

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-ĐT

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

V/v giải trình, làm rõ các nội dung
trình HĐND Thành phố tại kỳ họp thứ
21 liên quan đến 03 Dự án: (1) Dự án
đầu tư xây dựng cầu Tứ Liên và đường
hai đầu cầu (từ nút giao với đường
Nghị Tàm đến nút giao với đường
Trường Sa); (2) Dự án đầu tư xây dựng
cầu Trần Hưng Đạo; (3) Dự án đầu tư
xây dựng cầu Ngọc Hồi và đường dẫn
hai đầu cầu

Kính gửi: Hội đồng nhân dân Thành phố

Ủy ban nhân dân Thành phố nhận được Báo cáo thẩm tra số 12/BC-BĐT ngày 21/02/2025 của Ban Đô thị - HĐND Thành phố về việc thẩm tra phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư và thống nhất chủ trương đầu tư báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét quyết định giao UBND Thành phố làm cơ quan chủ quản một số dự án đầu tư công, trong đó có nội dung thẩm tra Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư của 03 Dự án: (1) Dự án đầu tư xây dựng cầu Tứ Liên và đường hai đầu cầu (từ nút giao với đường Nghị Tàm đến nút giao với đường Trường Sa); (2) Dự án đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo; (3) Dự án đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu.

Sau khi nghiên cứu, UBND Thành phố giải trình làm rõ với một số nội dung như sau:

1. Khả năng cân đối nguồn lực, bố trí vốn ngân sách Thành phố đối với 02 dự án trình phê duyệt Chủ trương đầu tư (1. Dự án đầu tư xây dựng cầu Tứ Liên và đường hai đầu cầu (từ nút giao với đường Nghị Tàm đến nút giao với đường Trường Sa); 2. Dự án đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo)

1.1. Về nhu cầu vốn của các dự án: Theo Quyết định số 6831/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND Thành phố về kế hoạch triển khai thực hiện thì 02 công trình cầu (cầu Tứ Liên, cầu Trần Hưng Đạo) dự kiến khởi công vào ngày 19/5/2025. Theo đó tại Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi, thời gian thực hiện cả 02 dự án là từ năm 2025 đến năm 2027 bằng nguồn vốn Ngân sách thành phố, trong đó đề xuất tiến độ phân bổ vốn như sau:

- Cầu Tứ Liên: Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi đề xuất tỷ lệ phân bổ vốn năm 2025 khoảng 45% (khoảng 9.076 tỷ đồng) và trong giai đoạn 2026-2030 phần còn lại (11.095 tỷ đồng).

- Cầu Trần Hưng Đạo: Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi đề xuất tỷ lệ phân bổ vốn năm 2025 khoảng 50% (khoảng 7.983 tỷ đồng), trong giai đoạn 2026-2030 phần còn lại (7.983 tỷ đồng).

1.2. Khả năng cân đối vốn cho các dự án

a. Giai đoạn 2021-2025: Có thể xem xét sử dụng Dự phòng đầu tư công

của Kế hoạch trung hạn 2021-2025 (1.881 tỷ đồng), đồng thời sử dụng một số giải pháp như: (1) Nguồn vốn điều chỉnh giảm từ các dự án, nhiệm vụ đã được bố trí kế hoạch vốn không có khả năng thực hiện, giải ngân mặc dù đã áp dụng mọi biện pháp khắc phục vướng mắc như: nguồn GPMB linh hoạt (4.464,474 tỷ đồng); (2) Trường hợp thiếu vốn, có thể xem xét bổ sung từ các nguồn như:

- Nguồn tăng thu, thưởng vượt thu năm 2024 (nếu có);
- Tạm ứng từ Quỹ dự trữ tài chính của Thành phố để thực hiện các dự án đầu tư đã có trong kế hoạch đầu tư công trung hạn, đã có quyết định phê duyệt dự án và thuộc nhiệm vụ chi của ngân sách Thành phố đảm bảo theo quy định của Luật Đầu tư công và Luật Thủ đô và cân đối nguồn giai đoạn 2026-2030 để hoàn trả (theo cơ quan tài chính tạm ứng được khoảng 9.000 tỷ đồng);
- Ứng trước dự toán ngân sách năm 2026 theo quy định Luật Ngân sách và Điều 37 Nghị định 163/2016/NĐ-CP ngày 21/12/2016 của Chính phủ và cân đối nguồn giai đoạn 2026-2030 để hoàn trả (theo điểm b khoản 1 Điều 37 Nghị định 163/2016/NĐ-CP ngày 21/12/2016 của Chính phủ, mức ứng trước dự toán ngân sách năm 2026 tối đa không vượt quá 20% dự toán chi đầu tư xây dựng cơ bản năm 2025 khoảng 10.000 tỷ đồng).

