

Số: **12** /BC-BĐT

Hà Nội, ngày **21** tháng **02** năm 2025

BÁO CÁO THẨM TRA

Phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư và thống nhất chủ trương báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét quyết định giao UBND thành phố Hà Nội làm cơ quan chủ quản một số dự án đầu tư công của Thành phố
(Ban Đô thị trình HĐND Thành phố khóa XVI, kỳ họp thứ 21)

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội.

Thực hiện quy định của Luật và phân công của Thường trực HĐND Thành phố, Ban Đô thị HĐND Thành phố đã chủ trì, phối hợp các Ban HĐND Thành phố tổ chức thẩm tra phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư và thống nhất chủ trương báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét quyết định giao UBND thành phố Hà Nội làm cơ quan chủ quản một số dự án đầu tư công do UBND Thành phố trình HĐND Thành phố tại kỳ họp thứ 21. Trên cơ sở các Tờ trình, hồ sơ kèm theo của UBND Thành phố, Ban Đô thị kính báo cáo HĐND Thành phố kết quả thẩm tra các dự án đầu tư công thuộc lĩnh vực đô thị, cụ thể như sau:

I. Về hồ sơ UBND Thành phố trình:

1. Đến thời điểm ngày 21/02/2025 tổng số dự án UBND Thành phố trình HĐND Thành phố thuộc lĩnh vực của Ban Đô thị là **04** dự án bao gồm:

- **02** dự án đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư sử dụng nguồn ngân sách Thành phố.

- **01** dự án điều chỉnh chủ trương đầu tư sử dụng nguồn vốn ODA và vốn đối ứng ngân sách Thành phố.

- **01** dự án thống nhất chủ trương báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét quyết định giao UBND thành phố Hà Nội làm cơ quan chủ quản sử dụng nguồn ngân sách Thành phố và ngân sách Trung ương hỗ trợ.

(Danh mục các dự án tại phụ lục 01 kèm theo báo cáo thẩm tra này).

2. Hồ sơ trình đảm bảo quy định tại Điều 48 Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024.

II. Về nội dung UBND Thành phố trình:

1. Tổng số **04** dự án trình HĐND Thành phố, trong đó:

- Có **02** dự án trình phê duyệt chủ trương đầu tư dự kiến bố trí vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước trong 2 kỳ kế hoạch đầu tư công trung hạn.

- Có **01** dự án đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư sử dụng nguồn vốn ODA và vốn đối ứng ngân sách Thành phố thực hiện từ năm 2013, dự kiến bố trí vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước trong 2 kỳ kế hoạch đầu tư công trung hạn.

- Có **01** dự án đề xuất thống nhất chủ trương báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét quyết định giao UBND thành phố Hà Nội làm cơ quan chủ quản dự kiến bố trí vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước trong 2 kỳ kế hoạch đầu tư công trung hạn.

2. Căn cứ hồ sơ trình đã được các cơ quan chuyên môn của UBND Thành phố thẩm định, Ban Đô thị báo cáo HĐND Thành phố ý kiến thẩm tra theo các điều kiện quyết định chủ trương đầu tư quy định tại Điều 19 Luật Đầu tư công 2024 đối với từng dự án tại các phụ lục kèm theo Báo cáo này, cụ thể như sau:

2.1. Thống nhất trình HĐND Thành phố phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư đối với 01 dự án sử dụng nguồn vốn ODA và vốn đối ứng ngân sách Thành phố:

(1). Dự án Hệ thống xử lý nước thải Yên Xá thành phố Hà Nội *(tại Tờ trình số 23/TTr-UBND ngày 15/02/2025 của UBND Thành phố)*.

2.2. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo hoàn thiện, báo cáo bổ sung để đảm bảo đủ điều kiện trình HĐND Thành phố xem xét, phê duyệt chủ trương đầu tư đối với 02 dự án sử dụng ngân sách cấp Thành phố:

(2). Dự án đầu tư xây dựng cầu Tứ Liên và đường hai đầu cầu (từ nút giao với đường Nghi Tàm đến nút giao với đường Trường Sa) *(tại Tờ trình số 25/TTr-UBND ngày 17/02/2025 của UBND Thành phố)*; (3). Dự án đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo *(tại Tờ trình số 33/TTr-UBND ngày 20/02/2025 của UBND Thành phố)*. Đối với 02 dự án này, đề nghị UBND Thành phố giải trình, làm rõ nội dung sau:

- Khả năng cân đối nguồn lực, bố trí vốn ngân sách Thành phố cho Dự án theo tiến độ đầu tư được phê duyệt; chỉ đạo nghiên cứu kỹ tỷ lệ phân bổ vốn thực hiện dự án để đảm bảo tính khả thi, nâng cao hiệu quả sử dụng vốn đầu tư công. Đồng thời, làm rõ sự phù hợp với quy định tại Khoản 2, Khoản 3 Điều 93 Luật Đầu tư công 2024 khi dự kiến bố trí vốn đầu tư Dự án trong 2 kỳ kế hoạch đầu tư công trung hạn của Thành phố.

- Một số nội dung về tổng mức đầu tư như: cơ sở xác định đơn giá tổng hợp các hạng mục công trình, cách tính toán các hệ số điều chỉnh đơn giá xây dựng tổng hợp từ suất đầu tư của Bộ Xây dựng cho quy mô mặt cắt đường và cập nhật điều chỉnh giá phù hợp với thời điểm lập dự kiến tổng mức đầu tư; bổ sung các căn cứ số liệu, phân tích, đánh giá sự phù hợp, tính tương đồng của dự án với các dự án tương tự.

- Mức độ tác động đến dòng chảy sông Hồng *(đối với cả 02 dự án cầu)*, sông Đuống *(đối với riêng dự án cầu Tứ Liên)*; làm rõ việc tính toán, đánh giá ảnh hưởng

của việc xây dựng cầu đến khả năng đảm bảo thoát lũ, an toàn đê điều, ổn định lòng, bờ, bãi sông, hoạt động của các công trình lân cận theo đúng quy định. Bổ sung phương án gia cố chống sạt lở để ổn định bờ, bãi sông khu vực xây dựng cầu.

- Xin ý kiến của Thường trực, Ban Thường vụ Thành ủy, Ban Chấp hành Đảng bộ Thành phố theo quy định tại Quy chế 09-QC/TU ngày 22/6/2023 của Thành ủy Hà Nội về quy chế làm việc của Ban Chấp hành Đảng bộ Thành phố, Ban Thường vụ Thành ủy và Thường trực Thành ủy khóa XVII (nhiệm kỳ 2020-2025) và được sửa đổi, bổ sung tại các Quyết định số 6342-QĐ/TU ngày 26/01/2024 và số 7799-QĐ/TU ngày 14/11/2024 làm cơ sở để HĐND Thành phố thông qua theo quy định.

- Về đánh giá tác động môi trường: đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo rà soát để xác định đối tượng thực hiện đánh giá tác động môi trường theo quy định tại Luật Bảo vệ môi trường năm 2020.

- Mức độ ảnh hưởng của công trình đến chùa Long Đọi, phạm vi ảnh hưởng, sự phù hợp với các quy định về quản lý công trình tôn giáo khi thiết kế cầu cắt qua khu vực chùa Long Đọi (*đối với riêng dự án đầu tư xây dựng cầu Tứ Liên và đường hai đầu cầu (từ nút giao với đường Nghi Tàm đến nút giao với đường Trường Sa)*).

- Việc xin ý kiến Bộ Quốc phòng bằng văn bản về sự ảnh hưởng khi xây dựng cầu Trần Hưng Đạo đối với các đơn vị Quân đội trên tại khu vực triển khai cầu (bao gồm: Trận địa đại đội 71/Trung đoàn 280/Sư đoàn 361; Trận địa đại đội 73/Trung đoàn 280/Sư đoàn 361 và Sân bay quân sự Gia Lâm có các đơn vị, trận địa của Quân chủng PK-KQ đóng quân thực hiện nhiệm vụ) (*đối với riêng dự án đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo*).

3. Đối với dự án đề xuất thống nhất chủ trương báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét quyết định giao UBND thành phố Hà Nội làm cơ quan chủ quản:

(4). Dự án đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu (*tại Tờ trình số 28/TTr-UBND ngày 18/02/2025 của UBND Thành phố*).

* *Tình hình triển khai thực hiện:*

- UBND Thành phố Hà Nội và UBND tỉnh Hưng Yên đã thống nhất phương án giao UBND Thành phố Hà Nội làm cơ quan chủ quản thực hiện dự án tại Thông báo số 451/TB-VP ngày 27/9/2024 về buổi làm việc giữa UBND Thành phố Hà Nội và UBND tỉnh Hưng Yên.

- Ngày 04/02/2025, UBND Thành phố đã có văn bản số 326/UBND-ĐT báo cáo đề nghị Thủ tướng Chính phủ Quyết định giao UBND thành phố Hà Nội là cơ quan chủ quản thực hiện Dự án và chấp thuận bố trí Ngân sách Trung ương hỗ trợ thực hiện dự án.

** Về thẩm quyền:*

Theo Điều 30 Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 quy định trình tự, thủ tục quyết định chủ trương đầu tư dự án thực hiện trên địa bàn từ 02 đơn vị hành chính cấp tỉnh trở lên như sau:

“1. Trường hợp dự án thực hiện trên địa bàn từ 02 đơn vị hành chính cấp tỉnh trở lên do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh là cơ quan chủ quản, các Ủy ban nhân dân cấp tỉnh liên quan có trách nhiệm thống nhất phương án giao 01 Ủy ban nhân dân cấp tỉnh làm cơ quan chủ quản thực hiện dự án, báo cáo Hội đồng nhân dân cấp tỉnh thông qua chủ trương giao 01 Ủy ban nhân dân cấp tỉnh là cơ quan chủ quản thực hiện dự án. Trên cơ sở nghị quyết của Hội đồng nhân dân cấp tỉnh, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh được đề xuất là cơ quan chủ quản thực hiện dự án báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét, quyết định giao Ủy ban nhân dân cấp tỉnh là cơ quan chủ quản thực hiện dự án.

2. Trên cơ sở quyết định của Thủ tướng Chính phủ, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh được giao là cơ quan chủ quản thực hiện dự án có trách nhiệm:

a) Trình Hội đồng nhân dân cấp tỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án nhóm A theo trình tự, thủ tục quy định tại Điều 25 của Luật này;”

Việc UBND Thành phố trình HĐND Thành phố thống nhất chủ trương báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét quyết định giao UBND thành phố Hà Nội làm cơ quan chủ quản thực hiện Dự án đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu là đúng thẩm quyền.

