

Số: /TB-HĐND

Hà Nội, ngày tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Tiếp công dân định kỳ của Thường trực HĐND Thành phố đối với vụ việc của ông Dương Đức Hình, thôn Lưu Phái, xã Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

Thực hiện Luật Tiếp công dân năm 2013, Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025, Luật Giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân năm 2025, Nghị quyết số 759/2014/UBTVQH13 ngày 15/5/2014 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định chi tiết về hoạt động tiếp công dân của các cơ quan của Quốc hội, đại biểu Quốc hội, HĐND và đại biểu HĐND các cấp; Quyết định số 99/QĐ-HĐND ngày 20/9/2021 của Thường trực HĐND thành phố Hà Nội ban hành Quy chế Tiếp công dân của Chủ tịch HĐND và đại biểu HĐND Thành phố khóa XVI, nhiệm kỳ 2021-2026; ngày 11/12/2025, tại Trụ sở Tiếp công dân Thành phố, đồng chí Phạm Quý Tiên, Phó Chủ tịch HĐND Thành phố chủ trì buổi tiếp công dân để xem xét, xử lý đơn kiến nghị của ông Dương Đức Hình, thôn Lưu Phái, xã Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

Cùng dự có đại diện lãnh đạo các Sở, ban, ngành Thành phố: Ban Pháp chế HĐND Thành phố, Thanh tra Thành phố, Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND Thành phố, Ban tiếp công dân Thành phố, Sở Nông nghiệp và Môi trường; Lãnh đạo UBND xã Thanh Trì và công dân có đơn.

1. Nội dung đơn: Đề nghị áp dụng chính sách đặc thù giải quyết bố trí tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 1A đoạn Văn Điển - Ngọc Hồi (Km185-Km189).

2. Tóm tắt vụ việc, quá trình giải quyết

- Gia đình ông Dương Đức Hình gồm 03 hộ gia đình, sinh sống trên diện tích đất là 204m² đất ở đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất từ năm 2003. Năm 2006, ông Dương Đức Hình đã chia đất cho 2 con trai sử dụng, xây dựng nhà ở riêng biệt, sử dụng ổn định từ đó đến nay (do gia đình hộ nghèo không có điều kiện làm thủ tục tách sổ theo quy định), các con kết hôn, sinh con và đã tách riêng hộ khẩu.

- Ngày 15/8/2018, UBND huyện Thanh Trì có Quyết định số 4661/QĐ-UBND thu hồi 122,2m² đất/204,5m² đất do hộ gia đình ông Dương Đức Hình đang quản lý, sử dụng, diện tích đất còn lại sau khi thu hồi là 82,3m² và Quyết định số 4665/QĐ-UBND phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với hộ ông Dương Đức Hình, theo đó hộ gia đình ông Dương Đức Hình được bồi thường, hỗ trợ bằng tiền không bố trí tái định cư.

- Ông Dương Đức Hình có đơn kiến nghị gửi UBND huyện Thanh Trì xem xét cho hộ gia đình ông được mua 02 suất tái định cư.

- Ngày 19/3/2024, UBND huyện Thanh Trì có Văn bản số 476/UBND-TTPTQĐ về việc trả lời kiến nghị của công dân, theo đó đề nghị được cấp đất tái định cư tại thời điểm phê duyệt phương án là không có cơ sở theo quy định.

- Ngày 21/5/2024, Chủ tịch UBND huyện Thanh Trì có Quyết định số 1998/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại (lần đầu) của ông Dương Đức Hình đối với văn bản số 476/UBND-TTPTQĐ ngày 19/3/2024 của UBND huyện Thanh Trì, theo đó việc khiếu nại của ông Dương Đức Hình là sai.

- Ông Dương Đức Hình tiếp tục có đơn khiếu nại (lần hai) gửi Chủ tịch UBND Thành phố.

- Ngày 21/4/2025, Chủ tịch UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 2121/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại (lần hai), trong đó có nội dung: Giao UBND huyện Thanh Trì rà soát các trường hợp tương tự của Dự án; trên cơ sở đó, đề xuất UBND Thành phố xem xét giải quyết cho hộ gia đình ông Dương Đức Hình được mua 01 suất đất tái định cư tối thiểu theo quy định chung của Dự án (nhân hệ số $K=1,3$); trường hợp không còn đất thì được mua nhà ở xã hội để giảm bớt khó khăn cho hộ gia đình ông Dương Đức Hình.

- Ngày 28/5/2025, UBND huyện Thanh Trì có Báo cáo số 959/UBND-TTPTQĐ về việc đề xuất UBND Thành phố căn cứ quy định về thẩm quyền tại khoản 2 Điều 108 Luật Đất đai năm 2024 xem xét hỗ trợ khác cho phép hộ gia đình ông Dương Đức Hình được mua 01 suất đất tái định cư tối thiểu tại khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng xã Tứ Hiệp, huyện Thanh Trì, theo giá quy định của UBND Thành phố nhân với hệ số điều chỉnh $K=1,3$ để giảm bớt khó khăn cho hộ gia đình ông Dương Đức Hình.

- Ông Dương Đức Hình có đơn kiến nghị gửi Thường trực HĐND Thành phố, Thường trực HĐND Thành phố có Phiếu chuyển đơn số 75/PCĐ-HĐND ngày 22/8/2025 đến UBND Thành phố để xem xét, giải quyết.

- Các cơ quan của Thành phố có các văn bản: Ban Tiếp công dân Thành phố có Văn bản số 1982/PC-BTCD ngày 20/10/2025, Sở Nông nghiệp và Môi trường Thành phố có Báo cáo số 10082/SNNMT- QHKHSDĐ ngày 20/10/2025, Văn phòng UBND Thành phố có Văn bản số 20404/VP-TNMT ngày 07/12/2025. Tuy nhiên, đến nay kiến nghị của công dân chưa được giải quyết dứt điểm.

3. Kết luận

Tại buổi làm việc, sau khi công dân trình bày nội dung kiến nghị; ý kiến của đại diện các sở, ban, ngành Thành phố, UBND xã Thanh Trì và các đơn vị dự họp về quá trình giải quyết đơn theo thẩm quyền, đồng chí Phạm Quý Tiên, Phó Chủ tịch HĐND Thành phố có ý kiến như sau:

- UBND xã Thanh Trì chủ trì, phối hợp Sở Nông nghiệp và Môi trường, Thanh tra Thành phố khẩn trương thực hiện kết luận của Chủ tịch UBND Thành phố; báo cáo kết quả giải quyết đến Thường trực HĐND Thành phố.

- Giao Ban Pháp chế HĐND Thành phố, Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND Thành phố, Ban Tiếp công dân Thành phố theo dõi, đôn đốc và giám sát việc giải quyết, tổng hợp báo cáo Thường trực HĐND Thành phố theo quy định.

Trên đây là nội dung kết luận buổi tiếp công dân ngày 11/12/2025 của Thường trực HĐND Thành phố để các cơ quan, đơn vị biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Thành ủy;
- Đoàn ĐBQH Thành phố;
- Thường trực HĐND TP;
- UBND Thành phố
- Ban Pháp chế HĐNDTP;
- C,PVP Đoàn ĐBQH&HĐNDTP;
- Sở NN&MT, Thanh tra, BTCD TP;
- UBND xã Thanh Trì;
- Công dân có đơn;
- Lưu: VT, TTDN_{NTHN02}.

TL. THƯỜNG TRỰC HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Nguyễn Khánh Long