

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~6376~~ /UBND-TH

V/v trả lời kiến nghị cử tri trước và
sau kỳ họp thứ 2 HĐND Thành phố

Hà Nội, ngày 04 tháng 11 năm 2016

Kính gửi: Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố

Thực hiện yêu cầu của Thường trực HĐND Thành phố (tại công văn số 271/HĐND-VP ngày 27/7/2016 và công văn số 326/HĐND-VP ngày 26/8/2016) về trả lời kiến nghị của cử tri trước và sau kỳ họp thứ 2 HĐND Thành phố;

UBND Thành phố gửi Thường trực HĐND Thành phố, các vị đại biểu HĐND Thành phố báo cáo tổng hợp trả lời kiến nghị cử tri trước và sau kỳ họp thứ 2 HĐND Thành phố (Báo cáo gửi kèm theo) ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND Thành phố;
- Các PCT UBND Thành phố;
- VP HĐND TP;
- VPUB: CPVP, các phòng CV;
- Lưu: VT, TH

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**


Nguyễn Văn Sửu



CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 04 tháng 11 năm 2016

BÁO CÁO
TRẢ LỜI KIẾN NGHỊ CỦA CỬ TRI TRƯỚC VÀ SAU KỲ HỌP THỨ 2
HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ KHÓA XV
(Kèm theo công văn số 6376 /UBND-TH, ngày 04/ 11/2016 của UBND TP)

Kính gửi: Hội đồng nhân dân Thành phố.

Thực hiện công văn số 271/HĐND-VP ngày 27/7/2016 và công văn số 326/HĐND-VP ngày 26/8/2016 của Thường trực HĐND Thành phố về việc đề nghị trả lời kiến nghị của cử tri trước và sau kỳ họp thứ 2 HĐND Thành phố. UBND Thành phố đã chỉ đạo các sở, ban, ngành, UBND các quận, huyện, thị xã kiểm tra, giải quyết. UBND Thành phố trân trọng báo cáo như sau:

A. 15 CÂU TRẢ LỜI KIẾN NGHỊ CỦA CỬ TRI TRƯỚC KỲ HỌP THỨ 2 HĐND THÀNH PHỐ *(đã báo cáo HĐND TP tại văn bản số 4526/UBND-TH ngày 02/8/2016 của UBND Thành phố để phục vụ TXCT sau kỳ 2 HĐND TP)*

I. VẤN ĐỀ CƠ CHẾ, CHÍNH SÁCH

Câu 1. Đề nghị sửa đổi Điều 9, Điều 17 Quyết định số 50/2013/QĐ-UBND ngày 18/11/2013 của UBND Thành phố Hà Nội về việc giới hạn độ tuổi của Trưởng thôn, tổ dân phố nên từ 21-75 tuổi; đề nghị cần nâng cao tiêu chuẩn của trưởng thôn, tổ dân phố để phù hợp với trình độ văn hóa dân cư, đảm bảo trình độ có thể đại diện cho thôn, dân phố mình (cử tri quận Hoàng Mai).

Theo quy định của pháp luật: Thôn và tổ dân phố là tổ chức tự quản của cộng đồng dân cư có chung địa bàn cư trú trong một khu vực ở một xã, phường, thị trấn; nơi thực hiện dân chủ trực tiếp và rộng rãi để phát huy các hình thức hoạt động tự quản, tổ chức nhân dân thực hiện chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước và nhiệm vụ cấp trên giao. Thôn và tổ dân phố không phải là một cấp hành chính, do chính quyền xã, phường, thị trấn trực tiếp quản lý.

Trưởng thôn, Tổ trưởng tổ dân phố do cử tri của thôn, tổ dân phố trực tiếp bầu ra để đại diện cho cử tri tổ chức thực hiện các hoạt động tự quản của thôn, tổ dân phố, đồng thời triển khai thực hiện các nhiệm vụ do UBND xã, phường, thị trấn giao theo quy định của pháp luật.

Căn cứ thông tư số 04/2012/TT-BNV ngày 31/8/2012 của Bộ trưởng Bộ Nội vụ hướng dẫn về tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố. UBND thành phố Hà Nội đã chỉ đạo Sở Nội vụ tổ chức khảo sát, hội thảo lấy ý kiến của đại diện cấp ủy, chính quyền, UBMT Tổ quốc, các đoàn thể của các huyện, quận, thị xã; xã, phường, thị trấn trong thành phố, trên cơ sở đó UBND Thành phố có

Quyết định số 50/2013/QĐ-UBND ngày 18/11/2013, ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Điều 9 của Quy chế tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố (ban hành kèm theo Quyết định số 50/2013/QĐ-UBND ngày 18/11/2013) quy định độ tuổi của Trưởng thôn, Tổ trưởng tổ dân phố từ 21 tuổi trở lên, quy định các tiêu chuẩn khác của Trưởng thôn, tổ dân phố là phù hợp với Quy định tại Thông tư số 04/2012/TT-BNV ngày 31 tháng 8 năm 2012 của Bộ trưởng Bộ Nội vụ hướng dẫn về tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố.

Đây là các tiêu chuẩn chung cho tất cả các xã, phường, thị trấn trên địa bàn thành phố. Trên cơ sở đó, cấp ủy, chính quyền, UBMT Tổ quốc ở cơ sở lãnh đạo, giới thiệu nhân sự đề cử tri bầu cử Trưởng thôn, Tổ trưởng tổ dân phố phù hợp với các điều kiện cụ thể của cơ sở. Mặt khác việc tín nhiệm, lựa chọn đề bầu cử trưởng thôn có độ tuổi như thế nào, có trình độ ra sao để tổ chức hoạt động của thôn, tổ dân phố là do cử tri bàn bạc và quyết định.

Điều 17 của Quy chế tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố (ban hành kèm theo Quyết định số 50/2013/QĐ-UBND ngày 18/11/2013) quy định về việc bầu cử Trưởng thôn, Phó Trưởng thôn, Tổ trưởng tổ dân phố, Tổ phó tổ dân phố tại hội nghị thôn, tổ dân phố. Các quy định tại Điều này được xây dựng căn cứ vào các quy định hiện hành tại Thông tư số 04/2012/TT-BNV ngày 31/8/2012 của Bộ trưởng Bộ Nội vụ hướng dẫn về tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố; do đó chưa có cơ sở pháp lý để sửa đổi.

Câu 2. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, có cơ chế chính sách bố trí nguồn kinh phí hỗ trợ đầu tư kiên cố hóa đường giao thông, thủy lợi nội đồng cho các xã hiện nay đã hoàn thành công tác DĐĐT theo Đề án xây dựng nông thôn mới (cử tri huyện Thạch Thất).

Thực hiện Chương trình xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2011-2015, ngân sách Thành phố đã hỗ trợ trực tiếp theo đề án xây dựng nông thôn mới của 19 huyện, thị xã là 4.131,7 tỷ đồng (chủ yếu cho công tác lập đề án, quy hoạch xã nông thôn mới, hỗ trợ xây dựng giao thông, thủy lợi nội đồng, giao thông thôn xóm và hạ tầng thiết yếu phục vụ sản xuất tại 19 xã điểm và các xã hoàn thành trong giai đoạn 2011-2015); trong đó huyện Thạch Thất được hỗ trợ 157.777 triệu đồng. Theo Điều 4 và 9 Quyết định số 16/2012/QĐ-UBND ngày 6/7/2012 của UBND Thành phố về chính sách hỗ trợ khuyến khích thực hiện dồn điền đổi thửa, trong tổng số kinh phí hỗ trợ trực tiếp từ ngân sách Thành phố (nêu trên) thì kinh phí hỗ trợ đầu tư đào đắp giao thông, thủy lợi nội đồng cho các xã sau dồn điền đổi thửa là 1.510,8 tỷ đồng (huyện Thạch Thất là 47.635 triệu đồng). Ngoài ra, ngân sách Thành phố bổ sung có mục tiêu (vốn lồng ghép) là 5.789,7 tỷ đồng (huyện Thạch Thất là 435,1 tỷ đồng); cấp lại tiền sử dụng đất cho các xã thuộc 8 huyện là 452,7 tỷ đồng; hỗ trợ các xã phấn đấu hoàn thành xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2011-2015 là 803 tỷ đồng (huyện Thạch Thất là 46.950 triệu đồng).

Năm 2016, thực hiện chỉ đạo của Thành ủy, UBND Thành phố đã cân đối ngân sách Thành phố bố trí kinh phí hỗ trợ cho 18 huyện, thị xã thực hiện chương trình xây dựng nông thôn mới là 2.750 tỷ đồng (huyện Thạch Thất là 165.458 triệu đồng), trong đó: vốn hỗ trợ trực tiếp là 1.176,8 tỷ đồng (huyện Thạch Thất là

24.735 triệu đồng), vốn lồng ghép các chương trình mục tiêu Thành phố là 1.573,5 tỷ đồng (huyện Thạch Thất là 140.723 triệu đồng).

Như vậy, Thành phố đã tập trung cân đối ngân sách để bổ sung hỗ trợ các xã thực hiện chương trình xây dựng nông thôn mới theo đúng kế hoạch do Ban chỉ đạo Chương trình nông thôn mới của Thành phố đề ra; đồng thời đã ban hành nhiều cơ chế chính sách hỗ trợ nông dân phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng nông thôn mới có ý nghĩa thiết thực nhằm nâng cao đời sống vật chất tinh thần của người dân nông thôn trên địa bàn thành phố giai đoạn 2011-2015 và tiếp tục đầu tư hỗ trợ cho giai đoạn 2016-2020 theo Nghị quyết Đại hội Đảng bộ Thành phố.

Trên cơ sở nguồn vốn hỗ trợ từ ngân sách Thành phố, đề nghị UBND các huyện, thị xã nói chung (huyện Thạch Thất nói riêng) chủ động bố trí ngân sách cấp mình để hỗ trợ xã thực hiện các dự án, chương trình thuộc đề án xây dựng nông thôn mới của xã (trong đó có nhiệm vụ đầu tư kiên cố hóa đường giao thông thôn xóm, giao thông thủy lợi nội đồng cho các xã đã hoàn thành công tác dồn điền đổi thửa); đồng thời tuyên truyền chỉ đạo các xã huy động nguồn vốn ngoài ngân sách Nhà nước để thực hiện mục tiêu “*chung sức xây dựng nông thôn mới trên địa bàn xã*” theo chỉ đạo của Trung ương và Thành phố.

Câu 3. Đề nghị Thành phố tăng kinh phí hỗ trợ hoạt động cho các hội và xem xét bố trí nguồn kinh phí cho các tổ chức, đoàn thể, các hội, chi hội đặc thù có nguồn kinh phí hoạt động như: Hội chữ thập đỏ, Hội người cao tuổi, Hội nạn nhân chất độc da cam, Hội cựu thanh niên xung phong; phụ cấp cho Bí thư chi bộ, trưởng thôn, phó trưởng thôn, trưởng ban công tác mặt trận; quan tâm chế độ cho lực lượng công an viên, trưởng thôn ở các xã, thị trấn; quan tâm chế độ đối với các hội có tính chất đặc thù trong đó có Hội cựu thanh niên xung phong (đối với các trường hợp giữ chức danh lãnh đạo không phải là cán bộ hưởng lương hưu); (*cử tri huyện: Chương Mỹ, Quốc Oai, Mỹ Đức; Thanh Trì*).

1. Về đề nghị Thành phố tăng kinh phí hỗ trợ hoạt động cho các hội và xem xét bố trí nguồn kinh phí cho các hội, chi hội đặc thù nguồn kinh phí hoạt động như: Hội Chữ thập đỏ, Hội Người cao tuổi, Hội Nạn nhân chất độc Da cam, Hội Cựu TNXP:

Các hội nói chung và hội có tính chất đặc thù nói riêng đều là tổ chức xã hội, hoạt động theo nguyên tắc tự nguyện, tự trang trải kinh phí. Theo các quy định hiện hành, UBND Thành phố thực hiện quản lý nhà nước đối với hội trên địa bàn thành phố, tạo điều kiện thuận lợi để hội hoạt động đúng pháp luật và có hiệu quả.

Tại Khoản 1 Điều 7 Quyết định số 34/2013/QĐ-UBND ngày 30 tháng 8 năm 2013 của UBND thành phố Hà Nội về tổ chức, hoạt động của hội và nhiệm vụ quản lý nhà nước về hội trên địa bàn thành phố Hà Nội quy định: “*Hội tự đảm bảo kinh phí hoạt động theo quy định của Điều lệ hội và quy định của pháp luật. Thành phố chỉ thực hiện hỗ trợ kinh phí đối với những hoạt động của hội gắn với nhiệm vụ chính quyền giao...*”.

Như vậy, các hội (đặc thù hoặc không đặc thù) căn cứ nhiệm vụ được các cấp ủy Đảng và chính quyền giao, lập kế hoạch hoạt động, dự án, đề án... báo cáo

UBND cùng cấp xem xét. Căn cứ nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội của địa phương và điều kiện cụ thể, UBND các cấp xem xét việc hỗ trợ kinh phí hoạt động cho hội, chi hội ở cơ sở.

Đồng thời, các hội cần chủ động trong tổ chức và hoạt động hội, đảm bảo nguyên tắc hoạt động tự nguyện, tự quản, tự bảo đảm kinh phí hoạt động.

2. Về đề nghị quan tâm chế độ đối với cán bộ Hội đối tượng không hưởng lương hưu trong các hội có tính chất đặc thù:

Chế độ, chính sách đối với người làm công tác hội được quy định tại Điều 7 Thông tư số 03/2013/TT-BNV ngày 16 tháng 04 năm 2013 của Bộ Nội vụ quy định chi tiết thi hành Nghị định số 45/2010/NĐ-CP ngày 21 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ quy định về tổ chức, hoạt động và quản lý hội; Quyết định số 30/2011/QĐ-TTg ngày 01/6/2011 của Thủ tướng Chính phủ về chế độ thù lao đối với người đã nghỉ hưu giữ chức danh lãnh đạo chuyên trách tại các hội; Quyết định số 916/QĐ-UBND ngày 7/02/2013 của UBND thành phố Hà Nội về việc quy định chế độ thù lao đối với người đã nghỉ hưu giữ chức danh lãnh đạo chuyên trách đứng đầu là Chủ tịch tại các hội có tính chất đặc thù của thành phố Hà Nội.

Hiện nay, chỉ đối tượng nghỉ hưu giữ chức danh Chủ tịch các hội có tính chất đặc thù (phạm vi hoạt động trong Thành phố, trong huyện, trong xã) được hưởng chế độ thù lao hàng tháng từ ngân sách nhà nước, theo quy định tại Quyết định số 916/QĐ-UBND.

Đối với người làm công tác tại hội không phải đối tượng nghỉ hưu, chế độ, chính sách thực hiện theo thỏa thuận giữa hội với người công tác tại hội, bảo đảm tương quan trong nội bộ hội và theo quy định của Bộ Luật Lao động, quy định pháp luật có liên quan, nguồn kinh phí do hội tự đảm bảo. (Khoản 2 Điều 7 Thông tư số 03/2013/TT-BNV).

3. Về đề nghị Thành phố tăng Phụ cấp cho Bí thư Chi bộ, Trưởng thôn, Phó trưởng thôn, Trưởng ban công tác Mặt trận, Công an viên:

Quyết định số 31/2013/QĐ-UBND ngày 06/8/2013 của UBND Thành phố về số lượng, chức danh, mức phụ cấp đối với người hoạt động không chuyên trách ở xã, phường, thị trấn và ở thôn tổ dân phố, quy định mức phụ cấp hàng tháng của Bí thư Chi bộ, Trưởng thôn, Phó Trưởng thôn, Công an viên như sau:

- Bí thư Chi bộ, Trưởng thôn: thôn loại 1: được hưởng hệ số 1,0; loại 2: 0,8; loại 3: 0,6
- Phó Trưởng thôn: thôn loại 1: hệ số 0,7; loại 2: 0,5; loại 3: 0,4
- Công an viên thường trực tại xã: hệ số 1,2
- Công an viên ở thôn: hệ số 0,7

Việc quy định mức phụ cấp này căn cứ vào khối lượng công việc, nhiệm vụ được giao của từng chức danh và trên cơ sở mức khoán kinh phí theo phân loại đơn vị hành chính cấp xã được quy định tại Nghị định 29/2013/NĐ-CP ngày của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 92/2009/NĐ-CP ngày 22/10/2009 của Chính phủ:

- Cấp xã loại 1 được khoán quỹ phụ cấp bằng 20,3 tháng lương tối thiểu chung;
- Cấp xã loại 2 được khoán quỹ phụ cấp bằng 18,6 tháng lương tối thiểu chung;
- Cấp xã loại 3 được khoán quỹ phụ cấp bằng 17,6 tháng lương tối thiểu chung.

Quyết định số 30/2013/QĐ-UBND ngày 06/8/2013 của UBND Thành phố về quy định mức khoán kinh phí hoạt động đối với Ủy ban MTTQ, các đoàn thể chính trị - xã hội ở xã, phường, thị trấn theo phân loại đơn vị hành chính xã, phường, thị trấn:

- Xã, phường, thị trấn loại 1 là 48 triệu đồng/1 tổ chức/1 năm;
- Xã, phường, thị trấn loại 2 là 44 triệu đồng/1 tổ chức/1 năm;
- Xã, phường, thị trấn loại 3 là 40 triệu đồng/1 tổ chức/1 năm;

Mức khoán kinh phí hoạt động nêu trên được sử dụng chi hoạt động thường xuyên đối với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc cấp xã và hỗ trợ chi bồi dưỡng cho Trưởng Ban công tác Mặt trận ở thôn với mức chi là 500.000 đồng/người/tháng.

Mức hỗ trợ chi bồi dưỡng đối với Trưởng ban công tác Mặt trận được xác định theo khối lượng công việc, nhiệm vụ được giao, thời gian thực hiện nhiệm vụ của các tổ chức, đoàn thể, khả năng cân đối ngân sách cấp xã và phải hài hòa với các đối tượng khác cùng tham gia hoạt động trên địa bàn thôn, tổ dân phố.

Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND Thành phố sẽ nghiên cứu trình HĐND Thành phố nâng mức phụ cấp đối với người hoạt động không chuyên trách, nâng mức hỗ trợ chi bồi dưỡng cho Trưởng ban công tác MTTQ khi điều kiện ngân sách Thành phố cho phép.

II. VẤN ĐỀ VỀ KINH TẾ, XÂY DỰNG CƠ BẢN

Câu 4. Do ngân sách Thành phố còn nhiều khó khăn nên phân bổ ngân sách cho các huyện còn nhiều hạn chế, một số quận nội thành kết dư nhiều muốn giúp các huyện để đầu tư xây dựng nhưng khó khăn trong thủ tục. Đề nghị Thành phố quan tâm (cử tri huyện Mỹ Đức).

Theo quy định của Luật Ngân sách Nhà nước, kết dư ngân sách quận, huyện, thị xã là nguồn thu của quận, huyện, thị xã; thẩm quyền quyết định sử dụng kết dư ngân sách quận, huyện, thị xã là của HĐND và UBND quận, huyện, thị xã; Thành phố không có thẩm quyền huy động, sử dụng nguồn kết dư đó. Tuy nhiên, hiện nay Sở Tài chính đang chủ trì phối hợp cùng các ngành rà soát tham mưu cho Thành phố cơ chế phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi và định mức phân bổ chi ngân sách thành phố Hà Nội áp dụng từ năm 2017. Sở Tài chính sẽ phối hợp cùng các ngành tham mưu cho Thành phố cơ chế phân cấp đảm bảo nguồn thu sát với nhu cầu kinh phí thực hiện các nhiệm vụ chi, đồng thời tham mưu với Thành phố chỉ đạo thực hiện, quản lý điều hành ngân sách để hạn chế các quận, huyện, thị xã có số kết dư ngân sách hàng năm lớn.

III. VẤN ĐỀ QUY HOẠCH, QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI, TRẬT TỰ XÂY DỰNG, GIAO THÔNG, ĐÔ THỊ

Câu 5. Đề nghị Thành phố cho kiểm tra, rà soát các dự án treo trên địa bàn Thành phố (cử tri quận Cầu Giấy).

Việc kiểm tra, rà soát các dự án chậm triển khai, chậm đưa đất vào sử dụng được Thành phố luôn quan tâm, chỉ đạo. Thời gian qua, bên cạnh các nguyên nhân khách quan dẫn đến chậm triển khai các dự án như: Phải triển khai lập, phê duyệt các quy hoạch chung, quy hoạch phân khu đô thị theo Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt sau khi Thủ đô Hà Nội mở rộng địa giới hành chính, thị trường kinh doanh bất động sản suy giảm trong thời gian dài, việc vay vốn từ thị trường tín dụng gặp khó khăn, cơ chế chính sách thay đổi, thủ tục hành chính còn rườm rà chồng chéo... còn có các nguyên nhân chủ quan: Năng lực của một số nhà đầu tư còn hạn chế, tính tuân thủ pháp luật chưa cao,...

Thành phố đã chỉ đạo các cơ quan chuyên môn tiến hành nhiều cuộc thanh tra, kiểm tra, rà soát đối với các dự án triển khai chậm tiến độ, chậm đưa đất vào sử dụng và việc chấp hành các quy định của pháp luật về đất đai như: Năm 2013, đã giao Sở Kế hoạch và Đầu tư kiểm tra các dự án chậm tiến độ so với Giấy chứng nhận đầu tư đã cấp và giao Sở Tài nguyên Môi trường kiểm tra các dự án đã được giao đất, cho thuê đất; năm 2014, đã giao Sở Kế hoạch và Đầu tư đã tiến hành kiểm tra đối với 18 dự án chậm triển khai trên địa bàn huyện Mê Linh... Trên cơ sở kết quả kiểm tra, rà soát, UBND Thành phố đã ban hành các văn bản chỉ đạo, giải quyết cụ thể đối với từng dự án.

Đối với một số dự án chậm triển khai trên địa bàn quận Cầu Giấy, UBND Thành phố đã có văn bản số 7657/UBND-TNMT ngày 27/10/2015 giao UBND quận Cầu Giấy kiểm tra, tháo gỡ khó khăn về GPMB và đôn đốc nhà đầu tư thực hiện.

Để tiếp tục đôn đốc tiến độ triển khai các dự án, đồng thời áp dụng chế tài xử lý đối với dự án chủ đầu tư cố tình chậm triển khai dự án, ngày 24/6/2016, UBND Thành phố tiếp tục có văn bản số 5937/VP-ĐT chỉ đạo, trong đó Thành phố giao sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các sở, ngành và UBND các quận, huyện và thị xã tiến hành rà soát, tổng hợp các dự án chậm đưa đất vào sử dụng phải xử lý theo quy định của Luật Đất đai 2013 (điểm I, Điều 64 Luật Đất đai và Điều 100, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ). UBND Thành phố sẽ báo cáo HĐND Thành phố kết quả kiểm tra, rà soát các dự án chậm triển khai trên địa bàn Thành phố vào kỳ họp cuối năm 2016.

Câu 6. Đề nghị Thành phố giải quyết dứt điểm việc vi phạm tại 8B Lê Trực và việc vi phạm trên đất rừng phòng hộ tại huyện Sóc Sơn (cử tri quận Cầu Giấy).

I. Đối với công trình vi phạm trật tự xây dựng tại 8B Lê Trực:

1. Việc tổ chức cưỡng chế phá dỡ công trình vi phạm:

Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội đã chỉ đạo UBND quận Ba Đình, các ngành chức năng kiên quyết thực hiện cưỡng chế công trình vi phạm trật tự xây dựng tại số 8B Lê Trực phường Điện Biên, quận Ba Đình theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ cụ thể như sau:

Qua theo dõi, đôn đốc việc tự tháo dỡ công trình vi phạm, nhận thấy Chủ đầu tư có biểu hiện chây ỳ, không nghiêm túc thực hiện tự tháo dỡ công trình vi phạm, ngày 05/01/2016 UBND Thành phố có văn bản số 59/VP-XDGT yêu cầu

Chủ tịch UBND quận Ba Đình ban hành quyết định cưỡng chế để thi hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính; tổ chức xử lý nghiêm công trình vi phạm trật tự xây dựng tại địa chỉ nêu trên theo đúng thẩm quyền, thực hiện nghiêm chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ.

- Ngày 09/01/2016, UBND quận Ba Đình đã ban hành Quyết định số 32/QĐ-UBND áp dụng biện pháp cưỡng chế để thi hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động xây dựng tại công trình số 8B phố Lê Trực quận Ba Đình;

- Ngày 05/02/2016, UBND thành phố có văn bản số 1023/VP-XDGT yêu cầu Chủ tịch UBND quận Ba Đình kiên quyết tổ chức thực hiện Quyết định số 32/QĐ-UBND áp dụng biện pháp cưỡng chế để thi hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính;

- Ngày 06/03/2016, UBND phường Điện Biên tổ chức cưỡng chế phá dỡ phần công trình vi phạm trật tự xây dựng tại địa chỉ nêu trên có sự giám sát của Sở Xây dựng, UBND quận Ba Đình theo đúng quy định của pháp luật; UBND phường Điện Biên đã ký kết hợp đồng phá dỡ với nhà thầu phá dỡ là Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng Hải Anh Phát thực hiện cưỡng chế phá dỡ. Tính đến ngày 30/6/2016, phá dỡ được 2 tum thang và 328 m² sàn mái bê tông cốt thép. Tuy nhiên tiến độ xử lý công trình chậm, không đáp ứng được yêu cầu.

- Ngày 01/7/2016, UBND phường Điện Biên đã có văn bản chấm dứt hợp đồng phá dỡ với nhà thầu phá dỡ là Công ty TNHH xây dựng và Thương Mại Hải Anh Phát do không đáp ứng được tiến độ của hợp đồng; Đồng thời UBND phường Điện Biên ký đã đàm phán ký kết hợp đồng thi công phá dỡ với Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng dân dụng Bắc Nam – Tập đoàn Phương Bắc nhằm đẩy nhanh tiến độ phá dỡ giai đoạn 1 (tầng 19). UBND phường Điện Biên phối hợp với Thanh tra Sở Xây dựng làm việc với Chủ đầu tư, nhà thầu phá dỡ để khảo sát hiện trạng và thống nhất các nội dung sau: “ *Yêu cầu Chủ đầu tư bàn giao toàn bộ mặt bằng phá dỡ tại tầng 19, kèm theo hệ thống điện, vận thăng, thời gian bàn giao xong trước 09 giờ ngày 02/7/2016 để UBND phường Bàn giao cho nhà thầu phá dỡ, đồng thời công ty Phương Bắc sẽ ngay lập tức triển khai thi công phá dỡ tầng 19 theo đúng phương án phá dỡ đã được UBND quận Ba Đình phê duyệt*”.

- Ngày 02/7/2016, Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng dân dụng Bắc Nam – Tập đoàn Phương Bắc đã tập kết 15 công nhân, 02 máy nén khí, 07 súng bắn bê tông để tiếp tục thực hiện cưỡng chế phá dỡ công trình vi phạm.

- Ngày 02/07/2016, Sở Xây dựng, UBND quận Ba Đình tổ chức cuộc họp với UBND phường Điện Biên, Công an quận Ba Đình, các phòng ban liên quan, Chủ đầu tư (Công ty Cổ phần May Lê Trực), Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng dân dụng Bắc Nam – Tập đoàn Phương Bắc (nhà thầu phá dỡ) để giải quyết việc cưỡng chế công trình vi phạm.

- Ngày 04/7/2016, Sở Xây dựng ban hành Quyết định số 1155/QĐ-SXD về việc thành lập tổ công tác theo dõi, giám sát đơn đốc việc thực hiện cưỡng chế phá dỡ phần công trình vi phạm trật tự xây dựng tại số 8B Lê Trực.

- Ngày 06/7/2016, UBND quận Ba Đình có văn bản số 986/UBND-QLĐT về việc thẩm định phương án, đơn giá phá dỡ công trình vi phạm trật tự xây dựng

tại số 8B Lê Trực, quận Ba Đình đề nghị Sở Xây dựng: “Xem xét, cho ý kiến thẩm định về biện pháp thi công và đơn giá phá dỡ giai đoạn 1 (tầng 19)”.

- Ngày 06/7/2016, Sở Xây dựng tổ chức làm việc với Viện khoa học Công nghệ và Kinh tế xây dựng, UBND quận Ba Đình, Công ty cổ phần đầu tư xây dựng dân dụng Bắc Nam (nhà thầu phá dỡ) để xem xét, góp ý về biện pháp thi công phá dỡ giai đoạn 1 (tầng 19) công trình vi phạm do nhà thầu phá dỡ lập. Tại biên bản đã yêu cầu nhà thầu phá dỡ bổ sung, hoàn thiện phương án, biện pháp thi công trong đó lưu ý tới việc thực hiện cơ giới hóa, phá dỡ bằng máy móc để đảm bảo tiến độ yêu cầu.

- Ngày 07/7/2016, Sở Xây dựng có văn bản số 5692/SXD-GĐCL về việc tham gia ý kiến về biện pháp thi công phá dỡ Giai đoạn 1 (tầng 19) công trình vi phạm trật tự xây dựng tại số 8B Lê Trực. Theo báo cáo của UBND quận Ba Đình ngày 07/7/2016, Công ty cổ phần May Lê Trực có văn bản số 609/TCHC đề nghị UBND phường Điện Biên dừng việc cưỡng chế phá dỡ phần công trình vi phạm.

- Ngày 12/7/2016, UBND quận Ba Đình chủ trì phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Văn phòng UBND Thành phố và Nhà thầu phá dỡ để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc liên quan đến các nội dung lưu ý của Sở Xây dựng tại văn bản số 5692/SXD-GĐCL ngày 07/7/2016, của Sở Xây dựng.

- Ngày 20/7/2016, Nhà thầu phá dỡ là Công ty cổ phần hạ tầng Phương Bắc đã gửi biện pháp phá dỡ mới. Tính đến nay, Nhà thầu phá dỡ đã phá dỡ được 536 m²/1935,8 m² sàn, dầm, vách, cột BTCT trên tầng 19 và tum thang. Hiện đang hoàn chỉnh biện pháp phá dỡ theo hướng dẫn của Sở Xây dựng và Liên ngành.

2. Phương hướng nhiệm vụ trong thời gian tới

Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội đã giao UBND quận Ba Đình ứng vốn ngân sách để kiên quyết thực hiện cưỡng chế công trình vi phạm. Trong thời gian tới UBND Thành phố tiếp tục chỉ đạo:

- Ủy ban nhân dân quận Ba Đình yêu cầu nhà thầu phá dỡ khẩn trương hoàn thiện biện pháp thi công phá dỡ Giai đoạn 1 (tầng 19) trong đó bổ sung thuyết minh biện pháp; biện pháp đảm bảo lắp dựng và vận hành cần trục tháp; biện pháp thi công đảm bảo an toàn trong quá trình lắp dựng; lập tiến độ chi tiết nhằm đẩy nhanh tiến độ xử lý công trình khẩn trương thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ.

- Yêu cầu UBND quận Ba Đình, UBND phường Điện Biên và nhà thầu phá dỡ tiếp tục đẩy nhanh tiến độ phá dỡ công trình vi phạm trật tự xây dựng tại số 8B Lê Trực đảm bảo an toàn và tiến độ theo chỉ đạo của UBND Thành phố.

II. Đối với công trình vi phạm trên đất rừng phòng hộ tại huyện Sóc Sơn:

Đối với các trường hợp vi phạm đất đai, trật tự xây dựng trên đất rừng đã được Thanh tra Chính phủ thanh tra có kết luận và xử lý đồng thời UBND Thành phố cũng đã chỉ đạo Thanh tra Thành phố; Thanh tra Sở Tài Nguyên môi trường, Sở Xây dựng thanh, kiểm tra và có báo cáo, kết luận thanh tra làm rõ các hành vi vi phạm về đất đai, mua bán, chuyển nhượng đất lâm nghiệp, xây dựng công trình trên đất lâm nghiệp. Đối với các vi phạm về đất đai, mua bán, chuyển nhượng đất lâm nghiệp, xây dựng công trình trên đất lâm nghiệp này.

UBND Thành phố đã có các văn bản chỉ đạo tại các văn bản số 2224/UB-NNĐC ngày 02/6/2005, 122/TB-UB ngày 01/6/2006, số 159/TB-UB ngày 28/4/2006 và số 3750/UBND-TNMT ngày 21/5/2012; Thanh tra thành phố có văn bản số 2401/TTTP-P3 ngày 12/9/2013; Sở Xây dựng đã có văn bản số 5903/SXD-TTr ngày 09/8/2013 về việc rà soát, kiểm tra việc xây dựng công trình của các hộ gia đình, cá nhân trên đất nông nghiệp thuộc huyện Sóc Sơn. Ngày 10/10/2013 xét đề xuất của Sở Xây dựng UBND Thành phố đã có văn bản chỉ đạo số 7584/UBND-TNMT về việc tiếp tục xử lý, khắc phục tồn tại về quản lý đất rừng trên địa bàn huyện Sóc Sơn và giao nhiệm vụ cụ thể cho các đơn vị liên quan.

Để thực hiện xử lý triệt để các vi phạm trên ngày 20/4/2016, UBND Thành phố có văn bản số 2293/UBND-TH tiếp tục giao Sở Xây dựng phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn; Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Sóc Sơn; Ban quản lý rừng phòng hộ, đặc dụng; Trung tâm phát triển lâm nghiệp Hà Nội; Đội Thanh tra xây dựng huyện Sóc Sơn; UBND các xã: Minh Phú, Quang Tiến, Hiền Ninh, Tiên Dược tiến hành xác minh, kiểm tra thực tế hiện trường các công trình xây dựng tại khu vực rừng phòng hộ Sóc Sơn.

Vào các ngày 28, 29/4/2016, Sở Xây dựng chủ trì phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn; Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Sóc Sơn; Ban quản lý rừng phòng hộ, đặc dụng; Trung tâm phát triển lâm nghiệp Hà Nội; Đội Thanh tra xây dựng huyện Sóc Sơn; UBND các xã: Minh Phú, Quang Tiến, Hiền Ninh, Tiên Dược tiến hành xác minh, kiểm tra thực tế hiện trường các công trình xây dựng tại khu vực rừng phòng hộ Sóc Sơn.

Ngày 29/4/2016, căn cứ kết quả kiểm tra của liên ngành Sở Xây dựng có báo cáo số 3326/SXD-TTr báo cáo kết quả kiểm tra các vi phạm về đất đai, trật tự xây dựng trên đất rừng, đất vườn quả huyện Sóc Sơn và tham mưu đề xuất UBND Thành phố tiếp tục chỉ đạo để giải quyết dứt điểm vi phạm.

Trong thời gian tới UBND Thành phố tiếp tục chỉ đạo các ngành chức năng, UBND huyện Sóc Sơn giải quyết dứt điểm các vi phạm trên cụ thể như sau:

(1). Ủy ban nhân dân huyện Sóc Sơn:

- Thực hiện việc công bố công khai, rộng rãi để các tổ chức cá nhân có liên quan biết đầy đủ thông tin về quy hoạch rừng được UBND Thành phố phê duyệt để biết và thực hiện;

- Khẩn trương rà soát và triển khai việc cắm mốc ngoài thực địa để xác định ranh giới đất rừng theo quy hoạch đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt làm căn cứ phục vụ hoạt động quản lý;

- Tiếp tục rà soát, thống kê chi tiết và phân loại các sai phạm về đất đai, trật tự xây dựng, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất về đối tượng, hạn mức theo quy định làm căn cứ xử lý dứt điểm theo đúng quy định của Pháp luật; trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc đề nghị báo cáo UBND Thành phố để chỉ đạo giải quyết; tăng cường công tác kiểm tra, giám sát kịp thời phát hiện, thiết lập hồ sơ và xử lý đối với các trường hợp vi phạm về đất đai, xây dựng tại khu vực nêu trên. Làm rõ trách nhiệm của UBND các xã, Đội thanh tra xây dựng huyện Sóc

Son để xảy ra các trường hợp vi phạm trật tự xây dựng sau khi có kết luận Thanh tra của Sở Tài nguyên và Môi trường.

(2). Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chỉ đạo Trung tâm phát triển lâm nghiệp Hà Nội tổ chức rà soát và có báo cáo UBND Thành phố về việc chuyển nhượng, sử dụng sai mục đích đất rừng, đất vườn quả trong phạm vi quản lý của Trung tâm phát triển lâm nghiệp Hà Nội (2095ha);

(3). Giao Thanh tra Thành phố tiếp tục theo dõi, đôn đốc việc tổ chức thực hiện các kết luận thanh tra, các chỉ đạo của UBND Thành phố đối với việc xử lý, khắc phục những tồn tại về quản lý đất rừng trên địa bàn huyện Sóc Sơn theo các kết luận thanh tra và ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố.

Câu 7. Đề nghị Thành phố đôn đốc Tổng Công ty HUD khẩn trương chi trả toàn bộ kinh phí bảo trì 2% cho các Ban Quản trị nhà chung cư (cử tri quận Long Biên).

1. Thực trạng:

Trên địa bàn quận Long Biên, Tổng Công ty HUD được giao làm chủ đầu tư dự án khu đô thị mới Việt Hưng với 57 tòa nhà chung cư cao tầng và chung cư thấp tầng. Từ Quý III/2013 đến hết Quý 1/2016, chủ đầu tư đã tổ chức thành lập 17 Ban Quản trị tại các cụm nhà chung cư cho toàn bộ các tòa đã hoàn thành đưa vào sử dụng.

Đến nay, chủ đầu tư đã thực hiện bàn giao kinh phí bảo trì cho 11 Ban Quản trị với số tiền khoảng 8,2 tỷ đồng (trong đó 02 tòa đã bàn giao chính thức, 09 tòa mới tạm bàn giao khoảng 50% số đã thu do chưa thực hiện quyết toán số kinh phí bảo trì chủ đầu tư đã sử dụng khi chưa thành lập Ban Quản trị); số kinh phí còn lại khoảng 05 tỷ đồng của 06 Ban Quản trị chưa nhận bàn giao và 09 Ban Quản trị mới tạm bàn giao (đang chờ quyết toán).

2. Tình hình thực hiện.

Trong các năm qua, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Xây dựng, UBND quận Long Biên kiểm tra, hướng dẫn và yêu cầu Tổng Công ty HUD thực hiện công tác thành lập Ban Quản trị nhà chung cư tại khu đô thị mới Việt Hưng. Trong năm 2015, Sở Xây dựng đã phối hợp với UBND quận Long Biên tổ chức kiểm tra, hướng dẫn và đôn đốc chủ đầu tư, Ban Quản trị thực hiện việc bàn giao tiếp nhận công tác quản lý vận hành, kinh phí bảo trì nhà chung cư sau khi đã thành lập Ban Quản trị.

Tuy nhiên, do Khu đô thị mới Việt Hưng đã được đầu tư xây dựng từ khi Luật Nhà ở năm 2005 có hiệu lực, việc chủ đầu tư thực hiện công tác quản lý sau đầu tư trong thời gian dài, đến năm 2013 mới bắt đầu thành lập các Ban Quản trị theo quy định khi có sự kiểm tra, giám sát và đôn đốc của UBND Thành phố, Sở Xây dựng và UBND quận Long Biên. Do đó, việc quyết toán số liệu kinh phí bảo trì các hạng mục công việc do chủ đầu tư đã thực hiện cần có thời gian kiểm tra, đối chiếu sau khi Ban Quản trị được thành lập.

Trong quá trình kiểm tra, giám sát, Sở Xây dựng và UBND quận Long Biên đã yêu cầu chủ đầu tư phải chuyển giao trước khoảng từ 50-70% kinh phí bảo trì đã thu cho Ban Quản trị để không làm gián đoạn công tác quản lý sử dụng nhà chung cư; trên cơ sở đó, chủ đầu tư và Ban Quản trị có trách nhiệm kiểm tra, đối chiếu và quyết toán số liệu kinh phí còn lại và thực hiện bàn giao theo quy định của Quy chế quản lý sử dụng nhà chung cư.

3. Kế hoạch trong thời gian tới.

Theo số liệu báo cáo ngày 14/7/2016 của Tổng Công ty HUD, thời gian qua Tổng Công ty đã chỉ đạo Ban Quản lý dự án số 11 và các Công ty thành viên tập trung thực hiện bàn giao Hồ sơ quản lý sử dụng nhà chung cư, bàn giao tài sản và quy trình bảo trì của các tòa nhà đồng thời thực hiện quyết toán số kinh phí đã thực hiện theo quy định, phối hợp với các Ban Quản trị nhà chung cư đối chiếu, quyết toán số kinh phí bảo trì 2% thuộc diện phải bàn giao. Trong Quý III/2016, Tổng Công ty sẽ thực hiện chuyển giao tiếp số kinh phí khoảng 4,6 tỷ đồng cho 05 Ban Quản trị đã sơ bộ thống nhất số liệu quyết toán.

Ngoài ra, có 05 tòa nhà chung cư hiện chính quyền địa phương đang nhận được đơn thư phản ánh của cư tri và chủ sở hữu căn hộ về uy tín của Trưởng Ban Quản trị, do đó Tổng Công ty HUD chưa có kế hoạch chuyển giao số kinh phí còn lại; Đối với nhà chung cư CT17 mới thành lập Ban Quản trị trong tháng 6/2016 nên sau khi thống nhất số tài khoản kinh phí bảo trì, Tổng Công ty HUD sẽ thực hiện chuyển giao.

Tiếp nhận phản ánh của cử tri, trong thời gian tới, UBND Thành phố sẽ tiếp tục giao Sở Xây dựng, UBND quận Long Biên thực hiện theo dõi, kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện của chủ đầu tư, Ban Quản trị cũng như giải quyết các vướng mắc phát sinh trong quá trình quản lý vận hành nhà chung cư.

Câu 8. Đề nghị Thành phố quan tâm công tác giáo dục ý thức chấp hành pháp luật cho người dân, có biện pháp tăng cường kiểm tra, giám sát và có chế tài xử phạt nghiêm các hành vi vi phạm nhằm tạo chuyển biến tích cực tình hình TTATGT trên địa bàn Thành phố (cử tri quận Hoàn Kiếm).

Thời gian qua, tình hình trật tự, an toàn giao thông trên địa bàn Thành phố có nhiều chuyển biến tích cực; tai nạn giao thông giảm cả 03 tiêu chí (6 tháng đầu năm 2016, giảm 15,4% số vụ, giảm 3,8% số người chết, giảm 15,4% số người bị thương so với cùng kỳ năm 2015). Song, kết quả nêu trên chưa thực sự bền vững. Số vụ tai nạn giao thông rất nghiêm trọng, đặc biệt nghiêm trọng vẫn tiếp tục gia tăng, tiềm ẩn những diễn biến phức tạp (tăng 02 vụ = 100%, tăng 04 người chết = 50%, tăng 08 người bị thương = 160% so với cùng kỳ năm 2015); số vụ tai nạn giao thông trong khung giờ cao điểm còn chiếm tỷ lệ cao (12h-18h chiếm 32,49%; 18h-22h chiếm 23,26%). Nguyên nhân của tình trạng trên có cả khách quan và chủ quan (như lưu lượng phương tiện tham gia giao thông ngày càng tăng, có những địa bàn tăng đột biến; hạ tầng giao thông chưa đồng bộ, không theo kịp với tốc độ phát triển...), song chủ yếu là do ý thức chấp hành pháp luật

của một bộ phận cán bộ, công chức và người dân còn hạn chế; sự phối hợp của các cơ quan chức năng có lúc có nơi chưa chặt chẽ.

Trước tình hình trên, trong 6 tháng đầu năm 2016, Công an Thành phố đã chủ động phối hợp với các cơ quan, ban ngành, đoàn thể của Thành phố và UBND các quận, huyện, thị xã: Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật cho các đối tượng tham gia giao thông (đã mở 02 hội nghị tuyên truyền cho 10.394 lượt lái, phụ xe khách, xe tải, xe taxi...; mở gần 1.500 lượt tuyên truyền trong các cơ quan, doanh nghiệp, đơn vị, trường học; tuyên truyền trên 32 cụm loa công cộng tại các nút giao thông trọng điểm vào giờ cao điểm; dán đề can tuyên truyền tại các nhà chờ và trên xe buýt, xe taxi; xây dựng 185 phóng sự, cung cấp 5.523 tin cho báo, đài...); thường xuyên đôn đốc chấn chỉnh tác phong, tư thế của cán bộ, chiến sỹ trực tiếp làm nhiệm vụ bảo đảm trật tự an toàn giao thông; tiếp tục duy trì 25 chốt có bố trí nữ Cảnh sát giao thông làm nhiệm vụ tại các nút giao thông trọng điểm; tăng cường tuần tra, kiểm soát, kịp thời phát hiện và xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm pháp luật giao thông nhất là những lỗi do ý thức chủ quan của người tham gia giao thông (6 tháng đầu năm 2016, đã kiểm tra, xử lý 235.949 trường hợp vi phạm, phạt hành chính 73,3 tỷ đồng); tăng cường xử phạt “nguội” qua hệ thống camera giám sát (xử lý 4.436 t/h vi phạm); đẩy mạnh hoạt động của 15 tổ công tác 141 kiên quyết ngăn chặn không để xảy ra đua xe và cổ vũ đua xe trái phép...

Thời gian tới, tình hình trật tự an toàn giao thông sẽ còn diễn biến phức tạp, trong đó có nguyên nhân xuất phát từ việc thiếu ý thức chấp hành pháp luật của một bộ phận nhân dân. Để nâng cao chất lượng hiệu quả công tác giáo dục ý thức chấp hành pháp luật cho người dân và kiểm tra, giám sát, xử lý nghiêm các hành vi vi phạm, Công an Thành phố tập trung triển khai các giải pháp, biện pháp cụ thể sau đây:

1. Phối hợp chặt chẽ hơn nữa với Sở Giao thông vận tải, Sở Thông tin truyền thông và các cơ quan, ban ngành, đoàn thể để tuyên truyền, giáo dục nâng cao nhận thức, ý thức chấp hành pháp luật cho các đối tượng tham gia giao thông theo từng chuyên đề (đối với học sinh, sinh viên; đối với các doanh nghiệp vận tải; đối với các lái, phụ xe khách, xe tải, xe taxi...), trong đó chú trọng đổi mới, đa dạng các hình thức tuyên truyền hiệu quả hơn như: dán đề can trên xe bus, xe taxi, xe khách và các phương tiện giao thông công cộng khác; duy trì các hệ thống loa công cộng tại các nút giao thông trọng điểm, tập trung đông người tham gia giao thông vào các giờ cao điểm...

2. Tiếp tục nâng cấp, phát triển hệ thống camera giám sát, ghi nhận kịp thời các hành vi vi phạm pháp luật giao thông đường bộ; tăng cường phối hợp với các cơ quan chức năng và cấp ủy, chính quyền địa phương nơi cư trú để nâng cao hiệu quả xử phạt “nguội” qua hệ thống camera.

3. Tập trung tăng cường kiểm tra, xử lý những vi phạm do lỗi chủ quan của người tham gia giao thông, nhất là vi phạm về sử dụng rượu, bia; không đội mũ bảo hiểm... theo các khung hình phạt của Nghị định 46/2016/NĐ-CP ngày 26/5/2016 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực

giao thông đường bộ và đường sắt vừa được ban hành (tăng cao về mức phạt so với trước đây để bảo đảm tính răn đe).

4. Kết hợp giữa tuyên truyền với tuần tra, kiểm soát tại các nút, chốt giao thông trọng điểm của Cảnh sát giao thông Thành phố và các quận, huyện, thị xã, các tổ công tác 141, Cảnh sát trật tự, Cảnh sát cơ động.

5. Đẩy nhanh tiến độ thực hiện các đề án trang bị, trang cấp nâng cao năng lực tiềm lực cho lực lượng Cảnh sát giao thông, Cảnh sát trật tự, Cảnh sát khu vực để nâng cao hiệu quả phòng ngừa, xử lý vi phạm về trật tự an toàn giao thông.

IV. VĂN ĐỀ GIÁO DỤC, Y TẾ, VĂN HÓA, LAO ĐỘNG, THƯƠNG BINH VÀ XÃ HỘI

Câu 9. Cử tri phản ánh: quy hoạch xây dựng các trường mầm non, tiểu học, trung học cơ sở trên địa bàn Thành phố chưa hợp lý, một số khu dân cư mới chưa có trường học. Đề nghị Thành phố quan tâm rà soát lại quy hoạch và hỗ trợ kinh phí đầu tư xây dựng các trường học ở vùng nông thôn để đáp ứng nhu cầu học tập của các cháu (*cử tri quận Cầu Giấy, cử tri huyện Thanh Oai*).

1. Về nội dung cử tri đề nghị Thành phố quan tâm rà soát lại quy hoạch:

Thực hiện các quyết định của Thủ tướng Chính phủ: Số 1081/QĐ-TTg ngày 06/7/2011 phê duyệt Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội thành phố Hà Nội; Số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011 phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội; Nghị quyết số 05/2012/NQ-HĐND ngày 05/4/2012 của HĐND Thành phố về việc thông qua quy hoạch phát triển hệ thống giáo dục mầm non, giáo dục phổ thông, giáo dục thường xuyên, giáo dục chuyên nghiệp Thủ đô Hà Nội đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 3075/QĐ-UBND ngày 12/7/2012 phê duyệt quy hoạch mạng lưới trường học thành phố Hà Nội đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030.

Theo đó, mục tiêu và các chỉ tiêu về trường học đảm bảo cơ cấu hợp lý, đáp ứng nhu cầu học tập của người dân. UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Giáo dục và Đào tạo xây dựng kế hoạch 5 năm, kế hoạch hàng năm, các chương trình, đề án, dự án đầu tư phù hợp, đồng thời đề xuất các giải pháp phát huy tối đa các nguồn lực đầu tư phát triển quy hoạch mạng lưới trường học Thủ đô.

Bên cạnh đó, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Viện Quy hoạch Xây dựng Hà Nội và các đơn vị tư vấn quy hoạch, Nhà đầu tư nghiên cứu cân đối hạ tầng đô thị (trong đó có trường học) tại các đồ án quy hoạch chung, quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết, dự án đầu tư đảm bảo tuân thủ quy chuẩn, tiêu chuẩn và khớp nối với quy hoạch mạng lưới trường học thành phố Hà Nội tầm nhìn đến năm 2030, các quy định hiện hành về các cơ sở giáo dục đào tạo.

Như vậy, có thể khẳng định việc quy hoạch các trường mầm non, tiểu học, trung học cơ sở trên địa bàn thành phố Hà Nội nói chung và quận Cầu Giấy, huyện Thanh Oai nói riêng là phù hợp với điều kiện kinh tế - xã hội, phù hợp quy hoạch và các quy định liên quan.

Tuy nhiên trên thực tế có những nhà đầu tư chậm triển khai hạng mục

trường học thuộc các dự án được giao gây bức xúc trong xã hội. Vấn đề này cũng đã được UBND Thành phố chỉ đạo các sở, ngành, đơn vị liên quan đôn đốc các nhà đầu tư sớm triển khai các hạng mục dự án trường học theo quy hoạch, kế hoạch đã được duyệt.

Để tạo chủ động cho UBND các quận, huyện, thị xã trong việc triển khai thực hiện các thủ tục đầu tư xây dựng, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 6495/QĐ-UBND ngày 27/11/2015 ủy quyền cho UBND các quận, huyện, thị xã cấp giấy phép quy hoạch, chấp thuận tổng mặt bằng, chấp thuận phương án kiến trúc công trình đối với các dự án an sinh xã hội (trong đó có trường học) thực hiện bằng nguồn vốn ngân sách quận, huyện, thị xã.

Trong thời gian tới, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giáo dục và Đào tạo phối hợp với Sở Quy hoạch Kiến trúc, các đơn vị liên quan và UBND các quận, huyện, thị xã rà soát lại quy hoạch các trường học trên địa bàn Thành phố, đảm bảo phù hợp sự phát triển của Thành phố.

2. Về nội dung cử tri đề nghị Thành phố hỗ trợ kinh phí đầu tư xây dựng các trường học ở vùng nông thôn:

Giai đoạn 2011-2015, UBND Thành phố đã quan tâm hỗ trợ các huyện khó khăn về kinh phí từ nguồn vốn xổ số kiến thiết hỗ trợ mục tiêu (Năm 2016 Thành phố đã hỗ trợ 13 huyện xây 26 trường học từ nguồn thường vượt thu). Giai đoạn 2016-2020 Thành phố sẽ tiếp tục xem xét hỗ trợ các huyện khó khăn trong khả năng cân đối ngân sách của Thành phố, đáp ứng cao nhất đáp ứng nhu cầu học tập của con em nhân dân trên địa bàn.

3. Về quy hoạch hệ thống trường học trên địa bàn quận Cầu Giấy:

Quận Cầu Giấy thuộc phạm vi của đồ án Quy hoạch phân khu đô thị H2-2 và H2-1 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND Thành phố phê duyệt, đảm bảo đủ chỉ tiêu hạ tầng xã hội (trong đó có hệ thống trường học các cấp).

Để bổ sung chỉ tiêu, quy mô diện tích đất xây dựng trường học, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Quy hoạch - Kiến trúc chủ trì, phối hợp UBND các quận để rà soát, bổ sung quỹ đất. Trong đó quận Cầu Giấy tiến hành rà soát và bổ sung 19 địa điểm với tổng quy mô 14,4ha. UBND Thành phố đã chỉ đạo cho phép xem xét tăng chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc của một số trường học, tạo điều kiện phát triển tối đa giáo dục tại quận (Thông báo số 152/TB-VP ngày 12/7/2016 của văn phòng UBND Thành phố).

4. Về quy hoạch hệ thống trường học trên địa bàn huyện Thanh Oai:

UBND Thành phố đã ban hành các quyết định: Số 4464/QĐ-UBND ngày 27/8/2014 phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng huyện Thanh Oai; số 3715/QĐ-UBND ngày 11/7/2014 phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Kim Bài. UBND huyện Thanh Oai cũng đã phê duyệt các quy hoạch xây dựng xã nông thôn mới trong đó bố trí đầy đủ các trường học (từ bậc mầm non, tiểu học đến phổ thông cơ sở, phổ thông trung học) theo tiêu chí xây dựng nông thôn mới và Quy chuẩn, Tiêu chuẩn xây dựng Việt Nam.

Ngày 14/7/2016, tại cuộc họp tiếp xúc cử tri của đại diện Tổ đại biểu HĐND Thành phố trước kỳ họp thứ 2 HĐND Thành phố, đồng chí Phùng Thị Hồng Hà - Phó Chủ tịch HĐND Thành phố đã tiếp nhận ý kiến và có trả lời các cử tri về vấn

đề trường mầm non: Hiện nay, mặc dù ngân sách đầu tư xây dựng còn hạn hẹp nhưng Thành phố đã ưu tiên bố trí kinh phí để xây dựng trường học, tuy nhiên hiện còn có khó khăn do công tác giải phóng mặt bằng liên quan đến trách nhiệm của chính quyền địa phương và sự ủng hộ của người dân. Để sớm triển khai thì chính quyền địa phương cần khẩn trương thực hiện những nhiệm vụ thuộc thẩm quyền và người dân cần có sự ủng hộ để việc triển khai dự án được sớm thực hiện.

Câu 10. Đề nghị thành phố xem xét, giải quyết vấn đề dạy thêm, học thêm hiện nay đang diễn ra ở các cấp học; đồng thời cho biết việc Sở GD-ĐT Hà Nội cho thành lập công ty Tràng An quản lý việc dạy thêm học thêm có đúng không? (cử tri huyện Hoài Đức, cử tri quận Ba Đình).

1. Văn bản chỉ đạo về dạy thêm, học thêm

- Nghị định số 138/2013/NĐ-CP ngày 22/10/2013 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực giáo dục;

- Thông tư số 17/2012/TT-BGDĐT ngày 16/5/2012 của Bộ Giáo dục và Đào tạo quy định về dạy thêm, học thêm (Thông tư 17);

- Thông tư số 04/2014/TT-BGDĐT ngày 28/02/2014 của Bộ Giáo dục và Đào tạo về ban hành quy định quản lý hoạt động Giáo dục kỹ năng sống và hoạt động giáo dục ngoài giờ chính khóa;

- Quyết định số 22/2013/QĐ-UBND ngày 25/6/2013 của UBND Thành phố quy định về dạy thêm, học thêm trên địa bàn thành phố Hà Nội (Quyết định 22);

Theo chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Giáo dục và Đào tạo có các văn bản: Hướng dẫn số 5898/HD-SGD&ĐT ngày 17/7/2013 về thực hiện quy định về dạy thêm, học thêm trên địa bàn thành phố Hà Nội; Công văn số 8957/SGD&ĐT-GDTrH ngày 16/9/2013 đề nghị UBND các quận huyện, thị xã, chỉ đạo các Phòng Giáo dục và Đào tạo, các trường THPT kiểm tra, rà soát tình hình thực tế dạy thêm, học thêm do đơn vị mình quản lý, từ đó có biện pháp chỉ đạo kịp thời nâng cao chất lượng dạy thêm học thêm tránh các biểu hiện tiêu cực; Công văn số 10181/SGD&ĐT ngày 15/11/2013 về việc hướng dẫn bổ sung thủ tục cấp phép hoạt động dạy thêm học thêm; Công văn số 9690/SGD&ĐT-GDTrH ngày 10/9/2014 yêu cầu các đơn vị thực hiện chế độ báo cáo định kỳ và rà soát toàn bộ hoạt động dạy thêm, học thêm ở đơn vị.

2. Phân cấp quản lý hoạt động dạy thêm, học thêm trên địa bàn Thành phố

a) Sở Giáo dục và Đào tạo

Quản lý, cấp phép, gia hạn, thu hồi giấy phép đối với tổ chức, cá nhân tổ chức dạy thêm theo chương trình trung học phổ thông và trung học cơ sở.

Phòng Giáo dục trung học quản lý và cấp phép dạy thêm, học thêm trong các trường.

Phòng Giáo dục thường xuyên quản lý và cấp phép dạy thêm, học thêm trong các trung tâm bồi dưỡng văn hóa.

b) Phòng Giáo dục và Đào tạo

Quản lý, cấp, gia hạn, thu hồi giấy phép tổ chức hoạt động dạy thêm, học thêm theo chương trình trung học cơ sở trên địa bàn phụ trách.

c) Lãnh đạo cơ sở giáo dục

Tổ chức hoạt động và quản lý các lớp dạy thêm, học thêm trong nhà trường cho học sinh, cán bộ, giáo viên của đơn vị; bảo đảm các điều kiện quy định về hoạt động và quyền lợi của người học.

3. Các biện pháp quản lý, chỉ đạo hoạt động dạy thêm, học thêm trong nhà trường

- Trong năm học 2015-2016, Phòng Giáo dục trung học - Sở Giáo dục và Đào tạo đã thụ lý hồ sơ, cấp mới và cấp lại Giấy phép dạy thêm, học thêm trong nhà trường cho 69 trường trung học phổ thông với 2984 giáo viên thực hiện. Phòng Giáo dục thường xuyên - Sở Giáo dục và Đào tạo đã quản lý và cấp phép cho 87 trung tâm bồi dưỡng văn hóa. Số học sinh và giáo viên tham gia tại các trung tâm văn hóa luôn biến động, thay đổi theo xu thế giảm rõ rệt từng năm.

- Các trường trung học phổ thông có loại hình dạy thêm, học thêm trong nhà trường đã được cấp phép và hoạt động ổn định, đúng đối tượng.

- Qua kiểm tra các hoạt động Hè của các nhà trường trên địa bàn Thành phố nói chung và địa bàn huyện Hoài Đức và quận Ba Đình nói riêng cho thấy các nhà trường đã thực hiện nghiêm túc các quy định, tuyệt đối không dạy thêm học thêm ở cấp tiểu học. Trong dịp nghỉ hè các trường THCS, THPT không tổ chức dạy thêm, học thêm mà tập trung thực hiện công tác thi và tuyển sinh, bồi dưỡng giáo viên, sửa chữa, chỉnh trang CSVC, khung cảnh sư phạm của mỗi nhà trường để chuẩn bị cho năm học mới. Sau ngày 01/8/2016 (*ngày tựu trường*) các trường phải ưu tiên thực hiện một số nhiệm vụ của đầu năm học như: tập trung học sinh, ổn định tổ chức lớp, học tập nội quy, quy chế, ổn định nền nếp hoạt động... nếu có tổ chức ôn tập và bồi dưỡng văn hóa (*xuất phát từ nhu cầu thực sự của học sinh và phụ huynh*) các trường phải thực hiện nghiêm túc theo Thông tư 17 và Quyết định 22 quy định về dạy thêm, học thêm.

*** Cử tri nêu “việc Sở GD&ĐT Hà Nội cho phép thành lập công ty Tràng An quản lý việc dạy thêm, học thêm có đúng không?”**

- Sở Giáo dục và Đào tạo trả lời: Không có công ty Tràng An thực hiện việc quản lý dạy thêm, học thêm đối với các trường học như cử tri phản ánh.

- Sở Giáo dục và Đào tạo cấp giấy phép tổ chức dạy thêm, học thêm ngoài nhà trường cho Trung tâm Bồi dưỡng và Nâng cao kiến thức Tràng An (Cơ sở 1: số 1, ngách 47, ngõ 2 Đào Tấn, giấy phép hoạt động theo quyết định số 4868/QĐ-SGD&ĐT ngày 22/5/2013; Cơ sở 2: giấy phép hoạt động theo quyết định số 6868/QĐ-SGD&ĐT ngày 4/7/2014 đặt tại số 63, ngõ 38 Phương Mai và số 3, ngõ 196 Thái Thịnh, quận Đống Đa).

Việc cho phép Trung tâm Bồi dưỡng và Nâng cao kiến thức Tràng An tổ chức dạy thêm, học thêm ngoài nhà trường được thực hiện theo quy định của Bộ Giáo dục và Đào tạo và UBND Thành phố. Theo đó Trung tâm chỉ được phép tổ chức bồi dưỡng các môn văn hóa cấp Trung học cơ sở, Trung học phổ thông tại các địa điểm mà trung tâm đã đăng ký và được cấp phép: Số 1, ngách 47, ngõ 2 Đào Tấn; Số 63, ngõ 38 Phương Mai và số 3, ngõ 196 Thái Thịnh, quận Đống Đa.

Năm học 2016-2017, theo phân cấp, Thành phố tiếp tục chỉ đạo kiểm tra việc thực hiện các quy định về tổ chức hoạt động dạy thêm, học thêm trong và ngoài nhà trường và yêu cầu các cơ quan chức năng kiên quyết xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm.

Câu 11. Đề nghị Thành phố nghiên cứu việc hợp nhất phòng Y tế, Trung tâm Y tế, Bệnh viện Đa khoa huyện và giao UBND huyện quản lý để thuận tiện trong công tác đầu tư xây dựng và chỉ đạo điều hành. Hiện nay một số tỉnh, thành đã hợp nhất phòng Y tế, Trung tâm Y tế và Bệnh viện Đa khoa huyện về huyện quản lý (cử tri huyện Mỹ Đức).

I. Hệ thống tổ chức y tế của Việt Nam những năm gần đây

- Trước khi Nghị định số 01/1998/NĐ-CP ngày 03/01/1998 của Chính phủ quy định về hệ thống y tế địa phương, Trung tâm Y tế huyện (có giường bệnh thực hiện cả hai chức năng khám chữa bệnh và dự phòng) do UBND huyện quản lý (Phòng Y tế huyện).

- Ngày 03/01/1998, Chính phủ ban hành Nghị định số 01/1998/NĐ-CP quy định về hệ thống y tế địa phương và Liên Bộ Y tế - Ban Tổ chức cán bộ Chính phủ đã ban hành Thông tư liên tịch số 02/TTLT- BYT- BTCCBCP hướng dẫn thực hiện Nghị định số 01/1998/NĐ-CP, ngày 03/01/1998 của Chính phủ quy định về hệ thống y tế địa phương, Trung tâm Y tế huyện (có giường bệnh thực hiện cả hai chức năng khám chữa bệnh và dự phòng) và giao về Sở Y tế quản lý toàn diện.

Mô hình tổ chức này đã hoạt động hiệu quả góp phần trong công tác phòng chống dịch bệnh, chăm sóc sức khỏe ban đầu cho nhân dân.

- Thực hiện Nghị định số 172/2004/NĐ-CP, ngày 29/9/2004 của Chính phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc UBND huyện, Liên Bộ: Y tế - Nội vụ đã ban hành Thông tư liên tịch số 11/2005/TTLT-BTY-BNV ngày 12/4/2005 tách Trung tâm Y tế huyện thành Bệnh viện đa khoa huyện, Trung tâm Y tế dự phòng huyện là các đơn vị sự nghiệp trực thuộc Sở Y tế và Phòng Y tế huyện là cơ quan chuyên môn thuộc UBND huyện thực hiện chức năng quản lý Nhà nước về công tác Y tế trên địa bàn huyện và quản lý các Trạm Y tế xã, phường, thị trấn.

- Ngày 04/02/2008, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 13/2008/NĐ-CP và Nghị định số 14/2008/NĐ-CP quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc UBND cấp tỉnh, cấp huyện. Trên cơ sở đó Liên Bộ: Y tế - Nội vụ đã ban hành Thông tư liên tịch số 03/2008/TTLT-BYT-BNV ngày 25/4/2008 hướng dẫn chức năng nhiệm vụ và quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Y tế, Phòng Y tế thuộc UBND cấp tỉnh, cấp huyện. Theo đó, ở cấp thành phố có Sở Y tế; ở cấp huyện có Phòng Y tế. Các đơn vị sự nghiệp y tế được tổ chức và quản lý theo ngành dọc do Sở Y tế quản lý toàn diện các đơn vị: Trung tâm Y tế dự phòng cấp tỉnh, bệnh viện đa khoa, bệnh viện chuyên khoa, Trung tâm Y tế huyện (gồm các Phòng khám đa khoa khu vực, Nhà hộ sinh, Trạm Y tế).

Hơn 10 năm qua, hệ thống y tế liên tục thay đổi mô hình tổ chức, ảnh hưởng không tốt tới tâm lý cán bộ y tế tuyến cơ sở (Trung tâm Y tế và Bệnh viện huyện)

và ảnh hưởng tới nhiệm vụ chung của Ngành trong việc chăm sóc và bảo vệ sức khỏe nhân dân.

II. Thuận lợi và khó khăn trong việc thực hiện

1. Thuận lợi

1.1. Cơ sở pháp lý để thực hiện:

- Nghị quyết số 46-NQ/TW ngày 23/2/2005 của Bộ chính trị “Các đơn vị sự nghiệp chuyên môn về y tế ở địa phương được quản lý theo ngành” và các văn bản quy định hiện hành của Trung ương về tổ chức y tế địa phương.

- Nghị định số 13/2008/NĐ-CP và số 14/2008/NĐ-CP ngày 04/02/2008 của Chính phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc UBND cấp tỉnh, cấp huyện. Quyết định số 153/2006/QĐ-TTg ngày 30/6/2006 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tổng thể phát triển hệ thống y tế Việt Nam giai đoạn đến năm 2010 và tầm nhìn đến năm 2020.

1.2. Cơ chế quản lý và thực hiện nhiệm vụ chuyên môn Trung tâm Y tế quận, huyện, thị xã thuộc Sở Y tế

- Có sự thống nhất chung trong quản lý, chỉ đạo, điều hành về y tế từ cấp Thành phố đến quận/huyện, xã/phường như thực hiện quy chế chuyên môn, quy trình kỹ thuật; tài chính, đầu tư xây dựng; thuốc và chủng loại trang thiết bị y tế; công năng các cơ sở y tế....các chương trình y tế.

- Yêu cầu cán bộ y tế phải có trình độ chuyên môn nghiệp vụ sâu và có tính liên thông giữa các tuyến để thực hiện cấp cứu, khám chữa bệnh và phòng chống dịch bệnh.

- Tạo ra sự phối hợp và huy động có hiệu quả lực lượng y tế giữa các tuyến Thành phố - huyện - xã và giữa các khu vực lân cận để kịp thời xử lý các tình huống y tế như ngăn chặn sự lây lan nhanh, rộng của dịch bệnh, ngộ độc thực phẩm, đáp ứng y tế trong tình huống thảm họa trong cả vùng, cả khu vực (vì dịch bệnh và ngộ độc thực phẩm xuất hiện và xử lý không theo đơn vị hành chính như ngành, lĩnh vực khác).

- Tạo điều kiện thuận lợi thông suốt trong thực hiện luân phiên, luân chuyển cán bộ chuyên môn y tế và chuyển giao kỹ thuật giữa thành phố - huyện - xã.

1.3. Về trang thiết bị y tế và nâng cấp cơ sở vật chất

- Có sự đồng nhất về chủng loại trang thiết bị y tế được đầu tư và phù hợp với khả năng sử dụng cũng như phân tuyến kỹ thuật ở y tế huyện, xã.

- Cơ sở y tế được xây dựng, nâng cấp có đầy truyền công năng đáp ứng yêu cầu chuyên môn

1.4. Về kinh phí hoạt động: Có sự thống nhất về định mức kinh phí giữa các Trung tâm Y tế, các Trạm Y tế xã.

2. Khó khăn

- Việc huy động nguồn lực địa phương cho các chương trình y tế khó khăn do phân cấp ngân sách vì Sở Y tế quản lý toàn diện Trung tâm Y tế.

- Về cơ sở vật chất và tài sản có giá trị: Thành phố cấp và do Ngân sách địa phương cấp. Song, việc đầu tư còn khó khăn chưa đáp ứng được nhu cầu thực tế.

- Về nguồn kinh phí: Xã có nguồn kinh phí để hỗ trợ cho các hoạt động y tế, song vướng mắc về thủ tục tài chính để chi cho hoạt động y tế.

3. Phòng Y tế

- Phòng Y tế là cơ quan chuyên môn thuộc UBND cấp huyện, có chức năng tham mưu, giúp UBND cấp huyện thực hiện quản lý nhà nước về y tế, bao gồm: Y tế dự phòng; khám bệnh, chữa bệnh, phục hồi chức năng; y dược cổ truyền; sức khỏe sinh sản; trang thiết bị y tế; dược; mỹ phẩm; an toàn thực phẩm; bảo hiểm y tế; dân số - kế hoạch hóa gia đình trên địa bàn.

- Phòng Y tế chịu sự chỉ đạo, quản lý về tổ chức, biên chế và hoạt động của UBND cấp huyện, đồng thời chịu sự chỉ đạo, hướng dẫn, kiểm tra, thanh tra về chuyên môn, nghiệp vụ của Sở Y tế.

III. Nhiệm vụ tiếp theo trong thời gian tới

Gần 10 năm thực hiện, mặc dù còn có một số bất cập nhưng việc quản lý y tế tuyến huyện theo ngành dọc đã đảm bảo được nguyên tắc thống nhất trong việc chỉ đạo chuyên môn nghiệp vụ, ổn định việc quản lý về tổ chức y tế trên địa bàn Thành phố phù hợp với đặc thù của ngành Y tế nhằm nâng cao năng lực cung cấp dịch vụ trong công tác bảo vệ, chăm sóc và nâng cao sức khỏe nhân dân trong tình hình mới.

Hiện cả nước có 60/63 tỉnh, thành Sở Y tế quản lý Trung tâm Y tế quận, huyện, thị xã (chỉ còn 3 tỉnh/thành, trong đó có TP. Hồ Chí Minh giao UBND quận, huyện, thị xã quản lý Trung tâm Y tế). Tuy nhiên, Sở Y tế TP. Hồ Chí Minh đang hoàn thiện Đề án bàn giao Trung tâm Y tế về Ngành quản lý theo đúng quy định tại Thông tư 51/TTLT-BYT-BNV (bao gồm cả Phòng khám đa khoa, Nhà hộ sinh và các Trạm Y tế) để trình UBND Thành phố phê duyệt.

Trên cơ sở pháp lý và thực tiễn hoạt động y tế tại tuyến cơ sở, Bộ Y tế, Bộ Nội vụ đã nghiên cứu, đánh giá thực tiễn tổng thể trong cả nước, thực hiện Văn bản số 378/TB-VPCP ngày 18/11/2015 của Văn phòng Chính phủ thông báo kết luận của Thủ tướng Chính phủ, ngày 11/12/2015, Liên Bộ Y tế - Bộ Nội vụ đã ban hành Thông tư 51/TTLT-BYT-BNV hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Y tế thuộc UBND tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và Phòng Y tế thuộc UBND quận, huyện, thị xã, thành phố thuộc tỉnh. Trong đó, các cơ sở y tế từ Thành phố đến xã, phường giao cho Ngành Y tế quản lý. Các tỉnh, thành phố trong cả nước đã và đang xây dựng đề án thực hiện theo đúng Thông tư 51/TTLT-BYT-BNV của Bộ Y tế - Nội vụ.

Câu 12. Cử tri tiếp tục đề nghị UBND Thành phố đẩy nhanh tiến độ thực hiện chủ trương xóa nhà dột nát cho các gia đình chính sách, người có công theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ; việc thực hiện hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở, hiện nay còn chậm (cử tri các huyện Thanh Oai, Phú Xuyên, Thường Tín, Phúc Thọ).

UBND Thành phố đã ban hành kế hoạch số 153/KH-UBND ngày 30/9/2013 triển khai thực hiện Quyết định 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng

Chính phủ về hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở trên địa bàn thành phố Hà Nội.

UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 1733/QĐ-UBND ngày 31/3/2014, về việc phê duyệt đề án hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở trên địa bàn thành phố Hà Nội, theo đó có 9.916 hộ gia đình người có công được hỗ trợ về nhà ở, gồm: 4.423 hộ gia đình được hỗ trợ xây dựng mới nhà ở; 5.493 hộ gia đình được hỗ trợ sửa chữa nhà ở; mức hỗ trợ 40 triệu đồng/hộ đối với trường hợp xây mới nhà ở, 20 triệu đồng/hộ đối với trường hợp sửa chữa nhà ở; nguồn vốn để thực hiện như sau: Ngân sách Trung ương hỗ trợ 80%; Ngân sách Thành phố hỗ trợ 20%, bên cạnh đó là nguồn huy động từ cộng đồng, dòng họ và đóng góp của chính hộ gia đình được hỗ trợ. Tổng kinh phí Ngân sách hỗ trợ 9.916 hộ là 286.780 triệu đồng.

Năm 2014, sau khi được Ngân sách Trung ương phân bổ 14,992 tỷ đồng để hỗ trợ 551 hộ, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 5350/QĐ-UBND ngày 17/10/2014 và Quyết định số 7340/QĐ-UBND ngày 31/12/2014, hỗ trợ 551 hộ gia đình người có công xây mới và sửa chữa nhà ở. Từ năm 2015 đến nay, Thành phố tiếp tục có nhiều văn bản đề nghị Trung ương tiếp tục chuyển kinh phí hỗ trợ 9.365 hộ còn lại. Tuy nhiên, đến thời điểm này Trung ương vẫn chưa bố trí được kinh phí hỗ trợ.

Từ tình hình thực tế đó, năm 2016, lãnh đạo Thành ủy đã có chỉ đạo về việc xây dựng, sửa chữa nhà ở cho người có công, và UBND Thành phố đã giao Sở Lao động, Thương binh và Xã hội xây dựng Kế hoạch phát động chương trình cải tạo, xây mới nhà ở cho người có công với cách mạng theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ hướng tới kỷ niệm 70 năm ngày Thương binh liệt sĩ (27/7/1947-27/7/2017).

Thực hiện chỉ đạo Thành ủy, UBND Thành phố, Sở Lao động Thương binh và Xã hội đã tổ chức rà soát lại 9.365 hộ chưa được hỗ trợ. Kết quả sơ bộ còn 8.871 hộ cần được hỗ trợ. Hiện nay Sở đang tích cực phối hợp với các sở, ngành liên quan của Thành phố hoàn thiện dự thảo Kế hoạch phát động, sẽ trình UBND Thành phố ban hành Kế hoạch và tổ chức Lễ phát động trong tháng 8 năm 2016. Theo Kế hoạch, việc hỗ trợ xây dựng và sửa chữa nhà cho người có công sẽ hoàn thành xong trước ngày 27/7/2017.

Câu 13. Đề nghị Thành phố quan tâm đến chính sách hậu phương quân đội, như việc cấp Huân, Huy chương trước đây không có tiền kèm theo, nay lại có tiền gây ra sự so sánh cho các đối tượng có công (cử tri thị xã Sơn Tây).

1. Căn cứ các quy định hiện hành những người được Chủ tịch nước tặng thưởng Huân chương, Huy chương về thành tích tham gia kháng chiến các thời kỳ, từ trước đến nay đều được hưởng các chế độ chính sách ưu đãi đối với người có công; việc thực hiện chi trả tiền thưởng kèm theo Huân, Huy chương và các chế độ chính sách ưu đãi khác theo quy định do ngành Lao động, Thương binh và Xã hội thực hiện. Ý kiến phản ánh việc cấp Huân, Huy chương trước đây không có tiền kèm theo là không chính xác.

2. Tuy nhiên, trên thực tế những cá nhân có thành tích tham gia kháng chiến các thời kỳ được tặng Bằng khen của Thủ tướng Chính phủ, Bằng khen của Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan ngang bộ, cơ quan thuộc Chính phủ, Chủ tịch UBND tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương theo Quyết định số 98/2006/QĐ-TTg ngày 05/5/2006 của Thủ tướng Chính phủ (chưa đủ tiêu chuẩn xét tặng Huân, Huy chương), thì Nhà nước chưa quy định tiền thưởng kèm theo.

Vì vậy, mới đây Thủ tướng Chính phủ đã ban hành Quyết định số 24/2016/QĐ-TTg ngày 14/6/2016 về việc trợ cấp một lần đối với người có thành tích tham gia kháng chiến được tặng Bằng khen của Thủ tướng Chính phủ, Bằng khen của Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan ngang bộ, cơ quan thuộc Chính phủ, Chủ tịch UBND cấp tỉnh, có hiệu lực thi hành từ ngày 01/8/2016. Theo đó, mức trợ cấp một lần đối với người được tặng Bằng khen của Thủ tướng Chính phủ là 1.815.000 đồng (*Một triệu tám trăm mười lăm nghìn đồng chẵn*); Mức trợ cấp một lần đối với người được tặng Bằng khen của cấp bộ trưởng, cấp tỉnh là 1.210.000 đồng (*Một triệu hai trăm mười nghìn đồng chẵn*). Hồ sơ, trình tự thủ tục đề nghị hưởng trợ cấp quy định tại khoản 1, 2 Điều 2 Quyết định này.

Việc chi trả trợ cấp một lần quy định tại Quyết định này do cơ quan Lao động, Thương binh và Xã hội Thành phố thực hiện.

- Hiện Ban Thi đua – Khen thưởng Thành phố đang chủ động rà soát, thống kê số lượng cá nhân đã được tặng Bằng khen của Thủ tướng Chính phủ, Bằng khen của Chủ tịch UBND Thành phố để cung cấp số liệu xong trước ngày 01/8/2016, tạo điều kiện cho Sở Lao động, Thương binh và Xã hội Thành phố thực hiện tốt nhiệm vụ trên.

V. VẤN ĐỀ TÀI NGUYÊN, MÔI TRƯỜNG

Câu 14. Đề nghị UBND Thành phố tăng cường chỉ đạo, kiểm tra, xử lý việc thực phẩm bẩn tràn lan trên thị trường, có lộ trình cụ thể đảm bảo VSATTP cho người tiêu dùng (*cử tri quận Cầu Giấy, Hai Bà Trưng, huyện Hoài Đức*).

Hà Nội hiện có 59.109 cơ sở thực phẩm; 425 chợ, 117 siêu thị, 22 Trung tâm thương mại; 1.047 điểm giết mổ nhỏ, lẻ thủ công (khó kiểm soát). Khoảng 240.000 hộ gia đình trồng trọt, chăn nuôi (sản xuất nhỏ lẻ, phân tán theo hộ gia đình gây khó khăn trong công tác quản lý, kiểm soát ATTP). Sản xuất thực phẩm của Thành phố mới đáp ứng khoảng 60% nhu cầu, còn lại phải nhập từ các tỉnh và nhập khẩu.

Thực phẩm không an toàn (thực phẩm bẩn) có thể xảy ra ở tất cả các khâu từ sản xuất đến lưu thông phân phối, sơ chế, chế biến, bảo quản, tiêu thụ, sử dụng nếu không tuân thủ đúng quy trình. Để ngăn chặn thực phẩm không đảm bảo an toàn, UBND Thành phố đã chỉ đạo như sau:

1. Tăng cường chỉ đạo công tác thanh tra, kiểm tra

1.1. Công tác chỉ đạo

UBND Thành phố chỉ đạo UBND quận huyện, thị xã, các Sở Y tế, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công thương...tăng cường kiểm tra chuyên ngành,

liên ngành, đột xuất theo phân cấp, thí điểm thanh tra chuyên ngành tại 5 quận huyện, 10 xã phường.

- UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 16/QĐ-UBND ngày 09/5/2016 về phân công quản lý ATTP trên địa bàn để tránh chồng chéo/bỏ sót trong quản lý cơ sở, giải quyết các vấn đề khó khăn trong công tác quản lý về ATTP; Xây dựng kế hoạch bảo đảm ATTP.

- Xây dựng kế hoạch thực hiện Chỉ thị số 13/CT-TTg ngày 09/5/2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường trách nhiệm quản lý nhà nước về an toàn thực phẩm. Kiện toàn Ban chỉ đạo ATTP các cấp do đ/c Chủ tịch UBND làm Trưởng ban.

- Thành lập các đoàn kiểm tra liên ngành, chuyên ngành tổ chức thanh kiểm tra thường xuyên và tập trung vào các đợt cao điểm Tết, Lễ hội, Tháng hành động vì ATTP, Trung thu... Bên cạnh đó, để giải quyết ngăn chặn kịp thời thực phẩm không đảm bảo an toàn, tháng 5/2016 UBND Thành phố thành lập 5 đoàn liên ngành kiểm tra ATTP (phản ứng nhanh), mỗi đoàn phụ trách 06 quận, huyện để kiểm tra đột xuất các điểm nóng về ATTP từ phản ánh của người dân, cơ quan báo chí. Triển khai thí điểm thanh tra chuyên ngành tại 5 quận/huyện, 10 xã/phường.

- Yêu cầu Lãnh đạo UBND quận, huyện, thị xã, xã, phường, thị trấn trực tiếp chỉ đạo công tác kiểm tra ATTP trên địa bàn (Đ/c Phó Chủ tịch UBND quận/huyện/thị xã kiểm tra 02 lần/tháng, đ/c Chủ tịch UBND xã kiểm tra 01 lần/tuần; đ/c Phó Chủ tịch UBND xã kiểm tra 02 lần/tuần).

- Tăng cường tuyên truyền về ATTP trên các phương tiện thông tin đại chúng. Thông tin về các cơ sở thực hiện tốt quy định ATTP trên cổng thông tin điện tử các ngành, các địa phương và trên các báo, đài của Thành phố. Duy trì liên đường dây nóng tiếp nhận thông tin về ATTP ở các tuyến.

1.2. Kết quả thanh tra, kiểm tra

Trong 6 tháng đầu năm 2016, toàn Thành phố thành lập 1440 đoàn thanh tra, kiểm tra liên ngành: Tuyến Thành phố (48 đoàn), quận/huyện/thị xã và xã/phường/thị trấn (1392 đoàn) trong đó có 493 đoàn thanh kiểm tra chuyên ngành ATTP của 3 Sở (Y tế, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công thương). Kết quả:

- Kiểm tra 63.898 lượt cơ sở tăng 1.607 lượt so cùng kỳ năm 2015 (62.291 lượt cơ sở/2015), phát hiện 11.546 cơ sở vi phạm ATTP, phạt tiền 3672 cơ sở tăng 1904 cơ sở so cùng kỳ năm 2015 (năm 2015: 1771 cơ sở), phạt tiền 21.525.187.500 đồng tăng 12.693.063.000 (cùng kỳ năm 2015: 8.832.124.100 đồng).

- Tiêu hủy nhiều sản phẩm không đảm bảo ATTP trị giá trên 10 tỷ đồng gồm các sản phẩm như mỡ động vật; đuôi, chân bò; hải sản; thịt bò; ruốc; phụ gia thực phẩm; nước giải khát nhập lậu; bột trà sữa chân châu; kim chi củ cải; bánh kẹo; thực phẩm chức năng... Chuyển cơ quan điều tra xử lý hình sự 03 vụ. Kiểm tra 35 thông tin từ các cơ quan báo chí và của người dân phản ánh về mất ATTP, trong đó 21 thông tin xác minh có vi phạm.

2. Giải pháp trong thời gian tới

2.1 Tăng cường quản lý nhà nước, chỉ đạo điều hành

- Huy động sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị trong công tác đảm bảo an toàn thực phẩm.

- Nêu cao trách nhiệm của người đứng đầu các địa phương, các ngành, các đơn vị trong công tác quản lý an toàn thực phẩm.

- Làm rõ trách nhiệm quản lý ATTP của các ngành, các cấp. Đồng thời phối hợp chặt chẽ giữa các ngành Nông nghiệp - Công thương - Y tế và chính quyền địa phương trong công tác đảm bảo ATTP.

- Thành phố nghiên cứu Quy định cấm bán hàng rong khu vực nội đô, trước mắt ở 04 quận Trung tâm.

2.2 Quản lý khâu sản xuất, chế biến

- Tập trung quản lý và phát triển chuỗi thực phẩm an toàn từ khâu sản xuất, nuôi trồng đến khâu lưu thông và tiêu thụ thông qua các Chương trình đề án lớn: Đề án sản xuất và tiêu thụ rau an toàn, Chương trình phát triển sản xuất lúa hàng hóa chất lượng cao, Đề án phát triển chăn nuôi, Chương trình phát triển nuôi trồng thủy sản...

- Kiểm soát toàn bộ cơ sở giết mổ, quy hoạch, xóa bỏ điểm giết mổ nhỏ lẻ không đảm bảo ATTP.

- Kiểm soát chặt chẽ nguồn gốc thực phẩm tại cơ sở chế biến.

- Xây dựng và phát triển chuỗi liên kết tiêu thụ sản phẩm: Tổ chức, liên kết các cơ sở cung cấp vật tư nông nghiệp, các yếu tố đầu vào cho khâu sản xuất ban đầu. Xây dựng, tổ chức liên kết các cơ sở tại các công đoạn (sản xuất ban đầu, sơ chế, chế biến, kinh doanh) tạo thành chuỗi nhằm cung cấp các sản phẩm đảm bảo chất lượng, an toàn, đảm bảo truy xuất nguồn gốc. Tổ chức, liên kết, hỗ trợ các hộ, cơ sở, doanh nghiệp sơ chế, chế biến, bảo quản, tiêu thụ thực phẩm trong chuỗi. Xây dựng thương hiệu, xúc tiến thương mại, quảng bá sản phẩm; tổ chức tiêu thụ sản phẩm.

2.3 Quản lý trong khâu lưu thông

- Quản lý chặt chẽ nguồn gốc thực phẩm nhập vào các chợ, đặc biệt ở chợ đầu mối; quy hoạch khu vực buôn bán thực phẩm tươi sống tại các chợ để kiểm soát.

- Đầu tư trang thiết bị kiểm soát chất lượng thực phẩm, trang bị xe chuyên dùng kiểm nghiệm VSATTP.

- Đẩy mạnh các chương trình liên kết, hợp tác, giao thương giữa Hà Nội và các tỉnh lân cận, giữa các đơn vị sản xuất thực phẩm và đơn vị kinh doanh, phân phối sản phẩm thực phẩm an toàn.

- Xây dựng các Kế hoạch, Đề án kiểm tra, kiểm soát thực phẩm chuyên đề theo nhóm sản phẩm, theo đợt cao điểm trong công tác thanh kiểm tra ATTP.

- Tăng cường kiểm tra, kiểm soát các tuyến đường vận chuyển thực phẩm vào Thành phố gắn với các chốt kiểm dịch động vật liên ngành của Thành phố nhằm phát huy vai trò trách nhiệm của các chốt kiểm dịch này tránh việc kiểm soát hình thức.

2.4 Tăng cường thanh kiểm tra, giám sát và xử lý vi phạm

- Giám sát ATTP nông lâm thủy sản: Tăng cường công tác lấy mẫu giám sát ưu tiên các sản phẩm rau, thịt, thủy sản để giám sát tập trung vào các chỉ tiêu hóa

chất, kháng sinh, thuốc BVTV cấm, ngoài danh mục trong trồng trọt, chăn nuôi, nuôi trồng thủy sản, các chỉ tiêu chất lượng, an toàn thực phẩm trong sản phẩm sơ chế, chế biến.

- Kiểm soát buôn bán chất cấm, ngâm tẩm thực vật: tiến hành rà soát, thông kê các cơ sở sản xuất, kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật. Tăng cường kiểm soát ATTP đối với hoa quả trong nước, nhập khẩu: phát hiện xử lý nghiêm vi phạm, cảnh báo cho cộng đồng.

- Thanh tra, kiểm tra và xử lý nghiêm các vi phạm ATTP, công khai cơ sở vi phạm trên phương tiện thông tin đại chúng, trên trang Web của Sở Y tế, Công thương, Nông nghiệp và trên Cổng thông tin điện tử thành phố. Đẩy mạnh thanh tra chuyên ngành, nhân rộng mô hình thí điểm thanh tra chuyên ngành tại quận, huyện, xã, phường.

- Duy trì 05 đoàn kiểm tra liên ngành Thành phố để xử lý kịp thời các điểm nóng về ATTP từ phản ánh của người dân, cơ quan báo chí...đồng thời tăng cường kiểm tra đột xuất và xử lý vi phạm hành chính về ATTP.

2.5 Đẩy mạnh cấp Giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện ATTP và ký cam kết ATTP

Tăng cường công tác cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện ATTP và ký cam kết ATTP. Nhân rộng các điểm kinh doanh thực phẩm an toàn có xác nhận của cơ quan quản lý. Yêu cầu các cơ sở niêm yết công khai Giấy chứng nhận ATTP, nguồn gốc thực phẩm.

2.6 Tăng cường công tác thông tin truyền thông

Tập trung đẩy mạnh công tác tuyên truyền chung tay vì ATTP cho cả hệ thống chính trị, vận động giáo dục nâng cao nhận thức, ý thức, trách nhiệm của người sản xuất, kinh doanh và người dân về tầm quan trọng và tác dụng của công tác vệ sinh an toàn thực phẩm với mọi người, mọi gia đình và cộng đồng xã hội, các văn bản pháp luật liên quan đến ATTP.

- Đăng tải lên các phương tiện thông tin đại chúng những cơ sở sản xuất, kinh doanh thực phẩm vi phạm, không đảm bảo ATTP, điểm phân phối thực phẩm không an toàn và những cơ sở làm tốt, những địa chỉ sản xuất thực phẩm an toàn.

VI. VẤN ĐỀ HOẠT ĐỘNG CHÍNH QUYỀN, CẢI CÁCH HÀNH CHÍNH

Câu 15. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, bàn giao lại lực lượng Thanh tra xây dựng và Thanh tra giao thông về UBND huyện quản lý (vì Thanh tra xây dựng và Thanh tra giao thông do Sở Xây dựng, Sở Giao thông quản lý, không đồng nhất trong công tác chỉ đạo điều hành của huyện nên hiệu quả công tác không cao) (cử tri huyện Gia Lâm, Mỹ Đức).

a) Đối với Thanh tra xây dựng: Thực hiện Chỉ thị số 08-CT/TU ngày 26/5/2016 của Thành ủy về tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện công tác đảm bảo trật tự và văn minh đô thị trên địa bàn Thủ đô; nội dung Kết luận hội nghị giao ban của Thường trực Thành ủy – HDDND – UBND thành phố Hà Nội với Lãnh đạo quận, huyện, thị xã quý I/2016 tại Thông báo số 111-TB/TU ngày 08/4/2016; Kết

luận của Chủ tịch UBND Thành phố về công tác quản lý trật tự xây dựng và tổ chức hoạt động của Thanh tra Sở Xây dựng tại Thông báo số 220/TB-UBND ngày 07/ 7/ 2016 của UBND Thành phố và Văn bản số 336/TTr - VP ngày 12/7/2016 của Chánh Thanh tra Bộ Xây dựng về việc thống nhất đồng ý bàn giao nhiệm vụ chỉ đạo, điều hành toàn diện Đội Thanh tra xây dựng địa bàn cho UBND quận, huyện, thị xã để công tác quản lý trật tự xây dựng đạt hiệu quả, Sở Nội vụ và Sở Xây dựng đã có Tờ trình và dự thảo Quyết định giao các UBND quận, huyện, thị xã chỉ đạo, điều hành toàn diện Đội trật tự xây dựng địa bàn để thực hiện nhiệm vụ quản lý trật tự xây dựng, trình Ủy ban nhân dân Thành phố xem xét quyết định.

Ngày 20/7/2016, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 3973/QĐ-UBND về việc giao Chủ tịch UBND các quận, huyện, thị xã chỉ đạo, điều hành trực tiếp Đội Thanh tra xây dựng địa bàn để thực hiện nhiệm vụ quản lý trật tự xây dựng. Ngày 29/7/2016, Giám đốc Sở Xây dựng đã tổ chức bàn giao cho Chủ tịch UBND quận, huyện, thị xã công tác chỉ đạo, điều hành trực tiếp Đội Thanh tra xây dựng địa bàn. Sở Xây dựng chịu trách nhiệm phối hợp cùng các đơn vị có liên quan tham mưu UBND Thành phố sửa đổi bổ sung Quy chế phối hợp quản lý trật tự xây dựng giữa Sở Xây dựng và UBND quận, huyện, thị xã, UBND xã, phường, thị trấn.

b) Đối với lực lượng Thanh tra Giao thông: Thanh tra giao thông được tổ chức và hoạt động theo quy định Luật Thanh tra ngày 15/11/2010 và Nghị định số 57/2013/NĐ-CP ngày 31/5/2013 của Chính phủ về tổ chức và hoạt động thanh tra ngành giao thông vận tải. Đặc điểm hoạt động của Thanh tra giao thông là thực hiện nhiệm vụ xuyên suốt trên các tuyến đường bộ, đường sông và tham gia giải quyết ùn tắc giao thông tại các nút, điểm giao thông, vì vậy nếu bàn giao đội thanh tra giao thông cho từng quận, huyện quản lý sẽ khó chỉ đạo trong công tác đảm bảo trật tự giao thông. Theo quy định tại Điểm b, Khoản 2 Điều 37 Luật giao thông đường bộ ngày 13/11/2008, có nêu: “Chủ tịch UBND cấp tỉnh chịu trách nhiệm tổ chức giao thông trên các hệ thống đường bộ thuộc phạm vi quản lý”. Do đó để thống nhất trong công tác chỉ đạo điều hành, nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước trong lĩnh vực giao thông; UBND Thành phố trong thời gian tới sẽ giao Sở Giao thông vận tải phối hợp cùng các đơn vị có liên quan tham mưu UBND Thành phố xây dựng Quy chế phối hợp quản lý giao thông giữa Sở Giao thông và UBND quận, huyện, thị xã, UBND xã, phường, thị trấn.

B. TRẢ LỜI 245 CÂU KIẾN NGHỊ CỦA CỬ TRI TRƯỚC KỲ HỌP THỨ 2 HĐND THÀNH PHỐ

I. KIẾN NGHỊ CHUNG VỚI UBND THÀNH PHỐ

I.1. Vấn đề cơ chế, chính sách

1. Đề nghị thành phố xây dựng cơ chế đầu tư kinh phí hỗ trợ hạ tầng cơ sở cho xã, thị trấn thực hiện giao đất cho dự án đầu tư vào địa bàn địa phương đó (cử tri huyện Mê Linh).

- Về cơ chế sử dụng nguồn thu từ đầu giá quyền sử dụng đất, UBND Thành phố đã có quy định tại Quyết định 55/2010/QĐ-UBND ngày 15/12/2010 của UBND thành phố Hà Nội về phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách; tỷ lệ phần trăm (%) phân chia nguồn thu giữa các cấp ngân sách và định mức phân bổ dự toán chi ngân sách thuộc thành phố Hà Nội áp dụng cho giai đoạn 2011-2016. Trong đó có quy định cụ thể phần ngân sách điều tiết cho các quận, huyện, thị xã. Việc phân bổ, sử dụng phần ngân sách điều tiết cho huyện Mê Linh do UBND Huyện quyết định theo quy định, theo định hướng nguyên tắc phân bổ dự toán, theo nhu cầu đầu tư phát triển và khả năng cân đối ngân sách huyện. Ngoài ra, Thành phố có cơ chế hỗ trợ cho huyện Mê Linh thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia về xây dựng nông thôn mới, trong đó đã bao gồm kinh phí hỗ trợ hạ tầng cơ sở cho xã, thị trấn.

- Hiện nay, UBND Thành phố đang chỉ đạo Sở Tài chính phối hợp cùng các Sở, ngành liên quan xây dựng cơ chế phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi trình UBND Thành phố quyết định áp dụng cho giai đoạn ổn định ngân sách 2017-2020, đảm bảo phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi phù hợp với phân cấp quản lý kinh tế - xã hội, đảm bảo cân đối nguồn thu và các nhiệm vụ chi của Thành phố và của các quận, huyện, thị xã; trong đó dự kiến sẽ có tỷ lệ phân chia nguồn thu giữa cấp Thành phố và cấp Huyện từ nguồn thu tiền sử dụng đất khi giao đất cho dự án đầu tư.

Vì vậy, khi quyết định phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi mới được phê duyệt, Huyện chủ động cân đối nguồn ngân sách Huyện (từ nguồn thu được để lại từ giao đất cho dự án đầu tư) để quan tâm đầu tư cơ sở hạ tầng cho các địa bàn địa phương bị thu hồi đất (đối với các dự án thuộc nhiệm vụ chi ngân sách cấp Huyện). Ngoài ra, trong phương án Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2016-2020, Thành phố dự kiến sẽ hỗ trợ kinh phí cho một số huyện xây dựng hạ tầng tại các xã bị thu hồi đất lớn phục vụ xây dựng bãi rác thải, nghĩa trang tập trung của Thành phố và phục vụ các dự án trọng điểm khác của Trung ương và Thành phố trên địa bàn.

2. Đề nghị Thành phố xem xét, quan tâm giải quyết chế độ, chính sách đối với những người nhiễm, nghi nhiễm chất độc hóa học và có cơ chế đặc thù riêng đối với người có công: các đồng chí là thương binh, bệnh binh, nhiễm chất độc hóa học khi qua đời. Hàng năm nên có những phần quà để trao tặng cho gia đình và người thân các đối tượng này vào dịp ngày Thương binh liệt sỹ 27/7, ngày tết cổ truyền (cử tri huyện Quốc Oai).

- Theo các quy định, chính sách hiện hành, Nhà nước hiện chỉ có chính sách đối với người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học; chưa có quy định đối với người nghi nhiễm chất độc hóa học. Đối với thương binh, bệnh binh, người nhiễm chất độc hóa học khi từ trần, thân nhân sẽ được hưởng trợ cấp một lần và mai táng phí, trợ cấp tiền tuất hàng tháng (nếu đủ điều kiện) theo quy định tại Pháp lệnh ưu đãi người có công với cách mạng và các văn bản hướng dẫn thực hiện.

- Nhân dịp Tết cổ truyền dân tộc và ngày Thương binh liệt sĩ (27/7) hàng năm, bên cạnh quà của Chủ tịch Nước, UBND Thành phố, quận, huyện, thị xã đều trích ngân sách để tặng quà cho các đối tượng hưởng chính sách ưu đãi người có công cách mạng, trong đó có thương binh, bệnh binh, người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học. Nếu đối tượng thương binh đã từ trần và đủ điều kiện công nhận là liệt sĩ thì thân nhân sẽ được tặng quà.

Về kiến nghị của cử tri đề nghị Thành phố có cơ chế đặc thù riêng với thương binh, bệnh binh, người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học, hiện nay Thành phố chưa có cơ sở để thực hiện. UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Sở Lao động Thương binh và Xã hội tiếp thu, nghiên cứu và kiến nghị, đề xuất Bộ Lao động Thương binh và Xã hội trình Chính phủ quyết định làm cơ sở triển khai thực hiện.

3. Đề nghị Thành phố xem xét bất cập trong Quyết định số 23/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND thành phố Hà Nội về bồi thường tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội (cử tri huyện Thanh Oai).

Thực hiện Nghị quyết số 08-NQ-TU ngày 15/9/2016 của Ban Thường vụ Thành ủy về nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Thành phố giai đoạn 2016-2020 và những năm tiếp theo, UBND Thành phố ban hành kế hoạch số 192/KH-UBND ngày 12/10/2016 về triển khai thực hiện Nghị quyết, trong đó có nội dung giao Ban chỉ đạo GPMB Thành phố nghiên cứu, đề xuất sửa đổi quyết định số 23/2014/QĐ-UBND Thành phố, báo cáo UBND Thành phố trước ngày 30/9/2016 (nội dung kiến nghị của cử tri liên quan đến chính sách hỗ trợ đào tạo nghề và tìm kiếm việc làm cho người trực tiếp sản xuất nông nghiệp đã bị thu hồi đất nông nghiệp trước ngày 01/10/2009 đã được cập nhật trong nội dung sửa đổi).

4. Hiện nay giá nước sạch áp dụng cho các nhà trọ cho học sinh, sinh viên hoặc người có thu nhập thấp thuê còn cao (áp dụng theo giá nước kinh doanh). Đề nghị UBND Thành phố quan tâm, chỉ đạo nghiên cứu có mức giá phù hợp với đối tượng này (cử tri quận Hoàn Kiếm).

Giá nước sạch trên địa bàn Thành phố hiện nay được thực hiện theo Quyết định số 38/2013/QĐ-UBND ngày 19/9/2013 của UBND Thành phố Hà Nội. Tại khoản c, điều 2 của quyết định có nêu: “Sinh viên và người lao động thuê nhà để ở (có thời gian thuê từ 12 tháng trở lên, căn cứ vào giấy đăng ký tạm trú và hợp đồng thuê nhà có xác nhận của cơ quan có thẩm quyền) thì cứ 4 người tính là một hộ sử

dụng nước, được áp dụng giá nước sinh hoạt”. Trong trường hợp ý kiến cử tri nêu có thể khách hàng - chủ nhà (chủ thể ký hợp đồng mua nước trực tiếp với đơn vị cấp nước) cho học sinh, sinh viên thuê với số lượng lớn ≥ 4 người, mang tính chất kinh doanh vì vậy đơn vị cấp nước thu theo giá nước kinh doanh và chủ nhà chưa đủ giấy tờ hợp lệ theo quyết định 38/2013/QĐ-UBND ngày 19/9/2013 của UBND Thành phố quy định.

Hiện nay, đối với sinh viên và người lao động thuê nhà để ở mà chủ nhà là bên mua nước của Công ty TNHH MTV nước sạch Hà Nội. Công ty đã hướng dẫn, vận động chủ nhà trọ (chủ hợp đồng dịch vụ cấp nước) làm phiếu kê khai số người sử dụng nước kèm theo giấy đăng ký tạm trú và hợp đồng thuê nhà từ 12 tháng trở lên để Công ty áp giá sinh hoạt lũy tiến.

5. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm, nghiên cứu nâng mức phụ cấp cho Trưởng Ban công tác mặt trận ở khu dân cư; nghiên cứu, điều chỉnh mức phụ cấp đối với cán bộ cơ sở kiêm nhiệm nhiều chức danh được quy định tại Quyết định số 31/2013/QĐ-UBND ngày 06/8/2013 của UBND Thành phố (cử tri quận Hoàn Kiếm).

Thực hiện tiết b, c điểm 5 Điều 1 Nghị định 29/2013/NĐ-CP ngày 08/4/2013 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 92/2009/NĐ-CP ngày 22/10/2009 của Chính phủ, quy định UBND cấp tỉnh trình HĐND cùng cấp quy định mức phụ cấp kiêm nhiệm đối với người hoạt động không chuyên trách cấp xã, ở thôn, tổ dân phố; quy định mức khoán kinh phí hoạt động của các tổ chức chính trị - xã hội ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố bảo đảm phù hợp với tình hình thực tế của địa phương.

Sau khi trình HĐND Thành phố thông qua, UBND Thành phố đã ban hành các Quyết định:

- Quyết định số 30/2013/QĐ-UBND ngày 06/8/2013 của UBND Thành phố về quy định mức khoán kinh phí hoạt động đối với Ủy ban MTTQ, các đoàn thể chính trị - xã hội ở xã, phường, thị trấn theo phân loại đơn vị hành chính xã, phường, thị trấn:

- + Xã, phường, thị trấn loại 1 là 48 triệu đồng/1 tổ chức/1 năm;
- + Xã, phường, thị trấn loại 2 là 44 triệu đồng/1 tổ chức/1 năm;
- + Xã, phường, thị trấn loại 3 là 40 triệu đồng/1 tổ chức/1 năm;

Mức khoán kinh phí nêu trên bao gồm kinh phí chi hoạt động thường xuyên đối với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc ở cấp xã và hỗ trợ chi bồi dưỡng cho Trưởng Ban công tác Mặt trận ở thôn với mức chi là 500.000 đồng/người/tháng.

Việc quy định mức chi bồi dưỡng đối với Trưởng ban công tác Mặt trận ở thôn, tổ dân phố được xác định theo khối lượng công việc, nhiệm vụ được giao, thời gian thực hiện nhiệm vụ của các tổ chức, đoàn thể và khả năng cân đối ngân sách cấp xã nhằm hỗ trợ động viên người tham gia hoạt động có hiệu quả, đảm bảo dân chủ công khai và hài hòa đối với các đối tượng khác cùng tham gia hoạt động

trên địa bàn và số lượng hộ dân của thôn, tổ dân phố. Vì vậy, trên cơ sở mức kinh phí khoán được giao, các quận, huyện, thị xã phải chủ động rà soát, cân đối trong dự toán chi ngân sách được giao trong năm để bố trí nguồn kinh phí đảm bảo kinh phí hoạt động cho các hội và thực hiện việc chi bồi dưỡng đối với Trưởng ban công tác Mặt trận theo quy định.

- Quyết định số 31/2013/QĐ-UBND ngày 06/8/2013 về số lượng, chức danh, mức phụ cấp đối với người hoạt động không chuyên trách ở xã, phường, thị trấn và ở thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hà Nội đã trong đó quy định:

“Cán bộ, công chức xã, phường, thị trấn kiêm nhiệm các chức danh không chuyên trách ở cấp xã; người hoạt động không chuyên trách ở xã, phường, thị trấn và ở thôn, tổ dân phố nếu kiêm nhiệm chức danh không chuyên trách khác được hưởng phụ cấp kiêm nhiệm bằng 30% mức phụ cấp của chức danh không chuyên trách nhiệm vụ. Trường hợp kiêm nhiệm nhiều chức danh cũng chỉ được hưởng một mức phụ cấp kiêm nhiệm bằng 30% mức phụ cấp chức danh cao nhất”.

Mức phụ cấp kiêm nhiệm nêu trên được quy định trên cơ sở nguồn kinh phí khoán quỹ phụ cấp của ngân sách Trung ương và nguồn kinh phí từ ngân sách địa phương, bảo đảm tương quan hợp lý với hệ số lương của cán bộ, công chức cấp xã.

Tiếp thu ý kiến cử tri quận Hoàn Kiếm, UBND Thành phố sẽ báo cáo và trình HĐND Thành phố quy định mức khoán kinh phí hoạt động đối với Ủy ban MTTQ cấp xã (trong đó có mức chi bồi dưỡng đối với Trưởng Ban Công tác mặt trận ở thôn, tổ dân phố) và nâng mức phụ cấp kiêm nhiệm đối với người hoạt động không chuyên trách khi điều kiện ngân sách Thành phố cho phép.

6. Đề nghị UBND Thành phố nghiên cứu bổ sung nội dung quy định về quyền hạn cho Tổ trưởng tổ dân phố để có cơ sở pháp lý triển khai tốt nhiệm vụ được chính quyền địa phương giao phó vì: hiện tại, theo quyết định số 50/2013/QĐ-UBND ngày 18/11/2013 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành “Quy chế tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hà Nội” còn một số bất cập giữa quyền hạn của Tổ trưởng tổ dân phố và cơ sở pháp lý để Tổ trưởng tổ dân phố triển khai các nhiệm vụ được giao về quản lý hành chính, điều tra số liệu thống kê tại địa bàn (cử tri quận Nam Từ Liêm).

Tại điều 2, khoản 3 Thông tư 04/2012/TT-BNV ngày 13/8/2012 của Bộ Nội vụ về hướng dẫn tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố trong đó quy định *“Thôn, tổ dân phố không phải là một cấp hành chính mà là tổ chức tự quản của cộng đồng dân cư có chung địa bàn cư trú trong một khu vực ở một xã, phường, thị trấn; nơi thực hiện dân chủ trực tiếp và rộng rãi để phát huy các hình thức hoạt động tự quản, tổ chức nhân dân thực hiện chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước và nhiệm vụ cấp trên giao”* và Tại khoản 1; khoản 2 Điều 10 Thông tư 04/2012/TT-BNV ngày 13/8/2012 của Bộ Nội vụ quy định nhiệm vụ, quyền hạn của Trưởng thôn, Tổ trưởng tổ dân phố và tại điều 10, khoản 1, khoản 2 Quyết định 50/2013/QĐ-UBND ngày 18/11/2013 của UBND thành

phổ về việc ban hành quy chế tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Theo đó hai văn bản trên đã quy định rất rõ chức năng, quyền hạn, nhiệm vụ của Trưởng thôn và Tổ trưởng Tổ dân phố. Vì vậy, giao UBND quận Nam Từ Liêm chỉ đạo các phòng, ban chuyên môn, Chủ tịch UBND các phường không giao nhiệm vụ về quản lý hành chính nhà nước cho tổ trưởng Tổ dân phố, thực hiện đúng chức năng nhiệm vụ, quyền hạn của Tổ trưởng tổ dân phố theo đúng quy định của pháp luật.

7. Đề nghị Thành phố xem xét, có điều chỉnh Quyết định số 3425/QĐ-UBND ngày 27/6/2016 của Chủ tịch UBND thành phố Hà Nội cho phù hợp, vì: danh mục mua sắm tập trung bao gồm: Xe cứu thương, xe chuyên dùng chở tiền; xe tang; máy tính để bàn; máy tính xách tay; máy in; máy photocopy; máy scan; máy fax; máy điều hoà nhiệt độ; máy chiếu; màn chiếu; bàn ghế học sinh và trang thiết bị y tế. Việc áp dụng mua sắm tài sản Nhà nước theo phương thức tập trung sẽ góp phần giảm chi phí, đầu mỗi tổ chức đấu thầu, tăng cường tính chuyên nghiệp trong đấu thầu, giảm được nguy cơ tiêu cực, tham nhũng. Tuy nhiên, trong số các danh mục này có một số chưa phù hợp như: máy tính để bàn; máy tính xách tay; máy in; máy photocopy; máy scan; máy fax; máy điều hoà nhiệt độ; máy chiếu; màn chiếu; bàn ghế học sinh và trang thiết bị y tế. Chẳng hạn, đang trong quá trình sử dụng các loại máy móc trong danh mục này bị hỏng thì việc sửa chữa, mua máy thay thế sẽ gặp nhiều khó khăn, phải tạm dừng công việc trong thời gian chờ được cấp mua máy mới? Hay việc mua bàn ghế cho học sinh, đầu năm học trường có khoảng 200 cháu mua được 100 bộ bàn ghế; đến giữa năm học có một số cháu chuyển trường đến thì phải chờ làm thủ tục mua sắm thêm bàn ghế mới? Tương tự, việc mua các trang thiết bị y tế cũng vậy, nếu máy móc hỏng, phải mua mới thì trong quá trình chờ làm thủ tục mua sắm sẽ ảnh hưởng đến việc khám chữa bệnh cấp thiết của nhân dân. Bên cạnh đó, việc bảo hành, sửa chữa; vấn đề trách nhiệm về chất lượng các thiết bị, máy móc sẽ gặp nhiều khó khăn đối với cả các cơ quan, đơn vị và nhà thầu...*(cử tri thị xã Sơn Tây)*.

- Căn cứ Quyết định số 08/2016/QĐ-TTg ngày 26/02/2016 của Thủ tướng Chính phủ quy định việc mua sắm tài sản nhà nước theo phương thức tập trung; Thông tư số 35/2016/TT-BTC ngày 26/02/2016 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc mua sắm tài sản nhà nước theo phương thức tập trung. Trên cơ sở nguyên tắc xây dựng danh mục (Mua sắm với số lượng lớn hoặc chủng loại được sử dụng phổ biến tại nhiều cơ quan, tổ chức, đơn vị; Có yêu cầu tính đồng bộ, hiện đại) và số liệu tổng hợp mua sắm của các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Thành phố, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 3425/QĐ-UBND ngày 27/6/2016 về danh mục tài sản mua sắm tập trung của Thành phố.

Việc thực hiện mua sắm 12 tài sản theo phương thức tập trung đã nhận được sự đồng thuận, nhất trí của các cơ quan, đơn vị, góp phần tiết kiệm chi tiêu công, nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng tài sản nhà nước.

- Trong trường hợp mua sắm, thay thế tài sản có nhu cầu cấp bách như thiết bị y tế, bàn ghế học sinh, trên cơ sở dự toán được cấp có thẩm quyền giao, cơ quan, đơn vị trực tiếp sử dụng tài sản tổng hợp nhu cầu trung gửi đơn vị mua sắm tập trung, đơn vị mua sắm tập trung sẽ tiến hành đấu thầu, ký thỏa thuận khung với nhà thầu được lựa chọn và thông báo nhà thầu trúng thầu đến các cơ quan, đơn vị. Căn cứ thông báo của đơn vị mua sắm tài sản tập trung, các cơ quan, đơn vị trực tiếp sử dụng tài sản thực hiện ký hợp đồng mua sắm tài sản với nhà thầu đã được đơn vị mua sắm tập trung ký thỏa thuận khung. Việc bảo hành, bảo trì tài sản do nhà thầu được lựa chọn ký thỏa thuận khung chịu trách nhiệm.

Đồng thời, do những tài sản thuộc danh mục mua sắm tập trung của Thành phố là số lượng lớn, chủng loại, có yêu cầu tính đồng bộ, hiện đại nên việc đấu thầu mua sắm tập trung các tài sản trên sẽ thu hút những nhà thầu có năng lực tốt, mạng lưới hoạt động, phân phối rộng tham gia với sự đảm bảo về chất lượng, chế độ bảo hành, sửa chữa của sản phẩm cung cấp.

1.2. Vấn đề kinh tế, xây dựng cơ bản

8. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo có nhiều biện pháp nhằm tận thu thuế, đảm bảo tăng trưởng kinh tế ổn định trong hoàn cảnh kinh tế có nhiều biến động hiện nay (cử tri quận Hoàn Kiếm).

Trong 9 tháng đầu năm 2016, nền kinh tế - xã hội trong nước đã có những dấu hiệu chuyển biến tích cực nhưng chưa thực sự vững chắc; Năng lực cạnh tranh của nền kinh tế đã được cải thiện nhưng còn chưa cao; Tình hình sản xuất kinh doanh vẫn còn nhiều khó khăn; Giá dầu, khí thế giới đã có chiều hướng tăng nhưng khó dự báo. Vì vậy, để hoàn thành tốt nhiệm vụ thu ngân sách năm 2016 đã được Bộ Tài chính, Tổng cục Thuế, HĐND Thành phố giao, UBND Thành phố đã chỉ đạo Cục Thuế Hà Nội tập trung triển khai ngay một số các giải pháp sau:

(1) Triển khai đồng bộ các giải pháp hỗ trợ, tháo gỡ khó khăn cho Người nộp thuế; Chủ động tham mưu, kiến nghị cơ chế chính sách thuế phù hợp thực tiễn để cộng đồng Doanh nghiệp, Người nộp thuế tiếp tục duy trì, ổn định, phát triển sản xuất kinh doanh, thu hút đầu tư, tạo nguồn thu bền vững cho Ngân sách Nhà nước.

(2) Đẩy mạnh, nâng cao hiệu quả công tác tuyên truyền, hỗ trợ để NNT biết, hiểu để đồng thuận thực hiện đúng chính sách thuế, đồng thời tạo sự đồng thuận, ủng hộ của xã hội; Thường xuyên tổ chức đối thoại, tiếp xúc với doanh nghiệp, người nộp thuế để tháo gỡ các vướng mắc khi thực thi chính sách pháp luật về thuế; Hỗ trợ, đẩy nhanh các hoạt động xã hội hóa dịch vụ hỗ trợ người nộp thuế.

(3) Đẩy mạnh công tác cải cách hành chính và hiện đại hoá công tác quản lý thuế; Tiếp tục ứng dụng mạnh mẽ CNTT hơn nữa vào tất cả các khâu, các bước công việc trong quản lý đảm bảo công khai, minh bạch, công bằng, nhằm tạo thuận lợi, giảm chi phí tuân thủ cho Người nộp thuế khi thực hiện pháp luật thuế, đồng thời nâng cao hiệu quả công tác quản lý thuế.

(4) Triển khai thực hiện đầy đủ, đồng bộ, hiệu quả các chức năng, quy trình quản lý và giải pháp công tác của ngành theo hướng cải cách, hiện đại, hiệu lực, hiệu quả với mục tiêu đảm bảo đảm bảo thu đúng, thu đủ, thu kịp thời vào NSNN, không để sót đối tượng; Phần đầu hoàn thành vượt mức dự toán thu ngân sách năm 2016, trong đó tập trung:

- Tham mưu kịp thời với Thành ủy, HĐND, UBND Thành phố chỉ đạo các Sở, ngành của TP, các cấp ủy, chính quyền địa phương phối hợp tốt với cơ quan Thuế các cấp trong công tác quản lý thuế trên địa bàn, đặc biệt là việc tham mưu triển khai có hiệu quả Ban chỉ đạo đôn đốc thu hồi nợ đọng thuế và tiền sử dụng đất, tiền thuê đất trên địa bàn Thành phố trong công tác đôn đốc thu, thu hồi nợ đọng thuế; Phối hợp cùng cơ quan có liên quan nhằm tăng cường thanh, kiểm tra chống thất thu ngân sách, ngăn chặn kịp thời và xử lý nghiêm đối với các hành vi vi phạm pháp luật thuế, nhất là các vi phạm về in, phát hành và sử dụng hoá đơn.

- Thường xuyên rà soát, phân tích, đánh giá lại nguồn thu trên địa bàn; Theo dõi diễn biến tình hình thu ngân sách, nắm chắc các nguồn thu và số lượng Người nộp thuế trên địa bàn; Chú trọng công tác phân tích, đánh giá tình hình sản xuất kinh doanh đối với từng ngành, từng lĩnh vực, từng doanh nghiệp từ đó nhận diện rõ những yếu tố ảnh hưởng đến nguồn thu ngân sách nhằm phục vụ tốt công tác dự báo thu.

- Tăng cường thanh, kiểm tra theo nguyên tắc rủi ro trọng yếu, nguồn thu lớn; Thanh tra, kiểm tra theo các chuyên đề (đặc biệt chuyên đề chuyển giá, chuyển nhượng vốn, hóa đơn bất hợp pháp, thương mại điện tử...) khả năng dư địa cao để khai thác tăng thu ngân sách; Tiếp tục nghiên cứu, hoàn thiện các bộ tiêu chí để đẩy mạnh thanh tra, kiểm tra theo phương thức điện tử.

- Bám sát các doanh nghiệp thuộc kế hoạch thanh kiểm tra của các cơ quan: Kiểm toán nhà nước, Thanh tra chính phủ, Thanh tra Bộ tài chính và Tổng cục Thuế... để đôn đốc doanh nghiệp nộp đầy đủ, kịp thời, đúng quy định vào ngân sách theo kết luận và kiến nghị của cơ quan thanh tra, kiểm toán.

- Thực hiện đồng bộ quy trình quản lý nợ và cưỡng chế nợ thuế, tăng cường các biện pháp cưỡng chế thu hồi nợ đọng thuế một cách có hiệu quả; Thường xuyên phân tích, nắm bắt thực trạng tình hình tài chính, dòng tiền của các doanh nghiệp nợ thuế, đặc biệt là các khoản nợ dưới 90 ngày, để kịp thời đôn đốc nộp NSNN; Thực hiện công khai thông tin các doanh nghiệp, chủ đầu tư nợ đọng thuế và các khoản thu về đất trên các phương tiện thông tin đại chúng; Kiên quyết xử lý đối với các doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân chây ỳ nợ thuế theo quy định. Nghiên cứu, rà soát kỹ các văn bản quy định pháp luật và các quy trình để triển khai áp dụng các biện pháp cưỡng chế cao hơn đối với các đơn vị đã áp dụng biện pháp cưỡng chế hóa đơn nhưng vẫn không có khả năng thu hồi nợ đọng.

(5) Tăng cường kiểm tra giám sát, thường xuyên chấn chỉnh kỷ cương, kỷ luật toàn thể CBCC trong cơ quan về lễ lối, tác phong, thái độ, cách hành xử, tính tuân thủ pháp luật thuế và các pháp luật có liên quan để phục vụ tốt cho Người nộp thuế trong việc thực hiện nghĩa vụ với ngân sách nhà nước.

Với quyết tâm của cả hệ thống chính trị, sự đồng hành, nỗ lực của cộng đồng doanh nghiệp và nhân dân Thành phố, kết quả thực hiện thu NSNN những tháng vừa qua của Thành phố cơ bản đạt tiến độ dự toán, góp phần thúc đẩy tăng trưởng kinh tế - xã hội của Thủ đô.

9. Đề nghị Thành phố hỗ trợ kinh phí cho nhân dân đã xây dựng ngõ xóm theo Quyết định số 16/2012/QĐ-UBND của UBND thành phố Hà Nội quy định thí điểm một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội giai đoạn 2012-2016 (cử tri huyện Mỹ Đức).

- Hiện nay, ngân sách Thành phố hỗ trợ ngân sách Huyện (bao gồm: hỗ trợ có mục tiêu, hỗ trợ đặc thù, hỗ trợ thực hiện Chương trình Mục tiêu Quốc gia (MTQG) theo quy định về phân cấp quản lý kinh tế - xã hội và phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi.

- Để đẩy nhanh tiến độ thực hiện Chương trình MTQG xây dựng nông thôn mới, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 16/2012/QĐ-UBND ngày 06/7/2012 về việc thí điểm một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn Thành phố Hà Nội giai đoạn 2012-2016 (trong đó có cơ chế hỗ trợ đặc thù cho công tác dồn điền đổi thửa, kiên cố hoá đường giao thông nội đồng và giao thông thôn xóm); căn cứ Nghị quyết số 17/2015/NQ-HĐND ngày 02/12/2015 của HĐND Thành phố, Quyết định số 16/2012/QĐ-UBND sẽ tiếp tục được kéo dài thời gian thực hiện đến năm 2020.

- Trong giai đoạn 2011-2015, UBND Thành phố đã ưu tiên bố trí 3.344 tỷ đồng vốn đầu tư XDCB để bổ sung cho ngân sách các huyện, thị xã đầu tư xây dựng hạ tầng nông thôn mới, trong đó chủ yếu là hỗ trợ cho công tác dồn điền đổi thửa, kiên cố hoá đường giao thông nội đồng và giao thông thôn xóm; trong đó huyện Mỹ Đức được phân bổ 220 tỷ đồng.

- Căn cứ Chương trình 02-CTr/TU ngày 26/4/2016 của Thành uỷ Hà Nội, trong giai đoạn 2016-2020, dự kiến tổng nhu cầu vốn đầu tư kiên cố hoá giao thông theo QĐ16 khoảng 5.855 tỷ đồng (trong đó vốn ngân sách Thành phố hỗ trợ khoảng 2.342 tỷ đồng). Căn cứ nhu cầu và khả năng cân đối của ngân sách, Thành phố sẽ tiếp tục hỗ trợ đầu tư kinh phí kiên cố hoá giao thông thuộc chương trình xây dựng NTM để các huyện thị xã hoàn thành mục tiêu.

Do đó, UBND huyện Mỹ Đức căn cứ chỉ tiêu kế hoạch được giao, tổ chức triển khai thực hiện theo chỉ đạo của Ban chỉ đạo Chương trình 02-CTr/TU; tập trung cân đối, bố trí ngân sách cấp mình ngoài phần ngân sách Thành phố hỗ trợ, tập trung đầu tư vào các công trình hạ tầng thiết yếu, tránh tình trạng thi công dở dang do thiếu vốn, đảm bảo không để phát sinh nợ đọng XDCB.

10. Đề nghị Thành phố quan tâm xây dựng hồ, bể bơi cho các trường hoặc đầu tư kinh phí xây dựng cho mỗi xã, thị trấn 1 hồ, bể bơi (cử tri huyện Quốc Oai).

- Đối với việc xây dựng bể bơi cho các trường học: Sở Giáo dục và Đào tạo đã trình Tờ trình số 2464/TTr-SGD&ĐT ngày 13/6/2016 về việc đề xuất điều chỉnh, bổ sung một số tiêu chuẩn thiết kế, thiết bị trường học trên địa bàn thành phố Hà Nội, trong đó cho phép xây dựng bể bơi (trong nhà hoặc ngoài trời) phục vụ cho các hoạt động giáo dục thể chất cho một cụm trường trên địa bàn. UBND Thành phố đang xin ý kiến Bộ Giáo dục và Đào tạo, Bộ Xây dựng chỉ đạo các sở, ngành liên quan xem xét, sẽ sớm thông tin tới cử tri.

- Đối với việc đầu tư kinh phí cho mỗi xã, thị trấn 1 hồ, bể bơi: Việc xây dựng các thiết chế thể dục thể thao (trong đó có xây dựng bể bơi) tại cơ sở quận, huyện, thị xã được thực hiện theo quy hoạch thể dục thể thao của Thủ đô đến năm 2020 định hướng đến năm 2030. Để thực hiện việc xây dựng mỗi xã, phường, thị trấn 01 bể bơi để dạy bơi, tập bơi cần có lộ trình, bố quỹ đất trong quy hoạch, kinh phí thực hiện. Việc thực hiện xây dựng hồ, bể bơi trên địa bàn huyện Quốc Oai thuộc thẩm quyền của UBND huyện Quốc Oai quyết định trên cơ sở quy hoạch ngành của huyện đã được phê duyệt.

11. Đề nghị Thành phố tiếp tục quan tâm để các dự án đầu tư xây dựng cơ bản và các dự án khác được hoàn thành theo đúng kế hoạch, tạo điều kiện phát triển KT-XH khu vực miền núi của Thành phố theo kế hoạch số 166/KH-UBND ngày 30/11/2012 của UBND Thành phố (cử tri huyện Ba Vì).

- Triển khai Kế hoạch 166/KH-UBND của UBND Thành phố, Ban chỉ đạo KH 166 Thành phố đã xây dựng và ban hành Kế hoạch hoạt động hàng năm để chỉ đạo các cấp, các ngành, các địa phương triển khai thực hiện đạt hiệu quả. Theo dự toán năm 2016 (theo Kế hoạch 166/KH-UBND) huyện Ba Vì được bố trí 214 tỷ, đã giải ngân đến 31/8/2016 là 154 tỷ.

- Ngày 15/7/2016 UBND Thành phố đã ban hành Kế hoạch số 138/KH-UBND về phát triển kinh tế-xã hội đồng bào dân tộc thiểu số vùng núi Hà Nội giai đoạn 2016-2020 để tiếp tục triển khai thực hiện và trong Kế hoạch này có dự kiến danh mục các dự án đầu tư XDCB giai đoạn 2016-2020 để phát triển KTXH khu vực miền núi huyện Ba Vì, thay thế Kế hoạch số 166/KH-UBND ngày 30/11/2012 của UBND Thành phố.

