

Số: 18 /BC-HĐND

Hà Nội, ngày 06 tháng 12 năm 2024

BÁO CÁO

**Tổng hợp kiến nghị cử tri trước kỳ họp thứ 20
HĐND thành phố Hà Nội khóa XVI, nhiệm kỳ 2021-2026**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân Thành phố.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019. Thường trực HĐND Thành phố đã chỉ đạo, tổng hợp kiến nghị cử tri trước kỳ họp thứ 20 HĐND Thành phố khóa XVI, nhiệm kỳ 2021-2026, gồm 165 kiến nghị (có danh sách tổng hợp gửi kèm), trong đó:

- Kiến nghị chung đối với UBND Thành phố: 50 câu
- Kiến nghị riêng của từng quận, huyện, thị xã: 113 câu
- Kiến nghị đối với HĐND Thành phố: 01 câu
- Kiến nghị với cấp Trung ương: 01 câu

Sau kỳ họp thứ 20 của HĐND Thành phố, Thường trực HĐND Thành phố sẽ có văn bản gửi các kiến nghị tới cơ quan Trung ương, UBND Thành phố nghiên cứu, chỉ đạo, giải quyết và có báo cáo bằng văn bản đối với từng nhóm kiến nghị chung, kiến nghị riêng của từng quận, huyện, thị xã gửi về Thường trực HĐND Thành phố theo quy định của luật để các vị Đại biểu HĐND Thành phố có thông tin tới cử tri tại các cuộc tiếp xúc cử tri trước kỳ họp thường lệ HĐND Thành phố khóa XVI, nhiệm kỳ 2021 - 2026.

Thường trực HĐND Thành phố trân trọng báo cáo HĐND Thành phố./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch HĐND Thành phố;
- UB MTTQ Thành phố;
- Thường trực HĐND Thành phố;
- Các Ban HĐND Thành phố;
- Các vị đại biểu HĐND Thành phố;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH&HĐND TP;
- Lưu: VT, TTDN_{Công}.

TM. THƯỜNG TRỰC HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Quý Tiên



TỔNG HỢP

Ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 20 HĐND Thành phố

(Kèm theo Báo cáo số 18/BC-HĐND ngày 06/12/2024

của Thường trực HĐND Thành phố)

I. KIẾN NGHỊ CHUNG ĐỐI VỚI UBND THÀNH PHỐ

1. Lĩnh vực kinh tế, ngân sách, đất đai

Câu 1. Cử tri đề nghị Thành phố chỉ đạo các sở, ngành chức năng tháo gỡ vướng mắc để giải quyết việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở, quyền sở hữu nhà ở hiện còn tồn đọng, gồm: Các diện tích nhà đất do người dân xây dựng trên đất trống của biển số nhà do nhà nước quản lý (các diện tích chính do nhà nước quản lý đã bán theo Nghị định 61 từ rất lâu); nhà ở tự quản thuộc bộ, ngành, công ty, xí nghiệp,... trước đây phân cho cán bộ công nhân viên làm nhà ở (*Cử tri quận Hoàn Kiếm*).

Câu 2. Hiện nay, các khu đô thị trên địa bàn quận còn thiếu nhiều nhà sinh hoạt cộng đồng. Cử tri đề nghị Thành phố quan tâm, có cơ chế sử dụng nguồn ngân sách để thuê, mua phần diện tích sử dụng chung của các khu chung cư phục vụ làm hội trường, nhà sinh hoạt cộng đồng cho tổ dân phố (*cử tri quận Hà Đông*).

Câu 3. Cử tri kiến nghị Thành phố quan tâm, chỉ đạo các cơ quan chuyên môn kiểm tra, hướng dẫn Hội người cao tuổi quận về cách thức nhận và sử dụng nguồn kinh phí cho mô hình Câu lạc bộ liên thể hệ tự giúp nhau, góp phần làm tốt công tác chăm sóc và phát huy vai trò người cao tuổi tại cộng đồng (*cử tri quận Nam Từ Liêm*).

Câu 4. Đề nghị Thành phố xem xét, tăng thêm định mức chi thường xuyên khác (*theo đầu dân số*) đối với ngân sách cấp xã để đảm bảo phù hợp với tình hình thực tiễn (*cử tri huyện Chương Mỹ*).

Câu 5. Theo Nghị quyết số 07/2024/NQ-HĐND ngày 29/3/2024 của HĐND Thành phố quy định nội dung chi, mức chi hỗ trợ nâng cao hiệu quả hoạt động của hệ thống thiết chế văn hóa, thể thao cơ sở phục vụ xây dựng nông thôn mới trên địa bàn thành phố Hà Nội đến hết năm 2025, trong đó quy định mức chi hỗ trợ tối đa là 480 triệu đồng/xã, thị trấn. Tuy nhiên, Thành phố không cấp bổ sung mục tiêu và nguồn ngân sách của Huyện rất khó khăn, không đảm bảo nguồn lực thực hiện. Đề nghị Thành phố xem xét, bổ sung kinh phí để đảm bảo thực hiện các hoạt động trên (*cử tri huyện Chương Mỹ*).

Câu 6. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm sớm cấp bù thủy lợi phí và tăng mức hỗ trợ cho HTX nông nghiệp trên địa bàn Thành phố để có nguồn hoạt động (*cử tri huyện Thanh Oai*).

Câu 7. Vừa qua, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 61/2024/QĐ-UBND ngày 27/9/2024, việc tách thửa đối với đất ở ngoài việc đảm bảo các nguyên

tắc, điều kiện theo quy định tại Điều 220 Luật Đất đai 2024 còn phải đảm bảo các điều kiện về ngõ đi, chiều dài, chiều rộng và diện tích đất nằm ngoài chỉ giới đường đỏ... gây khó khăn, bất cập trong quá trình thực hiện vì giá đất hiện nay tăng cao, nhiều gia đình không có điều kiện mua đất cho các con để ổn định cuộc sống. Đề nghị Thành phố nghiên cứu: (1) Xem xét lại việc quy định hạn mức đất ở đối với các thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, do hiện nay các hộ dân có nhu cầu chia cấp cho các con thì phải hạ hạn mức; (2) Xem xét điều chỉnh lại các điều kiện về kích thước, diện tích tối thiểu ... cho phù hợp với điều kiện thực tiễn của từng địa phương (*Cử tri huyện Phú Xuyên, Sóc Sơn, Đan Phượng*).

Câu 8. Thời gian qua, Thành phố đã thực hiện phân cấp, ủy quyền đối với các ngành, lĩnh vực và giải quyết thủ tục hành chính nên đã tháo gỡ được nhiều “điểm nghẽn” trong công tác đầu tư công. Đề nghị Thành phố tiếp tục xem xét phân cấp, ủy quyền thủ tục phê duyệt chủ trương đầu tư đối với các Dự án do Thành phố quản lý nhưng sử dụng nguồn vốn đầu tư công cấp Huyện, giao HĐND cấp huyện phê duyệt chủ trương đầu tư để đẩy nhanh tiến độ triển khai các dự án (*cử tri huyện Mê Linh*).

Câu 9. Đề nghị Thành phố: (1) Sớm ban hành Bảng giá đất điều chỉnh để UBND các huyện có cơ sở xác định giá khởi điểm phục vụ đấu giá đất; (2) Điều chỉnh mức hỗ trợ di chuyển mồ mả khi phải giải phóng mặt bằng để thực hiện các dự án, do mức hỗ trợ hiện nay còn thấp, không đủ chi phí cho các hộ dân để di chuyển mồ mả và xây mới, dẫn đến các hộ không đồng thuận gây khó khăn, cản trở cho công tác GPMB; (3) Tăng giá hỗ trợ, bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất vì giá đất đã nhiều năm nay chưa thay đổi, sự chênh lệch giữa giá bồi thường với thị trường là rất lớn. Hiện nay, một số doanh nghiệp đang sử dụng đất phi nông nghiệp được nhà nước cho thuê đất, nay bị thu hồi để thực hiện các dự án giao thông trọng điểm, phải di chuyển địa điểm sản xuất; chi phí đầu tư cho máy móc, nhân lực... phục vụ sản xuất bị ảnh hưởng rất lớn, cần có những chính sách kịp thời, phù hợp (*Cử tri huyện Hoài Đức, Đan Phượng, Mỹ Đức*).

Câu 10. Theo quy định của Luật Đất đai năm 2024, Luật Ngân sách nhà nước năm 2015 và các Nghị định hướng dẫn thi hành thì thẩm quyền quyết định giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND cấp huyện, kinh phí để tổ chức xác định giá đất từ nguồn ngân sách chi thường xuyên ngân sách cấp huyện. Đối chiếu các quy định pháp luật nêu trên và thực tế phát sinh tại địa phương cho thấy, việc sử dụng kinh phí chi thường xuyên ngân sách cấp huyện để tổ chức xác định giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện các Dự án đầu tư thuộc nhiệm vụ chi ngân sách Trung ương, ngân sách cấp Thành phố, nhất là các dự án có nguồn vốn đầu tư ngoài ngân sách đầu tư trên địa bàn là chưa phù hợp với nguyên tắc quy định của Luật Ngân sách năm 2015. Đề nghị Thành phố quan tâm, chỉ đạo, hướng dẫn để Huyện có cơ sở thực hiện tốt các nhiệm vụ được giao (*cử tri huyện Thạch Thất*).

Câu 11. Hiện nay, các trường hợp đất đã giao và được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở cho cá nhân nhưng có liên quan đến nguồn gốc đất quốc phòng (vẫn chưa tách khỏi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của những đơn vị quốc phòng) không được thực hiện các giao dịch tặng cho, thừa kế, chuyển nhượng ... gây khó khăn cho người dân. Đề nghị UBND thành phố chỉ đạo tháo gỡ vướng mắc (*cử tri thị xã Sơn Tây*).

2. Lĩnh vực quy hoạch, giao thông, đô thị

Câu 12. Hiện nay, chỉ số ô nhiễm không khí tại Thủ đô Hà Nội ở mức rất cao, nguyên nhân có thể do bị ảnh hưởng từ những công trình xây dựng, cải tạo, công trình cầu, cống, duy tu hệ đường, đốt rơm, rác... Đề nghị Thành phố chỉ đạo các cơ quan chức năng liên quan đánh giá, phân tích, làm rõ nguyên nhân, có giải pháp xử lý, giảm thiểu ô nhiễm không khí, khói bụi, đặc biệt là bụi mịn, nâng cao chất lượng cuộc sống cho người dân (*cử tri quận Hoàn Kiếm, Hai Bà Trưng, Nam Từ Liêm*).

Câu 13. Trong những năm qua, Thành phố đã triển khai nhiều giải pháp về cải tạo các chung cư cũ, không đảm bảo an toàn, song chưa đáp ứng được kỳ vọng của người dân. Đề nghị Thành phố sớm có giải pháp, lộ trình cụ thể để đẩy nhanh tiến độ cải tạo chung cư cũ trên địa bàn Thành phố; đồng thời công bố kết quả thẩm định mức độ nguy hiểm của các chung cư cũ cho Nhân dân biết, sẵn sàng ủng hộ, tạo điều kiện đẩy nhanh tiến độ cải tạo các chung cư nguy hiểm (*Cử tri quận Đống Đa, Nam Từ Liêm*).

Câu 14. Hiện nay, dân số Hà Nội ngày một gia tăng, cộng thêm lượng khách du lịch đến tham quan ngày một đông. Để đảm bảo vệ sinh môi trường, đề nghị Thành phố rà soát, quy hoạch, đầu tư xây dựng nhà vệ sinh công cộng cho phù hợp nhu cầu thực tế (*cử tri quận Đống Đa*).

Câu 15. Nhân dân rất đồng tình với chỉ đạo của đồng chí Bí thư Thành ủy là phải có phương án tổ chức chân chính trật tự hệ phố riêng với từng tuyến phố, không thể có một khuôn mẫu chung. Đề nghị Thành phố sớm chỉ đạo, hướng dẫn các Quận, huyện, thị xã xây dựng phương án quản lý trật tự vỉa hè hợp lý, vừa giữ gìn cảnh qua, trật tự kinh doanh buôn bán, văn minh đô thị, vừa tạo điều kiện cho người dân phát triển kinh tế tư nhân, kinh tế vỉa hè ở những khu vực đủ điều kiện. Giải quyết tình trạng tái lấn chiếm vỉa hè kinh doanh, lực lượng chức năng vừa nhắc nhở, xử phạt xong lại tái vi phạm (*Cử tri quận Hai Bà Trưng*).

Câu 16. Thực hiện Luật Bảo vệ môi trường năm 2020, Thành phố đang thí điểm thực hiện phân loại rác tại nguồn ở 6 quận, theo kế hoạch sẽ mở rộng quy mô phân loại rác tại nguồn trên toàn Thành phố bắt đầu từ ngày 01/01/2025. Để đảm bảo hiệu quả của việc phân loại, tránh việc phân loại rác nhưng lại không được xử lý theo từng loại, cử tri đề nghị Thành phố chỉ đạo đẩy mạnh tuyên truyền, thống nhất quy trình phân loại rác, tổ chức tập huấn hướng dẫn cho người dân, đầu tư hệ thống thu gom, phương tiện vận chuyển, xử lý rác sau phân loại; đồng thời tiếp tục nghiên cứu áp dụng kỹ thuật xử lý rác thải tiên tiến, hiện đại hơn ngoài phương pháp chôn lấp để vừa bảo vệ môi trường vừa tránh lãng

phí nguồn tài nguyên rác; quan tâm quy hoạch, xây dựng các trạm tập kết, tái chế rác thải xây dựng, đáp ứng nhu cầu xây dựng ngày càng lớn của các tổ chức, cá nhân trên địa bàn, hạn chế tình trạng đổ trộm rác thải, phế thải xây dựng như hiện nay (*Cử tri huyện Hoài Đức, Tây Hồ*).