Các giải pháp này đã được UBND Thành phố báo cáo tại BC số 455/BC-UBND ngày 03/12/2024 và HĐND Thành phố thống nhất tại Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 10/12/2024.

b. Giai đoạn 2026-2030: Các dự án đã được xác định tại định hướng Kế hoạch đầu tư công 5 năm 2026-2030 do UBND Thành phố báo cáo và được Hội đồng nhân dân Thành phố thông qua tại Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 04/10/2024.

Ngoài ra, hiện nay UBND Thành phố cũng đang chỉ đạo các đơn vị có liên quan rà soát thêm nguồn thu từ đất từ các nguồn: (i) Quỹ đất BT (Theo Đề án đã báo cáo UBND Thành phố và Thường trực Thành ủy); (ii) Khai thác quỹ đất vùng phụ cận đường Vành đai 4 Vùng Thủ đô; (iii) Chấp thuận chủ trương đầu tư; (iv) Công tác đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư thực hiện các dự án khu đô thị; (v) Đấu giá quyền sử dụng đất; (vi) Các dự án chậm triển khai chưa được giao đất... và nguồn thu từ đất dự kiến khoảng 458.644,5 tỷ đồng theo Đề án *"Khai thác tổng thể nguồn lực đất đai để tạo vốn phát triển kinh tế - xã hội thành phố Hà Nội giai đoạn 2024-2025 và giai đoạn tiếp theo"*,...

Đây là các dự án lớn, trọng điểm của thành phố, nhận được sự quan tâm chỉ đạo sát sao của Đảng và Chính phủ. Theo đó trong quá trình xây dựng Kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2026-2030, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo các cơ quan chuyên môn tổng hợp tham mưu để trình Hội đồng nhân dân thành phố bố trí đủ vốn theo tiến độ thực hiện của dự án

c. Ngoài ra, Dự án cầu Tứ Liên và Dự án cầu Trần Hưng Đạo đang được nghiên cứu theo hướng áp dụng Hợp đồng EPC, trong đó có sự quan tâm của các nhà đầu tư (Tập đoàn Vingroup, Tập đoàn Thái Bình Dương...). Theo đó để đáp ứng nguồn vốn triển khai dự án có thể xem xét thêm phương án áp dụng loại Hợp đồng EPC, trong đó có điều khoản nhà thầu EPC thực hiện thu xếp tài

chính (Nhà thầu EPC tìm kiếm, ký hợp đồng tài trợ vốn với ngân hàng hoặc tổ chức tài chính, Chủ đầu tư thanh toán cho nhà thầu EPC, bao gồm cả lãi vay theo lịch trình đã thỏa thuận với ngân hàng hoặc tổ chức tài chính).

1.3. Đánh giá sự phù hợp với quy định của Điều 93 Luật Đầu tư công 2024

- Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 cấp Thành phố cập nhật đến nay (theo Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 10/12/2024) là **203.370 tỷ đồng**. Theo đó, 20% và 50% tổng số vốn kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 cấp Thành phố theo Điều 93 Luật Đầu tư công 2024 lần lượt là **40.674 tỷ đồng** và **101.685 tỷ đồng**.

- Tổng giá trị tổng mức đầu tư của các dự án cấp Thành phố đang triển khai, đã được phê duyệt chủ trương đầu tư chuyển sang giai đoạn 2026-2030 khoảng **94.953 tỷ đồng** (không bao gồm: (1) 29.447 tỷ đồng trách nhiệm của Nhà đầu tư dự án thành phần 3 thuộc dự án Vành đai 4; (2) Trách nhiệm của ngân sách các huyện đối với một số dự án; (3) Các dự án xác định hoàn thành trong giai đoạn 2021-2025; (4) Nhóm dự án đề xuất giảm kế hoạch vốn trung hạn để điều hành theo tiến độ thực tế gồm: Các dự án chưa phê duyệt CTĐT; các dự án đã phê duyệt CTĐT chưa phê duyệt DA), tương đương với **46,7%** kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 sau điều chỉnh.

Trường hợp loại trừ 04 nhóm dự án (Dự án ODA, dự án quan trọng quốc gia, các dự án thực hiện theo cơ chế đặc thù từ nguồn thu từ đất và giá trị TMĐT thuộc trách nhiệm ngân sách cấp huyện) thì tổng giá trị tổng mức đầu tư chuyển sang giai đoạn 2026-2030 là **53.980 tỷ đồng**, tương đương với **26,5%** KHV trung hạn giai đoạn 2021-2025 sau điều chỉnh.

Nội dung này đã được UBND Thành phố báo cáo Hội đồng nhân dân Thành phố tại Kỳ họp thứ 20 (tháng 12/2024).