** Ý kiến của Ban Đô thị HĐND Thành phố:*

Ban Đô thị cơ bản thống nhất với chủ trương báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét quyết định giao UBND thành phố Hà Nội làm cơ quan chủ quản thực hiện Dự án đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu (theo cơ chế quy định tại Luật Đầu tư công, Luật Thủ đô đối với Dự án đi qua địa bàn 02 tỉnh, thành phố, có sử dụng vốn từ nguồn ngân sách trung ương) theo đề xuất của UBND Thành phố tại Tờ trình số 28/TTr-UBND ngày 18/02/2025. Trên cơ sở quy định tại Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 và Luật Thủ đô số 39/2024/QH15, Ban Đô thị đề nghị UBND thành phố Hà Nội lưu ý một số nội dung sau:

(1) Xin ý kiến của Thường trực, Ban Thường vụ Thành ủy theo quy định tại Quy chế 09-QC/TU ngày 22/6/2023 của Thành ủy Hà Nội về quy chế làm việc của Ban Chấp hành Đảng bộ Thành phố, Ban Thường vụ Thành ủy và Thường trực Thành ủy khóa XVII (nhiệm kỳ 2020-2025) và được sửa đổi, bổ sung tại các Quyết định số 6342-QĐ/TU ngày 26/01/2024 và số 7799-QĐ/TU ngày 14/11/2024 làm cơ sở để HĐND Thành phố thông qua theo quy định.

(2) Thống nhất với UBND tỉnh Hưng Yên báo cáo HĐND cùng cấp thông

qua Nghị quyết về chủ trương giao UBND Thành phố Hà Nội làm cơ quan chủ quản thực hiện dự án.

(3) Sau khi Thủ tướng Chính phủ quyết định giao UBND thành phố Hà Nội là cơ quan chủ quản thực hiện dự án và chấp thuận bố trí Ngân sách Trung ương hỗ trợ thực hiện dự án, UBND Thành phố có trách nhiệm hoàn thiện hồ sơ báo cáo nghiên cứu tiền khả thi, trình HĐND Thành phố quyết định chủ trương đầu tư tại kỳ họp HĐND gần nhất theo đúng quy định.

III. Kết luận chung:

Trên cơ sở ý kiến thẩm tra của các thành viên Ban, các vị đại biểu HĐND Thành phố, Ban Đô thị thống nhất đề nghị UBND Thành phố báo cáo, giải trình, làm rõ đối với 03 dự án như nêu trên làm cơ sở trình HĐND Thành phố xem xét.

Trong quá trình triển khai các bước tiếp theo sau khi chủ trương đầu tư được phê duyệt, đề nghị UBND Thành phố lưu ý một số nội dung sau:

- Chỉ đạo hoàn thiện hồ sơ đảm bảo đúng các quy định của Luật đầu tư công năm 2024 và Luật Thủ đô năm 2024.

- Chỉ đạo nghiên cứu áp dụng các giải pháp thiết kế tối ưu, giải pháp công nghệ vật liệu - kết cấu tiên tiến, hiện đại đảm bảo yêu cầu an toàn, đồng bộ, chất lượng, tính cạnh tranh cao về mỹ quan, tính kinh tế - kỹ thuật, rút ngắn thời gian thi công làm cơ sở kiến nghị phương án thiết kế kỹ thuật tối ưu, tiết kiệm và đảm bảo an toàn.

- Chỉ đạo tiếp tục kiểm tra, rà soát xác định chính xác tổng mức đầu tư các dự án thành phần theo đúng quy định của Luật Xây dựng và các Nghị định của Chính phủ: số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 quy định chi tiết thi hành một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; đảm bảo đầu tư tiết kiệm, hiệu quả, tuyệt đối không để xảy ra thất thoát, lãng phí nguồn vốn đầu tư theo đúng quy định trong quá trình lập, trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt dự án thành phần.

- Chỉ đạo kiểm tra, rà soát kỹ hiện trạng bờ, bãi sông khu vực xây dựng cầu để bổ sung phương án gia cố chống sạt lở đảm bảo ổn định bờ, bãi sông; tính toán, đánh giá ảnh hưởng của các trụ gần đê để đảm bảo ổn định, an toàn đê điều; rà soát kỹ việc mở các cửa khẩu tại các vị trí giao cắt phía dưới của nút giao để đảm bảo ổn định, an toàn cho tuyến đê.

- Chỉ đạo thực hiện việc chấp thuận, thẩm định các hoạt động liên quan đến đê điều theo hướng dẫn tại Thông tư số 04/2021/TT-BNNPTNT ngày 28/6/2021 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.

- Báo cáo HĐND Thành phố cập nhật Dự án vào Kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2021-2025 làm cơ sở bố trí vốn thực hiện sau khi Dự án được phê duyệt.

- Chỉ đạo chủ đầu tư, đơn vị tư vấn thiết kế khảo sát, nghiên cứu kỹ giải pháp thiết kế, tổ chức nút giao, cầu vượt đảm bảo chất lượng, hiệu quả đầu tư, hạn chế tối đa ảnh hưởng đến quy hoạch sử dụng đất các khu vực lân cận; nghiên cứu các thêm phương án thiết kế nút giao khác mức với các khu dân cư hiện hữu và các dự án đường giao thông khác, tránh gây mất an toàn, ùn tắc và khó khăn trong việc tổ chức giao thông. Cập nhật quy hoạch chi tiết hai bên đường để đảm bảo khớp nối đồng bộ hạ tầng kỹ thuật của dự án với hạ tầng kỹ thuật hai bên đường theo quy hoạch đã được phê duyệt. Đồng thời liên hệ với Chủ đầu tư các dự án lân cận để thỏa thuận khớp nối về ranh giới thực hiện giữa các dự án, khớp nối cao độ và đầu nối, đảm bảo đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, tránh chồng lấn phạm vi thực hiện giữa các dự án.

- Chỉ đạo nghiên cứu phương pháp xác định chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cần đảm bảo tuân thủ quy định hiện hành về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; khảo sát kỹ thực trạng, xác định rõ nhu cầu tái định cư cụ thể phục vụ dự án; phương án, vị trí bố trí quỹ nhà, quỹ đất phục vụ tái định cư (nêu rõ số trường hợp tái định cư) và cập nhật đầy đủ hệ số bồi thường đất ở cho phù hợp để đảm bảo tính khả thi khi thực hiện Dự án, hạn chế tối đa trường hợp Dự án triển khai chậm so với tiến độ do công tác giải phóng mặt bằng. Có hình thức tuyên truyền vận động phù hợp để người dân đồng thuận trong công tác GPMB đảm bảo tiến độ yêu cầu.

- Chỉ đạo làm rõ việc tuân thủ quy định về kiểm tra, đánh giá các dự án đầu tư trước khi trình điều chỉnh chủ trương đầu tư theo quy định tại Nghị định số 29/2021/NĐ-CP ngày 26/6/2021 của Chính phủ quy định về trình tự, thủ tục thẩm định dự án quan trọng quốc gia và giám sát, đánh giá đầu tư.

IV. Về dự thảo nghị quyết

Ban Đô thị đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo rà soát các nội dung nêu trên, giải trình, làm rõ và trình HĐND Thành phố xem xét, thông qua Nghị quyết về chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư và thống nhất chủ trương báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét quyết định giao UBND thành phố Hà Nội làm cơ quan chủ quản một số dự án đầu tư của Thành phố thuộc lĩnh vực đô thị theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Thành ủy; | (để báo cáo)
- Thường trực HĐND TP;
- UBND Thành phố;
- Ban KTNS HĐND TP;
- VP: Đoàn ĐBQH và HĐNDTP, UBND TP;
- Các Sở: KHĐT, GTVT;
- Lưu: VT, BĐT_M.

TM. BAN ĐÔ THỊ
TRƯỞNG BAN



Đàm Văn Huân



PHỤ LỤC 01

Danh mục dự án UBND Thành phố trình HĐND Thành phố phê duyệt Chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư và thống nhất chủ trương báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét quyết định giao UBND thành phố Hà Nội làm cơ quan chủ quản tại kỳ họp chuyên đề năm 2025 (kỳ họp thứ 21) của HĐND Thành phố khóa XVI, nhiệm kỳ 2021-2026 thuộc lĩnh vực Ban Đô thị thẩm tra

(Kèm theo Báo cáo số 12 /BC-BĐT ngày 21 / 02 /2025 của Ban Đô thị Hội đồng nhân dân Thành phố)

STT	Dự án	Thời gian thực hiện	Nhóm dự án			Tổng mức đầu tư (triệu đồng)				Chủ đầu tư	Ghi chú
			A	B	C	Tổng số	NS Thành phố	NS Trung ương hỗ trợ	Vốn ODA		
	Tổng cộng		4	0	0	59.178.088					
A	Các dự án phê duyệt chủ trương đầu tư, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư										
I	Dự án phê duyệt chủ trương đầu tư sử dụng ngân sách cấp Thành phố					47.334.088	39.956.102		7.377.986		
1	Dự án đầu tư xây dựng cầu Tứ Liên và đường hai đầu cầu (từ nút giao với đường Nghi Tàm đến nút giao với đường Trường Sa)	2025-2027	1			20.170.000	20.170.000				
1.1	Dự án thành phần 1.1: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thuộc địa phận quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội					2.910.000	2.910.000			UBND quận Tây Hồ	
1.2	Dự án thành phần 1.2: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thuộc địa phận quận Long Biên, thành phố Hà Nội					762.000	762.000			UBND quận Long Biên	
1.3	Dự án thành phần 1.3: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thuộc địa phận huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội					659.000	659.000			UBND huyện Đông Anh	
1.4	Dự án thành phần 2: Đầu tư xây dựng cầu Tứ Liên và đường dẫn hai đầu cầu (từ nút giao với đường Nghi Tàm đến nút giao với đường Trường Sa)					15.839.000	15.839.000			Ban QLDA ĐTXD CTGT TP HN	
2	Dự án đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo	2025-2027	1			15.967.238	15.967.238				
2.1	Dự án thành phần 1.1: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thuộc địa phận quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội					5.667.761	5.667.761			UBND quận Hoàn Kiếm	
2.2	Dự án thành phần 1.2: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thuộc địa phận quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội					711.591	711.591			UBND quận Hai Bà Trưng	
2.3	Dự án thành phần 1.3: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thuộc địa phận quận Long Biên, thành phố Hà Nội					1.605.814	1.605.814			UBND quận Long Biên	
2.4	Dự án thành phần 2: Đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo					7.982.072	7.982.072			Ban QLDA ĐTXD CTGT TP HN	
B	Dự án phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư sử dụng nguồn vốn ODA và vốn đối ứng ngân sách Thành phố					11.196.850	3.818.864		7.377.986		