Câu 17. Đề nghị Thành phố tăng cường chỉ đạo các cơ quan chức năng giải quyết tình trạng xe dù, bến cóc, dừng đỗ trả khách không đúng nơi quy định, gây ảnh hưởng đến an toàn giao thông trên địa bàn Thành phố (*cử tri quận Cầu Giấy*).

Câu 18. Đề nghị Thành phố xem xét, có chủ trương cấp phép trông giữ xe tạm thời tại các khu đất xen kẹt, đất chưa sử dụng hoặc khu đất trống trên địa bàn Quận để góp phần đáp ứng nhu cầu của người dân và tăng thu ngân sách nhà nước (*cử tri quận Hà Đông*).

Câu 19. Cử tri phản ánh, hiện nay chung cư chỉ bố trí các nhà sinh hoạt cộng đồng sử dụng cho hoạt động của cư dân nên các tổ dân phố gồm toàn bộ nhà chung cư (không có khu dân cư thuần túy nhà thấp tầng) không có nhà văn hóa để làm nơi hội họp sinh hoạt cho chi bộ tổ dân phố, các chi hội đoàn thể và Nhân dân. Cử tri đề xuất Thành phố có quy định đối với công tác quản lý, vận hành nhà chung cư theo hướng bổ sung mục đích sử dụng, cho phép sử dụng nhà sinh hoạt cộng đồng của chung cư làm điểm sinh hoạt cộng đồng của Tổ dân phố (*Cử tri quận Bắc Từ Liêm*).

Câu 20. Hiện nay, tình trạng tắc đường, mật độ giao thông trên địa bàn Thành phố ngày càng tăng, trong khi đó hạ tầng giao thông đô thị không đáp ứng được so với tốc độ phát triển. Cử tri kiến nghị Thành phố sớm có phương án giải quyết tình trạng trên (*Cử tri quận Nam Từ Liêm*).

Câu 21. Đề nghị Thành phố có giải pháp xử lý nghiêm đối với các trường hợp đua xe trái phép, gây mất an ninh trật tự (*cử tri quận Nam Từ Liêm*).

Câu 22. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các cơ quan chuyên môn nghiên cứu, có biện pháp xử lý tình trạng ngập úng đô thị thường xuyên xảy ra mỗi khi mưa lớn trên địa bàn Thành phố (*cử tri quận Nam Từ Liêm*).

Câu 23. Đề nghị Thành phố quan tâm kiểm tra, xử lý nâng cao chất lượng nguồn nước sông Nhuệ đảm bảo nguồn nước sạch phục vụ cho sản xuất nông nghiệp và đời sống của Nhân dân (*cử tri huyện Phú Xuyên*).

Câu 24. Đề nghị Thành phố nghiên cứu, sớm xây dựng hệ thống dữ liệu về quy hoạch phát triển đô thị; ứng dụng hệ thống thông tin địa lý (GIS) và công nghệ số, nền tảng số trong quy hoạch và quản lý phát triển đô thị theo chỉ đạo của Ban Chấp hành Trung ương tại Nghị quyết số 06-NQ/TW ngày 24/01/2022 về quy hoạch xây dựng, quản lý và phát triển bền vững đô thị Việt Nam (*cử tri huyện Mê Linh*).

Câu 25. Sở Xây dựng cũng đã ban hành các văn bản hướng dẫn về công tác cấp GPXD tại các huyện, trong đó “Yêu cầu các công trình xây dựng phải có GPXD theo quy định”. Tuy nhiên, việc tổ chức thực hiện ở các huyện còn khác

nhau, chưa được đồng bộ, cụ thể: hiện nay, huyện Thạch Thất đã cấp Giấy phép xây dựng (GPXD) nhà ở riêng lẻ cho các hộ dân trên địa bàn các xã, thị trấn, trong khi đó một số hộ dân ở các xã giáp ranh với Huyện lại không phải cấp GPXD. Cử tri đề nghị Thành phố chỉ đạo thực hiện đồng bộ giữa các huyện trên địa bàn Thành phố để tăng cường hiệu quả công tác quản lý trật tự xây dựng ở địa phương (*cử tri huyện Thạch Thất*).

Câu 26. Tại khoản 4 Điều 17 Luật Thủ đô năm 2024 có nêu: “Đối với khu vực đã có quy hoạch chung hoặc quy hoạch phân khu, quy hoạch xây dựng vùng huyện được phê duyệt theo quy định của pháp luật...thì không phải lập quy hoạch sử dụng đất cấp huyện mà căn cứ vào quy hoạch chung hoặc quy hoạch phân khu, quy hoạch xây dựng vùng huyện và chỉ tiêu sử dụng đất đã được phân bổ từ Quy hoạch chung Thủ đô và các chỉ tiêu sử dụng đất của địa phương để lập kế hoạch sử dụng đất hằng năm cấp huyện”. Theo quy định trên thì không phải lập quy hoạch sử dụng đất cấp Huyện khi đã có quy hoạch chung, quy hoạch phân khu, quy hoạch xây dựng vùng huyện được duyệt. Đề nghị Thành phố chỉ đạo hướng dẫn trong trường hợp Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện đã lập và đã phê duyệt trước khi Luật Thủ đô có hiệu lực; đồng thời có quy hoạch chung hoặc quy hoạch phân khu, quy hoạch xây dựng vùng Huyện được duyệt thì Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện có còn hiệu lực áp dụng nữa không? Đề nghị hướng dẫn, làm rõ “quy hoạch chung” ở đây gồm những loại quy hoạch nào? ở tỉ lệ nào (1/25.000, 1/10.000, 1/5000) và có gồm quy hoạch chung xã (tỉ lệ 1/5.000) không? (*cử tri huyện Thạch Thất*).

Câu 27. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Sở Quy hoạch - Kiến trúc hướng dẫn UBND các huyện tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng các xã, thị trấn sau khi sáp nhập địa giới hành chính (*Cử tri huyện Phúc Thọ*).

3. Lĩnh vực văn hoá, xã hội

Câu 28. Đề nghị Thành phố thông tin cho cử tri biết các đối tượng chính sách như: thương binh, gia đình liệt sỹ, người có công... có được tăng chế độ do tăng lương từ ngày 01/7/2024 hay không? Nếu có thì bao giờ thực hiện? (*Cử tri quận Ba Đình, Thanh Oai*)

Câu 29. Hiện nay, Thành phố chưa quyết định môn thi vào lớp 10, gây hoang mang lo lắng trong học sinh và phụ huynh học sinh khi phải học dàn trải cả 7 môn. Để khắc phục tình trạng trên, đề nghị Sở Giáo dục và Đào tạo Hà Nội sớm công bố môn thi để học sinh nắm được ngay từ đầu năm lớp 9, đồng thời tính toán khi xét tuyển vào lớp 10, ngoài việc lấy điểm của các môn thi, cần chọn cả điểm điều kiện của những môn không thi (*cử tri quận Đống Đa*).

Câu 30. Hiện nay, tình hình tội phạm công nghệ cao, đặc biệt là tình trạng lừa đảo qua mạng xã hội, qua điện thoại ngày càng nhiều, ảnh hưởng nghiêm trọng đến trật tự an toàn xã hội và tài sản của Nhân dân. Đề nghị Thành phố chỉ đạo đẩy mạnh công tác tuyên truyền (tăng thời lượng phát sóng và hướng dẫn rõ ràng trên tivi, đài phát thanh, báo chính thống); chỉ đạo quyết liệt các cơ quan chức năng truy tìm nguồn tiết lộ thông tin cá nhân của công dân và xử lý nghiêm

việc mua bán dữ liệu cá nhân của công dân; đấu tranh có hiệu quả với tội phạm công nghệ cao, đặc biệt là tình trạng lừa đảo qua mạng xã hội, qua điện thoại... để bảo vệ tài sản cho người dân; đồng thời tiếp tục tăng cường các biện pháp bảo mật thông tin cá nhân của công dân trên các nền tảng ứng dụng chuyển đổi số do các cơ quan Nhà nước quản lý đảm bảo an toàn thông tin tuyệt đối (*Cử tri quận Hai Bà Trưng*).

Câu 31. Đề nghị Thành phố nghiên cứu, ban hành sớm những quy định triển khai Luật Thủ đô trong lĩnh vực y tế, tiếp tục tăng cường đầu tư các trang thiết bị y tế phục vụ khám, chữa bệnh cho Nhân dân, nhất là khám, chữa bệnh theo bảo hiểm y tế. Hiện thực hoá định hướng trong Luật Thủ đô là “Chú trọng sự kết nối, tương hỗ, bổ trợ hiệu quả giữa các bệnh viện Trung ương và bệnh viện của thành phố Hà Nội”; có giải pháp nâng cao chất lượng đội ngũ y, bác sĩ tuyến cơ sở, đề xuất với Bộ Y tế xây dựng đề án luân chuyển các bác sĩ giỏi từ Trung ương về đào tạo, chuyển giao kỹ thuật cho các bệnh viện và các cơ sở y tế của Thành phố trong thời gian nhất định, giúp nâng cao chất lượng công tác khám, chữa bệnh ban đầu, để người dân yên tâm, tin tưởng khám, chữa bệnh tại các cơ sở y tế địa phương (*Cử tri quận Hai Bà Trưng*).

Câu 32. Tại Kỳ họp thứ 17 HĐND Thành phố đã thông qua Nghị quyết số 16/2024/NQ-HĐND ngày 02/7/2024 quy định về kỷ niệm chương “Vì sự nghiệp xây dựng Thủ đô”. Đến nay, Nghị quyết trên đã được triển khai tới cấp cơ sở. Tuy nhiên, các Tổ dân phố ở cơ sở rất lúng túng khi thực hiện nội dung này, vì chưa có văn bản hướng dẫn cụ thể. Đề nghị Thành phố có văn bản hướng dẫn cụ thể để đơn vị cơ sở hoàn thiện hồ sơ, trình cấp có thẩm quyền xem xét, xét tặng kỷ niệm chương (*cử tri quận Tây Hồ*).

Câu 33. Cử tri đề nghị Thành phố có giải pháp quản lý, xử lý công dân gửi kiến nghị, phản ánh trên ứng dụng iHanoi do hiện nay nhiều đối tượng lợi dụng để phản ánh thông tin sai lệch, tung tin thất thiệt gây bức xúc trong nhân dân. Đồng thời nghiên cứu, có chính sách hỗ trợ đối với cán bộ phụ trách tiếp nhận và xử lý phản ánh trên ứng dụng iHanoi (*cử tri quận Nam Từ Liêm*).

Câu 34. Đề nghị Thành phố xem xét, có chính sách hỗ trợ cho các đối tượng là người đơn thân nuôi con nhỏ không thuộc diện hộ nghèo, cận nghèo, vì hiện nay theo Nghị định số 20/2021/NĐ-CP ngày 15/3/2021 của Chính phủ quy định các đối tượng trên phải thuộc diện hộ nghèo, cận nghèo mới đủ điều kiện hưởng trợ cấp xã hội (*cử tri huyện Chương Mỹ*).

Câu 35. Theo các Nghị quyết số 09/2021/NQ-HĐND ngày 23/9/2021, số 13/2023/NQ-HĐND ngày 06/12/2023 của HĐND Thành phố quy định về mức chuẩn trợ giúp xã hội và đối tượng bảo trợ xã hội của thành phố Hà Nội, trong đó có mức chi cho đối tượng trẻ em khuyết tật nhẹ là 440.000 đồng/tháng. Cử tri đề nghị Thành phố xem xét, điều chỉnh mức chuẩn trợ cấp xã hội đối với đối tượng trên đảm bảo đồng bộ theo mức 500.000 đồng/tháng theo Nghị định số 76/2024/NĐ-CP ngày 01/7/2024 của Chính phủ (*cử tri huyện Chương Mỹ*).

Câu 36. Đề nghị Thành phố có ý kiến với các đơn vị cung cấp dịch vụ viễn thông quan tâm nâng cấp hệ thống mạng, đảm bảo tốc độ phủ sóng tốt trên toàn địa bàn Thành phố. Đồng thời, có giải pháp quản lý, ngăn chặn các thông tin sai trái, phản cảm... trên môi trường mạng (*Cử tri huyện Hoài Đức*).

Câu 37. Đề nghị Thành phố nghiên cứu xây dựng các chuỗi sản phẩm du lịch trên toàn Thành phố; rà soát kết nối các di tích văn hoá lịch sử, các điểm vui chơi, các làng nghề... để hình thành chuỗi tham quan từ nội thành đến các địa điểm ngoại thành; đẩy mạnh thông tin, tuyên truyền để người dân tham gia, cùng hỗ trợ, phát triển; đào tạo ngoại ngữ cho người lao động trong lĩnh vực du lịch, vận tải hành khách để có thể hướng dẫn du khách tại các điểm du lịch (*Cử tri huyện Hoài Đức*).