- Tại kỳ họp này, trường hợp HĐND Thành phố phê duyệt Chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng cầu Tứ Liên và Dự án đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo, tổng giá trị tổng mức đầu tư của các dự án cấp Thành phố đang triển khai, đã được phê duyệt chủ trương đầu tư chuyển sang giai đoạn 2026-2030 khoảng **73.058 tỷ đồng**, tương đương 35,9% KHV trung hạn giai đoạn 2021-2025 (vượt mức 20% và không quá 50%). Căn cứ Khoản 3 Điều 93 của Luật Đầu tư công 2024, việc cho phép tổng số giá trị tổng mức đầu tư của các dự án được phê duyệt chủ trương đầu tư thực hiện trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn sau không vượt quá 50% số vốn kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn trước nguồn ngân sách Thành phố thuộc thẩm quyền của HĐND Thành phố.

2. Về việc xin ý kiến của Thường trực, Ban Thường vụ Thành ủy, Ban Chấp hành Đảng bộ Thành phố.

2.1. Đối với 02 dự án trình phê duyệt chủ trương đầu tư:

Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi 02 dự án (1. Dự án đầu tư xây dựng cầu Tứ Liên và đường hai đầu cầu (từ nút giao với đường Nghi Tàm đến nút giao với đường Trường Sa); 2. Dự án đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo) đã được Hội

đồng thẩm định do UBND Thành lập thẩm định và ban hành các Báo cáo thẩm định báo cáo nghiên cứu tiền khả thi số 01/BC-HĐTĐ ngày 12/02/2025 và số 02/BC-HĐTĐ ngày 19/02/2025.

Đảng ủy UBND Thành phố đã trình xin ý kiến của Thường trực, Ban Thường vụ Thành ủy, Ban Chấp hành Đảng bộ Thành phố tại các Tờ trình số 01-TTr/ĐU ngày 19/02/2025, số 09-TTr/ĐU ngày 21/02/2025, số 07-TTr/ĐU ngày 21/02/2025, số 02-TTr/ĐU ngày 19/02/2025 và số 10-TTr/ĐU ngày 21/02/2025.

2.2. Đối với 01 dự án trình thống nhất chủ trương đầu tư và cơ quan chủ quản: Đề thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu thuộc nhóm dự án quan trọng quốc gia, thực hiện trên địa bàn 02 tỉnh thành phố (thành phố Hà Nội và tỉnh Hưng Yên), UBND thành phố đã triển khai một số thủ tục liên quan, bao gồm:

- Đề nghị UBND tỉnh Hưng Yên báo cáo Hội đồng nhân dân cùng cấp thống nhất chủ trương giao Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội là cơ quan chủ quản thực hiện dự án tại văn bản số 4424/UBND-ĐT ngày 29/12/2024.

- Đảng ủy UBND thành phố đã trình Thường trực, Ban Thường vụ Thành ủy xem xét cho ý kiến về Chủ trương đầu tư và chủ trương báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét quyết định giao Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội làm cơ quan chủ quản thực hiện tại Tờ trình số 03-TTr/ĐU ngày 19/02/2025.

Sau khi được Thủ tướng Chính phủ quyết định giao UBND thành phố Hà Nội là cơ quan chủ quản thực hiện dự án, UBND thành phố sẽ chỉ đạo các cơ quan chuyên môn, các đơn vị có liên quan thực hiện lập, thẩm định Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi và trình Hội đồng nhân dân Thành phố phê duyệt Chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu theo đúng quy định.

3. Nội dung giải trình đối với từng dự án: Chi tiết tại Phụ lục kèm theo văn bản này.

Trong quá trình triển khai các bước tiếp theo sau khi chủ trương đầu tư được phê duyệt UBND Thành phố sẽ chỉ đạo các cơ quan chuyên môn và các đơn vị có liên quan lưu ý, tiếp thu toàn bộ các ý kiến ở Mục III tại Báo cáo thẩm tra số 12/BC-BĐT ngày 21/02/2025 của Ban Đô thị - HĐND Thành phố.

Ủy ban nhân dân Thành phố trân trọng báo cáo và kính đề nghị Hội đồng nhân dân Thành phố xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND Thành phố;
- Chủ tịch UBND Thành phố;
- Các Phó Chủ tịch UBND TP;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- VPUB: CVP, các PCVP, các phòng chuyên viên;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Dương Đức Tuấn

PHỤ LỤC

Giải trình, làm rõ các nội dung trình HĐND Thành phố tại kỳ họp thứ 21 liên quan đến 03 Dự án: (1) Dự án đầu tư xây dựng cầu Tứ Liên và đường hai đầu cầu (từ nút giao với đường Nghi Tàm đến nút giao với đường Trường Sa); (2) Dự án đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo; (3) Dự án đầu tư xây dựng cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu

(Kèm theo Văn bản số /UBND-ĐT ngày /02/2025 của UBND Thành phố)

TT	Nội dung ý kiến thẩm tra của Ban Đô thị - HĐND Thành phố	Ý kiến tiếp thu, giải trình
A	Ý KIẾN CHUNG	
I	Tiêu mục 2.2 trang 2 Báo cáo thẩm tra: Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo hoàn thiện, báo cáo bổ sung để đảm bảo điều kiện trình HĐND Thành phố xem xét, phê duyệt chủ trương đầu tư đối với 02 Dự án: Dự án đầu tư xây dựng cầu Tứ Liên và đường hai đầu cầu (từ nút giao với đường Nghi Tàm đến nút giao với đường Trường Sa) và Dự án đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo.	
1	- Một số nội dung về tổng mức đầu tư như: cơ sở xác định đơn giá tổng hợp các hạng mục công trình, cách tính toán các hệ số điều chỉnh đơn giá xây dựng tổng hợp từ suất đầu tư của Bộ Xây dựng cho quy mô mặt cắt đường và cập nhật điều chỉnh giá phù hợp với thời điểm lập dự kiến tổng mức đầu tư; bổ sung các căn cứ số liệu, phân tích, đánh giá sự phù hợp, tính tương đồng của dự án với các dự án tương tự.	- Các quy định, chế độ chính sách hiện hành đã được cập nhật trong thuyết minh và Sơ bộ tổng mức đầu tư dự án. - Về cơ sở xác định chi phí xây dựng và các hệ số điều chỉnh đơn giá, suất đầu tư hạng mục đường đã tham khảo suất đầu tư quy định tại Quyết định số 816/QĐ-BXD ngày 22/8/2024 của Bộ Xây dựng công bố suất vốn đầu tư xây dựng và giá xây dựng tổng hợp bộ phận kết cấu công trình năm 2023 (có tính hệ số quy đổi và hệ số vùng). Các hạng mục khác không có trong Quyết định số 816/QĐ-BXD (hạ tầng kỹ thuật, hầm, cầu chính, cầu nhánh, cầu vượt, cầu dẫn, cầu dầm hộp thép, dầm hộp trên cạn, hệ thống chiếu sáng mỹ thuật,...) tham khảo các công trình tương tự như: Quốc lộ 3 Đông Anh; các dự án hầm chui đã thực hiện trên địa bàn Thành phố, cầu Đại Ngãi, cầu Vĩnh Tuy 2, cầu nút giao trung tâm quận Long Biên theo hình thức hợp đồng BOT, tuyến đường bộ trên cao dọc đường Vành đai 2 đoạn từ cầu Vĩnh Tuy đến Ngã Tư Sở,... - Khối lượng các hạng mục chính đã được thể hiện trong Sơ bộ tổng

TT	Nội dung ý kiến thẩm tra của Ban Đô thị - HĐND Thành phố	Ý kiến tiếp thu, giải trình
		mức đầu tư của Dự án. Các đơn giá tổng hợp đã được rà soát, kiểm tra trên cơ sở đảm bảo tuân thủ hướng dẫn theo quy định và đầy đủ các thành phần cấu thành đơn giá. Chi phí dự phòng do yếu tố trượt giá đã được tính toán trên cơ sở thời gian triển khai dự án phù hợp với hướng dẫn của Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 và Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 của Bộ Xây dựng.
2	- Mức độ tác động đến dòng chảy sông Hồng (đối với cả 02 dự án cầu), sông Đuống (đối với riêng dự án cầu Tứ Liên); làm rõ việc tính toán, đánh giá ảnh hưởng của việc xây dựng cầu đến khả năng đảm bảo thoát lũ, an toàn đê điều, ổn định lòng, bờ, bãi sông, hoạt động của các công trình lân cận theo đúng quy định. Bổ sung phương án gia cố chống sạt lở để ổn định bờ, bãi sông khu vực xây dựng cầu.	Trong hồ sơ Báo cáo NCTKT đã tổng hợp số liệu về diễn biến dòng chảy sông Hồng (đối với cả 02 dự án cầu), sông Đuống (đối với riêng dự án cầu Tứ Liên) phạm vi khu vực liên quan trong các năm trước để nghiên cứu tính toán bố trí sơ bộ giải pháp thiết kế công trình cầu. Trong bước tiếp theo, Chủ đầu tư Dự án sẽ tiếp tục khảo sát, thu thập số liệu, lập mô hình toán để tính toán, đánh giá tác động của công trình ảnh hưởng đến khả năng thoát lũ, an toàn đê điều, ổn định lòng, bờ, bãi sông, hoạt động của các công trình lân cận theo đúng quy định khi đầu tư xây dựng cầu theo các yêu cầu tại Quyết định số 19/2021/QĐ-TTg ngày 26/05/2021 của Thủ tướng Chính phủ, căn cứ kết quả tính toán để đưa ra giải pháp gia cố chống sạt lở để ổn định bờ, bãi sông, khu vực xây dựng cầu (nếu cần) và xin ý kiến các cơ quan quản lý chuyên ngành theo các quy định hiện hành.
3	- Về đánh giá tác động môi trường: đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo rà soát để xác định đối tượng thực hiện đánh giá tác động môi trường theo quy định tại Luật Bảo vệ môi trường năm 2020.	Trong Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi đã thực hiện đánh giá sơ bộ tác động môi trường theo quy định. Trong bước tiếp theo, Chủ đầu tư các Dự án thành phần sẽ thực hiện rà soát, cập nhật các đặc điểm tự nhiên, số liệu của dự án và triển khai các thủ tục pháp lý về môi trường đảm bảo phù hợp với đặc điểm của từng dự án thành phần theo quy định tại Luật Thủ đô 2024, Luật Bảo vệ môi trường 2020, Nghị định số 08/2022/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường.

