

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 7814 /UBND-TH

Hà Nội, ngày 30 tháng 10 năm 2015

V/v trả lời kiến nghị của cử tri trước
và sau kỳ họp thứ 13 HĐND Thành
phố, khóa XIV

Kính gửi: Thường trực HĐND Thành phố

Thực hiện Công văn số 189/HĐND-VP; 233/HĐND-VP của Thường trực HĐND Thành phố đề nghị trả lời kiến nghị của cử tri trước và sau kỳ họp thứ 13 HĐND Thành phố, UBND Thành phố gửi đến Thường trực HĐND Thành phố, các vị Đại biểu HĐND Thành phố báo cáo tổng hợp trả lời kiến nghị của cử tri trước và sau kỳ họp thứ 13 HĐND Thành phố (có báo cáo kèm theo)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đ/c Chủ tịch UBND Tp;
(để báo cáo)
- Các đ/c PCT UBND Tp;
- CPVP, các Phòng chuyên viên;
- Lưu: VT, TH_N.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Vũ Hồng Khanh



ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 30 tháng 10 năm 2015

BÁO CÁO
TRẢ LỜI KIẾN NGHỊ CỦA CỬ TRI TRƯỚC VÀ SAU KỲ HỌP THỨ 13
HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ KHÓA XIV
(Kèm theo công văn số 7814/UBND-TH ngày 30/10/2015 của UBND Thành phố)

Kính gửi: Hội đồng nhân dân Thành phố

Thực hiện Công văn số 189/HĐND-VP; 233/HĐND-VP của Thường trực HĐND Thành phố đề nghị trả lời kiến nghị của cử tri trước và sau kỳ họp thứ 13 HĐND Thành phố, UBND Thành phố đã chỉ đạo các sở, ban, ngành kiểm tra, giải quyết. UBND Thành phố trân trọng báo cáo như sau:

Phần 01: KIẾN NGHỊ CỦA CỬ TRI TRƯỚC KỲ HỌP

I. KIẾN NGHỊ CHUNG VỚI UBND THÀNH PHỐ

1.1. Các vấn đề về văn hóa, y tế, giáo dục, thể dục thể thao...

1. Đề nghị Thành phố quan tâm hỗ trợ kinh phí để xây dựng và trang bị cơ sở vật chất cho các trường học nói chung, đặc biệt là các trường mầm non trên địa bàn Thành phố. Hiện còn nhiều trường mầm non chưa đủ phòng học để thu hút đủ tỷ lệ trẻ trong độ tuổi mầm non đến trường, lớp theo chỉ tiêu Đề án “Nâng cao chất lượng GDMN Thành phố Hà Nội đến năm 2015”, nhiều trường còn thiếu phòng làm việc và các công trình phụ trợ khác phục vụ cho sinh hoạt, học tập và giảng dạy của giáo viên và học sinh. Đề nghị thành phố nghiên cứu nâng định mức chi đối với giáo viên mầm non, vì hiện nay với giáo viên mầm non, định mức chỉ là 3,4 triệu/năm/học sinh. Với định mức như vậy mới chỉ đáp ứng được việc trả lương cho giáo viên, không đủ để đầu tư trang thiết bị, cơ sở vật chất cho các trường mầm non (cử tri Sơn Tây).

- Theo Quyết định số 55/2010/QĐ-UBND ngày 15/12/2010 của UBND Thành phố quy định phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách, việc đầu tư xây dựng và trang bị cơ sở vật chất cho các trường từ mầm non, tiểu học, THCS thuộc nhiệm vụ chi của ngân sách cấp huyện. UBND Thành phố đã chỉ đạo UBND các quận, huyện, thị xã rà soát thực trạng hệ thống trường học trên địa bàn; chủ động cân đối, bố trí vốn đầu tư từ nguồn vốn phân cấp quận, huyện, thị xã để hoàn thiện các phòng học, phòng chức năng cho các trường thuộc các cấp học từ mầm non tới THCS trên địa bàn đảm bảo tiêu chí trường chuẩn Quốc gia.

Đối với các trường THPT thuộc nhiệm vụ chi của ngân sách Thành phố: UBND Thành phố yêu cầu Sở Giáo dục và Đào tạo chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành tiếp tục rà soát, báo cáo UBND Thành phố cân đối, bố trí vốn đầu tư tăng cường cơ sở vật chất cho các trường THPT đảm bảo phục vụ tốt việc dạy và học của nhà trường và phù hợp với khả năng cân đối ngân sách Thành phố.

- Về đề nghị UBND Thành phố nâng định mức chi đối với giáo viên mầm non: Căn cứ Quyết định số 55/2010/QĐ-UBND ngày 15/12/2010 của UBND Thành phố, định mức phân bổ dự toán chi thường xuyên ngân sách Nhà nước đối với giáo dục mầm non là 3.400.000 đồng/học sinh/năm. Định mức phân bổ ngân sách đã bao gồm toàn bộ tiền lương theo mức lương tối thiểu 730.000 đồng/tháng, đảm bảo nhu cầu kinh phí chi nghiệp vụ theo chức năng nhiệm vụ được giao; các khoản mua sắm, thay thế trang thiết bị và phương tiện làm việc; kinh phí sửa chữa thường xuyên tài sản; đảm bảo kinh phí thực hiện các chính sách chế độ của Trung ương và Thành phố ban hành đến thời điểm ngày 25/11/2010.

Trên cơ sở định mức chi trên, nếu tỷ lệ chi khác nhỏ hơn 25% thì sẽ được bổ sung đủ 25%. Đối với các trường học nằm trên địa bàn các xã thuộc diện chương trình 135, xã miền núi và xã thuộc bãi giữa Sông Hồng được tính tăng thêm 10% so với định mức phân bổ nêu trên.

Như vậy đối với giáo dục mầm non (công lập) hiện nay được giao ngân sách chi thường xuyên với định mức là 3.400.000 đồng/học sinh/năm. Đối với những đơn vị khi giao định mức trên mà không đảm bảo tỷ lệ chi khác 25% (nhỏ hơn 25%) sẽ được ngân sách cấp bổ sung đủ 25% chi khác (Tính quỹ lương theo mức lương cơ sở 730.000 đồng/tháng).

Phân chênh lệch quỹ lương do tăng mức lương cơ sở từ 730.000 đồng/tháng lên 1.150.000 đồng/tháng như hiện nay thì ngân sách cấp bổ sung ngoài định mức trên. Ngoài ra các chế độ phát sinh của Trung ương và Thành phố ban hành sau thời điểm ngày 25/11/2010 ngân sách Thành phố cấp bổ sung để thực hiện như chế độ phụ cấp thâm niên đối với nhà giáo theo Nghị định số 54/2011/NĐ-CP ngày 04/7/2011 của Chính phủ,

Với định mức 3.400.000 đồng/học sinh/năm là định mức chi thường xuyên theo mức lương cơ sở 730.000 đồng/tháng và đảm bảo kinh phí thực hiện các chính sách chế độ của Trung ương và Thành phố ban hành đến thời điểm ngày 25/11/2010. Nếu các đơn vị cần đầu tư trang thiết bị, cơ sở vật chất thì phải báo cáo UBND quận, huyện, thị xã để được đầu tư từ nguồn kinh phí chi ngoài định mức chi thường xuyên.

2. Đề nghị Thành phố nghiên cứu, nâng mức kinh phí để hệ giáo dục thường xuyên bình đẳng với hệ giáo dục THPT. Vì hiện nay, theo Luật Giáo dục: hệ thống giáo dục quốc dân gồm có giáo dục chính quy và giáo dục thường xuyên, hệ giáo dục thường xuyên tương đương với hệ giáo dục THPT. Tuy nhiên hiện nay Trung tâm Giáo dục thường xuyên chỉ được cấp 1,8 triệu/ năm/ học sinh (với 9 môn học), còn hệ THPT được cấp 4 triệu/năm/ học sinh (với 12 môn học) (cử tri Sơn Tây).

Theo Quyết định số 55/2010/QĐ-UBND ngày 15/12/2010 của UBND Thành phố, định mức phân bổ dự toán chi thường xuyên ngân sách nhà nước đối với Trung tâm giáo dục thường xuyên (GDTX) là 1.800.000 đồng/học sinh/năm, Trung học phổ thông là 4.000.000 đồng/học sinh/năm.

Căn cứ xây dựng định mức ngân sách chi thường xuyên tại thời điểm năm 2010: THPT học 13 môn; hệ GDTX học 7 môn. Mức thu học phí của hai hệ này khác nhau, cụ thể:

+ Khu vực Hà Nội cũ: học phí cấp THPT từ 20.000 đến 30.000 đồng/học sinh/tháng; Hệ GDTX từ 60.000 đến 75.000 đồng/học sinh/tháng.

+ Khu vực Hà Tây cũ: học phí cấp THPT từ 10.000 đến 30.000 đồng/học sinh/tháng; Hệ GDTX từ 35.000 đến 45.000 đồng/học sinh/tháng.

Như vậy tính theo tỷ lệ môn học và phân thu học phí thì việc xây dựng định mức như trên là hợp lý.

Từ năm học 2012-2013, UBND Thành phố ban hành mức thu học phí theo Nghị định số 49/2010/NĐ-CP ngày 14/5/2010 của Chính phủ đã quy định ngân sách cấp bù phần chênh lệch mức thu học phí (Chênh lệch giữa mức thu hiện tại và mức thu do Thành phố ban hành theo Quyết định số 22/2012/QĐ-UBND ngày 28/8/2012 của UBND thành phố), việc này khiến quá trình thực hiện có một số khó khăn, vướng mắc:

- Các Trung tâm GDTX có hệ THPT và hệ GDTX, Trung tâm GDTX được hưởng định mức là 1.800.000 đồng/học sinh/năm, nên học sinh hệ THPT học đầy đủ các môn như học sinh trong các trường THPT vẫn chỉ được tính 1.800.000 đồng/học sinh/năm mà không được tính 4.000.000 đồng/học sinh/năm.

- Biên chế được giao của các Trung tâm GDTX rất thấp (mỗi trung tâm chỉ được giao không quá 20 biên chế/trung tâm). Như vậy các Trung tâm GDTX phải trích phần kinh phí chi khác để chi trả tiền công thuê giáo viên thỉnh giảng vì phần tiền công này không được tính trong quỹ lương theo quy định tại Quyết định số 55/2010/QĐ-UBND ngày 15/12/2010.

- Việc tuyển sinh đối với một số Trung tâm GDTX rất khó khăn, số học sinh/lớp ít.

Để khắc phục những tồn tại, hạn chế và tiếp thu ý kiến của cử tri, thời gian tới UBND Thành phố chỉ đạo các ngành đề xuất, đề nghị HĐND Thành phố xem xét, quyết định:

- Quy định định mức biên chế đối với các Trung tâm GDTX để có cơ sở các Trung tâm GDTX tính quỹ lương của số biên chế thiếu (giữa số biên chế được giao với số thực tế có mặt) để có nguồn chi trả tiền công cho giáo viên thỉnh giảng.

- Giao định mức học sinh hệ THPT trong Trung tâm GDTX tương đương học sinh các Trường THPT.

3. Tại điều 18, Luật Giáo dục phổ cập Tiểu học năm 1991 quy định “Cha, mẹ học sinh ghi tên con hoặc trẻ em được đỡ đầu đi học tại trường, lớp tiểu học trên địa bàn cư trú hoặc nơi thuận tiện nhất” (khoản 1 Điều 18). Quy định như vậy dẫn đến sự hiểu lầm của cha mẹ học sinh là con em họ có quyền vào học tại các trường gần nhà hoặc thuận tiện. Điều này là mâu thuẫn với việc cần thực hiện phân tuyến tuyển sinh để đảm bảo không bị quá tải số HS/trường, số HS/lớp của các trường hiện nay. Đề nghị Thành phố ban hành các hướng dẫn thực hiện cụ thể nội dung này trên địa bàn Thành phố Hà Nội để phòng Giáo dục & Đào tạo cấp quận/huyện thực hiện chỉ đạo công tác tuyển sinh thuận lợi (cử tri Long Biên)

Công tác tuyển sinh vào các trường mầm non, lớp 1, lớp 6 trên địa bàn Thành phố Hà Nội:

Từ nhiều năm nay, việc phân tuyến đối với học sinh tiểu học nói chung và tuyển sinh lớp 1 nói riêng đã đi vào nề nếp, đối với năm học 2015-2016, ngày 08/4/2015, Sở GD&ĐT Hà Nội đã ban hành văn bản số 4724/SGD&ĐT về việc Hướng dẫn tuyển sinh vào các trường mầm non, lớp 1, lớp 6 năm học 2015-2016, trong đó yêu cầu:

1. Các trường phối hợp với UBND xã, phường, thị trấn tổ chức điều tra số lượng trẻ trong độ tuổi đi học trên địa bàn;
2. Phân tuyến hợp lý đảm bảo đủ chỗ học cho học sinh;
3. Khi tuyển sinh vào các trường thứ tự ưu tiên được xếp như sau:
 - a. Những học sinh hoặc bố, mẹ học sinh có hộ khẩu thường trú và cư trú thực tế trên địa bàn;
 - b. Những học sinh có hộ khẩu thường trú tại Hà Nội nhưng cư trú thực tế trên địa bàn;
 - c. Những học sinh không có hộ khẩu thường trú tại Hà Nội nhưng cư trú thực tế trên địa bàn;

Nếu số lượng học sinh quá đông gây quá tải về số học sinh/trường, số học sinh/lớp UBND các quận, huyện, thị xã sẽ phân tuyến cho những học sinh không có hộ khẩu thường trú tại Hà Nội nhưng cư trú thực tế trên địa bàn sang học tại các trường lân cận trên địa bàn.

4. Đề nghị Thành phố rà soát, bổ sung nguồn kinh phí hỗ trợ hàng năm để thực hiện tu bổ, tôn tạo các di tích lịch sử xuống cấp trên địa bàn Thành phố (cử tri Thạch Thất, Phúc Thọ).

Thành phố Hà Nội là nơi có số lượng di tích rất lớn, trên 5.000 di tích lịch sử và văn hóa nghệ thuật. Theo quy định phân cấp QLNN một số lĩnh vực KT-XH trên địa bàn thành phố HN tại Quyết định số 11/2011/QĐ-UBND ngày 02/3/2011 và số 12/2014/QĐ-UBND ngày 26/02/2014 của UBND Thành phố, lĩnh vực quản lý di tích được quy định như sau:

+ Thành phố quản lý toàn diện 10 di tích tiêu biểu gồm: Khu di tích trung tâm Hoàng thành Thăng Long, Khu di tích cổ Loa, Di tích tưởng niệm Bác Hồ ở

Vạn Phúc - Hà Đông, Di tích Nhà tù Hỏa Lò, Di tích 48 Hàng Ngang, Di tích 5D Hàm Long, Di tích Đền Bà Kiệu, Di tích 90 Thợ Nhuộm, hồ Hoàn Kiếm - Di tích Đền Ngọc Sơn - Tượng đài Vua Lê, Khu di tích Văn Miếu - Quốc Tử Giám.

+ UBND các quận, huyện, thị xã quản lý, tu bổ các di tích đã được xếp hạng còn lại trên địa bàn (ngoài các di tích tiêu biểu do cấp Trung ương và Thành phố quản lý).

+ UBND các xã, phường, thị trấn quản lý toàn diện các di tích chưa được xếp hạng trên địa bàn.

Với mật độ các di tích trên địa bàn Thành phố lớn, Một số di tích đã xuống cấp nghiêm trọng thời gian qua nhiều quận, huyện, thị xã không có khả năng cân đối ngân sách và chủ yếu dựa vào huy động xã hội hóa (XHH) nên chưa đáp ứng được nhu cầu thực hiện tu bổ, tôn tạo di tích được phân cấp quản lý.

Do vậy, những năm qua, Thành phố đã quan tâm hỗ trợ kinh phí ngân sách (hỗ trợ có mục tiêu và hỗ trợ thông qua Chương trình mục tiêu quốc gia về Văn hóa) cho các quận, huyện, thị xã để thực hiện công tác tu bổ, tôn tạo 149 di tích trên địa bàn Thành phố. Ngoài ra các địa phương cũng đã huy động nguồn vốn từ XHH tự nguyện đóng góp của các tổ chức, cá nhân được khoảng 980 tỷ đồng.

- Hiện nay UBND Thành phố đã giao Sở Văn hoá Thể thao và Du lịch thống kê, rà soát đánh giá thực trạng tất cả các di tích trên địa bàn Thành phố để đưa ra giải pháp khắc phục.

Với đặc thù của thành phố Hà Nội là nơi có số lượng di tích rất lớn, nhiều di tích đã xuống cấp, nguồn kinh phí tu bổ, tôn tạo các di tích xuống cấp này rất lớn. Do vậy, bên cạnh việc ngân sách nhà nước cân đối bố trí hỗ trợ thì các địa phương cần tiếp tục đẩy mạnh huy động XHH, tự nguyện, đóng góp của các tổ chức, cá nhân vào bảo tồn, tôn tạo, phát huy giá trị di sản văn hóa trên địa bàn Thủ đô giai đoạn 2016-2020.

5. Hiện nay, nhiều Trạm y tế tại các quận, huyện đã xuống cấp, không đáp ứng được nhu cầu khám chữa bệnh của nhân dân. Đề nghị Thành phố chỉ đạo kiểm tra, rà soát để đưa vào kế hoạch đầu tư, cải tạo các trạm y tế; nghiên cứu phân cấp lại việc quản lý các trạm y tế xã, thị trấn theo đúng điều 102 Luật Tổ chức HĐND và UBND (cử tri Đông Anh, Thường Tín, Sơn Tây)

(1) “Hiện nay, nhiều trạm Y tế tại các quận huyện đã xuống cấp, không đáp ứng được nhu cầu khám chữa bệnh của nhân dân. Đề nghị Thành phố chỉ đạo kiểm tra, rà soát để đưa vào kế hoạch đầu tư, cải tạo các trạm y tế”

Hiện nay trên toàn Thành phố có 584 xã, phường, thị trấn thuộc 30 TTYT quận, huyện, thị xã thực hiện công tác chăm sóc sức khỏe ban đầu cho nhân dân trên địa bàn.

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 8140/UBND-VX ngày 21/10/2014 về việc: Thực hiện các kiến nghị của Ban Văn hóa Xã hội, Hội đồng nhân dân Thành phố Hà Nội, và căn cứ Quyết định số 4667/QĐ-BYT ngày

07/11/2014 của Bộ Y tế về việc ban hành bộ tiêu chí Quốc Gia về y tế xã giai đoạn đến 2020; Sở Y tế phối hợp với Viện Trang thiết bị công trình Y tế - Bộ Y tế rà soát, tổng hợp danh mục các Trạm Y tế xã, phường, thị trấn (Trạm Y tế) xuống cấp cần đầu tư.

Sau khi rà soát, Sở Y tế đã có văn bản gửi UBND các quận, huyện, thị xã có ý kiến về danh mục Trạm Y tế cần đầu tư, hầu hết UBND các quận, huyện, thị xã nhất trí về danh mục đầu tư Trạm Y tế. Sở Y tế cũng đã tổ chức hội thảo với các Sở, Ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng để thống nhất danh mục đầu tư Trạm Y tế. Giai đoạn 2016-2020 Thành phố có danh mục đầu tư 296/584 Trạm Y tế, cụ thể:

- Đầu tư xây mới 82 Trạm y tế xã/phường/thị trấn, sử dụng nguồn vốn Đầu tư xây dựng cơ bản và giao cho UBND quận/huyện/thị xã làm chủ đầu tư.

- Đầu tư nâng cấp, cải tạo sửa chữa 214 Trạm y tế xã/phường/thị trấn, sử dụng nguồn vốn Sự nghiệp của Thành phố và nguồn vốn tự chủ tại đơn vị, giao cho các Trung tâm y tế làm chủ đầu tư.

(2) “Nghiên cứu phân cấp lại việc quản lý các Trạm Y tế theo đúng điều 102 Luật Tổ chức HĐND và UBND”

Hiện nay, Phòng khám đa khoa, Trạm Y tế, Nhà hộ sinh (thuộc Trung tâm y tế các quận, huyện, thị xã) do Sở Y tế quản lý theo “Hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Y tế, Phòng y tế thuộc UBND cấp huyện” tại Thông tư liên tịch số 03/2008/TTLT-BYT-BNV ngày 25/4/2008 của Bộ Y tế và Bộ Nội vụ.

Thời gian qua, một số ý kiến đề nghị chuyển Trung tâm y tế quận, huyện, thị xã về UBND quận, huyện, thị xã quản lý theo điều 102 của Luật Tổ chức HĐND và UBND. Tuy nhiên, ngày 03/11/2011 Văn phòng Chính phủ có văn bản số 7778/VPCP-TCCV thông báo ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ: Trong khi chưa sửa đổi Luật Tổ chức HĐND và UBND tiếp tục thực hiện Thông tư liên tịch số 03/2008/TTLT-BYT-BNV ngày 25/4/2008 của Bộ Y tế và Bộ Nội vụ.

Ngày 15/5/2015 tại công văn số 3161/BYT-TCCB về việc kiện toàn hệ thống tổ chức và cơ chế quản lý đơn vị sự nghiệp y tế ở địa phương, Bộ Y tế chỉ đạo: Hiện nay Bộ Y tế đang phối hợp với Bộ Nội vụ hoàn thiện Thông tư liên tịch thay thế Thông tư số 03/2008/TTLT-BYT-BNV, trong khi chờ Thông tư mới tiếp tục thực hiện Thông tư liên tịch số 03/2008/TTLT-BYT-BNV ngày 25/4/2008 của Bộ Y tế và Bộ Nội vụ theo ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại văn bản số 7778/VPCP-TCCV ngày 03/11/2011.

6. Đề nghị Thành phố quan tâm có cơ chế chính sách để người đóng BHXH được tự lựa chọn cơ sở khám, chữa bệnh trên địa bàn Thành phố. Vì hiện nay phải xin giấy tờ từ Trạm y tế xã, rồi bệnh viện huyện sau đó mới lên được bệnh viện của Thành phố, thủ tục rất phức tạp (cử tri Đan Phượng).

Việc đăng ký khám chữa bệnh bảo hiểm y tế (KCB BHYT) ban đầu và chuyển tuyến KCB BHYT thực hiện theo Thông tư số 37/2014/TT-BYT của Bộ Y tế hướng dẫn đăng ký khám bệnh, chữa bệnh ban đầu và chuyển tuyến khám bệnh, chữa bệnh BHYT và Thông tư số 14/2014/TT-BYT ngày 14/4/2014 của Bộ Y tế quy định việc chuyển tuyến giữa các cơ sở khám bệnh, chữa bệnh đã quy định người có thẻ BHYT được đăng ký KCB BHYT ban đầu từ tuyến xã, tuyến huyện trở lên. Khi đi khám chữa bệnh BHYT ban đầu, nếu trường hợp bệnh vượt quá khả năng của tuyến xã sẽ được chuyển lên tuyến trên liền kề là tuyến huyện, nếu tại tuyến huyện nếu vượt quá khả năng điều trị tuyến huyện sẽ được chuyển lên tuyến thành phố. Trừ trường hợp cấp cứu, người tham gia BHYT sẽ được đến khám bệnh, chữa bệnh tại bất kỳ cơ sở y tế nào.

Theo quy định của Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật BHYT: Từ ngày 01/01/2016, người tham gia BHYT đăng ký khám bệnh, chữa bệnh ban đầu tại trạm y tế tuyến xã hoặc phòng khám đa khoa hoặc bệnh viện tuyến huyện được quyền khám bệnh, chữa bệnh BHYT tại trạm y tế tuyến xã hoặc phòng khám đa khoa hoặc bệnh viện huyện trong cùng địa bàn tỉnh. Do vậy, người tham gia BHYT đăng ký ban đầu tại trạm y tế xã có thể đến bệnh viện huyện để chuyển về bệnh viện tuyến thành phố không phải qua trạm y tế xã.

Trong tháng 7/2015, Sở Y tế và Bảo hiểm xã hội thành phố sẽ thống nhất danh mục một số bệnh được chuyển thẳng từ trạm y tế xã lên bệnh viện tuyến thành phố trong trường hợp trước đó đã được bệnh viện chuyên khoa đầu ngành chẩn đoán xác định và vượt quá phạm vi chuyên môn của bệnh viện tuyến huyện, cụ thể một số bệnh như: Ung thư, Suy tủy, Chạy thận nhân tạo, tan máu bẩm sinh (Thalasemia), tan máu tự miễn, xuất huyết giảm tiểu cầu miễn dịch, Đái huyết sắc tố kịch phát ban đêm, Bệnh lý chức năng tiểu cầu....

7. Đề nghị Thành phố có chính sách để cho nhân viên y tế làm việc tại các trạm y tế đã đến tuổi về hưu nhưng không đủ năm đóng bảo hiểm được tiếp tục đóng bảo hiểm cho đủ năm (phải đảm bảo đóng đủ 20 năm) để đảm bảo quyền lợi của người lao động (cử tri Sơn Tây)

- Theo quy định tại Khoản 2 Điều 70 Luật Bảo hiểm Xã hội số 71/2006/QH11 ngày 29/6/2006, trường hợp nam đủ 60 tuổi, nữ đủ 55 tuổi nhưng thời gian đóng bảo hiểm xã hội còn thiếu không quá 5 năm so với thời gian quy định (đủ 20 năm) thì được đóng tiếp cho đến khi đủ 20 năm. Hình thức tham gia: đóng BHXH tự nguyện. Phương thức đóng: hàng tháng, 3 tháng/lần, 6 tháng/lần.

- Theo quy định tại khoản 2 Điều 73 Luật Bảo hiểm Xã hội sửa đổi số 58/2014/QH13 ngày 20/11/2014 (có hiệu lực thi hành từ ngày 01/01/2016): Người lao động đã đủ điều kiện về tuổi nhưng thời gian đóng bảo hiểm xã hội chưa đủ 20 năm thì được đóng cho đến khi đủ 20 năm để hưởng lương hưu. Hình thức tham gia: đóng bảo hiểm xã hội tự nguyện. Phương thức đóng: hàng tháng, 3 tháng, 6 tháng, 12 tháng 01 lần; 01 lần cho nhiều năm về sau hoặc 01 lần cho những năm còn thiếu.

Vấn đề cử tri nêu sẽ được thực hiện từ ngày 01/01/2016 khi có văn bản hướng dẫn của Luật bảo hiểm xã hội sửa đổi.

8. Đề nghị Thành phố nghiên cứu nâng chỉ tiêu 1 suất trực ngoài giờ lên thành 2 suất tại các trạm y tế xã trung tâm và xa các bệnh viện; nâng mức kinh phí bồi dưỡng trực ngoài giờ (hiện nay mới chỉ là 25.000đ/suất) (cử tri Sơn Tây)

a) Về việc bố trí trực ngoài giờ tại các trạm y tế xã:

Căn cứ Quyết định 73/2011/QĐ-TTg ngày 28/12/2011 của Thủ tướng Chính phủ về việc quy định một số chế độ phụ cấp đặc thù đối với công chức, viên chức, người lao động trong các cơ sở y tế công lập và phụ cấp chống dịch; Thông tư liên tịch số 10/2014/TTLT-BYT-BNV-BTC-BLĐTBXH ngày 26/2/2014 của Liên Bộ Y tế - Nội vụ - Tài chính - Lao động Thương binh và Xã hội về việc hướng dẫn thực hiện một số điều của Quyết định 73/2011/QĐ-TTg ngày 28/12/2011, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Y tế hướng dẫn các cơ sở y tế bố trí nhân lực trong phiên trực, trong đó tùy theo đặc điểm tình hình về dân số, kinh tế xã hội, cơ sở hạ tầng giao thông, nhu cầu điều trị của bệnh nhân để bố trí nhân lực trực tại Trung tâm Y tế từ 01-02 cán bộ/phiên trực; đề nghị Giám đốc các Trung tâm Y tế, trưởng Trạm y tế tùy theo nhu cầu thực tế để bố trí nhân lực ca trực đáp ứng nhu cầu điều trị ban đầu cho nhân dân trên địa bàn.

b) Về kinh phí bồi dưỡng trực ngoài giờ:

Hiện UBND Thành phố đang áp dụng chế độ thường trực cấp cứu tại các Trung tâm Y tế, Trạm y tế theo quy định tại Quyết định số 73/2011/QĐ-TTg ngày 28/12/2011 của Thủ tướng Chính phủ. Theo đó quy định đối với Trạm y tế xã, phường, thị trấn: áp dụng định mức nhân lực trong phiên trực quy định tại Điểm b Khoản 2 Điều 2 của Quyết định số 73/2011/QĐ-TTg. Sở Y tế căn cứ vào các tiêu chí về: năng lực chuyên môn, số lượt khám bệnh, chữa bệnh bình quân/ngày của từng trạm y tế xã; khoảng cách từ trạm y tế xã đến cơ sở khám bệnh, chữa bệnh tuyến trên; điều kiện địa lý, tự nhiên và khả năng ngân sách địa phương để quy định cụ thể số lượng nhân lực trong phiên trực đối với từng trạm y tế xã do địa phương quản lý. Trường hợp trong phiên trực có người bệnh phải cấp cứu, cần phải có cán bộ y tế đi cùng để chuyển người bệnh lên tuyến trên hoặc trường hợp có sự cố xảy ra dẫn đến số người trực theo định mức không bảo đảm được yêu cầu chuyên môn, Trưởng Trạm y tế xã được quyết định cử người làm thêm giờ, thực hiện trả tiền lương làm đêm và làm thêm giờ theo quy định của pháp luật.

Ngày 06/6/2014 Sở Y tế có công văn số 1940/SYT-NVY của Sở Y tế về việc hướng dẫn bố trí nhân lực trong phiên trực đối với các cơ sở Y tế trong đó quy định: tùy theo đặc điểm tình hình về dân số, kinh tế xã hội, cơ sở hạ tầng giao thông, nhu cầu điều trị của bệnh nhân để bố trí nhân lực trực tại Trạm Y tế từ 1-2 cán bộ/phiên trực. Giám đốc các Trung tâm Y tế tùy theo nhu cầu thực tế bố trí nhân lực trực tại trạm đáp ứng nhu cầu điều trị ban đầu cho nhân dân trên địa bàn.

Hiện nay, trong điều kiện nguồn lực Thành phố còn có hạn, Trung ương đã có văn bản chỉ đạo không ban hành các chế độ, chính sách làm tăng chi ngân sách khi không có nguồn đảm bảo. Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Thành

phổ chỉ đạo các Sở, ngành nghiên cứu, tham mưu UBND Thành phố điều chỉnh, nâng mức kinh phí bồi dưỡng như kiến nghị cử tri đã nêu khi cân đối được nguồn lực như chỉ đạo của Trung ương.

1.2. Các vấn đề về quy hoạch, quản lý đất đai

9. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Chi Cục quản lý đô thị và Sở NN&PTNT có giải pháp tháo gỡ khó khăn cho khu vực dân cư ngoài bãi sông Hồng trong việc làm thủ tục cấp phép xây dựng nhà ở và đầu tư xây dựng trường học (cử tri Hoàng Mai); quan tâm có cơ chế đặc thù đối với các xã ngoài bãi được xây dựng các công trình phúc lợi, sớm có kế hoạch cấm các chỉ giới hành lang thoát lũ hoặc có phương án xóa bỏ hành lang thoát lũ đất bãi sông Hồng để có quỹ đất cho xã xây dựng mô hình phát triển kinh tế (cử tri Thanh Trì, Phú Xuyên).

1. Việc xây dựng công trình ở khu vực bãi sông phải tuân thủ những quy định tại Điều 26, Điều 27 của Luật Đô thị; Điều 5, Điều 6 của Nghị định số 113/2007/NĐ-CP ngày 28/6/2007 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đô thị và các quy định khác có liên quan.

Đối với các công trình hiện có ở khu vực bãi sông, nằm trong chỉ giới thoát lũ, việc cấp phép cải tạo, xây dựng công trình đang được xem xét, vận dụng theo quy định tại Điểm b Khoản 2 Điều 27 Luật Đô thị “Những công trình, nhà ở hiện có không phù hợp với quy hoạch thì phải di dời; trong khi chưa di dời được thì có thể sửa chữa, cải tạo để bảo đảm an toàn tính mạng, tài sản của nhân dân nhưng không được mở rộng diện tích mặt bằng”.

Hiện nay, việc thỏa thuận để cấp giấy phép xây dựng, nâng cấp, sửa chữa đối với công trình, nhà ở hiện có ở khu vực bãi sông thực hiện theo quy định tại Điểm b Khoản 6 Điều 8 Quyết định số 59/2013/QĐ-UBND ngày 19/12/2013 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội.

2. Quy hoạch phòng chống lũ chi tiết của từng tuyến sông có đê trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2020 được HĐND thành phố Hà Nội thông qua tại Nghị quyết số 17/2009/NQ-HĐND ngày 11/12/2009; UBND thành phố Hà Nội phê duyệt chi tiết chỉ giới thoát lũ trên tuyến Sông Đà, Sông Hồng, Sông Đuống tại Quyết định số 959/QĐ-UBND ngày 28/02/2011 và Kế hoạch tổng thể triển khai thực hiện Quy hoạch phòng chống lũ (Kế hoạch số 50/KH-UBND ngày 18/4/2010). Đồng thời, UBND thành phố Hà Nội đã cho triển khai cấm mọc chỉ giới thoát lũ tuyến Sông Đà, Sông Hồng, Sông Đuống trên thực địa, hoàn thành năm 2013. Theo giải pháp kỹ thuật thực hiện Quy hoạch nêu trên, sẽ tổ chức di dời nhà cửa, công trình trong chỉ giới thoát lũ; nạo vét, hạ thấp cao trình bãi sông, cải tạo lòng dẫn, tăng cường khả năng thoát lũ dòng sông.

Quy hoạch Phòng chống lũ chi tiết của từng tuyến sông có đê trên địa bàn Thành phố đến năm 2020 đã được triển khai trên 5 năm. Đây là cơ sở quan trọng trong việc quản lý, khai thác, sử dụng khu vực bãi sông cho phát triển kinh tế, xã hội. Hiện nay Bộ Nông nghiệp và PTNT đang tiến hành rà soát Quy hoạch phòng chống lũ và đề điều chỉnh hệ thống Sông Hồng, Sông Thái Bình trình Thủ

tướng Chính phủ xem xét, phê duyệt. Một trong những điểm mới của dự án Rà soát quy hoạch lần này là đề cập đến việc quản lý, sử dụng vùng bãi sông.

Sau khi dự án rà soát Quy hoạch được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, là cơ sở để Thành phố điều chỉnh Quy hoạch Phòng chống lũ chi tiết các tuyến sông có đề trên địa bàn Thành phố theo quy định tại Điều 10 Luật Đề điều vừa bảo đảm phòng chống lũ vừa khai thác, sử dụng vùng bãi sông cho phát triển kinh tế, xã hội, xây dựng nông thôn mới của các địa phương có hiệu quả trong đó có địa bàn quận Hoàng Mai, huyện Thanh Trì, Phú Xuyên

10. Hiện nay, thủ tục xin xác định giá khởi điểm trong công tác đấu giá QSD đất còn rất chậm, ảnh hưởng đến kế hoạch đấu giá đất ở địa phương. Đề nghị Thành phố chỉ đạo cơ quan chức năng đẩy nhanh thời gian xác định giá khởi điểm để các huyện triển khai đấu giá quyền sử dụng đất đạt kết quả tốt và đúng kế hoạch (cử tri Phúc Thọ).

Căn cứ theo thẩm quyền do Luật Đất đai 2013 và các Nghị định hướng dẫn thi hành giao, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 74/2014/QĐ-UBND ngày 02/10/2014 quy định về trình tự, thủ tục xác định giá đất cụ thể, trong đó quy định trình tự, thủ tục xác định giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất. Quá trình thực hiện, qua phản ánh của UBND các quận, huyện, thị xã về khó khăn trong xác định giá đất khởi điểm làm căn cứ đấu giá quyền sử dụng đất như: phải thuê tư vấn xác định giá đất, phải tổ thẩm định trước khi trình UBND Thành phố, phải thuê chức đấu giá chuyên nghiệp, ... (như nội dung cử tri phản ánh), UBND Thành phố đã chỉ đạo rà soát và có văn bản đề xuất, tháo gỡ vướng mắc, báo cáo Văn phòng Chính phủ, Bộ Tài chính, Bộ Tài nguyên và Môi trường (do các nội dung này được quy định tại Nghị định của Chính phủ), đồng thời chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính cải cách thủ tục hành chính, rút ngắn thời gian giải quyết các khâu công việc.

11. Đề nghị Thành phố sớm ban hành Quy chế phối hợp giữa Sở Tài nguyên Môi trường với UBND quận, huyện, thị xã và các cơ quan, đơn vị khác trong việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội tại các quận, huyện (cử tri Long Biên)

Ngày 31/3/2015, UBND thành phố Hà Nội đã ban hành Quyết định số 1358/QĐ-UBND về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường trên cơ sở tổ chức lại Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường và các Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc UBND các quận, huyện, thị xã. Tại khoản 3 Điều 3 Quyết định số 1358/QĐ-UBND ngày 31/3/2015, UBND Thành phố đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì cùng UBND các quận, huyện, thị xã xây dựng Quy chế phối hợp giữa Ngành Tài nguyên và Môi trường với UBND quận, huyện, thị xã và các cơ quan, đơn vị khác trong việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội (trong đó có Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại các quận, huyện, thị). Hiện nay, Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND các quận, huyện và thị xã đang dự thảo, hoàn thiện thủ tục đề xuất UBND Thành phố ban hành theo quy định.

12. Trước đây, việc cho, tặng đất đai không phải nộp phí hoặc nộp rất ít. Tuy nhiên hiện tại, Văn phòng đăng ký sử dụng đất lại thu phí rất cao. Đề nghị Thành phố nghiên cứu, giảm mức phí (cử tri Bắc Từ Liêm)

Từ năm 2009 đến tháng 7/2011, việc thu phí thẩm định cấp quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố Hà Nội thực hiện theo quy định tại Quyết định số 15/2009/QĐ-UBND ngày 09/1/2009 của UBND Thành phố, trong đó phí thẩm định hồ sơ phí thẩm định cấp quyền sử dụng đất khi cho, tặng đất đai được áp dụng theo mức 100.000 đồng/hồ sơ.

Hiện nay, các cá nhân cho, tặng đất đai phải thực hiện nghĩa vụ tài chính bao gồm: lệ phí trước bạ và phí thẩm định cấp quyền sử dụng đất, cụ thể theo các mức sau:

- Về lệ phí trước bạ đối với nhà đất thực hiện theo quy định tại Nghị định số 45/2011/NĐ-CP ngày 17/6/2011 của Chính phủ về lệ phí trước bạ: tỷ lệ nộp là 0,5%/giá; giá tính lệ phí trước bạ do UBND Thành phố ban hành.

- Về phí thẩm định cấp quyền sử dụng đất thực hiện theo quy định tại Quyết định số 47/2014/QĐ-UBND ngày 20/8/2014 của UBND Thành phố (thay thế Quyết định số 15/2009/QĐ-UBND ngày 09/1/2009). Đây là loại phí thuộc thẩm quyền của HĐND Thành phố (theo Thông tư số 02/2014/TT-BTC ngày 2/1/2014 của Bộ Tài chính Hướng dẫn về phí và lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương).

Theo quy định tại Quyết định số 47/2014/QĐ-UBND ngày 20/8/2014 của UBND Thành phố, đối với các trường hợp chuyển quyền sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất thuộc đối tượng nộp phí thẩm định cấp quyền sử dụng đất. Mức thu bằng 0,15% giá trị chuyển nhượng, tối đa không quá 5.000.000 đồng/hồ sơ. Việc thu phí đang được các cơ quan chuyên môn của Thành phố thực hiện theo các quy định hiện hành.

13. Hiện nay, theo Luật đất đai 2013 thì không còn chế độ xét, giao đất ở giãn dân nông thôn. Đề nghị Thành phố có cơ chế đặc thù để giải quyết đối với các trường hợp đang thực hiện dở dang; các hồ sơ xin giao đất giãn dân đã được xã, huyện xét duyệt theo quy định của Thành Phố trước khi Luật đất đai 2013 có hiệu lực (cử tri Đông Anh).

Căn cứ Điều 83 Luật Đất đai 2003 về đất ở nông thôn, UBND Thành phố đã cụ thể hóa tại các Quyết định số 68/2006/QĐ-UBND ngày 15/5/2006; Quyết định số 136/2007/QĐ-UBND ngày 30/11/2007; Quyết định số 02/2010/QĐ-UBND ngày 18/01/2010 quy định về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư và làm nhà ở nông thôn tại điểm dân cư nông thôn trên địa bàn Thành phố. Các nội dung trên không phù hợp với Luật Đất đai 2013 (có hiệu lực thi hành từ ngày 1/7/2014).

UBND Thành phố giao UBND các quận, huyện, thị xã kiểm tra, tổng hợp các trường hợp đang thực hiện dở dang việc lập và phê duyệt kế hoạch giao đất giãn dân nông thôn, đề xuất, báo cáo UBND Thành phố xem xét, giải quyết từng trường hợp cụ thể, đảm bảo phù hợp quy định của pháp luật.

14. Đề nghị Thành phố có cơ chế để thu hồi các điểm đất công không sử dụng hoặc sử dụng không hiệu quả trên địa bàn Thành phố để đưa đất vào sử dụng mục đích xây dựng trường học phục vụ nhu cầu cho con em nhân dân (cử tri Tây Hồ).

Theo quy định của Luật Đất đai năm 2013: Quỹ đất công ích, đất chưa sử dụng do UBND cấp xã quản lý. Căn cứ Điều 132 Luật Đất đai 2013, quỹ đất này được ưu tiên sử dụng vào mục đích xây dựng các công trình công cộng cấp xã (có mục đích giáo dục) ...

Căn cứ Quyết định số 21/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố về việc ban hành quy định các nội dung thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố do Luật Đất đai 2013 và các Nghị định của Chính phủ giao cho về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội; Quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất hàng năm được UBND Thành phố phê duyệt: UBND cấp xã tổng hợp nhu cầu sử dụng đất báo cáo UBND cấp huyện tổng hợp, trình UBND Thành phố chấp thuận, làm cơ sở lập dự án đầu tư xây dựng trường học phục vụ nhu cầu của nhân dân theo quy định.

Bên cạnh đó, UBND Thành phố giao Trung tâm phát triển quỹ đất Hà Nội phối hợp với UBND các quận, huyện, thị xã lập hồ sơ thu hồi diện tích đất công không sử dụng hoặc sử dụng không hiệu quả trên địa bàn thành phố theo quy định của pháp luật; ứng vốn từ Quỹ phát triển đất để thực hiện giải phóng mặt bằng, tạo quỹ đất xây dựng các công trình, ưu tiên cho các công trình công cộng, như nhà trẻ, trường học...

15. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các chủ Dự án khu đô thị bàn giao hạ tầng cơ sở, ki ốt tầng 01 cho Ban quản trị nhà chung cư quản lý, vận hành, khai thác phục vụ lợi ích của người dân khu chung cư (cử tri Hoàng Mai).

Theo quy định của Luật Nhà ở 2014, Quy chế quản lý sử dụng nhà chung cư ban hành kèm theo Quyết định 08/2008/QĐ-BXD ngày 28/5/2008 của Bộ Xây dựng, Quy chế quản lý sử dụng nhà chung cư trên địa bàn thành phố Hà Nội ban hành kèm theo Quyết định 01/2013/QĐ-UBND ngày 04/01/2013 của UBND Thành phố, việc quy định về các diện tích thuộc phần sở hữu chung trong nhà chung cư bao gồm:

“a) Phần diện tích thuộc sở hữu chung của các chủ sở hữu nhà chung cư bao gồm: không gian, hành lang, cầu thang bộ, cầu thang máy, sân thượng, khung, cột, tường chịu lực, tường bao ngôi nhà, tường phân chia các căn hộ, sàn, mái, đường thoát hiểm, hệ thống bể phốt, lối đi bộ, sân chơi chung và các phần khác không thuộc sở hữu riêng của các chủ sở hữu nhà chung cư;

b) Phần diện tích sinh hoạt cộng đồng và phần diện tích khác không phải là phần diện tích thuộc sở hữu riêng của các chủ sở hữu nhà chung cư quy định tại khoản 6 Điều này;

c) Nơi để xe (xe đạp, xe cho người tàn tật, xe động cơ hai bánh) được xây dựng theo quy chuẩn xây dựng và có thể bố trí tại tầng hầm hoặc tại tầng một

hoặc tại phần diện tích khác trong hoặc ngoài nhà chung cư. Đối với khu vực để xe ô tô trong tầng hầm thì phải xây dựng theo quy chuẩn xây dựng nhưng do chủ đầu tư quyết định thuộc quyền sở hữu chung của các chủ sở hữu nhà chung cư hoặc thuộc sở hữu riêng của chủ sở hữu nhà chung cư quy định tại khoản 7 Điều này; Trường hợp nơi để ô tô trong tầng hầm được phân bổ vào giá bán căn hộ cho các chủ sở hữu nhà chung cư thì thuộc phần sở hữu chung, trường hợp chưa phân bổ vào giá bán căn hộ thì thuộc sở hữu riêng của chủ đầu tư.

d) Hệ thống hạ tầng kỹ thuật trong khuôn viên đất xây dựng và chung cư được kết nối với nhà chung cư.

Phần diện tích thuộc sở hữu chung quy định tại khoản này được dùng để sử dụng chung cho các chủ sở hữu nhà chung cư theo quy định của Luật Nhà ở, Nghị định số 71/2010/NĐ-CP và quy định tại Quy chế này.

Phần sở hữu chung nhà chung cư quy định tại khoản này phải được ghi rõ trong hợp đồng mua bán căn hộ chung cư.”

Cũng theo các quy định trên, sau khi hoàn thành đầu tư xây dựng công trình, Chủ đầu tư có trách nhiệm bàn giao các hạng mục hạ tầng kỹ thuật cho các đơn vị quản lý chuyên ngành để thực hiện quản lý theo quy định; tổ chức Hội nghị nhà chung cư khi có đủ điều kiện để thành lập Ban Quản trị. Sau khi Ban Quản trị được thành lập, Chủ đầu tư có trách nhiệm thực hiện bàn giao hồ sơ quản lý sử dụng nhà chung cư; diện tích sở hữu chung và các trang thiết bị sử dụng chung,... ký hợp đồng (nếu có) hoặc bàn giao công tác quản lý vận hành cho doanh nghiệp quản lý vận hành do Ban Quản trị ký hợp đồng; bàn giao quỹ bảo trì 2% phần sở hữu chung (nếu có)... Việc theo dõi, kiểm tra, chủ trì giải quyết các tranh chấp phát sinh trong công tác quản lý vận hành thuộc trách nhiệm của UBND cấp huyện và UBND cấp xã nơi có nhà chung cư.

Như vậy, đối chiếu với các quy định nêu trên, đề nghị cử tri liên hệ với UBND quận Hoàng Mai để được phúc đáp và hướng dẫn thực hiện theo quy định của Luật Nhà ở. UBND Thành phố giao Sở Xây dựng kiểm tra, đôn đốc và hướng dẫn UBND quận Hoàng Mai giải quyết theo quy định.

16. Đề nghị Thành phố tiếp tục chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ cải tạo các nhà chung cư cũ đã xuống cấp, ví dụ: các khu tập thể tại phường Thành Công (cử tri Ba Đình, Đống Đa); đẩy nhanh tiến độ thi công đối với các dự án: Chung cư cao cấp tại rạp Nguyễn Trãi (phường Nguyễn Trãi), dự án Trạm bơm Yên Nghĩa, dự án chung cư Thủy Lợi (tại tổ 5, phường Văn Quán) quận Hà Đông; đường 35, 39 tại huyện Sóc Sơn; đường vành đai II đoạn qua quận Hai Bà Trưng; đường Trần Thủ Độ kéo dài trong khu đô thị Pháp Vân Tứ Hiệp quận Hoàng Mai; dự án sân vận động quận Tây Hồ; dự án đường giao thông Bắc -Nam đi qua huyện Phúc Thọ; Dự án Sông Tích huyện Ba Vì....

**** Tiến độ cải tạo, xây dựng lại các chung cư cũ trên địa bàn Thành phố:***

Triển khai Luật Nhà ở năm 2014, Luật Xây dựng năm 2014, hiện nay Bộ Xây dựng đang chủ trì soạn thảo Nghị định về cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ

trên nguyên tắc các chủ sở hữu nhà chung cư có trách nhiệm cải tạo, xây dựng lại theo kế hoạch để đảm an toàn nơi ở của mình và khu vực. Việc cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ theo nguyên tắc xã hội hóa, có sự hỗ trợ của Nhà nước.

Nghị định về cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ được ban hành và quy hoạch phân khu được UBND Thành phố phê duyệt sẽ là cơ sở pháp lý quan trọng để các sở, ngành Thành phố thực hiện; UBND các quận, huyện chủ động phối hợp với các chủ sở hữu đơn đốc các nhà đầu tư, xây dựng kế hoạch triển khai thực hiện, đưa việc cải tạo xây dựng lại các chung cư cũ là nhiệm vụ trọng tâm trong kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của địa phương. Trường hợp dự án không thực hiện được theo phương thức xã hội hoá, đề nghị UBND các quận, huyện chủ động đề xuất phương thức tổ chức thực hiện theo Nghị quyết số 17/2013/NQ-HĐND ngày 23/7/2013 của HĐND Thành phố.

Trong năm 2014, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Xây dựng phối hợp với các quận, huyện, thị xã và Công ty TNHH MTV Quản lý và phát triển Nhà Hà Nội tiến hành khảo sát, phân loại chất lượng hiện trạng nhà chung cư cũ trên địa bàn, khảo sát 940/1.516 chung cư cũ tại 04 quận nội thành (trong đó có khu tập thể Thành Công) và Thanh Xuân, Cầu Giấy, Đống Anh làm cơ sở xây dựng Kế hoạch tổ chức kiểm định cho các năm 2015, 2016, 2017.

Kết quả kiểm định chất lượng hiện trạng các công trình nêu trên sẽ là cơ sở quan trọng để xây dựng kế hoạch cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ theo quy định của Luật Nhà ở năm 2014.

*** Tiến độ các dự án: Chung cư cao cấp rạp Nguyễn Trãi, phường Yết Kiêu; Chung cư Thủy lợi, tổ 5, phường Văn Quán.**

1.1. Về dự án chung cư cao cấp tại rạp Nguyễn Trãi:

Ngày 03/6/2008, Công ty Cổ phần đầu tư INDEVCO Hà Nội (nay là Công ty Cổ phần đầu tư Sài Gòn - Hà Nội) được UBND tỉnh Hà Tây (cũ) giao 5.985m² đất tại địa chỉ 105 Chu Văn An, phường Yết Kiêu để thực hiện dự án Tòa nhà trung tâm văn hóa, thương mại, dịch vụ, văn phòng và chung cư cao cấp Hà Đông tại Quyết định số 1496/QĐ-UBND. Công ty Cổ phần Đầu tư Sài Gòn - Hà Nội được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 916124 ngày 24/11/2011.

Ngày 18/01/2012, Sở Xây dựng cấp Giấy phép xây dựng số 11/GPXD cho Công ty Cổ phần đầu tư Sài Gòn - Hà Nội. Tuy nhiên, từ năm 2012 đến nay, Công ty Cổ phần đầu tư Sài Gòn - Hà Nội vẫn chưa triển khai dự án.

Thời gian qua, UBND Thành phố đã chỉ đạo tổ chức thanh, kiểm tra tình hình thực hiện dự án của chủ đầu tư. Cụ thể:

- Ngày 14/01/2013, Thanh tra thành phố có Kết luận số 69/KL-TTTP-P6 về việc làm rõ những sai phạm đã được Ủy ban kiểm tra Thành ủy nêu tại Kết luận số 43/KL-UBKTTU đối với Dự án Trung tâm văn hoá, thương mại, dịch vụ, văn phòng và chung cư cao cấp trên địa bàn phường Yết Kiêu, quận Hà Đông, cụ thể: “Thanh tra thành phố thống nhất với nội dung Ủy ban Kiểm tra Thành ủy

kiến nghị UBND Thành phố: Thu hồi đất đã giao cho công ty INDEVCO Hà Nội (nay là công ty đầu tư Sài Gòn - Hà Nội) thực hiện dự án Trung tâm văn hoá, thương mại, dịch vụ, văn phòng và chung cư cao cấp trên địa bàn phường Yết Kiêu, quận Hà Đông để sử dụng vào mục đích công cộng hoặc tiếp tục thực hiện dự án nhưng phải công khai đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định hiện hành”. Ngày 03/5/2013, UBND quận Hà Đông đã có Báo cáo số 150/BC-UBND về kết quả tổ chức thực hiện sau kết luận của Thanh tra Thành phố đối với dự án trên.

- Ngày 29/8/2014, Đoàn giám sát của HĐND Thành phố đã có báo cáo giám sát về việc giải quyết kiến nghị của cử tri về dự án chậm triển khai, vi phạm Luật đất đai tại số 105, phố Chu Văn An, phường Yết Kiêu. Trong đó thể hiện nội dung: Chủ đầu tư không tiến hành khởi công công trình; Đoàn giám sát đã nhiều lần liên lạc với Chủ đầu tư qua bưu điện, qua điện thoại và địa chỉ đăng ký trên giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh của Công ty song đều không liên hệ được.

- Ngày 25/3/2015, UBND quận Hà Đông đã làm việc với Chủ đầu tư yêu cầu tiến hành triển khai thực hiện dự án ngay; trường hợp chủ đầu tư không có khả năng thì UBND thành phố thu hồi diện tích trên để đầu tư xây dựng công trình công cộng trên địa bàn phường.

- Ngày 05/5/2015, UBND quận Hà Đông đã có Báo cáo số 94/BC-UBND về tình hình quản lý và triển khai dự án Trung tâm văn hóa, thương mại, dịch vụ, văn phòng và chung cư cao cấp tại số 105 Chu Văn An, phường Yết Kiêu của Công ty Cổ phần đầu tư Sài Gòn - Hà Nội; trong đó đề xuất, kiến nghị: “Việc chậm đầu tư dự án của Công ty Cổ phần đầu tư Sài Gòn - Hà Nội là vi phạm Luật Đất đai về thực hiện các dự án đầu tư trên đất. UBND quận đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, báo cáo UBND thành phố xử lý theo quy định”.

- Ngày 20/7/2015, Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội đã có Kết luận số 1081/KL-STNMT-ĐTTr về việc chấp hành Luật Đất đai đối với Công ty Cổ phần đầu tư Sài Gòn - Hà Nội. Cụ thể: Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND Thành phố có văn bản cho phép gia hạn thời gian sử dụng đất là 24 tháng theo quy định tại Điểm i, Khoản 1, Điều 64, Luật Đất đai năm 2013; Công ty Cổ phần đầu tư Sài Gòn - Hà Nội có trách nhiệm phải thực hiện nghĩa vụ tài chính có liên quan theo quy định của pháp luật trong thời gian gia hạn.

Như vậy, UBND thành phố Hà Nội, UBND quận Hà Đông đã ban hành nhiều văn bản đôn đốc chủ đầu tư triển khai thực hiện dự án, nhưng đến nay Chủ đầu tư vẫn chưa thực hiện dự án, gây bức xúc trong nhân dân.

Tiếp thu ý kiến của cử tri và để đảm bảo kỷ cương trong quản lý đất đai, UBND Thành phố chỉ đạo UBND quận Hà Đông phối hợp với các sở, ngành lập hồ sơ xử lý vi phạm đối với Chủ đầu tư, đề xuất biện pháp giải quyết dứt điểm nếu Chủ đầu tư không có biện pháp khắc phục.

1.2. Đối với Chung cư Thủy Lợi, tổ 5, phường Văn Quán:

- Ngày 10/11/2009, UBND Thành phố có Quyết định số 5871/QĐ-UBND về việc cho Công ty Cổ phần thiết bị Thủy lợi thuê 21.311,4m² đất tại km 10, đường Nguyễn Trãi, phường Văn Quán, quận Hà Đông để tiếp tục sử dụng cùng công trình kinh doanh, khách sạn du lịch, dịch vụ cho thuê văn phòng, bến bãi nhà xưởng. Thời gian thuê là 50 năm kể từ ngày 27/12/2002.

Tuy nhiên, trong quá trình hoạt động, Công ty Cổ phần Thiết bị Thủy lợi có những dấu hiệu hoạt động sai phạm với Công ty Cổ phần Bất động sản Megastar. Ngày 23/4/2014, Sở Tài nguyên và Môi trường có Kết luận số 152/KL-STNMT-TTr về kết quả thanh tra việc chấp hành Luật Đất đai đối với Công ty Cổ phần Thiết bị Thủy lợi trong việc quản lý, sử dụng đất tại Km 10, đường Nguyễn Trãi, phường Văn Quán, quận Hà Đông trong đó kiến nghị:

+ Chuyển toàn bộ hồ sơ Thanh tra việc chấp hành các quy định của Luật Đất Đai của Công ty Cổ phần thiết bị Thủy lợi sang cơ quan điều tra để điều tra làm rõ việc ký hợp đồng hợp tác đầu tư kinh doanh giữa Công ty Cổ phần Thiết bị Thủy lợi và Công ty Cổ phần Bất động sản Megastar liên quan đến việc sử dụng diện tích 21.311,4m² đất tại Km 10, phường Văn Quán, quận Hà Đông và việc chuyển tiền nhận chuyển nhượng diện tích 17.921m² đất của Công ty Cổ phần Nam Đô tại Cụm Công nghiệp Thanh Oai, xã Bích Hòa, huyện Thanh Oai theo quy định của Pháp luật.

+ Đề nghị UBND Thành phố có văn bản chỉ đạo các cơ quan có liên quan tạm dừng làm các thủ tục có liên quan đến diện tích đất tại Cụm Công nghiệp Thanh Oai, xã Bích Hòa, huyện Thanh Oai cho Công ty Cổ phần thiết bị Thủy Lợi trong khi chưa có kết luận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

- Ngày 12/02/2014, UBND thành phố Hà Nội có Văn bản số 964/UBND-TNMT về việc thanh tra chấp hành luật Đất đai với Công ty Cổ phần thiết bị Thủy Lợi, UBND Thành phố đồng ý với kiến nghị của Sở Tài nguyên & Môi trường tại Kết luận số 152/KL-STNMT-TTr nêu trên.

- Ngày 26/02/2014, UBND quận Hà Đông có Văn bản số 298/UBND-TNMT về việc thực hiện nội dung Kết luận số 152/KL-STNMT-TTr ngày 23/01/2014 của Sở Tài nguyên và Môi trường, yêu cầu Công ty Cổ phần thiết bị Thủy lợi nghiêm túc chấp hành quy định pháp luật Đất đai đối với diện tích 21.311,4m² đất được thuê.

Tiếp thu ý kiến của cử tri và để đảm bảo kỷ cương trong quản lý đất đai, UBND Thành phố chỉ đạo cơ quan điều tra sớm điều tra, làm rõ việc ký hợp đồng hợp tác đầu tư kinh doanh giữa Công ty Cổ phần thiết bị Thủy lợi và Công ty Cổ phần bất động sản Megastar, khẩn trương xử lý vi phạm (nếu có) và công khai thông tin để cử tri biết.

**** Tiến độ thi công dự án đường 35, 39 tại huyện Sóc Sơn; đường vành đai II đoạn qua quận Hai Bà Trưng; đường Trần Thủ Độ kéo dài trong khu đô thị Pháp Vân Tứ Hiệp, quận Hoàng Mai; dự án đường giao thông Bắc – Nam đi qua huyện Phúc Thọ***

- Đối với dự án đường 35: Năm 2015, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải (chủ đầu tư) và UBND Huyện Sóc Sơn đẩy nhanh tiến độ GPMB, triển khai thi công và đến nay chỉ còn tồn tại 39 phương án trong tổng số hơn 1000 phương án phải GPMB. Theo dự kiến sẽ hoàn thành GPMB trong năm 2015 và hoàn thành dứt điểm công trình trong Quý I/2016.

- Đường 39 huyện Sóc Sơn: Hiện tại UBND Thành phố chưa có kế hoạch đầu tư tuyến đường này. Trước mắt UBND Thành phố sẽ chỉ đạo các ngành Giao thông, Xây dựng kiểm tra, thực hiện duy tu, sửa chữa hệ thống đường, thoát nước, đảm bảo an toàn giao thông, môi trường vệ sinh và tránh úng ngập cho tuyến đường.

- Đường Vành đai II đoạn qua quận Hai Bà Trưng: Dự án này có tổng mức đầu tư khá lớn, năm 2015 do khó khăn về việc cân đối vốn do vậy dự án chưa được bố trí vốn. Do tính chất quan trọng của tuyến đường và trên cơ sở đề xuất kiến nghị của Tập đoàn Vingroup, hiện tại UBND Thành phố đã thống nhất cho phép Tập đoàn Vingroup ứng trước kinh phí để thực hiện GPMB đoạn từ Vĩnh Tuy - Mai Động và hiện đang triển khai các thủ tục ứng vốn để có thể tổ chức GPMB và khởi công trong năm 2016.

- Đường Trần Thủ Độ kéo dài trong khu đô thị Pháp Vân - Tứ Hiệp, quận Hoàng Mai hiện do Tổng Công ty HUD làm chủ đầu tư, đang triển khai thực hiện dự án.

- Dự án đường giao thông Bắc - Nam đi qua huyện Phúc Thọ: là một đoạn tuyến thuộc Dự án đường trục phát triển kinh tế xã hội Bắc - Nam tỉnh Hà Tây (trước đây) được triển khai theo hình thức hợp đồng BT, Dự án thuộc danh mục không tiếp tục thực hiện theo hình thức BT tại thông báo số 166/TB-VP ngày 02/12/2013 UBND Thành phố. Hiện nay, UBND Thành phố giao Sở Giao thông Vận tải rà soát toàn bộ khối lượng đã thực hiện của Nhà đầu tư để thực hiện công tác thanh lý hợp đồng BT theo ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố tại Thông báo số 197/TB-VP ngày 8/9/2014. Riêng với đoạn tuyến đi qua huyện Phúc Thọ có chiều dài khoảng 6,2km đã GPMB đang thi công dở dang sẽ được Sở Giao thông Vận tải nghiên cứu triển khai tiếp với quy mô hợp lý, đảm bảo hiệu quả đầu tư sau khi thanh lý chấm dứt hợp đồng BT. UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải, Sở Kế hoạch và Đầu tư rà soát để trình UBND Thành phố bổ sung danh mục dự án vào danh mục đầu tư công trung hạn giai đoạn năm 2016 - 2020 của Thành phố, bố trí vốn chuẩn bị đầu tư năm 2016 để tiếp tục triển khai thực hiện.

*** Dự án đầu tư tiếp nước, cải tạo khôi phục sông Tích** từ Lương Phú, xã Thuần Mỹ, huyện Ba Vì được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 4927/QĐ-UBND ngày 06/10/2010 được chia làm 2 giai đoạn:

+ Giai đoạn I từ cống đầu mối Lương Phú đến cầu Ó gồm 02 đoạn: đoạn I từ cống đầu mối Lương Phú, xã Thuần Mỹ, huyện Ba Vì đến cầu Trắng xã Đường Lâm, thị xã Sơn Tây; đoạn II từ cầu Trắng xã Đường Lâm, thị xã Sơn Tây đến cầu Ó, huyện Phúc Thọ.

+ Giai đoạn II: Từ cầu Ó huyện Phúc Thọ đến Ba Thá, xã Phúc Lâm, huyện Mỹ Đức.

Hiện nay, Đoạn I của Dự án đã được triển khai tích cực và cơ bản hoàn thành hạng mục công đầu mỗi đến cao trình +22,1; hạng mục lòng dẫn sông Tích và các công trình trên sông được triển khai từ sau công đầu mỗi đến địa phận xã Cẩm Lĩnh, huyện Ba Vì (từ K0÷K11+500).

Tại văn bản số 3988/UBND-KH&ĐT ngày 11/6/2015 về việc thẩm định điều chỉnh, phân kỳ đầu tư đoạn 01, giai đoạn I Dự án tiếp nước, cải tạo khôi phục sông Tích từ Lương Phú, xã Thuận Mỹ, huyện Ba Vì, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn lập hồ sơ điều chỉnh đoạn I của Dự án đảm bảo trước mắt tập trung nguồn lực hoàn thành mục tiêu chính là khơi thông dòng chảy, tiếp nước từ sông Đà vào sông Tích phục vụ tưới, tiêu cấp nước cho nông nghiệp, sinh hoạt và sản xuất của nhân dân; thời gian hoàn thành giai đoạn I đến năm 2020.

*** Dự án cải thiện hệ thống tiêu nước khu vực phía Tây thành phố Hà Nội (Trạm bơm tiêu Yên Nghĩa) - Giai đoạn I** là Dự án trọng điểm của Thành phố giai đoạn 2011 - 2015 được phê duyệt tại Quyết định số 1834/QĐ-UBND ngày 23/2/2013 của UBND Thành phố với tổng mức đầu tư giai đoạn 01 là 3.916.490.919.000 đồng.

Đây là một Dự án lớn, tính chất kỹ thuật phức tạp, hiện nay thiết kế kỹ thuật, bản vẽ thi công các hạng mục thiết kế 2 bước khu đầu mối của dự án đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 2767/QĐ-UBND ngày 17/6/2015; Thiết kế bản vẽ thi công các hạng mục thiết kế 3 bước gói thầu số 15 được Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn phê duyệt tại Quyết định số 1567/QĐ-SNN ngày 03/8/2015; Hồ sơ mời thầu xây lắp gói thầu số 15 của dự án được Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn phê duyệt tại Quyết định số 1686/QĐ-SNN ngày 26/8/2015. Dự kiến sẽ khởi công xây dựng công trình đầu mối vào quý IV/2015; tiếp tục phối hợp với UBND xã Đông La, UBND huyện Hoài Đức đẩy nhanh các thủ tục để thực hiện công tác GPMB diện tích đất còn lại khu đầu mối, đảm bảo hoàn thành trong năm 2015 theo đúng kế hoạch.

UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn (Ban QLDA trạm bơm tiêu Yên Nghĩa) đẩy nhanh tiến độ thực hiện các thủ tục xây dựng cơ bản; các sở Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính tham mưu bố trí kinh phí để đảm bảo đề khởi công xây dựng công trình đầu mối trong năm 2015; đồng thời tiếp tục nghiên cứu giải pháp kỹ thuật kênh La Khê trong điều kiện địa chất hai bên bờ kênh nhiều cát (như kết quả khảo sát) và kênh đi qua khu đô thị, phương án đề xuất phải đảm bảo điều kiện kinh tế, kỹ thuật, khả thi và tổ chức thực hiện; tổ chức thi công khi đủ điều kiện.

17. Để đáp ứng yêu cầu quản lý đô thị và tạo điều kiện cho các tổ chức, cá nhân quảng bá, giao dịch, đề nghị Thành phố có quy hoạch biển hiệu, biển quảng cáo thương mại; đồng thời, uỷ quyền cho UBND cấp quận, huyện được chủ động có phương án quy hoạch biển hiệu, biển chỉ dẫn và

quảng bá nhiệm vụ chính trị, an sinh xã hội của địa phương (cử tri Long Biên)

Việc thực hiện biển hiệu của tổ chức, cá nhân thực hiện theo những quy định tại Điều 34. Mục 4 Chương II của Luật Quảng cáo, cụ thể:

+ “Về vị trí: Biển hiệu phải đặt tại trụ sở hoặc nơi diễn ra hoạt động sản xuất, kinh doanh của doanh nghiệp, cửa hàng, đại lý.

+ Về kích thước: Biển hiệu phải đặt đúng kích thước theo quy định tại khoản 3 Điều 34 Luật Quảng cáo. (Đối với biển hiệu ngang thì chiều cao tối đa là 02 mét (m), chiều dài không vượt quá chiều ngang mặt tiền nhà; Đối với biển hiệu dọc thì chiều ngang tối đa là 01 mét (m), chiều cao tối đa là 04 mét (m) nhưng không vượt quá chiều cao của tầng nhà nơi đặt biển hiệu).

+ Về nội dung thể hiện: Theo quy định tại khoản 1 Điều 34 Luật Quảng cáo thì tên cơ quan chủ quản trực tiếp (nếu có); tên cơ sở sản xuất kinh doanh theo đúng giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh; địa chỉ, điện thoại là các nội dung phải thể hiện trên biển hiệu. Như vậy, ngoài các nội dung phải thể hiện theo quy định, tổ chức, cá nhân căn cứ vào vị trí, diện tích của biển hiệu để thể hiện các thông tin về logo, biểu tượng, ngành nghề, lĩnh vực kinh doanh đối với các cơ sở sản xuất, kinh doanh hàng hoá, dịch vụ”.

- Đối với việc quy hoạch bảng quảng cáo thương mại: UBND Thành phố đã giao Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch lập Quy hoạch quảng cáo ngoài trời đến năm 2020 định hướng đến 2030, hiện nay đang trong quá trình hoàn thiện để trình UBND Thành phố phê duyệt trong năm 2015.

Về “Ủy quyền cho UBND cấp quận, huyện được chủ động có phương án quy hoạch biển chỉ dẫn và quảng bá nhiệm vụ chính trị, an sinh xã hội của địa phương”.

- Hiện nay, theo quy định của Luật Quảng cáo biển tuyên truyền chính trị cũng phải được xác định trong quy hoạch quảng cáo. Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch đang phối hợp với các quận, huyện, thị xã lựa chọn vị trí phù hợp đảm bảo đúng quy định pháp luật, đưa vào Quy hoạch quảng cáo ngoài trời đến năm 2020 định hướng đến 2030, trình Thành phố xem xét phê duyệt.

- Bên cạnh đó, Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch đã trình Thành phố Dự thảo Quy chế quản lý hoạt động quảng cáo ngoài trời trên địa bàn thành phố, dự kiến trong tháng 8/2015 sẽ ban hành.

Sau khi Quy hoạch quảng cáo ngoài trời đến năm 2020 định hướng đến 2030 và Quy chế quản lý hoạt động quảng cáo ngoài trời trên địa bàn thành phố Hà Nội được UBND Thành phố ban hành, UBND quận, huyện, thị xã sẽ thực hiện trách nhiệm quản lý nhà nước về hoạt động quảng cáo, quản lý quy hoạch quảng cáo tại địa phương theo trách nhiệm được phân công.

18. Đề nghị Thành phố đẩy nhanh tiến độ dự án nạo vét cải tạo lòng sông Đáy, có phương án xây dựng các nhà máy xử lý nước thải tại các cụm

công nghiệp làng nghề ven sông Đáy để giảm thiểu tình hình ô nhiễm môi trường trong nhân dân (cử tri Hoài Đức, Quốc Oai, Hà Đông).

** Dự án nạo vét, cải tạo lòng dẫn sông Đáy* được Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn phê duyệt tại Quyết định số 3740/QĐ-BNN-TL ngày 27/11/2008 với quy mô đầu tư: nạo vét sông Đáy đoạn từ hạ lưu đập Đáy đến cầu Mai Lĩnh dài 25,6 km, chiều rộng đáy sông $B = 22,0\text{m}$, hệ số mái $m = 5$, đảm bảo dẫn được lưu lượng 36,24 m³/s về mùa kiệt và khôi phục 06 cầu cơ giới qua sông tải trọng tiêu chuẩn H8 đến H13; diện tích sử dụng đất là 116,93 ha (gồm 22 xã, phường của các huyện: Phúc Thọ, Quốc Oai, Hoài Đức và quận Hà Đông); tổng mức đầu tư là 349 tỷ đồng. Dự án được chia thành 17 gói thầu xây lắp chính; trong đó: 14 gói thầu nạo vét sông Đáy và 03 gói thầu xây lắp cầu qua sông.

Ngày 07/12/2012, Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn ban hành văn bản số 4198/BNN-TCTL với nội dung: Giai đoạn I từ năm 2012 - 2015 thực hiện các gói thầu nạo vét sông Đáy từ số 2 đến số 6, xây dựng cầu giao thông Hiệp Thuận với tổng chiều dài là 7,5km (đoạn nắn thẳng sông thuộc xã Hiệp Thuận, huyện Phúc Thọ). Công tác giải phóng mặt bằng giai đoạn I của dự án gồm: huyện Phúc Thọ (gồm 02/02 xã: Hiệp Thuận, Liên Hiệp), huyện Quốc Oai (gồm 01/08 xã: xã Sài Sơn), huyện Hoài Đức (gồm 05/09 xã: Dương Liễu, Cát Quế, Yên Sở, Đắc Sở và một phần của xã Tiên Yên khoảng 100m dài thuộc đất quỹ II của UBND xã quản lý). Cụ thể như sau:

+ Về công tác GPMB: Thực hiện giai đoạn I từ năm 2012 - 2015 đã cơ bản xong, đã bàn giao được tổng mặt bằng là: 404.114,6 m²/413.228,7 m², đạt 98%.

+ Về công tác triển khai thi công: Đến nay các gói thầu nạo vét sông Đáy số 4, 5, 6 và gói thầu xây lắp cầu số 16 đã thi công xong. Ban quản lý các dự án nông nghiệp - thủy lợi cùng các nhà thầu đang hoàn thiện hồ sơ để bàn giao công trình đưa vào khai thác, sử dụng. Các gói thầu nạo vét sông Đáy số 2, 3 do vẫn đang triển khai công tác GPMB trên địa bàn huyện Hoài Đức nên dự kiến trong quý IV/2015 sẽ có mặt bằng sạch. UBND Thành phố đã chỉ đạo Ban quản lý các dự án nông nghiệp - thủy lợi cùng các nhà thầu tập trung quyết liệt triển khai thi công đảm bảo hoàn thiện nốt khối lượng còn lại trong quý IV/2015.

** Về việc xây dựng các nhà máy xử lý nước thải tại các cụm công nghiệp làng nghề ven sông Đáy:*

Năm 2013, UBND Thành phố đã có Quyết định số 7209/QĐ-UBND về việc phê duyệt Đề án Đầu tư xây dựng hệ thống xử lý nước thải (XLNT) tập trung tại các cụm công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội, giai đoạn 2014-2015 nhằm giải quyết tồn tại trong công tác xây dựng hạ tầng kỹ thuật các cụm công nghiệp (bao gồm cả cụm tiểu thủ công nghiệp) đã đi vào hoạt động ổn định có hệ thống XLNT tập trung đạt quy chuẩn hiện hành.

Trong 02 năm (2014 -2015), UBND Thành phố đã đầu tư xây dựng 16 cụm công nghiệp hoạt động ổn định, vận hành hệ thống XLNT tập trung. Năm 2014, triển khai xây dựng, vận hành hệ thống XLNT tập trung tại 7 cụm công nghiệp.

Năm 2015, triển khai xây dựng, vận hành hệ thống XLNT tập trung tại 9 cụm công nghiệp. Tính đến thời điểm hiện tại đã có 06 cụm công nghiệp khởi công xây dựng hệ thống XLNT trong đó cụm công nghiệp Quất Động, huyện Thường Tín đã hoàn thành và đi vào vận hành, sử dụng; 10 cụm công nghiệp đã được UBND Thành phố phê duyệt, các cụm công nghiệp khác đang trong quá trình triển khai thủ tục đầu tư.

Đối với các cụm công nghiệp không có quy hoạch, không mở rộng được quỹ đất để đầu tư xây dựng trạm XLNT tập trung hoặc việc đầu tư xây dựng trạm XLNT tập trung không phù hợp, UBND Thành phố đã yêu cầu các doanh nghiệp sản xuất trong cụm công nghiệp phải có phương án tự XLNT trong doanh nghiệp đạt tiêu chuẩn trước khi xả thải ra môi trường; đồng thời tăng cường quản lý hoạt động các cụm công nghiệp sau đầu tư.

Hiện tại, trên địa bàn huyện Hoài Đức có 03 Dự án xây dựng trạm xử lý nước thải đang triển khai thực hiện trên địa bàn:

- + Nhà máy xử lý nước thải Sơn Đồng (công suất 8.000 m³/ngày đêm): thu gom nước thải sinh hoạt và nước thải sản xuất thuộc khu vực các xã Sơn Đồng, Đức Giang, Yên Sở, Đắc Sở và Tiền Yên.

UBND Thành phố chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND huyện Hoài Đức tổ chức chi trả tiền đền bù hỗ trợ GPMB cho người dân đảm bảo tiến độ hoàn thành GPMB, nhận mặt bằng đất sạch trong tháng 5/2015. Dự kiến tổ chức khởi công công trình trong quý IV/2015.

- + Nhà máy XLNT Vân Canh (công suất 4.000 m³/ngày đêm) thu gom nước thải của các xã Kim Chung, Di Trạch, Vân Canh và Lại Yên, gồm 6 tuyến thu gom, hiện nay đang trong giai đoạn giải phóng mặt bằng. Dự kiến khởi công trong quý I/2016.

- + Nhà máy xử lý nước thải tại xã Dương Liễu (Trạm XLNT Cầu Ngà) có công suất 13.500 m³/ngày đêm, thu gom nước thải sinh hoạt và nước thải sản xuất tại xã Dương Liễu, huyện Hoài Đức.

Chủ đầu tư đã thực hiện lập hồ sơ quy hoạch tổng mặt bằng tỉ lệ 1/500 trong diện tích đất 10.000 m² của dự án đã được Sở Quy hoạch Kiến trúc chấp thuận; Lập báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án và đã được Bộ Tài nguyên và Môi trường phê duyệt tại Quyết định số 786/QĐ-BTNMT ngày 7/4/2015 với công suất xử lý 13.500 m³/ngày đêm; Đồng thời chủ đầu tư phê duyệt đầu tư dự án tại Quyết định số 10/QĐ-PĐ ngày 27/4/2015 theo quy định.

Theo chỉ đạo của UBND Thành phố và cam kết của chủ đầu tư, dự án đầu tư xây dựng nhà máy xử lý nước thải tại xã Dương Liễu sẽ được khởi công xây dựng trong quý IV năm 2015 và hoàn thành đưa vào sử dụng trong tháng 12 năm 2016.

19. Đề nghị Thành phố làm rõ trách nhiệm của các tập thể, cá nhân trong Đề án thay thế cây xanh của Thành phố Hà Nội (cử tri nhiều quận, huyện đề nghị).

Trung tuần tháng 3/2015, một số phương tiện thông tin đại chúng, các trang mạng xã hội và công luận có nhiều ý kiến về Đề án cải tạo, thay thế cây xanh đô thị hai bên đường trên địa bàn Thành phố, làm cho tình hình Thủ đô có những diễn biến phức tạp. Trước những phản ứng gay gắt và những diễn biến phức tạp đó, ngày 20/3/2015, Chủ tịch UBND Thành phố đã chỉ đạo tạm dừng việc chặt hạ, thay thế cây trên một số tuyến phố để xem xét tổng thể việc triển khai thực hiện.

Tiếp theo đó, ngày 22/3/2015, Chủ tịch UBND Thành phố đã chỉ đạo Thành lập Đoàn Thanh tra liên ngành tiến hành thanh tra toàn diện việc thực hiện thay thế cây xanh trên một số tuyến phố; trong đó giao Chánh Thanh tra Thành phố làm trưởng đoàn, cùng lãnh đạo một số sở, ban, ngành Thành phố tiến hành thanh tra, báo cáo kết quả về UBND Thành phố; Giao Giám đốc Sở Xây dựng tạm đình chỉ một số cán bộ, công chức liên quan trực tiếp trong việc thực hiện nhiệm vụ trên để phục vụ công tác thanh tra.

Đoàn thanh tra liên ngành gồm lãnh đạo các sở, ngành của Thành phố, đại diện UB Kiểm tra Thành ủy, Ban Tuyên giáo Thành ủy đã tiến hành kiểm tra nghiêm túc, khách quan, đúng quy trình, quy định. Sau khi có kết quả thanh tra, Thanh tra Thành phố đã công bố nội dung kết luận Thanh tra, công khai trên Cổng giao tiếp điện tử Hà Nội và các phương tiện thông tin báo, đài của Trung ương và Hà Nội để các tầng lớp nhân dân biết.

Trên diễn đàn Quốc hội, tại phiên trả lời chất vấn tại kỳ họp thứ 9 Quốc hội khóa XIII, Phó Thủ tướng Chính phủ cũng đã có ý kiến trả lời các đại biểu Quốc hội về nội dung cải tạo, chỉnh trang cây xanh hai bên đường trên địa bàn thành phố Hà Nội; trong đó khẳng định việc thay thế, chỉnh trang cây xanh đô thị hai bên đường là chủ trương đúng đắn, cần thiết nhằm bảo đảm an toàn, giảm những thiệt hại cho người, công trình hạ tầng và phương tiện khi mưa, bão xảy ra, bảo đảm cảnh quan đô thị và thực hiện việc chỉnh trang đô thị theo quy hoạch.

Thực tế công tác quản lý đô thị, phòng chống mưa bão nhiều năm qua, những thiệt hại về người và tài sản khi cây cối gãy đổ do mưa bão trên địa bàn Thành phố và nhất những thiệt hại rất lớn qua trận mưa giông lịch sử chiều ngày 13/6/2015 cho thấy việc cải tạo, chỉnh trang cây xanh đô thị hai bên đường trên địa bàn Thành phố là rất cần thiết và phải được thực hiện thường xuyên vừa nhằm bảo đảm an toàn cho người, phương tiện và vừa bảo đảm mỹ quan đô thị.

Tuy nhiên, qua kết luận thanh tra, UBND Thành phố cũng thấy rằng, chủ trương cải tạo, chỉnh trang cây xanh hai bên đường là đúng; nhưng phương pháp, cách thức thực hiện còn nóng vội, giản đơn; chưa thông tin kịp thời, đầy đủ, chính xác dẫn tới một số người hiểu lầm, dư luận nhân dân nắm bắt thông tin không đầy đủ; việc chặt hạ, dịch chuyển cây xanh đô thị là công việc nhạy cảm, ảnh hưởng tác động tới cuộc sống, tâm tư, tình cảm của nhân dân nhưng thông tin tuyên truyền thực hiện còn chưa đầy đủ, rõ ràng, chưa tổ chức xin ý kiến đông đảo nhân dân, các nhà khoa học tham gia. Một số tiêu chí thực hiện cấp phép chặt hạ, trồng mới cây xanh đô thị chưa rõ ràng, còn thiếu sót...

Căn cứ nội dung kết luận thanh tra, UBND Thành phố đã chỉ đạo xử lý, kỷ luật đối với các đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan theo đúng trình tự quy định. Ban Cán sự Đảng UBND Thành phố đã nghiêm túc kiểm điểm trách nhiệm và tập trung chỉ đạo khắc phục những hạn chế, thiếu sót trong việc cải tạo, thay thế cây xanh trên địa bàn Thành phố; chỉ đạo Sở Xây dựng và các đơn vị liên quan đã nghiêm túc kiểm điểm trách nhiệm để xảy ra những thiếu sót, tồn tại và có hình thức kỷ luật đối với những tập thể cá nhân lãnh đạo Sở, đơn vị trực thuộc để xảy ra thiếu sót, tồn tại. Kết quả cụ thể xử lý trách nhiệm sau thanh tra sẽ được thông tin công khai trong thời gian tới.

UBND Thành phố cũng đã chỉ đạo Sở Xây dựng, các đơn vị liên quan rà soát, có các biện pháp khắc phục những hạn chế, thiếu sót nêu trong nội dung kết luận thanh tra, điều chỉnh phương thức, cách làm cho phù hợp trong quá trình thực hiện để tiếp tục thực hiện công tác cải tạo, chỉnh trang cây xanh đô thị trên địa bàn Thành phố theo đúng pháp luật, bảo đảm an toàn và mỹ quan đô thị; trong đó, đặc biệt quan tâm công tác thông tin tuyên truyền, công khai việc thực hiện, lắng nghe ý kiến tham gia góp ý xây dựng của các tầng lớp nhân dân, các chuyên gia, các nhà khoa học đề công tác cải tạo, chỉnh trang cây xanh đô thị bảo đảm hiệu quả, không gây ra những bức xúc trong công luận.

Qua vụ việc nêu trên, UBND Thành phố Hà Nội đã nghiêm túc rút kinh nghiệm trong việc triển khai thực hiện những nhiệm vụ, công việc chung nhưng có ảnh hưởng, tác động nhiều tới đời sống tâm tư, tình cảm của nhân dân; đồng thời, cũng kiến nghị với các cơ quan thông tin báo chí cần phải lựa chọn đưa ra công luận những thông tin chuẩn xác, có tính xây dựng; tránh để cho các thế lực thù địch, các đối tượng cơ hội, phản động lợi dụng để xuyên tạc, bôi xấu, làm ảnh hưởng đến tình hình an ninh chính trị trên địa bàn Thủ đô.

20. Cây xanh 2 bên nhiều tuyến đường đã lâu không được chăm sóc, cắt, tỉa, đơn cử như đoạn Quốc lộ 3 từ Mai Lâm đến Xuân Canh, 6km đoạn từ xã Hải Bối đến Vĩnh Ngọc dẫn tới không đảm bảo mỹ quan đô thị, không an toàn cho người và phương tiện tham gia giao thông nhất là trong mùa mưa bão. Đề nghị Thành phố dành kinh phí hàng năm, đặt hàng các đơn vị có chuyên môn quản lý, chăm sóc tổng thể và có kiểm tra, rà soát đối với mạng lưới cây xanh trên địa bàn (cử tri Đông Anh).

Hàng năm, Thành phố vẫn dành một khoản kinh phí, đặt hàng các đơn vị chuyên ngành quản lý, kiểm tra, rà soát đối với mạng lưới cây xanh trên địa bàn, cắt sửa cây phòng bão. Tuy nhiên, do ngân sách còn hạn hẹp nên ưu tiên kinh phí cắt sửa cây phòng bão trên địa bàn các quận nội thành.

Năm 2015, căn cứ đề nghị của Sở Xây dựng, Thành phố đã bố trí kinh phí cắt sửa cây phòng bão trên địa bàn các huyện ngoại thành, trước tiên dọc các tuyến quốc lộ, tỉnh lộ.

Tuy nhiên, đối với hai đoạn đường nêu trên chủ yếu là cây xà cừ, cây keo,... rễ ăn nông, tán rộng, nặng tán là những cây dễ đổ gây nguy hiểm đến tính mạng và xe cộ đi đường khi tham gia giao thông. Thành phố sẽ giao cho các đơn vị quản lý các tuyến này là Sở Giao thông vận tải, Ban Duy tu các công trình giao

thông, Công ty Cổ phần thương mại Bình Minh rà soát, cắt tỉa phòng bão trên những tuyến đường quốc lộ. Sở Xây dựng và Công ty TNHH MTV Công viên cây xanh rà soát, cắt tỉa cây trên những tuyến đường nội đô trong mùa mưa bão 2015.

21. Vấn đề quản lý nhà chung cư theo Quyết định số 08 của Bộ Xây dựng và Quyết định số 01/2013/QĐ-UBND của UBND thành phố Hà Nội có một số điểm không thống nhất gây khó khăn cho cuộc sống của người dân trong việc thực hiện. Đề nghị Thành phố quan tâm, điều chỉnh (cử tri Cầu Giấy).

Liên quan ý kiến cử tri nêu, UBND Thành phố đã giao Sở Xây dựng phối hợp với Sở Tư pháp làm việc với Cục Kiểm tra văn bản quy phạm pháp quy và Bộ Xây dựng để kiểm tra, rà soát hệ thống hóa văn bản pháp quy liên quan đến Quyết định 01/2013/QĐ-UBND của UBND Thành phố và Quyết định 08/2013/QĐ-BXD của Bộ Xây dựng.

Căn cứ Luật Nhà ở 2014 đã có hiệu lực thi hành từ ngày 01/7/2015, trong thời gian chờ ban hành Nghị định và Thông tư hướng dẫn, Bộ Xây dựng đã có hướng dẫn thực hiện tại văn bản số 1436/BXD-QLN ngày 30/6/2015, cụ thể: "...việc nộp và quản lý, sử dụng kinh phí bảo trì phần sở hữu chung của nhà chung cư được thực hiện theo quy định của Luật Nhà ở 2014". Tại Điều 109 có quy định: "Chủ đầu tư phải chuyển giao kinh phí bảo trì bao gồm cả lãi suất tiền gửi cho Ban Quản trị để thực hiện quản lý, sử dụng... và có thông báo cho cơ quan quản lý nhà ở cấp tỉnh biết", "...Thành viên Ban Quản trị nhà chung cư có quyết định sử dụng kinh phí không đúng quy định... thì bị xử lý theo quy định của pháp luật và phải bồi thường thiệt hại"

Như vậy, các nội dung còn chưa thống nhất với Quyết định 08/2008/QĐ-BXD của Bộ Xây dựng như ý kiến phản ánh đã được Luật Nhà ở 2014 quy định cụ thể, hiện đang triển khai thực hiện theo quy định.

22. Đề nghị Thành phố tăng cường kiểm tra, nâng mức xử phạt đối với những xe ô tô chở quá tải, đặc biệt là các xe chạy vào đường nông thôn, đường đê gây sún lụt, hư hỏng đường (cử tri Đông Anh).

Thời gian qua thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Giao thông Vận tải đã triển khai đồng bộ nhiều biện pháp, chủ động phối hợp với các lực lượng chức năng, khảo sát địa bàn, tập trung kiểm tra, xử lý tại các điểm nóng, tại các tuyến đường có lưu lượng xe quá tải hoạt động nhiều. Cụ thể:

- Trong 8 tháng đầu năm 2015, Sở GTVT, Công an Thành phố đã xây dựng các kế hoạch, phương án tăng cường để phối hợp với lực lượng Cảnh sát giao thông đường bộ, đường sắt, Công an các quận, huyện, thị xã và các lực lượng chức năng tăng cường kiểm tra, xử lý xe ô tô chở hàng quá khổ, quá tải, vi phạm kích thước thành thùng xe (Kế hoạch số 266/KH/TTS ngày 17/3/2015, Kế hoạch số 380/KH-LN-TTS-PC67-CQLĐBI ngày 15/4/2015, Phương án số 532/PA-TTS ngày 19/5/2015; Kế hoạch số 590/KH-TTS ngày 29/5/2015; Kế hoạch số 865/KH-TTS ngày 05/8/2015, Kế hoạch số 1044/KH-TTS ngày 09/9/2015.

Công an Thành phố đã xây dựng Kế hoạch số 80/KH-CAHN-PV11; Kế hoạch số 109/KH-PC67-TM ngày 09/11/2014 về “Tăng cường công tác phối hợp với các lực lượng chức năng đảm bảo trật tự, an toàn giao thông trên các tuyến đề thuộc địa bàn Thành phố”).

- Xây dựng và triển khai thực hiện Kế hoạch liên ngành số 121/KHLN/SGTVT-CATP ngày 20/4/2015 về triển khai trạm kiểm tra tải trọng xe lưu động trên địa bàn Thành phố. Tập trung kiểm tra, kiểm soát tải trọng phương tiện trên các tuyến Quốc lộ 1, quốc lộ 2 v.v

- Ngoài việc ban hành các Phiếu yêu cầu, Phiếu giao nhiệm vụ chỉ đạo lực lượng Thanh tra Giao thông vận tải xử lý từng vụ việc cụ thể theo thông tin phản ánh của báo chí, đường dây nóng hoặc ý kiến chỉ đạo của cấp trên.

- Rà soát, yêu cầu các chủ doanh nghiệp, chủ bãi bốc xếp, các công trình đang thi công v.v. nơi có phát sinh nguồn hàng, vận chuyển hàng hóa thực hiện việc ký cam kết xếp hàng đúng qui định.

- Bố trí lực lượng, đặt các trạm cân tại đầu mỗi bốc xếp hàng hóa, kho hàng, nhà ga, cảng, bến...tập trung kiểm tra, xử lý các vi phạm chở hàng quá tải. Đồng thời, bố trí lực lượng, sử dụng cân kiểm tra tải trọng xách tay, tuần tra, kiểm tra lưu động trên các tuyến đường có các phương tiện chở hàng quá tải, vận chuyển vật tư, vật liệu, đất phế thải vi phạm trật tự ATGT, vệ sinh môi trường hoạt động.

- Xử lý trách nhiệm của đơn vị quản lý địa bàn nếu để tình trạng xe ô tô chở hàng quá tải hoạt động.

- Phối hợp với các cơ quan thông tấn, báo chí làm tốt công tác tuyên truyền phổ biến pháp luật, tạo sự chuyển biến mạnh về ý thức chấp hành pháp luật của người tham gia giao thông.

* Kết quả: Trong 8 tháng đầu năm 2015: Đã kiểm tra, lập biên bản vi phạm hành chính: 3.409 trường hợp. Phạt tiền: 21.425.350.000 đồng. Tạm giữ: 163 phương tiện, tước Giấy phép lái xe: 784 trường hợp; Trong đó: Xử lý xe quá khổ, quá tải: Tổng số vụ lập biên bản, xử lý: 3.061 trường hợp. Tổng số tiền phạt: 20.800.350.000 đồng, Xử lý xe vi phạm kích thước thành thùng: Tổng số vụ lập biên bản, xử lý: 348 trường hợp, phạt tiền: 625.000.000 đồng.

1.4. Các vấn đề về chế độ, chính sách

23. Đề nghị Thành phố nghiên cứu, sớm giải quyết chế độ chính sách cho chủ nhiệm HTX, Phó chủ nhiệm HTX, Đội trưởng đội sản xuất trong thời kỳ bao cấp chưa được hưởng chế độ của Nhà nước theo Quyết định số 250/QĐ-TTg năm 2013 của Thủ tướng Chính phủ (cử tri Hà Đông, Sóc Sơn); quan tâm, xem xét đến chế độ, chính sách đối với những cán bộ có thâm niên công tác từ 10 đến 20 năm ở xã, phường (cử tri Bắc Từ Liêm).

a) Thực hiện Quyết định số 250/QĐ-TTg ngày 29/01/2013 của Thủ tướng Chính phủ về việc giải quyết chế độ, chính sách đối với Chủ nhiệm Hợp tác xã có quy mô toàn xã trong thời kỳ bao cấp chưa được hưởng chế độ của nhà nước.

Trong thời gian vừa qua, sau khi các cơ quan chuyên môn thẩm định hồ sơ, UBND thành phố đã ban hành Quyết định để giải quyết chế độ, chính sách cho 506 người là Chủ nhiệm HTX có quy mô toàn xã trong thời kỳ bao cấp chưa được hưởng chế độ của nhà nước. UBND Thành phố đang yêu cầu: UBND các huyện, quận, thị xã khẩn trương chỉ đạo rà soát, thiết lập hồ sơ theo quy định để giải quyết dứt điểm chế độ cho người được hưởng.

Đối với các chức danh: Phó Chủ nhiệm HTX, Đội trưởng sản xuất trong thời kỳ bao cấp, hiện nhà nước chưa có quy định về giải quyết chế độ, do đó thành phố chưa có cơ sở để giải quyết.

b) Về kiến nghị: Đề nghị thành phố quan tâm, xem xét đến chế độ, chính sách đối với những cán bộ có thâm niên công tác từ 10 đến 20 năm.

Nội dung trên, do cử tri chưa nêu đối tượng cụ thể, nên UBND thành phố trả lời như sau:

Trong những năm vừa qua, Chính phủ đã ban hành nhiều chế độ, chính sách đối với đội ngũ cán bộ, công chức và người hoạt động không chuyên trách ở xã, phường, thị trấn. Trên cơ sở đó, Thành phố đã có các Quyết định để triển khai thực hiện tại xã, phường, thị trấn. Hiện tại, Chính phủ có Nghị định số 92/2009/NĐ-CP ngày 22/10/2009, quy định về chức danh, số lượng, một số chế độ, chính sách đối với cán bộ, công chức ở xã, phường, thị trấn và những người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, Nghị định số 29/2013/NĐ-CP, sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 92/2009/NĐ-CP.

Sau khi trình HĐND Thành phố có Nghị quyết, UBND Thành phố đã ban hành các quyết định, triển khai đầy đủ các chế độ, chính sách theo quy định của hai Nghị định nêu trên đối với đội ngũ cán bộ, công chức và người hoạt động không chuyên trách ở xã, phường, thị trấn. Trong quá trình triển khai, nếu có vấn đề gì chưa phù hợp, UBND thành phố đề nghị cử tri tiếp tục phản ánh để Thành phố xem xét, giải quyết; đồng thời báo cáo Chính phủ để tổng hợp, sửa đổi, bổ sung chính sách.

24. Đề nghị Thành phố chỉ đạo nghiên cứu cơ chế để các cán bộ chủ chốt HTX đã làm việc lâu năm, hiện đang công tác, trong độ tuổi lao động được truy nộp Bảo hiểm xã hội từ năm 1996 đến năm 2003 (cử tri Hà Đông)

Theo quy định tại Điều 3 Nghị định số 12/CP ngày 26/01/1995 của Chính phủ về việc ban hành Điều lệ bảo hiểm xã hội, người lao động trong các Hợp tác xã có thời gian công tác từ năm 1996 đến trước năm 2003 (như cử tri nêu) chưa phải là đối tượng tham gia bảo hiểm xã hội.

Theo Nghị định số 01/2003/NĐ-CP ngày 09/01/2003 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Điều lệ Bảo hiểm xã hội ban hành kèm theo Nghị định số 12/CP ngày 26/01/1995 thì đối tượng áp dụng bảo hiểm xã hội bắt buộc bao gồm cơ quan Nhà nước, đơn vị sự nghiệp, đơn vị vũ trang nhân dân; tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội khác; cơ quan, tổ chức nước ngoài, tổ chức quốc tế hoạt động trên lãnh thổ Việt Nam; doanh nghiệp, hợp tác

xã, hộ kinh doanh cá thể, tổ hợp tác, tổ chức khác và cá nhân có thuê mướn, sử dụng và trả công cho người lao động. Do vậy, cán bộ, người lao động làm việc cho hợp tác xã nông nghiệp thuộc đối tượng tham gia bảo hiểm xã hội từ năm 2003 (từ khi Nghị định có hiệu lực 01/01/2003).

Liên quan ý kiến cử tri nêu, UBND Thành phố giao Bảo hiểm Xã hội Thành phố đề xuất kiến nghị Bảo hiểm Xã hội Việt Nam có ý kiến với Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội xem xét, quyết định. Khi có hướng dẫn của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo triển khai thực hiện.

25. Đề nghị Thành phố nghiên cứu ban hành chính sách hỗ trợ cho cấp phó của Hội người cao tuổi cấp xã, thị trấn và các chi hội trưởng chi hội người cao tuổi cấp thôn (cử tri Sóc Sơn).

