phương 2, phường Đông Ngạc, thành phố Hà Nội”, với tổng mức đầu tư khoảng 717 tỷ đồng, thời gian dự kiến hoàn thành trong quý IV/2026 (*hoàn thành các hạng mục chính trước mùa mưa năm 2026*).

(9) Dự án “Đầu tư xây dựng hồ điều hòa Yên Nghĩa 1, xã An Khánh, thành phố Hà Nội”, với tổng mức đầu tư khoảng 858 tỷ đồng, thời gian dự kiến hoàn thành trong quý IV/2026 (*hoàn thành các hạng mục chính trước mùa mưa năm 2026*).

(10) Dự án “Đầu tư xây dựng Hồ điều mới Mễ Trì (Hồ Đồng Bông 2), phường Đại Mỗ, thành phố Hà Nội”, với tổng mức đầu tư khoảng 370 tỷ đồng, dự kiến hoàn thành trong quý IV/2026 (*hoàn thành các hạng mục chính trước mùa mưa năm 2026*).

## 2. Mục tiêu chung của các dự án

- Tăng cường khả năng tiêu thoát nước kịp thời phòng chống, ứng phó với các tình huống thiên tai, úng ngập nặng, kéo dài tại nhiều khu vực trên địa bàn Thành phố trước mùa mưa năm 2026 nhằm đảm bảo an toàn tính mạng, tài sản, sinh hoạt và giao thông đi lại của người dân.

- Chủ động xử lý các bất cập tồn tại hiện nay, tăng cường hiệu lực hiệu quả hoạt động của hệ thống tiêu thoát nước đô thị hiện có, cải thiện tình trạng ô nhiễm sông hồ, tạo cảnh quan đô thị bằng các dự án, công trình cấp bách trước mắt song song với việc triển khai đồng bộ nhóm các dự án, công trình theo quy hoạch.

- Thiết thực cụ thể hóa việc thực hiện Nghị Quyết số 15-NQ/TW ngày 05/5/2022 của Bộ Chính trị về phương hướng, nhiệm vụ phát triển Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 và Nghị Quyết Đại hội Đảng bộ Thành phố Hà Nội lần thứ XVIII, nhiệm kỳ 2025-2030.

**3. Về xác định chủ đầu tư:** Việc xác định đơn vị quản lý, thực hiện xây dựng công trình (chủ đầu tư) theo tính chất quy mô các hạng mục đầu tư của dự án. Trên cơ sở khối lượng, nhiệm vụ triển khai liên quan đến thoát nước đô thị trên địa bàn Thành phố, UBND Thành phố đã xác định 02 chủ đầu tư là: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và nông nghiệp Thành phố (07 dự án); Trung tâm Quản lý hạ tầng kỹ thuật thành phố Hà Nội (03 dự án).

*(Chi tiết các dự án theo phụ lục gửi kèm)*

## III. TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI THỰC HIỆN 10 DỰ ÁN VÀ KẾ HOẠCH TRIỂN KHAI TRONG THỜI GIAN TỚI

### 1. Nội dung đã thực hiện

#### a. Đối với 03 dự án do Trung tâm Quản lý hạ tầng kỹ thuật thành phố Hà Nội làm chủ đầu tư

- Các dự án do Trung tâm Quản lý hạ tầng kỹ thuật thành phố Hà Nội làm chủ đầu tư đã hoàn thành công tác khảo sát thiết kế, phương án thiết kế, đề cương, nhiệm vụ dự toán.

- Hiện đã phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan để xác định, bóc tách khối lượng, nhiệm vụ để đảm bảo không trùng lặp với các nhiệm vụ, dự án hiện đang triển khai thực hiện có liên quan đến phạm vi đầu tư của dự án. Đã phối hợp với chính quyền địa phương, chuẩn bị mặt bằng triển khai thi công.

- Các dự án đều đã lựa chọn được đơn vị tư vấn, thi công đủ điều kiện, năng lực về hoạt động xây dựng để triển khai thực hiện theo quy định pháp luật hiện hành. 2/3 dự án đã động thổ và khởi công. Song song với đó, các Chủ đầu tư hoàn thiện hồ sơ để trình các cơ quan chuyên môn theo quy định.