TT	Nội dung ý kiến thẩm tra của Ban Đô thị - HĐND Thành phố	Ý kiến tiếp thu, giải trình
4	- Mức độ ảnh hưởng của công trình đến chùa Long Đọi, phạm vi ảnh hưởng, sự phù hợp với các quy định về quản lý công trình tôn giáo khi thiết kế cầu cắt qua khu vực chùa Long Đọi (đối với riêng dự án đầu tư xây dựng cầu Tứ Liên và đường hai đầu cầu (từ nút giao với đường Nghi Tàm đến nút giao với đường Trường Sa)).	1. Về quy hoạch được phê duyệt: Chùa Long Đọi thuộc tổ 36, cụm Bắc Cầu 2, phường Ngọc Thụy, quận Long Biên, Hà Nội là di tích lịch sử văn hóa được xếp hạng cấp thành phố tại Quyết định số 2939/QĐ-UBND ngày 26/6/2015. Theo quy hoạch phòng chống lũ và quy hoạch đề điều hệ thống sông Hồng, sông Thái Bình được Thủ tướng chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 257/QĐ-TTg ngày 18/02/2016 và Quyết định số 429/QĐ-TTg ngày 21/4/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của quyết định số 257/QĐ-TTg ngày 18/02/2016, khu vực phố Bắc Cầu nằm ngoài bãi sông, cần từng bước thực hiện di dời các khu dân cư ở khu vực lòng sông co hẹp, nguy cơ mất an toàn khi có lũ lớn. <i>Chùa Long Đọi thuộc phố Bắc Cầu thuộc phạm vi cần phải di dời để đảm bảo phù hợp với các Quy hoạch đã được phê duyệt, tránh ảnh hưởng tới các dự án triển khai theo quy hoạch.</i> 2. Về cơ sở lựa chọn phương án tuyến: Hồ sơ Báo cáo NCTKT đã nghiên cứu một số phương tuyến vòng tránh chùa Long Đọi tuy nhiên ảnh hưởng lớn đến trục kiến trúc cảnh quan Tây Hồ - Cổ Loa cũng như các quy hoạch xung quanh khu vực. Để bảo đảm các yếu tố hình học tuyến thuận lợi nhất đối với công trình cầu dây văng Tứ Liên dài 1,0 km (sơ đồ nhịp 250+500+250m theo phương án kiến trúc đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định 1291/QĐ-UBND ngày 30/3/2020) và tạo sự hài hòa giữa kiến trúc cầu với không gian, cảnh quan khu vực, đề xuất giữ nguyên phương án tìm tuyến đi thẳng tuân thủ theo các quy hoạch đã được phê duyệt theo chỉ đạo tại Thông báo số 557/TB-VP ngày 26/11/2024 về kết luận của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Dương Đức Tuấn: <i>“lưu ý về phương án tuyến, vị trí tuyến phải đảm bảo tuân thủ theo Đồ án Quy hoạch chung Thủ đô, điều chỉnh Quy hoạch chung Thủ đô, Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô và Quy hoạch hạ tầng kỹ thuật thuộc Quy hoạch phân khu đô</i>

