



PHỤ LỤC 14

BÁO CÁO THẨM TRA

Về chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng tuyến đường N08
(đoạn từ đường liên khu vực 2 đến đường Hoàng Quốc Việt kéo dài)
(Kèm theo Báo cáo số 121/BC-BĐT ngày 25/9/2024 của Ban Đô thị HĐND TP)

I. Về hồ sơ trình:

1. Tờ trình số 295/TTr-UBND ngày 05/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng tuyến đường N08 (đoạn từ đường liên khu vực 2 đến đường Hoàng Quốc Việt kéo dài).

2. Quyết định số 684/QĐ-UBND ngày 01/02/2024 của UBND Thành phố về việc ủy quyền phê duyệt, phê duyệt điều chỉnh một số thủ tục đầu tư dự án đầu tư công nhóm B, nhóm C thuộc nhiệm vụ chi cấp Thành phố do quận, huyện, thị xã thực hiện bằng ngân sách cấp huyện.

3. Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của HĐND huyện Đan Phượng về cập nhật, điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Đan Phượng.

4. Báo cáo số 506/BC-KH&ĐT ngày 30/8/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về Kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Xây dựng tuyến đường N08 (đoạn từ đường liên khu vực 2 đến đường Hoàng Quốc Việt kéo dài).

5. Các tài liệu khác liên quan:

- Hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Xây dựng tuyến đường N08 (đoạn từ đường liên khu vực 2 đến đường Hoàng Quốc Việt kéo dài) của UBND huyện Đan Phượng.

- Văn bản tham gia ý kiến thẩm định của UBND huyện Đan Phượng (1581/UBND-QLDA ngày 26/7/2024) và các Sở, ngành: Giao thông vận tải (4762/SGTVT-KHTC ngày 02/8/2024), Xây dựng (5738/SXD-QLXD ngày 17/7/2024), Tài chính (4485/STC-TCĐT ngày 29/7/2024), Quy hoạch - Kiến trúc (3079/QHKT-HTKT ngày 12/7/2024), Tài nguyên và Môi trường (số 5106/STNMT-QHKHSDĐ ngày 11/7/2024).

II. Nội dung đề xuất tại Tờ trình số 295/TTr-UBND ngày 05/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội.

1. Tên dự án: Xây dựng tuyến đường N08 (đoạn từ đường liên khu vực 2 đến đường Hoàng Quốc Việt kéo dài).

2. Nhóm Dự án: Dự án nhóm B.

3. Mục tiêu đầu tư: Việc đầu tư tuyến đường nhằm mục tiêu từng bước hoàn thiện hệ thống giao thông khu vực theo quy hoạch, giảm tải lưu lượng giao thông cho các tuyến đường hiện có, cải thiện điều kiện đi lại của nhân dân và kết nối

khu tái định cư với các tuyến đường hiện có và các công trình xung quanh; tăng cường khả năng thoát nước cho khu vực, giảm ô nhiễm môi trường và đảm bảo giao thông cho khu vực góp phần thay đổi bộ mặt đô thị. Đầu tư tuyến đường là cơ sở tiên quyết để phát triển kinh tế - văn hóa - xã hội của khu vực huyện Đan Phượng nói riêng và của thành phố Hà Nội nói chung, cũng như đáp ứng tiêu chuẩn thành lập quận theo chỉ đạo của Thành phố.

4. Quy mô đầu tư dự kiến (Xác định chính thức khi dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt):

- Tuyến đường có chiều dài khoảng 2,8km với quy mô mặt cắt ngang $B_{\text{mặt}} = 50\text{m}$ (chiều rộng mặt đường: $15\text{m} \times 2 = 30\text{m}$; chiều rộng vỉa hè: $8\text{m} \times 2 = 16\text{m}$; chiều rộng dải phân cách giữa: 4m).

- Các hạng mục đầu tư chủ yếu: Giải phóng mặt bằng, nền, mặt đường, vỉa hè cây xanh, an toàn giao thông, hệ thống thoát nước mưa, thoát nước thải, cấp nước, PCCC, hệ thống cấp điện, chiếu sáng, hào kỹ thuật và các hạng mục phụ trợ khác.

5. Tên chủ đầu tư: UBND huyện Đan Phượng.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.

7. Sơ bộ tổng mức đầu tư dự án (dự kiến): 843.272 triệu đồng.

8. Nguồn vốn thực hiện dự án: Ngân sách huyện Đan Phượng.

9. Thời gian thực hiện dự án: Chuẩn bị đầu tư năm 2024-2025; thực hiện đầu tư năm 2026-2027.

10. Hình thức đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng mới.

III. Kết quả thẩm tra về việc đáp ứng các điều kiện Quyết định chủ trương đầu tư.

1. Sự cần thiết: Thành phố đã thông qua đề án đầu tư phát triển huyện Đan Phượng thành Quận đến 2025, tuy nhiên hiện nay mạng lưới đường giao thông kết nối phục vụ tiếp cận giao thông khung chung của Thành phố còn thiếu chưa đáp ứng được nhu cầu đi lại của người dân và tiêu chí mật độ đường giao thông đô thị của đề án đã nêu. Từ thực tế nêu trên, việc triển khai đầu tư xây dựng các tuyến đường là cần thiết nhằm từng bước hoàn thiện mạng lưới giao thông trên địa bàn huyện Đan Phượng theo các quy hoạch được duyệt; Tăng cường khả năng kết nối, phát huy hiệu quả đầu tư các tuyến đường giao thông khung của Thành phố đã đang và sẽ đầu tư trên địa bàn; Phục vụ phát triển kinh tế xã hội của địa phương. Đảm bảo đáp ứng đầy đủ các tiêu chí, mục tiêu phát triển huyện Đan Phượng thành quận.

2. Sự tuân thủ quy định pháp luật về hồ sơ dự án:

Hồ sơ trình thẩm định tuân thủ trình tự thủ tục theo Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019 và Điều 9 Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020.

3. Sự phù hợp chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế xã hội và quy hoạch liên quan đã được phê duyệt:

Đoạn tuyến nằm trong đồ án Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016; cơ bản phù hợp với quy mô thành phần mặt cắt ngang theo quy hoạch đã được phê duyệt (theo ý kiến của Sở Giao thông Vận tải tại văn bản số 4762/SGTVT-KHTC ngày 02/8/2024).

Tuyến đường có vị trí, hướng tuyến, cấp hạng và quy mô mặt cắt ngang về cơ bản phù hợp với các quy hoạch được duyệt (theo ý kiến của Sở Quy hoạch Kiến trúc tại văn bản số 3079/QHKH-HTKT ngày 12/7/2024).

Bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đan Phượng được UBND Thành phố phê duyệt kèm theo Quyết định số 5149/QĐ-UBND ngày 07/12/2021 thể hiện vị trí của dự án là đất giao thông (theo ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường tại văn bản số 5106/STNMT-QHKHSDD ngày 11/7/2024)

4. Sự phù hợp tiêu chí phân loại dự án:

Dự án có tổng mức đầu tư là 843.272 triệu đồng phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm B thuộc lĩnh vực giao thông theo quy định tại khoản 2 Điều 9 Luật Đầu tư công.

5. Sự trùng lặp với các chương trình, dự án đã có chủ trương đầu tư, hoặc đã có quyết định đầu tư:

UBND Thành phố có trách nhiệm cam kết dự án không trùng lặp với các chương trình, dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư hoặc đã có quyết định đầu tư đủ điều kiện triển khai.

6. Khả năng bảo đảm hiệu quả kinh tế, xã hội, quốc phòng an ninh, phát triển bền vững: Theo Báo cáo của huyện, Dự án hoàn thành sẽ đạt hiệu quả kinh tế - xã hội, bảo vệ môi trường, phát triển bền vững và hiệu quả lồng ghép với các kế hoạch phát triển khác.

7. Sự phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và khả năng huy động các nguồn vốn khác đối với các chương trình, dự án sử dụng nhiều nguồn vốn: Dự án đã được HĐND huyện Đan Phượng quyết nghị sử dụng nguồn vốn đầu tư ngân sách huyện, dự kiến bố trí 800 triệu đồng giai đoạn 2024-2025 để thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư tại Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của HĐND huyện Đan Phượng về việc cập nhật, điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Đan Phượng.