Câu 38. Dự toán đã được giao năm 2024 và dự kiến dự toán năm 2025 không cân đối quỹ tiền lương để chi trả cho đối tượng hợp đồng lao động (HDLĐ) theo Nghị định số 111/2022/NĐ-CP thuộc nhóm 1, 2, 3 và HDLĐ theo định mức của các đơn vị sự nghiệp công lập, trong khi đó việc quy định tiền ăn của học sinh mầm non chưa có nội dung tính tiền lương, tiền công chi trả cho đối tượng nấu ăn vào suất ăn của các cháu. Đề nghị UBND thành phố chỉ đạo cơ quan chức năng nghiên cứu, xem xét, đề xuất sửa đổi, bổ sung định mức chi sự nghiệp giáo dục, đào tạo và dạy nghề, đặt hàng cho phù hợp với tình hình thực tế để các trường học đảm bảo nguồn chi theo nhiệm vụ giao; giao chỉ tiêu biên chế và các HDLĐ cho phù hợp tình hình thực tế, gắn với việc giao kinh phí làm cơ sở cho đơn vị triển khai thực hiện nhiệm vụ theo quy định (*cử tri thị xã Sơn Tây*).

Câu 39. Điểm e khoản 1 Điều 2 Nghị định số 115/2015/NĐ-CP ngày 11/11/2015 của Chính phủ quy định đối với cán bộ không chuyên trách được tham gia đóng bảo hiểm xã hội và thực hiện từ ngày 01/01/2016. Đề nghị UBND thành phố Hà Nội quan tâm xem xét đến các đối tượng hiện nay đang công tác tại xã, phường, thị trấn mà có thời gian liên tục làm Phó Chủ tịch MTTQ và các đoàn thể chính trị - xã hội được nối tiếp thời gian bảo hiểm, tính vào thời gian công tác để không bị thiệt thòi cho các đối tượng này (*cử tri thị xã Sơn Tây*).

4. Lĩnh vực tổ chức bộ máy, xây dựng chính quyền

Câu 40. Đề nghị Thành phố quan tâm: (1) Bổ sung kinh phí hoạt động của Ban thanh tra Nhân dân vì số lượng thành viên tăng nhiều so với trước đây (ví dụ tại phường Láng Thượng trước đây có 11 thành viên, nay có tới 32 thành viên) nhưng kinh phí hoạt động chỉ có 12 triệu đồng/năm, sau khi trừ tiền tiết kiệm chỉ còn 10,26 triệu đồng, không đáp ứng cho hoạt động trong 1 năm; Bổ sung chế độ phụ cấp cho Trưởng ban Thanh tra Nhân dân vì công việc nặng nề và phức tạp hơn nhiều so với người tham gia lực lượng bảo vệ an ninh cơ sở (đối tượng đang được hưởng phụ cấp 2,45 triệu đồng/tháng); (2) Bổ sung kinh phí hoạt động cho Ban Giám sát đầu tư của cộng đồng vì kinh phí hiện nay cũng rất ít chỉ có 9 triệu đồng/1 năm, trong khi đa số các công trình cải tạo đường, hè, ngõ phố thi công vào ban đêm và ngoài giờ hành chính; (3) Quan tâm trang bị,

cơ sở vật chất cho các đối tượng này, trong đó cần trang bị tối thiểu 01 máy vi tính để phục vụ soạn thảo văn bản và báo cáo (*cử tri quận Đống Đa*).

Câu 41. Trên địa bàn Quận Đống Đa hiện đang tồn tại mô hình Chi bộ lãnh đạo liên tổ dân phố (một Chi bộ lãnh đạo 2 đến 3 Tổ dân phố nằm trong khu dân cư), việc thực hiện Nghị quyết số 18/2023/NQ-HĐND ngày 06/12/2023 của HĐND Thành phố gặp khó khăn, vướng mắc, cụ thể: có Chi bộ lãnh đạo từ 600 hộ dân đến 900 hộ dân nhưng mức phụ cấp chỉ được hưởng 1,6 mức lương cơ sở mà không được hưởng 2,10 mức lương cơ sở. Đề nghị Thành phố xem xét có hướng dẫn mức hưởng phụ cấp đối với Bí thư chi bộ lãnh đạo nhiều tổ dân phố, có trên 350 hộ dân (*Cử tri quận Đống Đa*).

Câu 42. Đề nghị các cấp, các ngành chức năng của thành phố có giải pháp để cải thiện thứ hạng về công tác cải cách hành chính của thành phố Hà Nội (*Cử tri quận Hai Bà Trưng*).

Câu 43. Cử tri Thành phố rất quan tâm đến vấn đề tiếp tục đổi mới, sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị “Tinh gọn, hiệu lực, hiệu quả” theo Nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 25/10/2017 của Ban Chấp hành Trung ương khóa XII và việc triển khai Luật Thủ đô năm 2024, có hiệu lực từ 01/01/2025. Vì vậy, cử tri đề nghị Thành phố tiếp tục thông tin, tuyên truyền rộng rãi về các nội dung trên để người dân biết và thực hiện (*cử tri quận Tây Hồ*).

Câu 44. Đề nghị Thành phố xem xét một số nội dung sau: (1) Tăng kinh phí hoạt động thường xuyên đối với các xã có nhiều thôn, Tổ dân phố; (2) Tăng kinh phí hoạt động cho Ủy ban MTTQ cấp cơ sở, vì hiện nay kinh phí hoạt động thường xuyên của MTTQ và các đoàn thể Chính trị - xã hội cấp cơ sở được cấp bằng nhau, trong khi MTTQ cơ sở có rất nhiều hoạt động (*Cử tri huyện Thanh Oai*).

Câu 45. Điều a khoản 3 Điều 1 của Nghị quyết số 17/2023/NQ-HĐND ngày 06/12/2023 của HĐND Thành phố quy định: “*Cán bộ, công chức cấp xã, viên chức dôi dư, nghỉ công tác do sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã được hỗ trợ 03 tháng tiền lương hiện hưởng/người, bao gồm: tiền lương theo hệ số, phụ cấp chức vụ, phụ cấp thâm niên vượt khung, phụ cấp thâm niên nghề (nếu có)*”. Mức hỗ trợ này thấp hơn so với một số tỉnh, thành phố như: Hải Phòng, Quảng Nam, Nghệ An... vì có nơi hỗ trợ 30 tháng lương, có nơi hỗ trợ mỗi năm nghỉ trước tuổi 03 tháng lương, có nơi hỗ trợ bằng 1,5 lần mức hỗ trợ được quy định tại Nghị định số 29/2023/NĐ-CP ngày 03/6/2023 của Chính phủ. Cử tri đề nghị Thành phố xem xét sửa đổi, bổ sung quy định về hỗ trợ cho đội ngũ cán bộ, công chức nêu trên cho phù hợp (*cử tri huyện Gia Lâm*).

Câu 46. Ngày 14/8/2023, Chính phủ ban hành Nghị định số 59/2023/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều của Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở, trong đó có quy định về việc bầu cử Trưởng thôn, Tổ trưởng Tổ dân phố. Cử tri đề nghị UBND Thành phố sớm ban hành Quyết định thay thế Quyết định số 16/2019/QĐ-UBND ngày 19/9/2019 của UBND Thành phố để các đơn vị thực

hiện việc bầu cử theo quy định. Trường hợp cần văn bản hướng dẫn của Bộ Nội vụ, đề nghị UBND Thành phố chủ động báo cáo Bộ Nội vụ để sớm ban hành (*cử tri huyện Gia Lâm*).

Câu 47. Mô hình tổ chức bộ máy của Đội Quản lý trật tự xây dựng đô thị cấp huyện đã thay đổi nhiều lần, với nhiều năm hoạt động nhưng đến nay vẫn là mô hình thí điểm; việc quy định nhiệm vụ, quyền hạn của công chức làm công tác quản lý trật tự xây dựng còn chưa rõ ràng, cụ thể, dẫn đến khó khăn khi thực hiện nhiệm vụ, nhất là việc đình chỉ công trình xây dựng có vi phạm, tạm giữ và xử lý các phương tiện, dụng cụ thi công trong xây dựng của nhà thầu. Cử tri đề nghị Thành phố xem xét, quyết định việc thành lập cơ quan chuyên môn trực thuộc UBND cấp huyện theo quy định tại điểm c khoản 4 Điều 9 Luật Thủ đô năm 2024 nhằm thay thế mô hình thí điểm Đội Quản lý trật tự xây dựng đô thị hiện nay (*cử tri huyện Gia Lâm*).

Câu 48. Đề nghị Thành phố quan tâm, xem xét cho hưởng chế độ phụ cấp đối với các chức danh là Trưởng thôn, đồng thời là Đội trưởng Đội an ninh trật tự thôn (*cử tri huyện Sóc Sơn*).

Câu 49. Trong thời gian qua, Thành phố đã quan tâm tổ chức thăng hạng cho viên chức ngành giáo dục, viên chức hành chính trong các đơn vị sự nghiệp, y tế. Tuy nhiên, còn đội ngũ viên chức chuyên môn nghiệp vụ ở các đơn vị sự nghiệp như Trung tâm Văn hóa - Thông tin và thể thao, Trung tâm Phát triển quỹ đất, Trung tâm Dịch vụ nông nghiệp, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện chưa được thi thăng hạng. Đề nghị Thành phố quan tâm, tổ chức thi thăng hạng cho các đối tượng viên chức này (*cử tri huyện Thạch Thất*).

Câu 50. Theo quy định của Luật Đất đai mới và các văn bản có liên quan, 40% công việc của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai cấp huyện được chuyển về Phòng Tài nguyên và Môi trường. Bên cạnh đó, Phòng Tài nguyên và Môi trường còn được giao thêm chức năng thẩm định giá đất nên khối lượng công việc tăng lên rất nhiều nhưng số lượng biên chế không được bổ sung. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, bổ sung biên chế cho Phòng Tài nguyên và Môi trường cấp huyện để đảm bảo thực hiện các nhiệm vụ được giao (*cử tri thị xã Sơn Tây*).

II. KIẾN NGHỊ CỦA TỪNG QUẬN, HUYỆN

1. Quận Ba Đình

Câu 51. Đề nghị Thành phố xem xét, giải quyết một số nội dung liên quan Dự án đường Vành đai I trên địa bàn quận Ba Đình: (1) Đẩy nhanh tiến độ ban hành quyết định bán nhà, bàn giao nhà tái định cư cho các hộ dân đã gấp thăm nhà tái định cư, cấp GCNQSDĐ&QSHNỞ cho các hộ gia đình thuộc diện tái định cư sau GPMB; xem xét đền bù đối với phần diện tích đất chưa được cấp GCN cho các hộ dân đã ở trước năm 1993 để các hộ dân đỡ thiệt thòi (*có hộ dân được xác nhận tại thời điểm trước năm 1993; các hộ dân là anh chị em trong 01 gia đình ở cùng 01 ngõ đã giành một phần diện tích đất làm lối đi chung, ...*); (2) Theo Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất, có hiệu lực thi

hành kể từ ngày 01/8/2024, việc định giá đất của Thành phố nếu thay đổi tăng so với giá đất khi đền bù thì nhân dân có được bổ sung thêm không và nếu được thì thời gian thực hiện khi nào? (3) Khi có từ 90 - 95% hộ dân nhận tiền đền bù và nhà tái định cư xong thì mới tổ chức phá dỡ đồng loạt để đảm bảo an ninh trật tự và vệ sinh môi trường.

Câu 52. Đề nghị Thành phố xem xét, chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ đầu tư, cấp phép đối với các điểm đỗ xe tĩnh trên địa bàn phường Vĩnh Phúc để đáp ứng nhu cầu đỗ xe của người dân trong khu vực, giải quyết triệt để tình trạng đỗ xe không đúng nơi quy định, vừa ảnh hưởng tới giao thông vừa mất mỹ quan đô thị.

Câu 53. Cử tri đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư chỉnh trang, tu bổ khu di tích Cột Cờ, nhất là phía bên trên nhà số 30, đường Điện Biên Phủ để xứng đáng là Di tích Quốc gia;

Câu 54. Đề nghị Thành phố điều chỉnh lại góc phố Hoàng Diệu - Điện Biên Phủ tránh tạo góc cua hẹp.

2. Quận Hoàn Kiếm

Câu 55. Cử tri phản ánh biệt thự số 12 Nguyễn Chế Nghĩa bị bỏ hoang, đang trong tình trạng xuống cấp, gây lãng phí... Đề nghị Thành phố sớm có giải pháp để đảm bảo vệ sinh môi trường, an toàn phòng chống cháy nổ; đồng thời nghiên cứu việc tạm giao cho quận Hoàn Kiếm, phường Hàng Bài để quản lý, tạm dùng làm nơi sinh hoạt cộng đồng của Tổ dân phố trong thời gian chưa có phương án sử dụng cụ thể.