- Hàng năm ngân sách Thành phố luôn ưu tiên cân đối kế hoạch vốn bố trí cho các xã thuộc vùng dân tộc thiểu số để thực hiện các công trình, dự án thuộc Đề án Xây dựng Nông thôn mới và Kế hoạch số 138/KH-UBND, UBND Thành phố giao Sở Kế hoạch và Đầu tư và Sở Tài chính rà soát giao dự toán đầu tư hỗ trợ cho các huyện Ba Vì, Quốc Oai, Thạch Thất, Chương Mỹ, Mỹ Đức đảm bảo đúng nội dung Kế hoạch, nhằm tránh việc bố trí vốn trùng lặp một công trình hoặc dự án được giao kế hoạch vốn từ nhiều nguồn kinh phí do ngân sách Thành phố hỗ trợ;

Ưu tiên kinh phí bố trí cho các xã thuộc vùng đồng bào dân tộc thiểu số của Thủ đô Hà Nội.

Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Sở Tài chính, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Ban Dân tộc tiếp tục quan tâm, tạo điều kiện bố trí nguồn lực để thực hiện có hiệu quả các chỉ tiêu theo Kế hoạch 166/KH-UBND và Kế hoạch số 138/KH-UBND của UBND Thành phố.

I.3. Vấn đề quy hoạch, quản lý đất đai, trật tự xây dựng, giao thông, đô thị

12. Đề nghị Thành phố cho kiểm tra, xử lý các điểm sử dụng lòng đường, vỉa hè để trông giữ xe, gây cản trở, ách tắc giao thông (*cử tri quận Cầu Giấy*).

UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải chủ trì, phối hợp các ngành liên quan và UBND quận Cầu Giấy tiếp tục rà soát, điều chỉnh các điểm đỗ xe, bãi đỗ xe bất hợp lý, chỉ đạo về việc kiểm tra rà soát, chấn chỉnh việc cấp phép sử dụng hè đường để trông giữ phương tiện giao thông gây cản trở giao thông và mất mỹ quan đô thị trên địa bàn quận. Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Ủy ban nhân dân quận Cầu Giấy đã tổ chức thực hiện nghiêm túc, cụ thể:

- Có Kế hoạch số 79/KH-UBND ngày 16/03/2016 về việc kiểm tra, xử lý các điểm trông giữ phương tiện giao thông trên địa bàn quận Cầu Giấy;

- Ban hành các Quyết định số 979/QĐ-UBND ngày 16/03/2016 về việc thành lập đoàn kiểm tra liên ngành các điểm trông giữ phương tiện giao thông trên địa bàn Quận; Quyết định số 1075/QĐ-UBND ngày 21/03/2016 thành lập đoàn công tác liên ngành kiểm tra việc thực hiện Kế hoạch “Năm trật tự và văn minh đô thị - 2016” trên địa bàn quận và Quyết định số 1076/QĐ-UBND ngày 21/03/2016 thành lập đoàn công tác liên ngành ra quân xử lý vi phạm trật tự đô thị trên các tuyến phố thuộc địa bàn Quận;

- Phối hợp chặt chẽ với Công an thành phố Hà Nội, Sở Giao thông Vận tải, Sở Xây dựng trong việc kiểm tra, xử lý, giải tỏa các vi phạm về trật tự ATGT, TTĐT, VSMT; vi phạm lấn chiếm lòng đường, vỉa hè, hành lang an toàn giao thông

- Chỉ đạo lực lượng Công an quận và đội Thanh tra giao thông vận tải, công an các phường và lực lượng bảo vệ dân phòng thực hiện nghiêm túc kế hoạch bố trí lực lượng tại các chốt trực vào giờ cao điểm, thực hiện tốt công tác phân luồng, đảm bảo an toàn giao thông và hạn chế ùn tắc giao thông trên địa bàn Quận khu vực trước cổng các trường học, đặc biệt là việc đảm bảo giao thông trên tuyến đường xuyên tâm Cầu Giấy - Xuân Thủy - Hồ Tùng Mậu đang thi công tuyến đường sắt đô thị.

- Kiểm tra, rà soát, phối hợp với Sở Giao thông Vận tải điều chỉnh các điểm bất hợp lý về tổ chức giao thông (bỏ vị trí trạm xe bus trước số nhà 30 - đường Hồ Tùng Mậu...; di chuyển cầu bộ hành cho người đi bộ từ vị trí ga số 8 tuyến đường sắt đô thị trên cao - điểm trung chuyển xe bus Cầu Giấy, chỉnh trang sơn vỉa (giải

phân cách, hè), sơn tổ chức giao thông dưới lòng đường và các ngã ba, ngã tư, sơn lại các biển báo giao thông cũ, bong tróc trên toàn địa bàn quận Cầu Giấy...)

- Thành lập Đoàn kiểm tra liên ngành các điểm trông giữ phương tiện giao thông trên địa bàn quận Đội Thanh tra giao thông vận tải, Đội CSGT số 6, Đội CSTT Công an quận kiểm tra, xử lý các hành vi vi phạm về xếp hàng sai qui định, chở quá tải trọng cho phép; Kiểm tra, xử lý xe taxi, xe hoán cải, xe buýt dừng đỗ sai quy định, xe buýt nhái, không dán biển hiệu, ...; Kiểm tra toàn bộ các điểm trông giữ xe, bến dù trên địa bàn Quận. Trong 08 tháng đầu năm, đội Thanh tra giao thông vận tải quận đã kiểm tra, xử lý 698 trường hợp trong lĩnh vực giao thông, tổng số tiền phạt 1.458,7 triệu đồng.

13. Đề nghị UBND Thành phố có biện pháp quản lý chặt chẽ hoạt động của xe 3 bánh, xe thương binh lưu hành trên địa bàn (cần có quy định cụ thể khi tham gia giao thông, chế tài xử phạt hợp lý, xe lưu hành phải có giấy chứng nhận đủ điều kiện, lái xe phải có bằng cấp theo quy định,...). Đối với đối tượng là thương binh đang sử dụng xe 3 ba bánh để kinh doanh, cần phải yêu cầu kiểm tra sức khỏe, nếu không đủ điều kiện thì Thành phố quan tâm tạo điều kiện để có việc làm phù hợp (*cử tri quận Hoàn Kiếm*).

Về hoạt động của xe 3 bánh, xe thương binh lưu hành trên địa bàn Thành phố:

- Theo số liệu thống kê của Phòng Cảnh sát Giao thông-Công an Thành phố đến cuối năm 2015 có: Tổng số 4261 tổ chức, cá nhân sử dụng xe 3, 4 bánh, trong đó có 4362 xe 3,4 bánh, các đối tượng sử dụng: thương binh 566 xe, bệnh binh 82 xe, khuyết tật 133 xe, các trường hợp khác 3483 xe. Các xe ba bánh hiện đang lưu hành chủ yếu là các xe tự chế, hiện Bộ Giao thông vận tải chưa có quy định cụ thể quản lý loại hình vận tải này, Thành phố đã chỉ đạo Công an Thành phố phối hợp với Thanh tra Sở GTVT tăng cường kiểm tra, xử lý việc xe giả danh thương binh. Chỉ đạo việc thu giữ các xe cũ nát không đảm bảo an toàn, chỉ đạo Công an Thành phố, UBND các Quận, Huyện tập trung rà soát, xử lý các cơ sở chế tạo các loại xe ba bánh trên địa bàn quản lý.

- Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố về việc quản lý chặt chẽ hoạt động của xe 3, 4 bánh, xe thương binh lưu hành trên địa bàn, Công an Thành phố đã xây dựng Kế hoạch số 157 về tăng cường xử lý xe 3, 4 bánh, xe tự chế, xe giả danh thương binh chở hàng công kênh lưu thông trên địa bàn Thành phố. 9 tháng đầu năm, đã kiểm tra, xử lý 639 trường hợp vi phạm các quy định về TTATGT; tạm giữ 639 phương tiện, đang làm thủ tục tịch thu 350 xe (các trường hợp bị tịch thu đều được cắt rời, thanh lý dưới dạng phế liệu để xung công quỹ nhà nước).

Về công tác trọng tâm trong quản lý hoạt động của xe 3 bánh, xe thương binh lưu hành trên địa bàn:

- Yêu cầu UBND các cấp tham mưu với cấp ủy đảng, chính quyền chỉ đạo các sở, ban ngành, đoàn thể đẩy mạnh công tác tuyên truyền phổ biến, giáo dục pháp luật về trật tự, an toàn giao thông, nhất là các văn bản chỉ đạo của Chính phủ,

Bộ Công an, UBND Thành phố quy định về chế tài xử phạt đối với người điều khiển, cơ sở sản xuất, lắp ráp trái phép xe 3, 4 bánh để các cá nhân, tổ chức tự giác chấp hành; Đổi mới nâng cao chất lượng công tác tuyên truyền vào các buổi họp tổ dân phố, cụm dân cư (mời các thương, binh, bệnh binh, người khuyết tật trên địa bàn tham dự), câu lạc bộ Hội cựu chiến binh. Đồng thời, yêu cầu thương, bệnh binh, người khuyết tật không giao phương tiện cá nhân cho người khác mượn hoặc thuê đối với phương tiện dành riêng cho thương, bệnh binh, người khuyết tật để vận chuyển hàng hóa hoặc có hành vi “bảo kê” cho hoạt động của xe 3, 4 bánh; Chủ động phối hợp với cơ quan thông tấn, báo chí trong và ngoài ngành, các hệ thống loa truyền thanh công cộng thường xuyên tuyên truyền nâng cao ý thức chấp hành Luật Giao thông đường bộ cho người tham gia giao thông trên đại bàn về các nội dung sau:

+ Nghị quyết số 32/2007/NQ-CP, ngày 29/6/2007 của Chính phủ về “ Một số giải pháp cấp bách nhằm kiềm chế tai nạn giao thông và ùn tắc giao thông”; Nghị quyết số 05/2008/NQ-CP ngày 04/02/2008 của Chính phủ tại phiên họp thường kỳ tháng 01/2008 của Chính phủ về đình chỉ hoạt động đối với loại xe 3, 4 bánh tự sản xuất, tự lắp ráp không đạt tiêu chuẩn chất lượng an toàn kỹ thuật, vệ sinh môi trường.

+ Các trường hợp là thương, bệnh binh, người khuyết tật điều khiển xe 3 bánh tham gia giao thông chở khách, chở hàng hóa công kênh.

+ Đề nghị các thương, bệnh binh, người khuyết tật hiện đang còn sở hữu, sử dụng xe 3, 4 bánh tự đóng chuyển đổi sang sử dụng các xe 3 bánh riêng cho thương, bệnh binh, người khuyết tật.

+ Các trường hợp không là thương, bệnh binh, người khuyết tật hiện còn sở hữu, sử dụng xe 3 bánh thì không điều khiển xe đó trong nội thành, nội thị, trên đường quốc lộ.

- Lực lượng Thanh tra Giao thông vận tải phối hợp Cảnh sát giao thông, CSTT, Công an Thành phố tăng cường tuần tra kiểm soát, kiểm tra, xử lý nghiêm các đối tượng không phải thương, bệnh binh, người khuyết tật điều khiển xe 3, 4 bánh tự đóng hoặc điều khiển xe 3 bánh trong nội thành, nội thị, trên quốc lộ (tịch thu phương tiện theo quy định sung công quỹ Nhà nước); tuyên truyền, nhắc nhở đối với các trường hợp thương, bệnh binh, người khuyết tật điều khiển xe 3, 4 bánh tự đóng không bảo đảm tiêu chuẩn chất lượng tham gia giao thông.

- Chủ động nắm tình hình về các khung giờ, các tuyến hoạt động các khu vực tập trung nhiều đối tượng điều khiển xe 3, 4 bánh tự sản xuất, tự lắp ráp để có biện pháp đấu tranh, giải quyết triệt để.

- Thường xuyên rà soát, kiểm tra các cơ sở sản xuất, lắp ráp trái phép các phương tiện tương tự mô tô không đảm bảo tiêu chuẩn chất lượng an toàn kỹ thuật, vệ sinh môi trường. Giao nhiệm vụ cho Thanh tra GTVT phối hợp với chính quyền địa phương, cảnh sát khu vực theo dõi các cơ sở đã từng bị kiểm tra, xử lý, ký cam kết dừng mọi hoạt động liên quan đến việc sản xuất, kinh doanh xe tự đóng không

bảo đảm tiêu chuẩn chất lượng theo quy định, phát hiện các cơ sở mới nghi vấn có hoạt động sản xuất, kinh doanh xe tự động.

Trong thời gian tới, UBND TP tiếp tục chỉ đạo Công an Thành phố tăng cường xử lý các trường hợp vi phạm về TTATGT theo các quy định của pháp luật hiện hành.

14. Đề nghị UBND Thành phố khi tiến hành triển khai các dự án, phải tiến hành làm các hệ thống thoát nước trước, đảm bảo phù hợp với quy hoạch chung, tránh trường hợp hoàn thiện rồi lại đào lên thi công lại, gây mất quỹ quan đô thị (cử tri quận Hoàn Kiếm).

Các tuyến đường cũ đã đầu tư xây dựng trước đây, khi triển khai chưa bố trí thi công đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật. Để đáp ứng nhu cầu phát triển đô thị, phục vụ nhu cầu của người dân hiện nay phải thi công bổ sung các công trình hạ tầng kỹ thuật.

Hiện nay, quy hoạch xây dựng, quy hoạch hệ thống hạ tầng kỹ thuật đã được duyệt, công tác quản lý đầu tư xây dựng thực hiện theo quy hoạch do đó các tuyến đường mới đầu tư xây dựng đều thiết kế và đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ, đảm bảo phù hợp Quy hoạch và khớp nối khu vực (trong đó có hệ thống thoát nước).

15. Đề nghị Thành phố khi triển khai các dự án hạ ngầm đường dây điện, cáp viễn thông trên các tuyến phố cần chỉ đạo nghiên cứu địa điểm bố trí các tủ điện và thiết kế tủ điện sao cho phù hợp với diện tích vỉa hè của từng tuyến phố để đảm bảo mỹ quan đô thị. Hiện nay việc bố trí tủ điện tại một số ngã tư gây khuất tầm nhìn của người tham gia giao thông (ngã tư Phủ Doãn - Hàng Bông) (cử tri quận Hoàn Kiếm).

- Trong những năm qua mạng lưới đường dây như truyền hình cáp, điện lực, thông tin, viễn thông, internet, truyền hình cáp phát triển mạnh và phần lớn là treo tự phát. UBND thành phố đã có kế hoạch và triển khai xây dựng hệ thống công trình ngầm hạ tầng kỹ thuật đô thị để hạ ngầm các đường dây cáp đi nổi. Vừa qua UBND thành phố đã đầu tư tư kinh phí hạ ngầm các đường dây đi nổi (Thông tin viễn thông, điện lực, chiếu sáng) kết hợp với chỉnh trang đô thị trên một số tuyến đường phố trên địa bàn các quận, huyện trong đó đã xây dựng hệ thống công trình ngầm HTKTĐT sử dụng chung, tránh được việc thi công không đồng bộ và tránh việc đào hệ đường để xây dựng, sửa chữa các công trình hạ tầng sử dụng riêng nên cảnh quan đô thị đã được cải thiện

- Thực hiện Biên bản ghi nhớ hợp tác đầu tư giữa UBND Thành phố Hà Nội với tập đoàn Bưu chính viễn thông Việt Nam, Tập đoàn Viễn thông Quân đội, Tổng Công ty Điện lực Thành phố Hà Nội ngày 04/6/2016 về việc hạ ngầm hệ thống đường dây viễn thông và đường dây điện lực trung, hạ áp tại các tuyến phố trên địa bàn thành phố Hà Nội giai đoạn 2016 – 2020 sẽ thực hiện đồng bộ các

hạng mục hạ ngầm cáp viễn thông do các doanh nghiệp viễn thông thực hiện theo hình thức xã hội hóa, cấp điện lực trung, hạ áp do Tổng Công ty Điện lực Thành phố Hà Nội thực hiện và giao cho Sở Xây dựng cấp phép một lần. Thành phố đã Thành lập Ban chỉ đạo và thành lập Tổ giúp việc Ban chỉ đạo hạ ngầm để triển khai thực hiện; phần đầu đến hết năm 2018 sẽ cơ bản hạ ngầm xong trên địa bàn 04 quận nội thành cũ.

- Thời gian vừa qua UBND quận Hoàn Kiếm làm chủ đầu tư hạ ngầm các đường dây đi nổi (Điện lực và thông tin viễn thông) kết hợp với chỉnh trang đô thị một số tuyến đường phố bằng kinh phí của quận, trong đó có việc lắp đặt một số tủ Pilar (tủ đầu dây)... để hạ ngầm đến các phụ tải điện.

Tiếp thu phản ánh của cử tri, UBND Thành phố sẽ giao UBND quận Hoàn Kiếm phối hợp với Tổng Công ty Điện lực Hà Nội và các đơn vị có liên quan kiểm tra, nêu tình trạng cản trở tầm nhìn, ảnh hưởng đến an toàn giao thông thì có phương án dịch chuyển đến vị trí thích hợp.

16. Thời gian gần đây UBND Thành phố đã chỉ đạo nhiều biện pháp mạnh mẽ nhằm đảm bảo duy trì trật tự đô thị, vệ sinh môi trường trên địa bàn, tuy nhiên, để đảm bảo tính bền vững, đề nghị Thành phố có nhiều giải pháp hơn nữa đồng thời có chế tài xử phạt nghiêm những trường hợp vi phạm (cử tri quận Hoàn Kiếm).

- UBND Thành phố đã chỉ đạo UBND quận Hoàn Kiếm bố trí các lực lượng chức năng như Công an quận, công an phường, trật tự đô thị... tiến hành kiểm tra, rà soát tập trung tại các điểm đen ô nhiễm môi trường, trước cửa các cửa hàng dịch vụ, phát hiện và xử lý phạt tại chỗ theo thẩm quyền quy định tại Nghị định 179/2013/NĐ-CP ngày 14/11/2013 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường và Quyết định 16/2013/QĐ-UBND ngày 03/6/2013 của UBND Thành phố về việc ban hành quy định quản lý chất thải rắn thông thường trên địa bàn thành phố Hà Nội. Nhiều trường hợp vi phạm quy định về VSMT, trật tự đô thị đã được chính quyền quận xử phạt nghiêm khắc.

- UBND Thành phố cũng đã chỉ đạo lực lượng Thanh tra xây dựng phối hợp với chính quyền địa phương tăng cường đôn đốc, nhắc nhở chủ đầu tư các công trình xây dựng phải rửa, vệ sinh phương tiện khi ra khỏi công trường, đảm bảo vệ sinh xung quanh khu vực thi công và xử lý nghiêm các chủ công trình vi phạm.

17. Đề nghị Thành phố cần quan tâm đầu tư hệ thống giao thông cho các quận, huyện mới vì: một số tuyến đường như phố Thanh Lâm, Thanh Đàm, Vĩnh Hưng có mật độ người tham gia giao thông đông nhưng không được đầu tư dẫn đến tình trạng xuống cấp, gây ảnh hưởng tới các phương tiện lưu thông (cử tri quận Hoàng Mai).

Công tác duy tu bảo trì các tuyến đường trên địa bàn quận Hoàng Mai được thực hiện thường xuyên, kịp thời sửa chữa các vị trí hư hỏng, đảm bảo an toàn giao thông; Các tuyến phố Thanh Lâm, Thanh Đàm và Vĩnh Hưng hiện nay đã được duy tu sửa chữa êm thuận và an toàn giao thông.

18. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư mở rộng quốc lộ 32 để đảm bảo an toàn giao thông và đi lại của nhân dân các tỉnh về thành phố Hà Nội vì hiện tại các phương tiện tham gia giao thông rất đông (cử tri huyện Phúc Thọ).

- Theo quy hoạch giao thông Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016, tuyến đường QL32 có quy mô mặt cắt B=35m, đầu tư trong giai đoạn 2016-2020.

- Để có cơ sở triển khai nâng cấp mở rộng QL32 theo quy hoạch được duyệt (đối với các đoạn ngoài đô thị, chưa đủ B = 35m). UBND thành phố giao Sở Giao thông Vận tải, Sở Kế hoạch và Đầu tư bổ sung vào danh mục kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016-2020 của Thành phố.

19. Đề nghị Thành phố chỉ đạo tăng cường trồng cây xanh, cắt tỉa cây xanh trên các tuyến phố đảm bảo an toàn mùa mưa sắp tới (cử tri quận Đống Đa).

Từ đầu năm 2016, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Xây dựng, Công ty TNHH MTV Công viên cây xanh Hà Nội triển khai công tác trồng, cắt tỉa cây xanh trên địa bàn Thành phố nhằm giảm thiểu nguy cơ mất an toàn trong mùa mưa bão và làm đẹp cảnh quan. Đến tháng 9/2016 đã thực hiện:

- Công tác trồng mới, trồng thay thế, trồng bổ sung hồ trồng trên địa bàn 12 quận đã trồng được khoảng 2.100 cây/30 tuyến phố.

- Công tác cắt tỉa cây xanh trên địa bàn 12 quận đã thực hiện cắt tỉa được trên 26.750 cây/275 tuyến phố và vườn Hoàn Kiếm; hạ độ cao được 1.905 cây trên 40 tuyến phố, so với các năm trước chỉ cắt tỉa từ 3.000 đến 6.000 cây mỗi năm. Ngoài ra còn xử lý cắt tỉa, chặt hạ cây nguy hiểm theo đơn, công văn của các tổ chức cá nhân để giảm thiểu nguy cơ cây đổ, gãy trong mùa mưa bão.

UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Xây dựng có các văn bản hướng dẫn, đôn đốc UBND các quận, huyện triển khai thực hiện việc cắt tỉa cây đảm bảo an toàn trong mùa mưa bão trên địa bàn được Thành phố giao quản lý. UBND các quận, huyện và thị xã đã chủ động thực hiện. Thời gian tới Thành phố sẽ tiếp tục đôn đốc, triển khai công tác trồng, cắt tỉa cây xanh trên địa bàn Thành phố.

20. Đề nghị Thành phố có quy chuẩn về mẫu và kích thước của mái che, mái vẩy để đảm bảo mỹ quan đô thị (cử tri quận Đống Đa, cử tri huyện Thanh Trì).

- Theo Quy chuẩn xây dựng Việt Nam QCVN01:2008/BXD (Bảng 2.10) có quy định các bộ phận nhà được phép nhô ra ở độ cao lớn hơn hoặc bằng 2,5m so với mặt hè; các kết cấu di động mái dù, cánh cửa phải cách mép vỉa hè tối thiểu 1m.

- UBND thành phố Hà Nội có văn bản số 2340/UBND-XDGT ngày 22/4/2016 chỉ đạo việc thiết kế hạ tầng kỹ thuật đảm bảo trật tự văn minh đô thị, phải thiết kế đồng bộ việc cải tạo, chỉnh trang mặt tiền đô thị; đảm bảo các kết cấu công trình (ban công, mái vẩy...) không vượt quá chỉ giới đường đỏ.

- Ngoài ra đối với một số Dự án quy hoạch cụ thể (ví dụ như Quy hoạch kiến trúc hai bên tuyến đường Lê Trọng Tấn), UBND Thành phố đều yêu cầu chính quyền địa phương thực hiện công tác “Vận động nhân dân dỡ bỏ mái che, mái vẩy cũ sai quy định, thực hiện theo mẫu thiết kế cùng một bố cục và mô-đun điển hình (với các hộ có nhu cầu);... Việc cải tạo sửa chữa xây dựng mới công trình cần kiểm soát chặt chẽ không để bộ phận công trình xây dựng đưa ra ngoài chỉ giới đường đỏ và thực hiện nghiêm quy định tại hồ sơ cấp phép xây dựng của Chính quyền địa phương cấp...”.

Như vậy, đối với kết cấu cố định, mái che, mái vẩy đã được quy định cụ thể tại Quy chuẩn xây dựng Việt Nam QCVN01:2008/BXD; Đối với các khu vực có thiết kế đô thị được duyệt, quy chế quản lý quy hoạch - kiến trúc, hoặc các quy định hiện hành khác có liên quan thì phải tuân thủ trong quá trình thực hiện.

21. Đề nghị Thành phố quan tâm vấn đề cấp đất giãn cư cho nhân dân vùng nông thôn vì đa số các gia đình khu vực nông thôn tại địa phương hiện nay không đáp ứng đủ kinh phí để tham gia đấu giá quyền sử dụng đất ở (cử tri huyện Chương Mỹ).

- Theo quy định của Luật Đất đai 2013 thì không còn hình thức giao đất giãn dân; việc giao đất ở tại nông thôn thực hiện theo Điều 143 và Điều 146, Luật Đất đai năm 2013.

- Trên cơ sở Luật Đất đai 2013, các văn bản hướng dẫn của Chính phủ và Bộ Tài nguyên và Môi trường, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 21/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 về việc quy định các nội dung thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân Thành phố do Luật đất đai 2013 và các Nghị định của Chính phủ giao cho về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND Thành phố sẽ giao Sở Tài nguyên và Môi trường nghiên cứu các quy định hiện hành, đánh giá việc giao đất ở tại các điểm dân cư nông thôn để có đề xuất, báo cáo UBND Thành phố trao đổi với Bộ Tài nguyên và Môi trường

22. Đề nghị Thành phố tiếp tục tăng cường công tác rà soát, kiểm tra đối với các dự án được thuê đất tại các khu, cụm công nghiệp, các dự án xây dựng đô thị vẫn còn để đất bỏ hoang chưa đưa vào sử dụng. Đề nghị có chế tài xử lý nghiêm và có biện pháp thu hồi để cho các công ty, đơn vị khác thuê. Cụ thể: Khu công nghiệp Thạch Thất - Quốc Oai, dự án Đô thị Tây Quốc Oai (cử tri huyện Quốc Oai).

Đối với Dự án Khu đô thị Hà Nội Westgate.

- Khu đô thị Hà Nội Westgate (tên cũ là khu đô thị và dịch vụ phía Tây Quốc Oai) có quy mô diện tích khoảng 44,4ha thuộc thị trấn Quốc Oai và xã Ngọc Mỹ, huyện Quốc Oai được UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) giao Công ty CP tài chính và phát triển doanh nghiệp làm chủ đầu tư tại Quyết định số 2006/QĐ-UBND ngày 03/7/2008. UBND tỉnh Hà Tây đã phê duyệt quy hoạch chi tiết tỉ lệ 1/500, cho phép đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đô thị và có Quyết định số 2431/QĐ-UBND ngày 15/7/2008 về việc giao chính thức 444.036m² đất thuộc địa bàn thị trấn Quốc Oai và xã Ngọc Mỹ, huyện Quốc Oai (trong tổng số 578.993m² đất UBND tỉnh đã tạm giao tại Quyết định số 294/QĐ-UBND ngày 04/02/2008) cho Công ty CP tài chính và phát triển doanh nghiệp để thực hiện dự án khu đô thị và dịch vụ phía Tây Quốc Oai (giai đoạn 1).

- Ngày 31/10/2013, UBND thành phố Hà Nội cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 011022002140 cho Công ty TNHH liên doanh Hà Nội Westgate (liên doanh giữa Công ty CP tài chính và phát triển doanh nghiệp và Công ty Keppel Land Ivestment (Hà Nội) Pte.Lte) đầu tư dự án Khu đô thị Hà Nội Westgate; tiến độ thực hiện dự án là 5 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận đầu tư.

- Đến nay, chủ đầu tư và các đơn vị liên quan đã thực hiện đầu tư xây dựng dự án được các công việc như sau:

+ Đã hoàn thành giải phóng mặt bằng được diện tích khoảng 41ha (trong tổng diện tích đất được giao là 44,4ha). Chủ đầu tư đang phối hợp với UBND huyện Quốc Oai để giải quyết vướng mắc và tiếp tục thực hiện công tác giải phóng mặt bằng của dự án.

+ Thi công san nền khu vực đã GPMB được khoảng 30ha.

+ Thi công xong tuyến đường công vụ đấu nối với đường gom trái của đại lộ Thăng Long tại km 19+265.

- Theo quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và định hướng đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011, dự án Khu đô thị Hà Nội Westgate (tên cũ là khu đô thị và dịch vụ phía Tây Quốc Oai) thuộc phạm vi đô thị sinh thái Quốc Oai. Dự án phù hợp với định hướng quy hoạch chung Thủ đô Hà Nội nhưng phải điều chỉnh lại tổng thể quy hoạch chi tiết để phù hợp với quy hoạch chung đô thị sinh thái Quốc Oai. Vì vậy, Chủ đầu tư phải tạm ngừng triển khai đầu tư xây dựng dự án trên thực địa để thực hiện lập và trình duyệt điều chỉnh tổng thể quy hoạch chi tiết của dự án và điều chỉnh lại dự án.

Hiện nay, Chủ đầu tư đã hoàn thành lập điều chỉnh tổng thể quy hoạch chi tiết của dự án, Sở Quy hoạch kiến trúc đang tổ chức thẩm định theo quy định.

Đối với Khu công nghiệp Thạch Thất - Quốc Oai.

- Khu công nghiệp Thạch Thất - Quốc Oai được hình thành trên 02 cụm công nghiệp Phùng Xá, huyện Thạch Thất (diện tích 80,8264ha) và cụm công nghiệp Thị trấn Quốc Oai (69,95ha). Trong tổng diện tích Khu công nghiệp

150,776ha có 116,68ha đất cho thuê lại; 34,10ha đất công trình phụ trợ (cây xanh, dịch vụ, nhà ở, giao thông, kho tàng, rác thải rắn); 3,34ha đất còn lại chưa cho thuê (đang chờ điều chỉnh phê duyệt quy hoạch chi tiết khu công nghiệp); tỷ lệ lấp đầy 97,74%.

- Về tổng hợp rà soát đối với các doanh nghiệp còn đất dư thừa hay chưa đưa vào sử dụng, cụ thể:

+ Công ty TNHH Libra Việt Nam với tổng diện tích đất thuê là 0,78ha, dự án mới được cấp Giấy chứng nhận đầu tư tháng 4/2016 và đang triển khai xây dựng.

+ Công ty TNHH Thực phẩm Đức Hạnh với tổng diện tích đất thuê là 0,98ha, Công ty đang thực hiện thủ tục điều chỉnh tiến độ dự án đến quý II/2017.

+ Ngoài ra còn một số các doanh nghiệp có vốn đầu tư trong nước, do khủng hoảng kinh tế một vài năm gần đây khó khăn dẫn đến đầu tư xây dựng còn chậm triển khai (ví dụ như: Công ty TNHH Một thành viên Thuốc lá Thăng Long; Công ty CP May Hồ Gươm; Công ty CP Ô tô xe máy Hà Nội; Công ty TNHH MTV ĐTXD khai thác mỏ Địa Chất; Công ty CP Aquana Việt Nam...).

Để chấn chỉnh công tác quản lý nhà nước về đất đai tại Khu công nghiệp này, UBND Thành phố giao:

- Sở Tài nguyên và Môi trường đưa vào Kế hoạch thanh tra năm 2017;
- Ban Quản lý KCN CX tiếp tục đôn đốc đơn vị chủ đầu tư hạ tầng và số doanh nghiệp thứ phát hiện nay chưa thực hiện đầu tư hết phần diện tích đất được giao, rà soát tính giá trị cơ cấu lại hoạt động sản xuất kinh doanh để thực hiện đầu tư sử dụng diện tích đất được giao, hạn chế việc bỏ hoang diện tích đất hiệu quả hơn.

23. Vấn đề nhà “siêu mỏng, siêu méo” chưa có giải pháp quản lý và xử lý một cách hiệu quả. Đề nghị Thành phố cần có quy định chặt chẽ, rõ ràng về việc xây dựng trên những mảnh đất này. Có chủ trương đấu giá hoặc thu hồi diện tích nhỏ lẻ còn lại sau triển khai giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án còn nhiều mảnh đất nhỏ lẻ, hình khối bất thường (cử tri quận Tây Hồ).

- UBND Thành phố đã có các Quyết định: số 15/2011/QĐ-UBND ngày 06/5/2011 ban hành quy định xử lý các trường hợp đất không đủ điều kiện về mặt bằng xây dựng đang tồn tại dọc theo các tuyến đường giao thông; số 16/QĐ-UBND ngày 17/7/2015 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều, khoản của số 15/2011/QĐ-UBND ngày 06/5/2011 quy định xử lý các trường hợp đất không đủ điều kiện về mặt bằng xây dựng tồn tại dọc các tuyến đường giao thông và nguyên tắc thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường giao thông mới mở trên địa bàn Thành phố Hà Nội; số 59/QĐ-UBND ngày 19/12/2013 về việc quy định chi tiết một số nội dung về cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn Thành phố; Ngoài ra, Sở Quy hoạch- Kiến trúc cũng đã có công văn số 3382/QHKT-TTNNCKTĐT ngày 25/8/2014 hướng dẫn tạm thời về quản lý xây dựng, kiến trúc các công trình hai

bên tuyến đường Vành đai 2 và các tuyến đường giao thông mới mở theo quy hoạch, phải tiến hành giải phóng mặt bằng trên địa bàn Thành phố.

- Thành phố Hà Nội đang trong giai đoạn đô thị hóa nhanh, nhiều dự án mở đường được triển khai thực hiện, đi qua các khu vực dân cư với mật độ công trình của nhà dân lớn, bên cạnh đó quy mô các công trình chủ yếu thấp tầng. Việc triển khai giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án giao thông mới đã và sẽ cắt xén vào các công trình thửa đất trên tuyến đường đi qua là nguyên nhân hình thành các trường hợp nhà đất không đủ điều kiện về mặt bằng xây dựng “Siêu mỏng, siêu méo”. Bên cạnh đó, thực tế tồn tại một số công trình diện tích nhỏ hơn 15m², hình thù không phù hợp có từ trước khi hình thành tuyến đường (nhà lợp trong, trong ngõ), các trường hợp này nằm ngoài chỉ giới giải phóng mặt bằng khi mở đường giai đoạn trước 2011 không được tổng hợp để xử lý thực hiện cùng dự án.

- Để tăng cường công tác quản lý, và xử lý việc xây dựng trên địa bàn, UBND Thành phố đã có các văn bản: Quyết định số 09/2014/QĐ-UBND (về quy chế phối hợp quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn Thành phố), Quyết định số 5939/QĐ-UBND ngày 13/11/2014 và Quyết định 1577/QĐ-UBND ngày 14/4/2015 (về việc thành lập Tổ công tác liên ngành kiểm tra việc quản lý đất đai, quy hoạch kiến trúc, cấp phép xây dựng, quản lý trật tự xây dựng, chỉnh trang đô thị hai bên các tuyến đường mới mở trên địa bàn Thành phố).

Tổ công tác liên ngành do lãnh đạo của các Sở, ngành Thành phố phụ trách đã phối hợp chính quyền địa phương thực hiện kế hoạch tổ chức kiểm tra, tái kiểm tra 3 đợt với 2 đoàn để giải quyết tồn đọng theo kết quả kiểm tra năm 2015 và kiểm tra tuyến đường mới mở phát sinh trong năm 2016 nhằm nâng cao hiệu quả quản lý đô thị tại 7 quận (Tây Hồ, Hai Bà Trưng, Thanh Xuân, Hoàng Mai, Đống Đa, Ba Đình, Cầu Giấy); tổ chức kiểm tra mới 6 quận, huyện (Bắc Từ Liêm, Nam Từ Liêm, Hà Đông, Long Biên, Gia Lâm, Đông Anh) và các tuyến đường: Quốc lộ 32, Đỗ Đức Dục, Trần Hữu Dục, Dịch Vọng – Phú Mỹ – Cầu Giấy, Tố Hữu, Lê Trọng Tấn, Ngô Gia Tự, Thạch Bàn, Nguyễn Văn Cừ – Nguyễn Sơn – Ngọc Thụy, Hà Nội – Hưng Yên, Tuyến đường 181, Dốc Hội – Đại học Nông nghiệp, trục đường thị trấn Đông Anh, Vành đai 1; Vành đai 2, Vành đai 2,5 đoạn sông Sét – Kim Đồng, Thanh nhàn, Nguyễn văn Huyền, đường giao thông dự án thoát nước đoạn quận Hoàng Mai...

- Việc xử lý các công trình nhà, đất không đủ điều kiện về mặt bằng xây dựng gặp nhiều khó khăn, chưa đạt yêu cầu và tiến độ đặt ra do các nguyên nhân:

- + Trường hợp các thửa đất không đủ điều kiện mặt bằng xây dựng, sau khi lên phương án thu hồi, UBND quận và Chủ đầu tư xây dựng tuyến đường chưa phối hợp chặt chẽ, chưa bố trí đủ nguồn vốn, kinh phí thực hiện công tác thu hồi đất ngoài chỉ giới đối với các trường hợp đất không đủ điều kiện về mặt bằng xây dựng theo hướng dẫn tại Quyết định 16/2015/QĐ-UBND ngày 17/7/2015 của UBND Thành phố để sử dụng vào mục đích công cộng

- + UBND các Quận chưa quyết liệt thực hiện việc thu hồi đất ngoài chỉ giới sau khi hết thời hạn hợp thửa, hợp khối (30 ngày) theo quy định và chưa đề xuất phương án sử dụng vào mục đích công cộng sau khi thu hồi đảm bảo phù hợp cảnh

quan đô thị. Ngay từ đầu việc lập tiến độ các bước xử lý chưa cụ thể hoặc nếu có tiến độ cũng chưa thực hiện đúng tiến độ đề ra.

+ Đối với các công trình không đủ điều kiện về mặt bằng xây dựng, công trình, vật kiến trúc trên đất đã được đền bù, song Chủ đầu tư và Ban bồi thường giải phóng mặt bằng thực hiện dự án chưa kiên quyết dỡ bỏ toàn bộ công trình trên đất không đủ điều kiện về mặt bằng xây dựng dẫn đến người dân đã trát vữa, cải tạo, lắp cửa sắt, trên nguyên trạng sau cắt xén để sử dụng làm mất mỹ quan đô thị. Nhiều quận, huyện chưa có lực lượng chuyên trách để tham mưu, xử lý và thực hiện quản lý chặt chẽ các trường hợp nhà, đất không đủ điều kiện về mặt bằng xây dựng (Nhu mô hình lực lượng Thanh tra xây dựng).

+ Việc vận động người dân tự thỏa thuận hợp thửa, hợp khối thực tế rất khó khăn. Một số trường hợp thực hiện hợp thửa khi ra Văn phòng công chứng, không được chứng thực khi thực hiện thủ tục chuyển nhượng do diện tích đất nhỏ.

- Đến nay, các văn bản quy phạm pháp luật và văn bản hướng dẫn của cơ quan chuyên ngành để thực hiện việc xử lý nhà, đất "siêu mỏng, siêu méo" về cơ bản đã đủ điều kiện để các quận, huyện tổ chức thực hiện.

+ Đối với các tuyến đường mới mở, UBND Thành phố đã có văn bản số 4060/UBND-XDGT ngày 16/6/2015, yêu cầu UBND các quận, huyện, Sở ngành tập trung triển khai thực hiện các ý kiến chỉ đạo trong đó tập trung, tăng cường và triển khai quyết liệt, có hiệu quả công tác quản lý đất đai, quy hoạch kiến trúc, cấp phép xây dựng, quản lý trật tự xây dựng, chỉnh trang đô thị và xử lý các trường hợp "siêu mỏng, siêu méo" hai bên tuyến đường trên địa bàn các quận.

+ Thực hiện Điều 5 Quyết định 15/2011/QĐ-UBND, yêu cầu các Chủ đầu tư phối hợp với các Sở, ngành, UBND các quận, huyện lập và trình UBND Thành phố phê duyệt quy hoạch tuyến đường đồng thời với quy hoạch chi tiết 2 bên tuyến đường (hoặc thiết kế đô thị hai bên tuyến đường) và có trách nhiệm xác định rõ ranh giới, diện tích các trường hợp thửa đất tiếp giáp, nằm ngoài chỉ giới không đủ điều kiện về mặt bằng xây dựng thực hiện thu hồi trước khi phê duyệt dự án đầu tư xây dựng tuyến đường.

+ Trong quá trình GPMB phải thực hiện phá dỡ toàn bộ, bộ phận kiến trúc công trình đã đền bù, bao gồm cả phần công trình nằm ngoài chỉ giới. Chủ trì, phối hợp với UBND quận, huyện tổ chức thu hồi nốt phần diện tích đất không đủ điều kiện xây dựng theo quy định nằm ngoài chỉ giới nhằm xử lý triệt để công trình "siêu mỏng, siêu méo" phát sinh mới. Bố trí kinh phí hỗ trợ UBND các quận để tiến hành thu hồi các thửa đất không đủ điều kiện về mặt bằng nhỏ lẻ, hình thù bất thường để đảm bảo cảnh quan đô thị và phục vụ tiện ích xã hội.

24. Đề nghị UBND Thành phố sớm có biện pháp khắc phục tình trạng đường phố Hà Nội được xây dựng đẹp nhưng thường xuyên bị đào bới, việc hoàn trả mặt đường của các công ty không cẩn thận gây mất mỹ quan đô thị, mất vệ sinh môi trường, cản trở giao thông (cử tri quận Tây Hồ).

- Trong những năm qua mạng lưới đường dây như truyền hình cáp, điện lực, thông tin, viễn thông, internet, truyền hình cáp phát triển mạnh và phần lớn là treo tự phát. UBND thành phố đã có kế hoạch và triển khai xây dựng hệ thống công trình ngầm hạ tầng kỹ thuật đô thị để hạ ngầm các đường dây cáp đi nổi. Vừa qua UBND thành phố đã đầu tư tư kinh phí hạ ngầm các đường dây đi nổi (Thông tin viễn thông, điện lực, chiếu sáng) kết hợp với chỉnh trang đô thị trên một số tuyến đường phố trên địa bàn các quận, huyện trong đó đã xây dựng hệ thống công trình ngầm HTKT đô thị sử dụng chung, tránh được việc thi công không đồng bộ và tránh việc đào hệ đường để xây dựng, sửa chữa các công trình hạ tầng sử dụng riêng nên cảnh quan đô thị đã được cải thiện

- Thực hiện Biên bản ghi nhớ hợp tác đầu tư giữa UBND Thành phố Hà Nội với Tập đoàn Bưu chính viễn thông Việt Nam, Tập đoàn Viễn thông Quân đội, Tổng Công ty Điện lực Thành phố Hà Nội ngày 04/6/2016 về việc hạ ngầm hệ thống đường dây viễn thông và đường dây điện lực trung, hạ áp tại các tuyến phố trên địa bàn thành phố Hà Nội, giai đoạn 2016 - 2020 sẽ thực hiện đồng bộ các hạng mục hạ ngầm cáp viễn thông, cáp điện lực trung, hạ áp và giao cho Sở Xây dựng cấp phép một lần, Thành phố đã Thành lập Ban chỉ đạo và thành lập Tổ giúp việc Ban chỉ đạo hạ ngầm để triển khai thực hiện; phần đầu đến hết năm 2018 sẽ cơ bản hạ ngầm xong trên địa bàn 04 quận nội đô lịch sử.

- Hệ thống đường phố của Hà Nội cơ bản chưa có đủ hạ tầng kỹ thuật (cấp nước, thoát nước, cấp điện, thông tin, truyền hình cáp....), để đáp ứng nhu cầu phát triển của xã hội, nhu cầu sử dụng của người dân nên các ngành nói trên thường xuyên phải đầu tư; đối với các tuyến đầu tư cải tạo, nâng cấp, mở rộng đã thực hiện đồng bộ; tuy nhiên, với một số tuyến cũ vẫn phải đào hè, đào đường để thi công các công trình nói trên.

Bên cạnh đó Nhà nước và Thành phố cũng đang đầu tư xây dựng các công trình hạ tầng kỹ thuật thiết yếu khác như đường sắt trên cao, trong quá trình triển khai thi công cần phải di chuyển khối lượng lớn các công trình ngầm nổi cũng phải đào hè, đào đường để di chuyển. Do đặc thù ở thủ đô chỉ được thi công vào ban đêm và hoàn trả mặt bằng trước 05h sáng để trả lại mặt bằng cho giao thông nên tại một số trường hợp công tác hoàn trả mặt bằng chưa được kịp thời (là bất khả kháng).

- Việc hoàn trả mặt đường trong thời gian qua có một số tuyến chưa đảm bảo chất lượng ảnh hưởng đến giao thông và mỹ quan đô thị, UBND Thành phố tiếp tục giao cho Sở Giao thông vận tải phối hợp với UBND các quận kiểm tra yêu cầu các chủ đầu tư khắc phục, hoàn trả lại những vị trí bị hư hỏng, chưa đảm bảo chất lượng và Sở Giao thông vận tải thường xuyên đôn đốc và kiểm tra các chủ đầu tư, nhà thầu thi công trong công tác thi công nhằm nâng cao công tác trật tự an toàn giao thông, vệ sinh môi trường và mỹ quan đô thị.

25. Đề nghị UBND Thành phố khi phê duyệt các dự án xây dựng các chung cư cao tầng cần làm tốt công tác khảo sát, đánh giá tác động môi trường, khớp nối các hạ tầng để đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật, thoát nước,

VSMT và các điều kiện học tập, sinh hoạt công cộng của cư dân đến sinh sống (cử tri quận Tây Hồ).

- Theo quy định của Luật bảo vệ môi trường năm 2014, quyết định phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường là căn cứ để cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư dự án. Vì vậy, tất cả các dự án xây dựng chung cư cao tầng nói riêng và các dự án thuộc đối tượng phải lập báo cáo đánh giá tác động môi trường (theo quy định tại Nghị định số 18/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 của Chính phủ) đều phải có báo cáo đánh giá tác động môi trường được phê duyệt theo quy định.

- UBND Thành phố đã và đang tiếp tục chỉ đạo các ngành chức năng, Sở Tài nguyên và Môi trường tăng cường công tác kiểm tra việc thực hiện các nội dung, biện pháp bảo vệ môi trường theo Báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt của các tổ chức, cá nhân liên quan.

26. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông vận tải xây dựng phương án và trưng cầu ý kiến nhân dân khi xây dựng một hệ thống giao thông để giảm tình trạng ùn tắc khi tham gia giao thông trên địa bàn Thành phố (cử tri quận Tây Hồ).

Các phương án phân luồng, tổ chức giao thông, Sở Giao thông Vận tải đã phối hợp với Công an Thành phố và chính quyền địa phương (có ý kiến của nhân dân) tiến hành khảo sát, thống nhất phương án và lên kế hoạch triển khai thực hiện các bất cập về tổ chức giao thông và ATGT.

27. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo áp dụng thống nhất một chính sách hỗ trợ GPMB trong 01 dự án, không nên để 01 dự án hai chính sách gây thắc mắc trong nhân dân, khó khăn cho chính quyền cơ sở hiện nay chính sách giải phóng mặt bằng: giá đền bù còn thấp, trợ cấp chuyển đổi nghề chưa thực sự hợp lý chỉ tính cho chính chủ khu đất, những người sống cùng không hỗ trợ gây khó khăn cho những gia đình trong diện GPMB đặc biệt là những gia đình thuần nông) (cử tri quận Tây Hồ).

- Khi Nhà nước thu hồi đất, chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được áp dụng theo chính sách quy định của Luật Đất đai và các Nghị định, Thông tư hướng dẫn thi hành tại thời điểm thu hồi đất. Do hiện nay, đang trong giai đoạn hoàn thiện các quy định về đất đai, GPMB nên chưa có sự thống nhất về cơ chế chính sách trong từng giai đoạn (Luật đất đai 1993; Luật đất đai 2003; Luật đất đai 2013), đồng thời có những dự án có quy mô lớn, nguồn gốc sử dụng đất phức tạp, nên công tác GPMB kéo dài và “vất” qua các giai đoạn cơ chế chính sách, dẫn đến có sự chưa đồng nhất về chính sách áp dụng.

- Quá trình thực hiện, khi xử lý chuyển tiếp, UBND Thành phố đã giao UBND các quận, huyện, thị xã, các Sở, ngành xem xét việc áp dụng chính sách, đảm bảo thống nhất trong cùng dự án và thời điểm, đảm bảo quan tâm đến lợi ích

chính đáng của người bị thu hồi đất; đề xuất báo cáo UBND Thành phố xem xét, cụ thể.

28. Cử tri một số địa phương đề nghị Thành phố kiểm tra, rà soát, bố trí các điểm dừng, điểm chờ, điểm đỗ của xe buýt cho phù hợp, đảm bảo an toàn, thuận tiện cho người dân (*cử tri quận Cầu Giấy, Hoàn Kiếm, Long Biên và cử tri huyện Phú Xuyên, Sóc Sơn*) và xây dựng cầu vượt (*cử tri quận Cầu Giấy, Hà Đông, Tây Hồ và cử tri huyện Mê Linh*) cụ thể:

- Đề nghị Thành phố làm cầu vượt trên tuyến đường Võ Chí Công- Nhật Tân (đoạn đầu cầu phía bắc Nghĩa Đô); Đặt thêm điểm chờ xe buýt đoạn giáp ranh với hai tổ dân phố 13,14 phường Nghĩa Đô; đặt biển báo trên tuyến đường Võ Chí Công (*cử tri quận Cầu Giấy*).

- Đề nghị UBND Thành phố quan tâm chỉ đạo di chuyển điểm đỗ xe buýt trước cửa trường Tiểu học Võ Thị Sáu để đảm bảo an toàn cho các cháu học sinh (*cử tri quận Hoàn Kiếm*).

- Đề nghị Thành phố bố trí thêm 01 điểm dừng xe buýt gần khu vực chợ Cự Khối và di chuyển vị trí điểm dừng hiện tại đến dốc xuống Trạm y tế phường Cự Khối vì tại tuyến đường đi qua phường Cự Khối có 01 điểm dừng xe buýt nhưng không gần dốc lên xuống, gây khó khăn và nguy hiểm cho người dân đón xe (*cử tri quận Long Biên*).

- Đề nghị UBND Thành phố triển khai bến xe buýt về xã Hoàng Long; nối dài tuyến xe bus từ Giáp Bát - Thị trấn Phú Minh theo đê Sông Hồng tới xã Quang Lãng tạo điều kiện để nhân dân tham gia giao thông thuận lợi (*cử tri huyện Phú Xuyên*).

- Đề nghị Thành phố xem xét, cải tạo, nâng cấp đường và bố trí tuyến xe buýt trên tuyến đường Quốc lộ 2 đi Xuân Hòa qua xã Minh Trí để đảm bảo an toàn giao thông và phục vụ nhu cầu đi lại của nhân dân (*cử tri huyện Sóc Sơn*).

- Đề nghị Thành phố xem xét việc xây dựng cầu vượt dành cho người đi bộ tại phố Láng Hạ để thuận tiện cho nhân dân (*cử tri quận Đống Đa*).

- Đề nghị Thành phố xem xét việc xây dựng cầu vượt đi bộ cho khu vực này. Ngã tư đường Xuân La - Võ Chí Công gần trường TH Xuân La, THCS Xuân La và Trung tâm Giáo dục thường xuyên quận, khi tan tầm, mật độ đi lại cao, gây nguy hiểm cho người tham gia giao thông đặc biệt là các học sinh đi bộ đến trường (*cử tri quận Tây Hồ*).

- Đề nghị Thành phố xem xét việc xây dựng cầu vượt qua đường Tô Hữu thuộc địa bàn phường Vạn Phúc (*cử tri quận Hà Đông*).

- Đề nghị Thành phố xem xét việc xây dựng cầu vượt cho người đi bộ từ Khu công nghiệp Quang Minh sang Trung tâm Thương mại Mê Linh Plaza (*cử tri huyện Mê Linh*).

- Hiện tại, các điểm dừng xe buýt trên địa bàn các quận Hoàn Kiếm, Long Biên và huyện Sóc Sơn cơ bản đã ổn định, lượng vị trí phải điều chỉnh không đáng kể chủ yếu do đề xuất của chính quyền địa phương và do yêu cầu tổ chức giao thông;

Đối với quận Cầu Giấy do ảnh hưởng bởi việc thi công các công trình trọng điểm (tuyến đường sắt đô thị số 3, tuyến đường vành đai 2 và thi công hạ ngầm cáp điện 110KV....) nên điểm dừng xe buýt trên địa bàn quận có sự xáo trộn tạm thời để phù hợp với tiến độ thi công và tình hình tổ chức giao thông chung xung quanh khu vực thi công các công trình; địa bàn huyện Sóc Sơn việc lắp đặt điểm dừng đã được Sở Giao thông Vận tải phối hợp chặt chẽ với UBND huyện khảo sát, xác định vị trí lắp đặt.

- Về đề nghị Thành phố làm cầu vượt trên tuyến đường Võ Chí Công - Nhật Tân (đoạn đầu cầu phía bắc Nghĩa Đô) (cử tri quận Cầu Giấy): UBND thành phố giao Sở Giao thông Vận tải phối hợp với các đơn vị liên quan, chính quyền địa phương kiểm tra hiện trường để làm cơ sở đề xuất chủ trương đầu tư nếu thấy cần thiết.

- Về đặt thêm điểm chờ xe buýt đoạn giáp ranh với hai tổ dân phố 13,14 phường Nghĩa Đô (cử tri quận Cầu Giấy): Với kiến nghị của cử tri chưa xác định được cụ thể vị trí đề xuất lắp đặt thêm điểm dừng xe buýt thuộc tuyến đường nào, đề nghị cử tri nêu cụ thể tuyến đường cần lắp đặt điểm dừng xe buýt để Sở Giao thông vận tải kiểm tra, khảo sát và nếu phù hợp, đảm bảo an toàn giao thông sẽ bổ sung ngay điểm dừng để phục vụ nhân dân.

- Về đặt biển báo trên tuyến đường Võ Chí Công (cử tri quận Cầu Giấy): Hiện nay tuyến đường này đang thi công, hoàn thiện; Các biển báo trên tuyến sẽ được lắp đặt sau khi tuyến đường được thi công hoàn thiện và phương án tổ chức giao thông được thống nhất.

- Về đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo di chuyển điểm đỗ xe buýt trước cửa trường Tiểu học Võ Thị Sáu để đảm bảo an toàn cho các cháu học sinh (cử tri quận Hoàn Kiếm): Nội dung này đã được các cơ quan chức năng khảo sát, hoàn thiện hồ sơ thu hồi điểm dừng và tìm vị trí thích hợp để di chuyển.

- Về đề nghị Thành phố bố trí thêm 01 điểm dừng xe buýt gần khu vực chợ Cự Khối và di chuyển vị trí điểm dừng hiện tại đến dốc xuống Trạm y tế phường Cự Khối vì tại tuyến đường đi qua phường Cự Khối có 01 điểm dừng xe buýt nhưng không gần dốc lên xuống, gây khó khăn và nguy hiểm cho người dân đón xe (cử tri quận Long Biên): Hiện tại điểm dừng xe buýt đang được bố trí gần điểm canh đề Cự Khối, khi bố trí điểm dừng Sở GTVT Hà Nội đã khảo sát, xác định vị trí trên tận dụng mặt bằng sẵn có của khu vực điểm canh đề nên có mặt bằng rộng, đường thẳng đảm bảo an toàn giao thông và an toàn cho hành khách đứng chờ xe buýt. Vị trí cử tri đề xuất lắp đặt tại dốc xuống trạm y tế có một số bất cập tiềm ẩn nhiều nguy cơ mất an toàn giao thông: nằm vào khúc cua của tuyến đường, gần dốc lên xuống hạn chế tầm nhìn do vậy để đảm bảo an toàn giao thông, an toàn cho hành khách đứng chờ xe buýt không thể lắp đặt điểm dừng theo kiến nghị.

- Về đề nghị UBND Thành phố triển khai bến xe buýt về xã Hoàng Long; nối dài tuyến xe bus từ Giáp Bát - Thị trấn Phú Minh theo đê Sông Hồng tới xã Quang Lãng tạo điều kiện để nhân dân tham gia giao thông thuận lợi (cử tri huyện Phú Xuyên): Về triển khai bến xe buýt về xã Hoàng Long: Đáp ứng đề nghị của cử tri huyện Phú Xuyên, từ cuối năm 2015 Sở Giao thông vận tải Hà Nội đã phối hợp với UBND huyện Phú Xuyên tổ chức khảo sát để mở tuyến xe buýt từ Bến xe Giáp Bát qua xã Phú Túc tới xã Hoàng Long thuộc huyện Phú Xuyên. Tuy nhiên, do điều kiện tuyến đường Liên xã Hoàng Long - Phú Túc có mặt cắt ngang nhỏ không đủ điều kiện vận hành cho xe buýt nên trước mắt hiện nay chỉ tổ chức được xe buýt tới xã Phú Túc.

Về đề nghị nối dài tuyến xe buýt từ Giáp Bát - Thị trấn Phú Minh theo đê sông Hồng tới xã Quang Lãng: hiện nay tuyến xe buýt Giáp Bát - Thị trấn Phú Minh đang có cự ly 28km, thời gian vận hành một chuyến 70 phút/lượt. Nếu kéo dài theo tuyến đường Đê sông Hồng tới xã Quang Lãng sẽ kéo dài cự ly tuyến thêm khoảng hơn 15km hoạt động chủ yếu trên tuyến đường đê mặt cắt hẹp, thời gian vận hành lúc đó hơn 120 phút/lượt như vậy là quá dài, gây căng thẳng đối nhân viên lái xe dẫn đến tiềm ẩn nhiều nguy cơ mất an toàn. Với đề nghị của cử tri, Sở Giao thông vận tải sẽ tiếp tục nghiên cứu tuyến buýt tiếp cận các xã khu vực phía Đông huyện Phú Xuyên theo hướng từ Quốc lộ 1 vào phục vụ nhân dân, khi đủ điều kiện mở tuyến sẽ báo cáo Thành phố đề xuất cho tổ chức tuyến xe buýt vào phục vụ nhân dân.

- Về đề nghị Thành phố xem xét, cải tạo, nâng cấp đường trên tuyến Quốc lộ 2 đi Xuân Hòa qua xã Minh Trí để đảm bảo an toàn giao thông và phục vụ nhu cầu đi lại của người dân (cử tri huyện Sóc Sơn): Tuyến đường Quốc lộ 2 đi Xuân Hòa qua xã Minh Trí, huyện Sóc Sơn từ khi tiếp nhận từ huyện Sóc Sơn về Thành phố hàng năm Sở GTVT đã tổ chức duy tu, duy trì đảm bảo trật tự an toàn giao thông, các phương tiện giao thông đi lại được êm thuận. Việc cải tạo, nâng cấp đoạn đường trên, UBND Thành phố giao Sở Giao thông vận tải báo cáo Thành phố xem xét, bố trí vốn vào năm tới.

- Về đề nghị Thành phố xem xét việc xây dựng cầu vượt dành cho người đi bộ tại phố Láng Hạ để thuận tiện cho nhân dân (cử tri quận Đống Đa): Hiện nay, trên tuyến phố Láng Hạ đã có 01 cầu đi bộ gần Trung Tâm chiếu phim quốc gia. Tiếp thu ý kiến cử tri, Sở Giao thông Vận tải sẽ phối hợp với chính quyền địa phương và các đơn vị liên quan kiểm tra và báo cáo, đề xuất UBND Thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư.

- Về đề nghị Thành phố xem xét việc xây dựng cầu vượt đi bộ cho khu vực này Ngã tư đường Xuân La - đường Võ Chí Công gần trường Tiểu học Xuân La, THCS Xuân La và Trung tâm Giáo dục thường xuyên quận Tây Hồ, khi tan tầm, mật độ đi lại cao, gây nguy hiểm cho người tham gia giao thông đặc biệt là các học sinh đi bộ đến trường (cử tri quận Tây Hồ): UBND thành phố giao Sở GTVT phối hợp với chính quyền địa phương và các đơn vị liên quan kiểm tra và báo cáo đề xuất UBND thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư.

- Về đề nghị Thành phố xem xét việc xây dựng cầu vượt qua đường Tố Hữu thuộc địa bàn phường Vạn Phúc (cử tri quận Hà Đông): Hiện nay, hợp phần xe buýt BRT thuộc dự án phát triển GTĐT Hà Nội đang triển khai xây dựng cơ bản hoàn thành; trên dọc tuyến đường từ Kim Mã – Yên Nghĩa đã và đang triển khai xây dựng các cầu đi bộ tiếp cận nhà chờ ở giữa đường và phục vụ đi lại của người dân khi đi bộ qua đường. Trên địa bàn phường Vạn Phúc, Sở GTVT đã triển khai xây dựng 02 nhà chờ (nhà chờ Vạn Phúc 1 ở gần ngã tư Tố Hữu – đường 70; Nhà chờ Vạn Phúc 2 ở gần Công ty GTC) như vậy việc xây dựng 02 nhà chờ này đã đáp ứng được nhu cầu đi lại của nhân dân cũng như đáp ứng được nhu cầu tiếp cận nhà chờ xe buýt BRT từ Kim Mã – Yên Nghĩa.

- Về đề nghị Thành phố xem xét việc xây dựng cầu vượt cho người đi bộ từ Khu công nghiệp Quang Minh sang Trung tâm Thương mại Mê Linh Plaza (cử tri huyện Mê Linh): Dự án xây dựng cầu vượt cho người đi bộ từ Khu công nghiệp Quang Minh sang Trung tâm Thương mại Mê Linh Plaza đã được cấp thẩm quyền phê duyệt, hiện nay đang triển khai công tác lập thiết kế bản vẽ thi công làm cơ sở lựa chọn nhà thầu và triển khai thực hiện dự án.

I.4. Vấn đề về giáo dục, y tế, lao động, thương binh và văn hóa xã hội

29. Kinh phí đầu tư giáo dục đã được quan tâm, đã có hướng dẫn thu nhưng chưa có hướng dẫn chi, đề nghị Thành phố ban hành văn bản hướng dẫn chi để các trường thực hiện (cử tri huyện Quốc Oai).

- UBND thành phố Hà Nội đã ban hành Quyết định số 51/2013/QĐ-UBND ngày 22/11/2013 (Quyết định 51/2013) về thu, sử dụng các khoản thu khác trong các cơ sở giáo dục phổ thông công lập của thành phố Hà Nội; trong đó đã quy định cụ thể nội dung chi của các khoản thu khác trong nhà trường (thu phục vụ bán trú, học 2 buổi/ngày, học phẩm, nước uống học sinh, dạy thêm học thêm, viện trợ, tài trợ...).

- Riêng đối với khoản thu dạy thêm, học thêm: UBND Thành phố đã có Quyết định số 22/2013/QĐ-UBND ngày 25/6/2013 ban hành quy định về dạy thêm, học thêm trên địa bàn thành phố Hà Nội (trong đó đã quy định cụ thể mức thu, nội dung chi của nguồn dạy thêm học thêm).

Như vậy đối với các khoản thu khác tại các trường, Thành phố đã ban hành đầy đủ các văn bản hướng dẫn thu và chi để các đơn vị trường học thực hiện. Đề nghị các trường căn cứ Quyết định của UBND Thành phố thực hiện.

30. Đề nghị Thành phố tăng thời gian tuyển sinh trực tuyến lên từ 5 đến 7 ngày vì với thời gian 3 ngày các trường chỉ thực hiện được từ 30 - 50% công việc (cử tri huyện Quốc Oai).

Trả lời:

- Năm học 2016-2017, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Giáo dục và Đào tạo áp dụng hình thức tuyển sinh trực tuyến vào các lớp đầu cấp trên địa bàn toàn Thành phố, với khung thời gian được quy định như sau:

a. Đăng ký tuyển sinh trực tuyến:

- Đăng ký vào lớp 1: từ ngày 16/6/2016 đến ngày 19/6/2016;
- Đăng ký vào trường mầm non: từ ngày 20/6/2016 đến ngày 23/6/2016;
- Đăng ký vào lớp 6: từ ngày 24/6/2016 đến ngày 27/6/2016.

b. Đăng ký tuyển sinh trực tiếp (dành cho những học sinh chưa đăng ký trực tuyến): từ 01/7/2016 đến 15/7/2016. Toàn bộ thời gian cho đăng ký trực tuyến là 12 ngày (04 ngày cho một cấp học).

- Việc đăng ký tuyển sinh trực tuyến là do CMHS thực hiện, các nhà trường chỉ hỗ trợ do đó không ảnh hưởng đến việc thực hiện công tác tuyển sinh của các trường.

- Thời gian đăng ký trực tuyến 04 ngày cho một cấp học là hợp lý; do số học sinh tối đa đăng ký trực tuyến trên Thành phố khoảng 100.000 lượt, mỗi ngày có tối đa 25.000 lượt.

Thực tiễn năm học 2016-2017, khi hệ thống máy chủ được Công ty Nhật Cường nâng cấp, số hồ sơ đăng ký thành công có ngày lên đến gần 30.000 lượt, đáp ứng nhu cầu của CMHS. Năm học 2017-2018, UBND Thành phố sẽ trang bị máy chủ đáp ứng đầy đủ nhu cầu đăng ký của CMHS cho nên thời gian đăng ký trực tuyến dự kiến giữ nguyên là 04 ngày cho một cấp học là hợp lý.

31. Đề nghị Thành phố cho phép điều chỉnh giảm chỉ tiêu giảm hộ nghèo cho huyện Thường Tín và huyện Mỹ Đức để đảm bảo tính khả thi trong năm 2016 (cử tri huyện Thường Tín, Mỹ Đức).

Về nội dung này, UBND Thành phố đã có văn bản chỉ đạo số 4493/UBND-KH&ĐT ngày 31/7/2016 về việc thực hiện chỉ tiêu giảm nghèo thành phố Hà Nội năm 2016, trong đó giao:

- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể Thành phố, UBND các quận, huyện, thị xã xây dựng các giải pháp thiết thực, quyết liệt, tập trung nguồn lực, chú trọng xã hội hóa công tác giảm nghèo, tổ chức triển khai, bảo đảm thực hiện chỉ tiêu giảm nghèo năm 2016 đã được giao tại Nghị quyết số 04/2015/NQ-HĐND ngày 01/12/2015 của HĐND Thành phố về nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội năm 2016 của thành phố Hà Nội; Quyết định số 6788/QĐ-UBND ngày 10/12/2015 của UBND Thành phố về việc giao chỉ tiêu Kế hoạch kinh tế - xã hội và dự toán thu, chi ngân sách năm 2016 của thành phố Hà Nội, báo cáo UBND Thành phố theo quy định.

- Sở Lao động Thương binh và Xã hội chủ trì, phối hợp các Sở, ban, ngành liên quan tham mưu UBND Thành phố các giải pháp, đảm bảo thực hiện chỉ tiêu

giảm nghèo năm 2016; hướng dẫn UBND các quận, huyện, thị xã tích cực triển khai các giải pháp, thực hiện tốt công tác giảm nghèo. Trong quá trình triển khai, trường hợp cần thiết, Sở Lao động Thương binh và Xã hội phối hợp UBND các quận, huyện, thị xã căn cứ kết quả điều tra hộ nghèo, thực tế tại địa phương, nghiên cứu, đề xuất điều chỉnh chỉ tiêu giảm nghèo giữa các quận, huyện, thị xã, phấn đấu hoàn thành chỉ tiêu chung toàn Thành phố, báo cáo UBND Thành phố theo quy định.

Ngoài ra, tại cuộc họp trực tuyến ngày 16/8/2016, đồng chí Phó Chủ tịch UBND Thành phố đã chỉ đạo các quận huyện cần phân tích rõ nguyên nhân của từng hộ nghèo để có giải pháp tác động trúng để giúp các hộ thoát nghèo vươn lên thành hộ khá.

- UBND Thành phố giao UBND huyện Thường Tín và huyện Mỹ Đức tập trung rà soát, phân tích nguyên nhân cụ thể của các hộ nghèo để chủ động tác động, có các chính sách cụ thể giúp các hộ thoát nghèo. Quá trình triển khai, trường hợp cần thiết, báo cáo Sở Lao động Thương binh và Xã hội để nghiên cứu, đề xuất điều chỉnh chỉ tiêu giảm nghèo giữa các quận, huyện, thị xã, phấn đấu hoàn thành chỉ tiêu chung toàn Thành phố theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại văn bản số 4493/UBND-KH&ĐT ngày 31/7/2016.

32. Đề nghị UBND thành phố và BHXH thành phố Hà Nội triển khai thực hiện Quyết định số 250/2013/QĐ-TTg ngày 29/01/2013 của Thủ tướng Chính phủ về chế độ chính sách đối Chủ nhiệm Hợp tác xã nông nghiệp (cũ tri huyện Mỹ Đức, Phú Xuyên).

- Căn cứ Quyết định số 250/QĐ-TTg ngày 29/01/2013 của Thủ tướng Chính phủ về việc giải quyết chế độ, chính sách đối với chủ nhiệm hợp tác xã có quy mô toàn xã trong thời kỳ bao cấp chưa được hưởng chế độ của Nhà nước; Hướng dẫn số 1499/HDLĐ: NV-TC-LĐTBXH-BHXH ngày 15/07/2013 của liên sở về việc thực hiện chế độ, chính sách đối với chủ nhiệm hợp tác xã có quy mô toàn xã trên địa bàn thành phố Hà Nội trong thời kỳ bao cấp chưa được hưởng chế độ của Nhà nước; Công văn số 4533/BHXH-CSXH ngày 14/11/2013 của Bảo hiểm Xã hội Việt Nam về việc hướng dẫn thực hiện Quyết định số 250/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ,

- Bảo hiểm Xã hội thành phố Hà Nội đã ban hành các văn bản hướng dẫn BHXH các quận, huyện, thị xã và các phòng chức năng trực thuộc triển khai thực hiện trên địa bàn Thành phố: Công văn số 4208/BHXH-CĐBHXH ngày 29/11/2013 về việc thực hiện chế độ, chính sách BHXH đối với Chủ nhiệm hợp tác xã theo Quyết định số 250/QĐ-TTg; Công văn số 717/BHXH-CĐBHXH ngày 19/03/2014 về việc hướng dẫn bổ sung việc thực hiện chế độ, chính sách BHXH đối với Chủ nhiệm hợp tác xã theo Quyết định số 250/QĐ-TTg.

- Hiện nay, việc giải quyết chế độ, chính sách đối với chủ nhiệm hợp tác xã có quy mô toàn xã trong thời kỳ bao cấp chưa được hưởng chế độ của Nhà nước đã được BHXH thành phố Hà Nội triển khai thực hiện từ năm 2013 đến nay, kết quả cụ thể: Trên địa bàn huyện Mỹ Đức có 16 trường hợp đã được giải quyết và trên

địa bàn huyện Phú Xuyên có 05 trường hợp đã tiếp nhận, thụ lý hồ sơ để giải quyết.

Tuy nhiên, đối các trường hợp đề nghị truy thu BHXH thời gian làm chủ nhiệm hợp tác xã toàn xã từ ngày 01/7/1997 về sau, hiện nay chưa có văn bản nào của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền quy định, hướng dẫn thực hiện nên BHXH thành phố Hà Nội không có căn cứ để giải quyết.

33. Đề nghị các cấp nghiên cứu xem xét, bổ sung đối tượng và khu vực vùng miền được kê khai để hưởng chế độ chính sách theo Quyết định số 49/2015/TTg ngày 14/10/2015 của Thủ tướng Chính phủ đối với những người tham gia phục vụ chiến đấu ở huyện biên giới Việt Lào thuộc xã Chiềng Khương, Sông Mã, Sơn La (đi làm nhiệm vụ theo Quyết định số 113/QĐ-UBND ngày 16/9/1978 của UBND huyện Đan Phượng) (cử tri huyện Đan Phượng).

- Tại Điểm d, Khoản 1, Điều 14 Thông tư liên tịch số 138/2015/TTLT-BQP-BLĐTBXH-BTC ngày 16/12/2015 của Bộ Quốc phòng, Bộ Lao động, Thương binh và Xã hội, Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Quyết định số 49/2015/QĐ-TTg ngày 14/10/2015 của Thủ tướng Chính phủ quy định: “*Bộ Quốc phòng chủ trì phối hợp công tác kiểm tra, giải quyết các vướng mắc trong quá trình tổ chức thực hiện*”

Vì vậy, nội dung kiến nghị của cử tri thuộc trách nhiệm của Bộ Quốc phòng. UBND Thành phố sẽ chuyển kiến nghị của cử tri đến Bộ Tư lệnh Thủ đô để tổng hợp, báo cáo Bộ Quốc phòng giải quyết.

I.6. Vấn đề nước sạch, môi trường

34. Cử tri nhiều địa phương đề nghị UBND Thành phố tiếp tục đẩy nhanh tiến độ xây dựng các công trình cung cấp nước sạch phục vụ nhân dân (cử tri quận Hoàn Kiếm, huyện Thanh Oai, Mỹ Đức, Thường Tín, Đông Anh, Sóc Sơn, Hoài Đức, Ba Vì, cụ thể:

- Đề nghị UBND Thành phố khi triển khai xây dựng đường ống nước sông Đà 2 cần nghiên cứu, lựa chọn nhà thầu phù hợp, thi công đảm bảo yêu cầu kỹ thuật, tránh những sự cố đáng tiếc như đường ống dẫn nước sông Đà 1 để đảm bảo cung cấp nước sinh hoạt liên tục cho người dân; trong quá trình xây dựng các công trình cần có sự liên thông (cử tri quận Hoàn Kiếm).

- Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư nguồn nước sạch sinh hoạt cho nhân dân xã Mỹ Hưng, Cự Khê vì hiện nay nước sinh hoạt ở xã đang sử dụng khai thác từ nước ngầm bị nhiễm asen rất cao (cử tri huyện Thanh Oai).

- Đề nghị thành phố quy hoạch hệ thống hồ Quan Sơn thành hồ Du lịch; giao và cho phép nhà máy sản xuất nước Đại Nghĩa được lấy nguồn nước mặt của hồ sản xuất nước sạch thay thế nguồn nước mặt sông Đáy vì hiện sông

Đáy ô nhiễm nặng không đảm bảo sản xuất nước sạch (hiện nay hệ thống hồ Quan Sơn phục vụ nước tưới cho nông nghiệp do Sở NNPTNT quản lý (*cử tri huyện Mỹ Đức*).

- Đề nghị Thành phố đẩy nhanh tiến độ xây dựng và sớm hoàn thiện đưa vào khai thác, sử dụng nhà máy nước sạch tại xã Dũng Tiến, huyện Thường Tín để phục vụ nước sạch cho các xã ven sông Nhuệ hiện nay đang bị ô nhiễm nghiêm trọng . Đề nghị Thành phố có giải pháp đưa nguồn nước sạch sông Hồng từ xã Nguyễn Trãi sang phục vụ sản xuất nông nghiệp cho 3 xã phía tây sông Nhuệ (*cử tri huyện Thường Tín*).

- Đề nghị Thành phố sớm phê duyệt quy hoạch mạng lưới đường ống cấp nước sạch trên địa bàn huyện Đông Anh; quan tâm đầu tư hệ thống đường ống cung cấp nước sạch phục vụ nhân dân các xã trên địa bàn toàn Huyện, nhất là khu vực Thị trấn Đông Anh và các xã lân cận các nhà máy nước sạch của Thành phố. (Vì trên địa bàn huyện Đông Anh mới có 1 số thôn của 10/23 xã được sử dụng nước sạch; có 6 tổ (38, 39, 45, 61, 62, khu 3 ha) và một phần của 3 tổ (tổ 17, 8, 25) thuộc Thị trấn Đông Anh chưa được dùng nước sạch. (*cử tri huyện Đông Anh*).

- Đề nghị Thành phố sớm quan tâm đầu tư hạ tầng, cấp nước sạch cho nhân dân 03 xã Nam Sơn, Bắc Sơn, Hồng Kỳ trong vùng ảnh hưởng môi trường của Khu liên hợp xử lý chất thải Nam Sơn theo ý kiến chỉ đạo của đồng chí Chủ tịch UBND Thành phố tại buổi làm việc với nhân dân 03 xã ngày 28/5/2016 (*cử tri huyện Sóc Sơn*).

- Đề nghị Thành phố quan tâm sớm triển khai Dự án cấp nước sạch cho nhân dân các xã, thị trấn trên địa bàn huyện Hoài Đức (*cử tri huyện Hoài Đức*).

- Đề nghị Thành phố chỉ đạo việc kiểm tra, quan trắc mức độ ô nhiễm nguồn nước, không khí; đầu tư dự án nước sạch; cấp thẻ bảo hiểm y tế và có chính sách hỗ trợ đặc thù cho nhân dân bị ảnh hưởng vùng giáp ranh bãi rác Xuân Sơn (xã Thụy An, Tản Lĩnh) (*cử tri huyện Ba Vì*).

- Về dự án triển khai thi công đường ống nước sạch số 2 sông Đà: Dự án nước sạch sông Đà do Tổng Công ty Vinaconex làm chủ đầu tư. Sau khi dừng việc lựa chọn đơn vị cung cấp ống mà nhân dân phản ánh, chủ đầu tư đang rà soát dự án và triển khai trong đó có việc lựa chọn vật liệu ống phù hợp, bảo đảm yêu cầu kỹ thuật.

- Về việc cung cấp nước sạch cho xã Mỹ Hưng, huyện Thanh Oai: Theo Quy hoạch cấp Nước sạch & VSMT nông thôn Thành phố Hà Nội đến năm 2020 và định hướng đến năm 2030 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 2691/QĐ-UBND ngày 18/4/2013. Trong thời gian tới, Thành phố sẽ đầu nối nước đô thị từ nhà máy nước sông Đà cho xã Mỹ Hưng.

- Về việc cung cấp nước sạch cho xã Cự Khê, huyện Thanh Oai: Trên địa bàn xã Cự Khê có trạm cấp nước thôn Cự Đà do Công ty TNHH Đầu tư Nhất Phát quản lý. Hiện nay, trạm cấp nước đang hoạt động ổn định và cung cấp nước sạch

cho gần 500 hộ gia đình tại thôn Cự Đà. Theo báo cáo của Lãnh đạo Công ty, hiện nay Công ty đang hoàn tất hồ sơ, thủ tục trình cấp có thẩm quyền phê duyệt dự án nâng cấp, mở rộng trạm cấp nước để cấp nước cho toàn xã. Dự kiến đến cuối năm 2017, Công ty sẽ hoàn thành việc nâng cấp, mở rộng để cung cấp nước sạch cho toàn bộ nhân dân trong xã Cự Khê.

- Về việc đề xuất thay thế nguồn nước mặt sông Đáy bằng nguồn nước hồ Quan Sơn để bổ sung nguồn nước cho nhà máy nước Đại Nghĩa của UBND huyện Mỹ Đức tại tờ trình số 874/TTr-UBND ngày 29/7/2016, UBND Thành phố đã có văn bản số 5049/UBND-ĐT ngày 29/8/2016 chấp thuận đề xuất của UBND huyện Mỹ Đức tại tờ trình trên và giao UBND huyện Mỹ Đức phối hợp với Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển công nghệ Cao Minh lấy mẫu nước để xét nghiệm, yêu cầu nhà đầu tư nghiên cứu lắp đặt bổ sung hệ thống lọc nước theo công nghệ mới.

- Về đề nghị đẩy nhanh tiến độ xây dựng và sớm hoàn thiện đưa vào khai thác, sử dụng nhà máy nước sạch tại xã Dũng Tiến, huyện Thường Tín để phục vụ nước sạch cho các xã ven sông Nhuệ hiện nay đang bị ô nhiễm nghiêm trọng. Đề nghị Thành phố có giải pháp đưa nguồn nước sạch sông Hồng từ xã Nguyễn Trãi sang phục vụ sản xuất nông nghiệp cho 3 xã phía tây sông Nhuệ (cử tri huyện Thường Tín).

Theo Quy hoạch cấp Nước sạch & VSMT nông thôn Thành phố Hà Nội đến năm 2020 và định hướng đến năm 2030 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 2691/QĐ-UBND ngày 18/4/2013, trong giai đoạn từ nay đến năm 2020, Thành phố xây dựng công trình cấp nước xã Dũng Tiến, sử dụng nguồn nước ngầm, công suất 7.500m³/ngđ. Thành phố sẽ sớm hoàn thiện đưa vào khai thác, sử dụng nhà máy nước sạch tại xã để cung cấp nước cho người dân.

- Về Dự án cấp nước sạch liên xã: Hiền Giang, Tiên Phong, Nguyễn Trãi, Tân Minh, Nghiêm Xuyên, Dũng Tiến thuộc huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội sử dụng nguồn ngân sách Thành phố, Sở Nông nghiệp và PTNT đã lập danh mục công trình đề xuất xã hội hóa gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư để đăng thông tin kêu gọi xã hội hóa để tiếp tục triển khai dự án.

- Về đề nghị quy hoạch mạng lưới đường ống cấp nước sạch trên địa bàn huyện Đông Anh; quan tâm đầu tư hệ thống đường ống cung cấp nước sạch phục vụ nhân dân các xã trên địa bàn toàn Huyện, nhất là khu vực Thị trấn Đông Anh và các xã lân cận các nhà máy nước sạch của Thành phố. (Vì trên địa bàn huyện Đông Anh mới có 1 số thôn của 10/23 xã được sử dụng nước sạch; có 6 tổ (38, 39, 45, 61, 62, khu 3 ha) và một phần của 3 tổ (tổ 17, 8, 25) thuộc Thị trấn Đông Anh chưa được dùng nước sạch.

Việc quy hoạch mạng lưới đường ống cấp nước sạch trên địa bàn huyện Đông Anh được thực hiện theo Quyết định số 499/QĐ-TTg ngày 21 tháng 03 năm 2013 của Thủ Tướng chính phủ về việc Phê duyệt Quy hoạch cấp nước Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 và Quyết định số 2691/QĐ-UBND ngày 18/4/2013 của UBND thành phố Hà Nội về việc Quy hoạch cấp Nước sạch & VSMT nông thôn Thành phố Hà Nội đến năm 2020 và định hướng đến năm 2030. Theo quy hoạch trên, việc cấp nước sạch trên địa bàn huyện Đông Anh như sau:

+ Giai đoạn đến năm 2020: Xây dựng công trình cấp nước quy mô liên xã công suất 5.200m³/ngđ , dự kiến đặt tại xã Mai Lâm cấp cho các xã Liên Hà, Mai Lâm, Dục Tú.

+ Giai đoạn đến năm 2030: Đầu nối sử dụng nước đô thị từ nhà máy nước sông Đuống cho các xã: Uy Nỗ, Thụy Lâm, Vân Hà, Liên Hà, Nguyên Khê; Mở rộng mạng hệ thống đường ống từ công trình cấp nước xã Xuân Nộn; Nâng công suất và mở rộng mạng lưới từ công trình cấp nước Mai Lâm lên 10.000 m³/ngđ để cấp cho các xã gồm: Dục Tú, Việt Hùng, Xuân Canh, Đông Hội, Cổ Loa; Xây dựng công trình cấp nước tập trung quy mô liên xã có công suất 12.500 m³/ngđ, sử dụng nước sông Hồng, cấp cho các xã Võng La, Hải Bôi, Vĩnh Ngọc, Đại Mạch, Kim Chung, Tầm Xá, Kim Nỗ, dự kiến đặt tại xã Tầm Xá; Xây dựng công trình cấp nước tập trung liên xã sử dụng nước ngầm công suất 6.700 m³/ngđ cấp cho các xã Bắc Hồng, Nam Hồng, Vân Nội, Tiên Dương. Dự kiến đặt tại xã Vân Nội.

Ngày 14/10/2016, Thành phố đã chấp thuận Công ty TNHH MTV Nước sạch Hà Nội nghiên cứu, lập dự án cấp nước sạch cho các xã Kim Nỗ, Vĩnh Ngọc, Tầm Xá, Đông Hội và Xuân Canh, huyện Đông Anh.

- Việc triển khai dự án cho nhân dân 03 xã Nam Sơn, Bắc Sơn, Hồng Kỳ (huyện Sóc Sơn) trong vùng ảnh hưởng của Khu liên hiệp xử lý chất thải rắn Nam Sơn đã được UBND Thành phố giao Công ty nước sạch số 2 Hà Nội triển khai đầu nối cấp nước bổ sung cho các hộ dân trong vùng ảnh hưởng bán kính 500m và tiếp tục nghiên cứu lập dự án lắp đặt hệ thống cấp nước cho khu vực vùng ảnh hưởng bán kính từ 500-1.000m.

+ Về điều chỉnh hỗ trợ nước sạch trong phạm vi vùng ảnh hưởng từ 0-500m:

Ngày 20/6/2016 UBND thành phố đã có văn bản số 3670/UBND-ĐT chấp thuận đề nghị của liên ngành Sở Xây dựng, Sở Tài chính, UBND huyện Sóc Sơn tại Tờ trình số 192/TTr-UBND ngày 02/06/2016 về điều chỉnh mức hỗ trợ sử dụng nước sạch đối với các hộ dân 3 xã Hồng Kỳ, Nam Sơn, Bắc Sơn. Theo đó, người dân trong vùng ảnh hưởng môi trường trong Khu LHXLT Nam Sơn phạm vi 0 – 500m được hưởng mức hỗ trợ là 3m³/khẩu/tháng (tương đương 100 lít/người/ngày đêm) và mức tối đa không quá 20m³/hộ/tháng. Hiện nay, Công ty nước sạch số 2 Hà Nội đã có văn bản thông báo mức hỗ trợ trên tới chính quyền địa phương và khách hàng; thời gian thực hiện bắt đầu từ tháng 7/2016.

UBND huyện Sóc Sơn đã chỉ đạo UBND các xã Nam Sơn, Bắc Sơn, Hồng Kỳ hỗ trợ, phối hợp với Công ty nước sạch số 2 Hà Nội trong việc rà soát, tổng hợp danh sách nhân khẩu các hộ dân đang sử dụng nước sạch tại khu vực để Công ty có cơ sở triển khai thực hiện; đối với các hộ dân thôn Lai Sơn, xã Bắc Sơn chưa được cấp nước sạch thuộc phạm vi vùng ảnh hưởng môi trường 0 – 500m: Đã tổ chức kiểm tra, rà soát lập danh sách bổ sung cấp nước cho xã Nam Sơn (04 hộ), xã Hồng Kỳ (27 hộ), xã Bắc Sơn (UBND xã đề nghị toàn bộ thôn Lai Sơn khoảng 500 hộ), Công ty đang lập hồ sơ để thi công đầu nối cấp nước sạch sinh hoạt bổ sung cho 02 xã Nam Sơn và Hồng Kỳ theo quy định.

+ Về dự án cấp nước sạch sinh hoạt cho nhân dân vùng ảnh hưởng môi trường phạm vi ảnh hưởng từ 500m đến 1.000m:

Tại văn bản số 3670/UBND - ĐT ngày 20/6/2016 UBND Thành phố đã giao Công ty cổ phần nước sạch số 2 nghiên cứu lập dự án đầu tư hệ thống cấp nước sạch cho các xã Nam Sơn, Bắc Sơn, Hồng Kỳ huyện Sóc Sơn và vùng ảnh hưởng môi trường bán kính 500-1.000m từ Khu liên hợp Xử lý chất thải Nam Sơn, nguồn nước sạch lấy từ hệ thống cấp nước chung của Thành phố tại Đông Anh với kinh phí khoảng 115 tỷ đồng (vốn ngân sách khoảng 97 tỷ đồng, vốn doanh nghiệp khoảng 18 tỷ đồng). Hiện nay Công ty cổ phần nước sạch số 2 đang tiến hành khảo sát, dự kiến hoàn thành công tác chuẩn bị đầu tư trong quý III/2016; quý IV/2016 sẽ từng bước tổ chức đấu nối cấp nước vào các hộ theo khả năng nguồn nước cấp hiện có; dự kiến hoàn thành công trình, bàn giao đưa vào sử dụng quý I năm 2017.

- Về đề nghị Thành phố quan tâm sớm triển khai Dự án cấp nước sạch cho nhân dân các xã, thị trấn trên địa bàn huyện Hoài Đức (cử tri huyện Hoài Đức). Căn cứ Quyết định số 3958/QĐ-UBND ngày 07/09/2012 của UBND Thành phố Hà Nội về giao nhiệm vụ cho Công ty nước sạch Hà Nội thực hiện Dự án “Đầu tư phát triển hệ thống cấp nước trực đường Láng - Hoà Lạc (phạm vi Thành phố Hà Nội) sử dụng nguồn nước sạch sông Đà” vốn vay ADB. Trong giai đoạn từ năm 2013 đến năm 2018 Thành phố sẽ đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước sạch cho 16 xã thuộc huyện Hoài Đức bao gồm xã Di Trạch, Kim Chung, Đức Thượng, Đức Giang, Cát Quế, Dương Liễu, Minh Khai, Song Phương, Yên Sở, Đắc Sở, Tiền Yên, Sơn Đồng, Vân Canh, Lại Yên, Vân Côn, An Thượng và 01 thị trấn Tràm Trôi. Hiện nay, dự án đang được Công ty Nước sạch hoàn thiện theo yêu cầu của nhà tài trợ. Theo kế hoạch của Công ty Nước sạch Hà Nội, hệ thống cấp nước sạch cho nhân các xã thuộc huyện Hoài Đức sẽ được lắp đặt và hoàn thiện trong vòng 09 tháng bắt đầu từ tháng 4 đến tháng 12 năm 2017.

- Về việc kiểm tra, quan trắc mức độ ô nhiễm nguồn nước, không khí, cấp thẻ bảo hiểm y tế và có chính sách hỗ trợ đặc thù cho nhân dân bị ảnh hưởng vùng giáp ranh bãi rác Xuân Sơn đã được UBND Thành phố chỉ đạo các Sở, ngành có liên quan thực hiện theo đúng các quy định.

- Về việc cung cấp nước sạch cho nhân dân xã Thụy An: Theo Quy hoạch cấp Nước sạch & VSMT nông thôn Thành phố Hà Nội đến năm 2020 và định hướng đến năm 2030 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 2691/QĐ-UBND ngày 18/4/2013, trong giai đoạn từ nay đến năm 2020, Thành phố xây dựng công trình cấp nước xã Thụy An;

- Về việc cung cấp nước sạch cho nhân dân xã Tản Lĩnh: Hiện nay trên địa bàn xã Tản Lĩnh đã có 01 trạm cấp, tuy nhiên trạm cấp nước này là các trạm cấp nước quy mô thôn. Trong thời gian tới Thành phố sẽ chỉ đạo các Sở, ngành kêu gọi các tổ chức, cá nhân tham gia tiếp nhận quản lý trạm, đồng thời nâng cấp, mở rộng để cấp nước cho toàn xã. Hiện nay Sở Nông nghiệp và PTNT đang xây dựng đề án quản lý các trạm cấp nước.

35. Hiện nay tại nhiều nơi, người dân xả chất thải sinh hoạt thẳng ra đường công ngầm chung của Thành phố gây mất vệ sinh môi trường, dễ phát sinh dịch bệnh. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm và có biện pháp xử lý (cử tri quận Hoàn Kiếm).

- Trong thời gian vừa qua, để đảm bảo trật tự đô thị nói chung và vệ sinh môi trường nói riêng, UBND quận Hoàn Kiếm đã ban hành: Kế hoạch số 03/KH-UBND ngày 06/01/2016 về việc tiếp tục triển khai thực hiện “Năm trật tự, văn minh đô thị và đảm bảo trật tự an toàn giao thông 2016” trên địa bàn quận Hoàn Kiếm; Phương án số 116/PA-UBND ngày 15/6/2016 về việc đảm bảo vệ sinh môi trường, trật tự hệ phố trên địa bàn quận Hoàn Kiếm. UBND quận Hoàn Kiếm đã phân công rõ trách nhiệm của các phòng, ban, đơn vị của quận; của Công ty TNHH MTV môi trường đô thị Hà Nội – Chi nhánh Hoàn Kiếm và của các hộ dân và tổ chức đóng trên địa bàn quận:

- Công ty TNHH MTV môi trường đô thị Hà Nội – Chi nhánh Hoàn Kiếm (sau đây viết tắt là Công ty) thực hiện việc thu gom rác thải theo 03 múi giờ: buổi sáng từ 6h00 đến 7h30; buổi trưa từ 12h00 đến 13h30; buổi tối từ 19h30. Từ 21h00 đến 22h30, Công ty sẽ bố trí một số thùng rác để người dân không kịp bỏ rác vào xe theo giờ quy định thì cho vào thùng để Công ty thu gom theo thùng. Riêng các tuyến phố đi bộ sẽ thu gom rác thải sau 24h00. Ngoài các múi giờ trên, Công ty phải thường xuyên tổ chức lực lượng và phương tiện tuần tra để thu gom rác tại các phố trên địa bàn bằng xe tải nhẹ và nhặt rác.

- Các hộ dân và tổ chức phải thực hiện việc bỏ rác đúng theo múi giờ (buổi sáng từ 6h00 đến 7h30; buổi trưa từ 12h00 đến 13h30; buổi tối từ 19h30 đến 21h30). Rác thải phải được để trong túi kín và bỏ vào xe, thùng rác theo đúng quy định. Nếu vi phạm các quy định trên, chủ cửa hàng, chủ nhà mặt phố và người vi phạm sẽ bị xử lý theo quy định của pháp luật và bị thông báo nêu tên phê bình trên loa truyền thanh của phường, nếu cố tình tái vi phạm không được công nhận gia đình văn hóa của năm. Tổ dân phố có hộ gia đình và người dân vi phạm về vệ sinh môi trường thì không được xét danh hiệu tổ dân phố văn hóa.

- Các phòng ban chuyên môn của UBND quận, UBND các phường và lực lượng Công an quận, phường tăng cường tuyên truyền, vận động người dân, các cơ quan, đơn vị đóng trên địa bàn hiểu rõ và tự giác chấp hành phương án đảm bảo vệ sinh môi trường trên địa bàn quận. Kịp thời phát hiện và xử lý cá nhân, tổ chức vi phạm việc vứt, xả rác không đúng giờ và không đúng nơi quy định.

Nhằm đảm bảo tình hình vệ sinh môi trường trên địa bàn quận Hoàn Kiếm, trong thời gian tới Thành phố sẽ chỉ đạo UBND quận Hoàn Kiếm tiếp tục tăng cường công tác tuyên truyền, vận động người dân, các tổ chức đóng trên địa bàn quận nghiêm chỉnh chấp hành pháp luật về bảo vệ môi trường và phương án đảm bảo vệ sinh môi trường trên địa bàn quận. Đồng thời, tăng cường kiểm tra, giám sát việc chấp hành các quy định nói trên của người dân, tổ chức; phát hiện và xử lý cá nhân, tổ chức vi phạm việc xả chất thải không đúng quy định.

36. Đề nghị Thành phố có giải pháp khắc phục hệ thống thoát nước của Thành phố vì khi mưa to thường xuyên úng ngập...(cử tri quận Hoàn Kiếm).

Thực hiện Quy hoạch Thoát nước Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 725/QĐ-TTg ngày 10/5/2013, Thành phố Hà Nội đang từng bước thực hiện quy hoạch nhằm giải quyết tình trạng úng ngập và xử lý nước thải. Một số điểm úng ngập cục bộ khi mưa lớn trên địa bàn một số quận được UBND Thành phố giao Sở Xây dựng thường xuyên kiểm tra và có các giải pháp như nạo vét, ứng trực khi có mưa, bố trí bơm di động... nhằm giảm thiểu úng ngập cục bộ.

37. Cử tri đề nghị Thành phố tiếp tục có các giải pháp đồng bộ, kiên quyết bảo vệ môi trường cho sông Nhuệ, sông Đáy, sông Tô Lịch (cử tri quận Hà Đông, quận Tây Hồ và cử tri các huyện: Chương Mỹ, Phú Xuyên).

Trước tình trạng ô nhiễm của các dòng sông như hiện nay, UBND Thành phố đã chỉ đạo triển khai đồng bộ nhiều giải pháp, đầu tư kinh phí, kêu gọi hợp tác để từng bước khắc phục tình trạng ô nhiễm sông và cải thiện chất lượng môi trường nguồn nước sông, cụ thể:

a) Về các hoạt động tuyên truyền, nâng cao nhận thức, ý thức cộng đồng về bảo vệ môi trường, UBND Thành phố đã:

- Phối hợp với các tổ chức chính trị - xã hội Thành phố tổ chức hướng ứng chương trình truyền thông bảo vệ môi trường nhằm tuyên truyền sâu rộng, từng bước nâng cao nhận thức và ý thức tự giác của người dân, tổ chức, doanh nghiệp, nâng cao ý thức trách nhiệm bảo vệ môi trường; tổ chức các chương trình truyền thông, chiến dịch, sự kiện thường niên về môi trường: Chiến dịch Giờ Trái đất; Tuần lễ Quốc gia nước sạch và vệ sinh môi trường, Ngày Môi trường Thế giới, Chiến dịch hãy làm cho Thế giới sạch hơn, Ngày Chủ nhật không sử dụng túi nilon; Đạp xe vì môi trường,....

- Triển khai thí điểm mô hình bảo vệ môi trường hồ có sự tham gia của cộng đồng (lắp đặt máy tập thể dục kết hợp lọc nước cho người dân tại hồ Ngọc Khánh, hồ Thanh Nhàn), được sự đồng tình, hưởng ứng của người dân khu vực xung quanh hồ.

- Ban hành và triển khai Kế hoạch số 140/KH-UBND ngày 27/8/2013 về tăng cường quản lý trật tự giao thông, đô thị, an toàn xã hội và vệ sinh môi trường dọc tuyến sông Tô Lịch, sông Kim Ngưu nhằm tăng cường công tác vệ sinh môi trường, vận động nhân dân tham gia tổng vệ sinh dọc tuyến đường bờ sông; tổ chức thu gom phế thải, nạo vét lòng sông; xử lý vi phạm các trường hợp vi phạm hệ thống thoát nước đô thị, hành vi đổ trộm phế thải từ công trình xây dựng; triển khai lắp đặt thí điểm 38 cụm bè thủy sinh trên sông Tô Lịch đoạn từ Hoàng Quốc Việt đến Cầu Mới nhằm tạo cảnh quan và góp phần cải thiện chất lượng nước.

- Triển khai thực hiện chương trình “Tuyên truyền sử dụng chế phẩm sinh học làm sạch nước tại các hộ gia đình trên lưu vực sông Tô Lịch” nhằm khuyến

khích người dân sử dụng chế phẩm vi sinh làm sạch nước thải trước khi đổ ra sông, phát chế phẩm vi sinh cho khoảng 10.000 hộ gia đình trên lưu vực sông Tô Lịch (địa bàn 13 phường thuộc 04 quận). Kết quả đã được sự hưởng ứng của người dân và chính quyền địa phương.

b) Tăng cường kiểm tra, xử lý vi phạm về bảo vệ môi trường.

UBND Thành phố đã chỉ đạo tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra và xử lý vi phạm pháp luật về bảo vệ môi trường trên địa bàn thành phố nhằm nâng cao ý thức chấp hành pháp luật của các doanh nghiệp, cơ sở sản xuất, kinh doanh, dịch vụ. Trong đó, tập trung công tác thanh tra, kiểm tra và xử lý vi phạm các cơ sở trên lưu vực sông nhằm giảm thiểu tối đa nguy cơ xả nước thải vượt tiêu chuẩn cho phép vào sông.

Tính từ năm 2013 đến nay, các cơ quan có thẩm quyền đã thanh tra, kiểm tra đối với 1.798 cơ sở, xử lý vi phạm đối với 519 cơ sở với tổng số tiền phạt là 8.511.660.000 đồng;

c) UBND Thành phố đã chỉ đạo nghiên cứu, xây dựng các chính sách xã hội hóa, cơ chế ưu đãi nhằm thu hút các doanh nghiệp đầu tư xử lý nước thải trên địa bàn thành phố trình HĐND Thành phố thông qua, tạo môi trường đầu tư thuận lợi và có hiệu quả trong lĩnh vực này.

d) Xây dựng kế hoạch và triển khai đầu tư, phát triển hạ tầng thu gom, xử lý nước thải, tập trung đẩy nhanh tiến độ xây dựng các công trình xử lý nước thải tập trung nhằm giải quyết cơ bản tình trạng ô nhiễm nguồn nước sông:

- Đã đưa vào vận hành Nhà máy XLNT Yên Sở (công suất 200.000 m³/ngày.đêm), Trạm XLNT Bảy Mẫu (13.300 m³/ngày.đêm);

- Duy trì các trạm xử lý nước thải sinh hoạt Kim Liên, Trúc Bạch đảm bảo chất lượng nước thải sau xử lý đạt chỉ tiêu môi trường quy định, giải quyết một phần nhu cầu xử lý nước thải đầu nguồn sông Tô Lịch, tuyến sông Kim Ngưu, sông Sét thuộc lưu vực sông Tô Lịch;

- Thực hiện công tác vận hành, bảo dưỡng hệ thống XLNT Hồ Tây và tiếp tục đầu tư hệ thống thu gom giai đoạn 2 để đảm bảo đủ công suất 15.000m³/ngày.đêm. Hiện đang làm thủ tục hồ sơ pháp lý của dự án nâng công suất thành 86.000m³/ngày.đêm;

- Đẩy nhanh tiến độ đầu tư, xây dựng các nhà máy XLNT quy mô lớn khác như: Dự án xây dựng Nhà máy XLNT Yên Xá, huyện Thanh Trì công suất 270.000 m³/ngày.đêm; Nhà máy XLNT Phú Đô, quận Nam Từ Liêm (công suất 84.000 m³/ngày.đêm); Nhà máy XLNT tập trung Cầu Ngà xử lý nước thải sinh hoạt và nước thải làng nghề các tại xã Dương Liễu, Minh Khai, Cát Quế thuộc huyện Hoài Đức (13.000 m³/ngày.đêm); Nhà máy XLNT tại xã Vân Canh, huyện Hoài Đức (công suất 4.000 m³/ngày.đêm); Nhà máy XLNT tại xã Sơn Đồng, huyện Hoài Đức (8.000 m³/ngày.đêm).

- Đẩy nhanh tiến độ hoàn thành các công trình xử lý nước thải tập trung tại các cụm công nghiệp theo Quyết định số 7209/QĐ-UBND ngày 02/12/2013 của

UBND Thành phố phê duyệt đề án đầu tư xây dựng hệ thống xử lý nước thải tập trung tại các cụm công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội giai đoạn 2014 – 2015. Đến nay có 11/16 cụm công nghiệp đã khởi công và 04/16 cụm công nghiệp đã đưa vào vận hành; 07 cụm đang tiến hành thi công, dự kiến hoàn thành trong quý 2 năm 2016, các cụm công nghiệp còn lại đã và đang hoàn thành lập hồ sơ dự án.

- Đẩy nhanh tiến độ hoàn thành các gói thầu Dự án thoát nước nhằm cải thiện môi trường Hà Nội - Dự án II: hiện đã hoàn thành 44/44 tuyến cống thoát nước, và đẩy nhanh tiến độ thi công các hạng mục còn lại của các gói thầu cải tạo mương thoát nước, hồ điều hòa; Triển khai, hoàn thành dự án cải tạo, nâng cấp sông Tô Lịch, triển khai tích cực việc xây dựng tuyến đường công vụ dọc bờ phải sông Tô Lịch (đoạn từ đường Hoàng Quốc Việt đến đường 70B), xây dựng cống gom nước thải dọc tuyến sông kết hợp xử lý các nguồn nước thải trước khi đổ vào sông, quản lý chặt chẽ để chấm dứt tình trạng đổ rác thải bừa bãi hai bên bờ sông; đồng thời, đã tiến hành xử lý ô nhiễm nước sông, mương, hồ trên địa bàn thành phố.

- Triển khai các dự án đầu tư nạo vét, duy tu, cải tạo hệ thống thủy lợi, dự án thoát nước liên quan, góp phần cải thiện chất lượng nguồn nước sông Nhuệ - sông Đáy; Duy trì công tác vận hành trạm bơm Yên Sở, đập điều tiết Thanh Liệt, tăng cường công tác nạo vét duy tu, duy trì hệ thống thoát nước nội thành đảm bảo thoát nước và giảm thiểu ô nhiễm nước sông Nhuệ; trong các tháng mùa khô đã thực hiện tiếp nước từ sông Hồng vào sông Nhuệ để góp phần cải thiện chất lượng nguồn nước sông Nhuệ - sông Đáy.

- Đã xây dựng và đưa vào khai thác sử dụng 07 trạm bơm: Trạm bơm Ngoại Độ 2, Trạm bơm Yên Sở giai đoạn 2, Trạm bơm Cổ Nhuế, Nhân Hiền, Xém, Lễ Nhuế 1, Lễ Nhuế 2; Đẩy nhanh tiến độ triển khai 08 trạm bơm và công trình đầu mối: Đồng Bông 1, Đồng Bông 2, Yên Nghĩa, Đông Mỹ, Cụm đầu mối Liên Mạc, Trạm bơm Yên Thái, Đào Nguyên, Trạm bơm Thạch Nham.

e) Tiếp tục triển khai các dự án.

- Dự án lấy nước làm sạch sông Nhuệ: Xây dựng cụm công trình đầu mối Liên Mạc, quận Bắc Từ Liêm (giai đoạn I); Dự án nạo vét sông Nhuệ từ Liên Mạc đến Hà Đông; Dự án nâng cấp trục chính sông Nhuệ đoạn từ vành đai 4 đến hết hệ thống tại các huyện Thường Tín, Thanh Oai, Phú Xuyên và Ứng Hòa.

- Các dự án làm sạch sông Đáy: Nạo vét lòng dẫn sông Đáy đoạn từ đập Đáy đến Yên Nghĩa tại các huyện Phúc Thọ, Hoài Đức, Quốc Oai và quận Hà Đông; Nạo vét sông Đáy từ Yên Nghĩa đến Ba Thá; Dự án chuyển nước từ sông Tích sang sông Đáy qua hệ thống kênh tiêu Săn-Thụy Đức.

I.7. Vấn đề cải cách hành chính

38. Đề nghị Thành phố thực hiện việc cải cách hành chính cần phải liên thông, thống nhất giữa các thủ tục như: quản lý nhân hộ khẩu, đất đai, thuế, số nhà...(cử tri quận Cầu Giấy).

- Thủ tục hành chính liên thông là các thủ tục hành chính (TTHC) thuộc trách nhiệm, thẩm quyền giải quyết của nhiều cơ quan hành chính nhà nước cùng cấp hoặc giữa các cơ quan hành chính nhà nước các cấp trong việc giải quyết công việc của cá nhân, tổ chức. Trong thời gian qua, việc triển khai thực hiện cơ chế một cửa liên thông trong giải quyết các TTHC liên thông được thành phố Hà Nội quan tâm, bước đầu mang lại hiệu quả tích cực.

- UBND Thành phố đã chỉ đạo các Sở, ban, ngành trong phạm vi quản lý ngành, lĩnh vực tăng cường rà soát, tham mưu UBND Thành phố công bố, quyết định các TTHC có tính chất liên thông thuộc trách nhiệm, thẩm quyền giải quyết và kiến nghị các Bộ, ngành Trung ương quy định các TTHC có tính chất liên thông nhằm tạo điều kiện cho người dân trong quá trình thực hiện TTHC, giảm bớt chi phí chuẩn bị hồ sơ, giảm đầu mối gửi hồ sơ, giảm số lần đi lại và thời gian thực hiện.

- Ngày 08/3/2016, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 07/2016/QĐ-UBND về việc ban hành Quy chế thực hiện cơ chế một cửa, cơ chế một cửa liên thông trong giải quyết các công việc của cá nhân, tổ chức, trong đó, quy định rõ trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị trong xây dựng Quy chế phối hợp giải quyết các TTHC liên thông theo cơ chế một cửa. Đồng thời, yêu cầu các cơ quan, đơn vị khi xây dựng quy trình giải quyết các TTHC liên thông phải theo hướng đơn giản hóa thành phần hồ sơ, rút ngắn thời gian giải quyết, rõ thời hạn giải quyết, rõ thời gian, quy trình vận chuyển, bàn giao hồ sơ để giải quyết tốt các TTHC liên thông.

- Thành phố đã triển khai Quy chế liên thông các TTHC, nhiều TTHC đã thực hiện liên thông, đặc biệt là TTHC liên thông: Đăng ký khai sinh, Đăng ký thường trú, Cấp thẻ bảo hiểm y tế cho trẻ em dưới 6 tuổi trên địa bàn tại 100% các xã, phường, thị trấn theo quy định, đồng thời, từ ngày 10/8/2016, triển khai hệ thống dịch vụ công trực tuyến mức độ 3 đối với TTHC liên thông này tại tất cả các phường của 12 quận, từ 01/10/2016 tại tất cả các xã của các huyện: Gia Lâm, Đông Anh, Thanh Trì, Sóc Sơn, Hoài Đức, Ba Vì và từ 01/12/2016 tại các huyện, thị xã còn lại để tiếp tục rút ngắn thời gian giải quyết và giảm số lần đi lại của người dân.

- Thành phố đã chủ động triển khai thí điểm một số TTHC liên thông như từ tháng 5/2016, Thành phố thí điểm thực hiện liên thông cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp đối với nhà đầu tư nước ngoài tại Sở Kế hoạch và Đầu tư. Việc thực hiện này sẽ giúp doanh nghiệp giảm 50% số lần đi lại và rút ngắn thời gian thực hiện từ 30%-60% so với quy định hiện nay.

Trong thời gian tới, Sở Nội vụ - cơ quan thường trực cải cách hành chính của Thành phố sẽ tiếp tục phối hợp với Sở Tư pháp đôn đốc các Sở, ngành Thành phố thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố về rà soát, tham mưu UBND Thành phố công bố các TTHC có tính chất liên thông và kiến nghị quy định các TTHC có tính chất liên thông theo thẩm quyền. Đồng thời, kiến nghị UBND Thành phố chỉ đạo các cơ quan, đơn vị thuộc Thành phố nghiêm túc thực hiện quy định của Thành phố về việc xây dựng Quy chế phối hợp giải quyết các TTHC liên thông theo cơ

ché một cửa liên thông để đảm bảo giải quyết các hồ sơ liên thông đúng hạn, hiệu quả.

I.8. Vấn đề khác

39. Đề nghị trong báo cáo của UBND thành phố cần nêu rõ kết quả cụ thể trong công tác phòng chống tham nhũng, đề nghị Thành phố tăng cường công tác quản lý việc kê khai tài sản của các đối tượng để đảm bảo minh bạch và hiệu quả (cử tri huyện Hoài Đức).

- Công tác phòng, chống tham nhũng được Thành phố xác định là một trong các nhiệm vụ trọng tâm, tập trung chỉ đạo thực hiện. UBND Thành phố đã ban hành: Kế hoạch số 15/KH-UBND ngày 20/01/2010 thực hiện Chiến lược quốc gia về phòng, chống tham nhũng đến năm 2020; Kế hoạch số 111/KH-UBND ngày 01/7/2013 thực hiện Nghị quyết số 82/NQ-CP ngày 06/12/2012 của Chính phủ về Chương trình hành động thực hiện Kết luận số 21-KL/TW của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XI về việc tiếp tục thực hiện Nghị quyết Hội nghị lần thứ ba, Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa X về “Tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác phòng, chống tham nhũng, lãng phí giai đoạn 2012-2016”; Kế hoạch số 81/KH-UBND ngày 27/4/2016 triển khai thực hiện Kế hoạch số 09-KH/TU ngày 15/3/2016 của Thành ủy về việc thực hiện Chỉ thị số 50-CT/TW ngày 07/12/2015 của Bộ Chính trị về “Tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác phát hiện, xử lý vụ việc, vụ án tham nhũng”; Kế hoạch số 141/KH-UBND ngày 21/7/2016 triển khai thực hiện Chương trình số 07-CTr/TU ngày 26/4/2016 của Thành ủy về “Nâng cao hiệu quả công tác phòng, chống tham nhũng, thực hành tiết kiệm chống lãng phí giai đoạn 2016-2020”; Văn bản số 2913/UBND-NC ngày 19/5/2016 về việc thực hiện Chỉ thị 12/CT-TTg ngày 28/4/2016 của Thủ tướng Chính phủ về “Tăng cường công tác phát hiện, xử lý vụ việc, vụ án tham nhũng”.

- Thực hiện Luật Phòng, chống tham nhũng, hàng năm, UBND Thành phố đã xây dựng Kế hoạch công tác phòng, chống tham nhũng; chỉ đạo các sở, ban, ngành, UBND các quận, huyện, thị xã, các Tổng Công ty, doanh nghiệp nhà nước, đơn vị trực thuộc UBND Thành phố thực hiện đồng bộ các nhóm giải pháp phòng ngừa tham nhũng như: Tăng cường công khai, minh bạch; cải cách thủ tục hành chính; thực hiện các quy định về chế độ, định mức, tiêu chuẩn; thực hiện chuyển đổi vị trí công tác của cán bộ, công chức, viên chức; thực hiện kê khai và công khai bản kê khai tài sản, thu nhập theo quy định; tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin trong hoạt động của các cơ quan, tổ chức, đơn vị. Đồng thời, đã tập trung chỉ đạo thanh tra, kiểm tra trên các lĩnh vực của đời sống xã hội để phòng ngừa vi phạm.

- Thực hiện chế độ báo cáo định kỳ và báo cáo chuyên đề, đột xuất về công tác phòng, chống tham nhũng theo chỉ đạo của Trung ương, Thành ủy, HĐND Thành phố, UBND Thành phố đã báo cáo đầy đủ các nội dung theo quy định, từ công tác lãnh đạo, chỉ đạo, triển khai thực hiện công tác phòng, chống tham nhũng đến tình hình, kết quả phòng, chống tham nhũng (tại các báo cáo đã nêu rõ số lượng các vụ việc có dấu hiệu tội phạm được phát hiện qua công tác thanh tra, giải

quyết khiếu nại, tố cáo; kết quả điều tra, truy tố, xét xử các vụ án tham nhũng); đánh giá ưu điểm, tồn tại, hạn chế trong công tác phòng, chống tham nhũng và đưa ra các giải pháp, nhiệm vụ trọng tâm để nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác phòng, chống tham nhũng.

- Về công tác kê khai tài sản, thu nhập, Thành ủy, UBND Thành phố đã nghiêm túc triển khai thực hiện Chỉ thị số 33-CT/TW ngày 03/01/2014 của Bộ Chính trị về “Tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với việc kê khai và kiểm soát kê khai tài sản”; đã ban hành Kế hoạch số 115-KH/TU ngày 29/4/2014 của Thành ủy, Kế hoạch số 126/KH-UBND ngày 08/7/2014 của UBND Thành phố chỉ đạo triển khai thực hiện. Hàng năm, UBND Thành phố chỉ đạo các sở, ban, ngành, quận, huyện, thị xã, các doanh nghiệp nhà nước và các đơn vị trực thuộc Thành phố tổ chức triển khai kê khai và công khai bản kê khai tài sản, thu nhập theo quy định; chỉ đạo Thanh tra Thành phố tổ chức tập huấn, hướng dẫn kê khai tài sản, thu nhập để nâng cao nhận thức đối với việc thực hiện công tác kê khai tài sản, thu nhập trong cán bộ, công chức, viên chức và kiểm tra công tác triển khai thực hiện kê khai tài sản, thu nhập trong nội dung thanh tra việc thực hiện Luật Phòng, chống tham nhũng.

Nhìn chung, các đơn vị đã triển khai thực hiện việc kê khai và công khai bản kê khai tài sản, thu nhập; xác định đây không chỉ là nghĩa vụ mà còn là quyền lợi của cán bộ, công chức, qua đó từng bước phòng ngừa, ngăn chặn tham nhũng. Qua thanh tra, kiểm tra đã chấn chỉnh những tồn tại, hạn chế trong công tác kê khai tài sản, thu nhập để từng bước nâng cao hiệu quả công tác minh bạch tài sản, thu nhập. Qua tổng kết 10 năm thực hiện Luật Phòng, chống tham nhũng, UBND Thành phố đã đánh giá những kết quả đạt được, đồng thời chỉ ra những vướng mắc, bất cập của pháp luật về minh bạch tài sản, thu nhập; đã đề xuất, kiến nghị Quốc hội, Chính phủ tiếp tục rà soát, sửa đổi, bổ sung để hoàn thiện các quy định về minh bạch tài sản, thu nhập, góp phần nâng cao chất lượng, hiệu quả phòng ngừa tham nhũng, đáp ứng với kỳ vọng của nhân dân.

II. NHỮNG KIẾN NGHỊ CỦA TỪNG QUẬN, HUYỆN

(Thứ tự sắp xếp theo đơn vị bầu cử)

II.1. Quận Ba Đình

40. Đề nghị Thành phố quan tâm đến việc giải quyết ô nhiễm tại các hồ trên địa bàn như hồ Văn, hồ Thủ Lệ, hồ Ngọc Khánh, Trúc Bạch vì thực tế hiện nay tại một số hồ có các đơn vị, cá nhân được phép nuôi thả cá tại hồ và đã thả xuống hồ các loại thực phẩm bẩn cho cá ăn, gây ô nhiễm nước hồ.

- Hiện tại, UBND Thành phố đã giao Công ty TNHH MTV thoát nước Hà Nội chủ trì thử nghiệm xử lý hồ Giáp Bát, Hồ Mễ, Ba Mẫu bằng chế phẩm Redoxy-3C của Đức. Đây là công nghệ mới, hiệu quả, tiết kiệm và phù hợp với các hồ Hà Nội. Trên cơ sở kết quả thử nghiệm, cuối năm 2016 và năm 2017, UBND tiếp tục nhân rộng xử lý ô nhiễm nước các hồ còn lại trên địa bàn bằng chế phẩm Redoxy-3C.

- Về vấn đề nuôi, thả cá kinh doanh tại các hồ điều hòa, UBND Thành phố đã nhiều lần chỉ đạo UBND các Quận, Huyện, Thị xã và các đơn vị đang quản lý hồ nghiêm cấm hành vi này.

41. Đề nghị UBND Thành phố đẩy nhanh tiến độ dự án cải tạo chợ Châu Long để cải thiện tình trạng vệ sinh môi trường của chợ. Hiện nay dự án này chưa hoàn thành do vướng một ngôi mộ cổ nằm trong lòng chợ.

- Ngày 29/5/2009, UBND quận Ba Đình có Quyết định số 1057/QĐ-UBND phê duyệt kết quả đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất xây dựng chợ - Trung tâm thương mại Châu Long. Nhà đầu tư trúng thầu là Liên danh Công ty Cổ phần đầu tư và kinh doanh bất động sản Sông Hồng - Tổng Công ty Cổ phần xây lắp dầu khí Việt Nam - Tổng Công ty Thương mại Hà Nội. Thời hạn khởi công, hoàn thành của dự án từ năm 2010 đến năm 2012.

- Do trong quá trình triển khai có một số khó khăn, cụ thể: Chỉ tiêu qui hoạch kiến trúc của dự án chưa được cấp có thẩm quyền phê duyệt (theo qui hoạch chung xây dựng thủ đô đã được Thủ tướng phê duyệt, qui định phân vùng kiểm soát xây dựng các công trình xây dựng cao tầng trong khu vực trung tâm thành phố, vị trí chợ Châu Long nằm trong vùng không xây dựng công trình cao tầng); Việc bồi thường giải phóng mặt bằng dự án gặp nhiều khó khăn do có ngôi mộ trong phạm vi dự án; Chưa bố trí được chợ tạm... vì vậy, dự án chưa được triển khai.

- Ngày 21/7/2014, UBND Thành phố có văn bản chỉ đạo số 4469/VP-CT giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì phối hợp với các cơ quan liên quan, UBND quận Ba Đình kiểm tra nguyên nhân chậm trễ thực hiện dự án chợ - Trung tâm thương mại Châu Long. Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có văn bản số 2756/KH&ĐT-CN ngày 31/7/2014 báo cáo UBND Thành phố nguyên nhân dự án chậm triển khai vì các nguyên nhân khách quan, chủ quan như: chỉ tiêu qui hoạch kiến trúc của dự án chưa được phê duyệt, việc triển khai công tác bồi thường GPMB gặp khó khăn, chưa kịp thời báo cáo cấp có thẩm quyền tình hình triển khai dự án và đề xuất biện pháp giải quyết, nhà đầu tư chưa thực hiện cam kết hỗ trợ đối với địa phương. Trách nhiệm chậm triển khai dự án thuộc về nhà đầu tư.

- Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại văn bản số 3526/KH&ĐT-CN ngày 19/7/2016, Sở Công Thương đã có văn bản số 3630/SCT-KHTC ngày 27/7/2016 tham gia ý kiến về dự án chợ - Trung tâm thương mại Châu Long, quận Ba Đình. Trong đó, về mô hình chợ kết hợp với TTTM, Sở có ý kiến đề nghị chủ đầu tư nghiên cứu điều chỉnh mục tiêu, chỉ xây dựng chợ dân sinh truyền thống, không đầu tư xây dựng kết hợp chợ với TTTM.

- Ngày 11/8/2016 tập thể lãnh đạo UBND Thành phố đã họp, nghe báo cáo về Dự án đầu tư xây dựng Chợ - Trung tâm thương mại Châu Long, quận Ba Đình. Tại văn bản số 288/TB-UBND ngày 17/8/2016, thông báo kết luận của tập thể lãnh đạo UBND Thành phố tại cuộc họp về dự án ĐTXD chợ - Trung tâm thương mại Châu Long, quận Ba Đình. UBND Thành phố đã có một số chỉ đạo cụ thể sau:

+ Giao UBND quận Ba Đình chủ trì, phối hợp với các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương và các Sở, ngành liên quan rà soát thủ tục, hiệu lực pháp lý dự án Chợ - Trung tâm thương mại Châu Long; thông báo cho Nhà đầu tư dừng triển khai dự án vì đã quá thời hạn đầu tư theo quy định pháp luật; tính toán hoàn trả các khoản chi phí cho Nhà đầu tư đã thực hiện theo quy định (nếu có).

+ Giao UBND quận Ba Đình nghiên cứu, tổ chức lập dự án ĐTXD cải tạo nâng cấp chợ Châu Long theo mô hình chợ truyền thống theo hướng Quận ứng vốn thực hiện và hoàn vốn từ thu phí dịch vụ các hộ kinh doanh theo đúng qui định; thiết kế kiến trúc kết cấu thép linh hoạt, gọn nhẹ, đảm bảo trật tự, vệ sinh, an toàn trong lưu thông hoạt động và PCCC; phù hợp với Quy chuẩn xây dựng, tiêu chuẩn thiết kế hiện hành; báo cáo UBND Thành phố trước khi khởi công và hoàn thành trong 06 tháng kể từ ngày khởi công.

42. Đề nghị Thành phố xem xét lại và đưa khu đất khu vực A11 phường Quán Thánh ra khỏi quy hoạch khu phố cổ vì khu vực này đã có quyết định chuyển đổi từ đất quốc phòng sang đất dân sinh, các hộ dân đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhưng nay lại có quy hoạch vào khu phố cổ khiến các hộ dân trở thành những người lấn chiếm đất quốc phòng.

- Khu vực các hộ dân kiến nghị thuộc ô phố ký hiệu A11 trong Khu phố cũ đã được UBND Thành phố phê duyệt Quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc tại Quyết định số 24/2015/QĐ-UBND ngày 13/8/2015.

- Tại công văn số 674/QHKT-P4 ngày 18/02/2016, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã tham gia giải quyết đề nghị của UBND quận Ba Đình về triển khai Quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc Khu phố cũ có nội dung sau: “ Theo Quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc Khu phố cũ được UBND Thành phố phê duyệt, việc quản lý quy hoạch, kiến trúc các ô phố thuộc khu vực an ninh quốc phòng gồm các ô phố A9, A11, B52 và một phần ô phố B51 được thực hiện theo quy định tương ứng các ô phố cùng đặc điểm cảnh quan...; không xây dựng nhà ở gia đình”. Đây là quy định mang tính tổng thể đối với các ô phố thuộc khu vực an ninh quốc phòng, trong đó các khu đất an ninh quốc phòng hiện hữu không được phép xây dựng nhà ở gia đình.

- Đối với các khu đất khác không thuộc đất an ninh quốc phòng nằm trong ô phố nêu trên, đã được Bộ Quốc phòng phân cho các cán bộ lão thành để xây dựng nhà ở đồng thời được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở, nhà ở theo đúng quy định trước thời điểm Quy chế quản lý quy hoạch, kiến trúc khu phố cũ được ban hành, khi cơ quan cấp thẩm quyền xem xét việc cấp phép xây dựng công trình tại các khu đất nêu trên cần đảm bảo không ảnh hưởng đến an ninh quốc phòng, tuân thủ các quy định của Luật Xây dựng, Luật đất đai, Luật Nhà ở và các văn bản quy phạm pháp luật ban hành liên quan, các nội dung Quy chế đã được ban hành, phù hợp Quy chuẩn Xây dựng Việt Nam, tiêu chuẩn thiết kế... đảm bảo hài hòa không gian kiến trúc cảnh quan khu vực.

43. Đề nghị thành phố cho cải tạo lại các khu chung cư cũ trên địa bàn như chung cư A1, A2 Giảng Võ, một số khu nhà thuộc phường Thành Công

Khu tập thể Giảng Võ và Khu tập thể Thành Công, quận Ba Đình là 02 khu chung cư tập trung thuộc quận nội thành cũ, khu vực hạn chế phát triển.

- Khu tập thể Giảng Võ (trong đó có Chung cư A1,A2) gồm 22 chung cư cao từ 03 đến 05 tầng.

Chung cư A1,A2 Giảng Võ cao 04 tầng với 04 đơn nguyên, nhà tường xây chịu lực.

- Khu tập thể Thành Công - quận Ba Đình gồm 68 chung cư cao từ 02 đến 05 tầng.

Khoản 3 Điều 112 của Luật Nhà ở 2014 quy định: *“Việc cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư phải được thực hiện theo dự án; khi phá dỡ để cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư phải kết hợp cải tạo lại khu nhà ở trong khu vực của dự án theo quy hoạch xây dựng được phê duyệt”*.

Theo quy định tại Khoản 1 Điều 4 Nghị định số 101/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư: *“Việc cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư phải được triển khai thực hiện theo dự án, không thực hiện việc xây dựng lại đơn lẻ từng nhà (trừ trường hợp chung cư độc lập), bảo đảm phù hợp với yêu cầu tại Khoản 3 Điều 112 của Luật Nhà ở”*.

Việc cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư cũ được thực hiện sau khi Kế hoạch cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư cũ được UBND Thành phố phê duyệt và công bố theo quy định tại khoản 7 Nghị định số 101/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ.

Hiện nay, UBND Thành phố đang chỉ đạo lập quy hoạch chi tiết 1/500 cải tạo toàn khu trong đó có khu Giảng Võ, Thành Công để thực hiện việc cải tạo, xây dựng lại theo quy định đảm bảo đồng bộ hạ tầng xã hội, hạ tầng kỹ thuật; nghiên cứu tăng tầng cao tối đa, giảm mật độ xây dựng, tăng diện tích cây xanh, tiện ích công cộng, tăng tối đa quy mô diện tích xây dựng tầng hầm; Sở Xây dựng đang xây dựng Kế hoạch cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư cũ trên địa bàn Thành phố giai đoạn 2016-2020, trong đó có Khu tập thể Giảng Võ, Thành Công.

44. Đề nghị thành phố nghiên cứu cho xây cầu đi bộ tại nút giao thông Giang Văn Minh – Kim Mã (nút giao thông này đã được mở nhưng không đảm bảo an toàn).

Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND Thành phố giao Sở GTVT phối hợp với chính quyền địa phương và các đơn vị liên quan kiểm tra và đề xuất, báo cáo UBND thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định.

45. Đề nghị thành phố chỉ đạo Sở Xây dựng, Ban quản lý giao thông đô thị và các cơ quan liên quan đẩy nhanh tiến độ của dự án thoát nước T2B, T2C thuộc các phường của quận Ba Đình.

- Đối với tuyến Đội Cấn (T2B): Công tác thi công cống đã hoàn thành, hiện nay còn công tác thảm bê tông nhựa mặt đường sau khi thi công cống hóa mương đang chuẩn bị triển khai; Dự kiến tiến độ hoàn thành các hạng mục còn lại trong năm 2016.

- Đối với tuyến Đại Yên (T2C): Công tác thi công cống hộp đã hoàn thành; đang tiến hành thi công nền đường, bó vỉa, ga thu, rãnh thu nước hai bên..., hiện còn 619m rãnh thu, 845m đường và trồng cây xanh đang được tiếp tục thực hiện; Dự kiến tiến độ hoàn thành các hạng mục còn lại của dự án trong năm 2016.

46. Đề nghị Thành phố cho đặt tên tuyến phố Vạn Phúc Thượng (đoạn giáp phố Linh Lang đến giáp Đường Bưởi).