8. Một số nội dung khác:

Đề đại biểu HĐND Thành phố có thêm thông tin thảo luận, quyết định chủ trương đầu tư, Ban Đô thị HĐND Thành phố đề nghị UBND Thành phố, chủ đầu tư giải trình, làm rõ một số nội dung sau để làm cơ sở trình HĐND Thành phố:

(1)- Về quy mô đầu tư đề nghị:

- Làm rõ, thống nhất các hạng mục đầu tư chủ yếu có bao gồm hạng mục "cầu qua kênh" hay không (Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án của UBND

huyện Đan Phượng, nội dung đầu tư có hạng mục “*cầu qua kênh*” và có khái toán giá trị xây dựng cho hạng mục này. Tuy nhiên, Tờ trình số 295/TTr-UBND ngày 05/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội, nội dung đầu tư **không có hạng mục “cầu qua kênh”**).

- Rà soát quy mô, hướng tuyến đảm bảo không trùng với dự án thuộc đồ án Quy hoạch phân khu đô thị hai bên đường Vành đai 4 - đoạn đi qua thành phố Hà Nội đang được nghiên cứu.

(2)- Liên quan đến tổng mức đầu tư:

- Đảm bảo việc khảo sát, nghiên cứu kỹ các công trình hạ tầng kỹ thuật ngầm nổi, có phương án khớp nối hạ tầng phát huy hiệu quả dự án. Chủ đầu tư có trách nhiệm kiểm tra, rà soát, tính toán xác định chính xác tổng mức đầu tư Dự án đảm bảo đầu tư tiết kiệm, hiệu quả, tránh trùng lặp và tuyệt đối không để xảy ra thất thoát, lãng phí nguồn vốn đầu tư theo đúng quy định trong quá trình lập, trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt dự án (trường hợp chưa có dữ liệu suất vốn đầu tư xây dựng được công bố, sơ bộ tổng mức đầu tư xây dựng xác định trên cơ sở dữ liệu chi phí của các dự án tương tự đã thực hiện).

- Kinh phí đền bù giải phóng mặt bằng (đền bù đất): Đề nghị rà soát lại đảm bảo cập nhật theo giá hiện hành theo quy định tại Quyết định số 20/2023/QĐ-UBND ngày 07/9/2023 của UBND Thành phố về sửa đổi, bổ sung, điều chỉnh Quyết định số 30/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND Thành phố về việc ban hành quy định và bảng giá các loại đất trên địa bàn thành phố Hà Nội áp dụng từ ngày 01/01/2019 đến ngày 31/12/2024.

- Khái toán giá trị xây dựng (hạng mục nền mặt đường), đề nghị:

+ Việc khái toán cần được căn cứ theo suất vốn đầu tư mới nhất (theo Quyết định số 816/QĐ-BXD ngày 22/8/2024 của Bộ Xây dựng công bố suất vốn đầu tư công trình và giá xây dựng tổng hợp bộ phận kết cấu công trình năm 2023).

+ Xem lại việc thuyết minh, làm rõ cơ sở vận dụng tính khái toán chi phí xây dựng nền, mặt đường cho phù hợp (do Báo cáo đề xuất đã khái toán tính theo suất vốn đầu tư đường cấp cấp 2 đồng bằng nền rộng 22,25m theo quy định tại Quyết định số 510/QĐ-BXD ngày 19/5/2023 của Bộ Xây dựng về công bố suất vốn đầu tư xây dựng công trình và giá xây dựng tổng hợp bộ phận kết cấu công trình năm 2022 là không phù hợp với mặt cắt ngang $B_{\text{nền}} = 50\text{m}$ theo quy mô dự kiến của dự án); đảm bảo danh mục khối lượng công việc được tính đúng, tính đủ, tránh trùng lặp, bỏ sót.

+ Làm rõ việc chi phí khi áp dụng suất vốn đầu tư xây dựng công trình giao thông theo khái toán theo quy định tại Quyết định số 510/QĐ-BXD ngày 19/5/2023 của Bộ Xây dựng về công bố suất vốn đầu tư xây dựng công trình và giá xây dựng tổng hợp bộ phận kết cấu công trình năm 2022 chưa được tính đến hệ số điều chỉnh vùng (thành phố Hà Nội là vùng 7).

(3)- Dự án thuộc phân cấp đầu tư xây dựng, quản lý của Thành phố (theo quy định về phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực trên địa bàn thành phố Hà Nội ban hành kèm theo Nghị quyết số 21/2022/NQ-HĐND ngày 12/9/2022 của HĐND thành phố Hà Nội) nhưng sử dụng nguồn ngân sách cấp huyện. Tại Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của HĐND huyện Đan Phượng về việc cập nhật, điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Đan Phượng, giai đoạn 2024-2025 dự án được bố trí vốn công tác chuẩn bị đầu tư từ Ngân sách huyện là 800 triệu đồng (tương đương khoảng 0,095% tổng mức đầu tư dự kiến). Đề nghị UBND Thành phố, UBND huyện Đan Phượng giải trình sự phù hợp với quy định tại Điều 55 Luật Đầu tư công năm 2019 khi thực hiện Dự án trong giai đoạn 2026-2030.

(4)- Trong quá trình lập dự án cần nghiên cứu phương án thiết kế, lưu ý: Về thiết kế kiến trúc hai bên đường, đảm bảo khi triển khai dự án, tuyến đường sau khi xây dựng có cảnh quan văn minh, đồng bộ gắn liền với chỉnh trang các khu dân cư hiện hữu, phát huy hiệu quả các hạng mục hai bên tuyến đường đi qua; có giải pháp thiết kế các đảo, vịnh giao thông làm chỗ dừng đón phương tiện giao thông công cộng. Trên cơ sở thực tế, cần nghiên cứu thêm việc bố trí các điểm trung chuyển, tập kết rác thải, điểm sạc pin xe ô tô điện; nghiên cứu các phương án thiết kế nút giao khác mức với các khu dân cư hiện hữu và các dự án đường giao thông khác, đảm bảo hiệu quả đầu tư, tránh tạo các nút thắt, điểm nghẽn phát sinh mới và phù hợp với xu thế phát triển của Thành phố.

(5)- Phương án, vị trí bố trí quỹ nhà, quỹ đất phục vụ tái định cư và cập nhật đầy đủ hệ số bồi thường đất ở cho phù hợp để đảm bảo tính khả thi khi thực hiện Dự án, hạn chế tối đa trường hợp Dự án triển khai chậm so với tiến độ do công tác giải phóng mặt bằng, phải thực hiện thủ tục điều chỉnh Dự án nhiều lần.

(6)- Về tổng diện tích đất thu hồi phục vụ công tác giải phóng mặt bằng, đề nghị kiểm tra, làm rõ:

- Diện tích đất nông nghiệp thu hồi khoảng 69.250m²: nguồn gốc, cơ cấu loại đất cụ thể thực hiện dự án thuộc loại đất nào trong nhóm đất nông nghiệp theo quy định tại Điều 9 Luật Đất đai ngày 18/01/2024 làm căn cứ triển khai các quy định về quản lý, sử dụng đất trồng lúa.

- Diện tích đất ở thu hồi khoảng 7.250m² với khoảng 65 hộ bị ảnh hưởng (trong đó có 58 hộ thuộc diện tái định cư) có đất ở phù hợp với quy hoạch hay không.

(7)- Về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất:

Đề nghị khẳng định việc đảm bảo về quy hoạch sử dụng đất của Dự án. Sau khi dự án được chấp thuận chủ trương đầu tư, căn cứ tiến độ dự án được duyệt, đề nghị UBND huyện Đan Phượng rà soát diện tích đất trồng lúa 02 vụ phải chuyển mục đích sử dụng để thực hiện dự án và cập nhật Dự án vào danh mục thu hồi đất, chuyển mục đích đất trồng lúa (nếu có) vào kế hoạch sử dụng đất hàng năm của

huyện gửi Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt làm căn cứ thực hiện Dự án theo quy định.

(8)- Để đảm bảo tuân thủ Luật Bảo vệ môi trường, trường hợp Dự án có yêu cầu chuyển đổi mục đích sử dụng đất trồng lúa nước 02 vụ để thực hiện đầu tư, Dự án thuộc đối tượng phải thực hiện đánh giá tác động môi trường trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định (từ 10ha trở lên thuộc thẩm quyền của Bộ Tài nguyên và Môi trường; dưới 10ha thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố).