STT	Dự án	Thời gian thực hiện	Nhóm dự án			Tổng mức đầu tư (triệu đồng)				Chủ đầu tư	Ghi chú
			A	B	C	Tổng số	NS Thành phố	NS Trung ương hỗ trợ	Vốn ODA		
3	Dự án Hệ thống xử lý nước thải Yên Xá thành phố Hà Nội	2013-2027	1			11.196.850	3.818.864		7.377.986	Ban QLDA ĐTXD CT HTKT&NN	
B	Dự án đề xuất thống nhất chủ trương báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét quyết định giao UBND thành phố Hà Nội làm cơ quan chủ quản					11.844.000					
4	Dự án đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu	2025-2030	1			11.844.000					
4.1	Dự án thành phần 1.1 Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện giải phóng mặt bằng trên địa bàn huyện Thanh Trì					267.000				UBND huyện Thanh Trì	
4.2	Dự án thành phần 1.2 Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện giải phóng mặt bằng trên địa bàn Huyện Gia Lâm					342.000				UBND huyện Gia Lâm	
4.3	Dự án thành phần 1.3 Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện giải phóng mặt bằng trên địa bàn Huyện Văn Giang					175.000				UBND huyện Văn Giang	
4.4	Dự án thành phần 2: Đầu tư xây dựng hệ thống đường song hành trên địa phận thành phố Hà Nội và địa phận tỉnh Hưng Yên					862.000				Ban QLDA ĐTXD CTGT TP HN	
4.5	Dự án thành phần 3 Xây dựng cầu Ngọc Hồi và đường dẫn 2 đầu cầu					10.198.000				Ban QLDA ĐTXD CTGT TP HN	



PHỤ LỤC 02

BÁO CÁO THẨM TRA

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng cầu Tứ Liên và đường hai đầu cầu (từ nút giao với đường Nghi Tàm đến nút giao với đường Trường Sa)

(Kèm theo Báo cáo số 42 /BC-BĐT ngày 24 /02/2025 của Ban Đô thị HĐND TP)

I. Về hồ sơ trình:

1. Tờ trình số 25/TTr-UBND ngày 17/02/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng cầu Tứ Liên và đường hai đầu cầu (từ nút giao với đường Nghi Tàm đến nút giao với đường Trường Sa).

2. Tờ trình số /TTr-UBND ngày /02/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội.

3. Các Nghị quyết của HĐND thành phố Hà Nội: số 56/NQ-HĐND ngày 10/12/2024 của HĐND Thành phố về cập nhật điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2021 - 2025 cấp thành phố, số 41/NQ-HĐND ngày 04/10/2024 về định hướng Kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2026 - 2030 thành phố Hà Nội.

4. Các Quyết định của UBND Thành phố: số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội, số 5333/QĐ-UBND ngày 11/10/2024 về việc giao nhiệm vụ tổ chức lập Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi dự án đầu tư xây dựng cầu Tứ Liên và đường từ cầu Tứ Liên đến đường cao tốc Hà Nội - Thái Nguyên, số 68/QĐ- UBND ngày 07/01/2025 về thành lập Hội đồng thẩm định Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi Dự án đầu tư xây dựng cầu Tứ Liên và đường hai đầu cầu (từ nút giao với đường Nghi Tàm đến nút giao với đường Trường Sa).

5. Tờ trình số 151/TTr-SGTVT ngày 23/01/2025 của Sở Giao thông Vận tải đề nghị thẩm định, phê duyệt Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi Dự án đầu tư xây dựng cầu Tứ Liên và đường hai đầu cầu (từ nút giao với đường Nghi Tàm đến nút giao với đường Trường Sa).

6. Báo cáo số 01/BC-HĐTĐ ngày 12/02/2025 của Hội đồng thẩm định Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi về Báo cáo Kết quả thẩm định Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi Dự án đầu tư xây dựng cầu Tứ Liên và đường hai đầu cầu (từ nút giao với đường Nghi Tàm đến nút giao với đường Trường Sa).

7. Các tài liệu khác liên quan:

- Hồ sơ Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi (Thuyết minh, tổng mức đầu tư và

bản vẽ) Dự án đầu tư xây dựng cầu Tứ Liên và đường hai đầu cầu (từ nút giao với đường Nghi Tàm đến nút giao với đường Trường Sa) do Tổng Công ty Tư vấn thiết kế Giao thông vận tải - CTCP lập.

- Văn bản tham gia ý kiến thẩm định của UBND các quận, huyện: Tây Hồ, Long Biên, Đông Anh; các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Xây dựng, Quy hoạch - Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.

II. Nội dung đề xuất tại tờ trình 25/TTr-UBND ngày 17/02/2025 của UBND thành phố Hà Nội.

1. Tên dự án: Đầu tư xây dựng cầu Tứ Liên và đường hai đầu cầu (từ nút giao với đường Nghi Tàm đến nút giao với đường Trường Sa).

2. Nhóm Dự án: Nhóm A.

3. Mục tiêu đầu tư: Cải thiện điều kiện giao thông kết nối qua sông Hồng, thúc đẩy quá trình đô thị hóa khu vực làm tiền đề cho việc thực hiện chủ trương giãn dân số, giảm áp lực giao thông trong khu vực trung tâm thành phố Hà Nội và giảm tải cho các cầu Chương Dương, Long Biên, Nhật Tân, Thăng Long và cầu Vĩnh Tuy, đồng thời từng bước hoàn thiện quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội, quy hoạch phát triển giao thông vận tải Hà Nội, đảm bảo an ninh, quốc phòng cho Thủ đô và phát triển không gian đô thị hiện đại hai bên sông Hồng.

4. Quy mô đầu tư (dự kiến):

Đầu tư xây dựng cầu Tứ Liên và đường hai đầu cầu từ nút giao với đường Nghi Tàm đến nút giao với đường Trường Sa với tổng chiều dài khoảng 5,15km. Điểm đầu kết nối với đường Nghi Tàm, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội, điểm cuối qua nút giao với đường Trường Sa quy mô đầu tư dự kiến như sau:

- Giải phóng mặt bằng theo quy mô mặt cắt ngang quy hoạch.

- Đường dẫn đầu cầu phía Tây Hồ (cầu cạn và đường song hành) quy mô theo quy hoạch B=48m; Đường dẫn phía Đông Anh quy mô theo quy hoạch B=60m (không bao gồm phần đã được đầu tư xây dựng trong Dự án Trung tâm Hội chợ Triển lãm Quốc gia và Khu đô thị mới tại các xã Xuân Canh, Đông Hội, Mai Lâm huyện Đông Anh)

- Các nút giao trên tuyến: Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh tại các nút giao với đường Nghi Tàm, nút giao với đường Trường Sa (QL5 kéo dài). Một số nút giao theo quy hoạch bao gồm: Nút giao với trục TC5, nút giao Bãi Giữa, nút giao với trục TC13, nút giao với đường LK52 (Vĩnh Ngọc - Xuân Canh - Đông Ngàn) được nghiên cứu đầu tư sau ở các dự án khác.

- Công trình cầu trên tuyến: Cầu chính Tứ Liên vượt sông Hồng chiều dài 1,0km, bề rộng B=43m (bao gồm phần bố trí neo dây văng); Cầu vượt sông Đuống chiều dài khoảng 0,3km, bề rộng 44m; Cầu vượt đê tả Đuống hiện tại chiều dài khoảng 0,08km, bề rộng 35m; Cầu dẫn phía Tây Hồ, Long Biên dài khoảng 1,4km có bề rộng thay đổi từ 27,5m - 44m; Cầu dẫn phía Đông Anh (vượt trục TC13 quy hoạch) dài khoảng 0,4km có bề rộng 35m;

- Công trình hầm trên tuyến: Xây dựng hầm chui quy mô 4 làn xe cơ giới, 2 làn xe thô sơ với bề rộng xe chạy 24,5m trên trục đường Tứ Liên tổng chiều dài phần hầm khoảng 1,265 km trong đó: (1) Hầm kín tại vị trí trước cửa Trung tâm Hội chợ Triển lãm Quốc gia dài khoảng 0,16 km; (2) Hầm kín tại nút giao đường Trường Sa dài khoảng 0,1 km. (3) Hầm hở (ở hai đầu hầm kín và nối giữa hai hầm kín) dài khoảng 1,05km.

- Xây dựng đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hè đường, chiếu sáng, tổ chức giao thông, cây xanh, chỉnh trang và di dời hạ tầng kỹ thuật ngầm nổi,... đảm bảo tuân thủ theo quy chuẩn, tiêu chuẩn hiện hành.

5. Phân chia các dự án thành phần: Dự án Đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu thuộc địa phận Hà Nội dự kiến được phân chia thành 02 nhóm dự án, bao gồm 04 dự án thành phần, bao gồm:

TT	Dự án thành phần	Sơ bộ TMĐT (triệu đồng)	Chủ đầu tư
I	Nhóm Dự án GPMB (03 dự án)	4.332.000	
1	Dự án TP1.1: GPMB trên địa bàn Tây Hồ	2.910.000	UBND quận Tây Hồ
2	Dự án TP1.2: GPMB trên địa bàn Long Biên	762.000	UBND quận Long Biên
3	Dự án TP1.3: GPMB trên địa bàn Đông Anh	660.000	UBND huyện Đông Anh
II	Nhóm Dự án ĐTXD	15.839.000	
1	Dự án TP 2: Đầu tư xây dựng cầu Tứ Liên và đường dẫn hai đầu cầu (từ nút giao với đường Nghi Tàm đến nút giao với đường Trường Sa).	15.839.000	Ban QLDA ĐTXD CT GT

6. Tổng mức đầu tư dự án (dự kiến): 20.171.000 triệu đồng.

7. Nguồn vốn thực hiện dự án: Ngân sách thành phố Hà Nội.

8. Địa điểm thực hiện dự án: Quận Tây Hồ, quận Long Biên, huyện Đông Anh, Thành phố Hà Nội.