- Hàng năm, Sở Văn hóa và Thể thao đều có văn bản gửi UBND các quận, huyện đề nghị đăng ký các tuyến đường, phố và công trình công cộng đủ điều kiện hạ tầng để xem xét đặt tên theo quy định tại Nghị định số 91/2005/NĐ-CP của Chính phủ; Quyết định số 207/2006/QĐ-UB ngày 27/11/2006 của UBND thành phố Hà Nội về đặt tên đường, phố và công trình công cộng trên địa bàn Thành phố Hà Nội.

- Năm 2015-2016 quận Ba Đình không đề nghị đặt tên các đường, phố mới trên địa bàn, chỉ đề nghị kéo dài các tuyến phố Trần Phú, phố Tôn Thất Thiệp và đã được HĐND Thành phố thống nhất thông qua, UBND Thành phố ra Quyết định điều chỉnh độ dài theo quy định.

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố sẽ giao quận Ba Đình kiểm tra, rà soát tuyến phố trên, có văn bản chính thức gửi Sở Văn hóa và Thể thao đề tổng hợp, xây dựng hồ sơ, báo cáo Hội đồng tư vấn và các cấp xem xét đặt tên theo quy định.

II.2 Quận Hoàn Kiếm

47. Đề nghị UBND Thành phố có giải pháp quản lý, quy hoạch các nhà biệt thự cũ, chung cư cũ và nhà cổ, nhà cũ đã xuống cấp trên địa bàn (chung cư: 92 Hai Bà Trưng, 112 Trần Hưng Đạo; Nhà cổ, nhà cũ tại địa chỉ: 91, 93, 95, 97, 99, 47 phố Hàng Bạc,...) để nhân dân yên tâm sinh sống.

- Đối với nhà biệt thự cũ tại 112 Trần Hưng Đạo: Là biệt thự thuộc nhóm 3 trong danh mục nhà biệt thự được xây dựng từ trước năm 1954 trên địa bàn Thành phố ban hành kèm theo Quyết định số 7177/QĐ-UBND ngày 28/11/2013 của UBND Thành phố; được quản lý, sử dụng theo quy định tại Quy chế quản lý, sử dụng nhà biệt thự cũ được xây dựng từ trước năm 1954 theo Quyết định số 52/2013/QĐ-UBND ngày 28/11/2013 của UBND Thành phố.

- Đối với nhà cổ, nhà cũ tại địa chỉ 91, 93, 95, 97, 99, 47 Hàng Bạc: Nằm trong danh mục các công trình nhà ở có giá trị cần được bảo tồn, tôn tạo theo tinh thần Nghị quyết số 24/2013/NQ-HĐND ngày 04/12/2013 của HĐND Thành phố Hà Nội và Quyết định số 6398/QĐ-UBND ngày 24/10/2013 của UBND Thành phố về Quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc Khu phố Cổ Hà Nội.

- Đối với nhà chung cư cũ tại 92 Hai Bà Trưng là nhà chung cư riêng lẻ. Hiện UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Xây dựng, các ngành chức năng xây dựng cơ chế đặc thù về cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư cũ trên địa bàn, tổ chức hội thảo, xin ý kiến của tổ chức, cá nhân liên quan để tổng hợp, thống nhất phương án thực hiện, báo cáo UBND Thành phố và HĐND Thành phố chấp thuận.

48. Đề nghị Thành phố quan tâm, nghiên cứu cho lắp đèn tín hiệu giao thông tại ngã tư Hàng Tre - Hàng Thùng (gần trường Tiểu học Nguyễn Du); ngã ba Lò Sũ - Trần Quang Khải để bảo đảm an toàn cho người tham gia giao thông.

Nút giao thông Hàng Tre - Hàng Thùng (gần trường tiểu học Nguyễn Du) Sở Giao thông vận tải đã lập kế hoạch chương trình mục tiêu giảm thiểu ùn tắc giao thông, báo cáo UBND Thành phố thực hiện năm 2017. Còn nút giao Trần Quang Khải - ngã ba Lò Sũ, Sở GTVT sẽ cùng phối hợp với Công an Thành phố và các đơn vị liên quan tiếp tục khảo sát trong thời gian tới.

49. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm cho xây dựng thêm trường Mầm non tại khu nhà gỗ phường Chương Dương (sau khi giải phóng mặt bằng) nhằm đáp ứng nhu cầu gửi trẻ của công dân phường.

- Luật Xây dựng, Luật Đất đai, Luật Quy hoạch đô thị có quy định việc đầu tư xây dựng tại khu vực vùng bãi ngoài đê không được ảnh hưởng đến vùng thoát lũ và tuân thủ Quy hoạch phòng, chống lũ của tuyến sông có đê, Quy hoạch sử dụng đất và quy hoạch xây dựng ở bãi sông được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

- Thủ tướng Chính phủ đã phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 đã được tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011 và Quy hoạch phòng chống lũ và quy hoạch đê điều hệ thống sông Hồng, sông Thái Bình tại Quyết định số 257/QĐ-TTg ngày 18/02/2016. Theo đó không gian thoát lũ được xác định gồm khu vực lòng sông và bãi sông nằm giữa hai đê; giữ nguyên vị trí các tuyến đê hiện có; không nâng cao các tuyến đê bồi hiện có; không xây dựng các đê bồi mới; đất phát triển đô thị tại các khu vực được phép tối đa 15% diện tích bãi sông... Khu vực 02 phường Chương Dương, Phúc Tân, quận Hoàn Kiếm nằm trong không gian thoát lũ.

- Để cụ thể hóa Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 và Quy hoạch phòng chống lũ và quy hoạch đê điều hệ thống sông Hồng, sông Thái Bình đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, đồng

thời đảm bảo tính về vững, đồng bộ các vấn đề liên quan đến chính trị, phòng chống lũ gắn kết phát triển giao thông với cải tạo chỉnh trang đô thị trung tâm Thành phố Hà Nội, khu vực ngoài bãi sông hiện đang được nghiên cứu trong đồ án quy hoạch “Phương án hướng tuyến, các mục tiêu yêu cầu của quy hoạch của tuyến đường dọc sông Hồng đoạn từ cầu Thượng Cát đến cầu Thanh Trì (bờ trái, bờ phải sông Hồng)” đã được Thành ủy và UBND Thành phố thống nhất cho Công ty Cổ phần Tập đoàn Mặt trời (Sun Group), Công ty cổ phần xuất nhập khẩu Tổng hợp Hà Nội và Tập đoàn Vingroup- Công ty cổ phần là các đơn vị đại diện tổ chức nghiên cứu lập đồ án quy hoạch dọc hai bên sông Hồng (tại các văn bản số 267-BC/BCS ngày 16/8/2016, số 366-TB/TU ngày 08/9/2016). Theo đó đồ án sẽ được nghiên cứu đồng bộ đảm bảo đáp ứng đầy đủ các yêu cầu về hạ tầng xã hội (trường học, nhà trẻ, y tế, sinh hoạt văn hóa,...) và hạ tầng kỹ thuật (giao thông, bãi đỗ xe,...) phục vụ cho khu vực

50. Đề nghị UBND Thành phố tiếp tục quan tâm đẩy nhanh tiến độ xây dựng hầm đường bộ từ phố Chương Dương Độ sang phố Trần Nguyên Hãn để tạo điều kiện thuận lợi trong việc đi lại của người dân các phường ngoài đê sông Hồng.

- Dự án đã được UBND thành phố Hà Nội cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư tại Quyết định số 467/QĐ-UBND ngày 21/01/2014; xây dựng phương án hầm chui khẩu độ BxH= (9,0x3,2)m, Bộ Nông nghiệp & PTNT đã thoả thuận tại Văn bản 1282/TCTL-ĐĐ ngày 10/10/2014.

Tuy nhiên trong quá trình triển khai do nhu cầu đi lại của nhân dân lớn, mặt khác cần mở rộng mặt cắt hầm nhằm đảm bảo phù hợp với qui hoạch đường Chương Dương Độ do vậy khẩu độ hầm thay đổi từ BxH=(9,0x3,2)m thành BxH=(17,9x3,2)m.

- Ngày 19/10/2015, UBND Thành phố Hà Nội đã có Văn bản số 7366/UBND-NNNT gửi Bộ Nông nghiệp & PTNT đề nghị thỏa thuận quy mô dự án: BxH= (17,9x3,2)m. Tuy nhiên, ngày 17/11/2015 Tổng cục Thủy lợi - Bộ Nông nghiệp & PTNT có Văn bản số 1831/TCTL-ĐĐ chưa thống nhất về qui mô hầm do có nguy cơ rủi ro mất an toàn trong phòng chống lũ, gây khó khăn cho công tác quản lý vận hành đê.

Do chưa có chấp thuận của Bộ Nông nghiệp & PTNT lên đến nay dự án chưa được phê duyệt chủ trương đầu tư theo Luật Đầu tư Công cũng như phê duyệt dự án theo quy định: UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở GTVT và Sở NN & PTNT làm việc với Cục Thủy lợi – Bộ Nông nghiệp để thoả thuận khẩu độ hầm làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo.

51. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo phân cấp quản lý cầu vượt từ phường Phúc Tân qua trường Tiểu học Trần Nhật Duật cho 1 đơn vị để có trách nhiệm trong việc giữ gìn an ninh trật tự, đảm bảo vệ sinh môi trường tại khu vực này.

UBND Thành phố giao Sở Giao thông vận tải đơn đốc đơn vị quản lý tăng cường hơn nữa trong việc giữ gìn đảm bảo an ninh trật tự, vệ sinh môi trường tại cầu vượt từ phường Phúc Tân qua trường Tiểu học Trần Nhật Duật.

52. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm, có phương án cải tạo, sửa chữa, nâng cấp đường Hồng Hà, trên địa bàn phường Chương Dương, Phúc Tân quận Hoàn Kiếm.

Đường Hồng Hà là đường cơ đê trên địa bàn quận Hoàn Kiếm, Ba Đình, Hai Bà Trưng, tuyến đường thuộc trách nhiệm quản lý duy trì thường xuyên của Sở NN & PT nông thôn. Tuy nhiên theo kiến nghị của cử tri, trong thời gian qua Sở GTVT đã chỉ đạo đơn vị quản lý tổ chức duy tu và ổ gà đảm bảo giao thông một số vị trí mất ATGT trên tuyến. Tiếp thu kiến nghị của cử tri về việc cải tạo chỉnh trang toàn bộ tuyến, UBND Thành phố sẽ giao Sở Giao thông Vận tải, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn nghiên cứu, thống nhất, trình UBND Thành phố quyết định.

53. Đề nghị UBND Thành phố sớm có quy hoạch chi tiết tại khu vực bờ sông Hồng tại 2 phường Chương Dương, Phúc Tân, quận Hoàn Kiếm.

- Tại Luật xây dựng, Luật Đê điều, Luật Quy hoạch đô thị, có quy định việc đầu tư xây dựng tại khu vực vùng bãi ngoài đê không được ảnh hưởng đến vùng thoát lũ và tuân thủ Quy hoạch phòng, chống lũ của tuyến sông có đê, Quy hoạch sử dụng đất và quy hoạch xây dựng ở bãi sông được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

- Thủ tướng Chính phủ đã phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011 và Quy hoạch phòng chống lũ và quy hoạch đê điều hệ thống sông Hồng, sông Thái Bình tại Quyết định số 257/QĐ-TTg ngày 18/02/2016. Theo đó không gian thoát lũ được xác định gồm khu vực lòng sông và bãi sông nằm giữa hai đê; giữ nguyên vị trí các tuyến đê hiện có; không nâng cao các tuyến đê bồi hiện có; không xây dựng các đê bồi mới; đất phát triển đô thị tại các khu vực được phép tối đa 15% diện tích bãi sông... Khu vực 02 phường Chương Dương, Phúc Tân, quận Hoàn Kiếm nằm trong không gian thoát lũ.

- Để cụ thể hóa Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 và Quy hoạch phòng chống lũ và quy hoạch đê điều hệ thống sông Hồng, sông Thái Bình đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, đồng thời đảm bảo tính về vững, đồng bộ các vấn đề liên quan đến chính trị, phòng chống lũ gắn kết phát triển giao thông với cải tạo chỉnh trang đô thị trung tâm Thành phố Hà Nội, khu vực ngoài bãi sông hiện đang được nghiên cứu trong đồ án quy hoạch “Phương án hướng tuyến, các mục tiêu yêu cầu của quy hoạch của tuyến đường dọc sông Hồng đoạn từ cầu Thượng Cát đến cầu Thanh Trì (bờ trái, bờ phải sông Hồng)” đã được Thành ủy và UBND Thành phố thống nhất giao cho Công ty Cổ phần Tập đoàn Mặt trời (Sun Group), Công ty cổ phần xuất nhập khẩu

Tổng hợp Hà Nội và Tập đoàn Vingroup- Công ty cổ phần là các đơn vị đại diện tổ chức nghiên cứu lập đồ án quy hoạch dọc hai bên sông Hồng (tại các văn bản số 267-BC/BCS ngày 16/8/2016, số 366-TB/TU ngày 08/9/2016). Theo đó đồ án sẽ được nghiên cứu đồng bộ đảm bảo đáp ứng đầy đủ các yêu cầu về hạ tầng xã hội (trường học, nhà trẻ, y tế, sinh hoạt văn hóa,...) và hạ tầng kỹ thuật (giao thông, bãi đỗ xe,...) phục vụ cho khu vực.

54. Cử tri phản ánh việc trồng cây xanh tại một số vỉa hè trên địa bàn quận chưa hợp lý (vỉa hè chợ Cửa Nam rộng nhưng không được trồng cây xanh; một số vỉa hè hẹp lại trồng khá nhiều cây). Đề nghị Công ty TNHH Một thành viên Công ty công viên cây xanh Hà Nội tiến hành kiểm tra và cho trồng lại cây xanh tại các địa điểm cây chết đã bị chặt hạ từ lâu (trước cửa Đình Kim Ngân, trước cửa nhà số 2-4 Hàng Bạc, 18 Hàng Thùng, đoạn từ nhà số 4 đến 8 phố Huế); trồng cây tại các ngã ba, ngã tư tạo bóng mát cho người tham gia giao thông khi dừng, đỗ theo tín hiệu đèn giao thông. Đồng thời khi tiến hành chặt hạ hoặc trồng cây thay thế, cần có thông báo với UBND phường sở tại để có sự phối hợp thực hiện.

- Thực hiện đề án Hà Nội trồng thêm 1 triệu cây xanh (giai đoạn 2016-2020), UBND Thành phố đã và đang chỉ đạo các đơn vị thực hiện công tác trồng cây xanh tại các vị trí trồng trên vỉa hè, dải phân cách, các ngã ba, ngã tư tạo bóng mát cho người tham gia giao thông khi dừng, đỗ theo tín hiệu giao thông, tạo cảnh quan xanh, thoáng mát trên các khu phố; giao Công ty TNHH MTV Công viên cây xanh tiến hành khảo sát để lập kế hoạch trồng bổ sung cây (phù hợp với hạ tầng kỹ thuật ngầm, nổi) vào các hố trồng, vị trí trồng trên địa bàn thành phố; Trong quá trình thực hiện, Thành phố sẽ tổ chức đánh giá, rút kinh nghiệm để có sự điều chỉnh cho phù hợp.

- Việc trồng cây thay thế cây chết tại trước cửa Đình Kim Ngân, trước nhà số 2-4 Hàng Bạc, 18 Hàng Thùng, đoạn từ nhà số 4 đến 8 phố Huế: UBND Thành phố đã giao các cơ quan chức năng giải quyết, đã trồng bổ sung 07 cây bàng lá nhỏ tại vỉa hè chợ Cửa Nam, 01 cây Bàng lẵng tại số 18 phố Hàng Thùng, 02 cây Lát hoa tại số 4-8 phố Huế, 01 Bàng lẵng trước cổng Đình Kim Ngân; thay thế 02 cây Bàng lẵng tại số 2-4 Hàng Bạc.

55. Đề nghị UBND Thành phố tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai; làm rõ ranh giới giữa đất ở và đất của khu vực tôn giáo để đảm bảo quyền lợi của người dân khi cải tạo, xây dựng lại; Quan tâm tháo gỡ khó khăn trong việc cấp sổ đỏ cho hộ dân tại 4A Lê Thánh Tông, phường Phan Chu Trinh.

- Tại biên số nhà 4A Lê Thánh Tông là nhà biệt thự gồm 28 hộ có đơn đề nghị mua nhà theo NĐ 61/CP (nay là NĐ 99/CP) trong đó có 25 hộ đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở;

- Hiện nay Xí nghiệp quản lý phát triển nhà Hoàn Kiếm đang thực hiện bán nhà theo Nghị định số 99/CP cho các hộ còn lại; Sau khi hoàn thiện hồ sơ bán nhà, việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở cho các hộ được thực hiện theo quy định.

II.3. Quận Đống Đa

56. Đề nghị Thành phố đẩy nhanh tiến độ thi công dự án cống hóa mương Trống Chẹm – Linh Quang – Xã Đan đoạn từ ngõ Cống Trắng ra phố Khâm Thiên.

- Tuyến mương Trống Chẹm L1A thuộc gói thầu số 3 (cải tạo kênh mương thoát nước lưu vực sông Tô Lịch, Hoàng Liệt, Lừ, Sét) nằm trong Dự án Thoát nước nhằm cải thiện môi trường Hà Nội - Dự Án II do Ban Quản lý dự án Thoát nước Hà Nội làm chủ đầu tư, đang trong giai đoạn hoàn hiện, đến nay còn: 15m cống hộp; 160m rãnh thu; đường; cây xanh, chiếu sáng đang được triển khai thi công.

- Dự kiến tiến độ hoàn thành công tác thi công cống hộp và hoàn thiện các hạng mục còn lại trong năm 2016.

57. Đề nghị Thành phố mở rộng đường từ ngõ Chợ Khâm Thiên ra phố Xã Đàn; mở rộng đường Đặng Tiến Đông đoạn trước cửa Chi cục thuế quận Đống Đa và đẩy nhanh tiến độ thực hiện thảm nhựa cho phố Kim Hoa, dự án Công viên văn hóa Đống Đa

Hiện tại, UBND thành phố đang tập trung nguồn lực đầu tư phát triển các tuyến đường giao thông thuộc tuyến đường giao thông hạ tầng khung; đối với các tuyến đường khác sẽ tăng cường công tác duy tu, duy trì đảm bảo giao thông đi lại êm thuận và an toàn giao thông.

58. Đề nghị Thành phố chỉ đạo cơ quan chức năng kiểm tra việc đấu nối HTKT với dự án T5A1 gây thoát nước chậm, úng ngập khi mưa làm ảnh hưởng đến sinh hoạt của nhân dân trong khu vực.

- Hiện nay dự án đang triển khai thi công rãnh thu nước hai bên đường, trong đó có đấu nối hệ thống thoát nước hiện có hai bên với tuyến rãnh thuộc dự án; Khối lượng công việc của dự án còn lại: 183m rãnh thu; đường, cây xanh, chiếu sáng.

- Dự kiến tiến độ hoàn thành hạng mục còn lại trong năm 2016 và sẽ giải quyết việc úng ngập cục bộ tại khu vực.

59. Đề nghị Thành phố cải tạo chung cư cũ trên địa bàn quận Đống Đa (Văn Chương, Kim Liên, Phương Mai, Trung Tự, Yên Lãng).

Khu tập thể Văn Chương, Kim Liên, Phương Mai, Trung Tự, Yên Lãng quận Đống Đa là 06 khu chung cư tập trung thuộc quận nội thành cũ, khu vực hạn chế phát triển, cụ thể:

- Khu tập thể Văn Chương: gồm 18 chung cư cao từ 02 đến 05 tầng
- Khu tập thể Kim Liên gồm 42 chung cư cao từ 02 đến 06 tầng
- Khu tập thể Phương Mai gồm 37 chung cư cao từ 02 đến 06 tầng
- Khu tập thể Trung Tự gồm 29 chung cư cao từ 02 đến 05 tầng
- Khu tập thể Yên Lãng gồm 10 chung cư cao từ 02 tầng

Căn cứ các quy định của Luật Nhà ở năm 2014, Nghị định số 101/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về việc cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư; UBND Thành phố đã có chỉ đạo về việc cải tạo xây dựng lại chung cư cũ (được thực hiện toàn khu).

Hiện Sở Xây dựng đang xây dựng kế hoạch cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư cũ trên địa bàn Thành phố giai đoạn 2016-2020, trong đó có Khu tập thể Văn Chương, Kim Liên, Phương Mai, Trung Tự báo cáo UBND Thành phố xem xét phê duyệt. Khu Tập thể Yên Lãng tuy không trong danh mục các khu chung cư tập trung dự kiến đưa vào Kế hoạch cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ giai đoạn 2016-2020 nhưng vẫn có thể thực hiện việc cải tạo, xây dựng lại nếu các hộ dân nhất trí lựa chọn được chủ đầu tư có đủ điều kiện, năng lực đảm nhận thực hiện việc cải tạo, xây dựng lại.

60. Đề nghị Thành phố thu hồi đất của công ty Việt Anh để mở rộng trường tiểu học Phương Liên hoặc xây dựng trường mầm non phường Phương Liên.

- Khu đất Công ty Việt Anh đang quản lý sử dụng tại số 6 phố Đào Duy Anh, quận Đống Đa có diện tích khoảng 1.901m² (theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BS 762288 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 02/12/2014) giáp trường Tiểu học Phương Liên. Khu đất đang được Công ty TNHH Việt Anh đang quản lý sử dụng để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình Tòa nhà văn phòng làm việc nhưng hiện chưa xây dựng công trình xây dựng.

- Đối với việc sử dụng khu đất này để mở rộng Tiểu học Phương Liên, các ngành chức năng đã xem xét, thống nhất để báo cáo UBND Thành phố giải quyết theo hướng giao UBND quận Đống Đa nghiên cứu triển khai Dự án đầu tư mở rộng trường Tiểu học Phương Liên, chỉ đạo lựa chọn vị trí khác để thực hiện dự án của Công ty Việt Anh.

61. Đề nghị Thành phố quan tâm chế độ chính sách đền bù GPMB cho các hộ dân thuộc dự án mở rộng đường vành đai 2 cụ thể: áp dụng giá đền bù theo quyết định số 96/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND Thành phố (nhân hệ số K là 2 đến 2.2) đối với đoạn Trường Chinh – Ngã Tư Sở - Ngã Tư

Vọng; đoạn từ Vương Thừa Vũ đến Ngã Tư Vọng; đảm bảo chất lượng nhà tái định cư cho nhân dân.

- Dự án xây dựng đường Vành đai 2 (đoạn Ngã Tư Sở - Ngã Tư Vọng) là dự án giao thông trọng điểm của UBND Thành phố được thực hiện từ năm 2011 (theo Quyết định số 4454/QĐ-UBND ngày 23/9/2011) và dự kiến hoàn thành trong năm 2016. Dự án có tổng diện tích đất phải thu hồi là 11,76 ha của 682 hộ gia đình, cá nhân và tổ chức (trên 02 địa bàn quận Thanh Xuân và quận Đống Đa).

Trong quá trình thu hồi đất, UBND Thành phố luôn quan tâm, chỉ đạo áp dụng tối đa các chế độ, chính sách về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho người bị thu hồi đất như: Điều chỉnh giá đất cụ thể làm cơ sở bồi thường; Bố trí tái định cư tại các địa điểm thuận lợi (X1, X2 Hạ Đình, CT1 Định Công, 21T1 A14 Nam Trung Yên); Nâng mức hỗ trợ tự lo tái định cư; Hỗ trợ ổn định đời sống, hỗ trợ di chuyển...đảm bảo cho người bị thu hồi đất sớm ổn định cuộc sống sau GPMB.

- Về kiến nghị áp dụng giá đền bù theo Quyết định số 96/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 (nhân hệ số K là 2 đến 2.2): Nội dung này, UBND quận Đống Đa đã có Tờ trình số 82/TTr:UBND-MPMU ngày 01/8/2016 đề xuất điều chỉnh giá đất cụ thể theo quy định tại Quyết định số 96/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 nhân với hệ số từ 2 đến 2.2. Về nội dung này, Hội đồng thẩm định giá đất đã họp và Sở Tài nguyên và Môi trường có Tờ trình số 9058/TTr-TNMT ngày 19/9/2016.

- Về kiến nghị đảm bảo chất lượng của nhà tái định cư: Các quỹ nhà tái định cư của Dự án đã được xây dựng, sửa chữa đảm bảo chất lượng theo đúng yêu cầu. Chủ đầu tư đã tổ chức cho các hộ gia đình, cá nhân trong diện GPMB đi thăm quan, kiểm tra quỹ nhà tái định cư trước khi di chuyển về sinh sống.

62. Đề nghị các cơ quan chức năng kiến nghị với Công ty Sông Hồng Lan thực hiện những việc sau: lắp bổ sung ngay bể nước inox trên mái; tách hệ thống cấp nước PCCC độc lập với nước sinh hoạt để giải quyết tình trạng nước ô nhiễm; xây bể ngầm cho đủ dung tích theo thiết kế (700m³) để đảm bảo nước sinh hoạt và PCCC; dừng việc vận hành máy lọc nước đa tầng cho đến khi đáp ứng đủ các điều kiện về giấy chứng nhận kiểm định và giấy phép hoạt động theo đúng quy định.

- Theo báo cáo của Ban Quản lý Tòa nhà Sông Hồng Park View tại văn bản số 122/CV-PMC-SHL ngày 15/7/2016 thì Ban Quản lý tòa nhà đã lắp đặt hệ thống xử lý nước của tòa nhà, điều chỉnh các thông số vận hành, mời đơn vị kiểm định nước độc lập là Viện Công nghệ môi trường lấy mẫu xét nghiệm tại nhiều thời điểm khác nhau. Kết quả đạt được đã thể hiện rõ chuyển biến hiệu quả của hệ thống xử lý nước của tòa nhà.

- Ngày 15/6/2016 lấy mẫu tại các vị trí: nguồn cấp Thành phố và bể ngầm A, B cho kết quả: các chỉ số ô nhiễm đã về mức tiêu chuẩn cho phép. Các ngày 20, 21, 22, 23 tháng 6/2016 lấy mẫu tại các bể ngầm A, B, bể mái A, B, các hộ dân tòa nhà A, B cho kết quả: các chỉ số ô nhiễm đã về mức tiêu chuẩn cho phép.

- UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Sở Y tế, Trung tâm Y tế dự phòng Hà Nội tiến hành kiểm tra, lấy mẫu để đánh giá và có kết quả thông báo tới cư dân trong tòa nhà.

II.4. Quận Hai Bà Trưng

63. Đề nghị Thành phố chỉ đạo thu hồi đất tại số 161 Mai Hắc Đế, phường Lê Đại Hành để xây dựng Trụ sở phường Lê Đại Hành; chỉ đạo cải tạo chung cư cũ tại khu tập thể Quỳnh Mai, quận Hai Bà Trưng.

- Về dự án đầu tư: Ngày 12/9/2014, UBND quận Hai Bà Trưng có Quyết định số 2933/QĐ-UBND phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình xây dựng trụ sở UBND phường Lê Đại Hành tại số 161, 161B Mai Hắc Đế, với diện tích 165,9m², tổng mức vốn đầu tư là khoảng 13 tỷ đồng, nguồn vốn: ngân sách quận.

- Về quy hoạch xây dựng: Ngày 04/4/2014, UBND quận Hai Bà Trưng phê duyệt Tổng mặt bằng và Phương án kiến trúc sơ bộ công trình xây dựng trụ sở UBND phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng;

- Về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất: Ngày 12/3/2014, UBND Thành phố có Quyết định số 1402/QĐ-UBND phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, Kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) quận Hai Bà Trưng; trong đó có tổng hợp dự án xây dựng trụ sở UBND phường Lê Đại Hành tại số 161 Mai Hắc Đế, diện tích 165m²; Dự án xây dựng trụ sở UBND phường Lê Đại Hành tại số 161 Mai Hắc Đế được tổng hợp kế hoạch sử dụng đất năm 2015, 2016, 2017 trình cấp thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

- Ngày 10/11/2016, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 6507/STNMT-QHKHSDD hướng dẫn UBND quận Hai Bà Trưng xác định mốc giới khu đất phục vụ việc lập thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo quy định. Hiện nay, UBND quận đang thực hiện lập, thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo quy định.

64. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư cơ sở vật chất, thiết bị đồ chơi, đảm bảo vệ sinh môi trường tại Công viên Thống Nhất.

- UBND Thành phố luôn dành sự quan tâm lớn đến đầu tư các không gian xanh, huy động nguồn lực xã hội hóa để đầu tư các công viên, đặc biệt là các công viên có vị trí quan trọng, như lá phổi xanh giữa lòng Thành phố nhằm nâng cao chất lượng để phục vụ nhân dân, trong đó có công viên Thống Nhất.

- Công ty TNHH MTV Công viên Thống Nhất là đơn vị được UBND Thành phố giao thực hiện Công tác quản lý duy tu duy trì cơ sở vật chất và đảm bảo vệ sinh môi trường trong công viên Thống Nhất.

- Hiện nay, Công ty CP Thương mại và Truyền thông Vinasing đã đề xuất dự án tài trợ hệ thống 1.000 nhà vệ sinh công cộng, 200 ghế gang đúc,... cho Thành phố. Công ty TNHH MTV Công viên Thống Nhất đã đề xuất lắp đặt 05 nhà vệ

sinh mới và 50 ghế bằng gang đúc tại công viên Thống Nhất để thay thế, sửa chữa cho một số hạng mục hạ tầng (Ghế đá, nhà vệ sinh, thùng rác,...) trong công viên đã xuống cấp do được đầu tư trong thời gian trước đây.

65. Đề nghị Thành phố quan tâm đến việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở đối với các hộ dân nằm trong quy hoạch dự án Nam Đại Cồ Việt hiện đang gặp nhiều khó khăn trong sinh hoạt và đời sống do dự án treo quá lâu.

- Ngày 19/7/2002, UBND Thành phố có Quyết định số 5016/QĐ-UB thu hồi 38.377m² đất tại các phường Bách Khoa, Lê Đại Hành và Cầu Dền, quận Hai Bà Trưng; giao cho Công ty Tu tạo và phát triển nhà (Tổng Công ty đầu tư và phát triển nhà Hà Nội) để thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở chung cư cao tầng, công trình dịch vụ công cộng và trụ sở cơ quan Nhà nước trên dải đất phía Nam đường Đại Cồ Việt, quận Hai Bà Trưng,

- Hiện trạng sử dụng đất: Đã xây dựng xong và đưa vào sử dụng các công trình nhà làm việc của cơ quan hành chính quận Hai Bà Trưng, ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn (đã tách thành các dự án riêng); đã xây dựng 02 tòa chung cư cao tầng và một số công trình hạ tầng kỹ thuật hạ tầng; diện tích còn lại chưa hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng, hiện do các hộ dân đang quản lý, sử dụng.

Hiện các ngành chức năng của Thành phố đang hướng dẫn nhà đầu tư hoàn thiện hồ sơ điều chỉnh phạm vi, ranh giới của dự án, điều chỉnh quyết định giao đất và giải quyết tồn tại về cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho các hộ theo quy định.

66. Đề nghị Thành phố chỉ đạo sớm hoàn thiện bán nhà theo Nghị định 61/NĐ-CP của Chính phủ cho các hộ dân địa bàn dân cư 13,14, phường Bách Khoa và có giải pháp đảm bảo an toàn giao thông tại nút giao thông Lãng Yên - Nguyễn Khoái, đường Trần Khát Chân.

- Đối với các hộ dân tổ 13 phường Bách Khoa:

UBND Thành phố đã có Văn bản số 3539/UBND-ĐT ngày 14/6/2016 yêu cầu Sở Tài nguyên & Môi trường chủ trì cùng Sở Xây dựng, Sở Quy hoạch – Kiến trúc, UBND quận Hai Bà Trưng, Công ty CP Tu tạo & Phát triển nhà và các đơn vị liên quan kiểm tra, báo cáo kết quả thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố tại các Văn bản số: 5578/UBND-TNMT ngày 5/8/2013, số 1937/UBND-TNMT ngày 15/3/2013 về việc điều chỉnh phạm vi, ranh giới, diện tích đất thu hồi thuộc phạm vi dự án chỉnh trang dải đất phía Nam đường Đại Cồ Việt, quận Hai Bà Trưng; số 2400/UBND-TNMT ngày 04/4/2014 về việc xử lý sau thanh tra chấp hành pháp luật đất đai của dự án xây dựng Trạm cấp phát xăng dầu tại dải đất phía Nam đường Đại Cồ Việt, quận Hai Bà Trưng đối với Tổng cục An Ninh I;

- Đối với các hộ dân tổ 14 phường Bách Khoa:

Các ông Nguyễn Đức Thảo, Phan Văn Hải và một số công dân tổ 14 phường Bách Khoa (dãy 98A thuộc số lẻ của ngõ 22 phố Tạ Quang Bửu, bị thu hồi đất để thực hiện dự án làm thảm cỏ cây xanh, đường cho xe cứu hỏa, có 02 hộ đã được bố trí tái định cư từ năm 2005) kiến nghị được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, liên tục khiếu nại, tố cáo, cho rằng chủ đầu tư tự ý lập quy hoạch giả để lập hồ sơ thu hồi đất.

Tố cáo của công dân đã được UBND Thành phố chỉ đạo xác minh, kết luận và Chủ tịch UBND Thành phố đã có văn bản số 82/TB-UBND ngày 28/3/2007 thông báo kết quả xác minh, giải quyết đơn tố cáo, kết luận toàn bộ các nội dung tố cáo đều không có cơ sở.

- Về đảm bảo an toàn giao thông tại nút giao thông Lãng Yên - Nguyễn Khoái, đường Trần Khát Chân thuộc dự án xây dựng đường vành đai 1 do Ban Quản lý dự án hạ tầng Tả Ngạn làm chủ đầu tư, hiện nay tại nút giao thông này đã được lắp đặt đèn tín hiệu giao thông.

II.5. Quận Tây Hồ

67. Tại nút giao thông ở ngã 5 Âu Cơ - Nghi Tàm - Xuân Diệu không có đèn tín hiệu, cũng gây ảnh hưởng giao thông và an toàn giao thông, mong muốn Sở giao thông nghiên cứu xây dựng hệ thống đèn tín hiệu ở khu vực ngã 5 này.

Nội dung này Sở Giao thông vận tải sẽ chỉ đạo Ban QLDA duy tu hạ tầng giao thông phối hợp với các đơn vị liên quan khảo sát, lập kế hoạch và phương án trình UBND Thành phố bố trí vốn thực hiện trong năm 2017.

68. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm chỉ đạo xử lý dứt điểm về hoạt động của khu nhà nổi Hồ Tây gây ảnh hưởng đến môi trường sinh thái và môi trường cảnh quan xung quanh khu vực.

- Ngày 04/07/2016, UBND thành phố Hà Nội ban hành Quyết định số 3633/QĐ-UBND về việc thành lập Đoàn công tác liên ngành kiểm tra toàn diện các doanh nghiệp tham gia kinh doanh bến thủy nội địa trên Hồ Tây, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội, giao Sở GTVT chủ trì phối hợp với UBND quận Tây Hồ và các Sở, ngành liên quan kiểm tra các doanh nghiệp hoạt động bến thủy nội địa trên Hồ tây (trong đó có lĩnh vực môi trường).

Căn cứ kết quả kiểm tra, Đoàn công tác đã có Báo cáo số 1165/BC-ĐCTLN ngày 26/9/2016 gửi UBND Thành phố, theo đó, các doanh nghiệp hoạt động trên Hồ Tây có rất nhiều loại vi phạm, thuộc phạm vi điều chỉnh của nhiều văn bản quy phạm pháp luật khác nhau.

Hiện nay, UBND Thành phố đang chỉ đạo Đoàn Kiểm tra liên ngành xác định cụ thể cơ quan có thẩm quyền xử lý, pháp luật áp dụng để xử lý đối với mỗi loại hành vi vi phạm, đảm bảo đúng địa chỉ, áp dụng đúng biện pháp xử lý.

- Trước mắt, để phối hợp với công tác xử lý sự cố môi trường nước Hồ Tây, UBND Thành phố đã có chỉ đạo tạm dừng hoạt động bến thủy nội địa và các hoạt động kinh doanh có liên quan ở khu vực Hồ Tây do không đảm bảo các điều kiện về hoạt động bến thủy nội địa, về phương tiện thủy nội địa (văn bản số 6016/UBND-ĐT ngày 19/10/2016).

69. Vườn hoa Lý Tự Trọng ngoài các sinh hoạt của dân cư thì còn rất nhiều xe ô tô được đỗ trên vườn hoa gây mất cảnh quan vườn hoa, đề nghị Thành phố chỉ đạo các cơ quan chức năng giải quyết, cấm đỗ xe ô tô trong khuôn viên vườn hoa.

Khu vực vườn hoa Lý Tự Trọng, quận Tây Hồ là địa điểm tương đối phức tạp về trật tự đô thị; một số quán nước, hàng rong thường lấn chiếm làm nơi bán hàng hoặc trồng giữ ô tô trái phép. Trong thời gian qua, Công an Thành phố đã chỉ đạo phòng Cảnh sát trật tự phối hợp với Công an quận Ba Đình tổ chức tuyên truyền tại địa bàn trên 40 lượt, xử lý 05 phương tiện vi phạm dừng đỗ sai quy định, đẩy đuổi 26 trường hợp bán hàng rong trên hè phố. Hiện nay, tình hình TTĐT, TTATGT tại khu vực vườn hoa Lý Tự Trọng đã được giải quyết. Thời gian tới, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo các lực lượng chức năng tăng cường tuần tra, kiểm soát, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm.

70. Đề nghị Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ bán nhà theo Nghị định 61 cho dân nhất là các khu tập thể của cán bộ cấp trung ở khu vực phường Thụy Khuê.

Khu tập thể số 1 Hoàng Hoa Thám (nay là số 2-4 Hoàng Hoa Thám), số 1 Bắc Sơn và số 13-17 Thụy Khuê, phường Thụy Khuê, nằm trong khu vực chính trị quan trọng của quốc gia (quy hoạch mở rộng cơ quan Văn phòng Chính phủ), thuộc diện nhà ở không được bán, đã được Bộ Xây dựng, UBND Thành phố và Sở Tài nguyên Môi trường và nhà đất Hà Nội (nay chuyển chức năng quản lý nhà ở về Sở Xây dựng) trả lời các hộ dân, cụ thể:

- Công văn số 2008/BXD-QLN ngày 26/9/2006 của Bộ Xây dựng.
- Công văn số 6843/UBND-NNDC ngày 4/12/2007 của UBND Thành phố.
- Các công văn số 4643/TNMTNĐ-B61 ngày 3/11/2006 và số 1683/TNMTNĐ-B61 ngày 28/4/2008 của Sở Tài nguyên Môi trường và nhà đất Hà Nội.
- Công văn số 7926/UBND-TNMT ngày 14/12/2014 của UBND Thành phố.

Ngoài các trường hợp nhà ở không được bán nêu trên, các trường hợp được mua nhà thuộc sở hữu nhà nước đều được giải quyết nhanh chóng, đúng quy định và được nhà nước cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở.

II.6. Quận Cầu Giấy

71. Đề nghị Thành phố cho kiểm tra việc đầu tư đối với dự án bệnh viện quốc tế Hoa Kỳ vì dự án để quá lâu không hoàn thiện, không đi vào hoạt động gây lãng phí, ảnh hưởng tới cảnh quan, môi trường và sinh hoạt của nhân dân trong khu vực.

- Bệnh viện Quốc tế Hoa Kỳ Hà Nội do nhà đầu tư Công ty Keystone Development Management, S.A (Thụy Sĩ) lập dự án xây dựng bệnh viện đa khoa với quy mô 500 giường bệnh, tại địa chỉ: Phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội. Dự án đã được Bộ Kế hoạch và Đầu tư cấp GPĐT số 1817/GP ngày 20/01/1997, điều chỉnh ngày 8/4/1997 và ngày 9/10/1998; thời gian thực hiện dự án là 40 năm kể từ ngày 20/1/1997.

- Trong quá trình triển khai dự án xây dựng Bệnh viện Đa khoa Quốc tế Hoa Kỳ, Công ty Keystone Development Management, S.A đã báo cáo tiến độ thực hiện dự án theo định kỳ. Thực tế, đến tháng 8/2007 dự án mới thực hiện khởi công xây dựng, nhà đầu tư dự kiến thời điểm hoàn thành dự án vào tháng 10/2017. Hiện trạng dự án (theo Kết quả Đoàn kiểm tra năm 2015): Hiện trạng công trình tòa nhà bệnh viện đã hoàn thiện phần xây thô, đang tiếp tục sửa chữa, xây dựng phần sân, vườn hoa cây xanh quanh khuôn viên bệnh viện; Trong tòa nhà bệnh viện chưa lắp đặt hệ thống máy móc, trang thiết bị y tế.

- Tại văn bản số 256/BC-BCS ngày 03/8/2016, Ban Cán sự Đảng UBND Thành phố đã chỉ đạo đối với các dự án chậm tiến độ, trong đó có dự án Bệnh viện Quốc tế Hoa Kỳ Hà Nội, cụ thể: *“Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư kiểm tra, xử lý vi phạm đối với các dự án chậm tiến độ theo quy định của pháp luật và đơn đốc, theo dõi Nhà đầu tư thực hiện dự án bảo đảm tiến độ theo cam kết”*. Hiện Sở Kế hoạch và Đầu tư đang tổ chức thực hiện.

72. Đề nghị Thành phố thu hồi giấy phép điểm trông giữ xe khu vực 5,3ha phường Dịch Vọng , quận Cầu Giấy hiện đang gây ách tắc, cản trở lưu thông của nhân dân.

- Tiếp thu kiến nghị của cử tri, nội dung này đã được UBND quận Cầu Giấy chủ trì cùng Sở Giao thông Vận tải kiểm tra, có tình trạng đỗ xe cả dưới lòng đường và trên vỉa hè như phản ánh của cử tri. Phần đỗ xe dưới lòng đường do Công ty TNHH MTV Khai thác điểm đỗ xe Hà Nội tổ chức trông giữ xe theo Quyết định số 3788/QĐ-UBND ngày 19/06/2013 của UBND Thành phố; có tình trạng đỗ xe dưới lòng đường, vỉa hè cả hai bên đường, trên sân của tòa nhà ban quản lý khu chung cư trông coi quản lý phương tiện.

- Đoàn kiểm tra có đề nghị UBND phường phối hợp với Ban quản trị khu chung cư, Công ty TNHH MTV Quản lý và phát triển nhà Hà Nội xây dựng đề án tổ chức trật tự ATGT, trật tự đô thị trong khu tái định cư 5,3ha phường Dịch Vọng quận Cầu Giấy; chủ trì phối hợp với các cơ quan chức năng thường xuyên kiểm tra, xử lý trật tự ATGT, trật tự đô thị trong khu 5,3ha.

73. Đề nghị Thành phố quan tâm, giải quyết nhà ở cho bà Trần Thị Mơ phường Nghĩa Đô là thương binh 4/4 và có ý kiến với chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án cải tạo nhà A, B khu tập thể Nghĩa Đô.

Về tiến độ thực hiện dự án cải tạo nhà A, B Khu tập thể Nghĩa Đô, theo báo cáo của Công ty TNHH MTV Quản lý và phát triển nhà Hà Nội tại Văn bản số 1905/QL&PTNHN ngày 22/8/2016 gửi UBND Thành phố và Sở Xây dựng do quá trình làm việc với các hộ dân gặp nhiều khó khăn về chính sách bồi thường hỗ trợ nên thời gian thực hiện dự án không đảm bảo tiến độ, đến nay đa số các hộ dân đã đồng ý với chế độ bồi thường. Vì vậy Công ty TNHH MTV Quản lý và phát triển nhà Hà Nội đề nghị được điều chỉnh tiến độ thời gian như sau:

- Giai đoạn 1 chuẩn bị đầu tư: Từ Quý III-2015 đến Quý IV -2016
- Giai đoạn 2 thực hiện đầu tư: Từ Quý I-2017 đến Quý III - 2019
- Giai đoạn 3 kết thúc đầu tư đưa vào hoạt động : Từ Quý IV-2019

74. Đề nghị Thành phố cải tạo hệ thống thoát nước cuối ngõ 291 Lạc Long Quân, đường công thoát nước cuối ngách 46/191 Lạc Long Quân (bị tắc nghẽn do thi công đường vành đai 2 gây ngập, úng ảnh hưởng đến đời sống nhân dân các tổ dân phố số 5,9,10 phường Nghĩa Đô (đây là đoạn giáp ranh giữa quận Cầu Giấy và quận Tây Hồ).

- Hệ thống thoát nước cuối ngõ 291 và cuối ngách 46/291 Lạc Long Quân không phải bị tắc nghẽn do thi công đường vành đai 2 gây ngập mà hiện trạng trước đây tuyến thoát nước của 2 ngõ này chảy qua tuy nèn cống cuối ngõ 291 Lạc Long quân ra mương Xuân La Nghĩa Đô và nước mặt khi có mưa chảy ra đường Võ Chí Công.

- Hiện nay, do công trường trên mặt đường Võ Chí Công giáp với cuối ngõ 291 thi công san nền nhưng cốt san nền của công trường cao hơn 1,2m so với cốt mặt đường ngõ 291 nên khi mưa khả năng thoát nước phụ thuộc hoàn toàn vào tuyến cống cuối ngõ 291 chảy qua công trường vào đường Võ Chí Công. Do vậy, vị trí này sau khi mưa thường từ 2 đến 3 h mới rút nước.

Để giải quyết tình trạng úng ngập trên, UBND Thành phố giao UBND quận Tây Hồ nghiên cứu lập dự án nâng cốt nền đường kết hợp cải tạo hệ thống thoát nước giải quyết tình trạng úng ngập tại khu vực.

75. Đề nghị Thành phố quan tâm giải quyết tình trạng ngập úng sâu tại tập thể K83, tổ 44 tập thể Nguyễn Viết Xuân mỗi khi trời mưa và quan tâm, xử lý đoạn kênh từ Xuân La đến Hoàng Quốc Việt, nước kênh đổi màu, bốc mùi gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến đời sống nhân dân trong khu vực.

- Tổ 44 tập thể Nguyễn Viết Xuân có địa hình trũng, thấp hơn các khu vực xung quanh từ 0,4 đến 0,5 m, hệ thống thoát nước ở đây chảy qua khu tòa nhà

CCIC ra mương 2,5 trên đường Mạc Thái Tổ. Khi có mưa, thoát nước khu vực này phụ thuộc vào mực nước mương. Nếu mưa to, mực nước trên mương cao thì tại đây xảy ra úng ngập. Để giải quyết tình trạng úng ngập tại đây, trước mắt UBND Thành phố sẽ giao các đơn vị chức năng bố trí bơm khi úng ngập.

- Quy hoạch Thoát nước Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 725/QĐ-TTg ngày 10/5/2013. Thành phố Hà Nội đang từng bước thực hiện quy hoạch nhằm giải quyết tình trạng úng ngập và xử lý nước thải. Khi các nhà máy xử lý nước thải theo quy hoạch hoàn thành, tình trạng ô nhiễm môi trường sẽ được xử lý.

II.7. Quận Thanh Xuân

76. Đề nghị Thành phố sớm cải tạo, nâng cấp phố Cự Lộc (phường Thượng Đình), Vũ Hữu (phường Thanh Xuân Bắc) để giải quyết vấn đề úng ngập thường xuyên xảy ra tại khu vực này.

Phố Cự Lộc đã được Sở Xây dựng thực hiện xong công tác cải tạo hệ thống thoát nước và chỉnh trang lại mặt đường.

77. Đề nghị Thành phố xét, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở cho khu tập thể Vacvina, phường Nhân Chính.

- Theo Quy hoạch phân khu đô thị H2-2, tỷ lệ 1/2000 được phê duyệt tại Quyết định số 6631/QĐ-UBND ngày 02/12/2015 của UBND Thành phố thì khu vực tập thể này được xác định chức năng sử dụng đất là đất ở.

- Ngày 08/8/2016, UBND quận Thanh Xuân đã có Văn bản số 1009/UBND-TNMT chỉ đạo UBND phường Nhân Chính khẩn trương thông báo công khai đến các hộ gia đình, cá nhân tại khu tập thể Vacvina và Sành sứ thủy tinh liên hệ với UBND phường để thực hiện các thủ tục kê khai, đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

78. Đề nghị Thành phố xem xét, có giải pháp đầu tư để giải quyết các khu chung cư cũ đã xuống cấp trầm trọng trên địa bàn quận (khu Thượng Đình).

Trên địa bàn phường Thượng Đình - quận Thanh Xuân có các khu chung cư tập trung là các khu tập thể của các đơn vị: Xà phòng Hà Nội, Cao su Sao Vàng, Cơ khí Hà Nội, Thuốc lá Thăng Long, Dụng cụ cắt gọt và đo lường cơ khí.

- Khu tập thể Xà phòng Hà Nội: gồm 4 chung cư cao từ 03 đến 05 tầng.

- Khu tập thể Cao su sao vàng : gồm 4 chung cư cao từ 03 tầng.

- Khu tập thể Cơ khí Hà Nội: gồm 7 chung cư cao từ 03 đến 04 tầng.

- Khu tập thể Thuốc lá Thăng Long gồm 7 chung cư cao từ 03 đến 05 tầng.

Khu tập thể Thuốc lá Thăng Long nằm trong danh mục các khu chung cư tập trung UBND Thành phố chỉ đạo lập quy hoạch chi tiết 1/500 toàn khu để thực hiện việc cải tạo, xây dựng lại theo quy định và trong Dự thảo Kế hoạch cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư cũ trên địa bàn Thành phố giai đoạn 2016-2020.

Các khu chung cư tập trung còn lại có thể thực hiện việc cải tạo, xây dựng lại nếu các hộ dân nhất trí lựa chọn được chủ đầu tư có đủ điều kiện, năng lực tài chính đảm nhận việc thực hiện cải tạo, xây dựng lại trong hội nghị nhà chung cư thì sẽ được bổ sung vào danh mục trong Kế hoạch cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư cũ hàng năm.

79. Đề nghị Thành phố kiểm tra việc sử dụng đất của Công ty TNHH Đại An trên địa bàn phường Phương Liệt. Nếu phát hiện sử dụng sai mục đích, đề nghị Thành phố xem xét thu hồi và giao quận quản lý để xây dựng nhà hội họp và công trình phúc lợi khác cho nhân dân khu vực này.

- Việc sử dụng đất của Công ty TNHH Đại An trên địa bàn phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tiến hành thanh tra và có Kết luận thanh tra số 1496/KL-STNMT-ĐTTr ngày 10/9/2015 thanh tra việc chấp hành pháp luật đất đai đối với Công ty cổ phần Đại An về việc sử dụng diện tích 1.113m² đất tại Lô 2A, số 156 phố Phương Liệt, phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân.

- Ngày 06/10/2015, UBND Thành phố có Văn bản số 6995/UBND-TNMT chỉ đạo xử lý sau thanh tra việc chấp hành pháp luật đất đai đối với Công ty cổ phần Đại An, trong đó có nội dung: *“Yêu cầu Công ty cổ phần Đại An liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường để hoàn thiện thủ tục hồ sơ chuyển nhượng tài sản gắn liền với đất thuê tại Lô 2A, số 156 phố Phương Liệt, phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân; xem xét việc gia hạn thời gian sử dụng đất (nếu có nhu cầu) theo quy định của Luật Đất đai năm 2013. Trường hợp Công ty cổ phần Đại An không thực hiện các thủ tục về sử dụng đất theo quy định thì hết thời hạn sử dụng đất (ngày 01/01/2016), Sở Tài nguyên và Môi trường làm thủ tục thu hồi diện tích đất nêu trên, báo cáo UBND Thành phố quyết định”*.

Công ty cổ phần Đại An đã hoàn thiện thủ tục, hồ sơ sử dụng đất báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND Thành phố ban hành Quyết định số 3097/QĐ-UBND ngày 15/6/2016 về việc thu hồi và giao cho Công ty cổ phần Đại An thuê để tiếp tục quản lý, sử dụng làm trụ sở làm việc và cơ sở kinh doanh dịch vụ.

80. Hiện nay trên địa bàn phường Khương Mai không có trường mầm non công lập. Đề nghị Thành phố tiếp tục làm việc với các đơn vị có liên quan để quân chủng Phòng không - Không quân chuyển giao 02 trường mầm non Hoa Mai và Mùa Xuân về quận Thanh Xuân quản lý và đầu tư xây dựng theo mô hình trường mầm non công lập.

- Theo Văn bản số 79/PGD&ĐT ngày 07/9/2016 của UBND quận Thanh Xuân, phường Khương Mai có quy mô dân số khoảng 24.783 người, số trẻ trong độ tuổi học Mầm non khoảng 2.259 trẻ (trong đó, nhà trẻ 935 trẻ, mẫu giáo 1.324 trẻ). Phường Khương Mai trước đây là khu tập thể của Bộ Quốc phòng, trong đó có 02 trường mầm non hiệp quản là trường Mầm non Mùa Xuân và trường Mầm non Hoa Mai, 02 trường nằm trên khu đất do Bộ Quốc phòng quản lý và nằm trong quy hoạch mạng lưới trường học của Thành phố.

- Quy mô hiện tại, 02 trường có 964 cháu đang theo học, trong đó khoảng hơn 700 cháu là con, cháu của các gia đình quân nhân, số còn lại là con, cháu các hộ dân đang cư trú trên địa bàn phường Khương Mai.

Như vậy tổng số trẻ của cả hai trường có thể tiếp nhận chỉ đạt khoảng 42,7% tổng số trẻ mầm non của phường Khương Mai hiện có và chưa đáp ứng được nhu cầu học tập của các con em trên địa bàn phường Khương Mai.

- Theo Quy hoạch mạng lưới trường học tại Quyết định số 3075/QĐ-UBND ngày 12/7/2012 của UBND Thành phố, trong đó UBND quận Thanh Xuân đề xuất xây dựng trường Mầm non công lập cho phường Khương Mai tại khu vực Đầm Hồng, với diện tích đất khoảng 4000 m².

UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Sở Giáo dục và Đào tạo, UBND quận Thanh Xuân chuẩn bị, đề xuất UBND Thành phố làm việc với quân chủng Phòng không - Không quân, Bộ Quốc phòng để bàn giao toàn bộ đất và tài sản trên đất của trường Mầm non Mùa Xuân và trường Mầm non Hoa Mai về cho UBND quận Thanh Xuân quản lý toàn diện theo mô hình công lập.

81. Đề nghị Thành phố tiếp tục kiểm tra làm rõ việc cho thuê và sử dụng các diện tích tầng 1 khu chung cư tái định cư Trung Hòa – Nhân Chính, phường Nhân Chính.

- Nội dung này đã quan tâm chỉ đạo, giao Sở Xây dựng kiểm tra, rà soát diện tích kinh doanh dịch vụ tại các nhà chung cư tái định cư trên địa bàn (trong đó có 19 tòa nhà chung cư khu đô thị Trung Hòa - Nhân Chính). Về cơ bản, việc bố trí cho thuê diện tích kinh doanh, dịch vụ tại khu chung cư tái định cư Trung Hòa - Nhân Chính, phường Trung Hòa là phù hợp với quy định của UBND Thành phố.

Qua kiểm tra, Sở Xây dựng phát hiện một số tổ chức, cá nhân thuê sử dụng diện tích thuê hiện còn nợ tiền thuê nhà (như Công ty cổ phần đầu tư phát triển nhà và đô thị Hà Nội đang sử dụng tầng 1 nhà N6D, Công ty Cổ phần Xăng dầu khí đốt sử dụng tại tầng 1 nhà N6E, ...), Sở Xây dựng đã trình UBND Thành phố quyết định thu hồi nhà và truy thu tiền thuê nhà.

- UBND Thành phố đang tiếp tục chỉ đạo Sở Xây dựng kiểm tra việc quản lý, sử dụng diện tích kinh doanh dịch vụ của các tòa nhà chung cư tái định cư trên địa bàn Thành phố và tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố chỉ đạo, giải quyết.

- Số tiền thu được từ cho thuê các diện tích kinh doanh dịch vụ, sau khi trừ một phần hỗ trợ cho công tác quản lý vận hành, bảo trì nhà chung cư, phải nộp vào

ngân sách nhà nước. UBND Thành phố đã giao Sở Tài chính cùng Sở Xây dựng và các đơn vị liên quan nghiên cứu, xây dựng quy định mức hỗ trợ công tác quản lý vận hành, bảo trì nhà chung cư, trình UBND Thành phố xem xét, ban hành trong năm 2016.

II.8. Quận Hoàng Mai

82. Đề nghị Liên minh HTX Thành phố, các Sở, ngành tiến hành rà soát các HTX hoạt động có hiệu quả, hướng dẫn đối với các HTX giải thể vì hiện nay trên địa bàn quận, một số HTX nông nghiệp gặp nhiều vướng mắc, khó khăn trong thủ tục giải thể khi bị thu hồi đất ảnh hưởng đến quyền lợi của các xã viên khi HTX giải thể (HTX dịch vụ Sở Thượng, HTX Thanh Mai...).

- Về công tác rà soát, tổ chức lại HTX trên địa bàn quận Hoàng Mai:

Theo báo cáo của UBND quận Hoàng Mai, hiện nay quận Hoàng Mai có tổng số 52 HTX. Trong đó, có 35 HTX đang hoạt động (9 HTX đã triển khai tổ chức lại HTX theo Luật HTX năm 2012, còn lại 26 HTX chưa tổ chức lại) và 17 HTX ngừng hoạt động, chờ giải thể. Quận Hoàng Mai thực hiện tổ chức lại HTX với tỷ lệ rất thấp (chiếm 17,3% tổng số HTX). Mặc dù UBND quận đã có sự chỉ đạo, khảo sát cụ thể hoạt động các HTX, tuy nhiên do thực tế các HTX còn vướng mắc về tài sản, vốn quỹ... nên việc tổ chức lại, giải thể HTX gặp nhiều khó khăn.

Đánh giá chung về hiệu quả hoạt động các HTX sau tổ chức lại: Sau 03 năm triển khai thi hành Luật HTX năm 2012, được sự chỉ đạo của UBND quận Hoàng Mai, các HTX đã thực hiện tổ chức lại theo Luật HTX năm 2012 thì hoạt động có hiệu quả và thực chất hơn, các HTX Dịch vụ nông nghiệp đã và đang tìm các hướng đi mới cho hoạt động sản xuất của HTX.

Trong thời gian tới, UBND quận Hoàng Mai cần sớm chủ động phối hợp với Liên minh HTX Thành phố, các Sở ngành có liên quan để chỉ đạo, hướng dẫn giải quyết vướng mắc của các HTX để tổ chức lại HTX, giải thể các HTX theo quy định của Luật HTX năm 2012 và chỉ đạo của UBND Thành phố.

- Về nội dung hướng dẫn giải thể các Hợp tác xã.

Việc giải thể HTX được quy định cụ thể tại Luật HTX năm 2012, Nghị định 193/2013/NĐ-CP của Chính phủ, Thông tư 03/2014/TT-BKHĐT của Bộ Kế hoạch và Đầu tư, cụ thể tại các Điều 49 và 54 Luật HTX năm 2012, Điều 19, 21 Nghị định 193/2013/NĐ-CP của Chính phủ và Điều 17 Thông tư 03/2014/TT-BKHĐT của Bộ Kế hoạch và Đầu tư.

+ Trường hợp giải thể tự nguyện: Các HTX có nhu cầu giải thể tự nguyện thì thực hiện các nội dung theo quy định tại các điều khoản nêu trên. Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc các HTX liên hệ Liên minh HTX Thành phố, UBND quận Hoàng Mai để được hướng dẫn, giúp đỡ cụ thể.

+ Trường hợp giải thể bắt buộc: UBND quận Hoàng Mai có trách nhiệm ra quyết định giải thể, thành lập Hội đồng giải thể và thực hiện các nội dung theo quy định tại các điều khoản nêu trên. Trong quá trình thực hiện giải thể HTX, nội dung

cần giải quyết liên quan đến tổ chức, cá nhân nào thì tổ chức, cá nhân đó có trách nhiệm thực hiện theo quy định. UBND quận Hoàng Mai là cơ quan thực hiện chức năng quản lý nhà nước về HTX trên địa bàn quận, có trách nhiệm tổng hợp chung, chỉ đạo giải quyết, hướng dẫn, phối hợp với các tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc giải thể HTX.

+ Trường hợp HTX nông nghiệp gặp khó khăn trong thủ tục giải thể khi bị thu hồi đất như: HTX dịch vụ Sở Thượng, HTX Thanh Mai...: các HTX báo cáo UBND quận Hoàng Mai để được xem xét, hướng dẫn giải quyết theo các quy định hiện hành.

83. Hiện nay, dự án khu đô thị mới phía Bắc và Tây Bắc Đại Kim - Định Công mở rộng, diện tích 100,9 ha trên địa bàn phường Đại Kim và Định Công thực hiện theo Quyết định số 1060/QĐ-UBND ngày 12/2/2004 do Công ty kinh doanh phát triển nhà số 10 Hà Nội làm chủ đầu tư là dự án treo nhiều năm chưa thực hiện, Đề nghị Thành phố chỉ đạo các cơ quan chức năng kiểm tra rà soát; nếu không triển khai dự án, đề nghị Thành phố thực hiện thu hồi theo đúng quy định.

- Dự án Khu đô thị mới mở rộng phía Bắc và Tây Bắc Đại Kim - Định Công, quận Hoàng Mai là dự án đối ứng của dự án đầu tư xây dựng đường 2,5: đoạn Đàm Hồng đến Quốc lộ 1A, quận Hoàng Mai theo hình thức hợp đồng BT. Dự án đã được UBND Thành phố Hà Nội phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 (Quyết định số 88/2005/QĐ-UB ngày 17/6/2005) và phê duyệt Điều lệ Quản lý xây dựng (Quyết định số 89/2005/QĐ-UB ngày 17/6/2005) và phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết (Quyết định số 2524/QĐ-UB ngày 27/5/2009).

- Sau khi UBND thành phố giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì cùng các sở, ngành xác định phần giá trị của dự án khác tương ứng với giá trị hợp đồng BT đã ký năm 2014, ngày 09/2/2015, UBND thành phố có Thông báo số 43/TB-VP trong đó thống nhất cần xem xét rà soát lại quy hoạch của dự án mở rộng phía Bắc và Tây Bắc Khu đô thị mới Đại Kim – Định Công tỷ lệ 1/500 để phù hợp với tình hình thực tế và hiệu quả quỹ đất để đối ứng chi phí đầu tư xây dựng tuyến đường 2,5 đoạn từ Đàm Hồng đến Quốc lộ 1A và giao nhà đầu tư lên phương án điều chỉnh Quy hoạch chi tiết mở rộng phía Bắc và Tây Bắc Khu đô thị mới Đại Kim – Định Công trên cơ sở cân đối các chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc đảm bảo phù hợp với quy hoạch phân khu đô thị H2-3.

Hiện nay, Liên danh nhà đầu tư đang phối hợp với Viện quy hoạch Xây dựng Hà Nội hoàn tất phương án điều chỉnh quy hoạch theo chỉ đạo của UBND thành phố để trình duyệt làm cơ sở triển khai thực hiện đầu tư xây dựng.

84. Hiện nay tại nút thắt giao thông trên đường Nguyễn Hữu Thọ còn một số hộ dân chưa chấp hành giải phóng mặt bằng dẫn đến đoạn đường này thường xuyên xảy ra ùn tắc giao thông. Đề nghị Thành phố có những biện pháp tháo gỡ, giải quyết.

- Dự án mở rộng đường Nguyễn Hữu Thọ do Tổng Công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị (HUD) thực hiện. Hiện nay, do chưa giải phóng được mặt bằng nên mặt đường bị thu hẹp đoạn giao với đường Giải Phóng dẫn đến tình trạng ùn tắc giao thông đoạn tuyến trên. UBND Thành phố đã có chỉ đạo đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng để sớm hoàn thiện dự án kiên quyết triển khai hoàn thành dứt điểm công tác giải phóng mặt bằng dự án trong năm 2016).

- Hiện nay, để giảm thiểu tình trạng ùn tắc giao thông đoạn tuyến trên, Sở Giao thông vận tải đã phối hợp với phòng Cảnh sát giao thông - Công an Thành phố thường xuyên bố trí lực lượng điều tiết, hướng dẫn, phân luồng giao thông khu vực trên.

85. Đề nghị UBND thành phố nghiên cứu, cho phép mở rộng cửa khẩu Thúy Lĩnh trên địa bàn phường Lĩnh Nam để đảm bảo an toàn cho nhân dân khi tham gia giao thông vì cửa khẩu Thúy Lĩnh quá hẹp gây ảnh hưởng đến giao thông tại khu vực này.

- Cửa khẩu Thúy Lĩnh tại K74+580 đê Hữu Hồng, phường Lĩnh Nam, quận Hoàng Mai gồm 01 khoang, bề rộng $B = 6$ m, kết cấu bê tông cốt thép. Do tốc độ đô thị hóa nhanh, dân cư sinh sống ở bãi sông ngày càng đông nên lưu lượng phương tiện giao thông qua lại cửa khẩu ngày càng lớn, thường xuyên xảy ra va chạm giao thông, luôn tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn giao thông cho người và các phương tiện qua lại. Theo Quyết định số 257/QĐ-TTg ngày 18/02/2016 của Thủ tướng Chính phủ về Quy hoạch phòng chống lũ và Quy hoạch đề điều hệ thống sông Hồng, sông Thái Bình thì khu vực dân cư tập trung hiện có ở bãi sông thuộc địa bàn quận Hoàng Mai tương ứng từ K72+384-K80+100 được phép tồn tại, bảo vệ và xây dựng công trình, nhà ở.

- Để phục vụ nhu cầu đi lại của nhân dân trong khu vực, tiếp thu ý kiến cử tri, UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và PTNT đề xuất vào danh mục kế hoạch đầu tư tu bổ đề điều chỉnh UBND Thành phố xem xét, quyết định và bố trí kinh phí để triển khai thực hiện mở rộng cửa khẩu.

II.9. Quận Long Biên

86. Đề nghị Thành phố đẩy nhanh tiến độ cải tạo, mở rộng nút giao cầu Chương Dương; có phương án phân luồng giao thông hợp lý và lắp đặt đèn tín hiệu, biển báo giao thông tại khu vực ngã tư từ dốc đê đi khu đô thị Thạch Bàn qua trường THPT Thạch Bàn giao cắt với đường 5B do đã xảy ra nhiều vụ tai nạn giao thông

- Dự án chỉnh trang nút giao đầu cầu phía bắc cầu Chương Dương nằm trong chương trình mục tiêu chống ùn tắc giao thông giai đoạn 2016-2020 đã được UBND Thành phố phê duyệt, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư đề xuất bố trí vốn để triển khai thực hiện.

- Tại khu vực ngã tư từ dốc đê đi khu đô thị Thạch Bàn qua trường THPT Thạch Bàn giao cắt với đường 5B do đã xảy ra nhiều vụ tai nạn giao thông: UBND giao Sở Giao thông vận tải phối hợp cùng liên ngành khảo sát, đề xuất biện pháp giải quyết.

87. Đề nghị Thành phố sớm phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu R5, R6 để làm cơ sở cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại khu vực tổ 27, phường Ngọc Lâm, quận Long Biên.

- Để cụ thể hóa đồ án Quy hoạch chung xây dựng thủ đô Hà Nội, các Quyết định phê duyệt nhiệm vụ đồ án Quy hoạch phân khu, UBND Thành phố đã chỉ đạo lập các quy hoạch phân khu đô thị (đồ án QHPK R(1-5) và R6); Sở Quy hoạch đã thẩm định để báo cáo UBND Thành phố.

Tuy nhiên, ngày 18/2/2016, Thủ tướng Chính phủ đã phê duyệt Quy hoạch phòng chống lũ và Quy hoạch Đê điều hệ thống sông Hồng và sông Thái Bình. Do vậy các đồ án quy hoạch phân khu đã lập cần rà soát, chỉnh sửa đảm bảo với Quy hoạch phòng chống lũ và Quy hoạch Đê điều hệ thống sông Hồng và sông Thái Bình.

- Khu vực trên hiện đang được nghiên cứu trong đồ án quy hoạch “Phương án hướng tuyến, các mục tiêu yêu cầu của quy hoạch của tuyến đường dọc sông Hồng đoạn từ cầu Thượng Cát đến cầu Thanh Trì (bờ trái, bờ phải sông Hồng)” đã được Thành ủy và UBND Thành phố thống nhất giao cho Công ty Cổ phần Tập đoàn Mặt trời (Sun Group), Công ty cổ phần xuất nhập khẩu Tổng hợp Hà Nội và Tập đoàn Vingroup- Công ty cổ phần là các đơn vị đại diện tổ chức nghiên cứu lập đồ án quy hoạch dọc hai bên sông Hồng (tại các văn bản số 267-BC/BCS ngày 16/8/2016, số 366-TB/TU ngày 08/9/2016). Theo đó đồ án sẽ được nghiên cứu đồng bộ khu vực phát triển đô thị mới, khu làng xóm dân cư cũ và đồng thời đảm bảo tính về vững, đồng bộ các vấn đề liên quan đến chính trị, phòng chống lũ, phù hợp Quy hoạch phòng chống lũ và Quy hoạch Đê điều hệ thống sông Hồng và sông Thái Bình được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt.

88. Đề nghị Thành phố chỉ đạo cơ quan chức năng điều chỉnh tín hiệu đèn giao thông tại khu vực ngã tư đường Thạch Bàn, đường 40m, ngã tư gầm cầu Thanh Trì hiện đang rất bất cập, dẫn đến ùn tắc và gây nguy hiểm cho người tham gia giao thông.

- Dự án đường Cao tốc Hà Nội – Hải Phòng (QL 5B) do Tổng Công ty Phát triển hạ tầng và đầu tư tài chính Việt Nam (VIDIFI) là chủ đầu tư mới thực hiện giai đoạn 1, còn nhiều bất cập trong quá trình đấu nối, tổ chức giao thông với hệ thống đường 40m, Vành đai 3 trên cao và các đường phụ trợ, Sở GTVT đang tiến hành rà soát tổ chức giao thông trên hiện trạng giai đoạn 1 nhằm đảm bảo ATGT, đồng thời kiến nghị Bộ GTVT chỉ đạo Chủ đầu tư (VIDIFI) đẩy nhanh tiến độ thực hiện giai đoạn hoàn thiện dự án đường Cao tốc Hà Nội – Hải Phòng (QL 5B) nhằm

phát huy tối đa hiệu quả khai thác của dự án và giao thông thuận lợi an toàn tại khu vực.

89. Đề nghị Thành phố xem xét đặt tên đường phố cho một số tuyến ngõ có độ dài lớn của đường Thạch Bàn, đảm bảo thuận tiện cho sinh hoạt của nhân dân cũng như phù hợp với tập quán tại địa phương như phố Ngõ Trại, phố Cầu Bấy và đặt tên cho các tuyến đường còn lại trong khu đô thị Việt Hưng.

- Theo quy định tại Điều 13 Quy chế ban hành kèm theo Nghị định 91/2005/NĐ-CP ngày 11/7/2005 của Chính phủ về việc đặt tên, đổi tên đường, phố và công trình công cộng thì “không đặt tên cho ngõ (kiệt), ngách (hẻm). Ngõ (kiệt) được gọi theo biển số nhà đầu ngõ (kiệt), tính từ đầu phố kèm theo tên phố; ngách (hẻm) được gọi theo biển số nhà đầu ngách (hẻm), tính từ đầu ngõ (kiệt)”. Đối với trường hợp ngõ gắn với địa danh lịch sử - văn hóa đặc biệt thì xem xét đặc cách đặt tên riêng theo quy định tại Điều 6 Quy chế ban hành kèm theo Quyết định số 207/2006/QĐ-UB ngày 27/11/2006 của UBND thành phố Hà Nội về đặt tên đường, phố và công trình công cộng trên địa bàn Thành phố Hà Nội.

- Năm 2013 theo đề nghị của UBND quận Long Biên, được sự thống nhất của Hội đồng tư vấn, các Sở ngành liên quan, Sở Văn hóa và Thể thao đã xây dựng hồ sơ trình và được UBND, HĐND Thành phố thống nhất đặt tên Phố Cầu Bấy cho đoạn từ số 108 Vũ Xuân Thiều (tuyến ven sông cầu Bấy) đến điểm giao Quốc lộ 5 (đoạn qua cầu Đông Trù), dài 900m, rộng 13,5m (tại NQ số 28/NQ-HĐND ngày 06/12/2013 của HĐND Thành phố và QĐ số 31/QĐ-UBND ngày 02/01/2014 của UBND Thành phố). Riêng tuyến phố đề nghị đặt tên Ngõ Trại đoàn khảo sát liên ngành đề nghị để lại không xây dựng hồ sơ trình các cấp đặt tên do chưa đủ điều kiện về cơ sở hạ tầng theo quy định.

- Trong những năm gần đây, theo đề nghị của UBND quận Long Biên, nhiều tuyến đường, phố thuộc phường Việt Hưng đã được Thành phố quyết định đặt tên như: phố Việt Hưng, phố Vạn Hạnh, phố Thép Mới, phố Nguyễn Cao Luyện, phố Đoàn Khuê, phố Vũ Đức Thận, phố Đàm Quang Trung, phố Chu Huy Mân...

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố sẽ giao UBND quận Long Biên tiếp tục rà soát các tuyến đường còn lại và có văn bản trình thành phố xem xét đặt tên đối với các tuyến đảm bảo về cơ sở hạ tầng theo quy định.

90. Đề nghị Thành phố xem xét, giải quyết việc giá thuê, mua tại chung cư CT19A, CT21A khu đô thị Việt Hưng hiện đang quá cao, gây bức xúc cho nhân dân.

- Đối với công trình Nhà ở xã hội CT19A được đưa vào sử dụng (cho thuê) từ năm 2011 theo giá tạm tính được UBND Thành phố chấp thuận tại văn bản số 1021/UBND-XD ngày 15/02/2011 là 29.100 đồng/m²/tháng. Thời điểm này một số chỉ tiêu cấu thành giá chỉ là tạm tính (Chi phí đầu tư được xác định theo dự toán

do chưa có quyết toán được phê duyệt; Chỉ tiêu diện tích sàn kinh doanh và doanh thu).

Giá thuê chính thức đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định 3250/QĐ-UBND ngày 15/6/2014 trên cơ sở Tờ trình của Liên Sở Xây dựng - Tài chính. Giá thuê trên được xác định theo Nghị định số 34/2013/NĐ-CP ngày 22/4/2013 của Chính phủ về Quản lý sử dụng nhà ở thuộc sở hữu nhà nước, Thông tư số 14/2013/TT-BXD ngày 19/9/2013 của Bộ Xây dựng và các thông số sau:

+ Giá trị quyết toán vốn ĐTXD Dự án khu nhà ở xã hội CT19A, khu đô thị mới Việt Hưng được cấp có thẩm quyền phê duyệt; chi phí bảo trì bình quân/năm là 2%.

+ Thời gian hoàn vốn còn lại 37 năm (40 năm trừ 3 năm đã cho thuê theo giá tạm tính), lãi suất bảo toàn vốn (9%/năm) đã được UBND Thành phố chấp thuận tại văn bản số 1021/UBND-XD ngày 15/02/2011.

Giá thuê được điều chỉnh theo từng kỳ hợp đồng thuê (5 năm) và đảm bảo thời gian hoàn vốn đầu tư xây dựng. Cụ thể: giá thuê cho kỳ thứ hai (từ năm 2014 đến 2018) là 38.515 đồng/m²/tháng, các kỳ tiếp theo tăng 12% cho đến hết thời hạn 40 năm. Trước kiến nghị của người dân, Liên Sở: Xây dựng - Tài chính đã có Tờ trình số 10860/TTrLS:XD-TC ngày 29/10/2015 báo cáo, đề xuất phương án thực hiện Quyết định số 3250/QĐ-UBND ngày 19/6/2014. UBND Thành phố đã có văn bản 8485/UBND-KT ngày 27/11/2015 chấp thuận:

“- Tiếp tục áp dụng giá thuê nhà ở xã hội của Thành phố tại CT19A, khu đô thị mới Việt Hưng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội là 29.100 đồng/m²/tháng đến hết ngày 31/12/2016;

- Để đảm bảo nguyên tắc thu hồi vốn ngân sách Nhà nước, từ ngày 01/01/2017 áp dụng giá cho thuê nhà ở xã hội của Thành phố tại CT19A, Khu đô thị mới Việt Hưng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội theo đơn giá cho thuê quy định tại Quyết định số 3250/QĐ-UBND ngày 19/6/2014 của UBND Thành phố.”

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Liên Sở: Xây dựng - Tài chính nghiên cứu đề xuất xác định giá thuê theo các quy định mới tại Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015; Thông tư số 19/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng (có hiệu lực thi hành từ 15/8/2016).

- Đối với công trình Nhà ở xã hội CT21A do Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội là chủ đầu tư, được đưa vào khai thác (thuê mua) từ năm 2011 theo giá tạm tính tại văn bản số 6692/UBND-KT ngày 11/8/2011 của UBND thành phố Hà Nội, theo đó giá thuê mua tạm tính tại dự án là: 99.934 đồng/m²/tháng, giá trị nộp lần đầu (20%) là 1.559.075 đồng với thời gian thuê mua là 10 năm.

Đến nay, trên cơ sở đề xuất của Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội, Liên ngành Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế Hà Nội, Quỹ Đầu tư Phát triển thành phố xác định giá chính

thức của dự án trên cơ sở quyết toán dự án và các chính sách tại thời điểm xác định giá và trình UBND Thành phố xem xét, phê duyệt.

Giá thuê mua chính thức Liên ngành thống nhất báo cáo UBND Thành phố điều chỉnh giảm xuống như sau: giá thuê mua tại dự án là: 65.118 đồng/m², giá trị nộp lần đầu 1.538.652 đồng (20%) với thời gian thuê mua là 10 năm.

91. Đề nghị Thành phố đẩy nhanh tiến độ phê duyệt và triển khai dự án đường 40m đi qua phường Ngọc Lâm nhằm hoàn chỉnh khớp nối hạ tầng đồng bộ và cho biết thời gian, phương án đền bù GPMB thực hiện dự án; Đề nghị Thành phố xem xét lại việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng các nhà cao tầng trên địa bàn phường Ngọc Lâm và có kế hoạch cải tạo các 8 khu chung cư, tập thể cũ trên địa bàn phường Ngọc Lâm, đặc biệt là các KTT tại địa chỉ 301 Nguyễn Văn Cừ, 401 và 403 Ngọc Lâm, 449 Ngọc Lâm.

- Về dự án đường 40m đi qua phường Ngọc Lâm nhằm hoàn chỉnh khớp nối hạ tầng đồng bộ, UBND Thành phố đã có văn bản số 2751/UBND-KT ngày 16/5/2016 chấp thuận về cơ chế nguồn vốn thực hiện dự án; hiện UBND quận Long Biên đang hoàn thiện các thủ tục, trình UBND Thành phố quyết định chủ trương đầu tư.

- Về chủ trương đầu tư, xây dựng các nhà cao tầng và cải tạo các khu tập thể cũ trên địa bàn quận Long Biên, UBND Thành phố giao Sở Xây dựng là đầu mối thống kê, tổng hợp, đề xuất, báo cáo theo các quy định hiện hành.

92. Đề nghị Thành phố xem xét điều chỉnh lại chỉ giới đường đỏ của dự án đường sắt trên cao theo phương án cách cầu Long Biên 75m, để nhân dân có cơ sở làm thủ tục cấp giấy phép xây dựng, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- Phương án cầu đường sắt vượt sông Hồng của tuyến đường sắt đô thị số 1 cách cầu Long Biên 75m về phía thượng lưu đã được Thủ tướng Chính phủ thống nhất tại văn bản số 100/TTg-KTN ngày 09/11/2015; được cập nhật trong đồ án Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016.

- UBND Thành phố HN và Bộ Giao thông vận tải đã có thông báo kết luận chung số 277/TB-UBNDTP-BGTVT ngày 11/8/2016 về một số nội dung liên quan đến dự án tuyến số 1. Theo đó Sở Quy hoạch – Kiến trúc phối hợp với Ban Quản lý dự án đường sắt - Bộ GTVT khẩn trương triển khai thực hiện lập hồ sơ Chỉ giới đường đỏ tuyến: đoạn ga Nam Long Biên- ga Gia Lâm tỉ lệ 1/500 để trình cấp thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

- Sau khi chỉ giới đường đỏ tuyến: đoạn ga Nam Long Biên- ga Gia Lâm tỉ lệ 1/500 được duyệt sẽ triển khai cắm mốc giới và bàn giao mốc giới cho chính quyền địa phương các cấp để phục vụ công tác quản lý phát triển

93. Đề nghị Thành phố giải quyết tình trạng mất an toàn tại đoạn đường dẫn từ cầu Thanh Trì đi quốc lộ 5 do các phương tiện không có đường ra, buộc phải đi ngược chiều.

Đoạn đường vành đai 3 đoạn từ cầu Thanh Trì đến Quốc lộ 5, hiện tại Bộ Giao thông vận tải đã đầu tư 03 nút giao thông khác mức hoàn chỉnh (nút giao cầu Thanh Trì, nút giao Quốc lộ 5B và nút giao Quốc lộ 5) đều có các đường lên xuống của các phương tiện khi tham gia giao thông.

94. Hiện nay, đường Hà Nội – Hải Phòng đã được đấu nối với đường 40m Thạch Bàn, đường gom cầu Thanh Trì nên lưu lượng tham gia giao thông tại đoạn đường đi qua phường Cự Khối khá đông, hay bị ùn tắc và không an toàn. Đề nghị Thành phố có phương án mở rộng đường gom cầu Thanh Trì.

Trong giai đoạn ngân sách Thành phố hạn chế như hiện nay, việc đầu tư mở rộng tuyến đường gặp nhiều khó khăn; Trước mắt, Sở GTVT sẽ tổ chức kiểm tra hiện trường, tăng cường duy tu, duy trì và có phương án tổ chức giao thông để cải thiện tình hình giao thông đi lại trong khu vực.

II.10. Quận Hà Đông

95. Đề nghị chuyển nguồn cung cấp điện cho người dân tổ dân phố 11,12 phường Văn Quán từ công ty điện lực Thanh Xuân về công ty điện lực Hà Đông.

- Tổ dân phố 11 phường Văn Quán, quận Hà Đông đang được cấp điện từ trạm biến áp Cao đẳng Nhạc họa, công suất: 630KVA-22/0,4kV. Tổ dân phố 12 phường Văn Quán, quận Hà Đông đang được cấp điện từ trạm biến áp Nguyễn Trãi 3, Công suất: 750KVA-22/0,4kV. Nguồn cấp từ lộ 489E1.26 Linh Đàm thuộc quản lý vận hành của Công ty điện lực Thanh Xuân.

- Hiện nay, tuyến cáp ngầm 22KV lộ 489E1.26 mang tải 50-55% và đang cấp điện ổn định cho các trạm biến áp trên. Để đảm bảo thuận lợi cho việc quản lý, vận hành, lưới điện trước mắt Công ty điện lực Thanh Xuân vẫn thực hiện trách nhiệm cung cấp điện cho khu vực này. Sau khi lưới điện thuộc địa bàn quận Hà Đông được cải tạo, đáp ứng được việc cấp điện cho khu vực này, Tổng Công ty điện lực thành phố Hà Nội có trách nhiệm điều chuyển lưới điện cho phù hợp để Công ty điện lực Hà Đông bán điện trực tiếp.

- Qua khảo sát mặt bằng từ vị trí cấp điện do Công ty điện lực Hà Đông quản lý đến điểm cấp điện cho tổ dân phố 11, 12 phường Văn Quán có chiều dài khoảng 500m, mặt bằng tuyến dây phải đi ngầm, qua ga đường sắt trên cao. Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND quận Hà Đông tiếp tục chỉ đạo Công ty Điện lực Hà Đông lập phương án chuyển nguồn cấp điện từ Công ty Điện lực Thanh Xuân về Công ty Điện lực Hà Đông theo địa bàn quản lý, đảm bảo thuận tiện cho nhân dân.

96. Đề nghị Thành phố quan tâm việc lắp đặt đèn tín hiệu giao thông đoạn chợ La Cả với ngã tư đường Lê Trọng Tấn (phường Dương Nội); tăng thêm gờ giảm tốc đường 70 khu vực đi Viện 103 (phường Phúc La); cải tạo, nâng cấp đoạn đường từ Nhà khách Bộ Công an đến cuối đường Chiến Thắng, giáp xã Tân Triều, huyện Thanh Trì; cải tạo đường, vỉa hè, hệ thống tiêu thoát nước dọc trục đường 21B đoạn từ ngã ba Ba La đến hết địa bàn phường Phú Lãm.

- Việc đặt đèn tín hiệu tại chợ La Cả với ngã tư đường Lê Trọng Tấn (phường Dương Nội) để đảm bảo ATGT là cần thiết. Sở Giao thông vận tải đã nghiên cứu và đề xuất vào kế hoạch Chương trình mục tiêu giảm thiểu ùn tắc giao thông trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2017.

- Việc tăng thêm gờ giảm tốc đường 70 khu vực đi Viện 103 (phường Phúc La), Sở Giao thông vận tải sẽ cùng các cơ quan chức năng và UBND quận Hà Đông khảo sát nghiên cứu vì khi sơn gờ giảm tốc sẽ gây nên tiếng ồn ảnh hưởng đến dân sinh, đề nghị địa phương, Viện 103 phối hợp với Sở GTVT thường xuyên tổ chức tuyên truyền tạo ý thức của người tham gia giao thông, để đảm bảo ATGT.

- Việc cải tạo, nâng cấp đoạn đường từ Nhà khách Bộ Công an đến cuối đường Chiến Thắng, giáp xã Tân Triều, huyện Thanh Trì: Hiện tại đoạn này là đường nhựa cũ dài khoảng 50m, mặt cắt bị thu hẹp khoảng 3m, hai bên là nhà ở sát mặt đường. Sở GTVT vẫn đang tổ chức duy tu duy trì để phục vụ dân sinh. Việc cải tạo, nâng cấp đoạn đường này Sở GTVT sẽ nghiên cứu, đề xuất UBND Thành phố theo quy định.

- Việc cải tạo đường, vỉa hè, hệ thống tiêu thoát nước dọc trục đường 21B đoạn từ ngã ba Ba La đến hết địa bàn phường Phú Lãm: Theo quyết định số 6479/QĐ-UBND ngày 27/11/2015, hệ thống vỉa hè, hệ thống tiêu thoát nước dọc trục đường 21B do UBND quận Hà Đông quản lý, Sở GTVT phối hợp với UBND quận Hà Đông có kế hoạch để đầu tư xây dựng. Đối với đường QL21B, hiện nay về cơ bản vẫn đảm bảo an toàn giao thông. Do mật độ giao thông và mật độ xây dựng ở khu vực này cao. Thành phố sẽ chỉ đạo công tác duy tu, duy trì và rà soát hệ thống an toàn giao thông cải thiện các hoạt động giao thông khu vực này.

97. Đề nghị Thành phố chỉ đạo bàn giao các khu đô thị trên địa bàn về quận Hà Đông quản lý như: Khu dân cư Simco-Sông Đà 2 thuộc phường Vạn Phúc, khu đô thị Văn Quán – Yên phúc...

- Đối với dự án Tiểu khu đô thị mới Vạn Phúc, quận Hà Đông (chủ đầu tư: Công ty cổ phần SIMCO Sông Đà), hạng mục bàn giao gồm: Hạ tầng kỹ thuật đường giao thông, thoát nước mưa, thoát nước thải, hệ thống điện chiếu sáng, cây xanh và vệ sinh môi trường. Ngày 28/8/2015, Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội có Văn bản số 6051/UBND-XDGT về việc tiếp nhận bàn giao hạ tầng kỹ thuật Tiểu khu đô thị mới Vạn Phúc.

Hiện Công ty cổ phần SIMCO Sông Đà đã phối hợp cùng Ban duy tu các công trình Hạ tầng kỹ thuật đô thị và Công ty TNHH MTV Dịch vụ nhà ở và Khu

đô thị (HUDS) hoàn thành công tác bàn giao hạng mục thoát nước; đang làm việc với UBND quận Hà Đông để thực hiện các thủ tục tổ chức bàn giao, tiếp nhận các hạng mục hạ tầng kỹ thuật còn lại.

- Đối với khu đô thị Văn Quán- Yên Phúc: UBND thành phố có Quyết định số 6479/QĐ-UBND ngày 27/11/2015 về việc giao thực hiện quản lý duy tu, duy trì hệ thống hạ tầng kỹ thuật giao thông, đô thị (đường bộ, hè phố; công viên, cây xanh; chiếu sáng công cộng; thoát nước) trên địa bàn quận Hà Đông; Giao Sở Giao thông vận tải, Sở Xây dựng và UBND quận Hà Đông thực hiện quản lý duy tu, duy trì hệ thống hạ tầng kỹ thuật giao thông, đô thị (đường bộ, hè phố; công viên, cây xanh; chiếu sáng công cộng; thoát nước) trên địa bàn quận Hà Đông, trong đó có Khu đô thị Văn Quán - Yên Phúc.

Ngày 16/9/2014, Sở Giao thông vận tải Thành phố có Quyết định số 1223/QĐ-SGTVT về việc tiếp nhận bàn giao đưa vào khai thác, quản lý, duy trì phân đường, vỉa hè, tổ chức giao thông trên các trục tuyến đường trong khu đô thị mới Văn Quán - Yên Phúc, quận Hà Đông; trong đó Sở Giao thông vận tải tiếp nhận quản lý, vận hành các hạng mục: vỉa hè, mặt đường, tổ chức giao thông các tuyến đường: Nguyễn Khuyến; đường 19/5 (N3, N3A, N3B, N2, K4A, N4*); đường Chiến Thắng (đoạn trong dự án); K23A (đường Bạch Thái Bưởi; N5 (đường Yên Phúc); đường Yên Bình (K21C; K23C); K13 (đường Văn Yên); D2; K15; N6A; D5; D1; K5; N4.

Đối với các tuyến đường thuộc thẩm quyền quản lý của cấp quận, huyện theo Quyết định số 12/2014/QĐ-UBND ngày 26/02/2014 của UBND thành phố, UBND quận Hà Đông đã có văn bản số 599/UBND-QLĐT ngày 14/4/2015 về việc tiếp nhận, bàn giao quản lý hệ đường nội bộ tại khu ĐTM Văn Quán - Yên Phúc, trong đó đề nghị chủ đầu tư (Tổng Công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị -HUD):

+ Lập danh mục các tuyến đường cấp nội bộ thuộc Khu đô thị Văn Quán - Yên Phúc đủ điều kiện bàn giao cho UBND quận Hà Đông quản lý theo phân cấp; bàn giao và cung cấp hồ sơ, tài liệu phục vụ công tác bàn giao đưa công trình vào sử dụng theo Thông tư số 52/2013/TT-BGTVT và các quy định có liên quan.

+ Thực hiện công tác bảo hành công trình theo đúng các quy định hiện hành của nhà nước, kịp thời khắc phục các hư hỏng trước khi tiến hành bàn giao.

- Ngày 18/9/2015, UBND quận có văn bản số 1794/UBND-QLĐT đề nghị Chủ đầu tư tổ chức hoàn thiện, sửa chữa đối với những vị trí hè, đường nội bộ tại khu đô thị mới Văn Quán - Yên Phúc đã xuống cấp, không đúng với hồ sơ hoàn công làm cơ sở tiếp nhận quản lý hệ thống hè đường nội bộ Khu đô thị Văn Quán theo quy định. Tuy nhiên, đến nay chủ đầu tư vẫn chưa có báo cáo tổ chức hoàn thiện, khắc phục các nội dung nêu trên.

98. Đề nghị nâng cấp, xây dựng nhà để xe tại khu đất hiện đang sử dụng làm bãi để xe theo quy hoạch nhằm khắc phục tình trạng ã, dừg xe không đúng quy định trên địa bàn khu đô thị Văn Quán – Yên Phúc.

- Khu đất hiện tại làm bãi đỗ xe theo quy hoạch trên địa bàn khu đô thị Văn Quán - Yên Phúc do Tổng Công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị quản lý (HUD);

- Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố sẽ kiểm tra việc sử dụng đất tại ô đất này và có chỉ đạo việc đầu tư công trình bãi đỗ xe theo đúng các quy định của pháp luật.

99. Đề nghị đơn đốc chủ đầu tư sớm làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng nhà ở cho nhân dân tòa nhà CT6C phường Kiến Hưng.

- Công tác chỉ đạo, đơn đốc đẩy nhanh công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở riêng và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thành phố Hà Nội đã được UBND Thành phố ban hành Chỉ thị số 11/CT-UBND ngày 17/5/2016 và Văn bản số 4434/STNMT-ĐKTKĐĐ ngày 20/5/2016; Văn bản số 3935/VP-ĐT ngày 18/5/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội có về việc thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố tại Chỉ thị số 11/CT-UBND ngày 17/5/2016.

- Đối với việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng nhà ở cho người mua nhà tại các dự án do Doanh nghiệp tư nhân số 1 Điện Biên làm chủ đầu tư, trong đó có Tòa nhà CT6 phường Kiến Hưng, quận Hà Đông. Ngày 19/9/2016, UBND Thành phố có Thông báo số 353/TB-UBND thông báo ý kiến kết luận của Thanh tra Thành phố về việc đầu tư, xây dựng, quản lý sử dụng đất tại các dự án do Doanh nghiệp tư nhân số 1 Điện Biên làm chủ đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội, nội dung “Giao Thanh tra Thành phố rà soát bổ sung đầy đủ, toàn diện những sai phạm của Doanh nghiệp, có kiến nghị khắc phục, xử lý cụ thể về sai phạm của Chủ đầu tư theo quy định của pháp luật; tổng hợp dự thảo báo cáo của Ban Cán sự Đảng UBND thành phố báo cáo Thường trực Thành ủy xem xét, cho ý kiến xử lý, khắc phục”.

Do vậy, đối với hộ gia đình, cá nhân mua căn hộ tại dự án do Doanh nghiệp tư nhân số 1 Điện Biên làm chủ đầu tư mà có sai phạm, hiện tại Văn phòng Đăng ký Đất đai Hà Nội chưa thẩm định hồ sơ trình Sở Tài nguyên và Môi trường cấp Giấy chứng nhận. Sau khi UBND Thành phố có văn bản chỉ đạo, các Sở, ngành sẽ tiếp tục thực hiện.

100. Đề nghị chỉ đạo Tổng Công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị (HUD) triển khai xây dựng trạm bơm tại TT 14, TT 15, TT 16 thuộc Tổ dân phố 8 Khu đô thị Văn Quán – Yên Phúc.

Dự án đầu tư xây dựng 03 trạm bơm (TT14, TT15, TT16) cùng với việc xử lý nâng cốt nền tại một số điểm trong khu đô thị Văn Quán đang được Công ty TNHH MTV dịch vụ nhà ở và khu đô thị (HUDS) nghiên cứu triển khai thực hiện, dự kiến sẽ thi công vào khoảng 11/2016 đảm bảo hoàn thành trước mùa mưa 2017.

UBND Thành phố đã giao Sở Xây dựng thường xuyên đôn đốc Chủ đầu tư sớm triển khai dự án giải quyết tình trạng úng ngập trong khu vực đô thị Văn Quán.

101. Đề nghị kiểm tra, có biện pháp xử lý tình trạng gây ô nhiễm môi trường đối với một cơ sở luyện thép nằm bên bờ sông Nhuệ trên địa bàn xã Hữu Hòa, huyện Thanh Trì.

- Ngày 27/9/2016, Sở Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp cùng UBND huyện Thanh Trì, UBND xã Hữu Hòa tiến hành kiểm tra thực địa theo phản ánh của cử tri, kết quả không có cơ sở, hộ gia đình cá nhân nào đang sản xuất, kinh doanh thép trên địa bàn xã như phản ánh của cử tri.

Tuy nhiên, trước đây có 01 hộ gia đình ông Nguyễn Khắc Hồng sản xuất thép tại khu vực Cánh Vườn thôn Hữu Lê, xã Hữu Hòa, trong quá trình sản xuất UBND xã Hữu Hòa cũng đã phối hợp với các cơ quan chức năng kiểm tra và yêu cầu dừng hoạt động sản xuất thép, kể từ sau năm 2014 đến nay hộ gia đình ông Nguyễn Khắc Hồng đã dừng hoạt động.

102. Đề nghị Thành phố nghiên cứu đưa các hộ gia đình có diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi vào dự án đất dịch vụ 3,04ha Man Độc, Thanh Lưon khu Văn Nội phường Phú Lương để được hưởng chế độ đất dịch vụ.

- Nội dung này UBND Thành phố đã giao Ban chỉ đạo Giải phóng mặt bằng Thành phố chủ trì cùng các Sở, ban ngành kiểm tra, giải quyết (công văn số 8212/VP-ĐT ngày 14/9/2016). Hiện Ban chỉ đạo Giải phóng mặt bằng Thành phố đang tổ chức thực hiện.

II.11. Quận Bắc Từ Liêm

103. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư lắp đặt hệ thống chiếu sáng trên tuyến đường Phan Bá Vành, phố Viên, phường Cổ Nhuế 2 đảm bảo giao thông, an ninh trật tự cho nhân dân.

- Việc lắp đặt hệ thống chiếu sáng công cộng trên đường quốc lộ 21B đoạn từ Công ty Long Mã xã Bích Hòa đến tiếp địa phận phường Phú Lãm, quận Hà Đông và dọc trục đường quốc lộ 21, tỉnh lộ 420 từ thị trấn Liên Quan đi Hòa Lạc chưa được đưa vào danh mục các dự án phát triển hệ thống chiếu sáng công cộng thành phố Hà Nội trong Kế hoạch số 180/KH-UBND ngày 11/12/2013 về Phát triển hệ thống chiếu sáng công cộng thành phố Hà Nội (giai đoạn 2016 – 2020).

- UBND Thành phố giao Sở Xây dựng phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư và Sở Giao thông vận tải nghiên cứu, đề xuất UBND Thành phố xem xét bổ sung danh mục các tuyến cần lắp đặt hệ thống chiếu sáng nêu trên và điều chỉnh Kế hoạch số 180/KH-UBND ngày 11/12/2013 về Phát triển hệ thống chiếu sáng công cộng thành phố Hà Nội (giai đoạn 2016 – 2020) để triển khai thực hiện theo quy định.

Tuy nhiên, trong điều kiện nguồn ngân sách của Thành phố còn hạn chế, khó có thể cân đối đủ nhu cầu trên, các Sở sẽ rà soát lại nhu cầu đầu tư các dự án chiếu sáng theo danh mục được nêu trong Kế hoạch số 180/KH-UBND theo thứ tự ưu tiên đảm bảo phù hợp với khả năng cân đối của Thành phố, đồng thời nghiên cứu đề xuất lựa chọn danh mục một số dự án thực hiện đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP).

104. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Sở Xây dựng, Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng Hà Nội (trụ sở 69 Quán Thánh) bàn giao Dự án Nhà ở Cầu Diễn, TDP 22 thị trấn Cầu Diễn (nay là TDP số 7, phường Phú Diễn) cho địa phương quản lý, tạo điều kiện thuận lợi cho các hộ dân trong giao dịch hành chính và sinh hoạt.

- Hiện nay, Dự án đang gặp khó khăn trong công tác giải phóng mặt bằng đối với phần ô đất CT1 (là phần quỹ đất 20% của Dự án bàn giao lại cho Thành phố, có diện tích chưa GPMB khoảng 1.086m²) do hiện trạng đang là đường dân sinh của nhiều hộ dân trong khu vực. Do Dự án chưa hoàn thành việc giải phóng mặt bằng và đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật nên Chủ đầu tư chưa thể tiến hành bàn giao lại hạ tầng kỹ thuật cho địa phương quản lý.

- Đối với việc quản lý hành chính tại Dự án: Theo quy định tại khoản 7 Điều 16 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở, Chủ đầu tư phải có trách nhiệm phối hợp với chính quyền địa phương giải quyết các vấn đề về quản lý hành chính trong khu vực Dự án khi dự án đang đầu tư xây dựng và sau khi hoàn thành đầu tư xây dựng.

105. Đề nghị Thành phố nghiên cứu, bố trí lại điểm dừng, đỗ xe bus qua đường Tân Xuân, phường Xuân Đình để tạo điều kiện cho nhân dân trong giao thông đi lại (trước đây đã bố trí điểm dừng, đỗ tuyến xe bus số 14 nhưng hiện tại đã bỏ điểm dừng, đỗ này).

Trước đây, trên tuyến đường Tân Xuân có bố trí 01 cặp điểm dừng xe buýt phục vụ hoạt động hai chiều của xe buýt trên đường Tân Xuân. Do ùn tắc giao thông đoạn đầu nút giao Tân Xuân và Phạm Văn Đồng nên điều chỉnh không cho xe buýt rẽ trái từ đường Phạm Văn Đồng vào đường Tân Xuân; Để đi xe buýt nhân dân có thể đợi xe buýt tại điểm dừng gần nhất số 113 Phạm Văn Đồng.

106. Đề nghị Thành phố xem xét thực hiện tái định cư bằng đất cho các hộ dân nằm trong phạm vi giải phóng mặt bằng dự án và áp dụng giá đất đền bù hỗ trợ GPMB như quận Cầu Giấy (vì cùng tuyến đường) đối với dự án đầu tư, mở rộng đường vành đai III đoạn Mai Dịch- Cầu Thăng Long.

- Về quỹ tái định cư:

Theo quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư hiện hành: Trường hợp hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất ở đủ điều kiện được bồi thường mà không còn chỗ

ở nào khác trong địa bàn xã, phường nơi có đất thu hồi thì được bồi thường bằng đất ở hoặc nhà ở; trường hợp thu hồi đất đang sử dụng để ở mà phải di chuyển chỗ ở, không còn chỗ ở khác thì được xem xét giao đất ở hoặc bán căn hộ chung cư để giải quyết khó khăn về chỗ ở. Việc bồi thường bằng đất, nhà hoặc giao đất, bán căn hộ chung cư (gọi chung là tái định cư) căn cứ vào quỹ tái định cư hiện có tại địa phương và thực hiện theo nguyên tắc: các hộ thu hồi đất tại các huyện ngoại thành thì được tái định cư bằng đất ở, thu hồi đất tại các quận nội thành thì tái định cư bằng căn hộ chung cư.

Dự án Đầu tư mở rộng đường Phạm Văn Đồng thực hiện trên địa bàn các quận Cầu Giấy, Bắc Từ Liêm đã được Thành phố bố trí quỹ tái định cư cho hộ dân bằng căn hộ chung cư.

- Về giá đất làm căn cứ bồi thường, hỗ trợ:

Theo quy định hiện hành, giá đất làm căn cứ bồi thường, hỗ trợ GPMB là giá đất cụ thể do UBND Thành phố quyết định, được xác định theo nguyên tắc sát giá thị trường (thông qua cơ quan tư vấn xác định giá).

Đối với dự án đường Phạm Văn Đồng, UBND Thành phố đã có quyết định số 3281/QĐ-UBND ngày 21/6/2016 phê duyệt giá đất ở cụ thể làm căn cứ bồi thường, hỗ trợ dự án trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm.

107. Đề nghị Thành phố chỉ đạo kiểm tra, xử lý nghiêm việc xả thải gây ô nhiễm môi trường đối với Công ty Cổ phần hóa chất Sơn Hà Nội và Viện hóa học công nghệ; sớm di chuyển Công ty CP hóa chất Sơn Hà Nội ra khỏi khu dân cư do Công ty tiếp tục xả thải ra môi trường sau khi các cơ quan chức năng đã xử lý vi phạm, gây ô nhiễm môi trường và ảnh hưởng đến sức khỏe các hộ dân xung quanh.

- Đối với Công ty cổ phần Hóa chất sơn Hà Nội:

Ngày 30/12/2015, UBND quận Bắc Từ Liêm đã ban hành Quyết định số 6168/QĐ-UBND về việc kiểm tra công tác bảo vệ môi trường đối với các cơ sở trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm trong đó có Công ty cổ phần hóa chất sơn Hà Nội. Đoàn kiểm tra đã tiến hành lấy mẫu khí thải ống khói của Công ty. Căn cứ kết quả phân tích mẫu khí thải ống khói, UBND quận đã báo cáo UBND Thành phố ban hành Quyết định số 1456/QĐ-UBND ngày 25/3/2016 xử phạt vi phạm hành chính đối với Công ty CP hóa chất sơn Hà Nội về hành vi xả khí thải ống khói vượt quy chuẩn kỹ thuật về chất thải từ 03 lần trở lên với lưu lượng xả 3.064 m³/giờ, với tổng số tiền phạt là 127.200.000 đồng.

Công ty CP Hóa chất sơn Hà Nội đã chấp hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường. Hiện nay, Công ty đã hoàn thiện hệ thống xử lý khí thải ống khói; bùn từ hệ thống xử lý khí thải được bàn giao cho Công ty cổ phần Môi trường đô thị và công nghiệp 10 xử lý. Ngày 21/9/2016, đoàn kiểm tra đã tiến hành lấy 01 mẫu khí thải ống khói của Công ty để chung cầu giám định.

Sở Tài nguyên và Môi trường đã có báo cáo số 5849/BC-STNMT ngày 20/6/2016 về việc thực hiện rà soát các cơ sở công nghiệp ô nhiễm môi trường và không phù hợp với quy hoạch ra khỏi nội đô, báo cáo UBND Thành phố Hà Nội xem xét, trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt danh sách các cơ sở di dời ra khỏi nội đô, trong đó có Công ty cổ phần Hóa chất sơn Hà Nội.

- Đối với Viện Hóa học công nghiệp :

Viện hóa học công nghiệp là đơn vị nghiên cứu và thực hiện thí điểm, nhân rộng đề tài khoa học. Viện có triển khai nghiên cứu, sản xuất thử nghiệm 1 số sản phẩm như thuốc tẩy trắng, formalin, phân vi sinh, tiền chất phục vụ sản xuất dược phẩm. Xưởng sản xuất bằng phiến của viện đã ngừng hoạt động do không hiệu quả. Hiện tại, viện có ký hợp đồng liên doanh liên kết với Công ty An Hưng làm showroom và gara ô tô, Công ty CP khoa học và công nghệ; đã được Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội phê duyệt đề án bảo vệ môi trường chi tiết tại Quyết định số 822/QĐ-STNMT ngày 30/8/2013 và cấp Giấy phép xả thải số 215/GP-STNMT ngày 30/10/2014 và sổ đăng ký chủ nguồn thải chất thải nguy hại mã số QLCTNH : 01.000176.T ngày 07/5/2012. Viện đã ký hợp đồng vận chuyển, xử lý chất thải nguy hại với đơn vị có Giấy phép hành nghề xử lý chất thải nguy hại; có khu vực lưu giữ tạm thời chất thải nguy hại. Lượng nước xả thải trung bình 20 m³/ngày đêm.

Theo định hướng Quy hoạch phân khu đô thị GS tỷ lệ 1/5.000 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 13/8/2015, khu đất mà Viện hóa học công nghệ đang quản lý, sử dụng được xác định chức năng đất an ninh quốc phòng. Trước mắt Viện tiếp tục sử dụng theo hiện trạng, về lâu dài khuyến khích chuyển đổi thành các chức năng cây xanh, công cộng, dịch vụ du lịch, hạ tầng xã hội.

108. Đề nghị Thành phố chỉ đạo kiểm tra, có giải pháp khắc phục một số vấn đề liên quan đến tuyến đường Phúc Diễn vào trại giam Hỏa Lò sau khi đã được đầu tư nâng cấp cụ thể: chất lượng không đảm bảo; hiện nhiều tấm đan của hệ thống thoát nước đã bị vỡ. Bên cạnh đó, sau khi thi công, đơn vị thi công không thu dọn hiện trường làm sụt lún phần đường bên cạnh. Tuyến đường nay cũng không có vỉa hè, không xác định rõ ranh giới giữa đường đi với các hộ dân sinh sống 02 bên đường gây nguy hiểm cho người tham gia giao thông và mỹ quan đô thị.

Trả lời:

Nội dung này Sở Giao thông Vận tải đã chỉ đạo Ban Quản lý dự án duy tu cùng Công ty Cổ phần Công trình giao thông 2 Hà Nội làm việc với Ban quản lý dự án thoát nước thuộc Sở Xây dựng kiểm tra, sửa chữa các tấm đan của hệ thống thoát nước bị vỡ đồng thời đã thu dọn hiện trường sau khi thi công.

109. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các cơ quan chức năng tiến hành nạo vét sông Pheo chảy qua phường Minh Khai do đơn vị thi công Kè sông Pheo đổ đất làm ách tắc dòng chảy.

Sông Pheo không có vận tải đường thủy nội địa, không được công bố tuyến đường thủy nội địa địa phương, chủ yếu phục vụ mục đích tiêu thoát nước là chủ yếu. UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và PTNT, UBND quận Bắc Từ Liêm xem xét, giải quyết theo phản ánh của cử tri.

110. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án Nam Cường, Kim Minh tại khu dân cư xóm 3B, phường Cổ Nhuế 1. Nếu không thực hiện, đề nghị sớm điều chỉnh quy hoạch các dự án, không để tình trạng quy hoạch treo kéo dài khiến các hộ dân ở đây gặp rất nhiều khó khăn: không có nước sạch sử dụng, không sửa chữa được nhà cửa, thường xuyên trong tình trạng bị ngập úng.

- Về dự án của Công ty cổ phần tập đoàn Nam Cường Hà Nội: Ngày 17/3/2016 UBND Thành phố đã có văn bản số 1643/UBND-QHKT chỉ đạo Công ty tập trung triển khai, đẩy nhanh tiến độ đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Cổ Nhuế, đảm bảo thực hiện đúng theo quy hoạch chi tiết đã được duyệt (thực hiện giải phóng mặt bằng triệt để đối với các lô đất ký hiệu CQ2, HH, CX; tổ chức quản lý chặt chẽ việc quản lý, sử dụng đất, đầu tư đồng bộ hạ tầng xã hội, hạ tầng kỹ thuật...), đến nay Công ty cổ phần tập đoàn Nam Cường Hà Nội đang thực hiện nhiệm vụ được UBND Thành phố giao.

- Về dự án Trung tâm phát triển nhân lực và chuyển giao công nghệ Kim Minh: Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Quy hoạch – Kiến trúc đã có văn bản số 5118/QHKT-P1 ngày 07/9/2016 báo cáo UBND Thành phố về việc điều chỉnh quy hoạch dự án Trung tâm phát triển nhân lực và chuyển giao công nghệ Kim Minh tại khu đất số 36A đường Phạm Văn Đồng, phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm trong đó kiến nghị UBND Thành phố giao Chủ đầu tư dự án phối hợp với UBND quận Bắc Từ Liêm và các đơn vị liên quan khẩn trương hoàn thành giải phóng mặt bằng khu đất thực hiện dự án theo quy định của pháp luật. Ngày 27/9/2016, UBND Thành phố có văn bản số 5537/UBND-ĐT đồng ý với đề xuất của Sở Quy hoạch – Kiến trúc tại văn bản số 5118/QHKT-P1 ngày 07/9/2016 nêu trên.

111. Đề nghị Thành phố xem xét để Công ty Cổ phần đầu tư phát triển giáo dục TDS Việt Nam (có trụ sở tại số 96 Hàng Bạc, Hoàn Kiếm, Hà Nội) được hưởng ưu đãi về đất (được miễn tiền thuê đất) cho dự án xã hội hóa trong lĩnh vực giáo dục do thực tế Công ty đã đầu tư xây dựng trường mầm non và THCS Pascal từ năm 2013, theo quy định thì được hưởng ưu đãi theo Nghị định 69/2008/NĐ-CP và Quyết định 25/2010/QĐ-UBND ngày 21/6/2010 của UBND Thành phố Hà Nội.

- Vương mặc của Cổ phần đầu tư phát triển giáo dục TDS Việt Nam:

Công ty Cổ phần đầu tư phát triển giáo dục TDS Việt Nam được UBND Thành phố giao đất để thực hiện Dự án xây dựng trường mầm non, Tiểu học, trung học cơ sở Pascal tại Khu đô thị mới Cổ Nhuế, phường Cổ Nhuế 1, Bắc Từ Liêm, theo Quyết định số 6141/QĐ-UBND ngày 13/11/2015. Thời gian thực hiện dự án từ 2011-2013; được UBND Thành phố cấp giấy chứng nhận đầu tư số 01121001015 ngày 03/08/2011.

Theo quy định tại Tiết a, Điểm 4, Khoản 3, Nghị định Số 59/2014/NĐ-CP ngày 16/06/2014 của Chính phủ, quy định:

“a, Cơ sở thực hiện xã hội hóa có dự án xã hội hóa được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt theo quy định của Pháp luật và được nhà nước cho thuê đất để thực hiện dự án mà nội dung dự án đã được phê duyệt đáp ứng danh mục các loại hình, quy mô, tiêu chuẩn do Thủ tướng chính phủ quy định thì được hưởng chính sách ưu đãi về đất đai theo quy định tại Nghị định này kể từ thời điểm có quyết định cho thuê đất hoặc quyết định cho phép chuyển mục đích sử dụng đất của cơ quan nhà nước có thẩm quyền”

Tại điểm b, khoản 2, điều 4, Quyết định số 11/2015/QĐ-UBND ngày 19/05/2015 của UBND TP Hà Nội về chính sách khuyến khích xã hội hóa trong lĩnh vực giáo dục-đào tạo, dạy nghề, y tế, văn hóa, thể dục thể thao, môi trường trên địa bàn Thành phố Hà Nội, quy định:

“b. Khu vực các quận không bao gồm 4 quận: Ba Đình, Đống Đa, Hai Bà Trưng, Hoàn Kiếm

Được giảm 60% tiền thuê đất phải nộp cho toàn bộ thời gian thực hiện dự án trong thời hạn được thuê đất cho tất cả các lĩnh vực xã hội hóa quy định tại khoản 1, Điều 1 quy định này...”

Như vậy theo quy định thì nếu Dự án xây dựng trường mầm non, Tiểu học, trung học cơ sở Pascal do Công ty Cổ phần đầu tư phát triển giáo dục TDS Việt Nam chủ đầu tư thuộc đối tượng và đáp ứng điều kiện được hưởng chính sách xã hội hóa thì chỉ được xét giảm 60% tiền thuê đất phải nộp kể từ thời điểm có quyết định cho thuê đất.

Hiện các ngành chức năng (Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế thành phố) đang xem xét giải quyết việc miễn, giảm tiền thuê đất cho nhà đầu tư theo các quy định, chính sách hiện hành.

II.12. Quận Nam Từ Liêm

112. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm, chỉ đạo cơ quan chuyên môn nghiên cứu, quy hoạch xây dựng trường THPT công lập tại địa bàn phường Mỹ Trì để đáp ứng nhu cầu, nguyện vọng của nhân dân địa phương.

- Quận Nam Từ Liêm có 10 phường với diện tích là 3.227.36ha; dân số 233.645 nhân khẩu, hiện có 02 trường THPT công lập là: THPT Trung Văn, THPT Đại Mỗ. Trong quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã giành đất để xây dựng: 01 trường THPT công lập khu vực (phường: Mỹ Đình 1, Mỹ Đình 2, Mỹ Trì, Phú

Đô); 01 trường THPT khu vực (Phường: Xuân Phương, Phương Canh và Cầu Diễn) để đáp ứng nhu cầu học tập của con em nhân dân trên địa bàn Quận và đáp ứng quy hoạch mạng lưới trường học quy định.

- UBND Thành phố đã có Quyết định số 5794/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng trường THPT Xuân Phương. Hiện nay, Quận đang tiến hành các bước để chuẩn bị đầu tư xây dựng trường THPT, dự kiến trong quý IV/2016 khởi công xây dựng trường THPT Xuân Phương (địa chỉ: phường Xuân Phương quận Nam Từ Liêm) với diện tích 11.915, 30 phòng học, quy mô học sinh 1200, dự kiến kinh phí là 122 tỷ.

- Căn cứ Quyết định số 52/QĐ-HĐND ngày 31/12/2015 của Hội đồng nhân dân Thành phố đã phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án xây dựng trường THPT Mỹ Đình. Hiện nay, Quận đang tiến hành lập hồ sơ thiết kế cơ sở trình Sở Kế hoạch và Đầu tư dự kiến 31/10/2016 phê duyệt dự án đầu tư xây dựng, dự kiến năm 2017 khởi công xây dựng trường THPT Mỹ Đình (địa chỉ: phường Mỹ Đình 1 quận Nam Từ Liêm) với diện tích 10586 m², 30 phòng học, quy mô học sinh 1200, dự kiến kinh phí là 135 tỷ.

- Theo Quy hoạch chi tiết Khu chức năng đô thị Golden Palace A tại phường Mỹ Trì, phường Phú Đô, quận Nam Từ Liêm có ô đất ký hiệu THPT với diện tích 8000m². Tại Thông báo số 27-TB/TU ngày 23/12/2015 thông báo Kết luận của Ban Thường vụ Thành ủy về chủ trương đầu tư Dự án công viên giải trí, trường học và tổ hợp nhà ở, thương mại, dịch vụ Golden Place A tại phường Mỹ Trì và Phú Đô, quận Nam Từ Liêm, trong đó chỉ đạo: đối với diện tích đất được quy hoạch trường học, giao Chủ đầu tư khẩn trương đầu tư xây dựng hệ thống trường học theo hình thức xã hội hóa, đồng bộ với tổng thể dự án và phù hợp với quy hoạch trường học trên địa bàn quận Nam Từ Liêm đã được UBND Thành phố phê duyệt.

113. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo cơ quan chuyên môn nghiên cứu lại về dự kiến địa điểm xây dựng trụ sở Trung tâm Thú y quận, vì trước đó nhân dân đã được thông báo sẽ quy hoạch xây dựng Nhà văn hóa của Tổ dân phố số 3 – Phú Mỹ thuộc phường Mỹ Đình 2 tại vị trí này.

- Khu đất Trại thú y Nam Từ Liêm trước đây nằm trong phạm vi thu hồi đất để xây dựng Khu công viên – hồ điều hòa phía Bắc và mở rộng phía Nam nghĩa trang Mai Dịch.

- UBND Thành phố đã giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc đề xuất địa điểm xây dựng mới Trại Thú y Nam Từ Liêm và đã có công văn số 8959/UBND-TNMT ngày 11/12/2015 chấp thuận tại phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm (có tổng diện tích khoảng 2.400m²) cùng với trụ sở Công an phường Mỹ Đình 2; Sở Quy hoạch – Kiến trúc thỏa thuận địa điểm tại văn bản số 1403/QHKT-GTĐĐ ngày 13/4/2015.

- Đề nghị UBND quận Nam Từ Liêm tổng hợp, thống kê số lượng nhà văn hóa tổ dân phố còn thiếu theo địa bàn, trong đó có địa điểm xây dựng Nhà văn hóa

tổ dân phố số 3 phường Mỹ Đình 2 và chủ động rà soát các quỹ đất trống, đất xen kẹt trong các khu dân cư trên địa bàn các phường để nghiên cứu xác định địa điểm phù hợp, đối chiếu với quy hoạch chung, quy hoạch phân khu đô thị, phối hợp với Sở Quy hoạch – Kiến trúc để thống nhất đề xuất, báo cáo UBND Thành phố.

114. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo cơ quan chuyên môn nghiên cứu về phương án giao quỹ đất 20% cho UBND quận quy hoạch xây dựng bãi đỗ xe, đáp ứng nhu cầu của nhân dân.

- Theo quy định tại Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội, đối với các dự án phát triển nhà ở thương mại, dự án đầu tư phát triển đô thị, không phân biệt quy mô diện tích đất (bao gồm cả dự án đầu tư xây dựng theo hình thức xây dựng - chuyển giao (BT) và hình thức xây dựng - kinh doanh - chuyển giao (BOT) tại các đô thị từ loại 3 trở lên và khu vực quy hoạch là đô thị từ loại 3 trở lên phải dành 20% tổng diện tích đất ở trong các đồ án quy hoạch chi tiết hoặc tổng mặt bằng được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt, đã đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật dành để xây dựng nhà ở xã hội.

- Ngoài ra tại Nghị quyết số 06/2013/NQ-HĐND ngày 12/7/2013 của Hội đồng nhân dân Thành phố quy định: Khi phê duyệt Quy hoạch chi tiết các dự án phát triển nhà ở thương mại, khu đô thị mới trên địa bàn Thành phố Hà Nội có quy mô sử dụng đất từ 10ha trở lên phải dành 25% diện tích đất ở hoặc 25% diện tích nhà ở để phát triển nhà ở xã hội.

- Việc đề nghị bàn giao quỹ đất 20% cho UBND quận để xây dựng bãi đỗ xe là không phù hợp với quy định quy hoạch và các quy định tại Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ và Nghị quyết số 06/2013/NQ-HĐND ngày 12/7/2013 của Hội đồng nhân dân Thành phố.

Để tăng cường diện tích phục vụ đỗ xe, đối với các dự án đầu tư công trình nhà ở, công trình hỗn hợp, công cộng cao tầng ..., UBND Thành phố đã có chỉ đạo trong quá trình lập dự án đầu tư, ngoài việc phải đáp ứng nhu cầu đỗ xe cho bản thân công trình, trong dự án còn phải tính toán bổ sung tăng thêm diện tích đỗ xe để hỗ trợ phục vụ nhân dân khu vực.

- Hiện tại, Sở GTVT đang phối hợp với Viện QHXD nghiên cứu, lập quy hoạch bến bãi đỗ xe và trạm dừng nghỉ đến năm 2030, tầm nhìn đến 2050 dự kiến sẽ hoàn thành trong năm 2016 làm cơ sở triển khai đầu tư xây dựng các dự án cụ thể.

115. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo cơ quan chức năng kiểm tra, làm rõ và trả lời cử tri về tình trạng lạm thu kinh phí cấp phép khai thác nước giếng khoan trên địa bàn phường Mỹ Đình 2.

- Căn cứ Điều 28 của Nghị định số 201/2013/NĐ -CP ngày 27/11/2013 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Tài nguyên nước, thì UBND quận và

UBND phường không có thẩm quyền cấp phép và thu phí cấp phép khai thác nước dưới đất.

- UBND quận Nam Từ Liêm và UBND phường Mỹ Đình 2 đã báo cáo về việc: không tổ chức thu kinh phí cấp phép khai thác nước giếng khoan trên địa bàn phường Mỹ Đình 2.

116. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo cơ quan chức năng kiểm tra, xử lý, quá trình vận chuyển rác thải đến xí nghiệp chế biến rác thải Urenco 7 không đảm bảo, quy trình xử lý rác thải vẫn để rò rỉ khí thải gây ô nhiễm môi trường tại phường Tây Mỗ.

Kết quả kiểm tra của Sở Tài nguyên và Môi trường đối với Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội, Công ty cổ phần Môi trường đô thị và công nghiệp 10 và Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội – Chi nhánh Cầu Diễn (Urenco 7) như sau:

- Công ty TNHH MTV môi trường đô thị Hà Nội – Chi nhánh Cầu Diễn (sau đây viết tắt là Urenco 7) đi vào hoạt động từ năm 1986. Nhà máy chế biến phế thải Cầu Diễn với tổng diện tích mặt bằng 7.000m² nằm trên địa bàn hai phường Tây mỗ và Xuân Phương thuộc quận Nam Từ Liêm. Dây truyền sản xuất phân compost từ rác thải sinh hoạt được đưa vào hoạt động từ năm 1992, với công suất xử lý 50.000 tấn rác thải/năm và sản xuất ra 13.260 tấn phân hữu cơ/năm. Hiện nay công suất xử lý thực tế hiện nay từ 50 – 60 tấn/tháng. Ngoài ra còn sản xuất mùn hữu cơ làm nguyên liệu sản xuất chế phẩm khử mùi (Bokashi) phục vụ Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Nam Sơn, bình quân 30 tấn/tháng. Urenco 7 thu gom vận chuyển phân bùn bể phốt do Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội quản lý duy trì bao gồm:

- Các nhà vệ sinh công cộng trên địa bàn 4 quận nội thành, khối lượng trung bình khoảng 320 tấn/tháng. Các nhà vệ sinh lưu động với khối lượng trung bình khoảng 100 tấn/tháng.

- Phân bùn bể phốt thu gom tại các trại tạm giam số 1, 2, 3 từ tháng 6/2013, các doanh trại trung đoàn cảnh sát cơ động Thành phố Hà Nội từ tháng 4/2015, với khối lượng trung bình khoảng 300 tấn/tháng.

- Khối lượng phân bùn bể phốt hạng mục hợp đồng dịch vụ trung bình khoảng 100 tấn/tháng. Hệ thống xử lý phân bùn bể phốt được xây dựng từ năm 2003 với công suất 50 m³/ngày, năm 2014, được sự cho phép của Ủy ban nhân dân thành phố, Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội đầu tư nâng cấp Trạm xử lý phân bùn bể phốt đạt công suất xử lý 300 tấn/ngày đêm. Hiện nay, khối lượng thực tế xử lý trung bình đạt 40 -50 tấn/ngày đêm.

- Công ty cổ phần môi trường đô thị và công nghiệp 10 (sau đây viết tắt là Urenco 10) hoạt động trong lĩnh vực thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải công nghiệp, y tế nguy hại, chất thải thông thường. Urenco 10 có 2 cơ sở sản xuất: cơ sở

1: Khu xử lý chất thải công nghiệp, xã Nam Sơn, huyện Sóc Sơn, Hà Nội; cơ sở 2: Khu xử lý chất thải y tế, 60B Nhuệ Giang, phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội. Chất thải y tế vận chuyển về Khu xử lý Tây Mỗ được phun dung dịch khử khuẩn và tập kết trong nhà bảo ôn trước khi được đem đi xử lý, khối lượng chất thải thu gom khoảng 7 tấn/ngày. Các công nghệ xử lý chất thải y tế nguy hại của Urenco 10 gồm: Thiêu đốt (Lò đốt chất thải y tế Del Monego – 200 tại khu vực Tây Mỗ, đã dừng hoạt động từ tháng 6 năm 2014), hiện nay công tác xử lý đốt chất thải y tế được xử lý tại Khu liên hợp xử lý chất thải Nam Sơn và công nghệ hấp sấy tiệt trùng tại Tây Mỗ (Hệ thống hấp chất thải y tế công suất 5 tấn/ngày).

- Các loại chất thải phát sinh và biện pháp giảm thiểu:

+ Về nước thải:

Đối với Urenco 10: nước thải phát sinh từ hoạt động xử lý hấp sấy chất thải y tế và khu vực rửa thùng, hệ thống rửa xe một phần được tuần hoàn trở lại phục vụ sản xuất, còn lại được chuyển lên Khu liên hợp xử lý chất thải Nam Sơn để xử lý.

Đối với Urenco 7: nước thải phát sinh từ quá trình sản xuất phân mùn hữu cơ được tuần hoàn trở lại phục vụ sản xuất (tạo độ ẩm); kiểm tra thực tế tại khu vực sản xuất phân mùn hữu cơ có hệ thống xử lý nước thải, theo báo cáo của Urenco 7: hệ thống xử lý có công suất 15 m³/ngày đêm. Nước thải lẫn trong phân bùn bề phốt được xử lý bởi hệ thống xử lý riêng công suất 300m³/ngày đêm trước khi xả ra ngoài môi trường. Nước thải sinh hoạt của cán bộ công nhân viên làm tại Khu xử lý được thu gom về hệ thống xử lý nước thải ba ngăn trước khi xả ra môi trường.

+ Về khí thải:

Đối với Urenco 10: khí thải phát sinh từ quá trình hấp, sấy chất thải y tế. Khí thải được chụp hút và xử lý bởi hệ thống xử lý khí thải trước khi thải ra môi trường xung quanh. Hệ thống xử lý phân bùn bề phốt đã có hệ thống thu khí CH₄ và đốt tự động.