(9)- Lưu ý việc làm rõ, giải trình việc tiếp thu, chỉnh sửa theo các đề nghị của sở, ngành liên quan, đảm bảo đầy đủ, phù hợp theo đúng quy định làm cơ sở trình HĐND Thành phố.

PHỤ LỤC 15

BÁO CÁO THẨM TRA

**Về Chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng tuyến đường
từ đường liên khu vực 2 đến đường Vành đai 3,5**
(Kèm theo Báo cáo số 121/BC-BĐT ngày 25/9/2024 của Ban Đô thị HĐND TP)



I. Về hồ sơ trình:

1. Tờ trình số 299/TTr-UBND ngày 06/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng tuyến đường từ đường liên khu vực 2 đến đường Vành đai 3,5.

2. Quyết định số 684/QĐ-UBND ngày 01/02/2024 của UBND Thành phố về việc ủy quyền phê duyệt, phê duyệt điều chỉnh một số thủ tục đầu tư dự án đầu tư công nhóm B, nhóm C thuộc nhiệm vụ chi cấp Thành phố do quận, huyện, thị xã thực hiện bằng ngân sách cấp huyện.

3. Báo cáo số 507/BC-KH&ĐT ngày 30/8/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về Kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng tuyến đường từ đường liên khu vực 2 đến đường Vành đai 3,5.

4. Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của HĐND huyện Đan Phượng về việc cập nhật, điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Đan Phượng.

5. Các tài liệu khác liên quan:

- Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Xây dựng tuyến đường từ đường liên khu vực 2 đến đường Vành đai 3,5 của UBND huyện Đan Phượng.

- Văn bản tham gia ý kiến thẩm định của UBND huyện Đan Phượng (1581/UBND-QLDA ngày 26/7/2024) và các Sở, ngành: Giao thông vận tải (4762/SGTVT-KHTC ngày 02/8/2024), Xây dựng (5738/SXD-QLXD ngày 17/7/2024), Tài chính (4485/STC-TCĐT ngày 29/7/2024), Quy hoạch - Kiến trúc (3079/QHKT-HTKT ngày 12/7/2024), Tài nguyên và Môi trường (số 5106/STNMT-QHKHSDĐ ngày 11/7/2024).

II. Nội dung đề xuất tại Tờ trình 299/TTr-UBND ngày 06/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội.

1. Tên dự án: Xây dựng tuyến đường từ đường liên khu vực 2 đến đường Vành đai 3,5.

2. Nhóm Dự án: Dự án nhóm B.

3. Mục tiêu đầu tư: Việc đầu tư tuyến đường nhằm mục tiêu từng bước hoàn thiện hệ thống giao thông khu vực theo quy hoạch, giảm tải lưu lượng giao thông cho các tuyến đường hiện có, cải thiện điều kiện đi lại của nhân dân và kết nối khu tái định cư với các tuyến đường hiện có và các công trình xung quanh; tăng cường khả năng thoát nước cho khu vực, giảm ô nhiễm môi trường và đảm bảo

giao thông cho khu vực góp phần thay đổi bộ mặt đô thị. Đầu tư tuyến đường là cơ sở tiên quyết để phát triển kinh tế - văn hóa - xã hội của khu vực huyện Đan Phượng nói riêng và của thành phố Hà Nội nói chung, cũng như đáp ứng tiêu chuẩn thành lập quận theo chỉ đạo của Thành phố.

4. Quy mô đầu tư dự kiến (Xác định chính thức khi dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt):

- Tuyến đường có chiều dài khoảng 3,05km với quy mô mặt cắt ngang $B_{\text{mặt}} = 30\text{m}$ (chiều rộng mặt đường: $7,5\text{m} \times 2 = 15\text{m}$; chiều rộng vỉa hè: $5\text{m} \times 2 = 10\text{m}$; chiều rộng dải phân cách giữa: 5m).

- Các hạng mục đầu tư chủ yếu: Giải phóng mặt bằng, nền, mặt đường, vỉa hè cây xanh, an toàn giao thông, hệ thống thoát nước mưa, thoát nước thải, cấp nước, PCCC, hệ thống cấp điện, chiếu sáng, hào kỹ thuật và các hạng mục phụ trợ khác.

5. Tên chủ đầu tư: UBND huyện Đan Phượng.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.

7. Tổng mức đầu tư dự án (dự kiến): 627.110 triệu đồng.

8. Nguồn vốn thực hiện dự án: Ngân sách huyện Đan Phượng.

9. Thời gian thực hiện dự án: Chuẩn bị đầu tư năm 2024-2025; thực hiện đầu tư năm 2026-2027.

10. Hình thức đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng mới.

III. Kết quả thẩm tra về việc đáp ứng các điều kiện Quyết định chủ trương đầu tư.

1. Sự cần thiết:

Thành phố đã thông qua đề án đầu tư phát triển huyện Đan Phượng thành Quận đến 2025, tuy nhiên hiện nay mạng lưới đường giao thông kết nối phục vụ tiếp cận giao thông khung chung của Thành phố còn thiếu chưa đáp ứng được nhu cầu đi lại của người dân và tiêu chí mật độ đường giao thông đô thị của đề án đã nêu. Từ thực tế nêu trên, việc triển khai đầu tư xây dựng các tuyến đường là cần thiết nhằm từng bước hoàn thiện mạng lưới giao thông trên địa bàn huyện Đan Phượng theo các quy hoạch được duyệt; Tăng cường khả năng kết nối, phát huy hiệu quả đầu tư các tuyến đường giao thông khung của Thành phố đã đang và sẽ đầu tư trên địa bàn; Phục vụ phát triển kinh tế xã hội của địa phương. Đảm bảo đáp ứng đầy đủ các tiêu chí, mục tiêu phát triển huyện Đan Phượng thành quận.

2. Sự tuân thủ quy định pháp luật về hồ sơ dự án:

Hồ sơ trình thẩm định tuân thủ trình tự thủ tục theo Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019 và Điều 9 Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020.

3. Sự phù hợp chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế xã hội và quy hoạch liên quan đã được phê duyệt:

Việc đề xuất chủ trương đầu tư xây dựng tuyến đường giao thông của UBND huyện Đan Phượng có vị trí, hướng tuyến, cấp hạng và quy mô mặt cắt ngang về cơ bản phù hợp với các quy hoạch được duyệt (*theo ý kiến của Sở Quy hoạch - Kiến trúc tại văn bản số 3079/QHKT-HTKT ngày 12/7/2024*); Bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đan Phượng được UBND Thành phố phê duyệt kèm theo Quyết định số 5149/QĐ-UBND ngày 07/12/2021 có thể hiện vị trí của dự án là đất giao thông (*theo ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường tại văn bản số 5106/STNMT-QHKHSDD ngày 11/7/2024*).

4. Sự phù hợp tiêu chí phân loại dự án:

Dự án có tổng mức đầu tư là 627.110 triệu đồng phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm B thuộc lĩnh vực giao thông theo quy định tại khoản 2 Điều 9 Luật Đầu tư công.

5. Sự trùng lặp với các chương trình, dự án đã có chủ trương đầu tư, hoặc đã có quyết định đầu tư:

UBND Thành phố có trách nhiệm cam kết dự án không trùng lặp với các chương trình, dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư hoặc đã có quyết định đầu tư đủ điều kiện triển khai.

6. Khả năng bảo đảm hiệu quả kinh tế, xã hội, quốc phòng an ninh, phát triển bền vững:

Theo Báo cáo của huyện, Dự án hoàn thành sẽ đạt hiệu quả kinh tế - xã hội, bảo vệ môi trường, phát triển bền vững và hiệu quả lồng ghép với các kế hoạch phát triển khác.

7. Sự phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và khả năng huy động các nguồn vốn khác đối với các chương trình, dự án sử dụng nhiều nguồn vốn: Dự án đã được HĐND huyện Đan Phượng quyết nghị sử dụng nguồn vốn đầu tư ngân sách huyện, dự kiến bố trí 700 triệu đồng giai đoạn 2024-2025 để thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư tại Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của HĐND huyện Đan Phượng về việc cập nhật, điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Đan Phượng.