9. Thời gian thực hiện dự án: 2025 - 2027.

10. Hình thức đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng mới.

III. Kết quả thẩm tra về việc đáp ứng các điều kiện Quyết định chủ trương đầu tư.

1. Sự cần thiết: Trong giai đoạn hiện nay, việc phát triển kinh tế xã hội mà cụ thể là phát triển theo hướng đô thị hóa ở khu vực phía Bắc sông Hồng vẫn còn gặp rất nhiều khó khăn do hệ thống giao thông kết nối với trung tâm Hà Nội và khu vực dân cư lân cận không thuận lợi. Hiện tại, việc kết nối với khu vực lõi của thành phố và các khu vực lân cận chủ yếu thông qua cầu Thăng Long, cầu Đuống cũ đi dọc đường Ngô Gia Tự về cầu Chương Dương và cầu Long Biên hoặc qua cầu Nhật Tân và đường Võ Nguyên Giáp. Tuy nhiên, với sự đô thị hóa diễn ra nhanh như hiện nay những tuyến đường này đang dần trở nên quá tải không còn đáp ứng nhu cầu giao thông đang ngày càng tăng. Cầu Tứ Liên sau khi được đầu tư sẽ kết hợp với đường từ đầu cầu đến cao tốc Hà Nội - Thái Nguyên kết nối nhanh khu vực phía Bắc, Đông Bắc sông Hồng, tỉnh Thái Nguyên thông qua đường cao tốc Hà Nội - Thái Nguyên với trung tâm thành phố Hà Nội nhằm giảm tải cho các cầu Chương Dương, Long Biên, Nhật Tân và cầu Thăng Long, đồng thời từng bước hoàn chỉnh mạng lưới hạ tầng giao thông khung cho thủ đô Hà Nội và phát triển không gian đô thị hiện đại hai bên đầu cầu, thúc đẩy quá trình đô thị hóa khu vực làm tiền đề cho việc thực hiện chủ trương dẫn dân số và giảm áp lực giao thông trong trung tâm thành phố.

2. Sự tuân thủ quy định pháp luật về hồ sơ dự án: Hồ sơ trình thẩm định tuân thủ trình tự thủ tục theo quy định tại Điều 25 Luật đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024.

3. Sự phù hợp chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế xã hội và quy hoạch liên quan đã được phê duyệt: Dự án phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011; Quy hoạch giao thông vận tải Thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016; Điều chỉnh quy hoạch chung thủ đô Hà Nội đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2065 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1668/QĐ-TTg ngày 27/12/2024; Quy hoạch thủ đô Hà Nội thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1569/QĐ-TTg ngày 12/12/2024; Các Quy hoạch các phân khu đô thị N9 tỷ lệ 1/5000, GN tỷ lệ 1/5000, GN(A) tỷ lệ 1/5000 và Quy hoạch phân khu đô thị sông Hồng, tỷ lệ 1/5000 (đoạn từ cầu Hồng Hà đến cầu Mễ Sở) đã được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt.

4. Sự phù hợp tiêu chí phân loại dự án: Dự án có tổng mức đầu tư là 20.171.000 triệu đồng phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm A theo Điều 9

Luật đầu tư công 2024.

5. Sự trùng lặp với các chương trình, dự án đã có chủ trương đầu tư, hoặc đã có quyết định đầu tư: UBND Thành phố có trách nhiệm cam kết dự án không trùng lặp với các chương trình, dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư hoặc đã có quyết định đầu tư đủ điều kiện triển khai.

6. Khả năng bảo đảm hiệu quả kinh tế, xã hội, quốc phòng an ninh, phát triển bền vững: Việc đầu tư dự án sẽ mang lại lợi ích to lớn cho cộng đồng xã hội và mang ý nghĩa chiến lược trong việc phát triển kinh tế trong khu vực; mang lại hiệu quả kinh tế - xã hội, giúp cải thiện môi trường, lợi ích thúc đẩy tăng trưởng kinh tế, gia tăng việc làm, tăng tính kết nối giữa các vùng sản xuất, đầu mối tiêu thụ; cải thiện chất lượng cuộc sống của người dân trong vùng ảnh hưởng của dự án...

7. Sự phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và khả năng huy động các nguồn vốn khác đối với các chương trình, dự án sử dụng nhiều nguồn vốn: Dự án có tổng mức đầu tư 20.171.000 triệu đồng, từ ngân sách Thành phố. Theo Kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2021 - 2025 cập nhật, điều chỉnh được HĐND Thành phố thông qua tại Nghị quyết số 56/NQ- HĐND ngày 10/12/2024, Dự án đầu tư xây dựng cầu Tứ Liên và đường hai đầu cầu (từ nút giao với đường Nghi Tàm đến nút giao với đường Trường Sa) nằm trong danh mục dự án cấp thành phố dự kiến bố trí vốn bổ sung kế hoạch đầu tư công trong năm 2025, kế hoạch vốn trung hạn 5 năm 2021-2025 theo tiến độ thực tế với dự kiến bổ sung kế hoạch vốn năm 2025 là 20.000 triệu đồng. Về nguồn vốn giai đoạn 2026-2030, Dự án đầu tư xây dựng cầu Tứ Liên và đường hai đầu cầu (từ nút giao với đường Nghi Tàm đến nút giao với đường Trường Sa) đã được xác định tại định hướng Kế hoạch đầu tư công 5 năm 2026 - 2030 do UBND Thành phố báo cáo và được HĐND Thành phố thông qua tại Nghị quyết số 41/NQ- HĐND ngày 04/10/2024.

8. Một số nội dung khác:

Đề đại biểu HĐND Thành phố có thêm thông tin thảo luận, quyết định chủ trương đầu tư, Ban Đô thị HĐND Thành phố đề nghị UBND Thành phố, chủ đầu tư giải trình, làm rõ một số nội dung sau:

- Khả năng cân đối nguồn lực, bố trí vốn ngân sách Thành phố cho Dự án theo tiến độ đầu tư được phê duyệt; chỉ đạo nghiên cứu kỹ tỷ lệ phân bổ vốn thực hiện dự án để đảm bảo tính khả thi, nâng cao hiệu quả sử dụng vốn đầu tư công. Đồng thời, làm rõ sự phù hợp với quy định tại Khoản 2, Khoản 3 Điều 93 Luật Đầu tư công 2024 khi dự kiến bố trí vốn đầu tư Dự án trong 2 kỳ kế hoạch đầu tư công trung hạn của Thành phố.

- Mức độ ảnh hưởng của công trình đến chùa Long Đọi, phạm vi ảnh hưởng,

sự phù hợp với các quy định về quản lý công trình tôn giáo khi thiết kế cầu cắt qua khu vực chùa Long Đọi.

- Một số nội dung về tổng mức đầu tư như: cơ sở xác định đơn giá tổng hợp các hạng mục công trình, cách tính toán các hệ số điều chỉnh đơn giá xây dựng tổng hợp từ suất đầu tư của Bộ Xây dựng cho quy mô mặt cắt đường và cập nhật điều chỉnh giá phù hợp với thời điểm lập dự kiến tổng mức đầu tư; bổ sung các căn cứ số liệu, phân tích, đánh giá sự phù hợp, tính tương đồng của dự án với các dự án tương tự.

- Mức độ tác động đến dòng chảy sông Hồng, sông Đuống; làm rõ việc tính toán, đánh giá ảnh hưởng của việc xây dựng cầu đến khả năng đảm bảo thoát lũ, an toàn đê điều, ổn định lòng, bờ, bãi sông, hoạt động của các công trình lân cận theo đúng quy định. Bổ sung phương án gia cố chống sạt lở để ổn định bờ, bãi sông khu vực xây dựng cầu .

- Xin ý kiến của Thường trực, Ban Thường vụ Thành ủy, Ban Chấp hành Đảng bộ Thành phố theo quy định tại Quy chế 09-QC/TU ngày 22/6/2023 của Thành ủy Hà Nội về quy chế làm việc của Ban Chấp hành Đảng bộ Thành phố, Ban Thường vụ Thành ủy và Thường trực Thành ủy khóa XVII (nhiệm kỳ 2020-2025) và được sửa đổi, bổ sung tại các Quyết định số 6342-QĐ/TU ngày 26/01/2024 và số 7799-QĐ/TU ngày 14/11/2024 làm cơ sở để HĐND Thành phố thông qua theo quy định.

- Về đánh giá tác động môi trường: đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo rà soát để xác định đối tượng thực hiện đánh giá tác động môi trường theo quy định tại Luật Bảo vệ môi trường năm 2020.

* Trong quá trình triển khai các bước tiếp theo sau khi chủ trương đầu tư được phê duyệt, đề nghị UBND Thành phố lưu ý:

- Chỉ đạo hoàn thiện hồ sơ đảm bảo đúng các quy định của Luật đầu tư công năm 2024 và Luật Thủ đô năm 2024.

- Chỉ đạo nghiên cứu áp dụng các giải pháp thiết kế tối ưu, giải pháp công nghệ vật liệu - kết cấu tiên tiến, hiện đại đảm bảo yêu cầu an toàn, đồng bộ, chất lượng, tính cạnh tranh cao về mỹ quan, tính kinh tế - kỹ thuật, rút ngắn thời gian thi công làm cơ sở kiến nghị phương án thiết kế kỹ thuật tối ưu, tiết kiệm và đảm bảo an toàn.

- Chỉ đạo tiếp tục kiểm tra, rà soát xác định chính xác tổng mức đầu tư các dự án thành phần theo đúng quy định của Luật Xây dựng và các Nghị định của Chính phủ: số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 quy định chi tiết thi hành một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; đảm bảo đầu tư tiết kiệm, hiệu quả, tuyệt đối

không để xảy ra thất thoát, lãng phí nguồn vốn đầu tư theo đúng quy định trong quá trình lập, trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt dự án thành phần.

- Chỉ đạo kiểm tra, rà soát kỹ hiện trạng bờ, bãi sông khu vực xây dựng cầu để bổ sung phương án gia cố chống sạt lở đảm bảo ổn định bờ, bãi sông; tính toán, đánh giá ảnh hưởng của các trụ gần đê để đảm bảo ổn định, an toàn đê điều; rà soát kỹ việc mở các cửa khẩu tại các vị trí giao cắt phía dưới của nút giao để đảm bảo ổn định, an toàn cho tuyến đê.

- Chỉ đạo thực hiện việc chấp thuận, thẩm định các hoạt động liên quan đến đê điều theo hướng dẫn tại Thông tư số 04/2021/TT-BNNPTNT ngày 28/6/2021 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.

- Báo cáo HĐND Thành phố cập nhật Dự án vào Kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2021-2025 làm cơ sở bố trí vốn thực hiện sau khi Dự án được phê duyệt.