Câu 56. Để triển khai, thực hiện Luật Thủ đô (sửa đổi), đề nghị Thành phố xem xét có cơ chế đặc thù để UBND quận Hoàn Kiếm sớm triển dự án cải tạo 131 vòm cầu đường sắt trên tuyến Phùng Hưng, tạo điểm nhấn cho Thủ đô, là địa điểm có giá trị lịch sử, văn hóa, du lịch.

Câu 57. Cử tri đề nghị Thành phố kiến nghị Công ty cổ phần đường sắt Hà Hải (đơn vị được Bộ Giao thông vận tải giao nhiệm vụ quản lý và duy tu, bảo trì cầu Long Biên) quan tâm bảo trì thường xuyên cầu Long Biên để đảm bảo an toàn cho tàu hỏa, người dân qua lại.

3. Quận Đống Đa

Câu 58. Di tích lịch sử Pháo đài Láng là di tích lịch sử Quốc gia. Mặc dù đã có dự án tu bổ, tôn tạo và đã lấy ý kiến Nhân dân phường Láng Thượng; đã được Thành phố phân bổ ngân sách và có lộ trình thi công trong năm 2024 nhưng đến nay vẫn chưa được triển khai, đặc biệt sắp kỷ niệm 78 năm Ngày Toàn quốc kháng chiến. Đề nghị Thành phố công khai thông tin cho cử tri biết thời điểm khởi công, hoàn thành dự án.

Câu 59. Nhân dân ngõ 80 phố Phạm Ngọc Thạch, nay thành phố Nguyễn Ngọc Doãn rất vui mừng, phấn khởi khi được thực hiện dự án cải tạo thoát nước sông Lừ. Tuy nhiên, niềm vui chưa trọn vẹn vì trên tuyến phố vẫn còn căn nhà số 36 đang chắn ngang con đường như lô cốt, thách thức dư luận. Cử tri đề nghị

Thành phố quan tâm chỉ đạo, sớm giải quyết vấn đề này, không để tình trạng chỉ vì một công dân chây ỳ mà làm dở dang cả một dự án.

Câu 60. Công trình xây dựng hệ thống cống bao cho sông Lừ, thuộc dự án hệ thống xử lý nước thải Yên Xá trong phạm vi phường Trung Tự đã được đơn vị thi công đục phá kè sông, xây đặt hệ thống ống cống dưới lòng sông... Tuy nhiên, từ tháng 5/2022 thì việc thi công dừng lại, nhà thầu đã chuyển đi nhưng cống để bừa bãi dưới lòng sông; đá, sỏi để bừa bãi; mặt đường bê tông nhựa bị nứt, hàng rào sắt bị hư hỏng... Cử tri tiếp tục đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo xử lý dứt điểm. Trường hợp chưa thi công ngay đề nghị Thành phố chỉ đạo các đơn vị thu dọn để đảm bảo ANTT cũng như vệ sinh môi trường và mỹ quan đô thị (Câu 38 - Tổng hợp KNCT trước Kỳ họp thứ 14).

Câu 61. Hiện nay, những khu dân cư trong ngõ ngách rất chật hẹp, nguy cơ cháy nổ và dịch bệnh cao (ví dụ ngõ 162A, 162B phố Tôn Đức Thắng sau Nhà thờ Hàng Bột), không đáp ứng được yêu cầu của một Thủ đô văn minh, hiện đại. Đề nghị Thành phố nghiên cứu, quy hoạch các khu vực này thành các khu chung cư, có đường ô tô ra vào, lưới điện an toàn để xây dựng Thành phố sáng, xanh, sạch đẹp và thay đổi lối sống của người dân.

Câu 62. Để giảm phương tiện giao thông cá nhân thì cần có hệ thống giao thông công cộng thuận tiện, kết nối những điểm có bến xe. Đề nghị Thành phố: (1) Bổ sung 02 tuyến xe buýt kết nối tuyến phố Tôn Đức Thắng với bến xe Mỹ Đình và Đường sắt trên cao Cát Linh; (2) Thay thế dần các xe của các tuyến 02 Yên Nghĩa - Trần Khánh Dư và tuyến 41 Nam Thăng Long - Bến xe Giáp bát vì xe cũ, chạy kêu to, ra khói ô nhiễm, lắc lư mạnh dễ bị say.

4. Quận Hai Bà Trưng

Câu 63. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các cơ quan chức năng quan tâm, rà soát hệ thống đường ngang có giao cắt với tuyến đường Vành đai 2 trên địa bàn quận Hai Bà Trưng, nghiên cứu lắp đặt hệ thống đèn giao thông, biển báo, gờ giảm tốc... nhằm giảm thiểu tai nạn giao thông tại các điểm giao cắt này.

Câu 64. Phường Quỳnh Mai hiện có 44 khu tập thể từ 2 đến 5 tầng được xây dựng từ những năm 60 của thế kỷ trước, nay đã xuống cấp nghiêm trọng, cử tri rất mong muốn Thành phố quan tâm đẩy nhanh kế hoạch cải tạo các chung cư cũ trên địa bàn quận Hai Bà Trưng và phường Quỳnh Mai để người dân có chỗ ở chắc chắn, an toàn hơn. Đồng thời đề nghị Thành phố có phương án tạm thời cho cải tạo lại hệ thống trần, hành lang, cầu thang hoặc tạo điều kiện cho nhân dân trong khi chờ các dự án được triển khai thực hiện vì hiện nay các hệ thống này bị xuống cấp rất nghiêm trọng.

Câu 65. Việc phân cấp quản lý cây xanh đã được UBND Thành phố giao cho UBND các quận huyện tại Quyết định số 03/2023/QĐ-UBND ngày 28/2/2023. Tuy nhiên, tại các khu tập thể cũ cao tầng do xây dựng đã lâu, xuống cấp nghiêm trọng, cây bám tường mọc dày và phát triển trên nóc nhà cao tầng, làm nứt tường, ngấm dột nhà dân. Sau cơn bão số 3 vừa qua, nhà dân trong khu

tập thể Nguyễn Công Trứ đã bị thấm dột nặng tuy nhiên việc cắt cây bám tường, chống dột có dự toán kinh phí đầu tư lớn, kỹ thuật phức tạp, vượt quá khả năng đóng góp của nhân dân trong khu tập thể vì đa số là công nhân nghỉ hưu, mức lương hưu chỉ đủ sống. Cử tri phường đề nghị UBND Thành phố xem xét, tháo gỡ khó khăn về phân cấp để địa phương có cơ chế hỗ trợ người dân xử lý các tình huống nêu trên.

Câu 66. Đề nghị Thành phố tiếp tục quan tâm chỉ đạo giải quyết dứt điểm các dự án bỏ hoang, dự án chậm triển khai gây lãng phí và bức xúc cho người dân trên địa bàn quận Hai Bà Trưng (đơn cử như các dự án do Công ty Tân Hoàng Minh làm chủ đầu tư). Đồng thời có chỉ đạo, hướng dẫn các sở, ngành, địa phương giải quyết dứt điểm các dự án treo để tránh lãng phí tài nguyên đất, tạo điều kiện cho người dân trong quy hoạch dự án treo được ổn định đời sống.

5. Quận Tây Hồ

Câu 67. Về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho cho 03 cơ sở tôn giáo tại phường Phú Thượng, quận Tây Hồ (nhà thờ giáo xứ Thượng Thụy, nhà thờ giáo họ Phú Gia và nhà thờ giáo họ Phú Thọ). Theo trả lời của UBND Thành phố: *Hiện nay, Sở Tài nguyên và Môi trường đang phối hợp với Ban Tôn giáo thành phố xác định lại người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai 2024, làm cơ sở hướng dẫn các tổ chức tôn giáo hoàn thiện lại hồ sơ để giải quyết theo quy định. Trên cơ sở hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường, đề nghị tổ chức tôn giáo phối hợp với UBND cấp xã nơi có đất để hoàn thiện lại hồ sơ để giải quyết theo đúng quy định hiện hành. Cử tri tiếp tục đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường sớm có văn bản hướng dẫn cụ thể cho cấp cơ sở bổ sung, hoàn thiện hồ sơ để giải quyết dứt điểm nội dung trên (Câu 64 - Tổng hợp kiến nghị cử tri trước Kỳ họp thứ 17).*

Câu 68. Khu vực các Tổ dân phố số 1, 15 và 16 thuộc phường Phú Thượng theo quy hoạch phân khu đô thị Tây Hồ, tỷ lệ 1/2000 đã được UBND Thành phố phê duyệt là đất ở làng xóm hiện hữu. Theo đó, các hộ dân được xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở nếu có đủ điều kiện theo quy định của Luật Đất đai năm 2013. Thực tế, đã có nhiều hộ dân ở khu vực trên được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở. Tuy nhiên, theo Quyết định số 1045/QĐ-UBND ngày 25/3/2023 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Quy hoạch phân khu đô thị sông Hồng, tỷ lệ 1/5000 thì khu vực này là quy hoạch cây xanh chuyên đề. Cử tri đề nghị Thành phố xem xét, điều chỉnh quy hoạch từ đất cây xanh chuyên đề sang đất ở để đảm bảo quyền lợi cho các hộ dân.

Câu 69. Tuyến đường Âu Cơ - Nghi Tàm mới được mở rộng, các phương tiện giao thông với mật độ lớn và có nguy cơ gây mất an toàn cho người đi bộ khi sang đường. Đề nghị Thành phố chỉ đạo đơn vị liên quan căn cứ quy hoạch, kiểm tra, khảo sát và xây dựng cầu vượt qua đường cho người đi bộ tại các nút điểm giao thông như: (1) Chợ Hoa Quảng An; (2) Đoạn từ số 17 Âu Cơ sang ngõ 34, Âu Cơ, phường Quảng An (gần khách sạn Thăng Lợi).

Câu 70. Đường 5m phía trong và ngoài đê đường An Dương Vương, phường Phú Thượng hiện nay đã xuống cấp trầm trọng, do lưu lượng xe tải chạy qua nhiều. Cử tri đề nghị Thành phố chỉ đạo kiểm tra, khảo sát và nâng cấp tuyến đường trên để đảm bảo mỹ quan đô thị và an toàn giao thông.

Câu 71. Đoạn đường Võ Chí Công (qua ngõ 158 Võ Chí Công, phường Xuân La) hay xảy ra tai nạn giao thông. Đề nghị Thành phố chỉ đạo kiểm tra, khảo sát đoạn đường trên để có giải pháp nhằm đảm bảo an toàn giao thông.

6. Quận Cầu Giấy

Câu 72. Hiện nay, Chủ đầu tư Chung cư Đông Đô thuộc địa bàn Tổ 19, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy đang sử dụng phần diện tích đất tại khu chung cư đã được Thành phố phê duyệt làm vườn hoa để xây dựng thành bãi đỗ xe. Cử tri đề nghị UBND Thành phố quan tâm, chỉ đạo Chủ đầu tư thực hiện đúng theo quy hoạch đã được phê duyệt.

Câu 73. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các cơ quan chức năng kiểm tra, xem xét việc dừng đỗ xe tại 02 bên lòng đường Vũ Phạm Hàm, phường Yên Hòa, vì hiện nay khu vực này thường có lưu lượng tham gia giao thông khá đông, có nguy cơ gây ách tắc, cản trở giao thông.

7. Quận Thanh Xuân

Câu 74. Hiện nay, đoạn đường Kim Giang (từ ngõ 2 đến ngõ 50, dọc tuyến bờ sông) có một số đoạn rào sắt bị đổ gãy do ảnh hưởng của cơn bão số 3 nên tạo thành khoảng trống, dẫn đến tình trạng người dân đổ trộm thải về đêm, gây mất vệ sinh môi trường. Đề nghị Thành phố xem xét, cho khôi phục lại các đoạn hàng rào sắt nêu trên; đồng thời trồng bổ sung thay thế các cây bị gãy đổ sau bão trên cả 02 tuyến bờ sông và vỉa hè giáp nhà dân để đảm bảo cảnh quan đô thị.

Câu 75. Phố Chính Kinh do Thành phố quản lý, những năm trước đã được đầu tư, cải tạo hệ thống thoát nước và trải atphan. Năm 2022, khi thực hiện dự án cải tạo hệ thống cấp nước, diện nên phải cắt đường, việc hoàn trả không đảm bảo chất lượng. Hai năm nay tuyến đường xuống cấp trầm trọng, ảnh hưởng đến giao thông đi lại của nhân dân. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư cải tạo, sửa chữa, trải atphan để đáp ứng nguyện vọng của Nhân dân.

Câu 76. Quy hoạch mở rộng đường phố Quan Nhân đã có từ trên 20 năm, dự kiến mặt cắt 17,5 m. Nhưng hiện nay do mặt đường hẹp, có chỗ chỉ từ 5 - 7m, không có vỉa hè. Thành phố và Quận đã có nhiều biện pháp để xử lý, đảm bảo giao thông đi lại nhưng hiệu quả chưa cao. Cử tri phường Nhân Chính đề nghị Thành phố quan tâm xem xét quyết định cho đầu tư GPMB để mở rộng tuyến phố đường Quan Nhân theo quy hoạch.