Hội người cao tuổi Việt Nam được tổ chức theo nguyên tắc tự nguyện, hoạt động theo Hiến pháp, pháp luật và Điều lệ Hội, do đó UBND Thành phố chỉ thực hiện hỗ trợ kinh phí hoạt động chung cho Hội người cao tuổi cấp xã là 10 triệu đồng/01 năm được quy định tại Quyết định số 71/2008/QĐ-UBND ngày 31/12/2008 của UBND thành phố Hà Nội.

Chức danh Phó Chủ tịch Hội người cao tuổi cấp xã, Chi hội trưởng Chi hội người cao tuổi ở thôn không phải là chức danh người hoạt động không chuyên trách, do đó UBND Thành phố chưa có cơ sở quy định mức phụ cấp, đồng thời Thành phố cũng chưa có khả năng ngân sách để hỗ trợ chi phụ cấp cho chức danh này.

26. Hiện nay cán bộ cơ sở kiêm nhiệm nhiều nhiệm vụ nhưng chỉ được hưởng phụ cấp ở mức cao nhất. Đề nghị Thành phố nghiên cứu, xem xét để động viên cán bộ cơ sở vì chủ yếu là cán bộ nghỉ hưu, ít thu nhập (cử tri Ba Đình).

Căn cứ quy định hiện hành, cán bộ, công chức cấp xã, người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố kiêm nhiệm nhiều chức danh được hưởng phụ cấp kiêm nhiệm.

** Đối với việc kiêm nhiệm chức danh cán bộ, công chức cấp xã:*

Mức phụ cấp kiêm nhiệm đối với cán bộ, công chức cấp xã được quy định tại khoản 01 Điều 10 Nghị định 92/2009/NĐ-CP ngày 22/10/2009 của Chính phủ quy định về chức danh, số lượng, một số chế độ, chính sách đối với cán bộ, công chức ở xã, phường, thị trấn và những người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, như sau:

“Cán bộ, công chức cấp xã kiêm nhiệm chức danh mà giảm được 01 người trong số lượng quy định tối đa tại khoản 01 Điều 4 Nghị định này, kể từ ngày được cấp có thẩm quyền quyết định việc kiêm nhiệm thì được hưởng phụ cấp kiêm nhiệm bằng 20% mức lương hiện hưởng cộng phụ cấp chức vụ lãnh đạo, phụ cấp thâm niên vượt khung và hệ số chênh lệch bảo lưu (nếu có). Trường hợp kiêm nhiệm nhiều chức danh (kể cả trường hợp Bí thư cấp ủy đồng thời là Chủ tịch Ủy ban nhân dân), cũng chỉ được hưởng một mức phụ cấp kiêm nhiệm

bằng 20%”. Do đó chưa có căn cứ để cán bộ, công chức cấp xã được hưởng nhiều mức phụ cấp kiêm nhiệm.

** Đối với việc kiêm nhiệm chức danh người hoạt động không chuyên trách:*

Mức phụ cấp kiêm nhiệm của người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố được quy định tại Quyết định số 31/2013/QĐ-UBND ngày 06/8/2013 của UBND thành phố Hà Nội về số lượng, chức danh, mức phụ cấp đối với người hoạt động không chuyên trách ở xã, phường, thị trấn và ở thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hà Nội, như sau:

“Cán bộ, công chức xã, phường, thị trấn kiêm nhiệm các chức danh không chuyên trách ở cấp xã; người hoạt động không chuyên trách ở xã, phường, thị trấn và ở thôn, tổ dân phố nếu kiêm nhiệm chức danh không chuyên trách khác được hưởng phụ cấp kiêm nhiệm bằng 30% mức phụ cấp của chức danh không chuyên trách nhiệm vụ. Trường hợp kiêm nhiệm nhiều chức danh cũng chỉ được hưởng một mức phụ cấp kiêm nhiệm bằng 30% mức phụ cấp chức danh cao nhất”.

Do pháp luật chưa quy định cụ thể mức phụ cấp kiêm nhiệm đối với các chức danh không chuyên trách, do đó UBND thành phố đã vận dụng quy định mức phụ cấp kiêm nhiệm đối với các chức danh cán bộ, công chức cấp xã, đề xuất mức phụ cấp 30% đối với việc kiêm nhiệm các chức danh không chuyên trách. Mức phụ cấp này phù hợp với tương quan chung về phụ cấp kiêm nhiệm.

27. Những hội viên cựu chiến binh lĩnh tiền chế độ 76 một lần, nay không có chế độ nào khác, khi qua đời cũng không có tiền mai táng phí. Đề nghị Thành phố nghiên cứu để có chính sách phù hợp (cử tri Đống Đa)

Thực hiện Khoản 2 Mục II Thông tư liên tịch số 10/2007/TTLT-BLĐTBXH-HCCBVN-BTC-BQP ngày 25/7/2007 của Bộ Lao động Thương binh và Xã hội, Hội Cựu chiến binh Việt Nam, Bộ Tài chính, Bộ Quốc phòng hướng dẫn thực hiện một số điều tại Nghị định số 150/2006/NQ-CP ngày 12/12/2006 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều Pháp lệnh Cựu chiến binh quy định: “Cựu chiến binh đã tham gia kháng chiến từ ngày 30/4/1975 trở về trước, khi từ trần nếu không thuộc diện hưởng chế độ mai táng phí theo Pháp lệnh người có công và Luật Bảo hiểm xã hội thì người tổ chức mai táng được hưởng tiền mai táng phí theo quy định của pháp luật hiện hành”

Đối chiếu với quy định nêu trên, UBND Thành phố đề nghị thân nhân của Cựu chiến binh liên hệ với Phòng Lao động, Thương binh và Xã hội cấp huyện nơi Cựu chiến binh thường trú trước khi từ trần để được hướng dẫn cụ thể kê khai hồ sơ hưởng mai táng phí theo quy định.

28. Đề nghị Thành phố quan tâm xem xét nâng mức hỗ trợ đối với các đội hoạt động xã hội tình nguyện theo tinh thần Thông tư liên tịch số 24/2012/TTLT-BLĐTBXH-BNV-BTC giữa Bộ Tài chính, Bộ Nội vụ và Bộ Lao động - Thương binh & Xã hội để đảm bảo hiệu quả hoạt động (cử tri Chương Mỹ)

Hiện nay, trên địa bàn Thành phố có 584 Đội hoạt động xã hội tình nguyện tại xã, phường, thị trấn với trên 5.000 Tình nguyện viên tham gia. Về kinh phí hoạt động của Đội tình nguyện và chế độ thù lao đối với thành viên Đội tình nguyện đang được thực hiện theo quy định tại Quyết định số 48/2010/QĐ-UBND ngày 22/9/2010 của UBND Thành phố về việc thành lập Đội hoạt động xã hội tình nguyện tại cấp xã, phường, thị trấn. Trong đó, quy định hỗ trợ kinh phí hoạt động cho Đội tình nguyện là 4,2 triệu đồng/năm đối với phường; 3,6 triệu đồng/năm đối với thị trấn; 3 triệu đồng/năm đối với xã; hỗ trợ thù lao cho đội trưởng 100.000 đồng/người/tháng; đội phó 80.000 đồng/người/tháng; đội viên 50.000 đồng/người/tháng.

Ngày 22/10/2012 của Liên Bộ Lao động, Thương binh và Xã hội, Bộ Nội vụ, Bộ Tài chính ban hành Thông tư liên tịch số 24/2012/TTLT-BLĐTBXH-BNV-BTC về chế độ chính sách đối với Đội công tác xã hội tình nguyện tại xã, phường, thị trấn như sau:

- Thù lao của thành viên Đội tình nguyện: Đội trưởng mức hỗ trợ tối đa không quá 0,6 lần mức lương tối thiểu; đội phó mức hỗ trợ tối đa không quá 0,5 lần; tình nguyện viên mức hỗ trợ tối đa không quá 0,4 lần. Mức thù lao cụ thể do HĐND cấp tỉnh quyết định phù hợp với khả năng ngân sách và tình hình thực tế của từng địa phương

- Đối với kinh phí hỗ trợ hoạt động chung của Đội tình nguyện: Thông tư không quy định mức hỗ trợ cụ thể, mà quy định nội dung chi bao gồm: được hỗ trợ kinh phí bảo đảm hoạt động thường xuyên để chi cho công tác thông tin, tuyên truyền, tư vấn, tham vấn cho đối tượng, văn phòng phẩm, sơ kết, tổng kết.

Ngay sau khi Thông tư liên tịch số 24/2012/TTLT-BLĐTBXH-BNV-BTC ngày 22/10/2012 của Liên Bộ Lao động, Thương binh và Xã hội, Bộ Nội vụ, Bộ Tài chính được ban hành, trong năm 2013 Liên Sở: Lao động, Thương binh và Xã hội- Tài chính- Nội vụ đã có Tờ trình báo cáo UBND Thành phố để điều chỉnh chế độ thù lao đối với thành viên Đội công tác xã hội tình nguyện theo hệ số và điều chỉnh mức kinh phí hoạt động cho Đội tình nguyện cho phù hợp với thực tế và quy định của Thông tư. Tuy nhiên, trong năm 2013, trong bối cảnh thu NSNN gặp nhiều khó khăn, Thủ tướng Chính phủ đã ban hành Chỉ thị số 09/CT-TTg ngày 24/5/2013 về việc tăng cường chỉ đạo điều hành thực hiện nhiệm vụ tài chính ngân sách nhà nước năm 2013 trong đó chỉ thị “không bổ sung các đề án, chương trình, ban hành các chính sách mới hoặc nâng định mức làm tăng chi ngân sách nhà nước khi chưa xác định được nguồn đảm bảo”.

Đồng thời, Thường trực HĐND Thành phố đã có ý kiến tại công văn số 308/HĐND-KTNS ngày 20/9/2013, theo đó về kinh phí hoạt động và hỗ trợ chế độ thù lao đối với thành viên Đội công tác xã hội tình nguyện cần được xem xét và cân nhắc kỹ. Do đó, Thành phố đã tạm dừng ban hành mới về chế độ này.

Hiện nay, kinh tế Thành phố đã ổn định và tăng trưởng; đồng thời căn cứ vào yêu cầu thực tế để động viên, khuyến khích, thu hút sự tham gia nhiệt tình của các tình nguyện viên và đảm bảo hoạt động có hiệu quả hơn của các Đội công tác xã hội tình nguyện trong công tác phòng, chống tệ nạn xã hội tại địa

phương; UBND Thành phố đang chỉ đạo Sở Lao động Thương binh và Xã hội phối hợp với Sở Tài chính, các quận, huyện, thị xã khẩn trương hoàn thiện đề báo cáo HĐND Thành phố xem xét, quyết định trong kỳ họp tới.

29. Việc xây dựng, sửa chữa nhà đột nát cho gia đình diện chính sách từ năm 2014 chưa được hỗ trợ. Đề nghị Thành phố sớm triển khai (cử tri Phú Xuyên).

Ngày 30/9/2013, UBND Thành phố ban hành Kế hoạch số 153/KH-UBND triển khai thực hiện Quyết định 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ về hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở trên địa bàn thành phố Hà Nội. Ngày 31/3/2014, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 1733/QĐ-UBND về việc phê duyệt đề án hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở trên địa bàn thành phố Hà Nội, trong đó số hộ gia đình được hỗ trợ là 9.916 hộ gia đình (4.423 hộ gia đình xây dựng mới nhà ở; 5.493 hộ gia đình sửa chữa nhà ở), với tổng kinh phí: 286.780 triệu đồng;

Nguồn vốn thực hiện theo quy định tại Điều 5 Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ và Điều 4 Thông tư 09/2013/TT-BXD ngày 01/7/2013 của Bộ Xây dựng như sau:

- Ngân sách Trung ương hỗ trợ 80%; Ngân sách Thành phố hỗ trợ 20%;
- Nguồn huy động từ cộng đồng, dòng họ và đóng góp của chính hộ gia đình được hỗ trợ.

Thực hiện chính sách hỗ trợ nhà ở đối với người có công với cách mạng theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ, đến nay UBND thành phố Hà Nội đã ban hành Quyết định số 5350/QĐ-UBND ngày 17/10/2014 và Quyết định số 7340/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 về việc kinh phí hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở trên địa bàn thành phố Hà Nội đối với 551 đối tượng chính sách người có công.

30. Đề nghị Thành phố quan tâm sớm triển khai các giải pháp mở rộng, xây dựng mới thêm các cơ sở hỏa táng trên địa bàn nhằm giảm tải Đài hoá thân Hoàn Vũ - Văn Điển. Nghiên cứu đầu tư áp dụng công nghệ khoa học kỹ thuật nâng cấp lò thiêu không để gây ô nhiễm môi trường (cử tri Thanh Trì); tiếp tục thực hiện chính sách hỗ trợ hỏa táng đối với các huyện ngoại thành (vì theo Quyết định 05/QĐ-UBND ngày 25/1/2013 của Thành phố Hà Nội, chính sách hỏa táng kéo dài đến hết 31/12/2015) (cử tri một số huyện đề nghị).

Quy hoạch Nghĩa trang Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 496/QĐ-TTg ngày 08/4/2014. Theo Quy hoạch được duyệt các cơ sở hỏa táng sẽ được đầu tư xây dựng tại các hướng của Thành phố tiện về giao thông và phục vụ nhân dân các khu vực khác nhau, như các nghĩa trang: Yên Kỳ mở rộng (huyện Ba Vì), Vĩnh Hằng mở rộng (huyện Ba Vì), Bắc Sơn (huyện Sóc Sơn), Minh Phú (huyện Sóc Sơn), Xuân Nộn (huyện Đông Anh), Trung Màu (huyện Gia Lâm), Trần Phú (huyện Chương Mỹ), Chuyên Mỹ (huyện Phú Xuyên).

Triển khai thực hiện Quy hoạch, ngày 13/8/2014, UBND Thành phố đã ban hành Kế hoạch 146/KH-UBND về việc đầu tư xây dựng các nghĩa trang tập trung trên địa bàn Thành phố Hà Nội đến năm 2020. Trong Kế hoạch, UBND Thành phố đã chỉ đạo các Sở, ngành và UBND các Huyện liên quan tập trung triển khai các dự án đầu tư xây dựng nghĩa trang có cơ sở hỏa táng để phục vụ nhu cầu an táng của nhân dân Thành phố giai đoạn 2014-2020, cụ thể như sau:

1. Dự án Nghĩa trang Yên Kỳ mở rộng (giai đoạn I):

Tiến độ dự kiến:

- Công tác lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500: Đã hoàn thành.
- Hoàn thành dự án: Quý I/2016.
- Hiện đang triển khai các thủ tục lựa chọn nhà đầu tư, cơ chế đầu tư theo quy định.
- Ưu tiên triển khai trước cơ sở hỏa táng khu vực này.

2. Triển khai Dự án mở rộng nghĩa trang tập trung Vĩnh Hằng, huyện Ba Vì:

Tiến độ dự kiến:

- Hoàn thành công tác điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500: Quý III/2014.
- Hoàn thành dự án xây dựng nhà hỏa táng: Quý IV/2014.

Đến tháng 11/2014, Công ty Cổ phần Ao Vua đã hoàn thành đầu tư xây dựng nhà hỏa táng với 6 lò thiêu công nghệ Tabo hiện đại của Thụy Điển và đi vào hoạt động rất có hiệu quả, từ ngày 20/11/2014 đến ngày 06/7/2015 đã hỏa táng 2843 ca.

3. Xây dựng cơ sở hỏa táng Xuân Nộn, huyện Đông Anh: Quy mô 10 ha.

Tiến độ dự kiến:

- Hoàn thành công tác lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500: Quý III/2015.
- Hoàn thành công tác GPMB: Quý II/2016.
- Lựa chọn nhà đầu tư: Quý III/2016.
- Hoàn thành dự án: Quý III/2017.

Để có cơ sở triển khai dự án tuân thủ Luật Đô thị, hiện nay, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đang triển khai lập điều chỉnh Quy hoạch phòng chống lũ chi tiết sông Cà Lồ, khu vực dự kiến xây dựng cơ sở hỏa táng tại xã Xuân Nộn, huyện Đông Anh, Hà Nội.

4. Xây dựng nghĩa trang Trần Phú, huyện Chương Mỹ: Quy mô 10 ha.
Hình thức táng: Cát táng, hỏa táng. Tiến độ dự kiến:

- Công tác lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500: 2014-2015.
- Hoàn thành công tác GPMB: Quý IV/2016.

- Lựa chọn nhà đầu tư: Quý IV/2016.
- Hoàn thành dự án: Quý IV/2017.
- Đang triển khai lập Quy hoạch chi tiết 1/500 của dự án theo Nhiệm vụ quy hoạch được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 2579/QĐ-UBND ngày 05/6/2015.

- Ưu tiên triển khai trước cơ sở hỏa táng theo hình thức xã hội hóa.

5. Xây dựng nghĩa trang Bắc Sơn, huyện Sóc Sơn: Xây dựng nghĩa trang đồng bộ với xây dựng hạ tầng kỹ thuật, đảm bảo vệ sinh môi trường, cảnh quan khu vực. Hình thức táng: Hỏa táng. Tiến độ dự kiến:

- Công tác lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500: 2014-2015.
- Hoàn thành công tác GPMB: Quý II/2016.
- Lựa chọn nhà đầu tư: Quý III/2016.
- Hoàn thành dự án: Quý IV/2017.
- Ưu tiên triển khai trước cơ sở hỏa táng theo hình thức xã hội hóa.

6. Tiếp tục triển khai Dự án Nghĩa trang Minh Phú, huyện Sóc Sơn:

Tiến độ dự kiến:

- Công tác lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500: 2014-2015.
- Hoàn thành công tác GPMB: Quý IV/2016.
- Lựa chọn nhà đầu tư: Quý I/2017.
- Hoàn thành dự án: Quý I/2019.

7. Đối với Nghĩa trang Văn Điển, huyện Thanh Trì: Thuộc Quy hoạch phân khu S5, hiện nay, Ban Phục vụ Lễ tang Thành phố đang triển khai Dự án Cải tạo nâng cấp để chuyển đổi nhiệm vụ của nghĩa trang Văn Điển. Dự án này đã được UBND Thành phố phê duyệt tại quyết định số 6436/QĐ-UBND ngày 25/10/2013 với mục tiêu đầu tư theo quy hoạch chi tiết được duyệt nhằm chuyển đổi nhiệm vụ sang phục vụ hỏa táng, lưu giữ bình tro di hài và cải tạo cảnh quan môi trường theo hướng xây dựng Công viên nghĩa trang, đảm bảo các vấn đề về vệ sinh môi trường.

Như vậy, đến nay, cơ sở hỏa táng tại nghĩa trang Vĩnh Hằng đi vào hoạt động từ tháng 11/2014 với 6 lò thiêu, công suất: 1 ca hỏa táng/1 giờ/1 lò (đang hoạt động trung bình 20 ca/ngày) đã góp phần giảm tải nhiều cho Đài hỏa thân Hoàn Vũ với 8 lò thiêu tại Nghĩa trang Văn Điển (đang phục vụ từ 50-60 ca hỏa táng/ngày) và đến năm 2020 khi các dự án nêu trên hoàn thành đi vào hoạt động sẽ hoàn toàn đáp ứng, phục vụ nhu cầu an táng của nhân dân Thủ đô và cả khu vực lân cận.

31. Việc thực hiện quy chế bầu trưởng thôn còn nhiều bất cập. Đề nghị Thành phố sửa đổi Quyết định số 30/QĐ-UBND của UBND Thành phố về việc bầu trưởng thôn (cử tri Phú Xuyên)

Tại kỳ trả lời kiến nghị cử tri lần trước, UBND Thành phố đã trả lời kiến nghị của Cử tri huyện Phú Xuyên phản ánh nội dung quy trình bầu cử, cách xác định người trúng cử Trưởng thôn còn nhiều bất cập (*kiến nghị cách xác định người trúng cử phải đạt trên 50% số cử tri đại diện hộ là chưa khả thi*). Vấn đề này, UBND Thành phố trả lời như sau:

Thôn, tổ dân phố là tổ chức tự quản của cộng đồng dân cư, nơi thực hiện quyền dân chủ trực tiếp nhằm phát huy các hình thức hoạt động tự quản và tổ chức, vận động nhân dân thực hiện chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật nhà nước, nhiệm vụ cấp trên giao.

Việc bầu cử, xác định người trúng cử Trưởng thôn, Tổ trưởng tổ dân phố là nội dung quan trọng trong tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố và được quy định trong các văn bản quy phạm pháp luật, cụ thể như sau:

Tại Điểm e Khoản 2 Điều 8 của Hướng dẫn thi hành các Điều 11, Điều 14, Điều 16, Điều 22 và Điều 26 của Pháp lệnh Thực hiện dân chủ ở xã, phường, thị trấn, ban hành kèm theo Nghị quyết liên tịch số 09/2008/NQLT-CP-UBTWMTTQVN ngày 17/4/2008 của Chính phủ - Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam quy định nội dung xác định người trúng cử Trưởng thôn, Tổ trưởng tổ dân phố như sau: “Người trúng cử Trưởng thôn, Tổ trưởng tổ dân phố là người đạt trên 50% số phiếu bầu hợp lệ so với tổng số cử tri hoặc cử tri đại diện hộ gia đình trong toàn thôn, tổ dân phố”.

Căn cứ quy định nêu trên và các quy định tại Thông tư số 04/2012/TT-BNV ngày 31 tháng 8 năm 2012 của Bộ trưởng Bộ Nội vụ hướng dẫn về tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố, UBND Thành phố đã có Quyết định số 50/2013/QĐ-UBND ngày 18/11/2013 ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của thôn và tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hà Nội. Theo đó, xác định người trúng cử Trưởng thôn, Tổ trưởng tổ dân phố (tại Điểm e Khoản 1, Điều 17) như sau: “Người trúng cử Trưởng thôn, Phó Trưởng thôn, Tổ trưởng tổ dân phố, Tổ phó tổ dân phố là người đạt trên 50% số phiếu bầu hợp lệ so với tổng số cử tri (hoặc cử tri đại diện hộ gia đình) trong toàn thôn, tổ dân phố.”

Việc UBND Thành phố quy định người trúng cử Trưởng thôn, Tổ trưởng tổ dân phố theo nội dung như trên là thực hiện theo đúng quy định và hướng dẫn tại Nghị quyết liên tịch số 09/2008/NQLT-CP-UBTWMTTQVN ngày 17/4/2008 của Chính phủ - Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam;

Theo đó, người trúng cử Trưởng thôn, Tổ trưởng tổ dân phố là người được đa số nhân dân ở thôn, tổ dân phố đó tín nhiệm. Như vậy, trong quá trình thực hiện nhiệm vụ, Trưởng thôn, Tổ trưởng tổ dân phố sẽ gặp được nhiều thuận lợi trong công tác tổ chức, tuyên truyền, vận động... và tạo được sự đồng thuận của nhân dân.

Để tổ chức cuộc bầu cử Trưởng thôn, Tổ trưởng tổ dân phố đạt kết quả tốt, tỷ lệ cử tri đi bầu cử cao, đảm bảo dân chủ, đúng pháp luật, đòi hỏi cấp ủy đảng, chính quyền, Mặt trận tổ quốc và các đoàn thể ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố cần lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện tốt công tác tổ chức - nhân sự; tăng cường tuyên

truyền, vận động, đề cao ý thức trách nhiệm và sự đồng tình ủng hộ của nhân dân ở thôn, tổ dân phố, tăng cường tính cố kết của cộng đồng dân cư.

Thực tiễn cho thấy, địa phương nào thực hiện tốt công tác tổ chức, vận động tuyên truyền nêu trên, thì đều đã tổ chức thành công cuộc bầu cử Trưởng thôn, Tổ trưởng tổ dân phố.

Tiếp thu ý kiến cử tri nêu, UBND Thành phố sẽ báo cáo Bộ Nội vụ để trình Chính phủ và UBTWMTTQ Việt Nam tiếp tục nghiên cứu, xem xét.

32. Đề nghị thành phố quan tâm xem xét: chế độ hưởng phụ cấp của các chủ tịch Hội đặc thù ở cấp xã, người hưởng lương hay chế độ mất sức được hưởng phụ cấp hệ số 1,5, người không có lương hay chế độ mất sức chỉ được hưởng phụ cấp hệ số 1,0 như vậy người khó khăn hơn thì phụ cấp thu nhập lại thấp hơn và cùng thực hiện nhiệm vụ chức năng chủ tịch Hội nhưng phụ cấp lại khác nhau (cử tri Thanh Oai)

Thực hiện Quyết định số 30/2011/QĐ-TTg ngày 01/6/2011 của Thủ tướng Chính phủ về chế độ thù lao đối với người đã nghỉ hưu giữ chức danh lãnh đạo chuyên trách tại các Hội, UBND thành phố Hà Nội đã ban hành Quyết định số 916/QĐ-UBND ngày 07/02/2013, trong đó quy định đối với người đã nghỉ hưu giữ chức danh lãnh đạo chuyên trách đứng đầu là Chủ tịch tại các Hội có tính chất đặc thù cấp xã, phường, thị trấn được hưởng mức thù lao hàng tháng là 1,5 lần mức lương tối thiểu.

Quyết định 31/2013/QĐ-UBND ngày 06/8/2013 của UBND thành phố Hà Nội quy định số lượng, chức danh, mức phụ cấp đối với người hoạt động không chuyên trách ở xã, phường, thị trấn và ở thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hà Nội, trong đó quy định chức danh Chủ tịch Hội Người cao tuổi, Chủ tịch Hội chữ thập đỏ là người hoạt động không chuyên trách (*Hội người cao tuổi và Hội chữ thập đỏ được xác định là hội có tính chất đặc thù theo Quyết định 3816/QĐ-UBND ngày 24/6/2013 của UBND thành phố Hà Nội*) và được hưởng phụ cấp hàng tháng là hệ số 1,0 so với mức lương tối thiểu.

Việc quy định mức phụ cấp của người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã phải trên cơ sở mức khoán quỹ phụ cấp được quy định tại Nghị định 29/2013/NĐ-CP ngày 08/4/2013 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Điều của Nghị định số 92/2009/NĐ-CP ngày 22/10/2009 của Chính phủ (Cấp xã loại 01 được khoán quỹ phụ cấp bằng 20,3 tháng lương tối thiểu, loại 2 là 18,6 tháng lương tối thiểu; loại 3 là 17,6 tháng lương tối thiểu).

Do vậy, Chủ tịch Hội người cao tuổi, Chủ tịch Hội chữ thập đỏ cấp xã là người đã nghỉ hưu thì được hưởng mức thù lao hàng tháng là 1,5 lần mức lương tối thiểu theo Quyết định số 30/2011/QĐ-TTg ngày 01/6/2011 của Thủ tướng Chính phủ; nếu không phải là người đã nghỉ hưu thì được hưởng phụ cấp hàng tháng hệ số 1,0 mức lương tối thiểu theo Quyết định 31/2013/QĐ-UBND của thành phố Hà Nội. Việc quy định mức phụ cấp như trên còn chưa hợp lý, UBND Thành phố sẽ báo cáo Bộ Nội vụ xem xét, nghiên cứu có quy định cho phù hợp.

33. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các sở ngành sớm giải quyết thủ tục hành chính miễn giảm tiền sử dụng đất thuộc đối tượng người có công; đẩy nhanh tiến độ thực hiện chính sách hỗ trợ về nhà ở cho người có công theo Quyết định 22/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ (cử tri Cầu Giấy)

**** Về miễn giảm tiền sử dụng đất thuộc đối tượng người có công:***

Tại Điều 13, Điều 14 Thông tư 76/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất quy định về miễn, giảm tiền sử dụng đất:

“Điều 13. Miễn tiền sử dụng đất

Việc miễn tiền sử dụng đất được thực hiện theo quy định tại Điều 11 Nghị định số 45/2014/NĐ-CP; một số nội dung tại Điều này được hướng dẫn cụ thể như sau:

1. Miễn tiền sử dụng đất trong hạn mức giao đất ở trong trường hợp được Nhà nước giao đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, công nhận quyền sử dụng đất cho người có công với Cách mạng được thực hiện theo quy định của pháp luật về người có công. Việc miễn tiền sử dụng đất đối với người có công với Cách mạng chỉ được thực hiện khi có quyết định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền về việc cho phép miễn tiền sử dụng đất theo pháp luật về người có công...

Điều 14. Giảm tiền sử dụng đất

Việc giảm tiền sử dụng đất được thực hiện theo quy định tại Điều 12 Nghị định số 45/2014/NĐ-CP; một số nội dung tại Điều này được hướng dẫn cụ thể như sau:

2. Việc giảm tiền sử dụng đất đối với người có công với Cách mạng theo quy định tại Khoản 2 Điều 12 Nghị định số 45/2014/NĐ-CP chỉ được thực hiện khi có quyết định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền về việc cho phép giảm tiền sử dụng đất theo quy định của pháp luật về người có công (Ủy ban nhân dân cấp tỉnh hoặc cơ quan được ủy quyền hay phân cấp)”;

Tại Khoản 1 Điều 1 Quyết định số 16/2010/QĐ-UBND ngày 05/5/2010 của UBND thành phố quy định về miễn giảm tiền sử dụng đất đối với người có công với cách mạng quy định về thẩm quyền quyết định miễn giảm tiền sử dụng đất đối với người có công với cách mạng:

“Giao Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận, huyện, thị xã quyết định miễn, giảm tiền sử dụng đất cho đối tượng là người có công với cách mạng khi được giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định đối với các thửa đất thuộc địa bàn quản lý”;

Tại Khoản 1 Điều 2 Quyết định số 16/2010/QĐ-UBND quy định:

“Điều 2. Giao Giám đốc Sở Lao động - Thương binh và Xã hội xác nhận đối tượng là người có công với cách mạng và mức miễn, giảm tiền sử dụng đất:

1. Xác nhận đối tượng là người có công với cách mạng được hưởng miễn, giảm tiền sử dụng đất theo quy định”;

Tại điểm b, khoản 2, Điều 15 Thông tư Thông tư 76/2014/TT-BTC quy định về hồ sơ đề nghị và nơi tiếp nhận hồ sơ miễn, giảm tiền sử dụng đất:

"1. Hồ sơ đề nghị miễn, giảm tiền sử dụng đất gồm:

1.1. Đơn đề nghị được miễn, giảm tiền sử dụng đất; trong đó ghi rõ: diện tích, lý do miễn, giảm;

1.2. Giấy tờ chứng minh thuộc một trong các trường hợp được miễn, giảm tiền sử dụng đất (bản sao có công chứng hoặc chứng thực), cụ thể:

a) Trường hợp người có công với Cách mạng phải có giấy tờ liên quan đến chế độ được miễn, giảm tiền sử dụng đất hướng dẫn tại Khoản 1 Điều 13 và Khoản 2 Điều 14 Thông tư này;

2. Người sử dụng đất nộp hồ sơ đề nghị miễn, giảm tiền sử dụng đất như sau:

b) Đối với hộ gia đình, cá nhân: Hộ gia đình, cá nhân nộp hồ sơ xin miễn, giảm tiền sử dụng đất kèm theo hồ sơ xin cấp giấy chứng nhận, xin chuyển mục đích sử dụng đất đến Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất hoặc cơ quan tài nguyên và môi trường”;

Căn cứ các quy định trên, thẩm quyền xác nhận đối tượng người có công với cách mạng thuộc về Sở Lao động - Thương binh và Xã hội; thẩm quyền quyết định cho phép miễn, giảm tiền sử dụng đất theo pháp luật về người có công thuộc về UBND quận, huyện, thị xã. Sau khi có đủ các loại giấy tờ nêu trên, hộ gia đình, cá nhân nộp cùng với hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở tại cơ quan tài nguyên môi trường. Trên cơ sở thông tin địa chính từ cơ quan tài nguyên môi trường chuyển sang, cơ quan thuế có trách nhiệm xác định số tiền được miễn giảm, ra thông báo số tiền sử dụng đất còn phải nộp (nếu có) gửi cơ quan tài nguyên môi trường thông báo để hộ gia đình, cá nhân thực hiện trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được các hồ sơ này.

Qua rà soát sơ bộ, trong thời gian qua, các Chi cục Thuế quận, huyện, thị xã trên địa bàn thành phố đã triển khai việc miễn, giảm tiền sử dụng đất đối với người có công theo đúng quy định và đảm bảo thời hạn giải quyết nêu trên.

(Về thực hiện chính sách hỗ trợ về nhà ở cho người có công theo Quyết định 22/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ: xem nội dung trả lời câu 29)

34. Đề nghị Thành phố quan tâm hạ mức tuổi được hưởng trợ cấp Người cao tuổi xuống 75 tuổi; nâng mức kinh phí hoạt động cho Hội người cao tuổi cấp xã và tổ chức Hội người cao tuổi trên địa bàn Thành phố theo 4 cấp, vì hiện nay cấp huyện và Thành phố chỉ là Ban đại diện Người cao tuổi (cử tri Đan Phượng).

a) Về mức tuổi được hưởng trợ cấp người cao tuổi:

Việc trợ cấp cho người cao tuổi được thực hiện theo quy định của Luật Người cao tuổi: Mức tuổi được hưởng trợ cấp người cao tuổi phải từ đủ 80 tuổi trở lên. Khi Trung ương điều chỉnh quy định, UBND Thành phố sẽ thực hiện theo quy định mới của Trung ương.

b) Về nâng mức kinh phí hoạt động cho Hội Người cao tuổi cấp xã:

Hội Người cao tuổi Việt Nam được tổ chức theo nguyên tắc tự nguyện, hoạt động theo Hiến pháp, Pháp luật và Điều lệ Hội do đó Thành phố chỉ thực hiện hỗ trợ kinh phí hoạt động chung cho Hội người cao tuổi cấp xã là 10 triệu đồng/1 năm được quy định tại Quyết định số 71/2008/QĐ-UBND ngày 31/12/2008 của UBND thành phố Hà Nội.

c) Về việc tổ chức Hội Người cao tuổi theo 4 cấp (hiện nay, cấp huyện và Thành phố chỉ là Ban đại diện Người cao tuổi):

UBND thành phố Hà Nội đã có các văn bản kiến nghị với Trung ương (Đoàn giám sát của Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Bộ Lao động Thương binh và Xã hội, Trung ương Hội Người cao tuổi Việt Nam) về việc điều chỉnh, thống nhất về tên gọi của tổ chức Hội người cao tuổi các cấp. Tuy nhiên, hiện nay Trung ương vẫn chưa điều chỉnh.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, trong thời gian tới, UBND Thành phố sẽ tiếp tục báo cáo Trung ương trong quá trình nghiên cứu, sửa đổi Luật cho phù hợp.

35. Hiện nay định mức chi cho hoạt động của MTTQ và các tổ chức chính trị xã hội ở cấp xã (theo Quyết định số 30/QĐ-UBND ngày 6/8/2003 của UBND Hà Nội) còn thấp. Đề nghị Thành phố xem xét tăng định mức chi để đảm bảo cho các tổ chức chính trị xã hội hoạt động tốt (cử tri Chương Mỹ).

Hiện nay, để các đơn vị chủ động trong khi hoạt động, mức khoán kinh phí hoạt động đối với UBMTTQ và các đoàn thể chính trị - xã hội ở cấp xã được quy định tại Quyết định số 30/2013/QĐ-UBND ngày 06/8/2013 của UBND thành phố Hà Nội theo phân loại đơn vị hành chính: đối với xã, phường, thị trấn loại 01 là 48 triệu đồng/tổ chức/01 năm; loại 2 là 44 triệu đồng/tổ chức/01 năm; loại 3 là 40 triệu đồng/tổ chức/01 năm.

Mức khoán trên được sử dụng chi hoạt động thường xuyên đối với UBMTTQ và các đoàn thể chính trị - xã hội ở cấp xã, chi hỗ trợ hoạt động của các tổ chức, đoàn thể ở thôn, tổ dân phố và hỗ trợ chi bồi dưỡng cho Trưởng Ban công tác Mặt trận, Chi Hội trưởng các Chi hội: Hội Cựu chiến binh, Hội Liên hiệp Phụ nữ, Hội Nông dân và Bí thư Đoàn Thanh niên ở thôn, tổ dân phố.

Trường hợp mức khoán kinh phí hoạt động theo quy định không đảm bảo chi bồi dưỡng cho Trưởng Ban công tác Mặt trận và Chi hội trưởng các đoàn thể ở thôn, tổ dân phố thì UBND xã, phường, thị trấn và quận, huyện, thị xã sử dụng nguồn dành thực hiện cải cách tiền lương, nguồn chi thường xuyên khác trong cân đối dự toán hàng năm để thực hiện chế độ chi bồi dưỡng cho Trưởng Ban

công tác Mặt trận và Chi hội trưởng các đoàn thể ở thôn, tổ dân phố theo hướng dẫn số 5901/STC-NSQH ngày 30/10/2013 của Sở Tài chính.

Trong điều kiện nguồn lực Thành phố còn có hạn, Trung ương đã có văn bản chỉ đạo không ban hành các chế độ, chính sách làm tăng chi ngân sách khi không có nguồn đảm bảo. Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo các Sở, ngành nghiên cứu, tham mưu UBND Thành phố điều chỉnh, nâng định mức chi cho hoạt động của Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội ở cấp xã như kiến nghị cử tri đã nêu khi cân đối được nguồn lực như chỉ đạo của Trung ương.

36. Đề nghị Thành phố cân đối ngân sách hỗ trợ kinh phí hoạt động cho các Hội: Hội cựu giáo chức, Hội cựu thanh niên xung phong, Hội nạn nhân chất độc màu da cam... (cử tri Chương Mỹ).

Ngày 12/3/2012, UBND Thành phố có Quyết định số 1115/QĐ-UBND về việc xác định Hội có tính chất đặc thù hoạt động trong phạm vi thành phố Hà Nội, trong đó có Hội Cựu thanh niên xung phong và Hội Nạn nhân chất độc da cam. Ngày 7/2/2013, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 916/QĐ-UBND về chế độ thù lao đối với người đã nghỉ hưu giữ chức danh lãnh đạo chuyên trách đứng đầu các Hội có tính chất đặc thù của thành phố Hà Nội. Đối với Hội Cựu giáo chức, đây là tổ chức xã hội, hoạt động trên cơ sở tự nguyện, tự quản, tự trang trải kinh phí hoạt động.

Căn cứ các quy định của Trung ương và Thành phố về việc hỗ trợ kinh phí từ ngân sách Nhà nước đối với các Hội đặc thù, trong dự toán ngân sách hàng năm, UBND Thành phố trình HĐND Thành phố bố trí dự toán kinh phí hỗ trợ các Hội có tính chất đặc thù trên địa bàn Thành phố nói chung, cũng như Hội Cựu thanh niên xung phong và Hội Nạn nhân chất độc da cam nói riêng; ngoài việc bố trí kinh phí để thanh toán thù lao đối với người đứng đầu các Hội theo Quyết định số 916/QĐ-UBND, Thành phố còn hỗ trợ một phần kinh phí chi hoạt động thường xuyên của các Hội. Ngoài ra, tùy theo từng chương trình, nhiệm vụ cụ thể do Thành phố giao, UBND Thành phố bố trí dự toán kinh phí cho các Hội đặc thù cũng như các Hội khác để triển khai thực hiện.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, trong thời gian tới, căn cứ các quy định của Trung ương và Thành phố, căn cứ tình hình thực tế và khả năng cân đối của ngân sách địa phương, UBND Thành phố giao các Sở, ngành chuyên môn của Thành phố tiếp tục tham mưu UBND Thành phố về chính sách hỗ trợ một phần kinh phí cho các Hội nói chung cũng như các Hội có tính chất đặc thù trên địa bàn Thành phố nói riêng để các Hội hoàn thành tốt chức năng, nhiệm vụ theo Điều lệ tổ chức của Hội cũng như thực hiện có hiệu quả các nhiệm vụ do UBND Thành phố và chính quyền địa phương giao.

37. Việc tiếp cận nguồn vốn vay của ngân hàng để phục vụ sản xuất có nơi còn bị gây khó khăn. Đề nghị Thành phố quan tâm (cử tri Chương Mỹ).

Chính sách về việc cho vay của Tổ chức tín dụng (TCTD) đối với khách hàng được quy định trong Quy chế cho vay ban hành kèm theo Quyết định số

1627/2001/QĐ-NHNN ngày 31/12/2001 và Quyết định 127/2005/QĐ-NHNN ngày 03/02/2005 của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quy chế cho vay giữa TCTD đối với khách hàng theo Quyết định 1627/2001/QĐ-NHNN.

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Ngân hàng Nhà nước Việt Nam chi nhánh Hà Nội đã yêu cầu Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn chi nhánh huyện Chương Mỹ phối hợp với Ngân hàng Chính sách Xã hội Thành phố rà soát, báo cáo tình hình cho vay phục vụ phát triển sản xuất trên địa bàn huyện Chương Mỹ. Thời gian qua, khách hàng là Doanh nghiệp, hộ gia đình và cá nhân trên địa bàn Huyện có nhu cầu vay vốn đều được tiếp nhận, thẩm định. Với khách hàng đủ điều kiện theo quy định được giải quyết cho vay kịp thời. Ngân hàng Chính sách Xã hội Thành phố và Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn chi nhánh huyện Chương Mỹ khẳng định đã chấp hành nghiêm các quy định về chính sách tín dụng hiện hành, không gây khó khăn nào cho khách hàng có nhu cầu vay vốn để phục vụ sản xuất.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố đề nghị nhận được ý kiến phản ánh cụ thể đối với việc thực hiện chủ trương, chính sách tín dụng và hoạt động ngân hàng trên địa bàn Thành phố để chỉ đạo các TCTD trên địa bàn giải quyết kịp thời, đúng quy định, nâng cao khả năng đáp ứng nhu cầu vốn cho nền kinh tế.

1.6. Các vấn đề về nông nghiệp, nông dân, nông thôn

38. Đề nghị Thành phố có chủ trương và hỗ trợ kinh phí để nhân dân các huyện tiếp tục thực hiện công tác dồn điền đổi thửa trong nông nghiệp đối với diện tích còn lại chưa thực hiện công tác dồn điền đổi thửa trong năm 2013, 2014 (cử tri Thạch Thất, Quốc Oai)

Ngày 06/7/2012, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 16/2012/QĐ-UBND về việc quy định thí điểm một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội, giai đoạn 2012-2016.

Để thực hiện chính sách dồn điền đổi thửa, UBND Thành phố có Kế hoạch số 171/KH-UBND ngày 13/11/2013 thay thế Kế hoạch số 68/KH-UBND ngày 09/5/2012 về việc thực hiện dồn điền đổi thửa đất sản xuất nông nghiệp trên địa bàn Thành phố năm 2012-2013 và văn bản số 4806/UBND-NNNT ngày 21/6/2012 của UBND Thành phố về việc điều chỉnh kế hoạch dồn điền đổi thửa của một số huyện.

Năm 2012, khi các huyện, thị xã thực hiện dồn điền đổi thửa đã đăng ký không hết số diện tích đất nông nghiệp sản xuất ổn định do tư tưởng sợ không thực hiện được, tuy nhiên khi bắt tay vào thực hiện, nhân dân thấy được ích lợi của công tác dồn điền đổi thửa, tạo thuận lợi cho việc quy hoạch vùng sản xuất tập trung, áp dụng các tiến bộ khoa học kỹ thuật, cơ giới hóa nhằm giảm chi phí sản xuất; nâng cao thu nhập cho người nông dân, góp phần tích cực chuyển dịch cơ cấu cây trồng, vật nuôi, chuyển dịch cơ cấu lao động trong nông nghiệp nên đã

yêu cầu chính quyền địa phương cho thực hiện dồn điền đổi thửa, chính vì vậy có nhiều địa phương đã thực hiện vượt kế hoạch Thành phố giao.

Kết quả đến nay toàn Thành phố đã thực hiện dồn điền đổi thửa được 76.551,18/76.365,07 ha, bằng 100,19% kế hoạch. Một số huyện, thị xã thực hiện dồn điền đổi thửa vượt kế hoạch UBND Thành phố giao như: Ba Vì, Phú Xuyên, Phúc Thọ, Sóc Sơn, Thạch Thất, Thanh Oai, Thường Tín, Sơn Tây. Tuy nhiên, một số huyện chưa DĐĐT xong kế hoạch như: Gia Lâm, Hoài Đức, Đông Anh, Quốc Oai, Ứng Hòa.

Đối với diện tích trong Kế hoạch 171/KH-UBND ngày 13/11/2013 đã được UBND Thành phố cấp đủ kinh phí hội họp và kinh phí đào đắp giao thông, thủy lợi nội đồng cho các địa phương.

Mặt khác, tại Hội nghị giao ban quý II/2015 Ban chỉ đạo Chương trình 02-CTr/TU của Thành ủy, Lãnh đạo huyện Sóc Sơn đề nghị Thành phố tiếp tục cho phép các địa phương thực hiện dồn điền đổi thửa và được hỗ trợ theo Quyết định 16/2012/QĐ-UBND và được đồng chí Ngô Thị Thanh Hằng, Phó Bí thư Thường trực Thành ủy, Trưởng Ban chỉ đạo Chương trình 02 của Thành ủy đồng ý.

Để tiếp tục thực hiện chính sách dồn điền đổi thửa năm 2015- 2016 đối với diện tích vượt so với Kế hoạch 171/KH-UBND ngày 13/11/2013, đề nghị các địa phương đăng ký kế hoạch về Sở Nông nghiệp và PTNT (Cơ quan Thường trực Ban chỉ đạo) để Liên ngành nghiên cứu báo cáo UBND Thành phố xem xét, phê duyệt.

39. Đề nghị Thành phố tiếp tục chỉ đạo thực hiện việc giao đất giãn dân làm nhà ở nông thôn và nghiên cứu mở rộng đối tượng được giao đất (cử tri Thanh Trì).

Luật Đất đai năm 2013 có hiệu lực từ ngày 1/7/2014 không quy định về việc giao đất ở cho các hộ gia đình tự làm nhà ở để giãn dân nông thôn. Việc giải quyết nhà ở cho nhân dân được thực hiện theo quy định của Luật Nhà ở.

40. Đề nghị Thành phố xem xét về quy định mức tiền thuế sử dụng đất phi nông nghiệp phải nộp cho Nhà nước. Mức phí chuyển đổi mục đích sử dụng đất từ đất vườn sang đất ở trên mảnh đất cha ông để lại áp dụng hiện tại là quá cao, quy định về hạn mức diện tích được công nhận là đất ở trên tổng diện tích sử dụng là chưa hợp lý. Đề nghị Thành phố xem xét, điều chỉnh hợp lý (cử tri Nam Từ Liêm).

1. Việc quy định về mức tiền thuế sử dụng đất phi nông nghiệp

Hiện nay việc thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp thực hiện theo quy định tại Thông tư số 153/2011/TT-BTC ngày 11/11/2011 của Bộ Tài chính, không thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố.

2. Về mức thu tiền sử dụng đất khi chuyển đổi từ đất vườn sang đất ở

UBND Thành phố đã quy định việc thu tiền sử dụng đất khi cho phép chuyển mục đích sử dụng đất từ đất vườn sang đất ở tại Quyết định số 24/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 trên cơ sở tuân thủ quy định Luật Đất đai

năm 2013, các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai năm 2013; số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền sử dụng đất; Thông tư số 76/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất.

Việc thu tiền sử dụng đất khi chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp sang đất ở nêu trên (không phải là phí chuyển đổi mục đích sử dụng đất như phản ánh của cử tri) là đúng với quy định của pháp luật hiện hành.

3. Quy định về hạn mức diện tích được công nhận là đất ở

Căn cứ quy định tại Điều 103 Luật Đất đai năm 2013, Điều 24 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai và một số quy định khác có liên quan, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 22/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 quy định các nội dung thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố được Luật Đất đai 2013 và các Nghị định của Chính phủ giao về hạn mức giao đất; hạn mức công nhận quyền sử dụng đất; kích thước, diện tích đất ở tối thiểu được phép tách thửa cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thành phố Hà Nội (thay thế Quyết định số 19/2012/QĐ-UBND ngày 08/8/2012 của UBND Thành phố).

Căn cứ Quyết định số 22/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố, việc thực hiện quy định về hạn mức công nhận đất ở đối với thửa đất có vườn, ao trong khu dân cư trên địa bàn Thành phố đã từng bước đi vào nề nếp, cơ bản không phát sinh vướng mắc, góp phần đáng kể trong công tác quản lý Nhà nước về đất đai, đẩy nhanh tiến độ cấp Giấy chứng nhận và đăng ký biến động về sử dụng đất trên địa bàn Thành phố, đúng với quy định của Luật Đất đai 2013 và phù hợp với quỹ đất, dân số tự nhiên của Thành phố.

41. Vấn đề xây dựng nông thôn mới phải đạt 19 tiêu chí nhưng còn một số tiêu chí gặp nhiều khó khăn như: giao thông thủy lợi, giao thông nội đồng, cứng hóa kênh mương, đường làng, nhà văn hóa. Đề nghị Thành phố cấp kinh phí kịp thời để thực hiện các tiêu chí trên (cử tri huyện Thanh Oai, Phúc Thọ, Mê Linh, Ứng Hòa, Thường Tín, Phú Xuyên, Ba Vì).

Căn cứ các Quyết định số 11/2011/QĐ-UBND ngày 02/3/2011 và 12/2014/QĐ-UBND của UBND Thành phố về quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn Thành phố giai đoạn 2011-2015; việc quản lý, đầu tư hệ thống cơ sở hạ tầng kỹ thuật (giao thông, thủy lợi, văn hoá...) trên địa bàn các xã thuộc trách nhiệm của UBND cấp huyện và cấp xã, do ngân sách địa phương đảm bảo, ngân sách Thành phố chỉ hỗ trợ.

Để đẩy nhanh tiến độ thực hiện Chương trình mục tiêu Quốc gia xây dựng nông thôn mới, ngoài nguồn vốn ngân sách Thành phố hỗ trợ có mục tiêu cho các huyện hàng năm, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 16/2012/QĐ-UBND ngày 06/7/2012 và Quyết định số 10/2013/QĐ-UBND ngày 11/3/2013 về việc thí điểm một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất

nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội giai đoạn 2012-2016 (trong đó có cơ chế hỗ trợ cho công tác dồn điền đổi thửa, kiên cố hoá đường giao thông nội đồng và giao thông thôn xóm).

Trong 04 năm 2012-2015, mặc dù cân đối ngân sách khó khăn nhưng UBND Thành phố đã ưu tiên bố trí 2.775,9 tỷ đồng vốn đầu tư XDCB để bổ sung cho ngân sách huyện, thị xã trong đầu tư xây dựng hạ tầng nông thôn mới và hỗ trợ các xã thực hiện công tác dồn điền đổi thửa, kiên cố hoá giao thông, thủy lợi nội đồng và đường giao thông thôn, xóm (chưa kể phần đầu tư cho hạ tầng các xã nông thôn mới được lồng ghép trong các chương trình khác); trong đó mỗi huyện, thị xã được phân bổ trung bình khoảng 150 tỷ đồng.

UBND Thành phố yêu cầu UBND các huyện, thị xã căn cứ chỉ tiêu kế hoạch được giao, tổ chức triển khai thực hiện theo chỉ đạo của Ban Chỉ đạo Chương trình 02-CTr/TU; tập trung cân đối, bố trí ngân sách cấp mình ngoài phần ngân sách Thành phố hỗ trợ, quản lý sử dụng kinh phí đúng mục đích, đối tượng, tiết kiệm, hiệu quả; trước mắt tập trung đầu tư vào các công trình phục vụ sản xuất nông nghiệp để phù hợp với khả năng bố trí của ngân sách các cấp; việc đầu tư các công trình hạ tầng khác sẽ tiếp tục được thực hiện khi có đủ điều kiện, tránh tình trạng thi công dở dang do thiếu vốn, đảm bảo không để phát sinh nợ đọng XDCB.

42. Các tuyến Quốc lộ mới đưa vào sử dụng (như QL3, đường Võ Nguyên Giáp, đường 5 kéo dài) chia cắt các vùng canh tác của nhân dân, việc bố trí các đường chui dân sinh phục vụ sản xuất nông nghiệp chưa hợp lý gây khó khăn cho sản xuất, dẫn đến tình trạng một số hộ bỏ ruộng, không canh tác. Đề nghị Thành phố quan tâm giải quyết (cử tri Đông Anh)

Tuyến đường Quốc lộ 3, đường Võ Nguyên Giáp, đường 5 kéo dài hoàn thành theo quy hoạch giao thông thành phố Hà Nội được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt. Đường Võ Nguyên Giáp vừa hoàn thành đưa vào vận hành ngày 04/01/2015 do Ban Quản lý Dự án 85 - Bộ Giao thông Vận tải làm chủ đầu tư và đang làm thủ tục bàn giao về Sở Giao thông Vận tải Hà Nội. Do đó tùy theo nhu cầu của địa phương, việc bố trí hầm chui dân sinh sau khi nhận bàn giao sẽ được Sở Giao thông vận tải Hà Nội khảo sát, tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố.

43. Đề nghị Thành phố cho tạm ứng trước một phần tiền thủy lợi phí để các Hợp tác xã nông nghiệp trả tiền điện, tiền dầu bơm nước vì các khoản trên phải thanh toán trả ngay hàng tháng cho ngành Điện lực (cử tri Thanh Oai)

Theo quy định tại Quyết định số 01/2010/QĐ-UBND ngày 11/01/2010 của UBND Thành phố về quy định mức thu thủy lợi phí, tiền nước và mức trần dịch vụ thủy lợi nội đồng trên địa bàn thành phố Hà Nội; và Văn bản số 5678/STC-NSQH ngày 16/11/2012 của Sở Tài chính hướng dẫn quyết toán kinh phí thực hiện chính sách cấp bù miễn thủy lợi phí.

Căn cứ hồ sơ đề nghị cấp bù miễn thủy lợi phí do các tổ chức hợp tác tự bơm tưới, tiêu báo cáo (bảng kê diện tích, biện pháp tưới tiêu, cơ cấu mùa vụ),

UBND cấp xã tổng hợp và xây dựng dự toán kinh phí, trình UBND cấp huyện phê duyệt; đồng thời tổng hợp vào dự toán hàng năm ngân sách huyện. Ngân sách Thành phố bố trí kinh phí cấp bù miễn thủy lợi phí trong dự toán chi ngân sách được giao cho các huyện ngay từ đầu năm (Năm 2015, dự toán đã bố trí là 71, 271 tỷ đồng)

Trên cơ sở dự toán chi ngân sách được giao, UBND cấp huyện có trách nhiệm phân bổ kinh phí cho UBND cấp xã để chủ động thanh toán cho các tổ chức hợp tác tự bơm tưới, tiêu trên địa bàn theo quy định. Ở các địa phương không có Hợp tác xã Nông nghiệp, UBND cấp xã thanh toán kinh phí qua các thôn, đội sản xuất được giao thực hiện bơm tưới, tiêu phục vụ sản xuất nông nghiệp trên địa bàn. UBND Thành phố giao Sở Tài chính đôn đốc UBND các huyện chủ động triển khai thực hiện giải ngân cho các Hợp tác xã.

44. Đề nghị Thành phố đẩy nhanh tiến độ cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp cho các hộ sau dồn điền đổi thửa (cử tri Chương Mỹ, Phúc Thọ).

1. Về việc chỉ đạo công tác đo đạc sau dồn điền đổi thửa

Công tác dồn điền đổi thửa đất nông nghiệp đã được Ban chỉ đạo Chương trình số 02 của Thành ủy, UBND Thành phố chỉ đạo quyết liệt, đến nay đã đạt được nhiều kết quả và tạo chuyển biến tích cực trong sản xuất nông nghiệp.

Về chính sách, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 16/2012/QĐ-UBND ngày 06/7/2012 và Quyết định số 10/2013/QĐ-UBND ngày 11/3/2013 quy định thí điểm một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội giai đoạn 2012-2016; trong đó quy định chính sách khuyến khích thực hiện dồn điền đổi thửa, cụ thể: “Hỗ trợ toàn bộ chi phí đo đạc, cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau dồn điền đổi thửa, xây dựng bản đồ, quy hoạch đồng ruộng, quy hoạch hệ thống giao thông, thủy lợi nội đồng theo định mức quy định của Nhà nước. Nguồn kinh phí hỗ trợ từ ngân sách cấp Thành phố bổ sung có mục tiêu cho ngân sách cấp huyện”.

Thực hiện 2 Quyết định trên, để từng bước xây dựng và hoàn thiện hệ thống hồ sơ địa chính trên địa bàn Thành phố, tiết kiệm chi phí, tránh trùng lặp, kế thừa tối đa tài liệu bản đồ đã có, ngày 13/4/2013 Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 1846/STNMT-ĐĐ&BĐ hướng dẫn thực hiện công tác đo đạc bản đồ, phục vụ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp sau khi dồn điền đổi thửa đất sản xuất nông nghiệp.

2. Việc chỉ đạo công tác cấp Giấy chứng nhận sau dồn điền đổi thửa

Ngày 10/4/2012, UBND Thành phố có Văn bản số 2538/UBND-NNNT về việc tập trung chỉ đạo thực hiện công tác dồn điền đổi thửa. Ngày 09/5/2012, UBND Thành phố có Kế hoạch số 68/KH-UBND về việc thực hiện dồn điền đổi thửa đất sản xuất nông nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2012 - 2013.

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, căn cứ Luật Đất đai, các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Đất đai, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản

số 4225/STNMT-ĐKTK ngày 15/10/2012 và Văn bản số 1858/STNMT-ĐKTK ngày 24/4/2013 hướng dẫn việc cấp lại, cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân sau khi thực hiện xong việc dồn điền đổi thửa đất sản xuất nông nghiệp.

Thực hiện Luật Đất đai năm 2013, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 24/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 về “quy định các nội dung thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố được Luật Đất đai năm 2013 và các Nghị định của Chính phủ giao về đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; đăng ký biến động về sử dụng đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân nước ngoài; chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao liền kề và đất vườn, ao xen kẹt trong khu dân cư (không thuộc đất công) sang đất ở trên địa bàn thành phố Hà Nội”. Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 4018/STNMT-ĐKTK hướng dẫn cụ thể, chi tiết việc cấp lại, cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân sau khi thực hiện xong việc dồn điền đổi thửa đất sản xuất nông nghiệp.

UBND Thành phố giao Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục kiểm tra, đôn đốc UBND các quận, huyện, thị xã (trong đó có huyện Chương Mỹ) tập trung lực lượng, đẩy nhanh tiến độ thực hiện việc cấp lại, cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân sau khi thực hiện xong việc dồn điền đổi thửa đất sản xuất nông nghiệp; tổng hợp các khó khăn, vướng mắc, giải quyết hoặc đề xuất giải quyết các trường hợp vượt thẩm quyền.

45. Đề nghị thành phố đẩy nhanh tiến độ cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các trường để đảm bảo công tác quản lý và sử dụng đất đai (cử tri Chương Mỹ)

Ngày 20/6/2014, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 24/2014/QĐ-UBND, tại Điều 76 đã quy định về trình tự, thủ tục cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân; thời gian giải quyết không quá 10 làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ.

Đề nghị cử tri liên hệ với UBND huyện Chương Mỹ để được hướng dẫn thực hiện các thủ tục cấp đổi Giấy chứng nhận sử dụng đất theo quy định của Thành phố.

1.7. Các vấn đề khác

46. Về thực hiện Đề án 06-ĐA/TU, hiện nay nhiều tổ dân phố quá đông dân gây khó khăn cho công tác quản lý. Đề nghị Thành phố xem xét, bổ sung thêm tổ phố tổ dân phố, công an viên phụ trách thôn đối với các tổ có dân số đông, diện tích lớn và đề nghị Thành phố nên tổ chức sơ kết đánh giá việc thực hiện Đề án sau một thời gian hoạt động để có sự điều chỉnh cho thích hợp (Cử tri quận Thanh Xuân, Mỹ Đức)

a. Về tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố; ngày 31/8/2012, Bộ Nội vụ có Thông tư số 04/2012/TT-BNV, hướng dẫn về tổ chức và hoạt động của

thôn, tổ dân phố. Theo đó, việc thành lập thôn ở vùng đồng bằng phải có quy mô từ 200 hộ dân trở lên, tổ dân phố phải có quy mô từ 250 dân hộ trở lên. Mỗi thôn có Trưởng thôn, 01 Phó Trưởng thôn, trường hợp thôn có trên 500 hộ gia đình thì có thể bổ trí thêm 01 Phó Trưởng thôn. Mỗi tổ dân phố có Tổ trưởng, 01 Tổ phó tổ dân phố, trường hợp tổ dân phố có trên 600 hộ gia đình thì có thể bổ trí thêm 01 Tổ phó tổ dân phố.

Đối với thành phố Hà Nội, trong những năm qua, tình hình tổ chức, hoạt động của hệ thống chính trị ở một số địa bàn dân cư còn chông chéo, bất cập, ảnh hưởng đến chất lượng, hiệu quả công tác lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức thực hiện nhiệm vụ chính trị của địa phương. Nguyên nhân của tình trạng này là do sự thiếu đồng bộ về mô hình tổ chức, chưa đảm bảo sự lãnh đạo thống nhất của tổ chức đảng đối với hệ thống chính trị ở địa phương, nhiều tổ dân phố có quy mô quá nhỏ, trong khi đó cũng có một số thôn, tổ dân phố có quy mô lớn. Do đó, ngày 24/9/2013, Ban Thường vụ Thành ủy Hà Nội ban hành Đề án số 06-ĐA/TU, kiện toàn, sắp xếp tổ chức Đảng và các tổ chức trong hệ thống chính trị trên địa bàn dân cư, tổ dân phố, thôn, xóm ở xã, phường, thị trấn thuộc thành phố Hà Nội, nhằm nâng cao năng lực lãnh đạo, sức chiến đấu của cấp ủy đảng và hiệu lực, hiệu quả quản lý điều hành của chính quyền, chất lượng hoạt động của Mặt trận Tổ quốc và các đoàn thể chính trị - xã hội, đáp ứng yêu cầu, nhiệm vụ chính trị ở cơ sở trong tình hình mới.

Căn cứ Thông tư số 04/2012/TT-BNV của Bộ Nội vụ và Đề án số 06-ĐA/TU của Ban Thường vụ Thành ủy Hà Nội. UBND thành phố Hà Nội đã có Quyết định số 50/2013/QĐ-UBND ngày 18/11/2013, ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hà Nội và Quyết định số 7053/QĐ-UBND ngày 20/11/2013, ban hành Đề án kiện toàn thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hà Nội. Các quy định về quy mô thôn, tổ dân phố; số lượng Phó Trưởng thôn, Tổ phó tổ dân phố trong Quy chế và Đề án của UBND thành phố Hà Nội hoàn toàn tuân thủ các quy định của Thông tư số 04/2012/TT-BNV của Bộ Nội vụ, có tính đến các điều kiện cụ thể của thành phố Hà Nội; đảm bảo phù hợp với tinh thần chỉ đạo trong Đề án 06-ĐA/TU của Ban Thường vụ Thành ủy.

Thực hiện Đề án 06-ĐA/TU của Ban Thường vụ Thành ủy và các văn bản hướng dẫn của Bộ Nội vụ, của UBND thành phố, trong năm 2014, các quận, huyện, thị ủy đã tích cực chỉ đạo, thực hiện đạt kết quả tốt. Báo cáo tổng kết Chương trình số 01-CTr/TU của Thành ủy, khẳng định: “Thành ủy đã ban hành và triển khai thực hiện Đề án số 06-ĐA/TU ngày 24/9/2013 về “kiện toàn, sắp xếp mô hình tổ chức đảng và các tổ chức trong hệ thống chính trị trên địa bàn dân cư, tổ dân phố, thôn, xóm ở xã, phường, thị trấn thuộc thành phố Hà Nội” hoàn thành đúng tiến độ, đảm bảo mục tiêu ổn định, đồng bộ, thống nhất. Sau sắp xếp, đã giảm gần 1/3 số tổ dân phố (2.239 tổ) và 06 thôn... Các tổ chức đảng, đoàn thể được sắp xếp đã phát huy tốt hơn vai trò, trách nhiệm, hoạt động ổn định, hiệu quả, tạo không khí phấn khởi, đoàn kết, đáp ứng yêu cầu, nhiệm vụ chính trị ở từng địa phương, đơn vị”.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND thành phố tiếp tục chỉ đạo cơ quan chuyên môn tiến hành khảo sát, tham mưu, đề xuất để có phương án về bố trí nhân lực phù hợp, đúng quy định của pháp luật tại thôn, tổ dân phố, khắc phục các khó khăn phát sinh trong tổ chức và hoạt động tự quản của thôn, tổ dân phố.

b. Về việc bổ sung Công an viên phụ trách thôn:

- Tại Khoản 2, Điều 10, Pháp lệnh Công an xã ngày 21/11/2008 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định: “Chính phủ quy định khung số lượng Phó trưởng Công an xã và Công an viên”.

- Tại Tiết b, Khoản 2, Điều 3 Nghị định số 73/2009/NĐ-CP ngày 07/9/2009 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Pháp lệnh Công an xã quy định: “Mỗi thôn, xóm, làng, ấp, bản, buôn, phum, sóc và đơn vị dân cư tương đương được bố trí 01 Công an viên. Đối với thôn, xóm, làng, ấp, bản, buôn, phum, sóc và đơn vị dân cư tương đương thuộc xã trọng điểm, phức tạp về an ninh, trật tự, xã loại 1 và xã loại 2 được bố trí không quá 02 Công an viên”.

Như vậy, nếu 01 thôn có dân số đông, diện tích lớn thuộc xã trọng điểm, phức tạp về an ninh, trật tự, xã loại 1 và xã loại 2 thì được bố trí không quá 02 Công an viên phụ trách thôn. Trong trường hợp đã bố trí 02 Công an viên/thôn tại xã trọng điểm, phức tạp về an ninh, trật tự, xã loại 1 và xã loại 2, việc cử tri đề nghị bổ sung thêm (quá 02) Công an viên phụ trách thôn thuộc thẩm quyền của Chính phủ. Thành phố sẽ tập hợp các ý kiến của cử tri về vấn đề này để kiến nghị Chính phủ sửa đổi, bổ sung Nghị định số 73/2009/NĐ-CP ngày 07/9/2009 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Pháp lệnh Công an xã.

UBND Thành phố nhất trí với đề xuất của cử tri và sẽ đề xuất Thành ủy Hà Nội tổ chức sơ kết đánh giá việc thực hiện Đề án số 06-ĐA-TU ngày 24/9/2013 về kiện toàn, sắp xếp tổ chức Đảng và các tổ chức trong hệ thống chính trị trên địa bàn dân cư, tổ dân phố, thôn, xóm ở xã, phường, thị trấn thuộc thành phố Hà Nội.

47. Đề nghị Thành phố nghiên cứu, áp dụng các chế tài cụ thể, có tính bắt buộc trong việc triển khai thực hiện thu phí sử dụng đường bộ; tạo sự thống nhất, công bằng cho những người đã nộp với những người không nộp (cử tri Nam Từ Liêm, Tây Hồ, Hà Đông).

Hiện nay, Bộ Tài chính và Bộ Giao thông Vận tải đã có ý kiến bằng văn bản báo cáo, đề xuất với Chính phủ cho phép tạm thời dừng thu phí sử dụng đường bộ theo đầu phương tiện đối với xe mô tô từ ngày 01/1/2016 và giao Bộ Giao thông Vận tải phối hợp với Bộ Tài chính và các cơ quan có liên quan nghiên cứu, sửa đổi, bổ sung Nghị định số 18/2012/NĐ-CP ngày 13/3/2012 của Chính phủ về Quỹ bảo trì đường bộ và Nghị định số 56/2014/NĐ-CP ngày 30/5/2014 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 18/2012/NĐ-CP theo hướng bỏ thu phí sử dụng đường bộ theo đầu phương tiện đối với xe mô tô. Về việc này, UBND Thành phố cũng đã có văn bản số 5928/UBND-XDGT ngày 24/8/2015 gửi Văn phòng Chính phủ thống nhất với đề xuất nêu trên của Bộ Giao thông Vận tải.

Tại phiên họp Chính phủ thường kỳ tháng 9/2015, Thường trực Chính phủ đã thống nhất tạm dừng thu phí sử dụng đường bộ đối với xe máy từ ngày 01/01/2016.

48. Đề nghị Thành phố xem xét cho được hưởng chế độ điều dưỡng tại nhà và giữ nguyên mức hưởng theo quy định đối với những người được hưởng chế độ điều dưỡng khi đã ngoài 80 tuổi (cử tri Sóc Sơn).

Liên quan ý kiến cử tri nêu, Sở Lao động Thương binh và Xã hội đã có Văn bản số 382/HD-SLĐTBXH ngày 28/2/2015 về việc hướng dẫn thực hiện Kế hoạch điều dưỡng người có công với cách mạng năm 2014. Đối tượng điều dưỡng bao gồm điều dưỡng mỗi năm 01 lần và 2 năm một lần. Đối với những người được hưởng chế độ điều dưỡng khi đã ngoài 80 tuổi đề nghị gia đình liên hệ với UBND cấp xã để được xem xét hướng dẫn đăng ký hưởng chế độ điều dưỡng tại nhà.

Căn cứ Công văn số 1921/LĐTBXH-NCC ngày 3/6/2013 của Bộ Lao động Thương binh và Xã hội quy định về việc hướng dẫn thực hiện chế độ điều dưỡng phục hồi sức khỏe người có công với cách mạng, mức chi điều dưỡng phục hồi sức khỏe tại gia đình cho người có công với cách mạng là 1.110.000 đồng/người/lần.

49. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các ngành chức năng tăng cường công tác kiểm tra, kiểm soát trong việc đưa hàng bình ổn giá về vùng nông thôn, tránh tình trạng bày bán một số hàng kém chất lượng, niêm yết giá chưa đúng quy định (cử tri huyện Ứng Hòa)

Nhằm thực hiện Chương trình bình ổn giá trên địa bàn Thành phố đạt được mục đích, hiệu quả theo yêu cầu, UBND Thành phố đã tăng cường các công tác kiểm tra, kiểm soát chất lượng hàng hóa bình ổn giá, không để xảy ra tình trạng bày bán mặt hàng bình ổn kém chất lượng và niêm yết giá sai quy định, cụ thể như sau:

- Hàng năm, ngay từ khi triển khai Chương trình bình ổn giá, UBND Thành phố giao Sở Công Thương tổng hợp danh sách các điểm bán hàng bình ổn giá theo đăng ký của các Doanh nghiệp gửi các Đội quản lý thị trường và Phòng kinh tế thuộc UBND các quận, huyện, thị xã để chủ động kiểm tra, giám sát việc tổ chức bán hàng bình ổn giá trên địa bàn.

- UBND Thành phố thành lập Tổ công tác liên ngành thực hiện giám sát việc sử dụng vốn tạm ứng, tạo nguồn hàng dự trữ và bán hàng của các doanh nghiệp.

- Kiểm tra thường xuyên, đột xuất hoạt động sản xuất kinh doanh, công tác dự trữ hàng hóa và việc thực hiện cam kết bình ổn thị trường của các doanh nghiệp theo 2 đối tượng:

- + Nơi phát nguồn hàng: kiểm tra số lượng, chủng loại, chất lượng nguyên liệu, thành phẩm tại nơi sản xuất, kho dự trữ của các doanh nghiệp.

+ Kênh phân phối hàng hóa: kiểm tra giá bán, chủng loại, chất lượng hàng hóa tại các điểm bán lẻ thuộc danh sách đăng ký tham gia bình ổn thị trường của các doanh nghiệp.

UBND Thành phố đã thiết lập đường dây nóng tại Sở Công Thương (SĐT: 04.6269.1279) để tiếp nhận, xử lý thông tin phản ánh về tình hình cung cầu, hệ thống điểm bán hàng; Sở Tài chính (SĐT: 04.3941.1278) để tiếp nhận và xử lý thông tin về giá cả hàng hóa thuộc danh mục nhóm hàng của Chương trình.

- Lực lượng quản lý thị trường thường xuyên kiểm tra, xử phạt hành chính các hành vi đầu cơ, găm hàng, tăng giá quá mức, đưa tin thất thiệt, buôn lậu và gian lận thương mại. Các lĩnh vực cần quan tâm trong công tác quản lý thị trường như: chất lượng vệ sinh an toàn thực phẩm, chất lượng thực phẩm công nghiệp chế biến, kinh doanh giết mổ gia súc, gia cầm, vi phạm về chất lượng đo lường, sở hữu công nghiệp, ghi nhãn hàng hóa và các vi phạm khác trong hoạt động thương mại; Chú trọng các biện pháp phòng ngừa, xử lý các trường hợp đầu cơ hàng hóa bởi đó là nguyên nhân chính của những cơn sốt giá đột biến. Tổ chức các đoàn kiểm tra, không để các chủ thể sản xuất, kinh doanh lợi dụng tình hình biến động thị trường tăng giá bất hợp lý, trái pháp luật, làm tổn hại đến lợi ích của người tiêu dùng và xã hội.

- Sở Tài chính phối hợp thường xuyên với các ngành liên quan tăng cường công tác kiểm tra giá trên địa bàn, trong đó chú trọng đến việc xác định địa bàn, nhóm ngành hàng trọng điểm, kiểm tra giá trong đợt cao điểm lễ và tết; hướng dẫn các đơn vị kinh doanh đăng ký giá, kê khai giá, niêm yết giá theo yêu cầu của công tác quản lý nhà nước về giá thuộc thẩm quyền quyết định của UBND Thành phố; xử phạt các trường hợp vi phạm về giá đối với các mặt hàng tham gia Chương trình bình ổn giá.

50. Đề nghị Thành phố tăng cường biện pháp và chế tài xử lý đối với các vụ việc chống đối người thi hành công vụ, đặc biệt là những trường hợp thuê, hoặc mượn danh thương binh để chây ỳ, chống đối người thi hành công vụ (cử tri quận Tây Hồ)

Trong thời gian từ đầu năm 2015 đến nay trên địa bàn Quận Tây Hồ xảy ra 3 vụ việc gây mất an ninh trật tự liên quan đến đối tượng thương binh. Ngoài 3 vụ việc trên, trên địa bàn Thành phố xuất hiện tình trạng có một số tổ chức; cá nhân thuê thương binh để đi đòi nợ hoặc giải quyết các tranh chấp về quyền lợi dẫn đến tình trạng một số thương binh có hành vi gây rối trật tự công cộng, chống người thi hành công vụ làm ảnh hưởng xấu đến tình hình an ninh trật tự trên địa bàn Thủ đô.

Để phòng ngừa, ngăn chặn và xử lý tình trạng nêu trên, UBND Thành phố đã chỉ đạo Công an Thành phố triển khai một số biện pháp sau:

(1) Khi tiếp nhận thông tin có vụ việc có liên quan đến đối tượng thương binh đòi nợ, gây rối, chống người thi hành công vụ thì Công an cơ sở (Phường, Đồn, Trạm) phải báo cáo ngay về Công an Quận, Huyện, thị xã đồng thời triển khai lực lượng xuống hiện trường để tổ chức nắm tình hình, ngăn chặn các hành

vi phạm pháp luật, ghi âm, ghi hình thu thập tài liệu chứng cứ, bảo vệ hiện trường.

Đối với công an Quận, Huyện, thị xã khi nhận được tin báo cần tổ chức triển khai các đơn vị nghiệp vụ xuống hiện trường để phối hợp với Công an cơ sở đảm bảo an ninh trật tự, vận động giải thích để cho số thương binh không gây rối cản trở việc thi hành công vụ phòng ngừa hành vi vi phạm pháp luật xảy ra; Triển khai các biện pháp nghiệp vụ nhằm thu thập tài liệu chứng cứ về hành vi vi phạm để xử lý các đối tượng theo quy định của pháp luật. Nếu các vụ việc có dấu hiệu phức tạp thì báo cáo Công an Thành phố xin tăng cường lực lượng và cho ý kiến chỉ đạo.

(2) Căn cứ vào diễn biến vụ việc và hành vi của từng đối tượng, Cơ quan Công an tiến hành đánh giá tài liệu chứng cứ chứng minh hành vi phạm tội, tùy theo hành vi vi phạm của đối tượng để áp dụng các biện pháp nghiệp vụ cần thiết. Lưu ý: khi có vụ việc xảy ra cần phải cử cán bộ sử dụng phương tiện kỹ thuật ghi lại toàn bộ quá trình sự việc xảy ra để phục vụ công tác điều tra xử lý.

(3) Thông qua công tác quản lý địa bàn, quản lý hộ dân cư và công tác phòng ngừa tội phạm, chỉ huy Công an các Quận, Huyện, Thị xã phải chỉ đạo các lực lượng của đơn vị phối hợp trong việc giải quyết các tình huống xảy ra trên địa bàn, trong đó đội cảnh sát hình sự làm nòng cốt. Tổ chức rà soát lên danh sách các cơ quan, tổ chức cá nhân có mâu thuẫn trong việc vay nợ, đòi nợ hoặc liên quan đến giải phóng mặt bằng thu hồi tài sản, đề cử cố tài liệu về chủ nợ, chủ nhà và số đối tượng được thuê mướn kể cả số thương binh từ đó xây dựng kế hoạch phòng ngừa, ngăn chặn trước.

(4) Đối với các vụ việc liên quan đến thương binh gây ra cần sớm phân loại xử lý theo đúng quy định của pháp luật, các vụ án đã được khởi tố thì tiến hành tuyên truyền trên các phương tiện thông tin đại chúng đồng thời khẩn trương điều tra kết luận để sớm đưa ra xét xử công khai nhằm răn đe phòng ngừa trong toàn xã hội.

II. KIẾN NGHỊ RIÊNG CỦA TỪNG QUẬN, HUYỆN

2.1. Quận Ba Đình

51. Dự án cải tạo lại chung cư B6 Giảng Võ đã di dân 6 năm nhưng chưa được triển khai xây dựng. Đề nghị Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ.

Ngày 11/6/2015, UBND Thành phố có Thông báo số 193/TB-VP kết luận giải quyết, tháo gỡ vướng mắc dự án cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ B6 Giảng Võ, quận Ba Đình. Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, ngày 06/7/2015, Sở Xây dựng có Văn bản số 5645/SXD-PTN đề nghị Tổng Công ty 36:

- Khẩn trương xây dựng kế hoạch chi tiết tổ chức thực hiện dự án gửi Sở Xây dựng để báo cáo UBND Thành phố trước ngày 20/7/2015. Trước mắt, tập trung triển khai thi công khối căn hộ theo phương án thiết kế đã được Sở Quy hoạch Kiến trúc chấp thuận, đảm bảo chất lượng, kỹ thuật, mỹ thuật và tiến độ bàn giao nhà tái định cư cho các hộ dân chậm nhất trong tháng 12/2017.

- Phối hợp với UBND quận Ba Đình, UBND phường Giảng Võ và các tổ chức đoàn thể ở địa phương công khai kế hoạch tổ chức thực hiện đến các hộ gia đình nhà B6 Giảng Võ.

Theo kiến nghị của cộng đồng dân cư nhà B6 Giảng Võ, ngày 01/7/2015 UBND Thành phố có Quyết định số 3054/QĐ-UBND về việc giao Tổng Công ty 36 là chủ đầu tư tiếp tục thực hiện dự án Nhà ở tái định cư và văn phòng cho thuê tại B6 Giảng Võ.

Hiện tại Sở Quy hoạch Kiến trúc đang nghiên cứu, báo cáo UBND Thành phố đối với đề nghị điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng dự án theo nhiệm vụ được giao tại Khoản 2 Điều 4 Quyết định số 3054/QĐ-UBND ngày 01/7/2015 của UBND Thành phố về việc giao Tổng Công ty 36 là chủ đầu tư tiếp tục thực hiện dự án Nhà ở tái định cư và văn phòng cho thuê tại B6 Giảng Võ (nay là phố Nam Cao, phường Giảng Võ), quận Ba Đình, Hà Nội. Trên cơ sở đó, Sở Xây dựng sẽ chủ trì cuộc họp Liên ngành để phối hợp nghiên cứu, hướng dẫn Tổng Công ty 36 xây dựng kế hoạch chi tiết tổ chức thực hiện.

52. Đề nghị Thành phố đẩy nhanh tiến độ dự án cống hóa mương Nguyên Hồng (T6A Thành Công), T2A Cống Vị. Hiện nay dự án chậm triển khai gây ùn tắc giao thông, ùn ứ nước thải, ô nhiễm môi trường, chất lượng công trình không đảm bảo... ảnh hưởng đến đời sống của nhân dân.

Mương Nguyên Hồng (T6A Thành Công), T2A Cống Vị là hạng mục mương thuộc gói thầu số 3: Cải tạo kênh mương thoát nước lưu vực sông Tô Lịch, Hoàng Liệt, Lừ, Sét thuộc Dự án thoát nước nhằm cải thiện môi trường Hà Nội - Dự án II được triển khai thi công dựa trên hồ sơ pháp lý và hồ sơ thiết kế được các cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Hạng mục T6A: đã hoàn thành thi công cống, đang tiến hành làm rãnh thu nước, lát gạch hoàn thiện. Hiện còn khoảng 100m đang tiếp tục công tác hoàn thiện và đoạn cắt qua đường Đê La Thành khớp nối với đoạn qua Đài truyền hình Việt Nam.

- Hạng mục T2A đã thi công xong cống làn bên phải, làn bên trái còn hơn 100m hiện đang triển khai thi công;

Do việc thi công các tuyến kênh mương chủ yếu vào mùa khô, vào mùa mưa thường phải hạn chế thi công để ưu tiên cho công tác thoát nước, vì vậy tiến độ dự kiến hoàn thành công tác thi công phần còn lại của các tuyến vào tháng 12/2015.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Xây dựng phối hợp với các ngành, địa phương tập trung đẩy nhanh tiến độ hoàn thành dự án đồng thời đảm bảo công tác vệ sinh môi trường, an toàn giao thông tại khu vực.

53. Việc vi phạm của Công ty Đa Quốc gia trên phần diện tích cống hóa mương Phan Kế Bính đã được người dân nhiều lần kiến nghị, nhưng qua 5 năm vẫn chưa thấy giải quyết. Đề nghị Thành phố tập trung chỉ đạo giải quyết dứt điểm và thông tin kết quả tới cử tri.

Vụ việc vi phạm trật tự xây dựng tại khu vực Dự án công hoá mương Phan Kế Bính là vụ việc phức tạp đã diễn ra từ thời điểm năm 2008-2009. Trong quá trình xây dựng, Chủ đầu tư (Công ty Cổ phần Đa Quốc Gia) đã xây dựng sai nội dung giấy phép và thiết kế được duyệt.

Ngày 10/8/2009, UBND Thành phố có văn bản số 7707/UBND-TNMT về việc thanh tra toàn diện tại dự án công hóa mương Phan Kế Bính. Thanh tra Thành phố đã tiến hành thanh tra dự án và đã có Kết luận thanh tra số 559/KL-TTTP(P1) ngày 14/4/2010. Sở Tài nguyên và Môi trường đã thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Công ty Đa Quốc gia theo kiến nghị của Thanh tra Thành phố tại kết luận số 559/KL-TTTP(P1).

UBND Thành phố đã ban hành các văn bản yêu cầu UBND quận Ba Đình, UBND phường Cống Vị, Công ty Cổ phần Đa Quốc gia thực hiện phá dỡ các hạng mục sai phạm. Sở Xây dựng đã có văn bản đôn đốc và hướng dẫn Chủ đầu tư, UBND quận Ba Đình xử lý; đồng thời chỉ đạo Thanh tra Sở nghiêm túc kiểm điểm đối với việc đôn đốc chưa quyết liệt và thường xuyên dẫn đến việc công trình vi phạm trật tự xây dựng tại địa chỉ trên chưa được xử lý dứt điểm.

54. Đề nghị Thành phố xem xét thu hồi diện tích đất thuộc quản lý của Công ty dịch vụ Thăng Long (GTC), đã nhiều năm nay bỏ hoang, không triển khai xây dựng... để tạo điều kiện cho mở rộng trường Tiểu học Kim Đồng hoặc xây dựng công trình công cộng.

Việc sử dụng đất của Công ty TNHH MTV Thăng Long GTC tại số 15-17 Ngọc Khánh, phường Giảng Võ, quận Ba Đình như sau:

- Diện tích 5.800 m² đất đã được UBND Thành phố giao cho Công ty TNHH MTV Thăng Long GTC theo Quyết định số 2190/QĐ-UB ngày 22/4/2003 để xây dựng khu nhà ở cao cấp bán và kinh doanh giai đoạn I theo dự án đầu tư đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6961/QĐ-UB ngày 11/10/2002 hiện đã xây dựng 03 tòa nhà (12, 15 và 18 tầng) để làm nhà chung cư, diện tích xây dựng 2.300 m² và đã đưa vào sử dụng ổn định;

- Diện tích 12.066 m² đất đã được UBND Thành phố thu hồi theo Quyết định số 4060/QĐ-UBND ngày 10/8/2009, giao cho Công ty TNHH Pacific Thăng Long (là Công ty liên doanh giữa Công ty TNHH MTV Thăng Long và Công ty JANAKPUR LIMITED - Anh quốc) thuê để thực hiện dự án xây dựng khu phức hợp Giảng Võ. Dự án này đã được UBND thành phố đã cấp Giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh lần 2 cho Công ty TNHH Pacific Thăng Long, gia hạn tiến độ triển khai dự án với thời gian hoàn thành tới tháng 12/2017.

- Diện tích 2.077 m² đất đã được UBND Thành phố giao cho Công ty TNHH MTV Thăng Long GTC để xây dựng đường dạo sử dụng chung ven hồ Giảng Võ và mở rộng lối vào khách sạn theo Quyết định số 2506/QĐ-UBND ngày 02/6/2011; hiện chủ đầu tư chưa thực hiện.

UBND Thành phố giao Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND quận Ba Đình đôn đốc các chủ đầu tư thực hiện dự án.

2.2. Quận Bắc Từ Liêm

55. Kè bờ sông Hồng từ phường Thụy Phương đến sát phường Phú Thượng - quận Tây Hồ đang thi công dang dở, các hộ dân sinh sống gần mép nước rất nguy hiểm vì có nguy cơ sụt lún cao, nhất là ở phường Đông Ngạc. Đề nghị Thành phố xem xét, tiếp tục hoàn thiện đoạn Kè trên để đảm bảo an toàn cho nhân dân.

Ngay khi nhận được kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố đã chỉ đạo kiểm tra: Hiện nay không có dự án nào đang thi công kè Sông Hồng đoạn qua phường Thụy Phương và Đông Ngạc. Hiện trạng đoạn bờ sông tại khu vực này có thành đứng, dân cư sinh sống cách mép sông khoảng 20 m. Những năm qua mực nước lũ sông thấp nên không thấy rõ những ảnh hưởng của việc lún sụt bờ sông, hiện tại bờ sông ổn định. Tuy nhiên, bờ bãi sông đoạn này có một số tổ chức, cá nhân đang hoạt động kinh doanh tập kết, trung chuyển vật liệu xây dựng, xây dựng công trình vi phạm Luật Đất đai điều cần tổ chức xử lý. Theo Quy hoạch thoát lũ Sông Hồng, các hộ dân sinh sống ngoài bãi sông thuộc phường Thụy Phương (6 tổ chức, cá nhân) và Đông Ngạc (174 tổ chức, cá nhân) đều nằm trong vùng thoát lũ và phải tổ chức di dân tái định cư sang nơi ở mới.

Hiện trạng vùng bãi sông dân cư đang sinh sống có chiều rộng hẹp, gần đây nên việc xây dựng kè chống sạt lở tại đoạn sông này là cần thiết, UBND Thành phố đã giao Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn nghiên cứu, đề xuất bổ sung vào danh mục đầu tư trong kế hoạch tu bổ đê điều hàng năm, nhằm đảm bảo an toàn đê điều, phục vụ công tác phòng, chống lụt bão và đảm bảo an toàn tính mạng, tài sản của nhân dân trong khu vực.

Để đảm bảo an toàn cho các hộ dân đang sinh sống tại khu vực bờ, bãi sông Hồng chịu ảnh hưởng của mưa, bão, đặc biệt là lũ sông Hồng có nguy cơ gây ngập lụt, sạt lở bờ bãi sông gây nguy hiểm đến tính mạng và tài sản của nhân dân ven Sông nói chung và các hộ dân thuộc TDP Đông Ngạc 1 nói riêng, UBND Thành phố đã chỉ đạo UBND quận Bắc Từ Liêm tăng cường kiểm tra, phát hiện, xử lý, có phương án di dời, cứu trợ nhân dân trong mùa mưa lũ.

56. Đề nghị Thành phố quan tâm, xem xét cải tạo đường chân cơ đê đường Đông Ngạc và đường An Dương Vương (từ phường Thụy Phương đến phường Phú Thượng, quận Tây Hồ).

Trong những năm gần đây, UBND Thành phố đã quan tâm, đầu tư kinh phí xây dựng nâng cấp các tuyến đê trên địa bàn Thành phố, trong đó có hạng mục đường hành lang đê, đối với địa bàn quận Bắc Từ Liêm được đầu tư chỉnh trang đê bằng nguồn vốn ADB, trong đó có làm đường hành lang bảo vệ đê thượng, hạ lưu đê nhưng không có rãnh thoát nước. Hiện nay, công trình đã xuống cấp, cần được đầu tư nâng cấp, tu sửa. Đối với một số đoạn đã bị hư hỏng nặng (như đoạn từ K55+055 đến K55+400 và đoạn từ K56 đến K56+200) thuộc địa bàn phường Đông Ngạc đã được đưa vào kế hoạch tu bổ đê điều năm 2016. Để tiếp tục đầu tư xây dựng phần còn lại, trong thời gian tới, trên cơ sở cân đối ngân sách hàng năm, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Sở Nông nghiệp và PTNT đề xuất vào danh mục đầu tư trong Kế hoạch tu bổ đê điều hàng năm.

57. Khu vực đấu giá giáp đường Đỗ Nhuận, TDP Xuân Nhang 1, phường Xuân Đình có nhiều hố ga bị mất nắp nằm trên tuyến đường giao thông, gây nguy hiểm cho nhân dân khi lưu thông qua đoạn đường này. Đề nghị Thành phố kiểm tra, giải quyết.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải khẩn trương kiểm tra, phối hợp với chính quyền địa phương khắc phục xử lý theo quy định.

58. Công viên Hòa Bình thường xuyên có số lượng lớn người dân đến vui chơi, nhưng công trình vệ sinh công cộng phục vụ nhu cầu sử dụng lại quá ít, gây bất tiện cho người dân. Đề nghị Thành phố nghiên cứu, có giải pháp khắc phục.

Công viên Hòa bình được UBND Thành phố đầu tư xây dựng với quy mô 20ha và khánh thành vào dịp Đại lễ kỷ niệm 1000 Thăng Long - Hà Nội. UBND Thành phố giao Công ty TNHH MTV Vườn thú Hà nội quản lý từ ngày 01/12/2010. Qua gần 5 năm tiếp nhận quản lý đến nay những hạng mục được bàn giao đưa vào duy trì thường xuyên gồm hệ thống cây xanh, bồn hoa, thảm cỏ, đường dạo, điện chiếu sáng luôn được duy trì tốt, phục vụ nhân dân trong khu vực đến vui chơi, giải trí hàng ngày.

Mặc dù diện tích rộng nhưng trong công viên mới có 01 nhà vệ sinh công cộng nằm ở phía bắc công viên. Để khắc phục vấn đề này, UBND Thành phố đã giao Sở Xây dựng, Sở Quy hoạch Kiến trúc và các sở, ngành liên quan khảo sát xây dựng bổ sung 02 nhà vệ sinh công cộng tại phía Tây và phía Đông Nam của công viên để phục vụ nhân dân vào thăm quan vui chơi; đồng thời giao Công ty TNHH MTV Vườn thú Hà Nội làm chủ đầu tư và hoàn thành xây dựng trong năm 2016.

59. Năm 2013, Nghĩa trang TDP Nhật Tảo, phường Đông Ngạc đã di dời khi thực hiện GPMB Dự án KĐT Nam Thăng Long. Tuy nhiên hiện tại, quy hoạch đường nối từ cầu Nhật Tân sang cầu Thăng Long lại đi qua nghĩa trang mới gây bức xúc cho nhân dân. Đề nghị Thành phố xem xét, có phương án giải quyết, điều chỉnh đường tránh nghĩa trang.

Theo Đồ án Quy hoạch chi tiết khu đô thị Nam Thăng Long (giai đoạn II), tỷ lệ 1/500, phần Quy hoạch sử dụng đất và giao thông được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 114/2004/QĐ-UB ngày 28/7/2004; Phần quy hoạch hạ tầng kỹ thuật được Sở Quy hoạch Kiến trúc phê duyệt tại Quyết định số 1482/2006/QĐ-QHKT ngày 07/9/2006, nghĩa trang thôn Nhật Tảo hiện có được xác định có một phần nằm trong phạm vi xây dựng tuyến đường quy hoạch B=40m, đất ở mới. Ngoài ra, phía Bắc tuyến đường B=40m dự kiến xây dựng tuyến đường nối từ cầu Nhật Tân sang cầu Thăng Long có quy mô mặt cắt ngang B=17,5m.

Theo quy hoạch chi tiết huyện Từ Liêm, tỷ lệ 1/5000 đã được phê duyệt, khu vực nghĩa trang thôn Nhật Tảo được xác định có chức năng sử dụng là đất trường mầm non. Theo Quy đồ án Quy hoạch phân khu đô thị H2-1 do Viện

Quy hoạch xây dựng Hà Nội lập (đã xin ý kiến cộng đồng dân cư) đang trong quá trình hoàn thiện trình UBND Thành phố phê duyệt, nghĩa trang thôn Nhật Tảo được xác định có chức năng sử dụng là đất trường mầm non, đất cây xanh và đất đường giao thông.

Theo Quy hoạch nghĩa trang Thủ đô Hà Nội đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011, các nghĩa trang hiện có nằm trong khu vực phát triển đô thị sẽ từng bước di chuyển để phù hợp với quy hoạch sử dụng đất của khu vực. Khi có kế hoạch thu hồi đất để phục vụ nhu cầu phát triển đô thị, các nghĩa trang hiện có sẽ được di chuyển đến các nghĩa trang tập trung gần nhất hoặc các nghĩa trang phục vụ quy tập mộ di chuyển đảm bảo các yêu cầu về khoảng cách ly môi trường theo quy định và phù hợp định hướng phát triển đô thị của khu vực theo quy hoạch được duyệt.

Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường B=17,5m nối từ cầu Nhật Tân đến cầu Thăng Long đã được Viện quy hoạch xây dựng Hà Nội xác định, cung cấp chỉ giới đường đỏ, tỷ lệ 1/500 cho Ban quản lý dự án quận Tây Hồ để làm cơ sở triển khai dự án đầu tư phù hợp với quy hoạch đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt và chỉ giới đường đỏ đã cấp cho các tổ chức, cá nhân dọc hai bên tuyến đường.

Đối chiếu với các quy hoạch nêu trên, việc kiến nghị điều chỉnh tuyến đường của các hộ dân tại khu vực nghĩa trang thôn Nhật Tảo là không phù hợp với định hướng của các quy hoạch đã được cấp thẩm quyền phê duyệt. Về lâu dài nghĩa trang sẽ được di chuyển theo các quy định hiện hành.

60. Hiện nay giá đất đền bù hỗ trợ GPMB giữa bờ Đông và bờ Tây sông Nhuệ chênh lệch nhau, cụ thể ở bờ Đông cao hơn bờ Tây. Đề nghị Thành phố xem xét để đảm bảo quyền lợi cho các hộ dân.

Theo quy định tại Luật đất đai 2013, căn cứ nguyên tắc, phương pháp định giá đất và khung giá đất, UBND cấp Tỉnh xây dựng và trình HĐND cùng cấp thông qua bảng giá đất trước khi ban hành. Bảng giá đất được xây dựng định kỳ 5 năm một lần.

Hiện nay, tại Quyết định số 96/2014/QĐ-UBND của UBND Thành phố ban hành về giá các loại đất trên địa bàn Thành phố áp dụng từ ngày 01/01/2015 đến 31/12/2019 thì giá đất nông nghiệp vùng bờ Đông sông Nhuệ là 252.000 đồng/m², vùng bờ Tây sông Nhuệ là 201.600 đồng/m². Mức giá này đảm bảo sự tương quan, cân đối và phù hợp về giá đất giữa các vùng, khu vực trên địa bàn Thành phố; đồng thời đảm bảo tính kế thừa trong việc quy định giá đất.

Trong quá trình thực hiện GPMB trên địa bàn Thành phố, UBND các quận, huyện, thị xã trên cơ sở kết quả điều tra, thu thập thông tin về thửa đất, giá đất thị trường tại khu vực GPMB, có tờ trình đề xuất giá đất cụ thể làm căn cứ tính bồi thường, hỗ trợ GPMB, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm thuê tổ chức tư vấn để tư vấn xác định giá đất cụ thể, báo cáo Hội đồng Thẩm định giá Thành phố xem xét, trình UBND Thành phố quyết định.

61. Đề nghị Thành phố xem xét, chỉ đạo cấp nước sạch cho phường Thượng Cát, TDP Nguyên Xá, phường Minh Khai để đảm bảo sinh hoạt của nhân dân.

Ngày 20/5/2015, UBND Thành phố có văn bản số 3390/UBND-XDGT chấp thuận về mặt nguyên tắc việc bàn giao nguyên trạng hệ thống cấp nước phường Thượng Cát từ Ban Quản lý Dự án huyện Từ Liêm (nay là Ban Quản lý Dự án quận Bắc Từ Liêm) cho Công ty Nước sạch Hà Nội tiếp nhận tiếp tục đầu tư, quản lý vận hành theo quy định. Công ty Nước sạch Hà Nội đang thực hiện GPMB và tiến hành triển khai khoan 3 giếng (tại 3 địa bàn các phường Thượng Cát, Tây Tựu và Liên Mạc) để cấp nguồn cho Trạm cấp nước Thượng Cát. Khi việc bàn giao tiếp nhận xong trong quý IV/2015, Công ty Nước sạch Hà Nội sẽ báo cáo UBND Thành phố xin chủ trương cải tạo, hoàn thiện hệ thống cấp nước phường Thượng Cát và triển khai cấp nước cho nhân dân trong năm 2016.

62. Đường Đông Ngạc đoạn từ Thụy Phương đến đường Tân Xuân không có hệ thống thoát nước, nước mưa, nước rửa đường đều chảy vào xóm, ngõ, ảnh hưởng đến đời sống nhân dân. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư hệ thống thoát nước để cải thiện tình trạng này.

Tuyến đường Đông Ngạc, đoạn từ Thụy Phương đến đường Tân Xuân có chiều dài hơn 800m là đường đê sông Hồng, không có hệ thống thoát nước. Việc thoát nước thông qua hình thức tự chảy.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Xây dựng khẩn trương kiểm tra, rà soát, tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố về chủ trương đầu tư xây dựng hệ thống thu gom nước mặt, đảm bảo vệ sinh môi trường tại khu vực.