TT	Nội dung ý kiến thẩm tra của Ban Đô thị - HĐND Thành phố	Ý kiến tiếp thu, giải trình
		thị phía Bắc đã được phê duyệt”. 3. Về mức độ ảnh hưởng: Theo quy định tại Điều 27 Luật Di sản văn hóa số 45/2024/QH15 ngày 23/11/2024: "Các di tích được xếp hạng được khoanh vùng 02 khu vực bảo vệ, gồm khu vực bảo vệ I và II, trong đó khu vực bảo vệ I là vùng có yếu tố gốc cấu thành di tích phải được bảo vệ nguyên trạng về mặt bằng và không gian của các yếu tố gốc cấu thành di tích". Phương án tuyến đi thẳng tại phần nhịp biên cầu Tứ Liên thuộc địa phận Long Biên nằm bên trên đã chiếm dụng tới phần lớn công trình hiện trạng và một phần cây xanh cảnh quan của khu vực chùa Long Đọi. Trong hồ sơ Báo cáo NCKT đã tính toán chi phí di dời, xây dựng mới Chùa Long Đọi. Trong các bước tiếp theo, Chủ đầu tư Dự án sẽ tiếp tục làm việc, xin ý kiến với các đơn vị liên quan về phương án di dời, đồng thời nghiên cứu phương án thiết kế, biện pháp thi công để giảm thiểu tối đa ảnh hưởng đến hiện trạng, đảm bảo tiến độ thi công.
5	- Việc xin ý kiến Bộ Quốc phòng bằng văn bản về sự ảnh hưởng khi xây dựng cầu Trần Hưng Đạo đối với các đơn vị Quân đội tại khu vực triển khai cầu (bao gồm: Trận địa đại đội 71/ Trung đoàn 280/ Sư đoàn 361; Trận địa đại đội 73/ Trung đoàn 280/ Sư đoàn 361 và sân bay Gia Lâm có các đơn vị, trận địa của Quân chủng PK-KQ đóng quân thực hiện nhiệm vụ.	- Đối với vị trí công trình cầu Trần Hưng Đạo, Cục Tác chiến - Bộ Tổng tham mưu đã có Văn bản số 361/TC-QC ngày 17/7/2019, trong đó đồng ý cao độ tĩnh không tại vị trí xây dựng cầu là +55m (điểm bắt đầu Đ1 và điểm kết thúc Đ2 của phần cầu chính có chiều cao tối đa 47m trên coste nền đất +8m). Trong bước lập Báo cáo NCKT, trên cơ sở hồ sơ thiết kế chi tiết, Chủ đầu tư Dự án sẽ phối hợp với các đơn vị Quốc phòng liên quan nghiên cứu giải pháp cụ thể giảm thiểu tác động của công trình đến các trận địa pháo phòng không Sư đoàn 361, sân bay quân sự Gia Lâm trong khu vực chịu ảnh hưởng của việc xây dựng Dự án và lập báo cáo, tổng hợp kết quả, tham mưu cho UBND Thành phố có văn bản gửi Bộ Quốc phòng để thống nhất (nếu cần).
II	Mục 3 trang 3, 4 Báo cáo thẩm tra: Đối với đề xuất thống nhất chủ trương báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét quyết định giao UBND Thành phố là cơ quan chủ quản (Dự án đầu tư xây dựng	

TT	Nội dung ý kiến thẩm tra của Ban Đô thị - HĐND Thành phố	Ý kiến tiếp thu, giải trình
	cầu Ngọc Hồi và đường dẫn hai đầu cầu), đề nghị UBND Thành phố lưu ý một số nội dung sau:	
1	- Thống nhất với UBND tỉnh Hưng Yên báo cáo HĐND cùng cấp thông qua Nghị quyết về chủ trương giao UBND Thành phố Hà Nội làm cơ quan chủ quản thực hiện dự án.	UBND Thành phố tiếp thu ý kiến.
2	- Sau khi Thủ tướng Chính phủ quyết định giao UBND thành phố Hà Nội làm cơ quan chủ quản thực hiện dự án và chấp thuận bố trí Ngân sách Trung ương hỗ trợ thực hiện dự án, UBND Thành phố có trách nhiệm hoàn thiện hồ sơ báo cáo nghiên cứu tiền khả thi, trình HĐND Thành phố quyết định chủ trương đầu tư tại kỳ họp HĐND gần nhất theo đúng quy định.	UBND Thành phố tiếp thu ý kiến.
B	KẾT LUẬN: Trong quá trình triển khai các bước tiếp theo sau khi chủ trương đầu tư được phê duyệt, đề nghị UBND Thành phố lưu ý một số nội dung sau:	
1	- Chỉ đạo hoàn thiện hồ sơ đảm bảo đúng các quy định của Luật đầu tư công năm 2024 và Luật Thủ đô năm 2024.	UBND Thành phố tiếp thu và sẽ chỉ đạo các cơ quan chuyên môn và các đơn vị có liên quan hoàn thiện hồ sơ đảm bảo đúng các quy định của pháp luật
2	- Chỉ đạo nghiên cứu áp dụng các giải pháp thiết kế tối ưu, giải pháp công nghệ vật liệu - kết cấu tiên tiến, hiện đại đảm bảo yêu cầu an toàn, đồng bộ, chất lượng, tính cạnh tranh cao về mỹ quan, tính kinh tế - kỹ thuật, rút ngắn thời gian thi công làm cơ sở kiến nghị phương án thiết kế kỹ thuật tối ưu, tiết kiệm và đảm bảo an toàn.	UBND Thành phố tiếp thu và sẽ chỉ đạo các cơ quan chuyên môn và các đơn vị có liên quan nghiên cứu chi tiết các nội dung về thiết kế, công nghệ, mỹ quan, kiến trúc...