Câu 77. Dự án xây dựng Tuyến đường vào cụm 3 trường Thanh Xuân Nam có chiều dài khoảng 750m, thuộc địa bàn phường Hạ Đình, Thanh Xuân Nam (quận Thanh Xuân) và xã Tân Triều (huyện Thanh Trì); điểm đầu tuyến tại

nút giao với đường Nguyễn Xiển, điểm cuối tuyến tại nút giao với đường Triều Khúc đã cơ bản hoàn thành giúp làm thay đổi bộ mặt đô thị tại khu vực khang trang hơn, hiện đại hơn, giải quyết cơ bản vấn đề ùn tắc giao thông tại cổng các trường học trên địa bàn. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo, sớm đặt tên cho con đường này, tạo điều kiện cho quận Thanh Xuân có điểm nhấn để chào mừng Đại hội Đảng các cấp nhiệm kỳ 2025-2030.

8. Quận Hoàng Mai

Câu 78. Đề nghị Thành phố yêu cầu Tổng Công ty HUD: (1) Thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ của Chủ đầu tư, bàn giao đầy đủ hồ sơ công trình cho các nhà chung cư thuộc Dự án Hồ Linh Đàm để cư dân quản lý, vận hành, bảo trì theo quy định; (2) Thực hiện theo quy hoạch đối với các ô đất hiện đang để hoang hóa hoặc sử dụng sai mục đích. Trường hợp chủ đầu tư không thực hiện, đề nghị Thành phố thực hiện thu hồi các ô đất này.

Câu 79. Tuyến đường Nguyễn Cảnh Dị đến cầu Định Công là đường nội bộ thuộc Dự án Khu đô thị Bắc Đại Kim mở rộng (Dự án 11ha) đã được UBND Thành phố giao Công ty Cổ phần kinh doanh phát triển nhà và đô thị Hà Nội thực hiện giải phóng mặt bằng và xây dựng Hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu đô thị từ những năm 2003. Hiện nay, tuyến đường này mới thi công được một nửa. Phần còn lại trong tình trạng ổ trâu, ổ gà, rác thải tồn đọng gây mất mỹ quan đô thị và vệ sinh môi trường do chưa thực hiện xong công tác GPMB. Đề nghị Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ đầu tư xây dựng để đảm bảo an toàn giao thông và vệ sinh môi trường trên địa bàn phường.

Câu 80. Dự án tuyến đường từ đường Lê Trọng Tấn đến đường Vành đai 3 (*Điểm đầu là ngõ 66 đường Kim Giang, điểm cuối giáp dự án khu đô thị mới Đại Kim*) được UBND Thành phố giao Công ty TNHH Hạ tầng LOD Bắc Việt theo hình thức Hợp đồng BT. Đến nay, Chủ đầu tư chưa thực hiện đầu tư xây dựng tuyến đường theo quy hoạch. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, thu hồi Dự án và giao cho UBND quận Hoàng Mai làm Chủ đầu tư để đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng, đầu tư xây dựng khớp nối đồng bộ hạ tầng kỹ thuật tuyến đường theo quy hoạch được phê duyệt.

Câu 81. Dự án Khu nhà ở Vĩnh Hoàng do Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng phát triển nhà số 7 Hà Nội làm Chủ đầu tư còn tồn tại một số hạng mục chưa thực hiện giải phóng mặt bằng (khu nhà công cộng hỗn hợp, khu nhà trẻ, đường quy hoạch của Thành phố). Bên cạnh đó, công tác duy tu, duy trì hạ tầng kỹ thuật Công viên hồ Vĩnh Hoàng không được thực hiện thường xuyên gây mất mỹ quan đô thị. Cử tri đề nghị Thành phố chỉ đạo Công ty cổ phần đầu tư xây dựng phát triển nhà số 7 Hà Nội tiếp tục thực hiện công tác giải phóng mặt bằng để hoàn thành Dự án Khu đô thị Vĩnh Hoàng và bàn giao cơ sở hạ tầng để Quận quản lý, thực hiện duy tu, duy trì theo quy định.

9. Quận Long Biên

Câu 82. Đề nghị Thành phố xem xét cho người dân thuộc dự án đường 25m

từ Trung tâm Gia Thụy đến khu đô thị Việt Hưng được đền bù tái định cư bằng đất ở, do mức giá đền bù thấp hơn giá chung cư nên người dân không đủ tiền mua.

Câu 83. Hiện nay nút giao thông Cổ Linh - Thạch Bàn trên địa bàn phường Thạch Bàn có lưu lượng người, phương tiện tham gia giao thông lớn, thường xuyên ách tắc giao thông. Đề nghị Thành phố xem xét xây cầu vượt dọc đường Cổ Linh để khắc phục tình trạng trên.

Câu 84. Thành phố triển khai dự án xây dựng nút giao cầu Thanh Trì với Quốc lộ 5, tuy nhiên một số gia đình chưa thực hiện giải phóng mặt bằng nên còn một đoạn đường dài khoảng 50-70 m trên Quốc lộ 5 chưa thực hiện. Cách đây khoảng 3-4 tháng, quận Long Biên và phường Thạch Bàn đã thực hiện xong công tác giải phóng mặt bằng, bàn giao cho chủ đầu tư. Cử tri đề nghị Thành phố chỉ đạo chủ đầu tư sớm hoàn thiện dự án này để đảm bảo an toàn cho người và các phương tiện tham gia giao thông.

Câu 85. Đề nghị Thành phố chỉ đạo cho phép làm cống kín khu giáp giữa Tò 18 và Trung tâm nghiên cứu tư tằm Trung ương phường Ngọc Thụy, quận Long Biên để tránh ô nhiễm môi trường và dịch bệnh.

10. Quận Hà Đông

Câu 86. Đề nghị Thành phố xem xét, chỉ đạo tiến hành bàn giao Dự án Khu đô thị Văn Khê thuộc phường La Khê theo hiện trạng để các đơn vị dịch vụ công ích vào vận hành, đảm bảo quyền và lợi ích cho các hộ dân.

Câu 87. Theo quy hoạch phân khu S3, S4, diện tích 4.000m² sau Trường THCS Văn Khê (được đề xuất mở rộng quỹ đất cho Trường), được quy hoạch công viên cây xanh; 3.000m² giáp khu đất dịch vụ Cửa Phủ được quy hoạch làm Trường Tiểu học nhưng không đủ điều kiện về diện tích để phục vụ cho cấp tiểu học; Khu đất giáp công ty VMET với diện tích khoảng 7.900 m² đề xuất xây Trường Văn Khê B. Đồng thời, theo quy hoạch trục đường phát triển phía Bắc thì khu đất này là Tổ hợp đất thương mại nên việc xây dựng trường học gặp nhiều khó khăn. Cử tri đề nghị Thành phố xem xét, điều chỉnh quy hoạch tại khu vực này, tháo gỡ vướng mắc về quỹ đất xây dựng trường học, đáp ứng nhu cầu của người dân.

Câu 88. Trong quá trình thi công thực hiện Dự án Cải thiện hệ thống tiêu nước khu vực phía Tây thành phố Hà Nội (Trạm bơm tiêu Yên Nghĩa), đơn vị thi công đã làm hỏng hệ thống thoát nước của các hộ dân từ số nhà 87 đến số nhà 107, phố Lý Tự Trọng, phường Quang Trung. Cử tri tiếp tục đề nghị Thành phố chỉ đạo Chủ đầu tư, nhà thầu thi công sớm giải quyết tình trạng trên (*Câu 94 - Báo cáo tổng hợp KNCT trước Kỳ họp thứ 17*).

Câu 89. Đề nghị Thành phố chỉ đạo Công ty cổ phần Tập đoàn Nam Cường điều chỉnh quy hoạch chi tiết và bàn giao hồ sơ pháp lý về đất đai cho quận Hà Đông quản lý, nhằm tiếp tục đầu tư, cải tạo cơ sở vật chất đối với Trường Tiểu học Yên Nghĩa (địa điểm: Tại khu D - KĐT mới Dương Nội).

Câu 90. Dự án xây dựng hệ thống xử lý nước thải Yên Xá nằm trên đường Vũ Trọng Khánh, phường Mộ Lao đã được khởi công hơn 02 năm nhưng đến nay tiến độ thi công rất chậm. Cử tri đề nghị Thành phố xem xét trách nhiệm của Chủ đầu tư, nhà thầu thi công và sớm chỉ đạo đơn vị hoàn thành dự án để trả lại mặt bằng lòng đường Vũ Trọng Khánh, đảm bảo an toàn giao thông.

Câu 91. Đề nghị Thành phố chỉ đạo, xử lý giải tỏa đoạn "nút thắt cổ chai" nằm trong Khu đô thị mới Văn Phú, phường Phú La (tuyến đường thuộc Tổ 2, phường Phú La, đoạn từ ngã tư Văn Khê đến ngã tư Hoàng Đôn Hòa).

11. Quận Bắc Từ Liêm

Câu 92. Cử tri phản ánh 04 năm gần đây, đoạn đường từ đầu đường Phú Minh đến ngã 3 đường Văn Tiến Dũng giao với đường Cầu Diễn (đặc biệt khu vực ngã 3) liên tiếp xảy ra các vụ tai nạn nghiêm trọng, chủ yếu liên quan đến xe đầu kéo, xe tải; riêng năm 2024 xảy ra 4 vụ tai nạn. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo có biện pháp khắc phục tình trạng trên như: làm gờ giảm tốc độ phù hợp ngã 3, quy định giờ xe trọng tải lớn được lưu thông, tạo vòng xuyên, lắp biển cảnh báo khu vực hay xảy ra tai nạn...

Câu 93. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm chỉ đạo sửa chữa, nâng cấp các phố: Kiều Mai, Phú Kiều, Đình Quán, phường Phúc Diễn vì đã xuống cấp.

Câu 94. Đề nghị UBND Thành phố có giải pháp đối với các quy hoạch treo trên 20 năm, trong đó có khu xây lắp hóa chất H36 phường Đức Thắng, gây khó khăn cho cuộc sống người dân: không được cải tạo, sửa chữa, xây mới nhà ở hoặc làm các thủ tục hành chính khác.

Câu 95. Cử tri phản ánh hiện nay công an phường Đức Thắng đã có trụ sở mới. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Công an Thành phố bàn giao vị trí trụ sở công an cũ (ở đường Lê Văn Hiến) về UBND phường Quản lý để xây dựng nhà văn hóa Tổ dân phố số 5, 7 vì hiện nay địa phương không còn quỹ đất xây dựng nhà văn hóa.

Câu 96. Cử tri phản ánh tiến độ thi công Dự án xây dựng tuyến đường số 8 kết nối các tuyến đường trong khu vực Bắc Cổ Nhuế - Chèm rất chậm. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo chủ đầu tư khẩn trương phối hợp với chính quyền cơ sở để đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng và thi công công trình.

Câu 97. Khoảng 400 hộ gia đình đang sinh sống tại khu Sunshine, phường Đông Ngạc đã thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính và sinh sống tại đây gần 5 năm nhưng đến nay chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu căn hộ. Đề nghị UBND Thành phố giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với Chủ đầu tư sớm cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu căn hộ cho các hộ gia đình, cá nhân.

Câu 98. Đề nghị UBND Thành phố có ý kiến với Bộ Quốc phòng để giao Khu tập thể Công ty xây lắp hóa chất tại phường Đông Ngạc về địa phương quản lý và chỉ đạo cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình theo quy định pháp luật.

12. Quận Nam Từ Liêm

Câu 99. Cử tri kiến nghị các dự án đường giao thông trên địa bàn triển khai chậm, kéo dài, ảnh hưởng đến đời sống dân sinh, ô nhiễm môi trường, điển hình đường Lê Quang Đạo kéo dài, tuyến đường 70 chạy qua phường Tây Mỗ, nút giao Xa La với đường 70 tại Thanh Trì. Nhiều đoạn đường làm manh mún, phân rã, thiếu liên kết và không kết nối đồng bộ các hạng mục dẫn đến vừa làm xong đường lại đào bới lên để lấp đặt. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các cơ quan chức năng đẩy nhanh tiến độ nhằm giải quyết bài toán ùn tắc giao thông và yêu cầu các đơn vị thi công phải có sự liên kết, tích hợp đồng bộ trong quá trình triển khai thi công.

Câu 100. Một số dự án đường giao thông như: Lê Quang Đạo kéo dài, tuyến đường 70 chạy qua phường Tây Mỗ, nút giao Xa La với đường 70 tại Thanh Trì thi công chậm, kéo dài, gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng trực tiếp đến đời sống dân sinh. Nhiều đoạn đường thi công manh mún, thiếu kết nối đồng bộ các hạng mục, dẫn đến vừa làm xong đường lại đào bới lên để lấp đặt. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các cơ quan chức năng sớm đẩy nhanh tiến độ thực hiện các Dự án trên nhằm giải quyết bài toán ùn tắc giao thông đồng thời yêu cầu các đơn vị thi công phải có sự phối hợp, khớp nối đồng bộ trong quá trình thực hiện.

Câu 101. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các cơ quan chức năng đẩy nhanh tiến độ khớp nối những đoạn còn lại của tuyến đường sắt đô thị Metro Nhỏ - ga Hà Nội và bố trí thêm các điểm trong giữ xe quanh khu vực ga để người dân thuận tiện đi lại.