63. Việc thực hiện cấm mốc giới bảo vệ hành lang sông Nhuệ trên đoạn đường Phan Bá Vành có sự chòng chéo giữa mốc giới hành lang Sông Nhuệ với quy hoạch Dự án Thành phố Giao lưu. Đề nghị Thành phố kiểm tra, giải quyết.

Chỉ giới hành lang bảo vệ công trình thủy lợi sông Nhuệ trên địa bàn thành phố Hà Nội tỷ lệ 1/500 đã được Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn tham gia ý kiến thẩm định; Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội, Sở Tài nguyên và Môi trường, Công ty TNHH MTV Đầu tư phát triển thủy lợi Sông Nhuệ và các quận, huyện có sông Nhuệ chảy qua cho ý kiến, Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn thẩm định và được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5168/QĐ-UBND ngày 08/10/2015 về chỉ giới hành lang bảo vệ công trình thủy lợi sông Nhuệ trên địa bàn Thành phố Hà Nội tỷ lệ 1/500.

Tiếp thu kiến nghị cử tri quận Bắc Từ Liêm, UBND Thành phố sẽ giao các sở, ban, ngành liên quan kiểm tra, rà soát báo cáo UBND Thành phố xem xét giải quyết theo quy định.

64. Dự án Thành phố giao lưu đã có quyết định thu hồi đất từ 2003 nhưng có khu vực đến nay chưa thực hiện, nhân dân không được cấp phép

xây dựng, ảnh hưởng lớn đến đời sống của nhân dân. Đề nghị Thành phố trả lời cử tri có thực hiện dự án không? Tiến độ dự án như thế nào?

Ngày 20/5/2004, UBND Thành phố có Văn bản số 1694/UB-KH&ĐT chấp thuận cho phép đầu tư và giao Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Quốc tế Vigeba làm Chủ đầu tư thực hiện dự án Khu đô thị Thành phố giao lưu tại xã Cổ Nhuế, thị trấn Cầu Diễn, huyện Từ Liêm và phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, Hà Nội.

Dự án đã hoàn thành giải phóng mặt bằng được 60,3/91,1 ha (tỷ lệ hoàn thành đạt 70%), diện tích 30,8 ha còn lại chưa giải phóng mặt bằng do phạm vi thực hiện dự án lớn, cơ chế chính sách thường xuyên thay đổi ảnh hưởng đến tiến độ triển khai công tác giải phóng mặt bằng; do vậy Công ty cần chia giai đoạn để thực hiện công tác giải phóng mặt bằng.

- Tình hình đầu tư xây dựng các công trình trong Dự án:

Công trình hạ tầng kỹ thuật: đường giao thông hoàn thành 75%; cấp điện hoàn thành 40%; cấp nước hoàn thành 80%; thoát nước hoàn thành 70%; chiếu sáng hoàn thành 50%; các công trình đầu mối hạ tầng kỹ thuật hoàn thành 80%.

Công trình nhà ở và các công trình công cộng, hạ tầng xã hội:

+ Ô đất TT1, TT2, TT3: Đã hoàn thành xây dựng hạ tầng nội bộ ô đất, đang thực hiện thi công xây dựng phần móng, xây thô công trình.

+ Ô đất TT4: Đã hoàn thành xây thô 94 lô nhà.

+ Ô đất CT1: thực hiện dự án khu tái định cư CT1, Chủ đầu tư đã bàn giao cho Sở Giao thông Vận tải.

+ Ô đất CT2: Chủ đầu tư đã hoàn thành việc chuyển nhượng dự án cho Công ty Cổ phần Ngôi sao An Bình để đầu tư xây dựng Dự án Khu nhà ở cao tầng CT2.

+ Ô đất CC1, CC2, CC4, CC5: thực hiện Dự án xây dựng khu văn phòng, khách sạn cao cấp, dịch vụ thương mại, đã hoàn thiện san nền theo cốt quy hoạch, Chủ đầu tư đang thực hiện thủ tục chuyển nhượng ô đất.

+ Ô đất QT: để làm quảng trường, đường dạo, đã thi công hoàn thiện theo cốt quy hoạch, dự kiến hoàn thành công tác chuẩn bị đầu tư và tiến hành thi công xây dựng trong năm 2015.

+ Ô đất CL1-CL2: để làm mương, hành lang cách ly và hạ tầng kỹ thuật, đã bàn giao lại cho Công ty Geleximco để thực hiện công hóa mương.

+ Các ô đất THPT, TH, NT1 và NT3: để xây dựng trường trung học phổ thông, tiểu học và nhà trẻ, đã hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng. Chủ đầu tư đang thực hiện thủ tục chuyển nhượng ô đất.

+ Ô đất HO: để xây dựng hồ điều hòa, đã hoàn thành thi công giai đoạn 1, đang triển khai thi công hệ thống cây xanh, sân vườn, đường dạo cảnh quan, khu thể thao vui chơi xung quanh khu vực công viên hồ điều hòa.

+ Đối với các ô đất CT3, CT4, CT5, P, HH1, HH2, HC, THCS, NT2 và một số tuyến đường giao thông, hạ tầng kỹ thuật của ô đất: Chủ đầu tư sẽ tích cực phối hợp với các cơ quan có thẩm quyền, chính quyền địa phương để triển khai công tác giải phóng mặt bằng theo kế hoạch.

Hiện nay, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Xây dựng đơn đốc Công ty tiếp tục triển khai đầu tư xây dựng đồng bộ các công trình hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội và các công trình nhà ở, công trình cộng cộng khác của Dự án. Dự kiến thời gian hoàn thành dự án đến năm 2020.

65. Hiện nay, nhiều hộ dân có đất nằm trong phạm vi GPMB đường 32 đã được giao đất tái định cư nhưng bị thu thêm tiền (hơn 6 triệu)? Đề nghị Thành phố nghiên cứu, xem xét.

Liên quan kiến nghị của cử tri, Thanh tra Thành phố đã tổ chức thanh tra việc chấp hành quy định pháp luật về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trên địa bàn huyện Từ Liêm (nay là quận Bắc Từ Liêm và quận Nam Từ Liêm), trong đó có Dự án cải tạo, nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 32 (đoạn Cầu Diễn - Nhổn).

Trên cơ sở kết luận của Thanh tra Thành phố (văn bản số 795/KL-TTTP ngày 05/4/2013), UBND Thành phố đã chỉ đạo xử lý, khắc phục sau thanh tra chấp hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tại Dự án cải tạo, nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 32 (đoạn Cầu Diễn - Nhổn) tại các văn bản: số 5504/UBND-TNMT ngày 02/8/2013, số 18/TB-VP ngày 22/01/2014, số 4350/UBND-TNMT ngày 17/6/2014, 288/TB-VP ngày 7/9/2015), trong đó quy định: đối với các trường hợp hộ gia đình, cá nhân không đủ điều kiện được bố trí tái định cư nhưng đã được UBND huyện Từ Liêm (trước đây) phê duyệt phương án bố trí tái định cư, nếu có nhu cầu tiếp tục được giao đất để giải quyết khó khăn về chỗ ở thì phải nộp tiền sử dụng đất bổ sung theo nguyên tắc xác định giá đất cụ thể tại thời điểm giao đất, các trường hợp khó khăn được xem xét trả chậm số tiền còn thiếu so với số tiền được bồi thường, hỗ trợ (thời gian chậm trả tối đa là 5 năm).

UBND các quận Bắc Từ Liêm, Nam Từ Liêm đã triển khai thực hiện phương án xử lý, khắc phục sau thanh tra theo chỉ đạo của UBND Thành phố.

66. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư cống hóa mương lộ thiên từ Đại học Mỏ - Địa chất đến sông Nhuệ để đảm bảo vệ sinh môi trường và văn minh đô thị.

Liên quan ý kiến cử tri nêu, UBND Thành phố giao Sở Xây dựng chỉ đạo Công ty TNHH MTV Thoát nước Hà Nội (đơn vị quản lý địa bàn) phối hợp với UBND quận Bắc Từ Liêm kiểm tra hiện trường tuyến mương lộ thiên từ Đại học Mỏ Địa chất đến sông Nhuệ, làm rõ về vị trí của tuyến mương theo kiến nghị của cử tri; Căn cứ quy hoạch thoát nước thành phố Hà Nội và các quy hoạch chi tiết khu vực để đề xuất đầu tư, cải tạo tuyến mương theo quy định, bảo đảm vệ sinh môi trường, hạn chế ô nhiễm ảnh hưởng tới đời sống, sinh hoạt của nhân dân.

67. Đường 69 đã được nâng cấp, cải tạo nhiều năm trước nhưng hệ thống thoát nước không đảm bảo. Đề nghị Thành phố kiểm tra, có phương án khắc phục trước mùa mưa bão.

Tuyến đường 69 hiện nay được đổi tên thành đường Cổ Nhuế và đường Đức Thắng, bắt đầu đường Phạm Văn Đồng đến đường Hoàng Tăng Bí có hệ thống rãnh $B=0,3m$ và $0,4m$ thoát nước dọc 2 bên đường thu nước mặt và nước thải của các hộ dân theo các hướng sau:

- Đường Cổ Nhuế:

+ Đoạn 1: Từ đường Phạm Văn Đồng đến đường sắt bao gồm tuyến rãnh $B=0,3m$ chạy dọc 2 bên đường thu nước mặt phân lưu 1 phần thoát vào tuyến cống bản $B=0,4m$ ngõ 43 Cổ Nhuế thoát ra sông Nhuệ, 1 phần chảy vào tuyến rãnh đường Phạm Văn Đồng ra mương Kênh Tiêu Hà Nội.

+ Đoạn 2: Từ đường sắt đến phố Viên bao gồm các tuyến rãnh $B=0,3m$; $B=0,45m$ chạy dọc 2 bên đường thoát vào tuyến cống bản $B=0,8m$ ngõ 145 Cổ Nhuế ra sông Nhuệ.

- Đường Đức Thắng: hệ thống thoát nước đường Đức Thắng từ phố Viên đến Hoàng Tăng Bí bao gồm tuyến rãnh $B=0,4m$ thu nước mặt chảy về thượng lưu mương Liên Cơ - Nông Lâm thoát ra sông Nhuệ. Một phần thoát ra mương nông nghiệp đoạn ngã tư Đức Thắng - Hoàng Tăng Bí.

Hiện tại, hệ thống thoát nước đường 69 vẫn đang vận hành tốt, đảm bảo thoát nước sinh hoạt thường xuyên. Khi xảy ra mưa với cường độ lớn sẽ gây úng ngập cục bộ do tuyến rãnh dài, có nhiều đoạn cắt ngang đường nên làm giảm khả năng tiêu thoát. Để khắc phục tình trạng này cần phải nghiên cứu lập phương án cải tạo thoát nước tổng thể lưu vực Tả Nhuệ: Dự án đang trong thời gian nghiên cứu xin chủ trương lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi.

UBND Thành phố giao Sở Giao thông Vận tải phối hợp với các đơn vị liên quan, kiểm tra duy tu, nạo vét rãnh trong năm 2015.

68. Đề nghị Thành phố sớm xây dựng cầu vượt qua Sông Nhuệ (khu vực từ trường THCS Phú Diễn đi sang đường K1) để phân luồng giao thông, đáp ứng nhu cầu đi lại của nhân dân trên địa bàn.

Do khó khăn trong việc cân đối bố trí vốn vì vậy năm 2015 Dự án xây dựng cầu vượt qua Sông Nhuệ mới chỉ được bố trí vốn để lập thiết kế bản vẽ thi công, dự toán. UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải trình danh mục các dự án kế hoạch đầu tư trung hạn giai đoạn 2016-2020, trong đó có dự án này và đang được Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp. Việc triển khai dự án sẽ được thực hiện theo danh mục kế hoạch đầu tư công trung hạn được HĐND Thành phố thông qua.

69. Đề nghị Thành phố đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án Khu công nghệ cao sinh học; 27 ha đất bị bỏ hoang gây ảnh hưởng trực tiếp đến đời sống nông dân; hơn 70 hộ dân TDP Hoàng Liên, phường Liên Mạc chưa

nhận được tiền hỗ trợ đền bù GPMB... Đề nghị Thành phố xem xét, giải quyết.

* *Dự án xây dựng Khu Công nghệ cao sinh học:* là Dự án lớn liên quan đến 5 phường trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm (diện tích thu hồi hơn 200 ha) vì vậy việc triển khai công tác GPMB phải tiến hành theo từng địa bàn. Trong các ngày 29/6 và 24/7/2015 UBND quận Bắc Từ Liêm đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tổ chức chi trả tiền đối với 19 hộ gia đình, cá nhân thuộc diện phải giải tỏa trong đó có 18 hộ đã nhận tiền và bàn giao mặt bằng.

Vướng mắc hiện tại của công tác GPMB là nguồn vốn còn hạn chế, không thể thực hiện dàn trải cho toàn bộ dự án. UBND Thành phố đang xem xét, bố trí vốn GPMB vào các năm tiếp theo để đẩy nhanh tiến độ dự án.

* Đối với hơn 70 hộ dân TDP Hoàng Liên, phường Liên Mạc sử dụng đất nông nghiệp không giao do UBND phường quản lý đã được Trung tâm Phát triển Quỹ đất và các ngành thuộc Quận hoàn thiện hồ sơ tổ chức công khai theo quy định. Tuy nhiên, các hộ chưa nhất trí với phương án bồi thường hỗ trợ, yêu cầu được bồi thường như đất giao theo Nghị định 64/CP. UBND Thành phố đã chỉ đạo UBND quận Bắc Từ Liêm chỉ đạo các đơn vị hoàn thiện hồ sơ để phê duyệt theo quy định.

70. Đề nghị Thành phố cấp điện chiếu sáng cho đường Hoàng Tăng Bí phường Đức Thắng; lắp đèn chiếu sáng cho người dân từ cuối đường Cổ Nhuế đến Đông Ngạc.

UBND Thành phố đã giao Sở Xây dựng phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư và Sở Giao thông Vận tải nghiên cứu, đề xuất UBND Thành phố xem xét bổ sung danh mục các tuyến cần lắp đặt hệ thống chiếu sáng nêu trên và điều chỉnh Kế hoạch số 180/KH-UBND ngày 11/12/2013 về phát triển hệ thống chiếu sáng công cộng thành phố Hà Nội (giai đoạn 2016 - 2020) để triển khai thực hiện theo quy định.

Do nhu cầu cải tạo, nâng cấp, lắp đặt mới hệ thống chiếu sáng công cộng rất lớn trong khi ngân sách Thành phố còn hạn chế, UBND Thành phố đã giao các sở, ngành và UBND các quận, huyện sắp xếp các công trình cần đầu tư theo thứ tự ưu tiên để tổ chức triển khai thực hiện, đồng thời nghiên cứu các giải pháp bố trí nguồn vốn phù hợp thực hiện các công việc trên.

71. Nhiều hộ dân sau khi thực hiện GPMB đến nay chưa được nhận đất tái định cư và kinh phí đền bù, đề nghị Thành phố kiểm tra (dự án Đề pô xe điện tuyến Nhôn-ga Hà Nội, phường Tây Tựu; dự án đường 32)

* *Dự án đường 32:*

- Về kinh phí:

Dự án đường 32 được triển khai năm 2008 (Tổ chức điều tra, họp dân...), hoàn thành công tác di chuyển các hộ gia đình năm 2010. Trung tâm Phát triển Quỹ đất Từ Liêm (trước đây) đã tổ chức chi trả tiền cho các hộ gia đình, cá nhân liên quan theo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được UBND huyện Từ

Liêm (trước đây) phê duyệt. Đối với các trường hợp cố tình không nhận tiền, không bàn giao mặt bằng, UBND huyện Từ Liêm đã chỉ đạo Trung tâm Phát triển Quỹ đất Từ Liêm chuyển tiền vào tài khoản tạm giữ tại Kho bạc Nhà nước Từ Liêm theo quy định và triển khai các biện pháp kiên quyết thu hồi đất (không có việc không chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất). Nay các hộ có nguyện vọng được nhận lại số tiền đang tạm giữ tại tài khoản Kho bạc Nhà nước đề nghị liên hệ với Chi nhánh Phát triển Quỹ đất Bắc Từ Liêm để làm thủ tục nhận tiền theo quy định.

- Về giao đất tái định cư:

Các trường hợp hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện được giao đất tái định cư đều đã được UBND huyện Từ Liêm (trước đây) giao đất tại Khu tái định cư 2,3ha Phú Diễn. Đối với một số hộ gia đình, mặc dù đã được phê duyệt phương án tái định cư, nhưng qua quá trình kiểm tra, Thanh tra Thành phố đã có kết luận, kiến nghị không đủ điều kiện được giao đất. UBND các quận Bắc Từ Liêm, Nam Từ Liêm đang triển khai thực hiện phương án xử lý, khắc phục sau thanh tra theo chỉ đạo của UBND Thành phố: nếu các hộ có nhu cầu tiếp tục được giao đất để giải quyết khó khăn về chỗ ở đề nghị nộp tiền sử dụng đất bổ sung theo nguyên tắc xác định giá đất cụ thể tại thời điểm giao đất; các trường hợp khó khăn được xem xét trả chậm số tiền còn thiếu so với số tiền được bồi thường, hỗ trợ (thời gian chậm trả tối đa là 05 năm).

*** Dự án Đề pô:**

- Về kinh phí:

Trung tâm Phát triển Quỹ đất Từ Liêm đã tổ chức chi trả tiền cho các hộ gia đình theo phương án GPMB được cấp có thẩm quyền phê duyệt; hiện còn 13 phương án (13 chủ sử dụng đất với số tiền bồi thường hỗ trợ là 2.789.882.426 đồng) chưa nhận tiền và chưa bàn giao đất. Trung tâm Phát triển Quỹ đất đã chuyển tiền vào tài khoản tạm giữ tại Kho bạc Nhà nước theo quy định. Nay các hộ có nguyện vọng nhận tiền đề nghị liên hệ với Trung tâm Phát triển Quỹ đất Bắc Từ Liêm (là chủ đầu tư dự án) để làm thủ tục theo quy định.

- Về giao đất tái định cư:

Ngày 24/12/2014, UBND quận Bắc Từ Liêm đã phối hợp UBND quận Nam Từ Liêm tổ chức giao đất ngoài thực địa đối với 19/19 hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện được giao đất tái định cư tại khu đất TT6.1A và TT6.1C thuộc Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất tại khu đô thị Xuân Phương, phường Xuân Phương, quận Nam Từ Liêm.

2.3. Quận Cầu Giấy

72. Nhân dân tiếp tục kiến nghị việc UBND Thành phố giao Công ty khai thác điểm đỗ xe kẻ vạch trông giữ xe dưới lòng đường tại khu tái định cư 5,3 ha phường Dịch Vọng gây chông chéo trong công tác quản lý, làm ảnh hưởng trực tiếp đến đời sống người dân trong khu vực. Đề nghị Thành phố xem xét giải quyết.

Ngày 19/6/2013, UBND Thành phố có Quyết định số 3788/QĐ-UBND về việc giao Công ty TNHH MTV Khai thác điểm đỗ xe Hà Nội tiếp nhận, quản lý và tổ chức trông giữ phương tiện tại các khu chung cư tái định cư trên địa bàn Thành phố; trong đó thống nhất giao Công ty TNHH MTV Khai thác điểm đỗ xe Hà Nội thực hiện quản lý khai thác các điểm đỗ xe trên địa bàn Thành phố.

Ngày 14/6/2013, Sở Giao thông Vận tải có văn bản số 810/BC-SGTVT về việc chấp thuận phương án tổ chức trông giữ phương tiện tại các khu chung cư tái định cư trên địa bàn Thành phố do Công ty TNHH MTV khai thác điểm đỗ xe Hà Nội và Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển Nhà Hà Nội lập gồm Khu đô thị Dịch Vọng.

UBND quận Cầu Giấy đã thành lập đoàn kiểm tra liên ngành thực hiện kiểm tra định kỳ và đột xuất, bắt đầu từ ngày 01/4/2015 đến 31/12/2015.

Ngày 03/6/2015, Đoàn kiểm tra liên ngành đã kiểm tra điểm trông giữ xe nêu trên. Tại buổi kiểm tra đại diện Xí nghiệp 7 - Công ty TNHH MTV khai thác điểm đỗ xe Hà Nội đã cung cấp về cơ bản đầy đủ hồ sơ pháp lý liên quan đến hoạt động trông giữ xe. Đoàn kiểm tra cũng đã yêu cầu Công ty khai thác điểm trông giữ xe chấp hành các quy định của pháp luật về việc trông giữ phương tiện, thường xuyên phối hợp với UBND phường và các cơ quan chức năng để đảm bảo trật tự an toàn giao thông đô thị.

73. Dự án 302 - Vinaconex 3 Dịch Vọng do Tổng Công ty Cổ phần Xây dựng Vinaconex 3 làm chủ đầu tư đã hoàn thành từ năm 2007 nhưng đến nay các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị như: thoát nước, điện chiếu sáng, hệ đường, cây xanh chưa được bàn giao. Đề nghị Thành phố quan tâm, giải quyết.

Khu Đô thị thuộc Dự án 302 - Vinaconex 3 Dịch Vọng do Tổng Công ty Cổ phần Xây dựng Vinaconex 3 làm chủ đầu tư nằm trên địa bàn quận Nam Từ Liêm theo quy định về phân cấp quản lý tại Quyết định số 11/2011/QĐ-UBND ngày 2/3/2011 và Quyết định số 12/2014/QĐ-UBND ngày 26/02/2014 của UBND thành phố Hà Nội. UBND quận Nam Từ Liêm chịu trách nhiệm quản lý duy trì hệ thống hạ tầng kỹ thuật (cây xanh, chiếu sáng, vệ sinh môi trường) tại các khu dân cư trên địa bàn quận.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố giao UBND quận Nam Từ Liêm làm việc với Tổng Công ty Cổ phần Xây dựng Vinaconex 3 để tổ chức tiếp nhận bàn giao đưa vào duy trì các hạng mục hạ tầng kỹ thuật nêu trên theo đúng quy định. Trong thời gian chưa tổ chức bàn giao, Tổng Công ty Cổ phần Xây dựng Vinaconex 3 tiếp tục duy trì quản lý vận hành hệ thống cây xanh, chiếu sáng, vệ sinh môi trường, hệ, đường để đảm bảo an toàn giao thông, trật tự đô thị và môi trường tại khu nhà ở 302 - Vinaconex 3 Dịch Vọng.

74. Đề nghị Thành phố có ý kiến với cơ quan chức năng bàn giao Khu tập thể trường Múa (Tổ 17) phường Mai Dịch về cho quận quản lý đồng thời có biện pháp cải tạo sửa chữa do nhà chung cư đã xuống cấp, ẩm thấp, dột nát. Nhân dân đã kiến nghị nhiều lần nhưng chưa được giải quyết.

Khu tập thể Trường Múa phường Mai Dịch từ tổ 21 đến tổ 25 (thuộc Bộ Văn hóa, Thể thao và du lịch) đã được bàn giao cho cơ quan quản lý nhà của Thành phố tiếp nhận và tổ chức bán nhà theo Nghị định 61/CP. Riêng khu tập thể Trường Múa (tổ 17) phường Mai Dịch chưa được bàn giao cho cơ quan quản lý nhà của Thành phố quản lý.

Theo quy định của Luật Nhà ở năm 2014, việc đầu tư kinh phí để sửa chữa thuộc trách nhiệm chủ sở hữu, do đó Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch (cơ quan chủ quản) có trách nhiệm chỉ đạo đơn vị trực thuộc phối hợp với cơ quan quản lý nhà của Thành phố lập hồ sơ đề nghị bàn giao để cơ quan quản lý nhà của Thành phố lập kế hoạch tiếp nhận.

Trên cơ sở ý kiến của dân cư tại khu tập thể Văn hóa Nghệ thuật Mai Dịch, UBND quận Cầu Giấy đã có Văn bản số 911/UBND-TNMT ngày 10/10/2014 đề nghị Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch sớm xem xét triển khai thực hiện dự án đầu tư như đã nêu tại Văn bản số 1226/BVHTTDL-KHTC ngày 8/4/2013 của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch; đồng thời thông tin các nội dung có liên quan tới UBND quận Cầu Giấy để có cơ sở trả lời ý kiến của các hộ gia đình, cá nhân tại khu tập thể và ý kiến cử tri tại địa phương.

Đến nay, UBND quận Cầu Giấy chưa nhận được thông tin cụ thể liên quan việc triển khai thực hiện dự án đầu tư tại Văn bản số 1226/BVHTTDL-KHTC ngày 08 tháng 4 năm 2013 của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố đôn đốc UBND quận Cầu Giấy khẩn trương phối hợp với Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch giải quyết thỏa đáng theo nguyện vọng của nhân dân.

75. Đề nghị Thành phố sớm triển khai dự án đường Hoàng Quốc Việt kéo dài; đường Nguyễn Cơ Thạch kéo dài.

Dự án đầu tư xây dựng đoạn tuyến từ đường Tây Thăng Long đến đường Hoàng Quốc Việt kéo dài (thuộc tuyến đường vào khu công nghiệp Nam Thăng Long) và đoạn nối tiếp đến đường Hoàng Quốc Việt được UBND Thành phố giao Sở Giao thông Vận tải nghiên cứu, báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, dự kiến trình phê duyệt trong năm 2015, phê duyệt dự án trong năm 2016; triển khai giai đoạn 2016-2020.

Về dự án đường Nguyễn Cơ Thạch kéo dài: UBND Thành phố sẽ nghiên cứu và bổ sung vào kế hoạch đầu tư công trung hạn, giai đoạn 2016-2020 để triển khai thực hiện.

76. Cử tri 10 Tổ dân phố Bắc Nghĩa Tân, phường Nghĩa Tân không đồng tình với việc điều chuyển 10 tổ dân phố khu vực Bắc Nghĩa Tân về phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm và việc điều chuyển như vậy có đúng pháp luật không? Đề nghị bàn giao cho quận Cầu Giấy quản lý, để nhân dân ổn định cuộc sống.

Về địa giới hành chính, 10 tổ dân phố gồm 1.449 hộ dân, trên diện tích 11, 4 ha thuộc phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm giáp với khu vực phía bắc phường Nghĩa Tân, quận Cầu Giấy. Tuy nhiên, ngay từ khi thành lập thị trấn

Nghĩa Tân, ngày 22/6/1992, UBND huyện Từ Liêm đã có Quyết định số 15/QĐ giao cho UBND thị trấn Nghĩa Tân quản lý các tổ dân phố nói trên. Ngày 06/7/2007, UBND Thành phố có Quyết định số 2724/QĐ-UBND về việc tạm giao UBND quận Cầu Giấy, UBND phường Nghĩa Tân thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước toàn diện 10 tổ dân phố thuộc địa giới hành chính xã Cổ Nhuế huyện Từ Liêm. UBND quận Cầu Giấy, UBND phường Nghĩa Tân đã thực hiện quản lý nhà nước đối với khu vực trên liên tục từ thời điểm đó đến nay.

Theo kết luận của Chủ tịch UBND Thành phố tại Thông báo số 121/TB-VP ngày 17/4/2015 về vướng mắc địa giới hành chính và quản lý dân cư ngoài địa giới hành chính của một số quận trên địa bàn Thành phố, nêu: 10 tổ dân phố thuộc địa giới hành chính phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm hiện đang tạm giao cho phường Nghĩa Tân, quận Cầu Giấy quản lý, chuyển giao về phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm quản lý theo địa giới hành chính.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thành phố, UBND quận Cầu Giấy đã hướng dẫn UBND phường Nghĩa Tân thực hiện thông tin, phổ biến chủ trương tới nhân dân khu vực. Tuy nhiên, trong cuộc tiếp xúc cử tri của HĐND quận ngày 20/5/2015, đại biểu cử tri phường Nghĩa Tân bày tỏ nguyện vọng tha thiết được ổn định cuộc sống, tiếp tục sinh hoạt với sự quản lý thống nhất quản lý về hành chính, địa giới, dân cư của UBND phường Nghĩa Tân, quận Cầu Giấy.

Thể theo nguyện vọng của nhân dân, UBND quận Cầu Giấy đã có Văn bản số 367/UBND-NV ngày 22/5/2015 báo cáo ý kiến của cử tri về địa giới hành chính phường Nghĩa Tân, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy gửi Thường trực HĐND thành phố Hà Nội, UBND thành phố Hà Nội, Sở Nội vụ xem xét, điều chỉnh địa giới hành chính, sáp nhập khu vực 10 tổ dân phố nói trên về phường Nghĩa Tân, quận Cầu Giấy.

Ngày 01/6/2015, Ủy ban Thường vụ Quốc hội có Văn bản số 885/UBTVQH13 về việc thành lập, giải thể, nhập, chia, điều chỉnh địa giới hành chính dưới cấp tỉnh, trong đó Ủy ban Thường vụ Quốc hội tạm thời dừng việc xem xét, quyết định việc thành lập, giải thể, nhập, chia, điều chỉnh địa giới hành chính dưới cấp tỉnh ở địa phương.

Ngày 12/6/2015, Văn phòng Chính phủ có Văn bản số 4396/VPCP-NC về việc thực hiện ý kiến của Ủy ban Thường vụ Quốc hội thông báo cho UBND các Tỉnh, Thành phố trực thuộc Trung ương về việc Ủy ban Thường vụ Quốc hội tạm thời dừng việc xem xét, quyết định việc thành lập, giải thể, nhập, chia, điều chỉnh địa giới hành chính dưới cấp tỉnh ở địa phương.

Ngày 23/6/2015, Bộ Nội vụ có Văn bản số 2660/BNV-CQĐP về việc thành lập, giải thể, nhập, chia, điều chỉnh địa giới đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã; trong đó đề nghị UBND các Tỉnh, Thành phố trực thuộc Trung ương tạm dừng việc trình Chính phủ hồ sơ, đề án thành lập, giải thể, nhập, chia, điều chỉnh địa giới đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã cho đến khi có văn bản mới quy định cụ thể điều kiện, tiêu chuẩn, tiêu chí thành lập, giải thể, nhập, chia, điều chỉnh địa giới hành chính được cấp có thẩm quyền ban hành và có hiệu lực thi hành.

Thực hiện chỉ đạo của Trung ương, ngày 26/6/2015, Văn phòng UBND Thành phố có Văn bản số 4239/VP-NC về việc tạm dừng thành lập, giải thể, nhập, chia, điều chỉnh địa giới hành chính cấp huyện, cấp xã; theo đó Sở Nội vụ tạm dừng việc tham mưu cho UBND Thành phố triển khai các Đề án liên quan đến thành lập, giải thể, nhập, chia, điều chỉnh địa giới hành chính được cấp có thẩm quyền ban hành và có hiệu lực thi hành.

Vì vậy, vấn đề địa giới hành chính và quản lý nhà nước đối với khu vực 10 tổ dân phố kể trên giữa phường Nghĩa Tân, quận Cầu Giấy và phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm tạm thời giữ nguyên hiện trạng như cũ.

77. Đề nghị Thành phố có kế hoạch di chuyển Khu công nghiệp Cao - Xà - Lá ra khỏi nội đô vì ảnh hưởng rất lớn đến môi trường.

Ngày 30/7/2015, UBND Thành phố có Quyết định số 5658/QĐ-UBND phê duyệt quy hoạch chi tiết khu chức năng đô thị, tỷ lệ 1/500 tại số 233, 233B và 235 Nguyễn Trãi, phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân (thuộc khu công nghiệp Cao - Xà - Lá nêu trên). Hiện nay các đơn vị đang lập kế hoạch di dời cơ sở sản xuất để thực hiện dự án khu chức năng đô thị theo quy hoạch được duyệt.

78. Đề nghị Thành phố xem xét để Quận Cầu Giấy được sử dụng quỹ đất của Trường Đại học Thủ đô (trường Cao đẳng Sư phạm Hà Nội cũ) sau khi trường di chuyển để xây dựng trường công lập (Tiểu học và Trung học cơ sở) Quan Hoa (vì hiện nay phường Quan Hoa chưa có trường THCS công lập).

Theo Quy hoạch phân khu đô thị H2-1 tỷ lệ 1/2000 do Viện Quy hoạch Xây dựng lập đã được Sở Quy hoạch Kiến trúc thẩm định, báo cáo UBND Thành phố tại Tờ trình số 3888/TTr-QHKT ngày 28/8/2015, phân diện tích đất trường Cao đẳng Sư phạm Hà Nội (trường Đại học Thủ đô) sau khi di chuyển được dự kiến bố trí 01 trường Trung học cơ sở và 01 trường Tiểu học để phục vụ nhân dân khu vực.

UBND quận Cầu Giấy đã có văn bản số 240/UBND-GDĐT ngày 08/4/2015 báo cáo và đề nghị Thường trực HĐND Thành phố, UBND Thành phố Hà Nội chấp thuận chủ trương bàn giao diện tích đất của trường Cao đẳng Sư phạm Hà Nội (nay là trường Đại học Thủ đô) tại số 98 và 167 phố Dương Quảng Hàm (sau khi trường chuyển sang địa điểm mới), phường Quan Hoa cho UBND quận Cầu Giấy để quản lý, đầu tư xây dựng trường học công lập phù hợp Quy hoạch xây dựng chi tiết đã được phê duyệt để đáp ứng nhu cầu học tập chính đáng của các cháu học sinh trên địa bàn phường.

UBND Thành phố đang xem xét theo đề nghị của UBND quận Cầu Giấy và các sở, ngành để thống nhất quyết định và thông tin tới cử tri theo quy định.

79. Đề nghị Thành phố nghiên cứu, thu hồi giấy phép trông giữ xe ô tô ở đầu Cầu Mọc tránh ùn tắc giao thông.

Hiện nay Thành phố đang triển khai dự án đường sắt đô thị tuyến Cát Linh - Hà Đông. Để chống lấn chiếm và đổ phế thải tại phân mặt bằng trên dải phân cách giữa phố Yên Lãng (Thái Thịnh II), UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao

thông Vận tải tạm giao cho đơn vị chức năng quản lý mặt bằng kết hợp điểm đỗ xe phục vụ nhu cầu của nhân dân; chỉ đạo Thanh tra Sở tăng cường kiểm tra, xử lý các phương tiện dừng đỗ không đúng nơi quy định để đảm bảo trật tự an toàn giao thông đô thị tại khu vực trên và trên toàn tuyến phố.

80. Cầu Vũ Phạm Hàm (cầu 361) hiện tại đã xuống cấp và thường xuyên gây ùn tắc trong giờ cao điểm. Đề nghị Thành phố quan tâm, giải quyết sớm.

Dự án Cầu 361 qua sông Tô Lịch đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 4880/QĐ-UBND ngày 26/10/2012, đã lựa chọn và ký hợp đồng với nhà thầu thi công. Tuy nhiên năm 2015 dự án không được bố trí vốn để triển khai thi công.

Hiện nay, Dự án đã đủ điều kiện sẵn sàng khởi công. UBND Thành phố giao Sở Giao thông Vận tải báo cáo bố trí vốn năm 2016 để khởi công dự án đảm bảo tải trọng lưu thông phù hợp với hiện trạng thường xuyên xảy ra ùn tắc giao thông trong giờ cao điểm trên cầu.

81. Tòa nhà 25 tầng thuộc dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật và trụ sở làm việc mới kết hợp nhà ở CBCNV do Công ty Cổ phần VIMECO làm chủ đầu tư thuộc tổ dân phố 41 phường Trung Hòa, đã được UBND thành phố Hà Nội giao cho phường Trung Hòa quận Cầu Giấy quản lý mọi mặt hoạt động của Tổ dân phố. Hiện tòa nhà được chia làm 2 phần, 1 phần thuộc địa giới phường Mễ Trì quận Nam Từ Liêm, 1 phần thuộc phường Trung Hòa quận Cầu Giấy. Đề nghị thành phố giao quyền quản lý về mọi mặt cho quận Cầu Giấy quản lý để nhân dân ổn định cuộc sống.

Thực hiện Quyết định số 5109/QĐ-UBND ngày 31/10/2011 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Dự án lập mới, bổ sung, chỉnh lý hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính các cấp thuộc thành phố Hà Nội giai đoạn 2, thực hiện tại các quận Ba Đình, Cầu Giấy, Đống Đa, Tây Hồ và huyện Từ Liêm. Ngày 24/9/2013, Sở Nội vụ đã tổ chức Hội nghị thống nhất phương án đề nghị hiệu chỉnh tuyến địa giới hành chính giữa xã Mễ Trì, huyện Từ Liêm (nay là phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm) và phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy.

Ngày 09/9/2014, UBND phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm và UBND phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy đã hợp hiệp thương xác định địa giới hành chính giữa 2 phường. Ngày 15/9/2014, Sở Nội vụ đã chủ trì tổ chức hội nghị thống nhất phương án đề nghị điều chỉnh tuyến địa giới hành chính giữa phường. Các Hội nghị đã thống nhất đề nghị các cấp có thẩm quyền xem xét, chấp thuận, phê duyệt phương án điều chỉnh địa giới hành chính giữa phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm và phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy. Theo đó, tòa nhà VIMECO được thống nhất thuộc sự quản lý của phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm. Do vậy, việc quản lý dân cư phải theo địa giới hành chính được phê duyệt.

82. Đề nghị Thành phố cho lắp đèn tín hiệu tại ngã tư Hoàng Đạo Thúy - Hoàng Ngân và đầu cầu Vũ Phạm Hàm (361) giáp khu đô thị Nam Trung Yên ra đường Láng.

- Nút giao thông ngã tư Hoàng Đạo Thúy - Hoàng Ngân: Hiện nay các dự án chung cư cao tầng đã hoàn thiện đưa vào sử dụng, do vậy mật độ dân cư và phương tiện tham gia giao thông tăng nhanh, việc lắp đặt đèn tín hiệu giao thông, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải phối hợp với Công an Thành phố nghiên cứu, xem xét lắp đặt bổ sung tại khu vực này.

- Nút giao đầu cầu Vũ Phạm Hàm: hiện nay Sở Giao thông Vận tải đang có dự án xây dựng cầu 361, sau khi hoàn thiện dự án UBND Thành phố giao Sở nghiên cứu xem xét lắp đặt đèn tín hiệu tại đây.

83. Đề nghị Thành phố chỉ đạo bàn giao hạ tầng kỹ thuật của dự án Làng quốc tế Thăng Long cho cơ quan chuyên ngành quản lý.

Khu Đô thị Làng quốc tế Thăng Long do Tổng Công ty Xây dựng Hà Nội làm chủ đầu tư nằm trên địa bàn quận Cầu Giấy. Theo quy định về phân cấp quản lý tại Quyết định số 11/2011/QĐ-UBND ngày 2/3/2011 và Quyết định số 12/2014/QĐ-UBND ngày 26/02/2014 của UBND Thành phố, UBND quận Cầu Giấy chịu trách nhiệm quản lý duy trì hệ thống hạ tầng kỹ thuật (cây xanh, chiếu sáng, vệ sinh môi trường) tại các khu dân cư trên địa bàn quận.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo UBND quận Cầu Giấy phối hợp với chủ đầu tư dự án (Tổng Công ty xây dựng Hà Nội) tổ chức xem xét tiếp nhận bàn giao các hạng mục hạ tầng kỹ thuật nêu trên theo đúng quy định để đưa vào duy trì, sử dụng. Trong thời gian chưa tổ chức bàn giao, Tổng Công ty Xây dựng Hà Nội tiếp tục duy trì quản lý vận hành hệ thống cây xanh, chiếu sáng, vệ sinh môi trường, hè, đường để đảm bảo an toàn giao thông, trật tự đô thị và môi trường tại Làng quốc tế Thăng Long.

84. Dự án Bệnh viện Quốc tế Hoa Kỳ chậm đưa vào sử dụng nhiều năm nay, đề nghị Thành phố quan tâm, giải quyết.

Bệnh viện Quốc tế Hoa Kỳ Hà Nội được thành lập và hoạt động theo Giấy phép đầu tư số 1817/GP do Bộ Kế hoạch và Đầu tư cấp ngày 20/01/1997, Giấy phép bổ sung số 1817/GPBS do Bộ Kế hoạch và Đầu tư cấp ngày 08/4/1997 và Giấy phép điều chỉnh số 1817/GPĐC do Bộ Kế hoạch và Đầu tư cấp ngày 09/10/1998.

Tại Giấy phép điều chỉnh số 1817/GPĐC ngày 09/10/1998, Bộ Kế hoạch và Đầu tư chuẩn y việc điều chỉnh tiến độ xây dựng, lắp đặt trang thiết bị bệnh viện theo tiến độ đăng ký tại văn bản số 08/ĐTNN ngày 29/6/1998 như sau:

+ Thời gian hoàn thành xây dựng và lắp máy móc, trang thiết bị y tế là khoảng 2 năm

+ Thời gian hoạt động được chia thành 2 giai đoạn:

• Giai đoạn chạy thử vận hành: khoảng 6 tháng sau khi hoàn thành

Giai đoạn chính thức: 37 năm còn lại của dự án.

** Thông tin về Dự án:*

1. Thủ tục đầu tư, cấp phép xây dựng:

- Căn cứ Quyết định số 1463/QĐ-UBND ngày 16/3/2001 của UBND Thành phố cho phép Bệnh viện Quốc tế Hoa Kỳ Hà Nội thuê 8.540m² đất tại Khu D Nghĩa Tân để xây dựng bệnh viện; Quyết định số 3197/QĐ-UB ngày 05/6/2001 của UBND Thành phố phê duyệt giá thuê đất, Sở Địa chính - Nhà đất và Bệnh viện Quốc tế Hoa Kỳ Hà Nội đã ký Hợp đồng thuê đất số 46-2001/ĐCND-HĐTĐNN ngày 18/6/2001 với thời hạn thuê 40 năm kể từ ngày 20/01/1997.

- Bệnh viện Quốc tế Hoa Kỳ Hà Nội được UBND thành phố Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp lần đầu số AA278881 ngày 24/11/2004 (cấp lại lần 2 ngày 20/5/2010 do GCN lần 1 bị thất lạc).

- Bệnh viện Quốc tế Hoa Kỳ Hà Nội được Bộ Xây dựng chấp thuận thiết kế kỹ thuật dự án tại văn bản số 709/QĐ-BXD ngày 27/4/2006 và điều chỉnh (bổ sung sân đỗ máy bay trực thăng) tại văn bản số 1426/BXD-KSTK ngày 04/7/2007 theo ý kiến chấp thuận của Văn phòng Chính phủ số 3415/VPCP-QHQT ngày 20/6/2007.

Như vậy, các thủ tục về đất đai và cấp phép xây dựng được hoàn thành vào ngày 04/7/2007 (sau 10 năm kể từ ngày được cấp Giấy phép đầu tư).

2. Quá trình triển khai dự án:

- Ngày 27/7/2007 bắt đầu thi công hạng mục cọc khoan nhồi và ép cọc; đến ngày 01/9/2010 đã thi công xong phần kết cấu thô thân (ký hợp đồng tổng thầu thi công với Công ty Keystone).

- Từ ngày 01/9/2010: thi công hạng mục kiến trúc, ngoại cảnh sân vườn. Đến nay Bệnh viện đã hoàn thành thi công phần thô công trình, đang hoàn thiện toàn bộ phần kiến trúc của toà nhà, các hạng mục cơ điện (thang máy, ống gió, khí y tế, camera giám sát,..) và dự kiến sẽ đi vào hoạt động quý IV/2016.

** Khó khăn vướng mắc trong triển khai Dự án:*

- Công tác GPMB gặp khó khăn đối với phần diện tích đất dưới hành lang lưới điện do chưa nhận được sự đồng thuận của người dân. Phần diện tích này do Bệnh viện đề nghị thuê thêm để làm thảm cỏ cây xanh tạo cảnh quan cho bệnh viện (không thuộc diện tích xây dựng công trình đã được Bộ Kế hoạch và Đầu tư cấp phép).

- Phần lắp đặt thiết bị chậm do nhà cung cấp không tuân thủ điều kiện về chất lượng sản phẩm; hiện đang chờ kết luận của tòa án.

Ngày 28/05/2015, UBND Thành phố có công văn số 3623/UBND-KH&ĐT giao Sở Kế hoạch và Đầu tư thành lập đoàn kiểm tra liên ngành kiểm tra tiến độ thực hiện dự án; kiểm tra việc chấp hành quy định liên quan dự án và đề xuất các biện pháp tháo gỡ khó khăn để sớm đưa dự án đi vào hoạt động phục vụ nhân dân.

85. Các hộ dân bị thu hồi đất thực hiện dự án đường Trần Đăng Ninh kéo dài có nguyện vọng được tái định cư tại phường Dịch Vọng (cụ thể tại tòa nhà N07 khu 5,3 ha). Đề nghị Thành phố quan tâm có cơ chế chính sách đối với những hộ dân mất đất có nhiều nhân khẩu trong cùng thửa đất được bố trí tái định cư thỏa đáng, giá bồi thường được áp dụng theo giá mới.

Trong quá trình thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, GPMB, UBND quận Cầu Giấy căn cứ vào các quy định của Luật Đất đai 2013, Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; Quyết định số 23/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố để thực hiện lập, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, tổ chức GPMB theo quy định. Tại Quyết định số 23/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố đã có các chính sách tái định cư cụ thể đối với các hộ gia đình bị thu hồi đất mà có nhiều thế hệ, nhiều cặp vợ chồng cùng chung sống trên một thửa đất ở bị thu hồi.

Về bố trí tái định cư: UBND Thành phố đã bố trí quỹ nhà tái định cư cho Dự án tại quỹ nhà A14 Khu đô thị Nam Trung Yên quận Cầu Giấy.

86. Dự án nhà ở cho cán bộ cao cấp và cán bộ Ban Đảng trung ương tại khu 5,2 ha Khu đô thị Yên Hòa, quận Cầu Giấy do Ban quản lý dự án các công trình xây dựng của Đảng ở Trung ương làm chủ đầu tư. Cho đến tháng 3/2015 đã có 49/53 hộ được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (còn 4 hộ gia đình chưa được cấp GCN do vẫn chưa giải quyết được thủ tục miễn giảm tiền sử dụng đất để thực hiện nghĩa vụ tài chính cấp GCN). Đề nghị Thành phố quan tâm, giải quyết.

Kiểm tra theo ý kiến của cử tri, 04 hộ gia đình trên chưa đủ hồ sơ để được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do chủ sử dụng đang làm thủ tục miễn, giảm tiền sử dụng đất theo quy định. Sau khi các hộ gia đình hoàn thành nghĩa vụ tài chính, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện cấp Giấy chứng nhận cho các hộ theo quy định.

87. Đề nghị Thành phố chỉ đạo dứt điểm việc giải phóng chợ Nhà Xanh tại phố Phan Văn Trường, đây là đường đi không nên để thành chợ như hiện nay gây cản trở giao thông và mất an toàn vệ sinh, mất trật tự đô thị và mất an toàn cháy nổ (nơi đây đã xảy ra 1 vụ cháy năm 2013)

Ngày 28/3/2013, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 2305/QĐ-UBND về việc cho phép UBND quận Cầu Giấy thực hiện công tác lập dự án đầu tư cải tạo đường Phan Văn Trường (đoạn chợ tạm giáp đường Xuân Thủy). Ngày 24/6/2013, UBND quận Cầu Giấy có Thông báo số 127/TB-UBND về việc thu hồi đất thực hiện dự án cải tạo đường Phan Văn Trường (đoạn giáp đường Xuân Thủy), trong phạm vi thu hồi đất dự án có chợ tạm Nhà Xanh.

Để thực hiện dự án phải di chuyển các hộ đang kinh doanh tại chợ tạm Nhà Xanh, UBND quận Cầu Giấy đã báo cáo Thành phố về địa điểm di chuyển đến khu đất tại đường Phạm Tuấn Tài, phường Dịch Vọng Hậu và giao cho Hợp tác

xã Dịch vụ Nông nghiệp và Kinh doanh tổng hợp Dịch Vọng đầu tư, quản lý khai thác.

Ngày 25/9/2013, Văn phòng UBND Thành phố có Văn bản số 6186/VP-CT về thông báo ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố cho phép UBND quận Cầu Giấy thực hiện di chuyển chợ tạm Nhà Xanh để cải tạo đường Phan Văn Trường.

Trong quá trình triển khai thực hiện dự án, các hộ kinh doanh kiến nghị chợ tạm tại khu đất đường Phạm Tuấn Tài, phường Dịch Vọng Hậu chỉ là chợ tạm, không thuộc quy hoạch làm chợ, do đó không đảm bảo ổn định lâu dài cho các hộ kinh doanh, đề nghị UBND quận rà soát quy hoạch và xây dựng chợ mới đảm bảo ổn định cho các hộ kinh doanh.

UBND Thành phố đang chỉ đạo UBND quận Cầu Giấy phối hợp với các sở, ngành liên quan rà soát, bổ sung quy hoạch chợ trên địa bàn Quận để đảm bảo nhu cầu dân sinh, sắp xếp, di chuyển một số chợ tạm, trong đó có chợ tạm Nhà Xanh để thực hiện dự án cải tạo, mở rộng phố Phan Văn Trường, phường Dịch Vọng Hậu.

Hiện nay, UBND quận Cầu Giấy đang cải tạo, sửa chữa trụ sở số 126A đường Xuân Thủy kết hợp mở rộng phố Phan Văn Trường và nút giao thông Xuân Thủy - Phan Văn Trường theo đúng quy hoạch. Cùng với đó UBND Thành phố yêu cầu UBND Quận tăng cường công tác quản lý trật tự đô thị khu vực đường Phan Văn Trường, xử lý nghiêm các trường hợp lấn chiếm lòng đường, vỉa hè; thực hiện việc tiêu thoát nước tránh úng ngập phố Phan Văn Trường đảm bảo an ninh trật tự, vệ sinh môi trường tại khu vực.

2.4. Quận Đống Đa.

88. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Sở Xây dựng cấp sổ đỏ phân xây ộp cho các hộ dân khu tập thể Trung Tự.

Việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở cho phân diện tích nhà xây ộp cho các hộ Khu tập thể Trung Tự là việc đăng ký bổ sung quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm hướng dẫn các hộ gia đình lập hồ sơ theo quy định tại Điều 85 - Nghị định 43/2014/NĐ-CP của Chính phủ và Điều 68-Quyết định 24/2014/QĐ-UBND của UBND thành phố. Đề nghị các hộ gia đình liên hệ với Văn phòng ký Đất đai Hà Nội (thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường) để nộp hồ sơ, làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà theo quy định.

89. Đề nghị Thành phố làm việc với Bộ Quốc Phòng về bàn giao nhà khu tập thể Nam Đồng.

Tại Văn bản số 9950/UBND-QHXDGT ngày 27/12/2013 về việc bàn giao nguyên trạng khu tập thể Nam Đồng cho UBND quận Đống Đa quản lý, UBND Thành phố đề nghị Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị - Bộ Quốc phòng phối hợp với UBND quận Đống Đa, UBND phường Nam Đồng kiểm tra thực địa, thiết lập hồ sơ bàn giao theo nguyên trạng, hạ tầng kỹ thuật liên quan.

Việc bàn giao cơ bản đã thực hiện theo yêu cầu của UBND quận Đống Đa, tuy nhiên quá trình tiếp nhận bàn giao còn một số vấn đề chưa thống nhất giữa Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị - Bộ Quốc phòng với UBND quận Đống Đa, UBND phường Nam Đồng:

Ngày 19/11/2014, tại cuộc họp với Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị - Bộ Quốc phòng, Sở Xây dựng đã yêu cầu Tổng Công ty bố trí nhà tái định cư 2 hộ do cơ quan Quân đội bố trí sử dụng thuộc dự án nhà ở xã hội đã được Tổng Công ty giải phóng mặt bằng, nay dự án xây dựng không được triển khai, hai hộ bị giải phóng yêu cầu bố trí nhà tái định cư; thực hiện thanh lý hợp đồng đối với các ki ốt do cơ quan Quân đội bố trí sử dụng.

Hiện nay, Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị - Bộ Quốc phòng đang báo cáo Bộ Quốc phòng phối hợp với các cơ quan liên quan để thực hiện bàn giao sớm nhất khu tập thể Nam Đồng theo quy định.

90. Đề nghị Thành phố xem xét, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho 27 hộ dân khu vực trường Nguyễn Ái Quốc và 37 hồ sơ thuộc khu vực bãi rác Thành Công

Liên quan ý kiến của cử tri, UBND Thành phố giao UBND quận Đống Đa chịu trách nhiệm kiểm tra cụ thể về quản lý, sử dụng nhà đất tại các địa điểm nêu trên, giải quyết kiến nghị của cử tri theo thẩm quyền, đúng quy định của pháp luật; đề xuất giải quyết các trường hợp vượt thẩm quyền (nếu có), báo cáo UBND Thành phố.

91. Hiện nay bãi đất trống của Bộ NN&PTNT sau chợ Thái Hà quận Đống Đa dùng để làm bãi đậu xe ô tô, khoản tiền thu được từ hoạt động này có đưa vào Ngân sách nhà nước hay không. Đề nghị các cơ quan chức năng giám sát, kiểm tra, trả lời cử tri.

Căn cứ nội dung ý kiến, kiến nghị trên, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải phối hợp với lực lượng chức năng, chính quyền địa phương tiến hành làm việc, kiểm tra, xác minh như sau:

Khu đất thuộc sở hữu của Tổng Công ty Vật tư Nông nghiệp - Bộ NN&PTNT hiện giao cho Công ty Cổ phần Phát triển Tiến Bộ (tên trước kia là HTX Tiến Bộ) đang sử dụng để trông giữ xe ô tô, xe máy, xe đạp phục vụ nhu cầu đỗ xe tại khu vực này.

Tại Văn bản số 774/SGTVT-QLVT ngày 03/4/2015, Sở Giao thông Vận tải đồng ý thỏa thuận để Công ty Cổ phần Phát triển Tiến Bộ được tạm thời trông giữ xe ô tô, xe đạp, xe máy.

- + Địa điểm khu đất: Tại số 10, Đặng Tiễn Đông, quận Đống Đa, Hà Nội.
- + Thời gian: Từ ngày 06/4/2015 đến ngày 06/10/2015.
- + Số lượng xe các loại tối đa 120 ô tô và 200 xe máy.

Kiểm tra tại bãi trông giữ xe Công ty có Giấy chứng nhận về đảm bảo điều kiện an toàn cháy nổ và vệ sinh môi trường tại bãi trông giữ. Đủ bình cứu hỏa theo quy định.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo UBND quận Đống Đa thường xuyên kiểm tra, xử lý, giải tỏa các vi phạm về trật tự an toàn giao thông, trật tự đô thị, vệ sinh môi trường trên các tuyến đường xung quanh, không để xảy ra tình trạng ùn tắc giao thông tại khu vực.

92. Đề nghị Thành phố có phương án xử lý đối với khu đất của Công ty TNHH Việt Anh quản lý hiện bỏ hoang từ năm 1998 tới nay, đề xuất thu hồi để xây dựng trường học

Theo Quy hoạch chi tiết quận Đống Đa tỷ lệ 1/2000 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 32/QĐ-UBND ngày 03/4/2000, khu đất nêu trên được xác định chức năng công cộng. Ngày 28/8/2009, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã chấp thuận Quy hoạch tổng mặt bằng và phương án kiến trúc dự án đầu tư xây dựng Tòa nhà Văn phòng tại khu đất số 6 phố Đào Duy Anh, quận Đống Đa. Ngày 16/4/2014 UBND Thành phố cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 01121000919 (điều chỉnh lần thứ nhất) cho Công ty TNHH Việt Anh để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Văn phòng làm việc và cho thuê tại số 6 phố Đào Duy Anh, quận Đống Đa, Hà Nội.

Ngày 18/6/2015, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường có Quyết định số 830/QĐ-STNMT-Ttr thanh tra việc chấp hành pháp luật đất đai đối với các tổ chức được giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, quyết định thu hồi đất trên địa bàn Thành phố, trong đó có Công ty TNHH Việt Anh tại địa chỉ số 6 phố Đào Duy Anh, phường Phương Liên, quận Đống Đa. Trên cơ sở kết luận và kiến nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo xử lý vi phạm (nếu có) theo quy định của pháp luật, thông báo cho cử tri được biết.

2.5. Quận Hà Đông

93. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các đơn vị liên quan sớm giải quyết tranh chấp quyền sử dụng đất giữa Hợp tác xã kinh doanh tổng hợp và bà Nguyễn Thị Châu thuộc xã Phụng Châu, huyện Chương Mỹ.

Ngày 15/12/2001 UBND huyện Chương Mỹ ra Quyết định số 2538/QĐ-UBND về việc xác minh nội dung Công văn số 84/UBND-ĐC ngày 12/12/2011 của phường Biên Giang đề nghị giải quyết đất đai của UBND phường Biên Giang, quận Hà Đông, TP Hà Nội.

UBND huyện Chương Mỹ chịu trách nhiệm đôn đốc thực hiện, trả lời công dân và báo cáo kết quả với UBND Thành phố theo qui định.

94. Đề nghị Thành phố rà soát đưa phường Biên Giang ra khỏi vùng phân lũ, chậm lũ.

Căn cứ Nghị định số 04/2011/NĐ-CP ngày 14/01/2011 về việc thực hiện bãi bỏ việc sử dụng các khu phân lũ, làm chậm lũ thuộc hệ thống sông Hồng, Quyết định số 1821/QĐ-TTG ngày 07/10/2014 của Thủ tướng Chính phủ ban hành về việc phê duyệt Quy hoạch phòng chống lũ và đề điều hệ thống sông Đáy, phường Biên Giang, quận Hà Đông nằm trong lòng giữa hai đê sông Đáy. Hiện UBND Thành phố đã giao Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn chủ

trì, phối hợp với các sở, ngành liên quan và các quận, huyện có sông Đáy chảy qua xây dựng kế hoạch tổ chức thực hiện quy hoạch.

95. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Tổng Công ty Đầu tư Phát triển nhà và đô thị HUD tiến hành nạo vét, cải tạo hệ thống tiêu, thoát nước nhà chung cư TT14, TT15, TT16 thuộc khu đô thị Văn Quán - Yên Phúc; chỉ đạo đẩy nhanh việc bàn giao đường, vỉa hè, cây xanh trong khu đô thị và xây dựng hội trường họp dân tại các tòa nhà chung cư trên địa bàn.

Tổng Công ty Đầu tư phát triển Nhà và Đô thị HUD đã bàn giao hệ thống thoát nước khu đô thị mới Văn Quán - Yên Phúc cho UBND Thành phố quản lý. Hệ thống thoát nước khu vực đã được UBND Thành phố giao cho Công ty TNHH MTV Dịch vụ nhà ở và Khu đô thị (HUDS) quản lý, duy tu, duy trì. Đối với hệ thống thoát nước mưa, nước thải tại khu thấp tầng TT14, TT15, TT16, Công ty HUDS đã tiến hành nạo vét sạch, đảm bảo tiêu thoát tốt xong từ tháng 6/2015.

Về việc bàn giao đường, vỉa hè, cây xanh trong khu đô thị và xây dựng hội trường họp dân tại các tòa nhà chung cư trên địa bàn, UBND Thành phố chỉ đạo UBND quận Hà Đông chỉ đạo UBND phường, chủ đầu tư làm việc với các hộ dân để thống nhất thực hiện.

2.6. Quận Hai Bà Trưng.

96. Đề nghị Thành phố đẩy nhanh tiến độ công tác giải phóng mặt bằng Dự án đường Vành đai I (đê Nguyễn Khoái - Ô Đông Mác)

Dự án đường Vành đai I (Ô Đông Mác - Nguyễn Khoái) đi qua các phường Thanh Nhàn, Đồng Mác, Thanh Lương, Bạch Đằng với 671 hộ và 08 tổ chức. UBND Thành phố đã thường xuyên họp đôn đốc, chỉ đạo. Hiện nay UBND quận Hai Bà Trưng đã phê duyệt: 669/671 hộ dân (còn 02 hộ đang hoàn thiện để phê duyệt) và 08/08 tổ chức; đã có 606 hộ và 04 tổ chức đã nhận tiền, 592 hộ và 04 tổ chức đã phá dỡ bàn giao mặt bằng; hiện còn 77 hộ chưa bàn giao mặt bằng. UBND quận đã ban hành Quyết định hành chính để thu hồi đối với 11 hộ và tiếp tục chỉ đạo UBND các phường vận động các hộ nhận tiền, bàn giao mặt bằng theo quy định.

97. Đề nghị Thành phố đưa khu dân cư số 4 phường Thanh Nhàn ra khỏi quy hoạch Dự án Công viên Tuổi trẻ.

Liên quan nội dung cử tri phản ánh, Chủ tịch UBND Thành phố đã giao Giám đốc Sở Quy hoạch Kiến trúc chủ trì, phối hợp với Chủ tịch UBND quận Hai Bà Trưng tổ chức lấy ý kiến, phân loại nguyện vọng của các hộ dân tại khu dân cư số 4 phường Thanh Nhàn, quận Hai Bà Trưng; làm rõ số liệu về hiện trạng, tình hình quản lý, sử dụng đất... làm cơ sở đề xuất, giải quyết kiến nghị của cử tri. Trên cơ sở số liệu thu thập, Sở Quy hoạch Kiến trúc chủ trì, phối hợp với các sở, ngành liên quan thống nhất đề xuất giải quyết vấn đề quy hoạch của Công viên tuổi trẻ Thủ đô đảm bảo tính khả thi, quyền và lợi ích hợp pháp của công dân.

98. Cử tri phản ánh nhân dân thuộc quy hoạch dự án Nam Đại Cồ Việt đời sống dân sinh rất khó khăn do dự án treo quá lâu, đề nghị Thành phố quan tâm.

Công ty Cổ phần Tu tạo và Phát triển Nhà là Chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng dài đất phía Nam Đại Cồ Việt, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội.

- Những công việc Chủ đầu tư đã thực hiện: Đã bàn giao các ô đất cho các chủ đầu tư thứ phát: 7.099,2 m² theo đúng quy hoạch ; đã GPMB và thu hồi đất 7.270,69 m², bao gồm: 2.900 m² để đầu tư xây dựng nhà tái định cư tại chỗ VIII-C, 4.370,69 m² đất để đầu tư xây dựng nhà tái định cư 4A tại lô IV và tạo quỹ đất sạch tại một phần lô III và đường nội bộ D234 đi qua lô IV (Ước đạt 48,5 % diện tích đất cần thu hồi); đã bố trí tái định cư tại chỗ: nhà VIII-C cho 1 tổ chức và 98 hộ gia đình với số lượng 100 căn hộ/120 căn hộ và đã thi công xong nhà tái định cư tại chỗ 4A với 158 căn hộ (Ước đạt 44,3 % số hộ gia đình cần GPMB).

- Những công việc đang thực hiện: Bàn giao nhà tái định cư tại chỗ 4A với Cục Giám định Nhà nước về chất lượng công trình xây dựng (theo Nghị định 46/2015/NĐ-CP): Đang thực hiện theo kế hoạch số 584/GĐ-GD2 của Cục Giám định, dự kiến xong trong tháng 9/2015; Kiện toàn Hội đồng GPMB quận Hai Bà Trưng; xác định giá bồi thường hỗ trợ về đất.

- Những công việc phải thực hiện: còn khoảng 7.709,3 m² đất cần thu hồi tại một phần lô III, toàn bộ lô II, lô I – A và đường nội bộ D234 đi qua lô III – II – I, và các đường nội bộ còn lại.

- Nguyên nhân dự án chậm tiến độ:

Sau khi được UBND Thành phố chấp thuận điều chỉnh dự án năm 2002, Chủ đầu tư đã đầu tư kinh phí để xây dựng quỹ nhà tái định cư tại phường Thanh Lương (quận Hai Bà Trưng) với 90 căn hộ, tại Đại Kim (quận Hoàng Mai) với 121 căn hộ và tái định cư tại chỗ vào nhà VIII-C của dự án với 120 căn hộ, đảm bảo đủ bố trí tái định cư cho toàn bộ dự án. Theo đề nghị của người dân, UBND Thành phố đã chấp thuận cho các hộ dân được tái định cư tại chỗ tại Công văn số 3112/UB-NNĐC ngày 07/10/2003. Vì vậy, ngoài quỹ nhà tại VIII-C, cao 15 tầng với 120 căn hộ đã bố trí tái định cư 100/120 căn hộ, Chủ đầu tư tiếp tục đầu tư xây dựng nhà tái định cư tại chỗ 4A cao 24 tầng với 158 căn hộ phục vụ nhu cầu tái định cư của người dân bằng nguồn vốn tự có. Hiện nay dự án chậm tiến độ do chủ đầu tư phải tự ứng vốn làm quỹ nhà tái định cư (trong khi 02 quỹ nhà tái định cư đã xây dựng tại Đại Kim và Thanh Lương chưa được sử dụng), đồng thời chủ đầu tư chưa được thực hiện xây dựng nhà thương mại để thu hồi vốn do còn tiếp tục phải bố trí đủ quỹ nhà tái định cư (Tổng số tiền đầu tư đã xây dựng quỹ nhà tái định cư từ vốn tự có của chủ đầu tư là hơn 214 tỉ đồng) Ngoài ra, một bộ phận người dân liên tục khiếu kiện kéo dài lên nhiều cấp, làm chậm tiến độ thực hiện dự án.

- Kế hoạch triển khai dự án của Chủ đầu tư:

+ Xây dựng lô III, đường D234 qua lô III: GPMB từ 01/10/2015 đến hết quý IV/2015. Thi công nhà 3A: 33 tháng từ quý IV/2015 đến quý III/2018.

+ Xây dựng lô II, đường D234 qua lô II: GPMB từ 01/11/2015 đến hết quý IV/2015. Thi công nhà 2A: 33 tháng từ quý I/2016 đến quý IV/2018.

+ Xây dựng lô I-A, đường D234 qua lô I-A, đường Db, Dd1. GPMB từ 01/12/2015 đến hết tháng 2/2016. Thi công nhà 1A: 33 tháng từ quý I/2016 đến quý IV/2018.

+ Xây dựng đường Db, Dc, D8a, D8b, mở rộng đường Da: GPMB Từ 01/03/2016 đến hết quý II/2016. Thi công 12 tháng bắt đầu từ quý III/2016.

99. Đề nghị Thành phố cho biết dự án đường Vành đai 2 có triển khai nữa không, nếu triển khai đề nghị cho biết thời gian triển khai và thông báo để nhân dân được biết.

Tuyến đường Vành đai 2 là một trong các tuyến đường quan trọng của Thủ đô Hà Nội cần phải đầu tư khép kín hoàn chỉnh trong thời gian tới. Đối với đoạn qua địa bàn quận Hai Bà Trưng đã được phê duyệt dự án. Năm 2015 do khó khăn về việc cân đối vốn nên dự án chưa được bố trí vốn. Tuy nhiên do tính chất quan trọng của tuyến đường và trên cơ sở đề xuất kiến nghị của Tập đoàn Vingroup, hiện tại UBND Thành phố đã thống nhất cho phép Tập đoàn Vingroup ứng trước kinh phí để thực hiện GPMB đoạn từ Vĩnh Tuy - Mai Động. Hiện UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải triển khai các thủ tục ứng vốn để có thể tổ chức GPMB và khởi công trong năm 2016.

100. Đề nghị Thành phố sớm xây dựng Nhà văn hóa, điểm vui chơi cho thanh thiếu nhi phường Thanh Lương quận Hai Bà Trưng

Dự án xây dựng nhà văn hóa phường Thanh Lương đã được UBND quận Hai Bà Trưng phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật của dự án và đã phê duyệt hồ sơ mời thầu. UBND Quận đã giao Ban quản lý dự án triển khai công tác giải phóng mặt bằng để tổ chức đấu thầu và lựa chọn nhà thầu theo quy định. Ngày 08/5/2015 đã tiến hành cắm xong mốc giới tại thực địa; ngày 11/5/2015 Tổ công tác tiến hành điều tra, khảo sát hiện trạng các hộ dân nằm trong diện GPMB và lên phương án để làm cơ sở tính bồi thường, hỗ trợ; Ngày 29/5/2015 đã hoàn chỉnh phương án dự thảo bồi thường, hỗ trợ tái định cư; Ngày 01/6/2015 đã tiến hành niêm yết công khai dự thảo đối với 06 hộ và 01 HTX nông nghiệp Đồng Thành; đã họp họp Hội đồng GPMB thẩm định phương án đối với các hộ và HTX trên. Hiện nay, Ban Quản lý Dự án Quận đang trình Thành phố ban hành quyết định thu hồi đất tổng thể của dự án làm cơ sở tổ chức phê duyệt; Tổ công tác GPMB phường Thanh Lương tiếp tục giải đáp một số nội dung kiến nghị của 06 hộ dân nằm trong diện GPMB.

2.7. Quận Hoàn Kiếm

101. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo nghiên cứu phương án khai thác, sử dụng quỹ đất khu vực bờ lở sông Hồng để phát triển du lịch, dịch vụ trên địa bàn.

Theo quy định của Luật Đất đai năm 2006, việc sử dụng bãi sông phải phù hợp với các quy hoạch có liên quan (phòng chống lũ, đê điều, quy hoạch sử dụng đất,...) và được cấp phép theo quy định. Hiện nay Quy hoạch phòng chống lũ sông Hồng đã được phê duyệt nhưng Quy hoạch đê điều được HĐND Thành phố thông qua và UBND Thành phố đang trình Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn phê duyệt.

UBND Thành phố đang chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn phối hợp chặt chẽ với các đơn vị chuyên môn của Bộ để sớm hoàn thành thẩm định và phê duyệt quy hoạch. Vì vậy việc khai thác và sử dụng đất bãi sông hiện trạng chỉ thực hiện theo một số mục đích nhất định được quy định trong Luật Đất đai năm 2006. Đối với các khu vực bờ lở, nếu xảy ra sạt lở trên cơ sở căn cứ quy hoạch và mức độ sạt lở đối chiếu với Quy chế số 01/2011/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ, UBND Thành phố sẽ xem xét quyết định.

Theo định hướng Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2015, khu vực bờ lở sông Hồng trên địa bàn quận Hoàn Kiếm được xác định nằm trong khu vực hành lang xanh Sông Hồng. Khu vực này nằm trong ranh giới Quy hoạch phân khu đô thị hai bên sông Hồng R1-5 tỷ lệ 1/5000 (nhiệm vụ quy hoạch đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 4770/QĐ-UBND ngày 23/10/2013). Theo nội dung định hướng của đồ án hiện đang trình Sở Quy hoạch Kiến trúc xem xét thẩm định, khu vực đang có hướng nghiên cứu là đất cây xanh, vui chơi giải trí. Việc cử tri đề xuất nghiên cứu phương án phát triển du lịch, dịch vụ trên địa bàn cơ bản là phù hợp, việc nghiên cứu phát triển không gian xanh gắn với các loại hình du lịch phục vụ vui chơi giải trí cho người dân trong khu vực cũng như khách du lịch cần được nghiên cứu xem xét kỹ về phạm vi hành lang thoát lũ, đảm bảo an toàn cho nhân dân và du khách tham gia giải trí cũng như tránh thiệt hại khi lũ lớn xảy ra.

Thực hiện Quyết định số 224/QĐ-UBND ngày 16/01/2015 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 quận Hoàn Kiếm. Theo đó, diện tích đất tự nhiên tại bãi giữa sông Hồng thuộc đất nông nghiệp trồng cây hàng năm có diện tích 15,32 ha (đo tại thời điểm Chỉ thị 364/CT năm 1991); đất bãi bồi ven sông có diện tích khoảng 17ha (diện tích này thay đổi tùy theo mực nước sông Hồng lên xuống).

Qua khảo sát thực tế cho thấy, hiện nay diện tích này không cố định do tác động của mực nước lên xuống. Phần lớn diện tích bãi giữa sông Hồng chủ yếu thuộc địa giới hành chính của phường Phúc Tân, hiện do đội sản xuất Trung Hà thuộc phường Ngọc Thụy, quận Long Biên (gần 200 lao động), xâm canh, canh tác, trồng hoa màu ngăn ngày. Còn lại phần diện tích tại phường Chương Dương có diện tích bãi nổi nhỏ, hiện do một số hộ dân thuộc phường Phúc Tân trồng ngô và một số hộ gia đình có hộ khẩu ở nơi khác neo thuyền để nhặt phế thải trôi trên sông, kết hợp với việc nuôi gia cầm.

Để tăng cường công tác quản lý Nhà nước về đất đai khu vực bãi giữa và bãi bồi ven sông Hồng; ngày 25/5/2015, UBND quận Hoàn Kiếm có Kế hoạch

số 107/KH-UBND ngày 25/5/2015 về việc điều tra khảo sát, lập hồ sơ địa chính để đưa vào quản lý có hiệu quả đất bãi giữa, bãi bồi ven sông Hồng (phần diện tích thuộc địa giới hành chính quận Hoàn Kiếm).

Đồng thời để từng bước đưa diện tích đất bãi giữa, bãi bồi ven sông Hồng vào quản lý, sử dụng có hiệu quả (Công viên cây xanh, công viên ven sông, công viên đô thị - kết hợp các hoạt động vui chơi, giải trí, du lịch gắn với cảnh quan tự nhiên); phục vụ mục tiêu phát triển kinh tế trên địa bàn. UBND quận đã kiến nghị UBND Thành phố giao: UBND quận làm chủ đầu tư giai đoạn chuẩn bị đầu tư, lập phương án thiết kế và dự án đầu tư khai thác khu đất bãi giữa (15,32 ha) và đất bãi bồi (17 ha) ven sông Hồng trên địa bàn quận phù hợp với quy hoạch, sau đó kêu gọi nhà đầu tư thực hiện dự án. UBND Thành phố đã chấp thuận và giao Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp Sở Quy hoạch Kiến trúc, UBND quận và đơn vị liên quan tổng hợp, đề xuất, báo cáo UBND Thành phố xem xét, phê duyệt chủ trương để có căn cứ triển khai thực hiện.

102. Đề nghị Thành phố quan tâm bố trí quỹ đất để xây dựng trường mầm non ở khu vực phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm (phường Chương Dương là phường đông dân cư nhưng hiện mới chỉ có 01 trường Mầm non).

Ngày 25/9/2012, UBND quận Hoàn Kiếm có báo cáo số 160/BC-UBND về hiện trạng và đề xuất phương án giải quyết các khu nhà gỗ tại phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm; trong đó đề nghị UBND Thành phố chấp thuận cho phép UBND quận Hoàn Kiếm làm chủ đầu tư để GPMB khu nhà gỗ số C8 (bị cháy ngày 26/8/2012) và số 13 (bị cháy từ năm 2007) thuộc phường Chương Dương đồng thời làm chủ đầu tư cải tạo khu vực này làm khu sinh hoạt cộng đồng, công trình phúc lợi công cộng. Đề nghị của UBND quận đã được UBND Thành phố chấp thuận tại văn bản số 7695/UBND-QHXDGT ngày 04/10/2012.

Ngày 15/5/2013, UBND quận Hoàn Kiếm có văn bản số 425/UBND-TCKH đề nghị được đầu tư xây dựng trường mầm non tại khu nhà gỗ C8, phường Chương Dương. UBND Thành phố đã có văn bản số 2233/VP-VX ngày 23/5/2013 giao Sở Kế hoạch và Đầu tư nghiên cứu, báo cáo UBND Thành phố. Ngày 30/5/2013, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có văn bản số 1847/KH&ĐT-QH, Sở GD&ĐT đã có văn bản số 5424/SGD&ĐT-KHTC ngày 18/6/2013 về việc đầu tư xây dựng trường học mầm non tại khu nhà gỗ C8, phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm nhằm đáp ứng nhu cầu phát triển mầm non và phổ cập cho trẻ em mẫu giáo 5 tuổi trên địa bàn 02 phường Chương Dương và Phúc Tân.

UBND quận Hoàn Kiếm đã chuẩn bị xây dựng kế hoạch phân bổ nguồn vốn ngân sách nhà nước để tiến hành đầu tư xây dựng trường Mầm non tại địa chỉ C8 Chương Dương, phường Chương Dương năm 2016. Hiện UBND quận đã chỉ đạo tiến hành các thủ tục giải phóng mặt bằng, chuyển đổi các hộ dân còn lại tại địa điểm này, chuẩn bị các thủ tục để đầu tư xây dựng trường Mầm non; đồng thời triển khai xây dựng Đề án “Thành lập trường Mầm non công lập tại khu nhà gỗ C8 Chương Dương” theo các tiêu chí trường mầm non đạt chuẩn Quốc gia giai đoạn 2016-2020.

103. Đề nghị Thành phố chỉ đạo nghiên cứu nên đặt biển cấm đỗ xe tại đường Hồng Hà (đoạn qua phường Chương Dương, Phúc Tân, quận Hoàn Kiếm). Hàng ngày tại đây, xe taxi đỗ rất đông gây ách tắc giao thông, mất vệ sinh môi trường.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải chủ trì, phối hợp với Công an Thành phố kiểm tra, nghiên cứu lắp đặt biển cấm đỗ xe trên tuyến đường Hồng Hà theo đúng quy định.

104. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo có phương án xây dựng, cải tạo các khu tập thể đã xuống cấp trên địa bàn (khu tập thể 30A Lý Thường Kiệt, 23 Hàng Bài, 23 Bà Triệu, 3 Vọng Đức, ...).

Triển khai Luật Nhà ở năm 2014, Luật Xây dựng năm 2014, hiện nay Bộ Xây dựng đang chủ trì soạn thảo Nghị định về cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ trên nguyên tắc các chủ sở hữu nhà chung cư có trách nhiệm cải tạo, xây dựng lại để đảm an toàn nơi ở của mình và khu vực; Việc cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ theo nguyên tắc xã hội hóa, có sự hỗ trợ của Nhà nước.

Nghị định về cải tạo, xây dựng lại chung cư cũ được ban hành và quy hoạch phân khu được UBND Thành phố phê duyệt sẽ là cơ sở pháp lý quan trọng để các sở, ngành Thành phố hướng dẫn thực hiện; UBND các quận, huyện chủ động phối hợp với các chủ sở hữu đơn đốc các nhà đầu tư, xây dựng kế hoạch triển khai thực hiện, đưa việc cải tạo xây dựng lại các chung cư cũ là nhiệm vụ trọng tâm trong kế hoạch phát triển kinh tế xã hội của địa phương. Trường hợp dự án không thực hiện được theo phương thức xã hội hoá, đề nghị UBND các quận, huyện chủ động đề xuất phương thức tổ chức thực hiện theo Nghị quyết số 17/2013/NQ-HĐND ngày 23/7/2013 của HĐND Thành phố.

Trong năm 2014, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Xây dựng phối hợp với các quận, huyện, thị xã và Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển Nhà Hà Nội tiến hành khảo sát, phân loại chất lượng hiện trạng nhà chung cư cũ trên địa bàn, khảo sát 940/1.516 chung cư cũ tại 04 quận nội thành và Thanh Xuân, Cầu Giấy, Đống Anh làm cơ sở xây dựng Kế hoạch tổ chức kiểm định cho các năm 2015, 2016, 2017. Kết quả kiểm định chất lượng hiện trạng các công trình nêu trên sẽ là cơ sở quan trọng để xây dựng kế hoạch tổ chức thực hiện.

- *Về khu tập thể 30A Lý Thường Kiệt:* Ngày 10/01/2011 UBND Thành phố có Văn bản số 213/UBND-KH&ĐT chấp thuận đầu tư dự án xây dựng lại khu tập thể 30A Lý Thường Kiệt, quận Hoàn Kiếm, chủ đầu tư là Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư tài chính Toàn Cầu.

Đến nay Hội đồng Bồi thường Hỗ trợ Tái định cư quận Hoàn Kiếm đã tổ chức công khai các văn bản pháp lý tới các tổ chức, hộ dân; phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, đối thoại với các tổ chức, hộ dân và cơ bản hoàn thành công tác di dời tạm cư các tổ chức, hộ gia đình.

- *Về khu tập thể 23 Hàng Bài:* Ngày 28/03/2014 UBND Thành phố đã cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 011211001696 chứng nhận Công ty Cổ phần Đầu tư

và Xây dựng Tam Sơn thực hiện dự án đầu tư "Tổ hợp nhà ở tái định cư tại số 23 Hàng Bài, quận Hoàn Kiếm".

Hiện Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Tam Sơn phối hợp với chính quyền địa phương niêm yết công khai nguyên tắc bồi thường, hỗ trợ, tạm cư, tái định cư tại khu vực triển khai dự án đồng thời với việc hoàn thiện phương án quy hoạch kiến trúc và tiến hành lập dự án đầu tư theo quy định

- Về khu tập thể 3 Vọng Đức: Ngày 22/2/2008 UBND Thành phố có Văn bản số 1092/UBND-XDĐT giao UBND quận Hoàn Kiếm chủ trì triển khai thực hiện cải tạo xây dựng lại các khu tập thể cũ bị hư hỏng, xuống cấp trên địa bàn.

Đề nghị UBND quận Hoàn Kiếm chủ động phối hợp với chủ sở hữu các căn hộ tổ chức lựa chọn nhà đầu tư, xây dựng kế hoạch triển khai thực hiện, đưa việc cải tạo xây dựng lại các chung cư cũ là nhiệm vụ trọng tâm trong kế hoạch phát triển kinh tế xã hội của địa phương, kêu gọi các nhà đầu tư tham gia công tác xã hội hoá cải tạo, xây dựng lại các khu tập thể, nhà chung cư cũ.

Trường hợp nhà chung cư bị hư hỏng, xuống cấp ở cấp độ nguy hiểm, có nguy cơ sập đổ và đã có kết luận của cơ quan có thẩm quyền về kiểm định chất lượng công trình xây dựng yêu cầu phải phá dỡ khẩn cấp, đề nghị UBND quận Hoàn Kiếm kịp thời đề xuất phương án di chuyển ngay các hộ gia đình để đảm bảo an toàn theo quy định, phối hợp với Sở Xây dựng báo cáo UBND Thành phố.

Trước mắt, theo phản ánh của cử tri về chất lượng hiện trạng công trình, đề nghị UBND quận Hoàn Kiếm phối hợp với đơn vị kiểm định độc lập là Viện Khoa học công nghệ và kinh tế xây dựng Hà Nội thực hiện công tác kiểm định lại chất lượng hiện trạng công trình làm cơ sở quyết định biện pháp sửa chữa hoặc phá dỡ cải tạo xây dựng lại công trình theo quy định của Luật Nhà ở năm 2014.

105. Đề nghị Thành phố chỉ đạo công bố thông tin chi tiết về dự án đường sắt trên cao (đoạn qua địa bàn quận Hoàn Kiếm) để người dân được biết.

Trong thời gian tới Bộ Giao thông Vận tải sẽ triển khai tuyến đường sắt đô thị số 1 (Yên Viên - Ngọc Hồi) trong đó có đoạn tuyến đi qua địa bàn quận Hoàn Kiếm (từ Ga Hà Nội đến ga Nam Long Biên). Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính Phủ, UBND Thành phố đã tổ chức nghiên cứu, tổ chức Hội thảo xác định vị trí cầu đường sắt vượt sông Hồng của tuyến đường sắt số 01. Theo đó phương án vị trí đã cơ bản được các chuyên gia và các nhà khoa học thống nhất vị trí cách cầu Long Biên cũ 75m về phía thượng lưu sông Hồng. Bộ Giao thông Vận tải và UBND Thành phố đang báo cáo Thủ tướng chấp thuận phương án này. Khi phương án vị trí được xác định chính thức và dự án tuyến đường sắt đô thị số 1 được triển khai thì quy hoạch chi tiết sẽ được công bố rộng rãi cho người dân được biết.

106. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo các cơ quan liên quan sau khi chặt bỏ những cây xanh đã chết cần trồng thay thế những cây mới.

Trên địa bàn quận Hoàn Kiếm có nhiều cây đã bị di chuyển do bị chết nhưng vẫn chưa được trồng thay thế. (tại các địa chỉ: 108, 109, 119, 154, 210 Hàng Bông).

Việc chặt hạ cây xanh đã chết sẽ được trồng lại cây thay thế theo quy định. Tuy nhiên có một số trường hợp trồng lại không đảm bảo, do một số nguyên nhân: Vị trí cây chết có công trình ngầm, nổi ngay sát cạnh; Vị trí góc phố khuất tầm nhìn, che biển báo, đèn tín hiệu giao thông; Khoảng cách giữa các cây quá gần nhau; Cây chết do dân tự trồng không đúng quy định...vv.

Liên quan ý kiến cử tri nêu về các vị trí có cây chết tại địa chỉ 108, 109, 154, 210 Hàng Bông, UBND Thành phố đã giao Công ty TNHH MTV Công viên Cây xanh Hà Nội trồng cây thay thế. Đối với vị trí 119 Hàng Bông và các điểm trồng khác, Thành phố yêu cầu Công ty TNHH MTV Công viên cây xanh tiếp tục rà soát để trồng bổ sung nếu không vướng hạ tầng theo quy định.

2.8. Quận Hoàng Mai (không có kiến nghị riêng)

2.9. Quận Long Biên

107. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Ban quản lý dự án hạ tầng Tả Ngạn đẩy nhanh tiến độ thi công Nút giao thông trung tâm quận Long Biên. Sau khi cầu Đông Trù đi vào hoạt động, mật độ phương tiện lưu thông rất lớn, đường dẫn lên cầu Đông Trù bị cắt ngang 2 tuyến đường sắt thường xuyên có hiện tượng ùn tắc giao thông và một số tai nạn giao thông.

Dự án đầu tư xây dựng nút giao thông trung tâm quận Long Biên được thực hiện theo hình thức hợp đồng BT (xây dựng - chuyển giao), trong đó: Công ty Cổ phần Hím Lam là nhà đầu tư theo hình thức hợp đồng BT; Ban Quản lý Dự án Hạ tầng Tả Ngạn là cơ quan nhà nước được UBND Thành phố ủy quyền làm đại diện đàm phán ký kết và quản lý thực hiện hợp đồng.

Hiện tại, UBND Thành phố đã chỉ đạo Ban Quản lý Dự án Hạ tầng Tả Ngạn, UBND Quận Long Biên tập trung đẩy nhanh tiến độ triển khai GPMB thi công công trình, phần đầu hoàn thành và thông xe hạng mục cầu vượt vào cuối năm 2015 và hoàn thành toàn bộ dự án vào năm 2016.

Trong giai đoạn triển khai thi công, để đảm bảo an toàn giao thông, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải, Công an Thành phố bố trí lực lượng thường trực để phân luồng đảm bảo an toàn giao thông.

108. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các cơ quan chức năng lắp đặt hệ thống barie và có phương án giữ trật tự an toàn giao thông tại khu vực tuyến ngõ 94 nối từ Gia Quất vào Thượng Cát do khu vực này là điểm giao cắt giữa đường 5 kéo dài với đường sắt từ ga Gia Lâm và kho xăng Đức Giang, thường xuyên xảy ra nhiều tai nạn, nguy hiểm cho người tham gia giao thông.

Tại Thông báo số 252/TB ngày 05/8/2015 của UBND Thành phố về triển khai các giải pháp đảm bảo an toàn giao thông đường sắt trên địa bàn Thành phố, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải phối hợp với Tổng Công

ty đường sắt và Liên ngành tổ chức kiểm tra đề ra các giải pháp thực hiện để đảm bảo an toàn giao thông đường sắt trong năm 2015.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, trước mắt UBND Thành phố giao Sở Giao thông Vận tải tăng cường kiểm tra, đảm bảo an toàn giao thông đường sắt và phối hợp nghiên cứu lắp đặt hệ thống barie tại khu vực trên.

109. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo cơ quan chức năng lắp đặt hệ thống đèn tín hiệu, biển báo giao thông tại khu vực ngã tư đường 40m với tuyến đường Thạch Bàn (Trước cổng trụ sở UBND phường Thạch Bàn). Trong tháng 6/2015, khi tuyến đường 40m được khánh thành, sẽ có lượng lớn người lưu thông, việc không có hệ thống đèn tín hiệu sẽ gây nguy hiểm cho người dân đi lại tại đây

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải phối hợp với Công an Thành phố tổ chức khảo sát, nghiên cứu lên phương án lắp đặt hệ thống đèn tín hiệu, biển báo giao thông tại khu vực trên nhằm đảm bảo an toàn cho người và phương tiện tham gia giao thông theo quy định.

110. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo các đơn vị chức năng thực hiện cải tạo các dốc đê (trên địa bàn quận Long Biên) để đảm bảo an toàn giao thông, phát quang, duy tu duy trì tạo cảnh quan và an toàn tại khu vực các tuyến đê trên địa bàn quận.

Trong những năm qua, tuyến đê Tả Hồng và Hữu Đuống thuộc địa bàn quận Long Biên đã được đầu tư tương đối đồng bộ, đảm bảo an toàn trong công tác phòng chống lụt bão tạo thuận lợi cho giao thông trên đê và tạo cảnh quan môi trường đô thị.

Đối với dốc lên đê: Hầu hết các dốc mới được đầu tư xây dựng đều đảm bảo cho người và phương tiện tham gia giao thông thuận lợi; hiện còn một số dốc phía hạ lưu đê Tả Hồng thuộc địa bàn phường Bồ Đề do đầu tư xây dựng từ lâu nên đã bị xuống cấp. Hiện nay UBND quận Long Biên đã lập dự án cải tạo các dốc này và sẽ triển khai trong thời gian tới.

Công tác phát quang và bảo trì cơ kỹ thuật trên đê: Năm 2015, toàn bộ mái đê trên địa bàn quận Long Biên đã được UBND Thành phố cho triển khai đặt hàng công tác phát quang hoàn thành trong tháng 7/2015; còn đối với các khu vực mái đê đã được chỉnh trang cũng đã được triển khai bảo trì cơ kỹ thuật thường xuyên kể từ tháng 7/2015.

111. Hiện nay, trên địa bàn quận Long Biên triển khai rất nhiều dự án đầu tư, xây dựng các công trình lớn như Nút giao cầu Thanh Trì - QL5, Nút giao thông trung tâm Long Biên, Khu công viên Công nghệ thông tin..., tuy nhiên còn có một số vướng mắc trong việc thực hiện các chính sách GPMB dẫn đến chậm tiến độ dự án, gây bức xúc trong nhân dân. Đề nghị Thành phố xem xét, chỉ đạo tháo gỡ, cụ thể:

112. Đối với các dự án chuyển tiếp:

- Một số dự án đang thực hiện, UBND quận đã ban hành Quyết định phê duyệt phương án trước ngày 01/7/2014 (ngày Luật Đất đai 2013 có hiệu lực) đối với những hộ hợp tác, đồng thuận với phương án bồi thường, hỗ trợ. Đối với hộ không hợp tác chưa thể phê duyệt phương án trước 01/7/2014 do chưa có Quyết định thu hồi đất của UBND Thành phố hay một số lý do khác...nay phê duyệt phương án phải áp dụng chính sách theo Luật Đất đai mới sẽ phát sinh mâu thuẫn (do áp dụng chính sách mới có lợi hơn như: hộ sử dụng đất nông nghiệp đã hưởng hết hỗ trợ đất nông nghiệp trong địa giới hành chính phường; hộ sử dụng đất đủ điều kiện bồi thường theo giá đất ở không có công trình trên đất hoặc có công trình nhưng không ăn ở, không phải di chuyển chỗ ở) nếu không còn nơi ở khác trên địa bàn phường được bồi thường bằng đất (được TĐC) trong khi các hộ phê duyệt trước ngày 01/7/2014 phải di chuyển chỗ ở, không còn nơi ở khác trên địa bàn phường mới được xem xét bố trí TĐC.

- Tại một số dự án đã được UBND Thành phố chấp thuận các chính sách đặc thù như: Hỗ trợ 20% đơn giá bồi thường đất ở đối với diện tích đất đủ điều kiện bồi thường theo giá đất ở nhưng không được giao đất TĐC; hình thức, vị trí TĐC; đơn giá bồi thường, hỗ trợ về đất, giá thu tiền sử dụng đất TĐC...đến nay UBND quận phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ phải áp dụng quy định của Luật Đất đai 2013, các Văn bản dưới Luật thì những chính sách đặc thù trên không được tiếp tục áp dụng như vậy người bị thu hồi đất sẽ thiệt thòi hơn.

113. Đối với các dự án mới thực hiện:

- Việc xác định giá đất cụ thể (theo sát giá thị trường) làm căn cứ bồi thường rất khó, giá chuyển nhượng thực tế cao hơn rất nhiều so với bảng giá đất do UBND Thành phố ban hành, thủ tục xin điều chỉnh đơn giá bồi thường, hỗ trợ về đất mất rất nhiều thời gian ảnh hưởng nhiều đến tiến độ công tác GPMB thực hiện dự án.

- Thẩm quyền của UBND cấp quận, huyện trong việc lập, phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ đối với một chủ sử dụng còn nhiều hạn chế như: Quyết định điều chỉnh đơn giá bồi thường về đất, Quyết định về hình thức, vị trí việc bồi thường bằng đất do UBND Thành phố quyết định; Quyết định thu hồi đất đối với các dự án có đất hỗn hợp do UBND Thành phố thu hồi.

- Chính sách bồi thường đối với đất chưa được cấp GCN QSD đất, hiện nay đang vận dụng việc khấu trừ nghĩa vụ tài chính trong việc cấp GCN QSD đất để lập phương án nhưng việc thu tiền sử dụng đất trong việc cấp GCN QSD đất là việc thu tiền cho ngân sách Nhà nước còn việc bồi thường khi GPMB là việc lấy tiền ngân sách để chi trả cho người bị thu hồi, hơn nữa UBND Thành phố chưa có hướng dẫn cụ thể về việc trên.

- Quy định Quyết định phê duyệt phương án và Quyết định thu hồi đất phải trong cùng một ngày rất khó thực hiện đặc biệt đối với Quyết định do UBND Thành phố ban hành.

- Do quy định của Luật, các văn bản dưới Luật chưa bao trùm hết đối tượng áp dụng thu hồi đất dẫn đến trong quá trình thực hiện vẫn phải trình UBND Thành phố bổ sung chính sách, mất rất nhiều thời gian để Thành phố xem xét bổ sung chính sách.

Quá trình thực hiện công tác GPMB các dự án trên địa bàn quận Long Biên nói chung, đặc biệt là các dự án trọng điểm, theo thẩm quyền và theo quy định, UBND Thành phố đã tập trung, quan tâm chỉ đạo, giải quyết, tháo gỡ các vướng mắc, tạo điều kiện để UBND quận Long Biên đẩy nhanh tiến độ thực hiện. UBND Thành phố giao UBND quận Long Biên chủ động liên hệ với Ban chỉ đạo Giải phóng mặt bằng Thành phố để được hướng dẫn giải quyết theo quy định.

114. Quận Long Biên là quận có tốc độ đô thị hoá nhanh, nhiều tuyến đường làm mới, chỉnh trang đảm bảo khốp nổi, hạ tầng và phù hợp quy hoạch đô thị (Theo Nghị định 91, Quy chế ban hành Quyết định số 27/2006/QĐ-UBND ngày 27/11/2006 và Quyết định số 10/2015/QĐ-UBND về việc đặt, đổi tên đường phố, công trình công cộng). Đề nghị Thành phố quan tâm việc đặt, đổi tên đường phố để đáp ứng yêu cầu quản lý đô thị, giao dịch hành chính cho nhân dân trên địa bàn.

UBND Thành phố giao Sở Văn hóa và Thể thao là cơ quan thường trực về công tác đặt đổi tên đường phố trên địa bàn Thành phố. Sở Văn hóa và Thể thao đã chủ trì, phối hợp với các sở, ban ngành Thành phố trong việc tổ chức đặt tên, đổi tên đường, phố. Theo quy định tại Nghị định 91/2005/NĐ-CP ngày 11/7/2005 của Chính phủ, Quyết định 207/2006/QĐ-UBND ngày 27/11/2006 của UBND thành phố, Quyết định sửa đổi số 10/2015/QĐ-UBND ngày 27/4/2015 về việc ban hành quy chế đặt tên, đổi tên đường, phố và công trình công cộng, Đoàn khảo sát liên ngành của Thành phố gồm đại diện các Sở: Văn hóa và Thể thao, Xây dựng, Quy hoạch Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường, UBND các quận, huyện, thị xã có các tuyến đường đề nghị đặt tên đã tiến hành khảo sát hiện trạng các tuyến đường dự kiến đặt tên, trong đó có một số tuyến đường trên địa bàn quận Long Biên đã ổn định về cơ sở hạ tầng. Tuy nhiên, UBND quận Long Biên chưa đề xuất được tên gọi để đặt cho các tuyến đường trên; một số tên danh nhân đề nghị chưa thực sự tiêu biểu nên Hội đồng tư vấn về đặt tên đường, phố của thành phố Hà Nội đã thống nhất báo cáo, đề nghị UBND Thành phố để lại để xem xét thêm vào kỳ họp HĐND Thành phố sau và báo cáo các cấp có thẩm quyền xem xét quyết định.

115. Đề án phân khu R6 tại phường Phúc Lợi quận Long Biên quy hoạch chợ nông sản nằm trên hành lang thoát lũ, đề nghị Thành phố cần sửa đổi.

Luật Đê điều quy định không xây dựng công trình nằm trong hành lang thoát lũ của các tuyến sông có đê trên địa bàn Thành phố, do đó việc quy hoạch chợ nông sản tại khu vực hành lang thoát lũ sông Đuống là không phù hợp.

Hiện nay, Quy hoạch phân khu đô thị sông Đuống (R6) tỷ lệ 1/5000, đoạn từ cầu Bắc Cầu đến cầu Phù Đồng thuộc địa giới hành chính quận Long Biên và

các huyện: Gia Lâm, Đông Anh, thành phố Hà Nội đang được Viện Quy hoạch Xây dựng triển khai nghiên cứu lập quy hoạch.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố đề nghị Viện Quy hoạch Xây dựng Hà Nội nghiên cứu, không bố trí chợ nông sản tại khu vực nêu trên.

116. Đề nghị Thành phố giải quyết khu đất của nhà máy xe lửa do sử dụng sai mục đích, thu hồi để xây dựng trường học

Khu đất mà cử tri quận Long Biên nêu tại địa chỉ 449A Ngọc Lâm, phường Ngọc Lâm, có diện tích 2.063,7m², do Nhà máy xe lửa Gia Lâm (thuộc Tổng Công ty Đường sắt Việt Nam) quản lý, sử dụng nhưng vi phạm các quy định của Luật Đất đai, Ủy ban nhân dân thành phố đã có Quyết định số 3911/QĐ-UBND ngày 04/9/2012 thu hồi, giao Trung tâm Giao dịch đất đai và Phát triển quỹ đất Hà Nội quản lý, lập phương án sử dụng.