#### b. Đối với 07 dự án do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và nông nghiệp Thành phố

- Hoàn thành việc xây dựng kế hoạch chi tiết thực hiện dự án đầu tư, công trình theo lệnh khẩn cấp để hoàn thành dự án đúng tiến độ: Dự kiến các hạng mục chính hoàn thành trước mùa mưa năm 2026, dự án hoàn thành trong quý IV/2026.

- Đã tổ chức triển khai các các thủ tục chuẩn bị đầu tư dự án nhằm xây dựng công trình đảm bảo đồng bộ, hiệu quả theo đúng quy định của Luật Xây dựng: Tổ

chức lựa chọn các đơn vị tư vấn đủ điều kiện, năng lực về hoạt động xây dựng để triển khai thực hiện lập báo cáo nghiên cứu khả thi theo quy định pháp luật hiện hành. Dự kiến hoàn thành công tác lựa chọn đơn vị tư vấn xong trước ngày 12/12/2025.

- Chủ động phối hợp UBND các xã, phường rà soát, thống kê hiện trạng sử dụng đất khu vực dự án các hồ điều hòa, thực hiện giải tỏa các công trình vi phạm đất đai và trật tự xây dựng (nếu có), đồng thời xây dựng kế hoạch chi tiết và thực hiện ngay thủ tục thu hồi đất (không chờ kế hoạch sử dụng đất và dự án được phê duyệt), phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng để bàn giao cho Ban QLDA theo đúng tiến độ UBND Thành phố yêu cầu.

- Đang thực hiện dọn dẹp, phá dỡ, vận chuyển đất ra bãi tập kết, làm đường tạm, chuẩn bị vật liệu, cấu kiện; Thi công công trình thoát nước chính kênh, ép cừ, tuyển ống thu gom, v.v...

- Hoàn thiện hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi theo ý kiến liên ngành.

## **2. Kế hoạch, nhiệm vụ thời gian tới**

- Tiếp tục thi công các dự án đã khởi công và triển khai thi công công trình còn lại ngay sau khi có đủ điều kiện về mặt bằng, vật tư, thiết bị và dự kiến khởi công trong tháng 12/2025 và hoàn thành các hạng mục chính trước mùa mưa năm 2026.

- Các chủ đầu tư tiếp tục phối hợp chặt chẽ với các Sở, ban, ngành, địa phương để lập hồ sơ, hoàn chỉnh thủ tục đầu tư xây dựng công trình khẩn cấp theo đúng các quy định pháp luật về đầu tư công, xây dựng và các quy định pháp luật khác có liên quan.

- UBND Thành phố, Sở, ban, ngành tiếp tục phối hợp, hướng dẫn cho các Chủ đầu tư trong quá trình lập, thẩm định, phê duyệt dự án. Thường xuyên đôn đốc các chủ đầu tư để đảm bảo hoàn thành các hạng mục chính trước mùa mưa năm 2026 để đạt được mục tiêu chống úng ngập đô thị trên địa bàn Thành phố trong thời gian tới.

Trên đây là báo cáo của Chủ tịch UBND Thành phố về việc thực hiện dự án đầu tư công khẩn cấp để kịp thời giải quyết tình trạng úng ngập đô thị trên địa bàn Thành phố Hà Nội. Chủ tịch UBND Thành phố kính báo cáo HĐND Thành phố./.

### **Nơi nhận:**

- Như trên.
- Thường trực HĐND TP (để b/c);
- Chủ tịch UBND Thành phố (để b/c);
- PCT TT UBND TP Dương Đức Tuấn;
- Các Ban của HĐND Thành phố;
- Các Sở: XD, TC;
- VPUBTP: CVP, PCVP<sub>V.T.Anh</sub>,
- Các phòng: ĐT, NNMT, TH;
- Lưu: VT, ĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Dương Đức Tuấn**