8. Một số nội dung khác:

Đề đại biểu HĐND Thành phố có thêm thông tin thảo luận, quyết định chủ trương đầu tư, Ban Đô thị HĐND Thành phố đề nghị UBND Thành phố, chủ đầu tư giải trình, làm rõ một số nội dung sau để làm cơ sở trình HĐND Thành phố:

(1)- Về quy mô đầu tư đề nghị:

- Làm rõ, thống nhất các hạng mục đầu tư chủ yếu có bao gồm hạng mục “*cầu qua kênh*” hay không (Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án của UBND huyện Đan Phượng, nội dung đầu tư có **hạng mục “cầu qua kênh”** và có khái toán giá trị xây dựng cho hạng mục này. Tuy nhiên, Tờ trình số 299/TTr-UBND ngày 06/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội, nội dung đầu tư **không có hạng mục “cầu qua kênh”**).

- Làm rõ, thống nhất về phạm vi chiều dài tuyến đường của dự án (theo Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án của UBND huyện Đan Phượng: “Dự án được thực hiện với chiều dài khoảng 2,1km”; theo Tờ trình số 299/TTr-UBND ngày 06/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội: “Tuyến đường có chiều dài khoảng 3,05km”).

- Rà soát quy mô, hướng tuyến đảm bảo không trùng với dự án thuộc đồ án Quy hoạch phân khu đô thị hai bên đường Vành đai 4 - đoạn đi qua thành phố Hà Nội đang được nghiên cứu.

(2)- Liên quan đến tổng mức đầu tư:

- Đảm bảo việc khảo sát, nghiên cứu kỹ các công trình hạ tầng kỹ thuật ngầm nổi, có phương án khớp nối hạ tầng phát huy hiệu quả dự án. Chủ đầu tư có trách nhiệm kiểm tra, rà soát, tính toán xác định chính xác tổng mức đầu tư Dự án đảm bảo đầu tư tiết kiệm, hiệu quả, tránh trùng lắp và tuyệt đối không để xảy ra thất thoát, lãng phí nguồn vốn đầu tư theo đúng quy định trong quá trình lập, trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt dự án (trường hợp chưa có dữ liệu suất vốn đầu tư xây dựng được công bố, sơ bộ tổng mức đầu tư xây dựng xác định trên cơ sở dữ liệu chi phí của các dự án tương tự đã thực hiện).

- Kinh phí đền bù giải phóng mặt bằng (đền bù đất): Đề nghị rà soát lại đảm bảo cập nhật theo giá hiện hành theo quy định tại Quyết định số 20/2023/QĐ-UBND ngày 07/9/2023 của UBND Thành phố về sửa đổi, bổ sung, điều chỉnh Quyết định số 30/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND Thành phố về việc ban hành quy định và bảng giá các loại đất trên địa bàn thành phố Hà Nội áp dụng từ ngày 01/01/2019 đến ngày 31/12/2024.

- Khái toán giá trị xây dựng (hạng mục nền mặt đường), đề nghị:

+ Việc khái toán cần được căn cứ theo suất vốn đầu tư mới nhất (theo Quyết định số 816/QĐ-BXD ngày 22/8/2024 của Bộ Xây dựng công bố suất vốn đầu tư công trình và giá xây dựng tổng hợp bộ phận kết cấu công trình năm 2023).

+ Xem lại việc thuyết minh, làm rõ cơ sở vận dụng tính khái toán chi phí xây dựng nền, mặt đường cho phù hợp (do Báo cáo đề xuất đã khái toán tính theo suất vốn đầu tư đường cấp cấp 2 đồng bằng nền rộng 22,25m theo quy định tại Quyết định số 510/QĐ-BXD ngày 19/5/2023 của Bộ Xây dựng về công bố suất vốn đầu tư xây dựng công trình và giá xây dựng tổng hợp bộ phận kết cấu công trình năm 2022 là không phù hợp với mặt cắt ngang $B_{nền} = 30m$ theo quy mô dự kiến của dự án); đảm bảo danh mục khối lượng công việc được tính đúng, tính đủ, tránh trùng lắp, bỏ sót.

+ Làm rõ việc chi phí khi áp dụng suất vốn đầu tư xây dựng công trình giao thông theo khái toán theo quy định tại Quyết định số 510/QĐ-BXD ngày 19/5/2023 của Bộ Xây dựng về công bố suất vốn đầu tư xây dựng công trình và giá xây dựng tổng hợp bộ phận kết cấu công trình năm 2022 chưa được tính đến hệ số điều chỉnh vùng (thành phố Hà Nội là vùng 7).

(3)- Dự án thuộc phân cấp đầu tư xây dựng, quản lý của Thành phố (theo quy định về phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực trên địa bàn thành phố Hà Nội ban hành kèm theo Nghị quyết số 21/2022/NQ-HĐND ngày 12/9/2022 của HĐND thành phố Hà Nội) nhưng sử dụng nguồn ngân sách cấp huyện. Tại Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của HĐND huyện Đan Phượng về việc cập nhật, điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện Đan Phượng, giai đoạn 2024-2025 dự án được bố trí vốn công tác chuẩn bị đầu tư từ Ngân sách huyện là 700 triệu đồng (tương đương khoảng 0,11% tổng mức đầu tư dự kiến). Đề nghị UBND Thành phố, UBND huyện Đan Phượng giải trình sự phù hợp với quy định tại Điều 55 Luật Đầu tư công năm 2019 khi thực hiện Dự án trong giai đoạn 2026-2030.

(4)- Trong quá trình lập dự án cần nghiên cứu phương án thiết kế, lưu ý: Về thiết kế kiến trúc hai bên đường, đảm bảo khi triển khai dự án, tuyến đường sau khi xây dựng có cảnh quan văn minh, đồng bộ gắn liền với chỉnh trang các khu dân cư hiện hữu, phát huy hiệu quả các hạng mục hai bên tuyến đường đi qua; có giải pháp thiết kế các đảo, vịnh giao thông làm chỗ dừng đón phương tiện giao thông công cộng. Trên cơ sở thực tế, cần nghiên cứu thêm việc bố trí các điểm trung chuyển, tập kết rác thải, điểm sạc pin xe ô tô điện; nghiên cứu các phương án thiết kế nút giao khác mức với các khu dân cư hiện hữu và các dự án đường giao thông khác, đảm bảo hiệu quả đầu tư, tránh tạo các nút thắt, điểm nghẽn phát sinh mới và phù hợp với xu thế phát triển của Thành phố.

(5)- Phương án, vị trí bố trí quỹ nhà, quỹ đất phục vụ tái định cư và cập nhật đầy đủ hệ số bồi thường đất ở cho phù hợp để đảm bảo tính khả thi khi thực hiện Dự án, hạn chế tối đa trường hợp Dự án triển khai chậm so với tiến độ do công tác giải phóng mặt bằng, phải thực hiện thủ tục điều chỉnh Dự án nhiều lần.

(6)- Về tổng diện tích đất thu hồi phục vụ công tác giải phóng mặt bằng, đề nghị kiểm tra, làm rõ:

- Diện tích đất nông nghiệp thu hồi khoảng 83.090m²: nguồn gốc, cơ cấu loại đất cụ thể thực hiện dự án thuộc loại đất nào trong nhóm đất nông nghiệp theo quy định tại Điều 9 Luật Đất đai ngày 18/01/2024 làm căn cứ triển khai các quy định về quản lý, sử dụng đất trồng lúa.

- Diện tích đất ở thu hồi khoảng 5.910m² với khoảng 26 hộ bị ảnh hưởng (trong đó có 15 hộ thuộc diện tái định cư) có đất ở phù hợp với quy hoạch hay không.

(7)- Về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất:

Đề nghị khẳng định việc đảm bảo về quy hoạch sử dụng đất của Dự án. Sau khi dự án được chấp thuận chủ trương đầu tư, căn cứ tiến độ dự án được duyệt, đề nghị UBND huyện Đan Phượng rà soát diện tích đất trồng lúa 02 vụ phải chuyển mục đích sử dụng để thực hiện dự án và cập nhật Dự án vào danh mục thu hồi đất, chuyển mục đích đất trồng lúa (nếu có) vào kế hoạch sử dụng đất hàng năm của

huyện gửi Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt làm căn cứ thực hiện Dự án theo quy định.

(8)- Để đảm bảo tuân thủ Luật Bảo vệ môi trường, trường hợp Dự án có yêu cầu chuyển đổi mục đích sử dụng đất trồng lúa nước 02 vụ để thực hiện đầu tư, Dự án thuộc đối tượng phải thực hiện đánh giá tác động môi trường trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định (từ 10ha trở lên thuộc thẩm quyền của Bộ Tài nguyên và Môi trường; dưới 10ha thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố).