Ủy ban nhân dân quận Long Biên có văn bản số 932/UBND-BQLDA ngày 19/5/2015 xin sử dụng diện tích đất này để xây dựng trường học, UBND Thành phố đã có công văn số 3948/UBND-TNMT ngày 10/6/2015 giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Ban chỉ đạo GPMB Thành phố nghiên cứu, thống nhất đề xuất và báo cáo.

2.10. Quận Nam Từ Liêm

117. Hiện nay, tuyến đường 32 đoạn Hồ Tùng Mậu đang triển khai thi công hệ thống tàu điện trên cao, tại khu vực Ngã tư Canh - thuộc địa phận quản lý của huyện Hoài Đức, giáp ranh với quận Nam Từ Liêm, do phân tuyến nên có nhiều xe trọng tải lớn tham gia giao thông, mật độ giao thông cao nên thường xuyên bị ùn tắc nhất là trong các khung giờ cao điểm; mặt khác, các ngành chức năng quản lý địa phận thường xuyên không có mặt để giải quyết ùn tắc. Đề nghị Thành phố chỉ đạo, kiểm tra việc tổ chức thực hiện nhiệm vụ đảm bảo giao thông của các ngành chức năng tại khu vực này.

Tuyến đường 32 đoạn qua Hồ Tùng Mậu đang triển khai thi công hệ thống tàu điện trên cao thuộc dự án xây dựng tuyến đường sắt đô thị thí điểm Thành phố Hà Nội, đoạn Nhổn - Ga Hà Nội theo giấy phép đào đường, rào chắn thi công số 354/GP-SGTVT ngày 14/7/2015 của Sở Giao thông Vận tải cấp phép cho Ban Quản lý đường sắt đô thị Hà Nội do nhà thầu chính là Công ty POSCO E&C Hàn Quốc thi công.

1. Thông tin của dự án và thực trạng giao thông trên tuyến đường:

1.1. Rào chắn mở rộng dải phân cách giữa đường Cầu Diễn để thi công trụ ga đường sắt số 1 - đối diện trường Đại học Công nghiệp. Tổng chiều dài 112m, rộng 18m đến 19m, đoạn vượt dài 8m mỗi đầu. Chiều rộng mặt đường còn lại mỗi chiều đường tối thiểu là 8m, cấm các phương tiện dừng đỗ trên phần đường còn lại.

1.2. Rào kín bằng tôn, chân rào chắn có đặt vỉa ba toa, hoặc mạch xây gắn mạch kín khít tạo gờ chắn dọc; bố trí dán mũi tên phản quang kích thước theo

điều lệ báo hiệu đường bộ, đèn báo hiệu, đèn chiếu sáng về ban đêm dọc chiều dài hàng rào tên để hướng dẫn giao thông cho các phương tiện.

1.3. Yêu cầu đối với đơn vị thi công:

- + Báo cáo và phối hợp với UBND phường Sở tại.
- + Phải có biện pháp đảm bảo an toàn giao thông, trật tự công cộng, không gây ồn và tránh ách tắc giao thông cục bộ (bố trí biển báo hiệu, đèn báo, người hướng dẫn giao thông, ...).
- + Trang thiết bị, vật tư phải bố trí gọn gàng và đảm bảo an toàn giao thông.

1.4. Thực trạng giao thông trên tuyến:

Đây là tuyến đường quan trọng, huyết mạch của Thành phố phục vụ nhân dân đi lại từ các huyện Đan Phượng, Hoài Đức về trung tâm Thành phố để làm việc và ngược lại; lưu lượng phương tiện trên tuyến là rất cao, tập trung trong các giờ cao điểm. UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải phối hợp với Công an, chính quyền địa phương thường xuyên kiểm tra, xử lý vi phạm đối với các đơn vị thi công công trình xây dựng không thực hiện đúng giấy phép được cấp; Lực lượng Thanh tra Giao thông trên địa bàn chủ động phối hợp với lực lượng Cảnh sát giao thông, Cảnh sát trật tự - Công an Thành phố, Công an quận huyện, chính quyền địa phương bố trí lực lượng phân luồng, hướng dẫn giao thông, chống ùn tắc giao thông khi có sự cố ùn tắc giao thông xảy ra.

* Kết quả: Từ ngày 01/8/2015 đến 15/9/2015, lực lượng Thanh tra GTVT:

- Tổng số đã lập biên bản vi phạm hành chính: 139 trường hợp.
- Tổng số tiền phạt: 706.800.000 đồng.
- Tước Giấy phép lái xe: 19 trường hợp.
- Tạm giữ: 04 phương tiện.

Trong đó:

+ Kiểm tra, lập biên bản vi phạm hành chính: 16 trường hợp vi phạm thi công xây dựng công trình trên địa bàn Thành phố. Phạt tiền: 150.000.000 đồng.

+ Kiểm tra, lập biên bản vi phạm hành chính: 10 trường hợp vi phạm dừng, đỗ phương tiện sai qui định, đi vào đường cấm trên tuyến QL32 khu vực thi công công trình. Phạt tiền 7.050.000 đồng. Tước 02 Giấy phép lái xe.

+ Kiểm tra, lập biên bản vi phạm hành chính: 113 trường hợp vi phạm phương tiện chở hàng quá tải trọng, quá tải, quá khổ cầu đường, vi phạm kích thước thành thùng chở hàng trên tuyến QL32 khu vực thi công công trình. Phạt tiền 549.750.000 đồng. Tước 17 vi phạm hành chính, tạm giữ 04 phương tiện.

118. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Sở, Ban, Ngành chức năng khẩn trương thực hiện việc cung cấp nước sạch Sông Đà cho nhân dân phường Xuân Phương, phường Phương Canh, đồng thời trả lời cử tri cụ thể về dự kiến tiến độ, thời gian cung cấp nước sạch Sông Đà.

Ngày 17/7/2012, UBND thành phố Hà Nội có Quyết định số 3225/QĐ-UBND về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình xây dựng hệ thống cấp nước sạch cho 4 xã Xuân Phương, Đại Mỗ, Tây Mỗ và Trung Văn, huyện Từ Liêm nay thuộc quận Nam Từ Liêm do Công ty Viwaco quản lý.

Năm 2013, Thành phố đã bố trí vốn cho dự án, Công ty Viwaco đã triển khai đầu tư xây dựng hệ thống mạng lưới đường ống cấp nước, lắp đặt đồng hồ và cấp nước ổn định cho các hộ dân thuộc một phần các phường: Đại Mỗ, Tây Mỗ và Trung Văn.

Năm 2014, 2015 do ngân sách Thành phố và nguồn cung cấp nước gặp khó khăn nên phần còn lại của Dự án chưa được triển khai, mặt khác tuyến ống chính cấp nước cho các phường này đang vướng GPMB của tuyến đường Xuân Phương.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo Công ty Viwaco tập trung tháo gỡ về mặt bằng, nguồn vốn để sớm giải quyết cấp nước cho các phường còn lại; dự kiến hoàn thành dự án vào năm 2016.

119. Đề nghị Thành phố xem xét trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, đơn vị trong việc chậm triển khai thi công dự án Khu chức năng đô thị Tây Đại Mỗ tại các Tổ dân phố: Giao Quang, An Thái, Đình thuộc phường Đại Mỗ.

Dự án khu đô thị mới Tây Mỗ - Đại Mỗ tại phường Tây Mỗ và phường Đại Mỗ, quận Nam Từ Liêm do Công ty Cổ phần Phát triển đô thị Vinaconex - Viettel làm Chủ đầu tư nằm trong khu vực phải tạm dừng chờ điều chỉnh Quy hoạch chi tiết phù hợp với Quy hoạch chung, Quy hoạch phân khu đô thị S3 và GS của Thành phố. Quy hoạch phân khu đô thị S3 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 4874/QĐ-UBND ngày 15/8/2013, Quy hoạch phân khu đô thị GS đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 13/8/2015. Hiện Chủ đầu tư đang tiến hành triển khai lập Quy hoạch chi tiết điều chỉnh của Dự án trình UBND Thành phố phê duyệt.

120. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Chủ đầu tư xây dựng dự án Đơn vị ở 2, Khu đô thị Xuân Phương - Công ty Cổ phần Tasco khẩn trương thực hiện đền bù, hỗ trợ và tái định cư để nhân dân ổn định cuộc sống.

Hiện nay UBND Thành phố đang chỉ đạo Sở Xây dựng rà soát tiến độ các Dự án đầu tư xây dựng nhà ở trên địa bàn Thành phố; trong quá trình rà soát đơn đốc các chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ dự án và hướng dẫn giải quyết các khó khăn, vướng mắc. Sở Xây dựng đang phối hợp với UBND các quận, huyện, thị xã trên địa bàn để rà soát tiến độ các dự án theo chỉ đạo của Thành phố, trong đó có UBND quận Nam Từ Liêm.

Theo quy định của pháp luật hiện hành về đất đai và nhà ở thì việc đền bù, hỗ trợ và tái định cư đối với các dự án đầu tư xây dựng nhà ở được đầu tư bằng nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước thuộc trách nhiệm chủ đầu tư. Theo đó Công ty Cổ phần Tasco có trách nhiệm chủ động phối hợp với UBND quận Nam Từ Liêm giải quyết, trường hợp có tái định cư tại chỗ bằng nhà ở thì chủ đầu tư có trách nhiệm bố trí nhà ở phục vụ tái định cư tại dự án theo quy định.

UBND quận Nam Từ Liêm đã ban hành Quyết định số: 2922/QĐ-UBND ngày 17/7/2015 về việc phê duyệt kế hoạch tiến độ chi tiết giải phóng mặt bằng thực hiện hiện dự án Đơn vị ở 2, khu đô thị Xuân Phương. Cho đến nay về cơ bản Dự án vẫn đang triển khai công tác điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm đối với 3.741m² đất (bao gồm 3.019m²/23 hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất ở và 722m²/04 hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất nông nghiệp); Công ty Cổ phần Tasco đang thực hiện công tác lập dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định. Dự kiến tháng 4/2016 sẽ hoàn thành công tác GPMB và bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư theo quy định.

121. Đề nghị Thành phố chỉ đạo ngành chức năng khẩn trương thực hiện xây dựng hệ thống thoát nước đường 70 từ địa phận quận Hà Đông đến phường Đại Mỗ.

Tuyến đường 70 từ quận Hà Đông đến UBND phường Đại Mỗ, quận Nam Từ Liêm hiện chưa có hệ thống thoát nước nên thường xuyên xảy ra úng ngập khi có mưa. Việc giải quyết thoát nước cho tuyến đường 70 sẽ được nghiên cứu triển khai đồng bộ với Dự án mở rộng đường 70. Tuy nhiên tại một số điểm cục bộ UBND Thành phố giao Sở Xây dựng khảo sát lên phương án giải quyết; Công ty TNHH MTV Thoát nước Hà Nội bố trí đủ nhân lực, máy móc, sẵn sàng bơm hút, khơi thông dòng chảy, giảm tối đa thời gian úng ngập khi mưa lớn.

122. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các Sở, Ban, Ngành chức năng khẩn trương nghiên cứu, chấp thuận địa điểm để triển khai xây dựng trường Mầm non công lập phục vụ nhu cầu của nhân dân Tổ dân phố Phú Mỹ - phường Mỹ Đình 2.

Thực hiện Nghị quyết 132/NQ-CP ngày 27/12/2013 của Chính phủ về việc chia tách đơn vị hành chính huyện Từ Liêm để thành lập 02 quận và 23 phường mới trực thuộc thành phố Hà Nội; xã Mỹ Đình trước đây được chia tách để thành lập phường Mỹ Đình 01 và phường Mỹ Đình 02. Do đó phường Mỹ Đình 02 nói riêng cũng như một số phường khác trên địa bàn Quận nói chung đang thiếu nhiều công trình công cộng phục vụ nhu cầu của nhân dân. Thời gian qua UBND quận Nam Từ Liêm đã tích cực rà soát các quỹ đất công, đất trống, đất xen kẹt, đất chưa xây dựng theo quy hoạch để đề xuất với UBND Thành phố, các Sở, ngành đầu tư xây dựng các công trình hạ tầng xã hội phục vụ nhân dân trên các địa bàn phường.

Đối với đề xuất xây dựng trường mầm non công lập phục vụ nhân dân phường Mỹ Đình 2, UBND quận Nam Từ Liêm đã có các văn bản đề xuất Sở Quy hoạch Kiến trúc chấp thuận địa điểm. Ngày 01/7/2015, Sở Quy hoạch Kiến trúc có văn bản số 2751/QHKT-GTĐĐ(P1) chính thức chấp thuận địa điểm do UBND quận Nam Từ Liêm đề xuất với các chỉ tiêu, quy mô sử dụng đất 4.000 m², mật độ xây dựng tối đa 40%, tầng cao công trình đa 3 tầng.

Đến nay, UBND quận đã giao Ban Quản lý Dự án quận làm Chủ đầu tư Dự án xây dựng trường mầm non phường Mỹ Đình 2 phục vụ nhân dân tại vị trí nêu trên.

123. Đề nghị Thành phố Thành phố trả lời về việc cùng tại dự án Công viên hồ điều hòa (đối diện nghĩa trang Mai Dịch), trong cùng thời điểm nhưng lại áp dụng chính sách đền bù, hỗ trợ cho người dân phường Mai Dịch cao hơn chính sách đền bù, hỗ trợ cho người dân phường Mỹ Đình 2.

Việc thực hiện giải phóng mặt bằng trên địa bàn quận Cầu Giấy được thực hiện trước thời điểm Luật Đất đai năm 2013 có hiệu lực (ngày 01/7/2014). Chính sách thu hồi đất nông nghiệp áp dụng Khoản 3, Điều 3 Quyết định số 108/QĐ-UBND ngày 29/9/2009 của UBND Thành phố ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Thành phố Hà Nội. Theo đó, hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất nông nghiệp trong địa giới hành chính phường có đủ điều kiện được bồi thường, ngoài việc được bồi thường theo giá đất nông nghiệp cùng mục đích sử dụng quy định tại bảng giá đất do UBND Thành phố ban hành hàng năm còn được hỗ trợ bằng 30% giá đất ở trung bình của khu vực; diện tích được hỗ trợ theo diện tích đất thực tế bị thu hồi nhưng không quá 05 lần hạn mức giao đất ở mới tại địa phương.

Việc thực hiện giải phóng mặt bằng trên địa bàn quận Nam Từ Liêm được thực hiện sau thời điểm Luật Đất đai năm 2013 có hiệu lực. Theo quy định của Luật Đất đai năm 2013 và các Nghị định hướng dẫn thi hành, chính sách hỗ trợ 30% giá đất ở bị bãi bỏ. Theo quy định tại Điều 22 Quyết định số 23/2014/NĐ-CP ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố, trường hợp bị thu hồi đất nông nghiệp ngoài việc được bồi thường theo giá đất nông nghiệp, hộ gia đình, cá nhân được hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm quy định tại khoản 1, Điều 20 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP bằng 5 (năm) lần (đối với trường hợp hộ gia đình, cá nhân chưa được hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm bằng tiền một lần, giao đất dịch vụ, đất ở, bán căn hộ chung cư) và 3,5 (ba phẩy năm) lần (đối với trường hợp hộ gia đình, cá nhân đã được phê duyệt hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm bằng tiền một lần, giao đất dịch vụ, đất ở, bán căn hộ chung cư) giá đất nông nghiệp cùng loại trong Bảng giá đất của UBND Thành phố đối với toàn bộ diện tích đất nông nghiệp thu hồi; diện tích được hỗ trợ không vượt quá hạn mức giao đất nông nghiệp tại địa phương.

124. Đề nghị Thành phố bố trí đầy đủ, kịp thời nguồn kinh phí để khẩn trương hoàn thành việc chi trả, hỗ trợ đền bù cho nhân dân bị thu hồi đất phục vụ dự án 49,1ha trên địa bàn phường Xuân Phương.

Quá trình thực hiện dự án, do phải điều chỉnh quy hoạch theo quy hoạch chung xây dựng Thủ đô và quy hoạch chi tiết phân khu, nên việc triển khai dự án đã không được thực hiện như kế hoạch, nhiều ô đất phải thay đổi chức năng theo quy hoạch chi tiết phân khu làm ảnh hưởng đến nguồn thu tiền sử dụng đất tại dự án, đồng thời giai đoạn vừa qua do khó khăn về nguồn lực Thành phố đã phải đình, hoãn, giãn tiến độ nhiều dự án trong đó có dự án này, nên việc bố trí nguồn vốn chưa đáp ứng được tiến độ GPMB. UBND Thành phố sẽ quan tâm cân đối, sớm bố trí vốn thực hiện công tác giải phóng mặt bằng dự án.

125. Hàm đường bộ qua cầu Phú Đô trên đại lộ Thăng Long không có hệ thống thoát nước, thường xuyên bị ngập khi trời mưa; đề nghị Thành phố chỉ đạo ngành chức năng khẩn trương thực hiện biện pháp khắc phục.

Hàm đường bộ qua cầu Phú Đô (hàm chui đê tả sông Nhuệ) do Sở Giao thông Vận tải quản lý. Hàm chui có hệ thống rãnh thoát nước 2 bên thoát vào rãnh dọc giữ đường gom và đường cao tốc, do thường xuyên bị đổ trộm phế thải xây dựng lên bề mặt rãnh gây ách tắc dòng chảy dẫn đến úng ngập khi có mưa.

Hệ thống rãnh thoát nước 2 bên hàm chui vừa được Ban Quản lý Dự án Thăng Long bàn giao cho Sở Xây dựng đưa vào quản lý từ cuối tháng 8/2015. UBND Thành phố đã chỉ đạo Công ty TNHH MTV Thoát nước Hà Nội (đơn vị được giao quản lý) thực hiện nạo vét duy tu, duy trì đảm bảo thoát nước, an toàn giao thông khi trời mưa bão.

2.11. Quận Tây Hồ

126. Đê Hữu Hồng do Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn quản lý, không được duy tu, duy trì nạo vét, để cỏ mọc dài, vệ sinh khu vực đê không đảm bảo, ảnh hưởng đến mỹ quan đô thị và cuộc sống của những người dân xung quanh khu vực đê. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo thực hiện vệ sinh, duy tu, duy trì.

Tuyến đê Hữu Hồng đoạn qua địa bàn quận Tây Hồ đã được đầu tư hoàn chỉnh mặt cắt đê, mái đê đã được chỉnh trang (mái thượng lưu được lát tấm bê tông để ô trồng cỏ, mái hạ lưu được trồng cỏ kỹ thuật). Hàng năm, UBND Thành phố đều chỉ đạo triển khai công tác bảo trì cỏ kỹ thuật trên đê; tuy nhiên, năm 2014, do có khó khăn về kinh phí nên công tác bảo trì cỏ kỹ thuật trên đê không được thực hiện, dẫn đến cỏ dại, cây dại mọc dài, rác thải, phế thải đổ trên mái đê, nhiều hộ dân còn sử dụng mái đê làm nơi chăn thả vật nuôi, trồng rau màu trên mái đê gây mất vệ sinh, ô nhiễm môi trường, mất mỹ quan đô thị. Từ ngày 01/7/2015, UBND Thành phố đã triển khai công tác đặt hàng duy tu, sửa chữa một số hạng mục công trình đê điều, trong đó có hạng mục bảo trì cỏ kỹ thuật trên đê Hữu Hồng thuộc địa bàn quận Tây Hồ. Sau hơn một Quý thực hiện (bắt đầu thực hiện từ Quý III/2015), hiện trạng tuyến đê đã được cải thiện đáng kể, đơn vị nhận đặt hàng đã tổ chức trồng lại cỏ kỹ thuật, cũng như duy trì thăm cỏ kỹ thuật mái đê luôn xanh đều, bằng phẳng, phủ kín mái đê nhằm hạn chế xói lở; mái đê do nước mưa gây ra, đồng thời đã kết hợp xử lý tình trạng vi phạm trồng rau màu, cây cối trên mái đê, cũng như xử lý tình trạng đổ rác, phế thải ra đê, tạo cảnh quan môi trường đô thị xanh sạch đẹp.

Hạt Quản lý đê số 2 thường xuyên phối hợp với UBND các phường ven đê tổ chức tuyên truyền, vận động các hộ dân sống ven đê ký cam kết không vi phạm pháp luật về đê điều, xâm hại đến thân đê. Tuy nhiên, hiện nay vẫn còn xảy ra tình trạng một số hộ dân đã tái vi phạm xâm hại đến mái đê, sử dụng mái đê làm nơi chăn thả vật nuôi, nhổ cỏ kỹ thuật để trồng rau màu trên mái đê..., đê gây mất vệ sinh, ô nhiễm môi trường, mất mỹ quan đô thị.

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND thành phố Hà Nội giao Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, Chi cục Đê điều và Phòng chống lụt bão tăng cường kiểm tra không để xâm hại mái đê, thường xuyên duy trì cỏ kỹ thuật, vệ sinh khu vực đê đảm bảo cảnh quan đô thị và cuộc sống của những người dân xung quanh khu vực.

127. Đề nghị Thành phố chỉ đạo việc hoàn thiện mương thoát nước liên phường (Nhật Tân, Quảng An, Tứ Liên) để đảm bảo môi trường cho nhân dân khu vực.

Tuyến mương thoát nước liên phường (Nhật Tân, Quảng An, Tứ Liên) được tiếp nhận bàn giao và đưa vào quản lý duy tu, duy trì từ ngày 01/9/2015 theo Quyết định số 7990/QĐ-SXD ngày 01/9/2015 của Sở Xây dựng. Để phục vụ công tác thoát nước và môi trường của khu vực, trong tháng 9 và quý IV năm 2015, UBND Thành phố chỉ đạo các ngành triển khai nạo vét tuyến mương nhằm đảm bảo vệ sinh môi trường tại khu vực.

128. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư kinh phí để đẩy nhanh tiến độ dự án mương thoát nước Thụy Khuê giai đoạn 2.

Hạng mục mương Thụy Khuê TE3 thuộc gói thầu số 3: Cải tạo kênh mương thoát nước lưu vực sông Tô Lịch, Hoàng Liệt, Lừ, Sét thuộc Dự án thoát nước nhằm cải thiện môi trường Hà Nội (Dự án II): sử dụng nguồn vốn vay ODA Nhật Bản, nguồn chi phí xây dựng của hạng mục đã được chuẩn bị, bố trí đầy đủ. Tuy nhiên do công tác thi công hạng mục được thực hiện song song với quá trình làm thủ tục giải phóng mặt bằng nên hết tháng 8/2015 mặt bằng của hạng mục mới bàn giao được 1.150/1.255 m, trong đó nhiều đoạn không liên tuyến, gây khó khăn cho công tác thi công.

Đây là tuyến mương có điều kiện thi công chật hẹp, dân cư đông đúc. Mặt bằng được bàn giao vẫn còn các nội dung tồn tại như: có khoảng 20 hộ dân, diện tích mặt đất nằm ngoài chỉ giới, ban công đua ra từ 1-2 m dẫn đến không thể đóng cọc cừ được khi thi công; một số đoạn tuyến chưa bàn giao mặt bằng như đoạn hộ nhà bà Phụng, 01 mộ ở đốt cống số 47 (đoạn qua ngõ 429 Thụy Khuê) dẫn đến hạn chế lối vào công trường, không thể tổ chức bố trí nhiều mũi thi công để đẩy nhanh tiến độ. Hiện nay nhà thầu đang tập trung nguồn lực, triển khai thêm các mũi thi công ngay khi có đường vào để có thể hoàn thành công trình sớm nhất.

Năm 2015 Dự án được bố trí vốn 18 tỷ đồng (GPMB: 2 tỷ đồng) để tập trung GPMB, thi công 400m đầu tuyến và được tiếp tục triển khai trong giai đoạn 2016-2020. Năm 2016, UBND Thành phố sẽ cân đối, bố trí vốn để thực hiện các hạng mục công việc, đảm bảo vệ sinh môi trường tại khu vực và khai thác có hiệu quả các hạng mục được đầu tư.

129. Đề nghị Thành phố có ý kiến với Công ty H36 để giải quyết dứt điểm các vướng mắc liên quan tới các hộ dân khu tập thể xây lắp hóa chất, phường Xuân La vì hiện tại khu nhà tập thể đã xuống cấp, dễ gây nguy

hiểm đến tính mạng của người dân sống trong khu nhà khi mùa mưa bão đến.

Ngày 24/12/2004, UBND Thành phố có Quyết định số 9461/QĐ-UB cho phép Công ty Xây lắp hóa chất (nay là Công ty TNHH MTV Xây lắp hóa chất) chuyển mục đích sử dụng 5.888m² đất mà Công ty đang quản lý, sử dụng tại ngõ 603 đường Lạc Long Quân phường Xuân La, quận Tây Hồ để đầu tư xây dựng nhà ở phục vụ công tác tái định cư tại chỗ, giải phóng mặt bằng đường vành đai 3 và cầu Thanh Trì và kinh doanh theo dự án đầu tư được UBND Thành phố chấp thuận tại công văn số 1619/UB-NNĐC ngày 29/5/2003 và Tổng công ty Xây dựng công nghiệp Việt Nam phê duyệt tại Quyết định số 468/QĐ-HĐQT ngày 31/12/2003.

Ngày 30/3/2015 Sở Tài nguyên và Môi trường có Kết luận Thanh tra số 374/KL-STNMT-ĐTTr về tình hình thực hiện dự án, nêu rõ:

+ Dự án chậm triển triển khai đã tồn tại nhiều năm qua chủ yếu do Chủ đầu tư chưa thực sự quan tâm, chủ động tích cực và tổ chức thực hiện các biện pháp nhằm đẩy nhanh tiến độ GPMB và triển khai dự án;

+ Nhân dân và cử tri tại địa phương đã có ý kiến, phản ánh trong các kỳ tiếp xúc nhưng chưa kịp thời chấn chỉnh, xử lý được theo thẩm quyền hoặc kiến nghị cấp có thẩm quyền xử lý theo quy định của pháp luật là do công tác kiểm tra, giám sát và xử lý chưa được UBND quận Tây Hồ quan tâm thỏa đáng.

Ngày 25/5/2015, UBND Thành phố có Văn bản số 3505/UBND-TNMT chỉ đạo xử lý sau thanh tra chấp hành pháp luật Đất đai tại ngõ 603 đường Lạc Long Quân phường Xuân La, quận Tây Hồ đối với Công ty TNHH MTV Xây lắp hóa chất, nêu rõ:

+ Đồng ý với kết luận và kiến nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Kết luận Thanh tra số 374/KL-STNMT-ĐTTr ngày 30/3/2015.

+ Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Quy hoạch Kiến trúc, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Cục Thuế Thành phố, UBND quận Tây Hồ, Công ty TNHH MTV Xây lắp hóa chất tổ chức thực hiện Kết luận Thanh tra số 374/KL-STNMT-ĐTTr ngày 30/3/2015.

+ Giao Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, đôn đốc Công ty TNHH MTV Xây lắp hóa chất tổ chức thực hiện. Hết thời hạn 08 tháng (kể từ ngày ký văn bản này), Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm kiểm tra việc thực hiện Kết luận Thanh tra đối với Công ty TNHH MTV Xây lắp hóa chất; Trường hợp có vi phạm thì lập hồ sơ xử lý theo quy định của pháp luật, báo cáo UBND Thành phố.

Đến thời điểm hiện tại, Công ty TNHH MTV Xây lắp hóa chất chưa bàn giao hồ sơ khu nhà tập thể H36 tại ngõ 603 đường Lạc Long Quân, phường Xuân La, quận Tây Hồ cho Sở Xây dựng tiếp nhận, quản lý.

Trên khu đất thực hiện dự án, Chủ đầu tư chưa thực hiện giải phóng mặt bằng diện tích đất khu tập thể 2 tầng cũ do 47 hộ gia đình (là CBCNV của Xí

nghiệp Xây lắp hóa chất trước đây) vẫn đang sử dụng. Công ty TNHH MTV Xây lắp hóa chất có trách nhiệm: chủ động tổ chức thực hiện các biện pháp đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng, triển khai dự án; phối hợp với đơn vị tư vấn có tư cách pháp nhân về kiểm định chất lượng công trình xây dựng để tổ chức khảo sát, kiểm định đánh giá chất lượng hiện trạng công trình. Trường hợp công trình bị hư hỏng xuống cấp có nguy cơ sập đổ, được cơ quan có thẩm quyền về kiểm định chất lượng công trình xây dựng kết luận yêu cầu phải phá dỡ khẩn cấp (nguy hiểm cấp độ D), Công ty TNHH MTV Xây lắp hóa chất có trách nhiệm phối hợp với UBND quận Tây Hồ xây dựng phương án và tổ chức di chuyển ngay các hộ gia đình đến nơi an toàn trong mùa mưa bão năm 2015 (nhà văn hóa, trường học, cơ quan... trên địa bàn) đồng thời báo cáo Sở Xây dựng để tổng hợp trình UBND Thành phố.

UBND quận Tây Hồ, UBND phường Xuân La có trách nhiệm phối hợp với Thanh tra Xây dựng giám sát chặt chẽ việc thi công xây dựng tại mặt bằng dự án; Trường hợp có vi phạm thì kiên quyết xử lý theo quy định của pháp luật.

130. Đề nghị thành phố tập trung tháo gỡ khó khăn để đẩy nhanh tiến độ dự án Văn Cao kéo dài.

Dự án đường Văn Cao - Hồ Tây đã cơ bản hoàn thành và thông tuyến được đoạn từ Văn Cao - Hoàng Hoa Thám; đoạn còn lại từ Hoàng Hoa Thám - Hồ Tây hiện tại đã hoàn thành được ½ mặt cắt, phần mặt cắt còn lại vướng GPMB của 81 hộ dân khu tập thể Bộ Tư lệnh Công Binh.

Hiện tại UBND Thành phố chỉ đạo UBND Quận Tây Hồ tiếp tục vận động, tuyên truyền các hộ dân để khu tập thể Bộ Tư lệnh Công Binh hợp tác điều tra, kê khai phục vụ công tác lập, thẩm định và phê duyệt phương án GPMB để chi trả tiền đền bù thu hồi mặt bằng và triển khai thi công.

131. Đề nghị Thành Phố trả lời cho cử tri biết dự án IDC đã kéo dài nhiều năm nay có triển khai nữa hay không? Đề nghị giải quyết dứt điểm những khó khăn, vướng mắc của các hộ dân nằm trong phạm vi dự án này nhằm ổn định cuộc sống của các hộ dân.

Liên quan kiến nghị của cử tri, ngày 30/6/2014, Ban Chỉ đạo GPMB Thành phố có Văn bản số 566/BCĐ-NV2 báo cáo kết quả kiểm tra việc chậm triển khai do vướng mắc về GPMB đối với Dự án trên.

Ngày 25/7/2014, UBND Thành phố có Văn bản số 5473/UBND-TNMT chỉ đạo việc chậm triển khai do vướng mắc về giải phóng mặt bằng đối với Dự án IDC và giao Sở Quy hoạch Kiến trúc khẩn trương xem xét, giải quyết việc điều chỉnh quy hoạch mặt bằng một phần khu đất thuộc phạm vi dự án.

Để giải quyết dứt điểm những khó khăn, vướng mắc nhằm ổn định cuộc sống của các hộ dân nằm trong phạm vi dự án, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Quy hoạch Kiến trúc phối hợp với Ban Chỉ đạo GPMB Thành phố, UBND quận Tây Hồ sớm đề xuất báo cáo UBND Thành phố về việc điều chỉnh quy hoạch mặt bằng một phần khu đất thuộc phạm vi Dự án trên theo đúng quy định.

132. Khu vực từ số 1 Bắc Sơn và từ số 1 đến 17 Thụy Khuê nằm trong các khu vực chính trị quan trọng của quốc gia đã được Thủ tướng chính phủ có ý kiến giao cho các bộ ngành triển khai công tác nghiên cứu, quy hoạch khu vực trên, nhưng hiện nay theo quy hoạch phân khu A6, phạm vi quy hoạch chỉ đến vị trí số nhà 13 Thụy Khuê. Kiến nghị Thành phố xem xét, giao nhiệm vụ cho các cơ quan chức năng xem xét bán nhà cho các hộ gia đình nằm ngoài chỉ giới quy hoạch.

Ngày 10/12/2013, Thủ tướng Chính phủ có Quyết định số 2411/QĐ-TTg phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết khu Trung tâm chính trị Ba Đình, thành phố Hà Nội, tỷ lệ 1/2.000. Ngày 21/5/2014, UBND Thành phố đã ban hành kèm theo Quyết định số 2710/QĐ-UBND quy định quản lý theo Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết Khu Trung tâm chính trị Ba Đình, thành phố Hà Nội, tỷ lệ 1/2.000.

Căn cứ quy định tại Quyết định trên, UBND các quận Ba Đình, Tây Hồ và các cơ quan liên quan sẽ thực hiện hướng dẫn và giải quyết các thủ tục có liên quan về xây dựng, sửa chữa nhà ở theo quy định.

133. Đề nghị Thành phố có văn bản trả lời kiến nghị của nhân dân về việc sử dụng khu đất san nền 282 phường Bưởi, nhân dân đã gửi kiến nghị nhiều lần đề nghị Thành Phố sử dụng điểm đất trên để xây dựng trường học mầm non đáp ứng nguyện vọng của cử tri trên địa bàn.

Liên quan ý kiến cử tri nêu, ngày 06/9/2012, Sở Kế hoạch và Đầu tư có văn bản số 3042/KH&ĐT-VX đề nghị UBND Thành phố chấp thuận cho phép xây dựng trường mầm non công lập tại địa điểm ngõ 282 Lạc Long Quân phường Bưởi với diện tích 2.599m² (hiện do Tổng Công ty Đầu tư phát triển hạ tầng đô thị UDIC đang sử dụng).

Nội dung này cũng đã được Sở Quy hoạch Kiến trúc phối hợp với UBND quận Tây Hồ và các địa phương khác, tổng hợp báo cáo UBND Thành phố tại công văn số 2766/QHKT-P8 ngày 02/7/2015 đề xuất chấp thuận danh mục địa điểm đầu tư xây dựng các công trình giáo dục, văn hóa trên địa bàn 12 quận Thành phố; giao UBND các quận làm chủ đầu tư dự án ĐTXD trường học; tổ chức triển khai lập và phê duyệt quy hoạch chi tiết, tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 và phương án kiến trúc làm cơ sở lập dự án đầu tư.

UBND Thành phố đang xem xét dựa theo đề xuất của Sở Quy hoạch Kiến trúc về triển khai các công trình giáo dục, văn hóa trên địa bàn các quận, huyện đảm bảo phù hợp với quy hoạch, đáp ứng nhu cầu học tập của con em cử tri tại địa phương.

134. Hiện nay khu vực đường dạo kè Hồ Tây lưu lượng tham gia giao thông lớn, lộn xộn, thường xảy ra hiện tượng ùn tắc. Đề nghị Thành phố xem xét chỉ đạo phân luồng để đảm bảo an toàn giao thông khu vực này.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố đã giao Liên ngành Giao thông Vận tải - Công an Thành phố - UBND quận Tây Hồ và các đơn vị liên

quan kiểm tra, khảo sát, lập phương án phân luồng giao thông tại khu vực trên trong quý IV/2015.

135. Đề nghị Thành phố sớm xây dựng Nhà văn hóa, điểm vui chơi cho thanh thiếu nhi Khu dân cư số 7 phường Xuân La quận Tây Hồ.

Liên quan ý kiến của cử tri, hiện nay khu dân cư số 7 phường Xuân La, quận Tây Hồ thiếu nhà sinh hoạt khu dân cư. Để phục vụ sinh hoạt, UBND phường Xuân La phải mượn tầng 01 trụ sở Trung tâm Phát triển Quỹ đất và Quản lý Duy tu Hạ tầng Đô thị Quận (nay là Trung tâm Phát triển Quỹ đất Hà Nội chi nhánh Tây Hồ).

Cử tri và nhân dân trên địa bàn đề xuất sử dụng khu đất tại tổ 31, cụm 4 có diện tích khoảng 145m² hiện do Sở Khoa học và Công nghệ quản lý để thực hiện Dự án Trung tâm giao dịch công nghệ thường xuyên Hà Nội (UBND Thành phố Hà Nội đã giao đất tại Quyết định số 3354/QĐ-UBND ngày 28/5/2013 về việc thu hồi 7.274m² đất tại khu X2 phường Xuân La, quận Tây Hồ do UBND quận Tây Hồ quản lý; giao Sở Khoa học và Công nghệ thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Trung tâm giao dịch công nghệ thường xuyên Hà Nội).

Ngày 10/8/2015, UBND phường Xuân La đã làm việc với Ban Quản lý Dự án - Sở Khoa học và Công nghệ và thống nhất chủ trương đầu tư xây dựng nhà sinh hoạt khu dân cư số 7, phường Xuân La. Hiện UBND quận đang chỉ đạo các đơn vị thực hiện quy trình đầu tư theo quy định.

2.12. Quận Thanh Xuân

136. Đề nghị Thành phố quan tâm cải tạo sửa chữa nhà chung cư A12 trên địa bàn phường Kim Giang hiện đã xuống cấp gây nguy hiểm cho người dân.

Nhà chung cư A12 Kim Giang là nhà 5 tầng bê tông lắp ghép tấm lớn, năm 2014 được Viện Khoa học Công nghệ và Kinh tế Xây dựng Hà Nội sơ bộ đánh giá chất lượng hiện trạng: nhà đã sửa chữa cải tạo không còn nguyên dạng ban đầu, cần phải sửa chữa nhưng chưa cấp bách, về cơ bản đã hoàn thành công tác bán nhà theo Nghị định 61/CP.

Hiện nay Tổng Công ty Sông Hồng (là đơn vị được Thành phố giao nhiệm vụ nghiên cứu lập quy hoạch cải tạo tổng thể khu tập thể Kim Giang) đang phối hợp với Sở Quy hoạch Kiến trúc lập quy hoạch mặt bằng, khớp nối với hạ tầng của khu vực. Phương án cải tạo sửa chữa sẽ được thực hiện theo quy định của Luật Nhà ở năm 2014.

137. Đề nghị Thành phố chỉ đạo sớm thực hiện các dự án trên địa bàn quận kéo dài quá lâu như đường vành đai 2,5, đường Vương Thừa Vĩ, đường Tôn Thất Tùng kéo dài, đường Lê Trọng Tấn, Khu đô thị Khương Đình I, Khương Đình II và các dự án treo khác... đảm bảo ổn định đời sống dân sinh.

- Đường Lê Trọng Tấn, đường Tôn Thất Tùng kéo dài: Năm 2015 đã được bố trí vốn để lập thiết kế bản vẽ thi công - dự toán. Hiện tại Sở Giao thông Vận

tải đã trình danh mục các dự án kế hoạch đầu tư trung hạn giai đoạn 2016-2020 trong đó có dự án này và đang được Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp. Việc triển khai dự án sẽ được thực hiện theo danh mục kế hoạch đầu tư công trung hạn được HĐND Thành phố phê duyệt.

- Đường Vương Thừa Vũ, khu đô thị Khương Đình 01, Khương Đình 02: do Sở Xây dựng làm chủ đầu tư. Hiện Sở đang hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục theo quy định.

- Dự án xây dựng tuyến đường 2,5 đoạn trên địa bàn quận Thanh Xuân (từ Lê Văn Lương - Nguyễn Trãi - Đàm Hồng): UBND Thành phố đã phê duyệt chuẩn bị đầu tư tại Quyết định 4685/QĐ-UBND ngày 6/8/2013 theo hình thức hợp đồng BT. UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải, Sở Kế hoạch và Đầu tư rà soát trình UBND Thành phố bổ sung vào danh mục đầu tư trung hạn 2016-2020 và bố trí vốn chuẩn bị đầu tư năm 2016.

138. Đề nghị Thành phố làm việc với các cơ quan có liên quan chuyển 2 trường Mầm non Hoa Mai và Mùa Xuân về quận Thanh Xuân quản lý theo mô hình trường Mầm non công lập (02 trường này trên địa bàn phường Khương Mai, hiện đang thuộc sự quản lý của Quân chủng Phòng không, Không quân).

Trường mầm non Mùa Xuân và mầm non Hoa Mai thuộc sự quản lý của Quân chủng Phòng không - Không quân đang hoạt động trên địa bàn phường Khương Mai, quận Thanh Xuân từ những ngày đầu thành lập Quận (năm 1997). Trong những năm qua, 02 trường đã đáp ứng được nhu cầu học tập của các cháu trong độ tuổi mầm non thuộc các gia đình cư trú trên địa bàn phường Khương Mai. Hiện tại, 2 trường có khoảng hơn 1.100 cháu đang theo học, trong đó khoảng hơn 800 cháu là con, cháu của các gia đình quân nhân tại ngũ hoặc đã nghỉ hưu hiện sinh sống trên địa bàn. Số còn lại là con, cháu các hộ dân đang cư trú trên địa bàn phường Khương Mai.

Khi nhận được thông tin của cha mẹ học sinh về việc có Chỉ thị của Thủ trưởng Cục hậu cần quân chủng Phòng không - Không quân định hướng sẽ giải thể 02 trường mầm non Mùa Xuân và mầm non Hoa Mai trong quý III năm 2015, UBND quận Thanh Xuân đã có công văn số 605/UBND-GD&ĐT ngày 01/6/2015 về việc giải quyết vấn đề trường mầm non Mùa Xuân và mầm non Hoa Mai. Ngày 05/6/2015, UBND quận đã làm việc với đại diện Cục Hậu cần Quân chủng Phòng không - Không quân, Hiệu trưởng mầm non Mùa Xuân và Hoa Mai, phòng Giáo dục và Đào tạo Quận, UBND phường Khương Mai và đại diện Hội cha mẹ học sinh của hai trường.

Tại buổi làm việc để bảo đảm công tác an sinh xã hội, quyền lợi học tập của hơn 1.100 cháu trong độ tuổi mầm non đang học tại 2 trường, UBND quận Thanh Xuân đã đề nghị Bộ quốc phòng, Quân chủng Phòng không - Không quân thực hiện theo đúng quy định pháp luật về quản lý nhà nước về giáo dục trên địa bàn theo phân cấp quản lý; nghiên cứu kỹ để bàn lộ trình cụ thể và tính đến phương án chuyển giao hai trường mầm non về quận Thanh Xuân quản lý, theo mô hình trường mầm non công lập. UBND quận sẽ tiếp nhận nguyên trạng

toàn bộ 02 trường và quản lý vận hành theo quy định của Nhà nước. Ngày 08/6/2015, UBND quận Thanh Xuân đã có Công văn số 635/UBND-GD&ĐT đề nghị UBND thành phố chỉ đạo các cơ quan chức năng có liên quan chủ động phối hợp với UBND quận Thanh Xuân và phường Khương Mai bàn giải pháp về việc này.

Ngày 16/6/2015, Quân chủng Phòng không - Không quân đã có Công văn số 530/CHC-TM trả lời công văn số 635/UBND-GD&ĐT ngày 8/6/2015 của UBND quận Thanh Xuân, cụ thể: không giao đất hai nhà trẻ Mùa Xuân - Hoa Mai cho địa phương và cũng không giao hai nhà trẻ Mùa Xuân - Hoa Mai cho địa phương. Khuôn viên đất hai nhà trẻ vẫn tồn tại như hiện nay; Quân chủng Phòng không - Không quân không lấy đất vì mục đích khác. Khi 02 trường Mùa Xuân - Hoa Mai chuyển giao cho doanh nghiệp của Quân chủng quản lý thì tiền học phí thu của các cháu cao hơn hiện nay vì doanh nghiệp phải tự hạch toán để chi trả tiền lương cho giáo viên.

Hiện tại, năm học 2015-2016, hai trường vẫn tuyển sinh và tổ chức hoạt động giáo dục bình thường. Tuy nhiên, trong thời gian tới UBND Thành phố giao UBND quận Thanh Xuân làm việc với Quân chủng Phòng không Không quân để có phương án cụ thể về lộ trình bàn giao hai trường mầm non Mùa Xuân - Hoa Mai về UBND Quận quản lý toàn diện theo mô hình công lập.

139. Đề nghị Thành phố thu hồi diện tích đất đang được sử dụng sai mục đích của công ty Cơ Khí Hà Nội tại 129A đường Nguyễn Trãi, phường Thượng Đình giao cho Quận để xây dựng công trình công cộng cho phường.

Việc sử dụng đất của Công ty TNHH Một thành viên cơ khí Hà Nội tại số 129A và 129L, đường Nguyễn Trãi, quận Thanh Xuân và chỉ đạo của UBND Thành phố trong việc quản lý, sử dụng đất tại các địa điểm đất trên như sau:

- Đối với diện tích 121,4m² đất tại số 129L đường Nguyễn Trãi: Ngày 10/6/2015 UBND Thành phố có Quyết định số 2648/QĐ-UBND về việc thu hồi 121,4m² đất tại địa chỉ 129L đường Nguyễn Trãi do Công ty TNHH Một thành viên cơ khí Hà Nội quản lý, sử dụng nhưng sử dụng không đúng mục đích; giao UBND quận Thanh Xuân quản lý để lập dự án xây dựng công trình công cộng theo quy định của pháp luật, phù hợp với quy hoạch.

- Đối với diện tích 304m² đất tại số 129A đường Nguyễn Trãi: tại Văn bản số 14065/BTC-QLCS ngày 19/10/2010, Bộ Tài chính đã phê duyệt phương án xử lý, sắp xếp cơ sở nhà đất do Công ty TNHH Một thành viên cơ khí Hà Nội quản lý, sử dụng trên địa bàn Thành phố, trong đó cho Công ty được tiếp tục quản lý, sử dụng diện tích 304m² đất tại số 129A đường Nguyễn Trãi theo quy hoạch của Thành phố. Ngày 24/7/2015, UBND Thành phố có Văn bản số 5144/UBND-TNMT cho phép Công ty được tiếp tục sử dụng 304m² đất tại số 129A đường Nguyễn Trãi; Công ty có trách nhiệm khắc phục các vi phạm trong việc sử dụng đất, hoàn thiện hồ sơ sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai 2013.

140. Đề nghị Thành phố kiểm tra việc sử dụng đất của Xí nghiệp Xây Lắp 1 (tại khu dân cư Cơ Khí 3B) phường Thượng Đình. Nếu có vi phạm hoặc chuyển đổi mục đích sai quy định đề nghị cấp có thẩm quyền cho thu hồi để xây dựng nhà văn hoá cho khu dân cư.

Khu đất theo phản ánh của cử tri có diện tích khoảng 150 m² gồm 04 gian nhà tại phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân đã được Chi nhánh Công ty CP Xây lắp và sản xuất công nghiệp đầu tư xây dựng, bố trí cho các hộ gia đình sử dụng. Ngày 04/6/2013, Sở Xây dựng có Quyết định số 3817/QĐ-SXD tiếp nhận nhà thuộc sở hữu nhà nước do Công ty CP Xây lắp và Sản xuất công nghiệp quản lý, đồng thời giao Công ty TNHH một thành viên Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội tiếp nhận hồ sơ nhà, đất để quản lý đối với 4 căn hộ, cụ thể như sau:

1. Căn hộ số 1 tại 80A, ngách 72/1, TT Xí nghiệp Xây lắp I (hộ gia đình bà Nguyễn Thị Nhã);

2. Căn hộ số 2 tại 80A, ngách 72/1, TT Xí nghiệp Xây lắp I (hộ gia đình bà Nguyễn Thị Huệ);

3. Căn hộ số 3 tại 80A, ngách 72/1, TT Xí nghiệp Xây lắp I (hộ gia đình ông Trần Thanh Việt);

4. Căn hộ số 4 tại 80A, ngách 72/1, TT Xí nghiệp Xây lắp I (hộ gia đình bà Nguyễn Thị Thu Thủy).

Công ty TNHH một thành viên Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội đã làm thủ tục cho các hộ gia đình thuê nhà theo quy định. Hiện các hộ gia đình đang sử dụng làm nhà ở theo đúng mục đích được thuê.

141. Đề nghị Thành phố có phương án cải tạo lại mặt đường giữa phố Cự Lộc, vì hiện tại bị trũng, gây úng ngập khi mưa bão.

Liên quan ý kiến cử tri nêu, UBND Thành phố đã giao Sở Giao thông Vận tải khảo sát, lập phương án duy tu trong quý IV/2015.

142. Đề nghị Thành phố sớm ra quyết định thành lập tổ dân phố ở khu chung cư Fafim, chung cư ngõ 183 Hoàng Văn Thái theo kiến nghị của phường và đề xuất của quận Thanh Xuân.

Thực hiện Kế hoạch kiện toàn thôn, tổ dân phố hàng năm, Sở Nội vụ đã có Báo cáo số 1043/BC-SNV ngày 28/5/2015 và 1853/BC-SNV ngày 19/8/2015 về việc đề nghị UBND Thành phố thống nhất chủ trương kiện toàn, thành lập thôn, tổ dân phố mới năm 2015, trong đó có đề nghị thành lập tổ dân phố ở chung cư ngõ 183 Hoàng Văn Thái.

Trong thời gian tới, UBND Thành phố sẽ xem xét, có văn bản thống nhất chủ trương kiện toàn, thành lập thôn, tổ dân phố mới năm 2015. Trên cơ sở đó, giao UBND các quận, huyện chỉ đạo UBND các xã, phường, thị trấn xây dựng Đề án cụ thể, tổ chức lấy ý kiến cử tri và hoàn chỉnh hồ sơ, báo cáo UBND Thành phố, trình HĐND Thành phố tại kỳ họp cuối năm để xem xét quyết định thành lập theo quy định.

143. Đề nghị Thành phố điều chỉnh quy hoạch khu đất ao Cá con và sớm đầu tư xây dựng trường mầm non công lập Phương Liệt.

a/ Về việc điều chỉnh quy hoạch khu đất ao Cá con để đầu tư xây dựng trường mầm non công lập Phương Liệt:

Theo quy hoạch chi tiết quận Thanh Xuân 1/2000, phần quy hoạch sử dụng đất và giao thông đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 112/1999/QĐ-UB ngày 28/12/1999; vị trí khu đất trên thuộc ô quy hoạch số 20 có chức năng trường Tiểu học và THCS dự kiến. Ngày 08/8/2013, UBND quận Thanh Xuân có văn bản số 802/UBND-QLĐT đề nghị UBND Thành phố và các sở, ban ngành xem xét điều chỉnh quy hoạch từ chức năng trường Tiểu học và THCS sang trường Mầm non tại ô đất số 20, phường Phương Liệt. Tại Văn bản số 4538/SGD&ĐT-KHTC ngày 30/3/2015, Sở Giáo dục và Đào tạo đã chấp thuận chủ trương đề xuất đầu tư xây dựng trường mầm non công lập tại phường Phương Liệt.

b/ Về tiến độ đầu tư xây dựng trường mầm non công lập Phương Liệt:

Tại Quyết định số 3244/QĐ-UBND ngày 22/5/2013, UBND Thành phố giao Trung tâm phát triển quỹ đất quận Thanh Xuân thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ tái định cư để xây dựng trường học theo quy hoạch. Tuy nhiên ngày 30/12/2014, UBND Thành phố có Văn bản số 10296/UBND-TNMT sáp nhập Trung tâm phát triển quỹ đất quận Thanh Xuân vào Trung tâm phát triển quỹ đất Hà Nội trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường. Do vậy việc bồi thường, hỗ trợ tái định cư để xây dựng trường học theo quy hoạch chậm tiến độ.

Để sớm thực hiện đầu tư xây dựng trường Mầm non công lập Phương Liệt cũng như thực hiện nguyện vọng của người dân khu vực, UBND quận Thanh Xuân đã có Văn bản số 635/UBND-BQLDA ngày 11/6/2015 đề nghị UBND Thành phố cho phép điều chỉnh chủ đầu tư được giao trước đây là Trung tâm phát triển quỹ đất quận Thanh Xuân sang chủ đầu tư mới là Ban Quản lý dự án quận Thanh Xuân.

UBND Thành phố đang xem xét dựa trên đề xuất của UBND quận Thanh Xuân, đơn đốc đẩy nhanh công tác bồi thường, hỗ trợ tái định cư để sớm đầu tư xây dựng dự án theo tiến độ.

144. Đề nghị Thành phố nghiên cứu giữ lại sân bay Bạch Mai, coi đây như là một di tích lịch sử và tạo điều kiện cho một phần diện tích đất để phường Khương Mai xây dựng Đài tưởng niệm các liệt sỹ.

Theo định hướng Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2015 và Đồ án Quy hoạch phân khu đô thị H2-3 tỷ lệ 1/2000 do Viện Quy hoạch Xây dựng Hà Nội lập (đã thông qua Tập thể UBND Thành phố, hiện đang trong quá trình hoàn chỉnh bổ sung theo ý kiến góp ý của Bộ Xây dựng để trình UBND Thành phố phê duyệt chính thức), khu đất sân bay Bạch Mai nêu trên được xác định chức năng là đất an ninh quốc phòng. Do vậy việc khai thác, sử dụng đất an ninh quốc phòng phải thực hiện theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước và Bộ Quốc phòng do Thủ tướng Chính phủ và Bộ Quốc phòng xem xét quyết định.

2.13. Thị xã Sơn Tây

145. Đề nghị Thành phố giảm chỉ tiêu giao thu phí đường bộ đối với xe gắn máy với thị xã Sơn Tây vì chỉ tiêu giao quá cao so với thực tế.

Hiện nay, Bộ Tài chính và Bộ Giao thông Vận tải đã có ý kiến bằng văn bản báo cáo, đề xuất với Chính phủ cho phép tạm thời dừng thu phí sử dụng đường bộ theo đầu phương tiện đối với xe mô tô từ ngày 01/1/2016 và giao Bộ Giao thông Vận tải phối hợp với Bộ Tài chính và các cơ quan có liên quan nghiên cứu, sửa đổi, bổ sung Nghị định số 18/2012/NĐ-CP ngày 13/3/2012 của Chính phủ về Quỹ bảo trì đường bộ và Nghị định số 56/2014/NĐ-CP ngày 30/5/2014 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 18/2012/NĐ-CP theo hướng bỏ thu phí sử dụng đường bộ theo đầu phương tiện đối với xe mô tô. Về việc này, UBND Thành phố cũng đã có văn bản số 5928/UBND-XDGT ngày 24/8/2015 gửi Văn phòng Chính phủ thống nhất với đề xuất nêu trên của Bộ Giao thông Vận tải.

Tại phiên họp Chính phủ thường kỳ tháng 9/2015, Thường trực Chính phủ đã thống nhất tạm dừng thu phí sử dụng đường bộ đối với xe máy từ ngày 01/01/2016.

146. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư kinh phí cho công tác duy tu các tuyến phố nội thị của thị xã Sơn Tây (do thị xã quản lý).

Theo quy định hiện hành của Nhà nước và Thành phố về phân cấp quản lý kinh tế - xã hội và quản lý ngân sách, nhiệm vụ quản lý và kinh phí cho công tác duy tu các tuyến phố nội thị của thị xã Sơn Tây sẽ do thị xã Sơn Tây thực hiện theo nguồn vốn cân đối của ngân sách Thị xã. Hiện Thành phố đang chỉ đạo các ngành xây dựng phân cấp quản lý kinh tế - xã hội trên toàn Thành phố giai đoạn 2016-2020; theo đó sẽ rà soát, điều chỉnh đảm bảo việc thực hiện theo phân cấp phù hợp với cân đối nguồn lực, tránh tình trạng không có kinh phí để thực hiện duy tu các công trình theo quy định.

Trước mắt, UBND Thành phố chỉ đạo các Sở Xây dựng, Giao thông Vận tải, UBND thị xã Sơn Tây kiểm tra, rà soát các hạng mục công trình cần duy tu gấp trong năm 2015 nhưng chưa cân đối được kinh phí thực hiện, báo cáo UBND Thành phố quyết định nhằm đảm bảo an toàn giao thông, vệ sinh môi trường trên các tuyến phố.

147. Đề nghị thành phố tiếp tục bố trí bổ sung kinh phí thực hiện GPMB Dự án cải tạo, nâng cấp tuyến phố Tùng Thiện (từ km2+700,2 đến km4+700,2, Quốc lộ 21A), thị xã Sơn Tây để đảm bảo dự án được thực hiện theo quy mô mặt cắt được duyệt.

Dự án cải tạo, nâng cấp tuyến phố Tùng Thiện từ Km2+700,2 đến Km4+700,2 do UBND thị xã Sơn Tây làm chủ đầu tư. Dự án cải tạo, nâng cấp tuyến phố Tùng Thiện đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho 301 hộ với số tiền đã chi trả 46 tỷ đồng. Hiện còn 116 hộ chưa phê duyệt phương án tương đương số tiền khoảng 80 tỷ đồng. Do khó khăn về ngân sách năm 2015, UBND Thành phố đã giao Sở Kế hoạch và Đầu tư và Sở Tài chính cân đối, bố trí vốn cho Dự án vào năm 2016 để chi trả GPMB cho 116 hộ còn lại và đầu tư hoàn

thành trong kế hoạch đầu tư công trung hạn; Sở Giao thông Vận tải thường xuyên phối hợp cùng UBND thị xã Sơn Tây và các đơn vị có liên quan tổ chức phân luồng, đảm bảo giao thông tại khu vực.

148. Hiện nay, trên địa bàn thị xã Sơn Tây có 402 hộ gia đình sử dụng đất nông - lâm trường: Nông trường bò Việt Mông (91 hộ); Trung tâm nghiên cứu bò và đồng cỏ Ba Vì (126 hộ); Trung tâm dê và thỏ (185 hộ) về địa giới thuộc thị xã Sơn Tây nhưng chưa được bàn giao đất, do vậy rất khó khăn trong công tác quản lý đất đai, xây dựng và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân. Đề nghị thành phố có ý kiến với Bộ nông nghiệp và Phát triển nông thôn và Viện Chăn nuôi sớm bàn giao lại cho UBND thị xã Sơn Tây để thuận lợi cho công tác quản lý hành chính trên địa bàn thị xã (ý kiến này đã được cử tri thị xã Sơn Tây kiến nghị rất nhiều lần nhưng vẫn chưa được giải quyết).

Nông trường Việt - Mông (nay là Công ty cổ phần Việt - Mông) có 91 hộ với 337 nhân khẩu sinh sống trên đất do Nông trường quản lý tại xã Kim Sơn, thị xã Sơn Tây; Trung tâm nghiên cứu Dê và thỏ Sơn Tây có 205 hộ gia đình đã tự làm nhà ở trên đất do Trung tâm quản lý tại phường Xuân Khanh, thị xã Sơn Tây; Trung tâm Nghiên cứu bò và đồng cỏ Ba Vì có 127 hộ gia đình tự làm nhà trên đất do Trung tâm quản lý tại phường Xuân Khanh, thị xã Sơn Tây. Hiện các hộ gia đình nêu trên đã được bàn giao về địa phương quản lý nhân khẩu, hộ khẩu, nhưng chưa bàn giao đất đai về địa phương quản lý.

Về công tác quản lý đất đai, UBND Thành phố ban hành Chỉ thị số 09/CT-UB ngày 25/4/2013 về tăng cường công tác quản lý đất đai tại các nông, lâm trường, trạm trại trên địa bàn Thành phố, trong đó chỉ đạo các đơn vị này xác định mốc giới, phân loại đất đang quản lý, sử dụng theo các mục đích trên hiện trạng. Đối với diện tích đất đơn vị đã tự giao cho CBCNV làm nhà ở, nếu phù hợp quy hoạch đất ở được phê duyệt thì bàn giao sang địa phương quản lý Nhà nước theo quy định. Hiện nay, các Sở, ngành, UBND các quận, huyện, thị xã và các đơn vị đang thực hiện. Trên cơ sở kết quả thực hiện Chỉ thị số 09/CT-UB ngày 25/4/2013 của từng đơn vị, UBND Thành phố sẽ phối hợp, trao đổi với Bộ Nông nghiệp và phát triển nông thôn để xử lý theo quy định.

149. Đề nghị thành phố cho phép tiếp tục triển khai các bước thực hiện dự án: Xây dựng đường hành lang thượng lưu dê Hữu Hồng kết hợp làm đường giao thông để di chuyển ra - vào cảng Sơn Tây nhằm mục tiêu phát triển kinh tế khu vực Sơn Tây. Không cho xe tải đi qua tuyến phố Hồng Hà, đảm bảo môi trường cho khu dân cư nội thị, đặc biệt là giảm tiếng ồn, giảm bụi ở bệnh viện đa khoa khu vực Sơn Tây. Đồng thời làm vững chắc thêm dê Đại Hà.

Dự án xây dựng đường hành lang thượng lưu dê Hữu Hồng kết hợp làm đường giao thông để di chuyển đường ra vào cảng Sơn Tây đã được UBND Thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư tại văn bản số 1818/UBND-KH&ĐT ngày 17/3/2011 và giao UBND thị xã Sơn Tây làm Chủ đầu tư. Ngày 19/3/2015, UBND Thành phố đã có văn bản số 2057/UBND-KH&ĐT giao Sở Giao thông

Vận tải chủ trì, phối hợp với Sở Quy hoạch Kiến trúc, Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, UBND thị xã Sơn Tây thống nhất quy mô đầu tư, phương án kỹ thuật báo cáo UBND Thành phố. Hiện dự án đang được thị xã Sơn Tây thực hiện các bước chuẩn bị đầu tư.

Để giảm khói bụi, tiếng ồn ở khu vực Bệnh viện Đa khoa Sơn Tây, UBND Thành phố yêu cầu UBND thị xã Sơn Tây chỉ đạo Thanh tra Giao thông Thị xã phối hợp với lực lượng Cảnh sát Giao thông, Hạt Quản lý đê Sơn Tây - Phúc Thọ xử lý nghiêm những trường hợp xe quá tải trọng cho phép hoạt động trên đê cũng như trên các tuyến đường.

150. Cử tri đề nghị Thành phố hỗ trợ làm công thoát nước cho khu vực Cánh đồng Tiền Huân tại Tổ dân phố 2 phường Viên Sơn thị xã Sơn Tây, đây là nơi trũng, thấp, nước thải từ trung tâm thị xã đổ về gây úng ngập, cánh đồng nay đã bỏ hoang không sản xuất được, gây lãng phí, đời sống nhân dân rất khó khăn.

Theo Quyết định số 11/2011/QĐ-UBND ngày 02/3/2011 và Quyết định số 12/2014/QĐ-UBND ngày 26/02/2014 của UBND Thành phố quy định về phân cấp quản lý nhà nước, thị xã Sơn Tây quản lý hệ thống thoát nước trên địa bàn Thị xã.

∴ Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo UBND thị xã Sơn Tây nghiên cứu, lập phương án đầu tư xây dựng công thoát nước cho khu vực cánh đồng Tiền Huân tại Tổ dân phố 2 phường Viên Sơn thị xã Sơn Tây.

151. Hiện nay, theo Quyết định số 5925/QĐ-UBND ngày 12/11/2014 của UBND thành phố Hà Nội hỗ trợ đối với một xuất đầu tư cho đào đắp đường, mương nội đồng đối với các xã thực hiện dồn điền đổi thửa trên địa bàn thành phố là 28 triệu đồng/ha. Nếu áp dụng cho xã Cổ Đông, thị xã Sơn Tây như hiện nay là khó khăn vì thực tế xã Cổ Đông đã dồn điền đổi thửa xong 201ha đất sản xuất nông nghiệp, nhân dân đã nhận ruộng nhưng rất nhiều thửa ruộng không được tiếp giáp với đường, mương theo quy định, không có đường vào canh tác, nhân dân có ý kiến nhiều lần nhưng chưa có cách tháo gỡ. Đề nghị Thành phố xem xét thực tế để điều chỉnh mức hỗ trợ đầu tư theo từng dự án và đúng Quyết định 16-QĐ/UBND của UBND thành phố thì mới thực hiện được tại xã Cổ Đông, tạo điều kiện cho nhân dân canh tác và đúng với chủ trương của Đảng, nhà nước, mỗi thửa ruộng sau khi dồn điền đổi thửa phải tiếp giáp với đường, mương nội đồng.

∴ Các cơ chế hỗ trợ cho công tác dồn điền đổi thửa, kiên cố hoá giao thông, thuỷ lợi nội đồng và đường giao thông thôn, xóm phục vụ xây dựng nông thôn mới đã được UBND Thành phố cụ thể hoá tại Quyết định số 16/2012/QĐ-UBND ngày 06/7/2012 và Quyết định số 10/2013/QĐ-UBND ngày 11/3/2013 của UBND Thành phố về việc thực hiện thí điểm một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội giai đoạn 2012-2016. Trong 05 năm (2012-2015), mặc dù cân đối ngân sách khó khăn nhưng UBND Thành phố đã ưu tiên bố trí 2.775,9 tỷ đồng vốn đầu tư XDCB để bổ sung cho ngân sách huyện, thị xã trong đầu tư xây dựng hạ tầng

nông thôn mới và hỗ trợ các xã thực hiện công tác dồn điền đổi thửa, kiên cố hoá giao thông, thủy lợi nội đồng và đường giao thông thôn, xóm (chưa kể phần đầu tư cho hạ tầng các xã nông thôn mới được lồng ghép trong các chương trình khác); trong đó thị xã Sơn Tây được phân bổ 51,3 tỷ đồng.

Về mức hỗ trợ thực hiện đào đắp giao thông, thủy lợi nội đồng trong công tác dồn điền đổi thửa: Trên cơ sở báo cáo của các huyện, thị xã và kết quả tổng hợp của Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, số liệu báo cáo có nhiều điểm bất hợp lý (khối lượng đào đắp, đơn giá đào đắp, suất đầu tư có sự không thống nhất và chênh lệch lớn giữa các huyện). Trên cơ sở các quy định hiện hành của Thành phố kết hợp thực tế kiểm tra, giám sát và hướng dẫn dồn điền đổi thửa tại các huyện của Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn (Cơ quan Thường trực BCD Chương trình 02-Ctr/TU) và các sở, ngành liên quan, Tổ công tác giúp việc BCD Chương trình 02-Ctr/TU tính toán, xác định suất đầu tư thực hiện công tác đào đắp giao thông, thủy lợi nội đồng là 28,8 triệu đồng/ha (là mức trung bình cao của các huyện), trong đó ngân sách Thành phố hỗ trợ 14,4 triệu đồng/ha (bằng 50% theo Quyết định 16), phần còn lại thuộc trách nhiệm ngân sách cấp huyện và cấp xã.

UBND Thành phố yêu cầu UBND thị xã Sơn Tây căn cứ chỉ tiêu kế hoạch được giao tổ chức triển khai thực hiện theo chỉ đạo của Ban chỉ đạo Chương trình 02-CTR/TU; tập trung cân đối, bố trí ngân sách cấp mình ngoài phần ngân sách Thành phố hỗ trợ, quản lý sử dụng kinh phí đúng mục đích, đối tượng, tiết kiệm, hiệu quả; trước mắt tập trung đào đắp, giao thông thủy lợi nội đồng phục vụ sản xuất nông nghiệp để phù hợp với khả năng bố trí của ngân sách các cấp; việc kiên cố hoá đường giao thông, thủy lợi nội đồng và giao thông thôn xóm sẽ tiếp tục thực hiện khi có đủ điều kiện, đảm bảo không để phát sinh nợ đọng xây dựng cơ bản.

152. Đề nghị Thành phố sửa chữa Đê Đại Hà phường Phù Sa thị xã Sơn Tây.

Đê Hữu Hồng (Đại Hà) đoạn qua địa bàn thôn Phù Sa, phường Viên Sơn, thị xã Sơn Tây tương ứng từ K31+000 đến K32+000, trong đó đoạn K31+000 đến K31+700 (chiều dài 700 m) đã được đầu tư bê tông Asphalt, từ K31+700 đến K32+000 đã được kiên cố bằng bê tông xi măng chiều rộng mặt đường bình quân 6m, hiện trạng mặt đê tương đối tốt. Để ổn định và an toàn chống lũ, đáp ứng nhu cầu giao thông của nhân dân trong khu vực, hiện nay đoạn đê này đã được đầu tư mở rộng, kết hợp giao thông mặt đường rộng 17 m (hai làn xe).

2.14. Huyện Ba Vì

153. Đề nghị Thành phố quan tâm cấp vốn để tiếp tục thi công các công trình thuộc nhóm các công trình mở rộng nghĩa trang Yên Kỳ như: trường THCS Vật Lại và trụ sở UBND xã Vật Lại trong năm 2015.

Khi triển khai Dự án mở rộng nghĩa trang Yên Kỳ (giai đoạn 01) trên địa bàn huyện Ba Vì, UBND Thành phố đã tập trung hỗ trợ các dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật, xã hội cho địa phương khu vực thực hiện dự án (trường mầm non,

trạm y tế, trụ sở UBND, cấp nước sạch ...) với tổng số 49 dự án (2 dự án nhóm B và 47 dự án nhóm C) có tổng mức đầu tư khoảng 793,5 tỷ đồng; đã bố trí ngân sách Thành phố hỗ trợ có mục tiêu triển khai thực hiện các dự án từ kế hoạch năm 2011 đến nay khoảng 400 tỷ đồng.

Trong thời gian tới UBND Thành phố sẽ tiếp tục quan tâm, xem xét bố trí vốn để tiếp tục thực hiện các dự án.

154. Đề nghị Thành phố quan tâm bố trí vốn một số dự án quan trọng trên địa bàn huyện như: đường Trung Hà - Yên Kỳ - Suối Hai; đường Yên Bài - suối Mơ.

1. Tuyến đường Yên Bài - Tản Lĩnh: Hiện tại UBND Thành phố chưa có kế hoạch đầu tư tuyến đường này. Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo UBND huyện Ba Vì phối hợp các ngành kiểm tra, báo cáo phương án cân đối nguồn lực, thực hiện cải tạo tuyến đường trong giai đoạn tới.

2. Tuyến đường Trung Hà - Yên Kỳ - Suối Hai: Đây là tuyến đường thuộc Dự án xây dựng đường nối Quốc lộ 32- Nghĩa trang Yên Kỳ - Suối Hai, huyện Ba Vì. UBND Thành phố đã dự kiến triển khai trong giai đoạn trung hạn năm 2016-2020. Hiện dự án đang được xem xét, thẩm định phê duyệt chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư công.

Trước mắt UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải kiểm tra, thực hiện duy tu, sửa chữa hệ thống đường, thoát nước, đảm bảo an toàn giao thông, môi trường vệ sinh và tránh úng ngập cho tuyến đường 02 tuyến đường trên.

155. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo, đầu tư đẩy nhanh tiến độ các dự án: cải tạo sông Tích, nâng cấp kênh Trung Hà, đường 411.

* *Dự án đầu tư tiếp nước, cải tạo khôi phục sông Tích từ Lương Phú, xã Thuần Mỹ, huyện Ba Vì* được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 4927/QĐ-UBND ngày 06/10/2010 được chia làm 2 giai đoạn:

+ Giai đoạn I từ cống đầu mối Lương Phú đến cầu Ó gồm 02 đoạn: đoạn I từ cống đầu mối Lương Phú, xã Thuần Mỹ, huyện Ba Vì đến cầu Trắng xã Đường Lâm, thị xã Sơn Tây; đoạn II từ cầu Trắng xã Đường Lâm, thị xã Sơn Tây đến cầu Ó, huyện Phúc Thọ.

+ Giai đoạn II: Từ cầu Ó huyện Phúc Thọ đến Ba Thá, xã Phúc Lâm, huyện Mỹ Đức.

Hiện nay, giai đoạn I của Dự án đã được triển khai tích cực và cơ bản đã hoàn thành hạng mục Cống đầu mối đến cao trình +22,1; hạng mục Lòng dẫn sông Tích và các công trình trên sông đã được triển khai từ sau cống đầu mối đến địa phận xã Cẩm Lĩnh, huyện Ba Vì (từ K0+K11+500).

Tại văn bản số 3988/UBND-KH&ĐT ngày 11/6/2015 về việc thẩm định điều chỉnh, phân kỳ đầu tư đoạn 01, giai đoạn I Dự án tiếp nước, cải tạo khôi phục sông Tích từ Lương Phú, xã Thuần Mỹ, huyện Ba Vì, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn lập hồ sơ điều chỉnh đoạn 01 của Dự án đảm bảo trước mắt tập trung nguồn lực hoàn thành mục tiêu chính

là khơi thông dòng chảy, tiếp nước từ sông Đà vào sông Tích phục vụ tưới, tiêu cấp nước cho nông nghiệp, sinh hoạt và sản xuất của nhân dân; thời gian hoàn thành Dự án (giai đoạn 01) đến năm 2020.

* *Dự án hệ thống tưới trạm bơm Trung Hà, đường 411* do UBND huyện Ba Vì làm chủ đầu tư. UBND Thành phố đã chỉ đạo UBND huyện Ba Vì chỉ đạo các đơn vị thi công đẩy nhanh tiến độ dự án đảm bảo hoàn thành đúng thời gian quy định.

156. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn sửa chữa mặt đê sông Hồng đoạn Cổ Đô - Phú Cường đã xuống cấp nghiêm trọng, gây khó khăn cho việc đi lại của nhân dân

Mặt đê đoạn K5+000 đến K6+270 thuộc địa bàn xã Cổ Đô, huyện Ba Vì bị xuống cấp nghiêm trọng. UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn đã lập kế hoạch duy tu bảo dưỡng đoạn mặt đê trên bằng nguồn vốn kinh phí sự nghiệp kinh tế thủy lợi năm 2015 do Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn quản lý. Hiện nay, Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn đang triển khai công tác lựa chọn nhà thầu thi công và sẽ hoàn thành công trình trong năm 2015.

157. Về Dự án cải tạo sông Tích: Đề nghị Thành phố xây dựng thêm một cây cầu qua sông tại vị trí Đồng Trùng, Đồng Nội xã Vật Lại khi thực hiện dự án sông Tích tránh để nhân dân phải đi 4km (vòng rất xa) mới đến nơi sản xuất cũ.

Ngày 06/10/2010, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 4927/QĐ-UBND về việc phê duyệt Dự án đầu tư Tiếp nước, cải tạo khôi phục sông Tích từ Lương Phú, xã Thuần Mỹ, huyện Ba Vì; trong đó có hạng mục lòng dẫn sông Tích đoạn qua địa bàn xã Vật Lại, huyện Ba Vì có chiều dài 2,265 km (từ K15+750÷K18+015) và xây dựng cầu Đồng Nội qua sông Tích tại vị trí K17+301 để phục vụ nhu cầu giao thông đi lại của nhân dân.

Việc kiến nghị của cử tri huyện Ba Vì xây thêm cầu qua sông tại vị trí Đồng Trùng cách vị trí cầu Đồng Nội khoảng 1,57 km, UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn phối hợp với UBND huyện Ba Vì kiểm tra, nghiên cứu báo cáo UBND Thành phố quyết định.

158. Đề nghị Thành phố có kế hoạch và cấp vốn thanh toán cho dự án cấp nước sạch cho 4 xã trong vùng nghĩa trang Yên Kỳ, tránh kéo dài dự án gây lãng phí.

Để giải quyết nhu cầu sử dụng nước sạch, giảm thiểu tác động của việc mở rộng nghĩa trang Yên Kỳ cho 4 xã trong vùng nghĩa trang (bao gồm: Thái Hòa, Phú Sơn, Cẩm Lĩnh, Vật Lại), ngày 04/5/2011, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 2019/QĐ-UBND về việc phê duyệt Dự án với tổng mức đầu tư hơn 358 tỷ đồng và giao cho UBND huyện Ba Vì làm chủ đầu tư.

Tuy nhiên đến nay việc thực hiện đầu tư dự án nước sạch cho 4 xã trên còn gặp nhiều khó khăn, vướng mắc nên chưa hoàn thành cấp nước sạch cho nhân dân. Trước thực trạng trên, ngày 13/5/2015, Sở Kế hoạch và Đầu tư có văn bản

số 426/BC-KH&ĐT báo cáo tình hình thực hiện và giải quyết khó khăn dự án xây dựng hệ thống cấp nước cho 4 xã bị mất đất phục vụ dự án mở rộng nghĩa trang Yên Kỳ và các xã lân cận huyện Ba Vì; kiến nghị chuyển chủ đầu tư dự án từ UBND huyện Ba Vì sang Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng cấp thoát nước và Môi trường Ba Vì quản lý khai thác sử dụng công trình sau đầu tư.

Ngày 28/5/2015, UBND Thành phố có công văn số 3627/UBND-TNMT chấp thuận về nguyên tắc và giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan xác định kinh phí chênh lệch giữa giá trị khối lượng nhà thầu đã hoàn thành với kinh phí ngân sách đã bố trí cho dự án; trách nhiệm của UBND huyện Ba Vì và các nhà thầu về quản lý đầu tư và quản lý vốn đầu tư, xử lý nợ đọng xây dựng cơ bản từ nguồn ngân sách nhà nước, phương án giải quyết; đề xuất phương án xử lý đối với phần vốn ngân sách đã cấp cho dự án theo quy định của pháp luật. Trên cơ sở quy định hiện hành về quản lý ngân sách, quản lý đầu tư, hướng dẫn UBND huyện Ba Vì và Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng cấp thoát nước và môi trường Ba Vì hoàn thiện các thủ tục chuyển chủ đầu tư, thẩm định, đề xuất báo cáo UBND Thành phố quyết định.

159. Công ty Cổ phần Việt Mông đã cổ phần hóa nhiều năm nhưng kế hoạch, mục đích sử dụng đất đai chưa rõ. Đề nghị Thành phố thu hồi để bàn giao đất không sử dụng cho địa phương quản lý.

Việc quản lý, sử dụng đất của nông trường Việt - Mông, nay cổ phần hóa là Công ty Cổ phần Việt - Mông có nhiều tồn tại, hạn chế do lịch sử để lại. Tại kết luận thanh tra số 1806/KLTT-BTNMT ngày 15/5/2013, Bộ Tài nguyên và Môi trường đã thanh tra, kết luận về công tác quản lý, sử dụng đất tại huyện Ba Vì và thị xã Sơn Tây đối với Công ty Cổ phần Việt - Mông, kiến nghị xử lý vi phạm, tồn tại, hạn chế trong quản lý, sử dụng đất đã được Phó Thủ tướng Nguyễn Xuân Phúc chấp thuận và chỉ đạo xử lý sau thanh tra tại văn bản số 10148/VPCP-V.I ngày 29/11/2013 của Văn phòng Chính phủ.

Ngày 17/12/2013, UBND Thành phố có văn bản số 9634/UBND-TNMT chỉ đạo các Sở, ngành, UBND huyện Ba Vì, UBND thị xã Sơn Tây, Công ty Cổ phần Việt - Mông thực hiện kết luận thanh tra của Bộ Tài nguyên và Môi trường và chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ Nguyễn Xuân Phúc, trong đó có nội dung liên quan đến việc đo đạc, xác định ranh giới khu đất, phân loại đất, lập quy hoạch sử dụng đất và lập hồ sơ thuê đất đối với Công ty Cổ phần Việt - Mông. Hiện nay, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Ba Vì, UBND thị xã Sơn Tây và Công ty Cổ phần Việt Mông đang thực hiện.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Ba Vì, UBND thị xã Sơn Tây thông báo kết quả thực hiện đến cử tri theo quy định.

160. Nghĩa trang Vĩnh Hằng, Đài hỏa táng hoạt động đã gây ô nhiễm môi trường nước và không khí ảnh hưởng đến nhân dân địa phương xung quanh. Đề nghị Thành phố chỉ đạo quan trắc để có biện pháp xử lý và thông báo cho nhân dân biết phòng tránh.

Nghĩa trang Vĩnh Hằng thuộc địa phận xã Vật Lại, huyện Ba Vì thành lập từ năm 2003 do Công ty TNHH Vĩnh Hằng nay là Công ty Cổ phần Ao Vua đầu tư, quản lý theo hình thức xã hội hóa. Tháng 11/2014, Công ty Cổ phần Ao Vua đã hoàn thành đầu tư xây dựng nhà hỏa táng với 6 lò thiêu công nghệ Tabo hiện đại của Thụy Điển. Công nghệ này đã được Sở Khoa học và Công nghệ thẩm định tại văn bản số 224/SKHCN-CN ngày 12/5/2014. Ngày 19/11/2014, Sở Xây dựng đã có văn bản số 9432/SXD-GĐCL về việc kiểm tra công tác nghiệm thu Đài hóa thân Vĩnh Hằng tại xã Vật Lại, huyện Ba Vì và Chủ đầu tư đã đưa vào hoạt động từ ngày 20/11/2014 đến ngày 25/9/2015, đã hỏa táng 4085 ca

Hàng năm, Sở Tài nguyên và Môi trường đều tiến hành quan trắc chất lượng môi trường các nghĩa trang quy mô lớn trên địa bàn Thành phố trong đó có nghĩa trang công viên Vĩnh Hằng. Các kết quả quan trắc môi trường năm 2015 cho thấy:

- Môi trường không khí xung quanh: Kết quả phân tích 4 đợt tháng 3, 5, 6 và 7 năm 2015 tại nghĩa trang Vĩnh Hằng cho thấy các chỉ tiêu phân tích môi trường không khí xung quanh đều đạt quy chuẩn cho phép.

- Môi trường nước mặt: Kết quả phân tích chất lượng nước mặt tại ao đầu cống vào nghĩa trang là nơi tiếp nhận nước thải sinh hoạt chủ yếu của nghĩa trang và khu vực nhà hỏa táng vào cuối tháng 3/2015 cho thấy: Có 3/18 chỉ tiêu vượt quy chuẩn cho phép là: Chỉ tiêu Amoni (NH_4^+) vượt 1,32 lần, chỉ tiêu dầu mỡ vượt 9,5 lần, chỉ tiêu tổng Coliform vượt 3,2 lần quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia đối với nước mặt QCVN 08:2008/BTNMT (cột B1).

Cũng tại vị trí quan trắc này kết quả quan trắc vào tháng 6/2015 cho thấy có 3/18 chỉ tiêu quan trắc vượt quy chuẩn cho phép cụ thể là: Chỉ tiêu Nhu cầu ô xy hóa học (COD) vượt 1,6 lần, chỉ tiêu Nhu cầu ô xy sinh hóa (BOD) vượt 1,33 lần và chỉ tiêu tổng dầu mỡ vượt 4 lần Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia đối với nước mặt QCVN 08:2008/BTNMT (cột B1)

- Môi trường nước ngầm: Quan trắc chất lượng nước ngầm tại 2 vị trí thì chỉ có 01 vị trí tại nhà chòi Phùng Đình Bảng, thôn Cao Lĩnh, xã Phú Sơn, huyện Ba Vì (cách nghĩa trang khoảng 300m) vào cuối tháng 3/2015 cho thấy chỉ có 1/14 chỉ tiêu vượt quy chuẩn cho phép là chỉ tiêu Amoni (NH_4^+) vượt 3,9 lần quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về chất lượng nước ngầm QCVN 09/2008/BTNMT.

Ngày 26/8/2015, Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Lao động Thương binh và Xã hội, UBND huyện Ba Vì kiểm tra thực tế hoạt động của Nhà hỏa táng và lấy mẫu phân tích chất lượng môi trường tại các điểm như sau: 04 mẫu không khí xung quanh Nhà hỏa táng, cách 100m so với khu vực hoạt động của nhà hỏa táng hiện tại.

- 03 mẫu khí thải ống khói lò đốt số 4,5,6;

- 01 mẫu nước tại hồ điều hòa trong khuôn viên Nhà hỏa táng.

Kết quả phân tích cho thấy:

- Tại 04 điểm quan trắc chất lượng môi trường không khí xung quanh Nhà hỏa táng, các chỉ tiêu phân tích đều đạt quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia QCVN 06:2009/BTNMT về một số chất độc hại trong không khí xung quanh.

- Tại 03 điểm quan trắc chất lượng khí thải ống khói đang hoạt động của Nhà hỏa táng cho thấy các chỉ tiêu quan trắc đều đạt quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia 02:2012/BTNMT về lò đốt chất thải rắn y tế.

- Kết quả phân tích chất lượng nước tại hồ điều hòa là nơi tiếp nhận nước thải sinh hoạt chủ yếu của Nhà hỏa táng cho thấy có 3/17 chỉ tiêu vượt quy chuẩn cho phép là chỉ tiêu Nitrat ($\text{NO}_3^- - \text{N}$) vượt 13,1 lần, chỉ tiêu Amoni (NH_4^+) vượt 2,4 lần và chỉ tiêu tổng dầu mỡ vượt 4 lần Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia đối với nước mặt QCVN 08:2008/BTNMT (cột B1). Tuy nhiên, nước thải tại hồ điều hòa luôn được xử lý bằng phương pháp thủy sinh và không thải ra môi trường.

Trên cơ sở kết quả quan trắc chất lượng môi trường, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có văn bản số 5640/STNMT-CCMT ngày 09/9/2015 yêu cầu đơn vị trực tiếp quản lý, vận hành hoạt động của nghĩa trang Vĩnh Hằng phải kiểm tra nguyên nhân đối với các chỉ tiêu quá tiêu chuẩn, có biện pháp khắc phục đảm bảo thực hiện đúng các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường, vận hành thường xuyên các công trình xử lý nước thải, khí thải để nước thải, khí thải được xử lý đạt quy chuẩn kỹ thuật quốc gia cho phép trước khi xả ra môi trường.

161. Đề nghị Thành phố quan tâm hỗ trợ đầu tư xây dựng nghĩa trang nhân dân trên địa bàn huyện, hiện nay dân hung táng, mai táng theo hình thức nhà ai có ruộng thì táng nếu không thì phải mua đất, gây ô nhiễm môi trường.

Theo Quy hoạch nghĩa trang Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 496/QĐ-TTg ngày 08/4/2014 trên địa bàn huyện Ba Vì đã được quy hoạch các nghĩa trang tập trung của Thành phố: nghĩa trang Yên Kỳ mở rộng (Giai đoạn 01: 203 ha) và nghĩa trang Vĩnh Hằng mở rộng (Tổng diện tích: 87 ha) nhằm đáp ứng nhu cầu an táng của nhân dân trên địa bàn Thành phố, trong đó có nhân dân huyện Ba Vì.

Triển khai thực hiện Quy hoạch, ngày 13/8/2014, UBND Thành phố đã ban hành Kế hoạch 146/KH-UBND về việc đầu tư xây dựng các nghĩa trang tập trung trên địa bàn Thành phố đến năm 2020; trong đó có các dự án đầu tư xây dựng nghĩa trang có cơ sở hỏa táng giai đoạn 2014-2020, cụ thể như sau:

1. Dự án Nghĩa trang Yên Kỳ mở rộng (giai đoạn I):

Tiến độ dự kiến:

- Công tác lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500: Đã hoàn thành.

- Hoàn thành dự án: Quý I/2016.

- Hiện đang triển khai lập cơ chế đầu tư theo quy định (Nhà đầu tư đề xuất lại theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại cuộc họp ngày 01/7/2015).

Thành phố - áp dụng năm 2013; số 63/2013/QĐ-UBND ngày 25/12/2013 của UBND Thành phố - áp dụng năm 2014; số 96/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND Thành phố - áp dụng giai đoạn từ năm 2015 đến 31/12/2019) đều có cùng một mức giá cụ thể như sau:

- Xã đồng bằng là: 126.000 đ/m²
- Xã trung du: 78.000 đ/m²
- Xã miền núi: 54.400 đ/m²

Đối với địa bàn huyện Ba Vì, việc phân định xã được quy định như sau:

- Xã trung du gồm: Cẩm Lĩnh, Phú Sơn, Sơn Đà, Thuần Mỹ, Thụy An, Tiên Phong, Tòng Bạt và Vật Lại.
- Xã miền núi gồm: Ba Trại, Ba Vì, Khánh Thượng, Minh Quang, Tân Lĩnh, Vân Hòa và Yên Bài.
- Xã đồng bằng: Gồm các địa bàn còn lại.

Như vậy, giá đền bù đối với đất trồng cây lâm nghiệp theo phản ánh của cử chỉ chỉ được đền bù 50.000 đồng/m² là sai quy định.

163. Hiện nay tại thôn An Thái xã Cẩm Lĩnh không có đất xây dựng khu vui chơi, nhà văn hóa mà phải xây dựng trên đất của Hợp tác xã; tình trạng buông lỏng quản lý đất đai để cho người dân vi phạm xây dựng làm nhà trên đất ruộng; khi thực hiện dự án Sông Tích nhiều người đã xây dựng hầm Bioga giả, trại nuôi cá giả... để được Nhà nước đền bù; đề nghị Thành phố và các cơ quan chức năng trực tiếp kiểm tra, xử lý các vấn đề trên.

Nhà văn hoá, khu vui chơi tại thôn An Thái xã Cẩm Lĩnh được bố trí diện tích đất trong quy hoạch xây dựng nông thôn mới của xã Cẩm Lĩnh, đã được UBND xã Cẩm Lĩnh và đơn vị tư vấn lập Đề án quy hoạch báo cáo các cơ quan chuyên môn của UBND huyện thẩm định trình UBND huyện phê duyệt. Tuy nhiên hiện nay do không có kinh phí đầu tư xây dựng nên chưa thực hiện được.

Về xử lý vi phạm đất đai, UBND huyện Ba Vì đã ban hành Chỉ thị tăng cường chỉ đạo xử lý vi phạm đất đai trật tự xây dựng và thường xuyên tổ chức các cuộc họp giao ban để chỉ đạo xử lý. Công tác quản lý đất đai trên địa bàn huyện ngày càng được tăng cường, nhiều vụ việc đã và đang được giải quyết một cách nghiêm túc, dứt điểm.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố giao UBND huyện Ba Vì thường xuyên kiểm tra phát hiện kịp thời và xử lý nghiêm các vi phạm trên địa bàn, không để vi phạm mới phát sinh.

164. Đề nghị Thành phố sớm thực hiện việc chuyển giao đất tại Công ty Thủy sản Suối Hai cũ cho người dân.

Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm chủ trì cùng Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn và UBND huyện Ba Vì kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất của Công ty Thủy sản Suối Hai, có ý kiến đề xuất xử lý đối việc quản lý,

sử dụng đất của đơn vị và kiến nghị của cử tri theo quy định của pháp luật, báo cáo UBND Thành phố.

2.15. Huyện Chương Mỹ

165. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư xây dựng trạm bơm tiêu; cứng hóa kênh mương và hỗ trợ nhân dân sản xuất trong vùng dự án chuyên canh nuôi trồng thủy sản tập trung khu vực 3 xã Nam Phương Tiến, Tân Tiến, Hoàng Văn Thụ đã được phê duyệt từ lâu.

Liên quan ý kiến cử tri nêu, UBND Thành phố đã giao UBND huyện Chương Mỹ nghiên cứu lập chủ trương đầu tư Dự án xây dựng hạ tầng phục vụ nuôi trồng thủy sản tập trung tại 03 xã Nam Phương Tiến, Tân Tiến, Hoàng Văn Thụ, huyện Chương Mỹ, khi nghiên cứu lập dự án trong hạ tầng vùng nuôi trồng thủy sản tập trung có hệ thống kênh mương cấp nước và tiêu nước, các công trình đầu mối cấp và thoát nước.

166. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư cứng hóa mặt đê Bùi II (còn khoảng 800m đoạn Nam Phương Tiến đi Hoàng Văn Thụ) để đảm bảo sản xuất và tính mạng của người dân trong vùng Hữu Bùi, vì đây là vùng có lũ rừng hay chảy qua).

Tuyến đê Bùi II dài 4.300 m thuộc phía bờ hữu Sông Bùi là tuyến đê chưa phân cấp và do UBND huyện Chương Mỹ quản lý. Tuyến đê Bùi II thuộc Dự án tu bổ, nâng cấp đê bao Hữu Bùi do Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn làm chủ đầu tư đã được UBND Thành phố phê duyệt dự án và kế hoạch đấu thầu điều chỉnh với thời gian lựa chọn nhà thầu từ quý I/2015. Sau khi UBND Thành phố cân đối kinh phí, phân bổ cho các gói thầu sẽ được triển khai thực hiện.

167. Đề nghị Thành phố hỗ trợ kinh phí để nhân dân làm đường bê tông các tuyến tường giao thông liên thôn và đường làng, ngõ xóm trong các khu dân cư xã Hữu Bùi, vì đây là vùng khó khăn, đường cấp phối nhiều, đời sống của nhân dân còn eo hẹp.

Căn cứ các Quyết định của UBND Thành phố: Số 11/2011/QĐ-UBND ngày 02/3/2011 ban hành Quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội giai đoạn 2011-2015; số 12/2014/QĐ-UBND ngày 26/02/2014 sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 11/2011/QĐ-UBND ngày 02/3/2011; số 55/2010/QĐ-UBND ngày 15/12/2010 ban hành Quy định phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách; tỷ lệ phần trăm phân chia nguồn thu giữa các cấp ngân sách và định mức phân bổ dự toán chi ngân sách thuộc thành phố Hà Nội giai đoạn 2011-2015 thì việc đầu tư làm đường giao thông liên thôn và đường làng, ngõ xóm thuộc nhiệm vụ chi ngân sách Huyện và ngân sách xã Hữu Bùi.

Tuy nhiên, theo quy định tại Khoản 2, Điều 9 Quyết định số 16/2012/QĐ-UBND ngày 06/7/2012 của UBND Thành phố quy định thí điểm một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội giai đoạn 2012-2016, quy định điều kiện áp dụng là xã có đề án và quy hoạch xây dựng xã nông thôn mới đã được cấp có thẩm quyền phê

duyet; đường liên thôn, đường trục thôn và đường ngõ, xóm theo quy hoạch được duyệt.

Khoản 4, Điều 9 quy định phương thức hỗ trợ: Ngân sách Thành phố hỗ trợ sau đầu tư 80% cấp bổ sung có mục tiêu cho ngân sách cấp huyện, ngân sách cấp huyện hỗ trợ 20%. Các khoản chi còn lại do ngân sách cấp xã thực hiện và huy động ủng hộ đóng góp của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân và các nguồn tài chính khác.

UBND Thành phố chỉ đạo UBND huyện Chương Mỹ kiểm tra, rà soát. Trường hợp xã Hữu Bùi có đề án nông thôn mới đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, UBND Huyện hoàn thiện các thủ tục theo quy định, tổng hợp báo cáo UBND Thành phố xem xét hỗ trợ theo quy định.

168. Đề nghị Thành phố quan tâm xem xét cho xã Nam Phương Tiến đầu tư xây dựng trụ sở UBND xã theo quy hoạch “nông thôn mới”.

Trong những năm qua, mặc dù cân đối ngân sách khó khăn, nhưng UBND Thành phố đã ưu tiên bố trí đầu tư cho lĩnh vực nông nghiệp, nông thôn và xây dựng nông thôn mới (NTM); kinh phí phân bổ thực hiện chương trình xây dựng NTM luôn chiếm tỷ trọng khoảng 50% tổng kinh phí thực hiện các Chương trình mục tiêu Quốc gia và mục tiêu Thành phố để bổ sung cho ngân sách huyện, thị xã thực hiện Chương trình mục tiêu Quốc gia xây dựng NTM (chủ yếu cho công tác lập Đề án, lập Quy hoạch NTM, hỗ trợ xây dựng giao thông, thủy lợi nội đồng sau dồn điền đổi thửa và các hạng mục hạ tầng thiết yếu phục vụ sản xuất tại các xã phấn đấu đạt chuẩn NTM đến năm 2015).

Ngoài kinh phí hỗ trợ trực tiếp từ ngân sách Thành phố, UBND Thành phố yêu cầu UBND huyện Chương Mỹ tập trung nhiều giải pháp huy động các nguồn vốn để thực hiện xây dựng nông thôn mới, quan tâm bố trí kinh phí của huyện cho công tác xây dựng nông thôn mới ở các xã, đồng thời chỉ đạo UBND các xã tập trung huy động mọi nguồn lực thực hiện thắng lợi mục tiêu xây dựng nông thôn mới của địa phương.

169. Đề nghị Thành phố quan tâm duy tu, bảo dưỡng đảm bảo an toàn giao thông tại cầu Bến Cốc bắc qua sông Bùi. Cây cầu này xây dựng từ năm 2000 đến nay đã quá tải và xuống cấp, ảnh hưởng đến tính mạng người dân.

Cầu Bến Cốc nằm trên đường huyện do Bộ Giao thông Vận tải đầu tư và UBND huyện Chương Mỹ quản lý từ khi nghiệm thu hoàn thành công trình năm 2005. Qua quá trình khai thác sử dụng, do quá trình duy tu, duy trì phức tạp và không được thường xuyên, cầu đã có hiện tượng hoen rỉ.

Để đảm bảo an toàn giao thông cho các phương tiện qua cầu, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải phối hợp với UBND huyện Chương Mỹ tổ chức duy tu những kết cấu chính của cầu (gối cầu, neo cáp, ...) trong quý I năm 2012, sau khi hoàn thành đã bàn giao lại cho UBND huyện Chương Mỹ quản lý.

Trên cơ sở kế hoạch đầu tư giai đoạn 2016-2020 và khả năng nguồn vốn đầu tư, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo việc đầu tư hệ thống chiếu sáng các tuyến đường trên theo quy định.

173. Đề nghị Thành phố chỉ đạo cho kéo dài tuyến xe buýt từ Xuân Mai đi Miếu Môn (xã Trần Phú).

Hiện nay, trên địa bàn thị trấn Xuân Mai, huyện Chương Mỹ đang có một số tuyến buýt hoạt động, cụ thể:

- Tuyến 72. BX Yên Nghĩa – Xuân Mai. *Lộ trình*: BX Yên Nghĩa – QL 6 - Cầu Mai Lĩnh – Biên Giang – Chúc Sơn – Xuân Mai

- Tuyến 71. BX Mỹ Đình – Xuân Mai. *Lộ trình*: BX Mỹ Đình - Phạm Hùng - Đường Mễ Trì - Đại lộ Thăng Long - Quốc lộ 21 - ĐH Lâm Nghiệp _ Xuân Mai (Công ty CP thức ăn chăn nuôi Việt Nam)

- Tuyến 80: Bến xe Mỹ Đình - Ba Thá. *Lộ trình*: Bến xe Yên Nghĩa - Quốc lộ 6 - TT Chúc Sơn - Hòa Sơn - Bình Sơn - Yên Sơn - Đại Yên - Đồng Lệ - Quảng Bị - Đồng Phú - Nhà văn hóa thôn Kênh Đào.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải nghiên cứu đề xuất UBND Thành phố phương án tổ chức lại các tuyến xe buýt trên địa bàn huyện Chương Mỹ và khu vực Miếu Môn để phục vụ nhu cầu đi lại của nhân dân.