Đối với Urenco 7: Khí thải, mùi phát sinh chủ yếu từ quá trình phân loại rác thải, ủ lên men phân mùn hữu cơ và việc vận chuyển chất thải sinh hoạt về ủ phân hữu cơ... Kiểm tra thực tế cho thấy các khu vực có khả năng phát sinh mùi bao gồm: khu vực tập kết, phân loại rác thải, bể ủ lên men phân mùn hữu cơ.

+ Về tiếng ồn: phát sinh từ hoạt động của các phương tiện vận chuyển chất thải ra vào khu xử lý và các thiết bị xử lý.

- Để hạn chế các ảnh hưởng đến môi trường, Sở Tài nguyên và Môi trường đã yêu cầu các đơn vị nghiêm túc thực hiện các nội dung sau:

+ Thực hiện đúng và đầy đủ chương trình quan trắc và giám sát chất lượng môi trường theo đúng thành phần môi trường, thông số, tần suất và vị trí như đã cam kết trong nội dung Báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt. Việc quan trắc, giám sát chất lượng môi trường phải được thực hiện bởi đơn vị có Giấy chứng nhận đủ điều kiện dịch vụ quan trắc môi trường theo quy định tại Nghị

định số 127/2014/NĐ – CP ngày 31/12/2014 của Chính phủ quy định điều kiện của tổ chức hoạt động dịch vụ quan trắc môi trường.

+ Thực hiện các biện pháp giảm thiểu, xử lý ô nhiễm môi trường về nước thải, khí thải, chất thải rắn, đảm bảo nước thải, khí thải sau khi xử lý đạt QCVN trước khi xả ra môi trường.

+ Thực hiện quản lý chất thải nguy hại theo đúng quy định tại Thông tư số 36/2015/TT-BTNMT ngày 30/6/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

+ Kiểm soát chặt chẽ các xe vận chuyển rác thải ra vào khu xử lý, tránh tình trạng rác thải, nước rỉ rác rơi vãi gây mùi hôi thối trong quá trình vận chuyển. Tăng cường công tác rửa đường pha với chế phẩm EM để ngăn ngừa mùi phát tán ra môi trường xung quanh.

+ Tiến hành phủ bạt, tăng cường khử mùi bằng chế phẩm EM, Enchoice để hạn chế việc phát tán mùi hôi từ quá trình hoạt động của khu xử lý.

117. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo cơ quan chuyên môn nghiên cứu cơ chế, đề xuất phương án cho phép đấu thầu các khu đất xen kẹt trong khu dân cư trên địa bàn phường Mễ Trì để tạo nguồn xây dựng các thiết chế công phục vụ cho nhân địa phương.

- Về cơ chế sử dụng nguồn thu từ đấu giá quyền sử dụng đất, UBND Thành phố đã có quy định tại Quyết định 55/2010/QĐ-UBND ngày 15/12/2010 của UBND thành phố Hà Nội về phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách; tỷ lệ phần trăm (%) phân chia nguồn thu giữa các cấp ngân sách và định mức phân bổ dự toán chi ngân sách thuộc thành phố Hà Nội áp dụng cho giai đoạn 2011-2016. Trong đó, đối với loại đất có quy mô diện tích dưới 5000m² (nhỏ lẻ, xen kẹt) không tiếp giáp đường phố, số thu tiền sử dụng đất được điều tiết 100% cho ngân sách cấp quận và do UBND Quận quyết định phân bổ, sử dụng theo quy định. Đề nghị UBND quận Bắc Từ Liêm ưu tiên sử dụng nguồn thu này để xây dựng các thiết chế công phục vụ cho nhân dân trên địa bàn quận.

- Về các cơ chế chung liên quan đến công tác tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất và thu hồi đất để đấu giá, UBND Thành phố giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì thực hiện. Trên cơ sở đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính theo chức năng, nhiệm vụ được giao sẽ phối hợp, tham mưu UBND Thành phố.

- Đối với các cơ chế tài chính về đấu giá quyền sử dụng đất, trong quá trình triển khai, trường hợp có vướng mắc, Sở Tài chính sẽ phối hợp UBND các quận, huyện, thị xã và các cơ quan liên quan nghiên cứu, tham mưu UBND Thành phố phương án xử lý, giải quyết đối với các trường hợp cụ thể.

118. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo cơ quan chuyên môn nghiên cứu, tham mưu cho UBND Thành phố ra văn bản đề nghị Đài Tiếng nói Việt Nam bàn giao lại 16.500m² diện tích đất ở của cư dân tập thể Đài thuộc TDP số 1

phường Mỹ Trì để quản lý và thực hiện thủ tục cấp GCN QSD đất cho các hộ gia đình tại đây.

- Khu tập thể Đài phát sóng, phát thanh Mỹ Trì, phường Mỹ Trì với 209 hộ - 600 nhân khẩu đang sinh sống. Khu tập thể này thuộc đất của Ban kỹ thuật phát thanh – Đài tiếng nói Việt Nam đã được UBND Thành phố Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để xây dựng Đài phát sóng, phát thanh quốc gia năm 1999, nay đã hình thành khuôn viên độc lập, có lối đi riêng.

- UBND quận Nam Từ Liêm có Văn bản số 1365/UBND-TNMT ngày 17/8/2016 gửi Đài tiếng nói Việt Nam về việc: đề nghị phối hợp với UBND quận, UBND phường Mỹ Trì trong việc bàn giao khu tập thể của Đài trước ngày 31/12/2016 để làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân theo quy định.

119. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo cơ quan chức năng tiến hành kiểm tra, thu hồi diện tích thuê đất của công ty Thức ăn chăn nuôi trung ương 2 trên địa bàn Tổ dân phố số 13 phường Cầu Diễn đã hết thời hạn hợp đồng và đang bị sử dụng sai mục đích.

- Khu đất này có diện tích 8563m², UBND Thành phố đã có Quyết định số 697/QĐ-UB ngày 31/01/2005 thu hồi, giao Công ty Hà Đô (Bộ Quốc phòng) để thực hiện dự án xây dựng nhà ở để bán theo quy hoạch. Trên thực tế Công ty chăn nuôi chế biến xuất nhập khẩu vẫn đang quản lý phần diện tích khoảng 322m², hiện đang làm cửa hàng.

- Tiếp thu ý kiến cử trim UBND Thành phố sẽ giao Sở Tài nguyên và Môi trường đang phối hợp với UBND quận Nam Từ Liêm thanh tra việc sử dụng đất theo Quyết định giao đất của UBND Thành phố, việc chấp hành pháp luật đất đai tại địa chỉ này để kết luận, kiến nghị xử lý theo quy định.

120. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo cơ quan chuyên môn nghiên cứu, triển khai lắp đặt hệ thống biển báo và đèn tín hiệu giao thông ở khu vực chưa có hệ thống biển báo và đèn tín hiệu giao thông tại các điểm giao cắt trên đường Đỗ Đức Dục đoạn qua trước cổng làng Trung Văn, đường Mỹ Trì đoạn qua Chung cư Golden Palace phương tiện tham gia giao thông với lưu lượng lớn để đảm bảo an toàn.

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố sẽ giao Sở Giao thông vận tải khảo sát, lập kế hoạch và phương án trình UBND Thành phố.

121. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo cơ quan chuyên môn nghiên cứu, thiết kế hệ thống điều chỉnh đèn đường trên địa bàn quận thích ứng với thời gian từng mùa, tránh lãng phí khi đèn bật lúc trời sáng và nguy hiểm khi tham gia giao thông thời điểm trời tối và không có ánh sáng đèn đường.

- Phần lớn hệ thống chiếu sáng công cộng trên các tuyến đường, phố do Thành phố quản lý đang vận hành theo chế độ tiết kiệm, thời gian bật và tắt linh

hoạt theo mùa, theo ngày để đảm bảo trật tự ATGT, nhu cầu đi lại của nhân dân. Một số tuyến đường đang trong quá trình thi công hoàn thiện nhưng vẫn phải bật đèn chiếu sáng để đảm bảo giao thông và hệ thống chiếu sáng đang được bật- tắt theo thiết kế nên có thể chưa phù hợp với thời tiết cụ thể từng ngày, Sở GTVT sẽ thường xuyên kiểm tra và đề nghị đơn vị quản lý điều chỉnh cho phù hợp.

- Công tác quản lý vận hành hệ thống chiếu sáng, bao gồm cả quy định về thời gian bật tắt, điều chỉnh tiết giảm công suất chiếu sáng được thực hiện theo quy định tại Quyết định số 13/2011/QĐ-UBND ngày 29/3/2011 của UBND Thành phố Hà Nội, cụ thể như sau:

+ Mùa hè từ ngày 16/4 đến ngày 15/10: Bật lúc 18h30' và tắt lúc 5h của ngày hôm sau;

+ Mùa đông từ ngày 16/10 đến ngày 15/4: Bật lúc 17h30' tắt lúc 6h của ngày hôm sau.

+ Áp dụng biện pháp giảm 25 đến 40% điện năng tiêu thụ sau 23h hàng ngày nhưng vẫn phải đảm bảo an toàn giao thông.

- Từ năm 2005, UBND Thành phố đã đầu tư xây dựng Trung tâm điều khiển hệ thống chiếu sáng Thành phố và được đầu tư nâng cấp mở rộng từng năm. Trung tâm điều khiển chiếu sáng Thành phố đang được ứng dụng công nghệ truyền thông không dây GPRS có khả năng điều khiển đóng cắt tức thời đến các tủ điện điều khiển chiếu sáng trên các tuyến đường phố. Đến hết quý 2 năm 2016, hệ thống tủ điện điều khiển chiếu sáng trên các tuyến phố có tên tại địa bàn các quận nội thành cơ bản đã được kết nối với Trung tâm điều khiển hệ thống chiếu sáng (bao gồm 743 trạm trên tổng số 755 trạm do Sở Xây dựng đang quản lý, chiếm tỷ lệ 98%). Khu vực các huyện ngoại thành do Sở Giao thông vận tải quản lý đã có 201 trạm đèn được kết nối với Trung tâm điều khiển, trong đó có các trạm đèn điều khiển cho các tuyến đường quan trọng: đường Võ Nguyên Giáp, cầu Nhật Tân, Đại lộ Thăng Long, đường Võ Văn Kiệt,...

- Với tính năng kỹ thuật hiện nay, Trung tâm điều khiển hệ thống chiếu sáng Thành phố đủ khả năng để điều khiển, giám sát hệ thống chiếu sáng hoạt động linh hoạt theo thời gian và diễn biến thời tiết khi có mưa dông, bão gây trời tối trước thời điểm bật tắt chiếu sáng theo quy định và vận hành theo chế độ tiết kiệm điện năng đảm bảo hiệu quả chiếu sáng.

122. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo cơ quan chuyên môn nghiên cứu, phối hợp với Tổng công ty 789 – Bộ Quốc phòng bàn giao cơ sở hạ tầng Khu chung cư 789 thuộc địa phận hai phường Mỹ Đình 1 và Mỹ Đình 2 cho địa phương quản lý.

- Theo Quyết định số 4505/QĐ-UB ngày 01/7/2005 về việc giao 9.442m² đất tại xã Mỹ Đình, huyện Từ Liêm (nay là phường Mỹ Đình I, quận Nam Từ Liêm) cho Công ty 789 (Bộ Quốc phòng) để xây dựng khu nhà ở gia đình để bán cho 473 sỹ quan, quân nhân chuyên nghiệp, công nhân viên quốc phòng thuộc Bộ Tổng

tham mưu - Cơ quan Bộ Quốc phòng; trong đó có khoảng 311m² đất (giới hạn bởi các mốc C, 10, A, B) tạm giao để làm đường theo quy hoạch, sử dụng chung cho khu vực, Chủ đầu tư có trách nhiệm bàn giao lại cho cơ quan quản lý chuyên ngành của Thành phố quản lý; đối với diện tích đất được giao cho Chủ đầu tư để xây dựng sân đường nội bộ, hạ tầng kỹ thuật, vườn hoa, cây xanh, bãi đỗ xe và sân chơi phục vụ chung cho khu vực (có diện tích khoảng 4.766m²), chủ đầu tư được giao đất sử dụng lâu dài, không phải bàn giao lại cho Thành phố.

- Theo Quyết định số 5789/QĐ-UBND ngày 23/11/2010 của UBND Thành phố về việc thu hồi 1.950,6m² đất tại thôn Phú Mỹ, xã Mỹ Đình, huyện Từ Liêm (nay là phường Mỹ Đình II, quận Nam Từ Liêm) do Cục Hậu cần - Bộ Tổng tham mưu đang quản lý giao cho Công ty 789 - Bộ Quốc Phòng để xây dựng khu nhà ở gia đình cán bộ công nhân viên thuộc Bộ Tổng tham mưu - Bộ Quốc phòng; trong đó có khoảng 167,3m² đất (giới hạn bởi các mốc từ 1 đến 11, 11A, A, B) để làm đường quy hoạch, sau khi xây dựng xong Chủ đầu tư có trách nhiệm bàn giao cho chính quyền địa phương quản lý; đối với diện tích đất được giao cho Chủ đầu tư để làm khuôn viên sử dụng vào mục đích làm sân, hạ tầng kỹ thuật, tầng hầm, Chủ đầu tư được cho thuê đất trả tiền thuê hàng năm, không phải bàn giao lại cho Thành phố.

Đối với phần diện tích đất phải bàn giao lại cho Thành phố tại các Quyết định trên, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo các Sở, ngành, UBND quận Nam Từ Liêm và đơn vị có liên quan kiểm tra, thu hồi lại theo quy định. Cụ thể:

Theo mục c, Khoản 2, Điều 100 Luật Nhà ở 2014 quy định về phần sở hữu chung của nhà chung cư như sau: “Hệ thống hạ tầng kỹ thuật bên ngoài nhưng được kết nối với nhà chung cư đó, trừ hệ thống hạ tầng kỹ thuật sử dụng vào mục đích công cộng hoặc thuộc diện phải bàn giao cho Nhà nước hoặc giao cho chủ đầu tư quản lý theo nội dung dự án đã được phê duyệt”.

Do vậy, hệ thống hạ tầng kỹ thuật được kết nối với nhà chung cư thuộc sở hữu chung của các chủ sở hữu nhà chung cư theo quy định tại Điều 7 Thông tư 02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016 của Bộ Xây dựng ban hành Quy chế quản lý và sử dụng nhà chung cư. Sau khi Nhà chung cư 789 tổ chức Hội nghị nhà chung cư và bầu được Ban quản trị, Chủ đầu tư (Tổng Công ty 789 - Bộ Quốc phòng) có trách nhiệm bàn giao toàn bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật bên ngoài được kết nối với nhà chung cư để Ban Quản trị quản lý, vận hành.

II.13. Huyện Chương Mỹ

123. Đề nghị Thành phố xem xét, sớm có giải pháp khắc phục tình trạng nhà máy giấy Ba Nhất thuộc địa phận tỉnh Hòa Bình xả nước thải trực tiếp ra môi trường gây ô nhiễm nguồn nước sinh hoạt và sản xuất của nhân dân xã Mỹ Lương; nhà máy sản xuất giấy da thuộc địa phận tỉnh Hòa Bình – giáp ranh với xã Mỹ Lương tập kết chất thải gần khu dân cư gây ô nhiễm không khí, ảnh hưởng trực tiếp đến đời sống của nhân dân xung quanh vùng.

- Qua kết quả kiểm tra sơ bộ và báo cáo của UBND huyện Chương Mỹ, tại thời điểm kiểm tra cho thấy nhà máy không có hoạt động xả nước thải, nguồn nước tại mương tiêu thoát nước phục vụ sản xuất nông nghiệp có màu sắc bình thường, không có mùi lạ, không có hiện tượng ô nhiễm môi trường; không còn tình trạng xả thải ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến sản xuất nông nghiệp của xã Mỹ Lương, huyện Chương Mỹ.

- Do đây là doanh nghiệp nằm trên địa bàn của tỉnh Hòa Bình, UBND Thành phố sẽ giao Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, đề xuất để có văn bản báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo thanh, kiểm tra làm rõ trách nhiệm của doanh nghiệp phát thải nêu trên và trách nhiệm của quản lý Nhà nước tỉnh Hòa Bình về công tác bảo vệ môi trường.

124. Đề nghị Tổng công ty điện lực thành phố Hà Nội rà soát hệ thống lưới điện trên địa bàn huyện Chương Mỹ, tiến hành sửa chữa, thay thế những đoạn đường dây đã xuống cấp, nâng công suất các trạm biến áp đã quá tải; đầu tư xây dựng thêm các trạm biến áp và kéo đường điện hạ thế vào các khu trang trại chăn nuôi của nhân dân (mới được phê duyệt chuyển đổi cơ cấu cây trồng, vật nuôi) tạo điều kiện cho nhân dân phát triển kinh tế vì cử tri phản ánh hạ tầng kỹ thuật điện tại một số địa phương trên địa bàn huyện đã xuống cấp, không đáp ứng được nhu cầu sử dụng điện ngày càng gia tăng của nhân dân.

- Trên địa bàn xã Mỹ Lương: Công ty điện lực Chương Mỹ (viết tắt là Công ty) tiếp nhận lưới điện và bán điện trực tiếp năm 2011. Kể từ khi tiếp nhận đến nay, Công ty đã xây dựng mới 03 trạm biến áp trên địa bàn xã gồm các trạm Mỹ Lương 4, công suất 250KVA; trạm Mỹ Lương 5, công suất 180KVA; trạm Mỹ Lương 6, công suất 180KVA. Tuy nhiên, với tốc độ tăng trưởng phụ tải hàng năm của khu vực cao, phụ tải tập trung cuối nguồn, bán kính cấp điện còn dài, Tổng Công ty điện lực thành phố Hà Nội chưa đầu tư xây dựng kịp thời các Trạm biến áp cấp điện trên địa bàn nên chất lượng điện năng vẫn chưa hoàn toàn ổn định.

Theo kế hoạch, trong những tháng cuối năm 2016, Công ty sẽ thực hiện xây dựng trạm biến áp Sông Đào, cải tạo lưới điện hạ thế cho một số trạm biến áp trên địa bàn xã. Khi đó sẽ giải quyết dứt điểm được tình trạng điện áp thấp như cử tri đã kiến nghị.

- Trên địa bàn xã Hữu Văn: Công ty điện lực Chương Mỹ quản lý vận hành và bán điện trực tiếp đến hộ từ năm 2009. Kể từ khi tiếp nhận đến nay, Công ty đã xây dựng mới thêm 03 trạm biến áp trên địa bàn xã gồm các trạm An Thuận, công suất 250KVA; trạm Hữu Văn 6, công suất 250KVA; trạm Hữu Văn - Tốt Động, công suất 250KVA.

Hiện Công ty đang thực hiện việc đầu tư xây dựng mới thêm 03 trạm biến áp nữa gồm các trạm Đa canh - Hữu Văn, công suất 250KVA; trạm Hữu Văn 9, công suất 250KVA; trạm biến áp Hòa Bình, công suất 250KVA.

- Trên địa bàn thôn An Phú - thị trấn Chúc Sơn: hiện đang được cấp điện từ trạm biến áp 250KVA Ngọc Sơn 3 và trạm biến áp 180KVA Rau sạch Chúc Sơn. Theo kế hoạch sẽ xây dựng thêm 01 trạm biến áp (trạm biến áp Chúc Sơn 15) để cấp điện cho thôn An Phú.

Về việc đường dây ra sau công tơ xa, tổn kém tại vùng rau sạch thôn An Phú. Về vấn đề này Công ty điện lực Chương Mỹ sẽ chủ động khảo sát, đánh giá cụ thể tình hình lưới điện khu vực, trong trường hợp cần thiết sẽ xây dựng danh mục dự án bổ sung để tối ưu hóa việc cấp điện và đề xuất với Tổng Công ty điện lực Hà Nội để phê duyệt danh mục thực hiện.

125. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Công ty Đầu tư phát triển thủy lợi sông Đáy tiến hành bàn giao trạm bơm tiêu của xã Mỹ Lương cho xã quản lý theo đúng quyết định của UBND Thành phố, kịp thời phục vụ các hoạt động sản xuất và đời sống của nhân dân trên địa bàn xã.

- Ngày 21/10/2014, UBND thành phố có Quyết định số 5401/QĐ-UBND về việc phê duyệt danh mục công trình thủy lợi được phân cấp quản lý theo quy định tại Quyết định số 12/2014/QĐ-UBND ngày 26/02/2014 của UBND thành phố Hà Nội; trong tổng số 07 trạm bơm tưới, tiêu (05 trạm tưới: Quán Thánh, Quyết Thượng, Ba Ông Bép, Quán Đừn và Đầm Mới; 02 trạm tiêu: Gò Khoằm và Đầm Mới) thuộc Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư phát triển thủy lợi Sông Đáy có trách nhiệm bàn giao về UBND huyện Chương Mỹ quản lý; UBND huyện Chương Mỹ có trách nhiệm bàn giao về Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư phát triển thủy lợi Sông Đáy 03 trạm bơm tiêu (Mỹ Thượng, Mỹ Hạ và Nhân Lý) theo nguyên tắc *“tổ chức giao, nhận nguyên trạng công trình thủy lợi và thiết lập các hồ sơ bàn giao kèm theo xong trước ngày 31/12/2014”*.

- Xã Mỹ Lương, huyện Chương Mỹ có 04 trạm bơm tưới, tiêu: 02 Trạm bơm tưới (Trạm bơm Ba Ông Bép lắp đặt 1 máy loại 1000m³/h, làm nhiệm vụ tưới 30,5ha và Trạm bơm Đầm Mới lắp đặt 1 máy loại 1000m³/h, làm nhiệm vụ tưới 147,1ha) cả 02 Trạm bơm đều làm nhiệm vụ tưới cho xã Mỹ Lương; 02 Trạm bơm tiêu (Trạm bơm Gò Khoằm lắp đặt 1 máy loại 1000m³/h, làm nhiệm vụ tiêu 33,8ha và Trạm bơm và Đầm Mới lắp đặt 1 máy loại 1500m³/h, làm nhiệm vụ tiêu 385,5ha) cả 02 Trạm bơm đều làm nhiệm vụ tiêu cho xã Mỹ Lương.

- Trong quá trình chuyển giao theo Quyết định số 5401/QĐ-UBND ngày 21/10/2014 của UBND thành phố đã phát sinh khó khăn vướng mắc, hiện các ngành chức năng Thành phố (Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn) đã hướng dẫn, tháo gỡ; các đơn vị vẫn phải đảm nhiệm chức năng quản lý, khai thác đảm bảo tưới, tiêu phục vụ sản xuất nông nghiệp và dân sinh trong lưu vực công trình đảm nhiệm.

- Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố đã giao Sở Nông nghiệp & PTNT đôn đốc các đơn vị khẩn trương tổ chức thực hiện.

126. Đề nghị Thành phố đầu tư, cải tạo, nâng cấp tuyến đường 419 từ Chúc Sơn đi Hòa Chính và từ Chúc Sơn đi đường Hồ Chí Minh (đường Anh Trỗi) do đã xuống cấp rất nghiêm trọng.

Hai đoạn tuyến cải tạo, nâng cấp tuyến đường 419 từ Chúc Sơn đi Hòa Chính và từ Chúc Sơn đi đường Hồ Chí Minh (đường Anh Trỗi). UBND Thành phố đã có chủ chương và giao cho UBND huyện Chương Mỹ làm chủ đầu tư; hiện UBND huyện Chương Mỹ đang tổ chức thực hiện.

127. Đề nghị UBND Thành phố đầu tư nâng cấp tuyến đường đê đoạn từ xã Lam Điền đến xã Hòa Chính hiện nay đã xuống cấp.

- Tuyến đường đê hữu Đáy có điểm đầu giao với QL6 tại thị trấn Chúc Sơn, điểm cuối giao với đường tỉnh 419 tại xã Hòa Chính, có chiều dài $L=28\text{Km}$, mặt đường BTXM rộng khoảng $B=4,5\div 5,5\text{m}$, là tuyến đường giao thông có vai trò hết sức quan trọng phục vụ dân sinh hàng ngày của nhân dân các xã ven sông (Thụy Hương, Lam Điền, Văn Võ,...). Hiện trạng đoạn từ thị trấn Chúc Sơn đi xã Lam Điền chất lượng mặt đường còn tốt, đoạn tiếp theo đã xuất hiện hư hỏng, xuống cấp nên rất cần thiết phải đầu tư xây dựng và nâng cấp, cải tạo;

- Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Đồng chí Bí thư Thành ủy tại buổi làm việc với huyện Chương Mỹ, UBND huyện Chương Mỹ khẩn trương rà soát, hoàn chỉnh hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư dự án cải tạo, nâng cấp đường đê Đáy đoạn từ xã Lam Điền đến xã Hòa Chính, Sở KH&ĐT khẩn trương tổ chức thẩm định phê duyệt theo quy định và tổng hợp vào danh mục kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2016 ÷ 2020 của Thành phố làm cơ sở triển khai thực hiện.

- UBND Thành phố đã giao Sở Nông nghiệp và PTNT phối hợp với UBND huyện Chương Mỹ đề xuất vào danh mục kế hoạch đầu tư tu bổ đê điều, báo cáo UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo cân đối nguồn kinh phí đầu tư sửa chữa, khắc phục những vị trí hư hỏng lớn để đảm bảo an toàn đê điều, giao thông và phục vụ nhu cầu đi lại của nhân dân trong khu vực.

128. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đầu tư kè khu vực bờ sông Bùi đoạn Lưu Xá – xã Hòa Chính đã bị xạt lở ảnh hưởng đến đời sống của nhân dân.

- Cơ quan quản lý đê điều đã phối hợp với chính quyền địa phương kiểm tra khu vực sạt lở bờ sông Bùi tại thôn Lưu Xá, xã Hòa Chính theo phản ánh của cử tri, cụ thể: Khu vực sạt lở dài khoảng 1,2 km từ đầu thôn Lưu Xá (Trần Hoàng Xá – Hòa Chính) đến ngã ba sông Bùi và sông Đáy, sạt vách đứng, trong đó có 05 điểm sạt nguy hiểm tại các vị trí: Vị trí 1: khu vực hộ ông Trần Văn Mịch sạt dài 15m ăn sâu vào móng khu nhà bếp và công trình phụ; toàn bộ nhà ở bị kéo nghiêng ra phía sông 10cm. Có nguy cơ cả nhà ở, nhà bếp bị tụt xuống sông; Vị trí 2: khu vực hộ ông Hồ Quốc Hội chiều dài sạt lở 20m. Vị trí 3: khu vực hộ ông Trịnh Phát Thiện chiều dài sạt lở 15m. Vị trí 4: khu vực hộ ông Trần Văn Huân chiều dài sạt lở 20m. Vị trí 5: khu vực hộ ông Ngô Văn Hồ, ông Trương Đình Nho, Trương

Đình Dương chiều dài sạt lở 50m, bám sát khu vực bấp và công trình phụ; đỉnh khu sạt tụt sâu 1,5m so với mặt đất tự nhiên.

- Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Nông nghiệp và PTNT phối hợp với UBND huyện Chương Mỹ sớm khảo sát, đánh giá nguyên nhân, mức độ sạt lở và đề xuất phương án để đảm bảo an toàn tính mạng, tài sản của nhân dân trong mùa lũ năm 2016 và những năm tiếp theo.

II.14. Huyện Thanh Oai

129. Đề nghị Thành phố đẩy nhanh tiến độ trả đất dịch vụ 10% cho nhân dân xã Bích Hòa, Mỹ Hưng, Tam Hưng và có cơ chế chung cho toàn thành phố.

Trên địa bàn huyện Thanh Oai có 12 dự án đất dịch vụ, đã thực hiện xong 02 dự án khu đất dịch vụ tại Thị trấn Kim Bài và tại xã Kim An. Còn lại 10 dự án trên địa bàn 7 xã đang triển khai thực hiện với tổng diện tích quy hoạch là 160.571,85 m²; Diện tích phải trả đất dịch vụ là 95.314,394 m²; Liên quan tới 3130 hộ dân được nhận đất dịch vụ.

1. Các dự án đất dịch vụ đã thực hiện xong công tác GPMB và hạ tầng kỹ thuật, đã tổ chức bốc thăm, nhân dân đang thực hiện nghĩa vụ tài chính để UBND huyện giao đất cho các hộ dân:

- Dự án đất dịch vụ thực hiện xây dựng Cụm công nghiệp Bình Minh – Bích Hòa – Cao Viên trên địa bàn xã Bích Hòa;

- Dự án đất dịch vụ X7 trên địa bàn xã Dân Hòa.

2. Các dự án đang triển khai:

- Dự án đất dịch vụ X1, X2, X3, X4, X5, X6 trên địa bàn các xã Mỹ Hưng, Tam Hưng, Thanh Thùy, Cự Khê thực hiện dự án đường trục phát triển phía Nam;

- Dự án đất dịch vụ xây dựng cụm công nghiệp Thanh Oai trên địa bàn xã Bích Hòa và dự án đất dịch vụ xây dựng trại giam Thanh Xuân, Cục V26 trên địa bàn xã Xuân Dương.

UBND huyện Thanh Oai đã phê duyệt xong quy hoạch tổng mặt bằng và báo cáo kinh tế kỹ thuật, đang chỉ đạo thực hiện công tác GPMB, chờ chủ đầu tư là công ty cổ phần Coma 18, Cục V26 bộ Công An và công ty xây dựng công trình giao thông 5 ứng kinh phí thực hiện GPMB và xây dựng HTKT để trả đất dịch vụ cho nhân dân;

UBND huyện đã gửi Văn bản số 1220/UBND-PTQĐ ngày 27/9/2016 của UBND huyện đến Sở Tài chính Hà Nội về việc hướng dẫn thủ tục ứng kinh phí từ nhà đầu tư các dự án đất dịch vụ trên địa bàn huyện.

130. Đề nghị Thành phố xem xét giải quyết dứt điểm Xứ đồng Chéo áo của Bích Hòa có diện tích gần 8 ha nằm trong quy hoạch chung của khu đô thị Thanh Hà, khi triển khai thu hồi đất thực hiện dự án Cenco5 không bàn bạc

với xã giải quyết. Nếu không thì trả lại xã để xã quy hoạch đấu giá quyền sử dụng đất lấy kinh phí xây dựng nông thôn mới.

- Ngày 30/7/2008 UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) có Quyết định số 3129/QĐ-UBND về việc thu hồi 2.789.912,8m² đất tại xã Cự Khê, huyện Thanh Oai giao cho Công ty cổ phần địa ốc Cienco 5 để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị Thanh Hà A, Thanh Hà B; theo đó diện tích đất khoảng 8ha thuộc địa giới hành chính xã Cự Khê có nguồn gốc là đất nông nghiệp xâm canh của dân cư xã Bích Hòa được quy hoạch để xây dựng hồ nước, cây xanh và hạ tầng kỹ thuật phục vụ cho dự án.

- Hiện nay, chủ đầu tư đang phối hợp với UBND huyện Thanh Oai tiến hành công tác điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm thực hiện công tác giải phóng mặt bằng để tiến hành hành đầu tư công trình theo quy hoạch. Do vậy, việc thu hồi diện tích khoảng 08ha trên giao cho UBND huyện Thanh Oai để đấu giá quyền sử dụng đất là không phù hợp với quy hoạch được duyệt. UBND huyện Thanh Oai và Chủ đầu tư khẩn trương hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng, sớm đưa đất vào sử dụng theo quy định.

131. Đề nghị Thành phố lắp đặt hệ thống đèn cao áp trên đường quốc lộ 21B đoạn từ công ty Long Mã xã Bích Hòa đến tiếp địa phận Phường Phú Lãm Quận Hà Đông.

- Việc lắp đặt hệ thống chiếu sáng công cộng trên đường quốc lộ 21B đoạn từ Công ty Long Mã xã Bích Hòa đến tiếp địa phận phường Phú Lãm, quận Hà Đông và dọc trục đường quốc lộ 21, tỉnh lộ 420 từ thị trấn Liên Quan đi Hòa Lạc chưa được đưa vào danh mục các dự án phát triển hệ thống chiếu sáng công cộng thành phố Hà Nội trong Kế hoạch số 180/KH-UBND ngày 11/12/2013 về Phát triển hệ thống chiếu sáng công cộng thành phố Hà Nội (giai đoạn 2016 – 2020).

- UBND Thành phố sẽ giao Sở Xây dựng phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư và Sở Giao thông vận tải nghiên cứu, đề xuất UBND Thành phố xem xét bổ sung danh mục các tuyến cần lắp đặt hệ thống chiếu sáng nêu trên và điều chỉnh Kế hoạch số 180/KH-UBND ngày 11/12/2013 về Phát triển hệ thống chiếu sáng công cộng thành phố Hà Nội (giai đoạn 2016 – 2020) để triển khai thực hiện theo quy định.

- Tuy nhiên, trong điều kiện nguồn ngân sách của Thành phố còn hạn chế, khó có thể cân đối đủ nhu cầu trên, các Sở sẽ rà soát lại nhu cầu đầu tư các dự án chiếu sáng theo danh mục được nêu trong Kế hoạch số 180/KH-UBND theo thứ tự ưu tiên đảm bảo phù hợp với khả năng cân đối của Thành phố, đồng thời nghiên cứu đề xuất lựa chọn danh mục một số dự án thực hiện đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP).

132. Đề nghị Thành phố cho kiểm tra chất lượng tu sửa đường bộ các tuyến đường Quốc lộ 21B, Tỉnh lộ 427, 429 vì hiện nay mới tu sửa xong đã hỏng tại một vị trí để tránh lãng phí ngân sách nhà nước, tiền của nhân dân

- Các tuyến đường Quốc lộ 21B, Tỉnh lộ 427, 429 là tuyến đường xuyên tâm và là tuyến đường ngang kết nối giữa QL1a và QL21B. Hiện nay trên các tuyến này việc đô thị hóa rất nhanh, quá trình triển khai dự án do không giải phóng được mặt bằng, nhiều đoạn tuyến thiếu hệ thống thoát nước dọc. Mật độ các phương tiện tăng cao, nhất là các phương tiện xe tải chuyên chở vật liệu, hàng hóa do vậy thường xuyên gây hư hỏng nền, mặt đường các tuyến này.

- Trong thời gian qua Sở GTVT đã tập trung duy tu duy trì thường xuyên do vậy các tuyến này vẫn đảm bảo êm thuận phục vụ dân sinh và phát triển kinh tế xã hội của địa phương.

133. Đề nghị Thành phố chỉ đạo dứt điểm việc đấu nối hệ thống nước thải tại cụm công nghiệp Thanh Oai cho đảm bảo an toàn (năm 2015, Thành phố đã xây dựng khu xử lý nước thải tại Cụm công nghiệp Thanh Oai đã đưa vào sử dụng, nhưng đến nay các doanh nghiệp vẫn chưa đấu nối lại để xả thải vào hệ thống xử lý nước thải mà vẫn còn xả thải ra đồng ruộng xã Bích Hòa gây ảnh hưởng đến sản xuất nông nghiệp).

- Cụm công nghiệp Thanh Oai, huyện Thanh Oai do Công ty cổ phần COMA18 là Chủ đầu tư. Cụm công nghiệp Thanh Oai đã thực hiện đầu tư xây dựng, đưa vào vận hành hệ thống xử lý nước thải tập trung với công suất 600m³/ngày đêm. Hiện trong Cụm công nghiệp Thanh Oai có 23 doanh nghiệp, trong đó: 21 doanh nghiệp thực hiện việc đấu nối vào hệ thống thoát nước thải công nghiệp để vào Khu xử lý nước thải tại Cụm công nghiệp Thanh Oai; 01 doanh nghiệp chưa thực hiện việc đấu nối (Công ty TNHH B.Braun Việt Nam). Lý do: Công ty TNHH B.Braun Việt Nam có hệ thống xử lý nước thải riêng, có giấy phép xả thải; 01 doanh nghiệp chưa thực hiện việc đầu tư xây dựng, chưa đi vào hoạt động nên chưa đấu nối (Công ty Cổ phần thiết bị vệ sinh CASEAR Việt Nam).

- Tình trạng xả thải ra đồng ruộng như cử tri phản ánh xuất phát từ Điểm công nghiệp Bích Hòa (nằm cạnh Cụm công nghiệp Thanh Oai), do UBND huyện Thanh Oai quản lý. Hiện có 06 doanh nghiệp hoạt động tại Điểm công nghiệp Bích Hòa, trong đó có 04 doanh nghiệp chưa được đầu tư xây dựng hạ tầng và khớp nối với Cụm công nghiệp Thanh Oai, không đấu nối nước thải của doanh nghiệp vào trạm xử lý nước thải Cụm công nghiệp Thanh Oai mà đổ thẳng ra đồng ruộng xã Bích Hoà. (Công ty may Long Mã; Công ty TNHH Hùng Đông; Công ty CP Thiết bị Thủy Lợi; Công ty TNHH Bảo Long)

- UBND Thành phố giao UBND huyện Thanh Oai bàn giao 06 doanh nghiệp do UBND huyện đang quản lý cho Chủ đầu tư Cụm công nghiệp Thanh Oai để đấu nối hệ thống thu gom nước thải vào trạm xử lý nước thải chung của cụm công

ng nghiệp Thanh Oai, nhằm đảm bảo môi trường, phát huy hiệu quả đầu tư; báo cáo UBND Thành phố.

134. Đề nghị Thành phố sớm triển khai dự án xây dựng xử lý nước thải làng nghề tại 2 làng Kỳ Thủy và Thanh Lương xã Bích Hòa.

- Dự án Thí điểm xây dựng hệ thống xử lý nước thải làng nghề chế biến nông sản thực phẩm tại xã Bích Hòa, huyện Thanh Oai được UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và PTNT làm chủ đầu tư tại văn bản số 9347/UBND-KH&ĐT ngày 31/10/2011, lập dự án đầu tư theo Chương trình MTQG khắc phục ô nhiễm và cải thiện môi trường.

- Ngày 08/11/2012, UBND Thành phố có văn bản số 8919/UBND-TNMT giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ động liên hệ với Bộ Tài nguyên và Môi trường (cơ quan được Thủ tướng Chính phủ giao chủ trì thực hiện Chương trình) để xác định cụ thể danh mục các nhiệm vụ, dự án của Chương trình về xử lý khắc phục ô nhiễm môi trường làng nghề, khu vực bị ô nhiễm môi trường nghiêm trọng do hóa chất bảo vệ thực vật tồn lưu, các dự án thu gom xử lý nước thải từ các đô thị ra lưu vực sông Nhuệ - sông Đáy; trên cơ sở hướng dẫn của Bộ Tài nguyên và Môi trường, chủ trì phối hợp với các cơ quan có liên quan đề xuất kế hoạch tổ chức thực hiện các nhiệm vụ, dự án thuộc trách nhiệm chỉ đạo của UBND Thành phố theo yêu cầu của Thủ tướng Chính phủ trong việc triển khai Chương trình.

Vì vậy, tại Thông báo số 725/TB-KH&ĐT ngày 03/12/2012, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã đề nghị Sở Nông nghiệp và PTNT liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường để được xem xét, cập nhật vào danh mục dự án của Chương trình mục tiêu quốc gia khắc phục ô nhiễm và cải thiện môi trường giai đoạn 2013 - 2015 và căn cứ Kế hoạch thực hiện Chương trình được UBND Thành phố phê duyệt để triển khai thực hiện, hoàn thiện hồ sơ dự án làm cơ sở trình phê duyệt dự án theo quy định. Tuy nhiên đến nay dự án chưa được Sở Nông nghiệp và PTNT hoàn thiện, trình phê duyệt.

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, để dự án xây dựng hệ thống xử lý nước thải làng nghề xã Bích Hòa được triển khai xây dựng, UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và PTNT, Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương triển khai thực hiện.

II.15. Huyện Ứng Hòa

135. Đề nghị Thành phố xem xét giảm bớt một số thủ tục, giao cho huyện lập hồ sơ thu hồi đất xen kẹt của từng xã, từng thôn, đề nghị UBND Thành phố ra Quyết định thu hồi một lần và giao cho huyện đấu giá để có nguồn kinh phí xây dựng nông thôn mới.

- Theo quy định tại khoản 4 Điều 6 Quyết định số 71/2014/QĐ-UBND ngày 15/9/2014 của UBND Thành phố về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn Thành phố: *“Đối với các khu đất nhỏ lẻ xen kẹt: Ủy ban nhân dân cấp huyện là cơ quan cung cấp thông tin quy*

hoạch; cung cấp chỉ giới đường đỏ; cung cấp chỉ giới xây dựng; thẩm định, phê duyệt quy hoạch tổng mặt bằng; Trường hợp nếu tận dụng được hạ tầng kỹ thuật hiện có thì không phải đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật và được nêu cụ thể trong phương án đấu giá quyền sử dụng đất.”

Điều b khoản 2 Điều 5 Quyết định số 71/2014/QĐ-UBND quy định:

“2. Ủy ban nhân dân cấp huyện quyết định đấu giá các trường hợp:

...

b) Để giao đất cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân tự xây dựng nhà ở tại đô thị, nông thôn (đối với các dự án đấu giá quyền sử dụng đất với đất nhỏ lẻ, xen kẹt có diện tích dưới 5.000m²).”

- Quy định tại Điều 59 Luật Đất đai năm 2013 về thẩm quyền giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất: Trường hợp giao đất cho UBND cấp huyện (là một tổ chức) thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố. Nội dung này tại Điều 59 Luật Đất đai 2013 quy định không được ủy quyền.

Như vậy, hiện nay việc tổ chức thực hiện đấu giá quỹ đất nhỏ lẻ, xen kẹt UBND Thành phố đã giao cho UBND cấp huyện thực hiện, gồm:

- + Quyết định chủ trương đầu tư dự án đấu giá (hoặc Báo cáo KTKT);
- + Thực hiện thẩm định, phê duyệt quy hoạch tổng mặt bằng;
- + Phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất;
- + Thông báo mời tham gia đấu giá;
- + Phát hành hồ sơ đấu giá quyền sử dụng đất;
- + Tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất;
- + Phê duyệt kết quả trúng đấu giá.

UBND Thành phố chỉ thực hiện 02 nội dung, gồm:

- + Quyết định giao đất cho UBND cấp huyện tổ chức đấu giá (Nội dung này theo Điều 59 Luật Đất đai 2013 không được ủy quyền);
- + Phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất.

Thời gian qua, việc thẩm định hồ sơ giao đất cho UBND cấp huyện xây dựng HTKT, đấu giá quyền sử dụng đất được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định đúng quy định của pháp luật, đảm bảo đúng thời gian quy định (thời gian giải quyết hồ sơ hành chính tại Sở là 10 ngày; tại UBND Thành phố là 05 ngày), không tồn tại khó khăn, vướng mắc về nội dung này.

II.16. Huyện Mỹ Đức

136. Đề nghị Thành phố điều chỉnh bổ sung tuyến đường từ thị trấn Đại Nghĩa nối đường trục phía nam qua các huyện Thanh Oai, Ứng Hòa (theo quy

hoạch của Bộ GTVT), dự kiến tuyến đường dài 17 km có điểm đầu từ thị trấn Đại Nghĩa điểm cuối giao đường trục phía nam để phát triển huyện Mỹ Đức nói chung và khu đô thị sinh thái hồ Quan Sơn nói riêng (cử tri huyện Mỹ Đức).

- Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Đồng chí Bí thư Thành ủy tại buổi làm việc với huyện Mỹ Đức, Sở GTVT đã tổ chức họp liên ngành để kiểm tra, rà soát và đã có văn bản số 3706/SGTVT-KHĐT ngày 22/9/2016 báo cáo UBND Thành phố, trong đó liên ngành thống nhất và đề xuất với UBND Thành phố để kết nối thuận lợi từ trung tâm thị trấn Đại Nghĩa, huyện Mỹ Đức đến đường trục phía Nam cần thiết phải đầu tư xây dựng trước một đoạn của tuyến đường Đỗ Xá – Quan Sơn, đoạn nối đường trục phía Nam đến QL21B với chiều dài khoảng L=6,5Km (sau đó tiếp tục đi theo tuyến đường QL21B vào đường tỉnh 424 đi trung tâm thị trấn Đại Nghĩa) và giao cho một cơ quan, đơn vị có chức năng của Thành phố nghiên cứu lập dự án đoạn tuyến này để triển khai thực hiện bằng nguồn vốn NSTP (trong quá trình nghiên cứu có tính đến phương án phân kỳ đầu tư phù hợp với từng giai đoạn phát triển, tiến độ triển khai dự án trục phía Nam).

137. Đề nghị Thành phố bổ sung dự án đường ngang Đê Đáy - Tỉnh lộ 419 - đường trục huyện khớp nối cầu Mỹ Hòa tư bắc qua sông Đáy kết nối đường Quốc lộ 21B tại cầu Lão huyện Ứng Hòa do Sở GTVT thành phố làm chủ đầu (cử tri huyện Mỹ Đức).

- Dự án đã được UBND Thành phố phê duyệt dự án tại Quyết định số 308/QĐ-UBND ngày 19/02/2011 và giao UBND huyện Mỹ Đức làm chủ đầu tư, với quy mô chiều dài tuyến L =4,5km, B = 12m, TMĐT 148,4 tỷ đồng.

- Tuyến đường ngang đê Đáy từ cầu Mỹ Hòa, xã Bột Xuyên đến xã Tuy Lai rất cần thiết phải đầu tư xây dựng trong năm 2017, để khớp nối đồng bộ, phát huy hiệu quả đầu tư với dự án cầu Mỹ Hòa dự kiến triển khai thi công trong quý IV/2016, kết nối mạng lưới đường giao thông giữa huyện Mỹ Đức với huyện Ứng Hòa, tạo điều kiện cho nhân dân tại khu vực đi lại được thuận lợi... Để có cơ sở triển khai dự án, liên ngành thống nhất và đã có văn bản số 3706/SGTVT-KHĐT ngày 22/9/2016 báo cáo UBND Thành phố, UBND Thành phố sẽ xem xét giao cho Sở KH&ĐT rà soát, bổ sung vào danh mục dự án vào danh mục kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2016-2020 của thành phố và bố trí vốn thực hiện dự án năm 2017 để triển khai thi công.

138. Đề nghị Thành phố tiếp tục triển khai dự án trồng rau an toàn tập trung của thành phố tại xã Bột Xuyên và xã Lê Thanh huyện Mỹ Đức.

a) Về đầu tư cơ sở hạ tầng:

- Năm 2011, UBND Thành phố đã quyết định đầu tư xây dựng vùng sản xuất rau an toàn (RAT) tập trung tại xã Lê Thanh (quy mô 47 ha) và xã Bột Xuyên (quy mô 52 ha); dự án hiện đã đình hoãn về cơ chế, nguồn vốn đầu tư.

- Ngày 14/10/2015, UBND huyện Mỹ Đức tiếp tục có tờ trình số 1029/TT-UBND về việc đề xuất chủ trương đầu tư dự án mới 2016 -2020 tại Lê Thanh và Bột Xuyên theo Luật Đầu tư công. Sở Kế hoạch và đầu tư đang xem xét, báo cáo UBND Thành phố theo quy định.

b) Về công tác quản lý, chỉ đạo, hướng dẫn sản xuất RAT.

- Thực hiện Đề án sản xuất và tiêu thụ rau an toàn Thành phố Hà Nội; Từ năm 2009 đến nay, Chi cục BVTV Hà Nội đã triển khai công tác chỉ đạo, hướng dẫn quản lý vùng sản xuất rau an toàn xã Bột Xuyên và Lê Thanh. Các hoạt động triển khai gồm: Đào tạo tập huấn, chuyển giao tiến bộ kỹ thuật, cử cán bộ kỹ thuật chỉ đạo, hướng dẫn, cấp giấy chứng nhận vùng đủ điều kiện sản xuất RAT, kết nối thúc đẩy tiêu thụ,...

139. Đề nghị Thành phố triển khai dự án nuôi trồng thủy sản với diện tích 112 ha tại xã Hợp Thanh để phát triển sản xuất của nhân dân (năm 2010 dự án được Sở ngành thành phố phối hợp với UBND huyện khảo sát).

Năm 2010, UBND Thành phố Hà Nội đã có Quyết định số 5368/QĐ- UBND ngày 29/10/2010 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng cơ sở hạ tầng phục vụ khu nuôi trồng thủy sản tập trung huyện Mỹ Đức, cụ thể:

- Qui mô dự án: Chuyển đổi 493,5 ha tại 03 xã: Hợp Thanh, An Phú 231,5ha và Hương Sơn 262ha.

- Chủ đầu tư: UBND huyện Mỹ Đức.

- Kinh phí: 301.891 triệu đồng. Trong đó:

+ Ngân sách Thành phố: 170.927 triệu đồng.

+ Ngân sách Huyện : 85.773 triệu đồng.

+ Vốn của dân: 45.191 triệu đồng.

- Thời gian thực hiện: năm 2011-2014.

Tuy nhiên, do tình hình thực tế về điều kiện tự nhiên, phát triển kinh tế, xã hội của huyện (phát triển du lịch tại xã Hương Sơn, vùng phân lũ tại xã An Phú) vì vậy dự án phải thay đổi, điều chỉnh chỉ còn là dự án Xây dựng cơ sở hạ tầng phục vụ khu nuôi trồng thủy sản tập trung tại xã Hợp Thanh với quy mô diện tích 112 ha. Do thay đổi về quy mô diện tích và nguồn kinh phí hạn chế nên dự án triển khai chưa theo dự kiến ban đầu.

Hiện nay, UBND huyện Mỹ Đức đang hoàn thiện hồ sơ dự án, báo cáo Sở Kế hoạch và Đầu tư trình UBND Thành phố phê duyệt đầu tư dự án.

140. Các kênh cấp 3 trên địa bàn xã Lê Thanh, Hồng Sơn và An Mỹ nhân dân tự đóng góp kiên cố hóa nhưng kênh cấp 2 đoạn từ Trạm bơm An Mỹ dài khoảng 2 km phục vụ sản xuất cho xã An Mỹ và kênh cấp 2 đoạn từ Trạm bơm Áng Thượng xã Lê Thanh phục vụ sản xuất của xã Lê Thanh và xã Hồng

Sơn do Công ty Thủy Lợi Sông Đáy quản lý thường xuyên bị sạt lở khi tưới nên không đảm bảo năng suất cây trồng. Đề nghị Thành phố chỉ đạo cứng hóa các đoạn kênh trên để phục vụ sản xuất của nhân dân.

- Hệ thống kênh cấp 2 thuộc trạm bơm An Mỹ 1 (tưới, tiêu kết hợp được xây dựng năm 1975 với công suất lắp đặt 16 tổ máy bơm (4 tổ máy loại 1000m³/h, làm nhiệm vụ tưới 120ha diện tích đất nông nghiệp thuộc xã An Mỹ và 12 tổ máy loại 4000m³/h, làm nhiệm vụ tiêu 1.353,21ha diện tích đất nông nghiệp thuộc 03 xã: xã An Mỹ 400ha, Tuy Lai 800ha và xã Hồng Sơn 153,21ha) do Công ty ĐTPT thủy lợi Sông Đáy quản lý gồm: 01 tuyến kênh chính và 02 tuyến kênh nhánh với tổng chiều dài là 2.956m; mới kiên cố hóa được đoạn đầu tuyến kênh chính dài 360m, còn lại 2.596m vẫn là kênh đất. Việc đề nghị đầu tư kiên cố hóa chiều dài 2.596m kênh đất.

- Việc đầu tư nâng cấp Trạm bơm số 1: UBND thành phố Hà Nội phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, nâng cấp trạm bơm tiêu An Mỹ 1, huyện Mỹ Đức tại Quyết Định số 5756/QĐ-UBND ngày 19/10/2015 với tổng mức đầu tư dự kiến 79 tỷ đồng, bằng nguồn vốn ngân sách Thành phố; thời gian thực hiện năm 2016-2020; Sở Nông nghiệp & PTNT đã có văn bản số 1963/ SNN-KH ngày 11/8/2016 về việc tham gia ý kiến thẩm định dự án Cải tạo, nâng cấp trạm bơm tiêu An Mỹ 1, huyện Mỹ Đức của các Sở, ngành, đơn vị có liên quan để đảm bảo trình tự, quy định, hoàn thiện hồ sơ phê duyệt dự án; Việc bổ sung hạng mục kiên cố hóa 2.596m kênh tưới này vào dự án Sở Nông nghiệp & PTNT sẽ trình Thành phố xem xét. Trong việc đầu tư kiên cố hóa kênh mương, Sở Nông nghiệp & PTNT đã xây dựng kế hoạch trung và dài hạn cho toàn Thành phố (trong đó có hệ thống kênh tưới thuộc TB An Mỹ 1) trình UBND Thành phố và Bộ Nông nghiệp & PTNT để đưa vào chương trình kiên cố hóa kênh mương của Chính Phủ.

- Hệ thống kênh tưới cấp 2 đoạn từ trạm bơm Áng Thượng, xã Lê Thanh phục vụ sản xuất của xã Lê Thanh và xã Hồng Sơn do Công ty ĐTPT thủy lợi Sông Đáy quản lý gồm 02 nhánh kênh (Nhánh đi Lê Thanh và nhánh đi Hồng Sơn) với tổng chiều dài 2.974m, đều là kênh đất.

- Việc đề nghị đầu tư kiên cố hóa hệ thống kênh tưới Trạm bơm Áng Thượng trong dự án thay thế nhiệm vụ hồ chứa nước Quan Sơn, huyện Mỹ Đức, T.P Hà Nội với nội dung: Cải tạo, nâng cấp 03 trạm bơm tưới Đức Môn, Áng Thượng và Tân Độ cùng với hệ thống kênh tưới; đã được Chủ tịch UBND TP có ý kiến chỉ đạo thực hiện tại văn bản số 4535/UBND-KH&ĐT ngày 02/8/2016 về việc rà soát, hoàn thiện các thủ tục chuẩn bị đầu tư thay đổi nhiệm vụ hồ chứa nước Quan Sơn, để đảm bảo tưới, tiêu phục vụ sản xuất nông nghiệp và sinh hoạt cho cư dân trong vùng khi chuyển đổi hồ Quan Sơn sang phục vụ dịch vụ du lịch.

141. Trạm bơm số 1 trên địa bàn xã An Mỹ do Công ty Thủy lợi Sông Đáy quản lý phục vụ sản xuất 7 xã phía Bắc huyện Mỹ Đức, được đầu tư xây dựng từ năm 1960 hiện nay xuống cấp trầm trọng, không đảm bảo phục vụ sản xuất của nhân dân đặc biệt là kh chúng úng vào mùa mưa. Đề nghị Thành phố chỉ đạo đầu tư nâng cấp trạm bơm trên.

- Trên địa bàn xã An Mỹ, huyện Mỹ Đức có 03 trạm bơm do Công ty ĐTPT thủy lợi Sông Đáy quản lý, gồm: Trạm bơm An Mỹ 1 (tưới, tiêu kết hợp), Trạm bơm An Mỹ 2 (chuyên tiêu) và Trạm bơm An Mỹ (chuyên tưới).

- Trạm bơm An Mỹ 1: Trạm bơm tưới, tiêu kết hợp được xây dựng năm 1975 với công suất lắp đặt 16 tổ máy bơm (4 tổ máy loại 1000m³/h, làm nhiệm vụ tưới 120ha diện tích đất nông nghiệp thuộc xã An Mỹ và 12 tổ máy loại 4000m³/h, làm nhiệm vụ tiêu 1.353,21ha diện tích đất nông nghiệp thuộc 03 xã: xã An Mỹ 400ha, Tuy Lai 800ha và xã Hồng Sơn 153,21ha). Phần diện tích tiêu của 04 xã (Đồng Tâm, Phúc Lâm, Mỹ Thành và xã Thượng Lâm) do trạm bơm An Mỹ 2 (chuyên tiêu) đảm nhiệm, công suất lắp đặt 11 tổ máy loại 4000m³/h.

- Trạm bơm An Mỹ 1 được xây dựng và đưa vào sử dụng đã lâu, hiện nay đã bị hư hỏng và xuống cấp nghiêm trọng, những năm gần đây Công ty ĐTPT thủy lợi Sông Đáy được UBND Thành phố, Sở Nông nghiệp & PTNT chỉ đạo và cho phép sử dụng nguồn vốn sửa chữa thường xuyên và vốn khấu hao tài sản cố định

- Sửa chữa máy móc, thiết bị đảm bảo 100% số máy bơm tưới, tiêu, hoạt động trong suốt mùa mưa, bão và công tác chống hạn vụ Đông Xuân (nhất là tiêu thoát úng) phục vụ sản xuất vụ mùa và dân sinh trong lưu vực trạm bơm đảm nhiệm, chưa đề diện tích nào hạn hán, ngập úng do thiên tai.

- Việc đầu tư nâng cấp Trạm bơm số 1: UBND thành phố Hà Nội Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, nâng cấp trạm bơm tiêu An Mỹ 1, huyện Mỹ Đức tại Quyết Định số 5756/QĐ-UBND ngày 19/10/2015 với tổng mức đầu tư dự kiến 79 tỷ đồng, bằng nguồn vốn ngân sách Thành phố; thời gian thực hiện năm 2016-2020; Sở Nông nghiệp & PTNT đã có văn bản số 1963/ SNN-KH ngày 11/8/2016 về việc tham gia ý kiến thẩm định dự án Cải tạo, nâng cấp trạm bơm tiêu An Mỹ 1, huyện Mỹ Đức của các Sở, ngành, đơn vị có liên quan để đảm bảo trình tự, quy định, hoàn thiện hồ sơ phê duyệt dự án.

142. Đề nghị Thành phố xem xét cho phép cấp giấy CNQSD đất theo hiện trạng thửa đất của các hộ dân tại xã An Phú (là xã miền núi của huyện Mỹ Đức, nhiều hộ dân đã sinh sống từ lâu đời trên thửa đất ông, cha để lại (không có giấy tờ chứng minh sử dụng đất trước ngày 18/12/1980), theo quy định cấp giấy CNQSD đất cho các hộ hạn mức tối đa 1.500 m²).

- Căn cứ quy định tại Điều 103 Luật Đất đai năm 2013; Điều 24 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai và một số quy định khác có liên quan; UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 22/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 Quy định các nội dung thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố được Luật Đất đai 2013 và các Nghị định của Chính phủ giao về hạn mức giao đất; hạn mức công nhận quyền sử dụng đất; kích thước, diện tích đất ở tối thiểu được phép tách thửa cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thành phố Hà Nội; Theo đó:

“3. Đối với trường hợp thửa đất ở có vườn, ao được hình thành từ ngày 18/12/1980 đến trước ngày 01/7/2004 và người đang sử dụng có một trong các

loại giấy tờ về quyền sử dụng đất quy định tại các khoản 1, 2, 3 Điều 100 Luật Đất đai 2013 và Điều 18 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ mà trong giấy tờ đó không ghi rõ diện tích đất ở (hoặc thổ cư) thì diện tích đất ở được xác định như sau:

d) Các xã vùng đồng bằng: 300 m²;

f) Các xã vùng miền núi: 500 m²;

Trường hợp hộ gia đình đang sử dụng thửa đất có 05 nhân khẩu trở lên hoặc trường hợp thửa đất có nhiều hộ gia đình cùng sử dụng chung thì hạn mức công nhận đất ở quy định tại khoản 3 Điều này được cộng thêm theo nguyên tắc sau: Từ nhân khẩu thứ 05 trở lên, mỗi nhân khẩu được cộng thêm bằng 0,2 (không phải hai) lần hạn mức quy định tại khoản 3 Điều này, nhưng tổng diện tích đất được công nhận đất ở không vượt quá diện tích thửa đất của hộ gia đình đang sử dụng; phần diện tích đất còn lại sau khi đã xác định diện tích đất ở thì được xác định theo hiện trạng sử dụng đất.

Số nhân khẩu để xác định hạn mức công nhận đất ở theo nguyên tắc quy định tại khoản này là tổng số nhân khẩu của các hộ cùng sử dụng chung thửa đất; số nhân khẩu trong mỗi hộ chỉ được tính cho những người có quan hệ là ông, bà, cha, mẹ, vợ, chồng, con và anh, chị, em ruột, cháu ruột đang ở trên thửa đất tại thời điểm nộp đủ hồ sơ hợp lệ xin cấp Giấy chứng nhận.

4. Đối với trường hợp không có giấy tờ về quyền sử dụng đất quy định tại các khoản 1, 2, 3 Điều 100 Luật Đất đai 2013 và Điều 18 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ mà đất đã sử dụng ổn định từ trước ngày 15/10/1993 thì diện tích đất ở được xác định theo mức quy định tại khoản 3 Điều này.

Trường hợp không có giấy tờ về quyền sử dụng đất quy định tại các khoản 1, 2, 3 Điều 100 Luật Đất đai 2013 và Điều 18 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ mà đất đã sử dụng ổn định kể từ ngày 15/10/1993 đến trước ngày 01/7/2004 thì hạn mức công nhận đất ở được xác định theo hạn mức giao đất ở mới (xác định theo mức tối đa) quy định tại khoản 1 Điều 3 bản Quy định này; phần diện tích đất còn lại sau khi đã xác định đất ở thì được xác định theo hiện trạng sử dụng đất.”

Theo Bảng phân loại xã thì Huyện Mỹ Đức có:

- Các xã vùng miền núi: xã An Phú;
- Các xã vùng đồng bằng: các xã còn lại.

Việc đề nghị như trên là chưa phù hợp với quy định của Luật đất đai, các nghị định thi hành và tình hình thực tế của địa phương. Đề nghị UBND huyện Mỹ Đức tuyên truyền, giải thích thêm cho người dân trên địa bàn về chính sách pháp luật đất đai.

Sau khi Quyết định số 22/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố được ban hành, việc thực hiện quy định về hạn mức công nhận đất ở đối với thửa đất có vườn, ao trong khu dân cư trên địa bàn Thành phố đã từng bước

đi vào nền nếp, cơ bản không phát sinh vướng mắc, góp phần đáng kể trong công tác quản lý Nhà nước về đất đai, đẩy nhanh tiến độ cấp Giấy chứng nhận và đăng ký biến động về sử dụng đất trên địa bàn Thành phố.

Để việc xác định hạn mức công nhận đất ở khi cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được thực hiện thống nhất trên địa bàn Thành phố. UBND huyện Mỹ Đức nghiên cứu quy định nêu trên để trả lời, hướng dẫn cho các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn biết, thực hiện theo quy định hiện hành của UBND Thành phố.

143. Xã Hợp Thanh và các thôn của xã Hợp Thanh qua các thời kỳ đã bán đất trái thẩm quyền cho dân lấy kinh phí đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng trên địa bàn, Tòa án nhân dân các cấp đã xử các cán bộ xã, thôn vi phạm, nhưng các hộ dân chưa được cấp giấy CNQSD đất ở. Đề nghị Thành phố tạo điều kiện cấp giấy CNQSD đất cho các hộ dân.

- Tại Điều 20 Quyết định số 37/2015/QĐ-UBND ngày 18/12/2015 của UBND Thành phố quy định việc công nhận quyền sử dụng đất, cấp Giấy chứng nhận cho hộ gia đình, cá nhân đã được giao đất không đúng thẩm quyền như sau:

“Đất giao không đúng thẩm quyền cho hộ gia đình, cá nhân quy định tại Điều này bao gồm: Các trường hợp được UBND cấp xã, hợp tác xã, thôn, người đứng đầu điểm dân cư giao đất trước ngày 01/7/2014; các trường hợp giao đất ngoài danh sách các hộ được giao đất ở giãn dân, ngoài diện tích giao đất ở giãn dân được cấp có thẩm quyền phê duyệt; các trường hợp tổ chức được giao đất không thu tiền sử dụng đất, được thuê đất để sử dụng làm trụ sở làm việc, cơ sở sản xuất, kinh doanh nhưng tự chia cho hộ gia đình cán bộ, công nhân viên sử dụng làm nhà ở trước ngày 01/7/2014”.

- Ngày 17/5/2016, UBND Thành phố có Chỉ thị số 11/CT-UBND về các nhiệm vụ và giải pháp đẩy nhanh tiến độ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thành phố Hà Nội.

- Thực hiện Chỉ thị 11/CT-UBND của UBND Thành phố, ngày 8/7/2016 UBND huyện Mỹ Đức đã ban hành Kế hoạch số 769/KH-UBND về việc đẩy nhanh tiến độ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn thành huyện Mỹ Đức, đối với đất nông nghiệp phải hoàn thành trước 31/12/2016, đất ở phải hoàn thành trước 30/06/2017.

Theo đó, để đảm bảo quyền của người sử dụng đất, UBND huyện Mỹ Đức nghiên cứu, thực hiện quy định tại Quyết định số 37/2015/QĐ-UBND ngày 18/12/2015 của UBND Thành phố ban hành Quy định về đăng ký đất đai, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; công nhận quyền sử dụng đất; cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; đăng ký biến động về sử dụng đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân nước ngoài; chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao liền kề và đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư sang đất ở trên địa bàn thành phố Hà Nội, để hướng dẫn hộ gia

đình cá nhân lập hồ sơ đăng ký, xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng theo quy định.

144. Đề nghị Thành phố giao lại các khu đất bỏ hoang hóa cho địa phương quản lý, cụ thể: Trạm Vật tư nông nghiệp trên địa bàn xã Lê Thanh do Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn quản lý không hoạt động, bỏ hoang hóa; Kho của Cơ quan cung ứng vật tư trên địa bàn tổ dân phố Thọ Sơn, thị trấn Đại Nghĩa và Xưởng Nông cụ trên địa bàn tổ dân phố Văn Giang, thị trấn Đại Nghĩa đã giải thể bỏ hoang hóa.

- Sở Nông nghiệp & PTNT không quản lý diện tích đất tại Trạm Vật tư nông nghiệp trên địa bàn xã Lê Thanh; Kho của Cơ quan cung ứng vật tư trên địa bàn tổ dân phố Thọ Sơn, thị trấn Đại Nghĩa và Xưởng Nông cụ trên địa bàn tổ dân phố Văn Giang, thị trấn Đại Nghĩa. Diện tích đất này do Công ty Vật tư kỹ thuật Nông nghiệp Hà Tây quản lý.

- Ngày 30/9/2015, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 4907/QĐ-UBND về việc phê duyệt giá trị doanh nghiệp và phương án bán Công ty Vật tư kỹ thuật nông nghiệp Hà Tây.

Theo đó Cơ sở nhà đất tại xã Lê Thanh, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội: Diện tích đất: 59.523 m² (thuộc diện thu hồi bàn giao cho UBND huyện Mỹ Đức theo Quyết định số 444/QĐ-UB ngày 27/4/2004 của UBND tỉnh Hà Tây và diện tích đất 1.600 m² bố trí cho cán bộ công nhân viên của Công ty sử dụng làm nhà ở).

Công ty Vật tư kỹ thuật nông nghiệp Hà Tây có trách nhiệm lập hồ sơ, làm thủ tục gửi UBND các quận, huyện có cơ sở nhà đất và phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng xem xét xử lý, giải quyết theo chính sách nhà ở, đất ở trên cơ sở quy hoạch được duyệt, thực hiện thủ tục bàn giao trước khi bán doanh nghiệp. Trường hợp không hoàn thành thủ tục bàn giao sẽ chuyển giao cho Bên mua tiếp tục thực hiện xử lý theo quy định.

Tại Điều 3 Quyết định số 4907/QĐ-UBND, UBND Thành phố giao: Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng hướng dẫn Công ty Vật tư kỹ thuật Nông nghiệp Hà Tây hoàn tất thủ tục về nhà, đất đúng quy định.

- Ngày 15/4/2016, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 1791/QĐ-UBND về việc phê duyệt kết quả bán Công ty Vật tư kỹ thuật nông nghiệp Hà Tây; Nhà đầu tư trúng đấu giá: Công ty Đại Hoàng Long – TNHH, địa chỉ đường Trần Hưng Đạo (QL 18), phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và PTNT làm việc với Công ty Vật tư kỹ thuật nông nghiệp Hà Tây có trách nhiệm lập hồ sơ, làm thủ tục gửi Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét xử lý, giải quyết để bàn giao đất cho UBND huyện Mỹ Đức quản lý.

145. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Công an thành phố và Sở GDĐT Thành phố bàn giao khu đất trụ sở cũ của Công an huyện Mỹ Đức và diện tích đất của Trung Tâm hướng nghiệp dạy nghề bỏ hoang trên địa bàn xã Phù Lưu Tế cho UBND xã Phù Lưu quản lý và sử dụng để xây dựng trụ sở làm việc của xã (Công an Thành phố và Sở GDĐT Thành phố đã có văn bản chấp thuận).

Nội dung này UBND Thành phố đã có chỉ đạo tại công văn số 9518/VP-ĐT ngày 17/10/2016: Giao Sở tài nguyên và Môi trường chủ trì cùng Công an Thành phố và UBND huyện Mỹ Đức kiểm tra, đề xuất. Hiện Sở Tài nguyên và Môi trường đang tổ chức thực hiện.

146. Đề nghị Thành phố cho di chuyển địa điểm xây dựng nhà máy xử lý rác thải trên địa bàn xã Hợp Thanh sang địa điểm mới của xã Hợp Thanh xa khu dân cư để đảm bảo vệ sinh môi trường.

- Nhà máy xử lý và tái chế rác Hợp Thanh được triển khai từ năm 2013, tại xứ đồng Lim Vài, thôn Vài, xã Hợp Thanh với tổng diện tích 10 ha (thuộc quỹ đất I do nhân dân đang trồng lúa, vị trí giáp thị trấn Đại Nghĩa). Chủ đầu tư là Công ty cổ phần đầu tư và phát triển công nghệ cao Minh Quân, đến nay dự án đã cơ bản hoàn tất các thủ tục đầu tư xây dựng, chuẩn bị công tác bàn giao mốc giới để giải phóng mặt bằng.

- Tuy nhiên, theo quy hoạch phát triển của huyện Mỹ Đức, xét đề nghị tại văn bản số 83/CV-MQ ngày 09/5/2016 của Công ty cổ phần đầu tư và phát triển công nghệ cao Minh Quân về việc đề nghị chấp thuận thay đổi địa điểm xây dựng nhà máy xử lý và tái chế rác Hợp Thanh. Ngày 11/5/2016 UBND huyện Mỹ Đức có Tờ trình số 510/TTr-UBND-ĐT về việc đề nghị chấp thuận địa điểm xây dựng Nhà máy xử lý và tái chế rác Hợp Thanh tại xứ đồng Quên vệt, thôn Phú Hiền thay thế vị trí tại xứ đồng Lim Vài, thôn Vài, xã Hợp Thanh, huyện Mỹ Đức.

- Ngày 08/6/2016 UBND Thành phố có văn bản 4644/UBND-TNMT về việc xem xét đề nghị thay đổi địa điểm xây dựng nhà máy xử lý tái chế rác Hợp Thanh của UBND huyện Mỹ Đức. Trong đó giao Sở Quy hoạch Kiến trúc chủ trì phối hợp với các Sở liên quan xem nội dung đề nghị của UBND huyện Mỹ Đức tại Tờ trình số 510/TTr-UBND ngày 11/5/2016 của UBND, đề xuất, báo cáo UBND Thành phố theo quy định.

- Ngày 28/6/2016 Sở Quy hoạch kiến trúc đã tổ chức cuộc họp nội dung về việc thay đổi địa điểm của Nhà máy xử lý và tái chế rác Hợp Thanh với sự tham gia của UBND huyện Mỹ Đức, Công ty cổ phần đầu tư và phát triển công nghệ cao Minh Quân, các Sở ngành có liên quan.

- Dự án Nhà máy xử lý và tái chế rác Hợp Thanh sẽ được chủ đầu tư là Công ty CP Đầu tư và phát triển công nghệ cao Minh Quân tìm một vị trí phù hợp, tránh xa khu dân cư để đảm bảo vệ sinh môi trường.

147. Năm 2015 Sở Tài nguyên và Môi trường đã khảo sát sụt lún trên địa bàn xã Hùng Tiến nhưng chưa có phương án xử lý. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường triển khai các phương án xử lý để nhân dân yên tâm.

- Tháng 6/2015, tại khu vực Xứ Đồng 90, Gò Khoai, thôn An Duyệt, xã Hùng Tiến, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội xảy ra hiện tượng sụt lún tại khu ruộng gia đình ông Trần Văn Tam, gia đình ông Đình Hữu Châu. Sau khi xảy ra hiện tượng sụt lún, Sở Tài nguyên và Môi trường đã khảo sát, đánh giá sơ bộ nguyên nhân sụt lún và báo cáo UBND Thành phố để đề xuất triển khai thực hiện nhiệm vụ khảo sát và trám lấp hố sụt.

Trên cơ sở ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố, đến đầu năm 2016 Sở Tài chính và Sở Kế hoạch và Đầu tư đã họp, thống nhất và hướng dẫn Sở Tài nguyên và Môi trường xác định nguồn vốn để triển khai thực hiện nhiệm vụ.

- Đến tháng 4/2016, trên địa bàn thôn Hòa Lạc, xã An Tiến tiếp tục xảy ra hiện tượng sụt lún trong khu vực dân cư, ảnh hưởng và có tác động trực tiếp đến các hộ dân xung quanh hố sụt; Do đó, Sở Tài nguyên và Môi trường và đơn vị tư vấn đã ưu tiên và tập trung khảo sát, trám lấp hố sụt tại xã An Tiến, huyện Mỹ Đức đảm bảo sớm ổn định cuộc sống cho nhân dân khu vực.

- Ngày 09/9/2016, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có buổi làm việc, kiểm tra hiện trạng hố sụt tại Xứ Đồng 90, Gò Khoai, thôn An Duyệt, xã Hùng Tiến, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội. Hố sụt hiện đang ngập nước, kích thước không phát triển so với thời điểm xảy ra sụt lún (hố sụt thứ nhất có đường kính khoảng 6m, sâu 1,5m; kích thước hố sụt thứ 2 có đường kính khoảng 10m, sâu 1m, sụt một đoạn đường giao thông nội đồng và mương tưới tiêu của khu vực). Theo báo cáo của Chủ tịch xã, hiện bà con đang canh tác vụ mùa, dự kiến trong tháng 9 sẽ thu hoạch xong.

Trên cơ sở kết quả kiểm tra thực địa, ý kiến của đại diện phòng Tài nguyên Môi trường huyện Mỹ Đức và xã Hùng Tiến, Sở Tài nguyên và Môi trường dự kiến triển khai công tác khảo sát và trám lấp hố sụt vào khoảng ngày 10/10/2016 (sau khi đã thu hoạch xong vụ lúa để đảm bảo không ảnh hưởng đến kết quả sản xuất của nhân dân).

148. Năm 2008 UBND tỉnh Hà Tây (nay là UBND thành phố Hà Nội) đã phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/2000 khu du lịch đô thị sinh thái tổng hợp hồ Quan Sơn với tổng diện tích 1.465 ha với tính chất là khu du lịch tổng hợp với chức năng chính là hội nghị, hội thảo, nghỉ dưỡng, vui chơi giải trí, thể dục thể thao trong đó có sân golf 16 lỗ. Ngày 12/7/2016 Sở Kế hoạch - Đầu tư Thành phố chủ trì hội nghị, cùng Sở Quy hoạch Kiến trúc, Sở GTVT, UBND huyện Mỹ Đức và các nhà đầu tư thống nhất kiến nghị Thành phố bổ sung thêm các chức năng xây dựng khu đô thị và công tác GPMB, xây dựng khu tái định cư giao UBND huyện Mỹ Đức làm chủ đầu tư có sự hỗ trợ và cho UBND

huyện vay kinh phí ứng trước của nhà đầu tư. Đề nghị thành phố xem xét phê duyệt.

a) Về quy hoạch Khu du lịch đô thị sinh thái Hồ Quan Sơn, UBND Thành phố đã có công văn số 4535/UBND-KH&ĐT ngày 02/8/2016 giao nhiệm vụ cho các ngành chức năng thực hiện, cụ thể:

- Sở Giao thông vận tải: Chủ trì, phối hợp với Sở Quy hoạch - Kiến trúc kiểm tra, rà soát, xác định các thông số cơ bản về quy mô, hướng tuyến và các công trình đặc thù trên tuyến của đường trục kinh tế Miếu Môn - Hương Sơn cung cấp cho Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển hạ tầng Quan Sơn nghiên cứu, điều chỉnh dự án.

- Nhà đầu tư / Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển hạ tầng Quan Sơn: Làm việc với Sở Quy hoạch - Kiến trúc và Sở Tài nguyên và Môi trường để được hướng dẫn rà soát lại chức năng sử dụng đất Khu du lịch sinh thái tổng hợp hồ Quan Sơn, tính toán sơ bộ giá trị quỹ đất thanh toán tương đương giá trị dự án BT để đảm bảo tính khả thi của dự án BT.

- UBND huyện Mỹ Đức: Rà soát, trình phê duyệt lại Quy hoạch chi tiết 1/500 Khu đất tái định cư và đất dịch vụ cho dự án Đường trục phát triển kinh tế Miếu Môn - Hương Sơn; dự án Khu du lịch - đô thị sinh thái Hồ Quan Sơn và các dự án khác trên địa bàn huyện Mỹ Đức.

Hiện các Sở, ngành và UBND huyện Mỹ Đức đang triển khai thực hiện theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại văn bản số 4535/UBND-KH&ĐT ngày 02/8/2016 nêu trên.

b) Về nội dung bổ sung thêm chức năng xây dựng khu đô thị tại Khu du lịch sinh thái tổng hợp hồ Quan Sơn:

- Năm 2008, UBND Tỉnh Hà Tây trước đây (nay là UBND thành phố Hà Nội) có Quyết định số 462/QĐ-UBND ngày 04/3/2008 phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu du lịch - đô thị sinh thái hồ Quan Sơn, huyện Mỹ Đức với quy mô: Phạm vi nghiên cứu quy hoạch khoảng 1.730ha, dân số khoảng 16.000 người; Chức năng sử dụng đất: Khách sạn, công trình vui chơi giải trí, công trình thương mại - văn phòng, biệt thự, chung cư, sân golf, công trình công ích, khu quản lý, đất công viên cây xanh, mặt nước, khu vực núi, khu vực đất quân sự, đất đường giao thông...;

- Theo Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011, Khu du lịch - đô thị sinh thái hồ Quan Sơn nêu trên nằm trong khu vực quy hoạch có chức năng sử dụng đất là đất du lịch, sân golf Quan Sơn và một phần nhỏ đất làng xóm ven đô ngoại thành. Theo Quy định quản lý theo đồ án Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến 2050, vùng Quan Sơn - Hương Tích là khu vực bảo tồn tự nhiên, cảnh quan đặc thù có những quy chế phát triển thống nhất, khai thác cho các mục đích du lịch sinh thái, hạn chế hoạt động xây dựng; Được phép có điều kiện: Cho phép phát triển các dự án sinh thái nhưng có giới hạn về quy mô, chức năng và không ảnh hưởng tới đất lúa năng suất cao. Khuyến khích phát triển loại hình du lịch sinh thái, tham quan dã ngoại,

vui chơi giải trí mật độ thấp. Hạn chế xây dựng công trình có quy mô lớn, phá vỡ cảnh quan tự nhiên, nghiêm cấm phát triển đô thị tại khu vực này.

- Theo Quy hoạch chung xây dựng huyện Mỹ Đức, Thành phố Hà Nội đến năm 2030, tỷ lệ 1/10000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 4465/QĐ-UBND ngày 27/8/2014 (cụ thể hóa Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến 2050 được duyệt), khu đất nêu trên có chức năng là khu du lịch tổng hợp với các chức năng chính là hội nghị, hội thảo, nghỉ dưỡng, vui chơi giải trí, thể dục thể thao (sân golf), quy mô dự kiến khoảng 1.465ha (đã trừ diện tích trùng lặp với khu phòng thủ quân sự). Không xác định chức năng đô thị tại khu vực này.

Căn cứ các cơ sở nêu trên, việc bổ sung chức năng đô thị (xây dựng công trình nhà ở) cho dự án Khu du lịch sinh thái tổng hợp hồ Quan Sơn, huyện Mỹ Đức là không phù hợp Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến 2050, Quy hoạch chung xây dựng huyện Mỹ Đức đến năm 2030, tỷ lệ 1/10000 được duyệt.

c. Về công tác GPMB, xây dựng khu tái định cư:

- Năm 2008, UBND Tỉnh Hà Tây trước đây (nay là UBND Thành phố Hà Nội) đã có Quyết định số 1367/QĐ-UBND ngày 26/5/2008 về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu đất tái định cư và đất dịch vụ cho dự án Khu du lịch - đô thị sinh thái hồ Quan Sơn, huyện Mỹ Đức có nội dung chính:

+ Quy mô: Phạm vi nghiên cứu quy hoạch khoảng: 1.526.307,7m² (152,6ha);

+ Dân số khoảng: 21.390 người (khu đất tái định cư: 2.812 người, khu đất dịch vụ: 12.478 người, khu đất đầu giá: 6.100 người);

+ Tính chất: Là khu đất dịch vụ, tái định cư và đất đầu giá của huyện Mỹ Đức nhằm bố trí việc làm, chỗ ở, tổ chức khu dân cư mới đồng thời tạo cơ sở vật chất cho nhân dân địa phương để tập trung giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án trên địa bàn huyện Mỹ Đức [Tuyến đường Miếu Môn - Hương Sơn (dự án BT); Khu du lịch - đô thị sinh thái hồ Quan Sơn (dự án đối ứng của tuyến đường Miếu Môn - Hương Sơn); Khu quy hoạch đất dịch vụ và tái định cư tại khu vực].

- Ngày 03/7/2015, UBND huyện Mỹ Đức có công văn số 659/UBND có nội dung “Nếu cả 2 dự án đầu tư Tuyến đường Miếu Môn - Hương Sơn và dự án đầu tư Khu du lịch - đô thị sinh thái hồ Quan Sơn không được triển khai thực hiện thì không phải bố trí đất tái định cư và đất dịch vụ”. Đồng thời, Ban Chỉ đạo GPMB Thành phố có công văn số 463/BCĐ-NV3 ngày 01/7/2015 có nội dung “Theo quy định của Luật Đất đai năm 2013 và các Nghị định của Chính phủ giao cho về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Thành phố Hà Nội thì 02 dự án đầu tư Tuyến đường Miếu Môn - Hương Sơn và dự án đầu tư Khu du lịch - đô thị sinh thái hồ Quan Sơn khi triển khai GPMB và các hộ bị thu hồi đất nông nghiệp sẽ được hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm bằng tiền, không còn hình thức giao đất dịch vụ nữa”.

- Ngày 04/11/2015, UBND Thành phố có công văn số 7630/VP-XDGT đồng ý về chủ trương tiếp tục thực hiện dự án “Đường trục phát triển kinh tế Miếu Môn - Hương Sơn theo hình thức BT”.

- Sau khi hợp nhất, quy hoạch xây dựng, cơ chế chính sách về đất đai có những thay đổi dẫn đến tính chất của đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu đất tái định cư và đất dịch vụ cho dự án Khu du lịch - đô thị sinh thái hồ Quan Sơn có sự thay đổi: Không bố trí đất dịch vụ; Đồng thời, các dự án Tuyến đường Miếu Môn - Hương Sơn (dự án BT); Khu du lịch - đô thị sinh thái hồ Quan Sơn (dự án đối ứng của tuyến đường Miếu Môn - Hương Sơn) đều phải điều chỉnh để phù hợp Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 tầm nhìn đến năm 2050, Quy hoạch chung huyện Mỹ Đức đến năm 2030, tỷ lệ 1/10000 được duyệt.

Như vậy, để có cơ sở xác định được quy mô diện tích đất tái định cư cho 02 dự án nêu trên, UBND huyện Mỹ Đức có trách nhiệm kiểm đếm, thống kê sơ bộ số lượng chủ sử dụng đất ở bị thu hồi, dự kiến nhu cầu quỹ đất tái định cư để lựa chọn địa điểm, lập quy hoạch chi tiết và đề xuất đầu tư dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư theo đúng quy định, báo cáo UBND Thành phố.

149. Đề nghị Thành phố cho khớp nối đoạn đường Miếu Môn - Hương Sơn với trục đường Mỹ Đình - Bái Bính (ngày 29/12/2009 UBND thành phố Hà Nội ban hành Quyết định số 6830/QĐ-UBND về việc chấp thuận và chỉ định nhà đầu tư đàm phán hợp đồng dự án đường trục phát triển kinh tế Miếu Môn - Hương Sơn theo hình thức BT. Ngày 12/7/2016 Sở Kế hoạch - Đầu tư chủ trì hội nghị, cùng Sở Quy hoạch Kiến trúc, Sở GTVT, UBND huyện Mỹ Đức và các nhà đầu tư đã thống nhất kiến nghị bổ sung tuyến đường Miếu Môn - Hương Sơn dài thêm 3 km để khớp nối với trục đường Mỹ Đình - Bái Bính).

- Theo định hướng của Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội được duyệt, tuyến đường Miếu Môn-Hương Sơn có dự kiến kéo dài cắt qua sông Mỹ Hà và suối Yên để kết nối với đường trục Mỹ Đình-Bái Bính. Để đảm bảo tính kết nối liên thông của mạng lưới đường tại khu vực, cải thiện phương án kết nối giao thông hiện nay đến khu di tích Chùa Hương, sẽ tổ chức nghiên cứu cụ thể phương án tuyến nhánh nối từ khu vực sông Mỹ Hà về phía Nam nối với đường Chùa Hương-Bái Bính, làm cơ sở triển khai Dự án theo quy định.

- Dự án Đường trục phát triển kinh tế Miếu Môn - Hương Sơn đã được Thủ tướng Chính phủ đồng ý chủ trương đầu tư theo hình thức Hợp đồng BT và cho phép UBND thành phố Hà Nội quyết định việc lựa chọn nhà đầu tư trực tiếp đàm phán Hợp đồng BT tại văn bản số 1603/TTg-KTN ngày 24/9/2008. UBND Thành phố đã có Quyết định số 6830/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 phê duyệt HSĐX. Sau thời gian tạm ngừng triển khai dự án để rà soát các dự án BT, đến nay Thành ủy, UBND Thành phố đã chấp thuận chủ trương tiếp tục triển khai dự án (VB số 7630/VP-XDGT ngày 04/11/2015 và TB số 227-TB/TU ngày 16/6/2016).

Hiện các Sở, ngành và UBND huyện Mỹ Đức đang triển khai thực hiện theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại văn bản số 4535/UBND-KH&ĐT ngày 02/8/2016 nêu trên.

150. Dự án du lịch sinh thái Tuy Lai đã được phê duyệt quy hoạch tỷ lệ 1/2000 với quy mô khu làng dưỡng sinh Tuy Lai 931 ha và khu nghỉ dưỡng Tuy Lai 429 ha. Đề nghị Thành phố điều chỉnh phân khúc diện tích quy hoạch cho phù hợp với chức năng của từng nhà đầu tư, cụ thể điều chỉnh 50 ha cho nhà đầu tư Công ty CP tư vấn & Đầu tư Pegasus - Tập đoàn giáo dục Kinderworld tại Hà Nội để đầu tư xây dựng Trường đào tạo kỹ năng sống Singapore.

- Theo Kết quả rà soát và đề xuất phương án xử lý các đồ án quy hoạch, dự án đầu tư - giai đoạn 2 trên địa bàn thành phố Hà Nội: Đồ án quy hoạch, dự án đầu tư xây dựng Làng dưỡng sinh và du lịch sinh thái Tuy Lai đã được UBND Tỉnh Hà Tây trước đây phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000 (diện tích đất khoảng 1.120,3ha), cấp Giấy chứng nhận đầu tư cho Công ty cổ phần An Dưỡng Đường Việt Nam. Dự án thuộc nhóm xếp loại 3 tiếp tục triển khai, các nội dung về quy hoạch thực hiện theo quy hoạch chung được duyệt.

- Theo Quy hoạch chung xây dựng huyện Mỹ Đức, Thành phố Hà Nội đến năm 2030, tỷ lệ 1/10000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 4465/QĐ-UBND ngày 27/8/2014, khu du lịch nghỉ dưỡng Tuy Lai có các chức năng nghỉ dưỡng như an dưỡng đường, khu điều dưỡng (dạng an dưỡng trị liệu bằng phương pháp cổ truyền, khu trị liệu thẩm mỹ, các khu vui chơi giải trí sinh thái với các hoạt động tĩnh nghỉ ngơi, ngắm cảnh, bơi thuyền câu cá, các khu vui chơi giải trí công cộng, các không gian mở...).

Dự án đầu tư Làng dưỡng sinh và du lịch sinh thái Tuy Lai đã được UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) cấp Giấy chứng nhận đầu tư cho Công ty cổ phần An Dưỡng Đường Việt Nam, việc đề xuất điều chỉnh 50ha đất cho Công ty cổ phần tư vấn và đầu tư Pegasus - Tập đoàn giáo dục Kinderworld tại Hà Nội để đầu tư xây dựng Trường đào tạo kỹ năng sống Singapore là chưa có cơ sở để xem xét.

UBND Thành phố giao Sở Kế hoạch và Đầu tư kiểm tra tiến độ, tình hình thực hiện dự án đầu tư Làng dưỡng sinh và du lịch sinh thái Tuy Lai theo Giấy chứng nhận đầu tư được cấp; Trường hợp Công ty cổ phần An Dưỡng Đường Việt Nam không tiếp tục thực hiện dự án đầu tư tại đây sẽ xem xét đề xuất của Công ty cổ phần tư vấn và đầu tư Pegasus - Tập đoàn giáo dục Kinderworld tại Hà Nội theo đúng quy định hiện hành.

151. Đề nghị UBND Thành phố xem xét phê duyệt quy hoạch phát triển khu di tích Hương Sơn để phát triển khu di tích (năm 2003 UBND tỉnh Hà Tây giao Sở Du lịch phối hợp với các sở ngành của tỉnh và UBND huyện Mỹ Đức lập quy hoạch phát triển khu di tích Hương Sơn và được Bộ Văn hóa - Thông tin chấp thuận nhưng chưa được phê duyệt).

- Năm 2003, UBND Tỉnh Hà Tây (trước đây) đã có Quyết định số 885-QĐ/UB ngày 27/6/2003 phê duyệt Đề cương quy hoạch tổng thể bảo tồn, tôn tạo và phát huy giá trị quần thể di tích thắng cảnh Hương Sơn đến năm 2020: Chủ đầu tư: Sở Văn hóa - Thông tin (nay là Sở Văn hóa và Thể thao).

- Ngày 05/4/2007, Bộ Văn hóa - Thông tin (nay là Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch) có công văn số 1161/BVHTT-DSVH thỏa thuận quy hoạch tổng thể bảo tồn, tôn tạo và phát huy giá trị khu di tích thắng cảnh Hương Sơn đến năm 2020 kèm theo các lưu ý để chỉnh sửa, hoàn thiện.

UBND Thành phố giao Sở Văn hóa và Thể thao nghiên cứu, đề xuất để thông tin tới cử tri.

152. Đề nghị Thành phố cho vận chuyển 50 tấn/ngày đến bãi rác Xuân Sơn, Sơn Tây để đảm bảo môi trường trên địa bàn huyện (hiện nay trên địa bàn huyện Mỹ Đức mỗi ngày có khoảng 90 tấn rác thải, Thành phố đã đồng ý huyện Mỹ Đức vận chuyển 30 tấn/ngày đến bãi rác Xuân Sơn, Sơn Tây).

- Hàng ngày, khu xử lý rác thải Xuân Sơn, thị xã Sơn Tây tiếp nhận và xử lý khoảng hơn 1.000 tấn rác thải từ địa bàn các huyện phía Tây, Tây Nam và Nam của Thành phố, trong đó UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Tài nguyên & môi trường tổ chức tiếp nhận 30 tấn/ngày rác thải sinh hoạt từ địa bàn Huyện Mỹ Đức về khu xử lý. Theo báo cáo của Ban quản lý dự án ĐTXD Tài nguyên môi trường, khối lượng rác thải thực tế tiếp nhận từ địa bàn Huyện Mỹ Đức về khu xử lý chỉ đạt khoảng 20 tấn/ngày. Vì vậy, yêu cầu UBND Huyện tổ chức chỉ đạo đơn vị duy trì vệ sinh trên địa bàn Huyện thực hiện thu gom, vận chuyển rác thải đủ khối lượng rác đã được Thành phố phân luồng về khu xử lý.

- Hiện, các ô chôn lấp của khu xử lý sắp đầy, 02 nhà máy xử lý rác thải bằng phương pháp đốt vận hành trung bình chỉ đạt công suất 40-50% công suất thiết kế (khoảng 500 tấn/ngày). Để giảm tải cho khu xử lý của Thành phố, UBND Huyện chủ động có phương án xử lý tại chỗ khối lượng rác tồn theo quy định quản lý chất thải rắn thông thường và giúp đỡ nhà đầu tư trong công tác giải phóng mặt bằng để đẩy nhanh công tác đầu tư xây dựng nhà máy xử lý rác thải tại Xã Hợp Thanh theo Quy hoạch chuyên ngành sớm đưa vào vận hành giải quyết xử lý hết khối lượng rác phát sinh trên địa bàn Huyện.

153. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các cơ quan, đơn vị quan tâm hơn nữa trong công tác du tu, sửa chữa các tuyến đường trên địa bàn huyện.

- Đối với các tuyến đường trên địa bàn huyện Mỹ Đức do Sở GTVT quản lý, trong thời gian qua Sở GTVT đã tập trung duy tu duy trì thường xuyên cơ bản các tuyến vẫn đảm bảo êm thuận phục vụ dân sinh. Một số tuyến đường huyện mới bàn giao về Sở GTVT quản lý (như tuyến Tế tiêu – An Phú, tuyến tránh 419...), tình trạng nền, mặt đường rất xấu, trước mắt Sở GTVT tập trung để duy tu, sửa chữa;

Đối với các tuyến đường do huyện Mỹ Đức quản lý, yêu cầu UBND huyện Mỹ Đức tập trung duy tu duy trì để đảm bảo an toàn giao thông.

154. Đề nghị Thành phố xem xét tăng giá vé thắng cảnh và vé xuống dò du lịch Chùa Hương để có nguồn thu phát triển khu di tích phục vụ du khách được tốt hơn và đảm bảo thu nhập của người lao động.

Trả lời:

- Phí tham quan danh lam thắng cảnh Chùa Hương được xác định theo Quyết định số 88/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND Thành phố, cụ thể: người lớn: 50.000 đồng, trẻ em: 25.000 đồng (đã bao gồm bảo hiểm).

Hiện UBND thành phố đã có chỉ đạo tại công văn số 298/UBND-KT ngày 20/01/2016 giao Sở Văn hóa - Thể thao phối hợp với UBND các quận, huyện, thị xã để rà soát cụ thể các di tích trên địa bàn, xem xét lựa chọn một số di tích cần đề xuất thu phí để có kinh phí quản lý, bảo tồn. Đối với các di tích đang thu phí tham quan nhưng chưa phù hợp với thực tế, cần hoàn thiện đề án sửa đổi, bổ sung mức thu, báo cáo UBND Thành phố.

- Phí xuống dò: UBND thành phố Hà Nội đã có Quyết định số 89/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 thu phí qua dò trên địa bàn thành phố Hà Nội quy định, đối với dò dọc tại thắng cảnh Chùa Hương, cụ thể:

+Tuyến Hương Tích: Mức thu dò thường: 35.000 đồng/người/2 lượt; dò chất lượng cao: 40.000 đồng/người/2lượt.

+Tuyến Long Vân: Mức thu dò thường: 25.000 đồng/người/2 lượt; dò chất lượng cao: 30.000 đồng/người/2lượt.

+Tuyến Tuyết Sơn: Mức thu dò thường: 25.000 đồng/người/2 lượt; dò chất lượng cao: 30.000 đồng/người/2lượt.

Theo quy định của Luật Phí và Lệ phí năm 2015 (có hiệu lực thực hiện từ ngày 01/01/2017) thì phí qua dò thuộc danh mục các sản phẩm, dịch vụ chuyển từ phí sang giá dịch vụ. UBND Thành phố đã có công văn số 4938/UBND-KT ngày 23/8/2016 giao các ngành chức năng (Sở Giao thông Vận tải, Sở Tài chính) đề xuất phương án giá dịch vụ sử dụng dò, phà; phương án trông giữ xe.

155. Đề nghị Thành phố xem xét công nhận lại dân số của huyện để đảm bảo công tác quản lý và điều hành của các cấp (năm 2010 điều tra dân số huyện Mỹ Đức có trên 17 vạn nhân khẩu, năm 2015 Công an huyện điều tra phiếu khảo sát theo yêu cầu của Công an thành phố dân số của huyện gần 21 vạn nhân khẩu).

- Năm 2015 Chi cục Dân số-KHHGĐ đã yêu cầu 30/30 quận, huyện, thị xã tổng hợp tình hình thực hiện chỉ tiêu dân số năm 2015 và hợp thống nhất 3 ngành: thống kê, dân số, công an báo cáo Chi cục Dân số-KHHGĐ để tổng hợp số liệu

toàn Thành phố trong đó huyện Mỹ Đức đã thực hiện thống nhất số liệu và báo cáo: Dân số thời điểm 31/12/2015 là 190.368 người.

- Sau khi nhận được phân công của Sở Y tế về việc trả lời kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 2 HĐND Thành phố Chi cục Dân số-KHHGD cũng đã có văn bản số 386/CCDS-KHTV ngày 19/9/2016 yêu cầu huyện Mỹ Đức thực hiện thống nhất số liệu dân số 4 ngành: thống kê, công an, tư pháp, dân số về số liệu dân số tính đến 1/7/2016. UBND huyện Mỹ Đức đã thực hiện thống nhất số liệu dân số thời điểm 01/7/2016 là 191.472 (mười chín vạn) người

156. Đề nghị Thành phố tăng cường Bác sỹ và đầu tư các trang thiết bị để đảm bảo khám và điều trị bệnh cho người dân, vì Bệnh viện Đa khoa Mỹ Đức đội ngũ Bác sỹ chính quy rất ít, các trang thiết bị cần thiết trong khám và điều trị bệnh cho người dân sơ sài).

- Hiện nay, tại Bệnh viện đa khoa huyện Mỹ Đức số lượng bác sỹ hiện có là 33 người (trong đó, viên chức: 26 người, Hợp đồng do đơn vị thỏa thuận: 07 người). Về trình độ: Bác sỹ Chuyên khoa cấp I: 03 người, Bác sỹ: 30 người; Hàng năm, Sở Y tế Hà Nội vẫn bổ sung thường xuyên chỉ tiêu bác sỹ cho BVĐK huyện Mỹ Đức qua các kỳ tuyển dụng viên chức. Đồng thời, Sở Y tế cũng có những cơ chế thu hút nguồn nhân lực để tạo điều kiện cho bác sỹ về làm việc tại bệnh viện như: Xét tuyển đặc cách, ưu tiên những người không có hộ khẩu tại Hà Nội,...

- Tuy nhiên, theo yêu cầu về cơ cấu nhân lực y tế quy định tại Thông tư liên tịch số 08/2007/TTLT-BYT-BNV ngày 05/06/2007 của liên Bộ Y tế - Bộ Nội vụ về việc hướng dẫn định mức biên chế sự nghiệp trong các cơ sở y tế nhà nước, BVĐK huyện Mỹ Đức phải có số Bác sỹ cần thiết là 50 người. Vì vậy, số lượng bác sỹ so với quy định còn chưa đảm bảo theo yêu cầu (còn thiếu 17 Bác sỹ, tương đương 34% so với tổng số).

- Do BVĐK huyện Mỹ Đức nằm trên địa bàn huyện miền núi, điều kiện kinh tế - xã hội còn rất nhiều khó khăn, trình độ dân trí còn hạn chế. Thu nhập của cán bộ y tế thấp hơn nhiều so với các cơ sở y tế khác trên địa bàn Thủ đô. Điều này ảnh hưởng không nhỏ đến việc thu hút bác sỹ về làm việc tại bệnh viện, đặc biệt là bác sỹ có trình độ cao.

Sở Y tế đã chủ động triển khai các giải pháp để tăng cường, thu hút nguồn nhân lực, đặc biệt là bác sỹ công tác tại Bệnh viện đa khoa huyện Mỹ Đức như: tuyển dụng bổ sung viên chức hàng năm; cử cán bộ đi đào tạo; tiếp nhận và điều động nhân lực từ nơi khác; thực hiện công tác luân chuyển và luân phiên cán bộ.

II.17. Huyện Phú Xuyên

157. Về chính sách hỗ trợ kinh phí đào đắp giao thông thủy lợi nội đồng và cứng hóa kênh mương theo Quyết định số 16/QĐ_UBND của UBND Thành Phố Hà Nội, cử tri huyện Phú Xuyên phản ánh hiện nay các doanh nghiệp đã tổ chức thi công xong tại nhiều xã, đã được nghiệm thu đưa công trình vào sử

dụng từ năm 2013, đến nay việc giải ngân chi trả cho các doanh nghiệp theo khối lượng nghiệm thu là quá thấp và chậm. Đề nghị Thành phố chỉ đạo thực hiện việc chi trả cho các doanh nghiệp theo khối lượng nghiệm thu đảm bảo đúng quy định.

- Thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới của Trung ương và Chương trình 02-CTr/TU của Thành ủy Hà Nội về Phát triển nông nghiệp, xây dựng nông thôn mới, từng bước nâng cao đời sống nông dân giai đoạn 2011-2015; Hội đồng nhân dân Thành phố đã ban hành Nghị quyết số 04/2012/NQ-HĐND ngày 5/4/2012 về thí điểm một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn Thành phố Hà Nội giai đoạn 2012-2016; theo đó UBND Thành phố ban hành Quyết định số 16/2012/QĐ-UBND ngày 06/7/2012 về quy định thí điểm một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội giai đoạn 2012-2016.

- Trên cơ sở đề nghị mức hỗ trợ của các địa phương và căn cứ vào chính sách của Thành phố, Liên Sở: Kế hoạch & Đầu tư - Tài Chính - Nông nghiệp & PTNT đã tham mưu UBND Thành phố hỗ trợ công tác đào đắp giao thông thủy lợi nội đồng trong đôn điền đổi thửa là 28,8 triệu đồng/ha, trong đó ngân sách Thành phố hỗ trợ 14,4 triệu đồng/ha (50%). Tổng kinh phí giai đoạn 2012-2015, Thành phố đã hỗ trợ 1.177,9 tỷ đồng cho các huyện, thị xã kinh phí để thực hiện công tác đôn điền đổi thửa, trong đó ngân sách Thành phố hỗ trợ huyện Phú Xuyên với tổng kinh phí là 133,8 tỷ đồng.

Ngoài ra, UBND Thành phố đã có Quyết định số 6788/QĐ-UBND ngày 10/12/2015 về việc giao chỉ tiêu kế hoạch kinh tế xã hội và dự toán thu chi ngân sách năm 2016 của Thành phố Hà Nội, theo đó Ngân sách Thành phố hỗ trợ kiên cố hóa giao thông, thủy lợi nội đồng với tổng kinh phí là 380 tỷ đồng. Trong đó huyện Phú Xuyên được ngân sách Thành phố hỗ trợ 24,1 tỷ đồng.

- Ngày 02/12/2015, Hội đồng nhân dân Thành phố đã có Nghị quyết số: 17/2015/NQ-HĐND sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 04/2012/NQ-HĐND ngày 05/4/2012 của HĐND thành phố và kéo dài thời gian thực hiện đến năm 2020.

Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND Thành phố sẽ giao các ngành chức năng (Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn) kiểm tra, đề xuất, báo cáo việc bổ sung kinh phí hỗ trợ các địa phương thực hiện kiên cố hóa kênh mương nội đồng trong khả năng ngân sách của Thành phố.

158. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư kinh phí xây dựng cánh đồng trồng rau an toàn theo đề án quy hoạch nông thôn mới đã được Thành phố khảo sát, cắm mốc quy hoạch từng cánh đồng tại xã Minh Tân.

a) Về đầu tư cơ sở hạ tầng:

Trong Đề án xây dựng nông thôn mới xã Minh Tân huyện Phú Xuyên giai đoạn 2011-2020 có quy hoạch xây dựng nông thôn mới với quy mô 160 ha tại Đồng Bìm 1, Bìm 2, Bìm 3, Bìm 4, Đồng Nỏ, Đồng Cây, Đồng Mới, Cầu Đá, Quan 1, Quan 2, Đồng Sung; áp dụng công nghệ sản xuất nông nghiệp hữu cơ trong sản xuất rau an toàn và sản xuất trong nhà lưới 30% diện tích; xây dựng 2 khu nhà sơ chế và điểm thu mua nông sản cho vùng rau an toàn với diện tích khuôn viên 3.000 m²//điểm (mỗi HTX xây dựng 1 điểm).

Đề án xây dựng nông thôn mới tại xã Minh Tân được UBND huyện Phú Xuyên phê duyệt tại Quyết định số 5615/QĐ-UBND ngày 14/9/2012. Tuy nhiên, trong lộ trình thực hiện quy hoạch nông thôn từ nay đến 2017 triển khai tại một số xã khác và xã Minh Tân sẽ triển khai sau.

b) Về công tác quản lý, chỉ đạo, hướng dẫn sản xuất RAT:

Thực hiện Đề án sản xuất và tiêu thụ rau an toàn Thành phố Hà Nội; Từ năm 2009 đến nay, Chi cục BVTV Hà Nội đã triển khai công tác chỉ đạo, hướng dẫn quản lý vùng sản xuất rau an toàn xã Minh Tân huyện Phú Xuyên. Các hoạt động triển khai gồm: Đào tạo tập huấn, chuyển giao tiến bộ kỹ thuật, cử cán bộ kỹ thuật chỉ đạo, hướng dẫn, cấp giấy chứng nhận vùng đủ điều kiện sản xuất RAT, kết nối thúc đẩy tiêu thụ,...

159. Đề nghị UBND Thành phố đầu tư kinh phí để hoàn thiện nốt tuyến đường liên xã Vân Từ - Chuyên Mỹ - Hoàng Long (qua địa bàn xã Chuyên Mỹ). Có kế hoạch kè và đổ bê tông tuyến đê Nhuệ từ Đồng Quan xuống Tân Dân. Vì hiện nay đã xuống cấp nhân dân đi lại rất khó khăn. Đề nghị xây dựng nốt hệ thống rãnh thoát nước đường 429 đoạn qua Xóm Bống thuộc địa bàn xã Hồng Minh.

- Về việc đầu tư kinh phí để hoàn thiện nốt tuyến đường liên xã Vân Từ - Chuyên Mỹ - Hoàng Long (qua địa bàn xã Chuyên Mỹ): Dự án tuyến đường Vân Từ-Chuyên Mỹ-Hoàng Long được UBND huyện Phú Xuyên phê duyệt và phê duyệt điều chỉnh dự án tại các Quyết định: số 5249/QĐ-UBND ngày 19/10/2011 và 9274/QĐ-UBND ngày 18/12/2012 với tổng mức đầu tư: 45,458 tỷ đồng (thuộc nhiệm vụ chi Ngân sách huyện Phú Xuyên). Đến hết năm 2015, UBND Thành phố đã bố trí 39 tỷ từ nguồn ngân sách Thành phố hỗ trợ mục tiêu cho dự án. Năm 2016, UBND Thành phố đã bố trí 83 tỷ đồng từ nguồn Ngân sách Thành phố hỗ trợ mục tiêu “để dành cho trả nợ XDCB, trong đó ưu tiên các dự án hỗ trợ mục tiêu của Thành phố”; Vì vậy, đề nghị UBND huyện Phú Xuyên xem xét cân đối, bố trí vốn thực hiện cho dự án từ nguồn 83 tỷ ngân sách Thành phố hỗ trợ có mục tiêu đã được Thành phố bố trí cho Huyện năm 2016. Trường hợp còn thiếu, UBND Thành phố sẽ xem xét bố trí vốn trong giai đoạn tới theo khả năng cân đối.

- Về kế hoạch kè và đổ bê tông tuyến đê Nhuệ từ Đồng Quan xuống Tân Dân: Việc cải tạo, nâng cấp mặt đê sông Nhuệ các đoạn thuộc địa bàn huyện Phú Xuyên, trong đó có đoạn từ cầu Đồng Quan, xã Phụng Dực đến cầu Tân Dân, xã Tân Dân (bờ tả) và đoạn từ lối rẽ làng nghề xã chuyên Mỹ đi cầu cống Thần, xã

Phú Yên (bờ hữu) được UBND huyện Phú Xuân đề xuất đầu tư tại văn bản số 78/UBND ngày 20/01/2016; UBND Thành phố đã có văn bản số 821/VP-NNNT ngày 01/02/2016 giao các sở, ngành kiểm tra, rà soát, đề xuất theo quy định, báo cáo UBND Thành phố.

Thực hiện Chỉ thị số 10/CT-UBND ngày 04/5/2016 của Chủ tịch UBND Thành phố về lập kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2016-2020, hiện Sở Kế hoạch và Đầu tư đang rà soát, báo cáo UBND Thành phố xem xét, bố trí kinh phí triển khai thực hiện dự án trên trong giai đoạn 2017-2020 theo quy định, phù hợp với khả năng cân đối ngân sách của Thành phố.

- Về đề nghị xây dựng nốt hệ thống rãnh thoát nước đường 429 đoạn qua xóm Bống thuộc địa bàn xã Hồng Minh: Tuyến đường tỉnh lộ 429 đã được Thành phố đầu tư xong giai đoạn vừa qua; đề nghị Sở Giao thông Vận tải kiểm tra để xử lý, duy tu duy trì đảm bảo thoát nước, đồng hồ hạ tầng tuyến đường: Hiện nay, Công ty ĐTVT Thủy lợi Sông Nhuệ đang triển khai thực hiện dự án Nâng cấp trực chính hệ thống thủy lợi sông Nhuệ, theo đó toàn bộ tuyến đê bờ tả, bờ hữu qua địa bàn huyện sẽ được đắp, mở rộng mặt đê kết hợp làm nền đường giao thông nông thôn, với chiều rộng mặt đê là 7m; đảm bảo an toàn công trình, phòng chống thiên tai và góp phần phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

- Việc đắp bê tông mặt đê tả sông Nhuệ đoạn từ Đồng Quan xuống Tân Dân và một số đoạn khác thuộc địa bàn huyện, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo xem xét cho điều chỉnh bổ sung vào dự án Nâng cấp trực chính hệ thống thủy lợi sông Nhuệ để triển khai thực hiện.

- Việc kè cứng mái tả luy đê sông Nhuệ theo đề nghị của cử tri huyện Phú Xuân là cần thiết, nhằm tạo cảnh quan, tăng độ ổn định, an toàn hơn cho công trình, UBND Thành phố sẽ giao các ngành liên quan xem xét, báo cáo.

160. Thực hiện kế hoạch của Thành phố Hà Nội về tu sửa nâng cấp mặt đê Sông Hồng để phục vụ công tác phòng chống lụt, bão úng và nhân dân đi lại. Tuy nhiên đến nay tiến độ thi công rất chậm, đề nghị Thành phố chỉ đạo cơ quan chức năng đẩy nhanh tiến độ thi công.

- Mặt đê hữu Hồng thuộc địa bàn huyện Phú Xuân kết hợp làm đường giao thông đã được cứng hóa nhưng đến nay đã xuống cấp nghiêm trọng, ảnh hưởng đến an toàn đê điều, an toàn cho người và phương tiện tham gia giao thông qua khu vực do nhiều năm chưa được đầu tư tu bổ lớn, đồng thời mật độ phương tiện tham gia giao thông tăng, phương tiện vượt quá tải trọng được phép hoạt động trên đê nhiều. Trước tình trạng trên, Sở Nông nghiệp và PTNT đã tham mưu cho Thành phố cho phép đầu tư, sửa chữa tại những vị trí mặt đê bị hư hỏng lớn trong năm 2016, tại 10 vị trí với tổng chiều dài 560m; đồng thời phối hợp với các ngành ra quân, lập chốt chặn các phương tiện vượt quá tải trọng hoạt động trên đê. Đến nay, công tác sửa chữa mặt đê tại các vị trí trên đã hoàn thành, đảm bảo yêu cầu kỹ thuật.

Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và PTNT tiếp tục đề xuất vào danh mục kế hoạch đầu tư tu bổ đê điều năm 2017 trình UBND Thành phố xem xét, quyết định và bố trí kinh phí để đầu tư nâng cấp tuyến đê này.

161. Đề nghị UBND Thành phố có kế hoạch tu sửa hệ thống đê Sông Nhuệ qua địa bàn một số xã trên địa bàn huyện, có nhiều đoạn bị xuống cấp nghiêm trọng ảnh hưởng đến phòng chống thiên tai, lụt bão úng.

- Tuyến đê sông Nhuệ qua địa bàn huyện Phú Xuyên gồm: bờ tả từ K43+750 đến K59+160, bờ hữu từ K43+500 đến K58+100. Hiện nay, Công ty ĐTPT Thủy lợi Sông Nhuệ đang triển khai thực hiện dự án Nâng cấp trực chính hệ thống thủy lợi sông Nhuệ, theo đó toàn bộ tuyến đê bờ tả, bờ hữu qua địa bàn huyện sẽ được đắp, mở rộng mặt đê kết hợp làm nền đường giao thông nông thôn, với chiều rộng mặt đê là 7m; đảm bảo an toàn công trình, phòng chống thiên tai và góp phần phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

- Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố sẽ giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chủ trì cùng các ngành liên quan kiểm tra, đề xuất về các nội dung: Việc đổ bê tông mặt đê tả sông Nhuệ đoạn từ Đồng Quan xuống Tân Dân và một số đoạn khác thuộc địa bàn huyện và kè cứng mái tả luy đê sông Nhuệ theo đề nghị của cử tri huyện Phú Xuyên, đề xuất, báo cáo UBND Thành phố quyết định.

162. Đề nghị UBND Thành phố, các cơ quan của Thành phố nghiên cứu điều chỉnh lại hành lang thoát lũ để phục vụ nhân dân các xã vùng miền Đông huyện Phú Xuyên phát triển kinh tế ven Sông Hồng. Cụ thể với 2 xã Hồng Thái và Khai Thái diện tích đất Bãi ven Sông Hồng là rất lớn song do mắc về quy định hành lang thoát lũ nên gây khó khăn cho đầu tư phát triển kinh tế.

- Ngày 18/02/2016, Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định số 257/QĐ-TTg phê duyệt Quy hoạch phòng chống lũ và quy hoạch đê điều hệ thống Sông Hồng, sông Thái Bình; theo đó quy định việc quản lý sử dụng bãi sông, kèm theo các danh mục: Danh mục các khu dân cư cần di dời (Phụ lục II); Danh mục các khu dân cư tập trung hiện có trên bãi sông (Phụ lục III); Danh mục bãi sông được phép xây dựng (Phụ lục IV, Phụ lục V).

- Ngày 15/7/2016, UBND Thành phố có văn bản số 4177/UBND-SNN chỉ đạo các Sở, ban ngành Thành phố, UBND các quận, huyện thực hiện quản lý Nhà nước về ngành, lĩnh vực theo chức năng nhiệm vụ được giao bảo đảm tuân thủ các quy định của Quy hoạch phòng chống lũ và quy hoạch đê điều hệ thống Sông Hồng, sông Thái Bình; rà soát các quy hoạch có liên quan, trình phê duyệt điều chỉnh theo quy định.

Hiện Sở Nông nghiệp và PTNT Hà Nội đang triển khai lập điều chỉnh Quy hoạch phòng chống lũ chi tiết của từng tuyến sông có đê trên địa bàn thành phố Hà Nội, nhằm cụ thể hóa các nội dung liên quan đến quản lý, sử dụng khu vực bãi

sông trên địa bàn thành phố Hà Nội, trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định, báo cáo UBND Thành phố để trình HĐND Thành phố (dự kiến tại kỳ họp tháng 6 năm 2017).

163. Đề nghị Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; công ty khai thác công trình thủy lợi sông Nhuệ sau khi nạo vét sông đoạn cầu Giẽ đến đầu làng Giẽ Hạ xã Phú Yên phải đầu tư xây kè đá như tả ly bờ sông phía xã Châu Can.

- Dự án Nâng cấp trực chính hệ thống thủy lợi sông Nhuệ đã được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 2093/QĐ-UBND ngày 18/4/2014, với mục tiêu: đảm bảo cấp nước phục vụ SXNN cho các huyện Thanh Oai, Thường Tín, Phú Xuyên, Ứng Hòa của thành phố Hà Nội và các huyện Duy Tiên, Kim Bảng của tỉnh Hà Nam; chủ động tiêu nước thường xuyên cho các địa phương nằm trong lưu vực sông Nhuệ. Quy mô đầu tư: Nạo vét sông Nhuệ, sông Vân Đình, sông Duy Tiên; Đắp áp trúc, mở rộng mặt đê hai bờ sông Nhuệ, Vân Đình, Duy Tiên; Kè hai bờ sông Nhuệ đoạn từ K30+950 đến K31+350 (để mở rộng, đảm bảo đủ mặt cắt thiết kế sông Nhuệ tại đoạn co hẹp); Xây mới, cải tạo, nâng cấp 76 cống trên trục chính hệ thống sông Nhuệ đoạn từ đường vành đai 4 (K30+800) đến hết hệ thống. Công ty ĐTPT Thủy lợi Sông Nhuệ được UBND Thành phố giao triển khai thực hiện dự án.

- Bờ sông (đê) đoạn từ cầu Giẽ đến đầu làng Giẽ Hạ, xã Phú Yên thuộc bờ tả sông Duy Tiên, đây cũng là đường tỉnh lộ 428, là đoạn đường (đê) ổn định trong nhiều năm. Việc kè cứng mái tả luy đoạn này theo đề nghị của cử tri huyện Phú Xuyên là cần thiết, nhằm tạo cảnh quan, tăng độ ổn định, an toàn hơn cho công trình. Dự án Nâng cấp trực chính hệ thống thủy lợi sông Nhuệ đã phê duyệt, việc bổ sung hạng mục công trình phụ thuộc vào nguồn vốn của dự án và chỉ đạo của UBND Thành phố. Do vậy, trên cơ sở đề nghị của địa phương, UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và PTNT, Công ty ĐTPT Thủy lợi Sông Nhuệ báo cáo, đề xuất UBND Thành phố xem xét, giải quyết trong thời gian tới.

164. Hiện nay trên địa bàn xã Phúc Tiến đang thực hiện hai dự án xây dựng đường giao thông: Dự án đường gom phía Tây đường sắt diện tích quỹ đất công được ngân sách nhà nước hỗ trợ địa phương; Dự án mở rộng đường cao tốc Pháp Vân - Cầu Giẽ, diện tích quỹ đất công không được hỗ trợ kinh phí. Vậy nhân dân rất băn khoăn và bức xúc, đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo giải quyết hỗ trợ diện tích quỹ đất công bị thu hồi để các xã có nguồn kinh phí xây dựng nông thôn mới.

- Đối với dự án mở rộng đường cao tốc Pháp Vân - Cầu Giẽ do Bộ GTVT triển khai thực hiện hiện theo hình thức PPP, loại đồng BOT về công tác giải phóng mặt bằng được UBND Thành phố giao cho Ban chỉ đạo Giải phóng mặt bằng Thành phố, UBND các huyện Thanh Trì, Thường Tín, Phú Xuyên, Ban bồi thường GPMB các huyện triển khai thực hiện. Theo Điều 20 Quyết định số

23/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố đã quy định: Đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích xã, phường, thị trấn không được bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất, nhưng được hỗ trợ bằng mức giá đất nông nghiệp trong Bảng giá đất của UBND Thành phố.

- Về hỗ trợ đất đường mang nội đồng, bờ đất nhỏ: Theo quy định hiện hành của Luật đất đai 2013, các Nghị định của Chính phủ và Quyết định số 23/2013/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố thì loại đất này không được xem xét bồi thường, hỗ trợ. Liên quan đến nội dung này, Ban Chỉ đạo GPMB Thành phố đã có Công văn số 450/BCĐ-NV3 ngày 15/6/2016 về việc một số chính sách trong GPMB thực hiện Dự án nâng cấp tuyến đường Pháp Vân - Cầu Giẽ theo hình thức BOT. Đề nghị UBND huyện Phú Xuyên thực hiện theo đúng quy định hiện hành của pháp luật về đất đai.

- Về công tác giải phóng mặt bằng: thực hiện theo quy định tại Điều 20 Quyết định số 23/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố (đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích xã, phường, thị trấn không được bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất, nhưng được hỗ trợ bằng mức giá đất nông nghiệp trong Bảng giá đất của UBND Thành phố).

- Về hỗ trợ đất đường mang nội đồng, bờ đất nhỏ: Theo quy định hiện hành của Luật đất đai 2013, các Nghị định của Chính phủ và Quyết định số 23/2013/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố thì loại đất này không được xem xét bồi thường, hỗ trợ. Các ngành chức năng của Thành phố đã hướng dẫn UBND huyện Phú Xuyên thực hiện theo đúng quy định hiện hành của pháp luật về đất đai.

165. Dự án đường gom Cầu Giẽ - Phú Yên - Vân Từ sau khi niêm yết công khai phương án chi tiết bồi thường hỗ trợ tái định cư tại địa bàn thị trấn Phú Xuyên, các hộ dân nằm trong dự án hầu hết đều có đơn kiến nghị về giá đất đền bù thấp, yêu cầu khu vực TĐC cần có giá cụ thể; đề nghị Thành phố chỉ đạo thu hồi nốt các hộ còn diện tích từ 4m² đến dưới 30m².

Trả lời:

- Việc xác định giá đất cụ thể làm căn cứ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Thành phố được thực hiện theo quy định điểm đ, Khoản 4, Điều 114 Luật Đất đai 2013, Điều 15, 16, 17, 18 Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ, Điều 6, Điều 24 Quyết định số 23/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố.

- Hiện nay Dự án đường gom Cầu Giẽ - Phú Yên - Vân Từ UBND huyện Phú Xuyên đang trình các vị trí tái định cư của các xã trên tuyến đường đối với các hộ đất ở. Vì các xã vùng nông thôn nằm theo tuyến không thích hợp với khu quy hoạch tập trung, UBND huyện Phú Xuyên sẽ trình giá đất bồi thường, hỗ trợ theo quy định khi có khu tái định cư được UBND thành phố chấp thuận. Theo đó, UBND huyện Phú Xuyên sẽ trình Sở Tài nguyên và Môi trường thuê tư vấn định giá và trình Hội đồng thẩm định giá Thành phố thẩm định đảm bảo giá đầu đi và

đầu đến hợp lý cùng thời điểm. Việc xây dựng giá đất ở cụ thể được thực hiện theo trình tự xác định giá đất do Hội đồng định giá đất trình Thành phố xem xét quyết định (theo quy định tại Điều 7 Quyết định số 23/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố).

- Về việc thu hồi nốt các hộ còn diện tích từ 4m² đến dưới 30m²: UBND Thành phố đã có Quyết định số 15/2011/QĐ-UBND ngày 06/5/2011 về việc xử lý các trường hợp đất không đủ điều kiện về mặt bằng xây dựng đang tồn tại dọc theo tuyến đường giao thông và nguyên tắc thực hiện các dự án ĐTXD đường giao thông mới trên địa bàn thành phố Hà Nội và quyết định số 16/2015/QĐ-UBND ngày 17/7/2015 của UBND Thành phố về việc bổ sung một số điều, khoản của Quyết định 15/2011/QĐ-UBND ngày 06/5/2011 để UBND cấp huyện thực hiện theo thẩm quyền.

166. Đề nghị UBND Thành phố sớm triển khai xử lý ô nhiễm môi trường rác thải làng nghề trên địa bàn xã Phú Yên nói riêng các xã có hoạt động tiểu thủ công nghiệp làng nghề trong huyện Phú Xuyên nói chung, hỗ trợ kinh phí đầu tư xây lắp công nghệ lò đốt xử lý rác thải làng nghề tại chỗ cho xã Phú Yên (hiện xã đã chuẩn bị được mặt bằng đất trên 5 mẫu quy hoạch bãi rác). đồng thời xã Phú Yên cũng đề nghị Thành phố sớm triển khai các dự án cụm công nghiệp làng nghề thôn Giế Hạ và thôn Thượng Yên để di chuyển các hộ sản xuất làng nghề ra khu tập trung đảm bảo vệ sinh môi trường.

- Làng nghề Hà Nội nói chung và của huyện Phú Xuyên nói riêng rất đa dạng, một số loại hình sản xuất có tính đặc thù phát sinh tình trạng ô nhiễm môi trường nghiêm trọng như: tái chế kim loại, chế biến nông sản thực phẩm, cơ kim khí, dệt nhuộm, chế biến lâm sản, đồ gỗ, điêu khắc đá...

Trong thời gian qua UBND Thành phố đã chỉ đạo các Sở, ngành, UBND các quận, huyện, thị xã hỗ trợ kinh phí từ nguồn ngân sách và các nguồn kinh phí khác để xử lý ô nhiễm môi trường làng nghề trên địa bàn Thành phố; đã có Quyết định số 6230/QĐ-UBND ngày 18/11/2015 về các chính sách khuyến khích phát triển làng nghề thành phố Hà Nội giai đoạn 2016 - 2020, trong đó hỗ trợ kinh phí xử lý ô nhiễm môi trường giai đoạn 2016 - 2020 cho 20 làng với tổng kinh phí là 100 tỷ (5 tỷ/01 làng).

- Để triển khai xử lý ô nhiễm môi trường rác thải làng nghề tại xã Phú Yên nói riêng, các xã có hoạt động tiểu thủ công nghiệp làng nghề trên địa bàn huyện Phú Xuyên nói chung. Giao UBND huyện Phú Xuyên chỉ đạo UBND xã Phú Yên và các xã trên địa bàn xây dựng kế hoạch, triển khai lập dự án đầu tư xây dựng công trình xử lý ô nhiễm môi trường tại các làng nghề và thực hiện công tác hỗ trợ kinh phí theo quy định.

- UBND Thành phố đã giao Sở Công Thương phối hợp với các sở, ngành, UBND các quận, huyện, thị xã rà soát, lập Quy hoạch phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Hà Nội đến năm 2020, định hướng đến năm 2030. Trong khi Quy hoạch khu, cụm công nghiệp chưa được phê duyệt, để tháo gỡ khó

khẩn trong hoạt động sản xuất kinh doanh, UBND Thành phố đã có văn bản số 9623/UBND-CT ngày 09/12/2014 về việc chấp thuận cho phép triển khai việc thành lập, mở rộng các cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố theo đúng văn bản số 9036/BCT-CNĐP ngày 16/9/2014 của Bộ Công thương về việc thỏa thuận quy hoạch phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2020.

Đối với hồ sơ thành lập Cụm công nghiệp Phú Yên (thôn Giẽ Hạ, xã Phú Yên), diện tích quy hoạch là 7.76ha, hiện UBND huyện Phú Xuyên đã lập hồ sơ; Sở Công Thương và các sở, ngành liên quan đang thẩm định, trình UBND Thành phố quyết định phê duyệt.

167. Thôn Hoàng Nguyên, Bái Đô xã Tri Thủy và thôn Sảo Hạ xã Quang Lãng có nghề giết mổ trâu, bò với quy mô nhỏ lẻ nằm xen kẽ trong khu dân cư; gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến đời sống nhân dân; để đảm bảo VSMT, ATTP trong quá trình giết mổ, đề nghị UBND Thành phố sớm đầu tư xây dựng khu giết mổ tập trung.

- Theo báo cáo của UBND huyện Phú Xuyên, trên địa bàn thôn Bái Đô và thôn Hoàng Nguyên, xã Tri Thủy và thôn Sảo Hạ, xã Quang Lãng hiện có khoảng 55 hộ trực tiếp làm nghề giết mổ gia súc, số lượng giết mổ trung bình khoảng 500 con/ngày; tuy nhiên mới chỉ có 01 hộ (Đỗ Xuân Khắc, xã Tri Thủy) được chứng nhận cơ sở đảm bảo vệ sinh môi trường. Còn lại, các hộ giết mổ nhỏ lẻ; hoạt động giết mổ rất đa dạng, một số chủ giết mổ hoạt động theo mùa vụ nên việc kiểm tra, kiểm soát gặp nhiều khó khăn. Địa điểm giết mổ được thực hiện tại nhà, không được cấp phép, không đảm bảo các điều kiện vệ sinh, an toàn thực phẩm theo qui định: Không được bố trí sắp xếp thành các khu riêng biệt (khu nhốt động vật sống, khu bẩn, khu sạch), hầu hết không có hệ thống xử lý chất thải rắn, lỏng trong quá trình giết mổ mà thải trực tiếp ra môi trường, nguồn nước sử dụng là nước giếng khoan không qua xử lý và trang bị dụng cụ trong điểm mổ khá tùy tiện, thủ công, lạc hậu không đáp ứng yêu cầu giết mổ.