(9)- Lưu ý việc làm rõ, giải trình việc tiếp thu, chỉnh sửa theo các đề nghị của sở, ngành liên quan, đảm bảo đầy đủ, phù hợp theo đúng quy định làm cơ sở trình HĐND Thành phố.



PHỤ LỤC 16

BÁO CÁO THẨM TRA

Về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục trung tâm (TC21) đoạn từ đường vành đai 3 đến hết địa phận huyện Đông Anh
(Kèm theo Báo cáo số 121/BC-BĐT ngày 25/9/2024 của Ban Đô thị HĐND TP)

I. Về hồ sơ trình:

1. Tờ trình số 296/TTr-UBND ngày 05/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục trung tâm (TC21) đoạn từ đường vành đai 3 đến hết địa phận huyện Đông Anh.

2. Các Quyết định của UBND Thành phố: Số 7575/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 về việc phê duyệt chỉ giới đường đỏ tuyến Quốc lộ 3 cũ, đoạn từ Quốc lộ 5 (đường Trường Sa) đến hết địa phận huyện Đông Anh; số 684/QĐ-UBND ngày 01/02/2024 về việc ủy quyền phê duyệt, phê duyệt điều chỉnh một số thủ tục đầu tư Dự án đầu tư công nhóm B, nhóm C thuộc nhiệm vụ chi cấp Thành phố do quận, huyện, thị xã thực hiện bằng ngân sách cấp Huyện.

3. Báo cáo số 503/BC-KH&ĐT ngày 30/8/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục trung tâm (TC21) đoạn từ đường vành đai 3 đến hết địa phận huyện Đông Anh.

4. Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 28/06/2024 của HĐND huyện Đông Anh về việc thống nhất chủ trương đầu tư một số Dự án cấp Thành phố sử dụng ngân sách Huyện; Văn bản số 109/HDND-TT ngày 08/8/2024 của Thường trực HĐND huyện Đông Anh về việc thống nhất chủ trương cân đối, bố trí nguồn vốn đối với 03 Dự án cấp Thành phố trên địa bàn huyện Đông Anh.

5. Các tài liệu khác liên quan:

- Hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục trung tâm (TC21) đoạn từ đường vành đai 3 đến hết địa phận huyện Đông Anh do UBND huyện Đông Anh lập.

- Văn bản tham gia ý kiến thẩm định của UBND huyện Đông Anh và các Sở: Giao thông vận tải, Tài chính, Quy hoạch - Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường.

II. Nội dung đề xuất tại tờ trình 296/TTr-UBND ngày 05/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội.

1. Tên dự án: Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục trung tâm (TC21) đoạn từ đường vành đai 3 đến hết địa phận huyện Đông Anh.

2. Nhóm Dự án: Dự án nhóm B.

3. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng tuyến đường nhằm hoàn thiện Quốc lộ 3 cũ theo quy hoạch, góp phần hoàn thiện hệ thống kết cấu hạ tầng giao thông trên địa bàn Huyện theo quy hoạch; tạo điều kiện đi lại của người dân, cũng như kết nối giao thông thuận lợi với huyện Sóc Sơn, đảm bảo an toàn giao thông; cải thiện cảnh quan, môi trường xanh, sạch đẹp, tạo bộ mặt đô thị văn minh - hiện đại; đẩy nhanh tốc độ đô thị hóa, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội...

4. Quy mô đầu tư dự kiến (Xác định chính thức khi dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt):

+ Đầu tư xây dựng tuyến đường theo quy hoạch, chiều dài khoảng **L=4Km** (điểm đầu Dự án kết nối với đường vành đai 3, điểm cuối Dự án kết nối với cầu Phù Lỗ đi huyện Sóc Sơn), quy mô mặt cắt ngang **B=(45 ÷ 50)m**.

+ Đầu tư xây dựng đồng bộ hạ tầng kỹ thuật: Hào kỹ thuật; cấp nước; thoát nước mưa, nước thải; điện chiếu sáng; hệ thống an toàn giao thông; trồng cây xanh...

5. Tên chủ đầu tư (dự kiến): UBND huyện Đông Anh.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

7. Tổng mức đầu tư dự án (dự kiến): 1.477.183 triệu đồng.

8. Nguồn vốn thực hiện dự án: Ngân sách huyện Đông Anh.

9. Thời gian thực hiện dự án:

- Chuẩn bị đầu tư giai đoạn 2024-2025.

- Thực hiện đầu tư giai đoạn 2026-2029.

10. Hình thức đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp.

III. Kết quả thẩm tra về việc đáp ứng các điều kiện Quyết định chủ trương đầu tư.

1. Sự cần thiết: Xây dựng tuyến đường nhằm hoàn thiện Quốc lộ 3 cũ theo quy hoạch, góp phần hoàn thiện hệ thống kết cấu hạ tầng giao thông trên địa bàn Huyện theo quy hoạch; tạo điều kiện đi lại của người dân, cũng như kết nối giao thông thuận lợi với huyện Sóc Sơn, đảm bảo an toàn giao thông; cải thiện cảnh quan, môi trường xanh, sạch đẹp, tạo bộ mặt đô thị văn minh - hiện đại; đẩy nhanh tốc độ đô thị hóa, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội...

2. Sự tuân thủ quy định pháp luật về hồ sơ dự án: Hồ sơ trình thẩm định tuân thủ trình tự thủ tục theo Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019 và Điều 9 Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020.

3. Sự phù hợp chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế xã hội và quy hoạch liên quan đã được phê duyệt: Dự án được đầu tư phù hợp với quy hoạch được duyệt, chỉ giới đường đỏ tuyến Quốc lộ 3 cũ đoạn từ Quốc lộ 5 (đường Trường

Sa) đến hết địa phận huyện Đông Anh đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 7575/QĐ-UBND ngày 31/10/2017.

4. Sự phù hợp tiêu chí phân loại dự án: Dự án có tổng mức đầu tư là 1.477.183 triệu đồng phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm B theo Điều 9 Luật đầu tư công.

5. Sự trùng lặp với các chương trình, dự án đã có chủ trương đầu tư, hoặc đã có quyết định đầu tư: UBND Thành phố có trách nhiệm cam kết dự án không trùng lặp với các chương trình, dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư hoặc đã có quyết định đầu tư đủ điều kiện triển khai.

6. Khả năng bảo đảm hiệu quả kinh tế, xã hội, quốc phòng an ninh, phát triển bền vững: Góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội địa phương; tạo điều kiện đi lại, kết nối giao thông thuận lợi; có giá trị sử dụng cho toàn xã hội, giá trị cụ thể về lợi ích do đầu tư mang lại là một sản phẩm tổng hợp về chính trị kinh tế, văn hoá, xã hội, an ninh, quốc phòng do xây dựng mà có.

7. Sự phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và khả năng huy động các nguồn vốn khác đối với các chương trình, dự án sử dụng nhiều nguồn vốn: Dự án có tổng mức đầu tư 1.477.183 triệu đồng, từ ngân sách huyện Đông Anh. Theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 28/06/2024, HĐND huyện Đông Anh đã thống nhất chủ trương đầu tư một số Dự án cấp Thành phố sử dụng ngân sách Huyện; tại Văn bản số 109/HĐND-TT ngày 08/8/2024, Thường trực HĐND huyện Đông Anh thống nhất xem xét bổ sung danh mục Dự án vào Kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2021-2025 của Huyện sau khi Dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt chủ trương đầu tư.

8. Một số nội dung khác:

Đề đại biểu HĐND Thành phố có thêm thông tin thảo luận, quyết định chủ trương đầu tư, Ban Đô thị HĐND Thành phố đề nghị UBND Thành phố, chủ đầu tư giải trình, làm rõ một số nội dung sau:

Làm rõ khả năng cân đối nguồn lực, sắp xếp thứ tự ưu tiên, đảm bảo bố trí đủ vốn thực hiện Dự án theo tiến độ được duyệt, không để xảy ra nợ đọng xây dựng cơ bản (Dự án thuộc nhiệm vụ chi của Thành phố, được thực hiện trong giai đoạn 2026-2030 bằng nguồn ngân sách huyện, tuy nhiên chưa được cân đối nguồn vốn). Đề nghị UBND Thành phố, UBND huyện Đông Anh giải trình sự phù hợp với quy định tại Điều 55 Luật Đầu tư công năm 2019 khi thực hiện Dự án trong giai đoạn 2026-2030.