174. Đề nghị Thành phố quan tâm, tạo điều kiện kinh phí để đầu tư cơ sở vật chất, xây dựng trường tiểu học Nam Phương Tiến B đạt chuẩn quốc gia

Theo quy định về phân cấp quản lý tại Quyết định số 11/2011/QĐ-UBND ngày 02/3/2011, số 12/2014/QĐ-UBND ngày 26/02/2014 của UBND Thành phố về việc quy định phân cấp quản lý Nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội giai đoạn 2011-2015 và Quyết định số 55/2010/QĐ-UBND ngày 15/12/2010 của UBND Thành phố về việc quy định phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách thành phố Hà Nội giai đoạn 2011-2015, việc đầu tư cơ sở vật chất các trường mầm non, tiểu học, THCS thuộc thẩm quyền quyết định của Chủ tịch UBND cấp huyện, được đầu tư từ nguồn ngân sách cấp huyện.

Trường tiểu học Nam Phương Tiến B được UBND tỉnh Hà Tây (cũ) công nhận là trường đạt chuẩn Quốc gia ngày 06/01/2008 theo chuẩn trước năm 2010. Đến năm 2013 là thời điểm kiểm tra công nhận lại. UBND huyện Chương Mỹ đã tiến hành kiểm tra thực trạng cơ sở vật chất trường tiểu học Nam Phương Tiến B có khu hiệu bộ, văn phòng là những phòng cấp 4, so với tiêu chuẩn quy định tại Thông tư 59/2012/TT-BGDĐT ngày 28 tháng 12 năm 2012 của Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo nên chưa được đủ điều kiện, tiêu chuẩn công nhận lại.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo UBND huyện Chương Mỹ kiểm tra thực trạng cơ sở vật chất, đối chiếu với Thông tư

59/2012/TT-BGDĐT ngày 28/12/2012 của Bộ Giáo dục và Đào tạo để tiến hành các bước trong quy trình lập dự án đầu tư xây dựng cơ bản.

175. Đề nghị Thành phố xem xét cho tách trường mầm non Nam Phương Tiến thành 02 điểm trường để đảm bảo 100% trẻ em trong xã được đến trường

Ngay khi nhận được kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố đã chỉ đạo kiểm tra: hiện nay trường Nam Phương Tiến có 01 khu trung tâm và 01 điểm lẻ cụ thể như sau:

Khu trung tâm nhà trường có tổng diện tích 2.052 m²; tổng số 08 phòng học, trong đó có 03 phòng bán kiên cố, 05 phòng tạm phục vụ cho 04 nhóm lớp và các phòng làm việc của ban giám hiệu, nhân viên nhà trường, bếp ăn, nhà kho; công trình vệ sinh sử dụng tạm.

Khu điểm lẻ có tổng diện tích 1.472 m²; tổng số 6 phòng học kiên cố phục vụ 06 nhóm lớp; Chưa có phòng chức năng; Có 02 phòng tạm cấp 4 sử dụng làm bếp và nhà kho.

Năm học 2014-2015, Trường mầm non Nam Phương Tiến có quy mô 12 nhóm lớp và 286 trẻ. Căn cứ vào Điều lệ trường mầm non, tiêu chuẩn trường mầm non đạt chuẩn Quốc gia, Quyết định số 3075/QĐ-UBND ngày 12/7/2015 của UBND Thành phố về quy hoạch mạng lưới trường học của thành phố Hà Nội, tình hình thực tế về cơ sở vật chất của trường mầm non Nam Phương Tiến, UBND Thành phố đã chỉ đạo UBND huyện Chương Mỹ có kế hoạch lập dự án đầu tư xây dựng trường mầm non Nam Phương Tiến sớm đạt chuẩn Quốc gia đáp ứng nhu cầu học tập của con em nhân dân trong Huyện.

176. Đề nghị Thành phố quan tâm xem xét đầu tư xây dựng chợ đầu mối tại xã Đông Phương Yên, đất quy hoạch đã giải phóng mặt bằng xong.

Chợ bán buôn nông, lâm sản Đông Phương Yên được UBND huyện Chương Mỹ tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư vào thực hiện dự án. Khu vực dự kiến đầu tư xây dựng chợ bán buôn nông, lâm sản Đông Phương Yên là khu đất trống để hoang, diện tích 45.200m² thuộc xã Đông Phương Yên, huyện Chương Mỹ, đối diện với chợ dân sinh Đông Phương Yên.

Ngày 03/10/2011, UBND huyện Chương Mỹ ban hành Quyết định số 5999/QĐ-UBND về việc phê duyệt kết quả đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án Chợ bán buôn nông, lâm sản Đông Phương Yên. Trong đó, nhà đầu tư trúng thầu là Liên danh Công ty Cổ phần Tập đoàn Đông Đô và Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Z16; thời hạn thực hiện dự án, quản lý chợ là 50 năm. Qua theo dõi, nắm bắt tình hình, do ảnh hưởng của suy giảm kinh tế nên nhà đầu tư chưa bố trí được vốn thực hiện dự án.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND huyện Chương Mỹ xem xét, kiểm tra lại quá trình chuẩn bị đầu tư của Liên danh Công ty Cổ phần Tập đoàn Đông Đô và Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Z16, đôn đốc chủ đầu tư sớm triển khai dự án.

177. Đề nghị Thành phố Hà Nội quan tâm xem xét hỗ trợ đầu tư kinh phí xây dựng nhà máy nước sạch cung cấp nước sinh hoạt cho xã Đông Phương Yên, thị trấn Xuân Mai, hiện có tỷ lệ người mắc căn bệnh ung thư rất cao do nguồn nước ăn hàng ngày bị ô nhiễm.

Dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước sạch huyện Chương Mỹ và khu vực lân cận sử dụng nguồn nước sạch Sông Đà được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6304/QĐ-UBND ngày 21/10/2013 với mục tiêu cấp nước sinh hoạt cho huyện Chương Mỹ và khu vực lân cận (bao gồm cả thị trấn Xuân Mai và xã Đông Phương Yên), tổng mức đầu tư dự kiến 745,4 tỷ đồng, giao Công ty TNHH môi trường đô thị Xuân Mai làm chủ đầu tư, thời gian thực hiện 2013-2017.

UBND Thành phố đang tập trung dồn đốc chủ đầu tư khẩn trương triển khai thực hiện, kịp thời đáp ứng nhu cầu sử dụng nước sạch của nhân dân trong khu vực này.

2.16. Huyện Đan Phượng

178. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư kinh phí hoàn thiện hệ thống đường cơ đê tuyến đê Hữu Hồng, đê Tiên Tân để tăng cường công tác bảo vệ đê

Trong những năm gần đây, UBND Thành phố đã quan tâm, đầu tư kinh phí xây dựng nâng cấp các tuyến đê trên địa bàn Thành phố, trong đó có hạng mục đường hành lang đê, đối với địa bàn huyện Đan Phượng: Tuyến đê Tiên Tân từ K0+000 - K7+000 (chiều dài 7.000 m): Năm 2011, được đầu tư làm mới đường hành lang phía thượng lưu từ K0+350 - K0+600 và từ K1+200 - K3+000 với tổng chiều dài 2.050 m. Từ K0+200 - K1+500 và từ K2+000 - K2+400 phía hạ lưu với tổng chiều dài 1.700 m. Hiện nay, tuyến đê Tiên Tân còn 4.950 m đường hành lang đê phía thượng lưu và 5.300 m phía hạ lưu chưa được đầu tư làm đường hành lang cơ bê tông.

Tuyến đê hữu Hồng từ K40+350 - K47+980 (chiều dài 7.630 m): Năm 1998 được đầu tư chỉnh trang đê bằng nguồn vốn ADB, trong đó có làm đường hành lang bảo vệ đê thượng, hạ lưu đê nhưng không có rãnh thoát nước. Hiện nay, công trình đã xuống cấp, hư hỏng nặng. Năm 2010 và năm 2012, được đầu tư sửa chữa mặt đường và làm rãnh thoát nước phía hạ lưu từ K40+350 - K41+850 và K42+000 - K42+650 với tổng chiều dài 2.150 m. Làm mới đường hành lang phía thượng lưu được từ K45+232 - K46+000 dài 768 m. Hiện nay, tuyến đê Hữu Hồng còn 6.862 m đường hành lang đê phía thượng lưu và 5.480 m phía hạ lưu chưa được đầu tư nâng cấp, sửa chữa.

Để tiếp tục đầu tư xây dựng phần còn lại, trong thời gian tới, trên cơ sở cân đối ngân sách, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn đề xuất vào danh mục đầu tư trong Kế hoạch tu bổ đê điều hàng năm.

179. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư kinh phí xây dựng Trụ sở hành chính, Trường THCS, Trường mầm non và một số tuyến đường giao thông để xã Hồng Hà đạt xã nông thôn mới

Thực hiện chỉ đạo của Trung ương và thành phố Hà Nội trong thực hiện Chương trình xây dựng nông thôn mới, với sự đồng thuận quyết tâm cao của cả hệ thống chính trị từ huyện đến cơ sở, đến hết năm 2014 huyện Đan Phượng có 13 xã được UBND Thành phố quyết định công nhận “Xã đạt chuẩn nông thôn mới”. Ngày 23/10/2015, Thủ tướng Chính phủ đã phê duyệt Quyết định số 1810/QĐ-TTg công nhận huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội đạt chuẩn nông thôn mới năm 2015. Ngày 28-10, UBND thành phố Hà Nội đã tổ chức Lễ đón nhận danh hiệu huyện nông thôn mới cho huyện Đan Phượng.

Trong 13/15 xã của huyện được công nhận đạt chuẩn nông thôn mới còn 02 xã chưa đạt là xã Thọ Xuân và Hồng Hà. Riêng xã Hồng Hà còn một số tiêu chí chưa đạt chuẩn như: trường học, giao thông, cơ sở vật chất văn hóa, văn hóa.

Về việc này, UBND Thành phố đã chỉ đạo UBND huyện Đan Phượng tiếp tục tập trung nhiều giải pháp huy động các nguồn vốn hỗ trợ để 02 xã Thọ Xuân và Hồng Hà đạt chuẩn nông thôn mới; chỉ đạo 02 xã tập trung huy động mọi nguồn lực thực hiện thắng lợi mục tiêu xây dựng nông thôn mới của địa phương.

180. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư kinh phí xây dựng hệ thống xử lý nước thải trong xã Hồng Hà để đảm bảo vệ sinh môi trường (năm 2008, tỉnh Hà Tây cũ đã phê duyệt dự án nhưng đến nay không thấy triển khai thực hiện).

Căn cứ các Quyết định của UBND Thành phố: Số 11/2011/QĐ-UBND ngày 02/3/2011 ban hành Quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội giai đoạn 2011-2015; số 12/2014/QĐ-UBND ngày 26/02/2014 sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 11/2011/QĐ-UBND ngày 02/3/2011; số 55/2010/QĐ-UBND ngày 15/12/2010 ban hành Quy định phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách; tỷ lệ phần trăm phân chia nguồn thu giữa các cấp ngân sách và định mức phân bổ dự toán chi ngân sách thuộc thành phố Hà Nội giai đoạn 2011-2015 thì việc đầu tư xây dựng hệ thống xử lý nước thải trong xã Hồng Hà thuộc nhiệm vụ chi ngân sách huyện.

Tuy nhiên, theo quy định của Luật Đầu tư công, các dự án đã phê duyệt nhưng chưa được bố trí kế hoạch vốn thực hiện phải phê duyệt lại từ chủ trương đầu tư.

Về việc này, UBND Thành phố sẽ yêu cầu UBND huyện Đan Phượng kiểm tra hệ thống xử lý nước thải tại xã Hồng Hà nếu thấy cần thiết, lập dự án theo Luật Đầu tư công và đầu tư bằng nguồn ngân sách huyện theo phân cấp.

181. Đền thờ thôn Bồng Lai và đình làng Bá Nội, xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng là các di tích cấp quốc gia hiện đang xuống cấp trầm trọng. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư kinh phí sửa chữa.

Di tích đền (quán) Bồng Lai, thôn Bồng Lai, xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng đã được xếp hạng là di tích cấp Quốc gia tại Quyết định số 2009/QĐ ngày 15/11/1991. Di tích đình Bá Dương Nội, thôn Bá Dương Nội, xã Hồng Hà,

huyện Đan Phượng được xếp hạng là di tích cấp Quốc gia tại Quyết định số 995/QĐ ngày 28/9/1990.

Căn cứ các Quyết định phân cấp quản lý của UBND Thành phố: số 12/2014/QĐ-UBND ngày 26/02/2014 về việc sửa đổi, bổ sung quy định một số điều phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội giai đoạn 2011-2015; số 55/2010/QĐ-UBND về quy định phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách, tỷ lệ phần trăm (%) phân chia nguồn thu giữa các cấp ngân sách và định mức phân bổ dự toán chi ngân sách thuộc thành phố Hà Nội giai đoạn 2011-2015, di tích quán Bồng Lai và đình Bá Dương Nội thuộc quyền quản lý trực tiếp của UBND huyện Đan Phượng và thuộc nhiệm vụ chi của ngân sách huyện Đan Phượng.

Hiện nay di tích có mức độ xuống cấp vừa phải. UBND Thành phố chỉ đạo UBND huyện Đan Phượng đưa vào kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2016-2020 và cân đối mức độ xuống cấp, mức độ giá trị để đề xuất thứ tự ưu tiên theo quy định.

2.17. Huyện Đông Anh

182. Hiện tại, trên địa bàn huyện Đông Anh có 02 nhà máy cấp nước tập trung đang hoạt động: Nhà máy Bắc Thăng Long - Vân Trì với công suất thiết kế 45.500 m³/ngđ, công suất khai thác 39.000 m³/ngđ tại xã Kim Chung; Nhà máy cấp nước Đông Anh với công suất thiết kế, công suất khai thác 12.000 m³/ngđ tại xã Uy Nỗ. Các nhà máy đã cung cấp nước sạch cho khu vực các Quận phía Tây Thành phố và cho Khu công nghiệp Nội Bài, Sóc Sơn, tuy nhiên mới có một số thôn của 10/24 xã, thị trấn trên địa bàn huyện Đông Anh được sử dụng nước sạch. Đề nghị Thành phố quan tâm, xem xét, sớm phê duyệt quy hoạch mạng lưới đường ống cấp nước sạch trên địa bàn huyện.

Theo quy hoạch cấp nước thành phố Hà Nội đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, nguồn cấp cho khu vực Đông Anh chủ yếu lấy từ nhà máy nước Sông Hồng, Sông Đuống hiện đang trong giai đoạn nghiên cứu lập dự án, dự kiến đến năm 2019 mới đưa vào sản xuất cấp nước khi đó mới có nguồn cấp để mở rộng phạm vi cấp nước theo quy hoạch. Hiện tại nguồn cấp nước khu vực Đông Anh từ nhà máy nước Bắc Thăng Long và trạm cấp nước Đông Anh hiện đã phát huy hết năng lực sản xuất cấp nước.

Trong thời gian tới UBND Thành phố chỉ đạo Công ty Nước sạch số 2 nghiên cứu hoàn thiện cấp nước cho các khu vực tập trung của thị trấn Đông Anh và phối hợp với UBND huyện Đông Anh đầu tư mở rộng phạm vi cấp nước cho các xã Uy Nỗ, Xuân Nộn, Nguyên Khê, Tiên Dương, Vân Nội. Các khu vực thuộc các xã còn lại được nghiên cứu đầu tư theo quy hoạch cấp nước nông thôn được phê duyệt tại Quyết định số: 2691/QĐ-UBND ngày 18/4/2013 của UBND Thành phố.

Ngày 22/10/2015, Công ty Nước sạch Hà Nội đã khởi công Dự án bổ sung nguồn nước thô cho Nhà máy nước Bắc Thăng Long để tăng thêm công suất sản

xuất nước lên 30.000m³/ngày đêm, dự kiến hoàn thành vào quý II/2016; đồng thời, UBND Thành phố đã chỉ đạo đưa trạm nước sạch khu công nghiệp Nguyên Khê vào khai thác, vận hành góp phần bổ sung nguồn nước sạch cho nhân dân các xã của huyện Đông Anh và khu vực nội thành.

183. Tuyến đường Chợ Sa đi Chợ Tó nay đã được đặt tên là đường Cổ Loa thi công quá chậm, đến nay đã quá hạn theo kế hoạch vẫn chưa hoàn thành các hạng mục công trình như: Vía hè, hệ thống thoát nước, gây khó khăn cho sản xuất và sinh hoạt của nhân dân và công tác quản lý. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Sở VHTT và Du lịch sớm hoàn thiện công trình.

Tuyến đường từ Chợ sa đi chợ Tó do Sở Văn hóa và Thể thao làm chủ đầu tư và UBND Huyện Đông Anh thực hiện công tác GPMB. UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Văn hóa và Thể thao, UBND huyện Đông Anh đẩy nhanh tiến độ thực hiện để sớm đưa dự án vào khai thác sử dụng, phục vụ việc đi lại của nhân dân.

184. Đề nghị Thành phố có hướng chỉ đạo, giải quyết việc di chuyển lò giết mổ gia súc, gia cầm tại xã Hải Bối ra khỏi khu dân cư. Huyện đã kiến nghị Thành phố nhiều lần nhưng do vướng các quy hoạch của Thành phố nên chưa thực hiện được nội dung này.

Căn cứ Quyết định số 5791/QĐ-UBND ngày 12/12/2012 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Quy hoạch hệ thống cơ sở giết mổ và chế biến gia súc, gia cầm trên địa bàn Thành phố đến năm 2020; Quyết định số 2193/QĐ-UBND ngày 23/4/2014 của UBND Thành phố về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Quy hoạch hệ thống cơ sở giết mổ, chế biến gia súc, gia cầm trên địa bàn Thành phố đến năm 2020, trong đó, huyện Đông Anh có điểm quy hoạch giết mổ tập trung tại xã Hải Bối với quy mô 01ha.

Tuy nhiên đến nay, điểm giết mổ tập trung này chưa triển khai thực hiện được do nằm trong Quy hoạch đô thị của Thành phố. Như vậy, xã Hải Bối, huyện Đông Anh đồng thời nằm trong Quy hoạch giết mổ và Quy hoạch đô thị của Thành phố nên gây khó khăn trong việc triển khai di chuyển lò giết mổ gia súc, gia cầm tại xã ra khỏi khu dân cư.

Tiếp thu kiến nghị cử cử tri, UBND Thành phố sẽ giao các sở, ngành phối hợp với UBND huyện Đông Anh nghiên cứu, đề xuất báo cáo UBND Thành phố quyết định.

185. Hệ thống chiếu sáng trên một số tuyến đường do Thành phố quản lý chưa được quan tâm đầu tư, lắp đặt như: đường Quốc lộ 23, đường 6km, đường Xuân Canh.... Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo, giải quyết.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải, Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư nghiên cứu, đề xuất UBND Thành phố xem xét bổ sung danh mục Kế hoạch phát triển hệ thống chiếu sáng công cộng thành phố Hà Nội (giai đoạn 2016 - 2020) cho các tuyến cần lắp đặt hệ thống chiếu sáng; cân đối nguồn vốn đầu tư để từng bước triển khai thực hiện việc đầu tư theo quy định, trong đó có các tuyến đường theo kiến nghị của cử tri.

186. Việc cấp GCNQSD đất cho các hộ dân ở các khu tập thể do các công ty đã giải thể hoặc chuyển đổi mô hình quản lý như: tập thể địa chất xã Mai Lâm, các khu tập thể thuộc Thị trấn Đông Anh... và một số xã trên địa bàn huyện còn gặp nhiều khó khăn. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Sở TNMT, Sở Xây dựng kiểm tra, xem xét giải quyết.

Thực hiện Nghị định số 34/2013/NĐ-CP ngày 22/4/2013 của Chính phủ về quản lý sử dụng nhà ở thuộc sở hữu nhà nước; Thông tư số 14/2013/TT-BXD ngày 19/9/2013 của Bộ Xây dựng Hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 34/2013/NĐ-CP ngày 22/4/2013 của Chính phủ về quản lý sử dụng nhà ở thuộc sở hữu nhà nước, UBND Thành phố đã ban hành các Quyết định: số 35/2014/QĐ-UBND ngày 15/9/2014 quy định về việc bán nhà ở cũ, tiếp nhận nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn Thành phố; số 97/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 quy định về việc quản lý, sử dụng, ký hợp đồng cho thuê nhà ở cũ trên địa bàn Thành phố.

Đồng thời, khoản 3, Điều 21, Quyết định số 24/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố đã quy định: “Hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng nhà và đất do các cơ quan, tổ chức tự quản, nhưng nay các cơ quan, tổ chức đã giải thể, không còn đầu mối quản lý hoặc đã để các hộ tự quản tại một khu vực riêng biệt, đã sử dụng ổn định, không tranh chấp, phù hợp với quy hoạch thì UBND cấp huyện phối hợp với Sở Xây dựng tiếp nhận và làm thủ tục bán nhà, cấp Giấy chứng nhận theo quy định”.

Như vậy, việc tiếp nhận, ký hợp đồng thuê nhà ở cũ hoặc giải quyết bán nhà, cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà, quyền sử dụng đất đã được quy định cụ thể tại các văn bản nêu trên. Sở Xây dựng chịu trách nhiệm phối hợp cùng các đơn vị liên quan kiểm tra, giải quyết việc tiếp nhận, bán nhà, cấp giấy chứng nhận tại các địa chỉ cụ thể nêu trên theo phản ánh của cử tri huyện Đông Anh.

187. Đường hành lang chân đê trên địa bàn Huyện nhiều đoạn đã xuống cấp nghiêm trọng như: đoạn Dốc Mít đến UBND xã Xuân Canh; các xã Hải Bối, Vĩnh Ngọc,.. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo đầu tư.

Để đáp ứng yêu cầu công tác phòng, chống lụt bão và phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn, những năm qua, UBND Thành phố đã đầu tư xây dựng một số đoạn đường hành lang đê Tả Hồng, Tả Đống và đê hữu Cà Lò, công trình đã hoàn thành và đưa vào sử dụng (năm 2012, đầu tư xây dựng cải tạo đường hành lang K49+900 - K64+125 đê Tả Hồng; năm 2014, đầu tư xây dựng cải tạo đường hành lang K3+850 - K4+450 đê Tả Đống).

Tiếp thu kiến nghị cử tri, những năm tiếp theo UBND Thành phố sẽ cân đối nguồn kinh phí, nghiên cứu cho phép đầu tư từng bước các đoạn hành lang đê còn lại.

188. Đoạn Quốc lộ 3 qua địa phận Thị trấn Đông Anh hiện tại đã xuống cấp, bị quá tải, giao cắt với đường sắt... thường xuyên ùn tắc, xảy ra nhiều vụ tai nạn, không đảm bảo an toàn giao thông. Đề nghị Thành phố

chỉ đạo sớm cải tạo, nâng cấp tuyến đường đảm bảo an toàn giao thông và cảnh quan đô thị.

Tiếp thu kiến nghị cử tri, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải tăng cường công tác duy tu, sửa chữa đoạn tuyến trên để đảm bảo an toàn giao thông, giảm thiểu ùn tắc giao thông trong quý IV/2015.

189. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các Sở, Ngành quan tâm lắp đặt, vận hành hệ thống đèn tín hiệu tại ngã tư đường 5 kéo dài giao cắt với đường 6km tại xã Vĩnh Ngọc, đã xảy ra nhiều vụ tai nạn.

Tiếp thu kiến nghị cử tri, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Liên ngành Công an Thành phố - Sở Giao thông Vận tải triển khai khảo sát, nghiên cứu lên phương án lắp đặt, vận hành hệ thống đèn tín hiệu tại khu vực trên theo quy định.

190. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các Sở, Ngành liên quan giải quyết dứt điểm việc tranh chấp đất giữa Công ty CPVLXD Cầu Đuống với xã Dục Tú.

Công ty Cổ phần Cầu Đuống được nhà nước cho sử dụng 73.516m² đất tại xã Dục Tú, huyện Đông Anh để làm cơ sở sản xuất gạch ngói, vật liệu xây dựng. Do có kiến nghị của địa phương về việc sử dụng đất và xin một phần để làm đường giao thông nông thôn, Ủy ban nhân dân thành phố đã chỉ đạo khôi phục mốc giới khu đất đã cấp cho Công ty.

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường, Công ty Cổ phần Cầu Đuống đã thống nhất với UBND xã Dục Tú về phương án bàn giao lại cho UBND xã một phần diện tích đất (19.046m²) để quản lý.

Trên cơ sở kết quả thẩm tra của Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND Thành phố đã có văn bản số 2912/UBND-TNMT ngày 05/05/2015 chỉ đạo giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty cổ phần Cầu Đuống hoàn thiện hồ sơ sử dụng đất và hướng dẫn Ủy ban nhân dân xã Dục Tú, huyện Đông Anh quản lý diện tích đất được bàn giao trong quỹ đất công ích của địa phương, thực hiện việc đăng ký biến động, cập nhật hồ sơ địa chính và lập phương án sử dụng theo đúng quy định của pháp luật.

2.18. Huyện Gia Lâm

191. Đề nghị Thành phố quan tâm nâng cấp cải tạo, sửa chữa tuyến đường 179, thay thế nắp hố ga đã bị mất hoặc hư hỏng.

Dự án nâng cấp, cải tạo sửa chữa đường 179 (đoạn từ đê sông Hồng đến Phà Văn Đức) đã được UBND Thành phố giao UBND huyện Gia Lâm làm chủ đầu tư. Trong quá trình chưa triển khai dự án, giao Sở Giao thông Vận tải tăng cường công tác duy tu, sửa chữa nhằm đảm bảo an toàn giao thông tuyến đường trên.

192. Tuyến đường trước cổng trường Tiểu học, THCS, THPT Yên Viên hiện rất chật hẹp, lưu lượng phương tiện tham gia giao thông lớn, thường xuyên ùn tắc. Đề nghị Thành phố quan tâm nâng cấp, mở rộng.

Qua kiểm tra tuyến đường cử tri nêu là đường Đình Xuyên, trong thời gian qua UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải tổ chức duy tu, cải tạo mặt đường tuyến đường này và sẽ tiếp tục tăng cường công tác duy tu, duy trì trên tuyến đường phục vụ nhân dân đi lại được thuận lợi và an toàn.

193. Đề nghị Thành phố xem xét đầu tư xây dựng đường hành lang chân đê qua địa bàn xã Dương Hà; nâng cấp, mở rộng, lắp đặt hệ thống chiếu sáng tuyến đường Yên Thường, xã Yên Thường.

- Toàn bộ tuyến đê Tả Đống thuộc địa bàn xã Dương Hà tương ứng K11+734 đến K13+050 chưa được đầu tư xây dựng đường hành lang đê. Những năm gần đây UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn thực hiện khảo sát, lập dự án đầu tư xây dựng đường hành lang khu vực này nhưng do chưa bố trí được nguồn kinh phí nên chưa được triển khai dự án. Trên cơ sở cân đối ngân sách, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn nghiên cứu, đề xuất đưa vào danh mục đầu tư trong Kế hoạch tu bổ đê điều hàng năm, nhằm đảm bảo an toàn đê điều và phục vụ đi lại của nhân dân, chống vi phạm vào hành lang bảo vệ đê.

- Việc nâng cấp, mở rộng, lắp đặt hệ thống chiếu sáng tuyến đường Yên Thường, xã Yên Thường: UBND Thành phố giao Sở Xây dựng phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư và Sở Giao thông Vận tải nghiên cứu, đề xuất bổ sung danh mục các tuyến cần lắp đặt hệ thống chiếu sáng nêu trên và điều chỉnh Kế hoạch số 180/KH-UBND ngày 11/12/2013 về phát triển hệ thống chiếu sáng công cộng thành phố Hà Nội (giai đoạn 2016 – 2020) để triển khai thực hiện theo quy định.

194. Một số Tổ dân phố thuộc thị trấn Trâu Quỳ có nhân hộ khẩu do thị trấn Trâu Quỳ quản lý nhưng đất đai lại do Học viện Nông nghiệp Hà Nội quản lý, gây khó khăn trong quá trình cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân. Đề nghị UBND Thành phố xem xét bàn giao diện tích đất trên cho UBND thị trấn Trâu Quỳ quản lý để thực hiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân theo quy định.

UBND huyện Gia Lâm và các ngành chức năng của Thành phố đã quan tâm, giải quyết và hướng dẫn Học viện Nông nghiệp Việt Nam thực hiện. Học viện Nông nghiệp Việt Nam có trách nhiệm phải hoàn thiện phương án sắp xếp, xử lý cơ sở nhà đất của Học viện theo đúng quy định tại Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg ngày 19/01/2007 của Thủ tướng Chính phủ. Trên cơ sở phương án sắp xếp được duyệt, các cơ quan chức năng mới có cơ sở hướng dẫn, giải quyết việc bàn giao quỹ nhà ở tập thể cho địa phương và giải quyết kiến nghị của các hộ dân về quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở tại khu tập thể này.

195. Đề nghị Thành phố quan tâm, bố trí vốn để thực hiện dự án tu bổ, tôn tạo di tích lịch sử Đền Gióng, xã Phù Đổng (di tích lịch sử đặc biệt của Quốc gia) đã bị xuống cấp nghiêm trọng, nhất là Đền Mẫu có nguy cơ sụp đổ.

Khu di tích Phù Đồng, xã Phù Đồng, huyện Gia Lâm đã được xếp hạng di tích Quốc gia đặc biệt tại Quyết định số 2383/QĐ-TTg ngày 9/12/2013 của Thủ tướng Chính phủ, hiện do UBND huyện Gia Lâm quản lý trực tiếp theo phân cấp của Thành phố.

Năm 2004, di tích Phù Đồng được UBND Thành phố đầu tư tu bổ, tôn tạo hơn 6 tỷ đồng cho các hạng mục: đền Thượng (nhà giám, tả-hữu vu, nhà khách, giá ngự); đền Hạ (nhà tiền đường, trung đường, nghi môn, tả hữu vu); chùa Kiến Sơ (tam bảo, giải vũ); miếu Ban (đại bái, nghi môn, giải vũ).

Năm 2011, UBND Thành phố có Quyết định số 3831/QĐ-UBND ngày 28/8/2011 về việc phê duyệt Dự án tu bổ tôn tạo khu di tích lịch sử văn hóa Phù Đồng. Tổng mức đầu tư là 52.360 triệu đồng, trong đó vốn chương trình mục tiêu hỗ trợ 20.757 triệu đồng cho các hạng mục: đền Thượng (tu bổ giếng, kê ao, tôn tạo nhà khách, phục hồi sơn thếp bệ khung); chùa Kiến Sơ (tu bổ tam quan, nhà Ni, xây dựng nhà tạo soạn, bếp, nhà vệ sinh); đền Hạ (tu bổ hậu cung khu Cổ Trạch, xây dựng nhà từ đền, vệ sinh, kê ao); miếu Ban (phục hồi đình Hạ Mã, tôn tạo nhà thường trực bảo vệ di tích, tổng thể sân vườn và hạ tầng kỹ thuật).

Ngày 18/6/2015, UBND huyện Gia Lâm có công văn số 769/UBND-TCKH về việc kết quả thực hiện các Chương trình mục tiêu Quốc gia và Thành phố 6 tháng đầu năm 2015 và báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư giai đoạn 2016-2020, trong đó có đề xuất đầu tư khu di tích Phù Đồng. Hiện nay, UBND Thành phố giao Sở Văn hóa và Thể thao tổng hợp kế hoạch tu bổ tôn tạo di tích giai đoạn 2016-2020, báo cáo UBND Thành phố quyết định.

196. Đề nghị Thành phố xem xét, có chính sách hỗ trợ đối với nhân dân các địa phương dọc hai bên sông cầu Bấy bị ảnh hưởng môi trường do ô nhiễm nguồn nước dọc tuyến sông Cầu Bấy trên địa bàn Huyện.

Việc bảo vệ môi trường nước sông được quy định rõ về nội dung kiểm soát và xử lý ô nhiễm, trách nhiệm của cơ quan liên quan tại các Điều 52, 53, 54, 55 của Luật Bảo vệ môi trường năm 2014. Theo các quy định của pháp luật hiện hành, chưa có quy định về việc hỗ trợ ảnh hưởng môi trường do ô nhiễm nguồn nước sông.

Thời gian vừa qua, UBND Thành phố đã triển khai thực hiện nhiều nội dung công việc để giải quyết vấn đề ô nhiễm sông Cầu Bấy; cụ thể:

- Để khắc phục tình trạng ô nhiễm sông Cầu Bấy, UBND Thành phố đã có văn bản số 1060/UBND-TNMT ngày 20/02/2012 chỉ đạo Ban quản lý các Khu công nghiệp và chế xuất Hà Nội chủ trì, kiểm tra, đôn đốc Công ty cổ phần Him Lam thực hiện ngay việc xây dựng hệ thống xử lý nước thải tập trung của Khu công nghiệp Sài Đồng B, tuyệt đối không để nước thải chưa qua xử lý xả vào sông Cầu Bấy.

Ngày 28/10/2014, UBND Thành phố có Thông báo số 220/TB-UBND yêu cầu các Chủ đầu tư phải tập trung hoàn thành các thủ tục để khởi công ngay trong năm 2014 đối với 06 dự án đầu tư xây dựng hệ thống xử lý nước thải tập

trung tại các cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố, đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định 7209/QĐ-UBND ngày 02/12/2013.

Đến nay, các cụm công nghiệp trên đang triển khai xây dựng hệ thống xử lý theo quy định để khắc phục tình trạng ô nhiễm, trong đó có việc xả thải gây ô nhiễm môi trường cho sông Cầu Bây.

- Đề nạo vét, khơi thông dòng chảy, theo chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đã hoàn thành giai đoạn 1 công tác nạo vét các sông Thiên Đức và sông Cầu Bây trên địa bàn Gia Lâm, thành phố Hà Nội (đoạn từ cầu An Lạc đến cầu máng sau trạm bơm Thuận Phú có chiều dài 1,85 km), đảm bảo việc khơi thông dòng chảy, tiêu thoát úng ngập.

Về lâu dài, UBND Thành phố đã giao cho Công ty Đầu tư phát triển thủy lợi Hà Nội triển khai nghiên cứu lập dự án cải tạo, nâng cấp sông Cầu Bây.

197. Đề nghị Thành phố xem xét đầu tư bổ sung hệ thống cung cấp nước sạch cho các thôn, tổ dân phố còn lại của xã Yên Thường và thị trấn Yên Viên.

Hiện nay, các khu vực dân cư tập trung của thị trấn Yên viên và xã Yên Thường đã được cung cấp nước sạch từ hệ thống cấp nước tập trung của Thành phố thông qua Dự án Xây dựng Hệ thống cấp nước cho thị trấn Yên Viên và các xã lân cận thuộc khu vực Bắc Đuống huyện Gia Lâm (tại Quyết định số 4994/QĐ – UBND ngày 27/10/2011 của UBND Thành phố Hà Nội). Phạm vi cấp nước của Dự án bao gồm toàn bộ thị trấn Yên Viên, xã Đình Xuyên và một phần của các xã Yên Viên và Yên Thường.

Qua khảo sát còn một số khu vực nhỏ lẻ, nằm biệt lập cách xa hệ thống cấp nước tập trung hiện có thuộc xã Yên Thường và thị trấn Yên Viên. UBND Thành phố chỉ đạo Công ty Nước sạch số 2 Hà Nội hoàn thành cấp nước cho thị trấn Yên Viên năm 2015; năm 2016 tiếp tục phối hợp với huyện Gia Lâm mở rộng mạng lưới cấp nước để cấp nước cho các khu vực còn lại của xã Yên Thường theo quy định.

198. Đề nghị Thành phố không quy hoạch vị trí xây dựng trường THPT dân lập Lý Thánh Tông tại khu Vườn Lầy, thôn Dương Đình, xã Dương Xá do khu vực này đã có nhiều trụ sở cơ quan; có thể xem xét chuyển đến khu vực Bãi cát cũng thuộc thôn Dương Đình, xã Dương Xá.

** Về việc xem xét không quy hoạch vị trí xây dựng trường THPT dân lập Lý Thánh Tông tại khu vườn Lầy, xã Dương Xá:*

Theo quy hoạch sử dụng đất ban hành kèm theo Quyết định số 47/2009/QĐ-UBND ngày 20/01/2009 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng huyện Gia Lâm tỷ lệ 1/5000 và theo bản vẽ quy hoạch sử dụng đất kèm theo Quyết định số 2064/QĐ-UBND ngày 25/7/2012 của UBND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Dương Xá tỷ lệ 1/2000, vị trí khu đất vườn Lầy, thôn Dương Đình, xã Dương Xá được quy hoạch là đất xây dựng trường THPT.

Ngày 15/5/2015, UBND Thành phố có Quyết định số 2203/QĐ-UBND về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án xây dựng trường THPT Lý Thánh Tông tại khu vườn Lầy, thôn Dương Đình, xã Dương Xá, huyện Gia Lâm.

Như vậy, vị trí dự kiến xây dựng trường THPT Lý Thánh Tông tại khu vườn Lầy, thôn Dương Đình, xã Dương Xá là phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

** Về việc xem xét chuyển đến khu vực Bãi cát cùng thuộc thôn Dương Đình, xã Dương Xá:*

Theo quy hoạch sử dụng đất ban hành kèm theo Quyết định số 47/2009/QĐ-UBND ngày 20/01/2009 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng huyện Gia Lâm tỷ lệ 1/5000 và theo bản vẽ quy hoạch sử dụng đất kèm theo Quyết định số 2064/QĐ-UBND ngày 25/7/2012 của UBND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt quy hoạch xây dựng Nông thôn mới xã Dương Xá tỷ lệ 1/2000, vị trí khu đất khu vực Bãi cát, thôn Dương Đình, xã Dương Xá được quy hoạch là đất công nghiệp. Như vậy, vị trí đề xuất theo ý kiến của cử tri là không phù hợp với quy hoạch sử dụng đất.

199. Dự án xây dựng Cảng nội địa của Thành phố tại xã Cổ Bi cơ bản hoàn thành công tác GPMB đối với diện tích đất nông nghiệp, tuy nhiên đến nay dự án chưa triển khai thực hiện. Sau khi GPMB, nhiều diện tích đất nông nghiệp còn lại bị xen kẹt, hệ thống kênh mương, đường giao thông nội đồng bị phá vỡ, nhân dân không canh tác được. Đề nghị Thành phố kiểm tra dự án, đôn đốc Chủ đầu tư hoàn trả cơ sở hạ tầng phục vụ sản xuất cho nhân dân và khẩn trương triển khai dự án, không để đất hoang hóa, lãng phí.

a) *Tóm tắt về dự án:* Ngày 05/02/2013, UBND Thành phố cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 01221001137 cho Công ty TNHH MTV Hanel thực hiện dự án Điểm thông quan nội địa Thành phố Hà Nội tại xã Cổ Bi, huyện Gia Lâm. Diện tích đất xây dựng dự kiến: 192.118 m², trong đó: 159.688 m² đất quy hoạch xây dựng điểm thông quan; 26.916 m² đất đường ngoài hàng rào, giao quản lý để làm đường vào thi công, được thực hiện theo dự án riêng. Tổng vốn đầu tư: 781,849 tỷ đồng (vốn ngân sách đã được giao để thực hiện chuẩn bị đầu tư 750 triệu đồng; vốn đầu tư dự kiến để thực hiện dự án 781,099 tỷ đồng). Tiến độ thực hiện dự án: khoảng 60 tháng (giai đoạn 1: quý IV/2013-quý II/2015; giai đoạn 2: quý III/2015 – quý IV/2018).

b) *Tình hình triển khai thực hiện dự án:*

i) *b.1.) Công tác GPMB:*

** Đất xây dựng dự án:*

- Đối với đất nông nghiệp: Đã giải phóng được 126.371,3m²/127.918,0m²

- Đối với 14 hộ cưỡng chế có diện tích đất nông nghiệp khoảng 1547m² Công ty Hanel đã chuyển tiền vào kho bạc nhà nước huyện Gia Lâm chờ khi khởi công sẽ tiến hành cưỡng chế.

- Đất do UBND xã quản lý: đã có thỏa thuận đền bù 5.927,2m²/37.284,0m² giữa Cty Hanel và UBND xã Cổ Bi, DT còn lại 1.356,8m² (Ô. Nghĩa) đang xác minh nguồn gốc đất.

* Đất làm đường:

- Đối với đất nông nghiệp: Đã giải phóng được 15.052,4m²/15.052,4m²

- Đối với đất thổ cư (09 hộ đường QL5): Đã có QĐ thu hồi đất (03 hộ): 392,5m²/1200m²; hơn 800m² còn lại chờ kết quả thanh tra do trồng lán diện tích đất đường QL5 và đất thổ cư

- Đất do UBND xã quản lý: Đã có thỏa thuận đền bù là 9.646m²/10.664m² giữa Cty Hanel và UBND xã Cổ Bi, chi trả tiền; DT còn lại khoảng 1000m² (Ô. Bình) là đất tranh chấp chờ giải quyết của UBND xã và huyện Gia Lâm tiến hành xác minh nguồn gốc đất.

Như vậy, diện tích GPMB đã hoàn thiện: 187.141m²/192.118m² đạt 97.5%

b.2) Triển khai công tác thực hiện dự án

- Đo vẽ bản đồ hiện trạng dự án.

- Lập bản đồ quy hoạch dự án tỷ lệ 1/500; được phê duyệt theo Quyết định 832/QĐ-UBND ngày 18/02/2011 của UBND thành phố phê duyệt Quy hoạch chi tiết Điểm thông quan nội địa của Thành phố.

- Lập bản đồ điều chỉnh quy hoạch chi tiết dự án tỷ lệ 1/500 được phê duyệt theo Quyết định 4833/QĐ-UBND, ngày 24/10/2012 của UBND Thành phố.

- Thiết kế cơ sở dự án xây dựng tuyến đường 30m đầu nối Dự án Điểm thông quan nội địa của Thành phố với đường Nguyễn Đức Thuận. Sở Giao thông Vận tải đã có Văn bản số 631/KQTĐ-SGTVT ngày 25/6/2015 về kết quả thẩm định thiết kế cơ sở của dự án.

- Thiết kế hạng mục san nền, tường kè hàng rào và cống ra/vào dự án: Đã phê duyệt thiết kế; Tiến hành tổ chức đấu thầu rộng rãi trong nước; Hiện nay đang chờ phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu.

- Thiết kế hạ tầng kỹ thuật hệ thống đường giao thông nội bộ điểm thông quan nội địa của Thành phố và hệ thống thoát nước mưa, thoát nước thải của dự án: Đang thẩm tra thiết kế.

- Ngày 24/8/2015 UBND Thành phố có văn bản số 5782/VP-QHKT đồng ý đề xuất của Sở QHKT: mở rộng dự án giai đoạn 01 là 10 ha. Hiện dự án đang mở rộng quy mô thêm 35 ha.

b.3). Tình hình hoàn trả công trình cho địa phương:

Đã hoàn thành việc thiết kế và phê duyệt công tác hoàn trả công trình (cứng hóa kênh mương, đường giao thông, cống xây,...). Tuy nhiên, do mở rộng quy mô dự án nên việc triển khai công tác hoàn trả công trình phải thỏa thuận lại với địa phương.

Để đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án, trong thời gian tới UBND Thành phố tiếp tục chỉ đạo Công ty tập trung triển khai, sớm đưa dự án vào hoạt động có

hiệu quả, đồng thời hoàn trả công trình hạ tầng phục vụ sản xuất cho nhân dân; UBND huyện Gia Lâm tiếp tục chỉ đạo công tác GPMB những diện tích chưa thực hiện đền bù GPMB để Công ty có cơ sở triển khai thực hiện theo tiến độ đề ra, xong toàn bộ dự án vào quý IV/năm 2018.

200. Công tác GPMB và thi công tuyến đường 181 tiến độ chậm, một số hộ dân đã đồng thuận với phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB nhưng Chủ đầu tư vẫn chưa chi trả. Đề nghị Thành phố xem xét, bố trí nguồn vốn để Chủ đầu tư hoàn thành công tác GPMB và tiếp tục triển khai thi công dự án.

Công tác GPMB và thi công tuyến đường 181 tiến độ chậm như cử tri đã nêu là đúng. Do khó khăn về việc cân đối bố trí vốn nên năm 2015 dự án chưa được cân đối bố trí vốn để triển khai. Hiện tại UBND Thành phố đã giao Sở Giao thông Vận tải trình danh mục các dự án kế hoạch đầu tư trung hạn giai đoạn 2016 - 2020, trong đó có dự án này và đang được Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, việc triển khai dự án sẽ được thực hiện theo danh mục kế hoạch đầu tư công trung hạn được HĐND Thành phố thông qua.

2.19. Huyện Hoài Đức

201. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư hệ thống nhà lưới cho vùng rau an toàn thôn Tiền Lệ, xã Tiền Yên và cung ứng thuốc bảo vệ thực vật sinh học, đảm bảo chất lượng an toàn.

Việc đầu tư cơ sở hạ tầng tại vùng rau an toàn (RAT) thôn Tiền Lệ, xã Tiền Yên đã được dự án QSEAP hỗ trợ gồm (đường bê tông nội đồng, nhà sơ chế, hệ thống nước tưới,...) và bàn giao cho địa phương sử dụng từ năm 2014. Diện tích nhà lưới được Nhà nước hỗ trợ xây dựng với quy mô 2,5 ha và đưa vào sử dụng từ năm 2007.

Để đầu tư hỗ trợ mở rộng diện tích nhà lưới, UBND Thành phố giao UBND huyện Hoài Đức nghiên cứu vận dụng Nghị quyết số 03/2015/NQ-HĐND ngày 08/7/2015 của HĐND Thành phố về một số chính sách thực hiện Chương trình phát triển nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao thành phố Hà Nội giai đoạn 2016-2020 để tạo điều kiện cho nông dân sản xuất.

Thực hiện Đề án sản xuất và tiêu thụ RAT thành phố Hà Nội, từ năm 2009 đến nay, UBND Thành phố đã chỉ đạo Chi cục Bảo vệ thực vật Hà Nội đã chỉ đạo, hướng dẫn quản lý vùng sản xuất RAT tại thôn Tiền Lệ - xã Tiền Yên. Các hoạt động triển khai gồm: đào tạo tập huấn, chuyển giao tiến bộ kỹ thuật, hỗ trợ vật tư (Phân hữu cơ vi sinh; thuốc BVTV sinh học, nguồn gốc sinh học), cử cán bộ kỹ thuật chỉ đạo, hướng dẫn; cấp giấy chứng nhận vùng đủ điều kiện sản xuất rau an toàn, kết nối thúc đẩy tiêu thụ,...

UBND Thành phố chỉ đạo UBND huyện Hoài Đức nghiên cứu vận dụng Nghị quyết số 25/2013/NQ-HĐND ngày 04/12/2013 của HĐND Thành phố về chính sách khuyến khích phát triển vùng sản xuất nông nghiệp chuyên canh tập trung thành phố Hà Nội giai đoạn 2014-2020; chính sách khuyến khích phát triển làng nghề thành phố Hà Nội; chính sách hỗ trợ đầu tư công trình cấp nước

sạch nông thôn thành phố Hà Nội: Hỗ trợ vật tư, phân bón, giống, thuốc bảo vệ thực vật... để tạo điều kiện cho nông dân sản xuất.

202. Đề nghị Thành phố quan tâm kinh phí về tôn tạo, bảo tồn di tích lịch sử cấp quốc gia đình Tiên Lệ, xã Tiên Yên hiện đang xuống cấp nghiêm trọng.

Đình Tiên Lệ, xã Tiên Yên đã được Bộ Văn hóa Thể thao và Du lịch xếp hạng là di tích cấp Quốc gia tại Quyết định số 1712/QĐ-BVHTTDL ngày 2/6/2011.

Theo các quyết định phân cấp quản lý của UBND Thành phố: số 12/2014/QĐ-UBND ngày 26/02/2014 về việc sửa đổi, bổ sung quy định một số điều phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội giai đoạn 2011-2015; Số 55/2010/QĐ-UBND về quy định phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách, tỷ lệ phần trăm (%) phân chia nguồn thu giữa các cấp ngân sách và định mức phân bổ dự toán chi ngân sách thuộc thành phố Hà Nội giai đoạn 2011-2015, thì di tích đình Tiên Lệ thuộc quyền quản lý trực tiếp của UBND huyện Hoài Đức và thuộc nhiệm vụ chi của ngân sách huyện Hoài Đức.

Ngày 13/7/2015, UBND huyện Hoài Đức có báo cáo số 114/BC-UBND báo cáo kết quả thực hiện công tác tu bổ tôn tạo di tích trên địa bàn huyện Hoài Đức giai đoạn 2013 - 2015, trong đó có đề xuất đầu tư tu bổ di tích đình Tiên Lệ giai đoạn 2016 - 2020. Hiện nay, UBND Thành phố giao Sở Văn hóa và Thể thao tổng hợp kế hoạch đầu tư hỗ trợ kinh phí từ nguồn vốn trưng trình mục tiêu tu bổ tôn tạo di tích giai đoạn 2016-2020, báo cáo UBND Thành phố xem xét quyết định.

203. Công tác khám chữa bệnh tại Bệnh Viện Đa Khoa huyện Hoài Đức đặc biệt là công tác xét nghiệm máu rất bất cập, số người đến khám đông tuy nhiên chỉ có một máy xét nghiệm huyết học nên bệnh nhân phải chờ đợi cả ngày gây nhiều bức xúc cho người dân. Đề nghị Thành phố, Sở Y tế Hà Nội quan tâm đầu tư thêm máy xét nghiệm huyết học và các trang thiết bị cho bệnh viện để giảm tải.

Trong những năm qua, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Y tế đầu tư nâng cấp cơ sở vật chất cũng như trang thiết bị y tế cho các đơn vị trong toàn ngành, từ Bệnh viện Thành phố đến các Bệnh viện đa khoa tuyến Huyện, trong đó có Bệnh viện đa khoa huyện Hoài Đức.

Bệnh viện đa khoa huyện Hoài Đức là một trong 13 bệnh viện đa khoa được đầu tư trang thiết bị y tế theo Quyết định số 4696/QĐ-UBND ngày 11/9/2009 của UBND Thành phố về việc phê duyệt điều chỉnh dự án, bổ sung kế hoạch đầu tư của dự án: Đầu tư nâng cấp trang thiết bị y tế Bệnh viện đa khoa Sơn tây, bệnh viện đa khoa Văn Đình và các bệnh viện đa khoa huyện bằng nguồn vốn Trái phiếu Chính phủ và các nguồn vốn hợp pháp khác: Đầu tư cơ bản các trang thiết bị thiết yếu phục vụ cho công tác chăm sóc khám chữa bệnh, trong đó có máy xét nghiệm huyết học. Tuy nhiên, tại một số đơn vị số lượng người đến khám đông, bệnh nhân phải chờ đợi gây nhiều bức xúc, đặc biệt là

Bệnh viện đa khoa huyện Hoài Đức. Trước tình hình đó UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Y tế phối hợp với địa phương rà soát, tổng hợp báo cáo hiện trạng trang thiết bị xây dựng Đề án xã hội hóa để triển khai thực hiện đầu tư các trang thiết bị y tế, trong đó có máy xét nghiệm huyết học nhằm đáp ứng nhu cầu khám chữa bệnh của nhân dân trên địa bàn.

2.20. Huyện Mê Linh

204. Đề nghị Thành phố xem xét cho phép huyện chủ động điều tiết 65% nguồn thu đầu giá đất diện tích trên 5.000m² trên địa bàn huyện phục vụ chương trình xây dựng nông thôn mới

Quy định phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách; quy định tỷ lệ phần trăm (%) phân chia nguồn thu giữa các cấp ngân sách và quy định định mức phân bổ dự toán chi ngân sách thuộc thành phố Hà Nội giai đoạn 2011-2015 được cụ thể hóa tại Quyết định số 55/2010/QĐ-UBND ngày 15/12/2010 của UBND Thành phố. Tuy nhiên, để tạo nguồn thu cho địa phương thực hiện xây dựng nông thôn mới, UBND Thành phố đã trình HĐND Thành phố ban hành Nghị quyết số 08/2011/NQ-HĐND ngày 09/12/2011, theo đó giao UBND các huyện, thị xã thực hiện bố trí toàn bộ số thu tiền đầu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn các xã được điều tiết cho ngân sách huyện (phần điều tiết cho ngân sách huyện theo phân cấp) về ngân sách xã để thực hiện chương trình nông thôn mới; việc điều tiết nguồn thu đầu giá quyền sử dụng đất để lại các xã thực hiện xây dựng nông thôn mới được UBND Thành phố hướng dẫn chi tiết tại văn bản số 11345/UBND-KT ngày 28/12/2011, cụ thể như sau:

- Đối với các loại đất có quy mô diện tích dưới 5.000 m² (nhỏ lẻ, xen kẽ), UBND Thành phố điều tiết 100% cho ngân sách huyện, UBND các huyện, thị xã sẽ bố trí toàn bộ số thu tiền đầu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn các xã để cho xã thực hiện chương trình nông thôn mới.

- Đối với các loại đất có quy mô diện tích từ 5.000 m² trở lên hoặc tiếp giáp với đường phố trên địa bàn các xã; đối với phần điều tiết về ngân sách cấp huyện, UBND các huyện, thị xã sẽ bố trí toàn bộ để xã thực hiện chương trình nông thôn mới theo đề án được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt; đối với phần điều tiết về ngân sách cấp Thành phố, Sở Tài chính có trách nhiệm rà soát, trình UBND Thành phố quyết định cấp lại toàn bộ số thu cho huyện để huyện bố trí cho xã thực hiện chương trình nông thôn mới.

Như vậy, đối với phần điều tiết 65% về ngân sách cấp huyện Mê Linh, UBND huyện được bố trí toàn bộ để xã (có đất đầu giá) thực hiện chương trình nông thôn mới theo đề án được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt; trường hợp cần bố trí cho các xã khác (ngoài xã có đất đầu giá), UBND Thành phố giao UBND huyện Mê Linh báo cáo UBND Thành phố để xem xét, quyết định.

205. Đề nghị Thành phố hỗ trợ kinh phí đầu tư xây dựng dự án nước sạch trên địa bàn xã Thanh Lâm, xã Tiên Phong (huyện Mê Linh).

Dự án cấp nước sạch liên xã Thanh Lâm, huyện Mê Linh sử dụng nguồn vốn Chương trình mục tiêu Quốc gia nước sạch và vệ sinh môi trường nông thôn

dựa trên kết quả vốn vay Ngân hàng Thế giới được UBND Thành phố phê duyệt cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư tại Quyết định số 280/QĐ-UBND ngày 21/01/2015 với mục tiêu cấp nước sinh hoạt cho 03 xã nhằm giảm nhẹ tác động của việc mở rộng nghĩa trang Thanh tước, tổng mức đầu tư dự kiến 89,6 tỷ đồng, giao Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn làm chủ đầu tư, thời gian thực hiện 2015-2017.

Ngày 09/9/2015, UBND Thành phố đã có Quyết định số 4517/QĐ-UBND bổ sung vốn cho dự án 3 tỷ đồng để thực hiện Chuẩn bị đầu tư. Hiện Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn đang triển khai dự án.

Theo quy hoạch cấp nước sạch nông thôn trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2020 và định hướng đến năm 2030 được phê duyệt tại Quyết định số 2691/QĐ-UBND ngày 18/4/2013, giai đoạn 2016-2020 địa bàn các xã Tiền Phong, Tráng Việt, Văn Khê, Mê Linh sẽ được đầu nối mạng cấp nước đô thị từ nhà máy nước mặt sông Hồng mà không xây dựng hệ thống cấp nước tập trung độc lập.

206. Đề nghị Thành phố tiếp tục quan tâm bố trí vốn để sớm đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án xây dựng Bệnh viện 200 giường (huyện Mê Linh).

Dự án đầu tư xây dựng Bệnh viện đa khoa huyện Mê Linh 200 giường được phê duyệt tại Quyết định số 4147/QĐ-UBND ngày 20/9/2012 của UBND Thành phố. Đến hết năm 2014, lũy kế vốn đã bố trí cho dự án đạt 120,056 tỷ đồng. Năm 2015, dự án đã được UBND Thành phố phân bổ 48 tỷ đồng tại Quyết định số 5699/QĐ-UBND ngày 12/12/2014 và tiếp tục bổ sung 58,5 tỷ đồng tại Quyết định số 4394/QĐ-UBND ngày 03/9/2015 từ nguồn vốn tăng thu ngân sách Thành phố năm 2014. Theo tiến độ chủ đầu tư (UBND huyện Mê Linh) cam kết, Dự án sẽ hoàn thành phần xây lắp trong năm 2015 để di chuyển Bệnh viện đa khoa huyện Mê Linh hiện tại sang cơ sở mới.

2.21. Huyện Mỹ Đức

207. Đề nghị Thành phố đầu tư sửa chữa, nâng cấp tuyến đê bao qua địa bàn xã Hương Sơn; đường Tỉnh lộ 419 đoạn qua xã Hương Sơn đi Kim Bảng- Hà Nam đang xuống cấp nghiêm trọng, đảm bảo an toàn cho nhân dân đi lại trong mùa mưa bão.

Tuyến đê vùng Hương Sơn dài 10.000 m thuộc phía bờ hữu của sông Mỹ Hà, là tuyến đê cấp V. Theo phân cấp quản lý của Thành phố, tuyến đê do UBND huyện Mỹ Đức quản lý. Hiện trạng tuyến đê chưa được cứng hoá, việc đầu tư tu bổ nâng cấp là cần thiết.

Tiếp thu ý kiến cử tri, UBND Thành phố yêu cầu UBND huyện Mỹ Đức đầu tư sửa chữa, nâng cấp tuyến đê trong kế hoạch tu bổ đê điều hàng năm.

Đường 419 đoạn qua xã Hương Sơn đi Kim Bảng - Hà Nam đã được Sở Giao thông Vận tải thường xuyên sửa chữa duy tu để đảm bảo giao thông; đến nay đã cơ bản thay thế được các tấm bê tông xi măng bị hư hỏng.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải tiếp tục duy tu, sửa chữa những vị trí hư hỏng trên tuyến trong quý IV/2015.

208. Đề nghị Thành phố cho đầu tư xây dựng bến xe mới thay thế bến xe tại thôn Đục Khê, xã Hương Sơn thường xuyên bị quá tải khi đến mùa Lễ hội Chùa Hương.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố, hiện tại Sở Giao thông Vận tải đang triển khai lập đồ án quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050, vấn đề cử tri nêu sẽ được Sở Giao thông Vận tải nghiên cứu xem xét trong đồ án quy hoạch này.

2.22. Huyện Phú Xuyên

209. Việc nhập hộ khẩu cho quân nhân nghỉ mất sức về địa phương để làm chế độ bệnh binh đang mắc ở Công an huyện Phú Xuyên. Đề nghị Thành phố quan tâm vấn đề trên.

Liên quan ý kiến cử tri nêu, UBND Thành phố đã chỉ đạo Công an Thành phố phối hợp với Công an huyện Phú Xuyên kiểm tra, báo cáo. Theo đó, qua công tác thực hiện Luật Cư trú tại địa phương, Công an huyện Phú Xuyên chưa nhận được kiến nghị của công dân liên quan việc đăng ký thường trú đối với trường hợp là quân nhân nghỉ mất sức đề nghị nhập khẩu về địa phương làm chế độ bệnh binh.

UBND Thành phố chỉ đạo Công an Thành phố nếu nhận được kiến nghị về vấn đề trên thì cung cấp tên, địa chỉ của cử tri để Công an Thành phố liên lạc và trả lời cử tri theo quy định.

210. Năm 2010, UBND Thành phố đã quy hoạch dự án giết mổ gia súc tập trung tại xã Quang Lãng, huyện Phú Xuyên. Đề nghị Thành phố sớm triển khai dự án.

Dự án xây dựng cơ sở giết mổ và chế biến gia súc tập trung Quang Lãng, Trì Thủy được triển khai thực hiện tại xã Quang Lãng và Trì Thủy, huyện Phú Xuyên do Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Nông nghiệp Hà Nội làm chủ đầu tư với tổng mức đầu tư 135,6 tỷ đồng; diện tích sử dụng đất 29.700 m²; công suất thiết kế với dây chuyền giết mổ trâu bò 300 con/ngày.

Ngày 06/9/2010, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 4355/QĐ-UBND về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án xây dựng cơ sở giết mổ và chế biến gia súc tập trung Quang Lãng, Trì Thủy tại xã Quang Lãng, Trì Thủy, huyện Phú Xuyên.

Ngày 14/3/2011, Sở Quy hoạch Kiến Trúc có văn bản số 647/QHKT-P4 chấp thuận quy hoạch tổng mặt bằng và phương án kiến trúc sơ bộ cơ sở giết mổ và chế biến gia súc tập trung tại xã Quang Lãng, xã Trì Thủy, huyện Phú Xuyên.

Ngày 05/01/2012, Công ty TNHH MTV Đầu tư & Phát triển nông nghiệp Hà Nội ban hành Quyết định số 08/QĐ-CT về việc phê duyệt dự án đầu tư Xây dựng cơ sở giết mổ và chế biến gia súc tập trung Quang Lãng, Trì Thủy.

Tháng 7/2012, Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Nông nghiệp Hà Nội đã hoàn tất thủ tục chuẩn bị đầu tư cho dự án trong hàng rào của Dự án đầu tư xây dựng cơ sở giết mổ và chế biến gia súc tập trung Quang Lãng, Tri Thủy. Trong quá trình triển khai xây dựng, Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Nông nghiệp Hà Nội và UBND huyện Phú Xuyên đã ký kết văn bản thỏa thuận ngày 24/7/2012 về việc tách phần đền bù GPMB và hạ tầng kỹ thuật ngoài hàng rào của dự án đầu tư xây dựng cơ sở giết mổ gia súc tập trung Quang Lãng, Tri Thủy thành dự án riêng do UBND huyện Phú Xuyên làm chủ đầu tư.

Thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại các Chỉ thị số 1792/CT-TTg ngày 15/10/2011 và số 27/CT-TTg ngày 10/10/2012; các Thông báo số 16/TB-UBND ngày 04/10/2013 và số 23/TB-HĐND ngày 30/9/2014 kết luận Hội nghị của UBND và Thường trực HĐND, trong đó có nội dung định hướng phân bổ dự toán ngân sách 2014 và 2015: Bố trí đủ vốn cho các dự án đã hoàn thành, bàn giao đưa vào sử dụng, các dự án còn nợ khối lượng xây dựng cơ bản, các công trình chuyển tiếp có khả năng hoàn thành; không bố trí dự án mới khi chưa bố trí đủ vốn xử lý nợ XDCB và các dự án chuyển tiếp theo tiến độ... Do nguồn vốn xây dựng cơ bản tập trung 03 năm 2013-2015 rất khó khăn trong khi yêu cầu vốn đầu tư các dự án chuyển tiếp khối nông nghiệp rất lớn, không có khả năng cân đối vốn cho các dự án mới nên dự án chưa được bổ sung kế hoạch để triển khai thực hiện nên dự án Xây dựng cơ sở giết mổ và chế biến gia súc tập trung tại Quang Lãng - Tri Thủy tạm thời chưa triển khai xây dựng được.

211. Đề nghị Thành phố đầu tư kinh phí xây dựng nhà máy nước sạch tại cụm Tri Thủy

Theo quy hoạch cấp nước sạch nông thôn trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2020 và định hướng đến năm 2030 được phê duyệt tại Quyết định số 2691/QĐ-UBND ngày 18/4/2013, các xã thuộc cụm Tri Thủy được đề xuất đầu nổi sử dụng nước từ nhà máy nước mặt sông Đuống dự kiến xây dựng tại xã Phù Đồng, huyện Gia Lâm được UBND Thành phố giao Công ty TNHH MTV nước sạch Hà Nội nghiên cứu, triển khai.

Để nhân dân các xã khu vực nông thôn huyện Phú Xuyên sớm được đầu tư hệ thống cung cấp nước sạch, khắc phục tình trạng ô nhiễm, UBND Thành phố đã có Văn bản số 9457/UBND-NNNT ngày 23/11/2012 về việc đầu tư xây dựng công trình cấp nước sạch liên xã tại 02 cụm Tri Thủy và Hồng Minh, huyện Phú Xuyên; trong đó trạm cấp nước sạch liên xã Bạch Hạ, Tri Thủy, Minh Tân, Quang Lãng, Khai Thái (cụm Tri Thủy) có công suất dự kiến 6.000-6.500 m³/ngđ, phục vụ 38.000 người. UBND huyện Phú Xuyên có trách nhiệm kêu gọi các doanh nghiệp có đủ năng lực, kinh nghiệm nghiên cứu khảo sát thực tế, lập dự án, huy động vốn tham gia đầu tư xây dựng và quản lý, khai thác và kinh doanh nước sạch theo quy định.

Cơ chế đầu tư thực hiện theo Quyết định 32/2014/QĐ-UBND của UBND Thành phố ngày 04/8/2014 về chính sách hỗ trợ đầu tư công trình cấp nước sạch nông thôn thành phố Hà Nội. Để khuyến khích các nhà đầu tư tham gia vào lĩnh vực nước sạch nông thôn, các dự án đầu tư vào lĩnh vực này được hưởng các

chính sách ưu đãi về đất đai, thuế, huy động vốn và hỗ trợ vốn sau đầu tư; các dự án sẽ thực hiện theo trình tự thủ tục quyết định chủ trương đầu tư (trường hợp giao đất, cho thuê đất để thực hiện dự án đầu tư không thông qua đấu giá, đấu thầu) theo quy định tại Điều 32 và 33 Luật Đầu tư năm 2014.

212. Đề nghị Thành phố đầu tư nâng cấp mặt đường đê sông Hồng chạy dọc xã Khai Thái để thuận tiện cho việc đi lại của nhân dân.

Tuyến đê Hữu Hồng thuộc địa bàn huyện Phú Xuyên dài 16,55km từ K101+300 đến K117+850 đi qua 5 xã, 01 thị trấn đã được đầu tư cứng hoá bằng bê tông xi măng từ năm 2005 đến 2008. Hiện trạng có một số đoạn đã hư hỏng, xuống cấp nghiêm trọng. Để khắc phục tình trạng hư hỏng, xuống cấp mặt đê, đã được đề xuất trong kế hoạch tu bổ đê điều hàng năm, cụ thể:

- Năm 2014, UBND Thành phố đã cho tu sửa mặt đê bằng bê tông Apphan đoạn từ K108+000 đến K109+000 và đốc lên đê hạ lưu K108+100 thuộc địa bàn xã Hồng Thái (nguồn vốn Bộ Nông nghiệp và PTNT quản lý).

- Năm 2015, UBND Thành phố cho triển khai công tác đặt hàng duy tu, sửa chữa hư hỏng mặt đường đê Hữu Hồng, thuộc địa bàn huyện Phú Xuyên các đoạn: từ K101+300 đến K101+650, K106-K107, K107- K108 (bằng bê tông nhựa); đoạn từ K103+900 đến K106+400 (bằng bê tông xi măng); sửa chữa san lấp ổ gà, rãnh nước mặt đê. Đầu tư sửa chữa cải tạo mặt đê Hữu Hồng huyện Phú Xuyên đoạn từ K109+700 đến K110+250 (xã Khai Thái) dài 550m bằng nguồn vốn ngân sách Trung ương do Bộ Nông nghiệp và PTNT quản lý.

Như vậy, sau khi triển khai các hạng mục trên trong năm 2015, mặt đê Hữu Hồng huyện Phú Xuyên cơ bản sẽ được khắc phục sửa chữa.

213. Đề nghị Thành phố quan tâm nâng cấp cầu Phú Tiên đi huyện Duy Tiên, tỉnh Hà Nam để thuận tiện cho việc đi lại của nhân dân

Dự án đầu tư xây dựng cầu Phú Tiên đã được UBND Thành phố và UBND tỉnh Hà Nam chấp thuận chủ trương đầu tư.

Dự án đang trình phê duyệt sử dụng nguồn vốn ngân sách Thành phố để đầu tư toàn bộ. Ngay sau khi dự án được phê duyệt, UBND Thành phố sẽ giao Sở Giao thông Vận tải tiến hành ngay công tác khảo sát, lập bản vẽ thi công và dự kiến triển khai thi công vào năm 2016.

214. Việc lấn chiếm đất đai tại khu vực Giếng làng thôn Sảo Hạ, xã Quang Lăng, huyện Phú Xuyên đã quá lâu nhưng chưa được giải quyết. Đề nghị Thành phố sớm giải quyết vụ việc trên.

Ngày 24/9/2015, UBND huyện Phú Xuyên có báo cáo số 196/BC-UBND về việc giải quyết xử lý lấn chiếm đất đai của hộ ông Đặng Văn Quyền tại khu Giếng Làng thôn Sảo Hạ, xã Quang Lăng, huyện Phú Xuyên giải quyết theo hướng hủy bỏ Quyết định số 73/QĐ-UBND ngày 17/10/2011 của UBND xã Quang Lăng về áp dụng khắc phục hậu quả vi phạm đối với ông Quyền để xem xét công nhận và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Quyền. UBND huyện Phú Xuyên chịu trách nhiệm giải quyết dứt điểm vụ việc.

2.23. Huyện Phúc Thọ

215. Dự án vườn sinh thái Cẩm Đình - Hiệp Thuận do Công ty TNHH Kim Thanh làm chủ đầu tư trên địa bàn huyện Phúc Thọ tiến độ thực hiện dự án rất chậm, gây lãng phí tài nguyên đất. Đề nghị Thành phố chỉ đạo chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án theo đúng quy định.

Việc sử dụng đất để thực hiện Dự án Khu vườn sinh thái Cẩm Đình - Hiệp Thuận, huyện Phúc Thọ do Công ty TNHH Thương mại Kim Thanh làm chủ đầu tư đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tiến hành thanh tra và có Kết luận thanh tra số 1010/KL-STNMT-ĐTTr ngày 09/8/2013. (Kết luận thanh tra số 1010/KL-STNMT-ĐTTr ngày 09/8/2013 đã được UBND Thành phố chấp thuận tại Văn bản số 6442/UBND-TNMT ngày 03/9/2013). Nguyên nhân chậm triển khai thực hiện dự án là do Dự án Khu vườn sinh thái Cẩm Đình - Hiệp Thuận, huyện Phúc Thọ do chưa có Quy hoạch chỉ giới thoát lũ, chỉ giới xây dựng. Ngày 07/10/2014, Thủ tướng Chính phủ có Quyết định số 1821/QĐ-TTg phê duyệt Quy hoạch phòng, chống lũ và đề điều hệ thống sông Đáy. Ngày 16/10/2014, UBND Thành phố có Quyết định số 5335/QĐ-UBND phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng huyện Phúc Thọ đến năm 2030, tỷ lệ 1/10.000. Công ty TNHH Thương mại Kim Thanh đã nộp hồ sơ tại Sở Quy hoạch-Kiến trúc xin điều chỉnh quy hoạch chi tiết dự án Khu vườn sinh thái Cẩm Đình - Hiệp Thuận. Sở Tài nguyên và môi trường, UBND huyện Phúc Thọ chịu trách nhiệm kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện dự án.

216. Hiện nay, tuyến đê Ngọc Tảo có nhiều đoạn mặt đê bị hư hỏng, xuống cấp nghiêm trọng, ảnh hưởng đến công tác an toàn trong mùa mưa, bão và khó khăn đi lại của nhân dân. Đề nghị Thành phố đầu tư nâng cấp, tu sửa để phục vụ tốt công tác phòng chống lụt, bão và nhu cầu đi lại của nhân dân.

Tuyến đê Ngọc Tảo có tổng chiều dài 14,2km là tuyến đê cấp 2, đầu tuyến nối với đê hữu sông Hồng tại K36+200. Năm 2011, mặt đê từ K0 đến K10+900 đã được UBND Thành phố đầu tư kinh phí và giao cho Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn làm Chủ đầu tư, Ban Quản lý Dự án trạm bơm tiêu Yên Nghĩa triển khai thực hiện việc nâng cấp mặt đê, thảm nhựa asphalt. Qua thời gian đưa vào sử dụng đến tháng 7 năm 2013 do một số vị trí mặt đê bị hư hỏng (lún, rạn nứt) nên các nhà thầu thi công đã thực hiện bảo hành, sửa chữa những hư hỏng.

Tuy nhiên, do xe quá tải chạy nhiều, hiện nay mặt đê Ngọc Tảo đã xuống cấp nghiêm trọng, bề mặt bị rạn nứt, xuất hiện nhiều hố lún sụt, lồi, lõm, đặc biệt tại các đoạn từ K7 đến K7+400 và đoạn từ K7+400 đến K10+900 khi có mưa nhiều đoạn mặt đê bị đọng nước, lầy lội, ảnh hưởng đến an toàn công trình đê điều, công tác tuần tra canh gác, ứng cứu hộ đê trong mùa mưa bão, mất an toàn cho người và phương tiện tham gia giao thông.

Tiếp thu kiến nghị cử tri, UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn nghiên cứu, đề xuất bổ sung vào danh mục đầu tư trong kế hoạch tu bổ đê điều hàng năm nhằm đảm bảo an toàn đê điều, phòng chống lụt bão và phục vụ đi lại của nhân dân.

217. Dự án tỉnh lộ 417, 418 trên địa bàn huyện Phúc Thọ đã được Thành phố quan tâm đầu tư xây dựng; đến nay, dự án trên đã cơ bản hoàn thành, đưa vào sử dụng nhưng chưa có hệ thống chiếu sáng và đoạn đầu đường nối với Quốc lộ 32 (đoạn ngã tư gạch) chưa hoàn thành. Đề nghị Thành phố tiếp tục đầu tư xây dựng các hạng mục trên để đảm bảo an toàn giao thông, thuận lợi đi lại của nhân dân.

UBND Thành phố đã giao Sở Xây dựng phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư và Sở Giao thông Vận tải nghiên cứu, đề xuất UBND Thành phố xem xét bổ sung danh mục các tuyến cần lắp đặt hệ thống chiếu sáng nêu trên và điều chỉnh tại Kế hoạch số 180/KH-UBND ngày 11/12/2013 về phát triển hệ thống chiếu sáng công cộng thành phố Hà Nội, giai đoạn 2016 - 2020 để triển khai thực hiện theo quy định. Trong Kế hoạch trên có danh mục các dự án chiếu sáng tỉnh lộ 417 và 418 qua địa bàn một số xã Hát Môn, Vân Hà, Phương Độ, Võng Xuyên.

Do nhu cầu cải tạo, nâng cấp, lắp đặt mới hệ thống chiếu sáng công cộng rất lớn trong khi ngân sách Thành phố còn hạn chế, UBND Thành phố đã giao các sở, ngành và UBND các quận, huyện sắp xếp các công trình cần đầu tư theo thứ tự ưu tiên để tổ chức triển khai, đồng thời nghiên cứu các giải pháp bố trí nguồn vốn phù hợp để thực hiện các công việc trên.

218. Trong thời gian qua, việc khai thác cát trái phép trên sông Hồng (đoạn qua địa phận Phúc Thọ) được huyện và các cơ quan chức năng thành phố Hà Nội kiểm tra, xử lý nghiêm các vi phạm. Tuy nhiên, các Công ty khai thác cát được tỉnh Vĩnh Phúc cấp phép vẫn thường xuyên hoạt động vi phạm địa giới hành chính huyện Phúc Thọ - Thành phố Hà Nội. Đề nghị Thành phố chỉ đạo cơ quan chức năng làm việc với tỉnh Vĩnh Phúc, yêu cầu đình chỉ hoạt động của các Công ty khai thác cát trên sông Hồng không đúng quy định; đồng thời, chỉ đạo Sở TNMT, công an Thành phố thường xuyên phối hợp, hỗ trợ huyện Phúc Thọ nhân lực, phương tiện kiểm tra, xử lý các vi phạm trên sông Hồng để đảm bảo ANTT và ATGT đường thủy trên địa bàn

Huyện Phúc Thọ có đường địa giới trên sông Hồng giáp với huyện Vĩnh Tường và huyện Yên Lạc, tỉnh Vĩnh Phúc dài khoảng 9,7km. Trong những năm gần đây phần bãi nổi phía bờ Hữu thuộc địa phận huyện Phúc Thọ bị sạt lở nhiều, dòng chảy biến động dịch chuyển hầu hết sang địa giới huyện Phúc Thọ và bồi đắp bãi nổi phía bờ bắc sông Hồng, thuộc địa phận tỉnh Vĩnh Phúc.

Năm 2014 UBND tỉnh Vĩnh Phúc cấp phép khai thác cát cho các đơn vị: Công ty Cổ phần Hữu Bích, Công ty Cổ phần Kevin, Công ty TNHH An Viên, cho phép các công ty này khai thác cát bãi nổi lòng sông Hồng, phương pháp khai thác bằng máy xúc, vận chuyển bằng đường bộ và có cả khai thác vận chuyển bằng đường sông. Các đơn vị nêu trên đã dùng tàu cuốc đào sâu dưới lòng sông để khai thác cát xây dựng, khai thác ra ngoài phạm vi gianh giới mở và sang địa phận huyện Phúc Thọ. Cuối tháng 4/2015, UBND tỉnh Vĩnh Phúc tiếp tục cấp phép cho Công ty Cổ phần TMS khoáng sản và vật liệu xây dựng. UBND Thành phố đã chỉ đạo UBND huyện Phúc Thọ phối hợp với các ngành

chức năng của Thành phố rà soát, kết quả bước đầu cho thấy UBND tỉnh Vĩnh Phúc đã cấp phép khai thác cát cho Công ty Cổ phần TMS khoáng sản và vật liệu xây dựng lấn sang địa giới hành chính của huyện Phúc Thọ 10,3ha và trong quá trình hoạt động khai thác, các tàu cuốc của Công ty này neo đậu, hoạt động khai thác cát ngoài phạm vi ranh giới mở, thuộc địa giới hành chính của huyện Phúc Thọ. Hoạt động khai thác cát lòng sông của các đơn vị nêu trên gây nguy cơ sạt lở bờ sông và công trình kè phía bờ Hữu thuộc huyện Phúc Thọ, gây bức xúc trong dư luận quần chúng nhân dân.

Ngày 16/6/2015 UBND Thành phố đã có văn bản số 4058/UBND-TNMT gửi UBND tỉnh Vĩnh Phúc, đề nghị kiểm tra, xử lý việc cấp phép bị chồng lấn địa giới hành chính nêu trên. Ngày 15/7/2015 UBND Thành phố đã có văn bản số 4859/UBND-TNMT giao cho Công an Thành phố chủ trì, phối hợp với các sở, ngành xem xét, hỗ trợ UBND huyện Phúc Thọ về lực lượng, phương tiện để kiểm tra, xử lý dứt điểm các tàu khai thác cát trái phép trên sông Hồng thuộc địa phận huyện Phúc Thọ.

Về phía tỉnh Vĩnh Phúc, ngày 08/6/2015, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Phúc có văn bản số 861/STNMT-KS đề nghị UBND tỉnh Vĩnh Phúc yêu cầu Công ty Cổ phần TMS khoáng sản và vật liệu xây dựng điều chỉnh kế hoạch khai thác, chỉ khai thác cát trong khu vực địa giới hành chính của tỉnh Vĩnh Phúc và đề nghị giao Sở Nội vụ chủ trì phối hợp với các ngành chức năng của tỉnh Vĩnh Phúc và Thành phố Hà Nội xác minh làm rõ sự chồng lấn địa giới hành chính.

Riêng tuyến sông Hồng đoạn qua huyện Phúc Thọ, Công an Thành phố có phương án số 1038/PA-PC49 ngày 15/9/2014 về việc thanh tra, kiểm tra xử lý đối tượng khai thác khoáng sản trái phép. Từ năm 2013 đến tháng 5/2015 Công an huyện Phúc Thọ phối hợp với PC 46, PC 68 Công an Thành phố tiến hành bắt giữ xử lý vi phạm hành chính 13 vụ khai thác cát trái phép với tổng số tiền xử phạt 332,5 triệu đồng; xử lý vi phạm hành chính 03 vụ mua bán vận chuyển cát trái phép và phạt tiền 4,5 triệu đồng. Tuy vậy tại khu vực này hiện nay, hiện tượng hoạt động khai thác cát lòng sông trái phép vẫn còn diễn ra lén lút vào ban đêm hoặc ngày nghỉ, ngày lễ.

Ngày 7/10/2015, UBND Thành phố tiếp tục có Văn bản số 7054/UBND-TNMT tiếp tục chỉ đạo Công an Thành phố, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nội vụ tiếp tục phối hợp với các đơn vị liên quan của tỉnh Vĩnh Phúc để xử lý triệt để các vi phạm khai thác cát lòng sông tại khu vực giáp ranh; đồng thời, UBND Thành phố có Văn bản 7053/UBND-TNMT ngày 7/10/2015 đề nghị UBND tỉnh Vĩnh Phúc chỉ đạo các đơn vị liên quan của tỉnh Vĩnh Phúc chỉ đạo các đơn vị liên quan phối hợp với Công an Thành phố, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nội vụ thành phố Hà Nội kiểm tra, làm rõ, xử lý dứt điểm các vi phạm về khai thác cát sông Hồng đảm bảo an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội, tài nguyên - môi trường tại khu vực giáp ranh.

219. Đề nghị Thành phố chỉ đạo cơ quan chức năng tăng cường kiểm tra, kiểm soát công tác an toàn giao thông trên Quốc lộ 32 (đoạn qua huyện

Phúc Thọ) nhất là vào ban đêm để phát hiện, xử lý nghiêm các vi phạm đảm bảo tốt ATGT trên địa bàn.

Nhằm triển khai thực hiện có hiệu quả chủ đề “Siết chặt quản lý kinh doanh vận tải và kiểm soát tải trọng phương tiện” với mục tiêu “tính mạng con người là trên hết” của Ủy ban An toàn Giao thông Quốc gia; Kế hoạch số 1784/KH-BGTVT ngày 06/02/2015; Kế hoạch hành động “Năm An toàn giao thông – 2015” của Bộ Giao thông vận tải, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải bố trí lực lượng, tăng cường công tác tuần tra, kiểm tra, xử lý nghiêm các xe ô tô vận chuyển hàng hóa vi phạm chở hàng quá khổ, quá tải trọng xe; quá khổ, quá tải giới hạn cầu đường; tự ý coi nới kích thước thành, thùng xe; các phương tiện hoạt động sai thời gian quy định, không có giấy phép vào phố cấm vi phạm Quyết định số 06/2013/UBND ngày 25/01/2013 của UBND Thành phố Hà Nội; đặc biệt kiểm tra, xử lý các phương tiện hoạt động trong giờ cao điểm và vào ban đêm.

Các đội Thanh tra Giao thông Vận tải trực thuộc đã bố trí lực lượng, phương tiện tuần tra, kiểm tra, lực lượng chốt trực tại các ngã tư nhằm xử lý triệt để các phương tiện vi phạm trật tự an toàn giao thông, vệ sinh môi trường, tránh ùn tắc giao thông. Trong 9 tháng đầu năm 2015: Đã lập biên bản Vi phạm hành chính (VPHC): 3.563 trường hợp. Tiền phạt: 21.976.600.000 đồng. Tước 802 Giấy phép lái xe (GPLX). Tạm giữ 169 phương tiện.

Trên tuyến Quốc lộ 32: Đã lập biên bản 322 trường hợp. Phạt tiền 1.150.450.000 đồng. Tước 47 GPLX. Tạm giữ 14 phương tiện. Trong đó riêng trên địa bàn huyện Phúc Thọ 94 trường hợp, phạt tiền 235.500.000 đồng. Tước 13 GPLX, Tạm giữ 07 phương tiện.

220. Huyện Phúc Thọ đã giải phóng 300 hecta đất để phục vụ xây dựng công trình dòng sông Đáy nhưng đến nay dự án vẫn chưa làm xong. Đề nghị Thành phố sớm hoàn thành để đưa công trình vào sử dụng phục vụ đời sống nhân dân.

Tổng diện tích đất thu hồi trên địa bàn huyện Phúc Thọ là 100.253,5m². Đến nay UBND huyện Phúc Thọ và các xã: Hiệp Thuận, Liên Hiệp đã bàn giao được 100.253,5/100.253,5 m², đạt 100%, cụ thể như sau:

- Ngày 24/6/2013, UBND huyện, các phòng ban của huyện và UBND xã Hiệp Thuận đã bàn giao tổng diện tích là 36.219,6/36.219,6 m², đạt 100%; tuy nhiên, đến ngày 10/10/2013 Ban quản lý các dự án Nông nghiệp - Thủy lợi mới có mặt bằng sạch để bàn giao cho đơn vị thi công triển khai thi công do người dân khiếu nại đơn giá bồi thường thấp nên việc chi trả bị kéo dài.

- Các ngày 15/01/2013; 03/4/2014; 27/9/2014; 19/11/2014 và ngày 03/12/2014, UBND huyện, các phòng ban của huyện và UBND xã Liên Hiệp đã bàn giao là 64.033,9/64.033,9 m², đạt 100%; tuy nhận được mặt bằng nhưng việc thi công rất khó khăn do các hộ dân ra công trường ngăn cản, phá hoại thiết bị thi công của đơn vị thi công, bắt dừng thi công; đặc biệt các ngày 31/10/2013, ngày 17/3/2014, ngày 09/4/2014, ngày 18/4/2014 có tới 200 ÷ 500 người với lý

do đề nghị phân diện tích đã bàn giao là đất quỹ I của các hộ dân hoặc chuyển kinh phí đã giao cho xã về các hộ dân, một số hộ dân khác có đất trang trại bị thủ hồi tuy đã nhận đủ tiền bồi thường, hỗ trợ nhưng đã ngăn cản không giao mặt bằng thi công với lý do đơn giá bồi thường thấp. Xuất phát từ những nguyên nhân trên nên việc thi công thực hiện các gói thầu nạo vét sông Đáy của dự án bị kéo dài, đến nay các đơn vị thi công gói thầu số 2, 3 Nạo vét sông Đáy vẫn đang triển khai thi công hoàn thiện nốt khối lượng còn lại.

Hiện nay, Ban quản lý các dự án Nông nghiệp - Thủy lợi đã thực hiện cơ bản xong theo ý kiến chỉ đạo của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn và UBND Thành phố thực hiện giai đoạn I từ năm 2012 ÷ 2015 nạo vét sông Đáy từ K0+00 đến K7+500 với tổng kinh phí là 349 tỷ đồng. Các gói thầu còn lại của Dự án sẽ triển khai thực hiện giai đoạn II, sau năm 2015 khi được Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn bố trí vốn.

2.24. Huyện Quốc Oai

221. Đề nghị Thành phố quan tâm hỗ trợ tạo điều kiện mọi mặt đầu tư để nhân dân xã Đại Thành nâng cao hiệu quả nhãn muện Đại Thành.

Nhãn chín muện là loại cây ăn quả đặc sản có giá trị kinh tế cao, có nguồn gốc tại xã Đại Thành, huyện Quốc Oai. Giống nhãn này đang được phát triển mạnh tại vùng ven sông Đáy thuộc huyện Quốc Oai, Hoài Đức và Đan Phượng.

Thời gian qua, để nâng cao hiệu quả sản xuất nhãn muện, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn áp dụng các biện pháp kỹ thuật tiên tiến triển khai các mô hình khuyến nông trồng mới, mô hình chăm sóc và thâm canh nhằm nâng cao năng suất và giá trị sản phẩm nhãn muện. Năm 2012, UBND Thành phố đã phê duyệt “Đề án phát triển một số loại cây ăn quả giá trị kinh tế cao thành phố Hà Nội giai đoạn 2012-2016”, theo đó nhãn muện là một trong 4 chủng loại cây ăn quả được ưu tiên phát triển.

Qua thời gian thực hiện đề án, tại xã Đại Thành, huyện Quốc Oai đã được triển khai các nội dung: Mô hình trồng mới; mô hình chăm sóc thâm canh 40 ha theo hướng thực hành nông nghiệp tốt (GAP); chứng nhận cây đầu dòng làm vật liệu nhân giống đảm bảo chất lượng. Thông qua việc triển khai các mô hình, đã tập huấn chuyển giao kỹ thuật tiên tiến cho khoảng 200 lượt người; đã xây dựng và chuyển giao nhãn hiệu tập thể “nhãn muện Đại Thành” năm 2013; tổ chức các hội nghị xúc tiến thương mại, mời gọi doanh nghiệp tham gia tiêu thụ sản phẩm nhãn muện Đại Thành.

Thời gian tới, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn tiếp tục triển khai các nội dung theo Nghị quyết 03/2015/NQ-HĐND ngày 08/7/2015 của HĐND Thành phố về một số chính sách thực hiện Chương trình phát triển nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao thành phố Hà Nội giai đoạn 2016 -2020. Theo đó một số nội dung sẽ được triển khai, trong đó tập trung: Sản xuất nhãn chín muện theo quy trình an toàn; ứng dụng đồng bộ các thiết bị kỹ thuật vào chăm sóc để nâng cao chất lượng quả nhãn; ứng dụng các công nghệ mới, công nghệ bảo quản cận và sau thu hoạch nhất là công nghệ bảo

quản của một số nước tiến tiến để từng bước xuất khẩu sang thị trường khu vực và quốc tế.

222. Đề nghị Thành phố sớm triển khai dự án nước sạch để nhân dân toàn huyện Quốc Oai được sử dụng nước sạch sông Đà.

UBND Thành phố đã giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư Dự án đầu tư phát triển hệ thống cấp nước trực đường Láng - Hòa Lạc (phạm vi thành phố Hà Nội) tại Quyết định số 3958/QĐ-UBND ngày 07/9/2012 sử dụng nguồn vốn vay ADB. Phạm vi cấp nước cho 33 xã, 01 thị trấn thuộc 03 huyện Hoài Đức, Quốc Oai, Thạch Thất. Dự án đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt danh mục dự án (chủ trương đầu tư) tại quyết định số 610/QĐ-TTg ngày 25/4/2014.

Hiện nay Chủ đầu tư dự án là Công ty nước sạch Hà Nội đã hoàn chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi dự án, dự kiến dự án sẽ được UBND Thành phố phê duyệt vào đầu tháng 10/2015.

Để giải quyết nhu cầu sử dụng nước sạch cấp bách cho 3 Xã Ngọc Mỹ (huyện Quốc Oai), Chàng Sơn và Thạch Xá (huyện Thạch Thất), UBND Thành phố đã chỉ đạo tách riêng dự án cấp nước cho 3 xã này ra khỏi dự án Đầu tư phát triển hệ thống cấp nước trực đường Láng - Hoà Lạc (phạm vi thành phố Hà Nội) sử dụng nguồn nước sạch sông Đà, đầu tư bằng nguồn vốn trong nước.

223. Đề nghị Thành phố có cơ chế quản lý và phát huy hiệu quả các doanh nghiệp thuộc khu công nghiệp Quốc Oai - Thạch Thất, thực trạng hiện nay nhiều doanh nghiệp hoạt động không hiệu quả, không thu hút được lao động và để hoang hóa đất đai, lãng phí.

Khu Công nghiệp Thạch Thất - Quốc Oai được UBND tỉnh Hà Tây (cũ) ra quyết định thành lập số 2500/QĐ-UBND ngày 21/12/2007 với tổng diện tích được quy hoạch là 150,12ha trên cơ sở hợp nhất 02 cụm công nghiệp: cụm công nghiệp thị trấn Quốc Oai (69,95ha) và cụm công nghiệp Phùng Xá (80,82ha).

Tính đến ngày 31/7/2015, Khu công nghiệp Thạch Thất - Quốc Oai có 91 dự án đầu tư thứ phát đăng ký và được cấp chứng nhận đầu tư, trong có 63 dự án trong nước với tổng vốn đăng ký 2.838 tỷ đồng (45 dự án đã hoạt động) và 28 dự án có vốn đầu tư nước ngoài với tổng vốn đăng ký là 574,6 triệu USD (27 dự án đã hoạt động). Số dự án chưa hoạt động là 19 dự án, trong đó phần Cụm công nghiệp Phùng Xá là 02 dự án, 18 dự án thuộc Cụm công nghiệp Quốc Oai cũ.

Theo thống kê báo cáo của các doanh nghiệp trong Khu công nghiệp Thạch Thất - Quốc Oai: Khu công nghiệp đã thu hút được khoảng trên 10 nghìn lao động tại địa phương và các tỉnh lân cận. Doanh thu năm 2014 của các doanh nghiệp đạt 415,34 triệu USD, tăng 19,3%, nộp NSNN đạt khoảng 9,38 triệu USD, tăng 7,2% so với năm 2013. 6 tháng đầu năm 2015 doanh thu của Khu công nghiệp đạt khoảng 227,36 triệu USD, tăng 22,5%, nộp NSNN đạt 5,57 triệu USD, tăng 3,2% so với cùng kỳ năm 2014.

Qua kết quả trên có thể thấy về cơ bản Khu công nghiệp Thạch Thất - Quốc Oai đã tạo việc làm cho nhiều lao động địa phương và các tỉnh lân cận (khoảng 10,5 ngàn lao động), đồng thời đóng góp hàng năm cho Huyện và Thành phố

nguồn ngân sách đáng kể (trên 10 triệu USD). Cụm công nghiệp Phùng Xá có hạ tầng tốt, nhiều dự án lớn hoạt động hiệu quả, trong đó có một số dự án đầu tư nước ngoài như Công ty TNHH Điện tử Meiko VN, Công ty TNHH Young Fast VN, Công ty TNHH URC VN.

224.Đề nghị Thành phố, các cơ quan chức năng không gia hạn khác thác các mỏ đá tại huyện Quốc Oai, vì việc khai thác nguy hiểm và gây ô nhiễm môi trường. Xã Hòa Thạch huyện Quốc Oai phản ánh nhiều nơi trên địa bàn bị ảnh hưởng bởi khói thuốc đạn, đề nghị Thành phố kiểm tra, có phương án làm sạch môi trường để người dân sinh sống.

Trên địa bàn huyện Quốc Oai hiện nay có 07 mỏ đá đang có Giấy phép hoạt động khai thác với tổng công suất khai thác khoảng 2 triệu m³/năm. Về thời hạn khai thác: 01 Giấy phép thời hạn đến 2016 của Công ty Cổ phần xây dựng và sản xuất thương mại Hà Tây (tại xã Hòa Thạch); 01 Giấy phép thời hạn đến 2018 của Công ty TNHH Bình Minh (tại xã Đông Xuân), 03 Giấy phép thời hạn đến 2019 của các đơn vị: Công ty đầu tư khai thác khoáng sản SOTRACO, Công ty TNHH một thành viên Đầu tư xây dựng khai thác mỏ và Công ty Cổ phần Cơ giới lắp máy xây dựng Vimeco (tại xã Phú Mãn); 01 Giấy phép thời hạn đến 2025 của Công ty TNHH Xây dựng và VLXD Hà Tây (tại xã Hòa Thạch), 01 Giấy phép thời hạn đến 2038 của Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và phát triển hạ tầng Vinaconex 34 (tại xã Đông Xuân).

Tình hình hoạt động: Do thị trường tiêu thụ sản phẩm đá làm vật liệu xây dựng những năm gần đây bị thu hẹp, nên tình hình sản xuất kinh doanh của các đơn vị nhìn chung gặp nhiều khó khăn, 04 đơn vị hiện nay vẫn đang trong giai đoạn ngừng hoạt động (ngừng từ 2011, 2013) là Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và phát triển hạ tầng Vinaconex 34, Công ty TNHH Bình Minh, Công ty Cổ phần xây dựng và sản xuất thương mại Hà Tây, Công ty đầu tư khai thác khoáng sản SOTRACO; 01 đơn vị (Công ty TNHH một thành viên Đầu tư xây dựng khai thác mỏ) mới hoạt động trở lại từ đầu năm 2015; 02 đơn vị còn lại là Công ty Cổ phần Cơ giới lắp máy xây dựng Vimeco, Công ty TNHH Xây dựng và VLXD Hà Tây đang hoạt động khai thác đạt dưới công suất cho phép. Tổng sản lượng khai thác của các đơn vị đang hoạt động cũng chỉ đạt gần 200.000m³/năm (khoảng 10% so với tổng công suất được cấp phép). Riêng Công ty TNHH Xây dựng và VLXD Hà Tây mặc dù đang hoạt động nhưng không lập thiết kế mỏ, vì vậy đã bị dừng hoạt động khai thác để lập và phê duyệt thiết kế mỏ sau đó mới được tiếp tục hoạt động khai thác.

Trong lĩnh vực bảo vệ môi trường, các đơn vị đang hoạt động khai thác nhìn chung đã thực hiện thủ tục pháp lý về môi trường, thực hiện quan trắc môi trường định kỳ để có cơ sở kiểm soát ô nhiễm môi trường; đã thực hiện các biện pháp làm giảm thiểu ô nhiễm môi trường trong hoạt động của mình như tưới nước vào nền đường để dập bụi, phun nước giữ ẩm để giảm bụi trong hoạt động chế biến, nghiền, sàng đá. Đồng thời có đóng góp vào ngân sách địa phương để duy tu bảo dưỡng đường giao thông nông thôn.

Trong thời gian vừa qua, UBND Thành phố đã chỉ đạo các Sở ngành chức năng phối hợp với UBND cấp huyện tiến hành thanh tra, kiểm tra việc chấp hành các quy định của pháp luật khoáng sản, đất đai, môi trường và những lĩnh vực khác có liên quan trong hoạt động khoáng sản của các đơn vị nêu trên; tại các báo cáo kiểm tra và kết luận thanh tra đã kiến nghị đề xuất với UBND Thành phố cho phép các đơn vị khắc phục một số tồn tại trong thời hạn đến hết năm 2015. Thực hiện pháp luật khoáng sản và Chỉ thị số 03/CT-TTg ngày 30/3/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường hiệu lực thực thi chính sách pháp luật về khoáng sản, ngày 10/8/2015 UBND Thành phố có Văn bản số 5547/UBND-TNMT, trong đó chỉ đạo các ngành chức năng của Thành phố phối hợp với UBND cấp huyện tăng cường thanh tra, kiểm tra việc chấp hành các quy định của pháp luật khoáng sản, đất đai, môi trường và những lĩnh vực khác có liên quan, đề xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm, đình chỉ hoạt động hoặc tham mưu cho UBND Thành phố thu hồi Giấy phép khai thác của các đơn vị có vi phạm theo quy định của pháp luật.

Về việc sử dụng vật liệu nổ công nghiệp trong hoạt động khai thác đá, hiện nay một số đơn vị vẫn đang trong giai đoạn ngừng hoạt động khai thác nên không sử dụng vật liệu nổ, một số đơn vị còn lại có sản lượng khai thác thấp nên cũng sử dụng ít vật liệu nổ công nghiệp với tỷ lệ tương ứng. Tại văn bản số 5547/UBND-TNMT ngày 10/8/2015, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Công thương chủ trì, phối hợp với Sở Khoa học và Công nghệ, các Sở ngành và UBND cấp huyện kiểm tra, xử lý nghiêm các cơ sở chế biến khoáng sản có công nghệ lạc hậu, gây ô nhiễm môi trường.