Câu 102. Cử tri phản ánh tuyến xe buýt BRT hiện nay vận hành không hiệu quả, không phù hợp với tình hình giao thông trên địa bàn Thành phố, theo báo cáo hàng năm vẫn phải bù lỗ để duy trì hoạt động. Cử tri kiến nghị Thành phố nghiên cứu, xem xét dừng hoạt động của tuyến xe buýt BRT để phát triển các phương tiện giao thông công cộng khác hiệu quả hơn.

Câu 103. Cử tri kiến nghị Thành phố chỉ đạo các cơ quan chức năng nghiên cứu, đầu tư xây dựng cầu vượt đi bộ qua trục đường Châu Văn Liêm để thuận tiện đi lại cho Nhân dân.

13. Huyện Chương Mỹ

Đã tổng hợp trong phần kiến nghị chung

14. Huyện Thanh Oai

Câu 104. Đề nghị Thành phố quan tâm, nâng cấp cải tạo bờ đê kênh, lòng kênh Yên Cốc, cống Đồng Cạn - Kênh Yên Cốc. Do ảnh hưởng của cơn bão số 2, số 3 năm 2024, nhiều vị trí bờ đê kênh, bờ bao vây hỏng xuống cấp nặng, nước dôn từ các xã khác và đầu kênh xuống; cống bị rò rỉ nước dưới đáy cống vào đồng, gây ngập úng nghiêm trọng làm mất mùa toàn bộ cánh đồng phía mé đê bên trụ sở xã và cả cánh đồng Cạn thôn Từ Châu.

Câu 105. Cư dân Khu đô thị Thanh Hà đã nhiều lần kiến nghị về việc thành lập Ban Quản trị từ năm 2018 đến nay. Tuy nhiên, Chủ đầu tư (Công ty Cổ phần phát triển địa ốc Cienco 5) không thực hiện đầy đủ quyền và trách nhiệm trong công tác quản lý, sử dụng nhà chung cư. Ngày 29/3/2024, UBND huyện Thanh Oai đã có Văn bản số 800/UBND-QLĐT về việc yêu cầu các phòng, ban, đơn vị và UBND xã Cự Khê tiếp tục tăng cường công tác quản lý vận hành, sử dụng nhà chung cư trên địa bàn huyện Thanh Oai. Do đó, cử tri đề nghị Thành phố xem xét, chỉ đạo chủ đầu tư sớm hoàn thiện các thủ tục pháp lý để thực hiện việc thành lập Ban Quản trị theo quy định.

Câu 106. Hiện nay, trên khu đô thị Thanh Hà có rất nhiều khu vực chưa được cấp phép xây dựng, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo, thực hiện, đảm bảo quyền lợi cho người dân.

15. Huyện Ứng Hòa

Câu 107. Hiện nay, dọc tuyến đường 21B đoạn từ xã Liên Bạt, huyện Ứng Hòa đi Thanh Oai có một số đèn đường bị cháy, nhấp nháy, gây ảnh hưởng đến người tham gia giao thông và có nguy cơ mất an toàn giao thông. Cử tri đề nghị Thành phố chỉ đạo các cơ quan chức năng thường xuyên kiểm tra và khắc phục tình trạng trên.

16. Huyện Mỹ Đức

Câu 108. Hiện nay, huyện Mỹ Đức có 01 tuyến xe bus 125 đi từ thị trấn Đại Nghĩa (đường 419) lên Ba Thá đi Thường Tín. Các xã phía Bắc của Huyện, từ xã Phù Lưu Tế lên xã Phúc Lâm đi ra nội thành rất khó khăn. Bên cạnh đó, hiện nay người dân đi từ Hương Sơn đến Sơn Tây với khoảng cách 60km nhưng phải bắt 05 tuyến xe bus từ Hương Sơn qua một số điểm để chuyển tuyến và gặp nhiều khó khăn. Cử tri tiếp tục đề nghị Thành phố quan tâm: (1) Bố trí tuyến xe bus (Từ bến xe Yên Nghĩa qua Chúc Sơn về cầu Hạ Dục, sang xã Hồng Phong thuộc huyện Chương Mỹ đến xã Phúc Lâm thuộc huyện Mỹ Đức, đi thẳng đến thị trấn Đại Nghĩa và ngược lại) để Nhân dân thuận tiện đi lại; (2) Bổ sung tuyến xe buýt từ Hương Sơn đến thị xã Sơn Tây *(Nội dung đã được trả lời nhưng cử tri nhận thấy chưa phù hợp - Câu 129 - Tổng hợp KNCT trước Kỳ họp thứ 17)*.

Câu 109. Tuyến sông Đê Cao là sông tiêu úng cho các xã: Hồng Phong, Trần Phú và Đồng Lạc, huyện Chương Mỹ chảy qua địa phận của thôn Khảm Lâm. Nhiều năm qua, cứ mùa mưa lũ thì nước từ các xã của huyện Chương Mỹ lại chảy ra, gây ngập úng. Cơn bão số 3 vừa qua, nước sông Bùi dâng cao, trạm bơm xã Đồng Lạc bơm nước ra sông nên Nhân dân xã Phúc Lâm và xã Hồng Phong rất vất vả đắp đê chống tràn *(Nếu tràn tuyến đê này thì các xã Hồng Phong, xã Trần Phú và xã Đồng Lạc huyện Chương Mỹ và 30 mẫu diện tích lúa của thôn Khảm Lâm sẽ ngập toàn bộ)*. Từ những bất cập nêu trên, cử tri đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo khảo sát thực tế để có phương án xây dựng trạm bơm tiêu công suất lớn tại đầu sông Đê Cao thôn Khảm Lâm và có kế hoạch nạo vét, kè đê để tiêu nước chung cho thôn Khảm Lâm và các xã: Hồng Phong, Trần Phú và Đồng Lạc, huyện Chương Mỹ.

Câu 110. Trên tuyến đường 419, có đoạn đường từ Trường THCS Đại Nghĩa đi ngã 5 Tế Tiêu, thị trấn Đại Nghĩa chưa có rãnh thoát nước nên cứ mưa là đường bị ngập úng ảnh hưởng đến việc đi lại và sinh hoạt của người dân. Cử tri tiếp tục đề nghị Thành phố chỉ đạo các đơn vị sớm triển khai làm rãnh thoát nước đoạn đường trên (Câu 71 - Tổng hợp KNCT sau Kỳ họp thứ 17).

Câu 111. Sau khi thực hiện dồn điền đổi thửa năm 2012, hiện nay trên địa bàn huyện Mỹ Đức nói chung và trên địa bàn xã An Mỹ nói riêng, mỗi hộ gia đình còn 02 đến 03 ô ruộng (thửa đất). Tuy nhiên, các hộ phát triển các mô hình phát triển kinh tế như trồng rau chuyên canh vụ Đông vẫn khó triển khai thực hiện. Cử tri đề nghị UBND Thành phố xem xét tiếp tục chỉ đạo dồn điền đổi thửa để mỗi hộ chỉ còn lại 1 thửa, tạo thuận lợi cho các hộ phát triển các mô hình kinh tế.

Câu 112. Bao số 3 vừa qua, huyện Mỹ Đức là một trong những huyện của Thành phố bị ảnh hưởng nặng nề về tài sản, hoa màu... đề nghị Thành phố xem xét phê duyệt chủ trương đầu tư, bố trí kinh phí và giao UBND huyện thực hiện đầu tư xây dựng: (1) Cải tạo, nâng cấp đê Mỹ Hà, huyện Mỹ Đức; (2) Hỗ trợ kinh phí để sửa chữa, cải tạo các công trình thủy lợi, đê điều bị thiệt hại do ảnh hưởng của bão số 3; (3) Xây dựng tuyến đê bao khu dân cư thôn Đồng Chiêm, xã An Phú; (4) Xây dựng tuyến đê bao vùng Phú Hiền - La Làng xã Hợp Tiến, Hợp Thanh; (5) Sửa chữa, nâng cấp Trạm bơm Đốc Tín, xã Đốc Tín; (6) Sửa chữa, nâng cấp Trạm bơm tiêu An Phú, xã An Phú; (7) Xây dựng Trạm bơm tiêu Phù Lưu Tế 1; (8) Cải tạo, nâng cấp trạm bơm tưới Tân Độ và hệ thống kênh tưới chính xã Xuy Xá; (9) Cải tạo, nâng cấp trạm bơm tưới Áng Thượng, xã Lê Thanh; (10) Cải tạo, nâng cấp trạm bơm Phú Hiền, xã Hợp Thanh.

Câu 113. Đề nghị Thành phố xem xét hỗ trợ kinh phí cho Huyện để đầu tư xây dựng công trình: (1) Cải tạo, nâng cấp cầu Trung Hòa, xã Hùng Tiến; (2) Cải tạo, nâng cấp cầu Thượng Tiết, xã Đại Hưng; (3) Cải tạo, nâng cấp cầu núi Vua, xã An Tiến.

17. Huyện Phú Xuyên

Câu 114. Hiện nay Trạm bơm Ánh Quang, xã Quang Lãng xây dựng từ những năm 90 của thế kỷ trước đã xuống cấp nghiêm trọng, không đáp ứng được công tác tiêu úng. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm xây dựng, nâng cấp trạm bơm Ánh Quang để phục vụ công tác tiêu úng trên địa bàn xã Quang Lãng.

Câu 115. Trụ sở Công an xã Quang Lãng là một trong 5 xã được Công an Thành phố đầu tư xây mới tại vị trí đối diện với UBND xã Quang Lãng. Tuy nhiên, khi thu hồi đất nông nghiệp của người dân đã để lại phần đất nông nghiệp cách mặt đường đi 2-3 mét. Trụ sở công an mới chưa có lối đi vào do khi thu hồi đất để xây dựng trụ sở chỉ thu hồi phần đất nằm trong chỉ giới đường đỏ. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các đơn vị thu hồi phần đất còn lại cho các hộ dân.

Câu 116. Năm 2021, xã Quang Lăng được UBND huyện đầu tư xây dựng điểm xe Bus, xong đến nay điểm xe bus chưa đi vào hoạt động. Đề nghị UBND Thành phố triển khai để cho nhân dân đi lại thuận tiện.

Câu 117. Dự án Trường Mầm non Trung tâm xã Sơn Hà được HĐND huyện Phú Xuyên phê duyệt chủ trương đầu tư tại Phụ lục số 06 Nghị quyết số 57/NQ-HĐND ngày 15/10/2021 và đã được UBND huyện Quyết định phê duyệt đầu tư tại Quyết định số 1203/QĐ-UBND ngày 15/3/2022 song do nguồn vốn hỗ trợ của Thành phố chưa được phân bổ nên đến nay dự án vẫn chưa được triển khai. Đề nghị Thành phố xem xét, hỗ trợ nguồn vốn để triển khai đầu tư xây mới Khu trường Mầm non Trung tâm xã Sơn Hà (tập trung) tại vị trí khu Ruộng Mẫu, thôn Sơn Thanh (tiếp giáp thôn Thao Nội).

Câu 118. Thực hiện Kế hoạch số 309/KH-UBND ngày 27/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về đầu tư xây dựng, cải tạo và tu bổ, tôn tạo di tích trong giai đoạn 2022-2025, UBND huyện Phú Xuyên đã đề xuất tu bổ, tôn tạo chống xuống cấp nghiêm trọng đối với di tích lịch sử (cấp Thành phố) Đền Sơn Thanh và di tích lịch sử Đình Hà Thao Nội nhưng chưa được bố trí nguồn vốn để triển khai. Cử tri và nhân dân xã Sơn Hà đề nghị UBND Thành phố xem xét hỗ trợ nguồn kinh phí triển khai Dự án tu bổ, tôn tạo chống xuống cấp các di tích nêu trên.

Câu 119. Cử tri và nhân dân xã Sơn Hà kiến nghị UBND Thành phố quan tâm chỉ đạo sớm phê duyệt Dự án cụm Công nghiệp thôn Sơn Thanh, xã Sơn Hà để phục vụ nhu cầu sản xuất, kinh doanh của các doanh nghiệp và các cơ sở sản xuất trên địa bàn xã Sơn Hà và các vùng lân cận phục vụ phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

Câu 120. Cầu Tân Dân là trục giao thông chính của khu vực phía Tây huyện Phú Xuyên đi qua xã Chuyên Mỹ, Hoàng Long, Phú Túc và kết nối với huyện Ứng Hòa. Mật độ giao thông trên tuyến đường này rất lớn, thường xuyên bị tắc. Đề nghị Thành phố quan tâm, đầu tư xây dựng cầu Tân Dân.

Câu 121. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư cải tạo, xây dựng tuyến đê sông Duy Tiên từ chùa Thái Lai đến khu vực Ngô Công thuộc thôn Thường Xuyên bị sạt lở phía hạ lưu, đã được Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn về khảo sát đưa vào dự án cải tạo nhưng đến nay chưa được triển khai thực hiện.

Câu 122. Tuyến đường gom cao tốc Cầu Giẽ - Ninh Bình đã bị xuống cấp trầm trọng, Nhân dân đi lại gặp nhiều khó khăn. Đề nghị Thành phố quan tâm giải quyết, cử tri đã kiến nghị nhiều lần nhưng các văn bản trả lời của Thành phố là tuyến đường gom cao tốc Pháp Vân - Cầu Giẽ.