PHỤ LỤC 17

BÁO CÁO THẨM TRA

Về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường dọc sông Thiếp đoạn từ đường trục TC21 kết nối với đường Quốc lộ 3 cũ, huyện Đông Anh

(Kèm theo Báo cáo số 121/BC-BĐT ngày 25/9/2024 của Ban Đô thị HDND TP)

I. Về hồ sơ trình:

1. Tờ trình số 297/TTr-UBND ngày 05/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường dọc sông Thiếp đoạn từ đường trục TC21 kết nối với đường Quốc lộ 3 cũ, huyện Đông Anh.

2. Quyết định số 684/QĐ-UBND ngày 01/02/2024 của UBND Thành phố về việc ủy quyền phê duyệt, phê duyệt điều chỉnh một số thủ tục đầu tư Dự án đầu tư công nhóm B, nhóm C thuộc nhiệm vụ chi cấp Thành phố do quận, huyện, thị xã thực hiện bằng ngân sách cấp Huyện.

3. Báo cáo số 512/BC-KH&ĐT ngày 30/8/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường dọc sông Thiếp đoạn từ đường trục TC21 kết nối với đường Quốc lộ 3 cũ, huyện Đông Anh.

4. Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 28/06/2024 của HĐND huyện Đông Anh về việc thống nhất chủ trương đầu tư một số Dự án cấp Thành phố sử dụng ngân sách Huyện; Văn bản số 109/HĐND-TT ngày 08/8/2024 của Thường trực HĐND huyện Đông Anh về việc thống nhất chủ trương cân đối, bố trí nguồn vốn đối với 03 Dự án cấp Thành phố trên địa bàn huyện Đông Anh.

5. Các tài liệu khác liên quan:

- Hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường dọc sông Thiếp đoạn từ đường trục TC21 kết nối với đường Quốc lộ 3 cũ, huyện Đông Anh do UBND huyện Đông Anh lập.

- Văn bản tham gia ý kiến thẩm định của UBND huyện Đông Anh và các Sở: Giao thông vận tải, Tài chính, Quy hoạch - Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.

II. Nội dung đề xuất tại tờ trình 297/TTr-UBND ngày 05/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội.

1. Tên dự án: Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường dọc sông Thiếp đoạn từ đường trục TC21 kết nối với đường Quốc lộ 3 cũ, huyện Đông Anh.

2. Nhóm Dự án: Dự án nhóm B.

3. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng tuyến đường theo quy hoạch góp phần hoàn thiện hệ thống kết cấu hạ tầng giao thông trên địa bàn Huyện theo quy hoạch; tạo điều kiện đi lại của người dân, cũng như kết nối giao thông thuận lợi với các tuyến đường trong khu vực; đảm bảo an toàn giao thông; cải thiện cảnh quan, môi trường xanh, sạch đẹp, tạo bộ mặt đô thị văn minh - hiện đại; đẩy nhanh tốc độ đô thị hóa, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội...

4. Quy mô đầu tư dự kiến (Xác định chính thức khi dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt):

+ Đầu tư xây dựng tuyến đường theo quy hoạch, chiều dài khoảng **L=2,5Km** (điểm đầu Dự án kết nối với ngã ba đường 6Km - Quốc lộ 3 cũ, điểm cuối Dự án kết nối với đường Quốc lộ 3 cũ), quy mô mặt cắt ngang **B=30m**.

+ Đầu tư xây dựng đồng bộ hạ tầng kỹ thuật: Hào kỹ thuật; cấp nước; thoát nước mưa, nước thải; điện chiếu sáng; hệ thống an toàn giao thông; trồng cây xanh...

5. Tên chủ đầu tư (dự kiến): UBND huyện Đông Anh.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

7. Tổng mức đầu tư dự án (dự kiến): 575.050 triệu đồng.

8. Nguồn vốn thực hiện dự án: Ngân sách huyện Đông Anh.

9. Thời gian thực hiện dự án:

- Chuẩn bị đầu tư giai đoạn 2024-2025.

- Thực hiện đầu tư giai đoạn 2026-2029.

10. Hình thức đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp.

III. Kết quả thẩm tra về việc đáp ứng các điều kiện Quyết định chủ trương đầu tư.

1. Sự cần thiết: Xây dựng tuyến đường theo quy hoạch góp phần hoàn thiện hệ thống kết cấu hạ tầng giao thông trên địa bàn Huyện theo quy hoạch; tạo điều kiện đi lại của người dân, cũng như kết nối giao thông thuận lợi với các tuyến đường trong khu vực; đảm bảo an toàn giao thông; cải thiện cảnh quan, môi trường xanh, sạch đẹp, tạo bộ mặt đô thị văn minh - hiện đại; đẩy nhanh tốc độ đô thị hóa, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội...

2. Sự tuân thủ quy định pháp luật về hồ sơ dự án: Hồ sơ trình thẩm định tuân thủ trình tự thủ tục theo Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019 và Điều 9 Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020.

3. Sự phù hợp chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế xã hội và quy hoạch liên quan đã được phê duyệt: Dự án được đầu tư phù hợp với phù hợp với quy

hoạch quy hoạch phân khu đô thị N8, tỷ lệ 1/5.000 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 2271/QĐ-UBND ngày 25/5/2012.

4. Sự phù hợp tiêu chí phân loại dự án: Dự án có tổng mức đầu tư là 575.050 triệu đồng phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm B theo Điều 9 Luật đầu tư công.

5. Sự trùng lặp với các chương trình, dự án đã có chủ trương đầu tư, hoặc đã có quyết định đầu tư: UBND Thành phố có trách nhiệm cam kết dự án không trùng lặp với các chương trình, dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư hoặc đã có quyết định đầu tư đủ điều kiện triển khai.

6. Khả năng bảo đảm hiệu quả kinh tế, xã hội, quốc phòng an ninh, phát triển bền vững: Góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội địa phương; tạo điều kiện đi lại, kết nối giao thông thuận lợi; có giá trị sử dụng cho toàn xã hội, giá trị cụ thể về lợi ích do đầu tư mang lại là một sản phẩm tổng hợp về chính trị kinh tế, văn hoá, xã hội, an ninh, quốc phòng do xây dựng mà có.

7. Sự phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và khả năng huy động các nguồn vốn khác đối với các chương trình, dự án sử dụng nhiều nguồn vốn: Dự án có tổng mức đầu tư 575.050 triệu đồng, từ ngân sách huyện Đông Anh. Theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 28/06/2024, HĐND huyện Đông Anh đã thống nhất chủ trương đầu tư một số Dự án cấp Thành phố sử dụng ngân sách Huyện; tại Văn bản số 109/HĐND-TT ngày 08/8/2024, Thường trực HĐND huyện Đông Anh thống nhất xem xét bổ sung danh mục Dự án vào Kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2021-2025 của Huyện sau khi Dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt chủ trương đầu tư.

8. Một số nội dung khác:

Đề đại biểu HĐND Thành phố có thêm thông tin thảo luận, quyết định chủ trương đầu tư, Ban Đô thị HĐND Thành phố đề nghị UBND Thành phố, chủ đầu tư giải trình, làm rõ một số nội dung sau:

Làm rõ khả năng cân đối nguồn lực, sắp xếp thứ tự ưu tiên, đảm bảo bố trí đủ vốn thực hiện Dự án theo tiến độ được duyệt, không để xảy ra nợ đọng xây dựng cơ bản (Dự án thuộc nhiệm vụ chi của Thành phố, được thực hiện trong giai đoạn 2026-2030 bằng nguồn ngân sách huyện, tuy nhiên chưa được cân đối nguồn vốn). Đề nghị UBND Thành phố, UBND huyện Đông Anh giải trình sự phù hợp với quy định tại Điều 55 Luật Đầu tư công năm 2019 khi thực hiện Dự án trong giai đoạn 2026-2030.



PHỤ LỤC 18

BÁO CÁO THẨM TRA

Về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục trung tâm (TC21) đoạn từ đường Trường Sa đến đường vành đai 3, huyện Đông Anh
(Kèm theo Báo cáo số 121/BC-BĐT ngày 25/9/2024 của Ban Đô thị HĐND TP)

I. Về hồ sơ trình:

1. Tờ trình số 298/TTr-UBND ngày 05/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục trung tâm (TC21) đoạn từ đường Trường Sa đến đường vành đai 3, huyện Đông Anh.