Trên địa bàn xã Hòa Thạch có trường bắn đạn thật, nằm ở khu vực địa hình đồi núi, khối chắn bao quanh lớn, độc lập và cách biệt với các khu dân cư, với khoảng cách từ 3000m trở lên, không ảnh hưởng đến môi trường xung quanh.

2.25. Huyện Sóc Sơn

225. Tiến độ thực hiện dự án cải tạo nâng cấp đường 35 qua địa phận huyện Sóc Sơn chậm, triển khai thi công không đồng bộ (từng đoạn ngắn), chất lượng kém. Đề nghị Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ và kiểm tra chất lượng để tạo thuận lợi cho nhân dân đi lại.

Dự án mở rộng, nâng cấp đường 35 huyện Sóc Sơn Giai đoạn I đã được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 1346/QĐ-UBND ngày 11/4/2008. Do khó khăn trong công tác GPMB, thu hồi mặt bằng “xôi đỗ” nên ảnh hưởng tới tiến độ thi công, phải thi công từng đoạn, không liên mạch nên công tác tổ chức thi công, đảm bảo giao thông đi lại khó khăn, tuy nhiên chất lượng công trình vẫn đảm bảo thiết kế được duyệt. UBND Thành phố chỉ đạo Sở GTVT phối hợp với UBND huyện Sóc Sơn để giải quyết tháo gỡ các vướng mắc để công tác GPMB có thể hoàn thành trong quý I/2016 và hoàn thành toàn bộ dự án trong quý II/2016.

226. Theo thiết kế cốt cao của các hố chôn rác của Bãi rác Nam Sơn là 36m nhưng hiện nay có hố chôn rác cao đến 50m, khi mưa to nước thải rò rỉ ra xung quanh gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến cuộc sống của

người dân xung quanh. Đề nghị Thành phố chỉ đạo sở ngành kiểm tra, giám sát và xử lý tình trạng trên.

Theo thiết kế cos của ô chôn lấp rác của Bãi rác Nam Sơn là +39.00; qua kiểm tra, cos chôn lấp thực tế là +39 m không phải +50 m như ý kiến phản ánh của cử tri. Đã đóng bãi và phủ HDPE tách nước mưa đối với các ô chôn lấp giai đoạn I gồm. Hiện nay, rác thải đang được tiếp nhận về ô số 9 từ ngày 16/7/2015 với khối lượng trung bình từ 4.000 đến 4.200 tấn/ngày. Việc kiểm tra, giám sát và quản lý điều hành thực hiện theo đúng quy trình công nghệ ban hành tại Quyết định số 8206/QĐ-SXD-HTMT ngày 27/9/2010 của Sở Xây dựng và Báo cáo đánh giá tác động môi trường được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 319/QĐ-UBND ngày 1/7/2011, đảm bảo quy chuẩn môi trường quy định.

Kết quả kiểm tra trong tháng 3 năm 2015 của Sở Tài nguyên và Môi trường về công tác bảo vệ môi trường và quản lý tài nguyên nước đối với 03 đơn vị xử lý chất thải tại Khu liên hợp xử lý chất thải Nam Sơn, huyện Sóc Sơn và kết quả kiểm tra và phân tích chất lượng nước rỉ rác trước khi xả ra môi trường do Trung tâm quan trắc và phân tích tài nguyên môi trường Hà Nội thực hiện so sánh theo QCVN 25:2009/BTNMT (cột B1) Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về nước thải của bãi chôn lấp chất thải rắn và QCVN 40:2011/BTNMT (cột B) Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về nước thải công nghiệp tại thời điểm xả cho thấy các thông số về nước thải và bùn thải đều đạt quy chuẩn cho phép, riêng thông số Amoni tại Trạm xử lý của Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị vượt 1,19 lần, tại Trạm của Công ty cổ phần khoáng sản Minh Đức vượt 1,14 lần.

Căn cứ kết quả kiểm tra của Sở Tài nguyên và Môi trường, ngày 10/6/2015, UBND Thành phố có văn bản số 3937/UBND-TNMT chỉ đạo, phân công nhiệm vụ cụ thể cho Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng và các đơn vị thực hiện xử lý nước rỉ rác triển khai thực hiện đề hạn chế thấp nhất lượng nước mưa thấm xuống các ô chôn lấp. Tăng cường kiểm tra, giám sát các đơn vị vận hành các công trình xử lý nước rỉ rác tại khu xử lý. Lắp đặt hệ thống camera giám sát kèm theo phần mềm phân tích xác định khối lượng và truyền dẫn trực tiếp dữ liệu hình ảnh bằng đường truyền internet, giám sát chặt chẽ, công khai đồng hồ đo khối lượng nước rác đầu vào và khối lượng nước đầu ra. Nghiên cứu lắp đặt trạm quan trắc nước tự động để xây dựng phương án xả thải linh hoạt liên tục, tuân thủ giấy phép xả thải trước khi xả ra môi trường. Đầu tư lắp đặt đường ống riêng biệt thu gom nước rỉ rác đã được xử lý từ các hồ chứa tại Khu liên hợp xử lý chất thải Nam Sơn, Sóc Sơn ra điểm xả Sông Công nhằm hạn chế áp lực chứa nước lên suối Lai Sơn.

Tại Khu LHXLT Nam Sơn đến nay đã không còn tình trạng tràn nước rỉ rác làm ảnh hưởng đến đời sống, sản xuất hoa màu của nhân dân các địa phương xung quanh khu xử lý.

227. Đề nghị thành phố quan tâm sớm đầu tư triển khai xây dựng cơ sở hạ tầng cho 3 xã bị ảnh hưởng trực tiếp của bãi rác Nam Sơn: xã Nam Sơn, xã Bắc Sơn và xã Hồng Kỳ.

Hàng năm, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Xây dựng phối hợp với UBND huyện Sóc Sơn tổng hợp, rà soát các đề nghị của UBND các xã trong vùng ảnh hưởng môi trường Khu LHXLT Nam Sơn để từng bước đầu tư xây dựng và cải tạo những công trình khẩn cấp mang tính cấp bách phục vụ đời sống sinh hoạt của nhân dân trong khu vực, như xây dựng nhà văn hóa, cải tạo sửa chữa trường tiểu học, xây dựng hệ thống cấp nước sinh hoạt, kè bờ suối Lai Sơn; đồng thời giao Sở Kế hoạch và đầu tư ưu tiên cân đối nguồn kinh phí cho những công trình cấp bách giao Sở Xây dựng, UBND huyện Sóc Sơn thực hiện,

Cho đến nay UBND Thành phố đã chỉ đạo triển khai nhiều công trình dự án đầu tư hạ tầng kỹ thuật cho 03 xã: Nam Sơn, Bắc Sơn và Hồng Kỳ, cơ sở hạ tầng kỹ thuật ở các địa phương đã bước đầu được cải thiện:

- Dự án cải tạo tuyến đường bê tông phục vụ GPMB dự án Khu LHXLT Sóc Sơn giai đoạn II tại các tuyến (từ thôn Đông Hạ đi Hoa Sơn, xã Nam Sơn; thôn Liên Xuân, xã Nam Sơn và Dự án: Lắp đặt hệ thống chiếu sáng Quốc lộ 3 đoạn từ ngã 3 cầu Vát đến cầu Đa Phúc, huyện Sóc Sơn do Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình HTKTĐT đang triển khai thi công).

- Dự án đầu tư hệ thống chiếu sáng tuyến đường 35 trên địa bàn huyện Sóc Sơn đã được phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công, dự toán giai đoạn 1, thi công hoàn thành trong năm 2015.

- Đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước sạch hoàn thành trong năm 2014 để cấp nước đến các vò công cộng và đến các nhà dân (Nam Sơn-269 hộ, Bắc Sơn-393 hộ, Hồng Kỳ-97 hộ). Không thu tiền đối với lượng nước sinh hoạt tối thiểu SH1 (10m³ nước đầu tiên).

- Dự án xây dựng nhà văn hóa thôn Đa Hội và thôn Nam Lý, xã Bắc Sơn (hỗ trợ hạ tầng cho khu vực GPMB thu hồi đất thực hiện dự án Khu LHXLT Sóc Sơn). Hiện nay Sở Xây dựng đang tiến hành công tác chuẩn bị đầu tư.

- Một số tuyến đường liên xã, liên thôn đã được triển khai hoàn thành như: đường 35 - đi đường Trung đoàn 165, xã Nam Sơn; một số tuyến đang trong quá trình triển khai thực hiện như tuyến từ núi Đá Bạc - Lương Đình - Tiên Chu - Hợp Lực đến cầu Triền Đô Tân, xã Bắc Sơn, tuyến từ trường mầm non đi Đông Hạ, đi Xuân Thịnh, đi Trung đoàn 165 xã Nam Sơn và tuyến Tân Phúc - Đô Tân - Bình An, xã Hồng Kỳ.

- Năm 2014 cải tạo, nâng cấp, mở rộng 03 trường (Mầm non Bắc Sơn khu trung tâm, Tiểu học Bắc Sơn A, Tiểu học Bắc Sơn B), năm 2015 tiếp tục đầu tư nâng cấp mở rộng hệ thống trường THCS (trường THCS Bắc Sơn, trường THCS Nam Sơn) theo hướng đạt chuẩn quốc gia; Xây mới trường mầm non Hồng Kỳ phân hiệu 2.

- Triển khai đầu tư xây dựng dự án Phòng khám đa khoa khu vực Hồng Kỳ năm 2015 góp phần nâng cấp cơ sở vật chất y tế trong khu vực.

- Dự án xây dựng Hạ tầng khu TĐC Thanh Hà xã Nam Sơn và Tiên Chu xã Bắc Sơn với tổng mức đầu tư 121,562 tỷ đồng, đã cơ bản hoàn thành; 02 dự án

đang triển khai thực hiện: Xây dựng hạ tầng khu tái định cư thôn Đa Hội, xã Bắc Sơn; GPMB đất xen kẹt.

- Đầu tư các dự án nghĩa trang nhân dân khu vực bị thu hồi đất: Dự án nghĩa trang thôn Đông Hạ (Được UBND Thành phố hỗ trợ 2 tỷ đồng và đã hoàn thành); Dự án nghĩa trang thôn Phú Lâu, xã Hồng Kỳ; Dự án xây dựng nghĩa trang tại 2 xã Nam Sơn và Bắc Sơn (3,34ha).

Vốn bố trí cho các dự án giao UBND huyện Sóc Sơn làm chủ đầu tư: UBND Thành phố đã chấp thuận chủ trương đầu tư cho 20 dự án thuộc 3 xã bị thu hồi đất mở rộng Khu XLCT với tổng mức đầu tư 369 tỷ đồng. Tổng vốn đã bố trí đến 2015: 142,3 tỷ đồng/ 369 tỷ đồng. Trong đó: 3 dự án hoàn thành trong năm 2014, 1 dự án dự kiến hoàn thành trong năm 2015.

Vốn bố trí cho các dự án giao Sở xây dựng làm chủ đầu tư (phục vụ GPMB giai đoạn II dự án Khu LHXLT Sóc Sơn) hỗ trợ đầu tư xây dựng HTKT cho địa phương thông qua nguồn XDCB và sự nghiệp kinh tế: Tổng số 14 dự án, với tổng mức đầu tư 179,2 tỷ đồng; trong đó có 8 dự án đã hoàn thành.

228. Tuyến đường Minh Trí - Bắc Sơn đã được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt dự án đầu tư tại quyết định số 5230/QĐ-UBND ngày 22/10/2010 bằng nguồn vốn hỗ trợ có mục tiêu của Thành phố, tuyến đường có chiều dài 14,323km; năm 2012 đã được ghi vốn thực hiện; năm 2013 đã tiến hành đền bù GPMB một số hộ và xây lắp một số hạng mục công trình. Nhưng đến nay, dự án ngừng thi công do không được bố trí đủ vốn, ảnh hưởng đến việc đi lại của nhân dân. Đề nghị Thành phố tiếp tục quan tâm bố trí vốn để triển khai và hoàn thành dự án.

Liên quan ý kiến cử tri nêu, tuyến đường Minh Trí - Bắc Sơn do UBND huyện Sóc Sơn làm chủ đầu tư. UBND Thành phố giao Sở Kế hoạch và đầu tư xem xét, bố trí vốn trong kế hoạch trung hạn 2016 - 2020 để thực hiện hoàn thành dự án.

229. Công tác GPMB dự án xây dựng Nhà máy xử lý rác 2000 tấn/ngày đêm trên địa bàn huyện Sóc Sơn đã xong, nhưng đến nay dự án vẫn chưa được triển khai. Đề nghị Thành phố đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án.

Dự án đầu tư xây dựng Nhà máy xử lý rác thải sinh hoạt 2000 tấn/ngày tại khu liên hợp xử lý chất thải Nam Sơn, Sóc Sơn đã được UBND Thành phố phê duyệt Dự án đầu tư tại Quyết định số 4519/QĐ-UBND ngày 19/9/2010 theo hình thức hợp đồng BOT (xây dựng - kinh doanh - chuyển giao); Nhà đầu tư là Công ty cổ phần tiên bộ Quốc tế (AIC).

Việc đầu tư dự án của Chủ đầu tư chậm so với tiến độ do trong quá trình triển khai dự án, nhà đầu tư đã 03 lần đề xuất thay đổi phương án công nghệ do: thay đổi thị trường tiêu thụ sản phẩm; đối tác hợp tác với nhà đầu tư.

Đến nay nhà đầu tư đã chính thức quyết định lựa chọn phương án công nghệ xử lý là: phân loại, đốt và tận dụng nhiệt để phát điện bằng thiết bị của Cộng hòa liên bang Đức được Sở Khoa học & Công nghệ thẩm định theo thông báo số 685/TB-SKHCN ngày 4/11/2014. Nhà đầu tư đang đề xuất phê duyệt

điều chỉnh Dự án đầu tư và cam kết đưa vào vận hành khai thác trong tháng 12 năm 2016 khi được phê duyệt hồ sơ điều chỉnh dự án.

UBND Thành phố tiếp thu ý kiến cử tri đồng thời tiếp tục đôn đốc nhà đầu tư, các Sở ngành có liên quan tập trung triển khai các thủ tục đầu tư thực hiện dự án tại Khu LHXLC T Sóc Sơn.

230. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo cơ quan chức năng nghiên cứu cải tạo khu vực nhà chờ xe buýt tại bến xe Nam Thăng Long vì số lượng người chờ chuyển xe tại đây lớn, không có nhà chờ xe, hệ thống thoát nước...

Hiện tại khu vực bãi đỗ xe buýt Nam Thăng Long là bãi đỗ mang tính chất tạm thời do nằm trong chỉ giới mở đường Phạm Văn Đồng do vậy việc nghiên cứu cải tạo thành bến xe, nhà chờ xe buýt là không khả thi vì bãi đỗ xe đang nằm trong chỉ giới quy hoạch mở đường Phạm Văn Đồng của UBND Thành Phố.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải nghiên cứu, khắc phục tình trạng trên đảm bảo an toàn trật tự, vệ sinh môi trường tại khu vực.

231. Chính sách hỗ trợ cho người dân vùng ảnh hưởng của Bãi rác Nam Sơn giai đoạn II là rất thấp. Đề nghị Thành phố quan tâm, xem xét nâng mức hỗ trợ và chi trả vào 01 lần/năm; cấp thẻ BHYT; nước sạch miễn phí cho nhân dân trong phạm vi đến 1000m từ hàng rào khu xử lý chất thải Nam Sơn.

- Hiện nay, chính sách hỗ trợ ảnh hưởng môi trường đối với nhân khẩu, đất canh tác trong vùng ảnh hưởng môi trường tại Khu LHXLC T Nam Sơn, Sóc Sơn được thực hiện theo Quyết định số 03/2011/QĐ-UBND ngày 25/01/2011 (phạm vi từ 0 đến 500m tính từ hàng rào Khu xử lý) và Quyết định số 836/QĐ-UBND ngày 07/2/2014 của UBND Thành phố (phạm vi bán kính từ trên 500 m đến 1.000m tính từ hàng rào Khu xử lý. Đây là chính sách chỉ áp dụng tại Khu LHXLC T Nam Sơn, Sóc Sơn.

- UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 52/QĐ-UBND ngày 04/12/2013 quy định việc cấp thẻ bảo hiểm y tế cho người dân sống trong vùng ảnh hưởng môi trường của Khu hợp xử lý chất thải Nam Sơn, Sóc Sơn, Hà Nội.

UBND huyện Sóc Sơn chịu trách nhiệm chủ trì phối hợp với các sở, ngành liên quan để tổ chức thực hiện, tiếp nhận, nghiên cứu các kiến nghị của cử tri để báo cáo đề xuất với UBND Thành phố.

232. Hiện nay xe chở rác từ trung tâm Thành phố lên bãi rác Nam Sơn đã làm rò rỉ nước rác xuống đường gây ô nhiễm môi trường. Đề nghị Thành phố chỉ đạo kiểm tra, xử lý, khắc phục tình trạng trên.

UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Xây dựng, Công an Thành phố xử lý kiên quyết đối với các đơn vị có xe vận chuyển rác thải làm rò rỉ nước xuống đường gây ô nhiễm môi trường. Những trường hợp phát hiện để nước rác và rác rơi vãi

đọc đường sẽ không nghiệm thu khối lượng rác và được xử lý theo quy định. Ban duy tu các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị thuộc Sở Xây dựng phối hợp với Công ty TNHH một thành viên môi trường đô thị tổ chức kiểm tra nhiều đợt trong năm, yêu cầu các đơn vị xã hội hóa thực hiện việc vận chuyển rác của đến Khu Liên hiệp xử lý chất thải Nam Sơn phải đảm bảo xe vận chuyển rác không quá 35 tấn/chuyến, các xe vận chuyển rác phải là xe chuyên dùng, kín khít.

Để đảm bảo vệ sinh môi trường các tuyến đường vào Khu Liên hiệp xử lý chất thải Nam Sơn, UBND Thành phố cho phép Xí nghiệp môi trường đô thị Sóc Sơn tăng tần suất rửa đường tuyến vận chuyển rác về Khu xử lý Nam Sơn (đường Quốc Lộ 2 - đoạn từ ngã tư Sân bay Nội Bài đến ngã 3 Quốc lộ 35; đường Quốc lộ 35 đến cổng bãi rác Nam Sơn).

233. Hiện nay việc quản lý rừng trên địa bàn huyện Sóc Sơn do Trung tâm phát triển lâm nghiệp Hà Nội thuộc Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Hà Nội quản lý. Nhưng khi có sự việc (cháy rừng, chặt phá...) thì UBND cấp huyện, xã có trách nhiệm giải quyết. Đề nghị Thành phố nghiên cứu phương án chuyển về cho huyện Sóc Sơn quản lý.

Căn cứ Quyết định số 710/QĐ- UBND ngày 01/2/2013 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Quy hoạch bảo vệ và phát triển rừng Thành phố giai đoạn 2012-2020, toàn bộ diện tích rừng và đất lâm nghiệp huyện Sóc Sơn được quy hoạch là rừng phòng hộ bảo vệ môi trường.

Tại Quyết định số 6940 /QĐ - UBND ngày 15/11/2013, UBND thành phố đã phê duyệt thành lập Trung tâm phát triển lâm nghiệp Hà Nội với chức năng, nhiệm vụ chủ yếu sau:

- + Thực hiện quản lý, trồng rừng, chăm sóc, duy trì, bảo vệ rừng và phát triển vốn rừng, phủ xanh đất trống đồi núi trọc, xây dựng hệ thống rừng phòng hộ, tạo cảnh quan, bảo vệ đa dạng sinh học, bảo vệ môi trường sinh thái cho Thủ đô Hà Nội theo quy định của pháp luật;

- + Phối hợp với UBND các cấp và cơ quan có liên quan ở địa phương tổ chức thực hiện kế hoạch giao khoán cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân bảo vệ và xây dựng rừng phòng hộ; quản lý và sử dụng vốn đầu tư theo đúng các quy định hiện hành;

- + Tuyên truyền giáo dục nhân dân trên địa bàn tham gia bảo vệ và xây dựng rừng phòng hộ;

Trong 3 năm 2010, 2011, 2012 kinh phí đầu tư cho công tác quản lý bảo vệ và phát triển rừng là: 7.621.700.000đ; Trong 3 năm 2013, 2014, 2015 kinh phí đầu tư cho công tác quản lý bảo vệ và phát triển rừng là: 30.817.000.000đ, kinh phí đầu tư tăng gần 4 lần so với 3 năm trước đây. Số vụ cháy rừng từ 34 vụ cháy, diện tích cháy 40,2 ha năm 2009, đến năm 2014 chỉ còn cháy rừng 07 vụ với diện tích cháy 6,1ha, 8 tháng đầu năm 2015 chỉ còn 02 vụ với diện tích cháy rừng 0,2 ha không có thiệt hại.

Qua số liệu trên cho thấy từ khi Trung tâm trực thuộc Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn Hà Nội thì nguồn kinh phí đầu tư cho công tác quản lý bảo

vệ và phát triển rừng cao hơn, công tác quản lý bảo vệ và phát triển rừng tốt hơn những năm trước đây.

2.26. Huyện Thạch Thất

234. Đề nghị Thành phố chỉ đạo kiểm tra và xử lý dứt điểm tình trạng tắc nghẽn và ngập úng tại điểm cống nước qua Đại lộ Thăng long đoạn qua địa bàn xã Đồng Trúc, huyện Thạch Thất.

Ngay khi nhận được phản ánh của cử tri, UBND Thành phố đã chỉ đạo kiểm tra:

Hiện tại, cống ngang đoạn Km25+100 tuyến Đại lộ Thăng Long đoạn qua địa bàn xã Đồng Trúc, huyện Thạch Thất đang đổ nước trực tiếp vào khu vực canh tác của hộ dân, gây ảnh hưởng đến quá trình sản xuất nông nghiệp của người dân. Ngày 18/8/2015, Sở Giao thông Vận tải đã có buổi làm việc với UBND xã Đồng Trúc và đơn vị quản lý tuyến Đại lộ Thăng Long là Công ty Cổ phần Quản lý và Đầu tư xây dựng đường bộ Hà Nội để xử lý dứt điểm tình trạng tắc nghẽn và úng ngập tại điểm cống ngang đoạn Km25+100 trên và thống nhất phương án, như sau: Sở Giao thông Vận tải xem xét phương án xây cống rãnh thoát nước tại đầu cống ngang đoạn Km25+100 ra khỏi khu vực sản xuất nông nghiệp của người dân, UBND Xã Đồng Trúc chịu trách nhiệm giải tỏa mặt bằng thổ công và giao mặt bằng sạch cho Sở Giao thông Vận tải để triển khai.

235. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Công ty TNHH Một thành viên Nước sạch Hà Nội (đơn vị được UBND thành phố giao làm chủ đầu tư) sớm thực hiện dự án cấp nước sạch cho nhân dân huyện Thạch Thất từ hệ thống đường nước Sông Đà - Hà Nội.

Liên quan ý kiến cử tri nêu, UBND Thành phố đã có Quyết định số 3958/QĐ-UBND ngày 07/09/2012 giao Công ty Nước sạch Hà Nội làm chủ đầu tư Dự án “Đầu tư phát triển hệ thống cấp nước trực đường Láng - Hoà Lạc (phạm vi thành phố Hà Nội) sử dụng nguồn nước sạch sông Đà” vốn vay ADB; trong đó: Huyện Thạch Thất (08 xã/22 xã), bao gồm các xã: xã Hữu Bằng, Phùng Xá, Bình Phú, Kim Quan, Hương Ngải, Canh Nậu, Dị Nậu, Cần Kiệm. Dự án đang trong giai đoạn chuẩn bị đầu tư, đàm phán hiệp định vay vốn; tuy nhiên dịch vụ cung cấp nước của tuyến ống truyền tải nước sạch từ Nhà máy nước Sông Đà thường gặp nhiều sự cố không đảm bảo cung cấp cho khu vực. Dự kiến năm 2016 sẽ bắt đầu triển khai đầu tư sau khi bố trí được nguồn vốn và Tổng Công ty Vinaconex hoàn thành đầu tư tuyến ống truyền dẫn số 2.

236. Đề nghị Thành phố đầu tư dự án mở rộng đường TL.420 đoạn Thị Trấn Liên Quan - Hòa Lạc, huyện Thạch Thất; đầu tư giai đoạn 02 (thảm bê tông nhựa) công trình đường từ TL.419 đi khu Công nghệ cao Hòa Lạc, huyện Thạch Thất.

- Đường TL420 đoạn thị trấn Liên Quan - Hòa Lạc đã được UBND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư nâng cấp cải tạo và giao UBND huyện Thạch Thất làm chủ đầu tư gồm 02 đoạn: đoạn Km0+00 đến km5+550 (cây đa Còng - Hòa Lạc) tại Quyết định số 500/QĐ-UBND ngày 29/1/2010; đoạn km5+550 đến

km7+428 (đoạn qua trung tâm huyện) tại văn bản số 356/QĐ-KH&ĐT ngày 07/7/2010. Hiện UBND huyện Thạch Thất đang rà soát và trình điều chỉnh chủ trương đầu tư; theo đó tuyến đường dự kiến được triển khai giai đoạn 2016-2020.

- Đầu tư giai đoạn 2 (thảm bê tông nhựa) công trình từ đường TL419 đi khu Công nghệ Cao Hòa Lạc được xác định là tuyến đường 419 đi Tân Xã được UBND tỉnh Hà Tây (cũ) phê duyệt dự án tại Quyết định số 2414/QĐ-UBND ngày 13/12/2007 và giao UBND huyện Thạch Thất làm chủ đầu tư. Dự án đã đầu tư xong giai đoạn 01 (thi công phần móng, nền đường). Hiện UBND Thạch Thất đang hoàn chỉnh hồ sơ dự án giai đoạn 02 trình thẩm định phê duyệt theo chủ trương của UBND Thành phố tại văn bản số 1982/UBND-KH&ĐT ngày 25/3/2015, dự kiến hoàn thành dự án trong năm 2017.

2.27. Huyện Thanh Trì

237. Hiện nay, trên tuyến đường Ngọc Hồi (đoạn ngã ba trước cửa Trung tâm thương mại huyện Thanh Trì) thường xuyên xảy ra tai nạn giao thông nghiêm trọng, đặc biệt tháng vừa qua đã xảy ra 02 vụ tai nạn làm 02 người chết. Đường Tứ Hiệp là trục giao thông chính của thị trấn Văn Điển, xã Tứ Hiệp, xã Yên Mỹ dẫn ra đường Ngọc Hồi, mặt khác tuyến đường trên có Bệnh viện đa khoa Thanh Trì, Trung tâm thương mại, chợ..., nên lưu lượng người tham gia giao thông cao. Để đảm bảo an toàn giao thông tại đoạn đường trên, đề nghị Thành phố sớm quan tâm cho lắp đặt đèn tín hiệu, gờ giảm tốc tại tuyến đường trên để tránh tai nạn đáng tiếc xảy ra.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải phối hợp với Trung tâm điều khiển giao thông - Công an Thành phố, Công ty Cổ phần công trình giao thông 2 Hà Nội và các đơn vị liên quan khảo sát, lập phương án trong quý IV/2015.

238. Hiện nay, toàn bộ khu vực phía Đông quốc lộ 1A trên địa bàn huyện Thanh Trì đã hoàn thành việc cấp nước sạch do Công ty Nước sạch Hà Nội cung ứng từ năm 2014, tuy nhiên hiện nay còn một số khu dân cư ở khu vực này chưa được lắp đặt đường ống và cung cấp nước sạch của Công ty nước sạch Hà Nội như: Khu dân cư Trung đoàn 17, phố Lưu Phái và một số khu dân cư giáp quốc lộ 1A cũ..., gây bức xúc cho các hộ dân sinh sống tại khu vực này. Đề nghị Thành phố quan tâm sớm chỉ đạo Công ty nước sạch Hà Nội tiếp tục rà soát, kiểm tra hiện trạng để lắp đặt và cung cấp nước sạch cho các khu dân cư nêu trên.

Khu vực dân cư Trung đoàn 17, phố Lưu Phái và một số khu dân cư giáp QL 1A cũ nằm trong phạm vi của Dự án “Cải tạo và phát triển mạng lưới cấp nước huyện Thanh Trì (khu vực quy hoạch phát triển phía Đông QL1A cũ)” được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5951/QĐ-UBND ngày 01/12/2010 và giao cho Công ty Nước sạch Hà Nội làm chủ đầu tư. Hiện Dự án đã hoàn thành và được bàn giao đưa vào sử dụng cấp nước cho 8.296 hộ dân.

Hiện nay, còn một phần khối lượng tuyến ống phân phối, dịch vụ và cấp nước vào nhà của khu vực dân cư nói trên chưa thể thi công do vướng mắc

GPMB của QL1A cũ (thuộc dự án Cải tạo nâng cấp quốc lộ 1A đoạn từ Văn Điển tới hết địa phận huyện Thanh Trì do BQL Dự án giao thông 01 - Sở Giao thông Vận tải làm chủ đầu tư). Việc thi công cấp nước cho các hộ dân ở khu vực này phụ thuộc vào công tác GPMB (Hiện công tác GPMB của huyện Thanh Trì vẫn chưa hoàn thành). UBND Thành phố chỉ đạo Công ty Nước sạch Hà Nội khẩn trương tổ chức thực hiện cấp nước cho các hộ dân trên ngay khi hoàn thành GPMB.

239. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải lắp đèn cảnh báo, rào chắn barie đoạn đường sắt Hà Thái chạy qua đường liên xã Vĩnh Quỳnh - Ngọc Hồi - Đại Áng.

Thực hiện Thông báo số 252/TB-VP ngày 05/8/2015 của UBND Thành phố Hà Nội, Sở Giao thông Vận tải đã phối hợp với Cục Đường sắt Việt Nam, UBND huyện Thanh Trì tổ chức kiểm tra tất cả các đường ngang đường sắt trên địa bàn và đề xuất các biện pháp đảm bảo an toàn giao thông. Việc lắp đèn cảnh báo và rào chắn thuộc thẩm quyền của ngành đường sắt, UBND Thành phố giao Sở Giao thông Vận tải phối hợp với ngành đường sắt xem xét, giải quyết theo kiến nghị của cử tri.

240. Đề nghị Thành phố quan tâm đẩy nhanh tiến độ dự án Tổ hợp ga Ngọc Hồi giai đoạn 1 đồng thời có kế hoạch đặt tên đường liên xã Ngọc Hồi - Đại Áng.

** Về tiến độ dự án tổ hợp ga Ngọc Hồi:* Khu tổ hợp ga Ngọc Hồi thuộc Dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường sắt đô thị Hà Nội tuyến số 01 giai đoạn I do Bộ Giao thông Vận tải làm chủ đầu tư. Hiện tại UBND Thành phố đang khẩn trương phối hợp với Bộ Giao thông Vận tải tháo gỡ khó khăn, vướng mắc liên quan công tác GPMB để đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án.

** Về việc đặt tên đường liên xã Ngọc Hồi - Đại Áng:* UBND Thành phố giao Sở Văn hóa và Thể thao là cơ quan thường trực, phối hợp với các sở, ban, ngành Thành phố tổ chức đặt tên, đổi tên đường, phố. Thực hiện Nghị định số 91/2005/NĐ-CP ngày 11/7/2005 của Chính phủ, Quyết định số 207/2006/QĐ-UBND ngày 27/11/2006, Quyết định sửa đổi số 10/2015/QĐ-UBND ngày 27/4/2015 của UBND thành phố về việc ban hành quy chế đặt tên, đổi tên đường, phố và công trình công cộng, Sở Văn hóa và Thể thao đã có công văn đề nghị các quận, huyện, thị xã trên địa bàn Thành phố đề xuất việc đặt, đổi, kéo dài tên đường phố trên địa bàn, báo cáo danh mục các tuyến đường đề nghị được đặt tên gửi Sở Văn hóa và Thể thao tổng hợp, tổ chức khảo sát hiện trạng để có cơ sở báo cáo các cấp có thẩm quyền xem xét quyết định. Hiện Sở Văn hóa và Thể thao chưa nhận được văn bản đề nghị của UBND huyện Thanh Trì về việc đặt tên đường liên xã Ngọc Hồi - Đại Áng. UBND Thành phố chỉ đạo UBND huyện Thanh Trì xem xét, đề xuất dựa trên ý kiến của cử tri.

241. Dự án Công ty Viễn Thông có 04 tuyến đường, đề nghị Thành phố điều chỉnh quy hoạch 01 tuyến đường từ đường Kim Giang - Thanh Liệt đến khu đô thị Cầu Bươu để tránh phải di dời 250 ngôi mộ của Nghĩa trang

thôn Vực (Mả Nhị), đặc biệt liên quan đến tâm linh của ngôi mộ tập thể (60 người).

Theo quy hoạch được duyệt, khu vực nghĩa trang thôn Mả Nhị, xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì được định hướng là khu vực phát triển đô thị Thành phố trung tâm có chức năng sử dụng đất gồm: đất giao thông (tuyến đường giao thông có mặt cắt ngang $B=30$), bãi đỗ xe, đất dự án đặc biệt.

Theo Quy hoạch nghĩa trang Thủ đô đã được phê duyệt, trong khu vực phát triển đô thị các nghĩa trang hiện có sẽ từng bước di chuyển để phù hợp với quy hoạch sử dụng đất của khu vực. Khi có kế hoạch thu hồi đất để phục vụ nhu cầu phát triển đô thị, các nghĩa trang hiện có sẽ được di chuyển đến nghĩa trang tập trung gần nhất hoặc các nghĩa trang phục vụ quy tập mộ di chuyển đảm bảo các yêu cầu về khoảng cách ly môi trường theo quy định và phù hợp định hướng phát triển đô thị của khu vực theo quy hoạch được duyệt.

Mặt khác, chỉ giới tuyến đường $B=30m$ là phù hợp với chỉ giới đường đỏ đã cấp cho các tổ chức, cá nhân dọc hai bên tuyến đường như: Khu nhà ở công vụ - Tổng cục Hậu Cần; Công ty xe máy, xe đạp Thống Nhất; Công ty cơ giới lắp máy xây dựng; Khu tưởng niệm danh nhân Chu Văn An.

Vì vậy, việc các hộ dân kiến nghị điều chỉnh tuyến đường 30m nêu trên tại khu vực nghĩa trang thôn Mả Nhị, xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội là không phù hợp với định hướng của các quy hoạch nêu trên, không có đủ cơ sở để xem xét.

242. Đề nghị Thành phố quan tâm kè sông Tô Lịch đoạn chạy qua địa bàn huyện Thanh Trì đồng thời sớm cấm mốc giới cho các sông Tô Lịch trên địa bàn huyện.

Liên quan ý kiến cử tri nêu, hiện Ban Quản lý Dự án Thoát nước Hà Nội đang triển khai thi công kè bờ hạ lưu sông Tô Lịch trên địa bàn huyện Thanh Trì và cơ bản hoàn thành công tác kè bờ trái 100%, bờ phải hiện còn khoảng 40 m. UBND Thành phố chỉ đạo các đơn vị tập trung triển khai và hoàn thành dự án trong năm 2015.

243. Đề nghị Thành phố sớm thi công dự án cải tạo trạm bơm tiêu Đông Mỹ.

Dự án cải tạo, nâng cấp hệ thống trạm bơm tiêu Đông Mỹ, huyện Thanh Trì là một trong những công trình trọng điểm của thành phố Hà Nội đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 2047/QĐ-UBND ngày 08/3/2013 với tổng mức đầu tư từ 2.893.053 triệu đồng, triển khai theo hình thức hợp đồng BT, nguồn vốn thực hiện là vốn chủ sở hữu của Nhà Đầu tư và nguồn vốn huy động hợp pháp khác; thời gian thực hiện dự án là 2013 - 2015.

UBND Thành phố đã báo cáo Chính phủ và các Bộ, ngành liên quan cho phép được chỉ định nhà đầu tư là Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Xuân Mai thực hiện dự án theo hình thức hợp đồng BT. Sau khi lựa chọn được nhà

đầu tư, UBND Thành phố sẽ giao Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn phối hợp với nhà đầu tư triển khai thực hiện Dự án.

244. Đề nghị Thành phố quan tâm có ý kiến với cơ quan có thẩm quyền sớm có giải pháp chuyển Bệnh viện 09 ra khỏi địa bàn xã Tân Triều huyện Thanh Trì vì từ nhiều năm qua tình hình an ninh trật tự và tệ nạn xã hội tại khu vực Bệnh viện 09 diễn ra hết sức phức tạp. Cử tri đã kiến nghị nhiều lần nhưng chưa được giải quyết.

Bệnh viện 09 thực hiện nhiệm vụ chăm sóc và điều trị người bệnh HIV/AIDS cư trú hợp pháp trên địa bàn thành phố Hà Nội, từ Trại giam, Tạm giam của Công an Thành phố, từ các Trung tâm trực thuộc Sở LĐTB&XH, từ các Trung tâm y tế, Bệnh viện thuộc Sở Y tế. Thời gian qua, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Y tế chỉ đạo Bệnh viện tích cực đảm bảo về an ninh trật tự, phối hợp chặt chẽ chính quyền sở tại nhằm kiểm soát tình trạng người bệnh sử dụng ma túy tại Bệnh viện và khu vực quanh bệnh viện.

Theo Quy hoạch tổng thể phát triển hệ thống y tế Thành phố Hà Nội đến năm 2020, định hướng đến năm 2030, Bệnh viện 09 sẽ có kế hoạch di dời ra ngoại vi Thành phố. Dự án Bệnh viện Bệnh nhiệt đới Hà Nội với quy mô 500 giường bệnh đã được cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư dự án giai đoạn I tại Quyết định số 4873/QĐ-UBND ngày 25/10/2012 của UBND Thành phố. Tuy nhiên, do việc bố trí nguồn vốn xây dựng cơ bản giai đoạn 2011-2015 lĩnh vực Y tế còn gặp khó khăn, Ngành Y tế đã chủ động đưa danh mục dự án Bệnh viện Nhiệt đới Hà Nội tổng hợp chung trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016-2020 của Ngành. Sau khi hoàn thành công trình, địa điểm Bệnh viện 09 trên địa bàn huyện Thanh Trì sẽ duy trì công tác sàng lọc, phân loại bệnh nhân theo đúng chức năng và thực hiện nhiệm vụ chuyển tuyến bệnh nhân đến cơ sở tuyến trên ở ngoại thành Hà Nội. Công tác khám và điều trị bệnh nhân sẽ do Bệnh viện Bệnh nhiệt đới Hà Nội đảm nhiệm.

245. Đề nghị Thành phố quan tâm tạo điều kiện cấp Giấy chứng nhận vệ sinh an toàn thực phẩm cho nhân dân làng nghề xã Duyên Hà.

Triển khai thực hiện Nghị định 38/2012/NĐ-CP ngày 25/4/2012 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật An toàn thực phẩm, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Công Thương tổ chức nhiều lớp tập huấn các văn bản quy phạm pháp luật như: Nghị định 38/2012/NĐ - CP của Chính phủ; Thông tư 29/2012/TT-BCT ngày 05/10/2012 /về việc cấp, thu hồi Giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện an toàn thực phẩm thuộc trách nhiệm quản lý của Bộ Công Thương; các Thông tư liên quan của Bộ Y tế, Thông tư liên tịch Bộ Y tế - Công Thương - Nông nghiệp và phát triển nông thôn.....trong đó có 02 lớp tập huấn tại huyện Thanh Trì cho các chủ cơ sở, cán bộ kỹ thuật, cán bộ quản lý và người trực tiếp sản xuất kinh doanh thực phẩm thuộc quản lý của ngành Công Thương. Tuy nhiên thời gian qua chỉ có 01 hộ sản xuất bánh chưng tại xã Duyên Hà huyện Thanh Trì thực hiện thủ tục cấp giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện an toàn thực phẩm để sản xuất bánh chưng và đã được Sở Công thương cấp Giấy chứng nhận theo đúng quy định.

Khoản 3 Điều 2 Thông tư 58/2014/TT-BCT ngày 22/12/2014 của Bộ Công thương quy định: các cơ sở sản xuất kinh doanh thực phẩm nhỏ lẻ (cơ sở do cá nhân, nhóm cá nhân, hộ gia đình thực hiện đăng ký hộ kinh doanh và cơ sở không được cấp Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc Giấy chứng nhận đầu tư theo quy định của pháp luật) không thuộc đối tượng áp dụng của Thông tư 58/2014/TT-BCT, các đối tượng trên phải đăng ký hoặc cam kết bảo đảm an toàn thực phẩm sản xuất, kinh doanh thực phẩm theo quy định.

Khoản 2, Điều 12 Thông tư 58/2014/TT-BCT ngày 22/12/2014 Bộ Công thương giao Sở Công Thương hướng dẫn thực hiện Thông tư này trong phạm vi địa bàn thành phố; xây dựng đề xuất trình UBND thành phố phân cấp quản lý an toàn thực phẩm đối với các cơ sở sản xuất, kinh doanh.

Hiện nay, Bộ Công Thương đang dự thảo Thông tư Quy định về điều kiện bảo đảm an toàn thực phẩm trong sản xuất, kinh doanh thực phẩm nhỏ lẻ thuộc trách nhiệm quản lý nhà nước về an toàn thực phẩm của Bộ Công Thương nên Sở Công thương chưa đủ căn cứ để tham mưu phân cấp quản lý đối với các đối tượng trên.

Để tháo gỡ khó khăn cho các cơ sở sản xuất, kinh doanh thực phẩm nhỏ lẻ, Sở Công thương đã ban hành Quyết định số 531/QĐ-SCT ngày 13/8/2015 về việc xây dựng quy định tạm thời “tiếp nhận bản cam kết bảo đảm an toàn thực phẩm của cơ sở sản xuất, kinh doanh thực phẩm nhỏ lẻ thuộc phạm vi quản lý của ngành Công Thương trên địa bàn Thành phố Hà Nội”.

Ngày 14/8/2015, Sở Công Thương đã có văn bản số 2751/SCT-QLCN tới UBND các Quận/Huyện/Thị xã trên địa bàn đề nghị phối hợp thông báo và hướng dẫn cho các cơ sở sản xuất nhỏ lẻ làm thủ tục cam kết đảm bảo an toàn thực phẩm.

Trong thời gian tới, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Công Thương tiếp tục phối hợp với UBND, phòng Kinh tế huyện Thanh Trì để tuyên truyền, phổ biến các quy định về an toàn thực phẩm; hướng dẫn thủ tục về thực hiện cam kết đảm bảo an toàn thực phẩm/cấp Giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện an toàn thực phẩm cho các cơ sở sản xuất kinh doanh tại làng nghề xã Duyên Hà và các cơ sở sản xuất - kinh doanh thực phẩm khác trên địa bàn Huyện.

2.28. Huyện Thanh Oai

246. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ xây dựng dự án trạm xử lý nước thải tại Cụm Công nghiệp Thanh Oai vì sau lễ khởi công (năm 2014) tới nay tiến độ thực hiện chưa có gì ngoài máy cọc bê tông.

Căn cứ Quyết định số 7209/QĐ-UBND ngày 02/12/2013 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Đề án đầu tư xây dựng hệ thống xử lý nước thải tập trung tại các cụm công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội giai đoạn 2014-2015, Dự án ĐTXD hệ thống xử lý nước thải tập trung tại cụm công nghiệp Thanh Oai là một trong các dự án được đầu tư xây dựng theo Đề án. Chủ đầu tư là Công ty Cổ

phần COMA 18; Công suất: 600m³/ngày đêm; Tổng kinh phí đầu tư là 13.826.806.009 đồng, trong đó nguồn vốn kinh phí hỗ trợ của Thành phố là 3.518.224.000 đồng. Dự án khởi công ngày 06/12/2014.

UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Công Thương kiểm tra thực tế. Hiện dự án đã hoàn thiện phần thi công ép cọc toàn bộ phần diện tích đáy bể, thi công lắp dựng cốt thép đáy và thân bể, đổ bê tông đáy và thân bể, hoàn thành hạng mục nhà điều hành, đang nhập thiết bị lắp đặt, khối lượng thực hiện khoảng 70%; dự kiến sẽ hoàn thành công trình vào ngày 30/11/2015.

247. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư kinh phí xây dựng trạm bơm Phương Nhị 2, trạm bơm tiêu Cao Xuân Dương và Kênh Yên Cốc phục vụ cho việc tiêu thoát nước mùa mưa bão trên địa bàn huyện Thanh Oai.

Dự án cải tạo, nâng cấp hệ thống tưới, tiêu trạm bơm Phương Nhị, huyện Thanh Oai đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5562/UBND-KH&ĐT ngày 12/9/2013;

Dự án cải tạo, nâng cấp trạm bơm tiêu Cao Xuân Dương, huyện Thanh Oai được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5562/UBND-KH&ĐT ngày 12/9/2013;

Dự án nạo vét lòng kênh và cải tạo, nâng cấp 04 cầu qua kênh Yên Cốc, huyện Thanh Oai đã được UBND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 5090/QĐ-UBND ngày 23/8/2013, giao UBND huyện Thanh Oai làm Chủ đầu tư.

Các Dự án trên đang triển khai các thủ tục theo quy định của Luật Đầu tư công để báo cáo HĐND Thành phố xem xét đầu tư trong giai đoạn 2016-2020.

248. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Sở Giao Thông Vận tải Thành phố kiểm tra, tu sửa khơi thông cống thoát nước, sửa các nắp cống dọc đường Quốc lộ 21B địa phận qua Thanh Oai vì hiện nay nhiều đoạn chưa có cống, hư hỏng gây ách tắc làm ảnh hưởng mất an toàn đến người tham gia giao thông và nhân dân sống gần đường.

Hệ thống thoát nước trên đường Quốc lộ 21B qua huyện Thanh Oai được UBND Thành phố giao Sở Giao thông Vận tải thực hiện quản lý, duy tu duy trì, Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố giao Sở kiểm tra, xử lý đảm bảo thoát nước và vệ sinh môi trường tại khu vực.

249. Đề nghị Thành phố tiếp tục cho triển khai thi công dự án đường gom ven đê Tả Đáy trên địa bàn Thanh Oai.

Tuyến đê Tả Đáy huyện Thanh Oai từ K26+650 đến K43+700 (dài 17,05 km). Hiện trên tuyến đã được xây dựng 2.530 m đường hành lang phía sông từ K29+020 - K31+550 và 3.580 m đường hành lang phía đồng các đoạn K29+020 - K30+600, K37+200 - K38+050, K41+600 - K41+900, K42+750 - K43+600. Như vậy, còn lại 14.120 m đường hành lang phía sông và 14.220 m đường hành lang phía đồng chưa được xây dựng. Việc đầu tư xây dựng đường hành lang đê là cần thiết.

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố sẽ xem xét đầu tư xây dựng đường hành lang đê Tả Đáy, huyện Thanh Oai trong kế hoạch tu bổ đê điều hàng năm.

250. Đề nghị thành phố đưa tuyến xe buýt có trợ giá về phục vụ tại tuyến Hà Đông - Kim Bài - Vân Đình- Tế Tiêu. Vì hiện nay công ty Bảo Châu đang khai thác tuyến này không đảm bảo an toàn và giá vé cao. Ý kiến này đã được đề nghị nhiều lần nhưng đến nay vẫn chưa được giải quyết.

Việc mở mới tuyến buýt trợ giá về phục vụ tại tuyến Hà Đông - Kim Bài - Vân Đình - Tế Tiêu UBND Thành phố đang chỉ đạo và hoàn tất thủ tục pháp lý để tổ chức đấu thầu tuyến buýt số 82: Bến xe Yên Nghĩa - Bến xe Tế Tiêu.

Hiện nay Sở Giao thông Vận tải đã có Tờ trình số 954/TTr-SGTVT ngày 14/9/2015 về việc phê duyệt điều chỉnh dự toán để hình thành giá gói thầu cung cấp vận tải hành khách công cộng bằng xe buýt đối với 02 tuyến buýt (tuyến buýt số 72 và 82). Sau khi Sở Tài chính phê duyệt giá gói thầu, Sở Giao thông Vận tải sẽ báo cáo UBND Thành phố để tổ chức đấu thầu theo quy định để đưa các tuyến vào hoạt động dự kiến từ ngày 01/01/2016.

2.29. Huyện Thường Tín

251. Đề nghị Thành phố tiếp tục đầu tư kinh phí để xây dựng các trường học trên địa bàn huyện Thường Tín nói chung, xã Tiên Phong nói riêng, đủ tiêu chuẩn về cơ sở vật chất để công nhận đạt chuẩn.

Từ năm 2010 đến nay, cùng với việc thực hiện Kế hoạch số 86/KH-UBND ngày 16/6/2009 của UBND thành phố về việc xóa phòng học tạm, phòng học bán kiên cố xuống cấp giai đoạn 2009-2011, hàng năm (từ năm 2011 đến năm 2015), UBND huyện Thường Tín đều dành 2/3 kinh phí xây dựng cơ bản cho phân cấp quản lý để đầu tư xây dựng cơ sở vật chất trường học. Chủ trương đầu tư của Huyện theo hướng tập trung có trọng tâm, trọng điểm, tránh phân tán lãng phí chủ yếu vào các nhiệm vụ: xóa phòng học tạm, phòng học xuống cấp; bổ sung phòng học, phòng chức năng đối với các trường thiếu gắn với việc xây dựng trường chuẩn Quốc gia. Cụ thể:

Từ năm 2009 đến năm 2011, UBND huyện Thường Tín đã xóa phòng học tạm, phòng học xuống cấp, xây mới được 453 phòng học (theo Kế hoạch 86: 399 phòng, vượt kế hoạch 54 phòng) với tổng vốn đầu tư 181.260,65 triệu đồng (trong đó vốn Thành phố cấp 122.246 triệu đồng, trái phiếu Chính phủ 16.000 triệu đồng, vốn huyện 28.820 triệu đồng).

Năm 2012 đầu tư xây dựng cơ sở vật chất đối với 12 trường (Mầm non: 4 trường; Tiểu học: 6 trường; THCS: 2 trường) với tổng kinh phí đầu tư 97.495,811 triệu đồng.

Năm 2013 đầu tư xây dựng cơ sở vật chất đối với 8 trường (Mầm non: 01 trường; Tiểu học: 2 trường; THCS: 5 trường) với tổng kinh phí đầu tư 100.429,85 triệu đồng.

Năm 2014 đầu tư xây dựng cơ sở vật chất đối với 16 trường (Mầm non: 5 trường; Tiểu học: 4 trường; THCS: 7 trường) với tổng kinh phí đầu tư 90.267,883 triệu đồng.

Năm 2015 đầu tư xây dựng cơ sở vật chất đối với 20 trường (Mầm non: 6 trường; Tiểu học: 6 trường; THCS: 8 trường) với tổng kinh phí đầu tư 166.446,0 triệu đồng.

Đến tháng 12/2015 huyện Thường Tín sẽ có 44/88 trường chuẩn Quốc gia (đạt tỷ lệ 50%): Giai đoạn 2010 trở về trước có 26 trường, từ năm 2011 đến nay xây dựng thêm 18 trường đạt chuẩn.

Đối với các trường trên địa bàn xã Tiên Phong: Năm 2010 UBND huyện Thường Tín đã đầu tư 2.7792,45 triệu đồng xây mới 8 phòng học đối với trường mầm non; 2.917,13 triệu đồng xây dựng mới 8 phòng học 2 tầng đối với trường tiểu học; năm 2011 đầu tư 4.362,810 triệu đồng xây dựng mới 8 phòng học và khu hiệu bộ đối với trường mầm non. Hiện nay Huyện đã xây dựng kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2016 - 2020, trong đó có nguồn kinh phí cơ bản tập trung đầu tư xây dựng cơ sở vật chất trường học; phấn đấu đến năm 2020 toàn Huyện có 65% - 70% số trường đạt chuẩn Quốc gia, trong đó có các trường thuộc xã Tiên Phong.

252. Đề nghị Thành phố sớm đầu tư 2 dự án cấp nước sạch trên địa bàn huyện Thường Tín theo chương trình dự án đã được phê duyệt.

Trên địa bàn huyện Thường Tín hiện đang thực hiện 02 dự án nước sạch liên xã gồm:

- Dự án nước sạch liên xã Hiền Giang, Tiên Phong, Nguyễn Trãi, Tân Minh, Nghiêm Xuyên, Dũng Tiến với công suất 7.500m³/ngày.đêm cấp nước cho hơn 46.000 dân là một trong 06 dự án thí điểm thực hiện bằng nguồn vốn ngân sách Thành phố. Dự án này được phê duyệt chủ trương đầu tư trong năm 2012. Đến hết năm 2013, dự án đã hoàn thành công tác thiết kế bản vẽ thi công tổng dự toán và phương án giải phóng mặt bằng. Năm 2014, UBND Thành phố chưa bố trí được kinh phí để tiếp tục triển khai dự án này.

Ngày 08/4/2015, UBND Thành phố có văn bản số 2287/UBND-NNNT về việc chuyển đổi hình thức đầu tư 06 dự án nước sạch tập trung liên xã trên địa bàn Thành phố (trong đó có dự án trên) theo hướng kêu gọi xã hội hóa. Hiện nay, Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn đang phối hợp với các sở, ngành liên quan thực hiện các thủ tục chuyển đổi hình thức đầu tư theo hình thức Công tư hợp doanh (PPP).

- Dự án nước sạch liên xã: Liên Phương, Hồng Vân, Thư Phú, Hà Hồi, Vân Tảo với quy mô công suất cấp cho 10.000 hộ dân được thực hiện bằng nguồn vốn vay Ngân hàng Thế giới. Dự kiến sẽ triển khai xây dựng vào tháng 11/2015 và hoàn thành trong năm 2016.

253. Đề nghị Thành phố hỗ trợ kinh phí đối với việc xây dựng nhà máy xử lý rác thải làng nghề tại huyện Thường Tín nói chung và xã Tiên Phong nói riêng.

Căn cứ Quyết định số 14/QĐ-UBND ngày 02/01/2013 của UBND Thành phố về việc phê duyệt quy hoạch phát triển nghề, làng nghề thành phố Hà Nội đến năm 2020, định hướng đến năm 2030, trên địa bàn huyện Thường Tín có 08 làng nghề trong danh mục dự án xử lý môi trường làng nghề được ưu tiên đầu tư (*Làng nghề lược sừng Thụy Ứng; Làng nghề bánh dày Thượng Đình; Làng nghề cơ khí thôn Liễu Nội; Làng nghề điêu khắc thôn Nhân Hiền; Làng nghề mộc thôn Định Quán; Làng nghề thêu may thôn Gia Khánh; Làng nghề CBNS Hoàng Trung; Làng nghề dệt đũi tơ tằm thôn cống Xuyên*). Xã Tiên Phong, huyện Thường Tín có Làng nghề mộc thôn Định Quán nằm trong danh mục dự án xử lý môi trường làng nghề được ưu tiên đầu tư.

Ngày 04/8/2014 UBND Thành phố đã có Quyết định số 31/2014/QĐ-UBND quy định về chính sách khuyến khích phát triển làng nghề thành phố Hà Nội; trong đó việc hỗ trợ xử lý môi trường làng nghề đã được quy định cụ thể tại Khoản 01 - Điều 6 của Quyết định trên. Ngân sách Thành phố hỗ trợ 100% kinh phí xây dựng công trình trạm xử lý nước thải đầu mối của khu thu gom xử lý nước thải tập trung, khu tập kết chất thải rắn.

Thực hiện Quyết định số 31/2014/QĐ-UBND của UBND Thành phố, UBND huyện Thường Tín có trách nhiệm nghiên cứu, lập kế hoạch xử lý rác thải làng nghề trên địa bàn huyện và hồ sơ xét duyệt cấp phát kinh phí hỗ trợ theo đúng quy định tại Quyết định số 31/2014/QĐ-UBND ngày 04/8/2014 của UBND Thành phố. UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Công Thương hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc UBND các quận, huyện, thị xã thực hiện chính sách phát triển nghề, làng nghề, đặc biệt tập trung xử lý ô nhiễm môi trường làng nghề.

2.30. Huyện Ứng Hòa

254. Đường tỉnh lộ 428 và một số tuyến đường quốc lộ trên địa bàn huyện Ứng Hòa hiện nay chưa hoàn chỉnh hệ thống rãnh thoát nước qua các khu dân cư, khi trời mưa nước ngập gây hỏng mặt đường và ảnh hưởng đến việc đi lại của nhân dân. Cử tri đề nghị Thành phố đầu tư kinh phí khắc phục tình trạng trên.

Các hệ thống Quốc lộ và đường tỉnh trên địa bàn huyện Ứng Hòa trước đây được xây dựng là đường ngoài đô thị và hình thành rất lâu, hệ thống thoát nước chủ yếu là thoát nước tự nhiên theo độ dốc ngang ra cánh đồng và ao hồ. Do quá trình phát triển đô thị hóa, các khu dân cư dọc hai bên đường phát triển nhanh do vậy phát sinh nhiều hệ thống thoát nước dọc. Để giải quyết vấn đề thoát nước dọc đường, trong những năm qua UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải xây dựng hệ thống cống rãnh thoát nước và dần dần từng bước khớp nối hoàn thiện hệ thống thoát nước tại khu vực.

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, ngày 19/6/2015, Sở Giao thông Vận tải có Thông báo số 66/TB-SGTVT về việc triển khai thi công các công trình trong danh mục công trình an toàn giao thông và chống ùn tắc giao thông năm 2015 trên địa bàn Thành phố; thời gian thi công từ ngày 20/6 đến 08/10/2015. Trong danh mục có triển khai làm rãnh thoát nước tại các khu dân cư trên Tỉnh lộ 428. Trên tuyến Quốc lộ 21B đang được nạo vét rãnh khu vực thị

trần Vân Đình; làm mới rãnh thoát nước địa phận thôn Đình Xuyên xã Hòa Nam, thôn Thái Đường xã Vạn Thái.

255. Trạm bơm Bồi Khê là công trình tiêu nước chung của hệ thống kênh A28, hiện nay do Xí nghiệp Thủy lợi huyện Phú Xuyên quản lý vận hành. Trong các vụ úng, Trạm bơm Bồi Khê hoạt động không tích cực để tiêu thoát, hạ mực nước trong kênh để tiêu thoát nước nội đồng. Cử tri các xã thuộc lưu vực kênh A28 kiến nghị Thành phố chỉ đạo Công ty TNHH MTV Đầu tư phát triển Thủy lợi Sông Nhuệ chấn chỉnh, hoạt động tích cực hơn để tiêu nước kênh A28.

:- Lưu vực tiêu của kênh A2-8 có ba hướng tiêu như sau:

+ Đoạn từ trạm bơm Lưu Khê đến đập Lạc Đạo được tiêu ra sông Vân Đình qua trạm bơm Lưu Khê, công suất lắp máy (4x4.000) m³/h;

+ Đoạn từ đập Lạc Đạo đến trạm bơm Bồi Khê được tiêu ra sông Nhuệ qua trạm bơm Bồi Khê, công suất lắp máy (6x4.000) m³/h;

+ Trường hợp mưa lớn, để đảm bảo cho lưu vực tiêu của kênh A2-8 không bị úng ngập, mở cống điều tiết Quảng Tái để dẫn nước ra kênh Ngoại Độ qua cống đầu kênh Ngoại Độ nằm trên bờ kênh A2-8, đưa nước về trạm bơm Ngoại Độ I, Ngoại Độ II bơm tiêu ra sông Đáy.

- Trạm bơm Bồi Khê cũ công suất lắp máy (6x1.000) m³/h xây dựng từ trước năm 1995, có nhiệm vụ tưới, tiêu nội đồng riêng cho xã Chuyên Mỹ, huyện Phú Xuyên. Sau năm 1995, trạm bơm Bồi Khê được xây dựng lại với công suất lắp máy (6x4.000) m³/h, ngoài nhiệm vụ tưới, tiêu cho 286 ha đất nông nghiệp xã Chuyên Mỹ, trạm bơm còn có nhiệm vụ tiêu cho lưu vực kênh A2-8 (đoạn từ đập Lạc Đạo đến trạm bơm Bồi Khê). Qua quá trình phục vụ, trạm bơm Bồi Khê đảm bảo thực hiện tốt cả hai nhiệm vụ nêu trên theo yêu cầu thiết kế và phương án tưới tiêu chung của hệ thống, không để xảy ra hiện tượng ngập úng và thực hiện đúng theo quy trình vận hành hệ thống công trình thủy lợi Sông Nhuệ được ban hành tại Quyết định Số 105/2002/QĐ-BNN, ngày 19/11/2002 của Bộ Nông nghiệp và PTNT (khi mực nước thượng lưu cống Đồng Quan đến mức +5,00m hoặc cống Nhật Tựu đến mức +4,70m và có xu hướng còn lên, các trạm bơm tiêu nước vào sông Nhuệ phải ngừng bơm (riêng các trạm bơm có cao trình sàn động cơ thấp, được phép bơm 50% công suất để chống ngập trạm bơm).

III. PHẢN HỒI VỚI PHẢN TRẢ LỜI CỦA UBND THÀNH PHỐ

256. Huyện Đông Anh: Đề nghị Thành phố cho biết rõ thời gian, tiến độ giải quyết việc thu hồi đất của các Công ty, đơn vị đóng trên địa bàn huyện Đông Anh sử dụng đất sai mục đích, chậm tiến độ triển khai như:

- Khu Ao thợ lặn do Công ty CPXD số 8 trên địa bàn xã Kim Nỗ (Thành phố trả lời chung chung, chưa rõ thời gian, trách nhiệm của các Sở, Ngành trong việc giải quyết).

:- Công ty Hòa Hưng tại xã Vân Nội.

- Khu đất trước đây do cụm cảng Hàng không quản lý tại xã Nam Hồng, Thành phố đã thu hồi đất giao cho Sở TNMT quản lý nhưng chưa có phương án sử dụng đất, vẫn bỏ hoang.

1) Đối với việc sử dụng đất của Công ty Hòa Hưng tại xã Vân Nội để thực hiện dự án xây dựng Trung tâm dạy nghề Hòa Hưng, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức thanh tra việc chấp hành pháp luật tại dự án này, có Kết luận thanh tra số 1412/KL-STNMT-ĐTTr ngày 24/7/2014 báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố xử lý, khắc phục sai phạm.

Theo báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường (văn bản số 96/BC-STNMT-TTr ngày 23/01/2015), Công ty TNHH Thương mại dịch vụ và Sản xuất Hòa Hưng đã khắc phục sai phạm, đã triển khai dự án trên khu đất được giao.

2) Khu đất đã giao cho Cụm cảng Hàng không Miền Bắc tại xã Nam Hồng nhưng không sử dụng đúng thời hạn, vi phạm Luật Đất đai, Ủy ban nhân dân thành phố đã quyết định thu hồi (năm 2010), giao Trung tâm Giao dịch đất đai và Phát triển quỹ đất Hà Nội (nay là Trung tâm Phát triển quỹ đất Hà Nội) quản lý, lập phương án sử dụng.

Trong thời gian chờ quy hoạch phân khu đô thị được duyệt, Trung tâm Phát triển quỹ đất Hà Nội đã thống nhất với chính quyền địa phương quản lý, chống lấn chiếm.

257. Huyện Hoài Đức: Cử tri không nhất trí với nội dung báo cáo trả lời YKCT câu số 84 của Ban quản lý dự án Đại lộ Thăng long tại báo cáo trả lời YKCT trước và sau kỳ họp thứ 11 - HĐND thành phố. Nội dung ý kiến: *“Đề nghị UBND thành phố chỉ đạo BQL dự án Đại lộ Thăng Long làm hai tuyến mương tiêu thoát nước dân sinh và nước phục vụ sản xuất nông nghiệp tại hai bên Đại Lộ - Thăng Long đoạn qua thôn Quyết Tiến xã Vân Côn. Dự án này đã được triển khai hai năm trước nhưng 2 năm gần đây đã ngừng thi công”*.

Vì hiện tại hai tuyến mương tiêu dọc Đại lộ Thăng long đoạn qua thôn Quyết Tiến xã Vân Côn vẫn đang ngừng thi công đã 2 năm chưa được triển khai thực hiện. Tuy nhiên Ban quản lý dự án Đại lộ Thăng long trả lời *“đã hoàn thành hạng mục công việc trên”*. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo Ban quản lý dự án Đại lộ Thăng long thực hiện.

1/ Về việc làm vỉa hè 2 bên đường gom Đại lộ Thăng Long đoạn qua thôn Quyết Tiến xã Vân Côn:

- Do phạm vi này thuộc Km 11+620 - Km 15+540 từ đê Tả sông Đáy đến đê Hữu sông Đáy là vùng xả lũ nên không thiết kế vỉa hè. UBND Thành phố chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn nghiên cứu đề xuất của cử tri để thỏa thuận về quy hoạch vùng xả lũ với Bộ Giao thông Vận tải bổ sung kinh phí đầu tư nếu cần thiết.

2/ Về việc xây dựng mương tiêu thoát nước 2 bên đường Đại lộ Thăng Long đoạn qua thôn Quyết Tiến:

Căn cứ nội dung biên bản cuộc họp ngày 13/10/2009 tại hiện trường xã Vân Côn gồm các bên: Ban QLDA Thăng Long (Chủ đầu tư); Ban QLDA ĐTXD mở rộng đường Láng - Hoà Lạc (Tổng thầu xây lắp) và các đơn vị liên quan đã thống nhất bổ sung 2 đoạn rãnh kết cấu bằng bê tông cốt thép có nắp đậy, kích thước $H \times B = (1,00 \times 0,60)$ m chạy qua thôn Quyết tiến xã Vân Côn cụ thể:

+ Bên chân ta luy đường gom phải: Từ Km 14+716,71 - Km 15+050,57 (L = 333,86 m).

+ Bên chân ta luy đường gom trái: Từ Km 14+708,30 - Km 15+067,51 (L = 359,21 m).

Sau khi UBND huyện Hoài Đức giải phóng mặt bằng bổ sung, hai đoạn rãnh trên đã được đơn vị thi công tiến hành thi công theo đúng thiết kế bổ sung. Hạng mục này được hoàn thành trước tháng 12/2013.

Như vậy Ban QLDA ĐTXD mở rộng đường Láng - Hoà Lạc là Tổng thầu xây lắp đã chỉ đạo đơn vị thi công thực hiện theo đúng hồ sơ thiết kế do Bộ Giao thông Vận tải phê duyệt (bao gồm cả 2 đoạn rãnh bổ sung trên theo yêu cầu của địa phương)./.

Phần 2: KIẾN NGHỊ CỦA CỬ TRI SAU KỲ HỌP

I. KIẾN NGHỊ CHUNG VỚI UBND THÀNH PHỐ

1.1. Các vấn đề về quy hoạch, quản lý đất đai

Câu 1. Cử tri phản ánh: một số nội dung quy định về hạn mức diện tích được công nhận là đất ở trên tổng diện tích sử dụng theo Quyết định số 22/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố là chưa hợp lý, gây bức xúc trong nhân dân. Đề nghị Thành phố xem xét, điều chỉnh hợp lý theo từng khu vực và điều kiện phù hợp (cử tri Nam Từ Liêm).

Căn cứ quy định tại Điều 103 Luật Đất đai năm 2013; Điều 24 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai và một số quy định khác có liên quan, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 22/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 quy định các nội dung thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố được Luật Đất đai 2013 và các Nghị định của Chính phủ giao về hạn mức giao đất; hạn mức công nhận quyền sử dụng đất; kích thước, diện tích đất ở tối thiểu được phép tách thửa cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thành phố Hà Nội. Quyết định số 22/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố được ban hành theo đúng quy định của pháp luật, có kế thừa các quy định của Quyết định số 19/2012/QĐ-UBND ngày 08/8/2012 và phù hợp với thực tế công tác quản lý, sử dụng đất các vùng, miền và các văn bản quy phạm pháp luật hiện hành có liên quan.

Theo quy định tại Quyết định số 22/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tiếp nhận, tổng hợp các khó khăn, vướng mắc, kiến nghị của các cơ quan, đơn vị và cử tri tại các địa phương, đề xuất UBND Thành phố bổ sung, sửa đổi theo quy định.

Câu 2. Hiện nay việc cấp giấy nhận QSD đất ở đối với các trường hợp cho tặng, chuyển nhượng quyền sử dụng đất do Sở Tài nguyên Môi trường Thành phố thực hiện tương đối lâu. Đề nghị Thành phố quan tâm, chỉ đạo (cử tri Mỹ Đức).

Đối với thủ tục hành chính sang tên chuyển nhượng trên Giấy chứng nhận cho các hộ gia đình, cá nhân được thực hiện theo thẩm quyền của Sở Tài nguyên và Môi trường được Văn phòng Đăng ký Đất đai Hà Nội và các Chi nhánh Văn phòng thực hiện theo Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai năm 2013 và Quyết định số 24/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố, thời gian giải quyết hồ sơ được quy định cụ thể như sau:

+ Thời gian thực hiện việc chuyển đổi, chuyển nhượng, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất là không quá 10 ngày.

+ Cấp đổi Giấy chứng nhận, Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở, Giấy chứng nhận sở hữu công trình xây dựng là không quá 10 ngày.

Như vậy đối với trường hợp hồ sơ đủ điều kiện, đăng ký chuyển nhượng tại trang 3 trên Giấy chứng nhận thời gian là 10 ngày làm việc. Thời gian đăng ký sang tên và cấp đổi trên Giấy chứng nhận là 20 ngày làm việc.

1.2. Các vấn đề về môi trường, quản lý đô thị

Câu 3. Việc thực hiện “Năm trật tự và văn minh đô thị” thời gian qua đã có nhiều chuyển biến nhưng chưa thực sự bền vững. Tình trạng ô tô, xe máy đỗ trên hè, đường lộn xộn gây cản trở giao thông vẫn còn diễn ra. Đề nghị Thành phố quan tâm tăng cường công tác quy hoạch, bố trí thêm các điểm giao thông tĩnh nhằm đáp ứng một phần nhu cầu của người dân (cử tri Hoàn Kiếm).

Hiện nay, trên địa bàn Thành phố tình trạng ô tô, xe máy đỗ trên hè, đường lộn xộn gây cản trở giao thông vẫn còn diễn ra như ý kiến cử tri nêu là đúng. Để khắc phục tình trạng trên cũng như đáp ứng nhu cầu nơi gửi phương tiện của nhân dân, ngày 12/6/2015, UBND Thành phố đã có Công văn số 3080/VP-XDGT giao Sở Giao thông Vận tải chủ trì, phối hợp với Công an Thành phố, UBND các quận kiểm tra, xử lý việc các phương tiện dừng đỗ không đúng quy định; đồng thời rà soát xem xét các tuyến phố có đủ các điều kiện cấp phép sử dụng tạm thời lòng đường để bố trí các điểm đỗ phương tiện, không gây ùn tắc giao thông.

Ngày 31/7/2015, Sở Giao thông Vận tải chủ trì cùng Công an Thành phố và UBND quận Hoàn Kiếm khảo sát thực tế các tuyến phố đủ điều kiện để tổ chức sắp xếp các điểm đỗ xe dưới lòng đường trên địa bàn quận Hoàn Kiếm. Liên ngành đã thống nhất báo cáo UBND Thành phố bố trí sắp xếp thêm một số điểm tại 13 tuyến phố trên địa bàn quận Hoàn Kiếm gồm: Hai Bà Trưng; 19/12; đoạn đường đôi Đinh Tiên Hoàng; phố Hàng Trống; Nguyễn Khắc Cần; Hàng Giấy; Bát Đàn; Đồng Xuân; Trần Nhật Duật; Trần Quang Khải; Hàng Vôi; Tông Đản; Trần Khánh Dư. Đồng thời, UBND quận đang phối hợp với các sở, ngành Thành phố triển khai sắp xếp lại một số biển báo giao thông, hoàn chỉnh tổ chức giao thông; đánh giá hiện trạng, dự kiến phương án quản lý sử dụng vỉa hè, quản lý giao thông tĩnh phục vụ cho công tác đảm bảo trật tự an toàn giao thông, phát triển thương mại trên địa bàn Quận; tăng cường kiểm tra, xử lý giải tỏa triệt để các điểm, tụ điểm phức tạp, các vi phạm về kinh doanh lấn chiếm hè phố, chợ xanh, chợ cóc; trông giữ phương tiện trái phép, quá diện tích được cấp phép, thu quá giá quy định. Tiếp tục duy trì 03 đoàn kiểm tra của Ban chỉ đạo “Năm trật tự và văn minh đô thị” để kiểm tra, đánh giá việc thực hiện của UBND 18 phường.

Về việc bố trí các điểm đỗ xe trên địa bàn Thành phố: Thời gian qua UBND Thành phố chỉ đạo Tổng Công ty Vận tải Hà Nội khẩn trương triển khai các dự án điểm đỗ xe thông minh công nghệ dàn thép đỗ xe cao tầng trên địa bàn Thành phố; trong đó có 02 dự án điểm đỗ xe tại phố Nguyễn Công Trứ và Trần Nhật Duật đã hoàn thành và đi vào sử dụng. Hiện nay Công ty TNHH MTV Khai thác điểm đỗ xe Hà Nội đang gấp rút thực hiện dự án tại phố Nguyễn Cộng Hoan, dự kiến tháng 9/2015 sẽ hoàn thành. Bên cạnh đó UBND Thành

phố cũng khuyến khích các nhà đầu tư tham gia các dự án khác để từng bước đáp ứng nhu cầu đỗ xe của nhân dân trên địa bàn Thành phố.

Câu 4. Việc quy định chỉ được 01 hàng xe đạp, xe máy trên vỉa hè theo Quyết định 06/QĐ-UBND của Thành phố là chưa phù hợp với thực tế. Đề nghị Thành phố xem xét, nếu hè phố có chiều rộng trên 6m nên cho để 02 hàng để đảm bảo nhu cầu đỗ xe của các hộ dân (cử tri Hai Bà Trưng).

UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 17/2015/QĐ-UBND ngày 21/7/2015 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về quản lý, vận hành, khai thác, sử dụng hệ thống đường đô thị trên địa bàn Thành phố ban hành kèm theo Quyết định số 15/2013/QĐ-UBND ngày 09/5/2013 của UBND Thành phố; trong đó quy định đối với các tuyến phố có hè rộng đủ điều kiện để xe đạp, xe máy và dành lối cho người đi bộ theo quy định. Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo Liên ngành Sở Giao thông Vận tải - Công an Thành phố phối hợp với các Quận khảo sát hiện trường, thống nhất cụ thể từng vị trí tuyến phố, đề xuất, báo cáo UBND Thành phố xem xét, giải quyết theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Câu 5. Đề nghị Thành phố có giải pháp xử lý dứt điểm vấn đề chợ cóc, chợ tạm để đảm bảo mỹ quan đô thị (cử tri Bắc Từ Liêm).

Nhằm từng bước chấn chỉnh và đảm bảo an ninh trật tự, mỹ quan đô thị trên địa bàn Thành phố, UBND Thành phố đã có nhiều văn bản chỉ đạo cụ thể: Chỉ thị số 01/CT-UBND của UBND thành phố ngày 01/01/2014 về thực hiện “Năm trật tự văn minh đô thị”; Kế hoạch số 02/KH-BCĐ ngày 05/01/2015 của BCĐ năm trật tự và văn minh đô thị về việc tiếp tục triển khai thực hiện “Năm trật tự văn minh đô thị 2015”; Văn bản số 1885/UBND-CT ngày 20/3/2015 về việc tăng cường chỉ đạo công tác giải tỏa các tụ điểm chợ cóc trên địa bàn Thành phố; trong đó giao UBND các quận, huyện, thị xã thực hiện việc giải tỏa các tụ điểm chợ cóc, duy trì kết quả không để xảy ra tình trạng tái hợp sau giải tỏa; các sở, ngành phối hợp kiểm tra, hướng dẫn, tăng cường lực lượng giúp UBND các quận, huyện, thị xã thực hiện.

Kết quả từ đầu năm đến nay, UBND các quận, huyện, thị xã đã giải tỏa 89 tụ điểm, lập kế hoạch đến cuối năm 2015 tiếp tục giải tỏa 72 tụ điểm.

Một số giải pháp của Thành phố thực hiện từ nay đến cuối năm 2015:

- Chỉ đạo BCĐ 197 và các lực lượng chức năng, UBND các phường, xã, thị trấn nơi có tụ điểm chợ cóc xác định phải giải tỏa theo kế hoạch đề ra. UBND các quận, huyện, thị xã quan tâm chỉ đạo, phân công nhiệm vụ cụ thể từng đơn vị để thực hiện giải tỏa triệt để các tụ điểm này. Đối với các tụ điểm tạm duy trì để ổn định an sinh xã hội, UBND các quận, huyện, thị xã cần có phương án quản lý cụ thể đảm bảo các yêu cầu đề ra về văn minh trật tự đô thị, không để xảy ra tình trạng mất vệ sinh an toàn thực phẩm, vệ sinh môi trường, an ninh trật tự, an toàn giao thông...

- Các cơ quan thông tấn báo chí tiếp tục tăng cường tuyên truyền cả hai phía (các hộ kinh doanh buôn bán tại chợ cóc đưa hàng hóa và các chợ đã được quy hoạch ổn định và đối với người dân không tiếp tục mua sắm tại các điểm chợ cóc không đảm bảo vệ sinh an toàn thực phẩm, mất vệ sinh môi trường, vi phạm trật tự an toàn giao thông ...); tăng cường thông tin để UBND, BCD 197 các cấp thường xuyên ra quân, bố trí lực lượng không để chợ cóc tái hợp trở lại.

- Sở Công Thương tiếp tục phối hợp với các sở, ngành liên quan tổ chức các đợt kiểm tra, giám sát công tác giải tỏa tụ điểm chợ cóc lấn chiếm vỉa hè, lòng đường trên địa bàn Thành phố.

Câu 6. Cử tri phản ánh: Trong quá trình xây dựng Bản đồ quy hoạch hành lang bảo vệ sông Nhuệ, bộ phận đo đạc chỉ đo chiều dài mà không mở đến tim sông (theo bản đồ có chỗ lấn ra hơn 80m). Đề nghị Thành phố chỉ đạo các ban, ngành chức năng thẩm định, kiểm tra bản đồ quy hoạch có chính xác không; nếu không chính xác đề nghị đơn vị chịu trách nhiệm thực hiện theo đúng chỉ giới đã quy định (cử tri Nam Từ Liêm).

Chỉ giới hành lang bảo vệ Sông Nhuệ thuộc địa bàn quận Hà Đông được xác định theo quy định, quy trình, quy phạm kỹ thuật, quy hoạch thủy lợi chuyên ngành và dựa trên các nguyên tắc thiết kế tiêu chuẩn của từng đoạn sông theo các quy định của UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) đã ban hành. Chỉ giới hành lang bảo vệ Sông Nhuệ đoạn qua Hà Đông hiện nay vẫn phù hợp.

Sông Nhuệ đoạn qua địa bàn quận Bắc Từ Liêm và Nam Từ Liêm được xác định trên cơ sở quy hoạch tiêu nước hệ thống Sông Nhuệ đã được Thủ tướng chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 937/QĐ-Ttg ngày 01/7/2009. Do Sông Nhuệ đoạn này sẽ là trục dẫn nước chính cho 02 công trình đầu mối là trạm bơm tiêu Yên Nghĩa (công suất 120m³/s), trạm bơm Liên Mạc (công suất 170 m³/s), để tiêu nước cho sông Nhuệ đoạn này ra sông Hồng, sông Đáy nên lưu lượng nước lớn hơn đoạn Sông Nhuệ qua địa bàn quận Hà Đông, dẫn đến chỉ giới hành lang bảo vệ Sông Nhuệ đoạn này lớn hơn chỉ giới đoạn qua địa bàn quận Hà Đông.

Theo Quyết định số 5168/QĐ-UBND ngày 08/10/2014 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chỉ giới hành lang bảo vệ công trình thủy lợi sông Nhuệ trên địa bàn Thành phố (Ban hành kèm theo quyết định phê duyệt gồm bản vẽ chỉ giới hành lang bảo vệ sông Nhuệ tỷ lệ 1/500), phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi sông Nhuệ thuộc địa phận quận Nam Từ Liêm được xác định như sau:

- Những đoạn Sông hình thành bờ đê: Phạm vi bảo vệ tính từ chân mái ngoài bờ đê trở ra là 5m; riêng đối với đoạn quy hoạch để xây dựng bể lắng bùn cát: Phạm vi bảo vệ tính từ chân mái ngoài bờ đê trở ra là 25m.

- Những đoạn sông không hình thành bờ đê: Phạm vi bảo vệ tính từ tim sông trở ra phía không hình thành bờ đê là 50m.

Trong quá trình lập, xác định chỉ giới hành lang bảo vệ công trình thủy lợi sông Nhuệ trên địa bàn Thành phố, các ngành chức năng đã thực hiện theo đúng trình tự, có căn cứ khoa học và thực tiễn, đã xin ý kiến của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.

Câu 7. Cử tri tiếp tục đề nghị Thành phố khẩn trương hoàn thiện hệ thống văn bản quy định về việc quản lý, vận hành nhà chung cư; khắc phục một số điểm chưa rõ ràng khi áp dụng trong thực tế như việc phân định phần sở hữu chung, sở hữu riêng diện tích tầng 1, tầng hầm của nhà chung cư, việc quản lý quỹ bảo trì, hướng dẫn hoạt động Ban quản trị nhà chung cư... (Cử tri Nam Từ Liêm, Long Biên).

Mô hình quản lý sử dụng, vận hành nhà chung cư được thực hiện theo quy định pháp luật và văn bản hướng dẫn của các Bộ. Tuy nhiên các văn bản quy định pháp luật và hướng dẫn thực hiện của các Bộ, ngành có một số nội dung thay đổi theo các thời điểm khác nhau và có nhiều nội dung quy định còn chưa thống nhất, gây bất cập cho công tác quản lý, thực hiện. Đặc biệt, chưa có văn bản pháp luật quy định riêng về công tác quản lý sử dụng đối với nhà chung cư tái định cư, gây khó khăn cho công tác quản lý, vận hành, khai thác và sửa chữa bảo trì. Những nội dung còn tồn tại đã được tổng hợp, báo cáo Bộ Xây dựng đưa vào các quy định của Luật nhà ở 2014 và tới đây là Nghị định quy định chi tiết và hướng dẫn thực hiện một số điều của Luật Nhà ở. Hiện nay, Bộ xây dựng đang hoàn thiện Dự thảo Thông tư ban hành Quy chế quản lý sử dụng nhà chung cư thay thế Quyết định 08/2008/QĐ-BXD.

Sau khi Chính phủ ban hành Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Nhà ở 2014, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Xây dựng cập nhật, bổ sung, trình UBND Thành phố ban hành quy chế, quy định liên quan đến quản lý sử dụng nhà chung cư; đồng thời tập trung tăng cường công tác tuyên truyền, giải thích và phổ biến các quy định của pháp luật để người dân hiểu rõ về mô hình quản lý vận hành nhà chung cư, quyền và trách nhiệm của Ban Quản trị, chủ sở hữu nhà chung cư theo quy định pháp luật.

Câu 8. Để đảm bảo an toàn cho người dân trong việc xây dựng Dự án ga S9 của đường sắt trên cao, cử tri đề nghị Thành phố chỉ đạo các Sở, ngành có liên quan phối hợp với địa phương thông báo cho nhân dân biết về mức độ ảnh hưởng đến môi trường của dự án (cử tri Ba Đình).

Nhà ga S9 thuộc tuyến đường sắt đô thị thí điểm Nhổn - ga Hà Nội là ga ngầm, mức độ đánh giá ảnh hưởng đến môi trường của dự án do Sở Tài Nguyên Môi Trường và Sở Quy hoạch Kiến trúc có ý kiến trước khi dự án được phê duyệt. Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố giao Ban quản lý Đường sắt đô thị Hà Nội (Chủ đầu tư) chủ trì, phối hợp với UBND quận Ba Đình thông báo cho dân biết về mức độ ảnh hưởng môi trường theo quy định.

1.3. Các vấn đề về xã hội: văn hóa, y tế, giáo dục, thể dục thể thao...

Câu 9. Qua sự việc 18 y, bác sĩ Bệnh viện Phụ sản Hà Nội bị phơi nhiễm HIV/AIDS sau khi thực hiện cấp cứu cho một nữ bệnh nhân do

không tuân thủ đầy đủ quy định về bảo hộ lao động, đề nghị Thành phố sớm có chỉ đạo, hướng dẫn việc tuân thủ các quy định về bảo hộ lao động trong ngành y tế để đảm bảo an toàn cho các y, bác sĩ tại các bệnh viện trên địa bàn thành phố (cử tri Tây Hồ).

Ngày 04/7/ 2015, Bệnh viện Phụ sản Hà Nội tiến hành cấp cứu, phẫu thuật khẩn cấp để cứu sống 01 bệnh nhân nữ có kết quả xét nghiệm dương tính với HIV. Tham gia cấp cứu có 19 cán bộ trực tiếp gồm: 03 bác sĩ mổ, 02 bác sĩ gây mê, 03 bác sĩ sản, hồi sức; 10 kỹ thuật viên, điều dưỡng, 01 nhân viên tiếp dụng cụ. Sau khi nhận được thông tin cấp cứu có thể bị phơi nhiễm với HIV, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Y tế chỉ đạo Bệnh viện phụ sản Hà Nội phối hợp Trung tâm phòng chống HIV/AIDS Hà Nội triển khai thực hiện quy trình xử lý phơi nhiễm HIV, tư vấn và cấp thuốc ARV điều trị dự phòng phơi nhiễm cho cán bộ trực tiếp tham gia.

Theo quy định thường quy của ngành Y tế trong quá trình phẫu thuật, các bác sĩ, điều dưỡng tham gia cấp cứu đều được trang bị đầy đủ các trang bị bảo hộ lao động chuyên ngành như găng tay, khẩu trang, áo Blouse... để bảo đảm bảo công tác vô khuẩn và dự phòng phơi nhiễm. Nhưng đây là trường hợp mổ cấp cứu nếu không xử trí kịp thời sẽ ảnh hưởng đến tính mạng của người bệnh nên cấp cứu đã phải khẩn trương từng giây, từng phút để tiến hành phẫu thuật ngay tại phòng khám để cứu mạng sống của người bệnh. Bất chấp những rủi ro nghề nghiệp có thể xảy ra đối với bản thân vì tính mạng của người bệnh.

Đây là một việc rất ý nghĩa và nhân văn, cấp cứu đã được Bộ Y tế, UBND Thành Phố, Ban chỉ đạo phòng chống HIV/AIDS, phòng chống tệ nạn ma túy, mại dâm Thành phố, Sở Y tế kịp thời tặng giấy khen và phần thưởng.

Qua sự việc trên, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Y tế tập trung chỉ đạo các đơn vị khám chữa bệnh trong ngành đảm bảo thực hiện tốt quy chế kiểm soát nhiễm khuẩn trong công tác khám chữa bệnh và công tác dự phòng sau phơi nhiễm HIV do nghề nghiệp theo hướng dẫn chẩn đoán và điều trị HIV/AIDS ban hành kèm theo Quyết định số 3003/QĐ-BYT ngày 19/8/2009 của Bộ Y tế.

Câu 10. Đề nghị Thành phố xem xét lại việc không chế chỉ tiêu tuyển sinh THPT trên địa bàn Thành phố hiện nay, vì sẽ có nhiều học sinh không đủ điểm vào trường THPT công lập, phải học các trường bổ túc, dạy nghề, dân lập... (cử tri Đan Phượng).

Thực hiện Nghị quyết số 05/2005/NQ-CP của Chính phủ về việc đẩy mạnh xã hội hóa các hoạt động giáo dục, y tế, văn hóa và thể dục thể thao; Quyết định số 20/2005/QĐ-BGD&ĐT ngày 24/6/2005 của Bộ Giáo dục và Đào tạo về việc phê duyệt Đề án Quy hoạch phát triển xã hội hóa giáo dục giai đoạn 2005-2010 nhằm phát huy tiềm năng về trí tuệ và vật chất trong nhân dân, huy động toàn xã hội chăm lo cho sự nghiệp giáo dục; Nghị quyết số 06/2009/NQ-HĐND của HĐND Thành phố về việc đẩy mạnh công tác xã hội hóa giáo dục và đào tạo và Y tế của thành phố Hà Nội giai đoạn 2009 - 2015; Đề án số 104/ĐA-UBND

ngày 30/7/2009 của UBND Thành phố về việc đẩy mạnh xã hội hóa giáo dục và đào tạo của thành phố Hà Nội giai đoạn 2009-2015;

Thực hiện chủ trương phân luồng đa dạng hóa loại hình giáo dục và căn cứ vào ngân sách Thành phố giao cho ngành Giáo dục và Đào tạo trên đầu học sinh, chỉ tiêu tuyển sinh THPT trên địa bàn thành phố Hà Nội năm học 2015 - 2016 là 60%, huyện Đan Phượng là 65%; tỷ lệ học sinh vào học tại Trung tâm Giáo dục thường xuyên huyện Đan Phượng là 26%, số học sinh còn lại theo phân luồng được tại các trường tư thục hoặc học nghề tại các trường trung cấp (học sinh hoàn thành chương trình trung học cơ sở học tại các trường trung cấp được miễn giảm học phí học nghề).

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố giao Sở Giáo dục và Đào tạo tiếp tục tham mưu đẩy mạnh xã hội hóa để huy động mọi nguồn lực tham gia phát triển giáo dục, đa dạng hóa các loại hình giáo dục, đáp ứng nhu cầu cung cấp nguồn nhân lực chất lượng cao; giữ vững kết quả phổ cập giáo dục THCS, tích cực thực hiện mục tiêu phổ cập giáo dục bậc Trung học.

1.4. Các vấn đề về chế độ, chính sách

Câu 11. Đề nghị Thành phố tổ chức hướng dẫn việc thực hiện Luật hợp tác xã cụ thể, sâu rộng hơn để các HTX, xã viên thuận lợi trong quá trình thực hiện và giải quyết các quyền lợi có liên quan của xã viên (cử tri Hà Đông).

Thực hiện Luật Hợp tác xã (HTX) ngày 20/11/2012, Nghị định số 193/2013/NĐ-CP ngày 21/11/2013 của Chính phủ về việc thi hành một số điều Luật HTX; Kế hoạch số 127/KH-UBND ngày 09/7/2014 của UBND Thành phố về việc triển khai thi hành Luật HTX trên địa bàn Thành phố giai đoạn 2014 - 2016; Hướng dẫn số 197/HD-BCĐ ngày 19/11/2014 của BCĐ phát triển Kinh tế tập thể Thành phố hướng dẫn một số nội dung tổ chức lại hoạt động HTX theo Luật HTX năm 2012 trên địa bàn Thành phố, từ năm 2013 đến nay, UBND Thành phố đã chỉ đạo UBND các quận, huyện, thị xã phối hợp Liên minh HTX thành phố tổ chức phổ biến tuyên truyền Luật HTX và Nghị định 193/2013/NĐ-CP đến cán bộ Ban quản trị, Ban kiểm soát các HTX; hướng dẫn các HTX trình tự, thủ tục thực hiện việc tổ chức lại hoạt động HTX theo Luật HTX năm 2012; triển khai tuyên truyền phổ biến Luật HTX đến từng HTX trên địa bàn.

Riêng tại địa bàn quận Hà Đông, ngày 17/4/2015, UBND quận Hà Đông đã xây dựng Kế hoạch số 93/KH-UBND để triển khai thi hành Luật HTX và tổ chức lại hoạt động HTX theo Luật HTX năm 2012 trên địa bàn quận Hà Đông giai đoạn 2015 - 2016.

Hiện nay, UBND quận đang chỉ đạo HTX Văn Quán làm điểm việc Tổ chức lại hoạt động HTX theo Luật HTX 2012 và trong thời gian tới sẽ triển khai các đợt tuyên truyền, phổ biến Luật HTX, các Nghị định hướng dẫn và Kế hoạch tổ chức lại hoạt động HTX đến thành viên các HTX trên địa bàn quận; chỉ đạo, hướng dẫn các HTX hoàn thành việc tổ chức lại hoạt động HTX chậm nhất vào ngày 30/6/2016.

Câu 12. Đề nghị Thành phố xem xét giải quyết cho những người tham gia trong quân đội trước ngày 30/4/1975 có thời gian từ 10 đến dưới 15 năm được hưởng chế độ trợ cấp hàng tháng (cử tri Mỹ Đức).

Căn cứ Quyết định số 47/2002/QĐ-TTg ngày 11/4/2002 của Thủ tướng Chính phủ về chế độ đối với quân nhân, công nhân viên quốc phòng tham gia kháng chiến chống Pháp đã phục viên (giải ngũ, thôi việc) từ ngày 31/12/1960 trở về trước; Quyết định số 142/2008/QĐ-TTg ngày 27/10/2008 của Thủ tướng Chính phủ về thực hiện chế độ đối với quân nhân tham gia kháng chiến chống Mỹ cứu nước có dưới 20 năm công tác trong quân đội đã phục viên, xuất ngũ về địa phương, Bộ Quốc phòng chịu trách nhiệm chủ trì, hướng dẫn cơ quan quân sự địa phương các cấp giải quyết chế độ trợ cấp hàng tháng hoặc một lần đối với những người tham gia quân đội trước ngày 30/4/1975. Đề nghị cử tri liên hệ với chính quyền địa phương để được hướng dẫn giải quyết theo quy định.

Câu 13. Đề nghị Thành phố quan tâm có chế độ thăm hỏi, động viên các gia đình có công với cách mạng được Chính phủ tặng bằng khen từ năm 1965 trở lại đây vào các ngày lễ, ngày tết (cử tri Sơn Tây).

Thực hiện Pháp lệnh số 04/2012/UBTVQH13 sửa đổi, bổ sung một số điều của Pháp lệnh ưu đãi người có công với cách mạng; Nghị định 31/2013/NĐ-CP ngày 9/4/2013 của Chính phủ quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành một số điều của Pháp lệnh ưu đãi người có công với cách mạng, các chế độ ưu đãi người có công với cách mạng và thân nhân của họ được Chính phủ điều chỉnh phù hợp với điều kiện kinh tế - xã hội của đất nước trong từng thời kỳ.

Nhiều năm qua, Thành phố Hà Nội đã có các hoạt động thiết thực chăm lo đời sống vật chất, tinh thần đối với người có công và thân nhân, mức sống của người có công đảm bảo bằng hoặc cao hơn mức sống trung bình của dân cư nơi cư trú. Hiện nay, Thành phố Hà Nội đang quản lý và thực hiện chính sách với gần 800.000 đối tượng người có công (không kể đối tượng được Chính phủ tặng Bằng khen). Vào các ngày lễ, tết thành phố tổ chức thăm, tặng quà đối tượng người có công và thân nhân người có công tiêu biểu do UBND các quận, huyện, thị xã lựa chọn, đề nghị.

Căn cứ các quy định của Trung ương và điều kiện kinh tế của Thành phố, vào dịp lễ tết, Thành phố thực hiện tặng quà tới các đối tượng: Người hoạt động cách mạng trước 1/1/1945 (Lão thành cách mạng), Người hoạt động cách mạng từ 1/1/1945 đến trước ngày tổng khởi nghĩa 19/8/1945 (Tiền khởi nghĩa); Bà mẹ Việt nam anh hùng; Anh hùng lực lượng vũ trang; Anh hùng lao động trong kháng chiến; thân nhân liệt sĩ; thương binh; bệnh binh; người hưởng chính sách như thương binh; Người có công giúp đỡ cách mạng được tặng Kỷ niệm chương "Tổ quốc ghi công" hoặc Bằng có công với nước; Người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học, Người hoạt động kháng chiến bị địch bắt tù đày; Thanh niên xung phong hưởng trợ cấp hàng tháng.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố giao Sở Lao động, Thương binh và Xã hội đề xuất, thực hiện chế độ thăm hỏi, động viên các gia đình có

công với cách mạng được Chính phủ tặng Bằng khen từ năm 1965 trở lại đây vào các ngày lễ, ngày tết đảm bảo quyền lợi chính đáng của người dân.

Câu 14. Cử tri đề nghị Thành phố quan tâm, chỉ đạo tạo điều kiện cho những người tham gia kháng chiến chống Mỹ làm mất giấy tờ (đã được hưởng chế độ theo QĐ142, QĐ62) được cấp thẻ BHYT; một số người tham gia chiến đấu bảo vệ tổ quốc làm mất giấy tờ đã được hướng dẫn làm giấy xác nhận và được Hội Cựu chiến binh và Hội người Cao tuổi xác minh, tuy nhiên khi chuyển hồ sơ thì cơ quan đơn vị tiếp nhận hồ sơ yêu cầu giấy xác nhận của đơn vị cũ. Trong khi, các đơn vị đó ở xa và thất lạc hoặc không còn lưu được tài liệu nên rất khó cho việc xác nhận (cử tri Hoài Đức).

Liên quan ý kiến cử tri nêu, những người tham gia kháng chiến chống Mỹ, UBND Thành phố giao Bảo hiểm Xã hội Thành phố căn cứ danh sách đề nghị cấp thẻ của cơ quan quản lý đối tượng đề nghị để cấp thẻ BHYT cho đối tượng (không yêu cầu hồ sơ).

- Đối với những trường hợp bị mất giấy tờ (như cử tri nêu ở trên) do cơ quan giải quyết chế độ cho đối tượng xem xét, Bảo hiểm Xã hội Thành phố cấp thẻ bảo hiểm y tế trên cơ sở kết quả xét duyệt của các cơ quan quản lý có thẩm quyền.

Câu 15. Đề nghị Thành phố hỗ trợ kinh phí hoạt động cho Hội Cựu quân nhân (cử tri Chương Mỹ).

Căn cứ các quy định hiện hành của Nhà nước, Hội Cựu quân nhân là tổ chức xã hội, hoạt động trên cơ sở tự nguyện, tự trang trải kinh phí hoạt động.

Căn cứ quy định tại Thông tư số 01/2011/TT-BTC ngày 6/1/2011 của Bộ Tài chính về việc hỗ trợ kinh phí từ Ngân sách Nhà nước cho Hội có hoạt động gắn với nhiệm vụ của Nhà nước giao, tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo các Sở, ngành, UBND quận, huyện, thị xã xem xét, cân đối ngân sách hỗ trợ một phần kinh phí cho Hội Cựu quân nhân gắn với nhiệm vụ được chính quyền địa phương giao.