- Chỉ đạo chủ đầu tư, đơn vị tư vấn thiết kế khảo sát, nghiên cứu kỹ giải pháp thiết kế, tổ chức nút giao, cầu vượt đảm bảo chất lượng, hiệu quả đầu tư, hạn chế tối đa ảnh hưởng đến quy hoạch sử dụng đất các khu vực lân cận; nghiên cứu các thêm phương án thiết kế nút giao khác mức với các khu dân cư hiện hữu và các dự án đường giao thông khác, tránh gây mất an toàn, ùn tắc và khó khăn trong việc tổ chức giao thông. Cập nhật quy hoạch chi tiết hai bên đường để đảm bảo khớp nối đồng bộ hạ tầng kỹ thuật của dự án với hạ tầng kỹ thuật hai bên đường theo quy hoạch đã được phê duyệt. Đồng thời liên hệ với Chủ đầu tư các dự án lân cận để thỏa thuận khớp nối về ranh giới thực hiện giữa các dự án, khớp nối cao độ và đấu nối, đảm bảo đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, tránh chồng lấn phạm vi thực hiện giữa các dự án.

- Chỉ đạo nghiên cứu phương pháp xác định chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cần đảm bảo tuân thủ quy định hiện hành về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; khảo sát kỹ thực trạng, xác định rõ nhu cầu tái định cư cụ thể phục vụ dự án; phương án, vị trí bố trí quỹ nhà, quỹ đất phục vụ tái định cư (nêu rõ số trường hợp tái định cư) và cập nhật đầy đủ hệ số bồi thường đất ở cho phù hợp để đảm bảo tính khả thi khi thực hiện Dự án, hạn chế tối đa trường hợp Dự án triển khai chậm so với tiến độ do công tác giải phóng mặt bằng. Có hình thức tuyên truyền vận động phù hợp để người dân đồng thuận trong công tác GPMB đảm bảo tiến độ yêu cầu.



PHỤ LỤC 03
BÁO CÁO THẨM TRA

**Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng
cầu Trần Hưng Đạo**

(Kèm theo Báo cáo số 12 /BC-BĐT ngày 21 /02/2025 của Ban Đô thị HĐND TP)

I. Về hồ sơ trình:

1. Tờ trình số 33/TTr-UBND ngày 20/02/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo.
2. Tờ trình số /TTr-UBND ngày /02/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội.
3. Các Nghị quyết của HĐND Thành phố: số 56/NQ-HĐND ngày 10/12/2024 của HĐND Thành phố về cập nhật điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2021 - 2025 cấp thành phố, số 41/NQ-HĐND ngày 04/10/2024 về định hướng Kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2026 - 2030 thành phố Hà Nội.
4. Các Quyết định của UBND Thành phố: số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội; số 5262/QĐ-UBND ngày 08/10/2024 về việc giao nhiệm vụ tổ chức lập Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi Dự án đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo; số 70/QĐ-UBND ngày 07/01/2025 về việc thành lập Hội đồng thẩm định Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi Dự án đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo.
5. Tờ trình số 211/TTr-SGTVT ngày 10/02/2025 của Sở Giao thông vận tải đề nghị thẩm định Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi Dự án đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo.
6. Báo cáo số 02/BC-HĐTĐ ngày 19/02/2025 của Hội đồng thẩm định Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi về Báo cáo Kết quả thẩm định Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi Dự án đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo.
7. Các tài liệu khác liên quan:
 - Hồ sơ Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi (Thuyết minh, tổng mức đầu tư và bản vẽ) Dự án đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo do Liên danh Tư vấn TEDI - CKJV - CHODAI JP - NIWA - NH VILLAGE lập.
 - Văn bản tham gia ý kiến thẩm định của UBND các quận: Hoàn Kiếm, Hai Bà Trưng, Long Biên; các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Xây dựng,

Quy hoạch - Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và Quân chủng Phòng không- Không quân.

II. Nội dung đề xuất tại tờ trình số 33/TTr-UBND ngày 20/02/2025 của UBND thành phố Hà Nội.

1. Tên dự án: Đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo.

2. Nhóm Dự án: Nhóm A.

3. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo kết nối khu vực trung tâm Hà Nội với khu vực phía Đông, hoàn thiện kết nối Đông - Tây của thành phố, tạo điều kiện, tiền đề để phát triển đô thị, công nghiệp, thương mại, dịch vụ, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, kinh tế đô thị, tạo điểm nhấn kiến trúc của thành phố. Giảm áp lực giao thông cho các cầu vượt sông Hồng hiện trạng như cầu Long Biên, Chương Dương, Vĩnh Tuy, Thanh Trì, tạo thuận lợi cho việc đi lại giữa khu trung tâm với khu vực phát triển phía Đông thành phố. Từng bước hoàn thiện hệ thống hạ tầng giao thông của Thành phố theo quy hoạch, cải thiện chất lượng hạ tầng giao thông, an toàn giao thông.

4. Quy mô đầu tư (dự kiến):

Đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo tổng chiều dài khoảng 5,6 km. Điểm đầu Ngã 5 Trần Hưng Đạo - Trần Thánh Tông quận Hoàn Kiếm; Điểm cuối Kết nối với phố Vũ Đức Thận, quận Long Biên với quy mô đầu tư dự kiến như sau:

- Giải phóng mặt bằng theo quy mô mặt cắt ngang quy hoạch.
- Đường dẫn hai đầu cầu đầu tư với quy mô mặt cắt ngang $B=30m$ với tổng chiều dài khoảng 2,25km (phía trung tâm thành phố khoảng 0,25km, Long Biên khoảng 2,0km).
- Công trình cầu:
 - + Cầu chính vượt sông Hồng: Xây dựng cầu vĩnh cửu theo tiêu chuẩn thiết kế cầu hiện hành; kết cấu cầu vòm bao gồm 06 nhịp với quy mô mặt cắt ngang khoảng $B=43m$, đảm bảo 06 làn xe cơ giới.
 - + Cầu dẫn: Sử dụng kết cấu dầm hộp với chiều dài nhịp điển hình khoảng 40m-45m, quy mô bảo đảm 06 làn xe cơ giới.
 - + Các nhánh cầu trong nút giao có bề rộng mặt cắt ngang theo tính toán nhu cầu vận tải mỗi nhánh.
- Công trình hầm trên tuyến: Xây dựng hầm chui trực thông tại vị trí giao cắt với đường Nguyễn Văn Linh/đường sắt Hà Nội – Hải Phòng có quy mô 4 làn xe bề rộng khoảng 19,5m, tổng chiều dài khoảng 650m với chiều dài hầm kín khoảng 150m.
- Nút giao: Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh tại 04 nút giao: (1) Nút giao khác mức với với đường Trần Khánh Dư, Nguyễn Khoái; (2) Nút giao với đường đề

Tả Hồng (đường Long Biên – Xuân Quan) và đường Cổ Linh; (3) Nút giao bằng với đường Nguyễn Sơn; (4) Nút giao khác mức với đường Nguyễn Văn Linh/đường sắt Hà Nội – Hải Phòng.

- Xây dựng đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hệ đường, chiếu sáng, tổ chức giao thông, cây xanh, chỉnh trang và di dời hạ tầng kỹ thuật ngầm nổi, cảnh quan cầu... đảm bảo tuân thủ theo quy chuẩn, tiêu chuẩn hiện hành.

5. Phân chia các dự án thành phần: 04 dự án thành phần, bao gồm:

TT	Dự án thành phần	Sơ bộ TMBT (triệu đồng)	Chủ đầu tư
I	Nhóm Dự án GPMB (03 dự án)	7.985.166	
1	Dự án TP1.1: GPMB trên địa bàn Hoàn Kiếm	5.667.761	UBND Quận Hoàn Kiếm
2	Dự án TP1.2: GPMB trên địa bàn Hai Bà Trưng	711.591	UBND Quận Hai Bà Trưng
3	Dự án TP1.3: GPMB trên địa bàn Long Biên	1.605.814	UBND Quận Long Biên
II	Nhóm Dự án ĐTXD	7.982.072	
1	Dự án TP 2: Đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo.	7.982.072	Ban QLDA ĐTXD CT GT

6. Tổng mức đầu tư dự án (dự kiến): 15.967.238 triệu đồng.

7. Nguồn vốn thực hiện dự án: Ngân sách thành phố Hà Nội.

8. Địa điểm thực hiện dự án: Quận Hoàn Kiếm, quận Hai Bà Trưng, quận Long Biên, Thành phố Hà Nội.

9. Thời gian thực hiện dự án: 2025 - 2027.

10. Hình thức đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng mới.

III. Kết quả thẩm tra về việc đáp ứng các điều kiện Quyết định chủ trương đầu tư.

1. Sự cần thiết: Cầu Trần Hưng Đạo là công trình giao thông trọng điểm nhằm kết nối khu vực trung tâm Hà Nội với phía Đông, góp phần giảm áp lực giao thông và thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội. Việc đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo sẽ giảm áp lực giao thông, hoàn thiện mạng lưới kết nối đô thị, trong điều kiện hiện nay các cầu vượt sông Hồng như cầu Long Biên, Chương Dương, Vĩnh Tuy, Thanh Trì đang chịu áp lực giao thông rất lớn, thường xuyên xảy ra ùn tắc vào giờ cao điểm, hoàn thiện kết nối Đông - Tây của Thành phố theo quy hoạch giao thông của Thủ đô, tạo thuận lợi cho việc đi lại giữa khu trung tâm với khu vực phát triển phía Đông Thành phố. Ngoài ra việc đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo còn thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội khu vực phía Đông Thành phố

với nhiều khu đô thị mới, trung tâm thương mại, cơ sở dịch vụ, công trình giúp nâng cao giá trị đất đai, thúc đẩy sự phát triển đồng bộ giữa khu vực nội đô lịch sử và khu vực mở rộng. Từng bước hoàn thiện hệ thống hạ tầng giao thông của Thành phố theo quy hoạch giao thông vận tải, cải thiện chất lượng hạ tầng giao thông, không chỉ giảm ùn tắc mà còn giúp nâng cao an toàn giao thông, giảm tai nạn do áp lực giao thông cao trên các tuyến cầu hiện hữu.

2. Sự tuân thủ quy định pháp luật về hồ sơ dự án: Hồ sơ trình thẩm định tuân thủ trình tự thủ tục theo quy định tại Điều 25 Luật đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024.

3. Sự phù hợp chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế xã hội và quy hoạch liên quan đã được phê duyệt: Dự án phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011; Quy hoạch giao thông vận tải Thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016; Điều chỉnh quy hoạch chung thủ đô Hà Nội đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2065 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1668/QĐ-TTg ngày 27/12/2024; Quy hoạch thủ đô Hà Nội thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1569/QĐ-TTg ngày 12/12/2024; Các Quy hoạch các phân khu đô thị N10 tỷ lệ 1/2000, H1-1C tỷ lệ 1/2000, H1-4 tỷ lệ 1/2000, H1-1B (Khu vực Hồ Gươm và vùng lân cận) tỷ lệ 1/2000 và Quy hoạch phân khu đô thị sông Hồng, tỷ lệ 1/5000 (đoạn từ cầu Hồng Hà đến cầu Mễ Sở) đã được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt.