Chính quyền cấp huyện, cấp xã, Trạm Thú y huyện Phú Xuyên thường xuyên tuyên truyền hướng dẫn các hộ giết mổ thực hiện một số quy định: đảm bảo nguồn gốc trâu bò trước khi đưa vào giết mổ; yêu cầu các hộ giết mổ phải xây bể lắng, bể xử lý nước thải trong quá trình giết mổ. Tuy nhiên, tới nay chỉ một số hộ giết mổ thực hiện việc cải tạo, nâng cấp cơ sở giết mổ: đưa ra khỏi khu dân cư, xây bể xử lý chất thải, nước thải; đa số các hộ còn giết mổ trong khu dân cư, nước thải trong quá trình giết mổ vẫn thải trực tiếp ra môi trường, vì vậy, việc thực hiện quản lý kiểm soát giết mổ trâu bò tại các hộ trên địa bàn các xã Quang Lãng và Tri Thủy, huyện Phú Xuyên gặp nhiều khó khăn, chưa thực hiện được.

Để giải quyết các yêu cầu cấp bách của địa phương, ngày 06/9/2010, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 4355/QĐ-UBND về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng cơ sở giết mổ và chế biến gia súc tập trung Quang Lãng, Tri Thủy tại xã Quang Lãng, Tri Thủy, huyện Phú Xuyên, Hà Nội. Dự án do Công

ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển nông nghiệp Hà Nội là chủ đầu tư được UBND Thành phố cấp Giấy chứng nhận đầu tư ngày 12/7/2012.

Trong quá trình triển khai xây dựng, Công ty TNHH MTV Đầu tư & PTNN Hà Nội và UBND huyện Phú Xuyên đã ký kết văn bản thỏa thuận ngày 24/7/2012 về việc tách phần đền bù GPMB & HTKT ngoài hàng rào của dự án đầu tư xây dựng cơ sở giết mổ gia súc tập trung Quang Lãng, Tri Thủy thành dự án riêng do UBND huyện Phú Xuyên làm chủ đầu tư.

Tuy nhiên, đến nay, phần dự án trong hàng rào do Công ty TNHH MTV Đầu tư & PTNN Hà Nội làm chủ đầu tư không triển khai thực hiện dự án theo Giấy chứng nhận đầu tư được cấp làm chậm tiến độ thực hiện dự án. Đối với dự án ngoài hàng rào, UBND huyện Phú Xuyên đã phê duyệt phương án tổng thể bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và đề nghị UBND Thành phố bổ sung dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật ngoài hàng rào và đền bù giải phóng mặt bằng vào kế hoạch đầu tư từ ngân sách Thành phố 03 năm 2013-2015 nhưng dự án này chưa được bố trí kế hoạch vốn.

Thực hiện chỉ đạo UBND Thành phố tại văn bản số 3753/VP-KT ngày 13/5/2016 v/v triển khai xây dựng cơ sở giết mổ và chế biến gia súc tập trung Quang Lãng, Tri Thủy, huyện Phú Xuyên:

+ Ngày 19/5/2016, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã chủ trì hội nghị liên ngành (gồm các Sở: Nông nghiệp & PTNT, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường và UBND huyện Phú Xuyên) thống nhất đề xuất UBND Thành phố cho phép chấm dứt hoạt động của dự án Xây dựng cơ sở giết mổ và chế biến gia súc tập trung Quang Lãng, Tri Thủy tại xã Quang Lãng, Tri Thủy, huyện Phú Xuyên do Công ty TNHH MTV Đầu tư & PTNN Hà Nội làm chủ đầu tư;

+ Đồng thời, giao UBND huyện Phú Xuyên chủ trì, phối hợp với các sở, ngành kêu gọi các doanh nghiệp có tiềm năng để đầu tư xây dựng dự án theo quy định. Trên cơ sở đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư, ngày 6/7/2016, Sở Nông nghiệp & PTNT đã có văn bản số 1561/SNN-CN về việc tăng cường quản lý giết mổ trên địa bàn huyện Phú Xuyên, trong đó Sở Nông nghiệp & PTNT đề nghị UBND huyện Phú Xuyên phối hợp với các lực lượng chức năng tăng cường quản lý hoạt động buôn bán, giết mổ trâu, bò tại các điểm, hộ giết mổ nhỏ lẻ, tạm thời; xây dựng kế hoạch quản lý giết mổ gia súc, gia cầm trên địa bàn huyện; có lộ trình đóng cửa, đình chỉ hoạt động của các hộ, điểm giết mổ nhỏ lẻ, không đảm bảo vệ sinh thú y, an toàn thực phẩm và vệ sinh môi trường; chủ động tìm kiếm, thu hút nhà đầu tư đủ năng lực và kinh nghiệm thực hiện dự án Xây dựng cơ sở giết mổ và chế biến gia súc tập trung Quang Lãng, Tri Thủy tại xã Quang Lãng, Tri Thủy, huyện Phú Xuyên.

168. Khu Di tích lịch sử Đình Thượng thôn Duyên Yết xã Hồng Thái đã được xếp hạng Di tích lịch sử cấp Quốc gia, trong quần thể di tích có Chùa (Phúc Duyên) cùng nằm trong khu vực được xếp hạng Di tích lịch sử, do vậy việc hoạt động tôn giáo và tín ngưỡng không được phù hợp, vì vậy cử tri và

nhân dân đề nghị được tách, khu vực Di tích lịch sử Văn hóa và chùa Phúc Duyên thành hai điểm riêng biệt; đề nghị các cơ quan chức năng sớm có quyết định công nhận khu vực Di tích lịch sử trên theo đề nghị của cử tri.

- Di tích đình Thượng Diên Yết, xã Hồng Thái, huyện Phú Xuyên đã xếp hạng cấp Quốc gia tại Quyết định số 05/1999-QĐ-BVHTT ngày 12/02/1999 của Bộ Văn hóa-Thể thao hiện do UBND huyện Phú Xuyên quản lý trực tiếp theo phân cấp của UBND Thành phố. Theo quy định của Luật Di sản văn hóa, chấp thuận chủ trương và nội dung điều chỉnh khoanh vùng khu vực bảo vệ di tích thuộc thẩm quyền của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch.

- Sau khi nhận được đề nghị của UBND huyện Phú Xuyên (công văn số 749/UBND ngày 26/9/2015), Sở Văn hóa và Thể thao đã chỉ đạo cơ quan chuyên môn phối hợp với UBND huyện Phú Xuyên, Sở Tài nguyên và Môi trường triển khai các bước lập hồ sơ điều chỉnh theo quy định của Luật Di sản văn hóa và Thông tư 09/2011/TT-BVHTTDL ngày 14/7/2011 quy định về nội dung khoa học để xếp hạng di tích lịch sử- văn hóa và danh lam thắng cảnh.

- Hiện nay, việc điều chỉnh khoanh vùng các khu vực bảo vệ di tích đình Thượng Diên Yết đã hoàn thành. Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch đã có công văn số 3367/BVHTTDL-DSVH ngày 25/8/2016 thỏa thuận điều chỉnh khoanh vùng khu vực bảo vệ di tích đình Thượng Diên Yết, xã Hồng Thái, huyện Phú Xuyên. Ngày 09/9/2016, UBND thành phố Hà Nội có văn bản số 8043/VP-KGVX, trong đó: “giao Sở Văn hóa và Thể thao hướng dẫn Ủy ban nhân dân huyện Phú Xuyên căn cứ ý kiến thống nhất của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch và quy định hiện hành triển khai ngay việc cắm mốc giới cho khu vực bảo vệ di tích”; Sở Văn hóa và Thể thao đã có công văn số 3239/SVHTT-QLDT ngày 26/9/2016 trong đó đề nghị: “UBND huyện Phú Xuyên liên hệ Sở Tài nguyên và Môi trường để được hướng dẫn và thực hiện việc cắm mốc giới khu vực bảo vệ di tích theo quy định; Liên hệ với Ban quản lý Di tích Danh thắng để tiếp nhận hồ sơ điều chỉnh khoanh vùng khu vực bảo vệ di tích đình Thượng Diên Yết, xã Hồng Thái; Công khai khu vực khoanh vùng bảo vệ di tích đã điều chỉnh và thực hiện quản lý, bảo vệ di tích theo quy định”.

Như vậy, việc tách khu vực Di tích lịch sử Văn hóa và chùa Phúc Duyên thành hai điểm riêng biệt đã hoàn thành. UBND huyện Phú Xuyên có trách nhiệm thực hiện theo chỉ đạo của UBND Thành phố và hướng dẫn của Sở Văn hóa - Thể thao tại công văn số 3239/SVHTT-QLDT.

169. Đề nghị UBND Thành Phố Hà Nội sớm đầu tư kinh phí trùng tu sửa chữa đình Miếu Đông thôn Lập Phương xã Khai Thái; đình làng Giẽ Hạ, Giẽ Thượng của xã Phú Yên; đình Phù Bật, đình An Cốc Hạ, đình An Cốc Thượng xã Hồng Minh; đình làng thôn Thần Quy, xã Minh Tân; đình làng thôn Cổ Chế - xã Phúc Tiến; hiện nay các di tích văn hoá cấp thành phố, cấp Quốc gia này đang xuống cấp nghiêm trọng.

- Các di tích nêu trên đã được xếp hạng (cấp Quốc gia, cấp Thành phố) do UBND huyện Phú Xuyên quản lý theo phân cấp, hiện nay đang xuống cấp ở các mức độ khác nhau cần được tu bổ, chống xuống cấp, trong đó có một số di tích xuống cấp nặng.

- Căn cứ Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 ban hành Quy định về phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng kinh tế- xã hội trên địa bàn Hà Nội; UBND huyện Phú Xuyên chịu trách nhiệm quyền quản lý và bố trí kinh phí để tu bổ, tôn tạo và phát huy giá trị các di tích trên và các di tích do cấp huyện đang quản lý; Đối ứng cùng ngân sách Thành phố đầu tư tu bổ, bảo tồn và phát huy giá trị các di tích quốc gia do cấp huyện đang quản lý.

- Về việc hỗ trợ kinh phí để tu bổ, tôn tạo các di tích xuống cấp trên địa bàn huyện Phú Xuyên: ngày 10/12/2015 UBND Thành phố Hà Nội có quyết định số 6788/QĐ-UBND hỗ trợ kinh phí sự nghiệp thành phố năm 2016 thực hiện sửa chữa, chống xuống cấp 1 số di tích trên địa bàn Thành phố, trong đó có di tích trên địa bàn huyện Phú Xuyên. Danh mục di tích thuộc huyện Phú Xuyên theo tờ trình số 612/TTrLS: VHTT-TC ngày 03/11/2015 của liên sở Văn hóa và thể thao và Tài chính là đình Cổ Chế và chùa Rỗi; Kinh phí hỗ trợ là 4,5 tỷ đồng.

UBND huyện Phú Xuyên chủ động cân đối, bố trí ngân sách của huyện giai đoạn 2016-2020 và huy động các nguồn kinh phí hợp pháp để thực hiện việc tu bổ, chống xuống cấp di tích theo quy định của Luật Di sản văn hóa và các quy định của pháp luật về tài chính, ngân sách, đầu tư, xây dựng, môi trường và quản lý sử dụng đất đai.

170. Đề nghị UBND Thành phố đầu tư kinh phí cho xã Phú Yên nâng cấp tượng đài liệt sỹ của xã vì quy mô xây dựng trước đây quá nhỏ hiện đã xuống cấp nghiêm trọng.

- Theo quy định tại Điều 16 Thông tư 13/2014/TTLT-BLĐTBXH-BTC ngày 3/6/2014 của Bộ Lao động Thương binh và Xã hội thì kinh phí xây dựng, cải tạo, nâng cấp công trình ghi công liệt sỹ được đầu tư từ ngân sách nhà nước và đóng góp của cộng đồng.

Với kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố sẽ giao Sở Lao động Thương binh và Xã hội chủ trì cùng UBND huyện Phú Xuyên kiểm tra, thống nhất đề xuất theo đúng quy định của pháp luật.

171. Đối với các người cao tuổi cô đơn (chưa đủ 80 tuổi) là những người độc thân trước đây xét duyệt hộ nghèo được Nhà nước cho hưởng trợ cấp 350.000đ/tháng. Xong từ 01/7/2016 có thông báo nếu các đối tượng trên không nằm trong danh sách hộ nghèo đã bị cắt chế độ. Nếu hàng năm cứ đưa các đối tượng này vào hộ nghèo để được trợ cấp thì tỷ lệ hộ nghèo sẽ tăng cao vì hàng năm xét hộ nghèo đều ưu tiên các hộ mắc bệnh hiểm nghèo, gặp rủi ro đã rất lớn. Đề nghị Thành phố có giải pháp xử lý.

- Tại Khoản 5 Điều 5 Nghị định số 136/2013/NĐ-CP ngày 21/10/2013 của Chính phủ quy định chính sách trợ giúp xã hội đối với đối tượng bảo trợ xã hội quy định người cao tuổi thuộc một trong các trường hợp sau đây thì được hưởng trợ cấp xã hội hàng tháng:

a) Người cao tuổi thuộc hộ nghèo không có người có nghĩa vụ và quyền phụng dưỡng hoặc có người có nghĩa vụ và quyền phụng dưỡng nhưng người này đang hưởng chế độ trợ cấp xã hội hàng tháng;

b) Người từ đủ 80 tuổi trở lên không thuộc diện quy định tại Điểm a mà không có lương hưu, trợ cấp bảo hiểm xã hội hàng tháng, trợ cấp xã hội hàng tháng;

c) Người cao tuổi thuộc hộ nghèo không có người có nghĩa vụ và quyền phụng dưỡng, không có điều kiện sống ở cộng đồng, đủ điều kiện tiếp nhận vào cơ sở bảo trợ xã hội, nhà xã hội nhưng có người nhận chăm sóc tại cộng đồng.

Như vậy người cao tuổi chưa đủ 80 tuổi nếu đã thoát nghèo thì không thuộc diện được hưởng trợ cấp hàng tháng. Hiện UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Lao động, Thương binh và Xã hội tổ chức rà soát hộ nghèo, cận nghèo theo hướng dẫn của Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội tại Thông tư 17/2016/TT-BLĐTBXH ngày 18/6/2016.

II.18. Huyện Thường Tín

172. Đề nghị Thành phố chỉ đạo ngành chức năng vận chuyển nốt 40 tấn rác thải còn tồn trên địa bàn huyện trong ngày.

Hàng ngày, khu xử lý rác thải Xuân Sơn, thị xã Sơn Tây tiếp nhận và xử lý khoảng hơn 1.000 tấn rác thải từ địa bàn các huyện phía Tây, Tây Nam và Nam của Thành phố. Lượng rác tồn đọng trên địa bàn huyện Thường Tín đã được tiếp nhận, đưa về khu xử lý Xuân Sơn từ ngày 19/8/2016.

173. Do trạm thu phí cao tốc Pháp Vân – Cầu Giẽ hoạt động, các xe ô tô, xe máy chạy vào Quốc lộ 1A cũ nhiều, lưu lượng xe qua huyện cao, đề nghị Thành phố sớm cho thi công với 100% mặt cắt theo quy hoạch được duyệt giúp địa phương huyện Thường Tín xóa bỏ được quy hoạch Quốc lộ 1A cũ “treo” từ hơn 20 năm nay giảm ùn tắc giao thông, tai nạn giao thông, có điều kiện ổn định quy hoạch, tập trung phát triển kinh tế - xã hội. Đề nghị Sở Giao thông vận tải Hà Nội cho cấm biển cấm dừng còi hơi và giảm tốc độ khi qua Khu dân cư.

- UBND Thành phố đang xem xét chủ trương đầu tư dự án xây dựng cải tạo, nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A đoạn từ Ngọc Hồi đến hết thị trấn Thường Tín (Km189-Km195+500) giai đoạn 1 (thuộc địa bàn huyện Thường Tín) và đưa vào danh mục đầu tư công trung hạn 2016 ÷ 2020 của Thành phố.

- UBND Thành phố sẽ giao Sở Giao thông Vận tải kiểm tra, bổ sung các biển báo về cấm sử dụng còi hơi, giảm tốc độ qua khu dân cư theo các quy định của pháp luật về giao thông đường bộ và quy chuẩn Việt Nam.

II.19. Huyện Thanh Trì

174. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo Sở Giao thông vận tải khảo sát và làm gờ giảm tốc trên tuyến đường vào dự án Tổng cục V để giảm tai nạn giao thông; đồng thời đẩy nhanh tiến độ, nâng cấp, cải tạo tuyến đường từ Nguyễn Khuyến phường Phúc La (quận Hà Đông) đến chợ Yên Xá, xã Tân Triều (huyện Thanh Trì) và tuyến đường từ khu đô thị Xa La (Hà Đông) đến Đài tưởng niệm danh nhân Chu Văn An (huyện Thanh Trì).

- Đối với việc làm gờ giảm tốc trên tuyến đường vào dự án Tổng cục V để giảm tai nạn giao thông, UBND Thành phố giao Sở Giao thông Vận tải cùng các ngành liên quan và chính quyền địa phương tổ chức khảo sát và nghiên cứu thực hiện.

- Đối với dự án đường Nguyễn Khuyến phường Phúc La (quận Hà Đông) đến chợ Yên Xá và Đường từ khu đô thị Xa La (Hà Đông) đến Đài tưởng niệm danh nhân Chu Văn An (huyện Thanh Trì). Sở Giao thông vận tải sẽ phối hợp với các sở ngành có liên quan đôn đốc các nhà đầu tư để đẩy nhanh tiến độ.

175. Đề nghị Thành phố quan tâm kè và cấm mốc giới tuyến sông Tô Lịch đoạn chạy qua địa bàn huyện Thanh Trì; mở rộng cửa khẩu đê (đoạn đường liên xã Tứ Hiệp – Yên Mỹ) để tạo thuận lợi cho các phương tiện tham gia giao thông.

- Sông Tô Lịch là tuyến sông phục vụ tiêu thoát nước của Thành phố do Sở Xây dựng Hà Nội quản lý. UBND Thành phố giao Sở Xây dựng xem xét kiến nghị của cử tri, báo cáo UBND Thành phố để trả lời cử tri.

- Cửa khẩu Đồng Trì (cửa khẩu qua đường liên xã Tứ Hiệp - Yên Mỹ) tại K79+880 đê Hữu Hồng, xã Tứ Hiệp, huyện Thanh Trì có 01 khoang, bề rộng B = 6 m, kết cấu bê tông cốt thép. Cửa khẩu kết nối tuyến đường liên xã Tứ Hiệp - Yên Mỹ với tuyến đê sông Hồng nên lưu lượng phương tiện giao thông qua lại cửa khẩu lớn, thường xuyên xảy ra va chạm giao thông, luôn tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn giao thông cho người và các phương tiện qua lại. Theo Quyết định số 257/QĐ-TTg ngày 18/02/2016 của Thủ tướng Chính phủ về Quy hoạch phòng chống lũ và Quy hoạch đê điều hệ thống sông Hồng, sông Thái Bình thì các khu dân cư tập trung hiện có ngoài bãi sông Hồng thuộc địa bàn huyện Thanh Trì được phép tồn tại, bảo vệ và xây dựng công trình (Phụ lục III).

Để phục vụ nhu cầu đi lại của nhân dân trong khu vực, tiếp thu ý kiến cử tri, UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và PTNT đề xuất vào danh mục kế hoạch

đầu tư tu bổ để điều chỉnh UBND Thành phố xem xét, quyết định và bố trí kinh phí để triển khai thực hiện mở rộng cửa khẩu.

176. Đề nghị Thành phố nâng cấp, cải tạo hệ thống cống ngầm, hố ga bị vỡ, xuống cấp nghiêm trọng, đường hẹp tại trục đường xã Duyên Hà – Vạn Phúc (huyện Thanh Trì) đến Ninh Sở (huyện Thường Tín) để đảm bảo an toàn cho người dân khi tham gia giao thông.

Đoạn đường này do UBND huyện Thanh Trì quản lý theo phân cấp. UBND Thành phố sẽ đôn đốc UBND huyện Thanh Trì giải quyết những nội dung kiến nghị, phản ánh của cử tri.

177. Đề nghị Thành phố sớm quan tâm hỗ trợ tiền sử dụng đất 30 ha bãi đổ bùn của xã Yên Mỹ huyện Thanh Trì đối với thời gian trưng dụng thêm đến hết tháng 6 năm 2016 và tiếp tục quan tâm hỗ trợ cải tạo hạ tầng đối với diện tích này để tạo điều kiện cho nhân dân sản xuất.

Nội dung đề nghị quan tâm hỗ trợ tiền sử dụng đất 30 ha bãi đổ bùn của xã Yên Mỹ, huyện Thanh Trì với thời gian trưng dụng thêm đến hết tháng 6 năm 2016 và tiếp tục quan tâm hỗ trợ cải tạo hạ tầng đối với diện tích này để tạo điều kiện cho nhân dân sản xuất phải được đảm bảo theo đúng quy định tại Điều 72 Luật Đất đai năm 2013.

II.20 Huyện Gia Lâm

178. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm nâng cấp, cải tạo và lắp đặt hệ thống chiếu sáng, đảm bảo an toàn cho nhân dân khi tham gia giao thông trên tuyến đường Ý Lan, xã Đặng Xá, huyện Gia Lâm, vì tuyến đường này bị sạt lở, xuống cấp nghiêm trọng, chưa được lắp đặt hệ thống chiếu sáng, gây nguy hiểm cho các phương tiện khi tham gia giao thông, đặc biệt là các cháu học sinh khi đến trường.

- Việc lắp đặt hệ thống chiếu sáng công cộng trên tuyến đường Ý Lan, xã Đặng Xá, huyện Gia Lâm đã được đưa vào danh mục các dự án phát triển hệ thống chiếu sáng công cộng thành phố Hà Nội trong Kế hoạch số 180/KH-UBND ngày 11/12/2013 về Phát triển hệ thống chiếu sáng công cộng thành phố Hà Nội (giai đoạn 2016 – 2020).

UBND Thành phố sẽ giao Sở Xây dựng phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư và Sở Giao thông vận tải nghiên cứu, đề xuất UBND Thành phố xem xét việc lắp đặt hệ thống chiếu sáng công cộng tại tuyến đường Ý Lan để triển khai thực hiện theo quy định. Tuy nhiên, trong điều kiện nguồn ngân sách của Thành phố còn hạn chế, khó có thể cân đối đủ nhu cầu trên, các Sở sẽ rà soát lại nhu cầu đầu tư các dự án chiếu sáng theo danh mục được nêu trong Kế hoạch số 180/KH-UBND theo thứ tự ưu tiên đảm bảo phù hợp với khả năng cân đối của Thành phố, đồng thời nghiên cứu

cứu đề xuất lựa chọn danh mục một số dự án thực hiện đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP).

179. Đề nghị UBND Thành phố đôn đốc chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ và tiến hành duy tu, sửa chữa những đoạn đường đã xuống cấp thuộc Dự án nâng cấp, cải tạo tuyến đường nối từ Quốc lộ 5 vào khu công nghiệp Hapro được UBND Thành phố giao Sở Giao thông vận tải Hà Nội làm chủ đầu tư và triển khai thực hiện từ nhiều năm nay nhưng đến nay chưa hoàn thành; đoạn qua Phố Keo, huyện Gia Lâm còn khoảng 1km chưa triển khai thi công đã xuống cấp nghiêm trọng, gây khó khăn cho các phương tiện tham gia giao thông, ảnh hưởng đến đời sống sinh hoạt của nhân dân trong khu vực. UBND huyện Gia Lâm đã có nhiều văn bản gửi Sở Giao thông vận tải đề nghị đẩy nhanh tiến độ dự án và duy tu, sửa chữa những đoạn đường đã xuống cấp nhưng Chủ đầu tư vẫn chưa triển khai thi công, gây bức xúc trong nhân dân.

- Về công tác đảm bảo an toàn giao thông tuyến đường 181 huyện Gia Lâm thuộc dự án nâng cấp mở rộng tuyến đường nối từ QL5 vào KCN Hapro (giai đoạn 1). Hiện nay tuyến đường, đoạn qua phố Keo L = 0,6Km thường xuyên ngập nước khi trời mưa và có nhiều xe có tải trọng lớn lưu thông làm mặt đường biến dạng, hư hỏng nặng gây ùn tắc giao thông và bức xúc trong nhân dân; Trong thời gian qua, Sở Giao thông vận tải đã giao các đơn vị thuộc Sở phối hợp với UBND huyện Gia Lâm vá ổ gà sâu, đảm bảo an toàn giao thông đoạn tuyến trên, tuy nhiên việc xử lý tạm thời không hiệu quả do hệ thống thoát nước bị xuống cấp, mật độ phương tiện giao thông lớn (đặc biệt là xe container) thường xuyên lưu thông qua khu vực này, gây ùn tắc, mất an toàn giao thông cho người và phương tiện tham gia giao thông.

- Sở Giao thông vận tải đã chỉ đạo các đơn vị thuộc Sở cấm biển cảnh báo đường hỏng để thông báo cho các phương tiện giao thông chủ động vòng tránh ở các vị trí hướng vào đường 181, bố trí lực lượng thường xuyên khơi rãnh thoát nước, sau khi khô ráo, thi công lớp mặt đường bán thấm nhựa để đảm bảo an toàn cho người và phương tiện lưu thông trên tuyến.

180. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các lực lượng chức năng tăng cường tuần tra, kiểm soát tình trạng xe quá tải chạy trên các tuyến đề diễn ra khá nghiêm trọng, làm hư hỏng các tuyến đường và gây nguy hiểm cho người dân khi tham gia giao thông; có giải pháp hạn chế tình trạng nêu trên; đồng thời xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm theo quy định.

Thanh tra Sở Giao thông Vận tải chỉ đạo 34 đơn vị trực thuộc xây dựng kế hoạch phối hợp chính quyền địa phương và các lực lượng chức năng tăng cường kiểm tra, xử lý kiểm soát tải trọng trên địa bàn Thành phố; Kết quả, Lực lượng Thanh tra Sở GTVT đã kiểm tra, xử lý vi phạm trên các tuyến đề 135 trường hợp, phạt tiền: 726.550.000đ

181. Theo quy hoạch dự án mở rộng đường Hà Huy Tập – Đặng Phúc Thông không bố trí diện tích đất tái định cư cho các hộ dân bị thu hồi đất ở nằm trong phạm vi dự án. Các hộ dân dọc tuyến đường này chủ yếu sinh sống bằng kinh doanh, buôn bán nên đề nghị UBND Thành phố không bố trí tái định cư tại các khu đô thị. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm, xem xét giải quyết.

- Theo quy định của Luật Đất đai năm 2013, Nghị định hướng dẫn thi hành luật và quy định của UBND Thành phố : Người sử dụng đất khi Nhà nước thu hồi đất nếu có đủ điều kiện được bồi thường theo quy định tại Điều 75 Luật Đất đai thì được bồi thường bằng tiền theo giá đất cụ thể của loại đất thu hồi do Ủy ban nhân dân Thành phố quyết định. Trường hợp có điều kiện về quỹ đất thì được xem xét để bồi thường bằng việc giao đất có cùng mục đích sử dụng với loại đất thu hồi.

- Việc lập và thực hiện dự án tái định cư được thực hiện trước khi thu hồi đất ; khu tái định cư tập trung phải xây dựng cơ sở hạ tầng đồng bộ, đảm bảo tiêu chuẩn, quy chuẩn xây dựng, phù hợp với điều kiện của địa phương.

- Theo báo cáo của UBND huyện Gia Lâm dự án mở rộng đường Hà Huy Tập - Đặng Phúc Thông (theo quy hoạch) chưa triển khai thực hiện GPMB, nên chưa bố trí tái định cư phục vụ công tác GPMB. Theo quy định tại Điều 7 Quyết định số 23/2013/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố: Trường hợp hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất ở đủ điều kiện được bồi thường mà không còn chỗ ở nào khác trong địa bàn xã, phường nơi có đất thu hồi thì được bồi thường bằng đất ở hoặc nhà ở; trường hợp thu hồi đất đang sử dụng để ở mà phải di chuyển chỗ ở, không còn chỗ ở khác thì được xem xét giao đất ở hoặc bán căn hộ chung cư để giải quyết khó khăn về chỗ ở.

Việc bồi thường bằng đất, nhà ở hoặc giao đất, bán căn hộ chung cư (gọi chung là tái định cư) được căn cứ vào quỹ tái định cư hiện có tại địa phương và thực hiện theo nguyên tắc: Các trường hợp thu hồi đất tại các huyện ngoại thành thì được tái định cư bằng đất ở, thu hồi đất tại các quận nội thành thì tái định cư bằng căn hộ chung cư.

- Trên cơ sở Quy hoạch xây dựng; Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất hàng năm được phê duyệt và điều kiện thực tế quỹ đất của địa phương, UBND huyện Gia Lâm có trách nhiệm rà soát quỹ đất, đề xuất vị trí xây dựng khu tái định cư tập trung khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án mở rộng đường Hà Huy Tập – Đặng Phúc Thông theo quy hoạch, tạo điều kiện thuận lợi nhất cho người dân ổn định cuộc sống sau khi tái định cư.

182. Theo quy hoạch chung của Thành phố, tại xã Trung Mầu, Phù Đổng, huyện Gia Lâm có quy hoạch xây dựng nghĩa trang tập trung của Thành phố. Đề nghị UBND Thành phố cho biết dự án có triển khai thực hiện không? Nếu có thì bao giờ triển khai thực hiện để nhân dân các xã ổn định sản xuất.

- Theo Quy hoạch chung xây dựng thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011 và Quy hoạch nghĩa trang Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 496/QĐ-TTg ngày 08/4/2014: Nghĩa trang Trung Mậu (huyện Gia Lâm) là nghĩa trang xây dựng mới, quy mô đến năm 2020 khoảng 17ha, đến năm 2030 khoảng 35ha, đến năm 2050 khoảng 53ha; hình thức hung táng, cát táng, táng một lần, hỏa táng phục vụ nhu cầu an táng của nhân dân và quy tập mộ di chuyển khu vực phát triển đô thị khu vực quận Long Biên và huyện Gia Lâm.

- Tại Kế hoạch số 146/KH-UBND ngày 13/8/2014 của UBND Thành phố (đầu tư xây dựng nghĩa trang tập trung Thành phố giai đoạn 2014-2020), UBND Thành phố đã giao nhiệm vụ cho Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội tổ chức hoàn thành việc lập quy hoạch chi tiết 1/500 vào quý IV/2017. Việc triển khai tiếp theo, UBND Thành phố sẽ xem xét cụ thể trong tổng thể Kế hoạch thực hiện đầu tư các nghĩa trang tập trung của Thành phố, phù hợp với tình hình thực tế và tính khả thi của mỗi dự án.

183. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, sớm bố trí nguồn vốn thực hiện dự án đầu tư nâng cấp tuyến đường 179, đoạn đi từ đê Xuân Quan – Huyện Văn Lâm qua xã Văn Đức, xã Kim Lan – Huyện Gia Lâm đã xuống cấp nghiêm trọng từ nhiều năm (Thành phố đã phê duyệt nhưng dự án này nhưng chưa triển khai thực hiện do chưa được Thành phố bố trí vốn) để đảm bảo giao thông đi lại của người dân được thuận lợi.

Vấn đề này, tại thông báo số 373-TB/TU ngày 14/9/2016 của Thành ủy tại buổi làm việc với huyện Gia Lâm đã giao UBND Thành phố chỉ đạo các sở ngành nghiên cứu phương án cân đối vốn, hiện UBND thành phố đang chỉ đạo rà soát cân đối vốn thực hiện trong thời gian tới.

184 Đề nghị UBND Thành phố quan tâm đầu tư xây dựng cầu bắc qua sông Bắc Hưng Hải, đoạn qua các xã Bát Tràng, Kim Lan, huyện Gia Lâm để đảm bảo thuận lợi cho người dân tham gia giao thông.

Hiện tại, UBND Thành phố đang tập trung nguồn lực đầu tư phát triển các tuyến đường giao thông thuộc tuyến đường giao thông hạ tầng khung; việc triển khai đầu tư dự án sẽ được xem xét thực hiện khi cân đối được nguồn lực.

185. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm chỉ đạo giải quyết dứt điểm tình trạng ô nhiễm môi trường tại sông Cầu Bậy, đảm bảo đời sống sinh hoạt và sản xuất của nhân dân trong khu vực.

- Sông Cầu Bậy là sông đào (có chiều dài khoảng 12 km) cung cấp nước tưới cho một số phường thuộc quận Long Biên và các xã Kiêu Ky, Đông Dư, Đa Tốn, thị trấn Trâu Quỳ thuộc huyện Gia Lâm. Theo báo cáo của Công ty TNHH MTV

Đầu tư phát triển thủy lợi Hà Nội về việc xả nước thải chưa qua xử lý vào sông Cầu Bây: Tổng số điểm xả nước thải vào sông Cầu Bây được theo dõi, giám sát là 38 điểm; đoạn sông nằm trên địa bàn quận Long Biên là 12 điểm, đoạn nằm trên địa bàn huyện Gia Lâm là 26 điểm, trong đó 28 điểm xả dân sinh, 10 điểm xả công nghiệp, xưởng và nhà máy sản xuất.

- Trong thời gian qua, (từ năm 2012 đến 2016), Bộ Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND quận Long Biên, UBND huyện Gia Lâm đã tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra và giám sát việc chấp hành pháp luật về bảo vệ môi trường và quản lý tài nguyên nước tại các cơ sở sản xuất, kinh doanh, dịch vụ trên địa bàn quận Long Biên, huyện Gia Lâm. Xử phạt hành chính kiên quyết đối với các cơ sở sản xuất kinh doanh có vi phạm các quy định về bảo vệ môi trường và tài nguyên nước.

- Để từng bước cải thiện chất lượng nguồn nước sông Cầu Bây, UBND Thành phố đã có văn bản số 2010/UBND-TNMT ngày 06/4/2016 về việc xử lý ô nhiễm nguồn nước hệ thống thủy lợi Bắc Hưng Hải, cụ thể:

+ Các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và UBND huyện Gia Lâm, UBND quận Long Biên căn cứ chỉ đạo giao nhiệm vụ của UBND Thành phố tại văn bản: Kế hoạch số 189/KH-UBND ngày 30/12/2013 về phát triển hệ thống thu gom và xử lý nước thải đô thị thành phố Hà Nội giai đoạn đến năm 2020; Văn bản số 1592/UBND-NNNT ngày 16/3/2016 về ô nhiễm nguồn nước kênh Bắc Hưng Hải, để tổ chức thực hiện việc xây dựng 03 công trình xử lý nước thải đô thị trên địa bàn quận Long Biên theo kế hoạch đã duyệt; thanh tra, kiểm tra theo thẩm quyền để ngăn chặn và xử lý ngay các trường hợp xả thải gây ô nhiễm, nhằm giảm thiểu ô nhiễm nước sông Cầu Bây, không để phát sinh ô nhiễm trên hệ thống kênh trục và các công trình thủy lợi trên địa bàn Thành phố liên quan đến hệ thống thủy lợi Bắc Hưng Hải.

+ Giao Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện thanh tra, kiểm tra việc chấp hành pháp luật về bảo vệ môi trường, tài nguyên nước, quan trắc phân tích chất lượng nước sông Cầu Bây theo quy định.

II.21. Huyện Đông Anh

186. Đường quốc lộ 3 mới Hà Nội – Thái Nguyên qua địa phận xã Liên Hà đã đưa vào khai thác sử dụng, do xã Liên Hà là xã làng nghề có nhu cầu tham gia giao thương lớn. Đề nghị Thành phố nghiên cứu để mở lối vào kết nối hạ tầng giao thông tại khu vực với đường quốc lộ 3 mới tạo thuận lợi cho nhân dân xã Liên Hà khai thác lợi thế về giao thông đối với tuyến đường này.

Đường quốc lộ 3 mới Hà Nội - Thái Nguyên là tuyến đường cao tốc, hiện do Bộ Giao thông vận tải quản lý. Sở Giao thông vận tải tiếp thu ý kiến kiến nghị trên để báo cáo Bộ Giao thông vận tải xem xét, giải quyết.

187. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các cơ quan chức năng vào cuộc làm rõ mức độ ô nhiễm môi trường tại khu vực thôn Quan Độ, xã Văn Môn, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh thường xuyên đốt phế liệu công nghiệp gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng nghiêm trọng đến đời sống của nhân dân thôn Thụy Lôi, xã Thụy Lâm và có biện pháp kiên quyết xử lý theo qui định của Luật bảo vệ môi trường.

- Ô nhiễm không khí tại xã Thụy Lâm, Đông Anh do việc đốt phế thải tại xã Văn Môn, Yên Phong tỉnh Bắc Ninh theo phản ánh của người dân là đúng (các thôn Quan Độ, Quan Đình thuộc xã Văn Môn, huyện Yên Phong tỉnh Bắc Ninh thường xuyên diễn ra tình trạng các hộ gia đình tự ý đốt phế liệu (dây điện, nhựa...) để thu hồi kim loại với khối lượng lớn; thường diễn ra vào ban đêm tại khu vực cánh đồng giáp ranh thôn Vân Điểm thuộc xã Văn Hà và thôn Thụy Lôi thuộc xã Thụy Lâm huyện Đông Anh, gây ô nhiễm môi trường không khí).

- Ngày 25/11/2015 UBND thành phố Hà Nội có văn bản số 8425/UBND-TNMT gửi UBND tỉnh Bắc Ninh về việc đề nghị phối hợp chỉ đạo giải quyết tình trạng ô nhiễm không khí do việc đốt phế liệu của một số công dân xã Văn Môn, Yên Phong, Bắc Ninh gây ra. Tuy nhiên đến nay UBND thành phố Hà Nội, Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội chưa nhận được kết quả xử lý của tỉnh Bắc Ninh về vấn đề ô nhiễm không khí tại địa bàn xã Văn Môn huyện Yên Phong tỉnh Bắc Ninh. UBND Thành phố sẽ báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường có phương án giải quyết dứt điểm tình trạng nêu trên.

188. Đề nghị Thành phố quan tâm cho khảo sát để cải tạo, đầu tư nâng cấp đảm bảo điều kiện khám chữa bệnh cho nhân dân đối với 8 trạm y tế đã xuống cấp, cần được đầu tư để đáp ứng yêu cầu về khám chữa bệnh cho nhân dân và đáp ứng tiêu chí về xây dựng nông thôn mới, cụ thể là các trạm y tế xã: Việt Hùng, Cổ Loa, Xuân Canh, Liên Hà, Bắc Hồng, Đại Mạch, Tiên Dương, Vân Nội.

- Hiện tại, Sở Y tế và UBND huyện Đông Anh đã kiểm tra, thống kê, rà soát và đề xuất đầu tư xây dựng mới, nâng cấp, sửa chữa các trạm y tế tại các xã, phường trên địa bàn Thành phố. Tại địa bàn huyện Đông Anh có xây mới 08 trạm y tế xã: Việt Hùng, Cổ Loa, Xuân Canh, Liên Hà, Bắc Hồng, Đại Mạch, Tiên Dương, Vân Nội với tổng mức đầu tư dự kiến 87.627/125.426 triệu đồng.

- UBND Thành phố đã phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo nâng cấp Trạm Y tế xã Đại Mạch tại Quyết định số 5548/QĐ-UBND ngày 22/10/2015 với tổng mức đầu tư dự kiến 14,682 tỷ đồng; dự án Cải tạo nâng cấp Trạm Y tế xã Xuân Canh tại Quyết định số 5564/QĐ-UBND ngày 22/10/2015 với tổng mức đầu tư dự kiến 13,732 tỷ đồng; dự án Cải tạo nâng cấp Trạm Y tế xã Bắc Hồng tại Quyết định số 5808/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 với tổng mức đầu tư dự kiến 10 tỷ đồng. Các dự án nâng cấp trạm y tế còn lại sẽ được triển khai trong năm 2017.

II.22. Huyện Mê Linh

189. Đề nghị Thành phố xem xét, chấp thuận chủ trương cho huyện Mê Linh được thực hiện và sớm đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp, mở rộng mặt đê tả Hồng, huyện Mê Linh bằng nguồn vốn ngân sách tập trung, ngân sách thành phố giai đoạn 2016-2021 (vì trên địa bàn huyện Mê Linh có tuyến đê tả Hồng đi qua với tổng chiều dài 19.662m (từ K28+503 đến K48+165). Toàn bộ mặt đê chỉ rộng hơn 4m đã được cứng hóa, tuy nhiên do xây dựng từ lâu nên nhiều đoạn các tấm bê tông bị vỡ nát, mặt đê lún sụt gây khó khăn cho việc đi lại của nhân dân và tiềm ẩn nhiều tai nạn giao thông. UBND huyện Mê Linh đã có Văn bản 1466/UBND-KT ngày 29/3/2016 đề nghị thành phố cho đầu tư xây dựng mở rộng mặt đường đê, hoàn thiện hệ thống đường gom hành lang chân đê; Sở Nông nghiệp và PTNT thành phố có Văn bản số 1434/SNN-KH ngày 20/6/2016 đề nghị UBND Thành phố chấp thuận chủ trương cho đầu tư nâng cấp, mở rộng mặt đê tả Hồng huyện Mê Linh).

- Tuyến đê tả Hồng tương ứng K28+503-K48+165 thuộc địa bàn huyện Mê Linh là tuyến đê cấp I, được các cấp các ngành quan tâm đầu tư xây dựng: mặt đê đã được cứng hóa bằng bê tông rộng 5m, trong kế hoạch duy tu hàng năm ngân sách thành phố đã bố trí một phần để duy tu sửa chữa hư hỏng mặt đê trên địa bàn, tuy nhiên tình trạng xe quá tải trọng cho phép lưu thông trên đê đã làm hư hỏng mặt đê tại một số vị trí đặc biệt là khu vực xã Tráng Việt.

- Ngày 08/9/2016 UBND Thành phố có văn bản số 5258/UBND-KHĐT chỉ đạo: Sở Nông nghiệp và PTNT là cơ quan lập đề xuất chủ trương đầu tư dự án nâng cấp, cải tạo, mở rộng mặt đê tả Hồng huyện Mê Linh (hoàn thiện Hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư, xin ý kiến thỏa thuận bằng văn bản của Bộ Nông nghiệp và PTNT, trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư); Sở Kế hoạch Đầu tư căn cứ đề xuất chủ trương đầu tư Dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt, cập nhật danh mục trong kế hoạch đầu tư công trung hạn 2016-2020 thành phố Hà Nội.

- UBND Thành phố đã giao Sở Nông nghiệp và PTNT hoàn thiện lại chủ trương đầu tư cứng hóa bờ sông Hồng trình duyệt theo quy định.

190. Đề nghị Thành phố bố trí vốn từ nguồn đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện cho huyện Mê Linh để đầu tư hạ tầng khung (giao thông, cấp thoát nước...).

- UBND Thành phố đã có Quyết định 55/2010/QĐ-UBND ngày 15/12/2010 về phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách; tỷ lệ phần trăm (%) phân chia nguồn thu giữa các cấp ngân sách và định mức phân bổ dự toán chi ngân sách thuộc thành phố Hà Nội áp dụng cho giai đoạn 2011-2016, cụ thể:

“- Đối với loại đất có quy mô diện tích dưới 5.000m² (nhỏ lẻ, xen kẹt) không tiếp giáp đường phố, số thu tiền sử dụng đất được điều tiết 100% cho ngân sách cấp huyện.

- Đối với loại đất có quy mô diện tích trên 5.000m² hoặc dưới 5.000m² (nhỏ lẻ, xen kẹt) có tiếp giáp đường phố, số thu tiền sử dụng đất được điều tiết 35% cho ngân sách huyện Mê Linh và 65% cho ngân sách thành phố”.

Về kiến nghị của cử tri huyện Mê Linh:

- Đối với tiền đất điều tiết cho ngân sách huyện do UBND Huyện quyết định phân bổ, sử dụng theo quy định, theo định hướng nguyên tắc phân bổ dự toán, theo nhu cầu đầu tư phát triển và khả năng cân đối ngân sách.

- Đối với tiền đất điều tiết về ngân sách thành phố, được tổng hợp chung vào nguồn lực của Thành phố để đầu tư thực hiện các nhiệm vụ của Thành phố, trong đó, có các dự án thực hiện trên địa bàn huyện Mê Linh. Cụ thể, dự toán năm 2016 số thu tiền sử dụng đất trên địa bàn huyện Mê Linh điều tiết về ngân sách thành phố là 52 tỷ đồng. Trong khi đó, ngoài các dự án trên địa bàn huyện Mê Linh do các cơ quan cấp Thành phố làm chủ đầu tư, dự toán ngân sách cấp thành phố đã bố trí 115 tỷ đồng giao UBND Huyện làm chủ đầu tư thực hiện các dự án của Thành phố trên địa bàn. Đồng thời, ngân sách thành phố đã bổ sung có mục tiêu 110 tỷ để thực hiện các dự án đầu tư của Huyện.

191. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các Sở, ngành sớm thực hiện đầu tư xây dựng một số dự án như: Đường gom Khu công nghiệp Quang Minh (đã có thiết kế và GPMB một phần); hệ thống điều khiển giao thông tại nút giao thông đường 35 huyện Mê Linh với đường Võ Văn Kiệt (thuộc nhiệm vụ chi của Thành phố); dự án đường 35 kéo dài đến đường Võ Văn Kiệt và từ đường Võ Văn Kiệt đi xã Bắc Hồng, huyện Đông Anh (dự án này đã được UBND Thành phố phê duyệt từ năm 2013 nhưng chưa được bố trí kế hoạch vốn).

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND thành phố sẽ giao Sở Giao thông Vận tải phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra hiện trường để có phương án đề xuất phù hợp với hiện trạng của tuyến đường.

II.23. Huyện Sóc Sơn

192. Đề nghị Thành phố sớm có hỗ trợ cho các hộ dân thôn Lai Sơn, xã Bắc Sơn, huyện Sóc Sơn bị ảnh hưởng bởi sự cố: năm 2013 xảy ra mưa lớn làm tràn nước thải từ bãi rác Nam Sơn gây ảnh hưởng không nhỏ đến sản xuất, sinh hoạt và đời sống của nhân dân.

- Tháng 7/2013 đã xảy ra sự cố do mưa lớn ở Thái Nguyên làm mực nước sông Công dâng cao, nước suối Lai Sơn không tiêu thoát được, sục ngược toàn bộ lượng nước tù đọng do giặt rửa rác tại suối Lai Sơn tràn vào cánh đồng Tú Bộ và chảy vào thùng hồ đầu, ao hồ tại Lai Sơn. Việc khắc phục hậu quả đang được tiến hành khẩn trương gấp rút thì cơn bão số 5 và cơn bão số 6 liên tiếp xảy ra, đặc biệt là hai trận mưa lớn kéo dài những ngày đầu tháng 9 khiến nước từ suối Lai Sơn chảy tràn và ngập sâu vào các cụm dân cư số 2, 3, 4 làm thiệt hại về lúa, hoa màu,

gia súc, gia cầm, thủy sản và ô nhiễm các giếng sinh hoạt cụm 1, 5, 6, 7 của nhân dân.

- UBND Thành phố đã có chỉ đạo tại Thông báo số 34/TB-VP ngày 13/3/2014 về việc thực hiện các dự án đầu tư xây dựng tại khu liên hợp XLCT Nam Sơn, trong đó có cho phép tiếp tục hỗ trợ nước sạch cho nhân dân thôn Lai Sơn, xã Bắc Sơn bị ảnh hưởng sự cố nước tràn năm 2013 khi chưa cấp được nước sạch cho nhân dân. Sở Xây dựng, Ban duy tu các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị đã phối hợp với UBND huyện Sóc Sơn, UBND xã Bắc Sơn, Công ty TNHH MTV môi trường đô thị tiến hành rà soát nhân khẩu bị ảnh hưởng, kiểm tra, lập biên bản thống kê diện tích, số lượng cây trồng, thủy sản bị thiệt hại do úng ngập nước suối Lai Sơn chảy tràn và đã thực hiện chi trả cho nhân dân bị thiệt hại cụ thể như sau:

+ Đợt 1: Đã hỗ trợ kinh phí mua nước sạch sinh hoạt cho 1.211 nhân khẩu từ ngày 06/9-31/12/2013 và hỗ trợ hoa màu, thủy sản bị chết với tổng số tiền: 2,78 tỷ đồng.

+ Đợt 2: Hỗ trợ nước sinh hoạt cho nhân dân thôn Lai Sơn, xã Bắc Sơn tháng 1, 2, 3, 4 năm 2014 với số tiền là 1,132 tỷ đồng.

+ Đợt 3: Hỗ trợ nước sinh hoạt cho nhân dân thôn Lai Sơn, xã Bắc Sơn tháng 5, 6, 7, 8 năm 2014 với số tiền là 1,286 tỷ đồng.

Ngày 25/6/2014, Sở Tài nguyên và Môi trường có văn bản số 3347/STNMT-TNN&KTTV về kết quả phân tích mẫu nước khu vực bị ảnh hưởng theo đó các giếng khai thác trong khu vực thôn Lai Sơn cho thấy các giếng này không bị ảnh hưởng bởi nguồn nước rỉ rác của bãi chứa rác thải do sự cố ngập úng suối Lai Sơn cuối năm 2013. Ngày 15/8/2014, Sở Xây dựng và UBND huyện Sóc Sơn có tờ trình số 61/TTrLN: HSS-SXD về việc đề nghị UBND Thành phố chấp thuận hỗ trợ kinh phí nước sinh hoạt tháng 5, 6, 7, 8 năm 2014 cho người dân thôn Lai Sơn, xã Bắc Sơn và được UBND Thành phố chấp thuận tại văn bản số 7647/UBND-TNMT ngày 03/10/2014.

- Từ tháng 9/2014 đến nay việc hỗ trợ nước sạch cho người dân thôn Lai Sơn, xã Bắc Sơn không được thực hiện với lý do:

+ Về chất lượng nước ngầm khu vực thôn Lai Sơn, xã Bắc Sơn cho thấy không bị ảnh hưởng bởi nguồn nước rỉ rác (Theo kết quả phân tích của Sở Tài nguyên và Môi trường tại văn bản số 3347/STNMT-TNN&KTTV ngày 25/6/2014).

+ Việc cấp nước sạch cho các hộ dân thuộc phạm vi dự án cấp 3 xã: Bắc Sơn, Nam Sơn, Hồng Kỳ tính đến tháng 8/2014 đã cấp nước cho toàn bộ các hộ dân thôn Lai Sơn, xã Bắc Sơn (theo danh sách của dự án).

Như vậy việc hỗ trợ cho các hộ dân thôn Lai Sơn, xã Bắc Sơn, huyện Sóc Sơn bị ảnh hưởng bởi sự cố đã được thực hiện đầy đủ và đến hết tháng 8/2014, thôn Lai Sơn, xã Bắc Sơn không còn ảnh hưởng bởi nguồn nước rỉ rác của bãi chứa rác thải do sự cố ngập úng suối Cầu Lai cuối năm 2013.

193. Đề nghị Thành phố kiểm tra vấn đề ô nhiễm môi trường do khí thải, tiếng ồn khu vực sân bay Quốc tế Nội Bài ảnh hưởng lớn đến cuộc sống, sinh hoạt của người dân xung quanh khu vực sân bay nhất là người dân thôn Điền Xá – xã Quang Tiến và có biện pháp đảm bảo môi trường sống cho người dân.

Sau khi nhận được kiến nghị của cử tri huyện Sóc Sơn, Sở Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với UBND huyện Sóc Sơn tiến hành làm việc, kiểm tra thực tế và lấy mẫu không khí xung quanh, tiếng ồn tại khu vực sân bay Nội Bài và khu vực tiếp giáp với nhà dân tại xã Quang Tiến.

Theo báo cáo của Cảng Hàng không Quốc tế Nội Bài, tại Cảng hàng không quốc tế Nội Bài hiện nay ngoài hoạt động hàng không dân dụng còn có hoạt động hàng không quân sự. Hàng ngày có trung bình khoảng 400 lượt máy bay dân sự cất/hạ cánh, tần suất hoạt động cất/hạ cánh cao điểm tại các thời điểm từ 8 giờ đến 10 giờ, 11 giờ đến 14 giờ và từ 20 giờ đến 23 giờ. Đơn vị đã thực hiện các giải pháp hạn chế tiếng ồn: giảm thiểu thời gian hoạt động của động cơ tàu bay trong khu bay; quy định khu vực thử động cơ tàu bay gây ồn ít nhất đến người lao động, khu vực lân cận; áp dụng biện pháp giảm âm tại khu thử; thực hiện bảo dưỡng tàu bay theo quy định.

Sở Tài nguyên và Môi trường tiến hành lấy 03 mẫu không khí xung quanh và đo tiếng ồn tại 03 vị trí. Kết quả phân tích do Trung tâm Quan trắc tài nguyên và môi trường Hà Nội thực hiện cho thấy:

- Về chất lượng không khí xung quanh so sánh với QCVN 05:2013/BTNMT và QCVN 06:2009/BTNMT:

+ Tại 02 vị trí: phía Tây gần nhà ga T2 cách hàng rào sân bay 50m, tại vị trí lấy mẫu máy bay hạ cánh cách mặt đất khoảng 20m; tại thôn Thái Phù, xã Mai Đình (cách khu dân cư Mai Nội 500 – 700m) các thông số đều nằm trong giới hạn cho phép.

+ Tại vị trí đầu thôn Điền Xá, cách tỉnh lộ 131 khoảng 150m (máy bay hạ cánh cách mặt đất khoảng 70 – 100m) có thông số Benzen = 25,8 μ g/m³, vượt 1,17 lần.

- Về tiếng ồn so sánh với QCVN 26:2010/BTNMT:

+ Tại vị trí đầu thôn Điền Xá và vị trí phía Tây gần nhà ga T2: tiếng ồn nằm trong giới hạn cho phép.

+ Tại vị trí thôn Thái Phù, xã Mai Đình (cách khu dân cư Mai Nội 500-700m): độ ồn = 79,1 dBA, nằm ngoài giới hạn tối đa cho phép (70 dBA).

Theo ý kiến của Bộ Giao thông vận tải tại văn bản số 11989/BGTVT-MT ngày 24/9/2014 gửi UBND Thành phố Hà Nội, hiện nay tàu bay khai thác tại Việt Nam phải tuân thủ các yêu cầu về tiếng ồn tàu bay do ICAO quy định tại Phần 2, Quyển 1, Phụ ước 16 của Công ước Chicago về hàng không dân dụng quốc tế. Các tàu bay khai thác tại Việt Nam đều có Giấy chứng nhận tiếng ồn do Cục Hàng không Việt Nam cấp, thừa nhận. Năm 2009, Cục Hàng không Việt Nam đã xây dựng bản đồ tiếng ồn của Cảng hàng không quốc tế Nội Bài và rà soát để đánh giá

thực trạng tiếng ồn tại cảng. Bộ Giao thông vận tải sẽ phối hợp với Bộ Quốc phòng, Bộ Tài nguyên và Môi trường đánh giá mức độ ồn do tàu bay. Trên cơ sở kết quả đánh giá, Bộ Giao thông vận tải sẽ đề xuất, xây dựng, ban hành kế hoạch khai thác giảm tiếng ồn và thực hiện các biện pháp tiếp tục hạn chế tác động, ảnh hưởng của tiếng ồn tàu bay đến cuộc sống của người dân.

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo kiểm tra, đánh giá tác động môi trường, trao đổi với Bộ Giao thông vận tải đề chỉ đạo Cảng hàng không quốc tế Nội Bài thực hiện các biện pháp giảm thiểu khí thải phát sinh từ tàu bay để giải quyết dứt điểm bức xúc của người dân khu vực xung quanh sân bay.

194. Đề nghị Thành phố cho nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ nút giao đường quốc lộ 3 mới Hà Nội – Thái Nguyên tại xã Bắc Phú đi Thị trấn Sóc Sơn và ra quốc lộ 3A. Tuyến đường này do Thành phố quản lý, đường 2 làn xe trọng tải 7 tấn, nhưng hiện nay nhiều xe quá tải đi qua, đường xuống cấp, hàng ngày có hàng ngàn lượt xe lưu thông (các xe đi và đến Cao Bằng, Bắc Cạn, Thái Nguyên, Hải Phòng, Quảng Ninh...) gây ùn tắc, xảy ra nhiều vụ tai nạn giao thông. Nhân dân rất bức xúc và đề nghị mở rộng đường thành 4 làn xe, nâng cấp trọng tải như đường quốc lộ để đảm bảo an toàn giao thông.

- Tuyến đường Núi Đồi – Bắc Phú và Tuyến đường QL 3 – Bắc Phú được UBND huyện Sóc Sơn bàn giao cho Sở GTVT quản lý từ năm 2015. Trước khi Sở GTVT tiếp nhận quản lý, tuyến đường đã được Bộ GTVT thi công, hoàn trả với mặt cắt ngang tuyến đường khoảng 4.5 - 5 m đảm bảo an toàn giao thông.

- Trong giai đoạn ngân sách thành phố gặp nhiều khó khăn như hiện nay, việc đề xuất đầu tư mở rộng tuyến đường thành 4 làn xe là chưa thực sự cần thiết. Sở GTVT sẽ chỉ đạo đơn vị quản lý tăng cường công tác tuần đường, duy tu, duy trì tuyến đường để đảm bảo an toàn giao thông.

195. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư kè toàn bộ chân bờ đê sông Công thuộc địa bàn xã Bắc Sơn để đảm bảo sản xuất, đời sống của nhân dân và đầu tư làm đường hàng lang đê qua khu dân cư thôn Bến, xã Đức Hòa, huyện Sóc Sơn.

- Theo phân cấp đê tại Quyết định 2207/QĐ-BNN-TCTL ngày 13/9/2012 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thì tuyến đê Vòng Âm - Đô Tân (đê hữu sông Công) thuộc địa bàn huyện Sóc Sơn là đê cấp IV. Triển khai thực hiện Quyết định số 17/2016/QĐ-UBND ngày 11/5/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định về quản lý và hành lang bảo vệ đối với đê cấp IV, cấp V trên địa bàn thành phố Hà Nội, Sở Nông nghiệp và PTNT đang tổ chức khảo sát, đánh giá hiện trạng xây dựng chương trình nâng cấp các tuyến đê cấp IV, cấp V bảo đảm yêu cầu chống lũ, kết hợp phát triển kinh tế xã hội, giao thông nông thôn, trong đó có tuyến đê Vòng Âm - Đô Tân.

Đối với những vị trí sạt lở nguy hiểm để bảo đảm an toàn về người và tài sản của nhân dân, Sở Nông nghiệp và PTNT báo cáo và đã được UBND Thành phố cho thực hiện dự án Xử lý cấp bách khu vực sạt lở bờ hữu sông Công thuộc địa bàn xã Bắc Sơn, huyện Sóc Sơn, hoàn thành năm 2013.

- Để đáp ứng yêu cầu công tác phòng, chống lụt bão và phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn, những năm qua, UBND Thành phố đã cho đầu tư xây dựng một số đoạn đường hành lang đê. Tiếp thu kiến nghị cử tri, UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và PTNT tiếp tục đề xuất vào danh mục kế hoạch đầu tư tu bổ đê điều năm 2017 và những năm tiếp theo trình UBND Thành phố xem xét, cân đối nguồn kinh phí, cho phép đầu tư từng bước các đoạn hành lang đê còn lại.

196. Đề nghị Thành phố quan tâm, thực hiện các dự án đã có chủ trương đầu tư cơ sở hạ tầng cho xã Minh Phú, huyện Sóc Sơn vì hiện nay trên địa bàn xã nhiều tuyến đường giao thông, công trình nhà văn hóa bị xuống cấp nghiêm trọng.

- UBND Thành phố đã bố trí vốn hỗ trợ huyện Sóc Sơn triển khai một số dự án hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội địa phương, trong đó có xã Minh Phú.

- Đối với các công trình khác tại xã Minh Phú đã xuống cấp, cần đầu tư, UBND huyện Sóc Sơn có trách nhiệm kiểm tra, giải quyết theo thẩm quyền và báo cáo UBND Thành phố xem xét việc hỗ trợ theo quy định.

197. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư nâng cấp trạm y tế xã Minh Trí, huyện Sóc Sơn vì hiện nay đã xuống cấp nghiêm trọng.

- Theo phân cấp đầu tư đối với các Trung tâm y tế (bao gồm cả Phòng khám đa khoa, trạm y tế) đã được HĐND Thành phố thông qua tại kỳ họp thứ hai khóa XV thì việc đầu tư nâng cấp các trạm y tế thuộc trách nhiệm của UBND cấp Huyện.

- Tuy nhiên, UBND Thành phố sẽ tạo điều kiện tối đa về nguồn lực (nguồn hỗ trợ mục tiêu, xổ số kiến thiết thủ đô, ...) để hỗ trợ UBND huyện Sóc Sơn thực hiện đầu tư nâng cấp các trạm y tế, phòng khám đa khoa khu vực trên địa bàn Huyện để đảm bảo đến hết năm 2020 đạt chỉ tiêu 100% xã/thị trấn đạt tiêu chí Quốc gia về y tế.

198. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo giải quyết việc bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân xã Mai Đình có nhà bị lún, nứt ngoài phạm vi 100m do ảnh hưởng bởi thi công dự án đường Nhật Tân – Nội Bài. (Dự án đã hoàn thành và đi vào sử dụng nhưng nhiều hộ gia đình có nhà, công trình bị ảnh hưởng do thi công vẫn chưa được bồi thường hỗ trợ gây ảnh hưởng đến cuộc sống và bức xúc trong nhân dân); đề nghị được đền bù, hỗ trợ GPMB dự án khu công nghiệp vừa và nhỏ tại xã Mai Đình theo Nghị định số 69/2009/NĐ-CP không gây bức xúc kéo dài.

- Việc giải quyết bồi thường, hỗ trợ cho các trường hợp có nhà nằm ngoài phạm vi thu hồi đất GPMB, bị lún nứt do ảnh hưởng bởi thi công dự án xây dựng đường nối cầu Nhật Tân đến sân bay Nội Bài không thuộc phạm vi bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất, mà thuộc trách nhiệm giải quyết của chủ đầu tư dự án - Ban QLDA 85 và nhà thầu thi công. Liên quan đến nội dung này, Ban quản lý dự án 85 đã thuê đơn vị tư vấn xác định các công trình bị ảnh hưởng lún, nứt tính từ ngoài chỉ giới GPMB của dự án đến công trình của nhà dân là 84 m, trong phạm vi này có 06 hộ, 03 hộ đã nhận tiền bồi thường, hỗ trợ còn 03 hộ đã được thông báo nhưng chưa lên nhận tiền là các hộ ông (bà) Nguyễn Thị Hạnh, Đinh Văn Lão, Nguyễn Văn Vở. Ban quản lý dự án 85 sẽ chuyển kinh phí cho UBND xã Mai Đình để chi trả cho 03 hộ nêu trên.

- Nội dung liên quan đến dự án khu Công nghiệp vừa và nhỏ tại xã Mai Đình: UBND huyện Sóc Sơn đang triển khai thực hiện theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại văn bản số 4474/UBND-ĐT ngày 29/7/2016. Đối với 257 hộ bị thu hồi trên 30% diện tích đất nông nghiệp có 68 hộ đăng ký nhận đất và 189 hộ đăng ký nhận tiền. Đối với các hộ đăng ký nhận tiền, Tổng Công ty đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội đang lập dự thảo phương án theo chính sách quy định tại Nghị định số 69/2009/NĐ-CP trình UBND huyện, dự kiến 23/9 sẽ công khai dự thảo phương án. Đối với số hộ đăng ký nhận đất, UBND huyện đang tiến hành các thủ tục giao đất cho các hộ (đã giao đất ngoài thực địa được 10 hộ). Còn các trường hợp bị thu hồi diện tích đất nông nghiệp dưới 30% , Tổng Công ty đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội cũng đang lập dự thảo phương án theo chính sách quy định Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ.

II.24. Huyện Hoài Đức

199. Đề nghị Thành phố tiếp tục quan tâm đồng ý, hỗ trợ và đầu tư xây dựng các tuyến đường giao thông trên địa bàn huyện.

UBND Thành phố đã chỉ đạo UBND huyện Hoài Đức báo cáo cụ thể danh mục các dự án đề nghị hỗ trợ, sự cần thiết đầu tư, kế hoạch triển khai thực hiện,... và làm việc Sở Kế hoạch và Đầu tư về khả năng cân đối nguồn lực của Thành phố làm cơ sở rà soát, cập nhật danh mục dự án trong danh mục đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016 - 2020 của Thành phố.

200. Đề nghị Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ xây dựng các nhà máy xử lý nước thải trên địa bàn huyện do hiện nay, nước thải các làng nghề làm ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến sức khỏe của nhân dân.(Cầu Ngà, Dương Liễu – vốn xã hội hóa; Sơn Đồng; Vân Canh – Sở Tài nguyên và Môi trường làm chủ đầu tư)

Hiện nay, Thành phố đang tập trung đẩy nhanh tiến độ của các dự án xây dựng nhà máy xử lý nước thải làng nghề. Tiến độ triển khai các dự án cụ thể như sau:

+ Với dự án xã hội hóa đầu tư xây dựng trạm xử lý nước thải cụm làng nghề tại xã Dương Liễu, huyện Hoài Đức công suất khoảng 13.000 m³/ngày.đêm (đang hoàn thiện thủ tục, hồ sơ pháp lý nâng công suất lên 20.000 m³/ngày đêm). Sở Tài nguyên và Môi trường đã hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng 10.000m², bàn giao đất cho chủ đầu tư để thực hiện dự án. Hiện chủ đầu tư là Công ty CP đầu tư xây dựng và thương mại Phú Điền đã khởi công tháng 10/2015, dự kiến hoàn thành và đưa vào hoạt động trong tháng 10/2016.

+ Với Dự án do Sở Tài nguyên và Môi trường làm chủ đầu tư:

- Dự án xây dựng nhà máy xử lý nước thải tại xã Sơn Đồng, huyện Hoài Đức: Đã hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng và khởi công công trình trong tháng 10/2015; Đã thực hiện xong hạng mục san nền, cống hộp làm đường vào nhà máy, hàng rào phục vụ thi công công trình và thi công ép cọc ; Đang tiến hành thi công các bể và nhà điều hành; Đang triển khai lựa chọn nhà thầu gói thầu xây dựng các hạng mục ngoài hàng rào (mạng lưới thoát nước, giếng tách nước, trạm bơm chuyển bậc và đấu nối với khu vực). Dự kiến đến quý II năm 2017 hoàn thành đưa vào sử dụng.

- Dự án xây dựng nhà máy xử lý nước thải tại xã Vân Canh, huyện Hoài Đức: UBND huyện Hoài Đức đang thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; dự kiến tổ chức khởi công trình trong quý IV/2016.

201. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm đầu tư cơ sở vật chất tại các Trạm y tế xã, thị trấn trên địa bàn huyện để phục công tác khám chữa bệnh cho người dân được tốt hơn.

Nội dung này Sở Y tế và UBND các huyện kiểm tra, rà soát và báo cáo UBND Thành phố về việc Đầu tư xây mới, nâng cấp cải tạo, cải tạo sửa chữa chống xuống cấp Trạm y tế xã/phường/thị trấn trên địa bàn Thành phố, trong đó có huyện Hoài Đức.

II.25. Huyện Đan Phượng

202. Đề nghị Thành phố tiếp tục quy hoạch, mở rộng các nghĩa trang nhân dân của Thị trấn Phùng phục vụ chôn cất người quá cố. Vì hiện tại các nghĩa trang nhân dân của Thị trấn Phùng đều chật hẹp, hết chỗ chôn.

- Theo Quy hoạch chung thị trấn Phùng tỷ lệ 1/5.000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 4398/QĐ-UBND ngày 03/9/2015, nhu cầu an táng mới của Thị trấn được giải quyết tại nghĩa trang tập trung của Huyện tại xã Hồng Hà theo quy hoạch nghĩa trang đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt. Xây dựng cải tạo, nâng cấp nghĩa trang Mã Đa phía Tây thị trấn (ngoài đê sông Đáy) để giải quyết nhu cầu an táng của Thị trấn khi nghĩa trang của huyện Đan Phượng chưa được đầu tư xây dựng.

- Theo Kế hoạch số 146/KH-UBND ngày 13/8/2014 của UBND Thành phố về việc đầu tư xây dựng các nghĩa trang tập trung trên địa bàn Thành phố Hà Nội,

đến năm 2020 nghĩa trang huyện Đan Phượng đã phải được xây dựng với quy mô 5ha. UBND Thành phố đã có công văn số 3727/VP-ĐT ngày 12/5/2016 chấp thuận đề xuất của Sở Quy hoạch – Kiến trúc, yêu cầu UBND huyện Đan Phượng và Sở Xây dựng khẩn trương triển khai dự án quy hoạch, xây dựng các nghĩa trang tập trung trên địa bàn Thành phố đến năm 2020.

- Ngày 30/8/2016, UBND TP đã có văn bản số 7657/VP-ĐT giao Sở QHKT chủ trì phối hợp với các cơ quan có liên quan xem xét việc mở rộng nghĩa trang nhân dân phục vụ dự án nhà máy nước mặt Sông Hồng báo cáo UBND Thành phố.

203. Đề nghị Thành phố xem xét ra quyết định hủy bỏ dự án khai thác đất của Công Ty cổ phần Xây dựng Bình Minh, để trả lại 100 ha đất cho nhân dân sản xuất, vì dự án từ năm 2008 nhưng không thực hiện được bỏ hoang, lãng phí để nhân dân mất đất sản xuất, xã mất nguồn thu ảnh hưởng không nhỏ đến công tác quản lý đất đai trên địa bàn xã.

- Công ty cổ phần Tập đoàn Xây dựng du lịch Bình Minh được phép khai thác cát san lấp trên diện tích 100ha bãi nổi sông Hồng thuộc xã Trung Châu, huyện Đan Phượng, thời hạn 17 năm, theo Giấy phép khai thác khoáng sản số 13/GP-UBND ngày 31/01/2008 của UBND tỉnh Hà Tây. Ngày 06/3/2008 Công ty được bàn giao đất tại thực địa để triển khai thực hiện Dự án. Nhưng cho đến nay Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Du lịch Bình Minh vẫn chưa tiến hành hoạt động khai thác khoáng sản.

- Về việc thực hiện nghĩa vụ tài chính với Nhà nước: Đến nay Công ty mới chỉ thực hiện nộp gần 1,28 tỷ đồng tiền cấp quyền khai thác khoáng sản. Ngoài ra Công ty chưa thực hiện nộp tiền thuê đất với Nhà nước.

- UBND Thành phố đã có chỉ đạo Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Du lịch Bình Minh chậm nhất đến ngày 31/12/2016 phải đưa mỏ vào hoạt động khai thác. Trước khi tiến hành hoạt động khai thác phải thực hiện các thủ tục pháp lý về Khoáng sản, Đất đai, Bảo vệ môi trường; nộp tiền cấp quyền khai thác khoáng sản, tiền thuê đất và các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật; thông báo bằng văn bản ngày bắt đầu xây dựng cơ bản mỏ, ngày bắt đầu khai thác cho Ủy ban nhân dân các cấp nơi có mỏ; đăng ký ngày bắt đầu xây dựng cơ bản mỏ và đăng ký ngày bắt đầu khai thác với cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp giấy phép.

Sau ngày 31/12/2016, Công ty không thực hiện, thì Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo UBND Thành phố thu hồi Giấy phép khai thác khoáng sản, bàn giao đất đai cho địa phương quản lý sử dụng.

204. Đề nghị Thành phố giải tỏa vi phạm đề điều, đoạn thuộc Phường Thượng Cát khoảng 50 mét, giáp danh với xã Liên Trung, đoạn đường thường xảy ra tai nạn do một số hộ lấn chiếm làm nơi sản xuất, kinh doanh.

Trên đoạn đê bao Liên Trung thuộc địa bàn phường Thượng Cát, quận Bắc Từ Liêm giáp ranh xã Liên Trung, huyện Đan Phượng còn tồn tại một số vi phạm xây dựng công trình, lều lán tạm, để xẻ gỗ trên đê. Chi cục Đê điều và PCLB Hà Nội đã tổ chức buổi làm việc với các phòng ban chức năng của quận Bắc Từ Liêm, UBND phường Thượng Cát kiến nghị đưa vào kế hoạch xử lý, giải tỏa dứt điểm các trường hợp vi phạm nêu trên trong thời gian tới.

205. Đề nghị Thành phố cho thi công và mở rộng tuyến đường Tỉnh lộ 422 từ Tân Hội đi Liên Hà, Liên Trung.

Dự án cải tạo, nâng cấp, mở rộng tuyến đường tỉnh 422 từ Tân Hội đi Liên Hà, Liên Trung, hiện nay Sở KH&ĐT đã tổng hợp trong danh mục kế hoạch đầu tư trung hạn giai đoạn 2016 ÷ 2020 và đã lấy kiến các Sở, ngành thẩm định chủ trương đầu tư. UBND Thành phố giao Sở Kế hoạch và Đầu tư sớm thẩm định trình cấp có thẩm quyền phê duyệt chủ trương đầu tư để làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo.

206. Đề nghị Thành phố cần quan tâm đến việc tiêu thoát nước mưa trên tuyến QL 32 cũ đoạn từ X260 đến Đập tràn thuộc địa phận xã Đồng Tháp.

Sở GTVT đã giao đơn vị quản lý thường xuyên nạo vét hệ thống cống tiêu thoát nước đồng thời duy tu, duy trì đảm bảo giao thông đi lại êm thuận, an toàn.

207. Đề nghị Thành phố cho xây dựng các dự án như: Mương tiêu thoát nước, mở rộng nghĩa trang nhân dân trước khi thực hiện khởi công xây dựng nhà máy nước mặt Sông Hồng để đáp ứng nguyện vọng của nhân dân.

- Để giải quyết các nội dung liên quan đến việc xây dựng Nhà máy xử lý nước mặt sông Hồng trên địa bàn huyện, vừa qua Thành phố đã có chủ trương hỗ trợ đầu tư các hạ tầng kỹ thuật (giao thông, mương, nghĩa trang) từ nguồn ngân sách Thành phố nhằm tạo điều kiện tốt nhất cho nhân dân khu vực sinh sống bị mất đất để phục vụ xây dựng Nhà máy; với đề xuất trên của Huyện, Thành phố sẽ giao các ngành liên quan sớm kiểm tra, báo cáo Thành phố giải quyết theo quy định với mục tiêu tạo điều kiện tốt nhất về hạ tầng kỹ thuật, đáp ứng nhu cầu dân sinh.

- Về việc mở rộng nghĩa trang: UBND Thành phố đã có văn bản số 3727/VP-ĐT ngày 12/5/2016 chấp thuận đề xuất của Sở Quy hoạch - Kiến trúc tại văn bản số 1932/QHKT-P1-P7 ngày 12/5/2016 cho phép huyện Đan Phượng rà soát 01 điểm nghĩa trang (đảm bảo khoảng cách ly vệ sinh môi trường) tại xã Liên Hồng phục vụ quy tập mộ trong ranh giới dự án Nhà máy nước mặt sông Hồng. Hiện Sở Quy hoạch - Kiến trúc, các ngành liên quan và UBND huyện Đan Phượng đang tổ chức thực hiện.

- Về việc xây dựng các dự án mương tiêu thoát nước: Ngày 06/9/2016, UBND Thành phố đã có văn bản số 5198/UBND-KH&ĐT thống nhất việc hỗ trợ đối với các dự án xây dựng đường giao thông kết hợp với mương tưới tiêu nước

quanh khu nhà máy nước mặt sông Hồng, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp vào danh mục hỗ trợ có mục tiêu giai đoạn 2016-2020.

208. Đề nghị Thành phố cho làm lại bằng hệ thống cống bê tông mới đối với hệ thống cống rãnh đường 32 (cũ) từ Bốt Phụng đến Tượng đài Phụ nữ ba đảm đang thị trấn Phụng làm không đảm bảo, bị dạn nứt, thường xuyên nước chảy vào nhà dân gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến đời sống sinh hoạt của nhân dân.

UBND Thành phố giao Sở Giao thông vận tải kiểm tra, có phương án xử lý, đảm bảo thoát nước, đề xuất báo cáo UBND Thành phố các nội dung vượt thẩm quyền.

II.26. Huyện Quốc Oai

209. Đối với các cơ quan đơn vị (thời bao cấp) được nhà nước giao đất để sử dụng, nhưng từ khi chuyển sang cơ chế thị trường thì một số cơ quan, đơn vị hoạt động không hiệu quả và nhiều năm nay đã cho doanh nghiệp, tư nhân khác thuê lại một phần diện tích, số còn lại bỏ hoang. Cụ thể tại Thị trấn Quốc Oai có công ty Lương thực Thạch Thất-Quốc Oai hiện đang quản lý vài nghìn m² đất. Đề nghị thành phố thu hồi và giao cho huyện Quốc Oai quản lý sử dụng vào mục đích khác.

- Công ty Lương thực Thạch Thất – Quốc Oai sử dụng đất tại thị trấn Quốc Oai, hiện nay Công ty đang cho Công ty Thành Phát thuê một phần diện tích nhà xưởng để sản xuất gỗ ván, diện tích còn lại đang để trống không sử dụng khoảng 700 m².

- Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố sẽ giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND huyện Quốc Oai kiểm tra và kiến nghị UBND Thành phố xử lý trong thời gian tới.

210. Dự án đường trục chính kinh tế Bắc Nam Hà Tây đi qua huyện Quốc Oai hiện nay có một số diện tích đất trong dự án và đất xen kẹt, khó khăn cho người dân sản xuất và hiệu quả kinh tế thấp. Nếu dự án không tiếp tục triển khai đề nghị Thành phố cho thu hồi vào dự án Khu đô thị Tây Quốc Oai (FBS)

Nội dung này UBND Thành phố đã họp, xem xét và chỉ đạo (Thông báo số 201/TB-UBND ngày 24/6/2016) giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Quy hoạch – Kiến trúc, Ban quản lý các Khu công nghiệp và chế xuất Hà Nội kiểm tra toàn bộ quá trình quy hoạch, thu hồi đất, bồi thường hỗ trợ giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng đường trục chính Bắc – Nam đô thị Quốc Oai, Dự án Khu công nghiệp Thạch Thất Quốc Oai, Dự án Khu đô thị N1+N3 huyện Quốc Oai do có sự chồng lấn về diện tích khi thực hiện các dự án nói trên.

Hiện Sở Tài nguyên và Môi trường đang tổ chức thanh tra và sẽ có báo cáo kết quả thanh tra theo quy định của pháp luật.

211. Đề nghị Thành phố quan tâm đối với việc xây dựng trường chất lượng cao trên địa bàn huyện Quốc Oai.

- Theo Văn bản số 78/BC-PGD&ĐT ngày 08/9/2016 của UBND huyện Quốc Oai thì, huyện Quốc Oai đăng ký với Thành phố xây dựng 03 trường chất lượng cao là: Mầm non Huyện, Tiểu học Thị Trấn A và THCS Kiều Phú. Chỉ tiêu này cũng đã được Đại hội Đại biểu Đảng bộ huyện Quốc Oai lần thứ XII đưa vào Nghị quyết để triển khai thực hiện.

Tuy nhiên, khó khăn lớn nhất trong việc xây dựng trường chất lượng cao đối với 3 đơn vị này là cơ sở vật chất. Do đều nằm trên địa bàn Thị trấn, các trường này đều có diện tích hạn hẹp, cơ sở vật chất được xây dựng từ lâu, hiện tại khá nhiều hạng mục đã xuống cấp, không đáp ứng được yêu cầu về cơ sở vật chất đối với trường chất lượng cao.

Vì vậy, UBND huyện Quốc Oai đã xây dựng đề án nâng cao chất lượng Giáo dục - Đào tạo giai đoạn 2016-2020, trong đó sẽ xây dựng tổ hợp trường liên cấp chất lượng cao trên địa bàn Thị Trấn Quốc Oai trên cơ sở quy hoạch và xây dựng mới lại cả 3 đơn vị MN Huyện, TH Thị Trấn A, THCS Kiều Phú trên 1 khu đất. Việc này đang được UBND huyện khẩn trương rà soát, đề xuất địa điểm sao cho phù hợp.

II.27. Huyện Thạch Thất

212. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo triển khai thực hiện đầu tư các TBA, hệ thống điện hạ thế tại các khu tái định cư, đất dịch vụ để phục vụ công tác GPMB trên địa bàn huyện, triển khai đầu tư dự án xây dựng Trung tâm thương mại tại Hòa Lạc.

Việc đầu tư các khu tái định cư, đất dịch vụ phục vụ công tác GPMB trên địa bàn huyện Thạch Thất thuộc trách nhiệm của UBND huyện, đảm bảo sự đồng bộ các hạng mục hạ tầng kỹ thuật của dự án như cấp điện, cấp nước. UBND huyện Thạch Thất có trách nhiệm phối hợp với Công ty điện lực Thạch Thất và các đơn vị liên quan để thực hiện đầu tư các TBA, hệ thống điện tại khu tái định cư theo quy định.

213. Đề nghị bố trí nguồn vốn để đầu tư hệ thống thoát nước, hệ thống điện chiếu sáng dọc trục đường Quốc lộ 21, tỉnh lộ 420 từ thị trấn Liên Quan đi Hòa Lạc.

- Theo phân cấp, hệ thống chiếu sáng trục đường Quốc lộ 21, tỉnh lộ 420 từ thị trấn Liên Quan đi Hòa Lạc do UBND huyện Thạch Thất quản lý từ 01/01/2016; UBND huyện Thạch Thất có trách nhiệm kiểm tra, xem xét, giải quyết.

- Năm 2016, Sở Giao thông vận tải đã đầu tư 300m rãnh thoát nước đoạn từ Km5+600 - Km6+700 đường 420. Trong thời gian tới, Sở Giao thông vận tải sẽ tiếp tục khảo sát, để cải tạo hệ thống rãnh trên Quốc lộ 21, tỉnh lộ 420 đoạn qua huyện Thạch Thất nhằm thoát nước mặt đường, đảm bảo an toàn giao thông.

- Việc lắp đặt hệ thống chiếu sáng công cộng trên đường quốc lộ 21B đoạn từ Công ty Long Mã xã Bích Hòa đến tiếp địa phận phường Phú Lãm, quận Hà Đông và dọc trục đường quốc lộ 21, tỉnh lộ 420 từ thị trấn Liên Quan đi Hòa Lạc chưa được đưa vào danh mục các dự án phát triển hệ thống chiếu sáng công cộng thành phố Hà Nội trong Kế hoạch số 180/KH-UBND ngày 11/12/2013 về Phát triển hệ thống chiếu sáng công cộng thành phố Hà Nội (giai đoạn 2016 – 2020): Sở Xây dựng sẽ phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư và Sở Giao thông vận tải nghiên cứu, đề xuất UBND Thành phố xem xét bổ sung danh mục các tuyến cần lắp đặt hệ thống chiếu sáng nêu trên và điều chỉnh Kế hoạch số 180/KH-UBND ngày 11/12/2013 về Phát triển hệ thống chiếu sáng công cộng thành phố Hà Nội (giai đoạn 2016 – 2020) theo thứ tự ưu tiên đảm bảo phù hợp với khả năng cân đối của Thành phố, đồng thời nghiên cứu đề xuất lựa chọn danh mục một số dự án thực hiện đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP).

214. Đề nghị UBND Thành phố có cơ chế chính sách hỗ trợ các doanh nghiệp, hỗ trợ đào tạo nghề cho lao động nông thôn có đất bị thu hồi để thực hiện các dự án trên địa bàn huyện.

- Đối với các hộ gia đình, cá nhân có đất nông nghiệp được giao đang trực tiếp sản xuất nông nghiệp bị thu hồi: ngoài việc được bồi thường, hỗ trợ theo quy định, còn được hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm được quy định tại khoản 2 Điều 83, Điều 84 Luật Đất đai 2013, Điều 20, Điều 21 Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ. Trên địa bàn Thành phố Hà Nội, UBND Thành phố đã quy định tại Điều 22 Quyết định số 23/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 cụ thể: hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm quy định tại khoản 1 Điều 20 Nghị định 47/2014/NĐ-CP bằng 5 lần (đối với trường hợp hộ gia đình, cá nhân chưa được hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm bằng tiền 01 lần, giao đất dịch vụ, đất ở, bán căn hộ chung cư) và 3,5 lần (đối với trường hợp hộ gia đình, cá nhân được hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm bằng tiền 01 lần, giao đất dịch vụ, đất ở, bán căn hộ chung cư) giá đất nông nghiệp cùng loại trong Bảng giá đất của UBND Thành phố đối với toàn bộ diện tích đất nông nghiệp thu hồi; diện tích được hỗ trợ không vượt quá hạn mức giao đất nông nghiệp tại địa phương. Ngoài ra còn được hỗ trợ đào tạo nghề, tìm kiếm việc làm, vay vốn,... theo quy định hiện hành.

- Đối với tổ chức kinh tế, hộ gia đình, cá nhân sản xuất, kinh doanh, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài mà bị ngừng sản xuất kinh doanh khi Nhà nước thu hồi thì được hỗ trợ ổn định sản xuất; trường hợp có thuê lao động theo hợp đồng lao động thì được hỗ trợ chế độ trợ cấp ngừng việc theo quy định của pháp luật được quy định tại điểm a khoản 2 Điều 83 Luật Đất đai 2013, Điều 19 Nghị

định 47/2014/NĐ-CP, Điều 21 Quyết định số 23/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố.

- Ngoài ra, về cơ chế, chính sách hỗ trợ hỗ trợ đào tạo nghề cho lao động nông thôn có đất bị thu hồi, Thủ tướng Chính phủ có Quyết định số 1956/QĐ-TTg ngày 27/11/2009 phê duyệt Đề án “Đào tạo nghề cho lao động nông thôn đến năm 2020” và Quyết định số 52/2012/QĐ-TTg ngày 16/11/2012 về chính sách hỗ trợ giải quyết việc làm và đào tạo nghề cho người lao động bị thu hồi đất nông nghiệp. Trên cơ sở các quyết định của Thủ tướng Chính phủ, UBND Thành phố đã ban hành Kế hoạch triển khai công tác dạy nghề cho lao động nông thôn thành phố Hà Nội giai đoạn 2011 - 2015, Quyết định số 41/2013/QĐ-UBND ngày 25/9/2013 về việc hỗ trợ học nghề, tạo việc làm và tín dụng cho người lao động bị thu hồi đất nông nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội theo Quyết định số 52/2012/QĐ-TTg ngày 6/11/2012 của Thủ tướng Chính phủ.

- Ngày 10/12/2015 Thủ tướng Chính phủ có Quyết định số 63/2015/QĐ-TTg về chính sách hỗ trợ đào tạo nghề và giải quyết việc làm cho người lao động bị thu hồi đất thay thế Quyết định số 52/2012/QĐ-TTg. Sở Lao động Thương binh và Xã hội đang hoàn thiện dự thảo Quyết định quy định chính sách hỗ trợ đào tạo nghề và giải quyết việc làm cho người lao động bị thu hồi đất theo Quyết định 63/2015/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ để trình UBND Thành phố.

II.28. Huyện Phúc Thọ

215. Theo quy hoạch của Thành phố, huyện Phúc Thọ là vành đai xanh của Thủ đô, đến nay quy hoạch chưa thực hiện nên các xã và huyện gặp khó khăn trong công tác đầu tư và sử dụng đất. Đề nghị Thành phố quan tâm cho chủ trương để huyện có điều kiện trong đầu tư, quản lý và sử dụng đất phát triển kinh tế - xã hội.

- Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 tỷ lệ 1/25000 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011 và Quy định quản lý theo đồ án, huyện Phúc Thọ thuộc khu vực hành lang xanh (khu vực nông thôn 4) có tính chất chức năng: Bao gồm các làng nghề truyền thống, làng có nghề, làng thuần nông và các điểm dân cư nông thôn, các cơ sở sản xuất nằm trong hành lang xanh.

- Quy hoạch chung xây dựng huyện phúc Thọ - tỷ lệ 1/10.000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5335/QĐ-UBND ngày 16/10/2014, nhằm cụ thể hóa Quy hoạch chung Thủ đô, tạo điều kiện triển khai các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn huyện Phúc Thọ. Theo đó huyện Phúc Thọ là một huyện ngoại thành phát triển kinh tế tổng hợp, chú trọng phát triển nông nghiệp, đô thị sinh thái, môi trường đầu tư thuận lợi, chất lượng sống cao, phát triển ổn định bền vững; Tính chất cơ bản nông nghiệp sinh thái gắn liền với phát triển công nghiệp và dịch vụ.

- Trong năm 2012, Quy hoạch xây dựng nông thôn mới của 100% các xã tại huyện Phúc Thọ đã được UBND huyện Phúc Thọ phê duyệt theo thẩm quyền; Sở

QHKT đã có các văn bản số: 5778/QHKT-P9 ngày 27/12/2014 và 4489/QHKT-P9 ngày 05/10/2015 gửi UBND các Huyện đề nghị các Huyện rà soát QH xây dựng xã nông thôn mới trên địa bàn TP Hà Nội

- Trên cơ sở Quy hoạch chung xây dựng huyện Phúc Thọ đã được UBND Thành phố phê duyệt năm 2014, UBND Thành phố Yêu cầu huyện Phúc Thọ rà soát, điều chỉnh các quy hoạch xây dựng nông thôn mới đã được UBND Huyện phê duyệt năm 2012 đảm bảo phù hợp, thống nhất với Quy hoạch chung xây dựng Huyện. Trong quá trình rà soát yêu cầu Huyện Phúc Thọ xem xét đến các công trình phục vụ an sinh, xã hội tại địa phương để kịp thời bổ sung hoàn thiện đưa vào quy hoạch nông thôn mới tại các xã, đáp ứng nhu cầu thiết yếu của người dân địa phương.

- Như vậy, các Quy hoạch xây dựng đã được duyệt hoàn toàn đủ điều kiện làm cơ sở để UBND huyện Phúc Thọ từng bước đầu tư xây dựng, hoàn thiện các công trình hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội đáp ứng nhu cầu, tình hình phát triển kinh tế, xã hội tại địa phương, thực hiện kêu gọi xã hội hóa, đầu tư xây dựng, tăng tính chủ động trong công tác quản lý tại địa phương và làm công cụ kiểm tra các hoạt động xây dựng trên địa bàn.

- Để hoàn thiện theo các quy hoạch nêu trên cần có thời gian theo định hướng của đồ án quy hoạch. Do vậy, yêu cầu UBND Huyện Phúc Thọ và UBND các xã tăng cường công tác thông tin, tuyên truyền, phổ biến công khai các quy hoạch đã được duyệt để người dân được biết và qua đó người dân thực hiện quyền “dân biết, dân làm, dân kiểm tra, giám sát” nâng cao tính dân chủ ở các cấp cơ sở, đồng thời đề xuất các chính sách kêu gọi, thu hút đầu tư, xúc tiến đầu tư nhằm không ngừng hoàn thiện, đáp ứng, nâng cấp hệ thống HTXH, HTKT nhằm thúc đẩy, nâng cao đời sống vật chất, tinh thần của nhân dân.

216. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo và tiếp tục triển khai thực hiện dự án đường trục phát triển kinh tế - xã hội Bắc Nam (đoạn qua xã Phụng Thượng) để phát triển kinh tế - xã hội của huyện và thuận lợi cho công tác quản lý sử dụng đất đai (dự án đã thực hiện giải phóng mặt bằng giai đoạn 1; giai đoạn 2 đã ứng chi trả tiền đền bù cho 271 hộ, số tiền 4 tỷ 271 triệu 350 nghìn đồng, nhưng hiện nay dự án dừng thực hiện công tác chi trả tiền đền bù chưa thực hiện xong).

Dự án nằm trong danh mục các dự án cần được được phê duyệt lại chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư công tại văn bản số 6820/UBND-KH&ĐT ngày 28/9/2015 của UBND Thành phố Hà Nội. Hiện nay, Sở GTVT đã trình phê duyệt lại chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư công tại Tờ trình số 1071/TTr-SGTVT ngày 19/10/2015 với quy mô, tổng mức đầu tư dự kiến: Chiều dài đầu tư xây dựng $L=6,2\text{Km}$; điểm đầu dự án tại đê Vân Cốc, chợ Bãi, xã Vân Phúc, huyện Phúc Thọ, điểm cuối dự án giữa ranh giới xã Phụng Thượng và xã Đại Đồng; quy mô mặt cắt ngang $B_{\text{nền}}=42,0\text{m}$ với 06 làn xe; xây dựng 02 cầu: Cầu Cẩm Đình tại $\text{Km}2+174$ với chiều dài toàn cầu 86,2m, quy mô mặt cắt ngang cầu 29m, sơ đồ nhịp $3 \times 25\text{m}$. dầm chữ I bê tông cốt thép D.U.L, mố trụ BTCT,

móng cọc khoan nhồi D=1m; Cầu Phụng Thượng tại Km5+120 với chiều dài toàn cầu 18,5m, quy mô mặt cắt ngang cầu 29m, sơ đồ nhịp 1x15m dầm bản BTCT D.U.L, móng BTCT trên móng cọc khoan nhồi D=1m; Tổng mức đầu tư dự kiến: 324,185 tỷ đồng, Nguồn vốn: Ngân sách Thành phố.

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố giao Sở KH&ĐT rà soát, cập nhật danh mục dự án trong danh mục đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016 ÷ 2020 của Thành phố và cân đối nguồn lực của Thành phố xem xét bố trí kinh phí để sớm triển khai thực hiện dự án.

II.29. Thị xã Sơn Tây

217. Đề nghị Thành phố tiếp tục duy trì công tác khám chữa bệnh, cấp thuốc miễn phí cho người cao tuổi; nhân rộng mô hình khám, mổ mắt miễn phí như Bệnh viện Mắt Hà Đông; có chế độ ưu tiên đối với người cao tuổi khi đi khám bệnh trình thẻ hội viên Hội người cao tuổi thì được xếp thứ tự khám trước.

Thực hiện Thông tư 35/2011/TT-BYT ngày 15/10/2011 của Bộ Y tế về việc hướng dẫn thực hiện chăm sóc sức khỏe cho người cao tuổi. Sở Y tế đã có văn bản chỉ đạo các đơn vị y tế trong ngành:

- Ưu tiên khám bệnh, chữa bệnh cho người cao tuổi khi đến khám bệnh, chữa bệnh tại các cơ sở Y tế. Bố trí giường bệnh cho người cao tuổi tại các khoa nội trú. Qua kiểm tra, đôn đốc các đơn vị đã tổ chức triển khai thực hiện có Ưu tiên khám bệnh cho người cao tuổi tại các khoa khám bệnh, đặc biệt là ưu tiên cho người cao tuổi trên 80 tuổi. có giường cho người cao tuổi tại các khoa, phòng.

- Các đơn vị đã phối hợp với Ban đại diện người cao tuổi quận, huyện, thị xã và UBND xã, phường, thị trấn và các ban, ngành liên quan tổ chức khám sức khỏe và cấp phát thuốc miễn phí cho người cao tuổi trong tháng hành động vì người cao tuổi Việt Nam hàng năm.

- Tăng cường các hoạt động tuyên truyền phổ biến kiến thức về rèn luyện thân thể tăng cường sức khỏe phòng chống bệnh tật. Các đơn vị đã tổ chức quản lý, tư vấn, chăm sóc sức khỏe cho người cao tuổi tại các Trạm Y tế xã, phường, thị trấn.

- Chỉ đạo bệnh viện mắt Hà Nội, Hà Đông và các TTYT thực hiện chương trình phòng chống mù lòa, tổ chức khám và mổ mắt cho người cao tuổi hưởng ứng chương trình Mắt sáng cho người cao tuổi.

Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND Thành phố giao Sở Y tế tiếp tục chỉ đạo, đôn đốc công tác CSSK cho người cao tuổi tốt hơn, phát huy ưu điểm trong đợt khám bệnh, cấp thuốc miễn phí cho người cao tuổi thị xã Sơn Tây năm 2016.

218. Đề nghị Thành phố quy hoạch xây dựng các bệnh viện trên địa bàn thị xã Sơn Tây lồng ghép trong đô thị vệ tinh.

- Hiện nay bệnh viện Đa khoa Sơn Tây có quy mô 440 giường bệnh với 27 khoa phòng, Sở Y tế đã báo cáo UBND Thành phố xin được đầu tư nâng cấp Bệnh viện theo hướng đồng bộ, hiện đại nhằm đáp ứng các nhu cầu về cơ sở vật chất của Bệnh viện đa khoa theo Quy hoạch phát triển hệ thống y tế Thành phố Hà Nội đến năm 2020, định hướng đến năm 2030.

- Việc đầu tư, nâng cấp Bệnh viện đa khoa Sơn Tây đã được đưa vào danh mục các dự án đầu tư công giai đoạn 2016 -2020 của thành phố Hà Nội.

- Hiện tại, để đáp ứng các hoạt động của Bệnh viện đa khoa Sơn Tây, Sở Y tế đang đề xuất phương án nâng cấp một số hạng mục. Nội dung này chưa được các cơ quan chuyên môn thẩm định để báo cáo UBND Thành phố.

219. Đề nghị Sở Y tế kiểm tra chất lượng nước đóng chai, nước bình trên địa bàn thị xã, nhất là các loại nước cung cấp cho các nhà trường; kiểm tra chất lượng thực phẩm cung cấp cho các trường học; tăng cường công tác quản lý dược phẩm, thuê bằng bán thuốc, giá thuốc và cần niêm yết công khai giá thuốc.

- Trong năm 2016, Sở Y tế đã chủ động phối hợp với các sở Nông nghiệp& PTNN, Công Thương tham mưu UBND Thành phố ban hành 56 văn bản chỉ đạo và triển khai các hoạt động trọng tâm về ATTP (Chỉ thị 08/CT-UBND ngày 14/4/2016 về tăng cường quản lý DVAU, TADP; QĐ số 16/2016/QĐ – UBND ngày 09/5/2016 của UBND Thành phố về Quy định Phân công trách nhiệm quản lý về an toàn thực phẩm...). Xây dựng quy chế phối hợp 3 sở Y tế - Nông nghiệp& PTNN - Công Thương.

- Tập trung triển khai, duy trì mô hình điểm ATTP và mô hình cảnh báo nhanh phòng chống ngộ độc thực phẩm, mô hình kiểm soát ATTP bữa cỗ tập trung đông người. Đánh giá hiệu quả Đề án “ Mô hình cải thiện ATTP đối với dịch vụ ăn uống tại các phường, thị trấn của 29 quận, huyện, giai đoạn 2013-2015” đạt các mục tiêu chỉ tiêu. Sơ kết thí điểm thanh tra chuyên ngành tại 5 quận huyện và 10 xã phường theo quyết định 38 của Chính phủ.

- Công tác truyền thông được đẩy mạnh, chủ động phối hợp với các cơ quan truyền thông xây dựng chuyên mục chuyên trang tin, bài về thực trạng và kết quả kiểm tra ATTP;

- Công tác thanh, kiểm tra được tăng cường, đặc biệt tại các trường học. Chủ động triển khai các giải pháp kiểm soát chất lượng nước trong sinh hoạt như:

- Với các trạm cấp nước tập trung có nguồn nước ngầm (nước nguyên liệu) bị ô nhiễm nặng xem xét, nếu có nguồn nước thay thế thì nên cho dừng hoạt động. Các trạm cấp nước tập trung có nguồn nước ngầm bị ô nhiễm vừa và nhẹ cần tăng cường đầu tư kinh phí để nâng cấp bổ sung công nghệ xử lý nước bền vững. Có chính sách hỗ trợ về việc cấp đất để tất cả các giếng khoan khai thác nước ngầm có đủ diện tích và chu vi bảo vệ, bán kính tối thiểu 25m.

Ban quản lý các nhà máy và trạm cấp nước tập trung cần nâng cao tinh thần trách nhiệm, thực hiện nghiêm túc các quy định về công tác nội kiểm, duy trì chế độ vệ sinh khu vực khai thác, khu vực ngoại cảnh và khu vực xử lý nước, nhằm kịp thời phát hiện khi chất lượng nước không đảm bảo để có biện pháp khắc phục. 100% các trạm cấp nước phải lắp đặt và thực hiện chế độ khử trùng tự động nguồn nước khắc phục chỉ tiêu vi sinh không đạt. Đảm bảo hàm lượng Clo dư trong nước từ 0,3-0,5 mg/l theo quy định của Bộ Y tế. Tăng cường đầu tư kinh phí để nâng cấp bổ sung công nghệ xử lý nước, khắc phục các chỉ tiêu lý, hóa học không đạt quy chuẩn. Các cơ quan quản lý tăng cường công tác kiểm tra, thanh tra, để kịp thời nhắc nhở và xử lý các cơ sở không đảm bảo chế độ vệ sinh và chất lượng nước cung cấp cho người dân. Tăng cường công tác tuyên truyền nhân dân sử dụng nước tiết kiệm, hướng dẫn sử dụng bể lọc nước hộ gia đình, bảo quản nguồn nước hợp vệ sinh, thực hiện ăn chín uống sôi để đảm bảo sức khỏe.

Đồng thời, Sở Y tế cũng đảm bảo cung cấp đầy đủ thuốc, vắc xin phục vụ khám chữa bệnh, phòng bệnh, phòng chống dịch, phòng chống thảm họa thiên tai. Cung cố mạng lưới lưu thông, phân phối và cung ứng thuốc để ổn định thị trường thuốc. Tổ chức đấu thầu thuốc tập trung, qua đó đảm bảo cung ứng thuốc cho các đơn vị đầy đủ, chất lượng tốt, giá cả phù hợp, kịp thời và thống nhất giá thuốc trong toàn hệ thống. Kiểm soát việc cung ứng và sử dụng thuốc tại các cơ sở y tế và kiểm soát giá thuốc trên thị trường.

220. Đề nghị Thành phố quan tâm tạo điều kiện về kinh phí để thị xã Sơn Tây đẩy nhanh tiến độ hoàn thành dự án đường 414 Thanh Vị; áp dụng giá bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đối với dự án tuyến phố Thanh Vị theo giá cũ và áp dụng cho toàn tuyến.

- Dự án Cải tạo, nâng cấp tuyến phố Thanh Vị (tỉnh lộ 414 đoạn qua nội thị, dài 3 Km), thị xã Sơn Tây, TMĐT: 330,6 tỷ đồng, đã bố trí 81,21 tỷ đồng. Thi công được khoảng 35%/800m, chưa GPMB 1.700m đoạn cuối tuyến, đã được bố trí điểm dừng kỹ thuật, thu gọn công trường. Năm 2016 để giải quyết các khối lượng công việc còn dở dang theo điểm dừng kỹ thuật, Thành phố đã bố trí vốn cho dự án 23 tỷ đồng. Hiện tại dự án chưa xác định tính cấp thiết phải đầu tư trong giai đoạn 2016 – 2020 và sẽ xem xét triển khai theo dự án được duyệt ở giai đoạn sau.

- Dự án cải tạo, nâng cấp tuyến phố Thanh Vị, thị xã Sơn Tây được UBND Thành phố phê duyệt giá đất ở làm căn cứ bồi thường, hỗ trợ tại Quyết định 6017/QĐ-UBND ngày 29/12/2011. Theo báo cáo của UBND thị xã Sơn Tây, căn cứ mức giá được phê duyệt nêu trên, Dự án thực hiện GPMB được 360/701 hộ dân trong đó có 76 hộ thu hồi đất ở. Do năm 2014-2015, Dự án không được bố trí vốn nên chưa thực hiện GPMB được đôi phần diện tích đất còn lại.

Trong năm 2016, dự án tiếp tục được bố trí vốn, thực hiện theo quy định của Luật đất đai năm 2013, Trên cơ sở đề xuất của đơn vị tư vấn và Sở Tài nguyên &

Môi trường, được Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể Thành phố thẩm định, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 3951/QĐ-UBND ngày 19/7/2016 về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án.

- Việc cử tri thị xã Sơn Tây đề nghị giữ nguyên mức giá đất ở làm căn cứ bồi thường được UBND Thành phố phê duyệt từ năm 2011 (tại Quyết định số 6017/QĐ-UBND ngày 29/12/2011) là chưa phù hợp với quy định của Luật đất đai năm 2013 và chỉ đạo của UBND Thành phố tại văn bản số 2822/UBND-TNMT ngày 04/5/2015 về việc giải quyết khó khăn, vướng mắc trong việc xác định giá đất cụ thể trên địa bàn Thành phố.

II.30. Huyện Ba Vì

221. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ hơn nữa đối với dự án cải tạo dòng sông Tích đã được triển khai 5 năm nhưng tiến độ quá chậm, mặt khác khi thi công hạn chế tối thiểu những ảnh hưởng đến sản xuất và đời sống của nhân dân (hiện nay giao thông nông thôn, thủy lợi nội đồng một số khu vực thi công bị xuống cấp, hư hỏng nặng... nhân dân đi lại khó khăn, tưới tiêu không thuận lợi). Khi thực hiện dự án có kế hoạch xây dựng các cầu dân sinh (xã Sơn Đà đề nghị xây dựng 02 cầu, xã Thuần Mỹ 01 cầu); trả lại đất mượn để phục vụ dự án (đất dọc kênh, mượn đến 2015 hết hạn) hoặc có phương án đền bù cho dân.

- Về tiến độ triển khai thực hiện Dự án Tiếp nước, cải tạo khôi phục sông Tích từ Lương Phú, xã Thuần Mỹ, huyện Ba Vì đã UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 4927/QĐ-UBND ngày 06/10/2010 và Quyết định số 1054/QĐ-UBND ngày 04/3/2016. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn được giao nhiệm vụ chủ đầu tư. Hiện Sở Nông nghiệp và PTNT Hà Nội đã chỉ đạo Ban QLDA, các nhà thầu tập trung đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện Dự án, phấn đấu đến hết năm 2018 sẽ hoàn thành đoạn 1 giai đoạn I của Dự án.

- Trong quá trình thi công dự án, Ban QLDA sông Tích đã chỉ đạo Nhà thầu thi công, đơn vị tư vấn giám sát thực hiện nghiêm túc các quy định về bảo vệ môi trường theo quy định và quyết định phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án; thực hiện và giám sát chặt chẽ việc đảm bảo an toàn lao động trên công trường thi công theo đúng quy định.

- Để đảm bảo giao thông đi lại, tưới tiêu thoát nước trong quá trình thi công dự án..., Ban QLDA sông Tích đã tiến hành lập hồ sơ, trình duyệt và thi công các hạng mục công trình tạm phục vụ trong quá trình thi công, công trình tưới tiêu tạm thời, xây dựng hệ thống kênh tiêu dọc theo tuyến công trình và nối tiếp với hệ thống hiện trạng của địa phương để đảm bảo tiêu thoát nước. Nhà thầu thi công thường xuyên khơi thông hệ thống kênh mương khu vực thi công và kênh nối tiếp vào hệ thống kênh tiêu hiện trạng của địa phương để đảm bảo tiêu thoát nước khi mưa lớn xảy ra; Nhà thầu có phương án, chuẩn bị sẵn sàng máy bơm tưới tiêu dã chiến để xử lý khi có những tình huống đột xuất xảy ra.

- Ban QLDA, nhà thầu thi công đã phối hợp chặt chẽ với UBND các xã, thường xuyên tiến hành kiểm tra, rà soát và xử lý kịp thời những tồn tại trong quá trình thi công dự án để đảm bảo không ảnh hưởng đến đời sống và sản xuất của nhân dân; trong thời gian diễn ra các cơn bão số 1, 2, 3 vừa qua với lượng mưa rất lớn nhưng Ban QLDA đã chỉ đạo nhà thầu phối hợp cùng địa phương kịp thời xử lý đảm bảo tiêu thoát nước, không để tình trạng ngập úng xảy ra làm ảnh hưởng đến sản xuất của nhân dân.

- Về đề nghị xây dựng các cầu dân sinh (xã Sơn Đà đề nghị xây dựng 02 cầu, xã Thuần Mỹ 01 cầu) và phương án hoàn trả đất mượn phục vụ thi công, Ban QLDA sông Tích cùng với đơn vị Tư vấn thiết kế đã tiến hành rà soát, lập và thống nhất nội dung các hạng mục công trình với UBND huyện Ba Vì, các sở, ngành chức năng cùng với UBND các xã có dự án đi qua.

Trên cơ sở những nội dung đã thống nhất, Dự án đã được lập và trình UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 4927/QĐ-UBND ngày 06/10/2010; trong đó hạng mục Lòng dẫn sông Tích đoạn 1 có chiều dài 27,623 km từ cống đầu mối Thuần Mỹ đến cầu Trắng, thị xã Sơn Tây có xây dựng 19 cầu giao thông và 01 phai phòng lũ kết hợp cầu Thuần Mỹ 1 trên tuyến sông Tích (chi tiết như danh mục kèm theo).

Riêng đoạn qua địa bàn xã Thuần Mỹ, Sơn Đà có chiều dài 5,920km (từ K0+K5+920) có xây dựng 04 cầu qua sông bao gồm cầu Thuần Mỹ 1 kết hợp phai phòng lũ (K2+050), cầu Thuần Mỹ 2 (K2+873), cầu Sơn Đà (K4+230), cầu Yên Thịnh (K5+397) để phục vụ nhu cầu giao thông đi lại của nhân dân. Việc đề nghị xây thêm cầu dân sinh của xã Thuần Mỹ, Sơn Đà cần phải được nghiên cứu, xem xét và tính toán kỹ nhằm đảm bảo mục tiêu tổng thể, khả năng bố trí vốn và tiến độ chung của Dự án.

- Về phương án hoàn trả đất mượn phục vụ thi công: Ban QLDA sông Tích đã yêu cầu nhà thầu, các đơn vị thi công rà soát, tiến hành san lấp những đoạn đã hoàn thành để hoàn trả đất mượn theo quy định.

222. Đề nghị Thành phố chỉ đạo tập trung để sớm phê duyệt khu du lịch trọng điểm quốc gia trong đó có du lịch suối Hai. Xác định du lịch suối Hai là trung tâm, là điểm nhấn và kết nối du lịch và các khu vực trong huyện.

- Đề cương, nhiệm vụ Dự án “Quy hoạch phát triển khu vực Ba Vì - Suối Hai thành Khu du lịch quốc gia đến năm 2020, định hướng đến năm 2030” đã được Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch phê duyệt tại Quyết định số 3509/QĐ-BVHTTDL ngày 23/10/2014. Năm 2015, thành phố Hà Nội thực hiện kiện toàn bộ máy cơ quan quản lý nhà nước về du lịch, Sở Du lịch được thành lập mới, cần thực hiện điều chỉnh cơ quan lập quy hoạch và phạm vi thời gian nghiên cứu theo quy định.

- Ngày 12/8/2016, Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch đã có Quyết định số 2827/QĐ-BVHTTDL về việc điều chỉnh, bổ sung một số nội dung của Đề cương, nhiệm vụ Dự án. Theo đó, cơ quan tổ chức lập quy hoạch là UBND thành phố Hà Nội, cơ quan lập quy hoạch là Sở Du lịch Hà Nội cho Dự án “Quy hoạch phát triển

khu vực Ba Vì - Suối Hai thành Khu du lịch quốc gia đến năm 2025, định hướng đến năm 2030.”

Hiện nay, Sở Du lịch đang tham mưu cho UBND Thành phố triển khai các quy trình lập quy hoạch theo quy định. Thành phố đã chủ động bố trí ngân sách để triển khai quy hoạch và đã phê duyệt dự toán theo quy định; đồng thời triển khai các trình tự về đấu thầu lập Dự án, chỉ đạo tập trung đẩy nhanh tiến độ đảm bảo hoàn thành Dự án có chất lượng, đúng tiến độ.

223. Đề nghị Thành phố sớm chỉ đạo các ngành chức năng kiểm tra đánh giá rõ sự ô nhiễm ngày càng tăng do bãi rác Tản Lĩnh và các hộ chăn nuôi xung quanh hồ và đảo giữa hồ đối với môi trường nước và không khí; kiểm tra công tác quản lý đất đai và trật tự xây dựng trong khu vực; chuyển trại giam của Bộ Công an đến vị trí khác trong huyện phù hợp hơn để dành đất cho đầu tư phát triển du lịch.

Ủy ban nhân dân Thành phố đã chỉ đạo thường xuyên công tác bảo vệ môi trường đối với Khu xử lý chất thải Xuân Sơn, trên địa bàn xã Xuân Sơn, thị xã Sơn Tây và xã Tản lĩnh, huyện Ba Vì, cụ thể:

a) Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Tăng cường kiểm tra, giám sát các đơn vị vận hành các công trình xử lý rác và nước rỉ rác tại khu xử lý chất thải Xuân Sơn, đảm bảo xử lý triệt để lượng nước rỉ rác phát sinh và lượng nước rỉ rác tồn đọng được xử lý đạt quy chuẩn kỹ thuật về môi trường trước khi xả ra môi trường.

- Đẩy nhanh tiến độ lắp đặt hệ thống camera giám sát kèm theo phần mềm phân tích xác định khối lượng và truyền dẫn trực tiếp dữ liệu hình ảnh bằng đường truyền internet, giám sát chặt chẽ, công khai đồng hồ đo khối lượng nước rác đầu vào và khối lượng nước đầu ra sau xử lý của các đơn vị thực hiện xử lý rác và xử lý nước rác tại Khu XLCT Xuân Sơn.

- Yêu cầu các đơn vị xử lý nước rác vận hành hết công suất thiết kế, đảm bảo xử lý hết lượng nước rỉ rác phát sinh.

- Chủ trì đốc thúc và phối hợp với các đơn vị xử lý nghiên cứu lắp đặt trạm quan trắc nước tự động để xây dựng phương án xả thải linh hoạt liên tục, tuân thủ giấy phép xả thải đảm bảo tạo được sự đồng thuận với chính quyền và nhân dân địa phương trước khi xả ra môi trường trong năm 2015.

- Thường xuyên đôn đốc các đơn vị duy trì nạo vét rãnh thoát nước mưa trong bãi; có giải pháp nhằm phân tách triệt để nước mưa và nước rỉ rác.

- Tăng cường giám sát việc xử lý chất thải phát sinh của các đơn vị, tránh tình trạng đổ lẩn chất thải nguy hại với chất thải thông thường.

b) Yêu cầu các đơn vị đang hoạt động tại khu xử lý chất thải Xuân Sơn:

- Vận hành đủ công suất thiết kế, xử lý triệt để lượng nước rỉ rác phát sinh và đảm bảo chất lượng nước sau xử lý đạt quy chuẩn kỹ thuật về môi trường để xả

thải liên tục theo giấy phép. Yêu cầu hoàn thành lắp đặt trạm quan trắc môi trường tự động cho các trạm xử lý nước rỉ rác để thực hiện xả thải liên tục.

- Vận hành thường xuyên hệ thống xử lý nước thải, khí thải đảm bảo nước thải, khí thải được xử lý đạt quy chuẩn kỹ thuật môi trường cho phép trước khi xả ra môi trường.

- Tiến hành quản lý bùn thải, tro xỉ phát sinh tại các đơn vị theo đúng các quy định của pháp luật về chất thải nguy hại.

- Thực hiện nghiêm các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường trong quá trình hoạt động; Thực hiện đúng các chương trình giám sát môi trường định kỳ; Quản lý chất thải nguy hại theo quy định; Thực hiện công tác báo cáo định kỳ về bảo vệ môi trường và tài nguyên nước theo quy định.

c) Đối với các hộ chăn nuôi xung quanh hồ và đảo giữa hồ đối với môi trường nước và không khí: UBND huyện Ba Vì tăng cường công tác quản lý nhà nước, thường xuyên tuyên truyền về môi trường đến đông đảo các tầng lớp nhân dân nhằm nâng cao ý thức của người dân, chủ các cơ sở sản xuất, chế biến, trại chăn nuôi trên địa bàn huyện Ba Vì.

d) Đối với kiến nghị về việc di chuyển Trại giam của Bộ Công an: Nội dung này không thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố, UBND Thành phố chuyển kiến nghị của cử tri đến Bộ Công an để được trả lời.

224. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo đẩy nhanh đầu tư các hạng mục công trình (đường giao thông, trường học, nhà văn hóa, trụ sở UBND xã, đặc biệt là dự án nước sạch); chỉ đạo đẩy nhanh công tác GPMB và xây dựng khu tái định cư cho 162 hộ dân phải di dời phục vụ dự án Nghĩa Trang Yên Kỳ mở rộng.

- Ngày 13/9/2016, UBND Thành phố có Quyết định số 4993/QĐ-UBND về việc phê duyệt nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư dự án xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư X5 (xã Phú Sơn) phục vụ dự án đầu tư xây dựng công viên nghĩa trang Yên Kỳ (giai đoạn 1), diện tích khu đất xây dựng khoảng 122.624 m². Yêu cầu UBND huyện Ba Vì đẩy nhanh công tác chuẩn bị đầu tư, lập dự án, giải phóng mặt bằng xây dựng khu tái định cư di dời các hộ dân theo quy định.

- Về các dự án hỗ trợ hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội các xã bị thu hồi đất thực hiện dự án nghĩa trang Yên Kỳ. UBND Thành phố đã có văn bản số 10336/UBND-KH&ĐT ngày 26/10/2009 giao UBND huyện Ba Vì tổ chức triển khai lập và thực hiện một số dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội xã Phú Sơn, Thái Hòa, Cẩm Lĩnh, Vật Lại, nguồn vốn đầu tư thực hiện các dự án ngân sách huyện Ba Vì sắp xếp thứ tự ưu tiên đầu tư, chủ động cân đối bố trí vốn, trường hợp ngân sách huyện không có khả năng cân đối huyện báo cáo UBND Thành phố hỗ trợ đầu tư theo từng dự án cụ thể, đảm bảo đúng quy định. Để phù hợp với khả năng cân đối ngân sách và từng bước hoàn thiện hạ tầng trên địa bàn 04 xã, UBND huyện Ba Vì cần sắp xếp theo thứ tự ưu tiên cho phù hợp.

Đến nay, theo đề nghị của UBND huyện Ba Vì, Thành phố đã hỗ trợ vốn đầu tư xây dựng 40 dự án, tổng kinh phí bố trí đến năm 2016 khoảng 348 tỷ đồng, trong đó đã hoàn thành 31 dự án với kinh phí khoảng 230 tỷ đồng, 09 dự án đang triển khai. Trong kế hoạch đầu tư công trung hạn 2016-2020, UBND huyện Ba Vì tiếp tục đề xuất mới 48 dự án với tổng kinh phí khoảng 520 tỷ đồng. Hiện nay, ngân sách Thành phố khó khăn, Thành phố sẽ xem xét hỗ trợ hoàn thành các dự án đang triển khai. Đối với các dự án mới đề xuất, Thành phố sẽ xem xét cụ thể và hỗ trợ theo khả năng cân đối ngân sách của Thành phố.

- Đối với dự án cấp nước sạch cho 04 xã:

Ngày 04/5/2011, UBND Thành phố có Quyết định số 2019/QĐ-UBND phê duyệt dự án cấp nước sinh hoạt cho 4 xã bị thu hồi đất phục vụ dự án Mở rộng nghĩa trang Yên Kỳ (bao gồm các xã: Thái Hòa, Phú Sơn, Cẩm Lĩnh, Vật Lại) và các xã vùng lân cận (bao gồm các xã: Đồng Thái, Tân Lĩnh) bị ảnh hưởng bởi bãi rác khu vực và có tính đến việc mở rộng công suất cho thị trấn Tây Đằng và Trại xã hội 07 của Thành phố.

Dự án chia thành 02 đợt đầu tư xây dựng và nối tiếp nhau, bắt đầu từ năm 2011 và kết thúc cuối năm 2013. Tổng mức đầu tư của dự án (tạm tính theo khái toán): 358.273 triệu đồng: Đợt 1 (năm 2011) 200 tỷ đồng; Đợt 2 (năm 2013) khoảng 160 tỷ đồng. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách thành phố hỗ trợ 332.445 triệu đồng (chiếm 90% tổng mức đầu tư), phần còn lại ngân sách huyện Ba Vì đầu tư 35.828 triệu đồng (chiếm 10% tổng mức đầu tư).

Theo báo cáo của UBND huyện Ba Vì tại văn bản số 386/BC-UBND ngày 28/12/2015, đến nay giai đoạn 1 dự án đã thi công được các hạng mục: Tuyến ống truyền dẫn DN 400 đã hoàn thành 100% khối lượng. Tuyến ống truyền dẫn DN 280 đã thi công được đạt 92%. Tuyến ống truyền dẫn 225 đạt 36 % khối lượng. Tuyến ống phân phối đã đạt 100%. Tuyến dịch vụ cơ bản hoàn thành (riêng xã Cẩm Lĩnh đạt khoảng 42%). Tổng giá trị khối lượng đã thực hiện khoảng 83,7 tỷ đồng triệu đồng. Kế hoạch vốn cấp dự án 89,5 tỷ đồng.

Ngày 30/3/2015 UBND huyện Ba Vì có văn bản số 353/UBND về việc chuyển chủ đầu tư và quản lý vận hành Dự án (chuyển từ dự án đầu tư sang tiếp thực hiện theo hình thức xã hội hóa). Ngày 28/5/2015, UBND Thành phố có văn bản số 3627/UBND-TNMT chấp thuận về nguyên tắc đề xuất nêu trên. Hiện nay, UBND huyện Ba Vì đang thực hiện các thủ tục chuyển chủ đầu tư theo chấp thuận của UBND Thành phố nhưng tiến độ khá chậm. Đề nghị UBND huyện Ba Vì cần khẩn trương thực hiện để sớm đưa dự án vào khai thác phục vụ nhân dân.

- Đối với việc tái định cư các hộ dân khi GPMB thực hiện dự án nghĩa trang Yên Kỳ.

Theo báo cáo của UBND huyện Ba Vì, khi GPMB thực hiện dự án công viên nghĩa trang Yên Kỳ giai đoạn 1 phải tái định cư cho khoảng 162 hộ dân. Trong quá trình GPMB dự án, UBND Thành phố đã đề nghị UBND huyện Ba Vì làm việc cụ thể với các hộ dân phải di dời, khuyến khích tái định cư bằng tiền để các hộ tự lo nơi ở phù hợp với đặc thù của địa phương. UBND huyện Ba Vì đã làm việc

với các hộ dân và có văn bản đề nghị Thành phố cho phép đầu tư khu tái định cư tập trung. Sở Kế hoạch và Đầu tư đã thẩm định báo cáo UBND Thành phố tại văn bản số 1070/BC-KH&ĐT ngày 01/9/2016. Sau khi được UBND Thành phố phê duyệt nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư, UBND huyện Ba Vì có trách nhiệm tổ chức triển khai các công việc tiếp theo.

- Việc đẩy nhanh đầu tư các hạng mục công trình (đường giao thông, trường học, nhà văn hóa, trụ sở UBND xã, đặc biệt là nước sạch) cũng như đẩy nhanh công tác GPMB và xây dựng khu tái định cư cho các hộ dân phải di dời phục vụ dự án Nghĩa trang Yên Kỳ mở rộng được UBND Thành phố đặc biệt quan tâm, giải quyết theo kiến nghị của địa phương và UBND huyện Ba Vì.

Việc đầu tư xây dựng các hạng mục công trình, đặc biệt là dự án cấp nước sạch để phục vụ công tác di dời GPMB xây dựng nghĩa trang Yên Kỳ là rất cần thiết và đã được UBND TP chỉ đạo triển khai như Dự án dự án cấp nước cho 04 xã bị mất đất phục vụ mở rộng nghĩa trang Yên Kỳ, dự án đầu tư phát triển hệ thống cấp nước trực đường Láng – Hòa Lạc (phạm vi Thành phố Hà Nội) sử dụng nước sạch sông Đà (quy mô đầu tư: xây dựng và cải tạo 04 trạm bơm tăng áp Tây Đằng, Cam Thượng, Cẩm Lĩnh, Tân Lĩnh, xây dựng mạng lưới cấp nước); Dự án Xây dựng nhà máy, hệ thống cấp nước sạch nông thôn huyện Ba Vì (mục tiêu: cung cấp nước sạch cho các xã khó khăn và cấp bách trên địa bàn huyện Ba Vì, bao gồm các xã Thái Hòa, Đồng Thái, Phú Sơn, Vật Lại, Cẩm Lĩnh - các xã bị mất đất phục vụ mở rộng nghĩa trang Yên Kỳ).

- Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố tại Quyết định số 97/QĐ-UBND ngày 11/01/2010 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng khu tái định cư phục vụ dự án xây dựng Nghĩa trang Yên Kỳ mở rộng (trong đó giao UBND huyện Ba Vì lập, trình thẩm định, phê duyệt quy hoạch cũng như dự án đầu tư theo quy định hiện hành); UBND huyện Ba Vì đã có các Quyết định số 1035/QĐ-UBND ngày 03/9/2013 và số 1310/QĐ-UBND ngày 08/9/2015 phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 các khu tái định cư phục vụ dự án xây dựng Nghĩa trang Yên Kỳ mở rộng, bao gồm: X4 quy mô khoảng 10ha phía Đông khu Đồi Chùa, X5 quy mô khoảng 17 dọc hai bên đường 32 đi hồ Suối Hai (tại xã Phú Sơn).

Hiện nay, theo văn bản số 2974/KH&ĐT-ĐT ngày 22/6/2016 của Sở Kế hoạch và Đầu tư, đến nay các quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 và các dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật các khu tái định cư phục vụ dự án xây dựng Nghĩa trang Yên Kỳ mở rộng, bao gồm: X4 quy mô khoảng 10ha phía Đông khu Đồi Chùa, X5 quy mô khoảng 17 dọc hai bên đường 32 đi hồ Suối Hai (tại xã Phú Sơn),...đã hoàn thành, làm cơ sở cho đẩy nhanh công tác GPMB và xây dựng các khu tái định cư theo kiến nghị của UBND huyện Ba Vì.

225. Đề nghị Thành phố đẩy nhanh tiến độ xây dựng các dự án đã được khảo sát (nhà văn hóa thôn, trường học, công trình GTTL); đầu tư dự án mở rộng và chiếu sáng đường từ bãi rác ra đường 414; chỉ đạo cho di dời 121 hộ dân nằm trong vùng bán kính 500m của bãi rác và trồng cây xanh, áp dụng

khoa học kỹ thuật cao để xử lý triệt để sự ô nhiễm môi trường, trước mắt là xử lý hiệu quả đảm bảo sức khỏe, đời sống của nhân dân xã Tân Lĩnh; cấp thẻ bảo hiểm y tế và có chính sách hỗ trợ đặc thù cho nhân dân bị ảnh hưởng vùng giáp ranh bãi rác Xuân Sơn.

- Thành phố luôn có chủ trương ưu tiên đầu tư cơ sở hạ tầng đối với những khu vực có khu xử lý rác tập trung của Thành phố trong đó có khu xử lý chất thải Xuân Sơn, Sơn Tây. Ngày 25/01/2011, UBND Thành phố đã có quyết định số 03/2011/QĐ-UBND quy định mức hỗ trợ ảnh hưởng môi trường đối với các khu xử lý chất thải rắn trên địa bàn thành phố Hà Nội. Phạm vi vùng ảnh hưởng được tính từ hàng rào Khu xử lý chất thải rắn trở ra đến 500m.