TT	Nội dung ý kiến thẩm tra của Ban Đô thị - HĐND Thành phố	Ý kiến tiếp thu, giải trình
3	- Chỉ đạo tiếp tục kiểm tra, rà soát xác định chính xác tổng mức đầu tư các dự án thành phần theo đúng quy định của Luật Xây dựng và các Nghị định của Chính phủ: số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 quy định chi tiết thi hành một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; đảm bảo đầu tư tiết kiệm, hiệu quả, tuyệt đối không để xảy ra thất thoát, lãng phí nguồn vốn đầu tư theo đúng quy định trong quá trình lập, trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt dự án thành phần.	- UBND Thành phố tiếp thu và sẽ chỉ đạo chủ đầu tư các dự án thành phần tiếp tục thực hiện cập nhật, rà soát và lập, xác định tổng mức đầu tư theo đúng quy định của Luật Xây dựng và các Nghị định của Chính phủ: số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng...
4	- Chỉ đạo kiểm tra, rà soát kỹ hiện trạng bờ, bãi sông khu vực xây dựng cầu để bổ sung phương án gia cố chống sạt lở đảm bảo ổn định bờ, bãi sông; tính toán, đánh giá ảnh hưởng của các trụ gần đề để đảm bảo ổn định, an toàn đề điều; rà soát kỹ việc mở các cửa khẩu tại các vị trí giao cắt phía dưới của nút giao để đảm bảo ổn định, an toàn cho tuyến đề.	- UBND Thành phố tiếp thu ý kiến và sẽ chỉ đạo Chủ đầu tư các Dự án tiếp tục thực hiện trong bước tiếp theo.. Trong đó, triển khai thực hiện mô hình toán thủy văn và đánh giá xói lở, diễn biến lòng sông, làm cơ sở thỏa thuận và thống nhất với Bộ Nông nghiệp và Môi trường và các cơ quan có liên quan về phương án đảm bảo thoát lũ, thông thoáng dòng chảy, an toàn đề điều đối với việc xây dựng cầu qua sông có đề...
5	- Chỉ đạo thực hiện việc chấp thuận, thẩm định các hoạt động liên quan đến đề điều theo hướng dẫn tại Thông tư số 04/2021/TT-BNNPTNT ngày 28/6/2021 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.	- UBND Thành phố tiếp thu ý kiến và sẽ chỉ đạo Chủ đầu tư các Dự án thực hiện đúng quy định tại Thông tư số 04/2021/TT-BNNPTNT ngày 28/6/2021 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn
6	- Chỉ đạo chủ đầu tư, đơn vị tư vấn thiết kế khảo sát, nghiên cứu kỹ giải pháp thiết kế, tổ chức nút giao, cầu vượt đảm bảo chất lượng, hiệu quả đầu tư, hạn chế tối đa ảnh hưởng đến quy hoạch sử dụng đất các khu vực lân cận; nghiên cứu các thêm phương án thiết kế nút giao khác mức với các khu dân cư hiện hữu và các dự án đường giao thông khác, tránh gây mất an toàn, ùn tắc và khó khăn trong việc tổ chức giao thông. Cập nhật quy hoạch chi tiết hai bên đường để đảm bảo khớp nối đồng bộ hạ tầng kỹ thuật của dự án với hạ tầng kỹ thuật hai bên đường theo quy hoạch đã được phê duyệt. Đồng thời liên hệ với Chủ đầu tư các dự án lân cận để	UBND Thành phố tiếp thu ý kiến và giải trình một số nội dung như sau: 1. Đối với Dự án đầu tư xây dựng cầu Tứ Liên và đường hai đầu cầu (từ nút giao với đường Nghi Tâm đến nút giao với đường Trường Sa): - Ngay từ giai đoạn nghiên cứu tiền khả thi của Dự án, trên cơ sở thu thập các số liệu về Quy hoạch được duyệt, khảo sát sơ bộ địa hình và lưu lượng giao thông, tại mỗi vị trí nút giao đã nghiên cứu tối thiểu 02 phương án nút để phân tích, so sánh ưu nhược điểm và lựa chọn ra phương án tối ưu hạn chế tối đa ảnh hưởng đến quy hoạch sử dụng đất các khu vực lân cận, khu dân cư hiện hữu và các dự án đường giao thông khác, tránh gây mất an toàn, ùn tắc và khó khăn trong việc tổ chức giao