Câu 16. Đề nghị Thành phố đẩy nhanh tiến độ thực hiện chủ trương xóa nhà dột nát cho các gia đình chính sách, người có công theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ; Thông tư số 09/2013/TT-BXD ngày 26/4/2013 của Bộ xây dựng; công văn số 5552/SXD-B61 ngày 30/7/2013 hướng dẫn triển khai thực hiện hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở (cử tri Thanh Oai).

Thực hiện Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ về việc hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Xây dựng đôn đốc UBND các quận, huyện, thị xã lập danh sách đối tượng được hỗ trợ nhà ở trên địa bàn, báo cáo UBND Thành phố phê duyệt.

Ngày 31/3/2014, UBND Thành phố có Quyết định số 1733/QĐ-UBND về việc phê duyệt Đề án hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở trên địa bàn Thành phố.

Ngày 08/5/2014, Bộ Xây dựng có Văn bản số 901/BXD-QLN về việc thực hiện Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg đề nghị UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương khẩn trương thực hiện:

- Tập trung hoàn thành hỗ trợ cho số lượng người có công với cách mạng mà các địa phương đã báo cáo Đoàn Giám sát Ủy ban Thường vụ Quốc hội năm 2012 (UBND Thành phố báo cáo 551 trường hợp đề nghị được hỗ trợ cải thiện nhà ở).

- Rà soát số lượng đối tượng thuộc diện được hỗ trợ về nhà ở trong Đề án đã được UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương phê duyệt, báo cáo Bộ Lao động Thương binh và Xã hội thẩm tra và chỉ triển khai thực hiện hỗ trợ sau khi có chủ trương của Chính phủ.

Đến nay, kết quả thực hiện chính sách hỗ trợ người có công với cách mạng như sau: Số hộ đã hoàn thành việc hỗ trợ: 413 hộ (183 hộ xây mới, 230 hộ sửa chữa); Số hộ đang thực hiện xây dựng, sửa chữa nhà ở: 136 hộ (45 hộ xây mới, 91 hộ sửa chữa). Dự kiến thời gian hoàn thành việc hỗ trợ cho tất cả các hộ trong danh sách: trước ngày 22/12/2015.

Đối với các hộ có tên trong danh sách UBND quận, huyện, thị xã đã báo cáo UBND Thành phố phê duyệt Đề án sẽ triển khai thực hiện hỗ trợ sau khi có chủ trương của Chính phủ.

1.5. Các vấn đề về nông nghiệp, nông dân, nông thôn

Câu 17. Mức đền bù của Thành phố cho người dân có đất bị thu hồi hiện nay là 1.000.000đồng/m² là quá thấp, không thoả đáng. Đề nghị Thành phố nghiên cứu xem xét tăng mức giá đền bù, hỗ trợ cho người dân khi bị thu hồi đất (cử tri Hoài Đức).

Theo quy định của UBND Thành phố, khi thực hiện công tác GPMB trên địa bàn, UBND các quận, huyện, thị xã có trách nhiệm điều tra, thu thập thông tin về thửa đất, giá đất thị trường tại khu vực GPMB, có tờ trình đề xuất giá đất cụ thể làm căn cứ tính bồi thường, hỗ trợ GPMB, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm thuê tổ chức có chức năng để tư vấn xác định giá đất cụ thể, báo cáo Hội đồng Thẩm định giá Thành phố họp, xem xét, trình UBND Thành phố quyết định cho từng dự án.

Cử tri không nêu rõ vị trí, loại đất bị thu hồi, dự án thu hồi đất. Đề nghị cử tri liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường để được hướng dẫn, trả lời cụ thể.

Câu 18. Đề nghị Thành phố có chính sách hỗ trợ sản xuất cây vụ Đông; báo sớm giá thóc thu thuế hàng năm, hàng vụ; có chính sách hỗ trợ trực tiếp vào việc mua máy cấy, máy gặt đập liên hoàn phục vụ nông nghiệp (cử tri Phú Xuyên).

- Để thúc đẩy phát triển sản xuất nông nghiệp tập trung trong thời gian qua cũng như thời gian tới, Trung ương và thành phố Hà Nội đã ban hành nhiều chính sách hỗ trợ như: Quyết định số 62/2013/QĐ –TTg ngày 25 tháng 10 năm 2013 của Thủ tướng Chính phủ về khuyến khích phát triển hợp tác, liên kết sản

xuất gắn với tiêu thụ nông sản, xây dựng cánh đồng lớn; Nghị quyết số 25/2013/NQ –HĐND ngày 04 tháng 12 năm 2013 của HĐND thành phố Hà Nội về chính sách khuyến khích phát triển vùng sản xuất nông nghiệp chuyên canh tập trung thành phố Hà Nội giai đoạn 2014 - 2020; Quyết định số 16/2012/QĐ-UBND ngày 06/7/2012 của UBND thành phố Hà Nội ban hành quy định thí điểm một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn mới thành phố Hà Nội, giai đoạn 2012 -2016,...; chính sách hỗ trợ tập trung về giống, tập huấn, đào tạo, cơ giới hóa,...

Đối với sản xuất vụ Đông, để nâng cao chất lượng giống đậu tương gieo trồng vụ đông, hàng năm UBND Thành phố hỗ trợ kinh phí sản xuất đậu tương vụ hè thu để làm giống gieo trồng vụ đông. Lượng giống sản xuất ra đáp ứng khoảng 25%-40% diện tích gieo trồng đậu tương vụ Đông. Bên cạnh đó, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn triển khai các mô hình khuyến nông thực hiện theo Thông tư số 183/2010/TTLT - BTC - BNN ngày 15/11/2010 của liên Bộ Tài chính - Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn hướng dẫn chế độ quản lý, sử dụng kinh phí ngân sách nhà nước cấp đối với hoạt động khuyến nông nhằm giới thiệu giống cây trồng mới, kỹ thuật canh tác mới và nhân rộng những mô hình có năng suất và giá trị cao trên địa bàn Thành phố.

- Về báo sớm giá thóc thu thuế hàng năm, hàng vụ: Tiếp thu kiến nghị cử tri, UBND Thành phố giao Sở Tài chính nghiên cứu báo cáo UBND Thành phố quyết định.

- Về hỗ trợ cơ giới hóa: Theo Quyết định số 16/2012/QĐ-UBND ngày 06/7/2012 của UBND Thành phố ban hành quy định thí điểm một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn mới thành phố Hà Nội, giai đoạn 2012 -2016; trong đó có chính sách hỗ trợ lãi suất cho các tổ chức cá nhân đầu tư thực hiện cơ giới hóa trong sản xuất nông nghiệp. Việc hỗ trợ trực tiếp các loại máy (máy cấy, máy gặt đập liên hoàn) thời gian qua các cơ quan chuyên môn trực thuộc Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn triển khai thông qua các mô hình khuyến nông.

1.6 Các vấn đề khác

Câu 19. Cử tri phản ánh: Quyết định số 50/2013/QĐ-UBND ngày 18/11/2013 của UBND Thành phố Hà Nội phân loại “*Thôn, tổ dân phố có từ 200 hộ đến dưới 500 hộ dân: loại 2*” là chưa hợp lý. Đề nghị Thành phố xem xét, điều chỉnh hợp lý theo từng khu vực và điều kiện phù hợp; cụ thể với Tổ dân phố loại 2 thuộc các phường trong nội thành chỉ nên có quy mô từ 200 hộ đến dưới 250 hộ dân để thuận lợi cho công tác quản lý cũng như thực hiện chính sách đầu tư cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội (cử tri Nam Từ Liêm).

Căn cứ Thông tư số 04/2012/TT-BNV ngày 31 tháng 8 năm 2012 của Bộ trưởng Bộ Nội vụ hướng dẫn về tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố, UBND Thành phố đã có Quyết định số 50/2013/QĐ-UBND ngày 18/11/2013 ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của thôn và tổ dân phố trên địa bàn thành phố

Hà Nội. Trong đó quy định thôn, tổ dân phố được phân loại làm ba loại, cụ thể như sau:

- Thôn, tổ dân phố có từ 500 hộ dân trở lên: loại 1;
- Thôn, tổ dân phố có từ 200 hộ đến dưới 500 hộ dân: loại 2;
- Thôn, tổ dân phố có dưới 200 hộ dân: loại 3.

Việc UBND Thành phố quy định phân loại thôn, tổ dân phố như trên, xuất phát từ các căn cứ pháp lý và cơ sở thực tiễn như sau:

** Về căn cứ pháp lý:*

- Tại Điều 7 Thông tư số 04/2012/TT-BNV của Bộ Nội vụ quy định điều kiện quy mô số hộ dân để thành lập thôn mới khi có từ 200 hộ gia đình trở lên; thành lập tổ dân phố mới khi có từ 250 hộ dân trở lên.

- Tại Điều 4 Thông tư số 04/2012/TT-BNV của Bộ Nội vụ quy định: Mỗi thôn có Trưởng thôn, 01 Phó Trưởng thôn và các tổ chức tự quản khác của thôn. Trường hợp thôn có trên 500 hộ gia đình thì có thể bổ trí thêm 01 Phó Trưởng thôn.

Mỗi tổ dân phố có Tổ trưởng, 01 Tổ phó tổ dân phố và các tổ chức tự quản khác của tổ dân phố. Trường hợp tổ dân phố có trên 600 hộ gia đình thì có thể bổ trí thêm 01 Tổ phó tổ dân phố. Như vậy, theo các quy định trên, thì thôn, tổ dân phố có quy mô khi có từ 200 đến dưới 500 hộ dân là mức quy mô trung bình.

** Về cơ sở thực tiễn:*

- Qua khảo sát hoạt động của thôn, tổ dân phố ở các địa bàn quận, huyện: mặc dù thôn, tổ dân phố ở các địa bàn đô thị, nông thôn có điều kiện cơ sở hạ tầng, quy mô, nguồn gốc dân cư, tính chất cốt kết cộng đồng, đặc điểm sinh hoạt cộng đồng dân cư có sự khác biệt nhất định, song nhìn chung hoạt động của thôn và tổ dân phố đều mang tính tự quản cộng đồng; nơi thực hiện dân chủ trực tiếp và rộng rãi để phát huy các hình thức hoạt động tự quản, tổ chức nhân dân thực hiện chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước.

Trên thực tế, việc tuyên truyền, triển khai các công việc, các nội dung hoạt động của thôn, tổ dân phố đến cộng đồng dân cư ở các địa bàn thành thị hay nông thôn cũng đều phải đến tất cả các hộ dân trong khu vực và được thực hiện chủ yếu thông qua các cử tri đại diện hộ gia đình. Như vậy, về cơ bản thì yếu tố quy mô số hộ dân có ảnh hưởng nhiều đến tính chất, khối lượng công việc, mức độ hoạt động ở thôn, tổ dân phố. Do vậy, UBND Thành phố chọn yếu tố quy mô dân số là tiêu chí để phân loại thôn, tổ dân phố.

Bên cạnh yếu tố quy mô số hộ dân, còn có các yếu tố khác như: phong tục, tập quán, văn hóa, địa hình... cũng có ảnh hưởng nhất định đến hoạt động ở thôn, tổ dân phố. Tuy nhiên các yếu tố này có tác động theo những chiều hướng khác nhau, ở từng thời gian, thời điểm nhất định và khó lượng hóa, nên UBND Thành phố chưa quy định các yếu tố này để làm tiêu chí phân loại.

Từ những căn cứ pháp lý và thực tiễn nêu trên, UBND Thành phố đã thống nhất quy định tiêu chí, quy mô số hộ dân để phân loại thôn, tổ dân phố ở địa bàn thành phố như trên, đảm bảo sự thống nhất, đồng bộ trong việc thực hiện các chế độ chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố.

Do vậy, việc cử tri đề nghị điều chỉnh quy định “tổ dân phố loại 2 có quy mô từ 200 đến 250 hộ” (số hộ chỉ bằng và dưới mức tối thiểu để thành lập tổ dân phố mới) là chưa phù hợp và chưa có căn cứ để thực hiện.

Câu 20. Về các tuyến xe buýt trợ giá

Cử tri nhiều địa phương nhiều lần phản ánh những bất cập trong mạng lưới xe buýt trợ giá trên địa bàn Thành phố; đề xuất mở các tuyến mới hoặc chỉnh lộ tuyến... Đề nghị Thành phố thông tin cho cử tri được biết về công tác quy hoạch, quản lý, vận hành mạng lưới xe buýt trợ giá trong thời gian qua.

Đối với một số vấn đề cụ thể:

- Tuyến xe buýt số 17 (Long biên - Sân bay Nội Bài) lịch trình đi và về không theo tuyến cố định (đoạn vào Sân bay Nội Bài) gây khó khăn và bất tiện cho người dân. Đề nghị điều chỉnh lịch trình tuyến xe buýt số 17 đi và về theo tuyến cố định để thuận lợi cho nhân dân đi lại (cử tri Sóc Sơn).

- Đề nghị cho tổ chức khảo sát để điều chỉnh lộ trình một số tuyến xe bus chạy qua địa bàn huyện Đông Anh để đáp ứng nhu cầu đi lại của nhân dân như: Tuyến xe bus số 46 chạy qua khu dân cư thôn Ngọc Chi, xã Vĩnh Ngọc; tuyến xe bus số 65 chạy qua cổng Bệnh viện đa khoa Đông Anh (cử tri Đông Anh).

- Đề nghị quan tâm mở tuyến xe buýt từ quốc lộ 1A vào xã Chuyên Mỹ (cử tri huyện Phú Xuyên); mở tuyến xe buýt đến xã Bắc Sơn, huyện Sóc Sơn để phục vụ nhu cầu đi lại của nhân dân (cử tri huyện Sóc Sơn); mở tuyến xe bus tại khu vực đường 40m Thạch Bàn mới khánh thành và tại tuyến đường hành lang chân đê đoạn Ngọc Thụy - Thượng Thanh (sau khi dự án hoàn thành) (cử tri Long Biên).

Trong thời gian qua, công tác quy hoạch, quản lý, vận hành mạng lưới xe buýt trợ giá trên địa bàn Thành phố được thực hiện theo các Nghị định số 91/2009/NĐ-CP, Nghị định số 86/2014/NĐ-CP về kinh doanh và điều kiện kinh doanh vận tải bằng xe ô tô; các Thông tư số 18/2013/TT-BGTVT, Thông tư số 63/2014/TT-BGTVT quy định về tổ chức, quản lý hoạt động kinh doanh vận tải bằng xe ô tô và dịch vụ hỗ trợ vận tải..., Đề án phát triển mạng lưới xe buýt Thủ đô Hà Nội đến năm 2015, định hướng đến năm 2020 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3462/QĐ-UBND ngày 25/11/2011.

Việc phát triển mạng lưới tuyến, điều chỉnh lộ trình ... thực hiện căn cứ quy hoạch nhu cầu đi lại của nhân dân, cũng như ý kiến của UBND các quận, huyện, kiến nghị của cử tri, công tác tổ chức giao thông trên địa bàn Thành phố. Việc

điều chỉnh đã khắc phục được một số bất cập trong mạng lưới tuyến, phù hợp hơn với nhu cầu đi lại của nhân dân và tăng tính hiệu quả của mạng lưới.

- Tuyến xe buýt số 17 (Long Biên - Sân bay Nội Bài) đang tạm thời điều chỉnh do tổ chức giao thông tại nút giao đường Võ Nguyên Giáp với đường nối Quốc lộ 2. UBND Thành phố giao Sở Giao thông Vận tải xem xét khôi phục lại lộ trình tuyến buýt số 17 do đã tổ chức lại giao thông trên đường Võ Văn Kiệt - Võ Nguyên Giáp để phục vụ nhu cầu nhân dân.

- Tuyến buýt số 46: Bến xe Mỹ Đình - Cổ Loa - thị trấn Đông Anh có lộ trình đi qua xã Vĩnh Ngọc. Tuy nhiên, do tổ chức giao thông tuyến buýt số 46 phải đi qua cầu vượt đường tránh Võ Nguyên Giáp nên việc điều chỉnh 46 chưa thực hiện được, trước mắt sẽ nghiên cứu bố trí điểm dừng xe buýt gần nhất để nhân dân thôn Ngọc Chi, xã Vĩnh Ngọc tiếp cận xe buýt được thuận tiện.

UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải chỉ đạo Trung tâm Quản lý và Điều hành Giao thông Đô thị nghiên cứu phương án điều chỉnh tuyến xe buýt số 65: Thụy Lâm (Đông Anh) - Trung Mầu (Gia Lâm) có lộ trình tuyến tới công bệnh viện đa khoa Đông Anh để phục vụ nhu cầu đi lại cũng như thăm khám chữa bệnh của nhân dân và nâng cao hiệu quả của tuyến khi tổ chức tuyến qua đường Đê Vàng tới xã Cổ Bi (Gia Lâm). Sau khi khảo sát xây dựng phương án yêu cầu trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

Hiện Sở Giao thông Vận tải đã nhận và xử lý báo cáo số 983/BC-TTĐH ngày 07/9/2015 của Trung tâm Quản lý và Điều hành Giao thông Đô thị về phương án mở rộng vùng phục vụ hoạt động xe buýt đến khu nhà ở học sinh sinh viên tại khu đô thị Pháp Vân - Tứ Hiệp, xã Kiêu Ky, huyện Gia Lâm; xã Minh Tân, Phú Túc, Hoàng Long, huyện Phú Xuyên và tới trường Cao Đẳng ASEAN - trường Đại học Tài Chính - Quản trị kinh doanh (Hưng Yên).

Trong báo cáo có nội dung về việc tổ chức tuyến tới các xã thuộc huyện Phú Xuyên và đường Thạch Bàn. Đối với xã Bắc Sơn thuộc huyện Sóc Sơn UBND Thành phố giao Trung tâm nghiên cứu phương án tổ chức tuyến tới xã Bắc Sơn, báo cáo UBND thành phố.

II. KIẾN NGHỊ RIÊNG CỦA TỪNG QUẬN, HUYỆN

2.1. Quận Ba Đình

Câu 21. Đề nghị Thành phố, các Sở, ngành chỉ đạo, hướng dẫn việc thành lập Ban Quản trị các nhà chung cư phục vụ tái định cư trên địa bàn Thành phố Hà Nội, trong đó có khu tái định cư 7,2ha thuộc phường Vĩnh Phúc, quận Ba Đình.

Về việc thành lập Ban Quản trị nhà chung cư tại các nhà chung cư tái định cư thuộc trách nhiệm của các đơn vị được giao quản lý vận hành là Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội, Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Nhà Hà Nội; trách nhiệm phối hợp, kiểm tra thuộc thẩm quyền của UBND cấp quận, phường.

Hàng năm căn cứ theo Quy chế quản lý sử dụng nhà chung cư ban hành kèm theo Quyết định 01/2013/QĐ-UBND ngày 04/01/2015 của UBND Thành phố, Sở Xây dựng đã có nhiều văn bản hướng dẫn và yêu cầu Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển Nhà Hà Nội, Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Nhà Hà Nội xây dựng kế hoạch và phối hợp với UBND các quận, phường nơi có nhà chung cư tổ chức thực hiện. Tuy nhiên, theo báo cáo của các cơ quan, đơn vị do nhiều nguyên nhân khách quan và chủ quan, việc thành lập Ban Quản trị nhà chung cư tại các nhà chung cư tái định cư trên địa bàn Thành phố đạt tỷ lệ thấp.

Để giải quyết, tháo gỡ khó khăn vướng mắc, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Xây dựng phối hợp, làm việc với Cục Quản lý Nhà và Thị trường Bất động sản - Bộ Xây dựng nghiên cứu, hoàn thiện quy định của pháp luật về quản lý sử dụng nhà chung cư, trong đó có việc tổ chức Hội nghị nhà chung cư bầu Ban Quản trị nhà chung cư, bổ sung các quy định về chế tài xử lý, giải quyết đối với các trường hợp chậm thành lập Ban Quản trị theo quy định.

Đối với khu nhà ở 7,2ha Vĩnh Phúc, Sở Xây dựng đã có văn bản đôn đốc và hướng dẫn Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội, UBND quận Ba Đình, UBND phường Vĩnh Phúc thực hiện quyền và trách nhiệm theo quy định.

Tiếp thu phản ánh của cử tri, UBND Thành phố Sở Xây dựng tổ chức kiểm tra, yêu cầu các cơ quan, đơn vị thực hiện theo đúng quy định.

2.2. Quận Bắc Từ Liêm

Câu 22. Dự án Khu đô thị Cổ Nhuế - Xuân Đình đã thực hiện GPMB từ năm 2002, đến nay còn khoảng 300 hộ dân có đất nằm trong quy hoạch dự án; nhà ở xuống cấp nghiêm trọng nhưng không được sửa chữa, đường dân sinh xuống cấp nhưng không được đầu tư nâng cấp. Đề nghị Thành phố trả lời cho cử tri biết có điều chỉnh quy hoạch dự án không? Trong trường hợp 300 hộ dân sau điều chỉnh không nằm trong quy hoạch dự án thì phải có văn bản trả lời để nhân dân được biết.

Theo quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới Cổ Nhuế - Xuân Đình tỷ lệ 1/500 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 48/2002/QĐ-UB ngày 01/4/2002, phần diện tích các hộ dân (khoảng 300 hộ) kiến nghị điều chỉnh quy hoạch chủ yếu nằm trong các ô quy hoạch ký hiệu OTT1, OTT2, CC3, CC4.

Năm 2005, Công ty Kinh doanh Dịch vụ Nhà Hà Nội (nay là Công ty TNHH Nhà nước MTV Kinh doanh Dịch vụ Nhà Hà Nội) và UBND huyện Từ Liêm có Tờ trình số 147/TTr-XĐĐT ngày 16/3/2005 giải trình về việc tại các ô đất nêu trên do vướng dân cư hiện có, không giải phóng được mặt bằng và xin điều chỉnh chức năng thành nhà ở cải tạo chỉnh trang, đồng thời giữ nguyên các chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc được duyệt.

Xét đề nghị của Công ty TNHH Nhà nước MTV Kinh doanh Dịch vụ Nhà Hà Nội và UBND huyện Từ Liêm, Sở Quy hoạch – Kiến trúc đã có công văn số 579/QHKT-P1 ngày 25/3/2005 chấp thuận về nguyên tắc đề xuất nêu trên với

yêu cầu Công ty kinh doanh dịch vụ nhà Hà Nội báo cáo UBND Thành phố để được xem xét, chấp thuận.

Ngày 01/4/2005, UBND Thành phố có công văn số 1147/UB-XDDT chấp thuận về nguyên tắc đề nghị của Chủ tịch UBND huyện Từ Liêm và Giám đốc Công ty TNHH Nhà nước MTV Kinh doanh Dịch vụ Nhà Hà Nội, giao Công ty có trách nhiệm hoàn chỉnh hồ sơ điều chỉnh các ô đất trên theo yêu cầu của Sở Quy hoạch – Kiến trúc, báo cáo Sở Quy hoạch – Kiến trúc xem xét, thẩm định, trình UBND Thành phố phê duyệt. Đối với phần diện tích sau khi điều chỉnh để nhân dân trong khu vực tự chỉnh trang theo quy hoạch được duyệt, Công ty phải có giải pháp để thực hiện nâng cấp các công trình hạ tầng kỹ thuật và giao thông tại các ô đất nêu trên đảm bảo khớp nối với hạ tầng kỹ thuật của dự án đầu tư.

Ngày 15/02/2012, UBND Thành phố có Quyết định số 802/QĐ-UBND về việc giao đất tại Khu đô thị mới Cổ Nhuế - Xuân Đình, trong đó các ô đất OTT1, OTT2, CC3, CC4 (có tổng diện tích khoảng 14.813m²) là khu dân cư hiện có, được giao cho Công ty TNHH Nhà nước MTV Kinh doanh Dịch vụ Nhà Hà Nội để cải tạo chỉnh trang theo quy hoạch. Dự án điều chỉnh quy hoạch đang được Chủ đầu tư triển khai nghiên cứu.

Câu 23. 11 hộ dân Tổ dân phố Nguyễn Xá 3, phường Minh Khai nằm trong quy hoạch Dự án chợ đầu mối Minh Khai và Khu thương mại đã có quyết định thu hồi đất nhưng chưa được bố trí tái định cư, vẫn phải sinh sống tại vị trí đã có quyết định thu hồi nên không được sửa chữa nhà ở, thường xuyên bị ngập úng khi mưa xuống, ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng lớn đến sinh hoạt, sức khỏe của nhân dân. Đề nghị Thành phố quan tâm, xem xét có giải pháp khắc phục để ổn định đời sống nhân dân.

Dự án chợ đầu mối Minh Khai và khu Thương mại được triển khai từ trước khi thành lập 02 quận Bắc Từ Liêm và Nam Từ Liêm. Dự án trước đây do UBND quận Từ Liêm làm chủ đầu tư. Trước khi phê duyệt dự án, UBND Thành phố chỉ đạo UBND huyện Từ Liêm chuẩn bị phương án bố trí tái định cư cho các hộ gia đình. Do vậy việc bố trí tái định cư cho các hộ gia đình thuộc trách nhiệm của UBND huyện Từ Liêm trước đây, nay là UBND quận Bắc Từ Liêm. UBND Thành phố đã chỉ đạo UBND quận Bắc Từ Liêm phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng để xem xét giải quyết theo quy định.

Câu 24. Đề nghị Thành phố quan tâm có kế hoạch đầu tư cải tạo lại tuyến đường Hoàng Tăng Bí không có hệ thống thoát nước và hiện đã xuống cấp nghiêm trọng do xe trọng tải lớn thường xuyên chạy qua.

Trong thời gian vừa qua Sở Giao thông vận tải đã thường xuyên tổ chức duy tu, sửa chữa những vị trí hư hỏng trên tuyến đường Hoàng Tăng Bí. Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải tiếp tục tăng cường công tác duy tu, sửa chữa tuyến đường trên để đảm bảo an toàn giao thông và nghiên cứu phương án cải tạo mặt đường và làm hệ thống thu gom nước mặt.

Câu 25. Đề nghị Thành phố chỉ đạo lắp đặt biển hiệu, gương cầu tại các điểm giao cắt, khúc cua trên các trục đường giao thông trên địa bàn Quận để đảm bảo an toàn giao thông.

Liên quan ý kiến cử tri nêu, UBND Thành phố giao Liên ngành Sở Giao thông Vận tải, Công an Thành phố, UBND quận Bắc Từ Liêm và các đơn vị liên quan kiểm tra, khảo sát, lập phương án thực hiện trong quý IV/2015.

Câu 26. Tiến độ thực hiện các dự án tại khu dân cư xóm 3b, phường Cổ Nhuế 1 (dự án Nam Cường, dự án Kim Minh) chậm, nhân dân không có nước sạch sử dụng, không sửa chữa được nhà cửa, thường xuyên trong tình trạng bị ngập úng. Đề nghị Thành phố kiểm tra và có giải pháp khắc phục.

Ngày 07/7/2015, Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội là Chủ đầu tư Khu đô thị mới Cổ Nhuế tại phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm đã có Văn bản số 145/CV-NCHN gửi UBND Thành phố về việc xin chỉnh trang và điều chỉnh quy hoạch khu đô thị mới Cổ Nhuế theo hướng giữ nguyên các khu dân cư hiện trạng; trong đó có đề xuất các nội dung sau:

"Từ những nguyện vọng của nhân dân tại UBND phường Cổ Nhuế 1, Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội kính đề nghị UBND Thành phố Hà Nội xem xét như sau:

- Cho phép Chủ đầu tư được điều chỉnh quy hoạch Dự án Khu đô thị mới Cổ Nhuế theo phương án giữ nguyên và chỉnh trang các khu dân cư hiện trạng: Kết nối hạ tầng đồng bộ về thoát nước mặt và nước thải sinh hoạt, lắp đặt hệ thống điện chiếu sáng cho đường ngõ, đổ bê tông đường ngõ theo tiêu chuẩn đô thị.

- Cho phép nhân dân làm các thủ tục hành chính: Lắp nước sạch sinh hoạt cho nhân dân, cấp phép xây dựng mới nhà ở theo quy định cho nhân dân, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho nhân dân để nhân dân được ổn định cuộc sống tại khu vực."

Ngày 13/8/2015, Văn phòng UBND Thành phố đã có Văn bản số 5500/VP-QHKT về việc chỉnh trang và điều chỉnh quy hoạch Khu đô thị mới Cổ Nhuế theo hướng giữ nguyên hiện trạng; trong đó giao Sở Quy hoạch Kiến trúc chủ trì, phối hợp với các Sở, UBND quận Bắc Từ Liêm nghiên cứu đề xuất tại Văn bản số 145/CV-NCHN ngày 07/7/2015 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội, báo cáo UBND Thành phố.

Hiện nay, Sở Quy hoạch Kiến trúc đang phối hợp với các Sở, UBND quận Nam Từ Liêm nghiên cứu đề xuất trên của Công ty, báo cáo UBND Thành phố.

2.3. Quận Cầu Giấy

Câu 27. Đề nghị Thành phố thông báo công khai quy hoạch xây dựng đô thị và bản đồ địa giới hành chính số 465 (02/1991). Tờ trình số 59 của UBND huyện Từ Liêm (cũ) khác với bản đồ số 364 (02/2015). Theo khoản 5, điều 8 Luật Thủ đô phải công khai cho nhân dân biết.

a. Về việc công khai bản đồ địa giới hành chính 364:

Tại Nghị định số 119-CP ngày 16-9-1994 của Chính phủ ban hành quy định về việc quản lý, sử dụng hồ sơ địa giới, bản đồ địa giới và mốc địa giới hành chính các cấp quy định: Hồ sơ địa giới, bản đồ địa giới, mốc địa giới hành chính các cấp (tỉnh, huyện, xã và cấp tương đương) được lập theo Chỉ thị số 364-CT ngày 6-11-1991 của Chủ tịch Hội đồng Bộ trưởng (nay là Thủ tướng Chính phủ) về việc giải quyết những tranh chấp đất đai liên quan đến địa giới hành chính tỉnh, huyện, xã, là cơ sở pháp lý làm tài liệu để chính quyền các cấp sử dụng thống nhất cho công tác quản lý Nhà nước về địa giới hành chính ở địa phương.

Bộ hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính 364 của tất cả các đơn vị hành chính các cấp và của huyện Từ Liêm được lập, lưu trữ và quản lý theo chế độ mật. Do vậy, theo quy định hiện hành, UBND Thành phố chưa thực hiện được việc chỉ đạo công khai bộ hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính của huyện Từ Liêm được.

b. Về việc công khai quy hoạch xây dựng đô thị:

Ngày 14/2/2000, UBND Thành phố có Quyết định số 14/2000/QĐ-UB phê duyệt Quy hoạch chi tiết huyện Từ Liêm tỷ lệ 1/5000. Đồ án đã được xác nhận hồ sơ, bản vẽ thiết kế theo quy hoạch chi tiết được duyệt và tổ chức công bố công khai theo quy định.

Hiện nay Quận Nam- Bắc Từ Liêm thuộc các đồ án quy hoạch phân khu đô thị GS, H2-1, H2-2. Ngày 13/8/2015, UBND Thành phố đã phê duyệt quy hoạch phân khu đô thị GS, tỷ lệ 1/5000. Sau khi các đồ án Quy hoạch phân khu đô thị H2-1, H2-2 được phê duyệt, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Quy hoạch Kiến trúc phối hợp với UBND các quận tiến hành công bố quy hoạch xây dựng theo quy định của Luật Quy hoạch đô thị.

Câu 28. Đề nghị thành phố quan tâm đẩy nhanh tiến độ tuyến đường sắt đô thị, trong đó có tuyến Hà Đông - Kim Mã.

Tuyến đường sắt đô thị cử tri nêu là Dự án tuyến đường sắt đô thị Cát Linh - Hà Đông do Bộ Giao thông Vận tải đầu tư trên địa bàn Thành phố và thực hiện bằng nguồn vốn vay ODA Trung Quốc. Thời gian qua UBND Thành phố đã phối hợp chặt chẽ với Bộ Giao thông Vận tải hoàn thành các nhiệm vụ liên quan GPMB. Tuy nhiên do năng lực nhà thầu còn hạn chế, lĩnh vực đường sắt đô thị là lĩnh vực mới đối với Việt Nam do vậy tiến độ triển khai thi công còn chậm. Hiện tại UBND Thành phố đang tích cực phối hợp với Bộ Giao thông Vận tải đôn đốc đẩy nhanh tiến độ thi công, đảm bảo trật tự an toàn giao thông, an toàn lao động tại khu vực.

Câu 29. Đề nghị thành phố đẩy nhanh tiến độ dự án Nhà tang lễ Mai Dịch và dự án Thành phố giao lưu.

1. Dự án Nhà tang lễ quận Cầu Giấy (Mai Dịch) do Ban Phục vụ Lễ tang Thành phố làm chủ đầu tư, hiện nay đang triển khai thực hiện, cần đẩy nhanh tiến độ do trong quá trình triển khai Ban Phục vụ Lễ tang Thành phố phải điều chỉnh bổ sung bản vẽ thi công và tổng dự toán tại các Quyết định: Số 522/QĐ-

BPVLT ngày 16/11/2014, số Quyết định số 255/QĐ-BPVLT ngày 21/4/2015 và số Quyết định số 287/QĐ-BPVLT ngày 22/5/2015 về việc phê duyệt điều chỉnh cơ cấu tổng dự toán và Thành phố điều chỉnh đơn giá và phát sinh, cần bổ sung một số hạng mục của Dự án.

Theo báo cáo của Ban Phục vụ Lễ tang Thành phố, nhìn chung các hợp đồng đã ký kết giữa Chủ đầu tư với các nhà thầu (kể cả hợp đồng bổ sung) đang thực hiện và hoàn thành đảm bảo đúng yêu cầu của hợp đồng như: Chất lượng, khối lượng, tiến độ, an toàn lao động, vệ sinh môi trường.

Hiện nay, Chủ đầu tư đang phối hợp với UBND Quận Cầu Giấy, các đơn vị liên quan vận động các hộ dân di chuyển 8 ngôi mộ chưa được di dời trên diện tích đất thuộc Dự án để hoàn thành các hạng mục của Dự án. Dự kiến đến ngày 31/10/2015 sẽ hoàn thành các hạng mục cây xanh, thảm cỏ, sơn bả, dọn dẹp công trường bàn giao đưa vào sử dụng Nhà tang lễ.

2. Dự án Thành phố Giao lưu:

Ngày 20/5/2004, UBND Thành phố có Văn bản số 1694/UB-KH&ĐT chấp thuận cho phép đầu tư và giao Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Quốc tế Vigeba làm Chủ đầu tư thực hiện dự án Khu đô thị Thành phố giao lưu tại xã Cổ Nhuế, thị trấn Cầu Diễn, huyện Từ Liêm và phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, Hà Nội.

Ngày 18/6/2004, UBND Thành phố có Quyết định số 3823/QĐ-UB về việc thu hồi 973.977m² đất tại thị trấn Cầu Diễn và xã Cổ Nhuế, huyện Từ Liêm và phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy; giao Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Quốc tế Vigeba đầu tư xây dựng Khu đô thị Thành phố giao lưu.

Ngày 01/9/2006, UBND Thành phố có Quyết định số 154/2006/QĐ-UBND về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết Khu đô thị Thành phố giao lưu tỷ lệ 1/500 tại xã Cổ Nhuế, thị trấn Cầu Diễn, huyện Từ Liêm và phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, Hà Nội.

Theo báo cáo về tình hình thực hiện dự án của Chủ đầu tư:

- Dự án đã hoàn thành giải phóng mặt bằng được 60,3/91,1 ha (tỷ lệ hoàn thành đạt 70%), diện tích 30,8 ha còn lại chưa giải phóng mặt bằng do phạm vi thực hiện dự án lớn, cơ chế chính sách thường xuyên thay đổi ảnh hưởng đến tiến độ triển khai công tác giải phóng mặt bằng; do vậy Công ty cần chia giai đoạn để thực hiện công tác giải phóng mặt bằng.

- Tình hình đầu tư xây dựng các công trình trong Dự án:

Công trình hạ tầng kỹ thuật: đường giao thông hoàn thành 75%; cấp điện hoàn thành 40%; cấp nước hoàn thành 80%; thoát nước hoàn thành 70%; chiếu sáng hoàn thành 50%; các công trình đầu mối hạ tầng kỹ thuật hoàn thành 80%.

Công trình nhà ở và các công trình công cộng, hạ tầng xã hội:

- + Ô đất TT1, TT2, TT3: Đã hoàn thành xây dựng hạ tầng nội bộ ô đất, đang thực hiện thi công xây dựng phần móng, xây thô công trình.

- + Ô đất TT4: Đã hoàn thành xây thô 94 lô nhà.
- + Ô đất CT1: thực hiện dự án khu tái định cư CT1, Chủ đầu tư đã bàn giao cho Sở Giao thông Vận tải.
- + Ô đất CT2: Chủ đầu tư đã hoàn thành việc chuyển nhượng dự án cho Công ty Cổ phần Ngôi sao An Bình để đầu tư xây dựng Dự án Khu nhà ở cao tầng CT2.
- + Ô đất CC1, CC2, CC4, CC5: thực hiện Dự án xây dựng khu văn phòng, khách sạn cao cấp, dịch vụ thương mại, đã hoàn thiện san nền theo cốt quy hoạch, Chủ đầu tư đang thực hiện thủ tục chuyển nhượng ô đất.
- + Ô đất QT: để làm quảng trường, đường dạo, đã thi công hoàn thiện theo cốt quy hoạch, dự kiến hoàn thành công tác chuẩn bị đầu tư và tiến hành thi công xây dựng trong năm 2015.
- + Ô đất CL1-CL2: để làm mương, hành lang cách ly và hạ tầng kỹ thuật, đã bàn giao lại cho Công ty Geleximco để thực hiện công hóa mương.
- + Các ô đất THPT, TH, NT1 và NT3: để xây dựng trường trung học phổ thông, tiểu học và nhà trẻ, đã hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng. Chủ đầu tư đang thực hiện thủ tục chuyển nhượng ô đất.
- + Ô đất HO: để xây dựng hồ điều hòa, đã hoàn thành thi công giai đoạn 1, đang triển khai thi công hệ thống cây xanh, sân vườn, đường dạo cảnh quan, khu thể thao vui chơi xung quanh khu vực công viên hồ điều hòa.
- + Đối với các ô đất CT3, CT4, CT5, P, HH1, HH2, HC, THCS, NT2 và một số tuyến đường giao thông, hạ tầng kỹ thuật của ô đất: Chủ đầu tư sẽ tích cực phối hợp với các cơ quan có thẩm quyền, chính quyền địa phương để triển khai công tác giải phóng mặt bằng theo kế hoạch.

Hiện nay, Công ty đang tiếp tục triển khai đầu tư xây dựng đồng bộ các công trình hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội và các công trình nhà ở, công trình cộng đồng khác của Dự án. Dự kiến thời gian hoàn thành dự án đến năm 2020.

2.4. Quận Đống Đa

Câu 30. Đề nghị Thành Phố chỉ đạo các sở, ngành tháo gỡ khó khăn, đẩy nhanh tiến độ thực hiện Dự án kè Hồ Linh Quang, phường Văn Chương.

Dự án hồ Linh Quang được UBND Thành phố phê duyệt năm 2004 bao gồm 2 hạng mục:

- Hạng mục: Kè hồ và nạo vét bùn. Năm 2009 hạng mục kè hồ và nạo vét bùn đã được triển khai thi công. Đến nay khối lượng nạo vét hồ đạt 90%, kè hồ đạt 30%. Hiện nay hạng mục này đang phải tạm dừng thi công do bị vướng mắc về mặt bằng.

- Hạng mục: Xây dựng đường, cây xanh, chiếu sáng, thoát nước và hạ tầng kỹ thuật xung quanh hồ. Hiện đã lập xong bản vẽ thiết kế thi công, sau khi hoàn thiện mặt bằng sẽ tổ chức đấu thầu để thi công.

Do năm 2015 dự án không được bố trí vốn nên phải tạm dừng. UBND Thành phố đã chỉ đạo các ngành bố trí đủ vốn, đẩy nhanh tiến độ GPMB để dự án được triển khai và hoàn thành trong Quý IV/2015.

2.5. Quận Hà Đông

Câu 31. Đề nghị Thành phố xem xét điều chỉnh một phần diện tích đất của Công ty Cổ phần Dệt Hà Đông hoặc Công ty Cổ phần lương thực Hà Sơn Bình để xây dựng nhà văn hóa, vườn hoa, sân chơi nhằm đáp ứng nhu cầu sinh hoạt của nhân dân tổ dân phố 7, phường Vạn Phúc.

- *Khu đất của Công ty Cổ phần Len Hà Đông:* Ngày 19/10/2009, UBND Thành phố có công văn số 10104/UBND-CT đồng ý về chủ trương để Công ty Cổ phần Len Hà Đông di dời nhà máy đến Cụm công nghiệp tập trung của Thành phố, đồng thời cho phép chuyển đổi mục đích sử dụng đất để nghiên cứu, lập dự án đầu tư xây dựng phù hợp với quy hoạch chung của quận Hà Đông và của Thành phố, trình cấp thẩm quyền phê duyệt... Theo Quy hoạch phân khu đô thị S4, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 4324/QĐ-UBND ngày 16/7/2013, tại khu đất nêu trên có quy hoạch khoảng 1,66ha đất để sử dụng vào mục đích công cộng Thành phố, khu ở.

- *Khu đất của Công ty cổ phần Dệt Hà Đông Hanosimex:* Theo Quy hoạch phân khu đô thị S4, tỷ lệ 1/5000 được duyệt, khu đất nêu trên cơ bản nằm trong khu vực quy hoạch có chức năng sử dụng đất là đất nhóm nhà ở xây dựng mới (bao gồm đất ở, đất giao thông nhóm nhà ở). Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có các văn bản chấp thuận quy hoạch tổng mặt bằng và phương án kiến trúc công trình trên khu đất: Tại đây bố trí 01 ô đất xây dựng nhà trẻ có diện tích đất khoảng 1.972m² và khoảng 660m² sân tại công trình Trung tâm thương mại, nhà ở cao tầng CT-01 để bố trí phòng sinh hoạt cộng đồng phục vụ cho tòa nhà.

- *Khu đất của Công ty cổ phần Lương thực Hà Sơn Bình:* Theo Quy hoạch phân khu đô thị S4, tỷ lệ 1/5000 được duyệt, khu đất nêu trên nằm trong khu vực quy hoạch có chức năng sử dụng đất là đất công trình hỗn hợp là công trình (hoặc quỹ đất) sử dụng cho nhiều mục đích khác nhau (ví dụ: ở kết hợp kinh doanh dịch vụ, và/hoặc kết hợp sản xuất...)

- *Khu đất Nhà máy nhựa Vinh Hạnh của Công ty TNHH Dịch vụ đầu tư Vinh Hạnh:* Theo Quy hoạch phân khu đô thị S4, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 4324/QĐ-UBND ngày 16/7/2013, tại khu đất nêu trên có quy hoạch khoảng 0,35ha đất để sử dụng vào mục đích công cộng đơn vị ở (nhà hợp dân, nhà văn hóa...).

- *Khu đất Khu dân cư mới phường Vạn Phúc:* Theo điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư mới phường Vạn Phúc, quận Hà Đông (lần 2) đã được UBND quận Hà Đông phê duyệt tại Quyết định số

5429/QĐ-UBND ngày 21/8/2013: Tại đây bố trí 03 ô đất có chức năng đất công cộng đơn vị ở với tổng diện tích đất khoảng 8.757m², 01 ô đất có chức năng đất cây xanh, hồ nước có diện tích đất khoảng 1,8ha.

- *Tổ dân phố số 7 phường Vạn Phúc* nằm trong ô quy hoạch ký hiệu 10-2 thuộc Quy hoạch phân khu đô thị S4 đã được UBND Thành phố phê duyệt. Ô quy hoạch 10-2 (tương đương với 01 đơn vị ở) có quy mô diện tích đất khoảng 47,41ha, dân số khoảng 9.753 người; Tại ô đất 10-2 đã quy hoạch đầy đủ các quỹ đất bố trí trường mầm non, các công trình thiết chế văn hóa (nhà họp dân, nhà văn hóa, khu vui chơi, vườn hoa cây xanh mặt nước...) tại các khu đất của Công ty Cổ phần Len Hà Đông, Công ty Cổ phần Dệt Hà Đông Hanosimex, Công ty TNHH Dịch vụ đầu tư Vinh Hạnh và Khu dân cư mới phường Vạn Phúc để phục vụ người dân tổ dân phố số 7 nói riêng và toàn ô quy hoạch 10-2 với dân số khoảng 9.753 người.

Như vậy, theo định hướng của Quy hoạch phân khu đô thị S4, các khu đất nhà máy, xí nghiệp công nghiệp sẽ từng bước được di dời ra khỏi khu vực đô thị. Các quỹ đất sau khi di dời đã được quy hoạch bố trí các chức năng hạ tầng xã hội, thiết chế văn hóa... phục vụ người dân. Theo Quyết định số 72/2014/QĐ-UBND ngày 17/9/2014 của UBND Thành phố ban hành quy định về lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ, đồ án và quản lý theo đồ án quy hoạch đô thị trên địa bàn thành phố Hà Nội, UBND quận Hà Đông đã được phân cấp chịu trách nhiệm quản lý quy hoạch đô thị trên địa bàn mình quản lý. Sau khi các nhà máy, xí nghiệp tại các ô đất nêu trên di chuyển, UBND quận Hà Đông có trách nhiệm triển khai quy hoạch chi tiết các khu đất bố trí trường mầm non, các công trình thiết chế văn hóa phục vụ người dân.

Câu 32. Đề nghị Thành phố tạo điều kiện hỗ trợ kinh phí để quận Hà Đông thực hiện giải phóng mặt bằng, xây dựng hạ tầng kỹ thuật, chi trả bồi thường hỗ trợ cho các hộ dân bị thu hồi đất nông nghiệp tại khu vực Gũng, Ma Lẽ, Ma Chằm và Đồng Bo, Đồng Trúc, Cửa Cầu, Đồng Men phường Phú Lương.

Dự án đất dịch vụ khu Văn Nội, thuộc xứ đồng: Gũng, Ma Lẽ, Ma Chằm, Đồng Bo, Đồng Chúc, Cửa Cầu, Đồng Men, phường Phú Lương có tổng diện tích đất thu hồi là 36.917,4m² liên quan đến 224 hộ sử dụng đất nông nghiệp, trong đó có 2 hộ xây dựng công trình và 222 hộ canh tác hoa màu.

UBND quận Hà Đông đã chỉ đạo tổ công tác GPMB phối hợp với UBND phường Phú Lương tiến hành thực hiện các bước trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB theo quy định. Ngày 17/3/2015, Trung tâm Phát triển Quỹ đất có Tờ Trình số 44/TTr-PTQĐ về việc đề nghị phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với các hộ gia đình có diện tích đất nằm trong quy hoạch dự án với tổng kinh phí là 40,1 tỷ đồng.

UBND Thành phố giao UBND quận Hà Đông rà soát, cân đối nguồn vốn để bố trí phục vụ công tác GPMB. Sau khi có kinh phí, UBND quận phê duyệt

phương án bồi thường hỗ trợ và tổ chức chi trả ngay cho người dân theo quy định để sớm bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư thi công dự án.

Câu 33. Đề nghị Thành phố tạo điều kiện để các trường hợp bị thu hồi đất tại dự án 3,06 ha, khu Man Độc, Thanh Lương, phường Phú Lương được hưởng chế độ đất dịch vụ đồng thời xem xét áp dụng chính sách đất dịch vụ cho các trường hợp đã nộp tiền hạ tầng tạm tính đất dịch vụ trên địa bàn phường La Khê.

Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ (đất ở) thuộc địa bàn khu Văn Nội có tổng diện tích đất thu hồi theo các Quyết định số 3966/QĐ-UBND ngày 30/8/2011 và Quyết định số 4400/QĐ-UBND ngày 21/9/2011 của UBND thành phố Hà Nội là: 30.381,0m².

Chính sách bồi thường, hỗ trợ GPMB tại dự án được thực hiện theo quy định tại Quyết định số 108/2009/QĐ-UBND ngày 29/9/2009 và Quyết định số 23/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố không xem xét giao đất dịch vụ khi Nhà nước thu hồi đất.

Về việc xem xét áp dụng chính sách đất dịch vụ cho các trường hợp đã nộp tiền hạ tầng tạm tính đất dịch vụ trên địa bàn phường La Khê:

Việc triển khai công tác đất dịch vụ trên địa bàn phường La Khê đã được thực hiện từ năm 2008. Qua kiểm tra, rà soát cho thấy: Tổng diện tích đất nông nghiệp trên địa bàn phường (tính đến thời điểm xét duyệt đất dịch vụ) là 159,8162ha (gồm: Diện tích đất nông nghiệp giao khoán cho các hộ gia đình, cá nhân là: 120,8261ha). UBND phường La Khê đã tổ chức xét duyệt và trình UBND quận Hà Đông phê duyệt cho 2.122 trường hợp theo Đề án giao đất dịch vụ của UBND phường La Khê, tương ứng với 2.069 lô đất.

Ngày 29/9/2009 UBND Thành phố có Quyết định 108/2009/QĐ-UBND quy định việc hỗ trợ chuyển đổi nghề cho người dân có đất nông nghiệp bị thu hồi được thực hiện bằng tiền (không giao đất dịch vụ).

Tiếp đó, ngày 07/12/2009, UBND Thành phố có Văn bản số 11667/UBND-TNMT về một số chính sách quy định để giải quyết vướng mắc khi thực hiện GPMB trên địa bàn quận Hà Đông, trong đó có nội dung: “Đối với các trường hợp thu hồi đất sau ngày 01/10/2009, UBND quận Hà Đông áp dụng theo đúng quy định tại Quyết định số 108/2009/QĐ-UBND ngày 29/9/2009 của UBND thành phố”.

Như vậy, đối với các trường hợp có diện tích đất nông nghiệp được giao trên địa bàn phường La Khê chưa có quyết định thu hồi đất tính từ ngày 01/10/2009 trở về trước đã được xét duyệt đất dịch vụ, nay phải hủy kết quả xét duyệt giao đất dịch vụ và thực hiện thoái thu trả tiền cho các trường hợp đã nộp tiền đầu tư hạ tầng (theo suất đầu tư hạ tầng tạm tính).

Theo Báo cáo số 133/BC-UBND, ngày 01/7/2014 của UBND phường La Khê cho thấy tổng số các trường hợp có đất nông nghiệp chưa thu hồi đã được xét duyệt đất dịch vụ trên địa bàn phường La Khê là 155 trường hợp (tương ứng

với 3.276,77 m² đất dịch vụ của 149 lô đất) phải thoả thu tiền theo suất đầu tư hạ tầng (tạm tính), trong đó có 10 trường hợp (tương ứng với 09 lô đất) phải thoả thu toàn bộ do không có diện tích đất nông nghiệp thu hồi và 145 trường hợp phải thoả thu một phần do có một phần đất nông nghiệp chưa có quyết định thu hồi (tổng diện tích đất nông nghiệp chưa thu hồi của 155 trường hợp trên là 37.871,2 m²).

Câu 34. Đề nghị Thành phố chỉ đạo giải quyết dứt điểm Dự án Chung cư cao cấp tại rạp Nguyễn Trãi, phường Yết Kiêu để quá lâu không thực hiện (7 năm) gây lãng phí, ảnh hưởng vệ sinh môi trường.

Dự án Trung tâm văn hóa, thương mại, dịch vụ, văn phòng và chung cư cao cấp tại số 105 đường Chu Văn An, phường Yết Kiêu, quận Hà Đông đã được UBND tỉnh Hà Tây trước đây phê duyệt và giao Công ty Cổ phần Đầu tư INDEVCO Hà Nội (nay là Công ty Cổ phần Đầu tư Sài Gòn - Hà Nội) làm chủ đầu tư.

Để đẩy nhanh tiến độ triển khai, UBND Thành phố giao Thanh tra Thành phố tiến hành rà soát, đề xuất báo cáo UBND Thành phố. Trường hợp chủ đầu tư vi phạm thì kiên quyết xử lý, thu hồi dự án để giao nhà đầu tư khác thực hiện, tránh lãng phí tài nguyên đất đai, ảnh hưởng vệ sinh môi trường đô thị.

Câu 35. Đề nghị Thành phố sớm có phương án cải tạo dãy nhà chung cư 4 tầng tại tổ dân phố 4, phường Yết Kiêu đã xuống cấp trầm trọng, không đảm bảo an toàn cho người dân.

Khu tập thể Nhà máy Nông nghiệp trên địa bàn phường Yết Kiêu, quận Hà Đông là nhà ở chung cư 2 tầng, 4 tầng có nguồn gốc thuộc sở hữu nhà nước được xây dựng và đưa vào sử dụng từ trước những năm 1990, về cơ bản đã hoàn thành công tác bán nhà theo Nghị định 61/CP.

Hiện nay, quy hoạch phân khu quận Hà Đông (S4) đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 4324/QĐ-UBND ngày 16/7/2013 và công bố vào ngày 18/12/2013. UBND Thành phố chỉ đạo UBND quận Hà Đông chủ động phối hợp với chủ sở hữu các căn hộ tổ chức lựa chọn nhà đầu tư, xây dựng kế hoạch triển khai thực hiện, đưa việc cải tạo xây dựng lại các chung cư cũ là nhiệm vụ trọng tâm trong kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, kêu gọi các nhà đầu tư tham gia công tác xã hội hoá cải tạo, xây dựng lại các khu tập thể, nhà chung cư cũ.

Trường hợp nhà chung cư bị hư hỏng, xuống cấp ở cấp độ nguy hiểm, có nguy cơ sập đổ và đã có kết luận của cơ quan có thẩm quyền về kiểm định chất lượng công trình xây dựng yêu cầu phải phá dỡ khẩn cấp, UBND quận Hà Đông đề xuất phương án di chuyển ngay các hộ gia đình để đảm bảo an toàn theo quy định, báo cáo UBND Thành phố.

Trước mắt, theo phản ánh của cử tri về chất lượng hiện trạng công trình, UBND Thành phố chỉ đạo UBND quận Hà Đông phối hợp với đơn vị kiểm định độc lập là Viện Khoa học công nghệ và kinh tế xây dựng Hà Nội thực hiện công

tác kiểm định lại chất lượng hiện trạng công trình làm cơ sở quyết định biện pháp sửa chữa hoặc phá dỡ cải tạo xây dựng lại công trình theo quy định của Luật Nhà ở .

Câu 36. Đề nghị Thành phố đẩy nhanh tiến độ thi công dự án Trạm bơm tiêu Yên Nghĩa.

Dự án cải thiện hệ thống tiêu nước khu vực phía Tây thành phố Hà Nội (Trạm bơm tiêu Yên Nghĩa) - Giai đoạn I là dự án trọng điểm của thành phố Hà Nội giai đoạn 2011 - 2015, được phê duyệt tại Quyết định số 1834/QĐ-UBND ngày 23/2/2013 với tổng mức đầu tư được phê duyệt (Giai đoạn I) là 3.916.490.919.000 đồng.

Đây là một dự án lớn, tính chất kỹ thuật phức tạp, hiện nay Thiết kế kỹ thuật, bản vẽ thi công các hạng mục thiết kế 2 bước khu đầu mối của dự án đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 2767/QĐ-UBND ngày 17/6/2015; Thiết kế bản vẽ thi công các hạng mục thiết kế 3 bước gói thầu số 15 của dự án đã được Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn phê duyệt tại Quyết định số 1567/QĐ-SNN ngày 03/8/2015; Hồ sơ mời thầu xây lắp gói thầu số 15 của dự án đã được Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn phê duyệt tại Quyết định số 1686/QĐ-SNN ngày 26/8/2015. Dự kiến sẽ khởi công xây dựng công trình đầu mối vào cuối tháng 10/2015; tiếp tục phối hợp với UBND xã Đông La, UBND huyện Hoài Đức đẩy nhanh các thủ tục để thực hiện công tác GPMB diện tích đất còn lại khu đầu mối, đảm bảo hoàn thành trong năm 2015 theo đúng kế hoạch đã đề ra.

UBND thành phố đã chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn (Ban Quản lý Dự án trạm bơm tiêu Yên Nghĩa) đẩy nhanh tiến độ thực hiện các thủ tục xây dựng cơ bản; các sở Kế hoạch đầu tư, Tài chính tham mưu bố trí kinh phí để đảm bảo để khởi công xây dựng công trình đầu mối trong năm 2015. Đồng thời tiếp tục nghiên cứu giải pháp kỹ thuật kênh La khô trong điều kiện địa chất hai bên bờ kênh nhiều cát (như kết quả khảo sát) và kênh đi qua khu đô thị, phương án đề xuất phải đảm bảo điều kiện kinh tế, kỹ thuật, khả thi và tổ chức thực hiện; tổ chức thi công khi đủ điều kiện.

Câu 37. Đề nghị Thành phố sớm triển khai nâng cấp, mở rộng đường 430 đoạn từ cầu Đen đến khu vực Cầu Bươu, huyện Thanh Trì nhằm đảm bảo an toàn cho người và phương tiện khi tham gia giao thông.

Dự án cải tạo, nâng cấp đường 430 (đường 70 cũ) nay là đường Phùng Hưng, phường Phúc La, quận Hà Đông, đoạn từ cầu Hà Đông (cầu Trắng) đến Yên Xá được UBND tỉnh Hà Tây phê duyệt dự án tại Quyết định số 212-QĐ/UB ngày 27/4/1993 với quy mô chiều dài tuyến $L=1.496\text{m}$, chia làm 02 đoạn: Đoạn 1 từ cầu Hà Đông (Cầu Trắng) đến cầu Đen dài $L = 341\text{m}$, $B = 38\text{m}$; Đoạn 2 từ cầu Đen đến Yên Xá dài $L = 1.155\text{m}$, $B = 30\text{m}$.

Dự án được triển khai thi công từ tháng 10 năm 1993 (theo Quyết định số 491-QĐ/UB ngày 19/10/1993 của UBND tỉnh Hà Tây) và đã hoàn thành đoạn 01 từ cầu Trắng Hà Đông đến cầu Đen; Đoạn 2 từ cầu Đen đến Học viện quân y

103: đã thi công hoàn thành cơ bản làn bên phải tuyến (1/2 mặt cắt ngang đường phía sông Nhuệ) với bề rộng mặt đường từ 11,0m đến 12,5m; vỉa hè từ 4m đến 5m đoạn từ cầu Đen đến Viện quân y 103(chưa thi công làn bên trái tuyến), đoạn tiếp theo trước cửa học viện quân y 103 đã thi công mặt đường rộng từ 10,8m đến 11,8m; vỉa hè mỗi bên từ 7,2m đến 10,0m và dừng không triển khai từ năm 1995.

UBND Thành phố đã chỉ đạo rà soát, bổ sung vào danh mục dự án đầu tư công trung hạn giai đoạn năm 2016 -2020 của Thành phố để đầu tư theo kế hoạch.

Trước mắt, để đảm bảo an toàn giao thông, vệ sinh môi trường tại khu vực, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải kiểm tra, thực hiện duy tu tuyến đường theo quy định.

Câu 38. Đề nghị kiểm tra việc sử dụng đất, sử dụng nhà ở do Công ty Cổ phần LICOGI 12 quản lý tại tổ dân phố 16, phường Kiến Hưng.

Xí nghiệp Cơ giới và Xây lắp 12 - LICOGI 12 (nay là Công ty Cổ phần LICOGI 12) được UBND tỉnh Hà Sơn Bình giao 3000m² đất tại phường Kiến Hưng để xây dựng trụ sở và làm nhà ở cho cán bộ công nhân viên theo Quyết định số 377/QĐ-UB ngày 08/9/1991. Ngày 10/01/2007, UBND tỉnh Hà Tây (cũ) đã ban hành Quyết định số 67/QĐ-UBND thu hồi 508,8 m² đất chuyên dùng của Xí nghiệp Cơ giới và Xây lắp 12- LICOGI 12 trên địa bàn xã Kiến Hưng (nay là phường Kiến Hưng), chuyển mục đích sử dụng thành đất ở; giao UBND thị xã Hà Đông (nay là quận Hà Đông) quản lý và sử dụng theo quy định.

Qua kiểm tra, phần diện tích đất Công ty cổ phần LICOGI 12 đang quản lý, sử dụng khoảng 2491,2m² để làm kho bãi để máy móc, cọc bê tông phục vụ xây dựng.

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan chức năng kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất của Công ty cổ phần LICOGI 12 để xử lý vi phạm (nếu có) theo đúng quy định của pháp luật.

Câu 39. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các cơ quan chức năng kiểm tra, xử lý đối với các trường hợp lấn chiếm đất hồ để xây dựng nhà trái phép tại khu vực giáp ranh giữa phường Mộ Lao, quận Hà Đông và phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm.

Ngay khi nhận được phản ánh của cử tri, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Xây dựng kiểm tra, xác minh. Ngày 11/9/2015, Thanh tra Sở chủ trì, phối hợp với UBND phường Mộ Lao, quận Hà Đông và UBND phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm tổ chức làm việc để kiểm tra, rà soát toàn bộ khu vực trên. Kết quả kiểm tra, rà soát thực tế như sau:

1. Trên địa bàn thuộc địa giới hành chính của phường Mộ Lao, quận Hà Đông không có trường hợp vi phạm.

2. Tại khu vực hồ thuộc địa giới hành chính của phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm có một số công trình vi phạm trật tự xây dựng:

- Trên phía hồ Trung Văn (đối diện khu nhà ở liên kế nhà số 30-LK6A dự án Làng Việt Kiều Châu Âu) có 01 công trình tạm, diện tích xây dựng khoảng 20 m², kết cấu tường gạch mái fibroxi măng, treo biển kinh doanh ăn uống.

- Khu vực đối diện khu nhà ở liên kế từ nhà số 68÷ 91-LK6B thuộc dự án Làng Việt Kiều Châu Âu, quận Hà Đông tồn tại một số công trình nhà 01 tầng, kết cấu tường gạch, mái fibroxi măng, hiện nay các hộ dân đang ở.

Theo báo cáo của UBND phường Trung Văn các công trình vi phạm trên đã tồn tại trước đây, không có công trình xây dựng phát sinh mới.

Ngày 14/9/2015, Sở Xây dựng đã có văn bản số 8346/SXD-TTr đơn đốc UBND quận Nam Từ Liêm chỉ đạo UBND phường Trung Văn phối hợp với các phòng, ban chuyên môn của quận, Đội Thanh tra Xây dựng quận Nam Từ Liêm kiểm tra, thiết lập hồ sơ và xử lý dứt điểm các trường hợp vi phạm theo thẩm quyền. Thông báo kết quả xử lý về Sở Xây dựng (thông qua Thanh tra Sở) trước ngày 25/9/2015 để tổng hợp báo cáo UBND Thành phố.

UBND Thành phố chỉ đạo Sở Xây dựng tiếp tục phối hợp với UBND quận Nam Từ Liêm xử lý dứt điểm các trường hợp vi phạm trên.

Câu 40. Đề nghị Thành phố đầu tư xây dựng công viên, vườn hoa, khu vui chơi công cộng... nhằm đáp ứng nhu cầu sinh hoạt, tạo cảnh quan môi trường cho người dân trên địa bàn quận.

UBND Thành phố luôn quan tâm phát triển các công viên, vườn hoa trên địa bàn thông qua việc phê duyệt Quy hoạch hệ thống cây xanh, công viên, vườn hoa, hồ nước Thành phố đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 tại Quyết định số 1495/QĐ-UBND ngày 18/3/2014. Trên cơ sở Quy hoạch được phê duyệt, UBND Thành phố giao UBND quận Nam Từ Liêm tổ chức đầu tư xây dựng theo phân cấp quản lý tại Quyết định số 11/2011/QĐ-UBND ngày 02/3/2011 và Quyết định số 12/2014/QĐ-UBND ngày 26/02/2014 của UBND Thành phố ban hành Quyết định số sửa đổi, bổ sung một số điều quy định về phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội giai đoạn 2011 - 2015 ban hành kèm theo quyết định số 11/2011/QĐ-UBND ngày 02/3/2011 của UBND Thành phố Hà Nội.

2.6. Quận Hai Bà Trưng

Câu 41. Đề nghị Thành phố có kế hoạch tiếp tục công hóa mương thoát nước cuối ngõ 325, đường Lạc Trung.

Hiện nay, trên địa bàn giáp ranh giữa 02 phường Thanh Lương, Vĩnh Tuy vẫn tồn tại mương Lạc Trung từ đoạn chân dốc Minh Khai kéo dọc hết ngõ 325 Kim Ngưu chưa được công hóa ảnh hưởng đến đời sống sinh hoạt của nhân dân trong khu vực vì môi trường bị ô nhiễm, giao thông đi lại của nhân dân gặp nhiều khó khăn. Đoạn mương hở trên từ những năm trước đây, UBND Thành phố đã giao Sở Giao thông vận tải làm chủ đầu tư nghiên cứu lập dự án để hoàn

chính cống, đường trên cống, hè đường, chiếu sáng. Chủ đầu tư đã lấy ý kiến thỏa thuận của UBND quận Hai Bà Trưng. Tuy nhiên đến nay chưa triển khai thực hiện.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Xây dựng phối hợp với UBND quận Hai Bà Trưng nghiên cứu, đề xuất đầu tư cải tạo thoát nước tại khu vực này.

Câu 42. Đề nghị Thành phố giám sát Công ty Sông Đà trong việc thi công dự án đường dẫn nước số 2 từ Sông Đà đảm bảo chất lượng và tiến độ

Dự án Đầu tư Xây dựng tuyến truyền tải nước sạch số 2 sông Đà do Tổng Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu và Xây dựng Việt Nam - VINACONEX làm chủ đầu tư xây dựng. Hồ sơ thiết kế kỹ thuật của dự án do Bộ Xây dựng thẩm định. Vật liệu sử dụng cho tuyến số 2 này là ống gang với độ bền và chịu áp lực cao, đảm bảo vận hành ổn định và an toàn...

UBND Thành phố sẽ phối hợp giám sát, đôn đốc chủ đầu tư thực hiện dự án theo đúng tiến độ và chất lượng.

2.7. Quận Hoàn Kiếm

Câu 43. Đề nghị Thành phố chỉ đạo kiểm tra, cải tạo vườn hoa góc Đường Thành - Phùng Hưng - Bát Đàn làm điểm vui chơi sinh hoạt cho nhân dân trong khu vực.

Tại Quyết định số 7495/QĐ-UBND ngày 09/12/2013, UBND Thành phố đã phê duyệt Đề án cải tạo các vườn hoa nhỏ trên địa bàn Thành phố đến năm 2015; trong đó giao Sở Xây dựng tổ chức triển khai Dự án cải tạo vườn hoa nhỏ theo nội dung đề án. Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Xây dựng đã lập hồ sơ chuẩn bị đầu tư trình UBND Thành phố cho phép thực hiện đầu tư 06 Dự án vườn hoa nhỏ (Mê Linh, Phùng Hưng, Tây Sơn, Lê Trực, Tăng Bạt Hổ 1 và 2) trong đó có vườn hoa Phùng Hưng (tổng mức đầu tư khoảng 2,6 tỷ đồng) như cử tri nêu. UBND Thành phố đang cân đối nguồn kinh phí để xem xét chấp thuận chủ trương đầu tư đối với 06 vườn hoa trên trong năm 2015.

Câu 44. Đề nghị Thành phố tiếp tục quan tâm, phối hợp với các cơ quan liên quan sớm triển khai nâng cấp đường Hồng Hà hiện đã xuống cấp nghiêm trọng.

Tuyến đường Hồng Hà được đầu tư xây dựng năm 1999; là tuyến giao thông quan trọng phục vụ phát triển kinh tế - xã hội của nhân dân phường Phúc Xá, quận Ba Đình, lưu lượng người và phương tiện chuyên chở vật tư, hàng hóa khá lớn. Sau nhiều năm sử dụng tuyến đường đã xuống cấp, mặt đường hiện trạng có một số đoạn bị hư hỏng, xuất hiện nhiều ổ gà, ứ đọng nước mưa gây khó khăn cho việc đi lại của người dân và công tác phòng chống lụt bão.

Ngày 22/8/2013, UBND Thành phố đã có văn bản số 6104/UBND-NNNT đồng ý về nguyên tắc đối với đề nghị của Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn đầu tư cải tạo, nâng cấp đường Hồng Hà - chân đê thượng lưu đê Hữu Hồng, quận Ba Đình để phòng chống lụt bão, phục vụ dân sinh trong khu vực.

Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn có trách nhiệm triển khai các thủ tục, thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư đảm bảo quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật hiện hành, trình phê duyệt dự án và tổ chức triển khai thực hiện theo quy định; Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp với Sở Tài chính hướng dẫn thẩm định việc triển khai thủ tục đầu tư và đề xuất bố trí nguồn vốn thực hiện; UBND quận Ba Đình thực hiện GPMB, tạo điều kiện cho chủ đầu tư thực hiện dự án.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn phối hợp với các ngành, UBND quận Ba Đình đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án đảm bảo vệ sinh môi trường, an toàn giao thông tại khu vực.

Câu 45. Đề nghị Thành phố chỉ đạo sớm cho triển khai Dự án xây dựng hầm đường bộ qua đê để tạo thuận lợi cho việc đi lại của người dân trên địa bàn quận.

Dự án xây dựng hầm đường bộ có kết hợp cho người đi bộ nối từ phố Trần Nguyên Hãn sang phố Chương Dương Độ, quận Hoàn Kiếm đã được UBND Thành phố cho phép chuẩn bị đầu tư tại Quyết định số 467/QĐ-UBND ngày 21/1/2014. Trong quá trình nghiên cứu lập dự án đầu tư, Sở Giao thông Vận tải đã làm việc với Sở Quy hoạch Kiến trúc, UBND Quận Hoàn Kiếm, Viện Quy hoạch Xây dựng về nội dung quy mô dự án và chỉ giới đường đỏ phố Chương Dương Độ.

Trên cơ sở kết luận của UBND Thành phố tại Thông báo số 207/TB-VP ngày 22/6/2015, trong đó thống nhất quy mô mặt cắt ngang đường Chương Dương Độ là 17,5m. Hiện tại Sở Giao thông Vận tải đang triển khai công tác lập chỉ giới đỏ và hoàn thiện phương án thiết kế lấy ý kiến thỏa thuận Tổng cục Thủy lợi Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, dự kiến trình UBND Thành phố phê duyệt dự án trong Quý IV/2015, triển khai năm 2016.

2.8. Quận Hoàng Mai

Câu 46. Đề nghị Sở Giao thông vận tải, Bộ Giao thông - vận tải xem xét cơ cấu lại vị trí ga Văn Điển, ga Giáp Bát, ga Hà Nội không để 3 ga quá gần nhau gây ách tắc giao thông.

Liên quan ý kiến cử tri nêu, thực hiện quy chế phối hợp 33/QCPH-BGTVT-UBNDTP ngày 13/8/2013 và Thông báo 252/TB-VP, UBND Thành phố đã làm việc và đề nghị Bộ Giao thông Vận tải, Cục đường sắt Việt Nam nghiên cứu điều chỉnh 3 ga, điều chỉnh các thao tác, tác nghiệp về dồn tàu để đảm bảo an toàn giao thông, hạn chế ùn tắc giao thông tại khu vực.

Câu 47. Đề nghị Thành phố nghiên cứu, tổ chức lại nút giao thông Kim Đồng – Giải Phóng do lượng xe khách quay đầu tại khu vực này lớn, gây ách tắc giao thông. Cùng với đó, quan tâm xây dựng tại khu vực này một cầu vượt dành cho người đi bộ để đảm bảo an toàn cho người tham gia giao thông, giảm thiểu ùn tắc vào giờ cao điểm.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố giao Liên ngành Sở Giao thông Vận tải, Công an Thành phố phối hợp với chính quyền địa phương sớm kiểm tra nghiên cứu tại nút giao thông Kim Đồng - Giải Phóng để tổ chức giao thông thuận tiện tại khu vực.

Về việc xây dựng một cầu vượt dành cho người đi bộ, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải phối hợp với UBND quận Hoàng Mai và các đơn vị có liên quan, khảo sát, đề xuất phương án, báo cáo UBND Thành phố xem xét, quyết định.

Câu 48. Đề nghị Thành phố xem xét lại việc cho phép Công ty khai thác điểm đỗ xe Hà Nội xây dựng bãi đỗ xe dọc sông Tô Lịch từ cầu Lũ đến cầu Dâu thuộc địa bàn phường Đại Kim, theo hướng giảm diện tích xây dựng để dành quỹ đất làm vườn hoa, trồng cây xanh.

Liên quan nội dung cử tri nêu, ngày 13/3/2014, Công ty Khai thác điểm đỗ xe Hà Nội có công văn số 74/CV-DDX đề nghị UBND Thành phố chấp thuận vị trí, quy mô xây dựng dự án điểm đỗ xe công cộng kết hợp trồng cây xanh Đại Kim tại quận Hoàng Mai và huyện Thanh Trì; vị trí tại khu đất dọc bờ phải sông Tô Lịch (bờ phía Tây), đoạn từ cầu Lũ đến cầu Dâu thuộc địa bàn phường Đại Kim, quận Hoàng Mai và xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì. Diện tích khu đất nghiên cứu lập dự án khoảng 16040 m²; trong đó diện tích lắp dựng giàn thép đỗ xe khoảng 936 m², diện tích bãi đỗ xe ngoài trời khoảng 1558 m², diện tích xây dựng nhà điều hành 142 m², diện tích cây xanh, sân đường nội bộ 13.404 m².

Trên cơ sở đề xuất của Công ty Khai thác điểm đỗ xe Hà Nội, Sở Quy hoạch Kiến trúc đã có văn bản số 1673/QHKT-P7 ngày 12/5/2014 đề nghị UBND Thành phố chấp thuận về nguyên tắc vị trí địa điểm và quy mô khu đất nghiên cứu lập dự án như trên; cho phép cập nhật vào đồ án quy hoạch chi tiết quận Hoàng Mai tỷ lệ 1/2.000 và quy hoạch phân khu đô thị H2-3.

Tại văn bản số 3560/UBND-QHXDGT ngày 21/5/2014, UBND Thành phố đã chấp thuận theo đề xuất của Sở Quy hoạch Kiến trúc; đồng thời giao Sở hướng dẫn Công ty Khai thác điểm đỗ xe Hà Nội triển khai thực hiện các thủ tục về quy hoạch kiến trúc, thẩm tra và phê duyệt dự án theo quy định, trong đó lưu ý diện tích cây xanh để đảm bảo cảnh quan tại khu vực.

2.9. Quận Long Biên

Câu 49. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho nhân dân tại các khu tập thể cũ trên địa bàn quận.

Thực hiện Nghị định số 34/2013/NĐ-CP ngày 22/4/2013 của Chính phủ về quản lý sử dụng nhà ở thuộc sở hữu nhà nước, Thông tư số 14/2013/TT-BXD ngày 19/9/2013 của Bộ Xây dựng, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 35/2014/QĐ-UBND ngày 15/9/2014 quy định về việc bán nhà ở cũ, tiếp nhận nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn Thành phố. Theo đó, các hộ gia

đình đang ở tại các khu tập thể cũ sau khi hoàn thành việc mua nhà sẽ được giải quyết cấp Giấy chứng nhận theo quy định tại Điều 31 Quyết định số 24/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo UBND quận Long Biên hướng dẫn các hộ gia đình tại các khu tập thể cũ trên địa bàn quận liên hệ với Sở Xây dựng để được xem xét giải quyết cụ thể.

Câu 50. Đề nghị Thành phố cho biết tiến độ thực hiện dự án Đường sắt đô thị trên cao đoạn Ngọc Hồi - Yên Viên đi qua địa bàn Quận Long Biên và đẩy nhanh tiến độ thi công nút giao thông trung tâm quận Long Biên.

Đối với dự án tuyến đường sắt đô thị số 01 (Yên Viên - Ngọc Hồi): Dự án đã được Bộ Giao thông Vận tải phê duyệt. Tuy nhiên thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính Phủ, UBND Thành phố đã tổ chức nghiên cứu, tổ chức Hội thảo xác định vị trí cầu đường sắt vượt sông hồng của tuyến đường sắt số 01 và có văn bản số 5737/UBND-XDGT ngày 18/8/2015 gửi Bộ Giao thông Vận tải về phương án vị trí cầu vượt sông hồng. Trên cơ sở đó, Bộ Giao thông Vận tải tiến hành điều chỉnh thiết kế cơ sở và các bước tiếp theo.

Đối với dự án nút giao trung tâm quận Long Biên: Dự án được thực hiện theo hình thức hợp đồng BT (xây dựng - chuyển giao), trong đó: Công ty Cổ phần Him Lam là nhà đầu tư theo hình thức hợp đồng BT; Ban Quản lý Dự án Tả Ngạn đảm nhiệm phân ký kết và quản lý thực hiện hợp đồng. Hiện tại, UBND Thành phố đã chỉ đạo Ban Quản lý Dự án Tả Ngạn, UBND Quận Long Biên tập trung đẩy nhanh tiến độ triển khai GPMB thi công công trình, phần đấu hoàn thành và thông xe hạng mục cầu vượt vào cuối năm 2015 và hoàn thành toàn bộ dự án vào năm 2016.

2.10. Quận Nam Từ Liêm

Câu 51. Đề nghị Thành phố trả lời về việc cùng một Dự án Công viên hồ điều hòa (đối diện nghĩa trang Mai Dịch) nhưng lại áp dụng chính sách đền bù, hỗ trợ cho người dân phường Mai Dịch cao hơn chính sách đền bù, hỗ trợ cho người dân phường Mỹ Đình 2.

Dự án đầu tư xây dựng Khu công viên - hồ điều hòa phía Bắc và phần mở rộng phía nam nghĩa trang Mai Dịch được thực hiện các thủ tục thu hồi đất theo chủ trương của UBND Thành phố tại văn bản số 1583/UBND-QHXDGT; diện tích đất thu hồi thuộc địa bàn quận Cầu Giấy và huyện Từ Liêm (nay là quận Nam Từ Liêm).

- Trên địa bàn quận Cầu Giấy: UBND quận Cầu Giấy đã phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ đối với 163 hộ gia đình, cá nhân tại thời điểm tháng 6/2014; chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư được áp dụng theo Quyết định số 108/2009/QĐ-UBND ngày 29/9/2009 của UBND Thành phố và quy định của Luật Đất đai 2003, các Nghị định của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai 2003 có hiệu lực tại thời điểm phê duyệt phương án.

- Trên địa bàn quận Nam Từ Liêm: tổng diện tích thu hồi đất là 17.631,6 m² của 24 hộ gia đình, cá nhân và 04 tổ chức. Đến nay, UBND quận Nam Từ Liêm đã thực hiện xong công tác điều tra khảo sát, chưa phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ cho từng hộ; chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư được áp dụng theo Luật đất đai 2013, Nghị định số 47/2014/NĐ-CP của Chính phủ và Quyết định số 23/2014/QĐ-UBND của UBND Thành phố.

Do chính sách bồi thường, hỗ trợ được áp dụng theo quy định tại Luật Đất đai 2003 (quận Cầu Giấy) và Luật Đất đai 2013 (quận Nam Từ Liêm) nên mức bồi thường, hỗ trợ khác nhau. Theo quy định tại Quyết định số 23/2014/QĐ-UBND của UBND Thành phố, UBND Thành phố giao UBND quận Nam Từ Liêm xem xét kiến nghị của cử tri để báo cáo Ban chỉ đạo GPMB Thành phố chủ trì cùng liên ngành xem xét, đề xuất với UBND Thành phố chỉ đạo, giải quyết theo quy định của pháp luật.

Câu 52. Đề nghị Thành phố chỉ đạo ngành chức năng kiểm tra, xem xét và thu hồi diện tích Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị HUD đang cho thuê sử dụng sai mục đích làm nhà hàng Phúc Hương Viên trong KĐT Mỹ Đình II (theo quy hoạch, đây là khu vực xây dựng Nhà văn hóa khu đô thị phục vụ nhân dân hội họp).

Liên quan ý kiến cử tri nêu, ngày 10/3/2014, UBND Thành phố có văn bản số 1634/UBND-TNMT đồng ý với nội dung kết luận, kiến nghị của Thanh tra Thành phố tại Kết luận số 3459/KL-TTTP-P3 ngày 13/12/2013. Theo đó, UBND Thành phố yêu cầu Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị nghiêm túc kiểm điểm trong việc chấp hành pháp luật đất đai, đầu tư xây dựng trên địa bàn Thành phố và chấp hành quy hoạch chi tiết, điều lệ xây dựng tại khu đô thị mới Mỹ Đình II đã được UBND Thành phố phê duyệt; Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan để kiểm tra, hướng dẫn Chủ đầu tư thực hiện theo quy định; UBND huyện Từ Liêm (nay là quận Nam Từ Liêm) tiếp tục kiểm tra, xử lý nghiêm việc xây dựng công trình trái phép trên ô đất ký hiệu CC3A,B,C trong quy hoạch khu đô thị mới Mỹ Đình II, khôi phục và hoàn trả mặt bằng để chuẩn bị thực hiện dự án theo quy hoạch.

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố giao Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND quận Nam Từ Liêm tập trung kiểm tra, xử lý dứt điểm vi phạm theo quy định.

Câu 53. Đề nghị Thành phố chỉ đạo ngành chức năng nghiên cứu và triển khai lắp đặt hệ thống đèn tín hiệu giao thông tại các điểm nút giao thông có mật độ phương tiện tham gia giao thông lớn trên địa bàn quận, cụ thể: tại khu vực giao cắt giữa đường Hồ Tùng Mậu và đường Nguyễn Cơ Thạch, giữa đường Hàm Nghi và đường Lê Đức Thọ; giữa đường Hàm Nghi và đường Trần Bình.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố giao Liên ngành Công an Thành phố - Sở Giao thông Vận tải triển khai khảo sát, nghiên cứu, lên phương

án triển khai lắp đặt hệ thống đèn tín hiệu giao thông đảm bảo việc lưu thông thuận tiện tại khu vực trên.

Câu 54. Đề nghị Thành phố chỉ đạo cơ quan chuyên môn nghiên cứu, tiến hành cải tạo, nạo vét bùn và cống hóa tuyến mương dọc đường Nguyễn Cơ Thạch hiện đang gây ô nhiễm ảnh hưởng đến đời sống nhân dân.

Tuyến mương Mai Dịch - Phú Đô có chiều dài $L=3.410m$, bắt đầu từ hạ lưu cống hộp $B \times H=(1,5 \times 1,2)m$ qua đường Hồ Tùng Mậu và chảy ra mương Đồng Bông I. Đây là tuyến mương thoát nước chính cho khu vực phường Mai Dịch, đường Hồ Tùng Mậu, Đường Lê Đức Thọ, Nguyễn Cơ Thạch, khu đô thị Mỹ Đình...Tuyến mương trên được Công ty TNHH MTV Thoát nước Hà Nội quản lý, duy trì vớt rác thường xuyên hàng ngày. Đoạn từ cống bản đường Nguyễn Cơ Thạch qua Sân Vận Động Quốc gia Mỹ Đình đến mương Đồng Bông I là đoạn mương hở đã được kè đá, hai bên có lan can, vỉa hè và đường giao thông đồng bộ.

Vì vậy, việc cử tri đề xuất cống hóa tuyến mương trên cần xem xét để phù hợp với quy hoạch của Thành phố.

2.11. Quận Tây Hồ

Câu 55. Dự án Trung tâm thương mại - chợ - siêu thị Xuân La trên địa bàn phường Xuân La, quận Tây Hồ kéo dài nhiều năm đến nay vẫn chưa thực hiện. UBND quận đã bố trí chợ tạm Xuân La bên cạnh dự án nhưng chợ rất nhếch nhác, không đảm bảo vệ sinh môi trường, mỹ quan đô thị. Đề nghị Thành phố chỉ đạo chủ đầu tư sớm đưa dự án vào thực hiện.

Dự án Trung tâm thương mại, chợ, siêu thị và văn phòng cho thuê Xuân La được UBND quận Tây Hồ đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư. Ngày 04/7/2008, UBND quận Tây Hồ có Quyết định số 1412/QĐ-UBND phê duyệt kết quả đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn quận Tây Hồ để thực hiện Dự án Trung tâm thương mại, chợ, siêu thị, văn phòng cho thuê Xuân La. Nhà đầu tư trúng thầu là Công ty Cổ phần Xây dựng Sông Hồng. Ngày 13/7/2010, UBND Thành phố cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 01121000866 cho Dự án: Trung tâm thương mại, chợ, siêu thị, văn phòng cho thuê Xuân La, phường Xuân La, quận Tây Hồ do Công ty Cổ phần Xây dựng Sông Hồng làm chủ đầu tư.

Hiện nay, UBND Thành phố đang giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các ngành liên quan xem xét đề xuất của UBND quận Tây Hồ và chủ đầu tư để giải quyết vướng mắc đối với dự án Trung tâm thương mại chợ, siêu thị, văn phòng cho thuê Xuân La; Sở Kế hoạch và Đầu tư khẩn trương kiểm tra, đề xuất, báo cáo UBND Thành phố xem xét, giải quyết theo thẩm quyền.

Câu 56. Hiện nay, việc thanh thải, bó gọn các đường dây điện, dây thông tin trùng vồng mới chỉ được thực hiện ở các tuyến phố chính, ngõ lớn; tình trạng dây điện trùng vồng tại các ngõ nhỏ còn rất nhiều, có nguy cơ cao dẫn đến chập cháy, nổ. Đề nghị Thành phố quan tâm thực hiện.

Để đảm an toàn cho nhân dân và cảnh quan đô thị, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Xây dựng, Sở Thông tin và Truyền thông phối hợp với Tổng Công ty Điện lực Hà Nội, Công ty TNHH MTV Chiếu sáng và Thiết bị đô thị phối hợp với các đơn vị quản lý, sở hữu đường dây thông tin viễn thông đang treo nổi trên hệ thống cột (chiếu sáng, điện lực), trong đó có nhiều dây không còn sử dụng.

Kết quả, năm 2014 đã thực hiện thanh thải kết hợp với bó dây (cắt bỏ hết dây không còn sử dụng, vệ sinh thân cột, lắp xà trên cột đỡ cáp, lắp đai bó gọn cáp..) trên 127 tuyến phố. Tại các tuyến phố đã thanh thải cảnh quan đô thị đã được cải tạo đáng kể, đảm bảo an toàn cho người và hệ thống hạ tầng điện lực, chiếu sáng, viễn thông.

Năm 2015 UBND Thành phố lập kế hoạch triển khai thanh thải đường dây trên 173 tuyến phố (9 tháng đầu năm đã thực hiện được 94 tuyến) và tiếp tục xây dựng kế hoạch thực hiện năm 2016. UBND Thành phố cũng giao các sở, ngành liên quan đẩy nhanh tiến độ thực hiện xong trên các tuyến đường phố sẽ giao cho các sở ngành nói trên; phối hợp với UBND các quận, huyện thực hiện thanh thải tại các ngõ, khu dân cư do quận, huyện quản lý.

2.12. Quận Thanh Xuân (*không có ý kiến riêng thuộc thẩm quyền TP*)

2.13. Thị xã Sơn Tây

Câu 57. Đề nghị Thành phố đầu tư kinh phí lát mái kè đê Sông Hồng thuộc địa phận thị xã Sơn Tây để đảm bảo an toàn, phòng chống lụt bão.

Tuyến kè qua thị xã Sơn Tây đã được đầu tư gia cố thả đá hộ chân tương ứng với đê từ K27+431 đến K32+000 (dài là 4.569 m), cao trình đỉnh cơ (+5.6 m). Những năm qua, bờ sông sạt cơ kè (cao trình +5.6 m) chưa được gia cố đã có hiện tượng sạt lở mái.

Ngày 01/8/2015, Đoàn công tác của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn đã làm việc với UBND thị xã Sơn Tây và có Thông báo số 6547/TB-BNN-VP ngày 13/8/2015 về ý kiến kết luận của Bộ trưởng Cao Đức Phát tại buổi làm việc với thành phố Hà Nội về sản xuất nông nghiệp, xây dựng nông thôn mới và công tác phòng, chống thiên tai của thị xã Sơn Tây. Theo đó Bộ trưởng đã giao cho Tổng cục Thủy lợi phối hợp với UBND thị xã Sơn Tây kiểm tra và đề xuất biện pháp xử lý khẩn cấp các vị trí xung yếu, nguy hiểm ảnh hưởng đến sự an toàn của các hộ dân sinh sống khu vực bãi Sông Hồng, giao Vụ Kế hoạch cùng với Tổng cục Thủy lợi bố trí nguồn vốn để hỗ trợ thực hiện.

Câu 58. Đề nghị Thành phố quan tâm, đẩy nhanh tiến độ thực hiện việc cải tạo, nâng cấp QL21A (theo hình thức BOT); đường tránh 32 để tạo điều kiện phát triển kinh tế - xã hội của thị xã Sơn Tây.

Dự án cải tạo, nâng cấp QL21A đã được UBND Thành phố chấp thuận cho phép nghiên cứu đầu tư theo hình thức BOT tại Văn bản số 4381/UBND-KH&ĐT ngày 26/6/2015 về việc triển khai công tác chuẩn bị đầu tư. Hiện nay Sở Giao thông Vận tải đang xem xét hồ sơ đề xuất Dự án. Sau khi hồ sơ đề xuất dự án được phê duyệt theo quy định, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông

Vận tải khẩn trương triển khai các công việc tiếp theo để sớm lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án.

Câu 59. Đề nghị Thành phố quan tâm tiếp tục bố trí kinh phí để thị xã Sơn Tây hoàn thiện các dự án trọng điểm đang triển khai như tuyến phố Tùng Thiện; các công trình chưa được bố trí vốn để triển khai như bến xe Sơn Tây và một số công trình cải tạo nâng cấp các tuyến đường tỉnh lộ trên địa bàn thị xã.

- Tuyến phố Tùng Thiện: Dự án cải tạo, nâng cấp tuyến phố Tùng Thiện từ Km2+700,2 đến Km4+700,2, Quốc lộ 21A được UBND Thành phố phê duyệt dự án tại Quyết định số 5252/QĐ-UBND ngày 22/10/2010 và giao UBND thị xã Sơn Tây làm chủ đầu tư. Căn cứ khả năng bố trí vốn thực hiện hàng năm UBND Thành phố giao UBND thị xã Sơn Tây tổ chức thi công, giải phóng mặt bằng theo kế hoạch, tiến độ và đảm bảo an toàn giao thông, vệ sinh môi trường tại khu vực.

- Dự án Bến xe Sơn Tây được UBND Thành phố phê duyệt dự án tại Quyết định số 5048/QĐ-UBND ngày 28/11/2011 tuy nhiên đến nay dự án vẫn chưa được bố nguồn vốn để thực hiện. UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải, Sở Kế hoạch và Đầu tư rà soát trình UBND Thành phố phê duyệt danh mục dự án vào kế hoạch đầu tư công trung hạn 2016-2020.

- Đối với các tuyến đường tỉnh trên địa bàn thị xã Sơn tây, hàng năm UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải bố trí nguồn vốn để duy tu sửa chữa đảm bảo cho người và phương tiện đi lại được thuận lợi.

Câu 60. Đề nghị Thành phố nghiên cứu phương án tổ chức giao thông, xử lý các điểm đen có nguy cơ tiềm ẩn tai nạn giao thông tại các nút giao cắt với Quốc lộ 32 trên địa bàn thị xã như: nút giao với các đường Phú Hà, Phú Nhi, Cầu Trì.

Liên quan ý kiến cử tri nêu UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải phối hợp với Công an Thành phố, thị xã Sơn Tây tổ chức nghiên cứu và thực hiện các giải pháp đảm bảo an toàn giao thông (sơn gờ giảm tốc, đảm bảo tầm nhìn, lắp đèn nháy vàng...) tại các nút giao cắt này. Thời gian tới Sở Giao thông Vận tải tiếp tục nghiên cứu phương án để lắp đặt đèn tín hiệu giao thông để giảm thiểu nguy cơ tiềm ẩn tai nạn giao thông.

Câu 61. Đề nghị Thành phố đầu tư kinh phí, trang bị cơ sở vật chất, trang thiết bị y tế, tăng cường bác sỹ giỏi về Bệnh viện Đa khoa Sơn Tây.

Bệnh viện Đa khoa Sơn Tây là một trong 13 bệnh viện đa khoa được đầu tư trang thiết bị y tế theo Quyết định số 4696/QĐ-UBND ngày 11/9/2009 của UBND Thành phố về việc phê duyệt điều chỉnh dự án, bổ sung kế hoạch đầu thầu của dự án: Đầu tư nâng cấp trang thiết bị y tế Bệnh viện đa khoa Sơn tây, Bệnh viện đa khoa Vân Đình và các Bệnh viện đa khoa huyện bằng nguồn vốn Trái phiếu Chính phủ và các nguồn vốn hợp pháp khác: Đầu tư cơ bản các trang

thiết bị thiết yếu phục vụ cho công tác chăm sóc khám chữa bệnh. Trong đó có Máy xét nghiệm huyết học.

Ngoài ra, Bệnh viện Đa khoa Sơn Tây đang triển khai thực hiện dự án: Hợp phần Bệnh viện đa khoa Sơn Tây thuộc dự án phát triển bệnh viện tỉnh, vùng giai đoạn II theo Quyết định 4472/QĐ-UBND ngày 26/7/2013 với tổng mức đầu tư 89,186 tỷ đồng. Trong đó nguồn vốn ODA 77,186 tỷ đồng, nguồn vốn trong nước 12,0 tỷ đồng. Thực hiện cung cấp thiết bị và đào nhân lực.

UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Y tế chỉ đạo đơn vị tập trung công tác đào tạo, nâng cao chất lượng đội ngũ bác sĩ thông qua việc cử các bác sĩ đi đào tạo sau Đại học, tham gia các khóa đào tạo bồi dưỡng chuyên môn tại các bệnh viện chuyên khoa đầu ngành và bệnh viện tuyến trung ương; Thực hiện Kế hoạch luân phiên có thời hạn người hành nghề theo Quyết định 14 của Thủ tướng Chính phủ, Sở Y tế sẽ cử các bác sĩ có trình độ chuyên môn tốt của các bệnh viện hạng I, bệnh viện chuyên khoa đầu ngành đến tăng cường hỗ trợ chuyên môn các chuyên ngành mà Bệnh viện Đa khoa Sơn Tây có nhu cầu, trên cơ sở đề xuất của Bệnh viện Đa khoa Sơn Tây.

Câu 62. Theo Quyết định số 5925/QĐ-UBND ngày 12/11/2014 của UBND thành phố Hà Nội, một xuất đầu tư hỗ trợ cho đào đắp đường, mương nội đồng tại các xã thực hiện dồn điền đổi thửa là 28 triệu đồng/ha. Nếu áp dụng cho xã Cổ Đông, thị xã Sơn Tây như hiện nay là khó khăn vì thực tế xã Cổ Đông đã dồn điền đổi thửa xong 201ha đất sản xuất nông nghiệp, nhân dân đã nhận ruộng nhưng rất nhiều thửa ruộng không được tiếp giáp với đường, mương theo quy định, không có đường vào canh tác. Đề nghị Thành phố xem xét để điều chỉnh mức hỗ trợ đầu tư theo thực tế từng dự án và đúng quyết định 16 QĐ/UBND của UBND thành phố thì mới thực hiện được tại xã Cổ Đông, tạo điều kiện cho nhân dân canh tác và đúng với chủ trương của Đảng, nhà nước, mỗi thửa ruộng sau khi dồn điền đổi thửa phải tiếp giáp với đường, mương nội đồng.

Các cơ chế hỗ trợ cho công tác dồn điền đổi thửa, kiên cố hoá giao thông, thuỷ lợi nội đồng và đường giao thông thôn, xóm phục vụ xây dựng nông thôn mới đã được UBND Thành phố cụ thể hoá tại Quyết định số 16/2012/QĐ-UBND ngày 06/7/2012 và Quyết định số 10/2013/QĐ-UBND ngày 11/3/2013 của UBND Thành phố về việc thí điểm một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp; xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội giai đoạn 2012-2016. Trong 05 năm 2012-2015, mặc dù cân đối ngân sách khó khăn nhưng UBND Thành phố đã ưu tiên bố trí 2.775,9 tỷ đồng vốn đầu tư XDCB để bổ sung cho ngân sách huyện, thị xã trong đầu tư xây dựng hạ tầng nông thôn mới và hỗ trợ các xã thực hiện công tác dồn điền đổi thửa, kiên cố hoá giao thông, thuỷ lợi nội đồng và đường giao thông thôn, xóm (chưa kể phần đầu tư cho hạ tầng các xã nông thôn mới được lồng ghép trong các chương trình khác); trong đó thị xã Sơn Tây được phân bổ 51,3 tỷ đồng.

Về mức hỗ trợ thực hiện đào đắp giao thông, thuỷ lợi nội đồng trong công tác dồn điền đổi thửa: Trên cơ sở báo cáo của các huyện, thị xã và kết quả tổng

hợp của Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, Liên ngành nhận thấy số liệu báo cáo có nhiều điểm bất hợp lý (khối lượng đào đắp, đơn giá đào đắp, suất đầu tư có sự không thống nhất và chênh lệch lớn giữa các huyện). Trên cơ sở các quy định hiện hành của Thành phố kết hợp thực tế kiểm tra, giám sát và hướng dẫn dần dần điền đổi thửa tại các huyện của Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn (Cơ quan Thường trực BCĐ Chương trình 02-Ctr/TU) và các sở, ngành liên quan; Tổ công tác giúp việc BCĐ Chương trình 02-Ctr/TU tính toán, xác định suất đầu tư thực hiện công tác đào đắp giao thông, thủy lợi nội đồng là 28,8 triệu đồng/ha (là mức trung bình cao của các huyện), trong đó ngân sách Thành phố hỗ trợ 14,4 triệu đồng/ha (bằng 50% theo QĐ16), phần còn lại thuộc trách nhiệm ngân sách cấp huyện và cấp xã.

UBND Thành phố yêu cầu UBND thị xã Sơn Tây căn cứ chỉ tiêu kế hoạch được giao tổ chức triển khai thực hiện theo chỉ đạo của Ban chỉ đạo Chương trình 02-CTR/TU; tập trung cân đối, bố trí ngân sách cấp mình ngoài phần ngân sách Thành phố hỗ trợ, quản lý sử dụng kinh phí đúng mục đích, đối tượng, tiết kiệm, hiệu quả; trước mắt tập trung đào đắp, giao thông thủy lợi nội đồng phục vụ sản xuất nông nghiệp để phù hợp với khả năng bố trí của ngân sách các cấp; việc kiên cố hoá đường giao thông, thủy lợi nội đồng và giao thông thôn xóm sẽ tiếp tục thực hiện khi có đủ điều kiện, đảm bảo không để phát sinh nợ đọng XDCH.