2. Các Quyết định của UBND Thành phố: Số 7575/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 về việc phê duyệt chỉ giới đường đỏ tuyến Quốc lộ 3 cũ, đoạn từ Quốc lộ 5 (đường Trường Sa) đến hết địa phận huyện Đông Anh; số 684/QĐ-UBND ngày 01/02/2024 về việc ủy quyền phê duyệt, phê duyệt điều chỉnh một số thủ tục đầu tư Dự án đầu tư công nhóm B, nhóm C thuộc nhiệm vụ chi cấp Thành phố do quận, huyện, thị xã thực hiện bằng ngân sách cấp Huyện.

3. Báo cáo số 502/BC-KH&ĐT ngày 30/8/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục trung tâm (TC21) đoạn từ đường Trường Sa đến đường vành đai 3, huyện Đông Anh.

4. Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 28/06/2024 của HĐND huyện Đông Anh về việc thống nhất chủ trương đầu tư một số Dự án cấp Thành phố sử dụng ngân sách Huyện; Văn bản số 109/HĐND-TT ngày 08/8/2024 của Thường trực HĐND huyện Đông Anh về việc thống nhất chủ trương cân đối, bố trí nguồn vốn đối với 03 Dự án cấp Thành phố trên địa bàn huyện Đông Anh.

5. Các tài liệu khác liên quan:

- Hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục trung tâm (TC21) đoạn từ đường Trường Sa đến đường vành đai 3, huyện Đông Anh do UBND huyện Đông Anh lập.

- Văn bản tham gia ý kiến thẩm định của UBND huyện Đông Anh và các Sở: Giao thông vận tải, Tài chính, Quy hoạch - Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.

II. Nội dung đề xuất tại tờ trình 298/TTr-UBND ngày 05/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội.

1. Tên dự án: Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục trung tâm (TC21) đoạn từ đường Trường Sa đến đường vành đai 3, huyện Đông Anh.

2. Nhóm Dự án: Dự án nhóm B.

3. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng tuyến đường nhằm hoàn thiện Quốc lộ 3 cũ theo quy hoạch, góp phần hoàn thiện hệ thống kết cấu hạ tầng giao thông trên địa bàn Huyện theo quy hoạch; tạo điều kiện đi lại của người dân, cũng như kết nối giao thông thuận lợi với huyện Sóc Sơn, vành đai 3, đường Trường Sa; đảm bảo an toàn giao thông; cải thiện cảnh quan, môi trường xanh, sạch đẹp, tạo bộ mặt đô thị văn minh - hiện đại; đẩy nhanh tốc độ đô thị hóa, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội...

4. Quy mô đầu tư dự kiến (Xác định chính thức khi dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt):

+ Đầu tư xây dựng tuyến đường theo quy hoạch, chiều dài khoảng **L=4,1Km** (điểm đầu Dự án kết nối với đường Trường Sa, điểm cuối Dự án kết nối với đường vành đai 3), quy mô mặt cắt ngang **B=(30 ÷ 63)m**.

+ Đầu tư xây dựng mới cầu Đồi qua sông Thiệp.

+ Đầu tư xây dựng đồng bộ hạ tầng kỹ thuật: Hào kỹ thuật; cấp nước; thoát nước mưa, nước thải; điện chiếu sáng; hệ thống an toàn giao thông; trồng cây xanh...

5. Tên chủ đầu tư (dự kiến): UBND huyện Đông Anh.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

7. Tổng mức đầu tư dự án (dự kiến): 1.178.855 triệu đồng.

8. Nguồn vốn thực hiện dự án: Ngân sách huyện Đông Anh.

9. Thời gian thực hiện dự án:

- Chuẩn bị đầu tư giai đoạn 2024-2025.

- Thực hiện đầu tư giai đoạn 2026-2029.

10. Hình thức đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp.

III. Kết quả thẩm tra về việc đáp ứng các điều kiện Quyết định chủ trương đầu tư.

1. Sự cần thiết: Xây dựng tuyến đường nhằm hoàn thiện Quốc lộ 3 cũ theo quy hoạch, góp phần hoàn thiện hệ thống kết cấu hạ tầng giao thông trên địa bàn Huyện theo quy hoạch; tạo điều kiện đi lại của người dân, cũng như kết nối giao thông thuận lợi với huyện Sóc Sơn, vành đai 3, đường Trường Sa; đảm bảo an toàn giao thông; cải thiện cảnh quan, môi trường xanh, sạch đẹp, tạo bộ mặt đô thị văn minh - hiện đại; đẩy nhanh tốc độ đô thị hóa, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội...

2. Sự tuân thủ quy định pháp luật về hồ sơ dự án: Hồ sơ trình thẩm định tuân thủ trình tự thủ tục theo Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019 và Điều 9 Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020.

3. Sự phù hợp chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế xã hội và quy hoạch liên quan đã được phê duyệt: Dự án được đầu tư phù hợp với quy hoạch được duyệt, chỉ giới đường đỏ tuyến Quốc lộ 3 cũ đoạn từ Quốc lộ 5 (đường Trường Sa) đến hết địa phận huyện Đông Anh đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 7575/QĐ-UBND ngày 31/10/2017.

4. Sự phù hợp tiêu chí phân loại dự án: Dự án có tổng mức đầu tư là 1.178.855 triệu đồng phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm B theo Điều 9 Luật đầu tư công.

5. Sự trùng lặp với các chương trình, dự án đã có chủ trương đầu tư, hoặc đã có quyết định đầu tư: UBND Thành phố có trách nhiệm cam kết dự án không trùng lặp với các chương trình, dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư hoặc đã có quyết định đầu tư đủ điều kiện triển khai.

6. Khả năng bảo đảm hiệu quả kinh tế, xã hội, quốc phòng an ninh, phát triển bền vững: Góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội địa phương; tạo điều kiện đi lại, kết nối giao thông thuận lợi; có giá trị sử dụng cho toàn xã hội, giá trị cụ thể về lợi ích do đầu tư mang lại là một sản phẩm tổng hợp về chính trị kinh tế, văn hoá, xã hội, an ninh, quốc phòng do xây dựng mà có.

7. Sự phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và khả năng huy động các nguồn vốn khác đối với các chương trình, dự án sử dụng nhiều nguồn vốn: Dự án có tổng mức đầu tư 1.178.855 triệu đồng, từ ngân sách huyện Đông Anh. Theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 28/06/2024, HĐND huyện Đông Anh đã thống nhất chủ trương đầu tư một số Dự án cấp Thành phố sử dụng ngân sách Huyện; tại Văn bản số 109/HĐND-TT ngày 08/8/2024, Thường trực HĐND huyện Đông Anh thống nhất xem xét bổ sung danh mục Dự án vào Kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2021-2025 của Huyện sau khi Dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt chủ trương đầu tư.

8. Một số nội dung khác:

Đề đại biểu HĐND Thành phố có thêm thông tin thảo luận, quyết định chủ trương đầu tư, Ban Đô thị HĐND Thành phố đề nghị UBND Thành phố, chủ đầu tư giải trình, làm rõ một số nội dung sau:

- Làm rõ khả năng cân đối nguồn lực, sắp xếp thứ tự ưu tiên, đảm bảo bố trí đủ vốn thực hiện Dự án theo tiến độ được duyệt, không để xảy ra nợ đọng xây dựng cơ bản (Dự án thuộc nhiệm vụ chi của Thành phố, được thực hiện trong giai đoạn 2026-2030 bằng nguồn ngân sách huyện, tuy nhiên chưa được cân đối nguồn

vốn). Đề nghị UBND Thành phố, UBND huyện Đông Anh giải trình sự phù hợp với quy định tại Điều 55 Luật Đầu tư công năm 2019 khi thực hiện Dự án trong giai đoạn 2026-2030.

- Liên hệ với đơn vị quản lý cung cấp các số liệu của sông Thiếp tại vị trí cầu Đồi; kiểm tra, tính toán mực nước, khoảng cách tính không, khoảng cách giữa các mố, lưu lượng tiêu thoát nước để nghiên cứu các thông số thiết kế của cầu Đồi cho phù hợp, đảm bảo yêu cầu tiêu thoát nước của khu vực.

- Nghiên cứu phương án hoàn trả các hệ thống kênh mương chạy dọc và cắt qua dự án, liên hệ với cơ quan quản lý để thống nhất phương án, đảm bảo yêu cầu tưới, tiêu cho diện tích đất nông nghiệp, không gây ngập úng trong khu vực.



