

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-ĐT
V/v tiếp thu, giải trình ý kiến thẩm
tra đối với Dự án đầu tư xây dựng
Khu đô thị thể thao Olympic

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội

Ủy ban nhân dân Thành phố nhận được Báo cáo thẩm tra số 138/BC-BĐT ngày 13/12/2025 của Ban Đô thị - Hội đồng nhân dân Thành phố về việc xin ý kiến HĐND Thành phố về chủ trương triển khai thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị thể thao Olympic (phục vụ Kỳ họp thứ 29 - kỳ họp chuyên đề năm 2025 HĐND thành phố Hà Nội khóa XVI, nhiệm kỳ 2021-2026).

Sau khi nghiên cứu, UBND Thành phố có ý kiến như sau:

Bước vào giai đoạn phát triển 2026 - 2030, Thủ đô Hà Nội đứng trước yêu cầu mới về phát triển nhanh, bền vững và toàn diện, giữ vai trò động lực tăng trưởng của vùng đồng bằng sông Hồng và cả nước. Trong bối cảnh đó, Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị thể thao Olympic là công trình mang tính khởi động cho giai đoạn phát triển mới, tạo trục động lực liên kết các khu vực đô thị hiện hữu, khớp nối hệ thống hạ tầng xã hội, hạ tầng kỹ thuật khu vực phía Nam của thành phố, hình thành một quần thể đô thị thể thao đồng bộ chức năng, hướng tới việc tổ chức Đại hội thể thao Châu Á, Thế vận hội Olympic.

Chủ trương nghiên cứu Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị thể thao Olympic hay chủ trương hình thành phát triển các Trung tâm thể thao, Khu liên hợp thể thao đã được Thường trực Chính phủ kết luận, chỉ đạo tại Thông báo số 505/TB-VPCP ngày 22/9/2025 của Văn phòng Chính phủ. UBND Thành phố đã chỉ đạo các Sở, ngành Thành phố khẩn trương nghiên cứu, đồng hành cùng các nhà đầu tư để sớm hoàn thiện hồ sơ đề xuất Dự án đầu tư theo đúng các chủ trương, định hướng lớn của Đảng, Chính phủ và Thành phố. Sau khi hoàn thành, đề xuất Dự án đã được thẩm định, được Ban Thường vụ Đảng ủy UBND Thành phố trình Thường trực, Ban Thường vụ Thành ủy, Ban Chấp hành Đảng bộ Thành phố.

Việc đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án ngay từ năm 2025 có ý nghĩa quan trọng trong chuẩn bị nguồn lực, hạ tầng và không gian phát triển cho cả giai đoạn 2026 - 2030, nhằm hiện thực hóa các chủ trương lớn của Đảng, Nhà nước và Thành ủy Hà Nội. Ngày 13/12/2025, Ban Chấp hành Đảng bộ Thành phố đã xem xét, thống nhất sơ bộ chủ trương đầu tư Dự án, đồng thời thống nhất cho phép triển khai ngay để khởi công vào ngày 19/12/2025, tiến tới chào mừng Đại hội Đảng toàn quốc.

UBND Thành phố thống nhất tiếp thu các ý kiến thẩm tra của Ban Đô thị - HĐND Thành phố. Quá trình triển khai tiếp theo, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo các Sở, ngành Thành phố, chính quyền địa phương, đơn vị liên quan rà soát, chuẩn hoá lại toàn bộ số liệu và các nội dung liên quan; đánh giá kỹ các ảnh hưởng, tác động đến dân cư khu vực và tuân thủ các quy định có liên quan để hướng dẫn, đồng hành cùng các nhà đầu tư hoàn thiện hồ sơ chủ trương đầu tư, xem xét phê duyệt theo quy định.

UBND Thành phố kính báo cáo Hội đồng nhân dân Thành phố./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bí thư Thành ủy Hà Nội;
- Chủ tịch UBND Thành phố;
- Phó Chủ tịch TT UBNDTP Dương Đức Tuấn;
- Các Sở: TC, QHKT, XD, NNMT;
- Viện QHXD;
- VPUBTP: CVP, PCVP V.T.Anh;
- các phòng: TH, ĐT, NNMT, KT;
- Lưu: VT, ĐT_{N.H.Phi.}
(106384)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Dương Đức Tuấn