2.14. Huyện Ba Vì (không có ý kiến riêng thuộc thẩm quyền TP)

2.15. Huyện Chương Mỹ

Câu 63. Đề nghị Thành phố tăng cường bố trí kinh phí và đôn đốc, đẩy nhanh tiến độ thi công 2,3km đường còn lại thuộc dự án nâng cấp, cải tạo Quốc lộ 6A, đoạn đường từ thị trấn Chúc Sơn - xã Ngọc Hòa.

Dự án cải tạo nâng cấp Quốc lộ 6 đoạn qua thị trấn Chúc Sơn được UBND Thành phố phê duyệt dự án tại Quyết định số 5757/QĐ-UBND ngày 12/12/2011 và giao UBND huyện Chương Mỹ làm chủ đầu tư, tổng mức đầu tư là 429.707 triệu đồng từ nguồn Ngân sách Thành phố. Dự án đang triển khai thi công xây dựng đạt khoảng 70% khối lượng. Năm 2015 dự án được bố trí kế hoạch vốn 78.000 triệu đồng để hoàn thành các hạng mục công việc chính, đảm bảo phục vụ nhu cầu đi lại, tránh ùn tắc giao thông.

UBND Thành phố cũng đã dự kiến cân đối bố trí vốn năm 2016 để thi công hoàn thành dứt điểm dự án.

Câu 64. Đề nghị Thành phố có cơ chế đặc thù đầu tư kinh phí xây dựng trường, lớp đạt chuẩn quốc gia cho huyện Chương Mỹ như các huyện Ba Vì, Mỹ Đức, Ứng Hòa, Phú Xuyên. Đề nghị Thành phố giao chỉ tiêu ngân sách hàng năm cho huyện Chương Mỹ nhiều hơn so với mức bình quân chung của các quận, huyện, vì huyện Chương Mỹ có nhiều trường học (hơn 110 trường), địa bàn rộng, đời sống nhân dân còn khó khăn, ngân sách huyện chủ yếu dựa vào cân đối của Thành phố.

a) Về cơ chế đặc thù đầu tư kinh phí xây dựng trường, lớp đạt chuẩn Quốc gia cho huyện Chương Mỹ:

Theo quy định về phân cấp quản lý tại Quyết định số 11/2011/QĐ-UBND ngày 02/3/2011, số 12/2014/QĐ-UBND ngày 26/02/2014 của UBND Thành phố về việc quy định phân cấp quản lý Nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội giai đoạn 2011-2015 và Quyết định số 55/2010/QĐ-UBND ngày 15/12/2010 về việc ban hành quy định phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách thành phố Hà Nội giai đoạn 2011-2015, việc đầu tư cơ sở vật chất các trường mầm non, tiểu học, THCS thuộc thẩm quyền quyết định của Chủ tịch UBND cấp Huyện, được đầu tư từ nguồn ngân sách cấp huyện. Đối với các dự án thuộc nhiệm vụ chi của huyện theo phân cấp nhưng huyện khó khăn về nguồn lực, UBND Thành phố sẽ xem xét hỗ trợ theo khả năng cân đối vào các kỳ kế hoạch.

b) Về việc giao chỉ tiêu ngân sách: UBND Thành phố giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với UBND huyện Chương Mỹ nghiên cứu, đề xuất, báo cáo UBND Thành phố để thông tin tới cử tri theo quy định.

2.16. Huyện Đan Phượng

Câu 65. Đề nghị Thành phố quan tâm mở rộng phố Nguyễn Thái Học, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng (Đường Quốc lộ 32 cũ chạy qua thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng).

Theo Quy hoạch phát triển Giao thông Vận tải Thủ đô đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Bộ Xây dựng thẩm định đang trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt không đề cập đến việc mở rộng tuyến đường Nguyễn Thái Học, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng (đường quốc lộ 32 cũ chạy qua thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng).

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải thường xuyên kiểm tra, thực hiện duy tu, sửa chữa, đảm bảo an toàn giao thông tuyến đường trên.

Câu 66. Đề nghị Thành phố nghiên cứu có biện pháp xử lý tiêu thoát nước mặt đường Quốc lộ 32 đoạn qua huyện Đan Phượng vì khi có mưa, việc tiêu thoát nước mặt kém làm ảnh hưởng đến chất lượng đường và người tham gia giao thông

Đường Quốc lộ 32 qua địa bàn huyện Đan Phượng từ lý trình Km 19+900 - Km 23+00 (đầu cầu Phùng), Km 24+700 (theo đường cũ). Hiện trạng lý trình từ Km 19+900 - Km 21+800 qua khu vực trung tâm huyện mặt đường êm thuận, 02 bên có rãnh thoát nước đầy bản chịu lực hệ thống tiêu thoát nước tốt khi mưa không bị ngập úng; Còn lại lý trình Km 21+800 đến Km 23+00 (đầu cầu Phùng) đây là đoạn lý trình không có dân cư, hai bên đường là ruộng, chênh cao giữa mặt đường và ruộng từ 0,5m-1,5m mặt đường không bị đọng nước.

Từ lý trình Km 21+100 - Km 24+700 (đường QL32 cũ) qua phố Phùng cũ hiện trạng mặt đường chật hẹp, 02 bên có rãnh thoát nước được đầu tư xây dựng

từ rất lâu tuy nhiên vẫn đảm bảo việc tiêu thoát nước. Tại lý trình Km 22+800 - Km 23+100 bên phải tuyến là tuyến đê bao cao 1,5m so với mặt đường, bên trái khu dân dân thuộc thôn Thọ Vực, xã Đồng Tháp đã xây dựng nhà chắn hết các lối thoát nước làm mặt đường luôn ứ đọng nước. Tháng 5/2015, UBND xã Đồng Tháp có đơn đề nghị xây rãnh thoát nước. Sở GTVT chỉ đạo đơn vị quản lý đường, phối hợp với chính quyền địa phương thống nhất điểm xả nước và thiết kế xây dựng đoạn rãnh từ lý trình Km22+800 - Km 23+100 tổng chiều dài (340m) đã hoàn thành và đưa vào sử dụng đảm bảo việc tiêu thoát nước cho nhân dân và mặt đường không bị đọng nước đảm bảo an toàn giao thông.

Câu 67. Đề nghị Thành phố nghiên cứu không quy hoạch và triển khai thực hiện nghĩa trang của Thành phố (khoảng 30 ha) trên địa bàn huyện Đan Phượng

Theo Quy hoạch Nghĩa trang Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 496/QĐ-TTg ngày 08/4/2014, trên địa bàn Thành phố quy hoạch mở rộng và xây mới 10 nghĩa trang tập trung Thành phố và Quốc gia tại các huyện: Thạch Thất, Ba Vì, Mê Linh, Đông Anh, Sóc Sơn, Gia Lâm, Phú Xuyên, Chương Mỹ; 12 nghĩa trang cấp huyện tại các huyện và thị xã Sơn Tây, trong đó chỉ có 01 nghĩa trang cấp huyện thuộc xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng với mục tiêu: Phục vụ quy tập mộ di chuyển trên địa bàn huyện Đan Phượng. Tổng diện tích dự kiến đến năm 2050 là 30 ha, chia theo các giai đoạn 2011-2020: 5 ha, 2020-2030: 10 ha, 2030-2050: 15 ha.

Như vậy, trên địa bàn huyện Đan Phượng không quy hoạch nghĩa trang tập trung của Thành phố như cử tri huyện Đan Phượng đã kiến nghị.

Câu 68. Tuyến đường tỉnh lộ 422 (từ xã Liên Hà đi xã Tân Lập huyện Đan Phượng) hiện nay đã xuống cấp, đề nghị Thành phố đầu tư nâng cấp để nhân dân đi lại được thuận tiện và mở rộng đoạn qua trung tâm xã Tân Hội (từ xã Liên Hà đi xã Đan Phượng) do quá chật hẹp, thường xuyên ách tắc giao thông.

Liên quan ý kiến cử tri nêu, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải tăng cường công tác duy tu, sửa chữa tuyến đường trên để đảm bảo an toàn giao thông và tổ chức khảo sát, đề xuất phương án, báo cáo UBND Thành phố đầu tư theo khả năng cân đối vốn ngân sách.

Câu 69. Hiện nay trên địa bàn xã Liên Hà, Liên Trung đang thi công, di chuyển và nâng cấp Trạm bơm Đan Hoài. Đề nghị Thành phố chỉ đạo điều chỉnh thiết kế kênh dẫn nước giữa ranh giới hai xã Liên Hà và Liên Trung cho phù hợp, đảm bảo quy hoạch chung, tạo cảnh quan thông thoáng và an ninh chính trị giữa hai xã. Đề nghị bổ sung thiết kế tấm đan đập trên mặt kênh dẫn nước để đảm bảo an toàn nhân dân đi lại.

Dự án di chuyển, nâng cấp trạm bơm Đan Hoài, huyện Đan Phượng được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6525/QĐ-UBND ngày 31/12/2010 với mục tiêu chủ động cung cấp nước cho 7.076 ha diện tích đất

canh tác của các huyện: Đan Phượng; Hoài Đức và một phần diện tích huyện Từ Liêm; hỗ trợ tiếp nước cho sông Đáy, sông Nhuệ phục vụ phát triển dân sinh kinh tế, cải tạo môi trường.

Quy mô xây dựng Trạm bơm mới lắp đặt 05 máy bơm chìm đứng với lưu lượng $Q = 7.780 \text{ m}^3/\text{h}$, $H = 9,5 \text{ m}$ đồng bộ, gồm các hạng mục: Nhà máy, bể hút, bể xả, nhà quản lý, cống xả qua đê; Xây dựng mới đoạn kênh dẫn từ sau cống qua đê đến cống số 2; San lấp diện tích đất còn lại của kênh dẫn vào bể hút trạm bơm Đan Hoài từ cống số 1 đến cống số 2 dài 648m; Lắp đặt hệ thống điện cao, hạ thế phục vụ công tác vận hành và quản lý công trình. Thời gian thực hiện dự án từ năm 2012 ÷ 2016.

Dự án được triển khai thi công từ tháng 12/2012, đến nay đã thi công xong cơ bản khu đầu mối trạm bơm gồm: Nhà trạm; bể xả; bể hút; cống xả qua đê và đoạn nối tiếp tiêu năng sau cống xả qua đê; kênh nối tiếp từ cống số 01 đến cống số 02 đã đổ bê tông được 9 đoạn kênh bê tông cốt thép với tổng chiều dài là 90m/648m và đã tập kết đất để san lấp mặt bằng dọc theo bờ kênh bên trái (bờ tả).

Theo hiện trạng công trình cũ tuyến kênh dẫn từ cống số 1 đến cống số 2 do Xí nghiệp thủy nông Đan Hoài thuộc Tổng công ty TNHH MTV Đầu tư Phát triển Thủy lợi sông Đáy quản lý, sử dụng có chiều dài khoảng 600m, đáy kênh ở cao trình (+1,4m), chiều rộng đáy Bđáy = 6,0m, mái kênh hình thang, không được gia cố, nằm trên địa bàn của 2 xã Liên Trung và Liên Hà.

Về địa giới hành chính địa phận xã Liên Hà cắt ngang kênh dẫn cũ có chiều dài khoảng 250m từ sông Hồng vào và xã Liên Trung có chiều dài khoảng 350m (từ điểm kết thúc xã Liên Hà đến trạm bơm Đan Hoài cũ). Theo đồ án thiết kế bản vẽ thi công được duyệt tuyến kênh dẫn mới được kiên cố hóa bằng BTCT M200, tiết diện $b \times h = (4,8 \times 3,4) \text{ m}$ được thiết kế nằm trong lòng kênh cũ, đi sát bờ phải và chạy song song tuyến bờ kênh cũ. Sau khi tuyến kênh hoàn thành bố trí hành lang an toàn cách mép thành kênh về mỗi bên khoảng 3,0m, phần diện tích đất còn lại của lòng kênh cũ được san lấp đến cao trình (+10.0m), tạo mặt bằng thông thoáng cho khu vực. Do vậy, tuyến kênh dẫn được duyệt hoàn toàn phù hợp với quy hoạch chung và ranh giới của hai xã Liên Hà và Liên Trung.

Theo thiết kế được phê duyệt kênh dẫn bê tông cốt thép M200, tiết diện $b \times h = (4,8 \times 3,4) \text{ m}$ không có tấm đan đáy trên mặt kênh. Do đây là kênh tưới được bơm bằng động lực và lấy nước từ sông Hồng vào kênh tưới với hàm lượng 1,5kg phù sa/1m³ nước, hàng năm phải nạo vét lượng phù sa nên không làm tấm đáy. UBND Thành phố chỉ đạo Ban quản lý nghiên cứu các phương án để đảm bảo an toàn nhất khi công trình đưa vào khai thác, sử dụng.

2.17. Huyện Đông Anh

Câu 70. Đề nghị Thành phố quan tâm, sớm phê duyệt Dự án hạ đoạn đê cụt tại xã Tàm Xá.

Đoạn đê cụt Tầm Xá nối từ đê Tả Hồng ra Quốc lộ 3 đã được hạ thấp một phần phía đường Quốc lộ 3 trong Dự án đầu tư xây dựng khu tái định cư Tầm Xá, góp phần tạo cảnh quan môi trường và tạo điều kiện thuận lợi phát triển dân sinh kinh tế. UBND Thành phố đã chỉ đạo: để kết nối giao thông giữa đường 5 kéo dài và Tầm Xá được thuận tiện, hạ thấp đoạn đê cụt Tầm Xá, mở điểm kết nối giao thông với đường 5 kéo dài, giao Ban Quản lý dự án Tả Ngạn (Chủ đầu tư dự án cầu Đông Trù, đường 5 kéo dài) lập hồ sơ để trình các cơ quan liên quan, kinh phí dùng dự phòng phí của dự án đường 5 kéo dài, hoàn thiện trong năm 2015.

Câu 71. Nghĩa trang nhân dân xã Tầm Xá đã bị thu hồi GPMB phục vụ Dự án đường 5 kéo dài. Đề nghị Thành phố quan tâm dành đất trong khu vực Dự án xây dựng khu công viên cây xanh kết hợp nghĩa trang để phục vụ nhu cầu chôn cất thân nhân qua đời đã đưa đi hỏa táng của nhân dân xã Tầm Xá.

Theo Kế hoạch 146/KH-UBND ngày 13/8/2014 của UBND Thành phố về đầu tư xây dựng các nghĩa trang tập trung trên địa bàn Thành phố đến năm 2020, đã xác định:

“- Khu vực nông thôn: Nhân dân sẽ tiếp tục sử dụng các nghĩa trang phân tán hiện có tại địa phương (chủ yếu là hung táng và cải táng). Các nghĩa trang hiện có, phân tán quy mô nhỏ, không đủ khoảng cách ly hoặc nằm trong quy hoạch sử dụng đất phải có kế hoạch đóng cửa, trồng cây xanh cách ly, khi có nhu cầu sử dụng đất có thể di chuyển đến nghĩa trang tập trung ở các vùng theo quy hoạch. Các nghĩa trang hiện có nếu đủ điều kiện tồn tại, phù hợp với quy hoạch sẽ mở rộng diện tích, xây dựng và sử dụng như các nghĩa trang liên thôn, liên xã theo tiêu chuẩn nghĩa trang và quy hoạch xây dựng nông thôn mới để tiết kiệm đất. Vùng nông thôn có nhu cầu hỏa táng, sẽ sử dụng nhà hỏa táng gần nhất trong khu vực.”

Nghĩa trang nhân dân xã Tầm Xá đã bị thu hồi GPMB phục vụ dự án đường 5 kéo dài nên việc bố trí nghĩa trang phục vụ nhu cầu chôn cất thân nhân qua đời đã đưa đi hỏa táng của nhân dân xã Tầm Xá là hết sức cần thiết. Để có cơ sở báo cáo UBND Thành phố về vị trí và quy mô nghĩa trang dự kiến, UBND Thành phố đã chỉ đạo UBND huyện Đông Anh phối hợp với Chủ đầu tư Dự án đường 5 kéo dài lập phương án di chuyển mộ (trong diện tích GPMB) và bố trí quỹ đất xây dựng nghĩa trang phù hợp kế hoạch, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch nông thôn mới của Huyện, xã Tầm Xá, lấy ý kiến Sở Quy hoạch Kiến trúc và các Sở ngành liên quan về khu vực Nghĩa trang dự kiến để phục vụ nhân dân xã Tầm Xá.

Câu 72. Các hộ gia đình, doanh nghiệp xã Xuân Thu, huyện Sóc Sơn và xã Văn Môn, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh đốt phế liệu gây ô nhiễm không khí cho khu vực xã Thụy Lâm, xã Vân Hà huyện Đông Anh. Đề nghị Thành phố phối hợp với tỉnh Bắc Ninh chỉ đạo, phối hợp giải quyết.

Liên quan ý kiến cử tri nêu, ngày 18/9/2015, UBND Thành phố đã có văn bản số 6579/UBND-TNMT giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND huyện Sóc Sơn kiểm tra thực tế việc chấp hành pháp luật về bảo vệ môi trường, đánh giá mức độ gây ô nhiễm không khí của các cơ sở đốt phế liệu tại xã Xuân Thu, huyện Sóc Sơn, đề xuất, giải quyết tình trạng gây ô nhiễm không khí (nếu có) đối với các xã Thụy Lâm và Vân Hà thuộc huyện Đông Anh. Trường hợp có căn cứ để xác định việc đốt phế liệu của các cơ sở thuộc xã Văn Môn, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh gây ô nhiễm không khí đối với các địa phương thuộc thành phố Hà Nội, báo cáo và dự thảo văn bản của UBND Thành phố đề nghị UBND tỉnh Bắc Ninh phối hợp chỉ đạo giải quyết theo quy định tại Luật Bảo vệ môi trường năm 2014.

2.18. Huyện Gia Lâm (Không có ý kiến riêng thuộc thẩm quyền TP)

2.19. Huyện Hoài Đức

Câu 73. Đề nghị Thành phố đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án cấp nước sạch cho nhân dân các xã trong huyện vì hiện nay nguồn nước bị ô nhiễm rất nặng

Hiện nay, trên địa bàn huyện Hoài Đức đang thực hiện 02 dự án cấp nước sạch do Công ty kinh doanh nước sạch làm chủ đầu tư. Cụ thể:

- Đối với 3 xã phía nam huyện Hoài Đức là An Khánh, La Phù và Đông La, ngày 04/5/2011, UBND Thành phố đã có Quyết định số 1999/QĐ-UBND về việc phê duyệt dự án mở rộng hệ thống cấp nước quận Hà Đông, cấp nước cho các huyện Hoài Đức, Thanh Oai sử dụng nguồn nước mặt sông Đà. Hiện nay, nhân dân 3 xã đã được cấp nước ổn định.

- Đối với 16 xã/19 xã phía Bắc huyện Hoài Đức: Ngày 07/09/2012, UBND Thành phố có Quyết định số 3958/QĐ-UBND giao nhiệm vụ cho Công ty Nước sạch Hà Nội làm chủ đầu tư Dự án “Đầu tư phát triển hệ thống cấp nước trực đường Láng - Hoà Lạc (phạm vi thành phố Hà Nội) sử dụng nguồn nước sạch sông Đà” vốn vay ADB; thời gian thực hiện từ năm 2013-2018. Trong đó: Huyện Hoài Đức (16 xã/19 xã) bao gồm các xã: Di Trạch, Kim Chung, Đức Thượng, Đức Giang, Cát Quế, Dương Liễu, Minh Khai, Song Phương, Yên Sở, Đắc Sở, Tiền Yên, Sơn Đồng, Vân Canh, Lại Yên, Vân Côn, An Thượng và 01 thị trấn Tràm Trôi. Chủ đầu tư đang trong giai đoạn trình phương án cho nhà tài trợ phê duyệt để thực hiện.

Câu 74. Đề nghị thành phố tiếp tục đầu tư kinh phí nâng cấp kênh T5 và đường giao thông ven kênh T5 đoạn qua địa bàn xã Minh Khai hiện đang ngừng thi công.

Dự án cải tạo, nâng cấp kênh tiêu T5, huyện Hoài Đức được phê duyệt tại Quyết định số 2488/QĐ-SNN ngày 08/10/2012 và phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 1892/QĐ-SNN ngày 30/10/2014 của Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn với tổng mức đầu tư là 46,671 tỷ đồng; kế hoạch vốn được bố trí đến 31/8/2015 là 28,17 tỷ đồng. Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn đã

báo cáo UBND Thành phố bổ sung kế hoạch vốn năm 2015 và bố trí nốt số vốn còn lại vào năm 2016 để thi công hoàn thành công trình vào năm 2016.

Câu 75. Mặt đê và cơ đê tả Đáy đoạn qua địa bàn huyện Hoài Đức nhiều đoạn đã hư hỏng nặng, đề nghị Thành phố sớm cải tạo, nâng cấp đảm bảo giao thông

Tuyến đê Tả Đáy - huyện Hoài Đức dài 16,5km từ K3+300 đến K19+800, qua địa bàn 9 xã: xã Minh Khai (K3+300 ÷ K4+610); xã Dương Liễu (K4+610 ÷ K5+200); xã Cát Quế (K5+200 ÷ K6+140); xã Yên Sở (K6+140 ÷ K7+420); xã Đắc Sở (K7+420 ÷ K8+290); xã Tiền Yên (K8+290 ÷ K10+440); xã Song Phương (K10+440 ÷ K12+900); xã An Thượng (K12+900 ÷ K17+010); xã Đông La (K17+010 ÷ K19+800).

Những năm qua nhiều khu vực mặt đê và hành lang đê bị xuống cấp đã được UBND Thành phố đầu tư nâng cấp để đảm bảo yêu cầu công tác phòng chống lụt bão và phát triển dân sinh kinh tế trên địa bàn.

Năm 2015, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn tổ chức cải tạo sửa chữa mặt đê các đoạn từ K16+965 đến K17+000 Xã An Thượng; từ K17+020 đến K17+125, từ K17+125 đến K17+200 Đông La (đã thực hiện xong). Hiện nay còn 13 đoạn mặt đê có tổng chiều dài 338,4 mét đang triển khai thi công gồm:

- K12+115 ÷ K12+131,5 và K12+050 ÷ K12+055 xã Song Phương;
- K16+550 ÷ K16+570,5 và K16+765 ÷ K16+777,4 xã An Thượng;
- K17+210 ÷ K17+266; K17+275 ÷ K17+370,6; K17+420 ÷ K17+430; K17+710 ÷ K17+720; K18+205 ÷ K18+220,2; K18+295 ÷ K18+312; K18+630 ÷ K18+647,7; K19+445 ÷ K19+474,5; K19+505 ÷ K19+538 xã Đông La.

Về hành lang đê, UBND Thành phố đã phê duyệt dự án cải tạo toàn bộ cơ đê, hành lang đê trên địa bàn huyện Hoài Đức và đã đưa vào kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn năm 2016 – năm 2020 và giao UBND huyện Hoài Đức làm chủ đầu tư, khi được bố trí vốn sẽ triển khai thực.

Thời gian tới, những những vị trí mặt đê, cơ đê bị xuống cấp, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn tổ chức sửa chữa cải tạo.

Câu 76. Đề nghị Thành phố chỉ đạo sớm thu hồi 3.700m² đất sau trường Tiểu học Vân Canh để mở rộng trường vì hiện nay trường không đảm bảo diện tích cho học sinh học tập và vui chơi.

Từ năm 2007, diện tích đất 3746 m² sau trường Tiểu học Vân Canh hiện là sân thể dục thể thao của nhà trường, được UBND xã quy hoạch để mở rộng trường nhằm đảm bảo đủ diện tích công nhận trường chuẩn Quốc gia. Đến năm 2008, UBND tỉnh Hà Tây (cũ) ra Quyết định số 1919/QĐ-UBND ngày 01/7/2008 giao 559.804,1m² cho Tổng Công ty HUD để xây dựng khu đô thị mới. Tuy nhiên do quy hoạch được duyệt bị chồng lấn vào phân diện tích

3746m² mà xã đã quy hoạch mở rộng trường Tiểu học. Từ tháng 10/2008 đến nay, UBND xã Vân Canh đã đề nghị UBND huyện Hoài Đức, UBND Thành phố, Tổng Công ty HUD điều chỉnh quy hoạch để trả lại diện tích 3746 m² cho trường Tiểu học.

Sau khi quy hoạch phân khu của Thành phố được phê duyệt thì dự án của Tổng Công ty HUD có một phần bị quy hoạch S2 chồng lấn. Ngày 03/7/2014, UBND huyện Hoài Đức đã tổ chức Hội nghị đóng góp ý kiến về việc điều chỉnh tổng thể quy hoạch chi tiết Khu Đô thị mới Vân Canh tỷ lệ 1/500. Hội nghị đã thống nhất điều chỉnh chức năng tại lô đất CC5 diện tích 3746 m² sau trường Tiểu học từ đất công cộng sang đất giáo dục để xã mở rộng Trường Tiểu học.

Căn cứ Công văn số 895/UBND-TCKH ngày 17/3/2015, UBND huyện Hoài Đức đồng ý đề UBND xã Vân Canh lập hồ sơ thiết kế. UBND Xã đã tiến hành các trình tự thủ tục theo quy định, ký kết hợp đồng xây dựng với đơn vị thi công.

UBND Thành phố chỉ đạo Sở Quy hoạch Kiến trúc chủ trì, phối hợp với Tổng Công ty HUD nghiên cứu đề xuất của UBND huyện Hoài Đức về quy hoạch tại khu vực đảm bảo nhu cầu học tập của con em tại địa phương.

Câu 77. Đề nghị Thành phố yêu cầu Ban QLDA Đại Lộ - Thăng Long: Làm vỉa hè 2 bên đường gom Đại lộ Thăng Long đoạn qua Thôn Quyết Tiến xã Vân Côn; thực hiện dự án xây dựng mương tiêu thoát nước 2 bên đường Đại Lộ - Thăng Long đoạn qua thôn Quyết Tiến. Việc này UBND huyện đã có thông báo thu hồi đất nhưng hiện nay không được triển khai, những năm gần đây mỗi khi trời mưa to lại gây ngập úng hoa màu của nhân dân gây bức xúc trong nhân dân.

UBND Thành phố đã giao Sở Giao thông Vận tải quản lý, phối hợp với UBND huyện Hoài Đức khảo sát hiện trạng, xác định sự cần thiết đầu tư xây dựng vỉa hè hai bên đường gom Đại lộ Thăng Long đoạn qua thôn Quyết Tiến xã Vân Côn, báo cáo UBND Thành phố xem xét, quyết định theo quy định và theo khả năng bố trí vốn đầu tư.

Tuyến mương tiêu thoát nước dân sinh và nước phục vụ sản xuất nông nghiệp tại hai bên Đại lộ Thăng Long đoạn qua thôn Quyết Tiến, xã Vân Côn đã được Ban Quản lý dự án Thăng Long bổ sung vào dự án đầu tư xây dựng mở rộng đường Láng - Hòa Lạc.

Câu 78. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các cơ quan liên quan sớm triển khai tu sửa 02 cống qua đường 423 tại thôn Phương Quan xã Vân Côn. Hiện tại rất bất cập: 01 cống tiêu thoát nước dân sinh vị trí cống đặt cao hơn mặt nước thải khu dân cư nên không thể tiêu nước gây ngập cục bộ trong khu dân cư thôn Phương Quan; 01 cống tưới nước phục vụ canh tác vị trí cống đặt quá sâu đất cát lắng đọng làm tắc không tưới được nước.

Ngay khi nhận được kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố giao Sở Giao thông Vận tải khẩn trương kiểm tra, thực hiện quản lý, duy tu duy trì đảm bảo thoát nước theo quy định.

Câu 79. Đề nghị Thành phố đẩy nhanh tiến độ xây dựng khu xử lý nước thải làng nghề Dương Liễu, Minh Khai, Cát Quế để không bị ô nhiễm nguồn nước và ô nhiễm môi trường.

Dự án xây dựng Nhà máy xử lý nước thải tại xã Dương Liễu, huyện Hoài Đức, công suất dự kiến 13.500m³/ngày.đêm để xử lý nước thải làng nghề của 3 xã Cát Quế - Dương Liễu - Minh Khai được đầu tư bằng hình thức xã hội hóa; giao Chủ đầu tư: Liên doanh Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng và thương mại Phú Điền - Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Môi trường SFC Việt Nam. Đến nay cơ bản các thủ tục đầu tư dự án đã hoàn thành. UBND Thành phố đã có Quyết định số 2908/QĐ-UBND ngày 25/6/2015 giao chủ đầu tư thuê 10.000 m² để thực hiện dự án, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ký hợp đồng thuê đất ngày 6/8/2015 đã bàn giao mốc giới ngoài hiện trường. Dự án sẽ được Chủ đầu tư khởi công xây dựng trong quý IV năm 2015 và hoàn thành đưa vào sử dụng trong tháng 12 năm 2016.

Câu 80. Đề nghị Thành phố quan tâm bố trí kinh phí tôn tạo bảo tồn di tích lịch sử cấp quốc gia Đình Giang Xá thờ vua Lý Nam Đế tại Thị trấn Tràm Trôi và Quán Giá tại xã Yên Sở hiện đã xuống cấp.

Đình Giang Xá, thị trấn Tràm Trôi, huyện Hoài Đức được xếp hạng là di tích lịch sử văn hóa cấp Quốc gia tại Quyết định số 1570/VH-QĐ ngày 5/9/1989 của Bộ Văn hóa - Thông tin (nay Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch). Di tích do của UBND huyện Hoài Đức quản lý trực tiếp theo phân cấp của Thành phố.

Năm 2009, UBND Thành phố đã chấp thuận chủ trương đầu tư tu bổ tôn tạo di tích đình Giang Xá bằng nguồn ngân sách Thành phố (tại công văn số 10460/UBND-KH&ĐT ngày 29/10/2009) và giao UBND huyện Hoài Đức thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư. Năm 2011, UBND huyện Hoài Đức đã lập xong dự án đầu tư tu bổ di tích theo quy định của Luật Di sản văn hóa và các quy định pháp luật liên quan; trình UBND Thành phố phê duyệt dự án tại Công văn số 81/UBND -TCKH ngày 13/01/2012. Tuy nhiên thực hiện Nghị quyết số 11/NQ-CP ngày 24/2/2011 của Chính phủ về những giải pháp chủ yếu tập trung kiềm chế lạm phát, ổn định kinh tế vĩ mô, đảm bảo an sinh xã hội, các dự án đầu tư tại thời điểm đó được kiểm tra, rà soát cần ngừng, đình hoãn tiến độ nên Đình Giang Xá chưa được bố trí kinh phí tôn tạo bảo tồn.

Trong thời gian từ 2012 đến 2015, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch có đề nghị: “Để bảo tồn kịp thời di tích đình Giang Xá, thị trấn Tràm Trôi, đề nghị Ủy ban nhân dân huyện Hoài Đức cân đối nguồn ngân sách của Huyện và huy động các nguồn kinh phí hợp pháp khác để thực hiện việc tu bổ tôn tạo di tích đáp ứng nhu cầu và nguyện vọng của nhân dân địa phương”.

Ngày 21/8/2014, UBND huyện Hoài Đức có Tờ trình số 66/TTr-UBND đề nghị cho phép thực hiện dự án đầu tư thẩm định nguồn vốn và phân vốn ngân sách Thành phố cho dự án khởi công mới dự án tu bổ, tôn tạo di tích lịch sử văn hóa Đình Giang Xá. UBND Thành phố đã giao Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định nguồn vốn và phân vốn ngân sách cho dự án theo đề nghị của UBND huyện Hoài Đức tại công văn 5919/VP-VX ngày 10/9/2014.

Tiếp thu ý kiến của cử tri và để đảm bảo an toàn tại các hạng mục công trình di tích lịch sử Đình Giang Xá, UBND Thành phố tiếp tục đôn đốc các sở, ngành phối hợp với UBND huyện Hoài Đức khẩn trương bố trí vốn để thực hiện tôn tạo bảo tồn di tích theo quy định của Luật Di sản.

2.10. Huyện Mê Linh

Câu 81. Đề nghị Thành phố xem xét, có cơ chế đặc thù cho huyện Mê Linh trong việc giải quyết những trường hợp đã đổi đất ở của gia đình để làm đường, rãnh thoát nước, các công trình công cộng trên địa bàn huyện Mê Linh trước năm 2008. Huyện Mê Linh đã gửi văn bản đề nghị Thành phố nhiều lần nhưng chưa được xem xét, giải quyết.

Đối với một số trường hợp mà UBND huyện Mê Linh có báo cáo, kiến nghị giải quyết tồn tại về đất đai, UBND Thành phố giao Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, hướng dẫn UBND huyện Mê Linh thực hiện, đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

2.21. Huyện Mỹ Đức

Câu 82. Năm 2008 Thành phố đã khảo sát xây dựng điểm du lịch làng nghề ở xã Phùng Xá nhưng đến nay chưa thực hiện. Đề nghị thành phố triển khai dự án trên.

Căn cứ Quyết định số 14/QĐ-UBND ngày 02/01/2013 của UBND Thành phố về việc phê duyệt quy hoạch phát triển nghề, làng nghề thành phố Hà Nội đến năm 2020, định hướng đến năm 2030, Làng nghề dệt Phùng Xá, xã Phùng Xá, huyện Mỹ Đức nằm trong danh mục Dự án phát triển làng nghề gắn với du lịch được ưu tiên đầu tư.

Ngày 04/8/2014, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 31/2014/QĐ-UBND quy định về chính sách khuyến khích phát triển làng nghề thành phố Hà Nội. Theo đó việc hỗ trợ đầu tư xây dựng hạ tầng làng nghề đã được quy định cụ thể tại “Điều 6: Chính sách hỗ trợ đầu tư xây dựng hạ tầng làng nghề” của Quyết định trên.

UBND Thành phố giao UBND huyện Mỹ Đức nghiên cứu trình tự triển khai và hồ sơ xét duyệt cấp phát kinh phí hỗ trợ theo đúng quy định tại Quyết định số 31/2014/QĐ-UBND ngày 04/8/2014 của UBND Thành phố.

2.22. Huyện Phú Xuyên

Câu 83. Đề nghị Thành phố sớm triển khai thi công giai đoạn 2 đường giao thông Đại Thắng - Tân Dân; có chính sách xây dựng đường đê sông Nhuệ đoạn từ Văn Hoàng đến cầu Đồng Quan.

Ngày 18/4/2014, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 2093/QĐ-UBND về việc phê duyệt Dự án nâng cấp trực chính hệ thống thủy lợi sông Nhuệ (đoạn từ vành đai 4 đến hết hệ thống). Dự án đang triển khai thi công các gói thầu xây lắp. Đối với sông Nhuệ đoạn từ Văn Hoàng đến cầu Đồng Quan chỉ nạo vét lòng sông và cải tạo các cống dưới đê.

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn phối hợp với UBND huyện Phú Xuyên và các đơn vị liên quan kiểm tra, nghiên cứu xây dựng kế hoạch đầu tư cải tạo, nâng cấp, báo cáo UBND Thành phố quyết định.

Đường giao thông Đại Thắng - Tân Dân do UBND huyện Phú Xuyên quản lý và đầu tư xây dựng. UBND Thành phố chỉ đạo UBND huyện Phú Xuyên xem xét, giải quyết, đẩy nhanh tiến độ thi công dự án.

Câu 84. Đề nghị Thành phố quan tâm xây dựng nhà máy nước sạch cụm Tân Dân.

Theo Quy hoạch cấp nước sạch và vệ sinh môi trường nông thôn Hà Nội đến năm 2020, định hướng 2030 đã được phê duyệt tại Quyết định số 2691/QĐ-UBND ngày 18/4/2013, trong giai đoạn đến năm 2030, UBND Thành phố sẽ thực hiện đầu nối nước sạch đô thị từ nhà máy nước sông Đuống cho nhân dân các xã Đại Xuyên, Tri Thủy, Khai Thái, Tân Dân, Quang Trung, Sơn Hà, Phú Yên, Hoàng Long- huyện Phú Xuyên. Kính thông tin tới cử tri biết.

Câu 85. Công tác giải tỏa đường giao thông đoạn qua địa bàn xã Văn Tự, huyện Thường Tín đi xã Đại Thắng - Văn Hoàng gặp nhiều khó khăn. Đề nghị Thành phố quan tâm giải quyết.

1. Thực trạng giao thông của đoạn đường xã Văn Tự đi xã Đại Thắng - Văn Hoàng:

Đoạn đường xã Văn Tự (huyện Thường Tín) đi xã Đại Thắng - Văn Hoàng (huyện Phú Xuyên) là đường bê tông xi măng dân sinh (trước đây là đường bê tông nhựa, sau khi xuống cấp được nâng cấp bằng đường bê tông xi măng để có khả năng chịu nước tốt hơn, vì khu vực này trũng), mặt cắt ngang rộng khoảng 6m, điểm đầu từ ngã ba Chợ Nguồn - Quốc lộ 1A cũ rẽ qua đường sắt đi xã Đại Thắng - Văn Hoàng.

- Tại ngã 3 giao nhau với đường sắt, bán kính cua nhỏ, các xe ô tô tải trọng lớn, đặc biệt là xe công - ten - nơ đi lại khu vực ngã 3 khó khăn gây ùn tắc giao thông. Để đảm bảo an toàn giao thông tại nơi đường sắt giao nhau với đường bộ dân sinh, Công ty Cổ phần Quản lý và Đầu tư Xây dựng Đường bộ 01 Hà Tây đã bố trí barie, rào chắn và nhân viên gác chắn, vì vậy tại đây chưa xảy ra tai nạn giao thông do đường sắt gây ra.

- Trên tuyến Quốc lộ 1A (cũ) theo chiều đi Hà Nội - Phủ Lý, bên trái đường khu vực ngã 3 (đối diện điểm rào chắn barie đường sắt giao nhau với đường bộ dân sinh) là chợ Nguồn, chợ này họp sát lề đường, kéo dài khoảng 100m, UBND xã Văn Tự có xây 01 dãy ki ốt (khoảng 20 gian), lợp mái tôn, mặt tiền mỗi gian ki ốt rộng 2m, cho các hộ kinh doanh buôn bán thuê. Chợ này rất đông vào buổi sáng, các hộ kinh doanh buôn bán bày hàng lấn chiếm ra lề đường và cả lòng đường, người mua, kẻ bán dừng đỗ xe đạp, xe máy dưới lòng đường gây ùn tắc giao thông cục bộ thường xuyên.

- Trên đường bê tông dân sinh xã Văn Tự đi xã Đại Thắng - Văn Hoàng (bên phía đường sắt), đoạn đường này có trên 10 hộ kinh doanh buôn bán gỗ, cuối đường là xã Đại Thắng, xã có nhiều làng nghề sản xuất, buôn bán đồ gỗ, vì vậy lưu lượng xe ô tô tải lưu thông lớn, có cả xe ô tô tải trọng lớn, xe công – ten – nơ. Vì các lý do trên mà khu vực này thường xảy ra ùn tắc giao thông cục bộ.

2. Công tác xử lý, giải tỏa các vi phạm đảm bảo trật tự an toàn giao thông:

2.1. Công tác chỉ đạo:

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Giao thông Vận tải đã chỉ đạo Thanh tra Sở xây dựng và triển khai các Kế hoạch số 165/TTS-TMTH, Kế hoạch số 20/TTS-TMTH ngày 08/01/2015 quý I,II/2015, Kế hoạch số 701/TTS-TMTH ngày 25/6/2015 quý III, IV/2015, Kế hoạch phối hợp giải tỏa Chương trình mục tiêu số 407/TTS-TMTH ngày 21/4/2015 và Kế hoạch số 582/TTS-TMTH ngày 28/5/2015 tổ chức giải tỏa trên tuyến Quốc lộ 1A cũ, chỉ đạo đội Thanh tra Giao thông Vận tải Thường Tín xây dựng các kế hoạch bố trí lực lượng, phương tiện phối hợp với lực lượng chức năng của huyện, chính quyền địa phương tổ chức kiểm tra, xử lý, giải tỏa các vi phạm về trật tự an toàn giao thông, lấn chiếm hành lang giao thông trên các tuyến giao thông thuộc địa bàn Huyện.

2.2. Công tác triển khai và kết quả cụ thể:

- Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Lãnh đạo và các kế hoạch của Thanh tra Sở, từ đầu năm 2015 đến nay, Đội Thanh tra Giao thông Vận tải Thường Tín đã xây dựng và triển khai thực hiện 04 kế hoạch phối hợp kiểm tra, xử lý, giải tỏa thường xuyên (kế hoạch số 06/KH-TTGTTT ngày 13/01/2015, kế hoạch số 59/KH-TTGTTT ngày 09/3/2015, kế hoạch số 71/KH-TTGTTT ngày 23/3/2015, kế hoạch số 125/KH-TTGTTT ngày 05/8/2015), 01 kế hoạch số 108/KH-TTGTTT ngày 29/05/2015 tổ chức giải tỏa theo Chương trình mục tiêu 2015 để đảm bảo trật tự an toàn giao thông, trật tự đô thị, vệ sinh môi trường.

2.3. Kết quả thực hiện:

- Giải tỏa thường xuyên: Đã dỡ bỏ 24 trường hợp mái che, mái vẩy; thu giữ 15 biển quảng cáo các loại, 13 bàn, 20 ghế nhựa, 40 cột cọc vi phạm hành lang an toàn giao thông đường bộ; bàn giao cho chính quyền địa phương xử lý theo quy định.

- Giải tỏa Chương trình mục tiêu: Dỡ bỏ 20 mái che, mái vẩy; giải tỏa 02 ki ốt bán hàng lấn chiếm hành lang đường bộ (diện tích 39m²); Tháo dỡ 02 hàng rào

sắt (diện tích 17m²); Phá bỏ 01 bể nước xây trên đất dành cho đường bộ (khoảng 2,5m³); di chuyển 39m³ gỗ để trái phép trên đất dành cho đường bộ; cắt tỉa 10 cành, cây xanh che khuất tầm nhìn giao thông; bàn giao tang vật vi phạm cho chính quyền địa phương xử lý theo quy định.

- Thanh tra Sở Giao thông Vận tải chỉ đạo đội Thanh tra Giao thông Vận tải Thường Tín bố trí người, phương tiện thường xuyên tuần tra, xử lý, giải tỏa các vi phạm trên tuyến và tổ chức phân luồng, hướng dẫn giao thông khi xảy ra ùn tắc.

- UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải tiếp tục phối hợp với UBND huyện Thường Tín khảo sát, cấm biển hạn chế trọng tải trên đường dân sinh (đường Văn Tự đi Đại Thắng - Văn Hoàng) để giảm tải phương tiện xe tải trọng lớn gây ùn tắc giao thông, bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông.

2.23. Huyện Phúc Thọ

Câu 86. Đề nghị Thành phố chỉ đạo đơn vị thi công đẩy nhanh tiến độ Dự án giết mổ gia súc, gia cầm tập trung huyện Phúc Thọ ở xứ Đồng Cũ, xã Trạch Mỹ Lộc đã được thành phố phê duyệt.

Dự án xây dựng nhà máy giết mổ và chế biến gia súc, gia cầm phía Tây thành phố Hà Nội tại xã Trạch Mỹ Lộc, huyện Phúc Thọ do Công ty TNHH MTV Đầu tư & Phát triển Nông nghiệp làm chủ đầu tư với tổng mức đầu tư 411,4 tỷ đồng; diện tích sử dụng đất 100.000 m²; công suất giết mổ thiết kế:

- + Dây chuyền giết mổ gà: 2.000 con/giờ;
- + Dây chuyền giết mổ lợn: 200 con/giờ;
- + Dây chuyền giết mổ bò: 30 con/giờ;
- Trình tự thủ tục và thực hiện xây dựng

Hiện nay Dự án đã hoàn thiện công tác chuẩn bị đầu tư, trình xin cấp Giấy chứng nhận đầu tư. UBND Thành phố đã chỉ đạo Công ty TNHH MTV Đầu tư & Phát triển Nông nghiệp Hà Nội báo cáo cụ thể đề UBND Thành phố quyết định dự án triển khai đúng tiến độ.

Câu 87. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư hoàn thiện 4,5km còn lại của Dự án tỉnh lộ 418 đoạn giữa huyện Phúc Thọ và Thị xã Sơn Tây.

Trong thời gian qua, Sở Giao thông Vận tải thường xuyên duy tu, sửa chữa đường tỉnh 418 đoạn giữa huyện Phúc Thọ và thị xã Sơn Tây đảm bảo an toàn giao thông, đáp ứng nhu cầu đi lại của nhân dân. Việc đầu tư xây hoàn thiện đoạn tuyến trên UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải rà soát, đề xuất trong kế hoạch của những năm sau theo khả năng cân đối vốn ngân sách.

Câu 88. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư nâng cấp và xây dựng kênh N2 từ xã Tích Giang đi Trạch Mỹ Lộc để phục vụ sản xuất nông nghiệp vì hiện Trạm bơm cầu Trôi đang bị xuống cấp.

Tuyến kênh tưới N2 Ba Vì dài 4.913 m là kênh cấp 2 thuộc hệ Phù Sa, đi qua địa bàn các xã: Thọ Lộc, Tích Giang, Trạch Mỹ Lộc và thị trấn Phúc Thọ

huyện Phúc Thọ, có nhiệm vụ tưới 850 ha diện tích canh tác trong đó diện tích của xã Trạch Mỹ Lộc là 12 ha. Hiện nay kênh đã bê tông hóa K0 đến K3+450. Đoạn cuối còn lại 1.463 m là kênh đất, ổn định đảm bảo phục vụ sản xuất, tuy nhiên việc dẫn nước tưới của đoạn kênh đất có khó khăn hơn do kênh đã nhiều năm chưa được nâng cấp.

Với mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội địa phương, hoàn thành xây dựng nông thôn mới, từng bước nâng cao chất lượng đời sống cho bà con nông dân, UBND huyện Phúc Thọ đã rà soát, ưu tiên đề nghị UBND Thành phố xem xét được đầu tư một số công trình thủy lợi, nông nghiệp trên địa bàn huyện trong giai đoạn 2016-2020.

Tại văn bản số 5650/UBND-KH&ĐT ngày 13/8/2015, UBND Thành phố đã chấp thuận giao UBND huyện Phúc Thọ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư một số dự án trên địa bàn huyện, trong đó có tuyến kênh N2 Ba Vì. Quy mô đoạn tuyến đầu tư và các chỉ tiêu kỹ thuật kèm theo sẽ được xem xét cụ thể trong quá trình triển khai các thủ tục đầu tư của dự án.

2.24. Huyện Quốc Oai

Câu 89. Dự án Bắc Phú Cát nay là dự án Công nghệ cao Hòa Lạc tiến độ chậm, đến nay chưa bố trí đủ đất tái định cư và cơ sở hạ tầng cho nhân dân. Đề nghị Thành phố sớm giải quyết dứt điểm.

Khu tái định cư và nhà ở Vai Réo, xã Phú Cát đã được UBND tỉnh Hà Tây thu hồi đất theo Quyết định số 1867/QĐ-UBND với tổng diện tích 180.295 m² đất thuộc địa giới hành chính xã Phú Cát. Mục tiêu Dự án hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư và nhà ở Vai Réo, xã Phú Cát để phục vụ GPMB cho khu công nghiệp bắc Phú Cát (nay là Khu công nghệ cao Hòa Lạc) dự kiến ban đầu khoảng 310 hộ, tạo khu đấu giá quyền sử dụng đất để lấy kinh phí đầu tư cơ sở hạ tầng cho địa phương đáp ứng nhu cầu của nhân dân. Đến nay, công tác GPMB, xây dựng hạ tầng đã hoàn thành được khoảng 50% diện tích.

Quá trình xét đối tượng để giao đất tái định cư, UBND huyện Quốc Oai đã chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư dự án phối hợp với UBND xã Phú Cát tổ chức xét duyệt, trình UBND huyện Quốc Oai ban hành Quyết định giao đất cho 179 hộ đủ điều kiện tái định cư, trong đó 144 hộ đã được giao đất; còn lại 35 hộ chưa được giao đất (TĐC) vì các hộ chưa hoàn thành nghĩa vụ tài chính mặt khác khu đất (TĐC) chưa hoàn chỉnh hạ tầng.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo UBND huyện Quốc Oai tập trung đẩy nhanh tiến độ hoàn thành hạ tầng khu tái định cư và đôn đốc các hộ nộp tiền thu sử dụng đất theo phương án đã được phê duyệt để được giao đất theo quy định.

Câu 90. Đề nghị Thành phố sớm giải quyết dự án tái định cư Hòa Phú không để lãng phí đất đai, ảnh hưởng quyền lợi của người dân.

Dự án khu tái định cư Hòa Phú do UBND huyện Thạch Thất làm chủ đầu tư theo quy định tại Quyết định số 108/2009/QĐ-UBND ngày 29/9/2009 của UBND Thành phố nay là Quyết định số 23/2014/QĐ-BND ngày 20/6/2014.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo UBND huyện Thạch Thất làm việc với Sở Tài nguyên và Môi trường để quyết toán quỹ đất theo quy định, tránh lãng phí đất và trả lời cử tri theo quy định.

Câu 91. Một số dự án trên địa bàn xã Phú Cát không thực hiện nghĩa vụ tài chính và không đi vào hoạt động. Đề nghị Thành phố kiểm tra xử lý.

Theo quy định tại Điều 64 Luật đất đai 2013: “Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng; trường hợp không đưa đất vào sử dụng thì chủ đầu tư được gia hạn sử dụng 24 tháng và phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này; hết thời hạn được gia hạn mà chủ đầu tư vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng.”. Do đó, đối với trường hợp dự án không đi vào hoạt động, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra xác định và trình UBND Thành phố thu hồi đất đối với các trường hợp vi phạm pháp luật về đất đai theo quy định.

Hiện nay trên địa bàn xã Phú Cát, huyện Quốc Oai có 17 đơn vị, hộ gia đình được UBND Thành phố chấp thuận cho thuê đất thực hiện Dự án đầu tư. Đến nay có 7 trường hợp thuê đất đã hoàn thành nghĩa vụ với Nhà nước, 8 trường hợp chưa hoàn thành công tác GPMB và 02 trường hợp chưa kê khai nộp thuế theo yêu cầu.

UBND Thành phố chỉ đạo UBND huyện Quốc Oai tiếp tục đôn đốc các chủ đầu tư phối hợp đẩy nhanh tiến độ GPMB theo quy định và yêu cầu các chủ đầu tư khẩn trương thực hiện dự án theo nội dung đã cam kết và có biện pháp xử lý theo quy định của pháp luật.

Đối với trường hợp dự án nợ nghĩa vụ tài chính với Nhà nước, UBND Thành phố chỉ đạo Cục Thuế Hà Nội đôn đốc chủ đầu tư thực hiện nghĩa vụ tài chính của dự án, tránh thất thu ngân sách, áp dụng các chế tài xử phạt theo quy định tại Luật quản lý thuế. Đối với nhà đầu tư không có khả năng tài chính để thực hiện báo cáo UBND Thành phố có biện pháp xử lý thu hồi dự án để tránh tình trạng lãng phí nguồn lực đất đai, thất thu ngân sách...

2.25. Huyện Sóc Sơn

Câu 92. Tại nút giao đường Bắc Thăng Long - Nội Bài với đường 18 (gần trạm thu phí Nội Bài) xe khách đón và trả khách tại đây rất nhiều. Đề nghị Thành phố đầu tư xây dựng tại đây điểm dừng đón trả khách vì đây là đầu mối giao thông quan trọng đi các tỉnh phía Bắc.

Thực hiện chỉ đạo của Bộ Giao thông Vận tải, UBND Thành phố về việc bố trí điểm dừng đón trả khách cho xe khách liên tỉnh, Sở Giao thông Vận tải đã phối hợp với Công an Thành phố và các địa phương có liên quan khảo sát, đánh giá, đề xuất UBND Thành phố về các điểm dừng đón trả khách cho xe khách liên tỉnh. Trên trục đường Bắc Thăng Long - Nội Bài đã bố trí 02 điểm: tại vị trí cầu vượt Kim Chung và trung tâm thương mại Mê Linh.

Đoàn khảo sát đã kiểm tra tại điểm gần trạm thu phí Nội Bài. Điểm này có vị trí ngay sát trạm thu phí, xe ra vào không an toàn và quá gần điểm Mê Linh (cách điểm Mê Linh 1,9 km và theo quy định tại Thông tư 63 thì 2 điểm đón trả khách phải cách nhau tối thiểu 05 km) nên đoàn khảo sát đã quyết định không chọn điểm này.

Sau khi tổ chức điểm dừng đón trả khách tại điểm Trung tâm thương mại Mê Linh sẽ thông tin để người người dân có nhu cầu đi các tỉnh phía Bắc đón xe tại điểm đón trả khách Mê Linh.

Câu 93. Cống qua quốc lộ 3, đoạn km 30 (thôn Xuân Sơn, xã Trung Giã, huyện Sóc Sơn) rất nhỏ, không đảm bảo việc tiêu thoát nước nên thường xuyên xảy ra tình trạng ngập úng đoạn đường trên khi trời mưa. Đề nghị Thành phố cho đầu tư xây dựng mở rộng cống để đảm bảo việc tiêu thoát nước.

Hệ thống thoát nước trên đường Quốc lộ 3 đoạn qua huyện Sóc Sơn do Sở Giao thông vận tải Hà Nội thực hiện quản lý, duy tu duy trì theo Quyết định số 7113/QĐ-UBND ngày 26/12/2014 của UBND Thành phố.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải tăng cường kiểm tra, nạo vét để đảm bảo thoát nước tại khu vực.

Câu 94. Đề nghị Thành phố cho cải tạo, sửa chữa tuyến đường 131 từ xã Xuân Giang đi xã Việt Long; bàn giao các công trình hoàn trả thuộc dự án đường cao tốc Hà Nội - Thái Nguyên địa phận xã Việt Long; cải tạo, nâng cấp đường 16.

- Đối với việc bàn giao các công trình hoàn trả thuộc Dự án đường cao tốc Hà Nội - Thái Nguyên trên địa phận xã Việt Long, huyện Sóc Sơn. Các công trình hoàn trả của dự án chủ yếu liên quan các công trình hạ tầng phục vụ sản xuất nông nghiệp. UBND Thành phố đã chỉ đạo UBND huyện Sóc Sơn kiểm tra làm rõ và trả lời kiến nghị cử tri theo quy định.

- Đối với đường 16: Do khó khăn về vốn năm 2014 dự án chưa được bố trí vốn và đến năm 2015 dự án đã được ưu tiên bố trí vốn để GPMB và triển khai thi công dứt điểm các hạng mục công trình còn lại, trong đó có việc hoàn trả các công trình bị ảnh hưởng. Theo tiến độ dự kiến sẽ hoàn thành dự án trong năm 2015.

Câu 95. Đề nghị Thành phố giải quyết dứt điểm những tồn tại của dự án 65ha - Khu công nghiệp vừa và nhỏ tại xã Mai Đình.

Cụm Công nghiệp Mai Đình có tên khác là: Cụm Công nghiệp vừa và nhỏ huyện Sóc Sơn. Để triển khai dự án xây dựng Cụm công nghiệp Mai Đình, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 174/QĐ-UBND Ngày 25/9/2006

phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Cụm Công nghiệp vừa và nhỏ huyện Sóc Sơn; Quyết định số 4351/QĐ-UBND ngày 02/11/2007 giao cho Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Nhà Hà Nội làm chủ đầu tư Dự án đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp vừa và nhỏ huyện Sóc Sơn tại xã Mai Đình, xã Phú Lỗ, huyện Sóc Sơn, Hà Nội; Quyết định số 2949/QĐ-UBND ngày 22/7/2008 về việc “Thu hồi 518.926 m² đất tại xã Mai Đình, huyện Sóc Sơn cho Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Nhà Hà Nội thuê để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp vừa và nhỏ huyện Sóc Sơn”.

Ngày 17/8/2009, UBND huyện Sóc Sơn đã có Quyết định số 9542/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ đất, tài sản và hoa màu phục vụ công tác GPMB Dự án ĐTXD hạ tầng kỹ thuật Cụm Công nghiệp vừa và nhỏ huyện Sóc Sơn đợt I cho 453 hộ với diện tích 40,2ha.

Từ ngày 23/8-28/8/2009 Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Nhà Hà Nội đã phối hợp với UBND xã Mai Đình tiến hành chi trả tiền bồi thường hỗ trợ cho các hộ dân có đất bị thu hồi. Khi nhận tiền, các hộ dân đã có văn bản cam kết bàn giao đất cho Tổng Công ty để thực hiện Dự án.

Trong quá trình chi trả tiền bồi thường hỗ trợ, còn 06 hộ dân chưa nhận tiền với diện tích 4,07ha. Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Nhà Hà Nội chi trả cho các hộ còn lại chưa nhận tiền đúng theo quy định.

Đến nay, nguyên nhân chưa giải phóng được mặt bằng đối với diện tích của 06 hộ dân (4,07ha) cụ thể do các hộ dân yêu cầu được áp dụng giá tiền bồi thường hỗ trợ theo Quyết định số 108/2009/QĐ-UBND ngày 29/9/2009 của UBND Thành phố (có hiệu lực từ ngày 01/10/2009) ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trên địa bàn Thành phố. Tuy nhiên, tại thời điểm Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Nhà Hà Nội chi trả tiền bồi thường hỗ trợ thì mức giá tiền bồi thường hỗ trợ được thực hiện theo Quyết định số 18/2008/QĐ-UBND ngày 29/9/2008 của UBND Thành phố Hà Nội quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trên địa bàn Thành phố Hà Nội.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo UBND huyện Sóc Sơn phối hợp với Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Nhà Hà Nội và các sở, ngành tập trung tháo gỡ khó khăn, vướng mắc về GPMB cho các hộ dân đảm bảo thực hiện dự án theo đúng tiến độ.

2.26. Huyện Thạch Thất

Câu 96. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo các sở, ngành liên quan phối hợp với UBND huyện Thạch Thất để hoàn thành quy hoạch chi tiết thị trấn Liên Quan, tổ chức cắm mốc để quản lý sau quy hoạch.

a. Về QHCT thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất.

Nhằm cụ thể Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội,

UBND các quận, huyện, thị xã trên địa bàn Thành phố chủ động rà soát, đề xuất kế hoạch lập các đồ án quy hoạch chung, quy hoạch phân khu trên địa bàn.

Với huyện Thạch Thất, UBND Thành phố đã chỉ đạo giao UBND huyện Thạch Thất triển khai lập 02 đồ án Quy hoạch chung làm cơ sở để phục vụ công tác quản lý quy hoạch xây dựng, phát triển kinh tế địa phương, cụ thể:

- Quy hoạch chung xây dựng huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội đến năm 2030, tỷ lệ 1/10.000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5785/QĐ-UBND ngày 07/11/2014.

- Quy hoạch chung Thị trấn Liên Quan đến năm 2030, tỷ lệ 1/5.000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6123/QĐ-UBND ngày 21/11/2014.

Theo Quy định của Luật Quy hoạch đô thị 2009; Đồ án quy hoạch chung thị trấn (thị trấn Liên Quan) được phê duyệt làm cơ sở để lập quy hoạch chi tiết các khu vực và lập dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật trong phạm vi đô thị (thị trấn Liên Quan). Để từng bước cụ thể hóa quy hoạch chung này, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Quy hoạch - Kiến trúc chủ trì thông báo tới các đơn vị, UBND các quận, huyện, thị xã về việc đề xuất danh mục triển khai lập các đồ án quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết các khu vực giai đoạn 2016 - 2020 để tổng hợp báo cáo UBND thành phố xem xét.

Hiện nay đồ án Quy hoạch chi tiết Thị trấn Liên Quan đã được Sở Quy hoạch - Kiến trúc đưa vào Kế hoạch quy hoạch 2016-2020 để triển khai trong năm 2016.

b. Về cấm mốc giới để quản lý sau quy hoạch.

Ngày 21/11/2014, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 82/2014/QĐ-UBND (Quyết định số 82) quy định về cấm mốc giới và quản lý mốc giới theo quy hoạch đô thị trên địa bàn Thành phố làm cơ sở triển khai thực hiện việc cấm mốc giới quy hoạch trên địa bàn.

Trên cơ sở Quyết định số 82, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Quy hoạch Kiến trúc tổ chức phổ biến quy định tại Quyết định 82 và thông báo tới UBND các quận, huyện, thị xã rà soát đề xuất danh mục kế hoạch cấm mốc giới trên địa bàn Thành phố.

Đến nay, trên cơ sở ý kiến của các quận, huyện, thị xã, báo cáo của Sở QHKT, UBND Thành phố đã có Kế hoạch cấm mốc giới một số tuyến đường trong năm 2015:

- Quyết định số 4922/QĐ-UBND ngày 24/9/2014 của UBND Thành phố về việc phê duyệt danh mục: các đồ án Quy hoạch đô thị, thiết kế đô thị riêng, quy chế quản lý quy hoạch-kiến trúc; các Dự án chỉ giới đường đỏ và thiết kế hồ sơ cấm mốc thực hiện năm 2015 trên địa bàn Thành phố Hà Nội.

- Quyết định số 2148/QĐ-UBND ngày 14/5/2015 phê duyệt, điều chỉnh bổ sung kế hoạch năm 2015 các đồ án quy hoạch đô thị, thiết kế đô thị riêng, quy

chế quản lý quy hoạch kiến trúc; các dự án chỉ giới đường đỏ và thiết kế hồ sơ cấm mốc trên địa bàn Thành phố Hà Nội.

Sau khi đồ án Quy hoạch chi tiết thị trấn Liên Quan được phê duyệt, sẽ tổ chức cấm mốc theo quy định.

Câu 97. Đề nghị Thành phố tập trung bố trí kinh phí đầu tư mới và hoàn thiện các công trình đang thi công trên địa bàn huyện như: mở rộng đường 84 (đoạn qua thị trấn Liên quan, từ đường TL 419 đi QL21), trạm bơm Săn và hệ thống kênh tiêu, xây dựng mới cầu Phú Thứ qua sông Tích.

- Đường 420 (ĐL84 cũ) đã được UBND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư nâng cấp cải tạo, giao cho UBND huyện Thạch Thất làm chủ đầu tư gồm 02 đoạn: đoạn Km0+00 đến Km5+550 (cây đa Còng – Hòa Lạc) tại Quyết định số: 500/QĐ-UBND ngày 29/1/2010; đoạn Km5+550 đến Km7+428 (đoạn qua trung tâm huyện) tại văn bản số 356/QĐ-KH&ĐT ngày 07/7/2010. Hiện tại, UBND Thành phố giao UBND huyện Thạch Thất rà soát và trình điều chỉnh chủ trương đầu tư, tuyến đường dự kiến được triển khai giai đoạn 2016-2020.

- Cầu Phú Thứ, Km6+680 TL420 đã được Sở Giao thông Vận tải phê duyệt dự án tại Quyết định số 1178/QĐ-SGTVT ngày 01/10/2012. Tuy nhiên do dự án chưa được bố trí vốn nên chưa tổ chức thi công. Sở Giao thông Vận tải, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã rà soát trình UBND Thành phố phê duyệt danh mục dự án vào kế hoạch đầu tư công trung hạn 2016-2020. Sau khi dự án được bố trí vốn UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải khẩn trương tổ chức thi công dự án.

- Dự án cải tạo nâng cấp trạm bơm tiêu Săn, huyện Thạch Thất được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 2508/QĐ-UBND ngày 02/6/2011 với mục tiêu chủ động tiêu úng cho 1,885 ha (trong đó có 1,403 ha đất nông nghiệp và 482 ha đất phi nông nghiệp) thuộc khu tiêu của trạm bơm Săn Thạch Thất, bao gồm 6 xã huyện Thạch Thất và 01 xã huyện Phúc Thọ. Thời gian thực hiện dự án: từ năm 2011 ÷ 2017.

Dự án được bố trí tổng kinh phí là: 43.816.000.000 đồng; trong đó năm 2015 được bố trí kế hoạch vốn là: 25.000.00.000 đồng. Đến nay, gói thầu số 04 đã thi công cơ bản hoàn thành hạng mục cống xả qua đê; bể xả; diêm canh đê; hoàn thành tường, trụ pin và sàn nhà máy tại cao trình (+8.32m), đang triển khai thi công khung cột nhà trạm...;

Ban Quản lý các dự án Nông nghiệp - Thủy lợi đang lựa chọn nhà thầu cung cấp lắp đặt máy bơm và sẽ thực hiện việc lắp đặt máy bơm trong quý 4/2015. Dự án dự kiến hoàn thành vào năm 2017;

- Dự án cải tạo, nâng cấp trạm bơm tiêu Săn phân kênh và công trình trên kênh do UBND huyện Quốc Oai làm chủ đầu tư được đưa vào kế hoạch thực hiện đầu tư trong giai đoạn 2016-2020.

Câu 98. Đề nghị Thành phố quan tâm hỗ trợ kinh phí cho các xã của huyện Thạch Thất tu bổ, sửa chữa chống xuống cấp đối với các công trình

văn hóa, tâm linh đã được Nhà nước xếp hạng (Chùa Chân Long, chùa Tây Phương....)

- Theo quy định tại các Điều 58, 59 Luật Di sản văn hóa, thì “Nguồn tài chính để bảo vệ và phát huy giá trị di sản văn hóa bao gồm: (1). Ngân sách nhà nước; (2). Các khoản thu từ hoạt động sử dụng và phát huy giá trị di sản văn hóa; (3). Tài trợ và đóng góp của tổ chức, cá nhân trong nước và nước ngoài. Nhà nước ưu tiên đầu tư ngân sách cho các hoạt động bảo vệ và phát huy giá trị di tích quốc gia đặc biệt, bảo tàng quốc gia, bảo vật quốc gia, di tích lịch sử cách mạng và di sản văn hóa phi vật thể có giá trị tiêu biểu.

- Theo hướng dẫn tại phân I. mục 3 văn bản số 1100/BKHĐT-TH ngày 27/02/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn bổ sung lập kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2016-2020 có quy định: giai đoạn 2016-2020 chỉ thực hiện 2 chương trình mục tiêu Quốc gia (giảm nghèo bền vững và xây dựng nông thôn mới) để tạo điều kiện cho các bộ ngành địa phương chủ động lồng ghép, quản lý và sử dụng vốn hiệu quả hơn, hạn chế dàn trải, trùng lắp.

Căn cứ các quy định trên, theo đề xuất của huyện Thạch Thất, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã tổng hợp danh mục một số di tích quốc gia đặc biệt, di tích lịch sử cách mạng và di sản văn hóa phi vật thể có giá trị tiêu biểu vào kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2016-2020 để báo cáo HĐND Thành phố và UBND Thành phố hỗ trợ một phần từ ngân sách Thành phố để tu bổ, sửa chữa chống xuống cấp đối với các công trình trên, trong đó có di tích quốc gia đặc biệt chùa Tây Phương, huyện Thạch Thất.

Theo các quyết định phân cấp quản lý của UBND Thành phố Hà Nội: số 12/2014/QĐ-UBND ngày 26/02/2014 về việc sửa đổi, bổ sung quy định một số điều phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội giai đoạn 2011-2015; Số 55/2010/QĐ-UBND về quy định phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách, tỷ lệ phần trăm (%) phân chia nguồn thu giữa các cấp ngân sách và định mức phân bổ dự toán chi ngân sách thuộc thành phố Hà Nội giai đoạn 2011-2015, thì các di tích đã xếp hạng thuộc quyền quản lý trực tiếp của UBND huyện Thạch Thất và thuộc nhiệm vụ chi của ngân sách huyện Thạch Thất.

Cùng với phần hỗ trợ từ ngân sách Thành phố, UBND Thành phố chỉ đạo UBND huyện Thạch Thất huy động các nguồn vốn hợp pháp khác từ nguồn xã hội hóa (Các khoản thu từ hoạt động sử dụng và phát huy giá trị di sản văn hóa; Tài trợ và đóng góp của tổ chức, cá nhân trong nước và nước ngoài) theo quy định tại khoản 2, khoản 3 Điều 58 Luật Di sản văn hóa) để đầu tư tu bổ, phục hồi và phát huy giá trị các di tích tiêu biểu trên địa bàn (theo quy định tại Điều 59 Luật Di sản văn hóa).

Câu 99. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo, bố trí kinh phí tiếp tục đầu tư, nâng cấp nút tuyến đường TL 419, đoạn từ xã Phú Kim đến đường QL 32; triển khai thực hiện giai đoạn 2 của dự án xây dựng đường liên xã

Đại Đồng - Cẩm Yên để đảm bảo thuận lợi, an toàn cho người dân tham gia giao thông và thúc đẩy kinh tế phát triển.

Dự án cải tạo, nâng cấp đường tỉnh đoạn từ xã Phú Kim đến đường Quốc lộ 32 (Km0+600 đến Km4+842) được UBND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 4435/QĐ-UBND ngày 22/9/2011 và giao cho UBND huyện Thạch Thất làm Chủ đầu tư. Hiện tại, UBND huyện Thạch Thất đang rà soát và trình điều chỉnh chủ trương đầu tư, tuyến đường dự kiến được triển khai giai đoạn 2016-2020. Đối với đoạn tuyến này, hàng năm Sở Giao thông Vận tải đều bố trí vốn để duy tu sửa chữa đảm bảo cho người và phương tiện đi lại được êm thuận.

Dự án xây dựng đường liên xã Đại Đồng - Cẩm Yên do UBND huyện Thạch Thất quản lý và đầu tư xây dựng. Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND Thành phố chỉ đạo UBND huyện Thạch Thất xem xét, giải quyết và thông tin tới cử tri theo quy định.

Câu 100. Đề nghị Thành phố quan tâm, có kế hoạch triển khai thực hiện các Dự án cấp nước sạch cho nhân dân các xã trên địa bàn huyện Thạch Thất (Chàng Sơn, Thạch Xá, Bình Phú...) từ nguồn nước sạch Sông Đà.

Ngày 16/7/2015, UBND Thành phố có văn bản số 4726/VP-NNNT về việc thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình cấp nước sinh hoạt cho nhân dân các xã Bình Phú, Thạch Xá và Chàng Sơn, huyện Thạch Thất; trong đó chấp thuận về chủ trương cho Công ty Cổ phần An Phú Hà Tây thực hiện dự án cấp nước sinh hoạt cho nhân dân các xã trên. Dự kiến dự án sẽ triển khai thực hiện và hoàn thành trong năm 2016.

Câu 101. Huyện Thạch Thất được Trung ương, thành phố Hà Nội quy hoạch rất nhiều các dự án quan trọng như khu CNC Hòa Lạc, Đại học Quốc gia Hà Nội... nên diện tích đất nông nghiệp giảm đi rất nhiều. Tuy nhiên, nhiều dự án lâu chưa thực hiện gây ảnh hưởng lớn đến việc phát triển sản xuất nông nghiệp trên địa bàn huyện. Đề nghị Thành phố quan tâm nghiên cứu, bổ sung vùng quy hoạch về sản xuất rau an toàn, hoa chất lượng cao, cây ăn quả, các vùng chăn nuôi tập trung cho huyện để người dân được hưởng các chính sách thực hiện chương trình phát triển nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao thành phố Hà Nội giai đoạn 2016- 2020.

Nghị quyết số 03/2015/NQ-HĐND ngày 08/7/2015 của HĐND Thành phố về một số chính sách thực hiện chương trình phát triển nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao thành phố Hà Nội giai đoạn 2016 -2020 quy định rõ: các vùng, khu sản xuất nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao thuộc Vùng sản xuất nông nghiệp chuyên canh tập trung theo quy hoạch. Vì vậy, đề xuất của cử tri huyện Thạch Thất chỉ được áp dụng khi các vùng, khu được UBND huyện Thạch Thất khẳng định, xác nhận tính khả thi khi ứng dụng công nghệ cao.

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố giao UBND huyện Thạch Thất nghiên cứu, rà soát quy hoạch báo cáo UBND thành phố trình thường trực HĐND xem xét bổ sung quy hoạch.

Câu 102. Đề nghị Thành phố Hà Nội phối hợp, chỉ đạo giải quyết dứt điểm tình trạng ô nhiễm môi trường do nước thải từ các trang trại chăn nuôi lợn của các đơn vị D26, (Tổng cục Hậu cần) và Trung đoàn 916 (Quân chủng PKKQ) gây ra (UBND huyện Thạch Thất đã trực tiếp chỉ đạo giải quyết và có nhiều văn bản đôn đốc nhưng các đơn vị chưa nghiêm túc thực hiện, tiếp tục gây bức xúc trong nhân dân).

Trên cơ sở kết quả quan trắc các mẫu không khí, nước thải, nước mặt tại khu vực các trang trại chăn nuôi trong khuôn viên đất tiểu đoàn D26 (Tổng cục Hậu cần) và Trung đoàn 916 (Quân chủng Phòng không không quân) đều vượt quá quy chuẩn cho phép nhiều lần, UBND huyện Thạch Thất đã 03 lần tổ chức họp (vào các ngày 07/8/2013, 02/4/2014 và 16/9/2015) với đại diện lãnh đạo các đơn vị: Tổng cục Hậu cần, Trung đoàn 916, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND các xã Thạch Hòa, Yên Bình và các chủ hộ chăn nuôi để thống nhất biện pháp giải quyết; UBND huyện Thạch Thất đã có các Thông báo: số 383/TB-UBND ngày 12/8/2013, số 400/TB-UBND ngày 03/4/2014 và số 1387/TB-UBND ngày 16/9/2015 yêu cầu các đơn vị liên quan và các chủ hộ chăn nuôi thực hiện các biện pháp bảo vệ môi trường theo đúng quy định và các bên đã thống nhất cam kết. Qua kiểm tra, tình trạng ô nhiễm môi trường tại khu vực nói trên đã có chuyển biến, tuy nhiên vẫn chưa được khắc phục triệt để như đã cam kết.

UBND Thành phố chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND huyện Thạch Thất tiếp tục xử lý, đề xuất, báo cáo UBND Thành phố các nội dung vượt thẩm quyền để xử lý triệt để tình trạng ô nhiễm tại đây.

2.27. Huyện Thanh Trì

Câu 103. Đề nghị Thành phố sớm xem xét, phê duyệt giá thu tiền sử dụng đất tái định cư tại khu đất TT3; sớm bố trí vốn để đầu tư hạ tầng khu tái định cư tại xã Ngũ Hiệp, Thanh Trì.

Về giá thu tiền sử dụng đất tái định cư tại khu đất TT3, ngày 14/7/2015, UBND Thành phố có Văn bản số 4772/UBND-TNMT chấp thuận đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 3505/STNMT-KTĐ ngày 22/6/2015 về xin phê duyệt giá đất ở làm căn cứ thu tiền sử dụng đất tái định cư khi thực hiện GPMB dự án đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi - Quốc lộ 1A, huyện Thường Tín và giao UBND huyện Thanh Trì tổ chức thực hiện theo thẩm quyền.

Về Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư tại xã Ngũ Hiệp, Dự án phục vụ GPMB dự án: Cải tạo Quốc lộ 1A đoạn Văn Điển, Ngọc Hồi và dự án cầu Ngọc Hồi đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 4955/QĐ-UBND ngày 19/8/2013.

Hiện dự án cần bố trí 30 tỷ đồng để UBND huyện Thanh Trì có cơ sở triển khai công tác đấu thầu và thi công xây dựng trong năm 2015. Ngày 22/6/2015, UBND Thành phố đã có Văn bản số 4024/VP-KT giao các Sở, Ngành liên quan rà soát nghiên cứu tiến độ và khả năng cân đối bố trí vốn cho các dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật và nhà ở tái định cư trên địa bàn Thành phố, trong đó tập trung bố trí bổ sung, đủ vốn cho công tác GPMB các dự án hoàn thành trong năm 2015, các dự án phục vụ các công trình trọng điểm. Như vậy, kiến nghị của UBND huyện Thanh Trì và một số đơn vị khác đang được các Sở, Ngành rà soát và sẽ có kết quả trong thời gian tới.

Câu 104. Đề nghị Thành phố sớm bố trí vốn để UBND huyện Thanh Trì thực hiện dự án đường nối khu đô thị Pháp Vân tới khu đấu giá Tứ Hiệp - Ngũ Hiệp; bố trí vốn để chi trả tiền tạm cư của các hộ dân dự án đường Vĩnh Quỳnh - Đại Áng.

- Dự án đường nối khu đô thị Pháp Vân tới khu đấu giá Tứ Hiệp - Ngũ Hiệp: UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư đưa vào kế hoạch đầu tư công trung hạn 2016 - 2020.

- Dự án đường Vĩnh Quỳnh - Đại Áng đã đầu tư xây dựng xong, đưa vào sử dụng. Việc chi trả tiền tạm cư của các hộ dân, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Xây dựng, UBND huyện Thanh Trì rà soát, hoàn thiện các thủ tục liên quan đến điều chỉnh tổng mức dự án đầu tư, làm cơ sở bố trí vốn chi trả các hộ dân.

Câu 105. Đề nghị Thành phố bố trí hỗ trợ 46 tỷ đồng thuộc ngân sách cấp Thành phố cho các dự án kiên cố hóa giao thông nông thôn, giao thông nội đồng trên địa bàn huyện theo mức hỗ trợ tại Quyết định số 16/2012/QĐ-UBND

Để khuyến khích, hỗ trợ các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân đầu tư phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn góp phần hoàn thành xây dựng nông thôn mới (NTM) tại địa phương, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định 16/2012/QĐ-UBND ngày 06/7/2012 quy định thí điểm một số chính sách khuyến khích phát triển nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội giai đoạn 2012-2016; trong đó Điều 4 quy định Chính sách khuyến khích thực hiện dồn điền đổi thửa, Điều 9 quy định chính sách khuyến khích xây dựng kiên cố hóa đường giao thông thôn, xóm đạt chuẩn nông thôn mới.

Trong những năm qua, mặc dù cân đối ngân sách khó khăn nhưng UBND Thành phố đã ưu tiên bố trí đầu tư cho lĩnh vực nông nghiệp, nông thôn và xây dựng NTM; kinh phí phân bổ thực hiện Chương trình xây dựng NTM luôn chiếm tỷ trọng khoảng 50% tổng kinh phí thực hiện các Chương trình MTQG và MTTP, để bổ sung cho ngân sách huyện, thị xã thực hiện Chương trình MTQG xây dựng NTM (chủ yếu cho công tác lập Đề án, lập Quy hoạch NTM, hỗ trợ xây dựng giao thông, thủy lợi nội đồng sau dồn điền đổi thửa và các hạng mục hạ tầng thiết yếu phục vụ sản xuất tại các xã phấn đấu đạt chuẩn NTM đến năm 2015). Do kinh phí hạn chế nên Thành phố mới bố trí kinh phí hỗ trợ công tác

đào đắp giao thông, thủy lợi nội đồng sau Dồn điền đổi thửa và một phần kinh phí hỗ trợ vật tư xây dựng đường giao thông thôn xóm.

Ngoài kinh phí hỗ trợ trực tiếp từ ngân sách Thành phố, UBND Thành phố yêu cầu UBND huyện Thạch Thất tiếp tục tập trung nhiều giải pháp huy động các nguồn vốn để thực hiện xây dựng nông thôn mới, quan tâm bố trí kinh phí của huyện cho công tác xây dựng nông thôn mới ở các xã, đồng thời chỉ đạo các xã tập trung huy động mọi nguồn lực thực hiện thắng lợi mục tiêu xây dựng nông thôn mới của địa phương.

2.28. Huyện Thanh Oai

Câu 106. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo chủ đầu tư CIENCOS đẩy nhanh tiến độ thi công Dự án trục đường phát triển phía Nam đi qua địa phận Thanh Oai.

Tình hình triển khai dự án trên địa bàn huyện Thanh Oai từ Km2+400 Km18+560 dài 16.160m

- Về thi công:

+ Đoạn từ Km2+400 - Km9+300: Hoàn thành thảm bê tông nhựa thô bên phải tuyến;

+ Đoạn từ Km2+400 - Km9+300: Đã hoàn thành lớp bê tông nhựa hạt thô (riêng đoạn Km5+00 - Km7+00 đang triển khai thi công đắp cấp phối đá dăm);

+ Cầu Khê Tang (Km3+631) và cầu vượt đường sắt (Km0+930): đã cơ bản hoàn thành, trừ đường dẫn đầu cầu cầu vượt đường sắt bên trái tuyến mới hoàn thành lớp cấp phối đá dăm loại I.

- Phân đoạn từ Km9+300 đến Km18+560: Tổ chức thi công cắm bậc thấm và đắp cát K95 phân đoạn Km13 - Km15; Tổ chức thi công đường công vụ đoạn từ Km15+300 - Km16+340 và thực hiện công tác chuẩn bị phục vụ thi công cầu Hoà Bình Km16+452;

- Công tác GPMB: Đã cơ bản hoàn thành chỉ còn lại đoạn từ Km10+300 đến Km10+670 và phần mở rộng mặt cắt ngang theo quy hoạch phân khu S4 từ Km2+400 đến Km6+600 hiện đang triển khai công tác lập bản đồ hiện trạng, kiểm đếm phục vụ công tác GPMB.

UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải đôn đốc Nhà đầu tư đẩy nhanh các thủ tục triển khai thực hiện dự án theo ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND Thành phố tại Thông báo số 152/TB-VP ngày 22/7/2014: Cơ bản hoàn thành dự án vào cuối năm 2016.

Câu 107. Hiện nay trục đường QL 21B có nhiều đoạn đường bị hư hỏng, đã được sửa chữa nhiều lần nhưng vẫn bị xuống cấp, hư hỏng gây lãng phí tiền của nhà nước. Đề nghị Thành phố cho kiểm tra, xử lý trách nhiệm và có giải pháp khắc phục tình trạng trên.

Dự án cải tạo nâng cấp Quốc lộ 21B đoạn Ba La - Chợ Dầu Km0-Km41+605 địa bàn tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội) được Bộ Giao thông

Vận tải phê duyệt năm 1999 và được khởi công năm 2000 (giai đoạn 01) và thi công hoàn thành, chính thức bàn giao công trình đưa vào sử dụng ngày 20/01/2006 (Hạng mục: Nền, mặt đường, rãnh thoát nước, ATGT). Tuy nhiên đến năm 2004 dự án bị đình hoãn do khó khăn về kế hoạch vốn. Bộ Giao thông Vận tải cho phép tiếp tục triển khai Dự án (giai đoạn 2) tại các văn bản số 6015/BGTVT-KHĐT ngày 28/09/2005 và số 942/BGTVT-CGD ngày 14/02/2007.

Dự án đoạn tuyến qua địa phận huyện Thanh Oai (Km3+00:-Km19+00) đã cơ bản thi công hoàn thành theo hồ sơ thiết kế được duyệt từ cuối năm 2010 phục vụ nhân dân đi lại đảm bảo an toàn giao thông. Riêng đoạn qua Bình Đà, xã Bình Minh, huyện Thanh Oai (Km7+99-Km7+856): Tại buổi họp ngày 17/3/2010, Lãnh đạo UBND huyện Thanh Oai đề nghị không nên thực hiện thu hồi đất theo dự án vì nguồn gốc đất đoạn qua xã Bình Minh (Bình Đà) rất phức tạp, đề nghị Sở Giao thông Vận tải chủ động cho triển khai, UBND huyện Thanh Oai và xã Bình Minh sẽ tổ chức bảo vệ mặt bằng cho đơn vị thi công. Đến cuối năm 2010 UBND huyện Thanh Oai tổ chức bảo vệ bàn giao mặt bằng chỉ thi công được phần mặt đường cap rộng (nền, móng, mặt đường BTN) phạm vi từ rãnh dọc thoát nước hai bên vào phía trong mặt đường, vướng mặt bằng để thi công rãnh thoát nước hai bên. Dự án đã được bàn giao cho đơn vị quản lý, duy tu theo quy định và hiện nay Sở Giao thông Vận tải đang tổng hợp hồ sơ tài liệu liên quan để báo cáo Bộ Giao thông Vận tải cho phép dừng, kết thúc dự án phục vụ quyết toán dự án hoàn thành trong năm 2015.

Câu 108. Đề nghị Thành phố xem xét bổ sung vào Quy hoạch Dự án cấp nước sạch sông Đà hoặc xem xét đầu tư xây dựng trạm cấp nước sạch cho xã Mỹ Hưng vì xã có nguồn nước ngầm bị ô nhiễm nặng và có tỷ lệ Asean cao.

Theo Quy hoạch nước sạch và vệ sinh môi trường nông thôn Hà Nội đến năm 2020, định hướng 2030 đã được phê duyệt tại Quyết định số 2691/QĐ-UBND ngày 18/4/2013, trong giai đoạn đến năm 2030 sẽ thực hiện đầu nối nước sạch đô thị từ nhà máy nước Hà Đông cho các xã Mỹ Hưng, Thanh Văn và Cao Viên, huyện Thanh Oai.

Câu 109. Đề nghị Thành phố sớm chỉ đạo giải quyết và trả lời đề nghị của công dân xã Bích Hòa, Tam Hưng, Bình Minh liên quan việc cho doanh nghiệp thuê đất từ năm 2002- 2003 tới thời hạn 2013.

UBND Thành phố đã giao Thanh tra Thành phố chủ trì, phối hợp với liên ngành và các đơn vị liên quan kiểm tra, rà soát nội dung xem xét, đề xuất xử lý về thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng, sử dụng kinh phí giải phóng mặt bằng đối với 06 dự án, gồm: 04 dự án của các hộ kinh doanh (trong đó: 03 dự án xây dựng xưởng may của các hộ ông Nguyễn Văn Đô, bà Lê Thị Chi và ông Cao Văn Hùng; dự án xây dựng xưởng sản xuất cầu kiện bê tông của hộ bà Giang Thị Thanh Hương); 02 dự án của Công ty Cung ứng nhân lực quốc tế và thương mại Sông Đà và Công ty May xuất khẩu Huy Ngọc trên địa bàn huyện Thanh Oai, có ý kiến đề xuất cụ thể, báo cáo UBND Thành phố.

Thanh tra Thành phố đang tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố. Sau khi xem xét, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo thông tin tới cử tri.

2.29. Huyện Thường Tín

Câu 110. Hiện nay, trên địa bàn xã Văn Bình có nhiều nhà máy xả nước thải trực tiếp ra môi trường, gây ô nhiễm nguồn nước sinh hoạt của nhân dân địa phương. Cử tri đề nghị Thành phố sớm đầu tư xây dựng nhà máy cấp nước sạch phục vụ nhu cầu sinh hoạt của nhân dân trên địa bàn.

Liên quan nội dung cử tri phản ánh, UBND Thành phố giao Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội chủ trì phối hợp với UBND huyện Thường Tín đã tiến hành kiểm tra các cơ sở sản xuất kinh doanh trên địa bàn để xác định chính xác nguồn gây ô nhiễm làm cơ sở để xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường. Kết quả kiểm tra ban đầu cho thấy tại thôn Văn Giáp, xã Văn Bình, có một số nguồn nước thải đổ vào mương thoát nước của khu vực gồm: các Công ty thuê mặt bằng của Công ty TNHH thương mại Việt Trung, các trường học xã Văn Bình, nước thải của khu dân cư làng Văn Hội và làng Văn Giáp. Trong đó có Công ty CP Dịch vụ thương mại tổng hợp Tràng Tiền (gọi tắt là Công ty Tràng Tiền) hoạt động trong lĩnh vực sản xuất, kinh doanh các loại kem. Công ty hoạt động từ năm 2010, với công suất trung bình 15 tấn/tháng. Công ty đã đầu tư xây dựng hệ thống xử lý nước thải công suất 20 m³/ngày.đêm theo công nghệ xử lý vi sinh. Công ty đã thực hiện quan trắc môi trường tháng 4/2015 đối với nước thải sau hệ thống xử lý trước khi xả thải ra ngoài Công ty. Kiểm tra thực tế hệ thống xử lý nước thải của Công ty hoạt động bình thường.

Sở Tài nguyên và môi trường và UBND huyện Thường Tín chịu trách nhiệm tiếp tục xác minh, làm rõ nguyên nhân gây ô nhiễm nguồn nước sinh hoạt theo phản ánh của cử tri để xem xét xử lý theo quy định.

Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chịu trách nhiệm báo cáo đề xuất UBND Thành phố việc triển khai tổ chức thực hiện theo quy hoạch cấp nước sạch nông thôn trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2020 và định hướng đến năm 2030 được phê duyệt tại Quyết định số 2691/QĐ-UBND ngày 18/4/2013 của UBND Thành phố.

Câu 111. Trường Cao đẳng kỹ thuật công nghệ Bách khoa đã được Thành phố cho thuê đất để mở trường trên địa bàn xã Văn Bình, huyện Thường Tín, nhưng đến nay đã được 08 năm Trường vẫn chưa đi vào hoạt động và còn cho thuê thâu đất sai mục đích. Cử tri đề nghị Thành phố thu hồi diện tích đất đó để giao lại cho địa phương theo đúng quy định của pháp luật.

Qua kiểm tra xác định Trường Cao đẳng kỹ thuật công nghệ Bách khoa đã vi phạm về trật tự xây dựng, để đất không sử dụng và chậm tiến độ thực hiện dự án là vi phạm Luật đất đai, Luật Xây dựng. UBND Thành phố đã chỉ đạo UBND huyện Thường Tín lập hồ sơ xử lý theo quy định đối với công trình xây dựng trái phép; Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm kiểm tra, xử lý, báo cáo UBND Thành phố kết quả thực hiện.

2.30. Huyện Ứng Hòa

Câu 112. Kênh A₂₋₁₀ có nhiệm vụ tiêu thoát nước cho các xã phía nam huyện Ứng Hòa, hiện nay lòng kênh hẹp do bị bồi lắng. Cử tri đề nghị Thành phố chỉ đạo xem xét, đầu tư kinh phí nạo vét, mở rộng lòng kênh để đảm bảo tiêu thoát nước vào mùa mưa bão, cung cấp đủ nước cho các trạm bơm tưới trong lưu vực hoạt động phục vụ sản xuất.

Kênh A2-10 có chiều dài 8.530 m, nối sông Nhuệ với kênh Ngoại Độ, kênh có nhiệm vụ tưới cho 2.250 ha diện tích đất canh tác và tiêu cho 2.850 ha lưu vực các xã phía nam huyện Ứng Hòa. Năm 2011, UBND Thành phố đã đầu tư nạo vét 5.390 m kênh, đoạn từ trạm bơm Thần, xã Minh Đức đến cầu Thái Bằng, xã Đồng Tân, hiện tại tuyến kênh vận hành ổn định, tuyến kênh đã phát huy tốt hiệu quả đầu tư. Tuyến kênh A2-10 còn lại dài 3.140m và kênh Ngoại Độ từ K10+190 đến đoạn nối vào kênh A2-8 dài 1.350 m (đoạn qua ngã 3 kênh A2-10, A2-12) chưa được nạo vét, bị bồi lắng nhiều, là nguyên nhân chính ảnh hưởng đến khả năng dẫn nước tưới tiêu của kênh A2-10.

Để đảm bảo an toàn công trình, đáp ứng yêu cầu phục sản xuất, phòng chống lụt bão, UBND Thành phố yêu cầu Công ty TNHH MTV Đầu tư Phát triển thủy lợi Sông Nhuệ thường xuyên kiểm tra, theo dõi đảm bảo an toàn cho công trình và nhân dân trong khu vực khi có mưa lớn xảy ra; nếu thấy cần thiết phải xử lý, sử dụng nguồn vốn của Công ty để thực hiện ngay. Hiện nay, UBND Thành phố đang nghiên cứu đề xuất của Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn để cấp kinh phí thực hiện nạo vét hai tuyến kênh trên.

Câu 113. Cống qua đường 428 là cống tiêu thoát nước về mùa úng và cấp nước về mùa khô của 3 Hợp tác xã phía bắc đường 428 của xã Đồng Tân, nhưng cống có khẩu diện nhỏ, cao trình không phù hợp. Do đó làm hạn chế tiêu nước về mùa mưa úng, không đủ nước cho bơm tát vụ khô. Đây là công trình đi qua đường Tỉnh lộ 428 nên không thuộc thẩm quyền quản lý của địa phương. Cử tri đề nghị Thành phố chỉ đạo các cơ quan liên quan tiến hành khảo sát, xây dựng, đảm bảo cho nhân dân phát triển sản xuất.

Cống tiêu trạm bơm Mỹ Cầu, xã Đồng Tân (cống qua đường 428) được xây dựng cùng với trạm bơm Mỹ Cầu từ năm 1986. Hiện nay, trong chương trình xây dựng nông thôn mới tại xã Đồng Tân đã tháo dỡ trạm bơm này để xây dựng mới trạm bơm tưới 01 máy trục ngang, lấy nước từ kênh A2-10, dẫn nước qua cống tiêu trạm bơm Mỹ Cầu để tưới cho diện tích đất canh tác của xã.

Theo Quyết định số 5401/QĐ-UBND ngày 21/10/2014 của UBND Thành phố về việc phê duyệt danh mục công trình thủy lợi được phân cấp quản lý theo quy định tại Quyết định số 12/2014/QĐ-UBND ngày 26/12/2014 của UBND Thành phố, trạm bơm Mỹ Cầu do UBND huyện Ứng Hòa quản lý, vận hành.

Tiếp thu kiến nghị cử tri, UBND Thành phố giao UBND huyện Ứng Hòa chỉ đạo tiến hành khảo sát, xây dựng, đảm bảo cho nhân dân phát triển sản xuất.

Câu 114. Khu đất của Công ty vật tư giống Hà Tây của huyện nằm trên địa bàn thôn Mỹ Cầu xã Đồng Tân đã không sử dụng từ nhiều năm nay. Cử tri đề nghị Thành phố quan tâm, chỉ đạo và có hướng dẫn cụ thể để bàn giao lại khu đất trên cho địa phương làm khu công trình phúc lợi công cộng cho nhân dân trong xã.

Công ty Cổ phần Vật tư giống Hà Tây là đơn vị sản xuất kinh doanh trên địa bàn huyện Ứng Hòa có địa điểm cửa hàng ở thôn Mỹ Cầu, xã Đồng Tân năm 1967.

Ngày 19/10/2004, UBND tỉnh Hà Tây (cũ) ban hành Quyết định số 1090/QĐ-UB chuyển 909,1m² đất của Công ty Vật tư kỹ thuật Ứng Hòa tại thôn Mỹ Cầu, xã Đồng Tân, huyện Ứng Hòa từ hình thức giao đất sang thuê đất; Thời gian thuê là 50 năm kể từ ngày 19/10/2004 đến hết ngày 19/10/2054.

Ngày 22/5/2006, Sở Tài nguyên và Môi trường cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 063506 cho Công ty Cổ phần Vật tư giống Hà Tây diện tích 909,1m² đất và tài sản gắn liền với đất nhà cấp 4, diện tích 50 m², hình thức nộp tiền thuê đất hàng năm.

Theo báo cáo của Công ty, do những năm trước đây, Công ty gặp khó khăn trong việc sản xuất kinh doanh, thiếu kinh phí để nâng cấp, sửa chữa. Nay, Công ty đã kiện toàn củng cố phương thức sản xuất kinh doanh và có kế hoạch xây dựng lại cửa hàng phục vụ cung cấp hàng hóa vật tư cho các hộ nông dân, phục vụ sản xuất nông nghiệp trên địa bàn xã Đồng Tân và các xã.

III. PHẢN HỒI VỚI PHẢN TRẢ LỜI CỦA UBND THÀNH PHỐ

Câu 115. Cử tri huyện Ứng Hòa tiếp tục đề nghị UBND Thành phố giải quyết các kiến nghị của cử tri trong huyện tại các Hội nghị tiếp xúc cử tri với đại biểu HĐND Thành phố các kỳ trước, như việc sửa chữa tuyến đường 426 (đường Thái Bằng - Quán Xá), giải quyết tuyến xe buýt Hà Đông - Vân Đình - Ngãm...

Liên quan ý kiến cử tri nêu, đoạn tuyến Km4+00 - Km7+800 hiện tại đang là dự án xây dựng cơ bản do Sở Giao thông Vận tải làm chủ đầu tư, hiện nay chưa bàn giao đưa vào sử dụng.

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, hiện Sở Giao thông Vận tải đang hoàn tất các thủ tục để đấu thầu mở mới tuyến buýt số 82 (Bến xe Yên Nghĩa - Bến xe Tê Tiêu). Trong giai đoạn tiếp theo, UBND Thành phố giao Sở Giao thông Vận tải tiếp tục nghiên cứu, đề xuất UBND Thành phố phương án mở rộng vùng phục vụ của xe buýt đến các khu vực Đại Cờng, Đông Lỗ của huyện Ứng Hòa kết nối với tuyến buýt số 82 tại Bến xe Tê Tiêu để đáp ứng nhu cầu đi lại của nhân dân.

Câu 116. Cử tri huyện Chương Mỹ đề nghị thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp cho các hộ sau dồn điền đổi thửa; sớm tổ chức đo đạc lập bản đồ địa chính, thực hiện đúng trách nhiệm quản lý nhà nước về đất đai theo pháp luật (đây là

nội dung được nêu trùng với ý kiến lần trước nhưng vì cử tri không đồng tình với nội dung trả lời trong báo cáo của UBND Thành phố).

UBND Thành phố đã ban hành các Quyết định số 16/2012/QĐ-UBND ngày 06/7/2012, số 10/2013/QĐ-UBND ngày 11/3/2013 quy định một số chính sách khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp, xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội giai đoạn 2012-2016, trong đó có quy định chính sách khuyến khích thực hiện dồn điền đổi thửa.

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có các Văn bản hướng dẫn việc cấp lại, cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân sau khi thực hiện xong việc dồn điền đổi thửa đất sản xuất nông nghiệp.

Thực hiện Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 22/01/2014 của Thủ tướng Chính phủ về việc triển khai thi hành Luật Đất đai năm 2013, UBND Thành phố đã có Quyết định số 24/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 về “Quy định các nội dung thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố được Luật Đất đai năm 2013 và các Nghị định của Chính phủ giao về đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; đăng ký biến động về sử dụng đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân nước ngoài; chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao liền kề và đất vườn, ao xen kẹt trong khu dân cư (không thuộc đất công) sang đất ở trên địa bàn thành phố Hà Nội”, trong đó quy định về trình tự, thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trường hợp dồn điền, đổi thửa. Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 4018/STNMT-ĐKTK ngày 24/7/2014 tiếp tục hướng dẫn chi tiết việc cấp lại, cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân sau khi thực hiện xong việc dồn điền đổi thửa đất sản xuất nông nghiệp.

Đề nghị cử tri huyện Chương Mỹ căn cứ các quy định nêu trên để làm thủ tục cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp sau dồn điền đổi thửa theo quy định./.