4. Sự phù hợp tiêu chí phân loại dự án: Dự án có tổng mức đầu tư là 15.967.238 triệu đồng phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm A theo Điều 9 Luật đầu tư công 2024.

5. Sự trùng lặp với các chương trình, dự án đã có chủ trương đầu tư, hoặc đã có quyết định đầu tư: UBND Thành phố có trách nhiệm cam kết dự án không trùng lặp với các chương trình, dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư hoặc đã có quyết định đầu tư đủ điều kiện triển khai.

6. Khả năng bảo đảm hiệu quả kinh tế, xã hội, quốc phòng an ninh, phát triển bền vững: Việc đầu tư dự án sẽ mang lại lợi ích to lớn cho cộng đồng xã hội và mang ý nghĩa chiến lược trong việc phát triển kinh tế trong khu vực; mang lại hiệu quả kinh tế - xã hội, giúp cải thiện môi trường, lợi ích thúc đẩy tăng trưởng kinh tế, gia tăng việc làm, tăng tính kết nối giữa các vùng sản xuất, đầu mối tiêu thụ; cải thiện chất lượng cuộc sống của người dân trong vùng ảnh hưởng của dự án...

7. Sự phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và khả năng huy động các nguồn vốn khác đối với các chương trình, dự án sử dụng nhiều

nguồn vốn: Dự án có tổng mức đầu tư 15.967.238 triệu đồng, từ ngân sách Thành phố. Theo Kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2021 - 2025 cập nhật, điều chỉnh được HĐND Thành phố thông qua tại Nghị quyết số 56/NQ- HĐND ngày 10/12/2024, Dự án đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo nằm trong danh mục dự án cấp thành phố dự kiến bố trí vốn bổ sung kế hoạch đầu tư công trong năm 2025, kế hoạch vốn trung hạn 5 năm 2021-2025 theo tiến độ thực tế với dự kiến bổ sung kế hoạch vốn năm 2025 là 20.000 triệu đồng. Về nguồn vốn giai đoạn 2026-2030, Dự án đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo đã được xác định tại định hướng Kế hoạch đầu tư công 5 năm 2026 - 2030 do UBND Thành phố báo cáo và được HĐND Thành phố thông qua tại Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 04/10/2024.

8. Một số nội dung khác:

Đề đại biểu HĐND Thành phố có thêm thông tin thảo luận, quyết định chủ trương đầu tư, Ban Đô thị HĐND Thành phố đề nghị UBND Thành phố, chủ đầu tư giải trình, làm rõ một số nội dung sau:

- Khả năng cân đối nguồn lực, bố trí vốn ngân sách Thành phố cho Dự án theo tiến độ đầu tư được phê duyệt; chỉ đạo nghiên cứu kỹ tỷ lệ phân bổ vốn thực hiện dự án để đảm bảo tính khả thi, nâng cao hiệu quả sử dụng vốn đầu tư công. Đồng thời, làm rõ sự phù hợp với quy định tại Khoản 2, Khoản 3 Điều 93 Luật Đầu tư công 2024 khi dự kiến bố trí vốn đầu tư Dự án trong 2 kỳ kế hoạch đầu tư công trung hạn của Thành phố.

- Một số nội dung về tổng mức đầu tư như: cơ sở xác định đơn giá tổng hợp các hạng mục công trình, cách tính toán các hệ số điều chỉnh đơn giá xây dựng tổng hợp từ suất đầu tư của Bộ Xây dựng cho quy mô mặt cắt đường và cập nhật điều chỉnh giá phù hợp với thời điểm lập dự kiến tổng mức đầu tư; bổ sung các căn cứ số liệu, phân tích, đánh giá sự phù hợp, tính tương đồng của dự án với các dự án tương tự; căn cứ để tính toán các hạng mục thiết bị chiếu sáng mỹ thuật, hệ thống thang máy.

- Mức độ tác động đến dòng chảy sông Hồng; làm rõ việc tính toán, đánh giá ảnh hưởng của việc xây dựng cầu đến khả năng đảm bảo thoát lũ, an toàn đề điều, ổn định lòng, bờ, bãi sông, hoạt động của các công trình lân cận theo đúng quy định. Bổ sung phương án gia cố chống sạt lở để ổn định bờ, bãi sông khu vực xây dựng cầu.

- Việc xin ý kiến Bộ Quốc phòng bằng văn bản về sự ảnh hưởng khi xây dựng cầu Trần Hưng Đạo đối với các đơn vị Quân đội trên tại khu vực triển khai cầu (bao gồm: Trận địa đại đội 71/Trung đoàn 280/Sư đoàn 361; Trận địa đại đội 73/Trung đoàn 280/Sư đoàn 361 và Sân bay quân sự Gia Lâm có các đơn vị, trận địa của Quân chủng PK-KQ đóng quân thực hiện nhiệm vụ).

- Xin ý kiến của Thường trực, Ban Thường vụ Thành ủy theo quy định tại Quy chế 09-QC/TU ngày 22/6/2023 của Thành ủy Hà Nội về quy chế làm việc của Ban Chấp hành Đảng bộ Thành phố, Ban Thường vụ Thành ủy và Thường trực Thành ủy khóa XVII (nhiệm kỳ 2020-2025) và được sửa đổi, bổ sung tại các Quyết định số 6342-QĐ/TU ngày 26/01/2024 và số 7799-QĐ/TU ngày 14/11/2024 làm cơ sở để HĐND Thành phố thông qua theo quy định.

- Về đánh giá tác động môi trường: đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo rà soát để xác định đối tượng thực hiện đánh giá tác động môi trường theo quy định tại Luật Bảo vệ môi trường năm 2020.

* Trong quá trình triển khai các bước tiếp theo sau khi chủ trương đầu tư được phê duyệt, đề nghị UBND Thành phố lưu ý:

- Chỉ đạo hoàn thiện hồ sơ đảm bảo đúng các quy định của Luật đầu tư công năm 2024 và Luật Thủ đô năm 2024.

- Chỉ đạo nghiên cứu áp dụng các giải pháp thiết kế tối ưu, giải pháp công nghệ vật liệu - kết cấu tiên tiến, hiện đại đảm bảo yêu cầu an toàn, đồng bộ, chất lượng, tính cạnh tranh cao về mỹ quan, tính kinh tế - kỹ thuật, rút ngắn thời gian thi công làm cơ sở kiến nghị phương án thiết kế kỹ thuật tối ưu, tiết kiệm và đảm bảo an toàn.

- Chỉ đạo tiếp tục kiểm tra, rà soát xác định chính xác tổng mức đầu tư các dự án thành phần theo đúng quy định của Luật Xây dựng và các Nghị định của Chính phủ: số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 quy định chi tiết thi hành một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; đảm bảo đầu tư tiết kiệm, hiệu quả, tuyệt đối không để xảy ra thất thoát, lãng phí nguồn vốn đầu tư theo đúng quy định trong quá trình lập, trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt dự án thành phần.

- Chỉ đạo kiểm tra, rà soát kỹ hiện trạng bờ, bãi sông khu vực xây dựng cầu để bổ sung phương án gia cố chống sạt lở đảm bảo ổn định bờ, bãi sông; tính toán, đánh giá ảnh hưởng của các trụ gần đê để đảm bảo ổn định, an toàn đê điều; rà soát kỹ việc mở các cửa khẩu tại các vị trí giao cắt phía dưới của nút giao để đảm bảo ổn định, an toàn cho tuyến đê.

- Chỉ đạo thực hiện việc chấp thuận, thẩm định các hoạt động liên quan đến đê điều theo hướng dẫn tại Thông tư số 04/2021/TT-BNNPTNT ngày 28/6/2021 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.

- Báo cáo HĐND Thành phố cập nhật Dự án vào Kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2021-2025 làm cơ sở bố trí vốn thực hiện sau khi Dự án được phê duyệt.

- Chỉ đạo chủ đầu tư, đơn vị tư vấn thiết kế khảo sát, nghiên cứu kỹ giải pháp thiết kế, tổ chức nút giao, cầu vượt đảm bảo chất lượng, hiệu quả đầu tư, hạn chế tối đa ảnh hưởng đến quy hoạch sử dụng đất các khu vực lân cận; nghiên cứu các thêm phương án thiết kế nút giao khác mức với các khu dân cư hiện hữu và các dự án đường giao thông khác, tránh gây mất an toàn, ùn tắc và khó khăn trong việc tổ chức giao thông. Cập nhật quy hoạch chi tiết hai bên đường để đảm bảo khớp nối đồng bộ hạ tầng kỹ thuật của dự án với hạ tầng kỹ thuật hai bên đường theo quy hoạch đã được phê duyệt. Đồng thời liên hệ với Chủ đầu tư các dự án lân cận để thỏa thuận khớp nối về ranh giới thực hiện giữa các dự án, khớp nối cao độ và đấu nối, đảm bảo đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, tránh chồng lấn phạm vi thực hiện giữa các dự án.

- Chỉ đạo nghiên cứu phương pháp xác định chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cần đảm bảo tuân thủ quy định hiện hành về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; khảo sát kỹ thực trạng, xác định rõ nhu cầu tái định cư cụ thể phục vụ dự án; phương án, vị trí bố trí quỹ nhà, quỹ đất phục vụ tái định cư (nêu rõ số trường hợp tái định cư) và cập nhật đầy đủ hệ số bồi thường đất ở cho phù hợp để đảm bảo tính khả thi khi thực hiện Dự án, hạn chế tối đa trường hợp Dự án triển khai chậm so với tiến độ do công tác giải phóng mặt bằng. Có hình thức tuyên truyền vận động phù hợp để người dân đồng thuận trong công tác GPMB đảm bảo tiến độ yêu cầu.



PHỤ LỤC 04

BÁO CÁO THẨM TRA

Về việc quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Hệ thống xử lý nước thải Yên Xá thành phố Hà Nội

(Kèm theo Báo cáo số: **12** /BC-BĐT ngày **21** /02/2025 của Ban Đô thị HĐND TP)

I. Về hồ sơ trình:

1. Tờ trình số 23/TTr-UBND ngày 15/02/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Hệ thống xử lý nước thải Yên Xá thành phố Hà Nội.

2. Báo cáo số 04/BC-HĐTĐ ngày 14/11/2024 của Hội đồng thẩm định Thành phố về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Hệ thống xử lý nước thải Yên Xá thành phố Hà Nội.

3. Báo cáo số 450/BC-KH&ĐT ngày 08/8/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc thẩm định nội bộ Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi điều chỉnh để phục vụ điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án.

4. Biên bản họp Hội đồng thẩm định Thành phố thẩm định Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi điều chỉnh phục vụ phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án ngày 28/8/2024.