- Thành phố đã chỉ đạo đưa vào Danh mục các dự án hỗ trợ đặc thù cho địa phương giai đoạn 2016-2020 để ưu tiên và đẩy nhanh tiến độ thực hiện, trong đó bao gồm các dự án nhà văn hóa thôn, trường học, công trình giao thông..., giao UBND huyện Ba Vì chủ đầu tư thực hiện dự án di dời dân trong vùng bán kính 500m của Khu xử lý rác thải Xuân Sơn khẩn trương theo quy định.

- Thẻ bảo hiểm y tế đã được chính quyền địa phương cấp cho dân từ đầu năm 2016

- Đối với vùng bên ngoài bán kính 500m tính từ hàng rào của Khu xử lý chất thải Xuân Sơn, Sơn Tây, ngày 01/9/2016, UBND Thành phố đã có công văn 5124/UBND-ĐT giao Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện nghiên cứu và đánh giá mức độ ô nhiễm không khí tại một số khu xử lý chất thải để điều chỉnh chính sách hỗ trợ đối với vùng ảnh hưởng môi trường cho nhân dân khu vực xung quanh bãi rác phạm vi bán kính từ 500-1.000 m.

- Dự án mở rộng và chiếu sáng đường từ bãi rác ra đường 414 được UBND Thành phố giao Sở Tài nguyên và môi trường Thành phố làm chủ đầu tư. Hiện nay Sở Tài nguyên và môi trường đang phối hợp với Sở Kế hoạch và đầu tư tổ chức thực hiện.

226. Đề nghị Thành phố quan tâm xây dựng kè sông Đà phần đi qua thôn Phú Nhiêu, Trung Hà (hiện nay đang bị sạt lở nghiêm trọng, xâm lấn vào đất canh tác và dân cư thuộc khu vực này); quan tâm chỉ đạo việc chuyển đổi cơ cấu cây trồng vật nuôi, đào tạo nghề nghiệp, tạo việc làm cho người dân sau thu hồi đất – xã Thái Hòa.

Ý kiến cử tri đề xuất xây dựng kè sông Đà phần đi qua thôn Phú Nhiêu, Trung Hà (hiện nay đang bị sạt lở nghiêm trọng, xâm lấn vào đất canh tác và dân cư thuộc khu vực này). Tuy nhiên, qua kiểm tra xác minh của cơ quan quản lý đề điều, hiện nay khu này ổn định chưa cần thiết phải đầu tư xây dựng kè.

227. Đề nghị Ban chỉ đạo GPMB Thành phố quan tâm xem xét: có cơ chế bồi thường hỗ trợ để đảm bảo quyền lợi của người dân xã Thái Hòa đối với diện tích đất khu đồi Dương thôn Phú Nhiêu hiện áp giá bồi thường

24.000đ/m² là quá thấp trong khi diện tích đó nhân dân vẫn đang canh tác, nơi mưu sinh chủ yếu của gia đình.

+ Về giá đất, theo quy định tại Quyết định số 22/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố thì xã Thái Hòa, huyện Ba Vì được phân vào loại xã đồng bằng. Do vậy, giá đất các loại đất được quy định tại Quyết định số 96/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND Thành phố, cụ thể đối với các loại đất nông nghiệp như sau:

- Đất nông nghiệp lúa nước và trồng cây hàng năm (bảng số 1) là : 108.000 đồng/m²;

- Đất nông nghiệp trồng cây lâu năm (bảng số 2): 126.000 đồng/m²;

- Đất nuôi trồng thủy sản (bảng số 3): 108.000 đồng/m²;

- Đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng, rừng sản xuất (bảng 4): 48.000 đ/m².

+ Về điều kiện và chính sách bồi thường, hỗ trợ:

Để có cơ sở bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất thì các hộ gia đình, cá nhân phải được giao đất, cho thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê (có một trong các giấy tờ về quyền sở hữu theo quy định tại điều 100 Luật Đất đai 2013) thì sẽ được bồi thường về đất và các khoản hỗ trợ, như: Ôn định đời sống, sản xuất; hỗ trợ chuyển đổi nghề tạo việc làm...

Trường hợp đất nông nghiệp không phải là đất rừng đặc dụng, rừng phòng hộ, rừng sản xuất là rừng tự nhiên của tổ chức kinh tế đã giao khoán cho các hộ gia đình, cá nhân theo quy định của pháp luật khi Nhà nước thu hồi đất thì hộ gia đình, cá nhân không được bồi thường về đất nhưng được bồi thường chi phí đầu tư vào đất còn lại (Điều 78 Luật Đất đai 2013),

228. Đề nghị Thành phố có chính sách giảm lãi suất vay ngân hàng của hộ nghèo và hộ cận nghèo vay vốn đầu tư phát triển sản xuất xã Ba Vì (là xã có tỷ lệ hộ nghèo rất cao).

+ Trên địa bàn huyện Ba Vì hiện đang triển khai cho vay 13 chương trình tín dụng với tổng dư nợ đến 31/8/2016 là 379 tỷ đồng, chiếm 7% tổng dư nợ của toàn Chi nhánh, là huyện có dư nợ cao nhất trong các quận, huyện, thị xã của Thành phố, tăng 17,2 tỷ đồng so với năm 2015 với tổng số 16.500 khách hàng đang vay vốn. Trong đó, dư nợ các chương trình tín dụng nguồn vốn Trung ương là 313 tỷ đồng với trên 13.500 khách hàng đang vay vốn, chiếm tỷ trọng 82,6% trên tổng dư nợ; dư nợ các chương trình tín dụng nguồn vốn địa phương là 66 tỷ đồng với trên 3.000 khách hàng đang vay vốn, chiếm tỷ trọng 17,4% trên tổng dư nợ.

Xã Ba Vì là xã đặc biệt khó khăn của Hà Nội và luôn nhận được sự quan tâm, tạo điều kiện, hỗ trợ về nhiều mặt của Thành ủy, HĐND, UBND Thành phố cũng như của huyện ủy, HĐND, UBND huyện Ba Vì, trong đó, có sự quan tâm, tạo điều kiện về tín dụng chính sách. Hiện nay, trên địa bàn xã Ba Vì đang triển khai cho vay 07 chương trình tín dụng chính sách với tổng dư nợ là 9,9 tỷ đồng với 389

khách hàng đang vay vốn, chiếm tỷ lệ 77% trên tổng số hộ dân của toàn xã (toàn xã hiện có 503 hộ dân), đạt tỷ lệ số hộ dân được vay vốn từ NHCSXH cao nhất huyện. Các chương trình cho vay trên địa bàn xã Ba Vì bao gồm:

- Cho vay hộ nghèo: 2,7 tỷ đồng với 86 hộ vay.
- Cho vay hộ cận nghèo: 1,7 tỷ đồng với 53 hộ vay.
- Cho vay hộ sản xuất kinh doanh vùng khó khăn 3,9 tỷ đồng với 140 hộ vay.
- Cho vay giải quyết việc làm 510 triệu đồng với 20 hộ vay. Trong đó, có 17 hộ nghèo được vay bằng nguồn vốn ủy thác của Thành phố với mức phí 0,3%/tháng, dư nợ 390 triệu đồng và 01 hộ cận nghèo được vay vốn với mức phí 0,4%/tháng, dư nợ 20 triệu đồng.
- Cho vay HSSV có hoàn cảnh khó khăn 71 triệu đồng với 5 hộ vay.
- Cho vay nước sạch và vệ sinh môi trường nông thôn 732 triệu đồng với 61 hộ vay.
- Cho vay hỗ trợ hộ nghèo về nhà ở 192 triệu đồng với 61 hộ vay.

+ Về lãi suất cho vay đối với hộ nghèo và các đối tượng chính sách khác: Trung ương và Thành phố luôn quan tâm tạo điều kiện hỗ trợ về lãi suất cho vay đối với hộ nghèo và các đối tượng chính sách khác trên địa bàn Hà Nội, đảm bảo hộ vay được tiếp cận nguồn vốn tín dụng ưu đãi với lãi suất thấp, góp phần tiết giảm chi phí, ổn định tổ chức sản xuất kinh doanh. Cụ thể:

- Đối với nguồn vốn Trung ương, lãi suất cho vay hộ nghèo, hộ cận nghèo đã được Chính phủ quan tâm, điều chỉnh giảm nhiều lần: lãi suất cho vay hộ nghèo giảm từ 0,65%/tháng giai đoạn năm 2011-2013 xuống còn 0,6%/tháng từ tháng 6/2014 và 0,55%/tháng từ tháng 6/2015 đến nay; lãi suất cho vay hộ cận nghèo giảm từ 0,78%/tháng giai đoạn năm 2011-2013 xuống còn 0,72%/tháng từ tháng 6/2014 và 0,66%/tháng từ tháng 6/2015 đến nay.
- Đối với nguồn vốn nhận ủy thác tại địa phương: Thành phố đã duy trì ổn định mức phí cho vay ưu đãi đối với đối tượng hộ nghèo vay vốn giải quyết việc làm (GQVL) là 0,3%/tháng và đối tượng hộ cận nghèo là 0,4%/tháng từ năm 2009 đến nay.

Ngoài lãi suất cho vay ưu đãi nói trên, khách hàng vay vốn tại NHCSXH thành phố Hà Nội không phải thế chấp tài sản khi vay vốn dưới 50 triệu đồng và còn được hỗ trợ nhiều về thủ tục vay vốn như: không phải nộp bất kỳ khoản phí gì liên quan đến việc vay vốn, được cấp miễn phí giấy tờ, sổ sách liên quan đến công tác vay vốn; được hướng dẫn làm thủ tục, tổ chức cho vay, thu nợ ngay tại UBND xã nên đã tiết kiệm rất nhiều chi phí, đồng thời, NHCSXH phối hợp với Hội đoàn thể và các cơ quan liên quan đào tạo nghề, lồng ghép các chương trình khuyến nông, khuyến ngư, chuyển giao khoa học kỹ thuật trong quá trình vay vốn, giúp việc sử dụng vốn đạt hiệu quả...

Qua kiến nghị của cử tri tại huyện Ba Vì, UBND Thành phố chỉ đạo Chi nhánh NHCSXH thành phố Hà Nội tiếp thu và tiếp tục phối hợp các Sở, ngành liên

quan nghiên cứu, báo cáo UBND Thành phố về chính sách hỗ trợ lãi suất đối với hộ nghèo, hộ cận nghèo cho phù hợp, tạo điều kiện thuận lợi hơn nữa trong việc vay vốn để tổ chức sản xuất kinh doanh.

III. VỀ PHẢN HỒI ĐỐI VỚI TRẢ LỜI CỦA UBND TP.

229. Nội dung trả lời của UBND Thành phố đối với kiến nghị cử tri trước và sau kỳ họp thứ 14 liên quan đến bố trí tuyến xe buýt tại tuyến đường ven đê chưa hợp lý. Đề nghị Thành phố quan tâm, có phương án bố trí tuyến xe buýt hợp lý trên địa bàn phường Ngọc Thụy (cử tri quận Long Biên).

Hiện nay, tuyến đường đê Ngọc Thụy đi qua bên dưới cầu Long Biên có tính không cho phép là 2,6m do vậy không thể tổ chức xe buýt qua tuyến đường này. Để phục vụ nhân dân đi lại bằng xe buýt, từ ngày 01/8/2016 Sở Giao thông vận tải đã tổ chức tuyến buýt 65 (Thụy Lâm - Yên Phụ) có lộ trình đi cắt ngang tuyến đê Ngọc Thụy, với điểm dừng được bố trí trên tuyến đường 5 kéo dài (gần đầu cầu Đông Trù).

230. Cử tri xã Kim Nỗ đã kiến nghị nhiều lần về việc đề nghị thu hồi Khu ao thợ lặn do Công ty CPXD số 8 sử dụng sai mục đích, bỏ hoang hóa nhiều năm nay, UBND Thành phố đã thành lập đoàn thanh tra, làm việc nhiều cuộc với cơ sở. Nhưng tại kỳ tiếp xúc này Thành phố trả lời còn chung chung, chưa rõ thời gian, trách nhiệm của các Sở, Ngành trong việc giải quyết (cử tri huyện Đông Anh).

- UBND Thành phố đã có các văn bản chỉ đạo: Văn bản số 5248/UBND-TNMT ngày 06/7/2012 giao Sở Tài nguyên và Môi trường, các Sở, ngành, UBND các quận, huyện, thị xã tiếp tục thực hiện Văn bản số 10720/UBND-TNMT ngày 09/12/2011 về việc tiếp tục thực hiện Kế hoạch số 108/KH-UBND ngày 31/7/2009, Kế hoạch số 97/KH-UBND ngày 12/7/2010 của UBND Thành phố và Chỉ thị số 134/CT-TTg ngày 20/01/2010 của Thủ tướng Chính phủ; Văn bản số 2661/UBND-TNMT ngày 16/4/2014 về việc thanh tra, kiểm tra các dự án giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn thành phố theo Kế hoạch số 12/KH-UBND ngày 10/01/2014 của UBND Thành phố.

- Ngày 27/9/2016, Sở Tài nguyên và Môi trường có Kết luận thanh tra số 2112/KL-STNMT-TTr về việc chấp hành Luật Đất đai đối với Công ty cổ phần Xây dựng số 8 Thăng Long quản lý, sử dụng đất tại xã Kim Nỗ, huyện Đông Anh. UBND Thành phố sẽ xem xét, chỉ đạo xử lý theo quy định của pháp luật.

231. Cử tri tiếp tục kiến nghị UBND Thành phố chỉ đạo cơ quan chuyên môn nghiên cứu và trả lời cụ thể về việc chấp thuận chủ trương cho công ty cổ phần Đầu tư Lạc Hồng nghiên cứu lập và triển khai Dự án nhà cao tầng tại vị trí trước cửa đình Thị Cấm – phường Xuân Phương, ảnh hưởng đến sinh hoạt văn hóa tâm linh của nhân dân (cử tri quận Nam Từ Liêm).

UBND Thành phố đã đồng ý chủ trương cho Công ty CP Đầu tư Lạc Hồng nghiên cứu lập và triển khai Dự án đầu tư xây dựng Khu Nhà ở cho người có thu nhập thấp, dịch vụ công cộng, văn phòng cho thuê kết hợp nhà ở để bán (chủ yếu là chức năng nhà ở thu nhập thấp) tại thôn Hoè Thị và Thị Cẩm, xã Xuân Phương, huyện Từ Liêm (nay là phường Xuân Phương, quận Nam Từ Liêm) tại văn bản số 8645/UBND-KH&ĐT ngày 07/9/2009 (quy mô khoảng 27.000 m²), với mục tiêu: Xây dựng khu nhà ở đồng bộ hạ tầng kỹ thuật để giải quyết nhu cầu về nhà ở cho người có thu nhập thấp của Thành phố. Việc nghiên cứu lập và triển khai Dự án đầu tư xây dựng có chức năng nhà ở cho người có thu nhập thấp, dịch vụ công cộng tại thôn Hoè Thị và Thị Cẩm, xã Xuân Phương, huyện Từ Liêm là phù hợp với chủ trương của Chính phủ tại Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 20/4/2009 về một số cơ chế chính sách nhằm đẩy mạnh phát triển nhà ở cho học sinh, sinh viên các cơ sở đào tạo và nhà ở cho công nhân lao động tại các khu công nghiệp tập trung, người có thu nhập thấp tại khu vực đô thị và Quyết định số 67/2009/QĐ-TTg ngày 24/4/2009 về việc ban hành một số cơ chế, chính sách phát triển nhà ở cho người có thu nhập thấp tại khu vực đô thị.

Theo quy định tại Mục 3 Điều 1 Quyết định số 67/2009/QĐ-TTg ngày 24/4/2009, các dự án nhà ở thu nhập thấp được phát triển hài hòa với các dự án phát triển nhà ở thương mại, khu đô thị mới nhằm bảo đảm cho người có thu nhập thấp được hưởng các lợi ích từ phúc lợi công cộng và hạ tầng xã hội của khu vực đô thị. Việc khai thác hiệu quả sử dụng đất và sớm xây dựng công trình tại địa điểm này là rất cần thiết để tạo điểm nhấn về kiến trúc đô thị và góp phần hoàn chỉnh, đồng bộ không gian quần thể công trình kiến trúc khu vực nút giao thông tuyến đường Vành đai 3 – Mỹ Đình – Xuân Phương (Được xác định là tuyến đường quan trọng trong việc phát triển kinh tế xã hội huyện Từ Liêm).

Theo ý kiến của Ban quản lý di tích danh thắng-Sở Văn hóa Thể thao Du lịch tại văn bản số 497/BQLDT ngày 28/12/2009 thì chỉ giới dự án được giới thiệu tại bản vẽ chỉ giới đường đỏ nằm ngoài chỉ giới khu vực II của di tích Đình Thị Cẩm, phường Xuân Phương. Hiện nay Nhà đầu tư đang triển khai các thủ tục lập trình phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 dự án phù hợp với Quy hoạch chung Thủ đô. Chủ trương đầu tư dự án sẽ được xem xét, thẩm định cụ thể trong quá trình thẩm định hồ sơ quyết định chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư, đảm bảo phù hợp với Quy hoạch chung Thủ đô và Quy hoạch phân khu đô thị, quy quy hoạch kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch phát triển KT-XH của địa phương, tuân thủ các quy định về phạm vi bảo vệ di tích và các quy định khác có liên quan của pháp luật hiện hành về đầu tư, đất đai, xây dựng.

232. Cử tri tiếp tục kiến nghị UBND Thành phố chỉ đạo các ban, ngành chức năng thẩm định, kiểm tra Bản đồ quy hoạch hành lang bảo vệ sông Nhuệ; nếu không chính xác đề nghị đơn vị chịu trách nhiệm thực hiện theo đúng chỉ giới đã quy định (cử tri quận Nam Từ Liêm).

Chỉ giới hành lang bảo vệ công trình thủy lợi Sông Nhuệ được xác định theo bộ Bản vẽ chỉ giới hành lang bảo vệ công trình thủy lợi Sông Nhuệ tỷ lệ 1/500, do

Viện Quy hoạch Xây dựng Hà Nội là đơn vị tư vấn và hoàn thành tháng 9/2014, trên cơ sở các ý kiến thẩm định của cơ quan chức năng như sau:

+ Ý kiến góp ý của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại Văn bản số 1284/BNN-TCTL ngày 21/4/2014 về việc cấm mốc giới hành lang bảo vệ công trình thủy lợi Sông Nhuệ, thành phố Hà Nội.

+ Ngày 25/9/2014, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có Báo cáo thẩm định số 302/BC-SNN về việc báo cáo thẩm định chỉ giới hành lang bảo vệ công trình thủy lợi Sông Nhuệ trên địa bàn thành phố Hà Nội.

+ Bộ Bản vẽ chỉ giới hành lang bảo vệ công trình thủy lợi Sông Nhuệ đã được UBND Thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 5168/QĐ-UBND ngày 08/10/2014 về việc phê duyệt chỉ giới hành lang bảo vệ công trình thủy lợi sông Nhuệ trên địa bàn thành phố Hà Nội, tỷ lệ 1/500, địa điểm: các quận Bắc Từ Liêm, Nam Từ Liêm, Hà Đông và các huyện: Thanh Trì, Thanh Oai, Thường Tín, Phú Xuyên, Ứng Hòa.

Bản vẽ chỉ giới hành lang bảo vệ công trình thủy lợi Sông Nhuệ đã được các cơ quan chuyên môn tham gia góp ý, thẩm định, đã được UBND Thành phố Hà Nội phê duyệt; đảm bảo phù hợp với các căn cứ pháp lý cũng như cơ sở khoa học và thực tiễn của Dự án.

233. Cử tri tiếp tục kiến nghị UBND Thành phố chỉ đạo các ngành chức năng phối hợp với UBND quận Nam Từ Liêm tập trung kiểm tra, xem xét và sớm thu hồi diện tích Tổng công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD đang cho thuê sử dụng sai mục đích làm nhà hàng Phúc Hương Viên trong Khu đô thị Mỹ Đình II phường Mỹ Đình 2; để xây dựng Nhà văn hóa khu đô thị phục vụ nhân dân hội họp theo đúng quy hoạch (cử tri quận Nam Từ Liêm).

- Theo Quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới Mỹ Đình II tỷ lệ 1/500 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 98/2001/QĐ-UB ngày 31/10/2001, khu đất ký hiệu CX có chức năng đất cây xanh, thể dục thể thao, có các chỉ tiêu: Diện tích khoảng 9988m²; diện tích xây dựng 400m²; diện tích sàn xây dựng 800m²; mật độ xây dựng 4%; tầng cao bình quân 2 tầng.

Hiện tại khu đất CX nêu trên, chủ đầu tư khu đô thị là Tổng Công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị - Bộ Xây dựng đã đầu tư xây dựng 01 công trình 2 tầng diện tích 550m², hiện đang được sử dụng làm nhà hàng Phúc Hương Viên, 02 sân tennis, hiện đang kinh doanh, phần diện tích còn lại là vườn hoa, cây xanh, sân vui chơi.

- Tại khu đất này, UBND quận Nam Từ Liêm có công văn số 301/UBND-QLĐT ngày 09/3/2016 đề nghị chấp thuận đề xuất chủ trương yêu cầu chủ đầu tư khu đô thị bàn giao lại công trình nhà hàng Phúc Hương Viên để quận cải tạo làm nơi sinh hoạt cộng đồng cho các tổ dân phố số 11, 12, 13, 14 phường Mỹ Đình 2.

- Do thực tế tại khu đất CX Khu đô thị Mỹ Đình II đã được đầu tư xây dựng hệ thống cây xanh, sân chơi, sân tennis, trong đó có hạng mục công trình 2 tầng

đang sử dụng làm nhà hàng kinh doanh ăn uống là không phù hợp chức năng sử dụng theo quy hoạch được duyệt. Vì vậy, để cơ sở xem xét thống nhất với đề xuất của UBND quận Nam Từ Liêm về việc sử dụng công trình nhà hàng 02 tầng (Phúc Hương Viên) đã xây dựng làm nhà văn hóa phục vụ các tổ dân phố số 11, 12, 13, 14 phường Mỹ Đình 2, Sở Quy hoạch – Kiến trúc đã có công văn số 1826/QHKT-P1 ngày 14/4/2016 báo cáo UBND Thành phố giao UBND quận Nam Từ Liêm làm việc với Tổng Công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị - Bộ Xây dựng (đơn vị chủ đầu tư xây dựng Khu đô thị Mỹ Đình II) báo cáo rõ về hiện trạng đầu tư xây dựng và quản lý sử dụng theo quy hoạch tại khu đất CX Khu đô thị Mỹ Đình II, đồng thời thống nhất việc bàn giao lại phần công trình 2 tầng đã xây dựng cho UBND quận Nam Từ Liêm sử dụng làm nhà văn hóa tổ dân phố.

Ngày 29/4/2016, Văn phòng UBND Thành phố có công văn số 3361/VP-ĐT thông báo chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND Thành phố giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các Sở Quy hoạch – Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường, UBND quận Nam Từ Liêm và các đơn vị liên quan, kiểm tra việc sử dụng đất, đầu tư xây dựng công trình tại ô đất CX Khu đô thị mới Mỹ Đình II theo nội dung báo cáo của Sở Quy hoạch - Kiến trúc tại công văn số 1826/QHKT-P1 ngày 14/4/2016, tổ chức xử lý vi phạm theo đúng quy định của Pháp luật.

Ngày 02/6/2016, Sở Xây dựng đã có công văn số 4508/SXD-TTr báo cáo UBND Thành phố về việc xây dựng công trình tại ô đất CX Khu đô thị mới Mỹ Đình II.

Ngày 24/6/2016, Văn phòng UBND Thành phố đã có công văn số 5188/VP-ĐT thông báo chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND Thành phố đồng ý với báo cáo đề xuất của Sở Xây dựng tại công văn số 4508/SXD-TTr ngày 02/6/2016 và giao Sở Xây dựng chủ trì yêu cầu Tổng Công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD nghiêm túc dừng hoạt động kinh doanh nhà hàng tại ô đất trên trái với chức năng sử dụng đất được duyệt; Giao Sở TNMT chủ trì xử lý vi phạm đối với hành vi sử dụng đất sai mục đích => căn cứ kết quả kiểm tra, xử lý vi phạm của Nhà đầu tư; Giao Sở QHKT chủ trì phối hợp với các sở ngành và đơn vị có liên quan, căn cứ kết quả kiểm tra xử lý vi phạm tại ô đất CX, nghiên cứu việc sử dụng địa điểm làm nhà văn hóa tổ dân phố phục vụ dân cư khu vực theo báo cáo của Sở Quy hoạch – Kiến trúc tại công văn số 1826/QHKT-P1 ngày 14/4/2016.

Ngày 07/7/2016, Sở Xây dựng có công văn số 5694/SXD-TTr đề nghị Tổng Công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD dừng mọi hoạt động kinh doanh nhà hàng tại ô đất CX-Khu đô thị Mỹ Đình II; đề nghị UBND quận Nam Từ Liêm chỉ đạo UBND phường Mỹ Đình 2 và các phòng chuyên môn đơn đốc Chủ đầu tư nghiêm túc thực hiện dừng hoạt động kinh doanh nhà hàng, chuyển mục đích phục vụ công cộng theo đúng quy hoạch được duyệt.

Ngày 01/8/2016, Sở TNMT có công văn số 1495/STNMT-TTr báo cáo UBND Thành phố việc xử lý sai phạm trong lĩnh vực đất đai đối với Tổng Công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD.

Ngày 15/8/2016, Văn phòng UBND Thành phố có công văn số 7034/VP-ĐT thông báo chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND Thành phố giao các Sở Xây dựng,

QHKT, TNMT, UBND quận Nam Từ Liêm phối hợp tiếp tục xử lý dứt điểm các nhiệm vụ được UBND Thành phố giao tại công văn số 5188/VP-ĐT ngày 24/6/2016. Hiện nay, công trình nhà hàng 2 tầng Phúc Hương Viên trong khu đất CX Khu đô thị mới Mỹ Đình 2 vẫn đang tiếp tục sử dụng.

- Do khu đất CX nêu trên nằm trong phần diện tích đất (246.303m² đất tại xã Mỹ Đình, huyện Từ Liêm) được UBND Thành phố thu hồi và giao cho Tổng Công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị - Bộ Xây dựng để đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng khu đô thị mới Mỹ Đình II (Quyết định số 72/QĐ-UB ngày 03/01/2002). Vì vậy, sau khi Tổng Công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD có văn bản đồng ý bàn giao lại diện tích công trình nhà hàng Phúc Hương Viên trong ô đất CX hoặc UBND Thành phố có quyết định thu hồi phần diện tích đất này mới có cơ sở để thỏa thuận địa điểm và để UBND quận Nam Từ Liêm triển khai dự án xây dựng nhà văn hóa tổ dân phố phục vụ nhân dân tại đây.

234. Đề nghị UBND Thành phố trả lời cụ thể cho cử tri về tiến độ thực hiện dự án xây dựng Cụm trường dạy nghề của Thành phố tại phường Tây Mỗ; đồng thời, cần nghiên cứu lại quy hoạch xây dựng trường tại đây, ưu tiên dành đất cho các nhu cầu công cộng còn thiếu của nhân dân như Nhà văn hóa, Trường học; nếu dự án không tiếp tục thực hiện đề nghị Thành phố điều chỉnh lại quy hoạch, tạo điều kiện cho nhân dân sửa chữa nhà ở, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và bổ sung xây dựng các công trình phục vụ chức năng công cộng thiết yếu (*cử tri quận Nam Từ Liêm*).

- Dự án Cụm trường dạy nghề của thành phố tại xã Tây Mỗ, huyện Từ Liêm nay là phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm Hà Nội đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 226/2006/QĐ-UBND ngày 12/12/2006. Dự án đã GPMB và san nền sơ bộ khu cụm trường trung học chuyên nghiệp - Dạy nghề của thành phố được triển khai thực hiện theo Quyết định số 6240/QĐ-UBND ngày 30/11/2009 của UBND thành phố về việc thu hồi 691.955 m² đất tại xã Tây Mỗ và Xuân Phương (nay là phường Tây Mỗ và Xuân Phương), quận Nam Từ Liêm.

- Ngày 08/10/2010 UBND huyện Từ Liêm có Quyết định số 14781/QĐ-UBND về việc phê duyệt Kế hoạch số 161/TTPTQĐ-UBND ngày 18/10/2010 của Trung tâm phát triển quỹ đất Thành phố (thuộc Ban Chỉ đạo GPMB thành phố Hà Nội).

- Thực hiện Kế hoạch trên Trung tâm phối hợp với UBND xã Tây Mỗ và xã Xuân Phương (nay là phường Tây Mỗ và phường Xuân Phương quận Nam Từ Liêm), các Tổ công tác GPMB hợp với các Tổ chức chính trị xã hội, các hộ dân, các tổ chức sử dụng đất trong phạm vi dự án để triển khai thực hiện Kế hoạch.

- Ngày 29/4/2011 và ngày 16/12/2011, UBND huyện Từ Liêm đã phê duyệt các Phương án chi tiết BT, HT cho 02 đợt đối với đất nông nghiệp tại xã Tây Mỗ và di chuyển các ngôi mộ trên địa bàn xã Xuân Phương, cụ thể:

+ Đã chi trả tiền BT, HT đất nông nghiệp 02 đợt cho 77 hộ và 01 tổ chức với tổng số tiền 39.467.660.000 đồng/41.234 m² đất, đã di chuyển 08 ngôi mộ tại xã Tây Mỗ;

+ Công khai 56 phương án chi tiết bồi thường hỗ trợ đợt 3 của 56 hộ gia đình, số tiền là 24.856.839.755 đồng. Tại thời điểm này Thành phố không bố trí vốn nên Hội đồng BT, HT, TĐC huyện Từ Liêm chưa thẩm định và trình phê duyệt.

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo các Sở, ngành, đơn vị có liên quan kiểm tra, xem xét tiến độ thực hiện Dự án xây dựng Cụm trường dạy nghề của Thành phố và xem xét ý kiến của cử tri về việc điều chỉnh lại quy hoạch, ưu tiên dành đất cho các nhu cầu công cộng còn thiếu của nhân dân và tạo điều kiện cho nhân dân sửa chữa nhà ở, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trong trường hợp Dự án không tiếp tục triển khai thực hiện.

235. Cử tri tiếp tục kiến nghị UBND Thành phố chỉ đạo cơ quan chuyên môn nghiên cứu, phối hợp với đơn vị có trách nhiệm, giải quyết dứt điểm tranh chấp mốc giới giữa Công ty X49 và Đền Sa Đôi (cử tri quận Nam Từ Liêm).

- Để giải quyết kiến nghị của cử tri phường Phú Đô, quận Nam Từ Liêm về việc giải quyết chồng lấn ranh giới sử dụng đất giữa Công ty 49 (Bộ Tư lệnh Công binh) và Đền Sa đôi (phường Phú Đô, quận Nam Từ Liêm); ngày 16/9/2016, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức cuộc họp với Đại diện: Ban Tôn giáo Thành phố, Ban Quản lý Di tích và Danh thắng Thành phố Hà Nội; Bộ Tư lệnh công binh; UBND phường Phú Đô, Công ty 49, Đền Sa Đôi; (UBND quận Nam Từ Liêm có mời nhưng không tham dự). Tại cuộc họp, các đại biểu tham dự đã thống nhất: đề nghị UBND phường Phú Đô thống nhất với Công ty 49, Bộ Tư lệnh Công binh xác định diện tích chồng lấn giữa hai đơn vị trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 082605 do UBND Thành phố cấp ngày 06/7/2005 cho Công ty 49.

- Trên cơ sở nội dung thống nhất tại cuộc họp ngày 16/9/2016, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 9070/STNMT-ĐKTKĐĐ ngày 19/9/2016 đề nghị UBND phường Phú Đô phối hợp với Công ty 49, Bộ Tư lệnh Công binh lập Bản đồ diện tích Đền Sa Đôi trong đó có thể hiện diện tích đất Đền đang quản lý, sử dụng và phần diện tích chồng lấn giữa Đền Sa Đôi và Công ty 49 (có xác nhận của các bên) để Sở Tài nguyên và Môi trường làm căn cứ tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố về việc điều chỉnh ranh giới sử dụng đất trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Công ty 49 theo quy định.

236. Cử tri tiếp tục kiến nghị UBND Thành phố chỉ đạo ngành chức năng thực hiện cung cấp nước sạch Sông Đà cho người dân trên địa bàn phường Phương Canh (cử tri quận Nam Từ Liêm).

- Hiện nay Công ty cổ phần Viwaco đã triển khai thi công tuyến ống D400 trên đường vành đai 3,5 (đoạn từ Đại lộ Thăng Long đến Quốc lộ 32 để bổ sung

nguồn cấp cho các khu vực chưa được cấp nước sạch thuộc dự án 4 xã của huyện Từ Liêm (nay là quận Nam Từ Liêm) đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3225/QĐ-UBND ngày 17/7/2012, đảm bảo tăng cường cấp nước cho khu vực. Theo kế hoạch, trong năm 2016 Công ty Cổ phần Viwaco sẽ triển khai thi công hệ thống mạng lưới đường ống cấp nước, lắp đặt đồng hồ cho khoảng 6.000 hộ dân bao gồm các tổ dân phố Tu Hoàng, Hòe Thị I, Hòe Thị II thuộc phường Phương Canh; tổ dân phố Ngọc Mạch, Thị Cẩm thuộc phường Xuân Phương; các thôn Miêu Nha, Nhuệ Giang thuộc phường Tây Mỗ.

237. Cử tri tiếp tục kiến nghị UBND Thành phố chỉ đạo cơ quan chức năng khẩn trương thi công đầu nối hệ thống điện, nước sạch đáp ứng nhu cầu thiết yếu cho nhân dân sinh sống tại khu tái định cư đường 32 tại phường Phương Canh (cử tri quận Nam Từ Liêm).

- Hiện nay Công ty cổ phần Viwaco đã triển khai thi công tuyến ống D400 trên đường vành đai 3,5 (đoạn từ Đại lộ Thăng Long đến Quốc lộ 32 để bổ sung nguồn cấp cho các khu vực chưa được cấp nước sạch thuộc dự án 4 xã của huyện Từ Liêm (nay là quận Nam Từ Liêm) đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3225/QĐ-UBND ngày 17/7/2012, đảm bảo tăng cường cấp nước cho khu vực. Theo kế hoạch, trong năm 2016 Công ty Cổ phần Viwaco sẽ triển khai thi công hệ thống mạng lưới đường ống cấp nước, lắp đặt đồng hồ cho khoảng 6.000 hộ dân bao gồm các tổ dân phố Tu Hoàng, Hòe Thị I, Hòe Thị II thuộc phường Phương Canh; tổ dân phố Ngọc Mạch, Thị Cẩm thuộc phường Xuân Phương; các thôn Miêu Nha, Nhuệ Giang thuộc phường Tây Mỗ

- Khu tái định cư đường 32 phường Phương Canh nằm trên địa giới hành chính của quận Nam Từ Liêm nhưng thuộc quản lý của UBND quận Bắc Từ Liêm, trực tiếp là Trung tâm quỹ đất quận Bắc Từ Liêm.

- Hiện nay, Khu tái định cư đường 32 đang được cấp điện bởi trạm biến áp công suất 560kVA do Công ty điện lực Nam Từ Liêm quản lý vận hành và bán điện trực tiếp đến người dân. Ngoài ra, còn một trạm biến áp công suất 400kVA đã được nghiệm thu đưa vào sử dụng từ năm 2012, tuy nhiên tại thời điểm đó Khu tái định cư đường 32 chưa lắp đầy số hộ ở nên trạm biến áp 400kVA chưa được khai thác để cấp điện cho khu vực này.

- Để đảm bảo đáp ứng nhu cầu cần thiết trong đời sống sinh hoạt của các hộ dân trong Khu tái định cư đường 32, UBND Thành phố giao Sở Công Thương làm việc với Trung tâm Quỹ đất quận Bắc Từ Liêm phối hợp với Công ty Điện lực Nam Từ Liêm để có phương án khai thác trạm biến áp 400kVA cấp điện cho khu vực này.

238. Cử tri tiếp tục kiến nghị UBND Thành phố chỉ đạo cơ quan chức năng bổ sung điểm đỗ xe bus và các nhà chờ (có mái che) trên tuyến đường Lê Đức Thọ để tạo thuận lợi cho nhân dân tham gia hệ thống giao thông công cộng (cử tri quận Nam Từ Liêm).

Hiện nay, nhà chờ xe buýt Thành phố đã giao Tổng Công ty vận tải Hà Nội quản lý. Sở Giao thông vận tải sẽ làm việc với Tổng Công ty vận tải Hà Nội đề nghị có phương án bổ sung thêm các nhà chờ xe buýt tại các vị trí có đủ điều kiện mặt bằng để phục vụ hành khách.

239. Cử tri tiếp tục kiến nghị UBND Thành phố chỉ đạo ngành chức năng khẩn trương kiểm tra, xem xét việc cấp phép trồng giữ xe ở lề đường Hàm Nghi (về diện tích kẻ vẽ so sánh với diện tích trên giấy phép, thời gian trồng giữ, các quy định về đảm bảo trật tự, an toàn giao thông, mức phí); xử lý nghiêm đối với các đơn vị và cá nhân sai phạm (cử tri quận Nam Từ Liêm).

Trong thời gian qua Sở GTVT đã phối hợp Liên ngành và UBND quận Nam Từ Liêm tổ chức kiểm tra, rà soát, chấn chỉnh các điểm đỗ xe, trồng giữ xe trên địa bàn quận trong đó có điểm đỗ xe trên tuyến phố Hàm Nghi, yêu cầu các đơn vị điều chỉnh sơn kẻ lại vạch sơn điểm đỗ theo đúng diện tích đã được cấp phép, hướng dẫn bố trí các phương tiện dừng, đỗ đúng nơi quy định đảm bảo TTATGT – đô thị và vệ sinh môi trường.

Hiện nay, Sở GTVT đang tiếp tục giao Thanh tra Sở GTVT phối hợp với chính quyền địa phương và các lực lượng chức năng tăng cường kiểm tra, xử lý các vi phạm tại các điểm đỗ, trồng giữ xe, kiên quyết giải tỏa các điểm đỗ xe trái phép đồng thời thu hồi ngay các điểm đỗ, trồng giữ xe vi phạm nhiều lần gây bức xúc trong dư luận nhân dân.

240. Cử tri tiếp tục kiến nghị UBND Thành phố chỉ đạo UBND quận Bắc Từ Liêm và Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm – Chủ đầu tư dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư tại phường Phương Canh khẩn trương tiếp tục thi công tuyến đường nối từ dự án đến đường Quốc lộ 32 để đảm bảo giao thông cho người dân; đồng thời, đề nghị UBND Thành phố có chế tài xử lý các cá nhân, đơn vị chịu trách nhiệm việc chậm trễ triển khai thi công tuyến đường (cử tri quận Nam Từ Liêm).

UBND Thành phố giao UBND quận Bắc Từ Liêm, Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm đẩy nhanh tiến độ xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư, tuyến đường nối đến đường QL32 tạo điều kiện đi lại thuận lợi của nhân dân, góp phần phát triển kinh tế - xã hội,... đáp ứng nguyện vọng của cử tri quận Bắc Từ Liêm.

241. Tại phường Tây Mỗ các hộ dân trong diện thu hồi lớn hơn 30% diện tích đất nông nghiệp được nhận đất dịch vụ 80m² theo quy định; tuy nhiên, từ năm 2008 đến nay các hộ dân trên vẫn chưa được nhận đất. Cử tri kiến nghị Thành phố chỉ đạo cơ quan chuyên môn đôn đốc UBND quận Bắc Từ Liêm khẩn trương triển khai dự án trả đất dịch vụ cho nhân dân (cử tri quận Nam Từ Liêm).

- UBND Thành phố đã bố trí khu đất có diện tích khoảng 80ha tại phường Thượng Cát và Liên Mạc, quận Bắc Từ Liêm để xây dựng hạ tầng khu đất dịch vụ, đất đầu giá và các mục tiêu khác của quận; trong đó dành khoảng 40ha đất để trả đất dịch vụ cho các hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi trên 30% diện tích đất nông nghiệp tại huyện Từ Liêm (trước đây). Đến nay, quy hoạch chi tiết 1/500 khu đất 80ha đang được Sở Quy hoạch – Kiến trúc thẩm định, trình UBND Thành phố phê duyệt. UBND Thành phố đã chỉ đạo các Sở, Ngành và UBND quận Bắc Từ Liêm tập trung giải quyết thủ tục, thực hiện giải phóng mặt bằng, xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất.

- Hiện nay, Sở Tài nguyên và Môi trường đã cấm mốc 18,6ha đất tại phường Liên Mạc và Thượng Cát để UBND quận Bắc Từ Liêm thực hiện công tác giải phóng mặt bằng Dự án. Sau khi UBND quận Bắc Từ Liêm hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng khu đất và dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ được phê duyệt, UBND Thành phố giao đất cho UBND quận Bắc Từ Liêm để xây dựng hạ tầng kỹ thuật và giao đất cho các hộ gia đình, cá nhân theo quy định.

242. Đề nghị Thành phố đẩy nhanh tiến độ dự án cấp nước sạch cho nhân dân các xã phía tây đường Quốc lộ 1A huyện Thanh Trì (cử tri đã kiến nghị nhiều lần).

- Các xã phía Tây quốc lộ 1A hiện đang sử dụng nguồn từ các trạm cấp nước cục bộ. UBND Thành phố đã giao Công ty Cổ phần Viwaco làm chủ đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước cho khu vực, sử dụng nguồn từ nguồn nước mặt sông Đà thông qua tuyến truyền dẫn cấp nước D500 hiện có trên quốc lộ 1A cũ, đồng thời UBND Thành phố Hà Nội cũng đã đồng ý thí điểm thực hiện dự án với cơ chế hỗ trợ lãi suất vay vốn cho chủ đầu tư thực hiện dự án, tuy nhiên, do hiện nay chủ đầu tư không chủ động được nguồn nước (nguồn cấp từ nhà máy nước mặt sông Đà về khu vực không đảm bảo) do tuyến truyền dẫn D800 trên đường 70 chưa được đầu tư xây dựng nên Công ty cổ phần Viwaco chưa triển khai đầu tư xây dựng dự án để cấp nước cho người dân trong khu vực từ nguồn sông Đà.

- UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Công ty Cổ phần Viwaco kiểm tra, rà soát khả năng nguồn cấp nước để từng bước triển khai xây dựng hệ thống cấp nước cho các khu vực phía Tây quốc lộ 1A cũ.

243. Trong báo cáo của UBND Thành phố về kết quả thực hiện nghị quyết của HĐND Thành phố, đề nghị Thành phố cần đánh giá bổ sung việc thực hiện xử lý vi phạm TTXD-ĐT tại số 8 Lê Trực - Quận Ba Đình, những căn biệt thự tại vườn quốc gia Ba Vì việc chậm xử lý công trình vi phạm và xử lý cán bộ vi phạm dẫn đến dư luận không tốt đối với chính quyền Thành phố; nêu rõ kết quả của năm thứ ba thực hiện chỉ thị của UBND Thành phố về năm Trật tự và văn minh đô thị và việc triển khai Chỉ thị 08 của Thành ủy Hà Nội (cử tri quận Tây Hồ).

1) Đối với xử lý trật tự xây dựng tại 8B Lê Trực phường Điện Biên, quận Ba Đình: Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội đã chỉ đạo UBND quận Ba Đình, các ngành chức năng kiên quyết thực hiện cưỡng chế công trình vi phạm trật tự xây dựng tại số theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ cụ thể như sau:

- Sau khi được các ngành chức năng, Sở Xây dựng, UBND quận Ba Đình hướng dẫn, Chủ đầu tư đã nộp phương án phá dỡ phần xây dựng sai phép của Dự án do Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng Hải Anh Phát lập tháng 11/2015, được Công ty cổ phần tư vấn công nghệ, thiết bị và kiểm định xây dựng - Coninco thẩm tra, xác nhận ngày 12/11/2015, được Chủ đầu tư chấp thuận, phê duyệt tại Quyết định số 01/QĐ-HĐQT ngày 15/11/2015; Sau đó chủ đầu tư đã thuê nhà thầu là Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng Hải Anh Phát khắc phục phần vi phạm theo phương án phá dỡ nêu trên;

- Từ ngày 21/11/2015 đến ngày 05/3/2016, Chủ đầu tư đã thuê Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng Hải Anh Phát phá dỡ phần công trình vi phạm Tuy nhiên tiến độ là rất chậm (thời gian : 105 ngày ; Khối lượng : Phá dỡ được : 196m² /217 m² tum thang chính);

- Để khẩn trương thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, ngày 05/01/2016, UBND Thành phố có văn bản số 59/VP-XDGT yêu cầu Chủ tịch UBND quận Ba Đình ban hành quyết định cưỡng chế để thi hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính; tổ chức xử lý nghiêm công trình vi phạm trật tự xây dựng tại địa chỉ nêu trên theo đúng thẩm quyền; Thực hiện chỉ đạo này ngày 09/01/2016, UBND quận Ba Đình đã ban hành Quyết định số 32/QĐ-UBND áp dụng biện pháp cưỡng chế để thi hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động xây dựng tại công trình số 8B phố Lê Trực quận Ba Đình giao UBND phường Điện Biên tổ chức thực hiện, UBND phường Điện Biên đã ký hợp đồng với nhà thầu phá dỡ và tổ chức thực hiện phá dỡ theo phương án phá do Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng Hải Anh Phát lập, thẩm tra theo quy định, được UBND quận Ba Đình chấp thuận tại công văn số 722/UBND-QLĐT ngày 23/5/2016.

- Trong quá trình thực hiện cưỡng chế Chủ đầu tư là đơn vị chi trả kinh phí phá dỡ chưa tạm ứng để nhà thầu phá dỡ thực hiện, không ký kết hợp đồng ba bên giữa Chủ đầu tư, UBND phường Điện Biên và nhà thầu phá dỡ mặc dù đã được UBND quận Ba Đình ,UBND phường Điện Biên đôn đốc nhắc nhở việc này đã gây ảnh hưởng tới tiến độ phá dỡ công trình vi phạm;

- Để khẩn trương thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, UBND Thành phố về việc đẩy nhanh tiến độ phá dỡ, UBND quận Ba Đình đã ứng vốn ngân sách để thực hiện cưỡng chế phá dỡ và giao UBND phường Điện Biên chủ động liên hệ với nhà thầu phá dỡ khác để thực hiện trong trường hợp Công ty TNHH Thương mại và Xây dựng Hải Anh Phát không đáp ứng được yêu cầu;

- Thực hiện chỉ đạo trên của UBND quận Ba Đình, ngày 01/7/2016 UBND phường Điện Biên đã có văn bản chấm dứt hợp đồng phá dỡ với nhà thầu phá dỡ là Công ty TNHH xây dựng và Thương Mại Hải Anh Phát do không đáp ứng được tiến độ của hợp đồng, đồng thời tiến hành đàm phán để ký kết hợp đồng thi công

phá dỡ với nhà thầu phá dỡ mới và tiếp tục tổ chức thực hiện phá dỡ theo phương án phá dỡ đã được phê duyệt như đã nêu trên.

- Để đẩy nhanh tiến độ phá dỡ phần công trình vi phạm các ngành chức năng, Sở Xây dựng, UBND quận Ba Đình đã nghiên cứu phương án, biện pháp thi công trong đó lưu ý tới việc thực hiện cơ giới hóa, phá dỡ bằng máy móc để đảm bảo tiến độ yêu cầu.

- Ngày 20/7/2016, Nhà thầu phá dỡ là Công ty cổ phần hạ tầng Phương Bắc đã gửi biện pháp phá dỡ mới có sử dụng cần trục tháp đến UBND quận Ba Đình để được xem xét, phê duyệt. Tuy nhiên qua báo cáo của UBND quận Ba Đình thuyết minh biện pháp thi công và bảng tiến độ dự kiến phá dỡ giai đoạn 1 không thể hiện khối lượng và chi tiết dự toán phá dỡ kèm theo.

- Ngày 22/7/2016, UBND quận Ba Đình tổ chức cuộc họp với Sở Xây dựng và các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Văn phòng UBND Thành phố, Viện Khoa học công nghệ và kinh tế xây dựng Hà Nội làm việc để hướng dẫn, góp ý trực tiếp cho Công ty cổ phần hạ tầng Phương Bắc về thuyết minh biện pháp thi công phá dỡ; biện pháp đảm bảo lắp dựng và vận hành cần trục tháp; biện pháp thi công đảm bảo an toàn trong quá trình lắp dựng; lập tiến độ chi tiết đảm bảo tính khả thi và yêu cầu nhà thầu phá dỡ hoàn chỉnh biện pháp phá dỡ và trình UBND quận Ba Đình trước ngày 25/7/2016 làm căn cứ phê duyệt và tổ chức thực hiện;

- Trên cơ sở hướng dẫn của các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài Chính UBND quận Ba Đình đã có công văn số 1244/UBND-QLĐT ngày 18/8/2016 chấp thuận về nguyên tắc thuyết minh biện pháp thi công phá dỡ giai đoạn 1 (tầng 19) công trình vi phạm trật tự xây dựng tại số 8B Lê Trực mới do Công ty cổ phần hạ tầng Phương Bắc lập được thẩm tra, theo quy định; Tạm ứng vốn ngân sách (ba tỷ đồng) cho UBND phường Điện Biên để tổ chức thực hiện, tổ chức phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu phá dỡ và gói thầu giám sát việc phá dỡ phần công trình sai phép giai đoạn 1 tại số 8B Lê Trực, phường Điện Biên, quận Ba Đình theo quy định.

Đến nay biện pháp thi công phá dỡ giai đoạn 1 (tầng 19) đã được lập, thẩm tra được chủ đầu tư phê duyệt và UBND quận Ba Đình chấp thuận và đang triển khai thực hiện. Kết quả phá dỡ cập nhật đến ngày 14/9/2016 cụ thể như sau:

- Đến ngày 04/9/2016 đã phá dỡ xong sàn mái tầng 19 công trình vi phạm trật tự xây dựng tại số 8B Lê Trực, quận Ba Đình, hiện nay chỉ còn hệ dầm, cột tầng 19; Công ty hạ tầng Phương Bắc đang tiếp tục thực hiện vận chuyển phế thải xuống chân công trình;

- Công ty cổ phần hạ tầng Phương Bắc đang tiến hành các công tác để lắp đặt cần trục tháp để thực hiện phá dỡ hệ dầm cột tại tầng 19 để giữ, nâng, cắt và di chuyển xuống đất. Hiện đã ép xong cọc bê tông và đổ bê tông phần khối móng cần trục tháp;

- Tổ công tác tiếp tục phối hợp với UBND phường Điện Biên, UBND quận Ba Đình, giám sát hàng ngày, đôn đốc, yêu cầu Công ty cổ phần hạ tầng Phương Bắc thực hiện chuyển phế thải đã phá dỡ tại mái tầng 19 xuống chân công trình và

khẩn trương hoàn chỉnh biện pháp đảm bảo an toàn thi công cần trục tháp làm cơ sở thực hiện lắp dựng cần trục tháp và tháo dỡ xong toàn bộ hệ thống dầm, cột tầng 19 theo đúng tiến độ chỉ đạo của UBND Thành phố.

2) Đối với xử lý trật tự xây dựng tại khu “Điền Viên Thôn” tại khu rừng Mu, xóm Chóng, xã Yên Bài, huyện Ba Vì.

Từ ngày 21/11/2012 đến ngày 29/01/2016, UBND xã Yên Bài đã tiến hành kiểm tra lập biên bản vi phạm hành chính và ban hành các quyết định xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, trật tự xây dựng, cụ thể:

- Đã lập 21 biên bản vi phạm hành chính, trong đó có 12 biên bản vi phạm hành chính về lĩnh vực đất đai (theo Nghị định số 105/2009/NĐ-CP ngày 11/11/2009 của Chính phủ) và 09 biên bản vi phạm hành chính về trật tự xây dựng.

- Đã ban hành 06 quyết định đình chỉ thi công công trình vi phạm và 05 quyết định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Đến nay các vi phạm chưa được xử lý dứt điểm.

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Đoàn Thanh tra liên ngành Thành phố theo Quyết định số 501/QĐ-TTTP-P6 ngày 08/3/2016 của Chánh thanh tra Thành phố đang tiến hành thanh tra việc thực hiện chức trách, nhiệm vụ của các tổ chức, cá nhân có liên quan để xảy ra vi phạm các quy định về quản lý đất đai, quản lý trật tự xây dựng tại địa chỉ trên. Hiện Đoàn Thanh tra liên ngành Thành phố đang hoàn thiện văn bản kết luận thanh tra, báo cáo UBND Thành phố xử lý.

3) Báo cáo tổng thực hiện Chỉ thị của UBND Thành phố về Năm trật tự và văn minh đô thị 2016 và việc triển khai thực hiện Chỉ thị 08 của Thành ủy Hà Nội:

- Trong các năm 2014 và 2015, định kỳ vào Quý IV hàng năm, Sở Xây dựng tổng hợp kết quả thực hiện Năm trật tự và văn minh đô thị trên địa bàn Thành phố báo cáo HĐND và UBND Thành phố.

- Dự kiến trong tháng 11/2016, Sở Xây dựng sẽ tiến hành tổng hợp kết quả thực hiện năm thứ ba thực hiện Chỉ thị của UBND Thành phố về Năm trật tự và văn minh đô thị và việc triển khai thực hiện Chỉ thị 08 của Thành ủy Hà Nội để báo cáo HĐND và UBND Thành phố theo quy định.

244. Cử tri chưa đồng tình với cách giải quyết của UBND Thành phố đối với điểm đất số 282 Lạc Long Quân. Các văn bản của Thành phố chưa thống nhất. Đề nghị UBND Thành Phố trước khi trả lời cử tri cần họp thống nhất quan điểm chỉ đạo giải quyết, không nên phát hành nhiều văn bản, mỗi văn bản lại một cách giải quyết khác nhau (*cử tri quận Tây Hồ*).

245. Đề nghị UBND Thành phố tiếp tục xem xét giải quyết bố trí khu đất ngõ 282 Lạc Long Quân (phường Bưởi) để xây dựng trường Mầm non công lập (*cử tri quận Tây Hồ*).

Trả lời câu 244, 245:

Liên quan đến quy hoạch, kiến trúc của khu đất tại số 282 Lạc Long Quân UBND Thành phố đã có các văn bản sau:

- Ngày 05/4/2013, UBND Thành phố có Quyết định số 2462/QĐ-UBND về việc cho Tổng Công ty Đầu tư phát triển hạ tầng đô thị thuê 2.599 m² đất tại ngõ 282 Lạc Long Quân, phường Bưởi, quận Tây Hồ để sử dụng tạm thời làm đội xe và bảo dưỡng xe. Hình thức sử dụng đất hàng năm; Tổng Công ty Đầu tư phát triển hạ tầng đô thị có trách nhiệm bàn giao khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án theo quy hoạch.

- Triển khai Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 4177/QĐ-UBND ngày 08/8/2014 phê duyệt Quy hoạch phân khu đô thị Khu vực Hồ Tây và Phụ cận (A6), tỷ lệ 1/2000 ((trong đó có khu đất tại số 282 đường Lạc Long Quân, phường Bưởi, quận Tây Hồ).

+ Ngày 05/02/2016, UBND Thành phố có chỉ đạo tại văn bản số 723/UBND-VX chấp thuận về chủ trương danh mục 184 điểm trường tại 12 quận nội thành với quỹ đất khoảng 112ha (trong đó có khu đất tại số 282 đường Lạc Long Quân, phường Bưởi, quận Tây Hồ), giao UBND các Quận phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư để đăng ký danh mục, triển khai các dự án trường học; trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc, điều chỉnh, bổ sung, đề nghị các đơn vị báo cáo UBND Thành phố và các Sở, ngành liên quan để tổng hợp, xem xét điều chỉnh kịp thời, phù hợp với tình hình thực tế của địa phương.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố sẽ có chỉ đạo giao các đơn vị căn cứ vào các văn bản pháp lý và chủ trương của Thành phố để tiến hành rà soát, đề xuất giải pháp quy hoạch, kiến trúc đảm bảo phù hợp với Quy chuẩn xây dựng và tình hình thực tế ở địa phương.

C. TRẢ LỜI 206 CÂU KIẾN NGHỊ CỦA CỬ TRI SAU KỲ HỌP THỨ 2 HĐND THÀNH PHỐ

I. KIẾN NGHỊ CHUNG VỚI UBND THÀNH PHỐ

I.1. Vấn đề cơ chế, chính sách

1. Đề nghị UBND Thành phố thành lập Hội người cao tuổi ở 4 cấp và xem xét bổ sung Hội người cao tuổi vào danh sách 129 Hội do nhà nước quản lý; đồng thời có cơ chế, chính sách đối với Chi hội trưởng Hội người cao tuổi (cử tri quận Hoàn Kiếm, quận Cầu Giấy).

Theo Quyết định 523/TTg ngày 24/9/1994 của Thủ tướng Chính phủ về việc cho phép thành lập Hội người cao tuổi Việt Nam, trong đó quy định: *“Hội Người cao tuổi được tổ chức ở Trung ương và ở xã, phường, thị trấn; không thành lập tổ chức Hội cấp tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương, cấp huyện và tương đương”*. Theo Quyết định số 285/QĐ-BNV ngày 30/3/2012 của Bộ Nội vụ phê duyệt Điều lệ Hội Người cao tuổi Việt Nam quy định: *“ Ở Trung ương có Trung ương Hội Người cao tuổi Việt Nam; ở tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương (gọi chung là tỉnh) có Ban Đại diện Hội Người cao tuổi cấp tỉnh; ở quận, huyện, thị xã, thành phố trực thuộc tỉnh (gọi chung là huyện) có Ban đại diện Hội Người cao tuổi cấp huyện; ở xã, phường, thị trấn (gọi chung là cơ sở) có Hội Người cao tuổi cơ sở; dưới Hội Người cao tuổi cơ sở có chi hội, tổ hội. Việc thành lập Hội cơ sở phải theo đúng quy định của pháp luật.”*

Như vậy theo quy định hiện nay đối với tổ chức Hội Người cao tuổi chỉ được thành lập ở phạm vi toàn quốc và phạm vi xã; ở phạm vi thành phố và phạm vi huyện không thành lập hội, chỉ thành lập Ban Đại diện Hội Người cao tuổi cấp tỉnh, cấp huyện, là bộ phận tổ chức của Hội Người cao tuổi Việt Nam ở cấp tỉnh, cấp huyện.

Triển khai thực hiện Nghị định 45/2010/NĐ-CP ngày 21/4/2010 của Chính phủ quy định về tổ chức, hoạt động và quản lý hội, ngày 30/8/2013, UBND thành phố ban hành Quyết định 34/2013/QĐ-UBND quy định tổ chức, hoạt động của hội và nhiệm vụ quản lý nhà nước về hội trên địa bàn thành phố (sau đây viết tắt là Quyết định 34/2013/QĐ-UBND), trong đó tại khoản 2 Điều 1 quy định đối tượng áp dụng: *“b) Các hội hoạt động trên địa bàn Thành phố được cơ quan có thẩm quyền quyết định cho phép thành lập theo quy định của pháp luật hiện hành (sau đây gọi là Hội), gồm hội có phạm vi hoạt động trong Thành phố, trong huyện, trong xã”*. Do đó chỉ có Hội người cao tuổi phạm vi xã thuộc đối tượng áp dụng của Quyết định 34/2013/QĐ-UBND, còn Ban đại diện Hội Người cao tuổi thành phố Hà Nội và Ban đại diện Hội Người cao tuổi các quận, huyện, thị xã của thành phố Hà Nội không thuộc đối tượng áp dụng của Quyết định 34/2013/QĐ-UBND.

Hiện nay việc cho phép thành lập, tổ chức, cơ chế, kinh phí hoạt động Ban đại diện Hội Người cao tuổi thành phố Hà Nội và Ban đại diện Hội Người cao tuổi các quận, huyện, thị xã của thành phố Hà Nội được quy định tại Quyết định 7806/QĐ-UB ngày 23/12/2003 UBND thành phố Hà Nội.

Về đề nghị UBND Thành phố có cơ chế, chính sách đối với chi hội trưởng Hội người cao tuổi.

Hội người cao tuổi là tổ chức xã hội, hoạt động theo nguyên tắc tự nguyện, tự quản, tự trang trải kinh phí hoạt động. Chi hội là tổ chức cơ sở của hội người cao tuổi phạm vi xã.

Trên thực tế, từ nhiều năm nay, UBND các cấp Thành phố luôn đặc biệt quan tâm, coi trọng công tác người cao tuổi, tạo điều kiện thuận lợi, hỗ trợ kinh phí hoạt động đối với Ban Đại diện Hội Người Cao tuổi Thành phố, cấp huyện và Hội người cao tuổi ở xã, phường, thị trấn. Đồng thời Thành phố thực hiện chi trả mức phụ cấp cho chức danh Trưởng ban, Phó ban, Ủy viên thường trực của Ban Đại diện Hội Người Cao tuổi Thành phố, cấp huyện và chế độ thù lao (hoặc mức phụ cấp) đối với chức danh người đứng đầu hội người cao tuổi ở xã, phường, thị trấn. Hiện nay chưa có quy định chế độ, chính sách đối với chi hội trưởng Hội người cao tuổi, là tổ chức cơ sở của hội người cao tuổi phạm vi xã.

Đối chiếu với quy định hiện hành, nội dung đề nghị UBND Thành phố thành lập Hội người cao tuổi ở 4 cấp và xem xét bổ sung Hội Người cao tuổi vào danh sách 129 Hội do nhà nước quản lý; đồng thời có cơ chế, chính sách đối với chi hội trưởng Hội người cao tuổi là chưa có cơ sở pháp lý thực hiện.

2. Đề nghị Thành phố xem xét về chế độ trợ cấp hàng tháng cho đối tượng là người cao tuổi, cô đơn nhưng không nằm trong đối tượng hộ nghèo (cử tri huyện Phú Xuyên).

Tại Khoản 5 Điều 5 Nghị định số 136/2013/NĐ-CP ngày 21/10/2013 của Chính phủ về “quy định chính sách trợ giúp xã hội đối với đối tượng bảo trợ xã hội”, người cao tuổi thuộc một trong các trường hợp sau đây thì được hưởng chế độ trợ cấp xã hội hàng tháng:

a) Người cao tuổi thuộc hộ nghèo không có người có nghĩa vụ và quyền phụng dưỡng hoặc có người có nghĩa vụ và quyền phụng dưỡng nhưng người này đang hưởng chế độ trợ cấp xã hội hàng tháng;

b) Người từ đủ 80 tuổi trở lên không thuộc diện quy định tại Điểm a Khoản này mà không có lương hưu, trợ cấp bảo hiểm xã hội hàng tháng, trợ cấp xã hội hàng tháng;

c) Người cao tuổi thuộc hộ nghèo không có người có nghĩa vụ và quyền phụng dưỡng, không có điều kiện sống ở cộng đồng, đủ điều kiện tiếp nhận vào cơ sở bảo trợ xã hội, nhà xã hội nhưng có người nhận chăm sóc tại cộng đồng.

Như vậy, người người cao tuổi cô đơn không nằm trong đối tượng hộ nghèo có đủ các điều kiện sau: đủ 80 tuổi trở lên, không có lương hưu, trợ cấp bảo hiểm xã hội hàng tháng, chưa được trợ cấp xã hội hàng tháng sẽ được giải quyết hưởng chế độ trợ cấp xã hội hàng tháng. Trường hợp người cao tuổi cô đơn không nằm trong đối tượng hộ nghèo và chưa đủ 80 tuổi hiện chưa có cơ sở để giải quyết hưởng chế độ trợ cấp xã hội hàng tháng.

Về kiến nghị của cử tri huyện Phú Xuyên đề nghị chế độ trợ cấp hàng tháng cho đối tượng là người cao tuổi, cô đơn nhưng không nằm trong đối tượng hộ nghèo UBND Thành phố sẽ giao Sở Lao động Thương binh và Xã hội tổng hợp báo cáo Bộ Lao động Thương binh và Xã hội để xem xét giải quyết.

3. Đề nghị Thành phố quan tâm hỗ trợ nguồn kinh phí hoạt động riêng cho tổ chức Hội Liên hiệp thanh niên các cấp như các hội đặc thù khác (cử tri huyện Phú Xuyên).

Theo quy định tại Nghị định 45/2010/NĐ-CP ngày 21/4/2010 của Chính phủ quy định về tổ chức, hoạt động và quản lý hội, đối với hội quần chúng, trong đó có hội liên hiệp thanh niên là hội xã hội, hoạt động trên nguyên tắc tự nguyện, tự bảo đảm kinh phí hoạt động; nhà nước chỉ hỗ trợ kinh phí hoạt động gắn với nhiệm vụ được giao. Việc hỗ trợ kinh phí cho các hội được cơ quan nhà nước căn cứ vào chất lượng, hiệu quả hoạt động của Hội, nhiệm vụ nhà nước được UBND Thành phố, UBND cấp huyện, UBND cấp xã giao cho hội và điều kiện ngân sách thực tế của UBND Thành phố, của từng UBND quận, huyện, thị xã, xã, phường, thị trấn.

Hiện nay, theo tinh thần chỉ đạo của Bộ Chính trị tại Kết luận số 102-KL/TW ngày 22/9/2014 về hội quần chúng, trong đó nêu rõ: “Đối với các hội đã được giao biên chế, kinh phí hoạt động giữ ổn định đến hết năm 2016; từ năm 2017 đến năm 2020 từng bước thực hiện khoán kinh phí hoạt động cho hội theo lộ trình phù hợp. Các hội còn lại hoạt động theo nguyên tắc tự nguyện, tự chủ, tự quản, tự trang trải kinh phí hoạt động, Thành phố chỉ hỗ trợ kinh phí hoạt động gắn với nhiệm vụ được giao”. Theo đó, Thành ủy, UBND Thành phố Hà Nội đã ban hành văn bản chỉ đạo, triển khai thực hiện đúng tinh thần chỉ đạo tại Kết luận số 102-KL/TW về hội quần chúng của Bộ Chính trị.

4. Đề nghị Thành phố cần quan tâm hơn nữa đối với nông nghiệp, nông dân, nông thôn, đặc biệt một số việc sau: bao tiêu sản phẩm cho nhân dân sau thu hoạch; hỗ trợ cơ giới hóa sản xuất; áp dụng liên kết “4 nhà” để tạo điều kiện cho người dân (cử tri huyện Phú Xuyên).

Trong thời gian qua, thành phố Hà Nội triển khai những chương trình hỗ trợ người dân tiêu thụ nông sản thực phẩm sau thu hoạch như:

- Chương trình kết nối cung- cầu hàng hóa, góp phần bình ổn thị trường đã giúp các doanh nghiệp phân phối, siêu thị của Hà Nội chủ động trong việc kết

nổi, khai thác các nhóm hàng thực phẩm thiết yếu (thịt gia súc, gia cầm, rau củ...) của những đơn vị, hợp tác xã sản xuất, kinh doanh phục vụ nhu cầu của người tiêu dùng khu vực nội thành, đặc biệt trong dịp lễ, tết như kết nối tiêu thụ sản phẩm rau, củ tại các vùng, hợp tác xã sản xuất trên địa bàn Thành phố (vùng Vân Nội- Đông Anh; Duyên Hà- Thanh Trì; Văn Đức- Gia Lâm; Tráng Việt- Mê Linh...).

- Chương trình Hội chợ, bán hàng Việt tại các quận, huyện, thị xã, đã tạo điều kiện cho hợp tác xã, cơ sở sản xuất tại khu vực ngoại thành được tham gia trưng bày, giới thiệu sản phẩm nông nghiệp, công nghiệp nông thôn tại các gian hàng (như: sản phẩm da giày, đồ gỗ của huyện Phú Xuyên; các sản phẩm từ gia cầm của huyện Phú Xuyên; rau củ quả các loại của các hợp tác xã huyện Thanh Trì, Phúc Thọ, Đông Anh, Sóc Sơn...), qua đó hỗ trợ giới thiệu thông tin, quảng bá sản phẩm tới người tiêu dùng Thủ đô.

Nhu cầu của người tiêu dùng Thủ đô đối với sản phẩm nông sản thực phẩm thiết yếu là rất lớn, hiện nguồn cung mới chỉ đáp ứng được một phần nhu cầu, lượng còn thiếu nhập chủ yếu bổ sung từ các tỉnh, thành phố. Tuy nhiên, để sản phẩm nông nghiệp của người dân được sản xuất ra dễ dàng được đưa vào hệ thống phân phối và được người tiêu dùng chấp nhận thì người nông dân cần liên kết, sản xuất và áp dụng các tiêu chuẩn kỹ thuật đã được chứng nhận như VietGAP; nghiên cứu xây dựng thương hiệu, mẫu mã, bao bì cho sản phẩm; hoàn thiện các thủ tục, giấy tờ... để sản phẩm dễ dàng đưa vào các kênh phân phối hiện đại.

UBND Thành phố giao Sở Công Thương phối hợp với Sở Nông nghiệp tiếp tục làm đầu mối giới thiệu, kết nối giữa doanh nghiệp phân phối với các hợp tác xã, đơn vị sản xuất nông sản thực phẩm bằng hình thức phù hợp như tổ chức hội nghị kết nối giao thương; thông tin, giới thiệu sản phẩm tới doanh nghiệp phân phối bằng hình thức phù hợp... từ đó các đơn vị chủ động gặp gỡ, kết nối nhu cầu, đẩy mạnh hỗ trợ, liên kết để sản xuất ra những sản phẩm phù hợp, đáp ứng nhu cầu thị trường.

Về các chính sách khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn:

Ngày 06 tháng 7 năm 2012, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 16/2012/QĐ –UBND về thí điểm một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội giai đoạn 2012-2016. Trong đó có các chính sách hỗ trợ như: cơ giới hóa trong sản xuất (máy cấy, máy gặt đập liên hợp,...), hỗ trợ 100% lãi suất vay vốn tín dụng, thời hạn 3 năm, mức vốn vay tối đa được 100% giá trị sản phẩm.

Nghị quyết số 17/2015/NQ-HĐND của Hội đồng Nhân dân Thành phố Hà Nội về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 04/2012/NQ-HĐND ngày 05/4/2012 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội về thí điểm một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội giai đoạn 2012-2016. Trong đó chính sách cơ giới hóa trong sản xuất nông nghiệp được Ngân sách Thành phố hỗ trợ 100% phí quản lý (vay vốn Quỹ khuyến nông Thành phố), 100% lãi suất theo mức lãi suất của

Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chi nhánh thành phố Hà Nội tại thời điểm ký hợp đồng tín dụng vay vốn, thời hạn vay tối đa là 3 năm (36 tháng), mức vay được hỗ trợ tối đa 100% giá trị sản phẩm, Hiệu lực của chính sách đến 31/12/2020.

Trung tâm xúc tiến thương mại nông nghiệp Hà Nội được thành lập từ năm 2013 một trong các chức năng, nhiệm vụ là làm đầu mối giúp Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thực hiện các hoạt động xúc tiến thương mại nông nghiệp đối với các tổ chức, cá nhân, doanh nghiệp, nhà sản xuất, kinh doanh nông lâm sản, thủy sản, sản phẩm làng nghề trên địa bàn Thành phố; thực hiện tư vấn đầu vào, đầu ra cho sản xuất nông nghiệp. Hàng năm trung tâm đã tổ chức nhiều buổi hội thảo, kết nối giữa doanh nghiệp, người sản xuất, tiêu thụ nhiều sản phẩm cho nông dân.

Hàng năm, Trung tâm Khuyến nông tổ chức các buổi diễn đàn khuyến nông @ tại các huyện. Thành phần tham dự diễn đàn là các nhà khoa học, nhà quản lý, nông dân. Diễn đàn là nơi để giải đáp những khó khăn, thắc mắc của nông dân về khoa học và các chính sách hỗ trợ nông dân phát triển sản xuất. Các diễn đàn khuyến nông @ được nông dân đón nhận và đề nghị hàng năm duy trì, mở rộng diễn đàn này.

5. Đề nghị Thành phố sớm giải ngân tiền hỗ trợ diện tích cây lúa nước cho nhân dân, hiện nay mới có tiền hỗ trợ đợt 1 năm 2014; có chính sách hỗ trợ cho các đề án chuyển đổi cơ cấu cây trồng vật nuôi trên đất nông nghiệp diện tích từ trên 2 ha (cử tri huyện Phú Xuyên).

- Thực hiện Nghị định số 42/2012/NĐ-CP ngày 11/5/2012 của Chính phủ về quản lý, sử dụng đất trồng lúa, UBND Thành phố đã phân bổ kinh phí hỗ trợ người sản xuất lúa đợt I năm 2014 cho UBND các quận, huyện, thị xã (*huyện Phú Xuyên đã quyết toán ngân sách năm 2014 là 4.222 triệu đồng*). Hiện nay, Bộ Tài chính chưa hỗ trợ bổ sung cho ngân sách Thành phố để hỗ trợ người sản xuất lúa nên Thành phố chưa phân bổ kinh phí hỗ trợ người sản xuất lúa cho các huyện, thị xã năm 2015. Ngày 13/4/2015, Chính phủ ban hành Nghị định số 35/2015/NĐ-CP thay thế Nghị định số 42/2012/NĐ-CP ngày 11/5/2012 của Chính phủ về quản lý, sử dụng đất trồng lúa, theo đó kể từ ngày 01/01/2016, ngân sách Nhà nước chỉ hỗ trợ cho **địa phương sản xuất lúa**.

- Trong những năm vừa qua Hội đồng nhân dân Thành phố đã ban hành một số chính sách khuyến khích sản xuất nông nghiệp nhằm chuyển đổi cơ cấu cây trồng, vật nuôi, cụ thể như:

+ Nghị quyết số 04/2012/NQ-HĐND ngày 05/4/2012 về việc thí điểm một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội giai đoạn 2012-2016; Nghị quyết số 17/2015/NQ-HĐND ngày 02/12/2015 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 04/2012/NQ-HĐND ngày 05/4/2012 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội về việc thí điểm một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội giai đoạn 2012-2016;

+ Nghị quyết số 25/2013/NQ-HĐND ngày 04/12/2013 về Chính sách khuyến khích phát triển vùng sản xuất nông nghiệp chuyên canh tập trung thành phố Hà Nội giai đoạn 2014-2020;

+ Nghị quyết số 03/2015/NQ-HĐND ngày 08/7/2015 về việc Ban hành một số chính sách thực hiện Chương trình phát triển nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao thành phố Hà Nội, giai đoạn 2016-2020.

Để thực hiện các chính sách khuyến khích phát triển vùng sản xuất nông nghiệp chuyên canh tập trung quy định tại Nghị quyết số 25/2013/NQ-HĐND ngày 04/12/2013, năm 2015 UBND Thành phố đã bổ sung có mục tiêu cho ngân sách huyện Phú Xuyên là 5.136 triệu đồng, năm 2016 là 6.904 triệu đồng.

Tiếp thu kiến nghị cử tri, UBND Thành phố yêu cầu UBND huyện Phú Xuyên tổ chức thực hiện các chính sách nêu trên để hỗ trợ cho các đề án chuyển đổi cơ cấu cây trồng trên địa bàn huyện.

6. Đề nghị Thành phố nghiên cứu và quan tâm về chế độ chính sách cho cán bộ cơ sở, vì cán bộ ở cấp xã thực hiện nhiều lĩnh vực công tác kinh tế xã hội, bên cạnh đó còn phải kiêm nhiệm trong khi hưởng mức lương tối thiểu hiện đang thực hiện cũng như lương của cán bộ công chức ở xã chưa đáp ứng nhu cầu sinh hoạt tối thiểu (*cử tri huyện Phú Xuyên*).

Nghị định 92/2009/NĐ-CP ngày 22/10/2009 của Chính phủ về chức danh, số lượng, một số chế độ, chính sách đối với cán bộ, công chức ở xã, phường, thị trấn và những người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, bao gồm các đối tượng: Cán bộ cấp xã là những người do bầu cử để đảm nhiệm chức vụ theo nhiệm kỳ, được hưởng lương theo chức danh; Công chức cấp xã là những người được tuyển dụng giao giữ một chức danh chuyên môn nghiệp vụ thuộc UBND cấp xã, được hưởng lương theo ngạch, bậc; Người hoạt động không chuyên trách cấp xã, ở thôn và tổ dân phố, được hưởng phụ cấp hàng tháng, mức phụ cấp này do HĐND thành phố quyết định.

Mức lương đối với cán bộ, công chức cấp xã hiện nay còn nhiều bất cập, nhất là đối với cán bộ cấp xã (lương chỉ có 2 bậc). Vấn đề này, UBND thành phố sẽ tiếp tục báo cáo Bộ Nội vụ và các cơ quan có liên quan xem xét, trình Chính phủ điều chỉnh cho phù hợp. Đối với mức phụ cấp người hoạt động chuyên trách cấp xã, ở thôn và tổ dân phố, căn cứ khả năng ngân sách, UBND thành phố sẽ nghiên cứu, trình HĐND xem xét để tăng mức phụ cấp cho các chức danh này.

7. Về công tác an sinh xã hội: Đề nghị Thành phố sớm chi tiền hỗ trợ xây, sửa nhà cho các hộ chính sách, người có công và tiền hỗ trợ thực hiện tang văn minh tiến bộ, từ đầu năm 2016 đến nay cũng chưa được hỗ trợ; đề nghị đẩy nhanh công tác dạy nghề cho nông dân theo Quyết định 1956 của Chính phủ (*cử tri huyện Phú Xuyên*).

1. Về hỗ trợ xây, sửa nhà cho các hộ chính sách, người có công

Thực hiện Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ về việc hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở, ngày 30/9/2013 UBND Thành phố đã ban hành Kế hoạch số 153/KH-UBND triển khai thực hiện Quyết định 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ về hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở trên địa bàn thành phố Hà Nội, Quyết định số 1733/QĐ-UBND về việc phê duyệt đề án hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở trên địa bàn thành phố Hà Nội, theo đó có 9.916 hộ gia đình người có công được hỗ trợ về nhà ở, gồm: 4.423 hộ gia đình được hỗ trợ xây dựng mới nhà ở; 5.493 hộ gia đình được hỗ trợ sửa chữa nhà ở. Nguồn vốn để thực hiện như sau: ngân sách Trung ương hỗ trợ 80%; ngân sách Thành phố hỗ trợ 20%, bên cạnh đó là nguồn huy động từ cộng đồng, dòng họ và đóng góp của chính hộ gia đình được hỗ trợ.

Năm 2014, ngân sách Trung ương phân bổ cho Thành phố 14,992 tỷ đồng để hỗ trợ 551 hộ. Từ năm 2015 đến nay, Thành phố tiếp tục có nhiều văn bản đề nghị Trung ương chuyển kinh phí hỗ trợ 9.365 hộ còn lại. Tuy nhiên, Trung ương chưa bố trí được kinh phí hỗ trợ. Qua rà soát lại 9.365 hộ chưa được hỗ trợ theo đề án, đến thời điểm tháng 9/2016, còn lại 7.298 hộ cần được hỗ trợ.

Từ tình hình thực tế đó, UBND Thành phố Hà Nội đã ban hành Kế hoạch số 190/KH-UBND ngày 07/10/2016 của UBND thành phố Hà Nội về hỗ trợ xây dựng và sửa chữa nhà ở cho người có công với cách mạng thành phố Hà Nội theo Quyết định 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ hướng tới kỷ niệm 70 năm Ngày Thương binh - Liệt sỹ (27/7/1947 - 27/7/2017), theo đó toàn bộ 7.298 hộ gia đình người có công sẽ được hỗ trợ xây dựng và sửa chữa trước 27/7/2017, trong đó huyện Phú Xuyên có 1.121 hộ.

Hiện nay, UBND Thành phố đang chỉ đạo Sở Lao động - Thương binh và Xã hội phối hợp Sở Tài chính tham mưu UBND Thành phố phân bổ kinh phí thực hiện việc hỗ trợ xây dựng, sửa chữa nhà ở cho người có công cho các quận, huyện, thị xã.

2. Về hỗ trợ thực hiện tang văn minh tiến bộ

Với mục tiêu đẩy mạnh cải cách hành chính, tạo thuận lợi tối đa cho người dân, UBND Thành phố đã thực hiện hỗ trợ chi phí hỏa táng cho người dân ngay tại các cơ sở hỏa táng trên địa bàn Thành phố theo phương thức bù trừ kinh phí trực tiếp từ ngày 01/9/2016. Các trường hợp người dân đã ký hợp đồng với cơ sở hỏa táng trước ngày 1/9/2016, UBND cấp xã có trách nhiệm thanh toán chi phí hỗ trợ cho người dân.

Về phản ánh của cử tri từ đầu năm 2016 đến nay chưa được hỗ trợ chi phí hỏa táng, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Lao động Thương binh và Xã hội kiểm tra, rà soát nếu phát hiện địa phương giải quyết chậm, sẽ có kiến nghị với huyện Phú Xuyên khẩn trương giải quyết.

3. Về đề nghị đẩy nhanh công tác dạy nghề cho nông dân theo Quyết định 1956 của Chính phủ

Từ năm 2010 đến năm 2015, Thành phố Hà Nội đã tổ chức dạy nghề 3.764 lớp đào tạo trình độ sơ cấp cho 132.109 người, trong đó: Nghề phi nông nghiệp 2.072 lớp/72.880 người chiếm 55,2%; Nghề nông nghiệp 1.692 lớp/59.229 người chiếm 44,8 %, gồm các đối tượng: Đối tượng hưởng chính sách người có công với cách mạng 3.257 người; Bị thu hồi đất 16.612 người; Người khuyết tật 867 người; Hộ nghèo 8.647 người; Dân tộc thiểu số 5.429 người; Hộ cận nghèo 995 người; Lao động nông thôn khác 96.302 người.

Năm 2016, UBND Thành phố đã ban hành Kế hoạch số 37/KH-UBND ngày 5/2/2016 về đào tạo nghề cho lao động nông thôn theo Quyết định số 1956/QĐ-TTg trên địa bàn thành phố năm 2016. Theo đó, các quận, huyện, thị xã của Thành phố tổ chức dạy nghề 30.000 lao động nông thôn. Tính đến thời điểm này, các quận, huyện đã mở được 720 lớp dạy nghề với 24.977 lao động nông thôn, đạt 83,2 % kế hoạch năm. Riêng huyện Phú Xuyên, đã tổ chức được 53 lớp dạy nghề cho 1.851/2.000 lao động nông thôn, đạt 92,5% kế hoạch năm. Như vậy huyện Phú Xuyên đã gần hoàn thành kế hoạch được Thành phố giao.

8. Đề nghị Thành phố xem xét quy định nâng mức phụ cấp đối với người hoạt động không chuyên trách ở xã, phường, thị trấn và ở thôn, tổ dân phố trên địa bàn Thành phố Hà Nội. Vì theo quy định tại Quyết định số 31/2013/QĐ-UBND ngày 06/8/2013 của UBND thành phố Hà Nội là quá thấp (cử tri huyện Đan Phượng).

(Hiện nay nhân viên đài truyền thanh xã được quy định là người hoạt động không chuyên trách cấp xã, do đó đề nghị ghép kiến nghị số 8 và kiến nghị số 128 cùng một nội dung đề nghị nâng mức phụ cấp đối với người hoạt động không chuyên trách cấp xã).

Hiện nay mức phụ cấp đối với người hoạt động không chuyên trách cấp xã và ở thôn, tổ dân phố được quy định tại Quyết định số 31/2013/QĐ-UBND ngày 06/8/2013 của UBND thành phố Hà Nội trên cơ sở khối lượng công việc, nhiệm vụ được giao của từng chức danh, tương quan giữa các chức danh và mức khoán quỹ phụ cấp theo quy định tại Nghị định 29/2013/NĐ-CP ngày 08/4/2013 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 92/2009/NĐ-CP ngày 22/10/2009 của Chính phủ.

Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND Thành phố đã báo cáo, kiến nghị với Bộ Nội vụ, đồng thời sẽ nghiên cứu trình HĐND Thành phố nâng mức phụ cấp đối với người hoạt động không chuyên trách khi điều kiện ngân sách Thành phố cho phép.

9. Đề nghị Thành phố có cơ chế, chính sách hỗ trợ các Hợp tác xã nông nghiệp được vay vốn ưu đãi không cần thế chấp do tài sản thế chấp của Hợp tác xã nông nghiệp không thể định giá cao; thuê đất với giá ưu đãi để làm mặt bằng phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Hợp tác xã như mặt bằng để xây kho lưu giống, vật tư phục vụ sản xuất và lưu hàng hóa thu mua sau các vụ sản xuất (cử tri huyện Chương Mỹ).

NHCSXH cho vay đối tượng là Hợp tác xã thông qua chương trình cho vay Giải quyết việc làm bằng nguồn vốn Trung ương và vốn ủy thác địa phương. Theo quy định tại Nghị định 61/NĐ-CP ngày 09/7/2015 của Thủ tướng Chính phủ quy định về chính sách hỗ trợ tạo việc làm và Quỹ quốc gia về việc làm, mức vay tối đa đối với 01 dự án là 01 tỷ đồng và không quá 50 triệu đồng cho 01 lao động được tạo việc làm. Ngoài ra, tại Điều 27 Nghị định 61/NĐ-CP cũng quy định rõ “Đối với mức vay từ trên 50 triệu đồng phải có tài sản đảm bảo tiền vay theo quy định của pháp luật” nhằm ngăn ngừa rủi ro, tạo cơ sở pháp lý và kinh tế để thu hồi được các khoản nợ đã cho vay. Đối với các món vay đến 50 triệu đồng, khách hàng tại NHCSXH không cần thế chấp tài sản.

Như vậy, hiện nay, chưa có cơ chế cho vay cho phép cơ sở sản xuất kinh doanh nói chung và với Hợp tác xã nói riêng được vay vốn mức vay từ trên 50 triệu đồng đến dưới 1 tỷ đồng mà không cần tài sản đảm bảo. Nếu không có tài sản thế chấp, cơ sở sản xuất kinh doanh nói chung và Hợp tác xã nói riêng chỉ được tiếp cận nguồn vốn tín dụng ưu đãi với mức vay tối đa là 50 triệu đồng.

Tiếp thu kiến nghị của cử tri của huyện Chương Mỹ, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Chi nhánh NHCSXH thành phố Hà Nội phối hợp các Sở, ngành liên quan nghiên cứu, báo cáo UBND Thành phố về cơ chế, chính sách hỗ trợ đối với Hợp tác xã nông nghiệp cho phù hợp, tạo điều kiện thuận lợi hơn nữa trong việc vay vốn để tổ chức sản xuất kinh doanh.

10. Đề nghị Thành phố nghiên cứu nên giao cho huyện quản lý Văn phòng đăng ký đất đai, Trung tâm phát triển quỹ đất để thuận lợi cho công tác quản lý Nhà nước và lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện các nhiệm vụ của huyện (cử tri huyện Phúc Thọ).

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Thông tư liên tịch: số 15/2015/BNTM-BNV-BTC, số 16/2015/BTNMT-BNV-BTC ngày 04/4/2015 hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức và quy chế hoạt động của Văn phòng đăng ký đất đai và Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Thực hiện Kế hoạch số 43/KH-UBND ngày 26/2/2014 của UBND Thành phố thực hiện Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 22/01/2014 của Thủ tướng Chính phủ triển khai thi hành Luật đất đai năm 2013, Kết luận của Thủ tướng Chính phủ tại Thông báo số 347/TB-VPCP ngày 28/8/2014 và chỉ đạo của UBND Thành phố Hà Nội tại Văn bản số 260/TB-VP ngày 30/10/2014,

UBND Thành phố đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các Sở Nội vụ, Tài chính và UBND các quận, huyện, thị xã để xây dựng, hoàn thiện đề án “Tổ chức lại Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường trên cơ sở hợp nhất Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường và các Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc Phòng Tài nguyên và Môi trường các quận, huyện, thị xã” và Đề án “Thành lập Trung tâm Phát triển quỹ đất Hà Nội trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường trên

cơ sở tổ chức lại các Trung tâm Phát triển quỹ đất hiện có trên địa bàn thành phố Hà Nội”, báo cáo UBND Thành phố.

Ngày 31/3/2015, UBND Thành phố có Quyết định số 1358/QĐ-UBND về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường trên cơ sở hợp nhất Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường và các Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc Phòng Tài nguyên và Môi trường các quận, huyện, thị xã.

Ngày 12/8/2015, UBND Thành phố có Quyết định số 3868/QĐ-UBND về việc thành lập Trung tâm Phát triển quỹ đất Hà Nội trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường trên cơ sở tổ chức lại các Trung tâm Phát triển quỹ đất hiện có trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Như vậy, thực hiện Luật Đất đai năm 2013, các văn bản hướng dẫn của Trung ương và chỉ đạo của Thành phố, trong năm 2015 Sở Tài nguyên và Môi trường đã thực hiện kiện toàn theo mô hình một cấp đối với Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội và Trung tâm Phát triển quỹ đất Hà Nội theo đúng các quy định.

Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội sau khi thành lập theo mô hình 1 cấp đã đi vào hoạt động ổn định, bước đầu có hiệu quả trên cơ sở sự phối hợp chặt chẽ giữa Sở Tài nguyên và Môi trường, hệ thống Văn phòng Đăng ký đất đai với UBND các quận, huyện, thị xã trong việc thực hiện các nhiệm vụ được giao của Văn phòng cũng như trong công tác quản lý, điều hành và thực hiện các nhiệm vụ chính trị tại mỗi địa phương.

Đối với Trung tâm Phát triển quỹ đất Hà Nội sau 1 năm được kiện toàn, một số Chi nhánh phát triển quỹ đất của Trung tâm (trước đây là Trung tâm phát triển quỹ đất thuộc quận, huyện) hoạt động còn kém hiệu quả. Nguyên nhân xuất phát từ thực tế là nhiều dự án do UBND cấp huyện là chủ đầu tư, UBND cấp huyện giao trực tiếp cho các cơ quan thuộc huyện triển khai thực hiện các công việc về BTGPMB, đấu giá đất..., không giao cho Trung tâm và các chi nhánh phát triển quỹ đất thực hiện. Mặt khác, sự phối hợp giữa Trung tâm và các chi nhánh phát triển quỹ đất với UBND cấp huyện cũng có nhiều khó khăn.

Căn cứ Quyết định số 15/2016/QĐ-UBND ngày 20/4/2016 của UBND Thành phố về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 23/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố và ý kiến chỉ đạo của đồng chí Chủ tịch UBND Thành phố Hà Nội tại cuộc họp ngày 05/10/2016,

Ngày 07/10/2016, Sở Tài nguyên và Môi trường có Tờ trình số 9745/TTr-STNMT-VP trình UBND Thành phố xem xét, quyết định điều chỉnh Quyết định số 3868/QĐ-UBND ngày 12/8/2015 của UBND Thành phố và ủy quyền cho Chủ tịch UBND các quận, huyện, thị xã trực tiếp quản lý điều hành bộ máy, giao và chỉ đạo thực hiện các nhiệm vụ theo chức năng cho các Chi nhánh Phát triển quỹ đất thuộc Trung tâm Phát triển quỹ đất Hà Nội bàn giao cho UBND các quận, huyện, thị xã trên địa bàn Thành phố, kể từ ngày 10/10/2016.

11. Đề nghị Thành phố nghiên cứu có cơ chế và hướng dẫn huyện, các xã ven đô được chuyển đổi cơ cấu sản xuất nông nghiệp kết hợp phát triển sinh thái, thương mại, dịch vụ, du lịch tại các diện tích đất còn lại sau khi đã thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội của huyện (cử tri huyện Thanh Trì).

Hiện nay, UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và PTNT phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường xây dựng dự thảo Quy định về chuyển đổi cơ cấu sản xuất nông nghiệp sau dồn điền đổi thửa, trong đó có xem xét chuyển đổi các diện tích đất nông nghiệp xen kẹt sản xuất kém hiệu quả.

Để có thể chuyển đổi cơ cấu sản xuất nông nghiệp kết hợp phát triển sinh thái, thương mại, dịch vụ, du lịch tại các diện tích đất còn lại sau khi đã thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội của huyện (các diện tích đất nông nghiệp xen kẹt sản xuất kém hiệu quả); UBND huyện Thanh Trì cần rà soát các quy hoạch liên quan:

(1) Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội huyện Thanh Trì đến năm 2020 (Quyết định số 2882/QĐ-UBND ngày 27/6/2012 của UBND Thành phố);

(2) Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Thanh Trì (Quyết định số 2156/QĐ-UBND ngày 22/4/2014 của UBND Thành phố)

(3) Quy hoạch phân khu S4, S5, GS, GSA, R(1-5), B3, B4 và các quy hoạch chuyên ngành được UBND Thành phố phê duyệt;

- Đối với những khu đất cần chuyển đổi phù hợp với các quy hoạch nêu trên, UBND huyện Thanh Trì báo cáo UBND Thành phố xem xét, điều chỉnh bổ sung Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ cuối (2016-2020) của huyện Thanh Trì để làm cơ sở triển khai thực hiện.

- Đối với những khu đất cần chuyển đổi nhưng không phù hợp với quy hoạch, UBND huyện Thanh Trì chủ động làm việc với Sở Quy hoạch - Kiến trúc và các sở, ngành liên quan rà soát, báo cáo UBND Thành phố để được xem xét, giải quyết theo thẩm quyền.

12. Đề nghị Thành phố xem xét rút gọn một số nội dung trong Quyết định số 50/2013/QĐ-UBND ngày 18/11/2013 của UBND Thành phố về việc ban hành quy chế tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố (cử tri quận Đống Đa).

Căn cứ Thông tư số 04/2012/TT – BNV ngày 13/8/2012 của Bộ Nội vụ về hướng dẫn tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố và Nghị quyết liên tịch số 09/2008/NQLT-CP-UBTWMTTQVN ngày 17/4/2008 của Chính phủ - Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam hướng dẫn thi hành các Điều 11, Điều 14, Điều 16, Điều 22 và Điều 26 của Pháp lệnh thực hiện dân chủ ở xã, phường, thị trấn; trên cơ sở đó UBND thành phố ban hành Quyết định số 50/2013/QĐ-UBND ngày 18/11/2013 về việc ban hành quy chế tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hà Nội; Hiện nay, hai văn bản trên vẫn đang thực hiện chưa có sửa đổi, bổ sung các quy định. Vì vậy việc rút gọn một số nội dung trong Quyết định số 50/2013/QĐ-UBND của UBND thành phố là chưa có cơ sở để thực hiện.

Tiếp thu ý kiến của cử tri quận Đống Đa, Thành phố sẽ có kiến nghị với các cấp có thẩm quyền đề nghị điều chỉnh, bổ sung một số nội dung trong Thông tư

04/2012/TT-BNV ngày 13/8/2012 của Bộ Nội vụ và Nghị quyết liên tịch số 09/2008/NQLT-CP-UBTWMTTQVN ngày 17/4/2008 của Chính phủ - Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam để phù hợp tình hình thực tế ở địa phương.

13. Đề nghị Thành phố có cơ chế chính sách phù hợp và bố trí nguồn kinh phí hỗ trợ cho các xã ngoại thành để đầu tư kiên cố hóa đường giao thông, thủy lợi nội đồng theo quy hoạch thị trấn Liên Quan và Đề án xây dựng nông thôn mới của các xã đã được các cấp phê duyệt (cử tri huyện Thạch Thất).

Thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới của Trung ương và Chương trình 02-CTr/TU của Thành ủy Hà Nội về Phát triển nông nghiệp, xây dựng nông thôn mới, từng bước nâng cao đời sống nông dân giai đoạn 2011-2015; Hội đồng nhân dân Thành phố đã ban hành Nghị quyết số 04/2012/NQ-HĐND ngày 05/4/2012 về thí điểm một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn Thành phố Hà Nội giai đoạn 2012-2016; theo đó UBND Thành phố ban hành Quyết định số 16/2012/QĐ-UBND ngày 06/7/2012 về quy định thí điểm một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội giai đoạn 2012-2016.

Trên cơ sở đề nghị mức hỗ trợ của các địa phương và căn cứ vào chính sách của Thành phố, Liên Sở: Kế hoạch & Đầu tư - Tài Chính - Nông nghiệp & PTNT đã tham mưu UBND Thành phố hỗ trợ công tác đào đắp giao thông thủy lợi nội đồng trong dồn điền đổi thửa là 28,8 triệu đồng/ha, trong đó ngân sách Thành phố hỗ trợ 14,4 triệu đồng/ha (50%). Tổng kinh phí giai đoạn 2012-2015, Thành phố đã hỗ trợ 1.177,9 tỷ đồng cho các huyện, thị xã kinh phí để thực hiện công tác dồn điền đổi thửa, trong đó ngân sách Thành phố hỗ trợ huyện Thạch Thất là 33,3 tỷ đồng.

Ngoài ra, UBND Thành phố đã có Quyết định số 6788/QĐ-UBND ngày 10/12/2015 về việc giao chỉ tiêu kế hoạch kinh tế xã hội và dự toán thu chi ngân sách năm 2016 của Thành phố Hà Nội, theo đó Ngân sách Thành phố hỗ trợ kiên cố hóa giao thông, thủy lợi nội đồng với tổng kinh phí là 380 tỷ đồng. Trong đó huyện Thạch Thất là 15 tỷ đồng.

Để đáp ứng yêu cầu của các địa phương, ngày 02/12/2015, Hội đồng nhân dân Thành phố đã ban hành Nghị quyết số 17/2015/NQ-HĐND, theo đó có sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 04/2012/NQ-HĐND ngày 05/4/2012 của HĐND thành phố Hà Nội và kéo dài thời gian thực hiện đến năm 2020.

Thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2016-2020, ngày 26/4/2016, Thành ủy Hà Nội đã ban hành Chương trình số 02-CTr/TU về phát triển nông nghiệp, xây dựng nông thôn mới, nâng cao đời sống nông dân giai đoạn 2016-2020; theo đó UBND thành phố Hà Nội đã ban hành kế hoạch số 188/KH-UBND ngày 06/10/2016 về việc thực hiện Chương trình 02 của Thành ủy với tổng kinh phí dự kiến đầu tư cho khu vực nông thôn giai đoạn 2016-2020 là 72.092 tỷ đồng; Trong đó 31.680 tỷ đồng đầu tư cho

Chương trình phát triển nông nghiệp, xây dựng nông thôn mới, nâng cao đời sống nông dân; Trong đó nhu cầu kinh phí đầu tư thực hiện tiêu chí về giao thông là 5.855 tỷ đồng (ngân sách Thành phố hỗ trợ khoảng 2.283,5 tỷ đồng); kinh phí thực hiện tiêu chí về Thủy lợi là 1.585,1 tỷ đồng (ngân sách Thành phố hỗ trợ khoảng 618,2 tỷ đồng).

14. Đề nghị Thành phố có cơ chế chính sách hỗ trợ trong công tác đào tạo nghề cho lao động nông thôn khi người nông dân không còn đất để sản xuất vì chuyển sang đô thị hoặc bị thu hồi đất để thực hiện các dự án trên địa bàn; đề nghị quan tâm điều chỉnh nguồn phụ cấp hỗ trợ cho đội ngũ cán bộ bán chuyên trách cấp xã và chi hội trưởng các tổ chức chính trị xã hội ở thôn, cụm dân cư (cử tri huyện Thạch Thất).

1. Về cơ chế chính sách hỗ trợ trong công tác đào tạo nghề cho lao động nông thôn

Thủ tướng Chính phủ đã ban hành Quyết định số 1956/QĐ-TTg ngày 27/11/2009 về phê duyệt Đề án "Đào tạo nghề cho lao động nông thôn đến năm 2020" và Quyết định số 52/2012/QĐ-TTg ngày 16/11/2012 về chính sách hỗ trợ giải quyết việc làm và đào tạo nghề cho người lao động bị thu hồi đất nông nghiệp. Đây là hai chính sách lớn của Nhà nước đối với người lao động nông thôn. Trên cơ sở các quyết định của Chính phủ, UBND Thành phố đã ban hành Kế hoạch triển khai công tác dạy nghề cho lao động nông thôn thành phố Hà Nội giai đoạn 2011-2015 và Quyết định số 41/2013/QĐ-UBND ngày 25/9/2013 về việc hỗ trợ học nghề, tạo việc làm và tín dụng cho người lao động bị thu hồi đất nông nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội theo Quyết định số 52/2012/QĐ-TTg ngày 6/11/2012 của Thủ tướng Chính phủ.

Năm 2015, Thủ tướng Chính phủ đã ban hành Quyết định số 63/2015/QĐ-TTg ngày 10/12/2015 về chính sách hỗ trợ đào tạo nghề và giải quyết việc làm cho người lao động bị thu hồi đất thay thế Quyết định số 52/2012/QĐ-TTg. Hiện Sở Lao động Thương binh và Xã hội đang hoàn thiện dự thảo Quyết định quy định chính sách hỗ trợ đào tạo nghề và giải quyết việc làm cho người lao động bị thu hồi đất theo Quyết định 63/2015/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ để trình UBND Thành phố ban hành.

2. Việc điều chỉnh nguồn phụ cấp hỗ trợ cho đội ngũ cán bộ bán chuyên trách cấp xã và chi hội trưởng các tổ chức chính trị xã hội ở thôn, cụm dân cư

Nội dung này đã có trả lời tại các câu trả lời số 8, 15, 16, 124.

15. Hiện nay Nhà nước quy định người có lương hưu tham gia làm Chủ tịch Hội đặc thù cấp xã được hưởng phụ cấp 1,5 mức lương tối thiểu, người không có lương hưu tham gia Chủ tịch Hội đặc thù cấp xã hưởng phụ cấp 1,0 mức lương tối thiểu. Đề nghị Thành phố xem xét nâng mức phụ cấp cho người không có lương hưu để đảm bảo sự công bằng (cử tri huyện Mỹ Đức).

Thực hiện Quyết định số 30/2011/QĐ-TTg ngày 01/6/2011 của Thủ tướng Chính phủ về chế độ thù lao đối với người đã nghỉ hưu giữ chức danh lãnh đạo chuyên trách tại các hội, UBND thành phố Hà Nội đã ban hành Quyết định số 916/QĐ-UBND ngày 07/02/2013, trong đó quy định đối với người đã nghỉ hưu giữ chức danh lãnh đạo chuyên trách đứng đầu là Chủ tịch tại các Hội có tính chất đặc thù cấp xã, phường, thị trấn được hưởng mức thù lao hàng tháng là 1,5 lần mức lương tối thiểu.

Quyết định 31/2013/QĐ-UBND ngày 06/8/2013 của UBND thành phố Hà Nội quy định số lượng, chức danh, mức phụ cấp đối với người hoạt động không chuyên trách ở xã, phường, thị trấn và ở thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hà Nội, trong đó quy định chức danh Chủ tịch Hội Người cao tuổi, Chủ tịch Hội chữ thập đỏ là người hoạt động không chuyên trách (Hội người cao tuổi và Hội chữ thập đỏ được xác định là hội có tính chất đặc thù theo Quyết định 3816/QĐ-UBND ngày 24/6/2013 của UBND thành phố Hà Nội) và được hưởng phụ cấp hàng tháng là hệ số 1,0 so với mức lương tối thiểu.

Việc quy định mức phụ cấp của người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã trên cơ sở mức khoán quỹ phụ cấp được quy định tại Nghị định 29/2013/NĐ-CP ngày 08/4/2013 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Điều của Nghị định số 92/2009/NĐ-CP ngày 22/10/2009 của Chính phủ (Cấp xã loại 1 được khoán quỹ phụ cấp bằng 20,3 tháng lương tối thiểu, loại 2 là 18,6 tháng lương tối thiểu; loại 3 là 17,6 tháng lương tối thiểu).

Do vậy, Chủ tịch Hội người cao tuổi, Chủ tịch Hội chữ thập đỏ cấp xã là người đã nghỉ hưu thì được hưởng mức thù lao hàng tháng là 1,5 lần mức lương tối thiểu theo Quyết định số 30/2011/QĐ-TTg ngày 01/6/2011 của Thủ tướng Chính phủ; nếu không phải là người đã nghỉ hưu thì được hưởng phụ cấp hàng tháng hệ số 1,0 mức lương tối thiểu theo Quyết định 31/2013/QĐ-UBND của thành phố Hà Nội.

Mức phụ cấp quy định như trên còn bất cập, do đó UBND Thành phố đã báo cáo và kiến nghị với Bộ Nội vụ điều chỉnh cho phù hợp.

16. Đề nghị Thành phố tách riêng mục chi bồi dưỡng cho Trưởng ban công tác Mặt trận, Bí thư Chi đoàn, Chi hội trưởng các chi hội (Hội cựu chiến binh, Hội Liên hiệp phụ nữ, Hội nông dân) của thôn, tổ dân phố ra khỏi nội dung khoán kinh phí hoạt động của các hội để phù hợp với thực tế hoạt động tại cơ sở, góp phần nâng cao hiệu quả hoạt động của các tổ chức chính trị-xã hội tại cơ sở (vì: Theo quyết định số 30/2013/QĐ-UBND ngày 06/8/2013 của UBND Thành phố quy định mức khoán kinh phí hoạt động đối với Ủy ban MTTQ, các tổ chức chính trị-xã hội ở xã, phường, thị trấn, kinh phí hoạt động được khoán theo phân loại đơn vị hành chính. Cụ thể: Xã, phường, thị trấn loại 1 là 48 triệu đồng/1 người/1 năm; Xã, phường, thị trấn loại 2 là 44 triệu đồng/1 người/1 năm; Xã, phường, thị trấn loại 3 là 40 triệu đồng/1 người/1 năm. Mức khoán kinh phí hoạt động nêu trên được sử dụng chi hoạt động thường xuyên của tổ chức và hỗ trợ chi bồi dưỡng cho Trưởng ban công tác Mặt trận, Bí thư, Chi hội trưởng của thôn, tổ dân phố. Tuy nhiên căn cứ tình hình hoạt động thực

tế, mức khoán chi như trên về cơ bản chỉ đủ chi bồi dưỡng cho Trưởng ban công tác Mặt trận, Bí thư Chi đoàn, Chi hội trưởng các Chi hội (Hội Cựu chiến binh, Hội liên hiệp phụ nữ, Hội nông dân) của thôn, tổ dân phố (Ví dụ: Một xã có 06 thôn, riêng chi bồi dưỡng cho Trưởng ban công tác Mặt trận thôn là 36 triệu/1 năm, số kinh phí còn lại không đủ để chi cho hoạt động thường xuyên của tổ chức), (cử tri huyện Chương Mỹ)..

Thực hiện Nghị quyết 12/2013/NQ-HĐND ngày 17/7/2013 của HĐND Thành phố Hà Nội, UBND thành phố Hà Nội đã ban hành Quyết định số 30/2013/QĐ-UBND ngày 06/8/2013 về việc quy định mức khoán kinh phí hoạt động đối với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc ở xã, phường, thị trấn theo phân loại đơn vị hành chính: cấp xã loại 1 là 48 triệu đồng/tổ chức/1 năm; loại 2 là 44 triệu đồng/tổ chức/1 năm; loại 3 là 40 triệu đồng/tổ chức/1 năm. Mức khoán kinh phí trên được sử dụng chi hoạt động thường xuyên cho tổ chức và hỗ trợ chi bồi dưỡng đối với Trưởng ban công tác Mặt trận ở thôn.

Trong quá trình thực hiện, một số xã kinh phí chi hỗ trợ cho Trưởng Ban công tác Mặt trận chiếm phần nhiều, số kinh phí còn lại không đủ để chi cho hoạt động thường xuyên của tổ chức. Do đó, Sở Tài chính có văn bản số 5901/STC-NSQH ngày 30/10/2013 hướng dẫn UBND các quận, huyện, thị xã đảm bảo nguồn kinh phí chi bồi dưỡng đối với Trưởng ban công tác Mặt trận ở thôn, tổ dân phố, trong đó quy định:

“Trường hợp mức khoán kinh phí hoạt động theo quy định không đảm bảo chi bồi dưỡng cho Trưởng Ban công tác Mặt trận và Chi hội trưởng các đoàn thể ở thôn, tổ dân phố thì UBND xã, phường, thị trấn và quận, huyện, thị xã sử dụng nguồn dành thực hiện cải cách tiền lương, nguồn chi thường xuyên khác trong cân đối dự toán hàng năm để thực hiện chế độ chi bồi dưỡng cho Trưởng Ban công tác Mặt trận và Chi hội trưởng các đoàn thể ở thôn, tổ dân phố theo quy định” và “Đề nghị UBND các quận, huyện, thị xã chỉ đạo xã, phường, thị trấn đảm bảo nguồn kinh phí thực hiện Quyết định số 30/2013/QĐ-UBND ngày 06/8/2013 của UBND thành phố”.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố sẽ nghiên cứu, báo cáo HĐND Thành phố quy định mức khoán kinh phí cho phù hợp khi điều kiện ngân sách Thành phố cho phép, trên cơ sở tránh “hành chính” hóa các tổ chức, đoàn thể.

17. Đề nghị Thành phố xem xét lại mức kinh phí hỗ trợ cho các Ban đoàn kết công giáo của các quận, huyện trên địa bàn thành Phố Hà Nội trên cơ sở đặc điểm số lượng giáo dân và công việc của các Ban đoàn kết công giáo của từng địa phương (cử tri quận Tây Hồ).

Ủy ban Đoàn kết Công giáo Việt Nam là một tổ chức xã hội, là thành viên của Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, hoạt động theo Hiến pháp, Pháp luật của nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam và đường hướng mục vụ của Hội đồng Giám mục Việt Nam: “Sống phúc âm giữa lòng dân tộc để phục vụ hạnh phúc đồng bào”.

Ngày 13/6/2012 Bộ Tài chính có công văn số 286/BTC-HCSN về việc hỗ trợ kinh phí từ ngân sách nhà nước đối với hoạt động của tổ chức Ủy Ban đoàn kết các cấp. Trên cơ sở đó, Sở Tài Chính có Công văn số 3391/STC-HCSN ngày 26/7/2012 về việc hỗ trợ kinh phí từ Ngân sách nhà nước đối với hoạt động của tổ chức Ủy Ban đoàn kết các cấp.

Theo Điều 5 Điều lệ Ủy ban đoàn kết Công giáo Việt Nam sửa đổi, bổ sung tại Đại hội Đại biểu “Những người Công giáo Việt Nam xây dựng và bảo vệ Tổ quốc” lần thứ VI, nhiệm kỳ 2013-2018, Ủy ban Đoàn kết Công giáo Việt Nam hiện có 2 cấp là cấp trung ương và cấp tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương. Như vậy, theo quy định của Bộ Tài chính thì tại thành phố Hà Nội chỉ có Ủy ban Đoàn kết Công giáo Thành phố Hà Nội là đơn vị cấp tỉnh thuộc Ủy ban Đoàn kết Công giáo Việt Nam được cấp kinh phí hoạt động.

Mặc dù chưa được công nhận là cấp hành chính của Ủy ban Đoàn kết Công giáo Việt Nam nhưng hiện nay, các Ban Đoàn kết Công giáo quận, huyện, thị xã trên địa bàn thành phố đều được cấp kinh phí hỗ trợ hoạt động từ ngân sách Nhà nước. Việc sử dụng kinh phí do Ban Đoàn kết Công giáo quận, huyện, thị xã thực hiện và thanh quyết toán theo quy định tài chính hiện hành.

I.2. Vấn đề kinh tế, xây dựng cơ bản

18. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các Sở, ngành đẩy nhanh tiến độ phê duyệt, hướng dẫn huyện, các xã để có thể tiếp cận các dự án ưu tiên phát triển làng nghề của Thành phố (cụ thể về phát triển làng nghề và cụm công nghiệp làng nghề: Phú Xuyên là một huyện nông nghiệp nhưng kinh tế làng nghề chiếm gần 40% số hộ và lao động tham gia vào kinh tế làng nghề; giá trị thu nhập từ làng nghề chiếm trên 60% giá trị sản xuất: vấn đề bức xúc nhất hiện nay tại các làng nghề là vấn đề ô nhiễm môi trường làng nghề, hạ tầng các làng nghề bị xuống cấp; Tiến độ triển khai thực hiện các dự án cụm công nghiệp làng nghề rất chậm đặc biệt là các dự án theo Quyết định 14/QĐ-UBND (cử tri huyện Phú Xuyên).

Căn cứ Quy hoạch phát triển nghề, làng nghề Thành phố Hà Nội đến năm 2020, định hướng đến năm 2030, theo đó trên địa bàn huyện Phú Xuyên có 06 làng nghề trong Danh mục dự án xử lý môi trường làng nghề được ưu tiên đầu tư (*Làng nghề chế biến LTTP thôn Tân Độ; Làng nghề mộc, cơ khí Kim Long Thượng; Làng nghề sơ khảm Đồng Vĩnh; Làng nghề may mặc, khảm trai thôn Ứng Cử; Làng nghề may mặc, khảm trai thôn Từ Thuận; Làng nghề giấy da Giẽ Thượng*) và có 9 làng nghề trong Danh mục dự án nâng cấp cơ sở hạ tầng làng nghề (*Làng nghề khảm trai Bối Khê; Làng nghề khảm trai thôn Ngõ; Làng nghề đan cỏ tế Hoàng Xá; Làng nghề đan cỏ tế Lưu Thượng; Làng nghề mộc Đại Nghiệp; Làng nghề da giấy Giẽ Hạ; Làng nghề đan cỏ tế Tư Sản; Làng nghề đan cỏ tế Đường La; Làng nghề dệt may Từ Thuận*).

1. Việc giải quyết ô nhiễm môi trường làng nghề:

Căn cứ Thông tư số 46/2011/TT-BTNMT ngày 26/12/2011 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Quy định về bảo vệ môi trường làng nghề, trong đó Sở

Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với UBND cấp huyện thực hiện điều tra, đánh giá mức độ ô nhiễm môi trường làng nghề; xây dựng kế hoạch, giải pháp, lộ trình bảo vệ môi trường, xử lý ô nhiễm môi trường làng nghề trên địa bàn, trình UBND cấp tỉnh phê duyệt và tổ chức thực hiện.

Để xử lý ô nhiễm môi trường làng nghề trên địa bàn Thành phố, thời gian tới UBND Thành phố chỉ đạo Sở Công Thương tiếp tục phối hợp với các Sở, ngành liên quan và UBND các quận, huyện, thị xã xây dựng kế hoạch, triển khai xử lý ô nhiễm môi trường tại các làng nghề và thực hiện công tác hỗ trợ kinh phí theo quy định.

2. Việc triển khai thành lập các cụm công nghiệp:

Hiện nay, Sở Công Thương đang phối hợp với các sở, ngành, UBND các quận, huyện, thị xã khẩn trương hoàn thiện và trình UBND Thành phố phê duyệt Quy hoạch phát triển các khu công nghiệp, cụm công nghiệp Thành phố Hà Nội đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 làm cơ sở để các quận, huyện, thị xã thành lập, mở rộng các cụm công nghiệp tạo thuận lợi cho các cơ sở sản xuất, doanh nghiệp có mặt bằng mở rộng sản xuất và xử lý môi trường đảm bảo sức khỏe cho nhân dân trong khu vực.

Tuy nhiên, để tháo gỡ khó khăn trong hoạt động sản xuất kinh doanh, đẩy mạnh tăng trưởng và phát triển kinh tế, UBND Thành phố đã có văn bản số 9623/UBND-CT ngày 09/12/2014 về việc chấp thuận cho phép triển khai việc thành lập, mở rộng các cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố theo đúng văn bản số 5949/VPCP-KTN ngày 05/8/2014 của Văn phòng Chính phủ về việc phê duyệt kết quả rà soát quy hoạch cụm công nghiệp của 26 tỉnh/ thành phố (đợt 2) trong đó có thành phố Hà Nội và văn bản số 9036/BCT-CNĐP ngày 16/9/2014 của Bộ Công thương về việc thỏa thuận quy hoạch phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2020.

Đến nay số cụm công nghiệp trên địa bàn huyện Phú Xuyên cụ thể:

- 03 cụm công nghiệp hình thành trước Quy chế quản lý cụm công nghiệp có hiệu lực (ngày 5/10/2009). Tuy nhiên, có 01 cụm Đại Xuyên chuyển thành Khu công nghiệp Hỗ trợ Nam Hà Nội và cụm công nghiệp Phú Xuyên nằm trong quy hoạch khu đô thị vệ tinh nên không triển khai; cụm công nghiệp Chuyên Mỹ do không có nhu cầu thành lập nên loại khỏi quy hoạch.

- 02 cụm công nghiệp mới được thành lập là Cụm công nghiệp Đại Thắng (Quyết định số 4726/QĐ-UBND ngày 21 tháng 9 năm 2015) và Cụm công nghiệp Phú Túc (Quyết định số 4989/QĐ-UBND ngày 02 tháng 10 năm 2015).

Ngay sau khi UBND Thành phố quyết định thành lập 02 cụm công nghiệp trên, ngày 24/9/2015 UBND huyện Phú Xuyên có Tờ trình số 1669/TTr-UBND; ngày 06/10/2015 UBND huyện Phú Xuyên có Tờ trình số 1709/TTr-UBND về việc đề nghị phê duyệt và công bố danh mục dự án cụm công nghiệp Đại Thắng và cụm công nghiệp Phú Túc để kêu gọi đầu tư. Hồ sơ đã được nộp về Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định và trình UBND thành phố phê duyệt. UBND huyện Phú Xuyên liên hệ với sở Kế hoạch và Đầu tư để được hướng dẫn thực hiện.

I.3. Vấn đề quy hoạch, quản lý đất đai, cấp giấy chứng nhận; trật tự xây dựng, giao thông, đô thị

19. Đề nghị Thành phố rà soát các dự án đầu tư và thực hiện các dự án, tránh tình trạng nhiều dự án được phê duyệt nhưng lại bỏ hoang, đầu tư không hiệu quả, hoặc sai mục đích và các dự án “treo”; có biện pháp xử lý đối với các dự án đã thu hồi đất nhưng chưa thực hiện, hiện đang để hoang hóa gây lãng phí (*cử tri quận Tây Hồ, quận Hà Đông*).

1. Đối với quận Tây Hồ:

UBND Thành phố đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các Sở ngành, đơn vị liên quan khẩn trương rà soát, tổng hợp danh mục các dự án chậm đưa đất vào sử dụng phải xử lý theo quy định tại Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai năm 2013, đề xuất, báo cáo UBND Thành phố những vấn đề cần vướng mắc đề nghị Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn thực hiện, bảo đảm đúng quy định của pháp luật, báo cáo UBND Thành phố trong tháng 10/2016.

2. Đối với các dự án trên địa bàn quận Hà Đông:

Ngày 03/8/2016, Sở Tài nguyên & Môi trường Thành phố đã có Văn bản số 1527/STNMT-TTr về việc rà soát, tổng hợp các dự án chậm đưa đất vào sử dụng phải xử lý theo quy định tại điểm i, khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai 2013, UBND quận Hà Đông có Văn bản số 1718/UBND-TNMT ngày 23/8/2016 chỉ đạo UBND các phường rà soát, báo cáo.

Đến nay, trên địa bàn quận Hà Đông có 50 dự án phát triển đô thị đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, giao đất thực hiện dự án. Qua tổng hợp, rà soát có 20 dự án đã hoàn thành, 30 dự án chậm tiến độ, trong đó, sở Tài nguyên & Môi trường đã tiến hành thanh tra 10 dự án vào các năm 2013, 2014, đã kết luận yêu cầu chủ đầu tư liên hệ cơ quan chức năng để xin gia hạn tiến độ thực hiện dự án theo quy định.

Ngoài ra, tại khu Trung tâm Hành chính mới phường Hà Cầu, có 09 tổ chức đã được UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) phê duyệt quy hoạch xây dựng trụ sở cơ quan; đã được bàn giao mốc giới đất tại thực địa nhưng không thực hiện các thủ tục tiếp theo của dự án, đang để đất trống, gồm: Tập Đoàn Bảo Việt; Ngân hàng Phát triển nhà Đồng bằng Sông Cửu Long; Tòa án nhân dân Thành phố Hà Nội; Kho bạc Thành phố Hà Nội; Công ty Bảo Minh Đông Đô; Bưu điện tỉnh Hà Tây; Quỹ tín dụng nhân dân Quang Trung; Trường quay Đài truyền hình Hà Tây và Bảo tàng tổng hợp và triển lãm Hà Tây.

Đối với các dự án chậm đưa đất vào sử dụng nêu trên, Sở Tài nguyên & Môi trường Thành phố sẽ phối hợp với UBND quận Hà Đông kiểm tra xem xét, báo cáo UBND Thành phố xử lý theo quy định.

Hiện nay, UBND Thành phố đang tích cực triển khai hoàn thành phê duyệt các quy hoạch phân khu, quy hoạch chung, đặc biệt là các quy hoạch chung của đô thị về tỉnh (Hòa Lạc, Mê Linh...). Đối với các dự án thuộc phạm vi đã được phê duyệt phân khu, UBND Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo các sở ngành tập trung hướng dẫn chủ đầu tư thực hiện các thủ tục điều chỉnh dự án theo quy định của Luật Đầu tư, Luật Xây dựng... để tiếp tục triển khai, đẩy nhanh tiến độ thực hiện

công trình; chỉ đạo UBND quận, huyện, thị xã tăng cường công tác quản lý đối với các dự án sử dụng đất trên địa bàn, đề xuất thu hồi đất đối với các dự án kéo dài không có khả năng thực hiện theo quy định.

Đối với các dự án đầu tư nước ngoài, UBND Thành phố chú trọng công tác quản lý sau cấp phép. Theo đó, thực hiện theo dõi tình hình thực hiện dự án, tình hình khai thác, vận hành dự án, tình hình thực hiện chế độ báo cáo của Nhà đầu tư (báo cáo giám sát và báo cáo tình hình thực hiện dự án của Nhà đầu tư), đặc biệt các dự án có quy mô vốn lớn, gặp khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai dự án. Cụ thể, từ đầu năm 2016 đến nay, thực hiện theo dõi 90 dự án FDI có quy mô lớn (vốn đầu tư trên 50 triệu USD) theo văn bản chỉ đạo của Bộ Kế hoạch và Đầu tư. Đánh giá chung: Trong số 90 dự án thuộc diện báo cáo, có 04 dự án đã giải thể và chuyển thành doanh nghiệp 100% vốn Việt Nam; 08 dự án tạm ngừng hoạt động do các nguyên nhân như khó khăn giải phóng mặt bằng, Thành phố điều chỉnh lại quy hoạch, nhà đầu tư gặp khó khăn về thị trường, vốn...; 26 dự án đang triển khai xây dựng và 52 dự án đã đi vào hoạt động kinh doanh, không có khó khăn vướng mắc. Các dự án chậm triển khai phần lớn là các dự án kinh doanh bất động sản. Có nhiều nguyên nhân vướng mắc song chủ yếu do khó khăn trong triển khai đầu tư, kinh doanh khi thị trường bất động sản trầm lắng..., khó khăn trong công tác giải phóng mặt bằng và do điều chỉnh quy hoạch (cả từ phía chủ đầu tư và do Thành phố điều chỉnh quy hoạch). Bên cạnh đó, cơ quan chủ trì quản lý vốn đầu tư nước ngoài là Sở Kế hoạch và Đầu tư đã thực hiện báo cáo UBND Thành phố, đề xuất phương án xử lý khó khăn, vướng mắc cho dự án, đồng thời giám sát, rà soát, tổng hợp 37 dự án có sử dụng đất gặp khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện dự án.

Về một số kiến nghị cụ thể:

(1) Trên địa bàn quận Hà Đông, dự án Trung tâm văn hóa, thương mại, dịch vụ, văn phòng và chung cư cao cấp do Công ty Cổ phần Đầu tư INDEVCO Hà Nội làm chủ đầu tư được đầu tư xây dựng tại địa điểm số 105 đường Chu Văn An, phường Yên Kiêu, quận Hà Đông. Vị trí này trước đây là Rạp Nguyễn Trãi do Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Hà Tây (cũ) quản lý. Dự án đã được UBND tỉnh Hà Tây (cũ) phê duyệt dự án đầu tư tại Quyết định số 1144/QĐ-UBND ngày 06/5/2008 (theo Tờ trình số 418/TTr-SXD-KT ngày 26/3/2008 của Sở Xây dựng) và đã được giao đất để thực hiện dự án tại Quyết định số 1496/QĐ-UBND ngày 03/6/2008; chưa thực hiện thủ tục cấp Giấy chứng nhận đầu tư.

Thực hiện kiến nghị của Ủy ban Kiểm tra Thành ủy tại Kết luận số 43/KL-UBKTTU ngày 07/3/2013 về việc thu hồi đất đã giao cho Công ty Cổ phần đầu tư INDEVCO Hà Nội (nay là Công ty Cổ phần Đầu tư Sài Gòn – Hà Nội) thực hiện dự án Trung tâm văn hóa, thương mại, dịch vụ, văn phòng và chung cư cao cấp tại 105 đường Chu Văn An để sử dụng vào mục đích công cộng hoặc tiếp tục thực hiện dự án nhưng phải công khai đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định hiện hành; UBND Thành phố đã có văn bản số 6748/UBND-TNMT ngày 8/9/2014 giao Thanh tra Thành phố và Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại văn bản số 2979/KH&ĐT-ĐT ngày 18/5/2014 về việc kiểm

tra việc quản lý sử dụng đất tại 105 Chu Văn An, đề xuất phương án xử lý đối với trường hợp vi phạm pháp luật về đất đai theo quy định của Luật Đất đai 2013.

Ngày 06/8/2015 UBND Thành phố có văn bản số 5449/UBND-TNMT đồng ý với kết luận, kiến nghị của Sở Tài nguyên Môi trường tại kết luận thanh tra số 1081/KL-STNMT-ĐTTr ngày 20/7/2015 về việc chấp hành Luật Đất đai đối với Công ty Cổ phần Đầu tư Sài Gòn – Hà Nội, sử dụng đất tại phường Yết Kiêu, quận Hà Đông.

Trong năm 2016, Sở Kế hoạch và Đầu tư có văn bản số 970/KHĐT-ĐTNN gửi Công ty Cổ phần Đầu tư Sài Gòn – Hà Nội về việc xử lý sau thanh tra đối với việc chấp hành pháp luật về đất đai đối với Công ty tại tại số 105 đường Chu Văn An, phường Yết Kiêu, quận Hà Đông, trong đó đề nghị Công ty cung cấp các tài liệu văn bản pháp lý liên quan của Dự án, báo cáo cụ thể tình hình triển khai thực hiện dự án đến thời điểm hiện nay, việc thực hiện các nghĩa vụ theo Kết luận thanh tra số 1081/KL-STNMT-ĐTTr ngày 20/7/2015, các tồn tại và đề xuất kiến nghị; tuy nhiên tính đến nay Công ty vẫn chưa có báo cáo. UBND Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo các đơn vị làm việc với Công ty Cổ phần Đầu tư Sài Gòn – Hà Nội để thực hiện kết luận Thanh tra theo đúng quy định.

(2) Trên địa bàn quận Tây Hồ, dự án Khu đô thị Nam Thăng Long của Công ty TNHH Phát triển Khu Đô thị Nam Thăng Long đang triển khai xây dựng. Theo Báo cáo tình hình thực hiện Dự án của Doanh nghiệp, đến thời điểm 31/12/2015, Doanh nghiệp đang triển khai xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật của Dự án; đã hoàn thành và đưa vào kinh doanh 390 biệt thự giai đoạn 1 và 314 biệt thự giai đoạn 2; đã hoàn thành và đưa vào sử dụng 10 tòa chung cư ở với tổng số 1.396 căn hộ. Một số công trình hạ tầng xã hội trong Dự án đã đi vào hoạt động như Trường quốc tế UNIS, Trường Kinderworld, v.v. Doanh nghiệp đang tiếp tục triển khai các hạng mục trong Khu đô thị theo quy hoạch và GCNĐT đã được phê duyệt. Tổng vốn đầu tư xây dựng công trình của Dự án tính đến thời điểm 31/12/2015 là: 4.961.482.731.894 VNĐ. Hoàn thành việc chi trả tiền GPMB cho 245,46 ha/302ha. Đến thời điểm 31/12/2015, diện tích đất đã được bàn giao là 1.176.777 m², đạt 38,98% tổng diện tích đất quy hoạch của Dự án. Tiến độ thực hiện dự án chậm so với quy định tại GCNĐT đã cấp. UBND Thành phố đã có đề nghị Nhà đầu tư tập trung triển khai dự án, tránh tình trạng chậm trễ.