Câu 123. Hiện nay các tuyến đường giao thông, mương thủy lợi trên địa bàn xã Đại Xuyên xuống cấp trầm trọng ảnh hưởng đến việc đi lại sản xuất của Nhân dân. UBND xã đã có nhiều văn bản đề nghị xin chủ trương đầu tư, cải tạo. Tuy nhiên, do Đại Xuyên nằm trong quy hoạch khu công nghiệp nên không được đầu tư kinh phí. Dự án khu công nghiệp hỗ trợ Nam Hà Nội được hình thành từ năm 2012 đến nay chưa có doanh nghiệp vào đi vào hoạt động. Đề nghị

Thành phố có lộ trình triển khai cụ thể và hướng dẫn tháo gỡ những khó khăn trên để Nhân dân yên tâm sản xuất.

Câu 124. Đề nghị Thành phố xem xét đổi tên Trường THPT Đồng Quan thành Trường THPT Phụng Dực cho phù hợp với địa danh đặt điểm trường.

Câu 125. Đề nghị Thành phố quan tâm đầu tư dự án xây dựng Tượng đài chiến thắng Cầu Giẽ.

Câu 126. Đề nghị Thành phố quan tâm mở rộng tuyến đường Quốc lộ 1A đến Cầu Giẽ, xã Đại Xuyên.

18. Huyện Thường Tín

Câu 127. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo sớm triển khai xây dựng Cụm công nghiệp Hiền Giang và Cụm công nghiệp làng nghề Hòa Bình để di chuyển xưởng sản xuất của các doanh nghiệp, hộ gia đình ra khỏi khu dân cư, giải quyết vấn đề ô nhiễm môi trường trong khu dân cư và nâng cao hiệu quả sử dụng đất của địa phương.

19. Huyện Thanh Trì

Câu 128. Đề nghị UBND Thành phố, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn quan tâm, đẩy nhanh tiến độ đầu tư xây dựng Dự án Kè đê sông Nhuệ và Dự án cải tạo, nâng cấp Trạm bơm Hoà Bình trên địa bàn huyện Thanh Trì để đảm bảo công tác sản xuất nông nghiệp và phòng chống úng, ngập (cử tri huyện Thanh Trì).

20. Huyện Gia Lâm

Câu 129. Trong những năm gần đây Trung ương, Thành phố ban hành nhiều văn bản chỉ đạo, triển khai chuyển đổi số trên 3 trụ cột “Chính quyền số, Kinh tế số và Xã hội số”; Kế hoạch số 239/KH-UBND ngày 27/9/2023 của UBND Thành phố về “*Chuyển đổi số, xây dựng thành phố Hà Nội thông minh đến năm 2025, định hướng đến năm 2030*” đề ra 55 chỉ tiêu và 201 nhiệm vụ. Do vậy, hiện nay khối lượng công việc lĩnh vực thông tin, truyền thông nói chung và ứng dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số nói riêng là rất lớn. Tuy nhiên, UBND huyện Gia Lâm chỉ có 01 chuyên viên thuộc Phòng Văn hóa và Thông tin và 01 chuyên viên thuộc Văn phòng HĐND & UBND huyện để thực hiện nhiệm vụ này. Đề nghị Thành phố quan tâm, nghiên cứu, xem xét có giải pháp, cho cơ chế đặc thù,... để tháo gỡ khó khăn này cho huyện Gia Lâm nhằm đáp ứng nhiệm vụ trong tình hình mới.

Câu 130. Dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến đường nối từ Quốc lộ 5 vào Khu công nghiệp Hapro (Đường 181) đã hoàn thành thi công trên toàn tuyến, hệ thống chiếu sáng đã được lắp đặt. Tuy nhiên, hệ thống điện chiếu sáng chưa được đóng điện, gây mất an toàn cho các phương tiện khi tham gia giao thông vào ban đêm. Cử tri tiếp tục đề nghị UBND Thành phố đôn đốc Chủ đầu tư Dự án sớm đóng điện chiếu sáng để đảm bảo an toàn giao thông cho tuyến đường; đồng thời nạo vét hệ thống tiêu thoát nước của tuyến đường.

21. Huyện Đông Anh

Câu 131. Tuyến đường từ đường chính A đi qua Trụ sở UBND xã Kim Chung do Thành phố quản lý. Hiện nay, tại các điểm qua hầm chui số 2 và 3 thuộc thôn Bầu thường xuyên có ô tô dừng đỗ, gây ách tắc giao thông. Cử tri đề nghị Thành phố xem xét, cho cấm biển cấm dừng đỗ xe ô tô tại địa điểm trên.

Câu 132. Tuyến đường từ đường chính A đi qua Trụ sở UBND xã Kim Chung do Thành phố quản lý, trong đó có dải đất giáp với đường Võ Văn Kiệt hiện đang để trống và là nơi đổ trộm rác thải, gây mất vệ sinh môi trường, mỹ quan đô thị. UBND xã Kim Chung đã nhiều lần tổ chức thu dọn nhưng tình trạng trên vẫn tái diễn. Cử tri đề nghị Thành phố xem xét, cho trồng cây xanh hoặc giao lại cho địa phương quản lý khu đất trống nêu trên để trồng cây xanh kết hợp điểm đỗ xe tĩnh, nhằm giải quyết triệt để tình trạng ô nhiễm môi trường, mất mỹ quan đô thị.

Câu 133. Cử tri tiếp tục kiến nghị việc bán vé tại khu di tích Quốc gia đặc biệt Cổ Loa trong Ngày lễ hội và Tết nguyên đán theo Nghị quyết số 06/2020/NQ-HĐND ngày 07/7/2020 của HĐND thành phố Hà Nội là không phù hợp và đề nghị Thành phố xem xét, điều chỉnh việc thu phí trên (*Câu 165 - Tổng hợp kiến nghị cử tri trước Kỳ họp thứ 17*).

Câu 134. Hiện nay, UBND xã Kim Nỗ đã bố trí quỹ đất với diện tích khoảng 1.400m² (cạnh UBND xã) để xây dựng Trụ sở Công an xã nhưng tiến độ thực hiện dự án còn rất chậm. Cử tri đề nghị Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ lập, hoàn thiện hồ sơ xây dựng Trụ sở Công an các xã nói chung và xã Kim Nỗ nói riêng.

Câu 135. Trục đường đê từ Dốc Vân đến cầu Đông Trù đã có đường điện chiếu sáng. Tuy nhiên, đoạn đường từ cầu Đông Trù đến thôn Ngàn đi qua các xã: Xuân Canh, Tàm Xá chưa có đèn chiếu sáng, ảnh hưởng việc đi lại của nhân dân vào ban đêm. Cử tri đề nghị Thành phố quan tâm, đầu tư lắp đèn điện chiếu sáng tại đoạn đường trên.

22. Huyện Mê Linh

Câu 136. Đường vành đai 3,5 là tuyến giao thông quan trọng của Thủ đô. Theo quy hoạch, tuyến đường được chia thành 05 đoạn chính, trong đó đoạn Cầu Thượng Cát - Quốc lộ 2 qua huyện Mê Linh sẽ tạo ra tuyến giao thông hiện đại, an toàn, tiết kiệm thời gian. Cử tri đề nghị Thành phố quan tâm sớm triển khai thực hiện Dự án đường vành đai 3.5 nối từ cầu Thượng Cát (Đại Mạch, Đông Anh) đi vành đai 3 và sang sân bay Nội Bài theo quy hoạch điều chỉnh quy hoạch chung Thủ đô đã đề xuất.

Câu 137. UBND Thành phố đã ban hành Quyết định về việc phê duyệt phương án tuyến, vị trí tuyến đường Vành đai 3, đoạn từ nút giao với Quốc lộ 3 mới đến nút giao với đường Võ Văn Kiệt và đoạn kéo dài đến đường Vành đai 4, tỷ lệ 1/500. Dự án liên quan đến 04 quận, huyện: Long Biên, Gia Lâm, Đông Anh, Mê Linh, trong đó đoạn đường thuộc địa bàn huyện Đông Anh đã được Thành

phổ phê duyệt chủ trương đầu tư nhưng đoạn đường 6km thuộc địa bàn huyện Mê Linh chưa được Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư. Đề nghị Thành phố sớm có chủ trương đầu tư xây dựng đoạn đường qua huyện Mê Linh để khớp nối hạ tầng giao thông trong khu vực.

Câu 138. Khu nhà ở cho công nhân tại Khu công nghiệp Quang Minh I (huyện Mê Linh) được UBND thành phố phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 1014/QĐ-UBND ngày 10/3/2020; đơn vị tổ chức lập quy hoạch là Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển hạ tầng Nam Đức. Diện tích khu đất nghiên cứu lập quy hoạch khoảng 25,894ha thuộc thị trấn Chi Đông và xã Kim Hoa, huyện Mê Linh (gồm các hạng mục công trình: Khu nhà ở cho công nhân, công trình công cộng (trường mầm non, thương mại, dịch vụ, văn hóa...), sân chơi, vườn dạo, cây xanh cảnh quan, bãi đỗ xe tập trung). Tuy nhiên, đến nay tiến độ triển khai thực hiện dự án còn chậm. Đề nghị Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ để đáp ứng nhu cầu về nhà ở hiện nay trên địa bàn Huyện.

Câu 139. Thời gian qua, huyện Mê Linh được Thành phố quan tâm đầu tư các Dự án về kênh mương thủy lợi như Dự án Cải tạo, nâng cấp tuyến kênh Thanh Phú kết hợp làm đường giao thông (*dự án đã được phê duyệt chủ trương đầu tư và tháng 12/2024 sẽ thực hiện đấu thầu triển khai dự án*) và Dự án đầu tư Cải tạo, nâng cấp tuyến kênh Tam Báo (*dự án đã được phê duyệt chủ trương đầu tư và đang trình phê duyệt dự án*). Còn lại, các kênh thủy lợi khác trên địa bàn huyện Mê Linh chưa được đầu tư cải tạo, nâng cấp như: kênh Quân đoàn, hệ thống kênh liên xã kết nối với các kênh nội đồng... Đề nghị Thành phố quan tâm, đầu tư để phục vụ hoạt động sản xuất nông nghiệp, phòng chống lụt bão và chống ngập úng trên địa bàn huyện Mê Linh.

Câu 140. Dự án xây dựng tuyến đường nối từ đường 35 đến đường Bắc Thăng Long - Nội Bài (nay là đường Võ Văn Kiệt), huyện Mê Linh (giai đoạn 2) được Thành phố triển khai nhưng chưa đồng bộ, do chưa thực hiện xong giải phóng mặt bằng... Đề nghị Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ, sớm triển khai thực hiện dự án trên.

Câu 141. Trên địa bàn huyện Mê Linh hiện có khoảng 1.000ha đất bãi, sử dụng để sản xuất nông nghiệp trồng rau và các loại cây hoa màu. Tuy nhiên, diện tích đất bãi này liên quan đến không gian thoát lũ và hành lang thoát lũ nên không được đầu tư hệ thống giao thông, thủy lợi. Đề nghị Thành phố có cơ chế cho phép đầu tư hạ tầng tối thiểu để đảm bảo việc đi lại cho người dân, phục vụ hoạt động sản xuất nông nghiệp.

23. Huyện Sóc Sơn

Câu 142. Đề nghị Thành phố quan tâm, đầu tư nâng cấp Phòng khám đa khoa xã Hồng Kỳ lên thành Bệnh viện Đa khoa để đáp ứng nhu cầu khám chữa bệnh của người dân ở xã phía Bắc của huyện Sóc Sơn.

Câu 143. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các đơn vị khảo sát, thực hiện nâng cấp, sửa chữa vỉa hè và các điểm gây ngập úng trên tuyến đường Quốc lộ 2 đoạn qua địa phận xã Phú Cường, do đã xuống cấp, gây mất an toàn giao thông.

24. Huyện Hoài Đức

Câu 144. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông vận tải thường xuyên kiểm tra, sửa chữa các tuyến đường giao thông do Thành phố quản lý chạy qua địa bàn huyện Hoài Đức như: tuyến đường Quốc lộ 32, Tỉnh lộ 70, 442, 422b (trong đó có đường Vân Canh, chạy qua xã Vân Canh đoạn từ cầu Hậu Ái đến Ngã tư Canh, xã Vân Canh) để Nhân dân được đi lại được an toàn.

Câu 145. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các cơ quan, đơn vị liên quan sớm khởi công đoạn đường Tỉnh lộ 70 đoạn từ Cầu Ngà đến Ngã tư đường Trịnh Văn Bô, quận Nam Từ Liêm để giảm việc ách tắc giao thông tại khu vực Ngã tư Canh, xã Vân Canh, huyện Hoài Đức.

Câu 146. Đề nghị Thành phố quan tâm chỉ đạo tăng cường xử lý nước thải; tập trung quy hoạch, xử lý nước thải từ đầu nguồn các làng nghề, khu công nghiệp. Hiện nay, nhà máy xử lý nước thải Sơn Đồng, huyện Hoài Đức đã xây dựng xong nhưng chưa được đưa vào sử dụng. Đề nghị Thành phố chỉ đạo, khẩn trương đưa công trình vào sử dụng.