PHỤ LỤC 19

BÁO CÁO THẨM TRA

Về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ tại các ô quy hoạch DV07, DV10 phường Tây Tựu, quận Bắc Từ Liêm

(Kèm theo Báo cáo số 121/BC-BĐT ngày 25/9/2024 của Ban Đô thị HĐND TP)

I. Về hồ sơ trình:

1. Tờ trình số 303/TTr-UBND ngày 06/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ tại các ô quy hoạch DV07, DV10, phường Tây Tựu, quận Bắc Từ Liêm.

2. Quyết định số 684/QĐ-UBND ngày 01/02/2024 của UBND Thành phố về việc ủy quyền phê duyệt, phê duyệt điều chỉnh một số thủ tục đầu tư dự án đầu tư công nhóm B, nhóm C thuộc nhiệm vụ chi cấp Thành phố do quận, huyện, thị xã thực hiện bằng ngân sách cấp huyện.

3. Báo cáo thẩm định số 505/BC-KH&ĐT ngày 30/8/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ tại các ô quy hoạch DV07, DV10, phường Tây Tựu, quận Bắc Từ Liêm.

4. Các tài liệu khác liên quan:

- Hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ tại các ô quy hoạch DV07, DV10, phường Tây Tựu, quận Bắc Từ Liêm do UBND quận Bắc Từ Liêm lập.

- Văn bản tham gia ý kiến thẩm định của UBND quận Bắc Từ Liêm và các Sở: Giao thông vận tải, Xây dựng, Tài chính, Quy hoạch - Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường.

II. Nội dung đề xuất tại Tờ trình 303/TTr-UBND ngày 06/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội.

1. Tên dự án: Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ tại các ô quy hoạch DV07, DV10, phường Tây Tựu, quận Bắc Từ Liêm.

2. Nhóm Dự án: Dự án nhóm B.

3. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật 02 khu đất thuộc khu chức năng đô thị Tây Tựu theo quy hoạch đã được cấp thẩm quyền phê duyệt. Khi hoàn thành dự án, đáp ứng nhu cầu giao đất dịch vụ cho 130 hộ bị thu hồi trên 30% diện tích đất nông nghiệp sau khi giải phóng mặt bằng thực hiện dự án tuyến đường sắt đô thị thi điểm thành phố Hà Nội (đoạn Nhón - ga Hà Nội) và những trường hợp bổ sung khác (nếu có).

4. Quy mô đầu tư dự kiến (Xác định chính thức khi dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt):

Xây dựng Hạ tầng kỹ thuật các ô quy hoạch DV07, DV10 trong khu quy hoạch chức năng đô thị Tây Tựu phường Tây Tựu có tổng diện tích 28.442 m², bao gồm các nội dung chủ yếu : San nền; Xây dựng hệ thống giao thông nội bộ và giao thông kết nối xung quanh; hệ thống cấp thoát nước; hệ thống điện chiếu sáng, điện hạ thế, thông tin liên lạc; cây xanh cảnh quan, tường rào quanh khu đất...

5. Chủ đầu tư (dự kiến): UBND quận Bắc Từ Liêm.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Tây Tựu, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

7. Tổng mức đầu tư dự án (dự kiến): 99.345 triệu đồng.

8. Nguồn vốn thực hiện dự án: Ngân sách quận Bắc Từ Liêm.

9. Thời gian thực hiện dự án: 2025-2028.

10. Hình thức đầu tư dự án: Xây dựng mới.

III. Kết quả thẩm tra về việc đáp ứng các điều kiện Quyết định chủ trương đầu tư.

1. Sự cần thiết: Việc đầu tư xây dựng dự án góp phần tạo nên khu vực xanh, sạch đẹp, đáp ứng nhu cầu đi lại của nhân dân, cải thiện môi trường khu vực, nâng cao đời sống cho Nhân dân, bố trí tái định cư nhằm giải quyết tồn tại, vướng mắc trong công tác giao đất dịch vụ và giảm bức xúc của các hộ dân được giao đất...đảm bảo tiến độ giao đất dịch vụ theo chỉ đạo của Trung ương, Thành phố, UBND quận Bắc Từ Liêm. Bổ sung vào quỹ nhà, đất ở của Quận và Thành phố.

2. Sự tuân thủ quy định pháp luật về hồ sơ dự án: Hồ sơ trình thẩm định tuân thủ trình tự thủ tục theo Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019 và Điều 9 Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020.

3. Sự phù hợp chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế xã hội và quy hoạch liên quan đã được phê duyệt: Phù hợp quy hoạch chung Xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011; Quy hoạch chi tiết Khu chức năng đô thị Tây Tựu, tỷ lệ 1/500 được phê duyệt tại Quyết định số 4507/QĐ-UBND ngày 09/9/2015 của UBND Thành phố Hà Nội. Dự án đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật tại 2 ô đất DV07, DV10 thuộc phường Tây Tựu, việc khai thác sử dụng khu đất với chức năng đất ở phù hợp với định hướng Quy hoạch chi tiết Khu chức năng đô thị Tây Tựu, tỷ lệ 1/500.

4. Sự phù hợp tiêu chí phân loại dự án: Dự án có tổng mức đầu tư là 99.345 triệu đồng phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm B theo Điều 9 Luật Đầu tư công.

5. Sự trùng lặp với các chương trình, dự án đã có chủ trương đầu tư, hoặc đã có quyết định đầu tư: UBND Thành phố có trách nhiệm cam kết dự án không trùng lặp với các chương trình, dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư hoặc đã có quyết định đầu tư đủ điều kiện triển khai.

6. Khả năng bảo đảm hiệu quả kinh tế, xã hội, quốc phòng an ninh, phát triển bền vững: Dự án sau khi hoàn thành sẽ đáp ứng nhu cầu giao đất dịch vụ cho các hộ dân bị ảnh hưởng khi nhà nước thực hiện dự án tuyến đường sắt đô thị thí điểm thành phố Hà Nội (đoạn Nhổn-ga Hà Nội) đồng thời từng bước hoàn thiện quy hoạch đô thị tại khu vực dự án. Phần diện tích đất còn lại sau khi hoàn thành xây dựng hạ tầng khu đất sẽ được bổ sung vào quỹ đất ở của Quận và Thành phố.

7. Sự phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và khả năng huy động các nguồn vốn khác đối với các chương trình, dự án sử dụng nhiều nguồn vốn: Dự án có tổng mức đầu tư 99.345 triệu đồng, từ ngân sách quận Bắc Từ Liêm (HĐND Quận ban hành Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 15/11/2023, trong đó cho phép ứng vốn Quận để thực hiện và hoàn trả từ nguồn thu tiền sử dụng đất của các đối tượng được giao đất, và các nguồn thu hợp pháp khác).

8. Một số nội dung khác:

Đề đại biểu HĐND Thành phố có thêm thông tin thảo luận, quyết định chủ trương đầu tư, Ban Đô thị HĐND Thành phố đề nghị UBND Thành phố, chủ đầu tư giải trình, làm rõ một số nội dung sau:

- Làm rõ khả năng cân đối nguồn lực, sắp xếp thứ tự ưu tiên, đảm bảo bố trí đủ vốn thực hiện Dự án theo tiến độ được duyệt, không để xảy ra nợ đọng xây dựng cơ bản (HĐND Quận ban hành Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 15/11/2023, trong đó cho phép ứng vốn Quận để thực hiện và hoàn trả từ nguồn thu tiền sử dụng đất của các đối tượng được giao đất, và các nguồn thu hợp pháp khác).

- Giải trình làm rõ, khẳng định sự phù hợp với quy định của khoản 2 Điều 89 Luật Đầu tư công khi dự kiến bố trí vốn đầu tư Dự án trong 2 kỳ kế hoạch đầu tư công trung hạn của quận Bắc Từ Liêm.

- Rà soát quy định về phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội đã được HĐND Thành phố quyết nghị tại Nghị quyết số 21/2022/NQ-HĐND ngày 12/9/2022 và Đề án phân cấp quản lý nhà nước, ủy quyền trên địa bàn thành phố Hà Nội đã được HĐND Thành phố thông qua tại Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 12/9/2022 để làm cơ sở xác định nhiệm vụ (theo quy định tại khoản 4 Điều 9 Luật Ngân sách: "*Nhiệm vụ chi thuộc ngân sách cấp nào do ngân sách cấp đó bảo đảm*").