20. Đề nghị Thành phố xem xét tổng thể chung về mật độ xây dựng các nhà cao tầng trên địa bàn phường, quận và thành phố (hiện nay trên địa bàn phường Dịch Vọng có mật độ các nhà cao tầng dày đặc – cử tri quận Cầu Giấy).

Theo Quy định quản lý đồ án Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 ban hành kèm theo đã được Thủ tướng Chính phủ thông qua tại Công văn số 1945/VPCP-KTN ngày 26/3/2012 của Văn phòng chính phủ, đối với các dự án cao tầng trong 4 quận nội thành sẽ được cụ thể hóa xem xét quyết định trong quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết, thiết kế đô thị và quy chế quản lý cụ thể, phù hợp với nội dung chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Thông báo số 202/TB-VPCP ngày 19/7/2010.

Hiện nay, UBND Thành phố đã ban hành các quy định là công cụ quản lý, kiểm soát việc đầu tư xây dựng các công trình cao tầng trên địa bàn toàn Thành phố Hà Nội, cụ thể:

- Quy chế quản lý quy hoạch, kiến trúc công trình cao tầng trong khu vực nội đô lịch sử (Quyết định số 11/2016/QĐ-UBND ngày 04/4/2016). Quy chế này quy định việc quản lý, kiểm soát về quy hoạch không gian, kiến trúc cảnh quan, chức năng đối với các công trình cao tầng trong Khu vực nội đô lịch sử, bao gồm: Các quy định về điều kiện để nghiên cứu xây dựng công trình cao tầng; tầng cao, chiều cao tối đa cho phép xây dựng công trình cao tầng; các quy định về quản lý không gian, kiến trúc cảnh quan đô thị; các khu vực không được phép xây dựng công trình cao tầng; Các quy định về kiểm soát chức năng, kiểm soát dân số đối với công trình cao tầng; Các công trình cao tầng nằm ngoài khu vực nội đô lịch sử, và tiếp giáp với chỉ giới đường đỏ đường vành đai 2 thực hiện theo Quy chế này, đảm bảo sự phù hợp và đồng bộ về không gian, kiến trúc cảnh quan với các công trình cao tầng khác cùng nằm trên tuyến đường. Quy chế được áp dụng trên quy mô thuộc địa giới hành chính của 05 quận: Ba Đình, Đống Đa, Hoàn Kiếm và một phần phía Bắc Hai Bà Trưng, một phần phía Nam của Quận Tây Hồ.

- Quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc Khu phố cổ Hà Nội tại Quyết định số 6398/QĐ-UBND ngày 24/10/2013; Quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc chung Thành phố Hà Nội tại Quyết định số 70/2014/QĐ-UBND ngày 12/9/2014; Quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc Khu phố cũ Hà Nội.

- Các đồ án Quy hoạch phân khu, Quy hoạch chung: Đến nay, UBND Thành phố đã phê duyệt 26/35 đồ án quy hoạch phân khu và 30/33 đồ án quy hoạch chung.

Cụ thể tại phường Dịch Vọng và quận Cầu Giấy:

Theo Quy định quản lý đồ án Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 ban hành kèm theo đã được Thủ tướng Chính phủ thông qua tại Công văn số 1945/VPCP-KTN ngày 26/3/2012 của Văn phòng chính phủ, phường Dịch Vọng thuộc khu vực nội đô mở rộng Cầu Giấy-Từ Liêm được xác định tính chất, chức năng: *“khu vực xây dựng mới và cải tạo khu dân cư hiện hữu dọc sông Tô Lịch, là trung tâm mới của thủ đô Hà Nội, gồm các chức năng: dịch vụ, thương mại, tài chính, văn hóa, giải trí, du lịch, thể dục thể thao cấp Quốc gia và cấp thành phố, nhà ở. Định hướng chính: Tạo lập không gian đô thị mới hiện đại của Thủ đô, ưu tiên xây dựng các công trình quy mô lớn của Thủ đô; Phát triển mới các quần thể kiến trúc cao tầng quy mô lớn đa chức năng dịch vụ, thương mại, tài chính, văn hóa, giải trí, du lịch, TDTT chất lượng cao; Thiết lập các trục không gian đô thị hiện đại trên các đường Phạm Hùng, Trần Duy Hưng, Nguyễn Phong Sắc, Xuân Thủy, Lê Văn Lương,...”*,

Theo Quy hoạch phân khu đô thị H2-2 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6631/QĐ-UBND Ngày 2/12/2015 (cụ thể hóa Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050), các công trình cao tầng được xác định tại một số tuyến có mặt cắt đường lớn và các khu đô thị mới, đảm bảo chỉ tiêu hạ tầng xã hội hạ tầng kỹ thuật (mật độ giao thông, cây xanh,...) tuân thủ Quy chuẩn xây dựng Việt Nam, Tiêu chuẩn thiết kế chuyên ngành và đảm

bảo phù hợp định hướng theo quy hoạch được duyệt.

21. Đề nghị UBND Thành phố xử lý nghiêm đối với các cá nhân, tổ chức thực hiện việc dán quảng cáo rao vặt gây mất mỹ quan đô thị(cử tri quận Hoàn Kiếm).

Hiện nay, trên toàn địa bàn Thành phố đã được bố trí 1.064 bảng quảng cáo rao vặt miễn phí. Việc treo băng rôn quảng cáo đã có quy hoạch từng vị trí cụ thể. Sở Văn hóa và Thể thao đã giao Công ty TNHH Khoa Phát thực hiện thí điểm. UBND Thành phố đã phân cấp UBND quận, huyện tổ chức quản lý hoạt động quảng cáo rao vặt và biển hiệu tại Điều 33, Khoản 33 Quy chế hoạt động quảng cáo ngoài trời trên địa bàn thành phố Hà Nội (Ban hành kèm theo Quyết định số 01/2016/QĐ-UBND ngày 20/01/2016 của UBND thành phố Hà Nội). Các lực lượng chức năng thường xuyên kiểm tra xử lý các cá nhân, tổ chức thực hiện việc dán quảng cáo rao vặt gây mất mỹ quan đô thị.

Sở Văn hóa và Thể thao đã chỉ đạo Phòng Quản lý Văn hóa phối hợp Đoàn Thanh niên tổ chức kiểm tra đột xuất và tháo dỡ băng rôn treo sai quy định, có hình thức ngăn chặn, xử lý kịp thời; phối hợp Sở Thông tin và Truyền thông tạm dừng hoạt động các số thuê bao trên các quảng cáo rao vặt vi phạm.

Kết quả kiểm tra, xử lý cụ thể trong 2 năm 2015 - 2016 như sau:

Năm 2015: tháo dỡ 3.150 băng rôn, 15 kg tờ rơi quảng cáo rao vặt treo trên các gốc cây, cột điện, trụ điện (chủ yếu là quảng cáo bán nhà, cho vay tiền, sơn vôi sửa nhà, khoan cắt bê tông...). Đã kiểm tra, thống kê, lập danh sách các số điện thoại quảng cáo rao vặt vi phạm trên địa bàn Thành phố gửi Sở Thông tin và Truyền thông xử lý cắt thuê bao điện thoại đối với 149 số điện thoại. Đã lập biên bản và xử phạt hành chính đối với 40 tổ chức và cá nhân vi phạm, số tiền phạt là 230.000.000đ.

Năm 2016: Đã tháo dỡ 3.450 băng rôn, 17 kg tờ rơi quảng cáo rao vặt treo trên các gốc cây, cột điện, trụ điện (chủ yếu là quảng cáo chương trình ca nhạc, bán nhà, sơn vôi sửa nhà...). Đã kiểm tra, thống kê, lập danh sách các số điện thoại quảng cáo rao vặt vi phạm trên địa bàn Thành phố gửi Sở Thông tin và Truyền thông xử lý cắt thuê bao điện thoại đối với 86 số điện thoại. Đã lập biên bản và xử phạt hành chính đối với 25 tổ chức và cá nhân vi phạm, số tiền phạt là 233.000.000đ.

22. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông vận tải nghiên cứu giải pháp đỗ xe hợp lý, sớm triển khai dự án xây dựng các bãi đỗ xe ngầm, bãi đỗ xe thông minh, xem xét sử dụng nguồn vốn ngân sách Thành phố để đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện tránh tình trạng xe ô tô đỗ lấn chiếm vỉa hè dành cho người đi bộ (cử tri quận Hoàn Kiếm).

UBND Thành phố đã giao cho Sở Giao thông vận tải chủ trì cùng Viện Quy hoạch xây dựng nghiên cứu lập đồ án quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn Thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến

năm 2050. Theo dự kiến sẽ hoàn thành đồ án quy hoạch này trong năm 2016 làm cơ sở triển khai các dự án.

Liên quan đến bãi đỗ xe ngầm, hiện nay UBND Thành phố đã chấp thuận chủ trương cho một số nhà đầu tư nghiên cứu thực hiện đầu tư một số bãi đỗ xe ngầm bằng nguồn vốn xã hội hóa, như : Bãi đỗ xe ở phần không gian ngầm tại số 295 Lê Duẩn, quận Đống Đa; Bãi đỗ xe ngầm trước công và trong Công viên Thống Nhất, giáp phố Trần Nhân Tông; Bãi đỗ xe ngầm Công viên tuổi trẻ (Thanh Nhàn); Bãi đỗ xe Quảng trường 19/8 (cả phạm vi dưới vườn hoa); Bãi đỗ xe ngầm sân vận động Quần Ngựa.

o

23. Đề nghị Thành phố sớm có biện pháp giải quyết dứt điểm tình trạng lưu lượng xe ô tô tăng đột biến trên tuyến Quốc lộ 1A đặc biệt có rất nhiều xe siêu trường, siêu trọng đi qua luôn tiềm ẩn nguy cơ tai nạn giao thông (cử tri huyện Phú Xuyên).

Trong giai đoạn hiện nay, tình trạng tăng đột biến xe ô tô không chỉ trên tuyến QL 1A mà nhiều tuyến đường trên địa bàn Thành phố do nhu cầu phát triển kinh tế - xã hội, để giải quyết vấn đề này, Thành phố giao Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan nghiên cứu các tuyến đường gom dọc theo QL1A để giảm tải cho QL1A đảm bảo trật tự An toàn giao thông.

24. Đề nghị Thành phố quan tâm, chỉ đạo việc bán và cấp cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các đối tượng mua nhà theo Nghị định 61/NĐ - CP (nay là Nghị định 34/NĐ-CP), hiện còn nhiều thủ tục phiền hà gây khó khăn cho người dân, nhiều hộ dân đã nộp tiền mua nhà nhiều năm nhưng chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở. (Cử tri quận Hai Bà Trưng, quận Hoàng Mai).

Ngày 07/9/2016, Sở Xây dựng đã ban hành Kế hoạch số 11/KH-SXD về triển khai thực hiện Chỉ thị số 11/CT-UBND ngày 17/5/2016 của UBND Thành phố để đẩy nhanh tiến độ bán nhà ở theo Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ (thay thế Nghị định số 61/CP), cụ thể như sau:

Trên cơ sở báo cáo tổng hợp của các đơn vị, kết quả rà soát việc bán nhà và cấp Giấy chứng nhận đối với quỹ nhà ở cũ có nguồn gốc thuộc sở hữu nhà nước như sau:

Trên địa bàn thành phố còn khoảng 25.000 căn, trong đó:

1. Tính đến ngày 30/6/2016, Công ty TNHH MTV Quản lý và phát triển nhà Hà Nội đã tiếp nhận hồ sơ mua nhà là 8.249 hồ sơ (trong tổng số khoảng hơn 10.000 hồ sơ đang quản lý, chưa bán), trong đó:

+ 2.239 hồ sơ có vướng mắc, không đủ điều kiện bán (chưa có Quyết định tiếp nhận của Sở Xây dựng, vướng quy hoạch, phố cổ, tranh chấp khiếu kiện.....).

+ 1.470 hồ sơ, các hộ dân chưa hoàn thiện, chưa có đơn mua nhà (mới có danh sách chốt hồ sơ).

+ 3.168 hồ sơ chưa đủ hồ sơ để thực hiện (phải bổ sung đơn xin mua diện tích ngoài Hợp đồng là 391 hồ sơ; làm thủ tục phê duyệt thông số giá bán là 1.219 hồ sơ; đo vẽ nhà theo Quyết định 118/TTg và đo vẽ địa chính là 1.466 hồ sơ....)

+ 1.372 hồ sơ đã đủ điều kiện để giải quyết.

2. Quỹ nhà ở có nguồn gốc thuộc sở hữu nhà nước nay không còn đầu mối quản lý (do cơ quan đã giải thể, sáp nhập hoặc không quản lý), nhà ở cấp 4 đã phá dỡ xây dựng lại còn khoảng 15.000 căn (trong đó một số trường hợp đã nộp hồ sơ cho UBND các quận (huyện, thị xã) để xét cấp Giấy chứng nhận).

* Mục đích và yêu cầu:

Phấn đấu đến hết tháng 6/2017, cơ bản giải quyết xong việc bán nhà và cấp Giấy chứng nhận cho các trường hợp có đủ điều kiện theo quy định tại Nghị định số 99/2015/NĐ-CP và chỉ đạo của UBND Thành phố tại Chỉ thị số 11/CT-UBND.

* Tiến độ thực hiện:

1. Đối với 8.249 hồ sơ thuộc thẩm quyền giải quyết của Công ty TNHH MTV Quản lý và phát triển nhà Hà Nội:

a) 1.372 hồ sơ đã đủ điều kiện bán, yêu cầu giải quyết xong trước 30/12/2016.

b) 3.168 hồ sơ chưa đủ hồ sơ:

- Yêu cầu các đơn vị bán nhà hoàn thiện hồ sơ (phê duyệt thông số giá bán là 1.219 hồ sơ; đo vẽ nhà ở theo Quyết định 118/TTg và đo vẽ địa chính đối với 1.466 hồ sơ);

- Hướng dẫn người mua nhà bổ sung đơn mua diện tích ngoài Hợp đồng đối với 391 hồ sơ và bổ sung giấy tờ đối với 92 hồ sơ.

Việc hoàn thiện, bổ sung hồ sơ xong trong tháng 11/2016; trường hợp nào đủ điều kiện thì giải quyết bán theo quy định, xong trước 30/6/2017.

c) Rà soát, thông báo và trả 2.239 hồ sơ do không đủ điều kiện được bán theo quy định tại Nghị định số 99/2015/NĐ-CP (chưa có Quyết định tiếp nhận của Sở Xây dựng, vướng quy hoạch, phố cổ, tranh chấp khiếu kiện...), xong trong tháng 11/2016.

d) Hướng dẫn các hộ dân hoàn thiện đối với 1.470 hồ sơ (chưa có đơn, chưa có hồ sơ, đã được các đơn vị chốt danh sách, số liệu), hoàn thiện xong trong tháng 11/2016, báo cáo Sở Xây dựng để trình UBND Thành phố quyết định.

đ) Tiếp tục xử lý đối với các trường hợp mới nộp đơn mua nhà; các trường hợp tiếp nhận hồ sơ từ UBND các quận, huyện, thị xã (đối với các trường hợp còn đầu mối quản lý, còn nhà ở cấp 4 và các loại nhà ở khác) và tiếp nhận nhà ở diện tự quản từ các cơ quan, đơn vị mới bàn giao sang Sở Xây dựng để quản lý, bán nhà theo quy định tại Nghị định số 99/2015/NĐ-CP.

2. Đối với 15.000 hồ sơ thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND các quận, huyện, thị xã thực hiện theo Kế hoạch và Hướng dẫn của Sở Tài nguyên và môi trường, theo hướng:

- Trường hợp không còn đầu mối quản lý, nhà ở cấp 4 đã phá dỡ xây dựng lại, UBND các quận (huyện, thị xã) đã tiếp nhận hồ sơ, thực hiện xét cấp Giấy

chứng nhận (thu tiền sử dụng đất theo quy định tại Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở).

- Trường hợp còn đầu mối quản lý, còn nhà ở cấp 4 và các loại nhà ở khác, UBND các quận (huyện, thị xã) bàn giao danh sách, hồ sơ; chịu trách nhiệm đơn đốc các cơ quan, đơn vị đang quản lý diện nhà ở tự quản trên địa bàn để bàn giao nhà ở sang Sở Xây dựng, Công ty TNHH MTV Quản lý và phát triển nhà Hà Nội quản lý và bán nhà theo quy định tại Nghị định số 99/2015/NĐ-CP.

* Giải pháp:

1. Hoàn thiện và ban hành các văn bản triển khai thực hiện việc bán nhà ở cũ theo Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 22/10/2015 và Thông tư số 19/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn triển khai thực hiện Nghị định số 99/2015/NĐ-CP, cụ thể:

- Ban hành Quyết định thay thế Quyết định số 35/2014/QĐ-UBND ngày 15/8/2014 của UBND Thành phố quy định về việc bán nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước, trong đó quy định rõ trách nhiệm, quyền hạn của từng Sở, ngành, bộ phận tham gia công tác bán nhà; trình tự, thủ tục, hồ sơ và thời gian giải quyết.

- Ban hành Quyết định hệ số K điều chỉnh giá đất đối với nhà ở có vị trí mặt đường, phố có khả năng sinh lợi cao theo quy định tại Nghị định số 99/2015/NĐ-CP.

Sau khi UBND Thành phố ban hành các văn bản, Sở Xây dựng ban hành hướng dẫn triển khai thực hiện.

2. Tổ chức tập huấn, phổ biến các văn bản của Nhà nước và Thành phố về bán nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước theo Nghị định số 99/2015/NĐ-CP cho các đơn vị, cán bộ làm công tác bán nhà; tuyên truyền, phổ biến các chính sách, văn bản mới để người mua nhà được biết và giám sát, đơn đốc giải quyết hồ sơ (thông báo trên hệ thống loa, bảng tin tại UBND các phường, xã, thị trấn; trên bản tin các Báo, đài).

3. Phân công trách nhiệm:

a) Đối với các Sở, ngành có liên quan là thành viên Hội đồng xác định giá bán nhà ở và Tổ công tác liên ngành (như Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Quy hoạch và kiến trúc, Sở Tài chính, Cục Thuế Hà Nội):

Thực hiện đúng, đầy đủ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn đã được quy định trong Quyết định của UBND Thành phố quy định về việc bán nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước; Quyết định số 1327/QĐ-SXD ngày 9/8/2016 của Giám đốc Sở Xây dựng - Chủ tịch Hội đồng về việc thành lập Hội đồng xác định giá bán nhà ở và Tổ công tác liên ngành; Quyết định số 1328/QĐ-SXD ngày 9/8/2016 của Giám đốc Sở Xây dựng - Chủ tịch Hội đồng về việc ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng xác định giá bán nhà ở và Tổ công tác liên ngành.

b) Đối với Công ty TNHH MTV Quản lý và phát triển nhà Hà Nội:

- Kịp thời giải quyết các khiếu nại, thắc mắc của dân; rà soát, thông báo cụ thể bằng văn bản cho người mua nhà được biết để bổ sung hồ sơ theo quy định.

- Xây dựng kế hoạch triển khai thực hiện, trong đó giao chỉ tiêu cụ thể về số lượng hồ sơ, thời gian giải quyết cho từng Xí nghiệp nhà; thường xuyên giao ban công tác bán nhà để đơn đốc giải quyết hồ sơ; kịp thời kiểm tra, phát hiện và xử lý các cán bộ có biểu hiện tiêu cực, sách nhiễu, chậm giải quyết hồ sơ. Kịp thời tổng hợp, báo kết quả triển khai thực hiện, các khó khăn vướng mắc và đề xuất biện pháp tháo gỡ về Sở Xây dựng để tổng hợp báo cáo UBND Thành phố.

- Tăng cường phối hợp chặt chẽ với Tổ công tác liên ngành để đi kiểm tra xác định giá bán nhà; đo vẽ xác định diện tích nhà ở; phối hợp với Công ty đo đạc để đo vẽ địa chính; phối hợp với UBND các quận (huyện, thị xã) để rà soát, tiếp nhận bàn giao hồ sơ nhà ở diện tự quản.

- Kịp thời giải thích chế độ chính sách, trả lời đơn thư hoặc phối hợp với các cơ quan có liên quan để giải quyết các tranh chấp, khiếu kiện trong công tác tiếp nhận, bán nhà.

c) Đề nghị UBND các quận (huyện, thị xã) phối hợp với Sở Xây dựng, Công ty TNHH MTV Quản lý và phát triển nhà Hà Nội để rà soát phân loại hồ sơ nhà ở không còn đầu mối quản lý, nhà ở cấp 4 đã phá dỡ xây dựng lại, có nguồn gốc thuộc sở hữu nhà nước.

d) Các cơ quan, đơn vị đang quản lý nhà ở cũ diện tự quản chịu trách nhiệm bàn giao quỹ nhà ở đang quản lý cho Sở Xây dựng (trường hợp cơ quan, đơn vị không hợp tác, Sở Xây dựng sẽ phối hợp với chính quyền địa phương, các đơn vị quản lý nhà kiểm tra, xác minh để làm thủ tục tiếp nhận) để quản lý, bán nhà theo quy định tại Nghị định số 99/2015/NĐ-CP.

đ) Đối với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai: Sở Tài nguyên và môi trường có trách nhiệm chỉ đạo hệ thống Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc, đẩy nhanh tiến độ cấp Giấy chứng nhận cho các trường hợp mua nhà đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

4. Kiểm tra, đơn đốc:

Sở Xây dựng sẽ tổ chức đợt kiểm tra, dự kiến vào cuối tháng 12/2016 để kiểm tra, đơn đốc việc giải quyết hồ sơ bán nhà, đảm bảo hoàn thành theo yêu cầu của Chỉ thị số 11/CT-UBND của UBND Thành phố.

25. Đề nghị Thành phố cho quy hoạch phát triển làng nghề ở các xã nằm trong quy hoạch hành lang xanh thuộc Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô, nhằm tạo việc làm cho người lao động, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của địa phương (cử tri huyện Đan Phượng).

Theo Quy hoạch chung xây dựng huyện Đan Phượng đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5515/QĐ-UBND ngày 20/10/2015:

- Các cụm tiểu thủ công nghiệp làng nghề được định hướng phát triển theo quy hoạch chuyên ngành. Bảo tồn, phục hồi các làng nghề truyền thống... Từng bước chuyển đổi mô hình sang TTCN sạch, phục vụ công nghệ cao.

- Tại các xã trong khu vực hành lang xanh thuộc huyện Đan Phượng đã xác định quỹ đất dành cho địa phương (quỹ đất phục vụ nhu cầu di dân, giãn dân, chuyển đổi nghề, bổ sung HTXH, KTKT...) tại các quỹ đất này có thể quy hoạch

làng nghề trên cơ sở rà soát nhu cầu, tình hình phát triển của từng khu vực và với yêu cầu đảm bảo vệ sinh môi trường theo quy định.

Căn cứ Quyết định số 14/QĐ-UBND ngày 02/01/2013 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt quy hoạch phát triển nghề, làng nghề Thành phố Hà Nội đến năm 2020, định hướng đến năm 2030, huyện Đan Phượng có các làng nghề sau nằm trong danh mục dự án ưu tiên đầu tư:

- Dự án bảo tồn và phục hồi làng nghề truyền thống: Làng nghề thêu ren Hạ Mỗ, xã Hạ Mỗ, huyện Đan Phượng, Hà Nội

- Dự án xử lý môi trường làng nghề: Làng nghề chế biến NSTP thôn Bái Nội, xã Hồng Hà, Làng nghề chế biến NSTP thôn Tháp Thượng xã Song Phương, Làng nghề chế biến NSTP thôn Trúng Dích, xã Hạ Mỗ, Làng nghề cơ khí thôn Thúy Hội, xã Tân Hội.

- Dự án nâng cấp cơ sở hạ tầng làng nghề: Làng nghề mộc Thượng Thôn, xã Liên Hà, Làng nghề chế biến lâm sản thôn Hạ, xã Liên Trung.

UBND Thành phố giao Sở Công Thương, Sở Quy hoạch Kiến trúc rà soát việc điều chỉnh quy hoạch trên địa bàn huyện Đan Phượng báo cáo UBND Thành phố xem xét quyết định.

26. Đề nghị Thành phố quan tâm tạo điều kiện tiếp tục hỗ trợ đầu tư kinh phí kiên cố hóa kênh mương và đường giao thông nội đồng phục vụ sản xuất cho nhân dân (cử tri huyện Chương Mỹ).

Thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới của Trung ương và Chương trình 02-CTr/TU của Thành ủy Hà Nội về Phát triển nông nghiệp, xây dựng nông thôn mới, từng bước nâng cao đời sống nông dân giai đoạn 2011-2015; Hội đồng nhân dân Thành phố đã ban hành Nghị quyết số 04/2012/NQ-HĐND ngày 05/4/2012 về thí điểm một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn Thành phố Hà Nội giai đoạn 2012-2016; theo đó UBND Thành phố ban hành Quyết định số 16/2012/QĐ-UBND ngày 06/7/2012 về quy định thí điểm một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội giai đoạn 2012-2016.

Trên cơ sở đề nghị mức hỗ trợ của các địa phương và căn cứ vào chính sách của Thành phố, Liên Sở: Kế hoạch & Đầu tư - Tài Chính - Nông nghiệp & PTNT đã tham mưu UBND Thành phố hỗ trợ công tác đào đắp giao thông thủy lợi nội đồng trong dồn điền đổi thửa là 28,8 triệu đồng/ha, trong đó ngân sách Thành phố hỗ trợ 14,4 triệu đồng/ha (50%). Tổng kinh phí giai đoạn 2012-2015, Thành phố đã hỗ trợ 1.177,9 tỷ đồng cho các huyện, thị xã kinh phí để thực hiện công tác dồn điền đổi thửa, trong đó ngân sách Thành phố hỗ trợ huyện Chương Mỹ: 160,3 tỷ đồng.

Ngoài ra, UBND Thành phố đã có Quyết định số 6788/QĐ-UBND ngày 10/12/2015 về việc giao chỉ tiêu kế hoạch kinh tế xã hội và dự toán thu chi ngân sách năm 2016 của Thành phố Hà Nội, theo đó Ngân sách Thành phố hỗ trợ kiên

cổ hóa giao thông, thủy lợi nội đồng với tổng kinh phí là 380 tỷ đồng. Trong đó huyện Chương Mỹ: 30,8 tỷ đồng.

Để đáp ứng yêu cầu của các địa phương, ngày 02/12/2015, Hội đồng nhân dân Thành phố đã ban hành Nghị quyết số: 17/2015/NQ-HĐND, theo đó có sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 04/2012/NQ-HĐND ngày 05/4/2012 của HĐND thành phố Hà Nội và kéo dài thời gian thực hiện đến năm 2020.

Thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2016-2020, ngày 26/4/2016, Thành ủy Hà Nội đã ban hành Chương trình số 02-CTr/TU về phát triển nông nghiệp, xây dựng nông thôn mới, nâng cao đời sống nông dân giai đoạn 2016-2020; theo đó UBND thành phố Hà Nội đã ban hành kế hoạch số 188/KH-UBND ngày 06/10/2016 về việc thực hiện Chương trình 02 của Thành ủy với tổng kinh phí Tổng nguồn vốn dự kiến đầu tư cho khu vực nông thôn giai đoạn 2016-2020 là 72.092 tỷ đồng. Trong đó 31.680 tỷ đồng đầu tư cho Chương trình phát triển nông nghiệp, xây dựng nông thôn mới, nâng cao đời sống nông dân. Trong đó nhu cầu kinh phí đầu tư thực hiện tiêu chí về giao thông là 5.855 tỷ đồng (ngân sách Thành phố hỗ trợ khoảng 2.283,5 tỷ đồng); kinh phí thực hiện tiêu chí về Thủy lợi là 1.585,1 tỷ đồng (ngân sách Thành phố hỗ trợ khoảng 618,2 tỷ đồng).

27. Đề nghị Thành phố tăng cường công tác kiểm tra rà soát các nhà cũ và giám sát chặt chẽ đối với các công trình xây dựng trên địa bàn thành phố Hà Nội vì trong những năm vừa qua, năm nào trên địa bàn thành phố Hà Nội cũng có những vụ sập nhà gây thiệt hại tài sản và tính mạng của người dân (cử tri quận Tây Hồ).

Thực hiện Chỉ thị số 05/CT-TTg ngày 15/02/2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc kiểm tra, rà soát, đánh giá an toàn chịu lực nhà ở và công trình công cộng cũ, nguy hiểm tại đô thị; ngày 05/8/2016, UBND Thành phố Hà Nội có Quyết định số 4309/QĐ-UBND ban hành Kế hoạch kiểm tra, rà soát, đánh giá an toàn chịu lực nhà ở và công trình công cộng cũ, nguy hiểm trên địa bàn Thành phố; trong đó, đã quy định cụ thể trách nhiệm tổ chức kiểm tra, rà soát, đánh giá an toàn chịu lực nhà ở và công trình công cộng cũ, nguy hiểm cho các Sở, Ngành, UBND các quận, huyện, thị xã thuộc Thành phố Hà Nội cùng các đối tượng là chủ sở hữu công trình, nhà ở và các cơ quan, tổ chức được Nhà nước giao sử dụng trên địa bàn thành phố Hà Nội, bao gồm các công trình, nhà ở thuộc sở hữu tư nhân và các công trình, nhà ở do các cơ quan Trung ương quản lý sử dụng (quy định tại mục III của Kế hoạch kèm theo Quyết định 4309/QĐ-UBND của UBND Thành phố ngày 05/8/2016).

Ngày 17/8/2016, Sở Xây dựng có văn bản số 245/TB-SXD về việc Thông báo về việc tổ chức thực hiện kế hoạch kiểm tra, rà soát, đánh giá an toàn chịu lực nhà ở và công trình công cộng cũ, nguy hiểm trên địa bàn Thành phố. Theo đó các đơn vị đến ngày 01/10/2016 phải có báo cáo kết quả thực hiện gửi về Sở Xây dựng để tổng hợp theo Kế hoạch.

Ngày 07/10/2016, Sở Xây dựng tiếp tục có văn bản số 447/TB-SXD về việc Thông báo về việc tổ chức thực hiện kế hoạch kiểm tra, rà soát, đánh giá an toàn chịu lực nhà ở và công trình cộng cộng cũ, nguy hiểm trên địa bàn Thành phố.

28. Đề nghị Thành phố nghiên cứu xem xét việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các di tích lịch sử, vì hiện nay xung quanh các khu di tích lịch sử xảy ra nhiều tình trạng lấn chiếm đất, việc quản lý tại các khu di tích trên địa bàn Thành phố rất khó khăn (cử tri quận Tây Hồ).

Hiện nay, Luật Đất đai 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành đã có những điều khoản quy định về việc đất di tích lịch sử - văn hóa, cụ thể như sau:

+ Điều 158 Luật Đất đai 2013 quy định về Đất có di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh.

+ Điều 27 Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 20/6/2014 của Chính phủ quy định về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với đất có di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh.

Tuy nhiên, để có cơ sở cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho các di tích lịch sử và để phục vụ công tác quản lý đất đai, chống lấn chiếm, cần phải xác định thêm một số nội dung sau theo Luật bảo vệ di sản văn hóa:

+ Đối tượng là chủ sở hữu hoặc được giao quản lý, sử dụng di tích.

+ Xác định được hạng của di tích (di tích cấp tỉnh, di tích quốc gia hoặc di tích quốc gia đặc biệt).

+ Khoanh vùng được khu vực bảo vệ di tích.

Đối với đất có di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh bị lấn, bị chiếm, sử dụng không đúng mục đích, sử dụng trái pháp luật thì Chủ tịch UBND cấp xã nơi có đất có trách nhiệm phát hiện, ngăn chặn và xử lý kịp thời.

29. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo cơ quan chuyên môn nghiên cứu, thực hiện chi kinh phí hỗ trợ trong phương án bồi thường GPMB đối với các trường hợp chủ hộ đã chết (cụ thể về việc được hưởng 5 lần hỗ trợ việc làm) (cử tri quận Nam Từ Liêm).

Trường hợp chủ sử dụng đất đã chết, nay khi Nhà nước thu hồi đất thì thực hiện bồi thường, hỗ trợ đối với người được hưởng thừa kế theo quy định.

Chính sách hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm đối với trường hợp sử dụng đất nông nghiệp do nhận thừa kế, cho tặng... được thực hiện theo tiết c, khoản 1 Điều 19, Điều 20 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP của Chính phủ.

30. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo kiểm tra và có biện pháp xử lý các trường hợp cho thuê căn hộ chung cư làm văn phòng đại diện, trụ sở công ty, vì: Theo Khoản 11 Điều 6 Luật Nhà ở có hiệu lực thi hành từ ngày 01/7/2015, nghiêm cấm hành vi: “Sử dụng căn hộ chung cư vào mục đích không phải để ở” (cử tri quận Nam Từ Liêm).

Theo quy định tại Khoản 11 Luật Nhà ở năm 2015 quy định các hành vi nghiêm cấm trong sử dụng nhà ở: “*Sử dụng căn hộ chung cư vào mục đích không phải để ở; sử dụng phần diện tích được kinh doanh trong nhà chung cư theo dự án được phê duyệt vào mục đích kinh doanh vật liệu gây cháy, nổ, kinh doanh dịch vụ gây ô nhiễm môi trường, tiếng ồn hoặc các hoạt động khác làm ảnh hưởng đến cuộc sống của các hộ gia đình, cá nhân trong nhà chung cư theo quy định của Chính phủ*”.

Sở Xây dựng đã có văn bản đề nghị UBND các quận huyện, thị xã rà soát kiểm tra và yêu cầu các cơ sở sản xuất, kinh doanh hiện đang sử dụng căn hộ chung cư làm trụ sở công ty, văn phòng giao dịch thực hiện theo quy định của pháp luật về nhà ở nêu trên; đồng thời đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND các quận huyện, thị xã theo thẩm quyền được giao không cấp Giấy đăng ký kinh doanh cho các doanh nghiệp, hộ kinh doanh sử dụng căn hộ chung cư làm Trụ sở công ty và văn phòng giao dịch.

31. Đề nghị Thành phố bổ sung thẩm quyền phê duyệt giá khởi điểm, bước giá "UBND cấp huyện phê duyệt giá khởi điểm, bước giá để đấu giá quyền sử dụng đất" đối với trường hợp quy định tại khoản 2, điều 5 Quyết định số 71/2014/QĐ-UBND ngày 15/9/2014 của UBND thành phố Hà Nội (cử tri huyện Mê Linh).

Theo quy định tại khoản 4 Điều 6 Quyết định số 71/2014/QĐ-UBND ngày 15/9/2014 của UBND Thành phố về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn thành phố Hà Nội, trong đó: “*Đối với các khu đất nhỏ lẻ xen kẹt: Ủy ban nhân dân cấp huyện là cơ quan cung cấp thông tin quy hoạch; cung cấp chỉ giới đường đỏ; cung cấp chỉ giới xây dựng; thẩm định, phê duyệt quy hoạch tổng mặt bằng; Trường hợp nếu tận dụng được hạ tầng kỹ thuật hiện có thì không phải đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật và được nêu cụ thể trong phương án đấu giá quyền sử dụng đất.*”

Điều b khoản 2 Điều 5 Quyết định số 71/2014/QĐ-UBND quy định:

“2. Ủy ban nhân dân cấp huyện quyết định đấu giá các trường hợp:

...

b) Để giao đất cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân tự xây dựng nhà ở tại đô thị, nông thôn (đối với các dự án đấu giá quyền sử dụng đất với đất nhỏ lẻ, xen kẹt có diện tích dưới 5.000m²).”

Quy định tại Điều 59 Luật Đất đai năm 2013 về thẩm quyền giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất: Trường hợp giao đất cho UBND cấp huyện (là một tổ chức) thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố. Nội dung này tại Điều 59 Luật Đất đai 2013 quy định không được ủy quyền.

Như vậy, hiện nay việc tổ chức thực hiện đấu giá quỹ đất nhỏ lẻ, xen kẹt UBND Thành phố đã giao cho UBND cấp huyện thực hiện, gồm:

- + Quyết định chủ trương đầu tư dự án đấu giá (hoặc Báo cáo KTKT);
- + Thực hiện thẩm định, phê duyệt quy hoạch tổng mặt bằng;

- + Phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất;
- + Thông báo mời tham gia đấu giá;
- + Phát hành hồ sơ đấu giá quyền sử dụng đất;
- + Tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất;
- + Phê duyệt kết quả trúng đấu giá.

UBND Thành phố chỉ thực hiện 02 nội dung, gồm:

+ Quyết định giao đất cho UBND cấp huyện tổ chức đấu giá (Nội dung này theo Điều 59 Luật Đất đai 2013 không được ủy quyền);

+ Phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất. Nội dung này, ngày 26/9/2016 Sở Tài nguyên và Môi trường đã có văn bản số 9324/STNMT-QHKHSDĐ báo cáo UBND Thành phố xem xét, chấp thuận phân cấp cho UBND cấp huyện phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đối với các dự án nhỏ lẻ, xen kẹt (quy mô dưới 5.000 m²) để giao đất cho tổ chức, hộ gia đình, cá nhân xây dựng nhà ở.

32. Đề nghị Thành phố xem xét các điểm đất xen kẹt, cho sử dụng làm sân chơi, xây dựng trường học hoặc làm chợ dân sinh (cử tri quận Ba Đình).

Địa bàn quận Ba Đình thuộc đồ án Quy hoạch phân khu đô thị H1-2 tỷ lệ 1/2000 hiện đang trong giai đoạn hoàn thiện để trình UBND Thành phố phê duyệt chính thức (chưa được cấp thẩm quyền phê duyệt).

Tại Quyết định số 6459/QĐ-UBND ngày 27/11/2015, UBND Thành phố đã ủy quyền cho UBND các quận, huyện (trong đó có quận Ba Đình) để cấp Giấy phép quy hoạch, chấp thuận tổng mặt bằng, phương án kiến trúc công trình đối với các dự án an sinh xã hội thực hiện bằng nguồn vốn ngân sách quận, huyện như: UBND cấp xã, trường mầm non, trường tiểu học, THCS, Trạm y tế, sân luyện tập, nhà văn hóa cấp xã trở xuống, chợ cấp đơn vị ở, điểm phục vụ bưu chính, các công trình công cộng cấp đơn vị ở khác... trong phạm vi địa giới hành chính của quận quản lý, tại khu vực chưa có các Quy hoạch phân khu đô thị được duyệt.

Do vậy, để giải quyết kiến nghị của cử tri, UBND quận Ba Đình cần rà soát cụ thể các địa điểm đất xen kẹt để xem xét đối chiếu, bổ sung hệ thống hạ tầng xã hội cho khu vực như kiến nghị của cử tri và thực hiện giải quyết các thủ tục cấp Giấy phép quy hoạch, chấp thuận tổng mặt bằng, phương án kiến trúc công trình theo thẩm quyền đã được UBND Thành phố ủy quyền tại Quyết định số 6459/QĐ-UBND ngày 27/11/2015 nêu trên, đảm bảo tuân thủ Quy chuẩn, Tiêu chuẩn xây dựng Việt Nam và các quy định hiện hành theo quy định.

Quá trình triển khai, đề nghị UBND quận Ba Đình gửi hồ sơ đề Sở Quy hoạch - Kiến trúc có ý kiến thống nhất về sự phù hợp quy hoạch của địa điểm dự kiến lập dự án đầu tư xây dựng theo chỉ đạo của UBND Thành phố và làm cơ sở đề cùng Viện Quy hoạch Xây dựng Hà Nội xem xét bổ sung, cập nhật trong đồ án Quy hoạch phân khu đô thị H1-2 tỷ lệ 1/2000 trình UBND Thành phố phê duyệt.

33. Việc khai thác cát tại các dòng sông trên địa bàn Thành phố vẫn diễn ra, làm thay đổi dòng chảy, gây ảnh hưởng đến hệ thống đê điều và ảnh hưởng trực tiếp đến các hộ dân sống ven sông. Đề nghị Thành phố tăng cường công tác quản lý việc khai thác này (cử tri quận Ba Đình).

Căn cứ Chỉ thị số 03/CT-TTg ngày 30/3/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường hiệu lực thực thi chính sách, pháp luật về khoáng sản;

Thực hiện Thông tư số 69/2015/TT-BGTVT ngày 09/11/2015 của Bộ trưởng Bộ Giao thông vận tải quy định về nạo vét luồng, vùng nước cảng, bến thủy nội địa kết hợp tận thu sản phẩm.

UBND Thành phố giao Sở Giao thông vận tải phối hợp với Cục ĐTNĐ Việt Nam (*Chủ đầu tư*), Công an Thành phố, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và UBND các quận, huyện, thị xã liên quan thường xuyên phối hợp kiểm tra công tác thực hiện dự án nạo vét luồng tận thu sản phẩm nhằm đảm bảo an ninh trật tự, an toàn giao thông, ngăn chặn tình trạng lợi dụng thực hiện dự án nạo vét luồng để khai thác khoáng sản trái phép trên địa bàn Thành phố và không cho các dự án thực hiện vào mùa mưa bão.

Trên địa bàn Thành phố hiện nay có 14 đơn vị đang có Giấy phép khai thác cát bãi nổi lòng sông Hồng còn hiệu lực, trong đó có 09 đơn vị chưa thực hiện xong thủ tục về đất đai nên chưa được giao mặt bằng để thực hiện dự án; 02 đơn vị đã được giao đất nhưng chưa hoạt động; 01 đơn vị xin trả lại đất Dự án; còn 02 đơn vị đang hoạt động khai thác là Công ty Cổ phần Thương mại Tiền Giang (xã Chu phan, huyện Mê Linh), Công ty TNHH Phước An (xã Thạch Đà, huyện Mê Linh), qua kiểm tra cho thấy 02 đơn vị này đang hoạt động khai thác cát theo đúng quy định của Giấy phép.

Ngoài ra, trên địa bàn Thành phố đang có 05 đơn vị đang thực hiện dự án nạo vét luồng đường thủy nội địa, kết hợp thu hồi cát (sông Hồng 04 đơn vị, sông Đuống 01 đơn vị). Theo kết quả kiểm tra của Đoàn kiểm tra liên ngành (theo QĐ số 2789/QĐ-UBND ngày 01/6/2016 của UBND Thành phố), các đơn vị này đều hoạt động nạo vét trong phạm vi Dự án và khối lượng cát thu hồi thấp hơn so với khối lượng đăng ký.

Bên cạnh hoạt động khai thác cát có Giấy phép và hoạt động nạo vét luồng đường thủy nội địa, kết hợp thu hồi cát nêu trên; tình trạng khai thác cát trái phép bằng hình thức hút cát lòng sông hiện nay vẫn còn tiếp diễn tại một số nơi thuộc địa bàn các huyện như Đan Phượng, Phúc Thọ, Ba Vì, Thường Tín, Thanh Trì, Gia Lâm, Đông Anh, các quận Bắc Từ Liêm, Hoàng Mai, Long Biên, Tây Hồ.

Trong thời gian qua, UBND Thành phố đã có nhiều văn bản chỉ đạo các cấp, các ngành tăng cường kiểm tra, xử lý vi phạm trong hoạt động khai thác cát. Trong các văn bản này, UBND Thành phố giao Công an Thành phố tăng cường công tác tuần tra, phát hiện, bắt giữ và xử lý nghiêm các vi phạm trong hoạt động hút cát lòng sông trái phép.

Thực hiện chỉ đạo của Bộ Công an và UBND Thành phố, thời gian qua Công an Thành phố đã triển khai Kế hoạch 120/KH-CAHN-PC49 ngày 09/5/2016 về tăng cường công tác kiểm tra, phát hiện, xử lý vi phạm pháp luật trong hoạt động

khai thác, kinh doanh cát, sỏi trên sông thuộc địa bàn thành phố Hà Nội; triển khai phương án số 222/KH-CAHN-PV11 ngày 23/8/2016 về phối hợp lực lượng kiểm tra, xử lý các vi phạm về khai thác trái phép tài nguyên, khoáng sản cát, sỏi lòng sông trên địa bàn Thành phố.

Theo tổng hợp của Công an Thành phố, từ tháng 5/2016 đến nay, lực lượng Công an Thành phố đã kiểm tra, xử lý 61 vụ, 66 đối tượng, tạm giữ 53 tàu các loại, tịch thu 62 đầu nỏ, 60 sên, vôi hút, tịch thu gần 1.000 m³ cát, phạt tiền tổng số hơn 1,326 tỷ đồng. Địa bàn có vi phạm bị xử lý nhiều là quận Bắc Từ Liêm, các huyện: Đan Phượng, Phúc Thọ, Ba Vì, Gia Lâm, Đông Anh.

Để giải quyết dứt điểm tình trạng hút cát trái phép hiện nay, trong thời gian tới UBND Thành phố sẽ tiếp tục tập trung chỉ đạo để kiên quyết xử lý bằng nhiều biện pháp đồng bộ sau đây:

1. Tiếp tục chỉ đạo Công an Thành phố phối hợp với Công an quận, huyện, thị xã tăng cường công tác tuần tra, phát hiện, bắt giữ và xử lý dứt điểm và nghiêm minh đối với các chủ phương tiện sử dụng tàu thuyền hút cát trên sông.

2. Giao Sở Giao thông Vận tải chủ trì, phối hợp với Lực lượng Cảnh sát đường thủy của Công an Thành phố tăng cường kiểm tra, quản lý chặt chẽ các phương tiện giao thông đường thủy nội địa, xử lý nghiêm các tàu thuyền không đăng ký, không đăng kiểm. Lập hồ sơ theo dõi chặt chẽ các tàu thuyền có trang bị phương tiện máy móc phục vụ cho hoạt động hút cát lòng sông, để xử lý kịp thời khi các chủ phương tiện này có hành vi hút cát. Phối hợp với Cảng vụ đường thủy nội địa khu vực II kiểm tra thường xuyên và xử lý nghiêm hoạt động bến thủy nội địa trái phép.

Sở GTVT tiếp tục chỉ đạo lực lượng Thành tra GTVT, các phòng nghiệp vụ tăng cường công tác phối hợp với Cục ĐTNĐ Việt Nam và các Sở, ngành, lực lượng chức năng của Thành phố kiểm tra, giám sát chặt chẽ các dự án (đặc biệt khi kết thúc mùa mưa bão) nhằm ngăn chặn và xử lý kịp thời các vi phạm có thể xảy ra.

3. Giao cho UBND cấp huyện chỉ đạo:

- Chỉ đạo UBND cấp xã có lưu vực sông Hồng đi qua tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật về khoáng sản, cho người dân biết rõ hành vi vi phạm trong hoạt động hút cát lòng sông, qua đó vận động nhân dân tích cực tham gia phát hiện, đấu tranh tố giác các đối tượng hoạt động hút cát trái phép để cơ quan chức năng biết và xử lý kịp thời.

- Chỉ đạo UBND cấp xã thường xuyên cử lực lượng kiểm tra, tuần tra canh gác tuyến sông thuộc địa bàn mình, để ngăn chặn hoạt động hút cát trái phép. Khi phát hiện hành vi hút cát trái phép thì kịp thời báo cáo Công an cấp huyện chủ trì tiến hành kiểm tra, vây bắt và xử lý kịp thời.

- Chỉ đạo Công an cấp huyện lập đường dây thông tin nóng, để có thể tiếp nhận tin báo hoạt động hút cát trái phép lòng sông 24/24h. Khi phát hiện hoạt động hút cát trái phép thì có trách nhiệm tổ chức vây bắt, xử lý kịp thời. Đối với vi phạm diễn ra ở khu vực giáp ranh với huyện bạn, tỉnh bạn thì kịp thời báo

cáo và phối hợp với Lực lượng Cảnh sát đường thủy, Cảnh sát môi trường thuộc Công an Thành phố để giải quyết xử lý kịp thời, có hiệu quả.

I.4. Vấn đề về giáo dục, y tế, lao động, thương binh và văn hóa xã hội

34. Đề nghị Thành phố quan tâm, tăng cường nguồn vốn vay, nhất là nguồn vốn vay Quỹ Quốc gia về việc làm, để thanh niên nông thôn có điều kiện thuận lợi phát triển sản xuất, nhất là ứng dụng tiến bộ kỹ thuật, công nghệ tiên tiến vào sản xuất công, nông nghiệp; đồng thời tăng cường tổ chức các hoạt động hướng nghiệp dạy nghề, đào tạo, giới thiệu việc làm cho thanh niên nông thôn hiện nay theo hướng thiết thực – hiệu quả. Đặc biệt có cơ chế chính sách thu hút nhân tài có trình độ về tham gia công tác tại địa phương và tiếp tục quan tâm đến vấn đề tạo việc làm cho sinh viên sau khi ra trường (đặc biệt là đối với những sinh viên nghèo khi đi học được vay tiền từ quỹ hỗ trợ sinh viên nay ra trường không có việc làm, (cử tri huyện Phú Xuyên và huyện Hoài Đức).

1. Về kiến nghị tăng cường nguồn vốn vay, nhất là nguồn vốn vay Quỹ Quốc gia về việc làm

Hàng năm, Thành phố đều tổ chức rà soát nhu cầu vay vốn giải quyết việc làm của người lao động trên địa bàn để bổ sung nguồn vốn cho vay. Tính đến tháng 9/2016, tổng nguồn vốn cho vay Quỹ Quốc gia về việc làm Thành phố ủy thác qua Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội thành phố Hà Nội là 1.394.600 triệu đồng.

Đối với Đoàn Thanh niên CSHCM Thành phố, Trung ương và Thành phố Hà Nội cũng quan tâm phân bổ kinh phí để thực hiện cho đoàn viên vay vốn phát triển sản xuất, kinh doanh. Đến nay, tổng nguồn vốn do Đoàn TNCSHCM Thành phố quản lý đạt trên 100 tỷ đồng.

UBND Thành phố chỉ đạo Sở Lao động Thương binh và Xã hội tiếp thu kiến nghị của cử tri, nghiên cứu, báo cáo UBND Thành phố.

2. Về kiến nghị tăng cường tổ chức các hoạt động hướng nghiệp dạy nghề, đào tạo, giới thiệu việc làm cho thanh niên nông thôn theo hướng thiết thực - hiệu quả

Giải quyết việc làm được coi là một trong những nhiệm vụ trọng tâm được Thành phố chỉ đạo quyết liệt. Nhiều giải pháp đã được triển khai, trong đó có việc tăng cường, đổi mới hoạt động hướng nghiệp, đào tạo, giới thiệu việc làm cho thanh niên, trong đó có thanh niên nông thôn, cụ thể như sau:

Đẩy mạnh kết nối cung - cầu lao động thông qua việc tổ chức các phiên giao dịch việc làm. Thành phố hiện có 2 sàn giao dịch việc làm đặt tại 144 Trần Phú - Hà Đông và 215 Trung Kính - Cầu Giấy với tần suất tổ chức 3 phiên giao dịch việc làm/tuần, hàng năm Thành phố tổ chức thêm từ 10 - 12 phiên giao dịch việc làm lưu động tại các quận, huyện có nhiều lao động có nhu cầu tìm việc làm. Từ năm

2016, Thành phố thành lập thêm 8 điểm giao dịch việc làm vệ tinh tại các huyện Ứng Hòa, Hoài Đức, Gia Lâm, Chương Mỹ, Mê Linh, Sóc Sơn, quận Nam Từ Liêm, Long Biên. Tăng cường thông tin về thị trường lao động, hỗ trợ lao động đăng tin tìm việc làm, hỗ trợ doanh nghiệp đăng tin tuyển dụng thông qua 2 website là vieclamhanoi.net, vieclamhanoi2.vn. Tư vấn, giới thiệu việc làm miễn phí tại 2 sàn giao dịch việc làm. Tổ chức dạy nghề cho lao động nông thôn theo nhu cầu và nguyện vọng, phù hợp với quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội địa phương.

35. Đề nghị Thành phố có chính sách hợp lý để tránh lãng phí khi đào tạo, bồi dưỡng và sử dụng hiệu quả nguồn nhân lực; tổ chức tuyển dụng công chức, viên chức đảm bảo công khai, minh bạch, công tâm, khách quan, thực sự tuyển được người có năng lực, trình độ (*cử tri huyện Thanh Oai*).

- *Về đào tạo, bồi dưỡng*: Hàng năm, trên cơ sở hướng dẫn của Bộ Nội vụ, Sở Nội vụ triển khai hướng dẫn các cơ quan liên quan thuộc Thành phố xây dựng Kế hoạch đào tạo, bồi dưỡng cán bộ, công chức, viên chức, cán bộ, công chức cấp xã; gửi Sở Nội vụ để xét duyệt kế hoạch, trong đó cụ thể đối tượng, số lượng, nội dung, thời gian đào tạo, bồi dưỡng. Sở Nội vụ phối hợp Sở Tài chính tham mưu UBND Thành phố phân bổ kinh phí cho các lớp đào tạo, bồi dưỡng. Căn cứ Quyết định giao chỉ tiêu, kế hoạch và kinh phí đào tạo, bồi dưỡng cán bộ, công chức cơ quan của Đảng, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Thành phố, các đoàn thể chính trị - xã hội; cán bộ, công chức, viên chức nhà nước; cán bộ, công chức xã, phường, thị trấn hàng năm, các cơ quan, đơn vị thuộc Thành phố tổ chức thực hiện.

Nhằm khuyến khích và có chính sách hỗ trợ cán bộ, công chức, viên chức đi học tập nâng cao trình độ chuyên môn nghiệp vụ, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 3381/QĐ-UBND ngày 29/5/2013 về việc phê duyệt chỉ tiêu, Kế hoạch đào tạo sau đại học của các cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND Thành phố giai đoạn 2013- 2020. Việc quản lý công chức, viên chức được cử đi học và thanh toán kinh phí hỗ trợ thực hiện đúng các quy định của Nhà nước và của Thành phố.

Việc đào tạo, bồi dưỡng cán bộ, công chức, viên chức, cán bộ, công chức cấp xã đã được UBND Thành phố phê duyệt các kế hoạch dài hạn và hàng năm, đảm bảo các quy định của pháp luật, đảm bảo hiệu quả nâng cao năng lực của nguồn nhân lực trong khu vực công.

- *Về tổ chức tuyển dụng*: Hàng năm, công tác tuyển dụng công chức, viên chức được tổ chức theo đúng các quy định của pháp luật, đảm bảo công khai, minh bạch, khách quan. Việc tuyển dụng công chức, viên chức, công chức cấp xã được phân cấp cụ thể cho các cơ quan đơn vị. Thành phố thường xuyên chỉ đạo thực hiện tuyển dụng theo hướng đổi mới, ngăn ngừa tiêu cực, tiết kiệm thời gian, kinh phí, như: sử dụng hình thức thi trực tuyến trên máy tính (thí sinh nhận kết quả ngay sau khi ấn nút nộp bài thi), xây dựng ngân hàng câu hỏi đề thi, tổ chức thi, chấm thi tập trung... Số lượng thí sinh tham gia các kỳ tuyển dụng công chức hành chính (hàng năm bình quân có 8-10 người dự tuyển/1 chỉ tiêu), viên

chức ngành giáo dục, viên chức ngành y tế thường lớn hơn nhiều lần so với số chỉ tiêu cần tuyển (bình quân 5-8 người/1 chỉ tiêu).

36. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm chỉ đạo quản lý chặt chẽ vấn đề y tế trên địa bàn: xử lý triệt để tình trạng máy móc nhập về đã quá hạn sử dụng, thuốc đã quá hạn, thuốc giả, bệnh nhân phải nằm ghép giường, đội ngũ cán bộ y tế, bác sỹ thiếu tinh thần trách nhiệm...(cử tri quận Hoàn Kiếm).

1. Xử lý triệt để tình trạng máy móc nhập về đã quá hạn sử dụng

Hiện nay trên địa bàn thành phố Hà Nội có: 2.961 cơ sở khám bệnh, chữa bệnh, trong đó: 30 bệnh viện tư nhân; 145 phòng khám đa khoa, 2221 phòng khám chuyên khoa và cơ sở dịch vụ y tế; 565 phòng chẩn trị Y học cổ truyền. Việc cấp phép hoạt động đối với cơ sở khám chữa bệnh ngoài công lập được thực hiện theo quy trình, thủ tục được quy định tại Luật khám bệnh, chữa bệnh. Trong đó thẩm định về trang thiết bị y tế là nội dung bắt buộc. Trong quá trình hoạt động, nếu trang thiết bị y tế, máy móc bị hỏng, được thay thế hoặc bổ sung, các cơ sở đều phải có báo cáo bằng văn bản gửi về Sở Y tế. Thông qua công tác hậu kiểm kế hoạch và đột xuất, Sở Y tế so sánh đối chiếu các trang thiết bị thực tế của cơ sở với các máy móc đã được thẩm định cấp phép tại biên bản thẩm định. Đối với các cơ sở có trang thiết bị y tế không đảm bảo, Sở Y tế đã thực hiện thu hồi, đình chỉ một phần hoặc toàn bộ phạm vi hoạt động chuyên môn của cơ sở. Đối với các đề án xã hội hóa, các máy móc sử dụng phải có hồ sơ máy (CO, CQ) theo quy định mới được cấp phép hoạt động.

2. Công tác chỉ đạo không để tình trạng thuốc đã quá hạn, thuốc giả

- Đối với các cơ sở y tế công lập: Hiện nay, các cơ sở mua thuốc thông qua đấu thầu, trong hồ sơ mời thầu theo qui định của Bộ Y tế đã qui định cách đánh giá năng lực nhà thầu, chỉ các nhà thầu có giấy chứng nhận đạt thực hành tốt phân phối thuốc, thực hành tốt sản xuất thuốc mới được tham dự thầu. Các thuốc tham gia thầu phải được Bộ Y tế cho phép lưu hành, đảm bảo chất lượng theo tiêu chuẩn qui định. Khi nhập thuốc về, các cơ sở phải thành lập Hội đồng kiểm nhập để kiểm tra chất lượng thuốc cảm quan. Các thuốc phải có phiếu kiểm nghiệm đạt tiêu chuẩn của nhà sản xuất. Thuốc được kiểm tra chất lượng định kỳ, đột xuất trong suốt quá trình bảo quản, cấp phát thuốc cho bệnh nhân, được theo dõi cập nhật đầy đủ qua sổ sách. Sở Y tế thường xuyên tổ chức thanh tra, kiểm tra chất lượng thuốc của các đơn vị.

- Ngoài thị trường: Sở Y tế triển khai thực hành tốt trên địa bàn: các cơ sở sản xuất thuốc đạt Thực hành tốt sản xuất thuốc; Cơ sở bán buôn thuốc đạt thực hành tốt phân phối thuốc; Nhà thuốc, quầy thuốc đạt thực hành tốt nhà thuốc; Các cơ sở xây dựng và thực hiện các qui trình đảm bảo nguồn gốc thuốc nhập, theo dõi chất lượng, hạn dùng thuốc định kỳ, đột xuất. Các cơ sở trên được thẩm định, tái kiểm tra định kỳ 3 năm 1 lần. Sở Y tế tổ chức thanh tra, kiểm tra hoặc phối hợp với các cơ quan chức năng các cơ sở kinh doanh trên địa bàn, xử lý nghiêm minh, đúng pháp luật các cơ sở vi phạm trên địa bàn.

3. Tình trạng quá tải và người bệnh nằm ghép tại bệnh viện

Hệ thống bệnh viện công lập: gồm 42 bệnh viện đa khoa và chuyên khoa (trong đó có 12 BVĐK Thành phố, 12 BVĐK huyện, 18 bệnh viện chuyên khoa), với tổng số giường kế hoạch là 10.000 giường. Khối bệnh viện ngoài công lập: trên địa bàn Thành phố có 30 bệnh viện đa khoa và chuyên khoa, gồm: 13 BVĐK và 16 BV chuyên khoa (Mắt, YHCT, SKSS..), tổng số 1.132 giường; 249 phòng khám đa khoa (trong đó có 03 phòng khám có vốn đầu tư nước ngoài); 1.569 phòng khám chuyên khoa; 299 cơ sở tự nhân làm dịch vụ y tế; có 555 cơ sở hành nghề y dược học cổ truyền. Khối y tế cơ sở: gồm 30 TTYT quận, huyện, thị xã; 52 phòng khám đa khoa khu vực, 04 nhà hộ sinh, 584 trạm y tế xã, phường, thị trấn.

Đến năm 2016 nhìn chung toàn ngành không còn tình trạng quá tải, công suất sử dụng GB thực kê là 92,5% (9 tháng đầu năm 2016). Tuy nhiên, vẫn còn tình trạng nằm ghép ở một số bệnh viện Thành phố, như Bệnh viện Phụ sản Hà Nội (các khoa: Đẻ, Sản bệnh, Sản thường); Bệnh viện Ung bướu Hà Nội (các khoa: Xạ trị, Hóa chất); BV Xanh Pôn (các khoa: Sơ Sinh, Tiết niệu, Nội, Nhi); Bệnh viện Thanh Nhàn (khoa Ngoại), Bệnh viện Sơn Tây (khoa Sản) và một số bệnh viện tuyến huyện (khoa Nhi) ở trong thời điểm nhất định như: mùa hè, khi nguy cơ dịch bệnh theo mùa...

* Các giải pháp thực hiện:

- Đầu tư xây mới cơ sở vật chất và nâng cấp, mở rộng diện tích khu điều trị tại các cơ sở y tế hiện có (các bệnh viện đã được đầu tư xây mới và đưa vào hoạt động trong giai đoạn 2011 - 2015 gồm: BVĐK Gia lâm, BV Phổi Hà Nội, BVĐK Vân Đình, BVĐK Quốc Oai, BVĐK Thanh Oai; Đang xây mới và nâng cấp mở rộng các bệnh viện: Thanh Nhàn, Ung bướu, Phụ sản, Xanh Pôn). Số giường bệnh kế hoạch và thực kê trong toàn ngành đã tăng từ 8.000 giường năm 2011 lên 9.740 giường năm 2015 và giường thực kê là 12.751 giường năm 2016.

- Đầu tư nâng cấp trang thiết bị y tế, đủ đáp ứng yêu cầu khám chữa bệnh ngày càng cao của nhân dân (như hệ thống phẫu thuật nội soi tại các bệnh viện tuyến huyện). Đẩy mạnh công tác xã hội hóa đầu tư trang thiết bị kỹ thuật cao tại các cơ sở khám chữa bệnh có cơ sở vật chất tốt/đáp ứng, nhưng chưa có điều kiện đầu tư trang thiết bị. Hiện đại hóa các bệnh viện khu vực nội đô, các BV hạng I để triển khai các kỹ thuật cao mang tầm cỡ khu vực và Quốc tế như: BV Phụ sản, BV Ung bướu, BV Xanh Pôn, BV Tim Hà Nội... Nâng cấp các trang thiết bị phục vụ công tác xét nghiệm tại các bệnh viện và phòng xét nghiệm an toàn sinh học đủ tiêu chuẩn tại TTYTDP đủ khả năng giám sát, phát hiện dịch và thực hiện các xét nghiệm phục vụ hoạt động chuyên môn.

- Tăng cường số lượng, nâng cao chất lượng nhân lực y tế; Thực hiện chế độ luân phiên có thời hạn đối với người hành nghề tại cơ sở khám bệnh, chữa bệnh công lập và triển khai tới tất cả các đơn vị, đến nay ngành Y tế Hà Nội có 26 đơn vị xây dựng kế hoạch cử người hành nghề đi luân phiên hỗ trợ tuyến dưới (25 bệnh viện và 01 trung tâm y tế huyện). Tổng số cơ sở tuyến dưới được tiếp nhận người hành nghề đến hỗ trợ là 37 đơn vị (gồm 22 bệnh viện, 15 trung tâm y tế). Từng

bước nâng cao chất lượng chuyên môn kỹ thuật, đa dạng hóa các loại hình chăm sóc và điều trị người bệnh.

- Triển khai thực hiện mô hình Bác sỹ gia đình tại các trạm Y tế/phòng khám đa khoa khu vực, các bệnh viện (đến nay, 29/30 TTYT, 06 bệnh viện và 03 Phòng khám bác sỹ gia đình ngoài công lập đã triển khai mô hình Bác sỹ gia đình, nâng tổng số Phòng khám bác sỹ gia đình tại Thành phố lên 76 phòng khám). Phát triển hệ thống y tế dự phòng và chăm sóc sức khỏe ban đầu; Bước đầu Quản lý và dự phòng các bệnh không lây nhiễm. Đẩy mạnh cải cách khoa khám bệnh và ứng dụng công nghệ thông tin trong quản lý bệnh viện; Thực hiện thông tuyến khám chữa bệnh tại tất cả các Bệnh viện tuyến huyện.

- Đổi mới thái độ giao tiếp, ứng xử của cán bộ y tế hướng tới sự hài lòng của người bệnh, nâng cao ý thức và chất lượng chăm sóc người bệnh. Tăng cường kiểm tra, giám sát việc thực hiện quy chế chuyên môn. Khen thưởng kịp thời các tập thể, cá nhân có thành tích trong công tác điều trị, phục vụ người bệnh, tấm gương sáng trong phục vụ người bệnh. Tăng cường các hoạt động TTGDSK với các nội dung chăm sóc sức khỏe cho nhân dân.

4. Tinh thần trách nhiệm/thái độ của đội ngũ thầy thuốc

- Thực hiện Quyết định số 2151/QĐ-BYT của Bộ Y tế, Sở Y tế đã chỉ đạo các đơn vị trực thuộc đẩy mạnh tuyên truyền, phổ biến các nội dung của việc thực hiện *“Đổi mới phong cách, thái độ phục vụ của cán bộ y tế hướng tới sự hài lòng của người bệnh”*, đồng thời có những giải pháp cụ thể để đưa các nội dung phải thực hiện vào các tiêu chí đánh giá, bình xét đối với cán bộ, công chức, viên chức và người lao động. Sở Y tế đã kiện toàn Ban chỉ đạo thực hiện kế hoạch *“Đổi mới phong cách, thái độ phục vụ của cán bộ y tế hướng tới sự hài lòng của người bệnh”*, thành lập đoàn kiểm tra về việc thực hiện Kế hoạch này trong các đơn vị của ngành, 100% đơn vị trực thuộc đã thành lập Ban chỉ đạo thực hiện *“Đổi mới phong cách, thái độ phục vụ của cán bộ y tế hướng tới sự hài lòng của người bệnh”*, xây dựng kế hoạch, phân công nhiệm vụ cụ thể cho từng thành viên Ban chỉ đạo. Các đơn vị đã tổ chức ký cam kết thực hiện *“Đổi mới phong cách, thái độ phục vụ của cán bộ y tế hướng tới sự hài lòng của người bệnh”* giữa trưởng khoa/phòng với nhân viên ; giữa trưởng khoa/phòng với lãnh đạo đơn vị và chủ tịch Công đoàn cơ sở ; giữa lãnh đạo đơn vị với lãnh đạo Sở Y tế.

- Nhằm thực hiện *“Đổi mới phong cách, thái độ phục vụ của cán bộ y tế hướng tới sự hài lòng của người bệnh”* được triển khai hiệu quả, các đơn vị đã tổ chức các lớp tập huấn về kỹ năng giao tiếp, ứng xử cho cán bộ, công chức, viên chức, người lao động. Tại các khoa/phòng và những nơi tập trung đông bệnh nhân và người nhà bệnh nhân, các đơn vị đã bố trí căng treo các biển quy định về quy tắc ứng xử để bệnh nhân và người nhà bệnh nhân thuận tiện theo dõi, giám sát việc thực hiện của nhân viên y tế. Các đơn vị y tế, nhất là các đơn vị điều trị đã quan tâm đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính thông qua việc ứng dụng công nghệ thông tin trong hoạt động khám, chữa bệnh như: lắp đặt hệ thống xếp số tự động, phần mềm quản lý bệnh viện, lắp đặt hệ thống camera giám sát nhằm đảm bảo an ninh trật tự bệnh viện và giám sát hành vi của cán bộ y tế, người sử dụng dịch vụ y

tế. Duy trì hệ thống “đường dây nóng” và hòm thư góp ý, niêm yết công khai thủ tục hành chính, thực hiện tiếp công dân, giải quyết, xử lý các đơn thư khiếu nại, tố cáo... Đặc biệt, với mục đích thay đổi nhận thức, thái độ, phong cách phục vụ của cán bộ y tế; rèn luyện kỹ năng giao tiếp, ứng xử, nâng cao tinh thần, trách nhiệm, củng cố niềm tin và hướng tới sự hài lòng của người bệnh, các đơn vị trong ngành đã thành lập bộ phận Công tác xã hội/bộ phận đón tiếp/ lập đội hình thanh niên tình nguyện “tiếp sức người bệnh”, nhằm hỗ trợ người bệnh tiếp cận nhanh với các dịch vụ y tế, rút ngắn thời gian chờ đợi.

* Sau 01 năm triển khai, Sở Y tế kiểm tra việc thực hiện tại 39 đơn vị trong ngành, kết quả: Hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ: 15 đơn vị; Hoàn thành tốt nhiệm vụ: 20 đơn vị; Hoàn thành nhiệm vụ: 4 đơn vị.

* Bộ Y tế đã kiểm tra đột xuất công tác triển khai thực hiện “Đổi mới phong cách, thái độ phục vụ của cán bộ y tế hướng tới sự hài lòng của người bệnh”, tại Bệnh viện đa khoa Xanh Pôn và Bệnh viện Thanh Nhàn. Sau kiểm tra, cả hai đơn vị đều được đánh giá hoàn thành tốt nhiệm vụ.

* Sau 01 năm thực hiện, các đơn vị trong toàn ngành đã khen thưởng cho 241 cá nhân có thành tích xuất sắc trong thực hiện quy tắc ứng xử, có thư khen của bệnh nhân; Các đơn vị trong ngành đã nhận được tổng số 166 thư khen của người dân đối với các dịch vụ y tế; Giải quyết kịp thời thắc mắc, phàn nàn của người dân qua hệ thống đường dây nóng và hòm thư góp ý.

Kết quả bước đầu cho thấy **người dân phần nào hài lòng** với sự phục vụ của cán bộ, công chức, viên chức và người lao động trong ngành Y tế khi đến khám, chữa bệnh, làm việc tại các cơ sở y tế.

37. Đề nghị Thành phố ban hành danh mục các loại thuốc bảo vệ thực vật được phép lưu hành trên thị trường; tăng cường kiểm tra các cửa hàng kinh doanh thuốc bảo vệ thực vật (cử tri huyện Thanh Oai).

a. Điều 48, Luật bảo vệ và kiểm dịch thực vật năm 2013 quy định:

- Thuốc BVTV là loại hàng hoá kinh doanh có điều kiện và phải được quản lý theo danh mục;

- Hàng năm, Bộ trưởng Bộ nông nghiệp và phát triển nông thôn ban hành danh mục thuốc BVTV được phép sử dụng tại Việt Nam và danh mục thuốc BVTV cấm sử dụng tại Việt Nam;

- Tổ chức, cá nhân được nhập khẩu, sản xuất, buôn bán, sử dụng thuốc có trong danh mục thuốc bảo vệ thực vật được phép sử dụng tại Việt Nam;

Vì vậy, tất cả các loại thuốc BVTV trong danh mục thuốc BVTV được phép sử dụng tại Việt Nam do Bộ Nông nghiệp & PTNT ban hành đều được phép sản xuất, kinh doanh và sử dụng trên tất cả các tỉnh thành trong cả nước.

b. Về công tác thanh kiểm tra hoạt động kinh doanh thuốc BVTV:

- Trên địa bàn Thành phố có 70 Công ty, chi nhánh công ty sản xuất-kinh doanh thuốc BVTV và 1.324 cửa hàng bán thuốc BVTV. Sở Nông nghiệp

&PTNT đã tham mưu UBND thành phố ban hành quyết định 2582/QĐ-UBND ngày 05/6/2015 về việc phân công, phân cấp nhiệm vụ quản lý vật tư nông nghiệp và an toàn thực phẩm nông lâm thủy sản, đồng thời giao Chi cục Bảo vệ thực vật phối hợp với các cơ quan chức năng và chính quyền địa phương thường xuyên tổ chức các đợt thanh, kiểm tra các tổ chức cá nhân có hoạt động buôn bán thuốc BVTV, phát hiện và xử lý kịp thời những vi phạm như buôn bán, sử dụng thuốc cấm, thuốc nhập lậu, thuốc hết hạn sử dụng, thuốc có nhãn vi phạm, thuốc không đảm bảo chất lượng... xử lý nghiêm minh, đúng quy định của pháp luật đối với những trường hợp vi phạm.

- Chi cục Bảo vệ thực vật thường xuyên phối hợp với chính quyền địa phương kiểm soát chặt chẽ việc lưu thông, sử dụng thuốc BVTV. Cụ thể: Từ năm 2011-2015 đã kiểm tra 2.851 lượt cơ sở, lấy 578 mẫu thuốc BVTV để kiểm tra chất lượng, phát hiện 474 hành vi vi phạm. Trong đó chủ yếu là vi phạm về điều kiện kinh doanh (310 trường hợp); phát hiện 08 trường hợp buôn bán thuốc cấm, 01 trường hợp buôn bán thuốc giả, 60 trường hợp buôn bán thuốc nhập lậu, 10 trường hợp kinh doanh thuốc có nhãn không đúng quy định, 79 trường hợp buôn bán thuốc hết hạn sử dụng và 26 trường hợp sản xuất, buôn bán thuốc không đảm bảo chất lượng. Xử lý phạt tiền 280 trường hợp với số tiền 410,4 triệu đồng, thu giữ và tiêu hủy 1040,02 (kg, lít) thuốc vi phạm.

- 9 tháng đầu năm 2016, Chi cục Bảo vệ thực vật đã phối hợp với 15/21 UBND huyện thực hiện ký cam kết được 9.456 hộ sản xuất rau; Tuyên truyền 72 bài về công tác sản xuất, tiêu thụ RAT (20 bài trên Đài truyền hình VTV1, 52 bài trên truyền hình Hà Nội, 40 bài trên Báo Hà Nội mới, báo Nông nghiệp Việt Nam); Tuyên truyền trên đài truyền thanh 82 xã, phường thị trấn hướng dẫn thu gom, tập kết bao gói thuốc BVTV đúng quy định; Tổ chức 03 lớp huấn luyện chuyên môn về thuốc BVTV cho 380 cá nhân mới tham gia buôn bán thuốc BVTV tại các huyện Đông Anh, Quốc Oai và Ba Vì; Tổ chức 24 lớp tập huấn kỹ thuật nghiệp vụ cho nhân viên trồng trọt-BVTV cấp xã; Cấp phát 10.000 tờ rơi tuyên truyền về quy trình sản xuất rau hữu cơ; 15.000 tờ rơi hướng dẫn biện pháp che vòm nilon sản xuất rau trái vụ; 3.000 tờ rơi và 50 pano cảnh báo về các loại thuốc cấm kinh doanh và sử dụng tại Việt Nam treo tại các cửa hàng và cấm tại các vùng sản xuất rau tập trung; Tổ chức cho 100% chủ cửa hàng buôn bán thuốc BVTV ký cam kết chấp hành tốt quy định của pháp luật.

Tiến hành kiểm tra 402 cơ sở sản xuất, kinh doanh thuốc BVTV, 26 cơ sở kinh doanh phân bón, 06 cơ sở kinh doanh giống. Phát hiện 67 trường hợp vi phạm trong kinh doanh thuốc BVTV, 20 trường hợp kinh doanh phân bón và 03 trường hợp kinh doanh giống; Xử lý: nhắc nhở 61 trường hợp kinh doanh thuốc, 20 trường hợp kinh doanh phân bón, 03 trường hợp kinh doanh giống do vi phạm nhỏ, lần đầu. Ra quyết định xử phạt vi phạm hành chính 07 cơ sở kinh doanh thuốc BVTV với số tiền 55,5 triệu đồng.

- Đối với vùng sản xuất rau an toàn đã được Chi cục tổ chức kiểm tra tình hình sử dụng thuốc BVTV đến từng ruộng, từng hộ và tổng hợp báo cáo kết quả hàng ngày. Thông báo chấm dứt sử dụng những loại thuốc không đúng với Thông tư số 34/2015/TT-BNNPTNT và Thông tư số 03/2016/TT-BNNPTNT.

Tham mưu với UBND cấp xã, cấp huyện xử lý nghiêm những trường hợp vi phạm theo Điều 25 đối với người bán thuốc và Điều 26 đối với người sử dụng thuốc BVTV quy định tại Nghị định số 31/2016/NĐ-CP.

38. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm đẩy mạnh hơn nữa công tác quản lý du lịch để du lịch Thủ đô ngày càng phát triển, xứng với tiềm năng thế mạnh của Hà Nội (như: tuyên truyền, nâng cao nhận thức cho người làm du lịch, đào tạo bồi dưỡng chuyên môn nghiệp vụ, bổ sung hướng dẫn viên có trình độ, chấm dứt hiện tượng đánh giầy, bán rong chèo kéo khách du lịch gây mất trật tự, ảnh hưởng xấu tới du lịch, đồng thời quản lý chặt chẽ việc niêm yết giá bán tại các cửa hàng phục vụ khách du lịch trên địa bàn Thành phố) (cử tri quận Hoàn Kiếm).

Trong những năm qua, Thành phố đã rất quan tâm, chỉ đạo phát triển lĩnh vực du lịch; kiện toàn thành lập Sở Du lịch, Thành ủy ban hành Nghị quyết số 06-NQ/TU ngày 26/6/2016 về phát triển du lịch Thủ đô Hà Nội giai đoạn 2016 - 2020 và những năm tiếp theo với mục tiêu tạo bước đột phá phát triển, đưa du lịch thực sự trở thành ngành kinh tế mũi nhọn, đóng góp tích cực vào sự nghiệp xây dựng, phát triển Thủ đô. Về các mặt công tác quản lý du lịch cụ thể cử tri quan tâm, Thành phố đã xác định và đang triển khai các nhiệm vụ trọng tâm, như sau:

1. Về tuyên truyền nâng cao nhận thức cho người làm du lịch

Thành phố sẽ xây dựng và tổ chức thực hiện kế hoạch tuyên truyền đổi mới tư duy, nâng cao nhận thức về phát triển du lịch ở các cấp, các ngành và tầng lớp nhân dân về vị trí, vai trò của ngành du lịch. Huy động các cấp, các ngành và các tầng lớp nhân dân Thủ đô tích cực chủ động tham gia và phát huy vai trò để mỗi người dân là một hướng dẫn viên du lịch gắn với thực hiện nếp sống văn hóa, văn minh đô thị, xây dựng người Hà Nội thanh lịch, văn minh.

2. Đào tạo và phát triển nguồn nhân lực

Xây dựng và tổ chức thực hiện kế hoạch đào tạo phát triển nguồn nhân lực, đặc biệt là nguồn nhân lực chất lượng cao ngành du lịch. Đảm bảo hoàn thành mục tiêu đào tạo, bồi dưỡng nghề, bồi dưỡng kiến thức du lịch cho 100% nhân viên làm việc trong các cơ sở dịch vụ và cán bộ quản lý du lịch. Bên cạnh đó, tiến hành đào tạo đội ngũ hướng dẫn viên, thuyết minh, lái xe du lịch chuyên nghiệp. Đặc biệt chú trọng công tác đào tạo, bồi dưỡng, tập huấn nguồn nhân lực tại chỗ; nâng cao trình độ nhận thức, khả năng giao tiếp, thái độ ứng xử cho tất cả những người tiếp xúc trực tiếp với khách du lịch. Để hoàn thành mục tiêu đó, trong thời gian tới Thành phố sẽ có cơ chế hỗ trợ đầu tư kinh phí từ nguồn nhân sách cho công tác đào tạo, bồi dưỡng về chuyên môn, nghiệp vụ du lịch.

3. Về chấm dứt hiện tượng đánh giầy, bán rong chèo kéo khách du lịch gây mất trật tự, ảnh hưởng xấu tới du lịch

Để tăng cường thu hút khách du lịch quốc tế, Thành phố đã có nhiều giải pháp cải thiện môi trường du lịch, xây dựng hình ảnh đẹp về du lịch Hà Nội. UBND Thành phố đã ban hành Chỉ thị số 11/CT-UBND ngày 21/7/2015 về tập trung khắc

phục yếu kém, thúc đẩy phát triển du lịch. Đối với địa bàn quận Hoàn Kiếm - Trung tâm du lịch của Thủ đô, UBND Thành phố đã giao Sở Du lịch chủ trì phối hợp với Công an Thành phố, UBND quận Hoàn Kiếm kiểm tra việc chèo kéo khách nước ngoài, ngăn chặn ngay việc câu trộm cá tại hồ Hoàn Kiếm. Ngành Công an đã tiến hành rà soát, giám sát tiến tới lập hồ sơ vi phạm và xử phạt vi phạm các đối tượng có hành vi chèo kéo, lừa đảo, móc túi, ăn trộm, bán hàng rong, bắt chẹt khách du lịch và câu trộm cá khu vực quanh Hồ Hoàn Kiếm. Kết quả đến nay về cơ bản đã chấm dứt được tình trạng đeo bám, chèo kéo, ép giá, bắt chẹt giá đối với khách du lịch trên địa bàn thành phố.

4. Quản lý chặt chẽ việc niêm yết giá bán tại cửa hàng phục vụ khách du lịch trên địa bàn Thành phố

Song song với việc chỉ đạo thực hiện Chỉ thị số 11/CT-UBND, UBND Thành phố Hà Nội tiếp tục có công văn số 4178/UBND-KGVX ngày 15/7/2016 về việc chấn chỉnh, xử lý những hành vi vi phạm pháp luật trong lĩnh vực du lịch trên địa bàn thành phố Hà Nội. Đã chỉ đạo tổ chức nhiều Đoàn kiểm tra liên ngành về hoạt động du lịch tại các cơ sở lưu trú du lịch, các điểm đến du lịch, trong đó có kiểm tra và xử lý hành vi không niêm yết giá, niêm yết giá bằng ngoại tệ cùng với niêm yết giá bằng đồng tiền Việt Nam bằng các biện pháp: Xử lý vi phạm hành chính, nhắc nhở, yêu cầu cơ sở phải niêm yết giá công khai, không niêm yết giá bằng ngoại tệ. Bên cạnh đó, UBND Thành phố đang xem xét ban hành Quy chế phối hợp quản lý cơ sở lưu trú trên địa bàn thành phố Hà Nội nhằm tăng cường công tác quản lý nhà nước, giám sát chặt chẽ việc niêm yết giá dịch vụ tại các cơ sở kinh doanh lưu trú du lịch.

39. Đề nghị Thành phố tăng cường đầu tư về cơ sở vật chất, khu vui chơi, giải trí, thiết chế văn hóa cho thanh thiếu nhi (*cử tri huyện Phú Xuyên*).

Huyện Phú Xuyên đã có Nhà Văn hóa và Trung tâm thể dục thể thao cấp Huyện, trên địa bàn đã có 137 nhà văn hóa thôn, tổ dân phố; về cơ bản đã đảm bảo điều kiện về cơ sở hạ tầng theo tiêu chí xây dựng nông thôn mới. Việc tăng cường đầu tư cơ sở vật chất, khu vui chơi, giải trí, thiết chế văn hóa cho thanh thiếu nhi trên địa bàn là cần thiết.

UBND Thành phố đã có văn bản số 3645/VP-VX ngày 5/6/2015 về việc rà soát các thiết chế văn hóa trên địa bàn Thành phố, trong đó giao Sở Văn hóa Thể thao và Du lịch chủ trì phối hợp với Sở Quy hoạch Kiến trúc, Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư và các đơn vị liên quan rà soát quy hoạch, đầu tư quỹ đất, nguồn kinh phí xây dựng, tổ chức hoạt động của hệ thống các thiết chế văn hóa trên địa bàn Thành phố.

Trong giai đoạn 2016-2020, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo các sở, ngành liên quan phối hợp với chính quyền địa phương để cân đối nguồn vốn hỗ trợ, nâng cấp cơ sở vật chất, hoàn thiện thiết chế văn hóa trên địa bàn huyện Phú Xuyên theo ‘Quy hoạch phát triển văn hóa thành phố Hà Nội đến năm 2020, định hướng đến năm 2030’.

40. Hiện nay trên địa bàn nông thôn nhiều vụ đuối nước đáng tiếc xảy ra. Đề nghị thành phố đầu tư xây dựng bể bơi cho các huyện và đưa chương trình giảng dạy bơi cho trẻ em vùng nông thôn để chống đuối nước (cử tri huyện Mỹ Đức).

Thực hiện Quyết định số 234/QĐ-TTg ngày 05/02/2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt chương trình phòng chống tai nạn, thương tích trẻ em giai đoạn 2016-2020, Kế hoạch số 77/KH-UBND ngày 22/4/2016 của UBND Thành phố, Chỉ thị số 13/CT-UBND ngày 10/6/2016 của UBND Thành phố về việc tăng cường chỉ đạo, thực hiện phòng, chống tai nạn, thương tích và đuối nước cho học sinh, trẻ em trên địa bàn thành phố. Sở Văn hóa và Thể thao đã có văn bản hướng dẫn UBND các quận, huyện, thị xã thí điểm mô hình bể bơi di động, thực hiện chương trình phòng chống tai nạn sông nước cho trẻ em (Công văn số 1927/SVHTT-TTQC ngày 21/7/2016) đồng thời mở 30 lớp dạy bơi tại 26 quận, huyện, thị xã trong dịp Hè 2016.

UBND Thành phố sẽ giao Sở Văn hóa và Thể thao chủ trì phối hợp với các sở, ngành liên quan và UBND các quận, huyện, thị xã quan tâm, bố trí vốn đầu tư các hạng mục bể bơi theo hình thức thích hợp tại các trường học và trong các trung tâm văn hóa - thể thao phường, xã.

41. Để tiếp tục thực hiện tốt nếp sống văn minh trong việc tang, đề nghị UBND Thành phố quan tâm nâng mức hỗ trợ kinh phí hỏa táng từ 4 triệu đồng/ca như hiện nay lên 8 - 10 triệu đồng/ca (cử tri huyện Phúc Thọ).

Ngày 21/03/2016, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 08/2016/QĐ-UBND về việc sửa đổi bổ sung một số nội dung tại Quyết định số 05/2013/QĐ-UBND ngày 25/01/2016 về chính sách hỗ trợ khuyến khích hỏa táng trên địa bàn thành phố đến hết năm 2020. Trong đó hỗ trợ: Chi phí hỏa táng: Đối với thi hài người lớn: 3.000.000 đồng/trường hợp; Đối với thi hài trẻ em dưới 6 tuổi: 1.500.000 đồng/trường hợp. Chi phí vận chuyển: Đối với đối tượng ở khu vực nội thành: 500.000 đồng/trường hợp; Đối với đối tượng ở khu vực ngoại thành: 1.000.000 đồng/trường hợp. Chi phí khác: Đối tượng người có công đang nuôi dưỡng thường xuyên tại các Trung tâm nuôi dưỡng, điều dưỡng người có công; các đối tượng xã hội đang được nuôi dưỡng thường xuyên tại các trung tâm bảo trợ xã hội, trung tâm điều trị bệnh nhân HIV của Thành phố; người vô gia cư, lang thang cơ nhỡ không có người thân, chết trên địa bàn thành phố Hà Nội; người dân thuộc hộ nghèo; trẻ em dưới 6 tuổi, *được hỗ trợ thêm áo quan hỏa táng; đồ khâm liệm; quản lý lưu giữ bình tro* theo mức giá của Ban phục vụ lễ tang Hà Nội.

Ngoài mức hỗ trợ của Thành phố nêu trên, nhiều quận, huyện, thị xã, xã phường, thị trấn có chính sách hỗ trợ thêm cho đối tượng của địa phương từ 1 đến 5 triệu đồng/ca hỏa táng (huyện Phúc Thọ hỗ trợ thêm 1 triệu đồng/ca hỏa táng). Hiện nay, với mục tiêu đơn giản hóa thủ tục hành chính, tạo thuận lợi cho người dân, UBND Thành phố đã chỉ đạo thực hiện thanh toán kinh phí hỗ trợ hỏa táng cho người dân ngay tại các cơ sở hỏa táng trên địa bàn Thành phố theo phương thức bù trừ kinh phí trực tiếp từ ngày 01/9/2016. Tiến tới, Thành phố sẽ

áp dụng phần mềm kết nối cơ sở dữ liệu dùng chung của Thành phố để thanh toán kinh phí hỗ trợ hỏa táng cho người dân. Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Lao động Thương binh và Xã hội sẽ tiếp tục nghiên cứu, đề xuất.

42. Hiện nay, Nhà nước đang hỗ trợ số tiền 49.000 đồng/tháng tiền điện cho hộ nghèo và hộ có người hưởng chế độ bảo trợ xã hội, đề nghị UBND Thành phố nghiên cứu nâng mức hỗ trợ từ 49.000 đồng/tháng lên mức 100.000 đồng/tháng với đối tượng này.(cử tri huyện Phúc Thọ).

Căn cứ Khoản 1, Điều 1 Quyết định số 936/QĐ-TTg ngày 25/6/2015 của Chính phủ về việc bổ sung kinh phí năm 2015 cho các địa phương để hỗ trợ tiền điện hộ nghèo, hộ chính sách xã hội theo quyết định số 28/2014/QĐ-TTg ngày 7/4/2014 của Thủ tướng Chính phủ thì từ ngày 16/3/2015, mức hỗ trợ tiền điện cho các hộ nghèo, hộ chính sách xã hội theo Quyết định số 28/2014/QĐ-TTg ngày 07 tháng 4 năm 2014 của Thủ tướng Chính phủ quy định cơ cấu biểu giá bán lẻ điện là 49.000 đồng/hộ/tháng, khi mức giá điện sinh hoạt bậc 1 hiện hành thay đổi, mức hỗ trợ tiền điện hàng tháng tương đương tiền sử dụng 30kWh/hộ/tháng sẽ thay đổi tương ứng. Như vậy, mức hỗ trợ tiền điện cho hộ nghèo, hộ chính sách xã hội sẽ thay đổi linh hoạt khi mức giá điện sinh hoạt bậc 1 thay đổi.

43. Đề nghị Thành phố quan tâm đến chế độ chính sách cho cán bộ quân đội nghỉ hưu, chính sách hậu phương quân đội, quan tâm tới việc cấp bảo hiểm y tế cho gia đình các quân nhân (cử tri thị xã Sơn Tây).

Thực hiện Nghị định số 150/2006/NĐ-CP ngày 12/12/2006 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Pháp lệnh Cựu chiến binh, Thông tư liên tịch số 10/2007/TTLT-HCCBVN-BLĐTBXH-BTC-BQP ngày 25/7/2007 hướng dẫn thực hiện một số điều của Nghị định số 150/2006/NĐ-CP ngày 12/12/2006, thành phố Hà Nội đã kịp thời triển khai các chính sách đối với cựu chiến binh. Tính đến thời điểm này, Sở Lao động Thương binh và Xã hội đã cấp 17.667 thẻ bảo hiểm y tế cho cựu chiến binh, giải quyết trợ cấp mai táng phí cho 1799 trường hợp cựu chiến binh từ trần. Trong những năm qua, Ban Chỉ huy Quân sự Thị xã Sơn Tây đã phối hợp chặt chẽ với các ngành có liên quan quan tâm chăm lo đến các đối tượng chính sách; thực hiện tốt chính sách hậu phương quân đội; giải quyết đầy đủ, kịp thời các chế độ chính sách cho cán bộ quân đội nghỉ hưu và cấp bảo hiểm y tế cho gia đình các quân nhân.

44.Đề nghị Thành phố quan tâm đến công tác giải mã phiên hiệu đơn vị để giải quyết chế độ chính sách theo QĐ số 62/2011/QĐ-TTg ngày 09/11/2011 của Thủ tướng Chính phủ về chế độ, chính sách đối với đối tượng tham gia chiến tranh bảo vệ tổ quốc (cử tri huyện Đông Anh).

Triển khai thực hiện Quyết định số 62/2011/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ, trong những năm qua Ban Chỉ đạo 62 Thành phố đã tập trung chỉ đạo thực

hiện tốt Quyết định 62 của Thủ tướng Chính phủ, là một trong những địa phương dẫn đầu toàn quốc về chất lượng xét duyệt và có cách làm sáng tạo, hiệu quả. Thời gian triển khai từ tháng 3/2012 và tổng kết tháng 01/2016. Đến nay toàn Thành phố đã giải quyết chế độ cho 83.257 đối tượng, trong đó hưởng trợ cấp 1 lần 83.179 đối tượng, với số tiền 338.842.900.000 đồng, hưởng trợ cấp hàng tháng 78 đối tượng.

Đối với huyện Đông Anh, đến nay đã giải quyết: 3.848 đối tượng, trong đó hưởng trợ cấp một lần: 3.844 đối tượng, với số tiền 15.409.200.000 đồng, hưởng trợ cấp hàng tháng 04 đối tượng.

Thực hiện hướng dẫn số 2103/QL-KHTC ngày 30/9/2014 của Cục Quân lực Bộ Tổng Tham mưu về việc quản lý và khai thác cơ sở dữ liệu giải mã ký hiệu, phiên hiệu đơn vị quân đội; Công văn số 1802/CS-NC ngày 06/7/2015 của Cục Chính sách Tổng cục Chính trị - Cơ quan Thường trực BCD 24 Bộ Quốc phòng về việc thống nhất một số nội dung thực hiện Quyết định 62/2011/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ: Bộ Quốc phòng đã ban hành và đưa vào sử dụng phần mềm kết quả giải mã ký hiệu, phiên hiệu các đơn vị tham gia chiến tranh bảo vệ Tổ quốc, làm nhiệm vụ quốc tế tại “Danh mục” do Bộ Tổng tham mưu ban hành, các đơn vị, địa phương được thực hiện xét duyệt theo phiên hiệu đơn vị, địa bàn, thời gian tham gia chiến tranh bảo vệ Tổ quốc, làm nhiệm vụ quốc tế từ kết quả giải mã nêu trên.

Thực hiện Chủ trương trên, từ tháng 7/2015, đến nay Bộ Tư lệnh Thủ đô Hà Nội đã giải mã phiên hiệu đơn vị làm căn cứ để xét duyệt hồ sơ đề nghị hưởng chế độ, chính sách theo Quyết định số 62 cho trên 3.500 đối tượng, riêng đối với huyện Đông Anh đã giải mã cho 75 đối tượng xét hưởng chế độ. Hiện nay, Bộ Tư lệnh Thủ đô tiếp tục chỉ đạo Ban CHQS các quận, huyện, thị xã tiếp nhận những hồ sơ phiên hiệu đơn vị không có tổng cuốn tài liệu danh mục địa bàn, thời gian, đơn vị trực tiếp tham gia chiến tranh bảo vệ Tổ quốc và làm nhiệm vụ quốc tế sau ngày 30/4/1975, để giải mã phiên hiệu đơn vị, làm căn cứ xét duyệt đề nghị hưởng chế độ, chính sách. Đề nghị đối tượng chính sách đến liên hệ trực tiếp với Ban CHQS các quận, huyện, thị xã để được hướng dẫn lập hồ sơ theo quy định.

I.6. Vấn đề nông nghiệp, nước sạch, môi trường

45. Đề nghị UBND Thành phố xem xét triển khai thực hiện các dự án cung cấp nước sạch cho các huyện ngoại thành; triển khai xây dựng đường ống nước sạch Sông Đà 2 (vì đường ống nước sạch Sông Đà 1 bị vỡ liên tục) để đảm bảo cung cấp nước sạch cho nhân dân thủ đô; xem xét trách nhiệm các cá nhân, tổ chức có vi phạm tại công trình cấp nước Sông Đà thi công không đảm bảo chất lượng, bị vỡ nhiều lần, ảnh hưởng tới nguồn nước sinh hoạt của nhân dân Thủ đô và thông báo cho nhân dân Thủ đô được biết (*cử tri quận Hoàn Kiếm và quận Cầu Giấy, quận Tây Hồ; cử tri huyện Thạch Thất và huyện Phú Xuyên*).

Đề cấp nước sạch cho khu vực ngoại thành Hà Nội, UBND Thành phố đang chủ trương kêu gọi xã hội hóa đầu tư nước sạch cho khu vực nông thôn trên địa bàn Thành phố. Đợt 1, UBND Thành phố đã chấp thuận cho Công ty TNHH Đồng Tiến Thành Hà Nam lập đề xuất đầu tư dự án Nối mạng cấp nước cho 10, thị trấn thuộc huyện Thạch Thất là: Chàng Sơn, Thạch Xá, Hữu Bằng, Bình Phú, Hương Ngải, Canh nậu, Dị Nậu, Cần Kiệm, Kim Quan và thị trấn Liên Quan; chấp thuận cho Công ty CP đầu tư Newland lập đề xuất dự án xây dựng trạm cấp nước sạch liên xã Thụy Phú, Hồng Thái, Nam Phong, Văn Nhân, Nam Triều – huyện Phú Xuyên;

- Về dự án triển khai thi công đường ống nước sạch số 2 sông Đà: Dự án nước sạch sông Đà do Tổng công ty Vinaconex làm chủ đầu tư. Sau khi dừng việc lựa chọn đơn vị cung cấp ống mà nhân dân phản ánh, chủ đầu tư đang rà soát dự án và triển khai trong đó có việc lựa chọn vật liệu ống phù hợp, bảo đảm yêu cầu kỹ thuật. Thành phố tiếp tục kiên trì đôn đốc chủ đầu tư sớm triển khai dự án cấp nước sông Đà giai đoạn 2, ưu tiên giải pháp khắc phục sự cố, hỗ trợ tuyến cấp nước sông Đà giai đoạn 1 hiện có;

- Về xem xét trách nhiệm đối với cá nhân, tổ chức liên quan đến dự án nước sạch sông Đà giai đoạn 2 đã được các cơ quan chức năng của Nhà nước xử lý và thông báo rộng rãi trên các phương tiện thông tin đại chúng.

46. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm bổ sung hệ thống xe chuyên dụng thu gom rác để đảm bảo vệ sinh môi trường, sắp xếp thời gian thu gom rác hợp lý, bố trí và vệ sinh các thùng rác tại những nơi công cộng đảm bảo mỹ quan đô thị (cử tri quận Hoàn Kiếm).

Từ cuối năm 2015 UBND Thành phố đã có chủ trương yêu cầu các đơn vị duy trì VSMT trên địa bàn Thành phố xây dựng phương án đổi mới công nghệ thu gom, vận chuyển rác thải theo hướng tăng cường sử dụng phương tiện cơ giới, xóa xe gom, điểm cầu mắt vệ sinh, gây ùn tắc giao thông, mất mỹ quan đô thị, nâng cao hiệu quả lao động. Thành phố đã chỉ đạo Công ty TNHH MTV môi trường đô thị Hà Nội thực hiện thí điểm phương án thu gom rác thải, vệ sinh đường phố trên địa bàn 02 Phường Tràng Tiền và Lý Thái Tổ, Quận Hoàn Kiếm trong tháng 3/2016; đến nay đã triển khai nhân rộng trên địa bàn 04 quận Hoàn Kiếm, Ba Đình, Đống Đa và Hai Bà Trưng và đã thu được một số kết quả tích cực, nhận được sự ủng hộ của nhân dân.

Để thực hiện phương án đổi mới công nghệ thu gom, vận chuyển rác thải theo hướng tăng cường sử dụng phương tiện cơ giới hiệu quả, UBND Thành phố giao Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội thực hiện đầu tư, mua sắm xe máy, thiết bị. Đến nay, Công ty đã đầu tư được 10 xe quét hút, 15 xe cuốn ép rác 2,5T chuyên dùng, 37 xe tải nhỏ 0,5T thu rác, 1 xe cuốn ép chuyên dùng có hệ thống xúc nạp và 100 xe đập thu rác. Theo kế hoạch, Công ty đang thực hiện đầu tư tổng cộng 266 phương tiện thiết bị chuyên dùng bao gồm xe quét hút, xe cuốn ép rác 2,5T chuyên dùng, xe tải nhỏ 0,5T thu rác, xe cuốn ép chuyên dùng có hệ thống xúc nạp và xe đập thu rác cùng nhiều thùng thu chứa rác mới.

Mặt khác, để hoàn thiện phương án đổi mới công nghệ thu gom, vận chuyển rác thải theo hướng tăng cường sử dụng phương tiện cơ giới, UBND Thành phố đã chỉ đạo chính quyền địa phương các giới thiệu ít nhất từ 01 đến 02 vị trí cho mỗi quận, huyện phục vụ xây dựng điểm chuyển tải. UBND Thành phố yêu cầu UBND Quận Hoàn Kiếm phối hợp với Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội kiểm tra, khảo sát xác định vị trí khả thi các điểm chuyển tải rác thải gửi Sở Xây dựng tổng hợp báo cáo UBND Thành phố.

47. Đề nghị UBND Thành phố xử lý nghiêm đối với các trường hợp đổ phế thải trộm gây mất vệ sinh môi trường (cử tri quận Hoàn Kiếm).

Đối với việc đổ trộm phế thải xây dựng nói riêng và đổ rác thải bừa bãi nói chung, UBND Thành phố Hà Nội đã chỉ đạo chính quyền các quận, huyện phối hợp với các đơn vị duy trì vệ sinh môi trường thực hiện rà soát lên danh sách các điểm đen về môi trường, bố trí lực lượng kiểm tra tại hiện trường, phát hiện và xử phạt các trường hợp vi phạm. Theo báo cáo của UBND Quận Hoàn Kiếm, trong tháng 5/2016 (tháng đầu triển khai), UBND Quận xóa 52 các điểm đen ô nhiễm môi trường (điểm tập kết rác mất vệ sinh) và xử phạt 71 trường hợp với số tiền 55.570.000 đồng.

UBND Thành phố cũng đã chỉ đạo Sở Xây dựng phối hợp với UBND các quận, huyện rà soát các công trình xây dựng, gắn trách nhiệm của các đơn vị có công trình thi công, đình chỉ thi công thu hồi giấy phép xây dựng với các công trình vi phạm về VSMT.

48. Đề nghị UBND Thành phố có biện pháp xử lý nước thải gây ô nhiễm môi trường tại các làng nghề (cử tri quận Hà Đông).

Theo Quy hoạch phát triển nghề, làng nghề thành phố Hà Nội đến năm 2020, định hướng đến năm 2030, giai đoạn 2010 – 2020 toàn thành phố triển khai xây dựng hệ thống xử lý môi trường tại 50 làng nghề trọng điểm, mức đầu tư 15 tỷ đồng/làng nghề; giai đoạn 2021-2030 triển khai xây dựng hệ thống xử lý môi trường tại 30 làng nghề trọng điểm, mức đầu tư 20 tỷ đồng/làng nghề. Trong đó quận Hà Đông có 04 làng nghề (làng nghề rèn thôn Dã sỹ, làng nghề dệt in hoa thôn Y La, làng nghề dệt vải thôn La Dương, làng nghề dệt in thôn La Nội) thuộc dự án xử lý môi trường giai đoạn năm 2010-2020.

Căn cứ Thông tư 46/2011/TT-BTNMT ngày 26/12/2011 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Quy định về bảo vệ môi trường làng nghề, trong đó Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với UBND cấp huyện thực hiện điều tra, đánh giá mức độ ô nhiễm môi trường làng nghề; xây dựng kế hoạch, giải pháp, lộ trình bảo vệ môi trường, xử lý ô nhiễm môi trường làng nghề trên địa bàn tỉnh, trình UBND cấp tỉnh phê duyệt và tổ chức thực hiện.

Để xử lý ô nhiễm môi trường làng nghề trên địa bàn Thành phố, thời gian tới UBND Thành phố tiếp tục giao Sở Công thương phối hợp với các Sở, ngành có liên quan và UBND các quận, huyện, thị xã xây dựng kế hoạch, triển khai xử lý ô

niêm môi trường tại các làng nghề và thực hiện công tác hỗ trợ kinh phí theo quy định.

Về Đề án bảo vệ môi trường làng nghề trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2020, định hướng đến năm 2030:

Ngày 31/12/2015 UBND Thành phố ban hành Kế hoạch số 235/KH-UBND về việc thực hiện công tác bảo vệ môi trường làng nghề trên địa bàn thành phố Hà Nội, giai đoạn 2016-2020.

Hiện nay, Sở Tài nguyên và Môi trường đang xây dựng và hoàn thiện “Đề án Bảo vệ môi trường làng nghề trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2020, định hướng đến năm 2030” để trình UBND Thành phố phê duyệt. Khi Đề án được phê duyệt, UBND Thành phố sẽ giao các Sở, Ngành triển khai, trong đó có vấn đề giải quyết ô nhiễm nước thải tại các Làng nghề.

49. Đề nghị Thành phố xem xét giải pháp nạo vét các Hồ nước trên địa bàn Thành phố để tăng thể tích chứa nước khi ngập úng (cử tri quận Tây Hồ).

Đối với các hồ trên địa bàn Thành phố có chức năng điều hòa, điều tiết nước mưa, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Xây dựng, Công ty TNHH MTV Thoát nước Hà Nội thực hiện điều tiết, khống chế mực nước, giữ mực nước ở cao độ phù hợp nhằm tăng thể tích chứa nước vào mùa mưa.

Hiện nay, Thành phố đã chỉ đạo rà soát hiện trạng các hồ trên địa bàn Thành phố; phân cấp quản lý, duy tu, duy trì và quản lý môi trường nước (bao gồm cả quản lý điều tiết mực nước và chất lượng nước hồ) đối với các hồ thoát nước, hồ điều hòa có giá trị lịch sử, văn hóa, cảnh quan môi trường trên địa bàn 12 quận theo quy định phân cấp tại Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 về Ban hành Quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn Thành phố Hà Nội.

50. Đề nghị Thành phố xem xét các nội dung về đảm bảo môi trường đô thị cho thành Phố Hà Nội như: các khu chung cư mới rất nhiều nhưng không có cây xanh; đường dây điện chằng chịt làm mất mỹ quan đô thị ...(cử tri quận Tây Hồ).

Hiện nay, tại các cụm dân cư, khu chung cư trên địa bàn Thành phố vẫn còn thiếu các vườn hoa, sân chơi công cộng tạo cảnh quan và làm nơi sinh hoạt thường ngày của nhân dân ngay tại các tổ dân phố, cụm dân cư, tòa nhà chung cư riêng lẻ. Người dân chủ yếu sinh hoạt tại các điểm có tính chất kết hợp với các công năng sử dụng khác. Do vậy, để đáp ứng nhu cầu sinh hoạt cộng đồng của người dân, xây dựng nếp sống văn minh, hiện đại, việc đầu tư, xây dựng các vườn hoa, sân chơi công cộng tại các khu phố, điểm dân cư, tòa nhà chung cư riêng lẻ là hết sức cần thiết. UBND Thành phố đã giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc rà soát, đánh giá thực trạng vườn hoa, sân chơi công cộng trên địa bàn Thành phố (đợt 1), đề xuất UBND Thành phố chấp thuận địa điểm đầu tư xây dựng đợt đầu tại 118/452 phường xã còn thiếu vườn hoa, sân chơi với tổng diện tích khoảng 59ha và giao UBND các

quận, huyện làm chủ đầu tư tổ chức triển khai lập quy hoạch chi tiết, lập và thực hiện dự án. UBND Thành phố cũng đã có Văn bản số 8826/UBND-XDGT ngày 10/12/2015 giao các quận, huyện, thị xã kiểm tra, rà soát, xác định cụ thể nhu cầu đầu tư, cải tạo, nâng cấp các vườn hoa, sân chơi trên địa bàn, tổng hợp kế hoạch triển khai gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, đề xuất nguồn vốn, cơ chế đầu tư, báo cáo UBND Thành phố xem xét, quyết định.

51. Đề nghị Thành phố quan tâm đến việc đầu tư kinh phí xây dựng nông thôn mới tại các đường mương nội đồng chưa được đồng bộ, một số hạng mục vẫn chưa được hoàn thành, kinh phí nhỏ giọt, ảnh hưởng đến phát triển kinh tế của địa phương (cử tri thị xã Sơn Tây)

Thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới của Trung ương và Chương trình 02-CTr/TU của Thành ủy Hà Nội về Phát triển nông nghiệp, xây dựng nông thôn mới, từng bước nâng cao đời sống nông dân giai đoạn 2011-2015; Hội đồng nhân dân Thành phố đã ban hành Nghị quyết số 04/2012/NQ-HĐND ngày 05/4/2012 về thí điểm một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn Thành phố Hà Nội giai đoạn 2012-2016; theo đó UBND Thành phố ban hành Quyết định số 16/2012/QĐ-UBND ngày 06/7/2012 về quy định thí điểm một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội giai đoạn 2012-2016.

Trên cơ sở đề nghị mức hỗ trợ của các địa phương và căn cứ vào chính sách của Thành phố, Liên Sở: Kế hoạch & Đầu tư - Tài Chính - Nông nghiệp & PTNT đã tham mưu UBND Thành phố hỗ trợ công tác đào đắp giao thông thủy lợi nội đồng trong đồn điền đổi thửa là 28,8 triệu đồng/ha, trong đó ngân sách Thành phố hỗ trợ 14,4 triệu đồng/ha (50%). Tổng kinh phí giai đoạn 2012-2015, Thành phố đã hỗ trợ 1.177,9 tỷ đồng cho các huyện, thị xã kinh phí để thực hiện công tác đồn điền đổi thửa, trong đó ngân sách Thành phố hỗ trợ thị xã Sơn Tây: 16,5 tỷ đồng.

Ngoài ra, UBND Thành phố đã có Quyết định số 6788/QĐ-UBND ngày 10/12/2015 về việc giao chỉ tiêu kế hoạch kinh tế xã hội và dự toán thu chi ngân sách năm 2016 của Thành phố Hà Nội, theo đó Ngân sách Thành phố hỗ trợ kiên cố hóa giao thông, thủy lợi nội đồng với tổng kinh phí là 380 tỷ đồng. Trong đó thị xã Sơn Tây: 9,3 tỷ đồng.

Để đáp ứng yêu cầu của các địa phương, ngày 02/12/2015, Hội đồng nhân dân Thành phố đã ban hành Nghị quyết số: 17/2015/NQ-HĐND, theo đó có sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 04/2012/NQ-HĐND ngày 05/4/2012 của HĐND thành phố Hà Nội và kéo dài thời gian thực hiện đến năm 2020.

Thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2016-2020, ngày 26/4/2016, Thành ủy Hà Nội đã ban hành Chương trình số 02-CTr/TU về phát triển nông nghiệp, xây dựng nông thôn mới, nâng cao đời sống nông dân giai đoạn 2016-2020; theo đó UBND thành phố Hà Nội đã ban hành kế hoạch số 188/KH-UBND ngày 06/10/2016 về việc thực hiện Chương trình 02 của Thành ủy với tổng kinh phí Tổng nguồn vốn dự kiến đầu tư cho khu

vực nông thôn giai đoạn 2016-2020 là 72.092 tỷ đồng. Trong đó 31.680 tỷ đồng đầu tư cho Chương trình phát triển nông nghiệp, xây dựng nông thôn mới, nâng cao đời sống nông dân. Trong đó nhu cầu kinh phí đầu tư thực hiện tiêu chí về giao thông là 5.855 tỷ đồng (ngân sách Thành phố hỗ trợ khoảng 2.283,5 tỷ đồng); kinh phí thực hiện tiêu chí về Thủy lợi là 1.585,1 tỷ đồng (ngân sách Thành phố hỗ trợ khoảng 618,2 tỷ đồng).

52. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các sở, ban, ngành chức năng khẩn trương nghiên cứu, xây dựng phương án xử lý tình trạng ô nhiễm môi trường trên một số dòng sông như: sông Nhuệ, sông Lừ, sông Sét, sông Kim Ngưu, sông Tô Lịch, sông Đáy, sông Nhuệ ... (cử tri các quận: Nam Từ Liêm; Hoàng Mai và cử tri huyện Thanh Oai, huyện Phú Xuyên).

Trước tình trạng ô nhiễm của các dòng sông như hiện nay, UBND Thành phố đã triển khai đồng bộ nhiều giải pháp, đầu tư kinh phí, kêu gọi hợp tác nhằm từng bước khắc phục tình trạng ô nhiễm sông và cải thiện chất lượng môi trường nguồn nước sông, cụ thể:

1. Các hoạt động tuyên truyền, nâng cao nhận thức, ý thức cộng đồng về bảo vệ môi trường.

- Phối hợp tuyên truyền với các tổ chức chính trị - xã hội Thành phố tổ chức hưởng ứng chương trình truyền thông bảo vệ môi trường nhằm tuyên truyền sâu rộng, từng bước nâng cao nhận thức và ý thức tự giác của người dân, tổ chức, doanh nghiệp, nâng cao ý thức trách nhiệm bảo vệ môi trường; tổ chức các chương trình truyền thông, chiến dịch, sự kiện thường niên về môi trường: Chiến dịch Giờ Trái đất; Tuần lễ Quốc gia nước sạch và vệ sinh môi trường, Ngày Môi trường Thế giới, Chiến dịch hãy làm cho Thế giới sạch hơn, Ngày Chủ nhật không sử dụng túi nilon; Đạp xe vì môi trường,....

- Triển khai thí điểm mô hình bảo vệ môi trường hồ có sự tham gia của cộng đồng (lắp đặt máy tập thể dục kết hợp lọc nước cho người dân tại hồ Ngọc Khánh, hồ Thanh Nhàn), được sự đồng tình, hưởng ứng của người dân khu vực xung quanh hồ.

2. Triển khai Kế hoạch số 140/KH-UBND ngày 27/8/2013 của UBND Thành phố về tăng cường quản lý trật tự giao thông, đô thị, an toàn xã hội và vệ sinh môi trường dọc tuyến sông Tô Lịch, sông Kim Ngưu:

- Tăng cường công tác vệ sinh môi trường: Tổ chức, vận động nhân dân tham gia tổng vệ sinh dọc tuyến đường bờ sông Tô Lịch và Kim Ngưu; tổ chức thu gom phế thải, nạo vét lòng sông; xử lý vi phạm các trường hợp vi phạm hệ thống thoát nước đô thị, hành vi đổ trộm phế thải từ công trình xây dựng; triển khai lắp đặt thí điểm 38 cụm bể thủy sinh trên sông Tô Lịch đoạn từ Hoàng Quốc Việt đến Cầu Mới nhằm tạo cảnh quan và góp phần cải thiện chất lượng nước.

- Triển khai thực hiện chương trình “Tuyên truyền sử dụng chế phẩm sinh học làm sạch nước tại các hộ gia đình trên lưu vực sông Tô Lịch” nhằm khuyến khích người dân sử dụng chế phẩm vi sinh làm sạch nước thải trước khi đổ ra sông, phát chế phẩm vi sinh cho khoảng 10.000 hộ gia đình trên lưu vực sông Tô Lịch

(địa bàn 13 phường thuộc 04 quận). Kết quả đã được sự hưởng ứng của người dân và chính quyền địa phương.

3. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra và xử lý vi phạm pháp luật về bảo vệ môi trường trên địa bàn thành phố nhằm nâng cao ý thức chấp hành pháp luật của các doanh nghiệp, cơ sở sản xuất, kinh doanh, dịch vụ. Trong đó, tập trung công tác thanh tra, kiểm tra và xử lý vi phạm các cơ sở trên lưu vực sông nhằm giảm thiểu tối đa nguy cơ xả nước thải vượt tiêu chuẩn cho phép vào sông.

Năm 2015, đã thanh tra, kiểm tra đối với 1.066 cơ sở, xử lý vi phạm đối với 464 cơ sở với tổng số tiền phạt là 4.441.370.000 đồng.

4. Xây dựng chính sách xã hội hóa, cơ chế ưu đãi nhằm thu hút các doanh nghiệp đầu tư xử lý nước thải trên địa bàn thành phố trình HĐND Thành phố thông qua, tạo môi trường đầu tư thuận lợi và có hiệu quả trong lĩnh vực này.

5. Xây dựng kế hoạch triển khai đầu tư, phát triển hạ tầng thu gom, xử lý nước thải, đồng thời tập trung đẩy nhanh tiến độ xây dựng các công trình xử lý nước thải tập trung nhằm giải quyết cơ bản tình trạng ô nhiễm nguồn nước sông.

5.1. Đã đưa vào vận hành Nhà máy XLNT Yên Sở (công suất 200.000 m³/ngày.đêm) đã hoàn thành và đưa vào vận hành từ tháng 10/2013, Trạm XLNT Bả Mẫu (13.300 m³/ngày.đêm).

5.2. Duy trì các trạm xử lý nước thải sinh hoạt Kim Liên (công suất 3.700 m³/ngày.đêm), Trúc Bạch (công suất 2.300 m³/ngày.đêm) đảm bảo chất lượng nước thải sau xử lý đạt chỉ tiêu môi trường quy định, giải quyết một phần nhu cầu xử lý nước thải đầu nguồn sông Tô Lịch, tuyến sông Kim Ngưu, sông Sét thuộc lưu vực sông Tô Lịch.

5.3. Xây dựng Trạm xử lý nước thải Đầm Bầy (Hồ Tây) có công suất thiết kế 15.000 m³/ngày.đêm, công suất vận hành hiện nay: 9.000 m³/ngày.đêm do Liên danh Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Phú Điện và Công ty cổ phần phát triển môi trường SFC Việt Nam thực hiện công tác vận hành, bảo dưỡng hệ thống XLNT Hồ Tây và tiếp tục đầu tư hệ thống thu gom giai đoạn 2 để đảm bảo đủ công suất 15.000 m³/ngày.đêm. Hiện đang làm thủ tục hồ sơ pháp lý của dự án nâng công suất thành 86.000 m³/ngày.đêm.

5.4. Đẩy nhanh tiến độ đầu tư, xây dựng các nhà máy XLNT quy mô lớn khác như:

- Thành phố đã khởi công xây dựng nhà máy XLNT Yên Xá (công suất 270.000 m³/ngày.đêm) tại huyện Thanh Trì để cải thiện môi trường sống, hệ sinh thái tự nhiên và điều kiện vệ sinh tại các khu đô thị trung tâm của sông Tô Lịch, tả ngạn sông Nhuệ và sông Lừ bằng cách phát triển hệ thống thoát nước để thu gom và xử lý lượng nước thải sinh hoạt.

- Nhà máy XLNT Phú Đô (công suất 84.000 m³/ngày.đêm) tại quận Nam Từ Liêm đang được Sở Xây dựng phối hợp cùng Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp báo cáo UBND Thành phố xem xét quyết định việc một số nội dung dự án đề xuất có thay đổi so với Quy hoạch thoát nước 725/QĐ-TTg và Quy hoạch phân khu được duyệt.

- Khánh thành và đưa vào hoạt động nhà máy XLNT tập trung Cầu Ngà xử lý nước thải sinh hoạt và nước thải làng nghề các tại xã Dương Liễu, Minh Khai, Cát Quế thuộc huyện Hoài Đức (20.000 m³/ngày.đêm).

- Nhà máy XLNT tại xã Vân Canh, huyện Hoài Đức (công suất 4.000 m³/ngày.đêm): UBND huyện Hoài Đức, UBND xã Vân Canh, Sở TNMT thành lập Hội đồng bồi thường hỗ trợ GPMB, phê duyệt phương án tổng thể GPMB, tổ chức kiểm đếm, lập phương án chi tiết và tổ chức niêm yết công khai chi trả cho người dân. Đến nay, đã hoàn thành công tác GPMB. Dự kiến tổ chức khởi công trong quý IV/2016.

- Nhà máy XLNT tại xã Sơn Đồng, huyện Hoài Đức (8.000 m³/ngày.đêm): Sở Tài nguyên và Môi trường đã hoàn thành công tác GPMB, đã tiếp nhận mặt bằng đất sạch và khởi công công trình trong tháng 10/2015; đã tập trung giám sát chặt chẽ tiến độ và chất lượng thi công các hạng mục công trình: Đã thực hiện xong 100% khối lượng san nền và cống hộp làm đường vào nhà máy phục vụ thi công công trình; khối lượng tường rào thi công đạt 80%; việc triển khai ép cọc thí nghiệm đạt 50%; đã thỏa thuận được vị trí đặt giếng tách nước với Công ty thủy nông Đan Hoài, đang hoàn thiện hồ sơ để thỏa thuận hướng tuyến với huyện Hoài Đức. Dự kiến đến quý II năm 2017 hoàn thành đưa vào sử dụng.

5.5. Đồng thời đẩy nhanh tiến độ hoàn thành các công trình xử lý nước thải tập trung tại các cụm công nghiệp theo Quyết định số 7209/QĐ-UBND ngày 02/12/2013 của UBND Thành phố phê duyệt đề án đầu tư xây dựng hệ thống xử lý nước thải tập trung tại các cụm công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội giai đoạn 2014 – 2015. Đến nay có 11/16 cụm công nghiệp đã khởi công và 04/16 cụm công nghiệp đã đưa vào vận hành; 07 cụm đang tiến hành thi công, dự kiến hoàn thành trong quý 2 năm 2016, các cụm công nghiệp còn lại đã và đang hoàn thành lập hồ sơ dự án.

6. Đẩy nhanh tiến độ hoàn thành các gói thầu Dự án thoát nước nhằm cải thiện môi trường Hà Nội – Dự án II: hiện đã hoàn thành 44/44 tuyến cống thoát nước, và đẩy nhanh tiến độ thi công các hạng mục còn lại của các gói thầu cải tạo mương thoát nước, hồ điều hòa; Triển khai, hoàn thành dự án cải tạo, nâng cấp sông Tô Lịch, triển khai tích cực việc xây dựng tuyến đường công vụ dọc bờ phải sông Tô Lịch (đoạn từ đường Hoàng Quốc Việt đến đường 70B), xây dựng cống gom nước thải dọc tuyến sông kết hợp xử lý các nguồn nước thải trước khi đổ vào sông, quản lý chặt chẽ để chấm dứt tình trạng đổ rác thải bừa bãi hai bên bờ sông; đồng thời, đã tiến hành xử lý ô nhiễm nước sông, mương, hồ trên địa bàn thành phố.

7. Triển khai các dự án đầu tư nạo vét, duy tu, cải tạo hệ thống thủy lợi, dự án thoát nước liên quan, góp phần cải thiện chất lượng nguồn nước sông Nhuệ - sông Đáy:

- Duy trì công tác vận hành trạm bơm Yên Sở, đập điều tiết Thanh Liệt, tăng cường công tác nạo vét duy tu, duy trì hệ thống thoát nước nội thành đảm bảo thoát nước và giảm thiểu ô nhiễm nước sông Nhuệ; trong các tháng mùa khô đã thực hiện tiếp nước từ sông Hồng vào sông Nhuệ để góp phần cải thiện chất lượng nguồn nước sông Nhuệ - sông Đáy.

- Đã xây dựng và đưa vào khai thác sử dụng 07 trạm bơm: Trạm bơm Ngoại Độ 2, Trạm bơm Yên Sở giai đoạn 2, Trạm bơm Cổ Nhuế, Nhân Hiền, Xém, Lễ Nhuế 1, Lễ Nhuế 2; Đẩy nhanh tiến độ triển khai 08 trạm bơm và công trình đầu mối: Đồng Bông 1, Đồng Bông 2, Yên Nghĩa, Đông Mỹ, Cụm đầu mối Liên Mạc, Trạm bơm Yên Thái, Đào Nguyên, Trạm bơm Thạch Nham.

8. Tiếp tục triển khai các dự án:

- Các dự án lấy nước làm sạch sông Nhuệ: Dự án xây dựng cụm công trình đầu mối Liên Mạc, Từ Liêm, Hà Nội (giai đoạn I) tại Từ Liêm, Hà Nội; Dự án nạo vét sông Nhuệ từ Liên Mạc đến Hà Đông; Dự án nâng cấp trực chính sông Nhuệ đoạn từ vành đai 4 đến hết hệ thống tại các huyện Thường Tín, Thanh Oai, Phú Xuyên, Ứng Hòa Thành phố Hà Nội.

- Các dự án làm sạch sông Đáy: Dự án nạo vét lòng dẫn sông Đáy đoạn từ đập Đáy đến Yên Nghĩa tại các huyện Phúc Thọ, Hoài Đức, Quốc Oai và quận Hà Đông Thành phố Hà Nội; Dự án Nạo vét sông Đáy từ Yên Nghĩa đến Ba Thá; Dự án chuyển nước từ sông Tích sang sông Đáy qua hệ thống kênh tiêu Săn-Thụy Đức.

53. Đề nghị Thành phố quan tâm hỗ trợ kinh phí cho việc kiên cố hóa kênh mương nội đồng sau thực hiện dồn điền đổi thửa, bố trí ngân sách để đầu tư cho khu vực nông thôn (cử tri huyện Quốc Oai).

Thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới của Trung ương và Chương trình 02-CTr/TU của Thành ủy Hà Nội về Phát triển nông nghiệp, xây dựng nông thôn mới, từng bước nâng cao đời sống nông dân giai đoạn 2011-2015; Hội đồng nhân dân Thành phố đã ban hành Nghị quyết số 04/2012/NQ-HĐND ngày 05/4/2012 về thí điểm một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn Thành phố Hà Nội giai đoạn 2012-2016; theo đó UBND Thành phố ban hành Quyết định số 16/2012/QĐ-UBND ngày 06/7/2012 về quy định thí điểm một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội giai đoạn 2012-2016.

Trên cơ sở đề nghị mức hỗ trợ của các địa phương và căn cứ vào chính sách của Thành phố, Liên Sở: Kế hoạch & Đầu tư - Tài Chính - Nông nghiệp & PTNT đã tham mưu UBND Thành phố hỗ trợ công tác đào đắp giao thông thủy lợi nội đồng trong dồn điền đổi thửa là 28,8 triệu đồng/ha, trong đó ngân sách Thành phố hỗ trợ 14,4 triệu đồng/ha (50%). Tổng kinh phí giai đoạn 2012-2015, Thành phố đã hỗ trợ 1.177,9 tỷ đồng cho các huyện, thị xã kinh phí để thực hiện công tác dồn điền đổi thửa, trong đó ngân sách Thành phố hỗ trợ huyện Quốc Oai: 66,8 tỷ đồng.

Ngoài ra, UBND Thành phố đã có Quyết định số 6788/QĐ-UBND ngày 10/12/2015 về việc giao chỉ tiêu kế hoạch kinh tế xã hội và dự toán thu chi ngân sách năm 2016 của Thành phố Hà Nội, theo đó Ngân sách Thành phố hỗ trợ kiên cố hóa giao thông, thủy lợi nội đồng với tổng kinh phí là 380 tỷ đồng. Trong đó huyện Quốc Oai: 14,5 tỷ đồng.

Để đáp ứng yêu cầu của các địa phương, ngày 02/12/2015, Hội đồng nhân dân Thành phố đã ban hành Nghị quyết số: 17/2015/NQ-HĐND, theo đó có sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 04/2012/NQ-HĐND ngày 05/4/2012 của HĐND thành phố Hà Nội và kéo dài thời gian thực hiện đến năm 2020.

Thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2016-2020, ngày 26/4/2016, Thành ủy Hà Nội đã ban hành Chương trình số 02-CTr/TU về phát triển nông nghiệp, xây dựng nông thôn mới, nâng cao đời sống nông dân giai đoạn 2016-2020; theo đó UBND thành phố Hà Nội đã ban hành kế hoạch số 188/KH-UBND ngày 06/10/2016 về việc thực hiện Chương trình 02 của Thành ủy với tổng kinh phí Tổng nguồn vốn dự kiến đầu tư cho khu vực nông thôn giai đoạn 2016-2020 là 72.092 tỷ đồng. Trong đó 31.680 tỷ đồng đầu tư cho Chương trình phát triển nông nghiệp, xây dựng nông thôn mới, nâng cao đời sống nông dân. Trong đó nhu cầu kinh phí đầu tư thực hiện tiêu chí về giao thông là 5.855 tỷ đồng (ngân sách Thành phố hỗ trợ khoảng 2.283,5 tỷ đồng); kinh phí thực hiện tiêu chí về Thủy lợi là 1.585,1 tỷ đồng (ngân sách Thành phố hỗ trợ khoảng 618,2 tỷ đồng).