TT	Nội dung ý kiến thẩm tra của Ban Đô thị - HĐND Thành phố	Ý kiến tiếp thu, giải trình
	thỏa thuận khớp nối về ranh giới thực hiện giữa các dự án, khớp nối cao độ và đầu nối, đảm bảo đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, tránh chồng lấn phạm vi thực hiện giữa các dự án.	thông. - Hiện tại, phương án tuyến đường nối từ cầu Tứ Liên đến QL.3 mới tỷ lệ 1/500 thuộc địa phận huyện Đông Anh đã được phê duyệt tại Quyết định số 6381/QĐ-UBND ngày 11/12/2024. Phương án tuyến đoạn phía quận Tây Hồ (trong đó có đoạn từ nút giao đường Nghi Tàm đến nút giao trục TC5 có chỉ giới 48m) và trên địa bàn quận Long Biên đang triển khai thực hiện. Các quy hoạch chi tiết hai bên đường mới nhất đến thời điểm hiện tại cũng đã được cập nhật. Trong các bước tiếp theo, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Chủ đầu tư tiếp tục làm việc với Chủ đầu tư các dự án lân cận, có liên quan để thỏa thuận, khớp nối kỹ thuật cụ thể về ranh giới thực hiện giữa các dự án, khớp nối cao độ và đầu nối, đảm bảo đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, phạm vi thực hiện giữa các dự án. 2. Đối với Dự án đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo: - UBND Thành phố tiếp thu ý kiến và báo cáo UBND Thành phố chỉ đạo Chủ đầu tư Dự án trong bước tiếp theo rà soát, có giải pháp thiết kế chi tiết, cụ thể tại các vị trí giao cắt, kết nối dân sinh, hạ tầng kỹ thuật đảm bảo đồng bộ, an toàn, không trùng lặp, lãng phí, phát huy tối đa hiệu quả đầu tư của Dự án.
7	- Chỉ đạo nghiên cứu phương pháp xác định chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cần đảm bảo tuân thủ quy định hiện hành về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; khảo sát kỹ thực trạng, xác định rõ nhu cầu tái định cư cụ thể phục vụ dự án; phương án, vị trí bố trí quỹ nhà, quỹ đất phục vụ tái định cư (nêu rõ số trường hợp tái định cư) và cập nhật đầy đủ hệ số bồi thường đất ở cho phù hợp để đảm bảo tính khả thi khi thực hiện Dự án, hạn chế tối đa trường hợp Dự án triển khai chậm so với tiến độ do công tác giải phóng mặt bằng. Có hình thức tuyên truyền vận động phù hợp để người	Trong giai đoạn tiếp theo UBND Thành phố tiếp thu ý kiến và sẽ chỉ đạo UBND các quận, huyện (Chủ đầu tư các dự án thành phần GPMB) rà soát khối lượng, chế độ chính sách, chi phí hợp lý trong phương án bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng, tái định cư tránh chồng lấn, phù hợp các quy định của pháp luật, đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả, tránh thất thoát nguồn lực của Nhà nước. Đồng thời rà soát xây dựng phương án tái định cư khả thi, trong đó lưu ý cần xác định chính xác số lượng hộ phải bố trí tái định cư, phương án bố trí tái định cư hoặc thực hiện dự án tái định cư (so bộ vị trí, quy mô dự án tái định cư...) làm cơ sở thực hiện.

TT	Nội dung ý kiến thẩm tra của Ban Đô thị - HĐND Thành phố	Ý kiến tiếp thu, giải trình
	dân đồng thuận trong công tác GPMB đảm bảo tiến độ yêu cầu.	
8	- Chỉ đạo làm rõ việc tuân thủ quy định về kiểm tra, đánh giá các dự án đầu tư trước khi trình điều chỉnh chủ trương đầu tư theo quy định tại Nghị định số 29/2021/NĐ-CP ngày 26/6/2021 của Chính phủ quy định về trình tự, thủ tục thẩm định dự án quan trọng quốc gia và giám sát, đánh giá đầu tư.	Dự án đầu tư xây dựng cầu Tứ Liên và đường hai đầu cầu (từ nút giao với đường Nghi Tàm đến nút giao với đường Trường Sa) và Dự án đầu tư xây dựng cầu Trần Hưng Đạo là Dự án nhóm A theo quy định của Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15. UBND Thành phố sẽ chỉ đạo làm rõ việc tuân thủ quy định về kiểm tra, đánh giá các dự án đầu tư trước khi trình điều chỉnh chủ trương đầu tư (nếu có) theo quy định.