5. Các tài liệu khác liên quan:

- Các văn bản: (1) Báo cáo số 45/BC-BQLHTKT&NN ngày 25/3/2024 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và nông nghiệp thành phố (Chủ đầu tư) về đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án (kèm hồ sơ Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi điều chỉnh); (2) Văn bản số 666/BQLHTKT&NN- YX ngày 06/6/2024 về việc cập nhật tổng mức đầu tư điều chỉnh của Dự án; (3) Báo cáo số 450/BC-KH&ĐT ngày 08/8/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc thẩm định nội bộ Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi điều chỉnh để phục vụ điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án; (4) Tờ trình số 83/TTr-BQLHTKT&NN ngày 11/10/2024 của Chủ đầu tư về việc rà soát, tiếp thu giải trình các nội dung kết luận tại Biên bản họp Hội đồng thẩm định Thành phố ngày 28/8/2024.

- Hồ sơ điều chỉnh chủ trương đầu tư bao gồm: Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi đầu tư xây dựng điều chỉnh và sơ bộ tổng mức đầu tư điều chỉnh.

- Ý kiến thẩm định của các Sở, ngành và các đơn vị có liên quan.

II. Nội dung đề xuất tại tờ trình 23/TTr-UBND ngày 15/02/2025 của UBND thành phố Hà Nội.

1. Tên dự án: Hệ thống xử lý nước thải Yên Xá thành phố Hà Nội

2. Thông tin chung về Dự án:

- Dự án Hệ thống xử lý nước thải Yên Xá thành phố Hà Nội được Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chủ trương tại văn bản số 125/TTg-KTN ngày 20/01/2009, điều chỉnh chủ trương tại Quyết định số 1401/QĐ-TTg ngày 10/11/2022; UBND thành phố Hà Nội phê duyệt dự án đầu tư tại Quyết định số 7051/QĐ-UBND ngày 20/11/2013, điều chỉnh tại các Quyết định số 7574/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 và số 4855/QĐ-UBND ngày 05/12/2022.

- Tổng mức đầu tư: 16.293.444 triệu đồng, trong đó: (i) Vốn ODA vay của Cơ quan Hợp tác quốc tế Nhật Bản (JICA) là 56.090 triệu Yên Nhật, tương đương 13.709.042 triệu đồng chiếm 84,14% tổng mức đầu tư (theo Hiệp định vay vốn số VN12-P6 ngày 22/3/2013); (ii) Vốn đối ứng từ ngân sách Thành phố là 2.584.402 triệu đồng chiếm 15,86% tổng mức đầu tư.

- Dự án bao gồm 01 gói thầu dịch vụ tư vấn và 04 gói thầu xây lắp chính: (1) Xây dựng nhà máy xử lý nước thải công suất 270.000m³/ngày đêm; (2) Xây dựng hệ thống công bao cho sông Tô Lịch và công chính; (3) Xây dựng hệ thống công bao cho sông Lừ; (4) Xây dựng hệ thống cống cho một phần khu vực Hà Đông và khu đô thị mới.

- Thời gian thực hiện dự án: Từ năm 2013 - 2025.

3. Nội dung đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án:

Tại kỳ họp UBND Thành phố khóa XVI, kỳ họp thứ 20, UBND Thành phố đã ban hành Nghị quyết số 61/NQ-HBND thông qua điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án với các nội dung chủ yếu:

- Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Từ năm 2013 - năm 2027.

- Điều chỉnh tổng mức đầu tư Dự án thành 11.196.850 triệu đồng tương đương 59.783 triệu Yên Nhật, trong đó: Vốn ODA vay JICA là 37.961 triệu Yên Nhật tương đương 7.377.986 triệu đồng; Vốn đối ứng ngân sách Thành phố là 3.818.864 triệu đồng tương đương 21.822 triệu Yên Nhật.

- Cơ chế tài chính:

+ Phần vốn đã ký tại Hiệp định vay số VN12-P6 ngày 22/3/2013 (28.417 triệu Yên Nhật tương đương khoảng 7.520.559 triệu đồng) do Ngân sách nhà nước cấp phát toàn bộ (theo Quyết định số 493/QĐ-TTg ngày 21/3/2013 của Thủ tướng Chính phủ).

+ Phần vốn dự kiến ký Hiệp định vay số 2 (khoảng 8.280 triệu Yên Nhật tương đương 1.350.000 triệu đồng): UBND thành phố Hà Nội vay lại 100% theo Nghị định số 97/2018/NĐ-CP ngày 30/6/2018 của Chính phủ về cho vay lại vốn vay ODA, vay ưu đãi nước ngoài của Chính phủ.

III. Kết quả thẩm tra của Ban Đô thị HĐND Thành phố.

Dự án xử lý nước thải Yên Xá được kỳ vọng làm hồi sinh các dòng sông chết tại Hà Nội, hiện đang được Thành phố đôn đốc đẩy nhanh tiến độ triển khai đáp ứng nhu cầu thu gom, xử lý nước thải. Ban Đô thị cơ bản thống nhất sự cần thiết điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Hệ thống xử lý nước thải Yên Xá thành phố Hà Nội để đạt mục tiêu hoàn thành toàn bộ dự án vào năm 2027.

Ban Đô thị đề nghị HĐND Thành phố xem xét, thông qua Nghị quyết về việc quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Hệ thống xử lý nước thải Yên Xá thành phố Hà Nội./.



PHỤ LỤC 05

BÁO CÁO THẨM TRA

Về việc thống nhất chủ trương báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét quyết định giao Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội làm cơ quan chủ quản thực hiện Dự án đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu

(Kèm theo Báo cáo số: 12 /BC-BĐT ngày 21 /02/2025 của Ban Đô thị HĐND TP)

I. Về hồ sơ trình, tình hình triển khai thực hiện, thẩm quyền ban hành Nghị quyết:

1. Về hồ sơ trình:

Hồ sơ UBND Thành phố trình Hội đồng nhân dân đầy đủ theo quy định, gồm: Tờ trình số 28/TTr-UBND ngày 18/02/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc thống nhất chủ trương báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét quyết định giao UBND thành phố Hà Nội làm cơ quan chủ quản thực hiện Dự án đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu, kèm theo dự thảo Nghị quyết, văn bản tham gia ý kiến của UBND các huyện: Thanh Trì, Gia Lâm; các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Xây dựng, Quy hoạch - Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Văn hóa và Thể thao và UBND tỉnh Hưng Yên.

2. Tình hình triển khai thực hiện:

- UBND Thành phố Hà Nội và UBND tỉnh Hưng Yên đã thống nhất phương án giao UBND Thành phố Hà Nội làm cơ quan chủ quản thực hiện dự án tại Thông báo số 451/TB-VP ngày 27/9/2024 về buổi làm việc giữa UBND Thành phố Hà Nội và UBND tỉnh Hưng Yên.

- Ngày 04/02/2025, UBND Thành phố đã có văn bản số 326/UBND-ĐT báo cáo đề nghị Thủ tướng Chính phủ Quyết định giao UBND thành phố Hà Nội là cơ quan chủ quản thực hiện Dự án và chấp thuận bố trí Ngân sách Trung ương hỗ trợ thực hiện dự án.

3. Về thẩm quyền:

Điều 30 Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 quy định trình tự, thủ tục quyết định chủ trương đầu tư dự án thực hiện trên địa bàn từ 02 đơn vị hành chính cấp tỉnh trở lên như sau:

“1. Trường hợp dự án thực hiện trên địa bàn từ 02 đơn vị hành chính cấp tỉnh trở lên do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh là cơ quan chủ quản, các Ủy ban nhân dân cấp tỉnh liên quan có trách nhiệm thống nhất phương án giao 01 Ủy ban nhân dân cấp tỉnh làm cơ quan chủ quản thực hiện dự án, báo cáo Hội đồng nhân dân cấp tỉnh thông qua chủ trương giao 01 Ủy ban nhân dân cấp tỉnh là cơ quan

chủ quản thực hiện dự án. Trên cơ sở nghị quyết của Hội đồng nhân dân cấp tỉnh, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh được đề xuất là cơ quan chủ quản thực hiện dự án báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét, quyết định giao Ủy ban nhân dân cấp tỉnh là cơ quan chủ quản thực hiện dự án.

2. Trên cơ sở quyết định của Thủ tướng Chính phủ, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh được giao là cơ quan chủ quản thực hiện dự án có trách nhiệm:

a) Trình Hội đồng nhân dân cấp tỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án nhóm A theo trình tự, thủ tục quy định tại Điều 25 của Luật này;”

Việc UBND Thành phố trình HĐND Thành phố thống nhất chủ trương báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét quyết định giao UBND thành phố Hà Nội làm cơ quan chủ quản thực hiện Dự án đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu là đúng thẩm quyền.

II. Về sự cần thiết ban hành Nghị quyết

Cầu Ngọc Hồi nằm trên tuyến đường Vành đai 3,5 của Thành phố Hà Nội. Tuyến đường Vành đai 3,5 của thành phố (vành đai hở với chiều dài khoảng $L=45,64\text{km}$ kết nối thành phố Hà Nội và tỉnh Hưng Yên) đã được đầu tư theo quy hoạch 9,5km (từ Đại Lộ Thăng Long - Trục phía Nam), đang thực hiện đầu tư 5,5km từ QL32 - Đại Lộ Thăng Long và đang lập 05 dự án với tổng chiều dài 25,1km. Việc đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và đường đầu cầu sẽ hoàn thiện theo quy hoạch tuyến đường Vành đai 3,5 của Thành phố theo quy hoạch phát triển giao thông thành phố Hà Nội.

Việc hoàn thiện tuyến đường Vành đai 3,5 với công trình cầu Ngọc Hồi kết nối trực tiếp sang tỉnh Hưng Yên, kết hợp với hệ thống đường hướng tâm của Thành phố có giao cắt với tuyến đường Vành đai 3,5 (trục đô thị Mê Linh, Trục Tây Thăng Long, QL32, Đại lộ Thăng Long, Lê Văn Lương, QL6, Quốc lộ 1A, cao tốc Pháp Vân - Cầu Giẽ) sẽ chia sẻ và phân bổ lưu lượng, tránh tình trạng các phương tiện giao thông có nhu cầu di chuyển từ phía Bắc, Tây - Bắc của thành phố về phía Đông - Nam của Thành phố phải di chuyển qua trung tâm thành phố từ đó giảm nguy cơ ùn tắc giao thông trên các tuyến đường hiện có như Vành Đai 3, đường Giải phóng (QL1A), Đường 70...