25. Huyện Đan Phượng

Câu 147. Từ năm 2022 đến nay, các hộ gia đình, cá nhân có Giấy chứng nhận quyền sử dụng ruộng đất do UBND huyện cấp giai đoạn 1986 - 1989 (theo ủy quyền của UBND Thành phố) nhưng không được cấp đổi, cấp lại, do Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - Chi nhánh huyện Đan Phượng không tiếp nhận hồ sơ, với lý do: Giấy chứng nhận nêu trên không phải là Giấy chứng nhận được quy định tại khoản 2 Điều 97 Luật Đất đai năm 2013. Cử tri đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo, làm rõ Giấy chứng nhận trên có phải là Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định tại khoản 21 Điều 3 Luật Đất đai năm 2024 hay không?. Trường hợp, Giấy chứng nhận trên không phù hợp thì đề nghị UBND Thành phố xem xét bổ sung Điều 9 Quyết định số 61/2024/QĐ-UBND ngày 27/9/2024, với nội dung *“Giấy chứng nhận quyền sử dụng ruộng đất do UBND huyện cấp cho các hộ gia đình, cá nhân giai đoạn 1986 - 1989 là Giấy tờ khác về quyền sử dụng đất có trước ngày 15/10/1993 theo quy định tại điểm n khoản 1 Điều 137 Luật Đất đai năm 2024”*.

Câu 148. Cử tri tiếp tục đề nghị UBND Thành phố xem xét, cho chuyển đổi mục đích sử dụng đất từ đất sản xuất kinh doanh dịch vụ sang đất ở cho các hộ gia đình đang cư trú tại khu đất dịch vụ Tân Tây Đô thuộc xã Tân Lập, huyện Đan Phượng, do hiện nay các hộ gia đình này đã có nhà ở ổn định, hợp pháp nhưng không nhập được hộ khẩu, gây ảnh hưởng đến đời sống, sinh hoạt và công tác của dân cư tại đây.

Câu 149. Đề nghị UBND Thành phố xem xét điều chỉnh chế độ chính sách hỗ trợ, bồi thường GPMB thực hiện dự án đường Tây Thăng Long cho hợp

lý, bởi vì cùng 1 dự án nhưng thực hiện theo 02 quyết định (Quyết định số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 thay thế Quyết định số 10/2017/QĐ-UBND ngày 29/3/2017) có 02 mức hỗ trợ khác nhau về nội dung hỗ trợ gạo cho các nhân khẩu, gây bức xúc cho nhân dân.

26. Huyện Quốc Oai

Câu 150. Tình trạng ô nhiễm môi trường do hoạt động từ các cơ sở tái chế nhựa, ni lông tại xã Vân Côn, huyện Hoài Đức đã được Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, xử lý nhưng vẫn tiếp tục tái diễn, gây ảnh hưởng đến sức khỏe của người dân. Vì vậy, cử tri đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục kiểm tra, xử lý đối với các cơ sở nêu trên.

Câu 151. Đề nghị UBND Thành phố sớm có chủ trương đầu tư và giao UBND huyện Quốc Oai làm chủ đầu tư Dự án đường 421A Quốc Oai đi Xuân Mai.

27. Huyện Thạch Thất

Câu 152. Trên địa bàn huyện nói chung và trong phạm vi khu vực đô thị Hòa Lạc, khu vực phân khu đô thị HL3,4,5,6 nói riêng có nhiều Dự án ngoài ngân sách trước đây đã được UBND tỉnh Hòa Bình, UBND tỉnh Hà Tây (cũ) chấp thuận đầu tư, phê duyệt quy hoạch chi tiết, tỷ lệ 1/500 hoặc đã có Quyết định thu hồi đất, giao đất nhưng chưa triển khai, chậm triển khai, do chờ quy hoạch chung, quy hoạch phân khu và đều đang trong quá trình rà soát, đánh giá tiến độ triển khai, cũng như hồ sơ pháp lý của dự án. Quá trình rà soát UBND Thành phố đã quyết định dừng (hủy) một số dự án. Tuy nhiên, hiện nay còn nhiều dự án chưa rõ là tiếp tục triển khai hay dừng (hủy) dự án, gây khó khăn trong công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng, cấp phép xây dựng,... tại địa phương. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các đơn vị liên quan sớm hoàn thành việc rà soát dự án đầu tư ngoài ngân sách tại huyện Thạch Thất và khu vực đô thị Hòa Lạc nêu trên; xác định rõ những dự án nào được tiếp tục triển khai, những dự án nào phải dừng triển khai để phục vụ công tác quản lý nhà nước, đồng thời có cơ sở đầy nhanh tiến độ thực hiện các quy hoạch phân khu và quy hoạch khác tại địa phương.

28. Huyện Phúc Thọ

Câu 153. Đề nghị Thành phố sớm quan tâm, giải quyết với nội dung: (1) Duy tu, sửa chữa đoạn kè bờ sông Hồng (tương ứng vị trí K3+470÷K3+670; K4÷K4+200 đê Vân Cốc) từ ngõ thứ 6 đến ngõ thứ 9 thuộc thôn 1, xã Vân Phúc, huyện Phúc Thọ đã bị xuống cấp, có nguy cơ sạt lở bờ sông, ảnh hưởng đời sống dân sinh; (2) Khắc phục sự cố đê điều do ảnh hưởng của cơn bão số 3 trên địa bàn huyện Phúc Thọ (chi tiết gửi kèm theo Công văn số 2109/UBND-KT ngày 12/9/2024 của UBND huyện Phúc Thọ).

Câu 154. Đoạn đường gom ở chân đê Vân Cốc (từ Xuân Trù xã Xuân Đình đến xã Trung Châu, huyện Đan Phượng) đã xuống cấp nghiêm trọng có nhiều ổ gà,

mặt đường bong tróc, đi lại khó khăn. Cử tri đề nghị Thành phố bố trí nguồn kinh phí nâng cấp, cải tạo đảm bảo điều kiện đi lại của Nhân dân.

Câu 155. Hệ thống kênh dẫn Cẩm Đình - Hiệp Thuận chảy vào sông Đáy nhiều năm nay chưa được nạo vét, gây ách tắc dòng chảy. Đề nghị UBND Thành phố tổ chức nạo vét, khơi thông dòng chảy để phục vụ sản xuất nông nghiệp và phòng chống lụt, bão úng.

Câu 156. Đề nghị Thành phố quan tâm, đầu tư Hệ thống chiếu sáng tuyến đường ven đê từ dốc Sen Phương đi cảng Sơn Tây, thị xã Sơn Tây.

Câu 157. Năm 1993, UBND tỉnh Hà Tây (cũ) cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B328015 ngày 09/10/1993 cho Trại giống lúa Tích Giang với tổng diện tích 205.000,0m². Ngày 24/8/2015, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 4219/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý các cơ sở nhà, đất thuộc sở hữu Nhà nước của Công ty TNHH một thành viên Đầu tư và phát triển nông nghiệp Hà Nội (giai đoạn 3) theo Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg ngày 19/01/2007 của Thủ tướng Chính phủ. Cơ sở nhà đất tại xã Tích Giang, huyện Phúc Thọ giao: (1) Công ty TNHH MTV Đầu tư và PTNN Hà Nội tiếp tục quản lý, sử dụng khoảng 43.877,0m² đất làm cơ sở sản xuất kinh doanh nông nghiệp; (2) Xí nghiệp Dịch vụ nông nghiệp tiếp tục quản lý, sử dụng khoảng 152.548,0m² đất, khoảng 1.895,0m² nhà làm cơ sở sản xuất kinh doanh với mục đích sử dụng là đất nông nghiệp; (3) Diện tích còn lại khoảng 8.000 m² đất khu tập thể chưa bàn giao lại cho Huyện quản lý. Đề nghị Thành phố xem xét, giao diện tích đất khoảng 8.000 m² còn lại cho Huyện quản lý theo quy định.

29. Thị xã Sơn Tây

Câu 158. Tuyến Quốc lộ 21 (đường tránh 32) ra ngã tư Viện Quân y 105 bị hẹp thất cổ chai, trong khi lưu lượng xe tham gia giao thông tại khu vực này rất đông, đề nghị UBND thành phố khẩn trương đầu tư cải tạo nâng cấp, mở rộng, trước mắt đề nghị bố trí ngay vòng xuyến tại điểm nút giao thông này.

Câu 159. Việc thi công cầu Cam Lâm thuộc dự án Cải tạo, khôi phục Sông Tích đoạn từ Phú Lương, xã Thuần Mỹ, huyện Ba Vì đến Cầu Trắng, xã Đường Lâm, thị xã Sơn Tây hiện quá chậm, làm ảnh hưởng nghiêm trọng đến việc đi lại cùng người dân và du khách đến thăm, viếng khu di tích đền thờ Vua Phùng Hưng; đền thờ và lăng Vua Ngô Quyền. Đề nghị UBND thành phố chỉ đạo đơn vị thi công đẩy nhanh tiến độ đảm bảo đưa cầu vào sử dụng trước Tết Nguyên đán Ất Tỵ năm 2025.

Câu 160. Hiện nay, trên địa bàn thị xã Sơn Tây có một số vướng mắc liên quan đến việc giao đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ giãn dân (gồm 258 trường hợp đã nộp tiền sử dụng đất nhưng chưa có Quyết định giao đất). Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo, làm rõ đối với các trường hợp nêu trên khi ban hành Quyết định giao đất có phải nộp tiền sử dụng đất tại thời điểm hiện nay hay không.

Câu 161. Hiện nay dữ liệu tổng thể hồ sơ địa chính (bản đồ tổng thể) trên địa bàn thị xã Sơn Tây do đặc thiếu chính xác gây khó khăn cho người dân trong thực hiện các giao dịch quyền sử dụng đất và nảy sinh bất cấp cho công tác quản lý đất đai. Đề nghị UBND thành phố chỉ đạo đơn vị chức năng rà soát lại dữ liệu hồ sơ địa chính trên địa bàn thị xã Sơn Tây để sớm nghiệm thu, đưa vào sử dụng.

30. Huyện Ba Vì

Câu 162. Đề nghị Thành phố xem xét, chỉ đạo giải quyết một số nội dung liên quan đến Dự án sông Tích như sau: (1) Chỉ đạo đơn vị thực hiện dự án chi trả tiền bồi thường 36,5ha diện tích bị ngập úng chiêm năm 2019; (2) Sớm thi công hoàn trả các công trình đường giao thông, hệ thống kênh mương tưới, tiêu, trạm bơm do ảnh hưởng của dự án; (3) Trả lại các phần diện tích đất mượn của các hộ dân tại xã: Cẩm Lĩnh, Sơn Đà, Tòng Bạt,...; (4) Thực hiện tu sửa đường đê lồi đi qua xóm Trại Cúc, thôn Vô Khuy, xã Cẩm Lĩnh, huyện Ba Vì.

Câu 163. Đề nghị Thành phố xem xét, chỉ đạo giải quyết một số nội dung liên quan đến Dự án Nghĩa trang Yên Kỳ như sau: (1) Tiếp tục đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án giai đoạn I; (2) Chi trả số tiền bồi thường hơn 10 tỷ đồng cho gần 30 hộ dân tại xóm Phú Mỹ A, xã Phú Sơn sau khi đã có Quyết định thu hồi đất từ năm 2016; (3) Chi trả tiền đền bù hoa lợi cho các hộ dân thôn Phú Mỹ A, xã Phú Sơn từ năm 2016 đến khi thu hồi đất, do việc thi công dự án gây ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất nông nghiệp; (4) Có cơ chế đặc thù để đầu tư làm đường bê tông nông thôn và cung cấp nước sạch cho các hộ dân tại xóm Phú Mỹ, C2, Nông trường và Gò Ong nằm trong Dự án Nghĩa trang Yên Kỳ mở rộng giai đoạn II.

III. KIẾN NGHỊ VỚI HĐND THÀNH PHỐ

Câu 1. Đề nghị HĐND Thành phố tổ chức giám sát việc quản lý đất đai trên địa bàn Thành phố, cụ thể: (1) Về đất công cho thuê, sử dụng sai mục đích gây thất thoát, khó thu hồi tài sản; (2) Việc quản lý, sử dụng đất nông nghiệp gây lãng phí, bức xúc cho người dân. Đồng thời thông báo công khai kết quả giám sát, xử lý vi phạm (*cử tri quận Cầu Giấy*).

IV. KIẾN NGHỊ VỚI CÁC CƠ QUAN TRUNG ƯƠNG

Câu 1. Hiện nay, một số cơ sở có quy mô nhỏ, tính chất không phức tạp do cấp huyện và cấp xã quản lý về phòng cháy chữa cháy (PCCC), thuộc đối tượng phải thẩm duyệt thiết kế PCCC thì vẫn phải đề nghị Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH thuộc Công an thành phố Hà Nội cấp Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về PCCC. Những khó khăn trong việc đi lại, chờ đợi khi thực hiện thủ tục dẫn đến tâm lý e ngại khi phải đi xin Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về PCCC, từ đó khó khăn cho công tác quản lý nhà nước về PCCC ở địa phương. Cử tri đề nghị Chính phủ sửa đổi, bổ sung quy định của Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020, cho phép ủy quyền hoặc phân cấp cho Công an cấp huyện giải quyết thủ tục cấp Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế PCCC đối với cơ sở thuộc quyền quản lý của cấp huyện (*cử tri huyện Thạch Thất*).

THƯỜNG TRƯC HĐND THÀNH PHỐ HÀ NỘI