I.7. Vấn đề cải cách hành chính

54. Đề nghị UBND Thành phố nghiên cứu cải cách thủ tục hành chính, rút ngắn thời gian giải quyết trong các lĩnh vực như: giải phóng mặt bằng, thu hồi đất và cấp phép xây dựng, cải thiện môi trường kinh doanh, hỗ trợ doanh nghiệp phát triển (cử tri quận Hoàn Kiếm).

Về cải cách thủ tục hành chính, rút ngắn thời gian giải quyết, UBND Thành phố đã chỉ đạo các Sở Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư nghiêm túc, triển khai thực hiện. Kết quả như sau:

* Tại Sở Xây dựng:

- Ngày 25/8/2016, Phòng Quản lý và cấp phép xây dựng đã tham mưu Lãnh Sở Xây dựng có Tờ trình số 282/TTr-SXD về dự thảo Quyết định về việc công bố thủ tục hành chính ban hành mới thay thế thủ tục hành chính trong lĩnh vực cấp giấy phép xây dựng được ban hành kèm theo Quyết định số 713/QĐ-UBND ngày 10/02/2015 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội trình Chủ tịch UBND Thành phố phê duyệt.

- Căn cứ Kế hoạch số 81/KH-UBND ngày 01/4/2016 của UBND Thành phố về việc rà soát, chuẩn hóa thủ tục hành chính, trong đó việc cắt giảm thời gian giải quyết thủ tục hành chính là một nhiệm vụ quan trọng UBND Thành phố quán triệt đến các Sở, Ngành. Vì vậy, trong nội dung Dự thảo, Sở Xây dựng đã đề xuất cắt giảm thời gian giải quyết thủ tục hành chính cấp phép xây dựng so với quy định của Luật Xây dựng 2014. Cụ thể: thời gian giải quyết thủ tục hành chính cấp phép xây dựng kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ (bao gồm cả giấy phép xây dựng có thời hạn, giấy phép xây dựng điều chỉnh, giấy phép di dời) là 10 ngày làm việc (theo quy định tại Điều 102 Luật Xây dựng là 30 ngày).

- Về thành phần hồ sơ, giảm bớt 01 bộ bản vẽ thiết kế khi tiếp nhận hồ sơ đề nghị cấp giấy phép xây dựng đối với các công trình đã được cơ quan chuyên môn

về xây dựng thẩm định thiết kế theo quy định (theo Luật Xây dựng là 02 bộ). Về nội dung này, ngày 08/6/2016 Sở Xây dựng đã có văn bản số 4639/SXD-QLCP báo cáo Bộ Xây dựng.

*** Tại Sở Tài nguyên và Môi trường**

Thực hiện chỉ đạo của Thành ủy, UBND Thành phố : Sở Tài nguyên và Môi trường đã tập trung thực hiện rà soát từng thủ tục hành chính, từng khâu thực hiện, đến nay đã cắt giảm thời gian thực hiện từ 30-50% theo quy định (trong đó : rút ngắn thời gian đăng ký quyền sử dụng đất, tài sản trên đất không quá 14 ngày làm việc) ;

Kế hoạch đến cuối năm 2017, cung cấp từ 40-50% dịch vụ công trực tuyến cấp độ 3, 4 tất cả TTHC thuộc lĩnh vực tài nguyên môi trường.

Thực hiện triệt để việc luân chuyển hồ sơ (01 bộ hồ sơ) ở tất cả các khâu, các bước trong Sở khi thực hiện TTHC: từ giao đất, xác định giá đất, bàn giao mốc giới, cấp GCN quyền sử dụng đất...

Triệt để kế thừa sử dụng kết quả các văn bản góp ý liên thông của các Sở, ngành và UBND cấp huyện để xem xét thẩm định nhu cầu sử dụng đất để làm căn cứ thực hiện các thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai năm 2013.

Bãi bỏ TTHC cấp trích lục bản đồ sau khi có quyết định giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn Thành phố.

Tham mưu cho UBND Thành phố thực hiện việc ủy quyền, phân cấp cho UBND cấp huyện trong thực hiện TTHC như :

- Ủy quyền các quận, huyện, thị xã thực hiện thu hồi đất đối với các dự án đất hỗn hợp (gồm cả hộ, gia đình và tổ chức sử dụng đất) theo quy định tại khoản 3 Điều 66 Luật Đất đai 2013 (Quyết định số 13/2016/QĐ-UBND ngày 14/4/2016) ;

- Giao nhiệm vụ thực hiện nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng trên địa bàn Thành phố gồm : Ủy ban nhân dân cấp huyện, Trung tâm Phát triển quỹ đất Hà Nội, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cấp huyện (Quyết định số 15/2016/QĐ-UBND ngày 20/4/2016).

*** Tại Sở Kế hoạch và Đầu tư**

Về cải thiện môi trường đầu tư – kinh doanh nói chung, Thành phố đã ban hành Kế hoạch số 147/KH-UBND ngày 30/7/2016 triển khai Nghị quyết số 19/NQ-CP và số 35/NQ-CP của Chính phủ về cải thiện môi trường kinh doanh hỗ trợ phát triển kinh doanh nâng cao năng lực cạnh tranh 2 năm 2016-2017, định hướng đến 2020. Quá trình thực hiện, Thành phố luôn có sự chỉ đạo sát sao và có kế hoạch kiểm tra, giám sát từng bước ở các cấp, các ngành. Đối với lĩnh vực đầu tư nước ngoài, Chủ tịch UBND Thành phố trực tiếp chỉ đạo, các lãnh đạo cao nhất của Thành phố thường xuyên gặp gỡ nhà đầu tư, hỗ trợ tháo gỡ khó khăn, chỉ đạo các đơn vị giải quyết kịp thời các vướng mắc của nhà đầu tư.

Trong năm 2016, Thành phố Hà Nội đã thực hiện cải cách, hỗ trợ doanh nghiệp vô cùng tích cực, cụ thể như sau:

- Đối với các dự án đã đăng ký và đang triển khai trên địa bàn, Thành phố định kỳ rà soát và báo cáo các dự án khó khăn vướng mắc. Theo đó, tập trung chủ yếu các dự án có sử dụng đất gặp khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện dự án

- Thành phố đã tổ chức Hội nghị "Hà Nội 2016 - Hợp tác đầu tư và phát triển" ngày 04/6/2016 với sự tham gia của gần 1000 doanh nghiệp, nhà đầu tư; đồng thời cam kết đồng hành, hỗ trợ doanh nghiệp trong công tác đầu tư - kinh doanh trên địa bàn thành phố.

- Tích cực rà soát, sửa đổi ISO, TTHC: cắt giảm đến 40% thời gian giải quyết TTHC; thực hiện liên thông giải quyết thủ tục đăng ký đầu tư và đăng ký doanh nghiệp.

+ Từ tháng 6/2016, thực hiện đăng ký thành lập mới doanh nghiệp qua mạng *trong 02 ngày làm việc (giảm 1 ngày so với quy định)* đối với quá trình giao dịch trên mạng. Thực hiện liên thông cấp giấy chứng nhận đầu tư và giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với nhà đầu tư nước ngoài. Cắt giảm đến 40% thời gian giải quyết thủ tục hành chính về đầu tư.

+ Duy trì tỷ lệ doanh nghiệp thực hiện kê khai, nộp thuế điện tử tối thiểu đạt 95%.

+ Giảm 20% thời gian trong các lĩnh vực giải phóng mặt bằng, thu hồi đất, giảm 50% trong lĩnh vực quy hoạch.

+ Rút ngắn thời gian tiếp cận điện năng xuống còn 21 đến 26 ngày, giảm từ 10 đến 15 ngày so với Quy định.

Tính đến tháng 9 năm 2016, Thành phố Hà Nội đã thu hút được **2.386,8 triệu USD** vốn đầu tư nước ngoài (*gấp 2,9 lần so với kỳ năm 2015-2.386,8/810, vượt kế hoạch năm 2016 đề ra từ 1,5-2 tỷ USD*). Một số dự án quy mô lớn thu hút trong kỳ gồm: Dự án Trung tâm nghiên cứu và Phát triển Samsung (*300 triệu USD*); Dự án Nhà máy nước mặt sông Đuống (*227 triệu USD*); Dự án đầu tư mua sắm và vận hành hệ thống kỹ thuật, thiết bị, công nghệ, phần mềm và kinh doanh xổ số tự chọn số điện toán trên lãnh thổ Việt Nam (*210 triệu USD*); Công ty Vietnamobile tăng vốn (*208 triệu USD*); Dự án JX Nippon Oil & Energy Việt Nam (*195 triệu USD*); Dự án Ngân hàng trách nhiệm hữu hạn một thành viên Public Việt Nam (*134 triệu USD*); Dự án BT Xây dựng Khu công viên và hồ điều hòa tại ô đất ký hiệu CV1 Khu đô thị mới Cầu Giấy theo hình thức hợp tác xây dựng - chuyển giao (Hợp đồng BT) (*43 triệu USD*)....

55. Đề nghị UBND Thành phố có biện pháp sắp xếp, bố trí việc làm đối với những đối tượng trong diện tinh giản biên chế (cử tri quận Hoàn Kiếm).

Thực hiện Nghị quyết số 39-NQ/TW của Ban chấp hành Trung ương Đảng, tại các sở ngành và tương đương thuộc thành phố Hà Nội đã sắp xếp giảm 46 phòng ban so với hiện tại, giảm thêm 06 phòng so với quy định của Thông tư liên tịch, giảm 26 trưởng phòng, 116 phó trưởng phòng. Sở Nội vụ đã tham mưu với UBND Thành phố chủ trương bảo lưu phụ cấp chức vụ đối với trưởng, phó

phòng sau sắp xếp, kết hợp xem xét luân chuyển, điều động, bổ nhiệm ở những vị trí thích hợp.

Với những trường hợp dôi dư, không đáp ứng yêu cầu công việc, không thể tiếp tục bố trí, sắp xếp công tác khác, căn cứ các quy định tại Nghị định số 108/2014/NĐ-CP của Chính phủ, UBND Thành phố đã tổng hợp, báo cáo Bộ Nội vụ và giải quyết tri trả chế độ chính sách được 03 đợt với 151 trường hợp (trong đó, công chức 16 người, viên chức 83 người và công chức cấp xã 52 người).

56. Đề nghị UBND Thành phố tập trung chỉ đạo tăng cường kiểm tra giám sát, nâng cao tinh thần trách nhiệm của các cơ quan liên quan đồng thời đầu tư trang thiết bị xét nghiệm chất lượng vệ sinh an toàn thực phẩm để thuận lợi cho việc kiểm tra, phát hiện và ngăn chặn kịp thời, đảm bảo đời sống cho nhân dân Thủ đô (*cử tri quận Hoàn Kiếm*).

Thời gian qua, Thành phố Hà Nội đã triển khai đồng bộ, kịp thời, bài bản và đúng quy định các văn bản quy phạm pháp luật và văn bản chỉ đạo của Trung ương. Triển khai thí điểm Thanh tra chuyên ngành tại 5 quận, huyện, 10 xã, phường. Tổ chức Phát động phong trào thi đua ATTP, Chương trình truyền thông Chung tay vì ATTP giai đoạn 2015-2020, các sở, ngành, đoàn thể, đại diện doanh nghiệp ký cam kết đảm bảo ATTP. UBND Thành phố ban hành Chỉ thị về tăng cường quản lý dịch vụ ăn uống, thức ăn đường phố, Quyết định về Quy định Phân công trách nhiệm quản lý về an toàn thực phẩm. Ban hành tiêu chí đánh giá công tác quản lý an toàn thực phẩm tại các quận, huyện, thị xã trên địa bàn thành phố Hà Nội. Quyết định thành lập 5 Đoàn kiểm tra liên ngành an toàn thực phẩm tuyến Thành phố để tăng cường kiểm tra đột xuất việc thực hiện các qui định về ATTP tại các cơ sở có dấu hiệu vi phạm quy định pháp luật về ATTP, các vụ việc mang tính thời sự, các vụ việc phức tạp, các phản ánh của nhân dân và các cơ quan truyền thông và theo yêu cầu của UBND Thành phố trên địa bàn, đáp ứng nhanh với việc kiểm tra đột xuất xử lý thông tin báo nêu và các điểm nóng bức xúc về ATTP. 9 tháng đầu năm 2016 cơ bản đạt các chỉ tiêu tiến độ công tác ATTP trên địa bàn. Tham mưu Thành ủy ban hành Chỉ thị về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với vấn đề ATTP trong tình hình mới.

Thực hiện có hiệu quả công tác thí điểm thanh tra chuyên ngành tại quận huyện và xã phường theo chỉ đạo của Thủ tướng chính phủ và thực hiện quyết liệt các nội dung chỉ đạo tại Chỉ thị 13/CT-TTg ngày 09/5/2016 của Thủ tướng chính phủ về tăng cường trách nhiệm quản lý nhà nước về ATTP: Hà Nội đã thành lập lại Ban chỉ đạo ATTP đồng chí Chủ tịch UBND Thành phố trực tiếp làm Trưởng ban, thực hiện báo cáo nhanh hàng tuần về công tác bảo đảm ATTP.

UBND Thành phố Ban hành Quyết định 3183/QĐ-UBND ngày 17/6/2016 về thành lập Ban chỉ đạo công tác ATTP do đồng chí chủ tịch UBND Thành phố trực tiếp làm trưởng ban; 30/30 quận, huyện, thị xã đã kiện toàn Ban chỉ đạo ATTP, đồng chí chủ tịch UBND là trưởng ban; các xã, phường, thị trấn đang tiến hành kiện toàn hoặc thành lập lại Ban chỉ đạo ATTP do đồng chí chủ tịch UBND trực

tiếp làm trưởng ban và đồng bộ thực hiện các nội dung Chỉ thị số 13/CT-TTg. Quy định trách nhiệm của người đứng đầu các cấp từ thành phố đến địa phương trong công tác đảm bảo ATTP, chịu trách nhiệm khi để xảy ra vi phạm pháp luật về an toàn thực phẩm trên địa bàn. Đồng chí Phó chủ tịch cấp quận, huyện kiểm tra ATTP 1 lần/2 tuần, chủ tịch xã/phường/trị trấn kiểm tra 1 lần/1 tuần, phó chủ tịch xã/phường/trị trấn kiểm tra 2 lần/1 tuần.

Sự phối hợp liên ngành giữa các cơ quan quản lý nhà nước và các ban, ngành, đoàn thể được tăng cường. Thực hiện tốt việc phối hợp về thanh kiểm tra ATTP giữa Sở Y, Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, Công thương, Công an và UBND các quận, huyện, thị xã. Các ngành các cấp đã phối hợp kiểm tra giám sát điều kiện ATTP tại các cơ sở cung cấp nguyên liệu thực phẩm cho các bếp ăn phục vụ Đại hội Đảng toàn quốc và các kỳ họp Quốc hội, các hội nghị lớn trong nước và Quốc tế diễn ra trên địa bàn Thành phố.

Việc quản lý để ngăn chặn rượu, nước giải khát giả, kém chất lượng nhập lậu, gian lận thương mại trong lưu thông, kinh doanh; bảo đảm an toàn, vệ sinh thực phẩm tại các chợ, siêu thị, trung tâm thương mại được tăng cường.

Quản lý chặt chẽ, tăng cường kiểm soát phát hiện việc sử dụng các chất, thuốc cấm dùng trong sản xuất, chế biến thực phẩm. Siết chặt quản lý việc sản xuất, kinh doanh và sử dụng, chất bảo quản, phụ gia thực phẩm, thực phẩm chức năng. Bảo đảm an toàn thực phẩm trong dịch vụ ăn uống, thức ăn đường phố, bếp ăn tập thể, nhất là tại các khu công nghiệp, trường học, lễ hội, sự kiện lớn.

*** Kết quả Công tác thanh tra, kiểm tra xử lý vi phạm:**

9 tháng đầu năm tổ chức 1.440 đoàn thanh tra, kiểm tra liên ngành và chuyên ngành về ATTP theo chức năng nhiệm vụ của các ngành. Thành lập 6 đoàn kiểm tra liên ngành kiểm tra ATTP phục vụ Tết Nguyên đán và Tháng Hành động vì ATTP, 5 đoàn kiểm tra liên ngành kiểm tra đột xuất những điểm nóng về ATTP và kiểm tra ATTP Tết Trung thu. Kiểm tra 77.388 lượt cơ sở, phát hiện 12.371 cơ sở vi phạm ATTP, phạt tiền 4.100 cơ sở với số tiền phạt 22.616.199.000 đồng. Chuyển điều tra xử lý hình sự 03 vụ. Tiêu hủy nhiều sản phẩm không đảm bảo ATTP. Thành lập đường dây nóng ATTP các tuyến. Xử lý 38 thông tin báo nêu về mất ATTP.

Thực hiện Quyết định số 38/2015/QĐ-TTg ngày 09/9/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc thí điểm triển khai thanh tra chuyên ngành ATTP tại quận, huyện và xã, phường, Hà Nội tiếp tục thực hiện thí điểm thanh tra chuyên ngành tại 5 quận huyện. Thời gian tới, đề xuất nhân rộng mô hình thanh tra chuyên ngành tại 30 quận huyện thị xã trên địa bàn Thành phố.

Việc kiểm nghiệm ATTP do Trung tâm Y tế Dự phòng Hà Nội và Trung tâm Phân tích và chứng nhận chất lượng sản phẩm nông nghiệp Hà Nội thực hiện (đạt tiêu chuẩn quốc tế ISO 17025). Ngành Nông nghiệp trang bị xe lưu động xét nghiệm nhanh nông thủy sản. Các đơn vị ATTP thuộc Sở Y tế và các đội quản lý thị trường được trang bị xét nghiệm nhanh ATTP.

Hà Nội tiến hành tiếp nhận 05 xe chuyên dụng để xét nghiệm nhanh định tính thực phẩm tại các chợ đầu mối, chợ nông sản... để nhằm phát hiện và cảnh báo thực phẩm không đảm bảo an toàn cho người tiêu dùng.

57. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo nghiên cứu mở thêm điểm bán thực phẩm sạch cho nhân dân; Xây dựng hệ thống chợ mua - bán thực phẩm an toàn trên địa bàn Thành phố (cử tri quận Hoàn Kiếm).

1. Về phát triển các điểm bán thực phẩm an toàn:

Tính đến thời điểm hiện tại (tháng 9/2016), Sở Công Thương đã cấp 1.480 giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện an toàn thực phẩm cho 1.200 cơ sở kinh doanh thực phẩm thuộc các doanh nghiệp thuộc các thành phần kinh tế. Các đơn vị có hệ thống bán hàng lớn như: hệ thống siêu thị Metro, BigC, Fivimart, Vinmart, Hapro, Co.opmart, Lan Chi, Intimex,...; Trong đó, hệ thống của VINMART với 441 cửa hàng tiện ích và 11 siêu thị, công ty Nhất Nam gồm 22 siêu thị và 03 cửa hàng tiện ích, Big c với 5 siêu thị, Lan Chi với 11 siêu thị, Hapro với 9 siêu thị và 16 cửa hàng tiện ích.

Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn đã cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện ATTP cho 594 cơ sở kinh doanh, sơ chế nông lâm thủy sản thuộc lĩnh vực quản lý của ngành Nông nghiệp, trong đó có 324 cơ sở kinh doanh nông, lâm thủy sản.

Nhằm đáp ứng nhu cầu tiêu dùng thực phẩm an toàn của nhân dân Thành phố, nhiều tập đoàn và doanh nghiệp lớn như Vingroup, Big C, Nhất Nam, Lan Chi, Cửa hiệu sức sống, Vòng tròn đỏ... đang tiếp tục triển khai phát triển các điểm kinh doanh mới trên địa bàn Thành phố.

Trong thời gian qua, để hỗ trợ doanh nghiệp phát triển các điểm, cơ sở kinh doanh thực phẩm (như siêu thị, chợ, cửa hàng tiện ích, cửa hàng chuyên doanh), Sở Công Thương đã tạo điều kiện thuận lợi cho các doanh nghiệp trong việc cung cấp thông tin, giới thiệu địa điểm, cải cách rút ngắn thời gian thủ tục hành chính, tháo gỡ khó khăn vướng mắc trong quá trình hoạt động.

UBND Thành phố đã ban hành Kế hoạch số 19/KH-UBND ngày 22/01/2016 về duy trì, phát triển sản xuất và tiêu thụ rau an toàn giai đoạn 2017 – 2020, giao Sở NN & PTNT chủ trì phát triển và kiểm soát 50 chuỗi cung cấp rau an toàn trên địa bàn Thành phố, trong đó: Xây dựng và thành lập 35 HTX sản xuất và kinh doanh rau an toàn; bố trí, hỗ trợ hình thành khu vực bán rau an toàn có nguồn gốc xuất xứ rõ ràng tại 4 chợ đầu mối; bố trí, hỗ trợ hình thành 1.000 điểm bán rau an toàn tại chợ dân sinh, khu dân cư.

Để mở thêm điểm bán thực phẩm sạch tại các địa phương cần có sự đầu tư của quận về bố trí các địa điểm, Sở Công Thương sẽ giới thiệu các doanh nghiệp kinh doanh sản phẩm an toàn để triển khai các điểm bán hoặc quận có thể giao cho các đoàn thể của phường phối hợp triển khai thực hiện.

Đối với các chợ, Sở Công Thương đã gửi văn bản đến các quận, huyện chỉ đạo BQL phải bố trí các điểm bán sản phẩm an toàn tại các chợ.

2. Về xây dựng hệ thống chợ mua – bán thực phẩm an toàn trên địa bàn Thành phố:

Thực hiện quy hoạch phát triển hệ thống bán buôn – bán lẻ trên địa bàn thành phố Hà Nội, trong đó có quy hoạch phát triển mạng lưới chợ trên địa bàn Thành phố đến năm 2020, định hướng đến 2030 là 595 chợ, trong đó có 24 chợ hạng I, 79 chợ hạng II, 478 chợ hạng III; Đến tháng 9/2016, toàn Thành phố có 454 chợ, gồm 15 chợ hạng I, 65 chợ hạng II, 311 chợ hạng III, 63 chợ chưa phân hạng. Về mạng lưới chợ đầu mối: 02 chợ đầu mối (Đầu mối phía nam; Minh Khai), 4 chợ hoạt động mang tính chất đầu mối (Long Biên, chợ gia cầm Hà Vỹ, chợ cá Yên Sở, chợ đêm Văn Quán). Hầu hết các chợ là chợ dân sinh truyền thống, bán lẻ các loại thực phẩm chủ yếu là nhóm hàng: thực phẩm tươi sống, thịt gia súc, gia cầm thực phẩm chế biến, thủy hải sản, rau quả, ngũ cốc và kinh doanh đồ ăn chín, dịch vụ ăn uống.

Để thực hiện nhiệm vụ quản lý an toàn thực phẩm tại các chợ trên địa bàn Thành phố, căn cứ vào chức năng nhiệm vụ được giao, trong thời gian qua, Sở Công Thương đã chủ động, phối hợp với các Sở, ngành, UBND các quận, huyện, thị xã đã triển khai đạt được kết quả như sau:

- Công tác đầu tư xây dựng cơ sở vật chất của chợ nói chung được quan tâm đổi mới, nhiều chợ được xây dựng bằng các nguồn vốn xã hội hóa nên đã khá trang trọng, hiện đại, trong đó có khu bán hàng thực phẩm đã cơ bản đáp ứng yêu cầu vệ sinh an toàn thực phẩm cũng như thuận lợi cho việc mua bán của nhân dân. Tổng số chợ được đầu tư xây dựng và cải tạo nâng cấp trong giai đoạn 2011-2015 và 06 tháng 2016 như sau:

- + Xây dựng mới: 43 chợ (Hạng 1: 01 chợ; Hạng 2: 02 chợ; Hạng 3: 40 chợ);

- + Xây dựng lại: 16 chợ (Hạng 1: 01 chợ; Hạng 2: 06 chợ; Hạng 3: 09 chợ);

- + Cải tạo nâng cấp: 95 chợ (Hạng 1: 05 chợ; Hạng 2: 19 chợ; Hạng 3: 71 chợ);

- Công tác quản lý, chỉ đạo về vệ sinh an toàn thực phẩm của Thành phố nói chung và tại các chợ nói riêng đã được các ngành, các cấp quan tâm và đã trở thành tâm điểm chú ý của toàn xã hội, đặc biệt vào những thời gian cao điểm như ngày lễ, tết...

- Công tác thông tin - truyền thông: đã được triển khai dưới nhiều hình thức đa dạng, phù hợp với điều kiện thực tế ở địa phương như tuyên truyền trên đài phát thanh, truyền hình, báo chí, tạp chí, băng rôn, khẩu hiệu, tờ rơi... đã mang lại những hiệu quả thiết thực. Năm 2016, Sở Công Thương ban hành văn bản số 1488/SCT-QLTM ngày 12/4/2016 hướng dẫn công tác tuyên truyền an toàn thực phẩm tại các chợ và có bài tuyên truyền kèm theo gửi UBND các quận, huyện, thị xã, Ban quản lý các chợ.

- Công tác bồi dưỡng, tập huấn kiến thức an toàn vệ sinh thực phẩm: Hàng năm các ngành chức năng liên quan đã tổ chức các lớp tập huấn kiến thức vệ sinh an toàn thực phẩm cho cán bộ, các lao động của các cơ sở trong chợ. Thực

hiện ký cam kết, cấp GCN đủ điều kiện an toàn thực phẩm đối với các cơ sở kinh doanh thực phẩm.

- Tại các chợ, Ban quản lý chợ đã phối hợp với các thành viên trong Ban chỉ đạo liên ngành vệ sinh an toàn thực phẩm tại địa phương chủ động tổ chức kiểm tra toàn Ban chỉ đạo liên ngành, xây dựng kế hoạch thanh, kiểm tra của địa phương. Công tác thanh, kiểm tra, giám sát vệ sinh an toàn thực phẩm tại các chợ trên địa bàn Thành phố luôn được chú trọng và triển khai thường xuyên, đặc biệt vào các dịp trọng điểm trong năm như ngày lễ, tết. Quá trình kiểm tra các trường hợp vi phạm tùy theo mức độ đã được xử lý kịp thời.

- Công tác kiểm tra, kiểm soát an toàn thực phẩm:

Căn cứ nhiệm vụ được giao Sở Công Thương đã chỉ đạo Chi cục quản lý thị trường chủ động và phối hợp với các cơ quan chức năng thường xuyên kiểm tra kiểm soát an toàn thực phẩm tại các chợ. Kết quả kiểm tra, xử lý: Trong 9 tháng đầu năm 2016, Chi cục QLTT Hà Nội đã chỉ đạo các Đội QLTT kiểm tra, xử lý: 46 vụ vi phạm về ATTP tại chợ, phạt hành chính: trên 112 triệu đồng; trị giá hàng vi phạm: 110 triệu đồng

Chủ động kiểm tra, xử lý ATTP tại các chợ: Chi cục QLTT đã chỉ đạo các Đội QLTT phối hợp với các cơ quan địa phương phát thanh trên hệ thống loa truyền thanh các phường, xã, các chợ trên địa bàn về công tác kiểm tra và xử lý hàng hóa không đảm bảo chất lượng và vi phạm ATTP. Chỉ đạo các Đội QLTT thường xuyên tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật trong lĩnh vực ATTP, cam kết sử dụng các nguyên liệu, phụ gia đảm bảo nguồn gốc xuất xứ, ATTP, đặc biệt là chất lượng, ATTP của các mặt hàng thiết yếu có nhu cầu tiêu thụ cao.

Công tác phối hợp kiểm tra: Chi cục QLTT chỉ đạo các Đội QLTT thường xuyên tăng cường công tác phối hợp với các lực lượng chức năng: Công an quận, huyện, Phòng y tế quận, huyện, Trạm Thú y, Ban quản lý chợ,... tổ chức kiểm tra, kiểm soát ngăn chặn việc vận chuyển, kinh doanh thực phẩm không rõ nguồn gốc xuất xứ, không đảm bảo ATTP và việc chấp hành thực hiện các quy định của pháp luật về ATTP của các hộ sản xuất nhỏ lẻ kinh doanh thực phẩm tại các chợ trên địa bàn.

Trước thực trạng các vi phạm về an toàn thực phẩm diễn biến phức tạp, Sở Công Thương đã báo cáo, đề xuất Thành phố ban hành văn bản số 378/UBND-CT ngày 25/01/2016 chỉ đạo các Sở, ngành liên quan, UBND các quận huyện, thị xã theo chức năng nhiệm vụ tăng cường công tác quản lý nhà nước về chợ trên địa bàn. Trong đó, Sở Công Thương đã chủ trì phối hợp với các sở Nông nghiệp & PTNT, Y tế tiến hành kiểm tra vệ sinh an toàn thực phẩm đối với các chợ hạng 1 trên địa bàn.

- Năm 2016 Sở Công Thương ban hành văn bản 1615/SCT-QLTM ngày 19/4/2016 gửi UBND các quận, huyện, thị xã; đề nghị: Lập kế hoạch kiểm tra công tác bảo đảm ATTP tại các chợ hạng 2, hạng 3 trên địa bàn quản lý theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại văn bản số 378/UBND-CT ngày 25/01/2016 về việc tăng cường quản lý nhà nước về chợ. Rà soát, thống kê số lượng cơ sở kinh doanh thực phẩm ngành Công Thương trên địa bàn quản lý; số lượng cơ sở đã

được cấp GCN cơ sở đủ điều kiện ATTP hoặc Giấy xác nhận cam kết bảo đảm ATTP

Để thực hiện tốt công tác quản lý nhà nước về ATTP tại các chợ trên địa bàn Thành phố Hà Nội, Sở Công Thương đã có văn bản 1145/SCT-QLTM ngày 24/03/2016 đề nghị Sở Nông nghiệp & PTNT, Sở Y tế cùng phối hợp triển khai việc cấp Giấy xác nhận kiến thức về ATTP và cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện ATTP hoặc cấp Giấy xác nhận cam kết bảo đảm ATTP tại các chợ.

- Thực hiện hướng dẫn quận, huyện, thị xã; xã, phường, thị trấn thủ tục hành chính công tác kiểm tra và xác nhận kiến thức an toàn thực phẩm cho tổ chức và cá nhân kinh doanh thực phẩm và ký cam kết đảm bảo an toàn thực phẩm cho các cơ sở kinh doanh thực phẩm (bao gồm các cơ sở kinh doanh trong chợ) theo Quyết định số 16/2016/QĐ-UBND ngày 09/05/2016 của UBND Thành phố Hà Nội về việc ban hành Quy định phân công trách nhiệm quản lý về an toàn thực phẩm trên địa bàn Thành phố Hà Nội.

II. NHỮNG KIẾN NGHỊ CỦA TỪNG QUẬN, HUYỆN

(Thứ tự sắp xếp theo đơn vị bầu cử)

II.1. Quận Ba Đình

58. Dự án nhà ở công đoàn tại số 67 Văn Cao tuy đã có kết luận thanh tra nhưng chưa nhận được đồng tình của dân, đề nghị Thành phố cho tổ chức đối thoại trực tiếp giữa chủ đầu tư và người dân để giải quyết tình trạng khiếu kiện kéo dài.

Dự án Xây dựng nhà ở để bán của Công ty TNHH một thành viên Du Lịch Công đoàn Việt Nam do Công ty TNHH một thành viên Du Lịch Công đoàn Việt Nam làm chủ đầu tư được xây dựng tại số 67 đường Văn Cao, cụm 3 Liễu Giai, quận Ba Đình. Dự án được UBND quận Ba Đình cấp GPXD số 355/GPXD-UBND ngày 22/8/2012. Vị trí xây dựng là lô B trong dự án của công ty TNHH một thành viên Du lịch Công đoàn Việt Nam đã được UBND Thành phố phê duyệt theo Quyết định số 2530/QĐ-UB ngày 25/6/1998.

1. Nội dung cụ thể của Giấy phép xây dựng:

- Nhà B1: số tầng 5, chiều cao 16,9m: Diện tích xây dựng tầng 1: 53,4m²; Diện tích các sàn tầng 2,3,4,5: 53,4m² x 4 = 213,6m². Diện tích ban công các tầng 2,3,4,5: 11,16m² x 4 = 46,44m².

- Nhà B2,3: số tầng 5, chiều cao 16,9m: Diện tích xây dựng tầng 1: 55,2m² trong đó có 2,08m² sử dụng làm sân vườn tiểu cảnh không lợp mái. Diện tích các sàn tầng 2,3,4,5: 53,12m² x 4 = 212,8m². Diện tích ban công các tầng 2,3,4,5: 4,03m² x 4 = 16,12m².

- Nhà B4, B5, B6, B7, B8, B9, B10: số tầng 5 chiều cao 16,9m: Diện tích xây dựng tầng 1: 57,57m², trong đó có 2,43m² sử dụng làm sân vườn tiểu cảnh không lợp mái. Diện tích các sàn tầng 2,3,4,5: 56,64m² x 4 = 226,56m². Diện tích ban công các tầng 2,3,4,5: 4,52m² x 4 = 18,08m².

- Nhà B11 số tầng 5 chiều cao 16,9m: Diện tích xây dựng tầng 1: 46,4m², trong đó có 0,54m² sử dụng làm sân vườn tiểu cảnh không lợp mái. Diện tích các sàn tầng 2,3,4,5: 45,86m² x 4 = 183,44m². Diện tích ban công các tầng 2,3,4,5: 10,94m² x 4 = 43,76m².

- Tổng diện tích xây dựng tầng 1 của lô B (bao gồm 11 nhà) có diện tích là 613,19m².

- Tổng diện tích sàn xây dựng của lô B là 3.270,11m².

- Chiều cao tầng 1: 3,6m; chiều cao tầng 2,3,4: 3,3m; chiều cao tầng 5: 3,0m.

- Hiện trạng các công trình tại lô B của dự án:

+ Sau khi thực hiện dự án xây dựng xong phần thô 5 tầng chủ đầu tư công ty TNHH một thành viên Du lịch Công đoàn Việt Nam đã tiến thủ tục bàn giao các căn nhà xây dựng thô trên cho các hộ dân mua nhà (Các hộ dân mua nhà đã làm xong thủ tục xin cấp GCN quyền sử dụng đất). Hiện dự án chưa bàn giao cho UBND phường quản lý về cơ sở hạ tầng và nhà đất.

+ Tổng số 11 căn nhà thuộc lô B dự án đã xây dựng xong phần thô 5 tầng đều đã bàn giao cho các hộ dân mua nhà về sửa chữa, hoàn thiện để đưa vào sử dụng.

2. Giải quyết kiến nghị của cử tri:

Theo thông tin do Đội Thanh tra xây dựng quận Ba Đình (thuộc Thanh tra Sở Xây dựng) cung cấp, Dự án trên đã có kết luận thanh tra về việc sử dụng đất đai từ những năm khoảng 2008 (chưa xác định chính xác thời điểm và hiện Sở Xây dựng chưa nhận được Kết luận trên).

Do vậy, đề nghị các cử tri cần xác định rõ nội dung kiến nghị để đề nghị Công ty TNHH một thành viên Du lịch Công đoàn Việt Nam (Chủ đầu tư dự án) tổ chức đối thoại trực tiếp. Trường hợp cần có sự quản lý của Nhà nước, UBND quận Ba Đình sẽ phối hợp với các Sở, ngành của Thành phố liên quan tổ chức buổi đối thoại trực tiếp giữa Chủ đầu tư và người dân để giải quyết kiến nghị, khiếu kiện theo quy định của pháp luật.

59. Đề nghị Thành phố quan tâm cho nâng cấp tuyến phố Phố Vạn Bảo do bị ngập úng nhiều năm; đề nghị Thành phố cho lắp đặt nhà vệ sinh công cộng quanh khu vực lăng Chủ tịch Hồ Chí Minh để phục vụ người dân về tham quan đảm bảo vệ sinh môi trường.

- Về việc nâng cấp tuyến phố Vạn Bảo do bị ngập úng nhiều năm:

Tuyến đường Vạn Bảo dài 770m nối đường Kim Mã với đường Đội Cấn, rộng từ 6 đến 8,5m, mặt đường bê tông nhựa. Sở Giao thông vận tải thường xuyên thực hiện quản lý, duy tu, đảm bảo an toàn giao thông.

Hệ thống thoát nước của tuyến phố chảy vào tuyến cống hoá Đại sứ quán Nhật Bản, qua mương Liễu Giai – Cống Vị rồi chảy ra sông Tô Lịch và được chia làm hai hướng thoát nước chính: Hướng 1 (đoạn từ Kim Mã đến Vạn Phúc) gồm có tuyến cống D800 chạy trên hè dọc hai bên đường, có nhiệm vụ thu nước mưa, nước thải rồi chảy vào tuyến cống hóa đại sứ quán Nhật (BxH=4.5x2.7m); Hướng 2

(đoạn từ Vạn Phúc đến Đội Cấn) gồm tuyến cống D600 và D1000 bắt đầu từ ngõ 30 Vạn Bảo chảy vào tuyến cống hóa đại sứ quán Nhật (BxH=4.5x2.7m).

Năm 2015, Ban QLDA Thoát nước Hà nội – Sở Xây dựng đã thực hiện đầu tư cải tạo thay thế tuyến cống 3D2000 qua đường Liễu Giai (từ Vạn Phúc sang Phan Kế Bính) bằng tuyến cống bản BxH=2x3.6x2m nhằm tăng cường khả năng thoát nước và giải quyết úng ngập khu vực. Qua theo dõi các trận mưa từ đầu năm 2016 đến nay toàn bộ khu vực phố Vạn Bảo không xảy ra úng ngập.

- Lắp đặt nhà vệ sinh công cộng quanh khu vực Lăng Chủ tịch Hồ Chí Minh để phục vụ người dân tham quan đảm bảo vệ sinh môi trường:

+ Tại khu vực Lăng Chủ tịch Hồ Chí Minh, phía bên trong khu vườn, nhà sàn đều có bố trí nhà vệ sinh để phục vụ nhu cầu sử dụng trong khu vực. Để đảm bảo phục vụ nhu cầu của người dân tham quan khu vực xung quanh Lăng Hồ Chí Minh, năm 2013, Thành phố đã đầu tư 01 nhà vệ sinh cố định bằng thép có 05 buồng vệ sinh tại Vườn hoa Bà Huyện Thanh Quan. Hiện nhà vệ sinh này do Ban quản lý Lăng Chủ tịch Hồ Chí Minh quản lý, duy trì.

+ Việc lắp đặt nhà vệ sinh cố định tại xung quanh khu Lăng Chủ tịch Hồ Chí Minh là rất khó khăn do khó tìm được địa điểm có diện tích phù hợp để đào bể ngầm (thường bể ngầm sâu ~3m) hay có đủ diện tích đất để xây dựng nhà vệ sinh có nhiều hơn 3-4 buồng vệ sinh để phục vụ. Mặt khác, việc đảm bảo an ninh tại khu vực Lăng Chủ tịch Hồ Chí Minh luôn đòi hỏi cần phải tốt nhất, không nên có quá nhiều công trình công cộng xung quanh nhằm đảm bảo an ninh cũng như mỹ quan của khu vực Lăng. Vì vậy, trong những dịp Lễ, Tết, kỷ niệm, các sự kiện chính trị của Thủ đô và cả nước, để đảm bảo phục vụ nhu cầu vệ sinh của khách tham quan tại khu vực Lăng tăng cao, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Xây dựng thường xuyên phối hợp với Ban quản lý Lăng giao Công ty TNHH MTV môi trường đô thị Hà Nội lắp đặt bổ sung nhà vệ sinh lưu động để phục vụ người dân và du khách. Thông thường số lượng lắp đặt là 12 nhà đến 15 nhà, cao điểm số lượng huy động lắp đặt lên tới 50 nhà để phục vụ tại khu vực này.

60. Đề nghị Thành phố phê duyệt phương án cải tạo, nâng cấp đình Vĩnh Phúc, đình Hữu Tiệp; đồng thời cho xây dựng trường học tại địa bàn phường Phúc Xá (trường THCS), Liễu Giai (trường tiểu học).

1. Đề nghị phê duyệt phương án cải tạo, nâng cấp đình Vĩnh Phúc, đình Hữu Tiệp

- Cụm di tích đình - chùa Vĩnh Phúc đã xếp hạng cấp Quốc gia tại Quyết định số 177/VH-QĐ ngày 05/3/1990 của Bộ Văn hóa - Thông tin (nay là Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch) do UBND quận Ba Đình quản lý theo phân cấp của Thành phố đang trong tình trạng xuống cấp nặng. Hiện tại, UBND quận Ba Đình đã hoàn thành công tác chuẩn bị đầu tư dự án tu bổ di tích đình Vĩnh Phúc, nhưng chưa cân đối được kinh phí để thực hiện dự án.

- Di tích đình Hữu Tiệp đã xếp hạng cấp Thành phố tại Quyết định số 2003/QĐ-UBND ngày 23/5/2008 của UBND thành phố Hà Nội, do UBND quận

Ba Đình quản lý theo phân cấp của Thành phố đang trong tình trạng xuống cấp. Hiện tại, UBND quận Ba Đình chưa lập dự án tu bổ di tích.

- Căn cứ thẩm quyền quản lý di tích theo qui định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội ban hành theo Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 19/9/2016 của UBND Thành phố, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo UBND quận Ba Đình cân đối các nguồn tài chính theo quy định (bao gồm các nguồn: ngân sách nhà nước; các khoản thu từ hoạt động sử dụng và phát huy giá trị di tích; tài trợ và đóng góp của tổ chức, cá nhân trong nước và nước ngoài) để tu bổ các di tích đang trong tình trạng xuống cấp nặng trên địa bàn; liên hệ Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư để được hướng dẫn các nội dung liên quan đến thủ tục và trình tự thực hiện theo Luật đầu tư công, luật xây dựng.

Sau khi xác định rõ nguồn vốn đầu tư chống xuống cấp cho các di tích, UBND quận Ba Đình rà soát các thủ tục đã có và phối hợp với Sở Văn hóa và Thể thao để tiếp tục thực hiện các bước trong công tác tu bổ di tích theo quy định của Luật Di sản văn hóa và các quy định khác có liên quan.

- Đối với các trường hợp có nguy cơ bị sập đổ, hủy hoại, trong khi chưa triển khai dự án, UBND quận Ba Đình thực hiện trước mắt việc tu sửa cấp thiết nhằm chống đỡ, gia cố, gia cường để đảm bảo an toàn cho người và tài sản, hiện vật và có biện pháp di chuyển, bảo quản hiện vật đảm bảo an toàn.

2. Đề nghị xây dựng trường học tại địa bàn phường Phúc Xá (trường THCS), Liễu Giai (trường tiểu học)

UBND quận Ba Đình đã có kế hoạch triển khai cụ thể như sau:

- Đối với trường THCS trên địa bàn phường Phúc Xá. Hàng năm, UBND quận vẫn cấp kinh phí duy tu, cải tạo sửa chữa nhỏ trường THCS Phúc Xá để duy trì hoạt động bình thường của nhà trường. UBND quận đã có kế hoạch xây dựng trường mới tại khu đất Hồ Phúc Xá 2, dự án đã được đưa vào kế hoạch đầu tư trung hạn 5 năm giai đoạn 2016-2020 báo cáo thành phố và dự kiến thời gian chuẩn bị đầu tư năm 2018.

- Đối với trường Tiểu học trên địa bàn phường Liễu Giai. UBND quận giao Ban Quản lý dự án làm chủ đầu tư, theo báo cáo của Ban Quản lý dự án: Trường Tiểu học Nguyễn Bá Ngọc đã được tổ chức đấu thầu gói thầu xây lắp, hiện nay UBND quận đang lập hồ sơ đề nghị Thành phố giao đất cho Hội Toán học tại 22 phố Văn Cao, phường Liễu Giai để Hội xây dựng trụ sở, đồng thời bàn giao diện tích 2.033 m² đất tại địa chỉ 46 phố Liễu Giai, phường Cống Vị để triển khai xây dựng Trường Tiểu học Nguyễn Bá Ngọc. Dự kiến triển khai thực hiện dự án trong năm 2016.

II.2 Quận Hoàn Kiếm

61. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các Sở, ngành chủ động, tích cực phối hợp với UBND quận Hoàn Kiếm có cơ chế chính sách tạo điều kiện

hỗ trợ doanh nghiệp triển khai các dự án: Dự án Thành phố hợp tác với vùng Ile-de-France thực hiện trùng tu biệt thự mẫu và dự kiến là trung tâm thông tin văn hóa phố cũ của quận Hoàn Kiếm (49 *Trần Hưng Đạo*- 46 *Hàng Bài*); Dự án 30A Lý Thường Kiệt (33 *Hàng Bài*); Dự án trường tiểu học Võ Thị Sáu (43F-47C *Ngô Quyền* và 36A *Trần Hưng Đạo*); Dự án 22-24 *Hàng Bài* và 25- 27 *Hai Bà Trưng*; Dự án 33-35 Lý Thường Kiệt, 37 *Hàng Bài* và 6-12 *Vọng Đức*,...tránh để các dự án như hiện nay, gây mất mỹ quan đô thị và lãng phí tài sản của Nhà nước và doanh nghiệp.

Dự án Thành phố hợp tác với vùng Ilede-France thực hiện trùng tu biệt thự mẫu và dự kiến là trung tâm thông tin văn hóa phố cũ của quận Hoàn Kiếm (49 *Trần Hưng Đạo*-46 *Hàng Bài*) đang trong quá trình triển khai thực hiện công tác giải phóng mặt bằng, xây dựng phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư . Ngày 29/9/2016 Sở Xây dựng có Văn bản số 8607/SXD-PTN bố trí 14 căn hộ tại nhà N016A tại phường Thượng Thanh, quận Long Biên để UBND quận Hoàn Kiếm phối hợp với Ban Chỉ đạo GPMB Thành phố và các sở, ngành liên quan hoàn thiện cơ chế chính sách bồi thường, hỗ trợ, và phê duyệt phương án.

Dự án xây dựng trụ sở Kho bạc Nhà nước tại 43F-47C *Ngô Quyền* và 36 *Trần Hưng Đạo*) đang được UBND quận Hoàn Kiếm phối hợp với Ban Chỉ đạo GPMB Thành phố và các sở, ngành liên quan hoàn thiện cơ chế chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và phê duyệt phương án.

Dự án trường tiểu học Võ Thị Sáu UBND quận Hoàn Kiếm đang hoàn thiện các thủ tục, báo cáo UBND Thành phố xin chủ trương đầu tư.

Đối với các Dự án 30A Lý Thường Kiệt; Dự án 33-35 Lý Thường Kiệt - 37 *Hàng Bài* và 6-12 *Vọng Đức*,...là các dự án chỉnh trang đô thị bằng nguồn vốn của các doanh nghiệp (không thuộc ngân sách) – chủ đầu tư đang trong quá trình thương thảo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư với các chủ sở hữu, sử dụng nhà đất.

Riêng Dự án 22-24 *Hàng Bài* và 25-27 *Hai Bà Trưng* đang quá trình giải quyết các thủ tục chuyển đổi công năng công trình từ hỗn hợp văn phòng và nhà ở sang khách sạn cao cấp.

Đề nghị UBND quận Hoàn Kiếm chủ động tổ chức triển khai thực hiện và giám sát các dự án trên địa bàn quận theo thẩm quyền; tổng hợp những vướng mắc, đề xuất báo cáo UBND Thành phố những vấn đề vượt thẩm quyền.

62. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các cơ quan chức năng khảo sát cho trồng bổ sung, thay thế một số cây chết khô trước cửa nhà 179 *Phùng Hưng*, 53 *Tràng Thi*, cây trên hè *Bệnh viện Việt Đức* (đối diện 46 *Quán Sứ*) và 4 cây bật gốc sau bão số 1 ở trước các số nhà 68-90-139 và 141 *Hàng Bông*.

Trên cơ sở nội dung kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố đã giao Sở Xây dựng kiểm tra địa bàn quản lý và đã yêu cầu UBND quận Hoàn Kiếm kiểm tra xử lý cây chết khô trước nhà 179 *Phùng Hưng*, 4 cây bật gốc sau bão số 1 trước các số nhà 68-90-139 và 141 phố *Hàng Bông*; Yêu cầu Công ty TNHH MTV Công viên

cây xanh kiểm tra xử lý cây chết khô trước địa chỉ 53 Tràng Thi, cây trên hè Bệnh viện Việt Đức (đối diện 46 Quán Sứ). Ngoài ra UBND Thành phố vẫn tiếp tục yêu cầu các đơn vị rà soát, để xử lý các trường hợp tương tự trên các địa bàn Thành phố.

63. Đề nghị UBND Thành phố nghiên cứu cho hạ ngầm dây cáp điện, viễn thông tại tuyến phố Lý Nam Đế.

Thời gian vừa qua UBND quận Hoàn Kiếm được giao làm chủ đầu tư hạ ngầm các đường dây đi nổi (Điện lực và thông tin viễn thông) kết hợp với chỉnh trang đô thị một số tuyến đường phố bằng kinh phí của quận, trong đó có việc lắp đặt một số tủ Pilar (tủ đầu dây)... để hạ ngầm đến các phụ tải điện.

Tuyến phố Lý Nam Đế được Viễn thông Hà Nội -Tập đoàn VNPT đăng ký thực hiện hạ ngầm trong năm 2017 (văn bản số 5658/VNPT-HNi-ĐT-KT ngày 27/9/2016); Tổng Công ty Điện lực Hà Nội hạ ngầm các đường dây điện lực. Hiện nay Sở Xây dựng đang phối hợp với Sở Thông tin và Truyền thông thống nhất danh mục trình UBND Thành phố trong tháng 10/2016 và triển khai thực hiện trong năm 2017.

64. Đề nghị UBND Thành phố cần có kế hoạch cụ thể đảm bảo tốt công tác phòng chống lụt bão, cứu hộ cứu nạn, đặc biệt quan tâm đến những địa bàn bị sụt lở tại 2 phường Chương Dương và Phúc Tân, quận Hoàn Kiếm; đồng thời nghiên cứu sớm có phương án di chuyển các hộ dân sinh sống tại khu nhà gỗ đã xây dựng trên 60 năm ở phường Chương Dương.

Trước mùa mưa lũ hàng năm, UBND Thành phố đều tổ chức Hội nghị tổng kết công tác phòng chống thiên tai năm trước và triển khai nhiệm vụ, kế hoạch của năm; đồng thời ban hành các Chỉ thị, văn bản chỉ đạo, kiểm tra các Sở, ban, ngành, quận, huyện lập kế hoạch cụ thể, chi tiết, sát với tình hình thực tế trên địa bàn từng đơn vị và triển khai công tác phòng chống thiên tai của ngành, quận huyện. Đối với các quận huyện có dân sinh sống ngoài bãi sông như Ba Đình, Hoàn Kiếm, Hai Bà Trưng... chủ động xây dựng phương án sơ tán dân ngoài bãi sông, vùng thấp, trũng khi có lũ lên cao, xác định cụ thể số dân phải sơ tán, địa điểm đưa dân đến, các điều kiện về ăn, ở: cấp điện, cấp nước sạch, vệ sinh môi trường..., cũng như phải tổ chức đánh giá cụ thể những khu vực nhà ở nguy hiểm, sát bờ sông chủ động tổ chức di dời để đảm bảo an toàn.

Khu vực bờ sông trên địa bàn quận Hoàn Kiếm trong những năm gần đây một số khu vực đã xảy ra sụt lở bờ sông, uy hiếp đến tính mạng, tài sản của nhân dân. Năm 2012, UBND Thành phố đã cho triển khai xử lý cấp bách: *Giai đoạn 1*: Xử lý cấp bách kè hộ chân đoạn từ K67+650-K68+787, đã cơ bản ngăn chặn được tình trạng sụt lở từ cao trình (+3,50)m trở xuống; *Giai đoạn 2*: Xử lý tổng thể (hộ chân đoạn còn lại và làm kè lát mái) từ K67+420-K69+650 (nhưng chưa được triển khai do chưa được bố trí vốn). Thời gian qua, do ảnh hưởng của bão số 3 gây mưa lớn, kết hợp với nước Sông Hồng lên xuống đã tác động thúc đẩy gây ra tình trạng sụt lở, UBND Thành phố đã có văn bản số 5409/UBND-KT

ngày 19/9/2016 giao Sở Nông nghiệp và PTNT triển khai xử lý cấp bách, khắc phục sạt lở. Về lâu dài, UBND Thành phố đã có văn bản số 5420/UBND-ĐT ngày 19/9/2016 chỉ đạo thực hiện nghiên cứu lập quy hoạch dọc hai bên sông Hồng thành phố Hà Nội.

65. Đề nghị UBND Thành phố cần nghiên cứu khi mở rộng thêm các tuyến phố đi bộ quanh khu vực hồ Hoàn Kiếm, Khu phố cổ, phải đồng bộ, thống nhất để việc đi lại của người dân được thuận lợi.

UBND quận Hoàn Kiếm có đề xuất mở rộng tuyến phố đi bộ xung quanh hồ Hoàn Kiếm. Về việc này UBND thành phố đã có chỉ đạo chưa mở rộng, tiếp tục thí điểm, sơ kết, đánh giá kết quả sau đó mới cân nhắc mở rộng với mục tiêu tạo điều kiện thuận lợi cho việc đi lại của nhân dân.

II.3. Quận Đống Đa (có 01 kiến nghị đưa lên phần kiến nghị chung)

II.4. Quận Hai Bà Trưng

66. Đề nghị Thành phố quan tâm thu hồi giấy phép đối với điểm đỗ xe tĩnh trên tuyến đường Võ Thị Sáu lần chiếm vỉa hè ảnh hưởng đến an toàn giao thông và việc đi lại của người dân; thu hồi giấy phép, không để trông giữ ô tô, xe máy trong Công viên Tuổi Trẻ (giấy phép được UBND Thành phố cấp đến thời gian nào thông tin để nhân dân giám sát).

Qua rà soát, Sở GTVT không cấp phép đỗ xe trên hè tuyến phố Võ Thị Sáu. Theo Quyết định 6467/QĐ-UBND ngày 27/11/2015 của UBND Thành phố Hà Nội thì hè phố Võ Thị Sáu thuộc thẩm quyền quản lý của UBND Hai Bà Trưng.

Hiện nay Sở GTVT không cấp thỏa thuận đủ điều kiện trông giữ phương tiện cho bất kỳ tổ chức cá nhân nào trong khuôn viên công viên tuổi trẻ.

UBND Thành phố giao UBND quận Hai Bà Trưng kiểm tra, thực hiện theo đúng quy định.

67. Đề nghị Thành phố quan tâm, chỉ đạo cải tạo, sửa chữa nhà Chung cư B1 Trại Găng, phường Thanh Nhàn đã xuống cấp, ảnh hưởng đến đời sống của các hộ dân.

Khu tập thể B1 Trại Găng tại phường Thanh Nhàn là nhà chung cư do UBND quận Hai Bà Trưng đầu tư xây dựng (tầng 1 sử dụng vào mục đích công cộng, từ tầng 2 trở lên bố trí tái định cư cho các hộ phải di chuyển GPMB các công trình công cộng trên địa bàn quận), về cơ bản đã hoàn thành công tác bán nhà theo Nghị định 61/CP.

Việc sửa chữa, bảo trì và việc đầu tư kinh phí để sửa chữa, cải tạo xây dựng lại nhà ở bị hư hỏng xuống cấp do chủ sở hữu, quản lý sử dụng có trách nhiệm thực hiện theo quy định tại Điều 91 của Luật Nhà ở 2014 và Thông tư 02/2016/TT-BXD ngày 15/2/2016 của Bộ Xây dựng về bảo trì và quản lý sử dụng nhà chung cư.

Theo quy định Nghị định số 101/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ thì Hội nghị nhà chung cư xem xét, lựa chọn nhà đầu tư tham gia thực hiện dự

án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư. Ban quản trị nhà chung cư hoặc Ủy ban nhân dân cấp quận đối với nhà chung cư chưa thành lập Ban quản trị có trách nhiệm gửi giấy mời tất cả các chủ sở hữu nhà chung cư để chủ trì tổ chức họp Hội nghị nhà chung cư xem xét, quyết định việc lựa chọn nhà đầu tư.

Khu tập thể B1 Trại Găng tuy không trong danh mục các khu chung cư tập trung dự kiến đưa vào Kế hoạch cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ giai đoạn 2016-2020 nhưng vẫn có thể thực hiện việc cải tạo, xây dựng lại nếu các chủ sở hữu nhất trí lựa chọn được chủ đầu tư có đủ điều kiện, năng lực đảm nhận thực hiện việc cải tạo, xây dựng lại.

68. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo và trả lời về tiến độ xây dựng dự án Nam Đại Cồ Việt để nhân dân được biết (vì: các hộ dân nằm trong quy hoạch dự án gặp nhiều khó khăn trong sinh hoạt và đời sống do dự án treo quá lâu, chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở).

Dự án đầu tư xây dựng dải đất phía Nam Đại Cồ Việt, quận Hai Bà Trưng do Công ty Cổ phần tu tạo và Phát triển nhà làm chủ đầu tư đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định 2105/QĐ-UV-UBND ngày 01/4/2002 với quy mô thực hiện dự án 38.700 m² (trong đó bao gồm 03 ô đất 8.397 m² tái định cư dân tự chỉnh trang ký hiệu: 1-B, VIII-A, VIII-B).

Ngày 19/7/2002, UBND Thành phố đã có Quyết định số 5016/QĐ-UBND thu hồi 38.377 m² đất tại phường Bách Khoa, Lê Đại Hành và Cầu Dền, quận Hai Bà Trưng; Giao cho Công ty Cổ phần Tu tạo và Phát triển nhà để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng dải đất phía nam đường Đại Cồ Việt, quận Hai Bà Trưng, trong đó bao gồm 3 lô đất tự chỉnh trang như nêu trên.

Dự án Đầu tư xây dựng dải đất phía nam đường Đại Cồ Việt triển khai chậm tiến độ, người dân thuộc 3 ô đất tự chỉnh trang đã kiến nghị thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nhưng chưa được giải quyết vì 3 ô đất này vẫn thuộc phạm vi dự án.

Ngày 5/10/2016, UBND Thành phố chủ trì đã họp với các Sở, ngành có liên quan về Dự án Đầu tư xây dựng dải đất phía nam đường Đại Cồ Việt. Sau khi nghe Sở Kế hoạch và đầu tư báo cáo và ý kiến của Sở: Quy hoạch Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; UBND Thành phố đã cho phép điều chỉnh quyết định số 5016/QĐ-UB ngày 19/7/2002 của UBND Thành phố, trong đó không thu hồi đất đối với 03 ô đất ký hiệu 1-B, VIII-A, VIII – B trong phạm vi, ranh giới, diện tích thực hiện dự án dải đất phía nam đường Đại Cồ Việt do Công ty tu tạo và Phát triển nhà (nay là Công ty Cổ phần Tu tạo và Phát triển nhà) là chủ đầu tư và giao:

- Sở Quy hoạch Kiến trúc điều chỉnh ranh giới 3 lô đất ký hiệu: 1-B, VIII-A, VIII-B nêu trên.

- Sở Tài nguyên và Môi trường điều chỉnh Quyết định giao đất tại dải đất phía Nam Đại Cồ Việt, quận Hai Bà Trưng cho Công ty Cổ phần tu tạo và Phát triển nhà;

- UBND quận Hai Bà Trưng công bố công khai Quyết định giao đất điều chỉnh và hướng dẫn các hộ dân tại 3 ô đất nêu trên thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

II.5. Quận Tây Hồ

69. Đề nghị UBND Thành phố ưu tiên điểm đất số 282 Lạc Long Quân để xây dựng trường mầm non công lập cho phường Bưởi vì hiện nay địa điểm trường cũ đã quá tải, nhu cầu hiện nay của nhân dân rất bức xúc (khu đất này đã được UBND Thành phố thống nhất là địa điểm xây dựng trường học).

Thực hiện chủ trương hoàn thiện hệ thống hạ tầng xã hội, hạ tầng kỹ thuật đô thị, đặc biệt là nhu cầu về trường học trên địa bàn thành phố, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Quy hoạch - Kiến trúc chủ trì, phối hợp các Quận, huyện, Sở Ngành liên quan rà soát nhu cầu đầu tư xây dựng trường học các cấp từ mầm non đến PTTH (tại các công văn số 265/UBND-KH&ĐT ngày 08/01/2013, số 3028/UBND-KH&ĐT ngày 02/5/2013 của UBND Thành phố).

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã phối hợp các Quận, Huyện, Thị xã, các Sở Ngành và đơn vị liên quan tổ chức triển khai. Tại thời điểm rà soát (từ năm 2013), nhiều quy hoạch phân khu chưa được duyệt, tuy nhiên để đáp ứng nhu cầu bức thiết về quỹ đất trường học của địa phương, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã chủ động phối hợp địa phương và các Sở, ngành liên quan rà soát, báo cáo UBND Thành phố danh mục 184 điểm trường tại 12 quận nội thành với quỹ đất khoảng 112ha (Tại các báo cáo số 2766/QHKT-P8 ngày 02/7/2015; số 4539/QHKT-P8 ngày 07/10/2015; số 204/QHKT-P8 ngày 15/01/2016) và được UBND Thành phố chấp thuận về chủ trương địa điểm tại công văn số 723/UBND-VX ngày 05/02/2016, hiện đang giao UBND các Quận phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư để đăng ký danh mục, triển khai các dự án trường học; Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc, điều chỉnh, bổ sung, đề nghị các đơn vị báo cáo UBND Thành phố và các Sở, ngành liên quan để tổng hợp, xem xét điều chỉnh kịp thời, phù hợp với tình hình thực tế của địa phương.

Sau khi Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô, các Quy hoạch phân khu đô thị H2-1 và Quy hoạch phân khu đô thị Khu vực Hồ Tây và Phụ cận (A6) được duyệt, Sở Quy hoạch - Kiến trúc thực hiện theo chức năng được giao, cung cấp thông tin quy hoạch theo đúng chức năng, chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc được phê duyệt tại các đồ án quy hoạch phân khu. Cụ thể tại địa điểm khu đất số 282 Lạc Long Quân, phường Bưởi, quận Tây Hồ, căn cứ Quy hoạch phân khu đô thị Khu vực Hồ Tây và Phụ cận (A6) được duyệt, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã công văn số 322/QHKT-TTQH(P2) ngày 22/01/2016 cung cấp thông tin cho Tổng Công ty Đầu tư phát triển hạ tầng đô thị - UDIC (đơn vị hiện đang quản lý, sử dụng đất) có chức năng công cộng đô thị để Tổng Công ty nghiên cứu lập DAĐT xây dựng khách sạn và dịch vụ thương mại.

Về quỹ đất trường Mầm non tại khu vực đã được tính toán tại các Quy hoạch phân khu đô thị được duyệt nêu trên cơ bản đáp ứng đủ nhu cầu tại chỗ trên địa bàn

và bán kính phục vụ 500m tại khu vực các phường Bưởi và Xuân La, quận Tây Hồ. Cụ thể tại phường Bưởi, theo Quy hoạch phân khu đô thị Khu vực Hồ Tây và Phụ cận (A6), tỷ lệ 1/2000 đã được phê duyệt (tại Quyết định số 4177/QĐ-UBND ngày 08/8/2014 của UBND Thành phố) trên địa bàn phường Bưởi hiện có trường Mầm non Bình Minh tại ô quy hoạch (ký hiệu 06-MN1) có diện tích đất khoảng 3.450m²; Theo bán kính phục vụ, tại phường Xuân La, đối chiếu QHPK H2-1 đã được phê duyệt (tại QĐ số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015), có các ô quy hoạch trường mầm non: D3-MN1: 3500m², D3-MN2: 4000m², D3-MN7: 2000m²; D3-MN3: 6000m² (Các ô đất này đều là đất trống, chưa lập dự án đầu tư xây dựng). Ngoài ra tại ô D3-MN6: 3.500m² đã lập DAĐT theo hình thức xã hội với quy mô 400 cháu, đáp ứng cho 2.000 dân tại địa bàn phường Bưởi và Xuân La, về cơ bản đã đảm bảo đủ nhu cầu phục vụ cho dân cư khu vực trong bán kính phục vụ.

Như vậy, theo các quy hoạch phân khu được phê duyệt, quỹ đất trường học các cấp, quỹ đất trường mầm non nói chung và tại phường Bưởi nói riêng đã được dự trữ đủ, đảm bảo nhu cầu trường học khu vực. Trường hợp quận Tây Hồ có nhu cầu bổ sung thêm quỹ đất trường học tại khu đất số 282 đường Lạc Long Quân, cần đề xuất, báo cáo UBND Thành phố xem xét, quyết định.

Về quản lý đất đai, ngày 05/4/2013 UBND Thành phố có Quyết định số 2462/QĐ-UBND về việc cho Tổng Công ty Đầu tư phát triển hạ tầng đô thị thuê 2.599 m² đất tại ngõ 282 đường Lạc Long Quân, phường Bưởi, quận Tây Hồ để sử dụng tạm thời làm đội xe và bảo dưỡng xe. Hình thức sử dụng đất hàng năm.

Hiện nay, Tổng Công ty Đầu tư phát triển hạ tầng đô thị đang quản lý, sử dụng đất theo Quyết định số 2462/QĐ-UBND ngày 05/4/2013; Tổng Công ty có trách nhiệm bàn giao khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án theo quy hoạch.

Trường hợp, khu đất trên phù hợp với quy hoạch xây dựng trường mầm non, đề nghị UBND quận Tây Hồ khẩn trương lập dự án theo quy định của pháp luật.

Về việc quản lý dự án theo Luật Đầu tư

Theo Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011, khu đất tại ngõ 282 Lạc Long Quân, phường Bưởi, quận Tây Hồ được xác định chức năng đất công cộng, hỗn hợp.

Theo quy hoạch phân khu đô thị Khu vực Hồ Tây và phụ cận (A6), tỷ lệ 1/2000 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 4177/QĐ-UBND ngày 08/8/2014, chức năng quy hoạch của khu đất được xác định là đất công cộng đô thị.

Do vậy, việc xây dựng trường mầm non 2 tại khu đất nêu trên là không phù hợp với chức năng quy hoạch khu đất đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Ngày 05/2/2016, trên cơ sở đề xuất của Sở Quy hoạch Kiến trúc, UBND Thành phố có văn bản số 723/UBND-VX về việc rà soát, bổ sung quỹ đất trường học trên địa bàn 12 quận thành phố Hà Nội; trong đó UBND Thành phố chấp thuận 184 địa điểm trường học, giao UBND các quận làm chủ đầu tư thực hiện đầu tư xây dựng các công trình trường học theo quy định; trong đó có địa điểm 282 Lạc Long Quân, quận Tây Hồ.

UBND Thành phố sẽ chỉ đạo UBND quận Tây Hồ phối hợp với Sở, ngành rà soát nhu cầu học tập tại khu vực; kiểm tra, rà soát địa điểm xây dựng trường học

phù hợp, đảm bảo đáp ứng nhu cầu học tập của con em nhân dân trên địa bàn; báo cáo, đề xuất UBND thành phố xem xét, quyết định.

70. Đề nghị Thành Phố cần đánh giá hiệu quả đầu tư và tiến độ thực hiện dự án đường sắt trên cao vì tuyến đường sắt nối giữa các phố Nguyễn Thái Học, Cát Linh, đường Láng.

Hiệu quả đầu tư xây dựng các nhà chờ xe buýt nằm giữa đường đến nay chưa đưa vào sử dụng, làm mất mỹ quan đô thị, dự án kéo dài đang ảnh hưởng trực tiếp đến vệ sinh môi trường và giao thông đi lại của nhân dân Thủ đô.

Hiện tại trên địa bàn Thành phố đang triển khai thi công 02 tuyến đường sắt đô thị (Tuyến số 2A Cát Linh – Hà Đông do Bộ GTVT đầu tư ; Tuyến số 3 Nhổn – Ga Hà Nội do Thành phố Hà Nội đầu tư). Các tuyến đường sắt đô thị này đều nằm trong quy hoạch GTVT Thủ đô đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt và các dự án này đã được xem xét kỹ lưỡng trong quá trình thẩm định, phê duyệt dự án kêu gọi nguồn vốn ODA để thực hiện.

Việc giám sát đánh giá đầu tư là việc làm thường xuyên theo yêu cầu của nhà nước Việt Nam cũng như phía nhà tài trợ. Theo dự kiến Tuyến số 2A Cát Linh – Hà Đông sẽ hoàn thành trong năm 2017 và Tuyến số 3 Nhổn – Ga Hà Nội sẽ hoàn thành trước năm 2020.

71. Đề nghị Thành phố quan tâm bố trí ngân sách và chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện Dự án thoát nước giai đoạn 2 Sông Tô lịch tại địa bàn phường Bưởi, Thụy Khuê để ổn định đời sống cho nhân dân trên địa bàn phường Bưởi, Thụy Khuê.

Việc cải tạo kênh mương thoát nước lưu vực sông Tô Lịch (Tuyến Thụy Khuê TE3) thuộc Gói thầu số 3 - Dự án thoát nước nhằm cải thiện môi trường Hà Nội – Dự án II. Dự kiến tiến độ hoàn thành trong tháng 11/2016.

Ngày 27/9/2016, UBND Thành phố Hà Nội đã có văn bản số 5550/UBND-KH&ĐT gửi Thủ tướng Chính phủ xin bổ sung kế hoạch vốn nước ngoài (vốn ODA) năm 2016 cho Dự án Thoát nước nhằm cải thiện môi trường Hà Nội – Dự án II.

Cụ thể về dự án như sau :

Dự án Thoát nước nhằm cải thiện môi trường Hà Nội - giai đoạn 2 (nguồn vốn ODA Nhật Bản) tính đến nay đã hoàn thành. Ngày 22/9/2016, UBND Thành phố đã có văn bản số 5470/UBND-ĐT về việc gia hạn tiến độ Dự án Thoát nước nhằm cải thiện môi trường Hà Nội - giai đoạn 2, trong đó gia hạn hoàn thành dự án đến ngày 31/12/2016 (công tác thi công các hạng mục còn lại đến ngày 30/9/2016). Đối với hạng mục còn lại ở phường Bưởi, Thụy Khuê, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo UBND quận Tây Hồ, Sở Xây dựng và các đơn vị liên quan nghiên cứu để sớm triển khai bằng nguồn vốn ngân sách nhà nước.

72. Đề nghị Thành phố xem xét lại phương án và mức giá bồi thường cho các hộ dân thuộc dự án thu hồi đất để đấu giá quyền sử dụng đất tại Ao dài Tổ 7, Tổ 8 cụm 1 phường Phú Thượng (UBND quận Tây Hồ đã có kiến nghị), vì hiện cùng một loại đất nhưng người dân phải áp dụng 2 mức giá đền bù khác nhau.

Sở Tài nguyên và Môi trường không xác định giá đất làm căn cứ bồi thường cho các hộ dân thuộc dự án thu hồi đất để đấu giá quyền sử dụng đất tại tổ Ao Dài tổ 7,8 cụm 1 phường Phú Thượng, quận Tây Hồ.

Liên quan đến chính sách bồi thường, hỗ trợ cho các hộ bị thu hồi đất do Ban Chỉ đạo GPMB Thành phố và UBND quận Tây Hồ xem xét, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

UBND Thành phố giao Ban chỉ đạo GPMB Thành phố kiểm tra, đề xuất và báo cáo UBND Thành phố theo quy định.

73. Đề nghị Thành phố xem xét mở thêm đường đi cho nhân dân ở các tòa nhà CT13A, B; CT14 A1, A2 Ciputra nằm trên trục đường Võ Chí Công để tránh việc phải đi đường vòng lên phía cầu Nhật Tân rồi mới quay lại và đi ngược chiều làm mất an toàn giao thông.

Liên quan đến khu vực này, trước mắt UBND Thành phố đang tập trung triển khai thi công Tuyến đường Vành đai 3 (Mai Dịch – Cầu Thăng Long) cũng như xem xét triển khai nghiên cứu đầu tư mở rộng tuyến đường Nguyễn Hoàng Tôn theo quy hoạch.

II.6. Quận Cầu Giấy

74. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo Chủ đầu tư bàn giao công tác vận hành và phòng sinh hoạt cộng đồng tại tầng 2 nhà chung cư 4F phường Yên Hòa cho Ban Quản trị nhà chung cư.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố, ngày 22/4/2016, Sở Xây dựng đã tổ chức kiểm tra, rà soát diện tích kinh doanh dịch vụ tại các nhà chung cư tái định cư trên địa bàn Thành phố Hà Nội, trong đó tòa nhà chung cư 4 F Trung Yên, quận Cầu Giấy, kết quả kiểm tra như sau:

Một phần diện tích khoảng 568 m² tại tầng 2 nhà chung cư 4F Trung Yên do Công ty TNHH MTV quản lý và phát triển nhà Hà Nội tự ý bố trí cho Công ty cổ phần phát triển năng lượng Sơn Vũ sử dụng để làm trụ sở khi chưa được sự đồng ý của UBND thành phố.

Ngày 27/7/2016, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 4081/QĐ-UBND về việc thu hồi diện tích nhà thuộc sở hữu nhà nước tại tầng 2 nhà chung cư 4F Trung Yên quận Cầu giấy do Công ty cổ phần phát triển năng lượng Sơn Vũ đang sử dụng.

Ngày 29/7/2016, Sở Xây dựng đã có văn bản số 6336/SXD-QLN kèm theo Quyết định thu hồi số 4081/QĐ-UBND ngày 27/7/2016 của UBND thành phố gửi Công ty TNHH MTV quản lý và phát triển nhà Hà Nội để thực hiện.

Ngày 8/8/2016, Công ty TNHH MTV quản lý và phát triển nhà Hà Nội đã có văn bản Thông báo số 1796/QLNXH-TĐC yêu cầu Công ty Cổ phần phát triển năng lượng Sơn Vũ đang trực tiếp sử dụng nhà biệt để thanh toán toàn bộ số tiền thuê nhà còn nợ đồng thời thu dọn tài sản vật dụng và di chuyển ra khỏi diện tích 568m² tại tầng 2 nhà chung cư 4F Trung Yên, quận Cầu Giấy, Hà Nội bàn giao trả lại diện tích trên cho Công ty TNHH MTV quản lý và phát triển nhà Hà Nội quản lý. Thời hạn thực hiện trước ngày 28/8/2016.

Nhưng đến nay Công ty cổ phần phát triển năng lượng Sơn Vũ vẫn chây ỳ không trả lại phần diện tích trên, Sở Xây dựng căn cứ báo cáo số 1968/QLNXH-TĐC ngày 01/9/2016 của Công ty TNHH MTV quản lý và phát triển nhà Hà Nội đã trình UBND Thành phố xem xét ban hành Quyết định cưỡng chế thu hồi phần diện tích tầng 2 nhà 4F Trung Yên.

Sau khi thu hồi được phần diện tích trên, Sở Xây dựng kiến nghị UBND Thành phố sử dụng một phần diện tích để bố trí phòng sinh hoạt cộng đồng cho tòa nhà 4F Trung Yên.

75. Khu đô thị mới Dịch Vọng thường xuyên bị mất nước sinh hoạt, đề nghị Thành phố quan tâm, giải quyết.

Khu đô thị mới Dịch Vọng do Công ty Quản lý nhà Từ Liêm (là chủ đầu tư) trước đây đã thiết kế 2 đường ống cấp nước D200 cho khu đô thị, nhưng Công ty chỉ lắp đặt 01 đường D200, do vậy dẫn đến tình trạng thiếu nước. Hiện nay chủ đầu tư đã phối hợp Công ty nước sạch Hà Nội lắp đặt thêm 01 đường ống D200. Kể từ ngày 03/10/2016 nhân dân Khu đô thị Dịch Vọng đã có nước sạch sử dụng ổn định.

76. Đề nghị Thành phố tổng kết việc thực hiện Đề án 06 của Thành ủy về việc sáp nhập tổ dân phố.

Thực hiện Đề án số 06-ĐA/TU ngày 24/9/2013 của Ban Thường vụ Thành ủy Hà Nội về kiện toàn, sắp xếp tổ chức Đảng và các tổ chức trong hệ thống chính trị trên địa bàn dân cư, tổ dân phố, thôn, xóm ở xã, phường, thị trấn thuộc thành phố Hà Nội; theo đó UBND thành phố đã ban hành Quyết định số 7053/QĐ-UBND ngày 20/11/2013 về việc ban hành Đề án kiện toàn thôn, tổ dân phố trên địa bàn Thành phố.

Ngày 19/8/2014, Thành ủy có báo cáo số 242-BC/TU về kết quả thực hiện qua một năm triển khai Đề án số 06-ĐA/TU; trong đó việc sáp nhập thôn, tổ dân phố kết quả đạt được như sau:

Tổng số xã, phường, thị trấn trước khi Đề án là 577; tổng số xã, phường, thị trấn sau khi thực hiện Đề án là 584 (do tách huyện từ Liêm thành 2 quận). Hiện nay, về cơ bản các quận, huyện, thị xã, đã hoàn thành thống nhất việc tổ chức đảng với mô hình tổ chức dân cư, đồng bộ với ban công tác mặt trận và các chi hội đoàn thể chính

trị - xã hội trên địa bàn thành phố. Dân cư ở phường, thị trấn được tổ chức theo tổ dân phố; dân cư ở xã tổ chức theo thôn;

Sau khi sắp xếp lại, Thành phố đã giảm 2.070 tổ dân phố, so với số lượng trước khi sắp xếp. Thực hiện Nghị quyết của HĐND Thành phố, Trong năm 2015, UBND các quận, huyện đã tập trung thực hiện đồng bộ và đạt hiệu quả việc kiện toàn hệ thống thôn, tổ dân phố trên địa bàn. Sau khi thực hiện kiện toàn thôn, tổ dân phố gắn với kiện toàn hệ thống chính trị ở cơ sở, đến nay về cơ bản các thôn, tổ dân mới có tổ chức và hoạt động ổn định, hiệu quả; Chi bộ đảng và các tổ chức trong hệ thống chính trị được kiện toàn đồng bộ, thể hiện tốt vai trò là tổ chức tự quản trong cộng đồng dân cư, nơi thực hiện dân chủ trực tiếp và rộng rãi để tổ chức vận động nhân dân thực hiện chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước. Kết quả thực hiện tính đến ngày 31/12/2015, toàn thành phố có 7958 thôn, tổ dân phố, trong đó có 2.538 thôn và 5.420 tổ dân phố. Các thôn, tổ dân phố sau khi được kiện toàn, thành lập mới đều có quy mô hợp lý hoạt động ổn định, hiệu quả.

77. Đề nghị Thành phố quan tâm, giải quyết việc khoảng 280 nhân khẩu thuộc khu Ký túc xá Thăng Long chưa có hộ khẩu, chưa được sử dụng nước sạch.

Khu ký túc xá Thăng Long do Công ty CP Đầu tư Xây dựng Thăng Long làm chủ đầu tư xây dựng, việc cung cấp nước sạch cho nhân dân khu vực này do Chủ đầu tư tự đảm nhận, quản lý không lấy nguồn nước sạch tập trung của Thành phố. Năm 2010, Công ty có liên hệ làm việc với Xí nghiệp Kinh doanh nước sạch Cầu Giấy-Công ty Nước sạch Hà Nội để xin được cung cấp nước sạch từ nguồn nước tập trung của Thành phố (văn bản số 17/CV-TL ngày 25/02/2010 của Công ty CPĐT XD Thăng Long). Xí nghiệp kinh doanh nước sạch Cầu Giấy đã khảo sát thiết kế nhưng do không có nguồn cấp gần khu ký túc xá, nên phải lấy nguồn từ đường Duy Tân vào khoảng 300m. Việc này giữa chủ đầu tư (Công ty CPĐT Xây dựng Thăng Long) và nhân dân chưa thỏa thuận, thống nhất nên công trình chưa triển khai. Hiện nay, nhân dân khu ký túc xá vẫn đang sử dụng nước tại trạm cấp nước cục bộ bên trong dẫn đến tình trạng thiếu nước sinh hoạt.

Sở Xây dựng tiếp tục yêu cầu Công ty CPĐT Xây dựng Thăng Long phối hợp với Xí nghiệp kinh doanh nước sạch Cầu Giấy – Công ty Nước sạch Hà Nội khẩn trương thực hiện việc đầu tư tuyến ống từ đường Duy Tân vào khu ký túc xá để sớm cung cấp nước cho dân dân.

Về nguồn gốc hình thành khu ký túc xá Thăng Long: Ngày 15/12/2000 và ngày 12/3/2001, UBND Thành phố có quyết định số 6994 và 1378 về việc cho phép Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Thăng Long (*gọi tắt là công ty Thăng Long*) xây dựng khu ký túc xá dành cho sinh viên tại khu đất 9992 m² tại phường Dịch Vọng Hậu trên địa bàn quận Cầu Giấy. Ngày 23/9/2002 và ngày 28/2/2003, Sở Xây dựng cấp giấy phép công ty Thăng Long số 282 và 75 cho phép xây dựng hạ tầng và công trình kỹ thuật khu ký túc xá. **Mục đích của dự án:** *Xây dựng khu ký túc xá để đáp ứng nhu cầu về nhà ở, nội trú cho sinh viên các trường đại học và cao đẳng.*

Sau khi được các cơ quan có thẩm quyền cấp phép, công ty Thăng Long đã xây dựng 9 tòa nhà gồm 249 căn hộ theo quyết định và giấy phép xây dựng được cấp. ***Tuy nhiên, Công ty Thăng Long đã vi phạm chủ trương của Thành phố như: huy động vốn của 193 cá nhân đóng góp xây dựng dự án; sau khi hoàn thành công trình đã bàn giao 193 căn hộ trên cho các cá nhân trên để về ăn ở, sinh hoạt mà không thực hiện theo chủ trương của Thành phố.*** Hiện nay có 191 hộ với 653 nhân khẩu đang tạm trú tại KTX Thăng Long..

Tháng 7/2006, Sở Tài nguyên môi trường đã kiến nghị UBND Thành phố thành lập đoàn kiểm tra liên ngành do 01 đồng chí lãnh đạo Thành phố chủ trì để thanh kiểm tra toàn bộ các vi phạm trong quá trình triển khai thực hiện dự án KTX sinh viên. Tháng 7/2007, các hộ dân ở đây có đơn kiến nghị Công an Thành phố cho nhập hộ khẩu về địa chỉ KTX Thăng Long. Ngày 23/7/2007, Công an quận Cầu Giấy đã báo cáo, kiến nghị Công an Thành phố trả lời không giải quyết đăng ký hộ khẩu thường trú đối với các hộ dân tại đây. Tháng 8/2015, UBND phường Dịch Vọng Hậu kiến nghị không cho đăng ký hộ khẩu thường trú đối với những hộ dân KTX Thăng Long vì chưa có kết luận chính thức của Thanh tra Nhà nước. Ngày 5/10/2016, tại buổi làm việc với CA quận Cầu Giấy, UBND phường Dịch Vọng Hậu khẳng định KTX Thăng Long được sử dụng sai mục đích của dự án, việc cư trú của các hộ dân trên tại là không hợp pháp với quy định của pháp luật và không đủ điều kiện đăng ký hộ khẩu thường trú. Hiện trong lúc đợi kết luận của các cấp có thẩm quyền, Công an phường Dịch Vọng Hậu đang quản lý các hộ và nhân khẩu tại đây theo diện nhân khẩu tạm trú.

78. Đề nghị xem xét, giải quyết việc mở rộng ngõ 163 Nguyễn Khang, dự án đã có từ lâu ảnh hưởng đến đời sống nhân dân trong khu vực.

Việc đầu tư mở rộng các ngõ, ngách hiện có trên địa bàn thuộc thẩm quyền của UBND Quận Cầu Giấy. Đề nghị UBND Quận Cầu Giấy nghiên cứu trả lời kiến nghị của cử tri.

Việc mở rộng ngõ 163 đường Nguyễn Khang (đường 4.4) nằm trong dự án đầu tư: Phát triển hệ thống hạ tầng khu đô thị mới Yên Hòa do Công ty Xây dựng dân dụng Hà Nội làm chủ đầu tư (theo Quyết định số 5905/QĐ-UB ngày 26/08/2002 của UBND thành phố Hà Nội). Đến nay còn một phần diện tích chưa giải phóng mặt bằng để thi công tuyến đường trên. UBND quận Cầu Giấy đã thành lập Hội đồng BTHT&TĐC, Tổ công tác để triển khai thực hiện công tác GPMB; tuy nhiên, do dự án chưa có quỹ nhà tái định cư nên chưa tiếp tục thực hiện được.

Hiện nay UBND quận đang tập trung dồn đốc Chủ đầu tư (Công ty Xây dựng dân dụng Hà Nội) chủ động liên hệ Sở Xây dựng xem xét, sớm trình UBND Thành phố chấp thuận bố trí quỹ nhà tái định cư. Sau khi UBND Thành phố có văn bản chấp thuận, UBND quận sẽ tiếp tục chỉ đạo triển khai công tác GPMB theo quy định.

79. Đề nghị Thành phố kiểm tra, cho phép HTX dịch vụ tổng hợp Trung Hòa sử dụng lâu dài 2 mảnh đất số 15 và số 65 phố Trung Kính hiện là trụ sở HTX.

Thực hiện Chỉ thị số 1474/CT-TTg ngày 24/8/2011 của Thủ tướng Chính phủ về thực hiện một số nhiệm vụ, giải pháp cấp bách để chấn chỉnh việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai, Chỉ thị số 05/CT-TTg ngày 04/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ về tập trung chỉ đạo và tăng cường biện pháp thực hiện để cơ bản hoàn thành việc cấp Giấy chứng nhận, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có nhiều văn bản thông báo tới các tổ chức sử dụng đất trên địa bàn Thành phố liên hệ với Sở để hoàn tất các thủ tục cấp Giấy chứng nhận đối với các trường hợp đủ điều kiện và đã kê khai đăng ký cấp Giấy chứng nhận.

Đề nghị Hợp tác xã dịch vụ tổng hợp Trung Hòa liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường để được hướng dẫn thủ tục, hồ sơ đăng ký cấp Giấy chứng nhận theo quy định đối với 02 khu đất tại số 15 và số 65 phố Trung Kính.

80. Đề nghị Thành phố quan tâm, giải quyết và chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ dự án Lô C - Khu đô thị mới Nghĩa Đô - Dịch Vọng, dự án đã kéo dài 14 năm chưa giải quyết được mặt bằng với các hộ dân (các hộ dân sống trong khu vực này không được xây dựng nhà cửa, không được thực hiện các nghĩa vụ với Nhà nước).

Ngày 28/8/1999, UBND Thành phố đã có Quyết định số 73/1999/QĐ-UB về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết khu đô thị Nghĩa Đô - Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, Hà Nội tỷ lệ 1/500.

Ngày 14/8/2000, UBND Thành phố đã có Quyết định số 4029/QĐ-UB về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng khu đô thị mới Nghĩa Đô - Dịch Vọng, quận Cầu Giấy; trong đó có nội dung phê duyệt việc Chủ đầu tư dự án là Công ty Kinh doanh nhà số 3 (nay là Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội) thực hiện xây dựng hoàn chỉnh nhà ở chung cư 5 tầng (các nhà CC1-CC2-CC3-CC4-CC5) gồm 185 căn hộ, tổng diện tích sàn xây dựng 27.223m².

Ngày 05/1/2001, Thủ tướng Chính phủ có Quyết định số 05/QĐ-TTg về việc giao đất cho Công ty Kinh doanh nhà số 3 để xây dựng khu đô thị mới Nghĩa Đô - Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, Hà Nội.

Hiện nay, Chủ đầu tư đã tiến hành giải phóng mặt bằng được khoảng 46.353,84m²/48.568m² (chiếm khoảng 95% diện tích đất dự án) và đã cơ bản hoàn thành đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật của dự án trên phần đất đã giải phóng mặt bằng; phần đất còn lại chưa giải phóng mặt bằng có diện tích khoảng 2.214,16m² (chiếm khoảng 5% diện tích), trong đó phần diện tích đất thuộc lô C khoảng 1.919m². UBND Thành phố sẽ yêu cầu Chủ đầu tư (Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội) tiếp tục phối hợp với UBND quận Cầu Giấy khẩn trương triển khai công tác đền bù, giải phóng mặt bằng đối với phần đất còn lại và đầu tư xây dựng công trình nhà ở tại lô đất trên theo quy định, sớm đưa toàn bộ dự án vào khai thác, sử dụng, đáp ứng nhu cầu của nhân dân trong khu vực. Trường hợp Chủ

đầu tư không thực hiện, UBND Thành phố sẽ tiến hành thu hồi dự án theo quy định.

Dự án Lô C - Khu đô thị mới Dịch Vọng triển khai thực hiện từ năm 2001 (trước khi có Luật Đất đai năm 2013, Thông báo thu hồi đất từ năm 2001). Chủ đầu tư thực hiện dự án là Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội, quá trình triển khai công tác giải phóng mặt bằng theo quy định của Luật Đất đai năm 2003 và Quyết định số 108/2009/QĐ-UBND ngày 29/9/2009 của UBND thành phố Hà Nội. Đến nay, dự án còn tồn tại 2.214,16 m² thuộc địa bàn phường Quan Hoa và Dịch Vọng chưa thực hiện công tác GPMB. Trong đó:

- Khu đất số 1 (thuộc phường Dịch Vọng) có diện tích 1.919 m² do 11 hộ gia đình giáo viên đang sử dụng (nguồn gốc là đất được UBND phường Dịch Vọng và Hợp tác xã DVNN & KDTH Dịch Vọng cấp từ năm 1990, mỗi gia đình được cấp 72 m² - 100 m² đất ở). Quy hoạch của lô C là Chung cư. Hiện Chủ đầu tư đang tiến hành lập dự án xây dựng Trung tâm thương mại, chung cư cao tầng tại khu đất này. Với phương án: Bố trí tái định cư tại chỗ cho các hộ dân bị mất đất; Chủ đầu tư đang hoàn thiện hồ sơ dự án và sẽ phối hợp với UBND quận Cầu Giấy triển khai công tác giải phóng mặt bằng, thực hiện dự án trong thời gian tới.

- Khu đất số 2 (thuộc phường Quan Hoa) có diện tích 295.16 m² do 01 hộ gia đình bà Phạm Thị Điện đang sử dụng. Hiện trạng nhà Bà Điện đã làm móng nhà ở bằng BTCT và làm nhà mái tôn 1 tầng để sử dụng. Quy hoạch của diện tích đất này là đường giao thông nội bộ. UBND quận đang phối hợp với chủ đầu tư hoàn thiện hồ sơ và triển khai công tác giải phóng mặt bằng trong thời gian tới.

Vướng mắc:

Hiện nay, Chủ đầu tư đang hoàn thiện hồ sơ trình UBND Thành phố điều chỉnh quy hoạch của dự án (Hồ sơ do Sở quy hoạch kiến trúc đang thụ lý) do vậy Chủ đầu tư chưa phối hợp với UBND quận để tiếp tục thực hiện công tác GPMB đối với phần diện tích hiện còn tồn tại của dự án.

II.7. Quận Thanh Xuân (không có kiến nghị chung và kiến nghị riêng)

II.8. Quận Hoàng Mai

81. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo chủ đầu tư (Công ty Licogi) khẩn trương thực hiện dự án khu đô thị Thịnh Liệt nhằm sớm ổn định đời sống các hộ dân có liên quan.

Dự án Khu đô thị Thịnh Liệt thuộc các phường Thịnh Liệt, Tương Mai và Hoàng Văn Thụ, quận Hoàng Mai đã được Thủ tướng Chính phủ cho phép Tổng Công ty LICOGI – Công ty Cổ phần đầu tư Dự án Khu đô thị mới Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội tại văn bản số 359/TTg-CN ngày 05/04/2005; đã được UBND Thành phố Hà Nội cho phép sử dụng chính thức 351.618m² đất tại các phường Thịnh Liệt, Tương Mai và Hoàng Văn Thụ, quận Hoàng Mai để thực hiện Dự án Khu đô thị mới Thịnh Liệt tại Quyết định số 3649/QĐ-UB ngày 17/09/2007. Ngày 09/09/2015, UBND Thành phố Hà Nội đã có Quyết định số 4506/QĐ-UBND về việc phê duyệt Điều chỉnh tổng thể quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới Thịnh Liệt, tỷ lệ 1/500. Dự án có quy mô sử dụng đất là khoảng 351.421

m2, dân số là 11.620 người.

Về hiện trạng: Tổng diện tích đã lập phương án đền bù GPMB: 241.407m² (492 hộ), trong đó có tổng diện tích đã nhận tiền, bàn giao mặt bằng: 212.011,4m² (348 hộ); còn lại diện tích đất chưa lập được phương án đền bù GPMB: 50.894,7m² (386 hộ) và 48.516m² đất công.

Công tác GPMB dự án đã hoàn thành được khoảng 70% diện tích đất của các hộ dân. Vì vị trí các ô thửa đất đã hoàn thành GPMB nằm xen kẽ với các thửa đất chưa GPMB được nên chưa có một ô quy hoạch nào hoàn thành GPMB để đủ điều kiện giao đất thực địa theo quy định và thực hiện việc thi công xây dựng đồng bộ hạ tầng kỹ thuật. Do vậy, toàn bộ diện tích đất trên dự án chưa phát sinh nghĩa vụ tài chính với Nhà nước. Hiện nay, Chủ đầu tư mới thi công san nền phần diện tích đã giải phóng mặt bằng, làm đường tạm phục vụ thi công, xây dựng Trụ sở Ban QLDA và triển khai phân cọc móng tòa CT5B là tòa nhà ở xã hội.

Về thủ tục đầu tư: Chủ đầu tư đã thành lập pháp nhân mới là Công ty TNHH nhà ở và đô thị LICOGI (100% vốn của chủ đầu tư), trình Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì thẩm định trình UBND thành phố chấp thuận điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư dự án trên cơ sở quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 đã được phê duyệt điều chỉnh.

Về tiến độ dự án: Chủ đầu tư đang trình Thành phố chấp thuận điều chỉnh tiến độ dự án như sau: từ Quý II/2016 đến Quý IV/2020, cụ thể:

- Quý II/2016 đến Quý II/2018: hoàn thành việc đầu tư xây dựng đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội của Khu đô thị.
- Quý III/2016 đến Quý IV/2018: hoàn thành nhà ở xã hội.
- Quý I/2018 đến Quý II/2020: hoàn thành nhà ở thương mại.

Dự án đã được Thủ tướng Chính phủ cho phép đầu tư từ 2003, UBND phê duyệt năm 2004, cho phép sử dụng đất năm 2007. Trong những năm qua, Chủ đầu tư đã phối hợp với các đơn vị liên quan và địa phương để triển khai thực hiện dự án, tuy nhiên công tác GPMB phức tạp, gặp nhiều khó khăn (do thay đổi chính sách đền bù theo quy định của luật đất đai mới, tạo sự không đồng thuận của người dân), đến nay theo báo cáo của Chủ đầu tư mới cơ bản hoàn thành GPMB khoảng 70% diện tích nên chưa đủ điều kiện để giao đất thực hiện đầu tư xây dựng theo quy định. Bên cạnh đó dự án cũng phải điều chỉnh lại quy hoạch chi tiết cho phù hợp với quy hoạch chung xây dựng Thủ đô đã được Thủ tướng phê duyệt và quy hoạch phân khu đô thị H2-4 (được UBND Thành phố phê duyệt tháng 11/2015).

Theo quy định của Luật Đầu tư 2014, Luật Nhà ở 2014 và quy định của pháp luật có liên quan, dự án thuộc diện phải điều chỉnh quyết định chủ trương đầu tư để có cơ sở pháp lý triển khai các thủ tục tiếp theo của dự án theo quy định của các luật mới ban hành. Nhà đầu tư đã nộp hồ sơ, hiện các ngành chức năng của Thành phố thẩm định báo cáo UBND Thành phố theo quy định.

82. Cử tri có ý kiến về việc khu đất của nhà máy cơ điện Thống nhất đã có quy hoạch, đề nghị Thành phố sớm thực hiện dự án và quan tâm đầu tư xây dựng các công trình công cộng như trường học...

Theo Quy hoạch phân khu đô thị H2-4 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6499/QĐ-UBND ngày 27/11/2015, khu đất do nhà máy cơ điện Thống Nhất đang quản lý, sử dụng thuộc ô quy hoạch ký hiệu A2 được xác định cụ thể:

- Ô quy hoạch ký hiệu A2/TH3 được xác định chức năng là đất trường THCS với các chỉ tiêu: MĐXD 14-45%, tầng cao 1-4 tầng.

- Ô quy hoạch ký hiệu A2/P1 được xác định chức năng là đất bãi đỗ xe.

- Ô quy hoạch ký hiệu A2/CX2 được xác định chức năng là đất cây xanh, TDTT đơn vị ở.

- Ô quy hoạch ký hiệu A2/CC1 được xác định chức năng là đất công cộng đô thị (trung tâm công cộng, thương mại, dịch vụ, tài chính, ngân hàng...) với các chỉ tiêu: MĐXD 20-40%, tầng cao 3-12 tầng.

- Ô quy hoạch ký hiệu A2/ODK1 được xác định chức năng là đất nhóm nhà ở dự kiến với các chỉ tiêu: MĐXD 30-60%, tầng cao 1-5 tầng.

Hiện nay nhà máy cơ điện Thống Nhất vẫn đang sử dụng làm cơ sở sản xuất và văn phòng làm việc. Về lâu dài sau khi di dời cơ sở sản xuất, khu đất nhà máy cơ điện Thống Nhất đang quản lý sử dụng sẽ triển khai theo QHPK đô thị H2-4 được duyệt.

Theo kết quả rà soát của Sở Quy hoạch Kiến trúc và chấp thuận của UBND Thành phố tại văn bản số 723/UBND-VX ngày 05/2/2016 về địa điểm xây dựng trường học; trên địa bàn quận Hoàng Mai có 13 địa điểm phù hợp quy hoạch xây dựng trường học; trong đó chưa bao gồm khu đất của nhà máy cơ điện Thống nhất.

Theo Quy hoạch phân khu đô thị H2-4 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6499/QĐ-UBND ngày 27/11/2015, khu đất do nhà máy cơ điện Thống Nhất đang quản lý, sử dụng thuộc ô quy hoạch ký hiệu A2 được xác định cụ thể:

- Ô quy hoạch ký hiệu A2/TH3 được xác định chức năng là đất trường THCS với các chỉ tiêu: MĐXD 14-45%, tầng cao 1-4 tầng.

- Ô quy hoạch ký hiệu A2/P1 được xác định chức năng là đất bãi đỗ xe.

- Ô quy hoạch ký hiệu A2/CX2 được xác định chức năng là đất cây xanh, TDTT đơn vị ở.

- Ô quy hoạch ký hiệu A2/CC1 được xác định chức năng là đất công cộng đô thị (trung tâm công cộng, thương mại, dịch vụ, tài chính, ngân hàng...) với các chỉ tiêu: MĐXD 20-40%, tầng cao 3-12 tầng.

- Ô quy hoạch ký hiệu A2/ODK1 được xác định chức năng là đất nhóm nhà ở dự kiến với các chỉ tiêu: MĐXD 30-60%, tầng cao 1-5 tầng.

Hiện nay nhà máy cơ điện Thống Nhất vẫn đang sử dụng làm cơ sở sản xuất và văn phòng làm việc. Về lâu dài sau khi di dời cơ sở sản xuất, khu đất nhà máy cơ điện Thống Nhất đang quản lý sử dụng sẽ triển khai theo QHPK đô thị H2-4 được duyệt.

Trong thời gian tới, UBND Thành phố sẽ giao Sở Quy hoạch Kiến trúc tiếp tục rà soát, đề xuất các địa điểm phù hợp đầu tư xây dựng trường học trên địa bàn

các Quận, trong đó có quận Hoàng Mai, báo cáo UBND Thành phố xem xét, quyết định.

83. Đề nghị Thành phố nghiên cứu để có phương án giải tỏa, đầu tư đối với một số tuyến đường như đường Nguyễn Đức Cảnh, đường Trương Định thường xuyên có tình trạng ách tắc; nhiều công trình giao thông chưa đáp ứng được nhu cầu.

Trước mắt trong giai đoạn từ nay đến năm 2020, Thành phố đang tập trung đầu tư các công trình giao thông khung trên địa bàn Thành phố, trong đó có một số dự án trên quận Hoàng Mai: Dự án Xây dựng đường Minh Khai – Vĩnh Tuy – Yên Duyên (đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường Vành đai 2,5); Đường Vành đai 2,5.

Đối với các dự án công trình giao thông khác trên địa bàn Quận: Đã được Đ/c Nguyễn Thế Hùng - PCT UBND Thành phố đôn đốc chỉ đạo cụ thể các đơn vị liên quan thực hiện (thông báo số 97/TB-VP ngày 13/6/2016 của văn phòng UBND Thành phố).

Việc đầu tư các tuyến đường theo đề xuất của UBND quận Hoàng Mai là cần thiết. Tuy nhiên dự kiến kinh phí đầu tư lớn, công tác GPMB phức tạp. Vì vậy trước mắt UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Sở Giao thông vận tải thực hiện duy tu, duy trì tuyến đường đảm bảo an toàn giao thông và sẽ nghiên cứu thực hiện mở rộng trong giai đoạn tới.

84. Về dự án xây dựng trung tâm thương mại tại số 104 phố Nguyễn An Ninh, phường Tương Mai tồn tại rất lâu nhưng chủ đầu tư không triển khai thực hiện, gây lãng phí đất. Nếu đến hết năm 2016 mà chủ đầu tư chưa triển khai thực hiện, đề nghị Thành phố có phương án thu hồi dự án để bàn giao cho Quận đầu tư các công trình công cộng.

UBND Thành phố có Quyết định số 946/QĐ-UB ngày 22/02/2005 và Quyết định số 6501/QĐ-UB ngày 20/09/2005 về việc cho Công ty Bách Hóa Hà Nội (thuộc Tổng công ty Thương mại Hà Nội) thuê 442m² đất tại ngõ 104 phố Nguyễn An Ninh, phường Tương Mai, quận Hoàng Mai, Hà Nội để xây dựng Trung tâm thương mại và Dịch vụ Trương Định.

Sau khi hoàn thành thủ tục sáp nhập Công ty Bách Hóa Hà Nội vào Công ty mẹ - Tổng công ty Thương mại Hà Nội theo Quyết định số 4312/QĐ-UB ngày 22/6/2005, Tổng công ty đã ban hành Quyết định số 303/QĐ-TCT-TTĐT ngày 24/05/2006 về việc thay đổi chủ đầu tư sang Công ty mẹ - Tổng công ty Thương mại Hà Nội. Công trình đã được cấp giấy phép xây dựng số 385GP/SXD ngày 08/12/2006, được Sở Xây dựng gia hạn lần 1 tại văn bản số 2565CV/QLCP-SXD ngày 25/12/2007 và gia hạn lần 2 tại văn bản số 154CV/QLCP-SXD ngày 12/12/2008. Tổng công ty Thương mại Hà Nội đã tiến hành khởi công Công trình TTTM và Dịch vụ Trương Định ngày 11/07/2009.

Ngày 06/10/2009 Sở QHKT đã có văn bản số 2710/QHKT-P2 chấp thuận bổ sung tầng hầm và tăng chiều cao lên 28m + khu vực tum thang 3m. Theo đó, dự án

Trung tâm thương mại và dịch vụ Trương Định có quy mô sử dụng đất là 459,7 m², diện tích xây dựng công trình: 222,4 m², mật độ xây dựng: 50.2%, công trình cao 9 tầng nổi, 01 tầng hầm cùng hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ.

Tuy nhiên, do Chủ đầu tư đã tiến hành xây dựng tầng hầm khi chưa điều chỉnh Giấy phép xây dựng nên ngày 10/12/2009 Thanh tra xây dựng quận Hoàng Mai đã kiểm tra và lập Biên bản vi phạm hành chính và ngừng thi công xây dựng công trình vi phạm trật tự xây dựng; Ngày 11/12/2009, UBND Phường Tương Mai đã có Quyết định số 88/QĐ-UBND về việc đình chỉ thi công xây dựng công trình vi phạm trật tự xây dựng; Ngày 22/12/2009, UBND quận Hoàng Mai có quyết định xử phạt vi phạm hành chính số 4061/QĐ-XPHC đối với Công ty Bách hóa Hà Nội – Tổng công ty Thương mại Hà Nội do Công ty xây dựng sai phép tại thời điểm làm việc công ty không xuất trình được giấy phép xây dựng và bản vẽ thiết kế bổ sung cho công trình. Ngày 08/1/2010, Công ty Bách hóa Hà Nội đã nộp tiền phạt vi phạm theo quyết định số 4061/QĐ-XPHC của UBND quận Hoàng Mai với số tiền 30.000.000đ. Ngày 10/3/2010, UBND phường Tương Mai đã lập Biên bản làm việc đề nghị Công ty Bách hóa Hà Nội dừng thi công công trình cho tới khi có Hồ sơ giấy phép bổ sung xuất trình trước UBND Phường mới được thi công tiếp.

Kể từ thời điểm Thanh tra xây dựng quận Hoàng Mai kiểm tra, lập biên bản và xử phạt, Tổng công ty Thương mại Hà Nội đã ngừng toàn bộ việc xây dựng để hoàn thiện hồ sơ xin cấp phép bổ sung theo ý kiến của các đoàn kiểm tra quận Hoàng Mai và phường Tương Mai. Đồng thời, Chủ đầu tư đã nộp tiền thuê đất, thuế đất theo quy định của nhà nước. Hiện trạng công trình đang dừng thi công khi xây thô đến tầng 4.

Hiện tại, chủ đầu tư đang hoàn thiện hồ sơ xin cấp phép bổ sung cho dự án, để dự án được thi công trở lại trong năm 2016 và sớm đưa công trình vào khai thác sử dụng.

Ngày 28/9/2016, Chủ tịch UBND thành phố có chỉ đạo giao Sở Tài nguyên và môi trường xem xét đề nghị của UBND Quận Hoàng Mai tại Văn bản số 2029/UBND-TNMT ngày 23/9/2016 về việc giải quyết kiến nghị của cử tri liên quan đến Dự án Trung tâm thương mại và dịch vụ Trương Định tại phố Nguyễn An Ninh, quận Hoàng Mai.

II.9. Quận Long Biên

85. Đề nghị Thành phố xem xét điều chỉnh một số nội dung bất cập trong công tác đền bù GPMB nhằm đảm bảo quyền lợi cho người dân, cụ thể:

85.1. Người dân có đất thu hồi thực hiện dự án đường 21 m, phường Phúc Lợi đề nghị Thành phố sửa đổi Điều 22, Quyết định số 23/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố về việc hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm khi bị Nhà nước thu hồi đất do khi so sánh với chính sách tại Quyết định số 108/2009/QĐ-UBND ngày 29/9/2009, người dân quá thiệt thòi.

85.2. Cử tri phường Cự Khối đề nghị: trên GCN QSD đất đã được cấp cho các hộ gia đình có ghi mục đích sử dụng là đất vườn và đất trồng cây lâu năm khác (có nguồn gốc do cha ông để lại nằm xen kẹt trong khu dân cư). Hiện tại, công tác GPMB thực hiện các dự án trên địa bàn chỉ đền bù đất vườn với đơn giá 252.000đ/m² như đất trồng lúa. Tuy nhiên mức hỗ trợ này là không hợp lý vì đối với GPMB, đất nông nghiệp giao theo Nghị định số 64/NĐ-CP còn có hỗ trợ về giải quyết việc làm, đào tạo nghề ...Đề nghị Thành phố nghiên cứu có quy định riêng về hỗ trợ bồi thường mức giá hợp lý với loại đất này từ 50-70% so với giá đền bù đất ở để đảm bảo quyền lợi cho người dân khi bị thu hồi đất và thuận lợi trong công tác GPMB.

- Điều 22 Quyết định số 23/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2016 của UBND Thành phố quy định cụ thể về hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp và tìm kiếm việc làm khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội trên cơ sở mức quy định khung của Luật Đất đai năm 2013 và Điều 20, 21 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP của Chính phủ. Theo đó những trường hợp bị thu hồi đất nông nghiệp thì ngoài việc được bồi thường theo giá đất nông nghiệp (252.000đ/m²) còn được hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm bằng 05 lần giá đất nông nghiệp (mức cao nhất theo quy định khung của Chính phủ). Vì vậy, UBND Thành phố đã ban hành quy định các nội dung về mức hỗ trợ thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố phù hợp với Luật đất đai 2013 và các Nghị định của Chính phủ giao về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội.

- Đối với kiến nghị đề nghị Thành phố có quy định riêng về hỗ trợ bồi thường đất vườn và đất trồng cây lâu năm: Hiện nay, chính sách bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đối với các loại đất đã có đầy đủ. Theo đó, Nhà nước thu hồi loại đất nào thì được bồi thường theo đúng loại đất đó bị thu hồi (Điều 74 Luật Đất đai 2013). Cụ thể:

+/ Đối với đất ở: được bồi thường theo giá đất cụ thể;

+/ Đối với đất ao, vườn liền kề đất ở (không đủ điều kiện công nhận là đất ở) sẽ được bồi thường bằng từ 45% giá đất ở cụ thể cùng vị trí hoặc 70% giá đất trong Bảng giá của UBND Thành phố;

+/ Đối với đất nông nghiệp trồng cây lâu năm: bồi thường theo giá đất nông nghiệp trồng cây lâu năm;

Vì vậy, việc cử tri đề nghị có quy định riêng của UBND Thành phố về bồi thường, đất vườn và đất trồng cây lâu năm là không cần thiết và không thuộc thẩm quyền của Thành phố (trái với quy định của Luật Đất đai năm 2013).

Quyết định số 108/2009/QĐ-UBND ngày 29/9/2009 của UBND Thành phố được xây dựng trên cơ sở Luật Đất đai 2003, việc bồi thường hỗ trợ đối với đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân được quy định như sau:

- Bằng tiền để chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm bằng 05 lần giá đất nông nghiệp quy định đối với diện tích đất nông nghiệp thực tế bị thu hồi nhưng tối đa không vượt quá hạn mức giao đất nông nghiệp tại địa phương;

- Hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất nông nghiệp trong địa giới hành chính phường, trong khu dân cư thuộc thị trấn; đất nông nghiệp nằm xen kẽ trong khu dân cư nông thôn (khu dân cư nông thôn được xác định theo ranh giới của thửa đất có nhà ở ngoài cùng của làng, bản, thôn, ấp và các điểm dân cư tương tự); thửa đất nông nghiệp tiếp giáp với ranh giới phường, ranh giới khu dân cư có đủ điều kiện được bồi thường, ngoài việc được bồi thường theo giá đất nông nghiệp cùng mục đích sử dụng quy định tại bảng giá đất do UBND Thành phố ban hành hàng năm còn được hỗ trợ bằng 30% giá đất ở trung bình của khu vực; diện tích được hỗ trợ theo diện tích đất thực tế bị thu hồi nhưng không quá 05 lần hạn mức giao đất ở mới tại địa phương

Điều 22 bản quy định ban hành kèm theo Quyết định số 23/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố được viết theo quy định của Luật Đất đai 2013 (điểm b, khoản 2 Điều 83 Luật Đất đai 2013 và Điều 20, 21 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014), việc hỗ trợ cho đất nông nghiệp do các hộ gia đình cá nhân đang quản lý sử dụng như sau:

- Hỗ trợ bằng tiền: *“không quá 05 lần giá đất nông nghiệp cùng loại trong bảng giá đất của địa phương đối với toàn bộ diện tích đất nông nghiệp thu hồi; diện tích được hỗ trợ không vượt quá hạn mức giao đất nông nghiệp tại địa phương”*.

- Hỗ trợ đào tạo nghề:

+ Bộ Lao động – Thương binh và Xã hội chủ trì, phối hợp với các Bộ, ngành liên quan trình Thủ tướng Chính phủ quyết định cơ chế, chính sách giải quyết việc làm và đào tạo nghề cho người thu hồi đất nông nghiệp.

+ Ủy ban nhân dân cấp tỉnh căn cứ cơ chế, chính sách giải quyết việc làm đã được Thủ tướng Chính phủ quyết định, chỉ đạo việc lập và tổ chức thực hiện phương án đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm cho người trong độ tuổi lao động tại địa phương. Phương án đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm được lập và phê duyệt đồng thời với phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trong quá trình lập phương án đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm phải lấy ý kiến của người thu hồi đất.

Trong các quy định của Luật Đất đai và các Nghị định; các thông tư hướng dẫn thi hành không có nội dung quy định về việc hỗ trợ khi thu hồi đất nông nghiệp trong địa giới hành chính phường, trong khu dân cư thuộc thị trấn; đất nông nghiệp nằm xen kẽ trong khu dân cư nông thôn và cũng không có quy định giao cho UBND cấp tỉnh quy định về nội dung này vì vậy đề xuất sửa đổi nội dung quy định tại Điều 22 Quyết định số 23/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 chỉ thực hiện được sau khi Chính phủ có Nghị định bổ sung quy định về nội dung trên.

Ngày 17/11/2015, UBND Thành phố có Văn bản số 8215/UBND-TNMT chấp thuận kết quả điều tra mức bình quân phổ biến tỷ lệ giữa giá đất cụ thể của đất ao, vườn liền kề đất ở (không đủ điều kiện công nhận là đất ở) so với giá đất ở liền kề trên địa bàn Thành phố bằng 70% giá đất ở liền kề theo giá đất tại bảng giá do UBND Thành phố quy định hoặc bằng 45% giá đất ở cụ thể.

86. Trước đây trên địa bàn phường một số hộ được cấp đất giãn dân giai đoạn từ năm 1990 trở về trước, nhưng chưa có điều kiện xây nhà. Hiện nay các hộ gia đình đã được cấp GCNQSD đất với mục đích sử dụng đất là đất trồng cây lâu năm khác, thời hạn sử dụng là 50 năm. Hiện nay, dư luận nhân dân rất bức xúc vì cho rằng các hộ được cấp đất giãn dân mục đích là để ở và muốn làm nhà phải xin phép xây dựng; do đó mục đích sử dụng đất khi được cấp GCN QSD đất phải là đất ở. Đề nghị Thành phố xem xét điều chỉnh chính sách phù hợp để đảm bảo đời sống nhân dân.

UBND Thành phố giao UBND quận Long Biên kiểm tra, rà soát lại về nguồn gốc của các trường hợp nêu trên, trong trường hợp các hộ trên có nguồn gốc là giao đất không đúng thẩm quyền thì chỉ công nhận quyền sử dụng đất ở đối với các trường hợp sử dụng đất có nhà ở ổn định theo quy định tại Điều 47 Quyết định số 37/2015/QĐ-UBND ngày 18/12/2015.

87. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các Sở, ngành, chức năng phối hợp với UBND quận đẩy nhanh tiến độ phục hồi đình Tăng Phúc (Thượng Cát), phường Thượng Thanh, quận Long Biên.

Năm 2012, UBND quận Long Biên nhận được đơn đề nghị của 8 Tổ dân phố khu vực Thượng Cát về việc khôi phục ngôi đình Thượng Cát, phường Thượng Thanh, UBND quận đã chỉ đạo phòng chuyên hướng dẫn UBND phường Thượng Thanh triển khai các bước theo quy định, phối hợp với Ban Quản lý di tích và danh thắng Thành phố chuẩn bị các điều kiện và tổ chức hội thảo khoa học. Ngày 30/11/2013, UBND Phường Thượng Thanh đã tổ chức hội thảo khoa học về giá trị di tích Đình Tăng phúc, Thượng Cát, phường Thượng Thanh. Qua hội thảo khoa học về việc phục hồi đình Tăng Phúc các nhà khoa học đồng thuận việc phục hồi, tôn tạo lại đình là phù hợp với truyền thống văn hóa và có cơ sở khoa học. Ngày 08/5/2015, phòng chuyên môn đã tham mưu UBND quận công văn số 795/UBND - VH TT gửi UBND thành phố Hà Nội đề nghị phục hồi đình Tăng Phúc. Ngày 22/5/2015, UBND thành phố Hà Nội có văn bản số 3251/VP-VX về việc phục hồi đình Tăng Phúc phường Thượng Thanh. Ngày 16/6/2015, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch có văn bản số 1765/SVHTT&DL-QLDT về việc phục hồi đình Tăng Phúc (đình Thượng Cát) phường Thượng Thanh.

Căn cứ kết luận của hội thảo khoa học và các văn bản của UBND thành phố Hà Nội, sở Văn hóa và Thể thao nêu trên, khẳng định đủ điều kiện đề xuất phục hồi đình Tăng Phúc. UBND quận đang chỉ đạo các phòng, ban chuyên môn và UBND phường Thượng Thanh tiếp tục hoàn thiện hồ sơ đề nghị các sở, ngành và UBND thành phố Hà Nội xem xét điều chỉnh quy hoạch đáp ứng nguyện vọng của nhân dân khu vực Thượng Cát phường Thượng Thanh.

88. Tại khu đô thị Việt Hưng, cây xanh 2 bên đường tán lá to gây cản trở và ảnh hưởng đến ATGT. Nhân dân đã tự tổ chức chặt, tỉa cành nhưng không hiệu quả. Đề nghị Thành phố có biện pháp giải quyết triệt để.

Theo Quyết định số 6471/QĐ-UBND ngày 27/11/2015 của UBND TP Hà Nội về việc giao thực hiện quản lý duy tu, duy trì hệ thống hạ tầng kỹ thuật giao thông, đô thị (đường bộ, hè phố; công viên, cây xanh; chiếu sáng công cộng; thoát nước) trên địa bàn quận Long Biên: việc cắt sửa, chặt hạ, trồng và duy trì cây bóng mát trên toàn bộ địa bàn quận do UBND quận Long Biên quản lý. UBND quận Long Biên có trách nhiệm phối hợp với Công ty TNHH MTV Công viên cây xanh tiến hành khảo sát hiện trạng, thống nhất phương án và thực hiện cắt tỉa các cây xanh cản trở tầm nhìn tại khu đô thị Việt Hưng, quận Long Biên đảm bảo an toàn giao thông.

Liên quan đến nội dung cử tri kiến nghị, UBND quận Long Biên đã trả lời như sau: Hiện nay, UBND thành phố đã giao Công ty TNHH Một thành viên Công viên cây xanh là đơn vị chủ lực trong việc cắt, tỉa, trồng cây bóng mát và quản lý toàn bộ cây xanh trên địa bàn thành phố; trong đó có khu vực hai bên đường trong KĐT Việt Hưng. Tiếp thu kiến nghị cử tri, UBND quận sẽ chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị, UBND các phường tổng hợp danh sách các khu vực cần được cắt, tỉa cây trên địa bàn và có văn bản đề nghị UBND thành phố chỉ đạo Công ty TNHH Một thành viên Công viên cây xanh có kế hoạch thực hiện trong thời gian sớm nhất

89. Tại khu đô thị Việt Hưng, có một số Ban quản trị đã được thành lập, tuy nhiên hoạt động của Ban quản trị còn gặp nhiều khó khăn: việc phối hợp với Tổng HUD hiệu quả chưa cao; công tác đối chiếu trong việc thu kinh phí bảo trì chưa được công khai, minh bạch; các văn bản pháp lý trong vận hành, quản lý nhà chung cư còn thiếu...Đề nghị Thành phố quan tâm giải quyết.

Ngày 15/02/2016, Bộ Xây dựng đã ban hành Thông tư số 02/2016/TT-BXD về Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư, theo đó tại Khoản 2 Điều 38 của Thông tư số 02/2016/TT-BXD: “*Chủ đầu tư có trách nhiệm thu kinh phí bảo trì phần sở hữu chung của nhà chung cư theo quy định tại Điều 108, Điều 109 của Luật nhà ở, Nghị định số 99/2015/NĐ-CP và bàn giao kinh phí này cho Ban quản trị nhà chung cư theo quy định của pháp luật nhà ở và Quy chế này*”. Thực hiện quy định tại Khoản 4 Điều 36 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP: “*Sau khi bàn giao kinh phí bảo trì cho Ban quản trị nhà chung cư, Chủ đầu tư phải có văn bản báo cáo cho Sở Xây dựng nơi có nhà chung cư biết để theo dõi*”.

Trên cơ sở báo cáo của Tổng công ty đầu tư phát triển nhà và Đô thị (HUD), hiện nay tại Khu đô thị Việt Hưng đã thành lập được 17/17 Ban quản trị cho 51 khối nhà chung cư cao tầng và 5 tầng;

Về công tác bàn giao kinh phí bảo trì, đến nay HUD đã bàn giao kinh phí bảo trì đợt 1 khoảng 11,6 tỷ/26,6 tỷ cho 14 Ban quản trị; HUD đang chủ động phối hợp với các Ban quản trị để rà soát quyết toán số kinh phí bảo trì còn lại làm cơ sở bàn giao; Việc thực hiện bàn giao kinh phí bảo trì cho Ban quản trị còn chậm cũng do một số yếu tố khách quan (Đơn thư khiếu kiện về sở hữu chung riêng, tư cách các thành viên Ban quản trị -Trưởng Ban quản trị và đặc biệt là công tác quản lý tài khoản quỹ bảo trì, người đứng tên chủ tài khoản...) đồng thời cũng một phần do

HUD đang hoàn thiện hồ sơ quyết toán một số tòa nhà làm cơ sở chốt số liệu kinh phí bảo trì để bàn giao cho các Ban quản trị.

Sở Xây dựng đã có các Văn bản hướng dẫn và đôn đốc chủ đầu tư, UBND quận Long Biên, UBND các phường: Việt Hưng, Giang Biên và thực hiện trách nhiệm được giao theo quy định tại các Văn bản: số 8687/SXD-QLN ngày 17/9/2015; số 8675/SXD-QLN ngày 17/9/2015; số 525/SXD-QLN ngày 19/01/2016; số 4086/SXD-QLN ngày 23/5/2016; số 7970/SXD-QLN ngày 12/9/2016; Trên cơ sở các văn bản nêu trên, trong thời gian tới trên cơ sở các quy định tại Luật nhà ở 2014, Nghị định số 99/2015/NĐ-CP và Thông tư 02/2016/TT-BXD, Sở Xây dựng sẽ tiếp tục hướng dẫn, đôn đốc các UBND quận huyện, thị xã, các Ban quản trị, các chủ sở hữu nhà chung cư và bên liên quan thực hiện trách nhiệm theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng nhà chung cư trên địa bàn thành phố.

90. Đề nghị Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án đường 40m Bồ Đề, quận Long Biên (đoạn đi qua địa bàn phường Ngọc Lâm).

Vấn đề này đã được UBND Thành phố đôn đốc chỉ đạo UBND Quận Long Biên và các đơn vị có liên quan tại các cuộc họp giao ban Thành phố. Theo đó Thành phố đã chỉ đạo tập trung đẩy nhanh tiến độ cũng như tháo gỡ, giải quyết dứt điểm các khó khăn.

Quận Long Biên xác định đây là dự án cần triển khai sớm và đề xuất cơ chế thực hiện bằng nguồn đầu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn để sớm khởi công và chủ động tiến độ thực hiện. UBND Thành phố đã chấp thuận về cơ chế nguồn vốn thực hiện dự án tại Văn bản số 2751/UBND-KT ngày 16/5/2016. Theo chủ trương trình duyệt, UBND quận Long Biên dự kiến thời gian thực hiện dự án từ năm 2017-2019. Ngày 19/9/2016, UBND Thành phố đã có Tờ trình số 108/TTr-UBND trình HĐND Thành phố quyết định chủ trương đầu tư dự án. Sau khi dự án được HĐND Thành phố xem xét quyết định chủ trương đầu tư, dự án sẽ triển khai thực hiện các bước tiếp theo.

91. Hiện nay, đoạn dốc từ đề xuống đường gom cầu Thanh Trì đến ngã tư đèn đỏ nối với đường Hà Nội – Hưng Yên mỗi khi rửa đường hoặc trời mưa, nước, đất chảy tràn vào đường dân sinh gây mất vệ sinh môi trường, an toàn giao thông. Đề nghị Thành phố chỉ đạo cơ quan chức năng tổ chức phân làn, điều chỉnh đèn tín hiệu đảm bảo ATGT; đồng thời bổ sung hệ thống hố ga, rãnh thoát nước đầu ngõ Cộng hòa, phường Cự Khối để đảm bảo tiêu thoát nước, tránh gây ngập úng ảnh hưởng đến đời sống dân sinh.

Về điều chỉnh phân làn, nút đèn tín hiệu giao thông: Sở GTVT sẽ sớm phối hợp với Liên ngành Công an Thành phố, UBND quận Long Biên và các bên có liên quan tiến hành nghiên cứu khảo sát điều chỉnh hợp lý trong thời gian sớm nhất.

Về tưới nước rửa đường, bổ sung ga, rãnh thoát nước, UBND Thành phố giao Sở xây dựng triển khai thực hiện theo quy định.

92. Đề nghị Thành phố đầu tư cải tạo, sửa chữa các nhà chung cư đã xuống cấp, cũ nát còn tồn tại trên địa bàn quận. Hiện điều kiện sinh hoạt của nhân dân tại các khu chung cư trên rất kém và thiếu thốn.

Thực tế hầu hết các cư dân khu chung cư cũ trên địa bàn Thành phố đều có nhu cầu về việc cải tạo xây dựng lại nhà chung cư nhằm cải thiện điều kiện ở;

Căn cứ các quy định của Luật Nhà ở năm 2014, Nghị định số 101/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về việc cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư và Chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Xây dựng đang xây dựng Kế hoạch cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư cũ trên địa bàn Thành phố giai đoạn 2016-2020, báo cáo UBND Thành phố xem xét phê duyệt.

Ngày 04/6/2016 Thành phố đã tổ chức “Hội nghị Hà Nội 2016-Hợp tác đầu tư và phát triển” trong đó chú trọng vấn đề lựa chọn các Nhà đầu tư tham gia đầu tư, xây dựng cơ chế chính sách khung, xây dựng kế hoạch cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ giai đoạn 2016-2020 theo quy định của Luật Nhà ở năm 2014.

Dự kiến cuối tháng 10/2016 Thành phố sẽ tổ chức Hội thảo lấy ý kiến rộng rãi của cơ quan, tổ chức, đơn vị và cộng đồng dân cư làm cơ sở tổ chức triển khai thực hiện.

Theo quy định Nghị định số 101/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về việc cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư thì Hội nghị nhà chung cư xem xét, lựa chọn nhà đầu tư tham gia thực hiện dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư. Ban quản trị nhà chung cư hoặc Ủy ban nhân dân cấp quận đối với nhà chung cư chưa thành lập Ban quản trị có trách nhiệm gửi giấy mời tất cả các chủ sở hữu nhà chung cư để chủ trì tổ chức họp Hội nghị nhà chung cư xem xét, quyết định việc lựa chọn nhà đầu tư.

Đề nghị UBND quận Long Biên chủ động phối hợp với chủ sở hữu các căn hộ tổ chức lựa chọn nhà đầu tư, xây dựng kế hoạch triển khai thực hiện, đưa việc cải tạo xây dựng lại các chung cư cũ là nhiệm vụ trọng tâm trong kế hoạch phát triển kinh tế xã hội của địa phương, kêu gọi các nhà đầu tư tham gia công tác xã hội hoá cải tạo, xây dựng lại các khu tập thể, nhà chung cư cũ; Trường hợp nhà chung cư cũ bị hư hỏng, xuống cấp ở cấp độ nguy hiểm, có nguy cơ sập đổ và đã có kết luận của cơ quan có thẩm quyền về kiểm định chất lượng công trình xây dựng yêu cầu phải phá dỡ khẩn cấp, đề nghị UBND quận Long Biên khẩn trương phối hợp với Sở Xây dựng để xây dựng phương án di chuyển ngay các hộ gia đình để đảm bảo an toàn theo quy định.

II.10. Quận Hà Đông

93. Đề nghị đẩy nhanh tiến độ mở rộng đường Quốc lộ 6 đoạn từ ngã 3 Ba La đến thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ.

Dự án cải tạo, nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 6 đoạn Ba La – Xuân Mai, Sở GTVT đã báo cáo và được Thành Ủy, UBND Thành phố thống nhất xác định là