Ngoài ra khi cầu Ngọc Hồi được đầu tư xây dựng sẽ giúp tăng sự liên kết giữa Thủ đô Hà Nội với tỉnh Hưng Yên, tạo điều kiện thuận lợi, liên kết các khu đô thị mới như: Khu đô thị mới Ecopark, Khu đô thị Đại An, Khu đô thị Dream City... từ đó tạo điều kiện phát triển kinh tế xã hội khu vực phía Nam của Thành phố, cũng như các tỉnh phía Nam và Đông - Nam của Vùng Thủ đô như: Hưng Yên, Hà Nam, Bắc Ninh.

Để đẩy nhanh tiến độ triển khai đầu tư xây dựng các cầu lớn qua sông Hồng, trong đó bao gồm công trình cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu theo kết

luận chỉ đạo của đồng chí Tổng Bí thư tại buổi làm việc với Ban Thường vụ Thành ủy Hà Nội ngày 27/11/2024 tại Thông báo số 111-TB/VPTW ngày 03/12/2024 của Văn phòng Trung ương Đảng, việc ban hành Nghị quyết của HĐND Thành phố về thống nhất chủ trương báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét quyết định giao UBND thành phố Hà Nội làm cơ quan chủ quản thực hiện Dự án là cần thiết.

III. Thông tin chung dự án

1. Tên dự án: Đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu.

2. Nhóm Dự án: Nhóm A.

3. Mục tiêu đầu tư: Việc đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu trên địa bàn huyện Thanh Trì, huyện Gia Lâm và huyện Văn Giang là phù hợp với quy hoạch, đồng bộ hạ tầng giao thông của thành phố Hà Nội và tỉnh Hưng Yên, giúp tăng kết nối giữa 2 tỉnh, góp phần nâng cao đời sống văn hóa cho nhân dân, phát triển du lịch và giao lưu kinh tế, văn hóa giữa hai tỉnh, tăng cường khả năng thông hành, giảm nguy cơ tai nạn, ùn tắc giao thông trên tuyến đường Vành đai 3, Quốc lộ 1A, cao tốc Pháp Vân - Cầu Giẽ.

4. Phạm vi nghiên cứu và Quy mô đầu tư:

4.1. Phạm vi nghiên cứu:

- Điểm đầu nghiên cứu dự án lý trình Km0+00 (lý trình dự án): Kết nối với điểm cuối dự án đường VĐ 3,5 (Đoạn từ Phúc La, Văn Phú đến cao tốc Pháp Vân - Cầu Giẽ) cách cao tốc khoảng 360m về phía Đê Hữu Hồng, thuộc địa phận, huyện Thanh Trì, Thành Phố Hà Nội.

- Điểm cuối nghiên cứu dự án Km7+500 (lý trình dự án): kết nối với đường Vành Đai 3,5 trên địa phận huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên cách đê Tả Hồng 700m về phía Cao tốc Hà Nội - Hải Phòng. Tổng chiều dài dự án khoảng L=7,5km. Trong đó:

- Địa bàn TP Hà Nội từ đầu tuyến đến điểm ranh giới giữa xã Văn Đức - Huyện Gia Lâm và Khu đô thị nhà vườn sinh thái huyện Văn Giang. Chiều dài L=5,4km.

- Địa bàn tỉnh Hưng Yên từ điểm ranh giới giữa xã Văn Đức - Huyện Gia Lâm và Khu đô thị nhà vườn sinh thái huyện Văn Giang đến điểm vượt qua đê tả Hồng khoảng 700m. Chiều dài L=2,1km.

4.2. Quy mô đầu tư (dự kiến):

- Cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu nằm trên tuyến đường Vành Đai 3,5 được đầu tư với quy mô đường trục chính đô thị theo QCVN 07-4:2023, TCVN 13592:2022, tốc độ thiết kế 80km/h, chiều dài toàn tuyến khoảng 7,5km.

- Cầu chính dự kiến sử dụng kết cấu cầu dầm BTCT DƯỠ, kết hợp với dây văng với sơ đồ (105+4x180+105)m. Chiều dài phần cầu chính vượt sông Hồng:

$L=930\text{m}$. Bề rộng cầu $B_c=33,0\text{m}$ đảm bảo 06 làn xe cơ giới và 02 làn xe hỗn hợp. Cầu dẫn với chiều dài khoảng 6,27km dự kiến sử dụng dầm super T bằng BTCT DUL. Bề rộng cầu dẫn: $B_c=33,0\text{m}$ gồm 2 đơn nguyên, mỗi đơn nguyên rộng 15,75m, khoảng cách giữa 2 đơn nguyên cầu là 1,5m; mỗi chiều xe chạy đảm bảo 03 làn xe cơ giới rộng 3,75m và 01 làn hỗn hợp rộng 3m. Đường đầu cầu phía Hưng Yên dài khoảng 300m, chiều rộng mặt cắt ngang đầu cầu $B=60\text{m}$. Xây dựng hệ thống đường song hành hai bên đảm bảo tiêu chuẩn đường chính khu vực, tốc độ thiết kế 60km/h; Quy mô mặt cắt ngang rộng $60\div 80\text{m}$.

- Mặt cắt ngang đoạn có cả cầu và đường song hành:

+ Đoạn từ đầu tuyến đến đê Tả Hồng: mặt cắt ngang nền đường là $B=80\text{m}$. Riêng đoạn từ tuyến đi qua 2 khu di tích là Lăng Chủ Cù Vân và đình Sơn Hồ thuộc địa phận xã Văn Đức, huyện Gia Lâm (chiều dài khoảng 01km) có mặt cắt ngang nền đường thu hẹp dần từ 80m về 60,75m.

+ Đoạn từ đê Tả Hồng đến cuối tuyến: mặt cắt ngang nền đường là $B=60\text{m}$.

- Xây dựng đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hệ đường, chiếu sáng, tổ chức giao thông, cây xanh, chỉnh trang và di dời hạ tầng kỹ thuật ngầm nổi,... đảm bảo tuân thủ theo quy chuẩn, tiêu chuẩn hiện hành; Ngoài ra bố trí hệ thống camera giám sát giao thông thông minh gồm các thiết bị chuyên dụng được lắp đặt trên tuyến và các lối ra vào; Thiết kế các hạng mục phục vụ công tác kiểm tra duy tu bảo dưỡng cầu sau khi được đưa vào sử dụng.

5. Phân chia các dự án thành phần: 05 dự án thành phần, bao gồm:

TT	Dự án thành phần	Sơ bộ TMĐT (triệu đồng)	Nguồn vốn
I	Nhóm Dự án GPMB (03 dự án)	784.000	
1	Dự án TP1.1: GPMB trên địa bàn Thanh Trì	267.000	NSTP
2	Dự án TP1.2: GPMB trên địa bàn Gia Lâm	342.000	NSTP
3	Dự án TP1.3: GPMB trên địa bàn Văn Giang Hưng Yên	175.000	NSTW
II	Nhóm Dự án ĐTXD (02 dự án)	11.060.000	
1	Dự án TP2: ĐTXD đường song hành trên địa phận Hà Nội và địa phận tỉnh Hưng Yên	862.000	NSTP và NSTW
2	Dự án TP3: ĐTXD cầu Ngọc Hồi và đường dẫn 02 đầu cầu	10.198.000 , trong đó: - Hà Nội: 8.030.000 - Hưng Yên: 2.168.000	NSTP và NSTW

6. Tổng mức đầu tư dự án (dự kiến): 11.844.000 triệu đồng.

7. Nguồn vốn thực hiện dự án: Ngân sách thành phố Hà Nội và Ngân sách Trung ương hỗ trợ.

8. Địa điểm thực hiện dự án: huyện Thanh Trì, huyện Gia Lâm - Thành phố Hà Nội và huyện Văn Giang - Tỉnh Hưng Yên.

9. Thời gian thực hiện dự án: 2025 - 2030.

10. Hình thức đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng mới.

IV. Kết quả thẩm tra của Ban Đô thị HĐND Thành phố

Ban Đô thị cơ bản thống nhất với chủ trương báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét quyết định giao UBND thành phố Hà Nội làm cơ quan chủ quản thực hiện Dự án đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu (theo cơ chế quy định tại Luật Đầu tư công, Luật Thủ đô đối với Dự án đi qua địa bàn 02 tỉnh, thành phố, có sử dụng vốn từ nguồn ngân sách trung ương) theo đề xuất của UBND Thành phố tại Tờ trình số 28/TTr-UBND ngày 18/02/2025. Trên cơ sở quy định tại Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 và Luật Thủ đô số 39/2024/QH15, Ban Đô thị đề nghị UBND thành phố Hà Nội lưu ý một số nội dung sau:

1. Xin ý kiến của Thường trực, Ban Thường vụ Thành ủy theo quy định tại Quy chế 09-QC/TU ngày 22/6/2023 của Thành ủy Hà Nội về quy chế làm việc của Ban Chấp hành Đảng bộ Thành phố, Ban Thường vụ Thành ủy và Thường trực Thành ủy khóa XVII (nhiệm kỳ 2020-2025) và được sửa đổi, bổ sung tại các Quyết định số 6342-QĐ/TU ngày 26/01/2024 và số 7799-QĐ/TU ngày 14/11/2024 làm cơ sở để HĐND Thành phố thông qua theo quy định.

2. Thống nhất với UBND tỉnh Hưng Yên báo cáo HĐND cùng cấp thông qua Nghị quyết về chủ trương giao UBND Thành phố Hà Nội làm cơ quan chủ quản thực hiện dự án.

3. Sau khi Thủ tướng Chính phủ quyết định giao UBND thành phố Hà Nội là cơ quan chủ quản thực hiện dự án và chấp thuận bố trí Ngân sách Trung ương hỗ trợ thực hiện dự án, UBND Thành phố có trách nhiệm hoàn thiện hồ sơ báo cáo nghiên cứu tiền khả thi, trình HĐND Thành phố quyết định chủ trương đầu tư tại kỳ họp HĐND gần nhất theo đúng quy định.

V. Về dự thảo Nghị quyết

Các nội dung trong dự thảo Nghị quyết cơ bản thống nhất nội dung nêu tại Tờ trình của UBND Thành phố. Hình thức, bố cục dự thảo nghị quyết phù hợp với các quy định của pháp luật hiện hành.

Sau khi Thường trực, Ban Thường vụ Thành ủy có ý kiến theo quy định tại Quy chế 09-QC/TU ngày 22/6/2023 của Thành ủy Hà Nội, Ban Đô thị kính báo cáo và đề nghị HĐND Thành phố xem xét, thông qua Nghị quyết về thống nhất chủ trương báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét quyết định giao UBND thành phố Hà Nội làm cơ quan chủ quản thực hiện Dự án đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu./.